



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25 сентября 2023 года № 277

**О подготовке проекта о внесении изменений в
Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Кингисеппское городское поселение»
муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район»
Ленинградской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, подпунктом «а» пункта 1 постановления Правительства Ленинградской области от 05.04.2022 № 203 «Об установлении случаев утверждения в Ленинградской области в 2022 и 2023 годах генеральных планов, правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки, проекты планировки территории, проекты межевания территории без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», пунктом 2.12 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, заключением комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области от 18.08.2023 № 2-Г/2023, образованной постановлением администрации муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области от 08.02.2023 № 320 (далее – комиссия):

1. Подготовить в один этап в срок до 26.10.2023 проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области в части изменения градостроительных регламентов территориальных зон Ж-1 «Зона застройки многоэтажными и среднеэтажными жилыми домами», О-1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» (далее – проект).

2. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области» обеспечить:

2.1. подготовку материалов проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения;

2.2. направление проекта в комиссию для представления на проверку в Комитет градостроительной политики Ленинградской области;

2.3. направление приказа Комитета градостроительной политики

Ленинградской области (содержащиеся в нем сведения) о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

3.1. направление заявителю и в администрацию муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области копий настоящего распоряжения;

3.2. подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области;

3.3. проверку и подготовку в установленном порядке проекта приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля обеспечить:

4.1. опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области;

4.2. опубликование в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной власти: Комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области.

5. Государственному бюджетному учреждению «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области» обеспечить размещение приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



И.Я.Кулаков