

№ 206005-2024-971
от 12.02.2024

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12 февраля 2024 года № 71-р

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта регионального значения "Путепровод через железнодорожные пути Мга – Гатчина – Веймарн – Ивангород (перегон Волосово – Вруда, 87 км) на автодорожном обходе г. Волосово" (по титулу: "Строительство путепровода над железнодорожными путями на 40 км автомобильной дороги общего пользования регионального значения "Гатчина – Ополье" в Волосовском районе Ленинградской области")

В соответствии с пунктом 1 части 10 статьи 4 областного закона от 20 февраля 2018 года № 20-оз "Об отдельных вопросах подготовки и утверждения документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений органов исполнительной власти Ленинградской области":

1. Утвердить проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта регионального значения "Путепровод через железнодорожные пути Мга – Гатчина – Веймарн – Ивангород (перегон Волосово – Вруда, 87 км) на автодорожном обходе г. Волосово" (по титулу: "Строительство путепровода над железнодорожными путями на 40 км автомобильной дороги общего пользования регионального значения "Гатчина – Ополье" в Волосовском районе Ленинградской области") в составе:

чертеж красных линий согласно приложению 1;

чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов согласно приложению 2;

чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, согласно приложению 3;

Положение о размещении линейных объектов согласно приложению 4.

2. Утвердить проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта регионального значения "Путепровод через железнодорожные пути Мга – Гатчина – Веймарн – Ивангород (перегон Волосово – Вруда, 87 км) на автодорожном обходе г. Волосово" (по титулу: "Строительство путепровода над железнодорожными путями на 40 км автомобильной дороги общего пользования регионального значения "Гатчина – Ополе" в Волосовском районе Ленинградской области") в составе:

чертеж межевания территории согласно приложению 5;

текстовая часть проекта межевания территории согласно приложению 6.

3. Комитету градостроительной политики Ленинградской области направить в течение семи календарных дней с даты принятия настоящего распоряжения:

проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение линейного объекта регионального значения "Путепровод через железнодорожные пути Мга – Гатчина – Веймарн – Ивангород (перегон Волосово – Вруда, 87 км) на автодорожном обходе г. Волосово" (по титулу: "Строительство путепровода над железнодорожными путями на 40 км автомобильной дороги общего пользования регионального значения "Гатчина – Ополе" в Волосовском районе Ленинградской области"), главе муниципального образования "Клопицкое сельское поселение" Волосовского муниципального района Ленинградской области, главе муниципального образования "Рабитицкое сельское поселение" Волосовского муниципального района Ленинградской области и главе муниципального образования "Волосовское городское поселение" Волосовского муниципального района Ленинградской области для опубликования на официальных сайтах муниципальных образований в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта регионального значения "Путепровод через железнодорожные пути Мга – Гатчина – Веймарн – Ивангород (перегон Волосово – Вруда, 87 км) на автодорожном обходе г. Волосово" (по титулу: "Строительство путепровода над железнодорожными путями на 40 км автомобильной дороги общего пользования регионального значения "Гатчина – Ополе" в Волосовском районе Ленинградской области"), в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на председателя комитета градостроительной политики Ленинградской области.

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Правительства
Ленинградской области
от 12 февраля 2024 года № 71-р
(приложение 1)

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,
предусматривающий размещение линейного объекта регионального
значения "Путепровод через железнодорожные пути Мга – Гатчина –
Веймарн – Ивангород (перегон Волосово – Вруда, 87 км) на автодорожном
обходе г. Волосово" (по титулу: "Строительство путепровода
над железнодорожными путями на 40 км автомобильной дороги общего
пользования регионального значения "Гатчина – Ополье"
в Волосовском районе Ленинградской области")

Чертеж красных линий

Условные обозначения

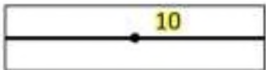
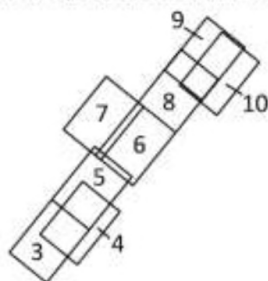
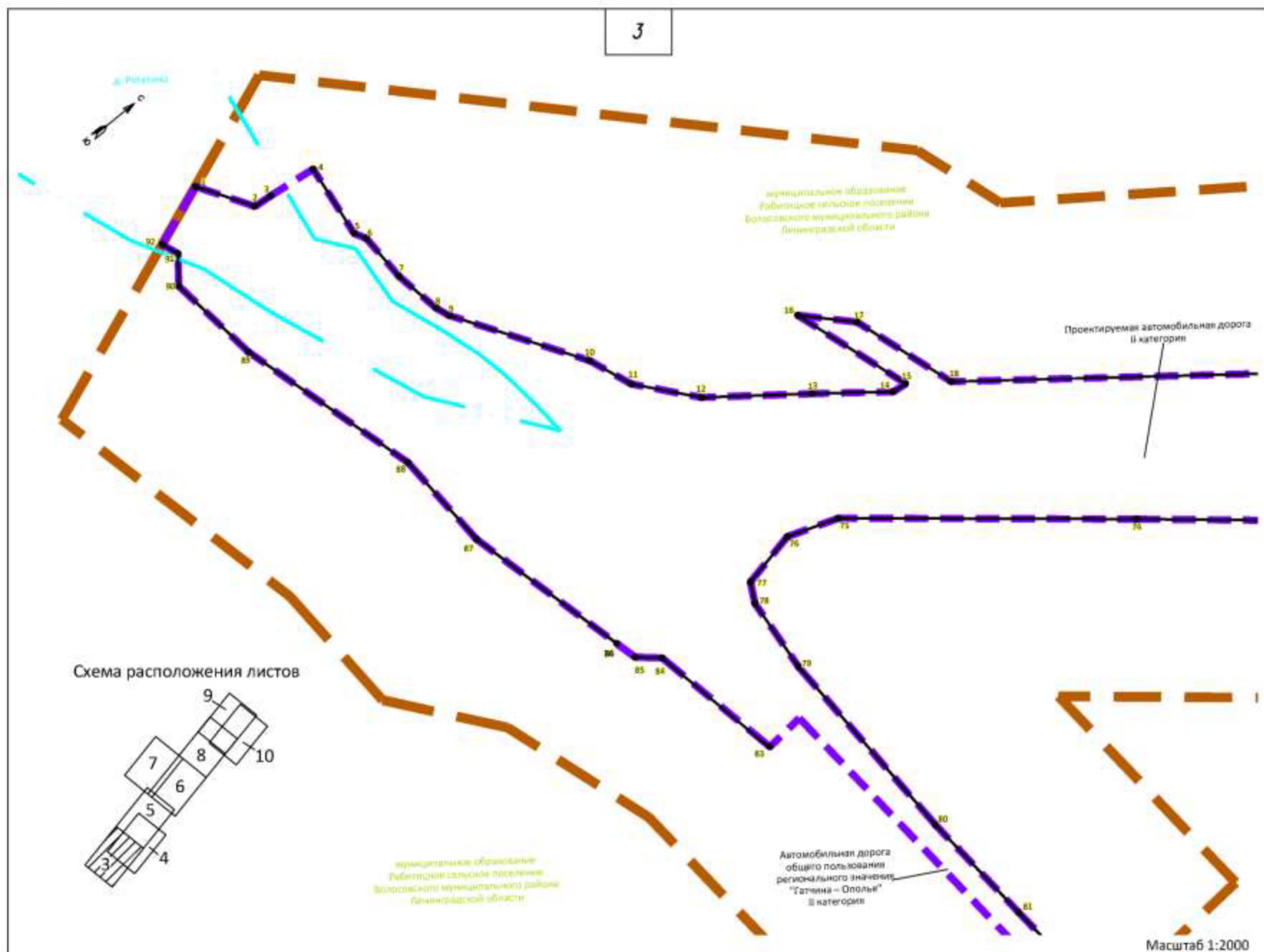
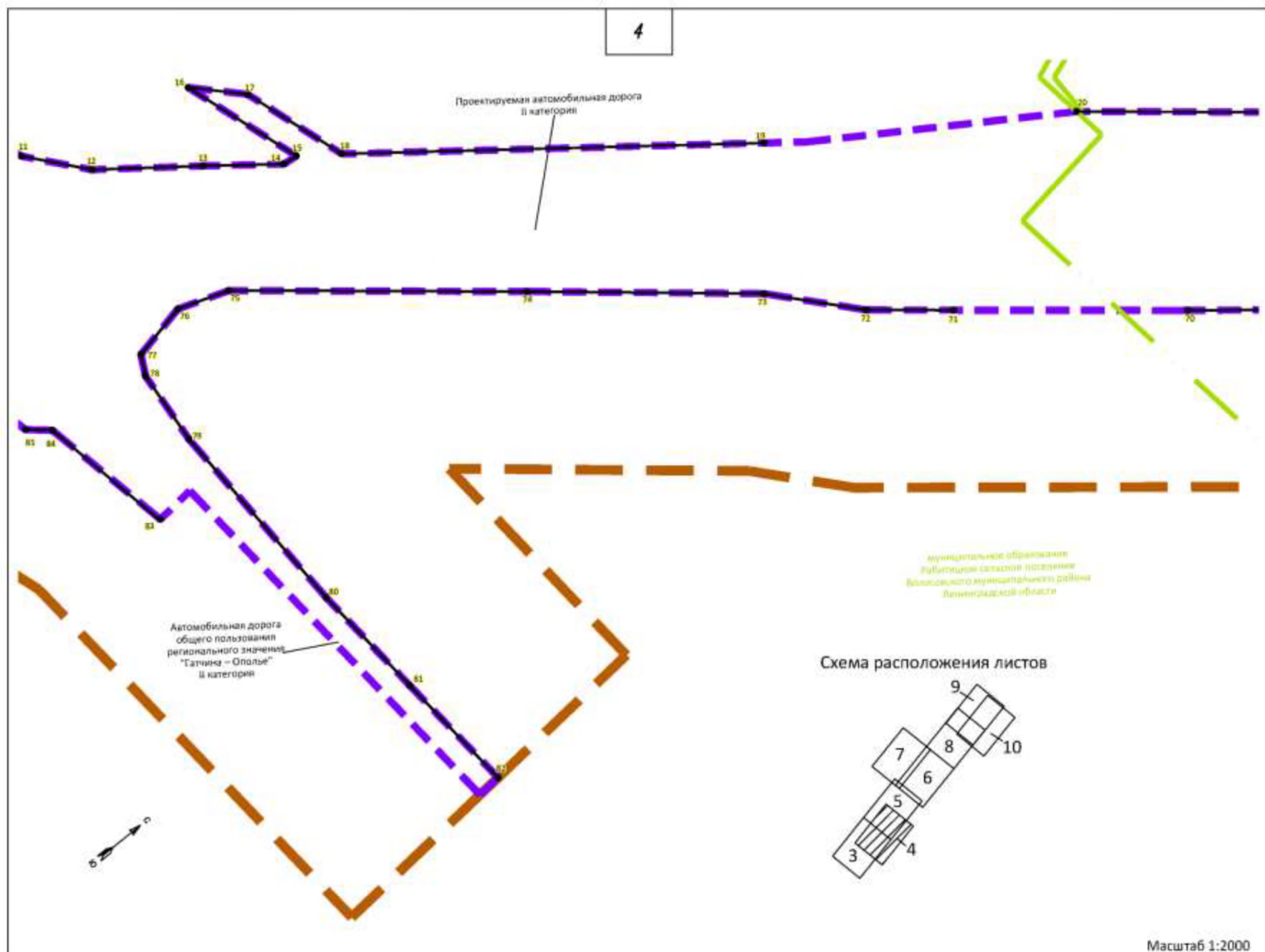
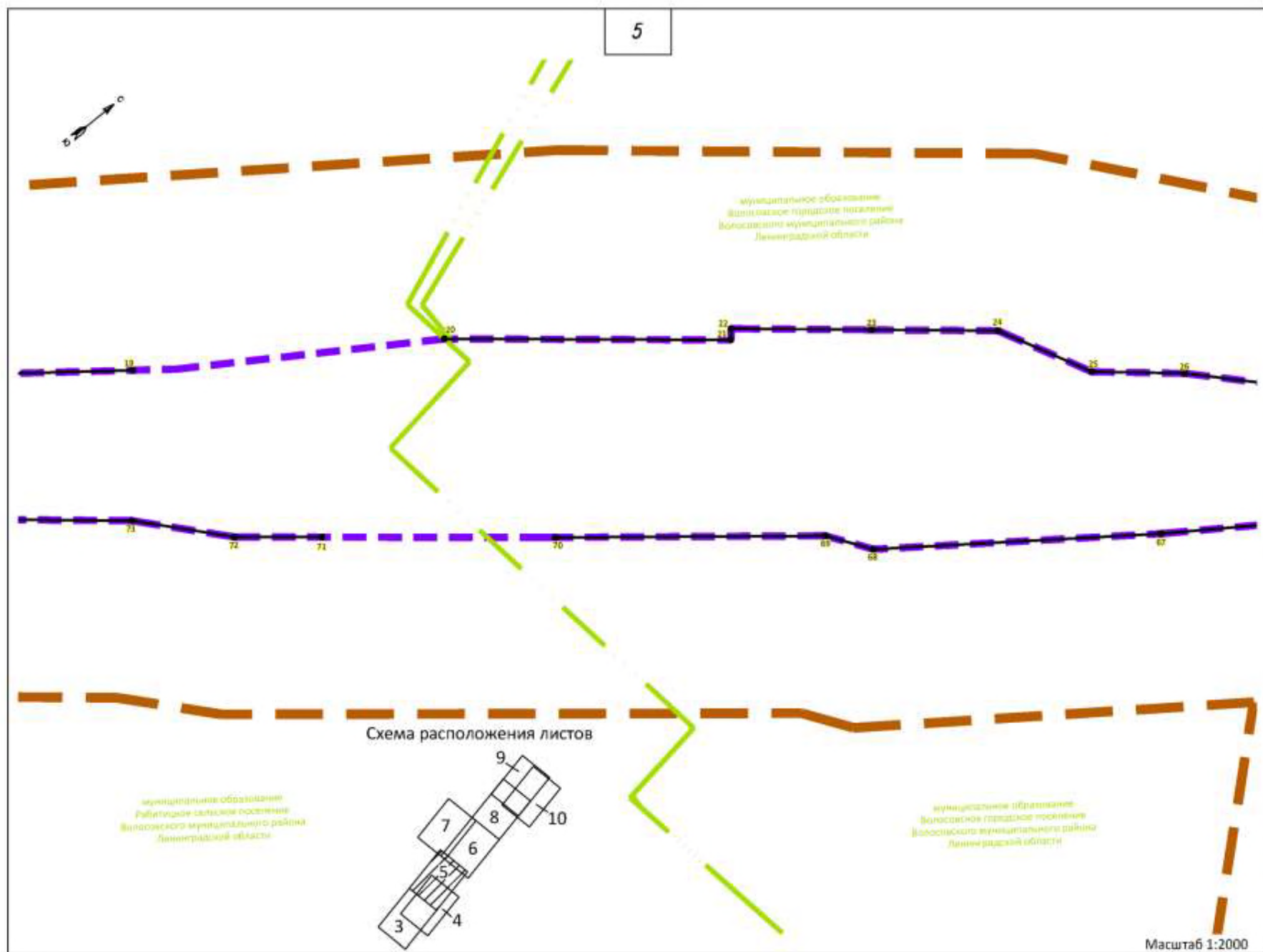
	- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- границы планируемых элементов планировочной структуры
	- устанавливаемые красные линии, характерные точки, их номера
	- границы поселений
	- границы населенных пунктов

Схема расположения листов









6

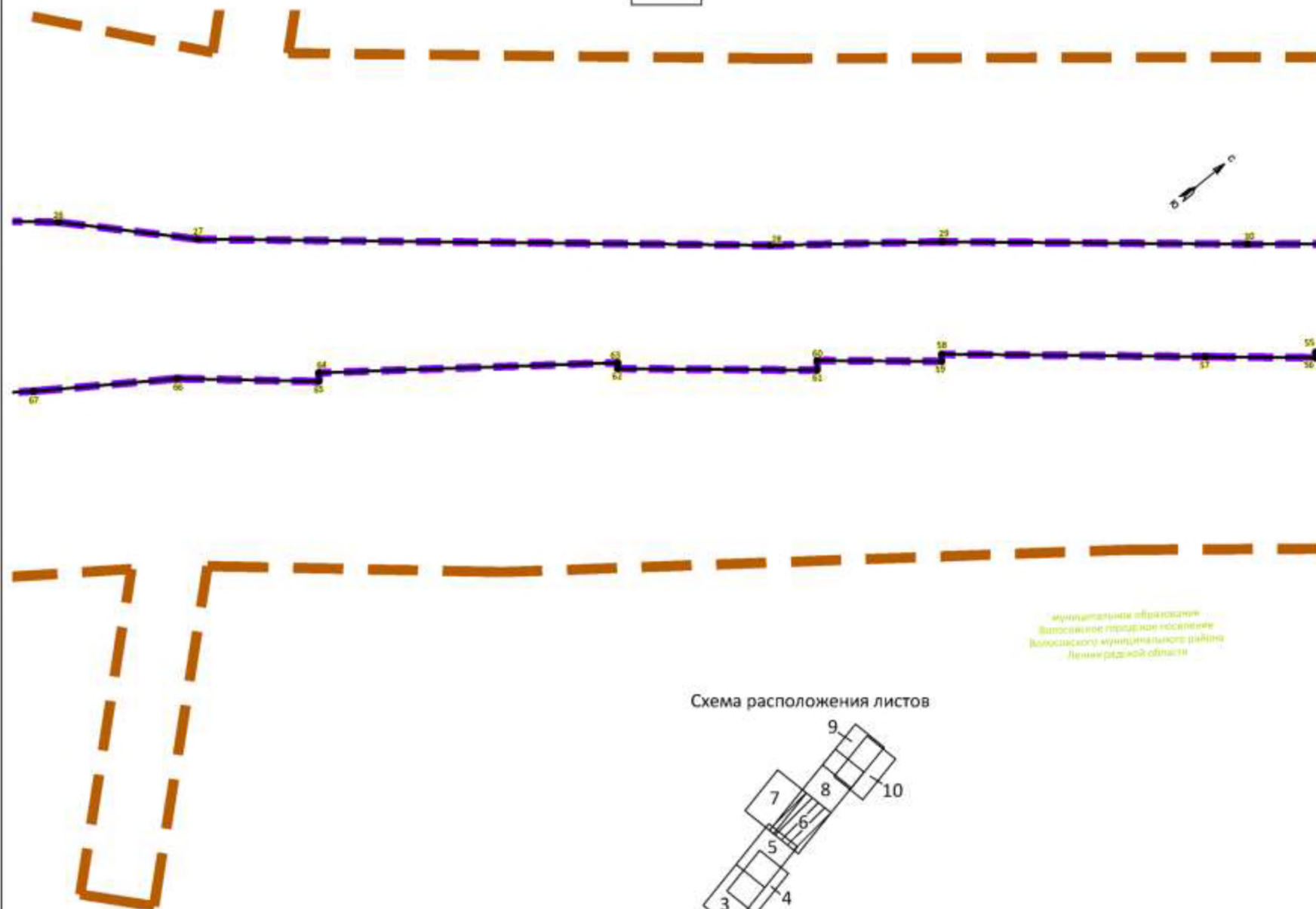
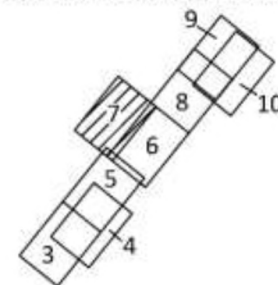




Схема расположения листов



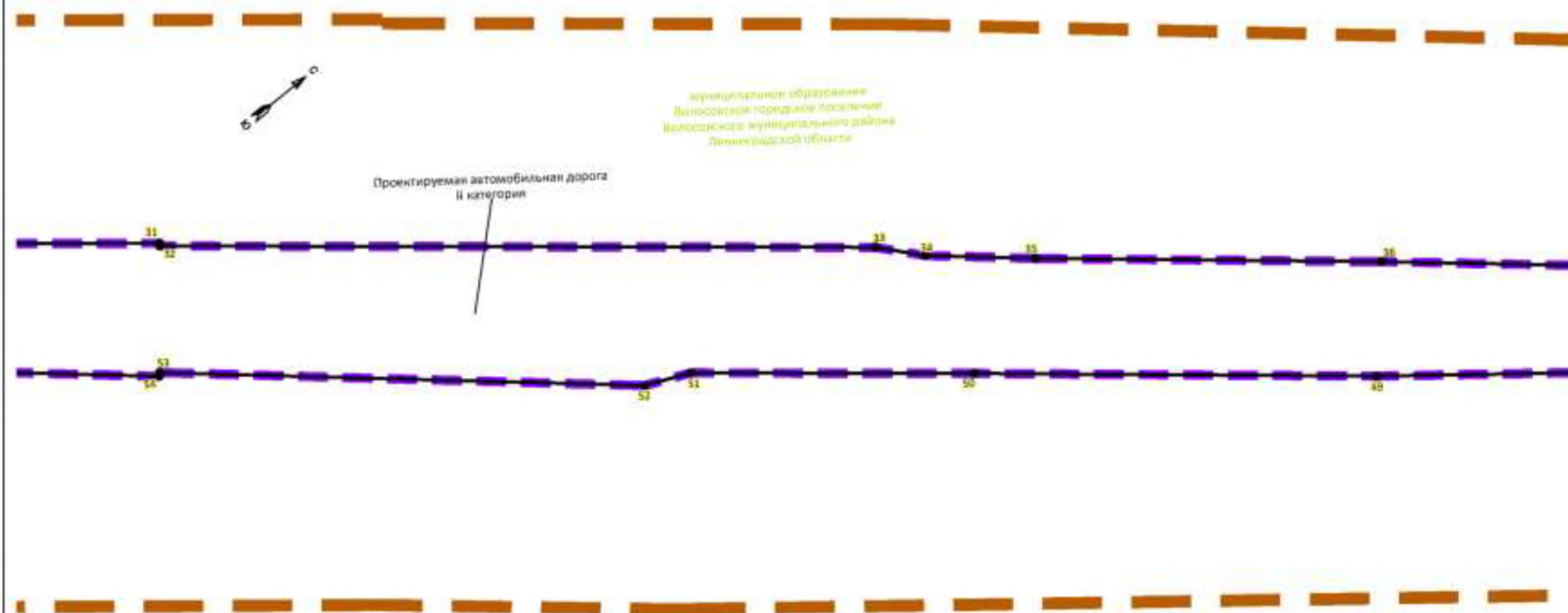
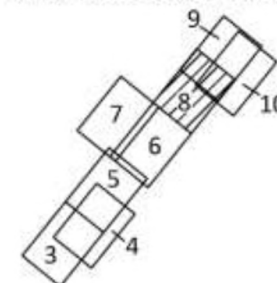
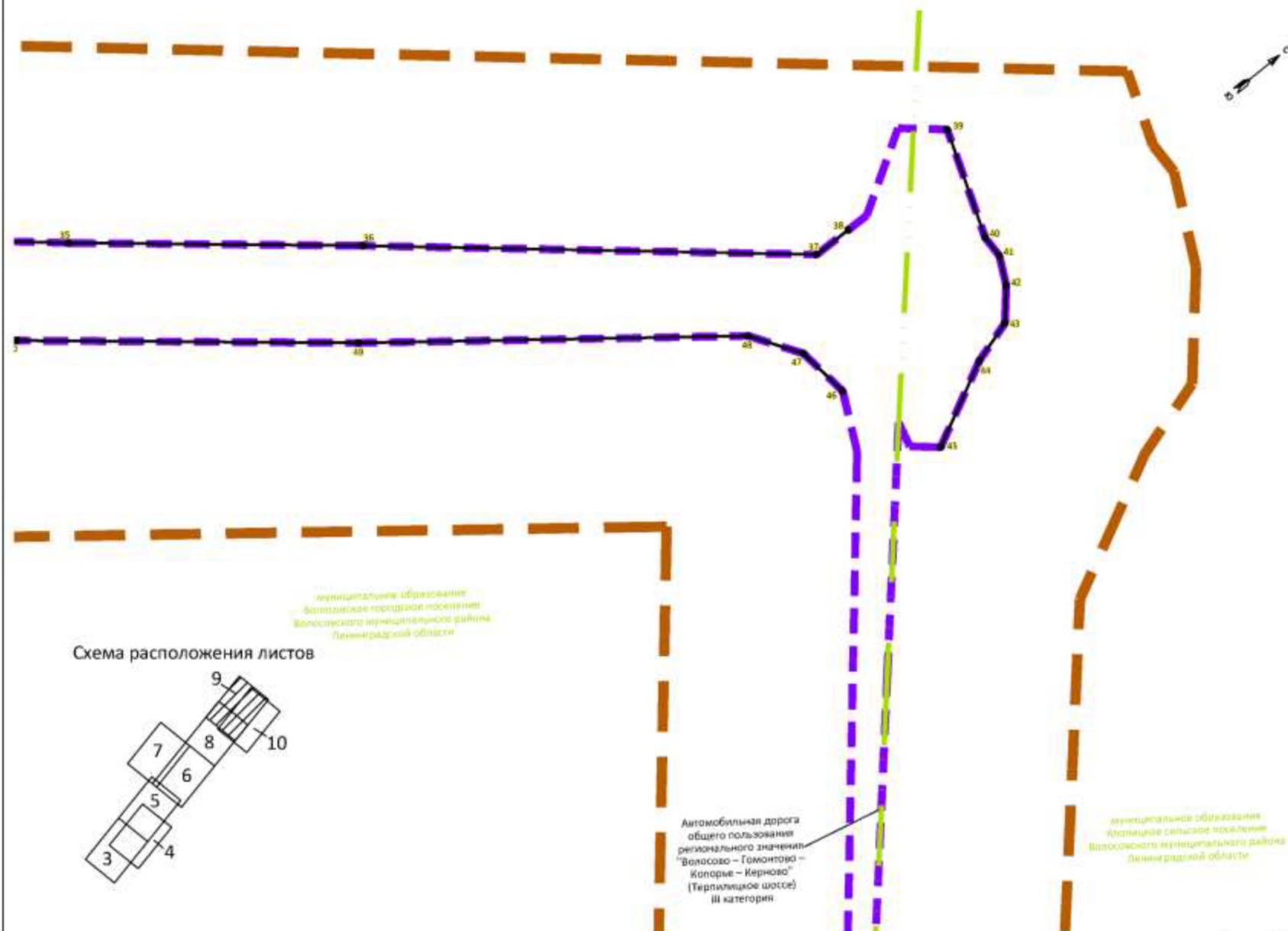
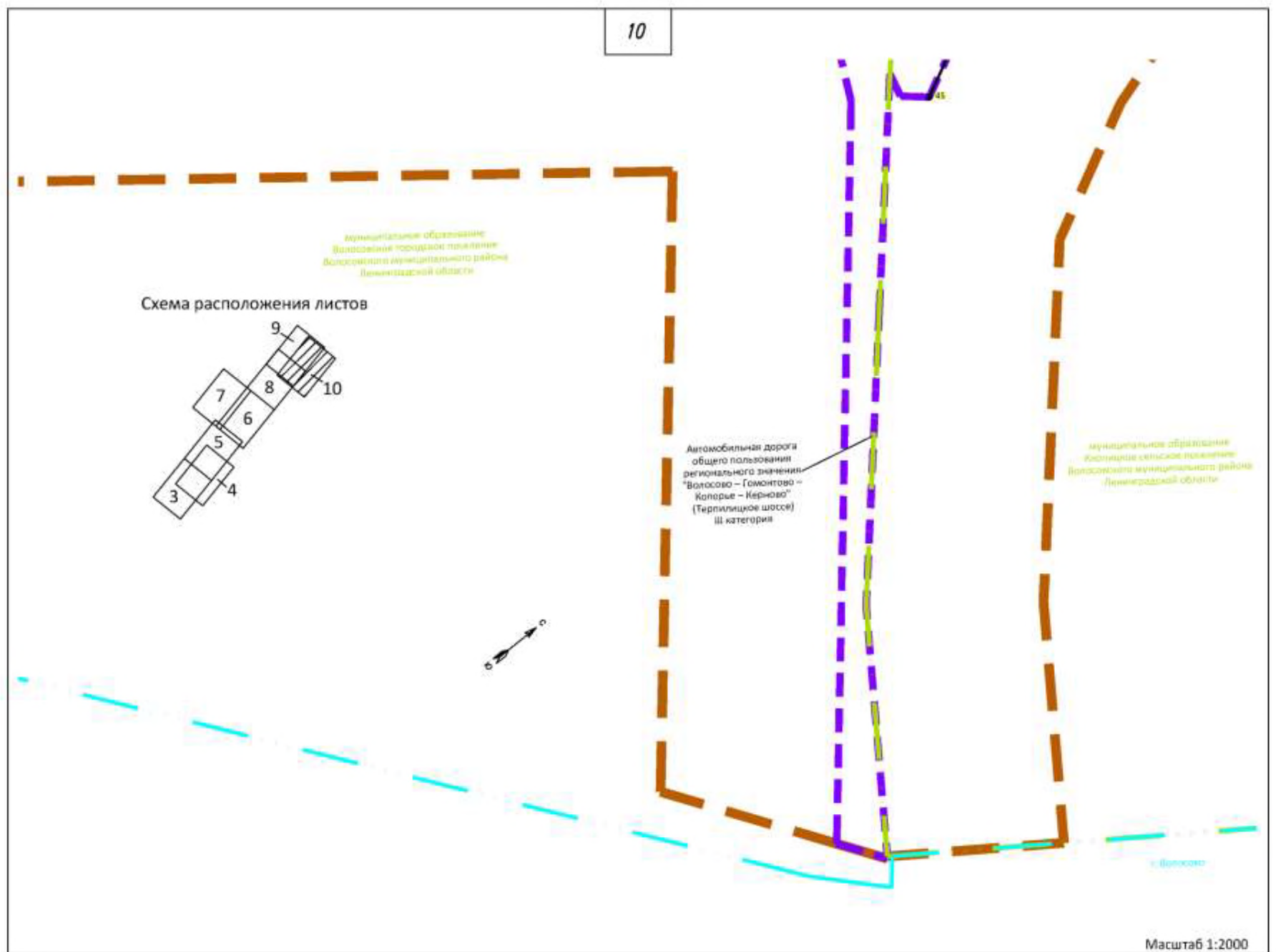


Схема расположения листов







Перечень координат характерных точек красных линий
(неотъемлемое приложение к чертежу красных линий)

№№	X	Y
1	380881,15	2164201,76
2	380895,48	2164224,08
3	380903,56	2164224,84
4	380924,56	2164227,27
5	380921,04	2164259,31
6	380923,73	2164264,28
7	380924,42	2164285,30
8	380928,22	2164305,75
9	380930,53	2164311,55
10	380964,87	2164363,84
11	380972,41	2164382,56
12	380991,98	2164405,65
13	381029,57	2164433,85
14	381056,70	2164454,71
15	381062,92	2164455,33
16	381045,44	2164404,10
17	381063,21	2164422,11
18	381078,43	2164466,71
19	381220,42	2164575,21
20	381331,60	2164647,74
21	381425,81	2164724,21
22	381428,86	2164720,59
23	381474,86	2164758,24
24	381516,28	2164792,15
25	381536,35	2164830,63
26	381566,51	2164855,77
27	381605,79	2164896,25
28	381783,24	2165042,39
29	381837,81	2165084,52
30	381932,55	2165162,13
31	381992,96	2165210,55
32	381992,35	2165211,31
33	382179,74	2165362,91
34	382191,00	2165375,51
35	382219,28	2165399,55
36	382309,47	2165473,62
37	382447,55	2165589,39
38	382463,43	2165589,64
39	382518,96	2165583,30
40	382503,80	2165626,09
41	382503,69	2165635,17
42	382498,39	2165646,11
43	382488,68	2165657,37
44	382471,38	2165662,63
45	382437,91	2165679,71
46	382421,62	2165637,97

№№	X	Y
47	382418,88	2165616,71
48	382406,12	2165597,41
49	382284,04	2165502,58
50	382179,15	2165416,86
51	382104,82	2165356,76
52	382090,07	2165350,34
53	381965,56	2165244,38
54	381964,76	2165245,36
55	381926,66	2165213,03
56	381925,24	2165214,76
57	381891,10	2165186,71
58	381809,29	2165119,49
59	381807,47	2165121,74
60	381768,81	2165090,10
61	381766,35	2165093,12
62	381704,40	2165042,41
63	381705,91	2165040,56
64	381609,95	2164968,44
65	381607,75	2164971,12
66	381564,22	2164934,60
67	381516,18	2164902,37
68	381417,17	2164831,07
69	381404,95	2164813,90
70	381315,43	2164742,63
71	381238,51	2164680,49
72	381209,75	2164657,23
73	381180,32	2164624,66
74	381103,04	2164561,21
75	381004,97	2164481,70
76	380983,30	2164474,24
77	380959,11	2164479,38
78	380954,88	2164487,68
79	380952,45	2164520,19
80	380955,64	2164608,54
81	380959,86	2164659,61
82	380964,48	2164713,38
83	380921,81	2164538,80
84	380909,85	2164480,89
85	380901,17	2164473,52
86	380898,72	2164464,05
87	380880,20	2164392,56
88	380877,97	2164349,12
89	380854,76	2164270,41
90	380849,24	2164230,12
91	380857,59	2164219,26
92	380854,86	2164212,00

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Правительства
Ленинградской области
от 12 февраля 2024 года № 71-р
(приложение 2)

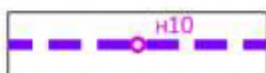
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,
предусматривающий размещение линейного объекта регионального
значения "Путепровод через железнодорожные пути Мга – Гатчина –
Веймарн – Ивангород (перегон Волосово – Вруда, 87 км) на автодорожном
обходе г. Волосово" (по титулу: "Строительство путепровода
над железнодорожными путями на 40 км автомобильной дороги общего
пользования регионального значения "Гатчина – Ополье"
в Волосовском районе Ленинградской области")

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

Условные обозначения



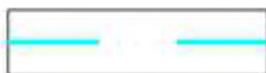
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



- границы зон планируемого размещения линейных объектов, характерные точки, их номера

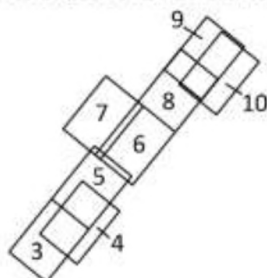


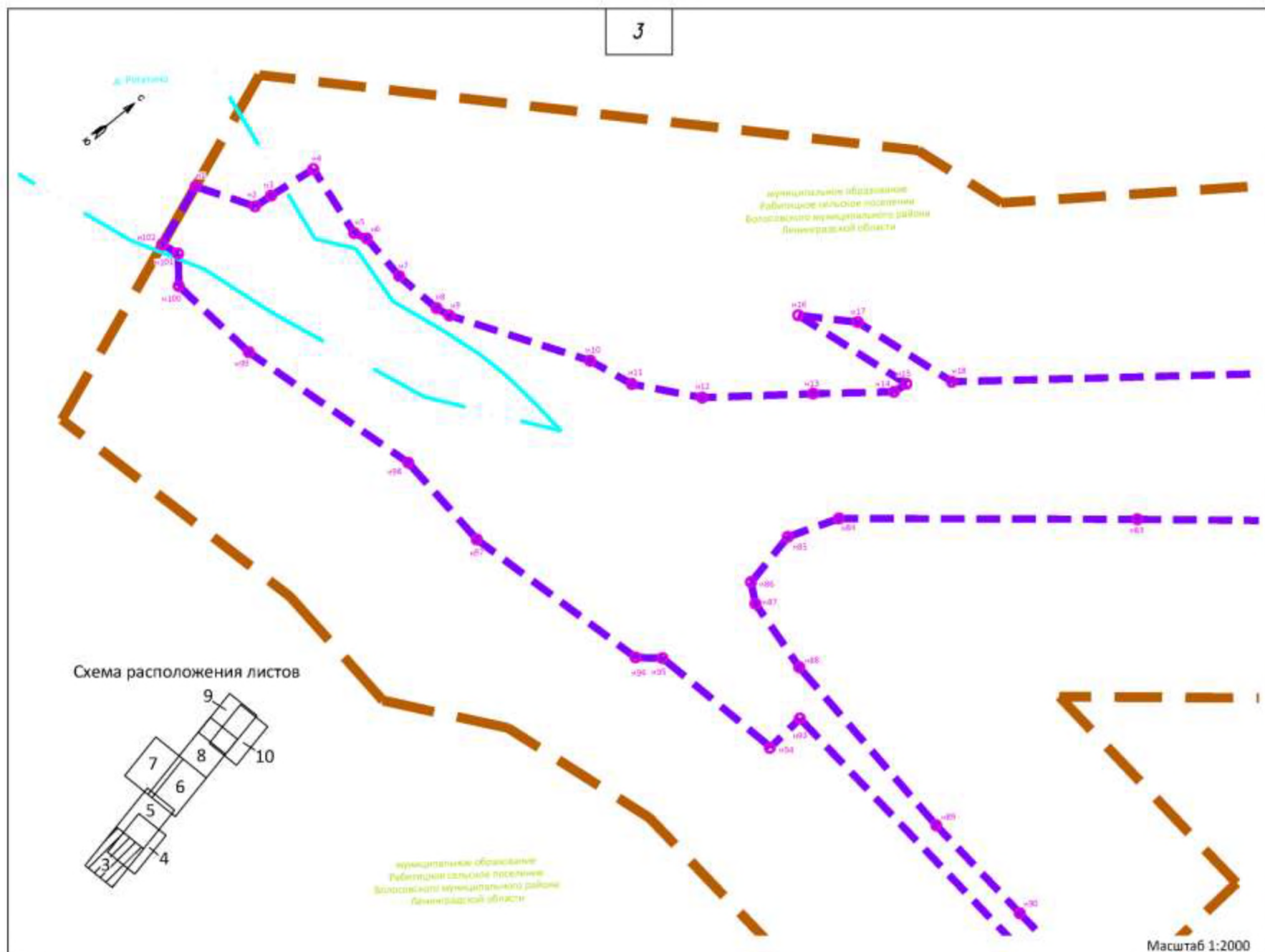
- границы поселений

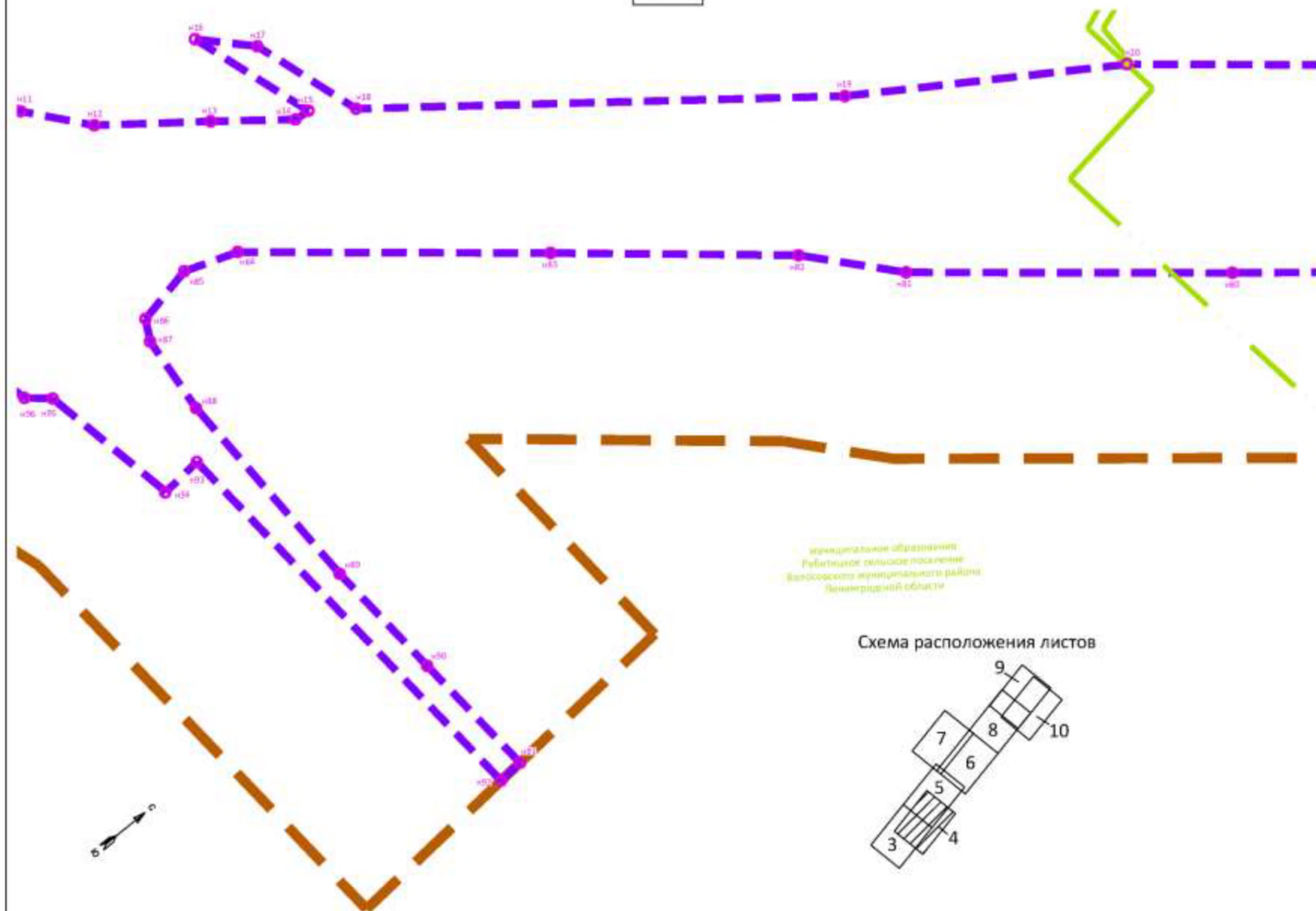


- границы населенных пунктов

Схема расположения листов



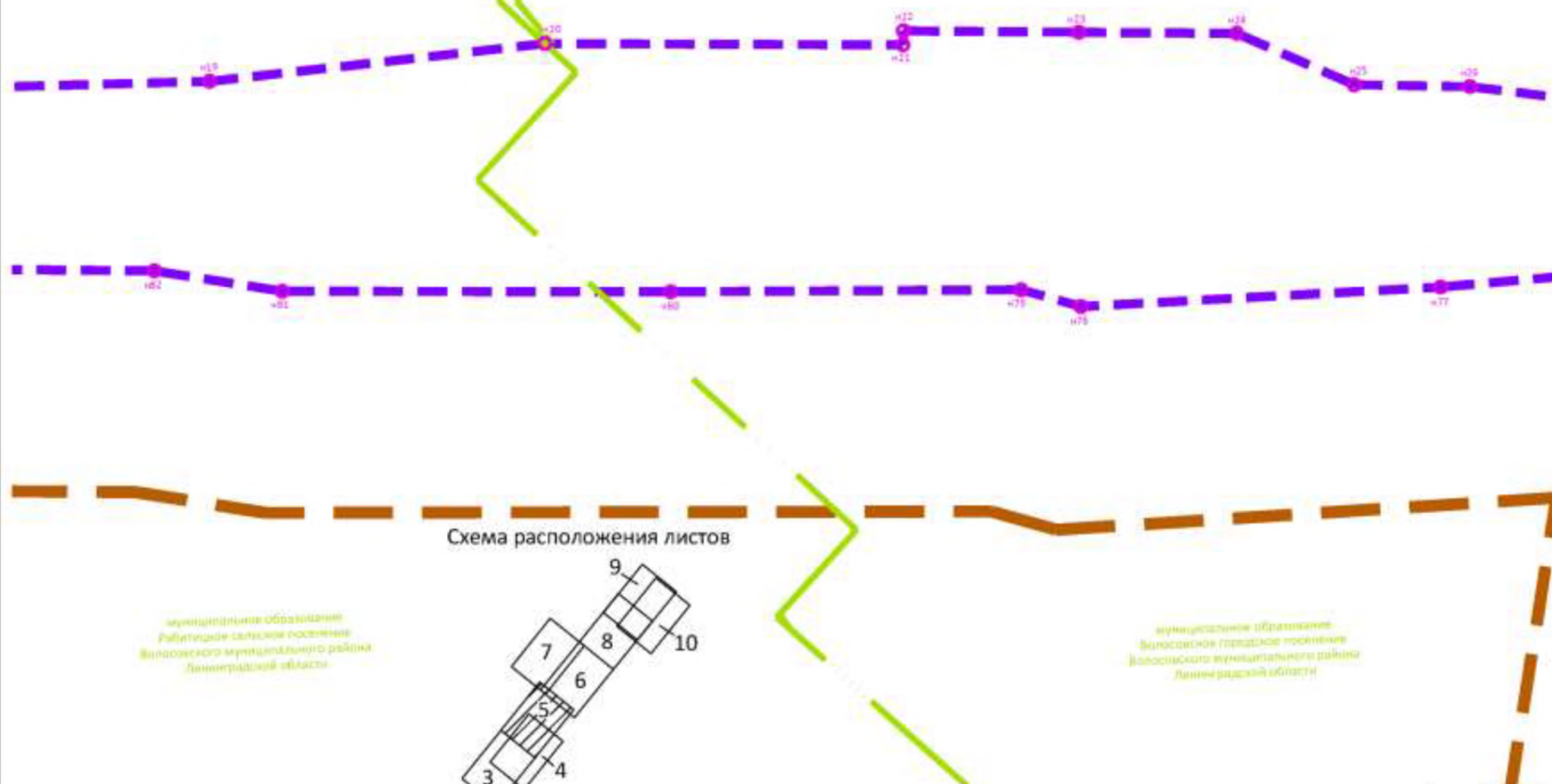




5



муниципальное образование
Волосовское городское поселение
Волосовского муниципального района
Ленинградской области



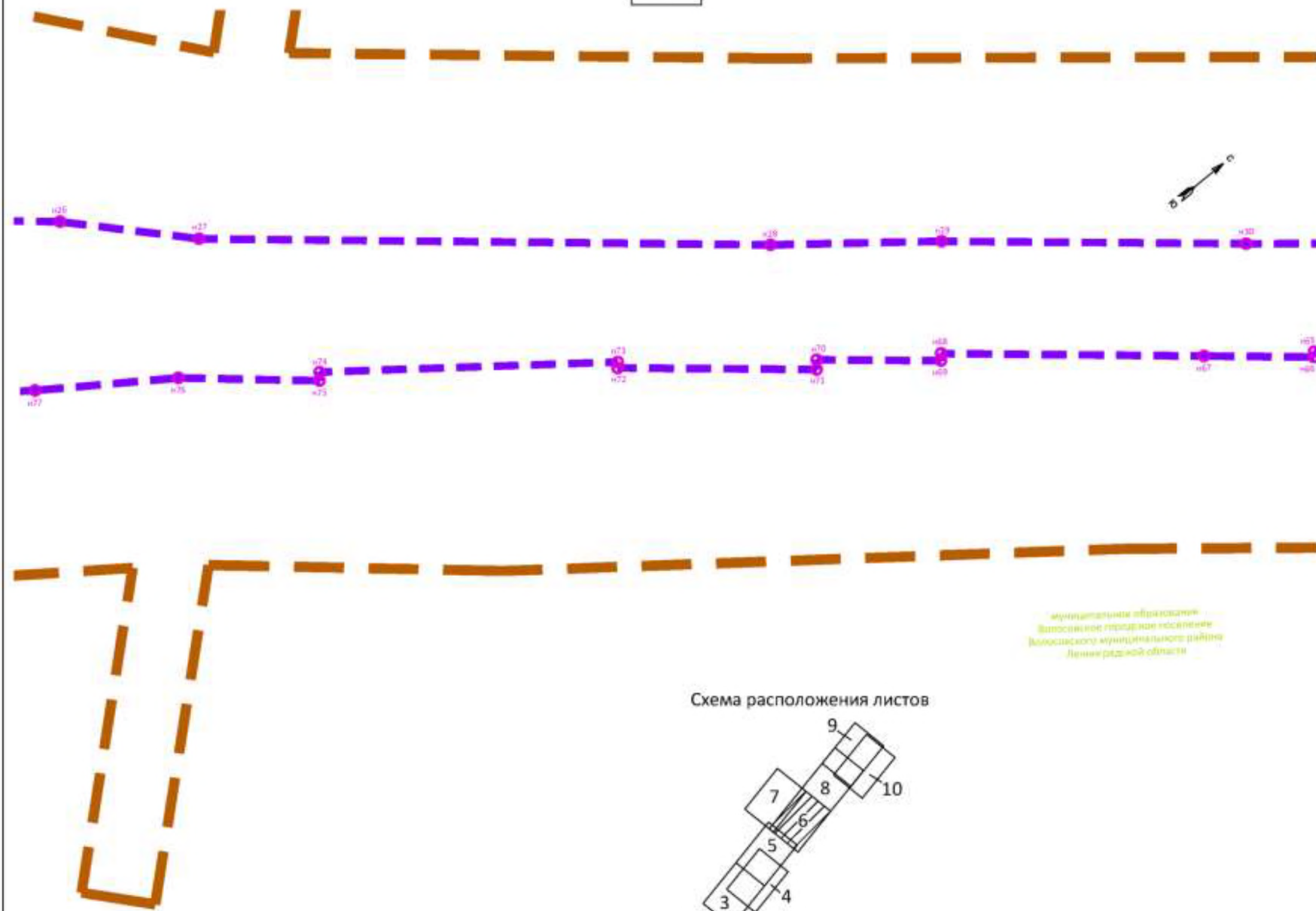
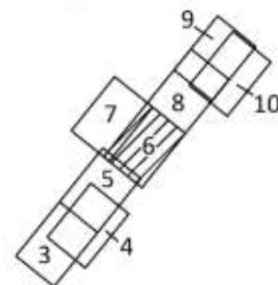


Схема расположения листов



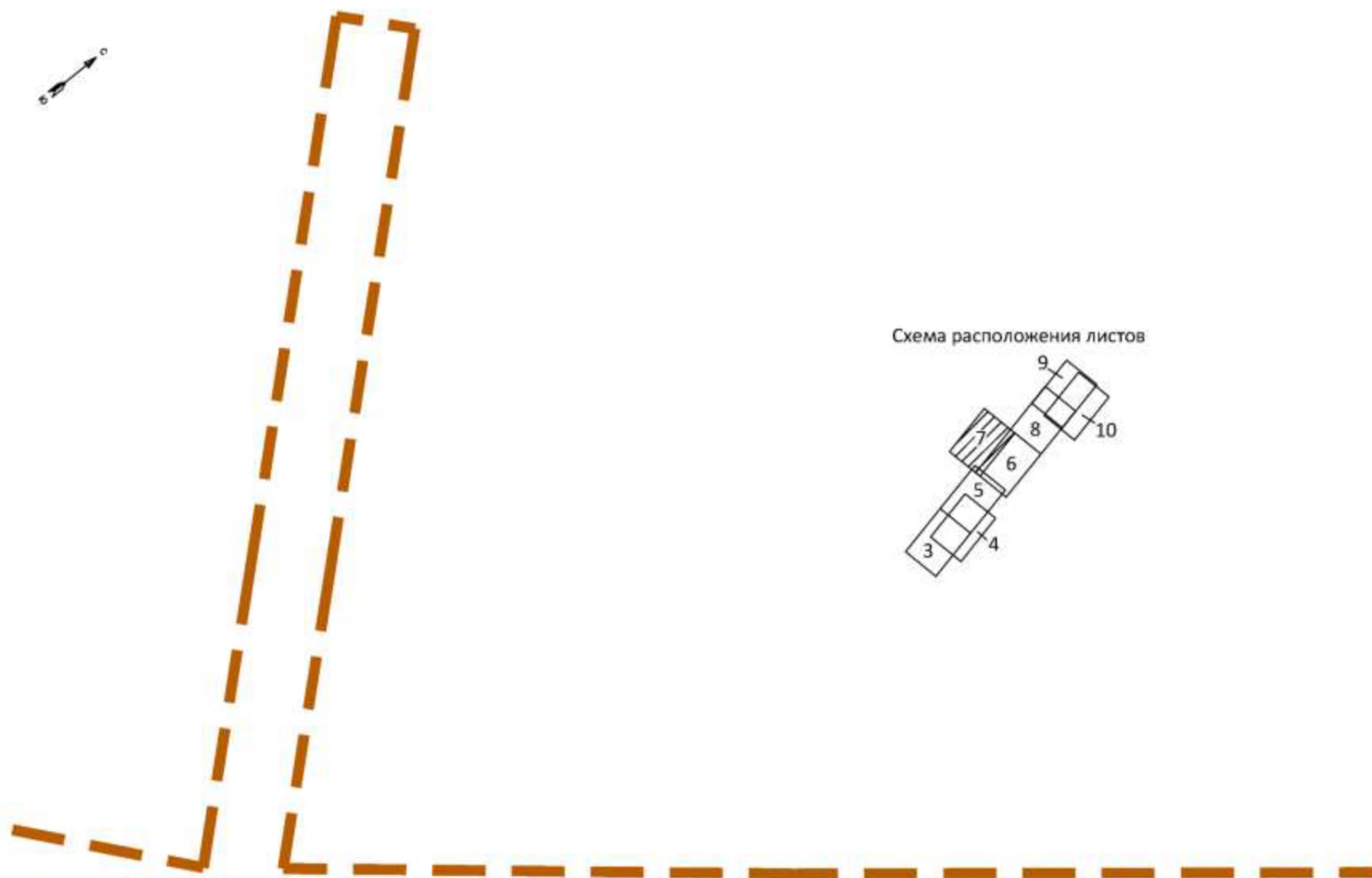
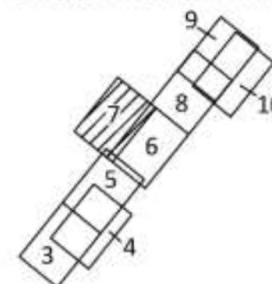


Схема расположения листов



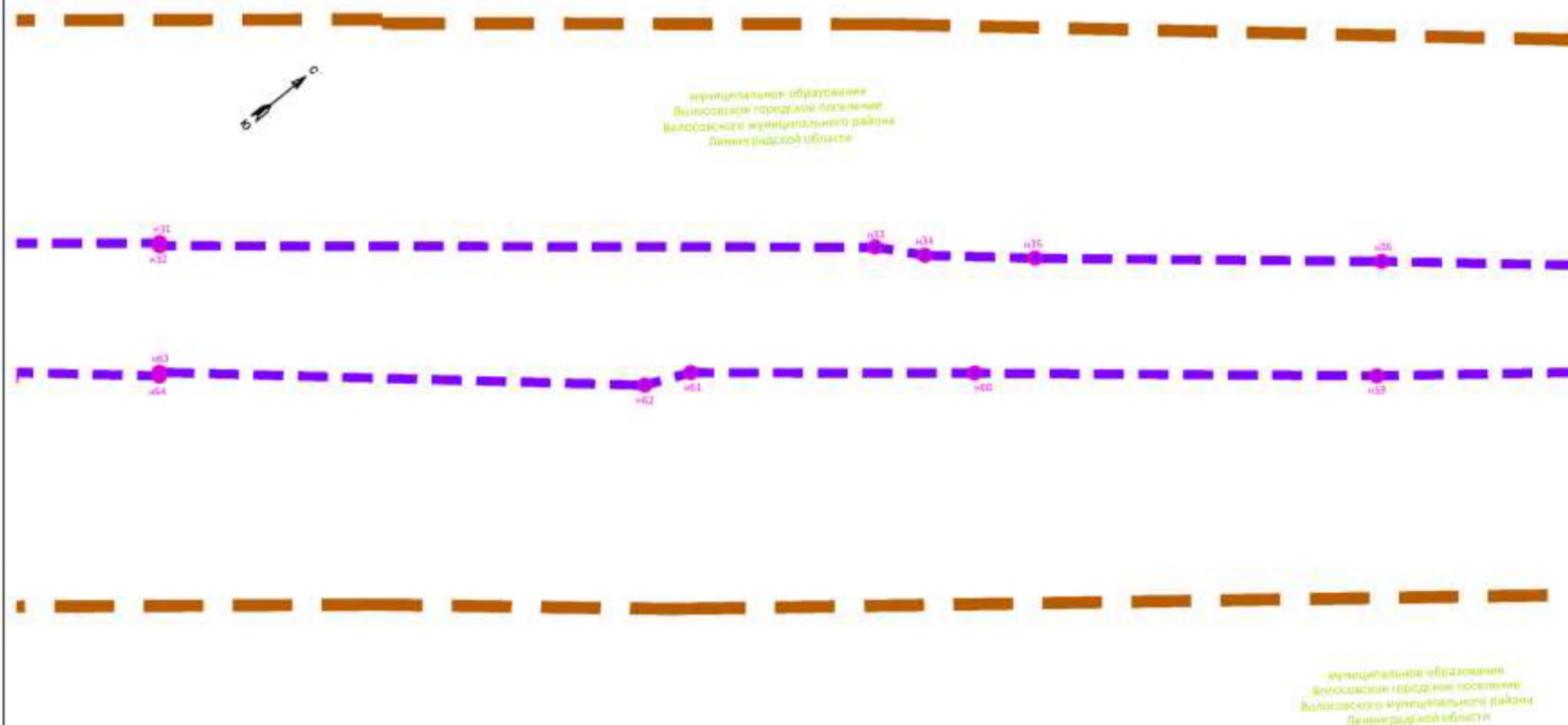
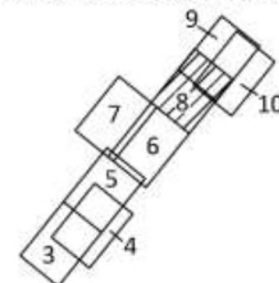


Схема расположения листов



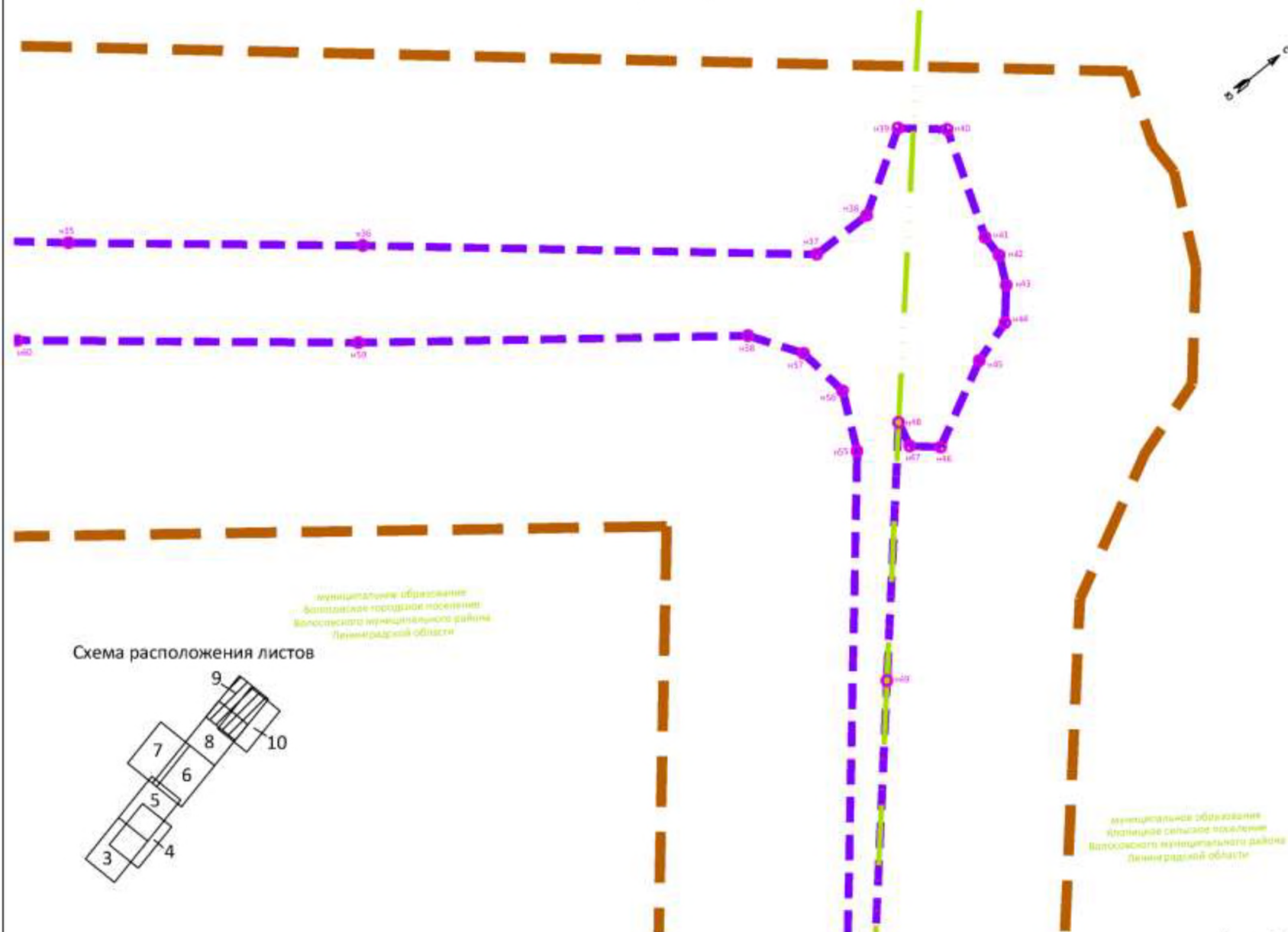
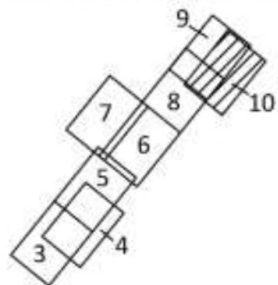


Схема расположения листов



территориальное образование
Вологодский городской поселковый
Вологодского муниципального района
Ленинградской области



муниципальное образование
Роспорецкое сельское поселение
Вологодского муниципального района
Ленинградской области

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Правительства
Ленинградской области
от 12 февраля 2024 года № 71-р
(приложение 3)

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,
предусматривающий размещение линейного объекта регионального
значения "Путепровод через железнодорожные пути Мга – Гатчина –
Веймарн – Ивангород (перегон Волосово – Вруда, 87 км) на автодорожном
обходе г. Волосово" (по титулу: "Строительство путепровода
над железнодорожными путями на 40 км автомобильной дороги общего
пользования регионального значения "Гатчина – Ополье"
в Волосовском районе Ленинградской области")

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих реконструкции в связи с изменением их
местоположения

Условные обозначения



- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



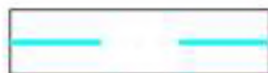
- границы зон планируемого размещения линейных объектов



- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, характерные точки, их номера

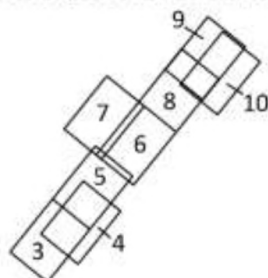


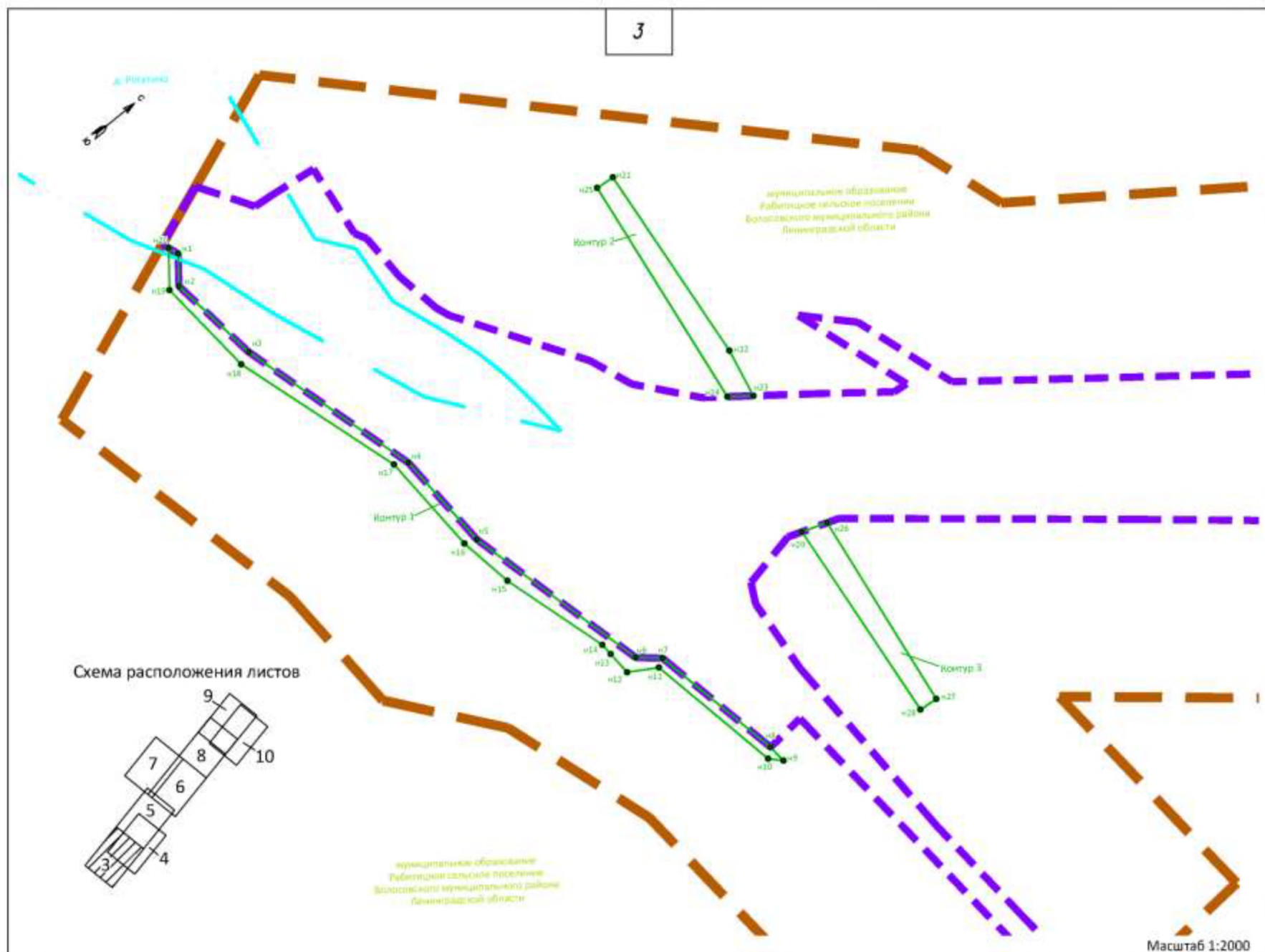
- границы поселений

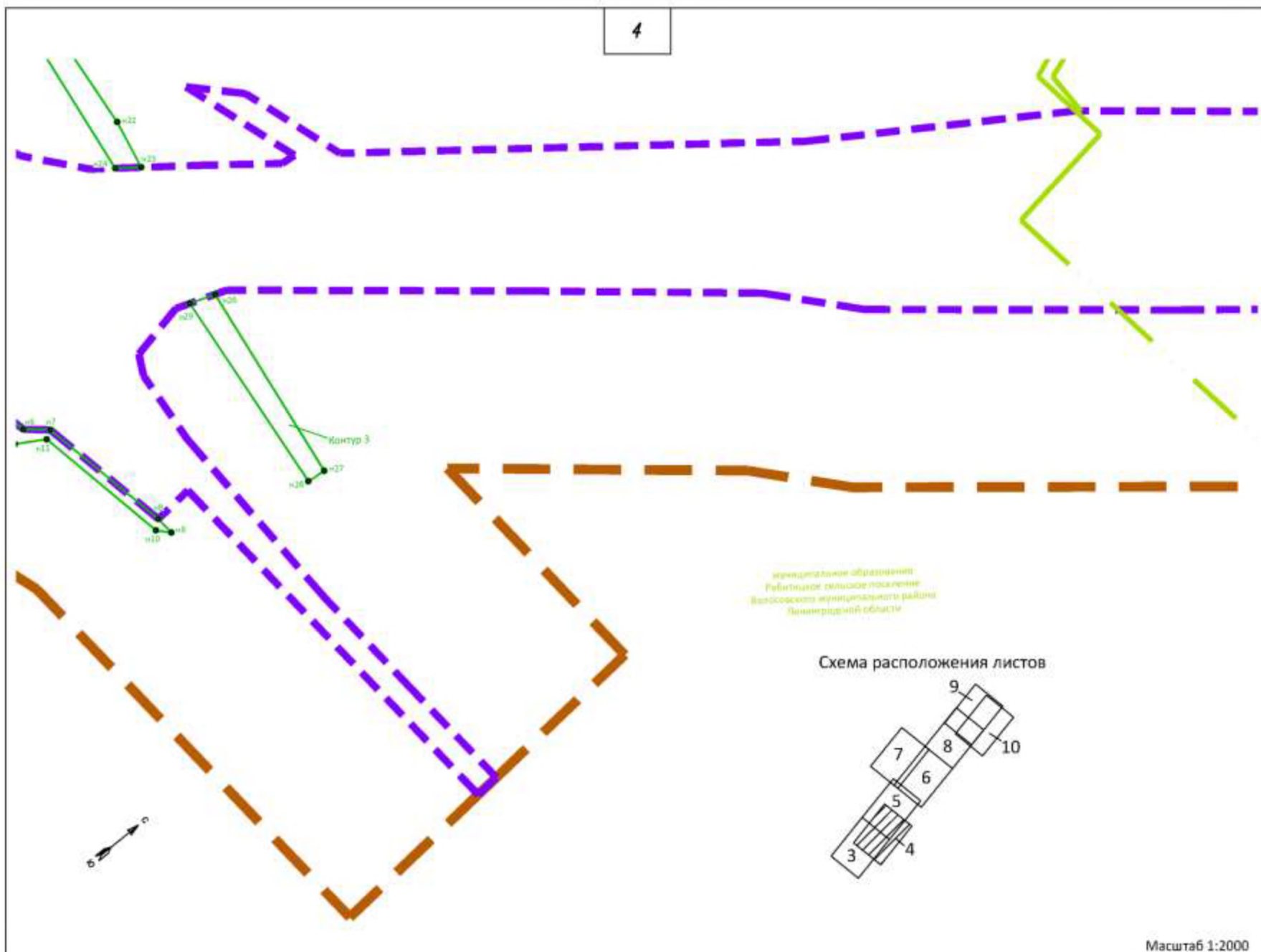


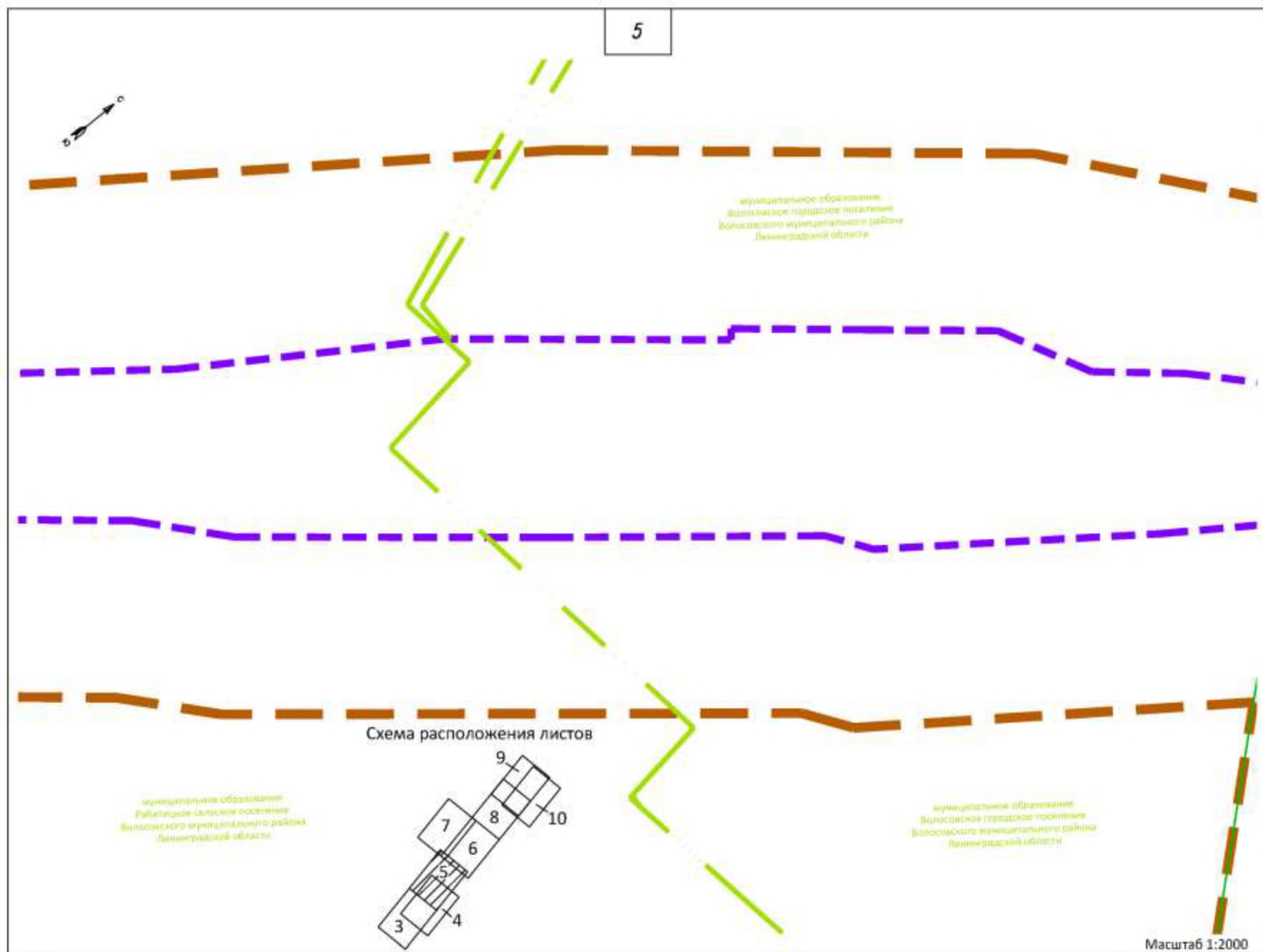
- границы населенных пунктов

Схема расположения листов









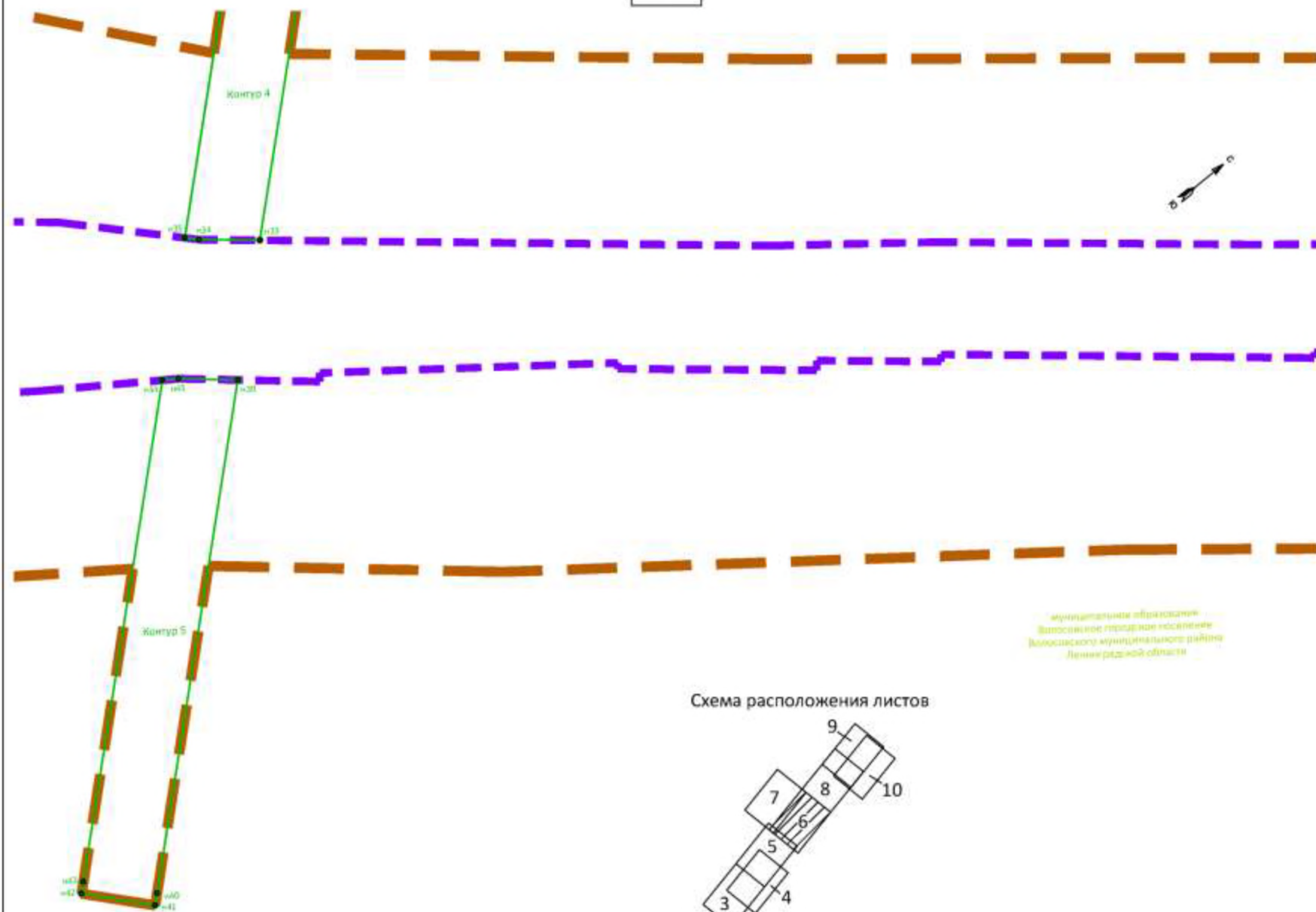
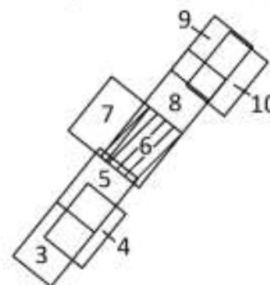


Схема расположения листов



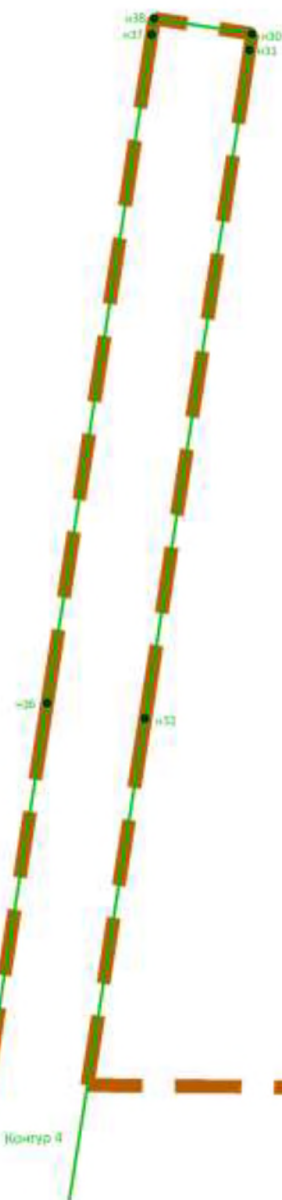
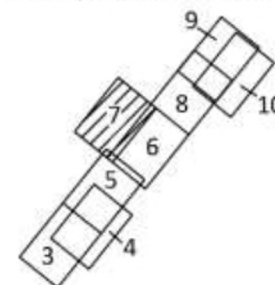


Схема расположения листов



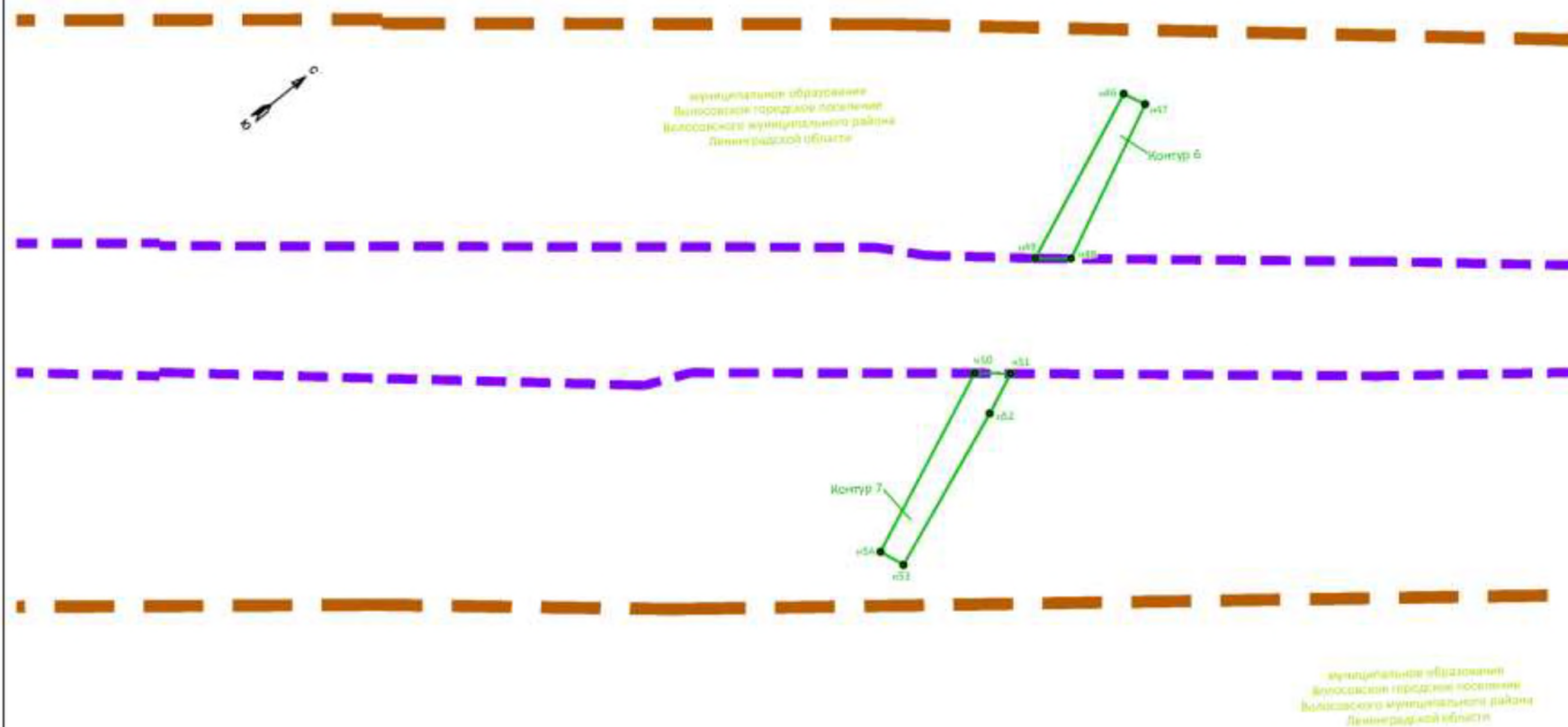
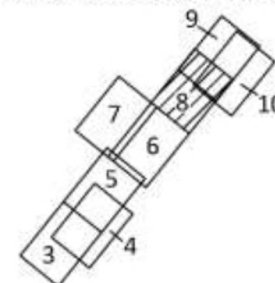
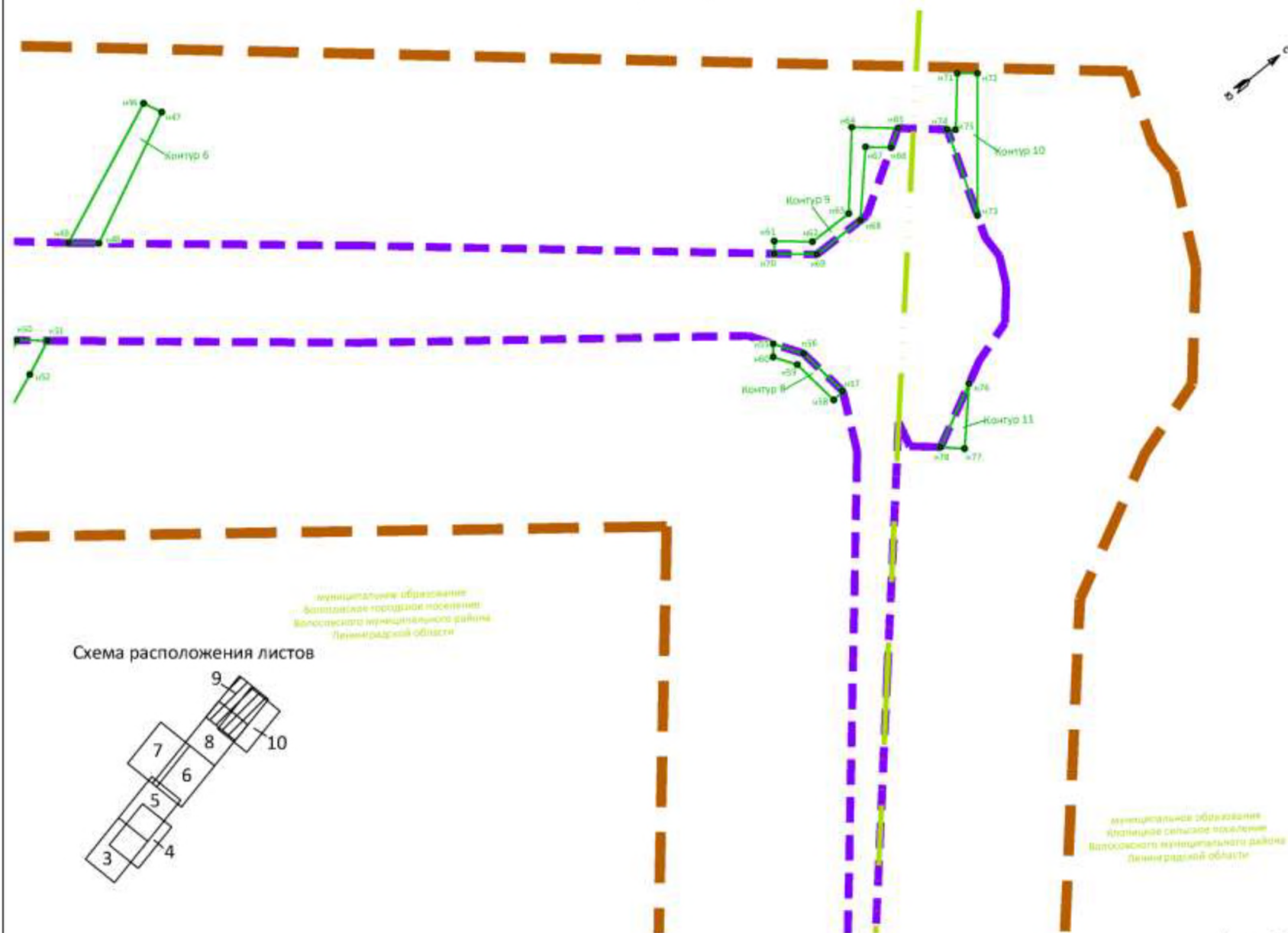
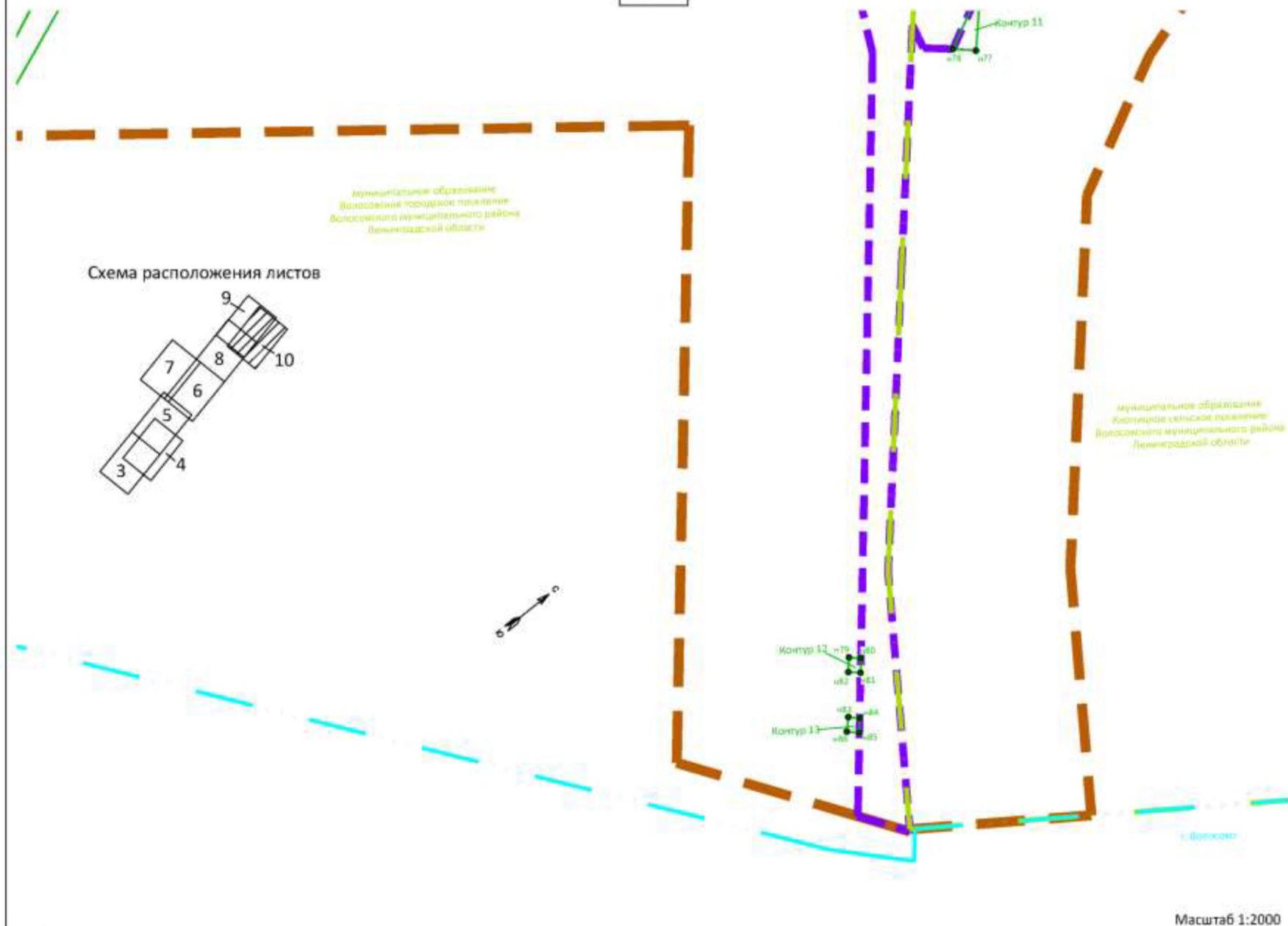


Схема расположения листов







УТВЕРЖДЕН
распоряжением Правительства
Ленинградской области
от 12 февраля 2024 года № 71-р
(приложение 4)

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,
предусматривающий размещение линейного объекта регионального
значения "Путепровод через железнодорожные пути Мга – Гатчина –
Веймарн – Ивангород (перегон Волосово – Вруда, 87 км) на автодорожном
обходе г. Волосово" (по титулу: "Строительство путепровода
над железнодорожными путями на 40 км автомобильной дороги общего
пользования регионального значения "Гатчина – Ополье"
в Волосовском районе Ленинградской области")

Положение о размещении линейных объектов

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование планируемого для размещения линейного объекта: "Путепровод через железнодорожные пути Мга – Гатчина – Веймарн – Ивангород (перегон Волосово – Вруда, 87 км) на автодорожном обходе г. Волосово" (по титулу: "Строительство путепровода над железнодорожными путями на 40 км автомобильной дороги общего пользования регионального значения "Гатчина – Ополе" в Волосовском районе Ленинградской области").

Таблица 1.1

Характеристики планируемого для размещения линейного объекта

№ п/п	Наименование показателей	Значение
1	Категория	II
2	Протяженность, км	2,290
3	Число полос движения	2
4	Ширина земляного полотна, м	22
5	Длина путепровода, м	135
6	Пропускная способность (коэффициент загрузки)	0,3 – 0,5
7	Максимальная интенсивность движения на 20-летнюю перспективу, прив. авт./сут.	8390
8	Грузонапряженность, тыс. т нетто в год	2760
9	Средняя яркость освещения дорожного покрытия, кд/м ²	1,0
10	Электрические нагрузки (развязка № 1), кВт	19,94
11	Электрические нагрузки (развязка № 2), кВт	1,92
12	Протяженность водоотводных лотков на путепроводе, м	270
13	Ширина водоотводных канав по дну, м	0,40

Назначение планируемого для размещения линейного объекта: оснащение существующих и планируемых дорожных коммуникаций необходимым количеством искусственных дорожных сооружений.

Документация по планировке и межеванию территории указанного объекта разработана в соответствии со схемой территориального планирования Ленинградской области в области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного), автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 30 мая 2023 года № 341.

Таблица 1.2

**Характеристики линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи
с изменением их местоположения**

№ п/п	Тип существующего объекта	Характеристики существующего объекта	Правообла- датель	Характеристики объекта после реконструкции	Объем работ
1	2	3	4	5	6
1	Кабель связи в грунте	ВОЛС КСППг 1х4х1,2 16МСС 1802К506с "Волосово- Рабитицы", проложенная в грунте	ПАО "Ростелеком"	Трубы ПЭ63, ВОЛС КСППг- 1х4х1,2 16	Длина трассы 341,9 м
2	Кабель связи в грунте	ВОЛС КСППг 1х4х1,2 16 о.в. МСС 1802К512с "Волосово- Терпилицы", проложенная в грунте	ПАО "Ростелеком"	Трубы ПЭ63, ВОЛС КСППг 1х4х1,2 16	Длина трассы 130,9 м
3	Кабель связи в грунте	ВОЛС КСППг 1х4х1,2 16 о.в. ПАО "Ростелеком" СЛ № 004-48836, отвод от МСС 1802К512с, проложенная в грунте	ПАО "Ростелеком"	Трубы ПЭ63, ВОЛС КСППг 1х4х1,2 16	Длина трассы 38,8 м
4	Кабель связи в грунте	ВОЛС ПАО "Ростелеком" КЛК-18 ДПО- 096Е12-8 АО "ТК Раша", пересекающая Терпилицкое шоссе и попада- ющая в зону проектируемой ПСП на Терпилицком шоссе	ПАО "Ростелеком"	Трубы ПЭ63, ВОЛС КСППг 1х4х1,2	Длина ГНБ 27,5м, D скв.= 150 мм
5	Кабели связи в грунте	ВОЛС долевая 48о.в., пересекающая Терпилицкое шоссе и попадающая	ПАО "МТС", ПАО "Вымпелком", ПАО "Мегафон"	Трубы ПЭ63	Удлинение существую- щих футляров ВОЛС до выпуска их за пределы

1	2	3	4	5	6
		в зону проектируемой ПСП на Терпилицком шоссе			полосы отвода а/д
6	ВЛЗ 10 кВ ф.189-09 от ТП-318 до ТП-334	3 провода СИП-3 1х70 мм ²	АО "ЛОЭСК"	Концевая анкерная опора (стойка СВ110-3.5); 3 провода СИП-3 1х70; кабельная вставка – АПвПу2г 3х120/50-10 в трубе "Протектор-флекс" БК-ОМТ 160/11 SN32 F110 T95°C	Концевая анкерная опора Н-11 м – 2 шт; провод СИП-3 1х70-231,8 м; кабель АПвПу2г 3х120/50-10 – 85 м; трубы диам 160 – 108 м
7	Линия 1 – КЛ-10 кВ ф.189-20 от ТП-303 до ТП-328	Кабель АПвПу2г 3х120	АО "ЛОЭСК"	Кабель АПвПу2г 3х120/50-10; трубы "Протектор-флекс" БК-ОМТ 160/11 SN32 F110 T95°C	Кабель АПвПу2г 3х120/50-10 – 81,9 м; трубы диам 160 – 108 м
8	Линия 2 – КЛ-10 кВ ф.189-27 от ТП-303 до ТП-328	Кабель АПвПу2г 3х120	АО "ЛОЭСК"	Кабель АПвПу2г 3х120/50-10; трубы "Протектор-флекс" БК-ОМТ 160/11 SN32 F110 T95°C	Кабель АПвПу2г 3х120/50-10 – 81,9 м; трубы диам 160 – 108 м
9	ВЛ-10 кВ Ф-11 ПС 110 кВ Волосово (ПС 189)	3 провода АС-1х70 мм ²	ПАО "Россети Ленэнерго"	Концевая анкерная опора А10-2 (стойка СВ110); 3 провода АС 1х70/11; кабельная вставка кабели: АПвПу2г 3х70-10 и- АПвПу2г 1х70-10, в трубе "Протектор-флекс" БК-ОМТ 160/11 SN32 F110 T95°C	Концевая анкерная опора А10-2, Н-11м – 2 шт.; провод АС 1х70/11-516 м; кабель АПвПу2г 3х70-10 – 106,4 м; кабель АПвПу2г 1х70-10 – 106,4 м; трубы диам 160 – 174 м

1	2	3	4	5	6
10	ВЛ-10 кВ Ф-10 ПС 110 кВ Волосово (ПС 189)	3 провода АС-1х70 мм ²	ПАО "Россети Ленэнерго"	Концевая анкерная опора А10-2 (стойка СВ110); 3 провода АС 1х70/11; кабельная вставка кабеля: АПвПу2г 3х70-10 и- АПвПу2г 1х70-10, в трубе "Протектор- флекс" БК-ОМТ 160/11 SN32 F110 T95°C	Концевая анкерная опора А10-2, Н-11м – 2 шт.; провод АС 1х70/11- 256,5 м; кабель АПвПу2г 3х70-10 – 78,4 м; кабель АПвПу2г 1х70-10 – 78,4 м; трубы диам 160 – 90 м
11	ВЛ-35 кВ "Бегуницкая"	Анкерно- угловые опоры – стальные одноцепные решетчатые башенного типа; промежуточные опоры – свободностоя- щие одноцепные железобетонные опоры; провод АС-70; конструкция фазы – 3 провода	ПАО "Россети Ленэнерго"	Анкерно- угловые опоры – стальные одноцепные решетчатые башенного типа; промежуточные опоры – свободностоя- щие одноцепные железобетонные опоры; провод АС-70; конструкция фазы – 3 провода	Демонтаж двух проме- жуточных железобетон- ных опор, установка двух анкерно- угловых стальных решетчатых опор; замена су- ществующего провода на новый АС 70 – протяженнос- тью 3х0,2 км

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Таблица 2.1

Перечень

№ п/п	Муниципальная единица	Название
1	2	3
1	Перечень субъектов Российской Федерации	Ленинградская область
2	Перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации	Волосовский муниципальный район
3	Перечень поселений	муниципальное образование Рабитицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области
		муниципальное образование Волосовское городское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области
		муниципальное образование Клопицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области
4	Перечень населенных пунктов	деревня Рогатино муниципального образования Рабитицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Таблица 3.1

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№№	X	Y
1	2	3
н1	380881,15	2164201,76
н2	380895,48	2164224,08
н3	380903,56	2164224,84
н4	380924,56	2164227,27
н5	380921,04	2164259,31
н6	380923,73	2164264,28
н7	380924,42	2164285,30
н8	380928,22	2164305,75
н9	380930,53	2164311,55
н10	380964,87	2164363,84
н11	380972,41	2164382,56
н12	380991,98	2164405,65
н13	381029,57	2164433,85
н14	381056,70	2164454,71
н15	381062,92	2164455,33
н16	381045,44	2164404,10
н17	381063,21	2164422,11
н18	381078,43	2164466,71
н19	381235,10	2164586,43
н20	381331,60	2164647,74
н21	381425,81	2164724,21
н22	381428,86	2164720,59
н23	381474,86	2164758,24
н24	381516,28	2164792,15
н25	381536,35	2164830,63
н26	381566,51	2164855,77
н27	381605,79	2164896,25
н28	381783,24	2165042,39
н29	381837,81	2165084,52
н30	381932,55	2165162,13
н31	381992,96	2165210,55
н32	381992,35	2165211,31
н33	382179,74	2165362,91
н34	382191,00	2165375,51

1	2	3
h35	382219,28	2165399,55
h36	382309,47	2165473,62
h37	382447,55	2165589,39
h38	382472,71	2165589,79
h39	382504,07	2165570,64
h40	382518,96	2165583,30
h41	382503,80	2165626,09
h42	382503,69	2165635,17
h43	382498,39	2165646,11
h44	382488,68	2165657,37
h45	382471,38	2165662,63
h46	382437,91	2165679,71
h47	382428,62	2165671,74
h48	382431,03	2165661,67
h49	382363,23	2165738,44
h50	382282,02	2165830,52
h51	382222,41	2165918,74
h52	382221,79	2165919,46
h53	382212,40	2165905,92
h54	382209,10	2165901,15
h55	382411,09	2165660,18
h56	382421,62	2165637,97
h57	382418,88	2165616,71
h58	382406,12	2165597,41
h59	382284,04	2165502,58
h60	382179,15	2165416,86
h61	382104,82	2165356,76
h62	382090,07	2165350,34
h63	381965,56	2165244,38
h64	381964,76	2165245,36
h65	381926,66	2165213,03
h66	381925,24	2165214,76
h67	381891,10	2165186,71
h68	381809,29	2165119,49
h69	381807,47	2165121,74
h70	381768,81	2165090,10
h71	381766,35	2165093,12
h72	381704,40	2165042,41
h73	381705,91	2165040,56
h74	381609,95	2164968,44
h75	381607,75	2164971,12
h76	381564,22	2164934,60

1	2	3
н77	381516,18	2164902,37
н78	381417,17	2164831,07
н79	381404,95	2164813,90
н80	381312,09	2164739,96
н81	381209,75	2164657,23
н82	381180,32	2164624,66
н83	381103,04	2164561,21
н84	381004,97	2164481,70
н85	380983,30	2164474,24
н86	380959,11	2164479,38
н87	380954,88	2164487,68
н88	380952,45	2164520,19
н89	380955,64	2164608,54
н90	380959,86	2164659,61
н91	380964,48	2164713,38
н92	380954,00	2164714,25
н93	380939,06	2164537,22
н94	380921,81	2164538,80
н95	380909,85	2164480,89
н96	380901,17	2164473,52
н97	380880,20	2164392,56
н98	380877,97	2164349,12
н99	380854,76	2164270,41
н100	380849,24	2164230,12
н101	380857,59	2164219,26
н102	380854,86	2164212,00
н1	380881,15	2164201,76

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Таблица 4.1

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

№№	X	Y
1	2	3
Контур 1		
н1	380857,59	2164219,26
н2	380849,24	2164230,12

1	2	3
н3	380854,76	2164270,41
н4	380877,97	2164349,12
н5	380880,20	2164392,56
н6	380901,17	2164473,52
н7	380909,85	2164480,89
н8	380921,81	2164538,80
н9	380922,47	2164546,71
н10	380917,97	2164541,93
н11	380906,20	2164483,04
н12	380894,45	2164476,12
н13	380893,88	2164465,82
н14	380893,59	2164460,54
н15	380879,29	2164414,25
н16	380875,02	2164390,56
н17	380872,77	2164345,94
н18	380849,05	2164272,41
н19	380845,08	2164228,97
н20	380855,93	2164214,86
н1	380857,59	2164219,26
Контур 2		
н21	381020,99	2164309,53
н22	381013,42	2164397,41
н23	381009,33	2164418,66
н24	381000,52	2164412,06
н25	381013,02	2164308,84
н21	381020,99	2164309,53
Контур 3		
н26	380999,96	2164479,98
н27	380989,14	2164566,95
н28	380981,17	2164566,24
н29	380989,25	2164476,28
н26	380999,96	2164479,98
Контур 4		
н30	381919,35	2164644,47
н31	381915,64	2164647,82
н32	381764,09	2164785,45
н33	381624,67	2164911,80
н34	381605,79	2164896,25
н35	381601,74	2164892,08
н36	381743,93	2164763,23
н37	381895,50	2164625,58
н38	381899,21	2164622,23

1	2	3
н30	381919,35	2164644,47
Контур 5		
н39	381582,55	2164949,97
н40	381427,79	2165090,21
н41	381424,14	2165093,52
н42	381404,02	2165071,28
н43	381407,65	2165067,98
н44	381558,82	2164930,98
н45	381564,22	2164934,60
н39	381582,55	2164949,97
Контур 6		
н46	382277,19	2165375,20
н47	382280,63	2165382,42
н48	382228,62	2165407,21
н49	382219,28	2165399,55
н46	382277,19	2165375,20
Контур 7		
н50	382179,14	2165416,86
н51	382188,52	2165424,51
н52	382174,62	2165430,56
н53	382120,01	2165452,01
н54	382116,78	2165443,77
н50	382179,14	2165416,86
Контур 8		
н55	382411,92	2165606,18
н56	382418,88	2165616,71
н57	382421,62	2165637,97
н58	382416,63	2165638,61
н59	382414,14	2165618,61
н60	382408,56	2165610,26
н55	382411,92	2165606,18
Контур 9		
н61	382437,75	2165574,72
н62	382449,40	2165584,42
н63	382467,67	2165584,73
н64	382490,05	2165558,84
н65	382504,07	2165570,64
н66	382497,09	2165574,90
н67	382489,35	2165568,39
н68	382469,47	2165589,74
н69	382447,55	2165589,39
н70	382434,61	2165578,54

1	2	3
н61	382437,75	2165574,72
Контур 10		
н71	382536,04	2165568,47
н72	382542,27	2165573,48
н73	382506,89	2165617,37
н74	382518,96	2165583,30
н75	382521,47	2165585,46
н71	382536,04	2165568,47
Контур 11		
н76	382462,51	2165667,16
н77	382444,90	2165686,18
н78	382437,91	2165679,71
н76	382462,51	2165667,16
Контур 12		
н79	382247,24	2165848,01
н80	382250,92	2165851,26
н81	382247,06	2165855,86
н82	382243,27	2165852,51
н79	382247,24	2165848,01
Контур 13		
н83	382231,66	2165866,92
н84	382235,03	2165870,22
н85	382231,16	2165874,83
н86	382227,46	2165871,21
н83	382231,66	2165866,92

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В соответствии с подпунктом 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Проектом планировки территории не предусматривается размещение объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, требующих установления предельных параметров разрешенного строительства, таких как предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, максимальный процент застройки, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства и т.п.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проектом предусматривается защита сохраняемых объектов капитального строительства – коммуникаций инфраструктуры ОАО "РЖД", кабелей РЦС-2 в соответствии с техническими условиями от 12 августа 2022 года № Исх-29249/Окт. Предусматривается покрытие проездов, площадок для работы техники и оснований временных конструкций из плит типа ПАГ-14, уложенных по слою щебня $H_{\min} = 15$ см.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии с письмами комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 1 ноября 2021 года № Исх-6497/2021 и от 16 сентября 2022 года № 01-09-6048/2022-0-1 в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области. Территория расположена вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области не располагает сведениями об отсутствии в границах испрашиваемой территории объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия.

Согласно статье 28 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных

в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если указанные земельные участки, земли лесного фонда, водные объекты, их части расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с подпунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ, проводится государственная историко-культурная экспертиза.

Согласно пункту 1 статьи 31 Федерального закона № 73-ФЗ историко-культурная экспертиза проводится до начала землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия, включенный в реестр, выявленный объект культурного наследия либо объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, и (или) до утверждения градостроительных регламентов.

В соответствии с пунктом 56 статьи 26 Федерального закона от 3 августа 2018 года № 342-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 342-ФЗ) до утверждения в соответствии с подпунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ границ территорий, в отношении которых у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, имеются основания предполагать наличие на таких территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с абзацем девятым статьи 28, абзацем третьим статьи 30, пунктом 3 статьи 31 Федерального закона № 73-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня официального опубликования Федерального закона № 342-ФЗ).

Учитывая изложенное, заказчик работ в соответствии со статьями 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ обязан:

обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы испрашиваемой территории в порядке, установленном статьей 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

представить в комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками археологического наследия в границах испрашиваемой территории,

а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо испрашиваемой территории).

В случае обнаружения в границах испрашиваемой территории объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия комитетом по сохранению культурного наследия Ленинградской области решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия необходимо:

разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области на согласование;

обеспечить реализацию согласованной комитетом по сохранению культурного наследия Ленинградской области документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569.

В соответствии со статьей 36 Федерального закона № 73-ФЗ в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ объекта, обладающего признаками культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 ноября 2011 года № 63-ФЗ "Об электронной подписи".

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

На проектируемом объекте источником загрязнения атмосферного воздуха является автотранспорт.

При расчете выбросов в атмосферу на период эксплуатации объекта учитывались выбросы загрязняющих веществ от транспортного потока, движущегося по автомобильной дороге.

Расчет загрязнения атмосферы отработавшими газами двигателей автотранспорта выполнен в соответствии с Методикой определения выбросов автотранспорта для проведения сводных расчетов загрязнения атмосферы городов (утв. приказом Госкомэкологии России от 16 февраля 1999 года № 66).

Транспорт, движущийся по дороге, состоит из легковых и грузовых автомобилей различных моделей, а также автобусов, отличающихся своими эксплуатационными свойствами, в том числе расходом топлива.

При эксплуатации проектируемого объекта санитарно-гигиенические нормативы по шумовым характеристикам, регламентированные СН 2.2.4/2.1.8.562-96, нарушены не будут. Планируемый объект соответствует санитарно-гигиеническим требованиям, установленным в Российской Федерации.

Рекомендуется осуществлять производственный контроль за состоянием мест временного накопления и своевременностью вывоза отходов. Необходимо исключить возможность замусоривания или захламления прилегающих территорий.

Для предотвращения сброса загрязняющих веществ и загрязнения почв, грунтов, поверхностных и подземных вод рекомендуется:

проводить своевременную вывозку и утилизацию грунтов, имеющих чрезвычайно опасную категорию загрязнения;

строительные материалы хранить на водонепроницаемых площадках, исключаящих загрязнение почвы и попадание в грунтовые воды; отходы строительного производства перемещать на водонепроницаемые площадки с последующим вывозом;

хранение ГСМ во время производства строительных работ также следует осуществлять на специализированных площадках;

отстой, ремонт и дозаправку строительной техники рекомендуется производить на специально оборудованных площадках. Следует исключить производство этих работ вне специализированных площадок;

заправку машин и механизмов производить на автозаправочных станциях и производственных базах;

для строительства объектов предусмотреть применение технически исправных машин и механизмов, исключаящих или сводящих к минимуму возникновение аварийной ситуации.

Рекомендуется осуществлять регулярный производственный контроль состояния площадок ремонта, дозаправки и хранения ГСМ

с целью исключения или своевременного предупреждения разливов нефтепродуктов. После окончания строительных работ рекомендуется проведение рекультивационных работ указанных площадок.

Для оценки степени воздействия физических факторов рекомендуется производство мониторинговых замеров уровней шума и инфразвука в процессе строительства и после ввода объекта в эксплуатацию. Точки для проведения измерений рекомендуется выбирать по возможности в тех же местах, что и на этапе производства изыскательских работ. Рекомендуется проводить мониторинговые измерения один раз за период строительных работ (но не реже одного раза в год) и один раз после ввода проектируемого объекта в эксплуатацию.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 августа 2016 г. № 804 "Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения" и показателями для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения" по гражданской обороне проектируемая территория категории по ГО не имеет.

Согласно исходным данным п. 1.1 от 4 октября 2022 года № ИВ-180-3529 ГУ МЧС России по Ленинградской области, для проектируемого объекта определены зоны возможной опасности, согласно прил. А СП 165.1325800.2014:

вне зоны возможных сильных разрушений от взрывов, происходящих в мирное время в результате аварий;

вне зоны возможных сильных разрушений;

вне зоны возможного химических и радиоактивного заражения (загрязнения);

вне зон катастрофического затопления;

в зоне светомаскировки;

вне зоны сейсмичности.

Аварии на железнодорожном транспорте

Рассматриваем вариант перевозки ГСМ в цистернах в количестве 57 т.

Аварии транспортных средств с АХОВ

Прогнозирование масштабов заражения АХОВ осуществлялся в соответствии с Приложением Б СП 165.1325800 "Методика

прогнозирования масштабов заражения сильнодействующими ядовитыми веществами при авариях (разрушениях) на химически опасных объектах и транспорте".

Принятые допущения:

Выбираем наибольшее количество ОВ из таблицы 3.4.

Емкости, содержащие АХОВ, при авариях разрушаются полностью.

Толщина h слоя жидкости для АХОВ, разлившихся свободно на подстилающей поверхности, принимается равной 0,05 м по всей площади разлива.

Предельное время пребывания людей в зоне заражения и продолжительность сохранения неизменными метеорологических условий (степени вертикальной устойчивости атмосферы, направления и скорости ветра) составляет 4 ч.

Был выбран следующий сценарий: разрушение оборудования с АХОВ → выброс газовой фазы АХОВ, образование пролива АХОВ с последующим испарением → образование токсичного облака → распространение токсического облака → интоксикация людей.

Исходные данные для прогноза аварии с аммиаком

Возможная авария – разгерметизация цистерны с аммиаком (изотермическое хранение, количеством 161,5 м³), содержащемся в жидком состоянии.

Метеорологические условия:

температура воздуха: 0°C;

скорость ветра: 3 м/с;

степень вертикальной устойчивости воздуха: изотермия.

Время подхода зараженного воздуха к объекту определяется по формуле (Б.15) приложения Б СП 165.1325800 и равно 0,28 ч.

Время, прошедшее после начала аварии, принимаем 4 часа.

В таблице 9.1 представлено прогнозирование глубины зоны заражения при аварии с аммиаком.

Таблица 9.1

Прогнозирование глубины зоны заражения при аварии с аммиаком

Наименование параметра	Значение параметра
1	2
Эквивалентное количество вещества в первичном облаке, т	0,01
Эквивалентное количество вещества во вторичном облаке, т	1,04
Глубина зоны заражения, км	2,28
Время подхода облака к объекту, ч	0,28

1	2
Продолжительность поражающего действия, ч	0,82
Скорость переноса переднего фронта зараженного воздуха, км/ч	18
Площадь зоны возможного заражения, км ²	2,04

При аварии с аммиаком территория проектирования останется не затронута.

Исходные данные для прогноза аварии с хлором

Возможная авария – разгерметизация цистерны с хлором (количеством 46 м³), содержащемся в жидком состоянии.

Метеорологические условия:

скорость ветра: 3 м/с;

степень вертикальной устойчивости воздуха: изотермия.

Время подхода зараженного воздуха к объекту определяется по формуле (Б.15) приложения Б СП 165.1325800 и равно 0,28 ч.

Время, прошедшее после начала аварии, принимаем 4 часа.

В таблице 9.2 представлено прогнозирование глубины зоны заражения при аварии с хлором.

Таблица 9.2

Прогнозирование глубины зоны заражения при аварии с хлором

Наименование параметра	Значение параметра
Эквивалентное количество вещества в первичном облаке, т	2,96
Эквивалентное количество вещества во вторичном облаке, т	13,78
Глубина зоны заражения, км	11,49
Время подхода облака к объекту, ч	0,28
Продолжительность поражающего действия, ч	0,89
Скорость переноса переднего фронта зараженного воздуха, км/ч	18
Площадь зоны возможного заражения, км ²	51,85

При аварии с хлором территория проектирования попадает в зону действия опасных факторов.

Аварии транспортных средств с СУГ

Предполагается, что при разгерметизации цистерны (ж/д цистерны) сжиженный газ, перевозившийся в цистерне и превратившийся в топливо –

воздушную смесь (ТВС), испаряется. Воспламенение облака может привести к возникновению взрывного режима его превращения или к образованию огненного шара.

Прогнозирование параметров зон поражения проводился в соответствии с Приложением 3 методики определения расчетных величин пожарного риска на производственных объектах, утвержденной приказом МЧС России от 10 июля 2009 года № 404.

Принято, что в случае разгерметизации цистерны испаряется практически вся масса СУГ, перевозившаяся в цистерне.

Известно, что независимо от характера разгерметизации образующееся облако ТВС в 20% случаев рассеивается. В остальных случаях происходит воспламенение облака, при этом разгерметизация цистерны с равной вероятностью приводит к взрывному превращению облака или образованию огненного шара.

Схемы развития типовых сценариев аварий

Сценарий 1 – Образование огненного шара.

Разгерметизация оборудования (катастрофическое разрушение) → образование огненного шара.

Сценарий 2 – Сгорание с развитием избыточного давления.

Разгерметизация оборудования → выброс СУГ → испарение ЖФ + образование топливно-воздушного облака (ТВС) на открытом пространстве → воспламенение топливно-воздушного облака → дефлаграция топливно-воздушного облака.

Сценарий 3 – Горение пролива.

Разгерметизация оборудования → выброс СУГ → воспламенение пролива.

Сценарий 1

В таблице 9.3 представлены радиусы зон поражения при воздействии огненного шара на человека.

Таблица 9.3

Радиусы зон поражения при воздействии огненного шара на человека

Степень поражения	Доза теплового излучения, кДж/м ²	Радиус зоны, м
1	2	3
Ожог 1-й степени	120	263,0
Ожог 2-й степени	220	207,0
Ожог 3-й степени	320	175,0

1	2	3
Эффективный диаметр огненного шара, м	-	121,8
Время существования огненного шара, с	-	16,7

При аварии на ж/д цистерне огненный шар территория проектирования не попадает в зону действия теплового воздействия.

Сценарий 2

Исходные данные:

вид горючего вещества, содержащегося в облаке, – газ, пропан;

концентрация горючего вещества в смеси, кг/м^3 – 0,14;

скорость звука в воздухе принимается равной 340 м/с;

информация о степени загроможденности окружающего пространства – сильно загроможденное пространство;

В таблице 9.4 представлены радиусы зон поражения при воздействии избыточного давления.

Таблица 9.4

Радиусы зон поражения при воздействии избыточного давления

Степень поражения	Избыточное давление, кПа	Радиус зоны, м
Полное разрушение зданий	100	82,6
Тяжелое и смертельное поражение людей	75	95,8
Тяжелые повреждения, здание подлежит сносу	70	99,3
Средние повреждения, возможно восстановление здания	28	191,0
Разрушение оконных проемов, легкобрасываемых конструкций	14	268,0
Нижний порог повреждения человека волной давления	5	590,0

При аварии на ж/д цистерне взрыв ТВС территория проектирования не попадает в зону действия ударной волны.

Сценарий 3

Площадь разлива СУГ определяем:

при отсутствии данных площадь разлива нефтепродуктов S_p (м^2) можно приближенно оценить по следующей формуле:

$$S_p = K_p M_0$$

где:

M_0 – масса пролитого продукта, т;

K_p – коэффициент разлива, равный $8 \text{ м}^2/\text{т}$.

В таблице 9.5 показаны результаты расчета зон действия поражающих факторов пожара нефтепродуктов.

Таблица 9.5

Зоны действия поражающих факторов пожара пролива СУГ (сценарий 3)

Степень поражения	Интенсивность теплового излучения, $\text{кВт}/\text{м}^2$	Радиус зоны, м
Без негативных последствий в течение длительного времени	1,4	82,3
Безопасно для человека в брезентовой одежде	4,2	42,2
Непереносимая боль через 20 – 30 с Ожог 1-й степени через 15 – 20 с Ожог 2-й степени через 30 – 40 с Воспламенение хлопка-волокна через 15 мин	7,0	28,8
Непереносимая боль через 3 – 5 с Ожог 1-й степени через 6 – 8 с Ожог 2-й степени через 12 – 16 с	10,5	19,7
Воспламенение древесины с шероховатой поверхностью (влажность 12%) при длительности облучения 15 мин	12,9	15,7
Воспламенение древесины, окрашенной масляной краской по строганой поверхности; воспламенение фанеры	17,0	10,9

При авариях на ж/д цистерне с СУГ поражающие факторы затрагивают территорию проектирования.

Аварии на автомобильном транспорте

Аварии транспортных средств с ГСМ

При транспортировке ГСМ ж/д транспортом возможно возникновение чрезвычайных ситуаций.

Схемы развития типовых сценариев аварий:

Пожар разлива ГСМ

Разгерметизация оборудования → выброс пожароопасного вещества и его растекание → воспламенение пролива при условии наличия

источника инициирования → пожар разлива → термическое воздействие на людей и соседнее оборудование.

Прогнозирование параметров зон поражения проводился в соответствии с методикой определения расчетных величин пожарного риска на производственных объектах, утвержденной приказом МЧС России от 10 июля 2009 года № 404.

Исходные данные:

наименование вещества: дизельное топливо;

рассматриваемые сценарии – пожар пролива.

Радиусы зон поражения представлены в таблице 9.6.

Таблица 9.6

Радиусы зон поражения при воздействии теплового излучения пожаров пролива

Степень поражения	Интенсивность теплового излучения, кВт/м ²	Радиус зоны, м
Без негативных последствий в течение длительного времени	1,4	60,6
Безопасно для человека в брезентовой одежде	4,2	26,0
Непереносимая боль через 20 – 30 с Ожог 1-й степени через 15 – 20 с Ожог 2-й степени через 30 – 40 с Воспламенение хлопка-волокна через 15 мин	7,0	13,7
Непереносимая боль через 3 – 5 с Ожог 1-й степени через 6 – 8 с Ожог 2-й степени через 12 – 16 с	10,5	5,4
Воспламенение древесины с шероховатой поверхностью (влажность 12%) при длительности облучения 15 мин	12,9	2,1
Воспламенение древесины, окрашенной масляной краской по строганой поверхности; воспламенение фанеры	17,0	0,2

При авариях на ж/д цистерне с ГСМ поражающие факторы не затрагивают территорию проектирования.

На автомагистрали могут перевозиться аварийно-химически опасные вещества, при разливе которых возможно образование зон опасного химического заражения, в которые может попасть проектируемый объект.

Характеристики опасных грузов приведены в таблице 9.7.

Таблица 9.7

Характеристика опасных грузов перевозимых автотранспортом

Вид опасных грузов	Опасное вещество		Вид поражающего фактора при авариях
	Наименование	Объем транспортировки, м ³	
АХОВ	Аммиак	2 – 8	Токсическое воздействие
ГСМ	Дизельное топливо	5,5 – 16,0	Тепловое воздействие
СУГ	Пропан	11,2	Тепловое воздействие, ударная волна

АХОВ

Прогнозирование масштабов заражения АХОВ осуществлялся в соответствии с СП 165.1325800.2014 Приложение Б.

Принятые допущения:

Выбираем наибольшее количество ОВ из таблицы 9.7.

Возможная авария – разгерметизация цистерны с аммиаком (количеством 8 м³), содержащемся в жидком состоянии.

Метеорологические условия:

скорость ветра: 3 м/с;

степень вертикальной устойчивости воздуха: изотермия.

Время подхода зараженного воздуха к объекту определяется по формуле (Б.15) приложения Б СП 165.1325800 и равно 0,28 ч.

Время, прошедшее после начала аварии, принимаем 4 часа.

В таблице 9.8 представлено прогнозирование глубины зоны заражения при аварии с хлором.

Таблица 9.8

Прогнозирование глубины зоны заражения при аварии с хлором

Наименование параметра	Значение параметра
1	2
Эквивалентное количество вещества в первичном облаке, т	0,0005
Эквивалентное количество вещества во вторичном облаке, т	0,05

1	2
Глубина зоны заражения, км	0,59
Время подхода облака к объекту, ч	0,0006
Продолжительность поражающего действия, ч	0,81
Скорость переноса переднего фронта зараженного воздуха, км/ч	18
Площадь зоны возможного заражения, км ²	0,13

При аварии с аммиаком на автомагистрали территория проектирования попадает в зону действия опасных факторов.

Аварии транспортных средств с СУГ

Схемы развития типовых сценариев аварий аналогично авариям на ж/д путях.

Сценарий 1

В таблице 9.9 представлены радиусы зон поражения при воздействии огненного шара на человека.

Таблица 9.9

Радиусы зон поражения при воздействии огненного шара на человека

Степень поражения	Доза теплового излучения, кДж/м ²	Радиус зоны, м
Ожог 1-й степени	120	133,0
Ожог 2-й степени	220	101,0
Ожог 3-й степени	320	84,0
Эффективный диаметр огненного шара, м	-	72,8
Время существования огненного шара, с	-	10,4

Сценарий 2

В таблице 9.10 представлены радиусы зон поражения при воздействии избыточного давления.

Таблица 9.10

Радиусы зон поражения при воздействии избыточного давления

Степень поражения	Избыточное давление, кПа	Радиус зоны, м
1	2	3
Полное разрушение зданий	100	49,0
Тяжелое и смертельное поражение людей	75	56,8

1	2	3
Тяжелые повреждения, здание подлежит сносу	70	59,0
Средние повреждения, возможно восстановление здания	28	100,2
Разрушение оконных проемов, легкобрасываемых конструкций	14	159,0
Нижний порог повреждения человека волной давления	5	355,0

Сценарий 3

В таблице 9.11 показаны результаты расчета зон действия поражающих факторов пожара нефтепродуктов.

Таблица 9.11

Зоны действия поражающих факторов пожара пролива СУГ (сценарий 3)

Степень поражения	Интенсивность теплового излучения, кВт/м ²	Радиус зоны, м
Без негативных последствий в течение длительного времени	1,4	48,1
Безопасно для человека в брезентовой одежде	4,2	24,8
Непереносимая боль через 20 – 30 с Ожог 1-й степени через 15 – 20 с Ожог 2-й степени через 30 – 40 с Воспламенение хлопка-волокна через 15 мин	7,0	17,1
Непереносимая боль через 3 – 5 с Ожог 1-й степени через 6 – 8 с Ожог 2-й степени через 12 – 16 с	10,5	12,0
Воспламенение древесины с шероховатой поверхностью (влажность 12%) при длительности облучения 15 мин	12,9	9,7
Воспламенение древесины, окрашенной масляной краской по строганой поверхности; воспламенение фанеры	17,0	6,9

Аварии транспортных средств с ГСМ

Радиусы зон поражения представлены в таблице 9.12.

Таблица 9.12

Радиусы зон поражения при воздействии теплового излучения
пожаров пролива

Степень поражения	Интенсивность теплового излучения, кВт/м ²	Радиус зоны, м
Без негативных последствий в течение длительного времени	1,4	32,7
Безопасно для человека в брезентовой одежде	4,2	15,7
Непереносимая боль через 20 – 30 с Ожог 1-й степени через 15 – 20 с Ожог 2-й степени через 30 – 40 с Воспламенение хлопка-волокна через 15 мин	7,0	9,9
Непереносимая боль через 3 – 5 с Ожог 1-й степени через 6 – 8 с Ожог 2-й степени через 12 – 16 с	10,5	6,0
Воспламенение древесины с шероховатой поверхностью (влажность 12%) при длительности облучения 15 мин	12,9	4,3
Воспламенение древесины, окрашенной масляной краской по строганой поверхности; воспламенение фанеры	17,0	2,2

При авариях на автомагистрали поражающие факторы охватывают территорию проектирования.

Проектируемый объект попадает в зоны химического заражения при авариях на автомобильной дороге и железной дороге.

На проектируемой территории предусматривается устройство автомобильной дороги и путепровода над железной дорогой. Конструкция путепровода обеспечивает устойчивое функционирование проектируемого участка в военное время и в условиях чрезвычайной ситуации.

На проектируемой территории опасных природных процессов нет.

В соответствии с СП 115.13330.2011 категория оценки сложности природных условий – простая, категория опасности природных процессов – умеренно опасные.

На территории возможны следующие опасные метеорологические и гидрологические явления:

- ливневые дожди;
- сильные снегопады;
- сильный ветер;

Характеристики поражающих факторов источников
чрезвычайных ситуаций

Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора природной ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС	Категория опасности природных процессов СНИП 22-01-95 Приложение Б
Сильный ветер, шквал, ураган	Аэродинамический	Ветровой поток, ветровая нагрузка	Умеренно опасные
Сильный снегопад	Гидродинамический	Снеговая нагрузка, ветровая нагрузка, снежные заносы	Умеренно опасные
Продолжительный дождь (ливень)	Гидродинамический	Поток (течение) воды, затопление территории	Умеренно опасные

На участках нового строительства необходимо провести проверку и очистку местности от взрывоопасных предметов специализированными организациями с представлением акта в Главное управление МЧС России по Ленинградской области.

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" необходимо предусмотреть создание резервов финансовых и материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Основными мероприятиями по предупреждению чрезвычайных ситуаций на транспорте являются:

улучшение качества зимнего содержания дорог, особенно на дорогах с уклонами, перед мостами, на участках с пересечением оврагов в период гололеда;

устройство ограждений, разметка, установка дорожных знаков, улучшение освещения на автодорогах;

установка стендов, информирующих водителей о состоянии дорог и возможных опасных метеоусловиях;

работа служб ГИБДД на дорогах за соблюдением скорости движения;

комплекс мероприятий по предупреждению и ликвидации возможных экологических загрязнений при эксплуатации мостов и дорог (водоотвод с проезжей части, борьба с зимней скользкостью на мостах

без применения хлоридов и песка, укрепление обочин на подходах к мостам, закрепление откосов насыпи, озеленение дорог);

укрепление обочин, путей, откосов насыпей, устройство водоотводов и других инженерных мероприятий для предотвращения размывов на предмостных участках;

очистка дорог в зимнее время от снежных валов, сужающих проезжую часть и ограничивающих видимость;

контроль неукоснительного соблюдения требований правил безопасности и правильности погрузки и разгрузки автомобильного и железнодорожного транспорта при транспортировке опасных грузов.

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Правительства
Ленинградской области
от 12 февраля 2024 года № 71-р
(приложение 5)

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
предусматривающий размещение линейного объекта регионального
значения "Путепровод через железнодорожные пути Мга – Гатчина –
Веймарн – Ивангород (перегон Волосово – Вруда, 87 км) на автодорожном
обходе г. Волосово" (по титулу: "Строительство путепровода
над железнодорожными путями на 40 км автомобильной дороги общего
пользования регионального значения "Гатчина – Ополье"
в Волосовском районе Ленинградской области")

Чертеж межевания территории

Условные обозначения



- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, характерные точки, их номера



- границы планируемых элементов планировочной структуры



- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории



- границы поселений



- границы населенных пунктов

Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

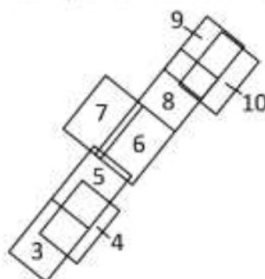


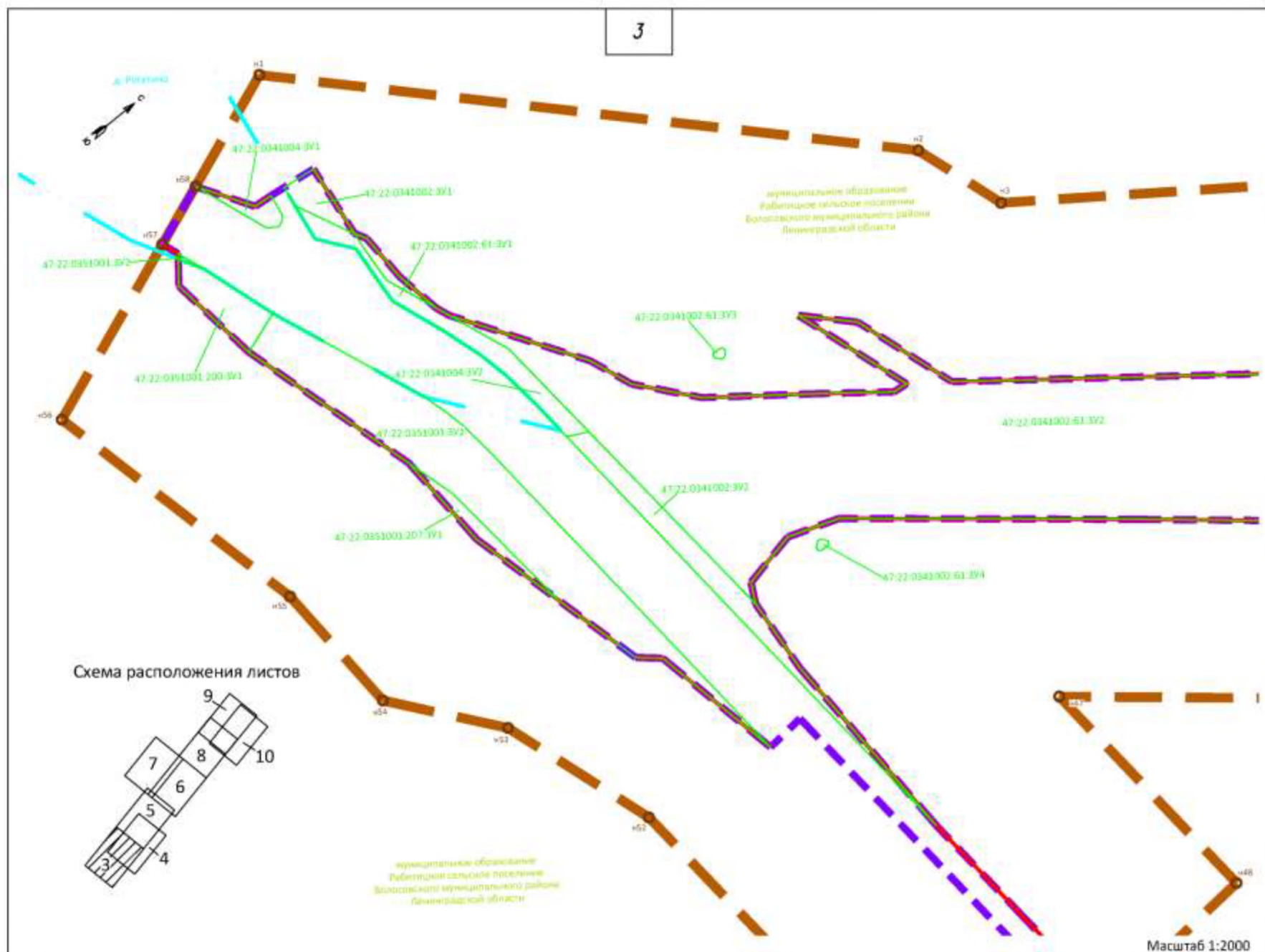
- границы образуемых земельных участков



- условные номера образуемых земельных участков

Схема расположения листов









6

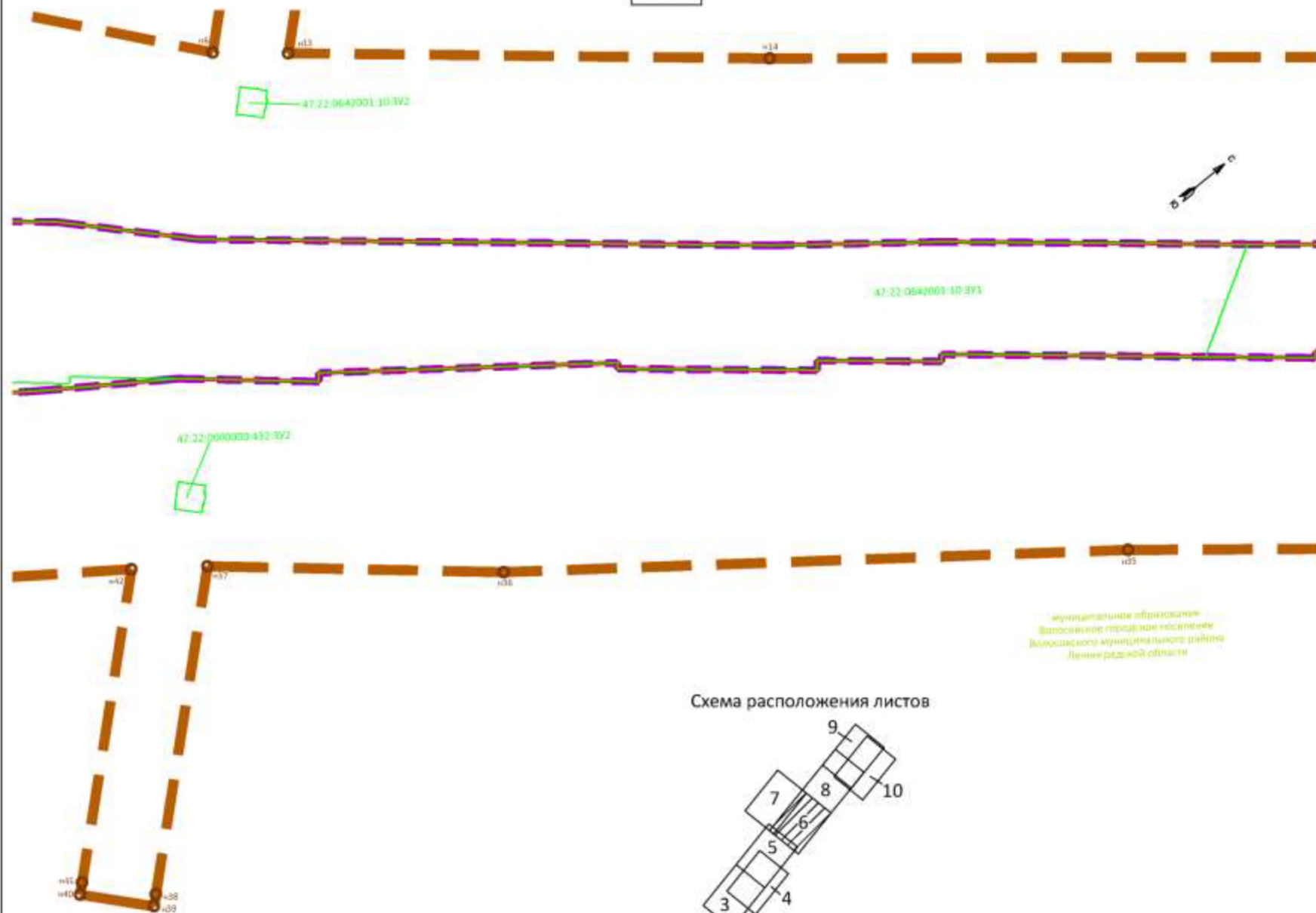
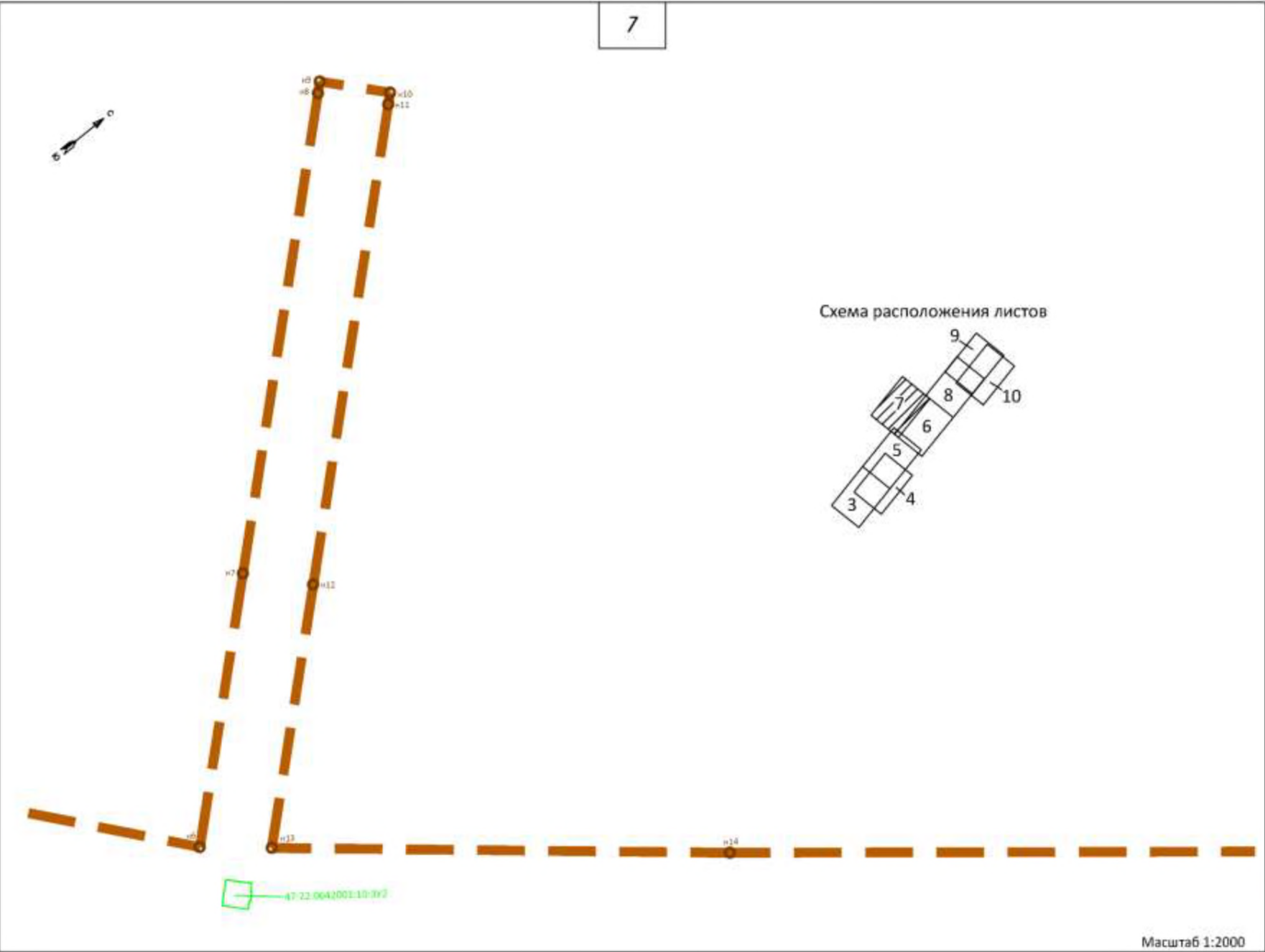


Схема расположения листов

Масштаб 1:2000



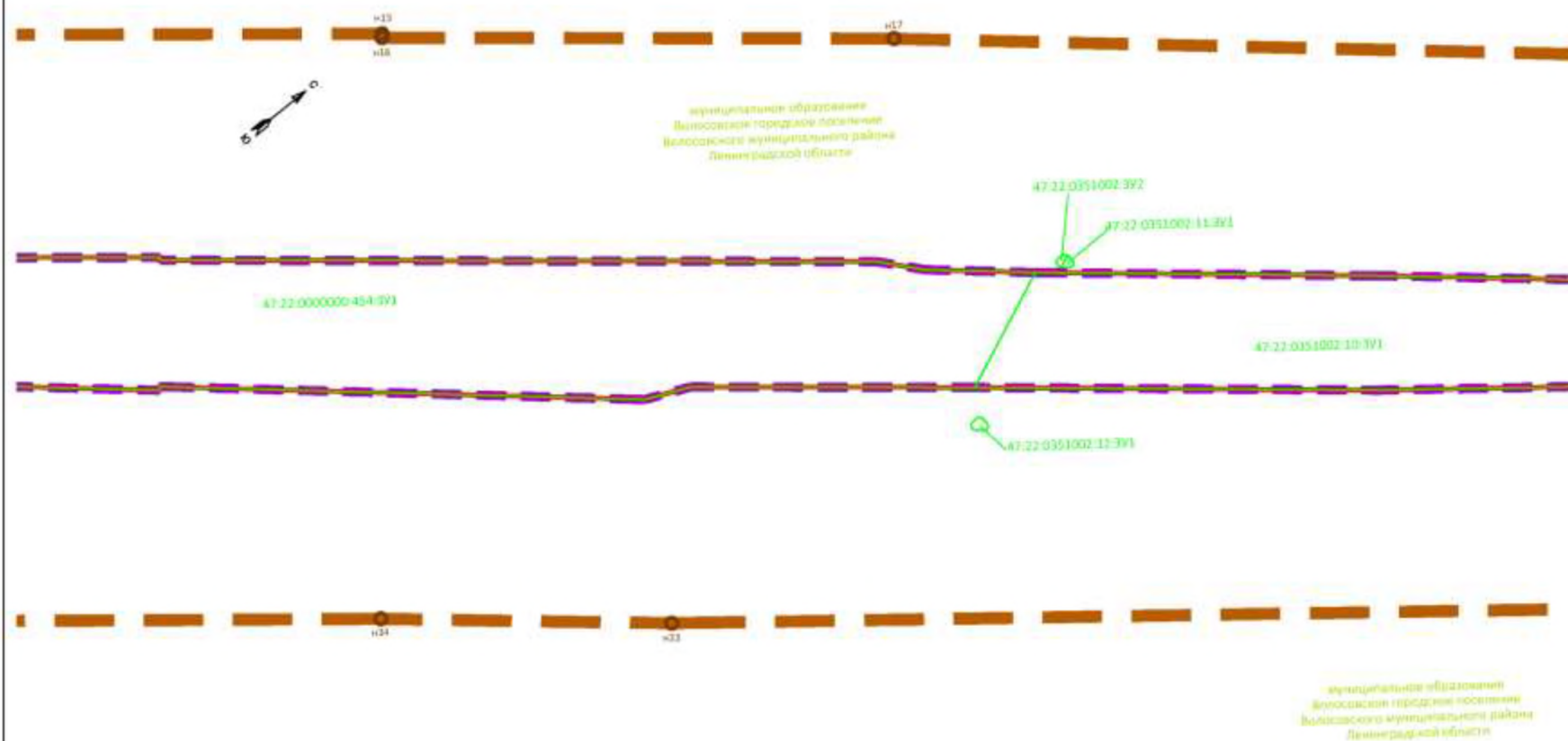
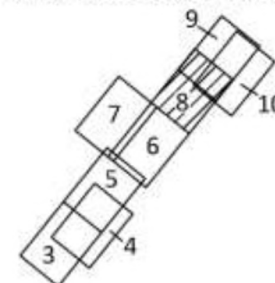


Схема расположения листов





Масштаб 1:2000



УТВЕРЖДЕН
распоряжением Правительства
Ленинградской области
от 12 февраля 2024 года № 71-р
(приложение 6)

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
предусматривающий размещение линейного объекта регионального
значения "Путепровод через железнодорожные пути Мга – Гатчина –
Веймарн – Ивангород (перегон Волосово – Вруда, 87 км)
на автодорожном обходе г. Волосово" (по титулу: "Строительство
путепровода над железнодорожными путями на 40 км автомобильной
дороги общего пользования регионального значения "Гатчина – Ополье"
в Волосовском районе Ленинградской области")

Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень образуемых земельных участков

Перечень образуемых земельных участков представлен в таблице 1.1.

Условные номера образуемых земельных участков и их частей приведены на чертеже межевания территории.

Перечень образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных нужд, представлен в таблице 1.2.

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, представлен в таблице 1.3.

Сведения о целевом назначении лесов, видах разрешенного использования лесных участков, количественных и качественных характеристики лесных участков, сведения о нахождении лесных участков в границах особо защитных участков лесов приведены в таблице 1.4.

Таблица 1.1 – перечень образуемых земельных участков

№ п/п	Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков / кадастровых кварталов, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, м²	Способы образования земельных участков	Категория земель земельных участков / кадастровых кварталов, из которых образуются земельные участки	Категория земель образуемых земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	47:22:0351001:200:ЗУ1	н1-н5	47:22:0351001:200	652	Раздел земельного участка	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Относится
2	47:22:0351001:207:ЗУ1	н6-н10	47:22:0351001:207	319	Раздел земельного участка	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Относится
3	47:22:0351001:3У1	н11-н22	47:22:0351001	5076	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Относится
4	47:22:0351001:3У2	н23-н25	47:22:0351001	12	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Относится
5	47:22:0341004:ЗУ1	н26-н32	47:22:0341004	191	Образование	Земли населенных	Земли населенных пунктов	Относится

№ п/п	Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков / кадастровых кварталов, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, м²	Способы образования земельных участков	Категория земель земельных участков / кадастровых кварталов, из которых образуются земельные участки	Категория земель образуемых земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования
1	2	3	4	5	6	7	8	9
					земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	пунктов		
6	47:22:0341004:3У2	н33-н49	47:22:0341004	1036	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Относится
7	47:22:0341002:3У1	н50-н54	47:22:0341002	307	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Относится
8	47:22:0341002:3У2	н55-н61	47:22:0341002	1295	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Относится
9	47:22:0341002:61:3У1	н62-н67	47:22:0341002:61	142	Раздел земельного участка	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической	Относится

№ п/п	Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков / кадастровых кварталов, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, м²	Способы образования земельных участков	Категория земель земельных участков / кадастровых кварталов, из которых образуются земельные участки	Категория земель образуемых земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования
1	2	3	4	5	6	7	8	9
							деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
10	47:22:0341002:61:3У2	н68-н91	47:22:0341002:61	22762	Раздел земельного участка	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Относится
11	47:22:0341002:57:3У1	н92-н96	47:22:0341002:57	592	Раздел земельного участка	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Относится
12	47:22:0642001:10:3У1	н97-н123	47:22:0642001:10	47272	Раздел земельного участка	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Относится
13	47:22:0000000:432:3У1	н124-н133	47:22:0000000:432	1602	Раздел земельного участка с сохранением исходного в измененных границах	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Относится
14	47:22:0000000:454:3У1	н134-н147	47:22:0000000:454	16180	Раздел	Земли лесного фонда	Земли промышленности,	Относится

№ п/п	Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков / кадастровых кварталов, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, м²	Способы образования земельных участков	Категория земель земельных участков / кадастровых кварталов, из которых образуются земельные участки	Категория земель образуемых земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования
1	2	3	4	5	6	7	8	9
					земельного участка		энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
15	47:22:0351002:10:3У1	н148-н156	47:22:0351002:10	11984	Раздел земельного участка	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Относится
16	47:22:0000000:272:3У1	н157-н166	47:22:0000000:272 (вх. 47:22:0612007:43)	3561	Раздел земельного участка	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Относится
17	47:22:0351002:3У1	н167-н179	47:22:0351002	6938	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Относится

№ п/п	Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков / кадастровых кварталов, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, м²	Способы образования земельных участков	Категория земель земельных участков / кадастровых кварталов, из которых образуются земельные участки	Категория земель образуемых земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования
1	2	3	4	5	6	7	8	9
18	47:22:0341002:61:3У3	н180-н191	47:22:0341002:61	18	Раздел земельного участка	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Не относится
19	47:22:0341002:61:3У4	н192-н203	47:22:0341002:61	18	Раздел земельного участка	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Не относится
20	47:22:0351002:3У2	н204-н213	47:22:0351002	9	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Не относится
21	47:22:0351002:11:3У1	н214-н220	47:22:0351002:11	10	Раздел земельного участка	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Не относится
22	47:22:0351002:12:3У1	н221-н234	47:22:0351002:12	19	Раздел земельного участка	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Не относится
23	47:22:0642001:10:3У2	н235-н242	47:22:0642001:10	123	Раздел земельного участка	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Не относится
24	47:22:0000000:432:3У2	н243-н250	47:22:0000000:432	123	Раздел земельного участка с сохранением исходного в измененных границах	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Не относится

Таблица 1.2 – перечень образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных нужд

№ п/п	Условные номера образуемых земельных участков	Адреса или описания местоположения земельных участков	Объекты недвижимого имущества, расположенные на земельных участках, их адреса
1	2	3	4
1	47:22:0351001:200:ЗУ1	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, муниципальное образование Рабитицкое сельское поселение, в районе д. Рогатино	Отсутствуют
2	47:22:0351001:207:ЗУ1	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, муниципальное образование Рабитицкое сельское поселение, в районе д. Рогатино	Отсутствуют
3	47:22:0351001:ЗУ1	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, муниципальное образование Рабитицкое сельское поселение	Отсутствуют
4	47:22:0351001:ЗУ2	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, муниципальное образование Рабитицкое сельское поселение, д. Рогатино	Отсутствуют
5	47:22:0341004:ЗУ1	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, муниципальное образование Рабитицкое сельское поселение, д. Рогатино	Отсутствуют
6	47:22:0341004:ЗУ2	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, муниципальное образование Рабитицкое сельское поселение	Отсутствуют
7	47:22:0341002:ЗУ1	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, муниципальное образование Рабитицкое сельское поселение	Отсутствуют
8	47:22:0341002:ЗУ2	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, муниципальное образование Рабитицкое сельское поселение	Отсутствуют
9	47:22:0341002:61:ЗУ1	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, муниципальное образование Рабитицкое сельское поселение	Отсутствуют
10	47:22:0341002:61:ЗУ2	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, муниципальное образование Рабитицкое сельское поселение	Отсутствуют
11	47:22:0341002:57:ЗУ1	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, муниципальное образование Рабитицкое сельское поселение	Отсутствуют
12	47:22:0642001:10:ЗУ1	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Волосовское лесничество, Клопицкое участковое лесничество, квартал 79	Отсутствуют
13	47:22:0000000:432:ЗУ1	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Волосовское лесничество, Клопицкое участковое лесничество, квартал 79	Отсутствуют
14	47:22:0000000:454:ЗУ1	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район,	Отсутствуют

№ п/п	Условные номера образуемых земельных участков	Адреса или описания местоположения земельных участков	Объекты недвижимого имущества, расположенные на земельных участках, их адреса
1	2	3	4
		Волосовское лесничество, Волосовское участковое лесничество, квартал 401	
15	47:22:0351002:10:3У1	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, муниципальное образование Волосовское городское поселение	Отсутствуют
16	47:22:0000000:272:3У1	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, муниципальное образование Клопицкое сельское поселение	Отсутствуют
17	47:22:0351002:3У1	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, муниципальное образование Волосовское городское поселение	Отсутствуют

Таблица 1.3 – перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута

№ п/п	Кадастровые номера земельных участков	Адреса или описания местоположения земельных участков	Кадастровые номера объектов недвижимого имущества, расположенных на земельных участках	Адреса объектов недвижимого имущества, расположенных на земельных участках
1	2	3	4	5
1	47:22:0000000:24	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район	47:00:0000000:1698	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Волосовский муниципальный район, Сяськелевское сельское поселение, Губаницкое сельское поселение, Рабителицкое сельское поселение, Волосовское городское поселение, Изварское сельское поселение
			47:00:0000000:1748	Российская Федерация, Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Волосовский муниципальный район, Гатчинский муниципальный район, Опольское сельское поселение, Пустомержское сельское поселение, Калозицкое сельское поселение, Курское сельское поселение, Большевердское сельское поселение, Терпилицкое сельское поселение, Рабителицкое сельское поселение, Кикеринское сельское поселение, Елизаветинское сельское поселение, Войсковичское сельское поселение, Гатчинское городское поселение
			47:14:0000000:26865	Ленинградская область, Ломоносовский район, Волосовский район, Гатчинский район, Тосненский район, от Ленинградской АЭС до ПС 750кВ Ленинградская
			47:22:0000000:13106	Ленинградская область, Волосовский район, стан. Волосово, 85км, ПК7+80
			47:22:0000000:13107	Ленинградская область, Волосовский район, путь 18, ст.Волосово
			47:22:0000000:13108	Ленинградская область, Волосовский район, направление Гатчина-Ивангород, 86 км ПК 3+23

№ п/п	Кадастровые номера земельных участков	Адреса или описания местоположения земельных участков	Кадастровые номера объектов недвижимого имущества, расположенных на земельных участках	Адреса объектов недвижимого имущества, расположенных на земельных участках
1	2	3	4	5
			47:22:0000000:13109	Ленинградская область, Волосовский район, направление Гатчина-Ивангород, станция Волосово
			47:22:0000000:13110	Ленинградская область, Волосовский район, направление Гатчина-Ивангород, станция Волосово
			47:22:0000000:13340	Ленинградская область, Волосовский район, направление Гатчина-Ивангород, 109 км ПК 9+40
			47:22:0000000:13341	Ленинградская область, Волосовский район, направление Гатчина-Ивангород, станция Волосово
			47:22:0000000:13342	Ленинградская область, Волосовский район, направление Гатчина-Ивангород, станция Волосово
			47:22:0000000:13343	Ленинградская область, Волосовский район, направление Гатчина-Ивангород, станция Волосово
			47:22:0000000:13344	Ленинградская область, Волосовский район, направление Гатчина-Ивангород, станция Молосковичи
			47:22:0000000:13345	Ленинградская область, Волосовский район, станция Волосово, стр. 3и - упор
			47:22:0000000:13346	Ленинградская область, Волосовский район, станция Волосово, стр. 7А - упор
			47:22:0000000:13668	Ленинградская область, Волосовский район, направление Гатчина-Ивангород, 105 км ПК 7+14
			47:22:0000000:13669	Ленинградская область, Волосовский район, направление Гатчина-Ивангород, 89 км ПК 1+05
			47:22:0000000:13670	Ленинградская область, Волосовский район, направление Гатчина-Ивангород, станция Волосово
			47:22:0000000:14012	Ленинградская область, Волосовский район, направление Гатчина-Ивангород, станция Кикерино
			47:22:0000000:14013	Ленинградская область, Волосовский район, Волосово-Мшинская 2 км ПК 6+45
			47:22:0000000:14014	Ленинградская область, Волосовский район, направление Гатчина-Ивангород, 97 км ПК 9+62
			47:22:0000000:14015	Ленинградская область, Волосовский район, направление Гатчина-Ивангород, станция Волосово
			47:22:0000000:14016	Ленинградская область, Волосовский район, станция Волосово, стр. 25 - ворота
			47:22:0000000:14319	Ленинградская область, Волосовский район, направление Гатчина-Ивангород, станция Волосово
			47:22:0000000:14321	Ленинградская область, Волосовский район, направление Гатчина-Ивангород, станция Волосово
			47:22:0000000:14322	Ленинградская область, Волосовский район, направление Гатчина-Ивангород,

№ п/п	Кадастровые номера земельных участков	Адреса или описания местоположения земельных участков	Кадастровые номера объектов недвижимого имущества, расположенных на земельных участках	Адреса объектов недвижимого имущества, расположенных на земельных участках
1	2	3	4	5
				станция Волосово
			47:22:0000000:14323	Ленинградская область, Волосовский район, направление Гатчина-Ивангород, станция Волосово, стр.31а-упор
			47:22:0000000:14324	Ленинградская область, Волосовский район, направление Гатчина-Ивангород, 76 км ПК 2+93 - 86 км ПК 2+63
			47:22:0000000:14325	Ленинградская область, Волосовский район, направление Гатчина-Ивангород, станция Молосковицы
			47:22:0000000:14718	Ленинградская область, Волосовский район, г. Волосово - пос. Калитино
			47:22:0000000:14760	Ленинградская область, Волосовский район, направление Гатчина-Ивангород, 84 км ПК 5+41
			47:22:0000000:14761	Ленинградская область, Волосовский район, направление Гатчина-Ивангород, 74 км ПК 4+00
			47:22:0000000:14762	Ленинградская область, Волосовский район, направление Гатчина-Ивангород, станция Волосово
			47:22:0000000:14763	Ленинградская область, Волосовский район, направление Гатчина-Ивангород, станция Волосово
			47:22:0000000:14920	Ленинградская область, Волосовский район, направление Гатчина-Ивангород, 80 км ПК 3+16
			47:22:0000000:14921	Ленинградская область, Волосовский район, направление Гатчина-Ивангород, 94 км ПК 8+96
			47:22:0000000:14922	Ленинградская область, Волосовский район, направление Гатчина-Ивангород, 96 км ПК 4+72 - 111 км ПК 0+62
			47:22:0000000:14923	Ленинградская область, Волосовский район, направление Гатчина-Ивангород, станция Кикерино
			47:22:0000000:14924	Ленинградская область, Волосовский район, направление Гатчина-Ивангород, станция Молосковицы
			47:22:0000000:14925	Ленинградская область, Волосовский район, направление Гатчина-Ивангород, станция Кикерино, стр.6 - упор
			47:22:0000000:15041	Ленинградская область, Волосовский район, направление Гатчина-Ивангород, станция Молосковицы
			47:22:0000000:15079	Ленинградская область, Волосовский район, стан. Кикерино, 76 км ПК9+19
			47:22:0000000:15080	Ленинградская область, Волосовский район, стан. Волосово, 85км ПК7+20
			47:22:0000000:15125	Ленинградская область, Волосовский район, стан. Волосово, 86км ПК3+38
			47:22:0000000:15195	Ленинградская область, Волосовский район, стан.Волосово, просп.Вингиссара, д.9-А, 85км ПК8+80

№ п/п	Кадастровые номера земельных участков	Адреса или описания местоположения земельных участков	Кадастровые номера объектов недвижимого имущества, расположенных на земельных участках	Адреса объектов недвижимого имущества, расположенных на земельных участках
1	2	3	4	5
			47:22:0000000:15245	Ленинградская область, Волосовский район, стан. Вруда, 97км ПК3
			47:22:0000000:15246	Ленинградская область, Волосовский район, стан. Кикерино, 76км ПК8+90
			47:22:0000000:15284	Ленинградская область, Волосовский район, стан. Кикерино, 76км ПК8+10
			47:22:0000000:16184	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Кикеринское сельское поселение, п. Кикерино
			47:22:0000000:16220	Ленинградская область, Волосовский район, станция Молосковицы, 109км ПК2+90
			47:22:0000000:16267	Ленинградская область, Волосовский район, стан. Волосово, 85км ПК3+38
			47:22:0000000:16392	Ленинградская область, Волосовский район, направление Гатчина-Ивангород, 104 км пк 0+25
			47:22:0000000:16393	Ленинградская область, Волосовский район, направление Гатчина-Ивангород, станция Волосово
			47:22:0000000:16499	Ленинградская область, Волосовский район, направление Гатчина-Ивангород, 77 км пк 5+21
			47:22:0000000:16500	Ленинградская область, Волосовский район, станция Волосово, стр. 101 - упор
			47:22:0000000:16984	Ленинградская область, Волосовский район, Изварское сельское поселение, д. Извара - д. Сосницы - д. Реполка
			47:22:0000000:17155	Ленинградская область, р-н Волосовский
			47:22:0000000:17440	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Калитинское сельское поселение
			47:22:0000000:17576	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Кикеринское сельское поселение
			47:22:0000000:18177	Российская Федерация, Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Изварское сельское поселение, деревня Заполье, сооружение 1 г
			47:22:0000000:2170	Ленинградская область, Волосовский район, г. Волосово 85 км, пк 7+90
			47:22:0000000:2171	Ленинградская область, Волосовский район, лит. Г, Кикеринское с.п., ст. Кикерино, 76 км пк 8=20
			47:22:0000000:2172	Ленинградская область, Волосовский район, Волосово г., лит. Г2, 84 км пк 7
			47:22:0000000:2192	Ленинградская область, Волосовский район, лит. 1, ст Волосово
			47:22:0168001:3	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Кикеринское сельское поселение, п. Кикерино
			47:22:0328001:132	Ленинградская область, р-н Волосовский, с/п Большеврудское, ст. Вруда, 97км пк 1+50, п Вруда
			47:22:0328007:44	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район
			47:22:0500014:42	Ленинградская область, р-н Волосовский

№ п/п	Кадастровые номера земельных участков	Адреса или описания местоположения земельных участков	Кадастровые номера объектов недвижимого имущества, расположенных на земельных участках	Адреса объектов недвижимого имущества, расположенных на земельных участках
1	2	3	4	5
			47:22:0500019:887	Ленинградская область, р-н Волосовский, с/п Кикеринское , 81 км ПК9+80, п Кикерино, д Б/Н
			47:26:0000000:38492	Автомобильная дорога общего пользования "Кемполово-Губаницы-Калитино-Выра-Тосно-Шапки"
			47:22:0000000:18772	Российская Федерация, Ленинградская область, Волосовский р-н, Волосово г, Ветеранов ул, д 76
2	47:22:0351001:207	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, муниципальное образование Рабителицкое сельское поселение, в районе д. Рогатино	-	-
3	47:22:0351001:200	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, муниципальное образование Рабителицкое сельское поселение, в районе д. Рогатино	-	-
4	47:22:0341002:61	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, муниципальное образование Рабителицкое сельское поселение	-	-
5	47:22:0341002:56	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, муниципальное образование Рабителицкое сельское поселение	-	-
6	47:22:0341002:57	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, муниципальное образование Рабителицкое сельское поселение	-	-
7	47:22:0351002:11	Ленинградская область, Волосовский муниципальный	-	-

№ п/п	Кадастровые номера земельных участков	Адреса или описания местоположения земельных участков	Кадастровые номера объектов недвижимого имущества, расположенных на земельных участках	Адреса объектов недвижимого имущества, расположенных на земельных участках
1	2	3	4	5
		район, муниципальное образование Волосовское городское поселение		
8	47:22:0351002:12	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, муниципальное образование Волосовское городское поселение	-	-
9	47:22:0351002:10	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, муниципальное образование Волосовское городское поселение	-	-
10	47:22:0000000:272	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район	47:00:0000000:1660	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Ломоносовский муниципальный район, Копорское сельское поселение, Бегуницкое сельское поселение, Терпилицкое сельское поселение, Губаницкое сельское поселение, Волосовское городское поселение
			47:00:0000000:1698	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Волосовский муниципальный район, Сяськелевское сельское поселение, Губаницкое сельское поселение, Рабитицкое сельское поселение, Волосовское городское поселение, Изварское сельское поселение
			47:22:0306001:683	Ленинградская область, Волосовский район, д. Терпилицы
11	47:22:0642001:10	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Волосовское лесничество, Клопицкое участковое лесничество, квартал 79	-	-
12	47:22:0000000:432	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Волосовское лесничество	47:00:0000000:1660	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Ломоносовский муниципальный район, Копорское сельское поселение, Бегуницкое сельское поселение, Терпилицкое сельское поселение, Губаницкое сельское поселение, Волосовское городское поселение
			47:00:0000000:1698	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Волосовский муниципальный район, Сяськелевское сельское поселение, Губаницкое сельское поселение, Рабитицкое сельское поселение, Волосовское городское поселение,

№ п/п	Кадастровые номера земельных участков	Адреса или описания местоположения земельных участков	Кадастровые номера объектов недвижимого имущества, расположенных на земельных участках	Адреса объектов недвижимого имущества, расположенных на земельных участках
1	2	3	4	5
				Изварское сельское поселение
			47:00:0000000:1748	Российская Федерация, Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Волосовский муниципальный район, Гатчинский муниципальный район, Ополецкое сельское поселение, Пустомержское сельское поселение, Каложичское сельское поселение, Курское сельское поселение, Большеврудское сельское поселение, Терпилицкое сельское поселение, Рабичицкое сельское поселение, Кикеринское сельское поселение, Елизаветинское сельское поселение, Войковицкое сельское поселение, Гатчинское городское поселение
			47:14:0000000:26865	Ленинградская область, Ломоносовский район, Волосовский район, Гатчинский район, Тосненский район, от Ленинградской АЭС до ПС 750кВ Ленинградская
			47:22:0000000:17228	Ленинградская область, Волосовский район, между д. Ушевицы и п. Каложичы
			47:22:0000000:17402	Ленинградская область, Волосовский район, вблизи н. п. Большие Озертицы, Волосовское лесничество, Каськовское участковое лесничество, квартал 303 (часть выдела 6)
			47:22:0000000:17426	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Сабское сельское поселение
			47:22:0000000:17429	Российская Федерация, Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Терпилицкое сельское поселение, Терпилицы - Коноховицы
			47:22:0000000:17432	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Клопицкое сельское поселение, Губаницкое сельское поселение, Сельцовское сельское поселение
			47:22:0000000:17479	Российская Федерация, Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Терпилицкое сельское поселение, дорога "Карстолово - Черенковицы - Терпилицы с подъездом к деревни Коростовицы"
			47:22:0000000:17480	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Зимитицкое сельское поселение, Каложичское сельское поселение, Курское сельское поселение
			47:22:0000000:17571	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Сельцовское сельское поселение
			47:22:0000000:17588	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Каложичское сельское поселение
			47:22:0000000:17756	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Бегуницкое сельское поселение
			47:22:0000000:17763	Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Изварское сельское поселение, Сабское сельское поселение
			47:22:0000000:17784	Ленинградская область, Волосовский район
			47:22:0000000:18197	Российская Федерация, Ленинградская область, Волосовский муниципальный

№ п/п	Кадастровые номера земельных участков	Адреса или описания местоположения земельных участков	Кадастровые номера объектов недвижимого имущества, расположенных на земельных участках	Адреса объектов недвижимого имущества, расположенных на земельных участках
1	2	3	4	5
				район, Большеврудское сельское поселение
			47:22:0000000:18198	Российская Федерация, Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Рабигицкое сельское поселение
			47:22:0000000:18221	Ленинградская область, Волосовский район, п. Кикерино
			47:22:0138001:266	Российская Федерация, Ленинградская область, Волосовский район, Клопицкое сельское поселение, п. Жилгородок 100/1
			47:22:0711001:30	Российская Федерация, Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, деревня Извара
			47:26:0000000:38492	Автомобильная дорога общего пользования "Кемполово-Губаницы-Калитино-Выра-Тосно-Шапки"
			0:0:0:425	Новгородская область: Шимский район; Батецкий район, Ленинградская область: Лужский район; Волосовский район, Кингисепский район
			47:22:0715001:242	Российская Федерация, Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Изварское сельское поселение
			47:22:0715001:241	Российская Федерация, Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Изварское сельское поселение
			47:22:0715001:240	Российская Федерация, Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Изварское сельское поселение
			47:00:0000000:40094	Российская Федерация, Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Киришский муниципальный район, Тосненский муниципальный район, Гатчинский муниципальный район, Лужский муниципальный район, Волосовский муниципальный район, Кингисеппский муниципальный район
			47:00:0000000:40158	Российская Федерация, Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Киришский муниципальный район, Тосненский муниципальный район, Гатчинский муниципальный район, Лужский муниципальный район, Волосовский муниципальный район, Кингисеппский муниципальный район
			47:22:0000000:18814	РФ, Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, д. Курковицы, д. Новые Раглицы, д. Озеры, д. Пятая Гора, д. Село, д. Донцо, д. Малое Заречье

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Образуемые лесные участки расположены в Волосовском лесничестве Ленинградской области.

Целевое назначение – защитные леса.

Категории защитных лесов:

- выделы №№ 5, 10 квартала № 401 Волосовского участкового лесничества Волосовского лесничества в границах зоны планируемого размещения линейных объектов относятся к ценным лесам – запретным полосам лесов, расположенных вдоль водных объектов (пп.11 п.1 ст.115 "Лесного кодекса РФ" от 04.12.2006 № 200-ФЗ);

- выделы №№ 27, 30, 33, 35, 38, 39, 40, 43 квартала № 79 Клопицкого участкового лесничества Волосовского лесничества в границах зоны планируемого размещения линейных объектов относятся к лесам, выполняющим функции защиты природных и иных объектов – лесам, расположенным в защитных полосах лесов (пп.2 п.1 ст.114 "Лесного кодекса РФ" от 04.12.2006 № 200-ФЗ).

В соответствии с данными лесохозяйственного регламента Волосовского лесничества Ленинградской области, утвержденного приказом комитета по природным ресурсам Ленинградской области от 26.11.2018 № 25, зона планируемого размещения линейных объектов не затрагивает границы лесопарковых и зеленых зон.

Вид разрешенного использования – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Таблица 1.4 – количественные и качественные характеристики образуемых лесных участков, в том числе сведения о нахождении лесных участков в границах особо защитных участков лесов

Лесной квартал	Лесной выдел	Испрашиваемая площадь, га	Состав насаждений	Класс возраста	Класс бонитета	Особо защитные участки леса
1	2	3	4	5	6	7
Волосовское лесничество, Клопицкое участковое лесничество						
79	27	1,7095	Прочие трассы	-	-	-
79	30	0,0830	Прочие трассы	-	-	-
79	33	0,1705	Трасса ЛЭП	-	-	-
79	33	0,0123	Трасса ЛЭП	-	-	-
79	33	0,0123	Трасса ЛЭП	-	-	-
79	35	0,2104	7Ос3Е	9	1	Участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ

Лесной квартал	Лесной выдел	Испрашиваемая площадь, га	Состав насаждений	Класс возраста	Класс бонитета	Особо защитные участки леса
1	2	3	4	5	6	7
79	38	0,0711	5Е3Олс2Ос	5	1	Участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ
79	39	1,7494	Прочие трассы	-	-	-
79	40	0,7603	6Е3Ос1Б	5	1	Участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ
79	43	0,1332	Прочие трассы	-	-	-
Волосовское лесничество, Волосовское участковое лесничество						
401	5	1,4034	Прочие трассы	-	-	-
401	10	0,2146	Прочие трассы	-	-	-
	Итого	6,5300				

2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Таблица 2.1 – перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

№№	X	Y
47:22:0351001:200:ЗУ1, площадь 652 м ²		
н1	380856,23	2164221,03
н2	380862,09	2164231,22
н3	380872,98	2164264,06
н4	380854,76	2164270,41
н5	380849,24	2164230,12
н1	380856,23	2164221,03
47:22:0351001:207:ЗУ1, площадь 319 м ²		
н6	380877,97	2164349,12
н7	380882,83	2164365,60
н8	380884,38	2164370,84
н9	380890,96	2164434,10
н10	380880,20	2164392,56
н6	380877,97	2164349,12
47:22:0351001:3У1, площадь 5076 м ²		
н11	380872,98	2164264,06
н12	380900,65	2164331,64

№№	X	Y
н13	380903,83	2164342,29
н14	380905,72	2164351,21
н15	380907,57	2164365,93
н16	380921,81	2164538,80
н17	380909,85	2164480,89
н18	380901,17	2164473,52
н19	380890,96	2164434,10
н20	380884,38	2164370,84
н21	380882,83	2164365,60
н22	380854,76	2164270,41
н11	380872,98	2164264,06
47:22:0351001:3У2, площадь 12 м ²		
н23	380857,59	2164219,26
н24	380862,09	2164231,22
н25	380856,23	2164221,03
н23	380857,59	2164219,26
47:22:0341004:3У1, площадь 191 м ²		
н26	380881,15	2164201,76
н27	380895,48	2164224,08
н28	380903,56	2164224,84
н29	380902,23	2164233,94
н30	380900,57	2164236,15
н31	380897,84	2164237,12
н32	380893,52	2164234,20
н26	380881,15	2164201,76
47:22:0341004:3У2, площадь 1036 м ²		
н33	380908,83	2164234,35
н34	380918,83	2164255,23
н35	380921,04	2164259,31
н36	380920,06	2164268,22
н37	380919,31	2164283,35
н38	380941,16	2164338,29
н39	380945,63	2164386,87
н40	380937,02	2164382,52
н41	380936,75	2164379,24
н42	380935,43	2164363,07
н43	380933,35	2164346,42
н44	380930,33	2164332,81
н45	380924,42	2164314,71
н46	380915,72	2164292,02
н47	380915,80	2164285,72
н48	380917,41	2164264,64
н49	380906,60	2164250,69
н33	380908,83	2164234,35
47:22:0341002:3У1, площадь 307 м ²		
н50	380924,56	2164227,27
н51	380921,04	2164259,31
н52	380918,83	2164255,23
н53	380908,83	2164234,35
н54	380910,03	2164225,59

№№	X	Y
н50	380924,56	2164227,27
47:22:0341002:3У2, площадь 1295 м ²		
н55	380945,63	2164386,88
н56	380952,32	2164459,55
н57	380953,14	2164468,53
н58	380954,88	2164487,69
н59	380952,45	2164520,19
н60	380955,64	2164608,49
н61	380937,02	2164382,52
н55	380945,63	2164386,88
47:22:0341002:61:3У1, площадь 142 м ²		
н62	380921,04	2164259,31
н63	380923,73	2164264,28
н64	380924,42	2164285,30
н65	380928,22	2164305,75
н66	380919,31	2164283,35
н67	380920,06	2164268,22
н62	380921,04	2164259,31
47:22:0341002:61:3У2, площадь 22762 м ²		
н68	380930,53	2164311,55
н69	380964,87	2164363,84
н70	380972,41	2164382,56
н71	380991,98	2164405,65
н72	381029,57	2164433,85
н73	381056,70	2164454,71
н74	381062,92	2164455,33
н75	381045,44	2164404,10
н76	381063,21	2164422,11
н77	381078,43	2164466,71
н78	381220,42	2164575,21
н79	381224,08	2164602,50
н80	381235,96	2164666,72
н81	381182,82	2164621,63
н82	381180,32	2164624,66
н83	381103,04	2164561,21
н84	381004,97	2164481,70
н85	380983,30	2164474,24
н86	380959,11	2164479,38
н87	380954,88	2164487,69
н88	380953,14	2164468,53
н89	380952,32	2164459,55
н90	380945,63	2164386,88
н91	380941,16	2164338,29
н68	380930,53	2164311,55
47:22:0341002:57:3У1, площадь 592 м ²		
н92	381182,82	2164621,63
н93	381235,96	2164666,72
н94	381238,51	2164680,49
н95	381209,75	2164657,23
н96	381180,32	2164624,66

№№	X	Y
н92	381182,82	2164621,63
47:22:0642001:10:3У1, площадь 47272 м ²		
н97	381331,60	2164647,74
н98	381425,81	2164724,21
н99	381428,86	2164720,59
н100	381474,86	2164758,24
н101	381516,28	2164792,15
н102	381536,35	2164830,63
н103	381566,51	2164855,77
н104	381605,79	2164896,25
н105	381783,24	2165042,39
н106	381837,81	2165084,52
н107	381932,55	2165162,13
н108	381891,10	2165186,71
н109	381809,29	2165119,49
н110	381807,47	2165121,74
н111	381768,81	2165090,10
н112	381766,35	2165093,12
н113	381704,40	2165042,41
н114	381705,91	2165040,56
н115	381609,95	2164968,44
н116	381607,75	2164971,12
н117	381531,27	2164906,95
н118	381529,38	2164908,98
н119	381491,02	2164876,90
н120	381489,25	2164878,95
н121	381314,07	2164733,07
н122	381304,53	2164666,28
н123	381333,72	2164661,97
н97	381331,60	2164647,74
47:22:0000000:432:3У1, площадь 1602 м ²		
н124	381314,07	2164733,07
н125	381489,25	2164878,95
н126	381491,02	2164876,90
н127	381529,38	2164908,98
н128	381531,27	2164906,95
н129	381564,20	2164934,58
н130	381516,18	2164902,37
н131	381417,17	2164831,07
н132	381404,95	2164813,90
н133	381315,42	2164742,61
н124	381314,07	2164733,07
47:22:0000000:454:3У1, площадь 16180 м ²		
н134	381932,55	2165162,13
н135	381992,96	2165210,55
н136	381992,34	2165211,31
н137	382179,74	2165362,91
н138	382191,00	2165375,51
н139	382219,27	2165399,55
н140	382179,15	2165416,86

№№	X	Y
н141	382104,82	2165356,76
н142	382090,07	2165350,34
н143	381965,56	2165244,38
н144	381964,76	2165245,36
н145	381926,66	2165213,03
н146	381925,24	2165214,76
н147	381891,10	2165186,71
н134	381932,55	2165162,13
47:22:0351002:10:3У1, площадь 11984 м ²		
н148	382219,28	2165399,55
н149	382309,47	2165473,62
н150	382447,55	2165589,39
н151	382463,43	2165589,64
н152	382421,60	2165638,02
н153	382418,88	2165616,71
н154	382406,12	2165597,41
н155	382284,04	2165502,58
н156	382179,15	2165416,86
н148	382219,28	2165399,55
47:22:0612007:43:3У1, площадь 3561 м ²		
н157	382518,96	2165583,30
н158	382503,80	2165626,09
н159	382503,69	2165635,17
н160	382498,39	2165646,11
н161	382488,68	2165657,37
н162	382471,38	2165662,63
н163	382437,91	2165679,71
н164	382428,62	2165671,74
н165	382431,03	2165661,67
н166	382508,74	2165574,61
н157	382518,96	2165583,30
47:22:0351002:3У1, площадь 6938 м ²		
н167	382508,74	2165574,61
н168	382431,03	2165661,67
н169	382363,23	2165738,44
н170	382282,02	2165830,52
н171	382222,41	2165918,74
н172	382221,79	2165919,46
н173	382212,40	2165905,92
н174	382209,10	2165901,15
н175	382411,09	2165660,18
н176	382421,60	2165638,02
н177	382463,43	2165589,64
н178	382472,71	2165589,79
н179	382504,07	2165570,64
н167	382508,74	2165574,61
47:22:0341002:61:3У3, площадь 18 м ²		
н180	381011,44	2164394,39
н181	381011,99	2164394,94
н182	381012,19	2164395,69

№№	X	Y
н183	381011,99	2164396,44
н184	381010,20	2164398,15
н185	381009,45	2164398,36
н186	381008,70	2164398,15
н187	381006,77	2164396,15
н188	381006,57	2164395,40
н189	381006,77	2164394,65
н190	381007,32	2164394,10
н191	381008,07	2164393,90
н180	381011,44	2164394,39
47:22:0341002:61:ЗУ4, площадь 18 м ²		
н192	380993,24	2164483,62
н193	380995,11	2164485,58
н194	380995,31	2164486,33
н195	380995,11	2164487,08
н196	380994,56	2164487,63
н197	380993,81	2164487,83
н198	380990,32	2164487,34
н199	380989,77	2164486,79
н200	380989,57	2164486,04
н201	380989,77	2164485,29
н202	380991,74	2164483,62
н203	380992,49	2164483,42
н192	380993,24	2164483,62
47:22:0351002:3У2, площадь 9 м ²		
н204	382231,37	2165401,81
н205	382227,29	2165403,62
н206	382226,75	2165403,11
н207	382226,62	2165402,21
н208	382226,82	2165401,46
н209	382227,37	2165400,91
н210	382228,07	2165400,71
н211	382229,94	2165400,65
н212	382230,69	2165400,85
н213	382231,24	2165401,40
н204	382231,37	2165401,81
47:22:0351002:11:ЗУ1, площадь 10 м ²		
н214	382231,37	2165401,81
н215	382231,68	2165404,29
н216	382231,48	2165405,04
н217	382230,93	2165405,58
н218	382230,18	2165405,79
н219	382229,43	2165405,58
н220	382227,29	2165403,62
н214	382231,37	2165401,81
47:22:0351002:12:ЗУ1, площадь 19 м ²		
н221	382173,09	2165425,35
н222	382173,84	2165425,56
н223	382174,39	2165426,11
н224	382174,58	2165426,69

№№	X	Y
н225	382174,83	2165428,99
н226	382174,63	2165429,74
н227	382174,08	2165430,29
н228	382173,33	2165430,49
н229	382172,58	2165430,29
н230	382169,96	2165427,81
н231	382169,76	2165427,06
н232	382169,96	2165426,31
н233	382170,51	2165425,77
н234	382171,09	2165425,57
н221	382173,09	2165425,35
47:22:0642001:10:3У2, площадь 123 м ²		
н235	381664,87	2164867,19
н236	381662,38	2164869,54
н237	381662,72	2164869,91
н238	381659,69	2164872,75
н239	381659,35	2164872,39
н240	381656,86	2164874,74
н241	381649,32	2164866,73
н242	381657,32	2164859,19
н235	381664,87	2164867,19
47:22:0000000:432:3У2, площадь 123 м ²		
н243	381546,13	2164975,04
н244	381543,63	2164977,39
н245	381543,98	2164977,76
н246	381540,96	2164980,60
н247	381540,61	2164980,24
н248	381538,12	2164982,58
н249	381530,58	2164974,58
н250	381538,59	2164967,03
н243	381546,13	2164975,04

3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Таблица 3.1 – перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Система координат МСК-47 зона 2.

№№	X	Y
н1	380931,74	2164182,04
н2	381128,65	2164381,66
н3	381142,05	2164420,94
н4	381419,10	2164615,70
н5	381575,68	2164743,85
н6	381657,43	2164841,61
н7	381743,93	2164763,23
н8	381895,50	2164625,58
н9	381899,21	2164622,23
н10	381919,35	2164644,47
н11	381915,64	2164647,82
н12	381764,09	2164785,45
н13	381680,84	2164860,89
н14	381830,01	2164983,75
н15	382098,47	2165199,01
н16	382097,65	2165200,03
н17	382231,63	2165308,41
н18	382589,01	2165610,12
н19	382578,64	2165639,42
н20	382578,48	2165652,79
н21	382561,62	2165687,63
н22	382531,29	2165722,80
н23	382499,56	2165732,45
н24	382443,14	2165761,25
н25	382341,46	2165876,51
н26	382284,22	2165961,24
н27	382222,41	2165918,74
н28	382221,79	2165919,46
н29	382212,40	2165905,92
н30	382209,10	2165901,15
н31	382164,83	2165837,21
н32	382333,51	2165635,98
н33	382049,93	2165414,66
н34	381974,55	2165352,05
н35	381818,36	2165227,57
н36	381617,55	2165077,23
н37	381526,46	2165000,80
н38	381427,79	2165090,21
н39	381424,14	2165093,52

№№	X	Y
н40	381404,02	2165071,28
н41	381407,65	2165067,98
н42	381501,94	2164982,52
н43	381363,27	2164884,68
н44	381349,98	2164866,00
н45	381158,43	2164712,30
н46	381128,41	2164679,08
н47	381030,34	2164598,83
н48	381039,21	2164707,12
н49	380964,48	2164713,38
н50	380954,00	2164714,25
н51	380879,27	2164720,50
н52	380863,16	2164529,70
н53	380840,43	2164462,87
н54	380806,54	2164420,58
н55	380803,52	2164361,82
н56	380775,31	2164243,01
н57	380854,86	2164212,00
н58	380881,15	2164201,76
н1	380931,74	2164182,04

4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Проектом межевания территории устанавливаются виды разрешенного использования образуемых земельных участков по классификатору, утвержденному Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", – "Автомобильный транспорт" (код вида разрешенного использования земельного участка – 7.2), "Улично-дорожная сеть" (код вида разрешенного использования земельного участка – 12.0.1), "Энергетика" (код вида разрешенного использования земельного участка – 6.7).

Таблица 4.1 – устанавливаемые виды разрешенного использования

№ п/п	Условные номера образуемых земельных участков	Устанавливаемый вид разрешенного использования
1	2	3
1	47:22:0351001:200:3У1	7.2. Автомобильный транспорт
2	47:22:0351001:207:3У1	7.2. Автомобильный транспорт
3	47:22:0351001:3У1	7.2. Автомобильный транспорт
4	47:22:0351001:3У2	12.0.1. Улично-дорожная сеть
5	47:22:0341004:3У1	12.0.1. Улично-дорожная сеть
6	47:22:0341004:3У2	7.2. Автомобильный транспорт

№ п/п	Условные номера образуемых земельных участков	Устанавливаемый вид разрешенного использования
1	2	3
7	47:22:0341002:3У1	7.2. Автомобильный транспорт
8	47:22:0341002:3У2	7.2. Автомобильный транспорт
9	47:22:0341002:61:3У1	7.2. Автомобильный транспорт
10	47:22:0341002:61:3У2	7.2. Автомобильный транспорт
11	47:22:0341002:57:3У1	7.2. Автомобильный транспорт
12	47:22:0642001:10:3У1	7.2. Автомобильный транспорт
13	47:22:0000000:432:3У1	7.2. Автомобильный транспорт
14	47:22:0000000:454:3У1	7.2. Автомобильный транспорт
15	47:22:0351002:10:3У1	7.2. Автомобильный транспорт
16	47:22:0000000:272:3У1	7.2. Автомобильный транспорт
17	47:22:0351002:3У1	7.2. Автомобильный транспорт
18	47:22:0341002:61:3У3	6.7. Энергетика
19	47:22:0341002:61:3У4	6.7. Энергетика
20	47:22:0351002:3У2	6.7. Энергетика
21	47:22:0351002:11:3У1	6.7. Энергетика
22	47:22:0351002:12:3У1	6.7. Энергетика
23	47:22:0642001:10:3У2	6.7. Энергетика
24	47:22:0000000:432:3У2	6.7. Энергетика