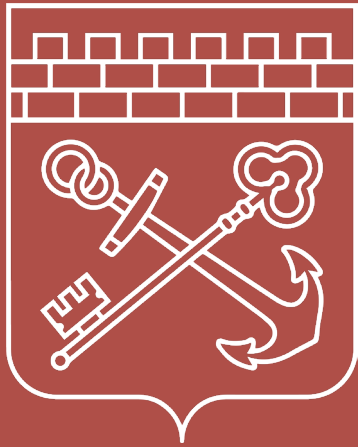


Государственное казенное учреждение «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области»
Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет
Комитет градостроительной политики Ленинградской области



МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ К СОЗДАНИЮ АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

СОДЕРЖАНИЕ

Список определений и сокращений	3	
Введение	4	
Общие рекомендации к структурным элементам зданий и сооружений	5	
Общие рекомендации к колористическим характеристикам зданий, строений и сооружений	39	
Рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства социально-культурного назначения		
02. Образование, культура, искусство	42	
02.01. Культура, искусство и история	43	02.01
02.03. Образование дошкольное и общее среднее	59	02.03
02.04. Образование среднее профессиональное, высшее и дополнительное	59	02.04
03. Здравоохранение, спорт, физическая культура, отдых и развлечения	82	
03.01. Лечебное обеспечение	83	03.01
03.02. Объекты для кратковременного проживания	114	03.02
03.03. Объекты досуга	128	03.03
03.04. Спорт	151	03.04
03.05. Вспомогательная инфраструктура отрасли	169	03.05
Библиографический список	182	

Список определений и сокращений

- ВЕНТБЛОК - вентиляционный блок, служащий для вентилирования воздуха в помещениях зданий и контроля влажности;
- ЕНДОВА - конструктивный элемент кровли, внутренний угол, образующийся в месте стыковки двух скатов;
- ОТКОС - элементы обрамления оконного или дверного проема, они защищают проемы от воздействий внешней среды, плотно закрывая собой щели;
- НАЛИЧНИК - накладная планка на дверном или оконном проёме;
- ПВХ - поливинилхлорид;
- ПРОХОЖАЯ ЧАСТЬ - продольный элемент пешеходных путей, предназначенный для беспрепятственного и безопасного движения пешеходов, без мест размещения опор мачт освещения и дорожных знаков, элементов благоустройства, с учетом зазоров для безопасного примыкания к стенам зданий, ограждениям или к краю проезжей части;
- ФАЛЬШФАСАД - способ облицовки внешних стен зданий, маскировка инженерных элементов, при котором листы, блоки либо панели облицовочного материала крепятся к несущему металлическому каркасу, который, в свою очередь, прикреплен к наружным стенам здания;
- ЛЛУ - лестнично-лифтовой узел;
- ЛМК - Легкие металлические конструкции;
- ЛСТК - легкие стальные тонкостенные конструкции;
- МАФ - малые архитектурные формы;
- МГН - маломобильные группы населения;
- НГ - негорючие материалы;
- НТО - нестационарные торговые объекты;
- ПВХ - поливинилхлорид;
- ФАП - фельдшерско-акушерский пункт;
- ФОК - физкультурно-оздоровительный комплекс.

ВВЕДЕНИЕ

Представленные методические рекомендации к созданию архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства социально-культурного назначения Ленинградской области являются рекомендованными к учету на территориях, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства в соответствии с требованиями ч 2.1 ст. 38, ч. 2 ст. 40 и ст. 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Основные требования сформированы на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 29.05.2023 № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», а также учтены критерии, проработанные в ходе заседаний консультативно-экспертного совета по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика населенных пунктов, зданий, сооружений Ленинградской области, в рамках действия Постановления Губернатора Ленинградской области от 31.05.2021 № 40-пг «О создании консультативно-экспертного совета по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика населенных пунктов, зданий, сооружений Ленинградской области».

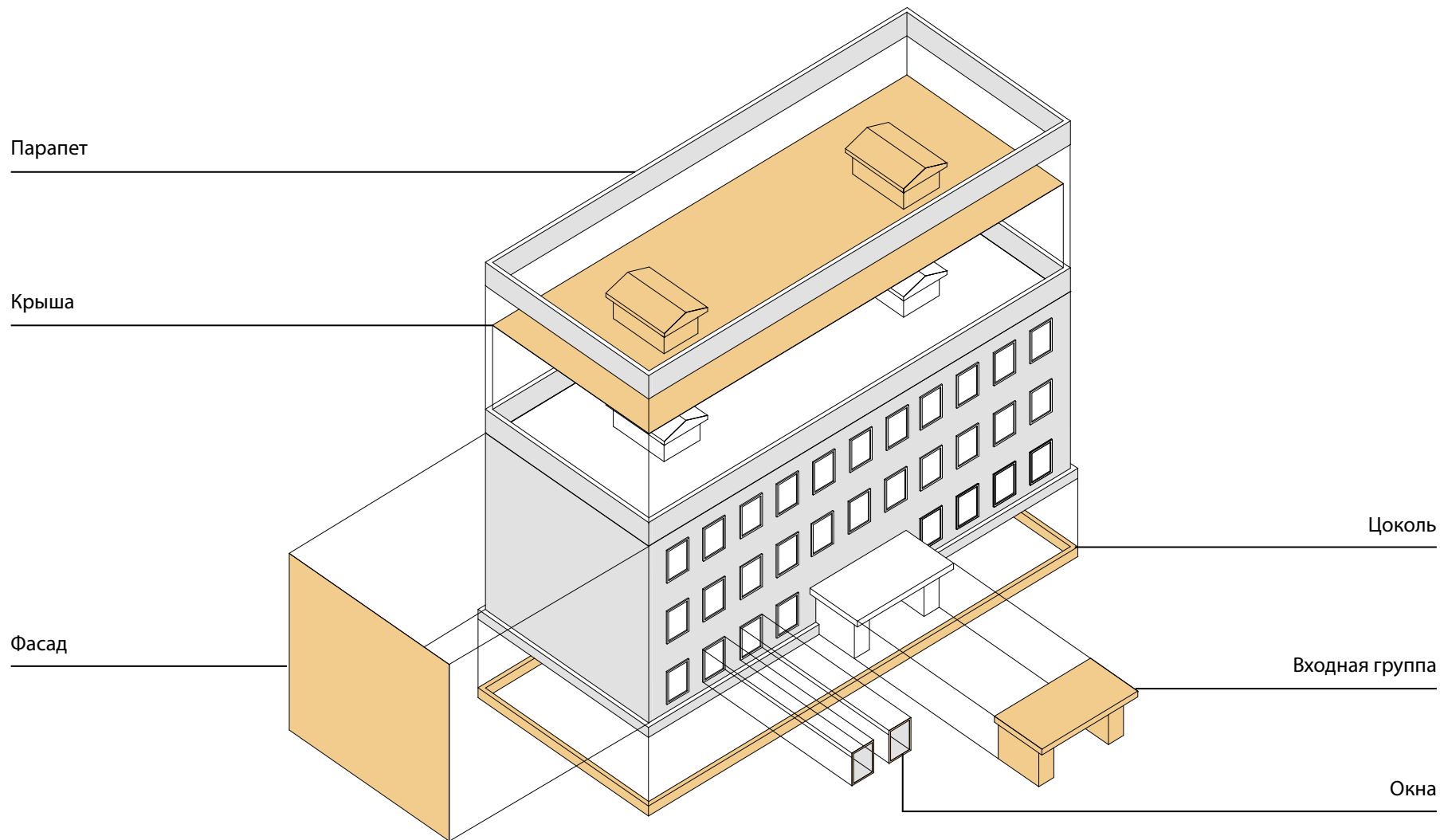
Представленные требования и критерии приведены с учетом классификации объектов капитального строительства на основании Приказа Минстроя России от 02.11.2022 N 928/пр «Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)» в отношении объектов социальной инфраструктуры.

ОБЩИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ К СТРУКТУРНЫМ ЭЛЕМЕНТАМ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Общая модель зданий и сооружений	6	
Структурные элементы		
Входная группа	7	
Цоколь	11	
Фасад	13	
Окна	15	
Парапет	20	
Кровля	22	
Дополнительные элементы и мероприятия		
Инженерные элементы фасада	27	
Освещение фасада	30	
Ограждение участка	31	
Въезды для транспорта	32	
Обеспечение доступности МГН	33	
Конструкции дорожных одежд, покрытия, площадки	34	
Навигация	36	
Информационные элементы	38	

Общая модель зданий и сооружений

Структурные элементы



Содержание

Введение

Элементы зданий и сооружений

02.01

02.03

02.04

03.01

03.02

03.03

03.04

03.05

Входная группа

Элементы, формирующие входные группы:

- Двери;
- Козырьки и навесы;
- Лестница и крыльцо;
- Пандус с перилами;
- Элементы освещения;
- МАФ.

Требования к организации входной группы здания:

- Безопасность от нежелательного проникновения;
- Пожаробезопасность;
- Прочность;
- Надежность;
- Возможность безбарьерного доступа в здание маломобильных групп населения.

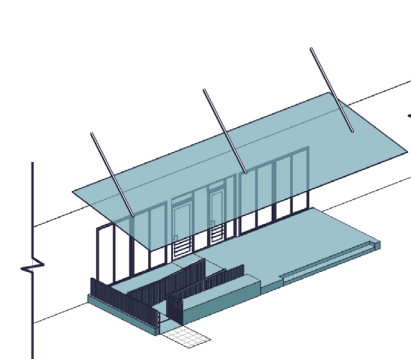
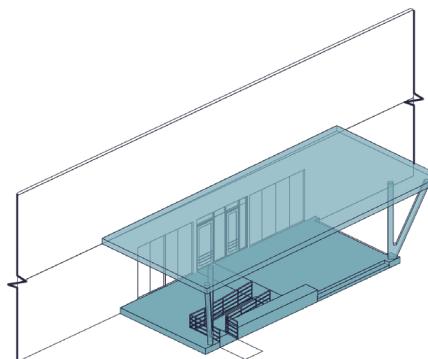
Навесы и козырьки должны располагаться над каждым входом. Требования к площади навеса подразумевают, чтобы изделие закрывало от осадков все крыльцо или входную площадку. Козырьки над входами необходимо изготавливать из негорючих материалов.

Тамбур - небольшое проходное помещение между дверями, рассчитанное на нахождение в нем одного или нескольких человек. На входе в здание между наружными и внутренними дверями тамбур является тепловым шлюзом и препятствует проникновению горячего или слишком холодного воздуха с улицы в здание, улучшает характеристики прилегающих помещений, делает пребывание в них более комфортным.

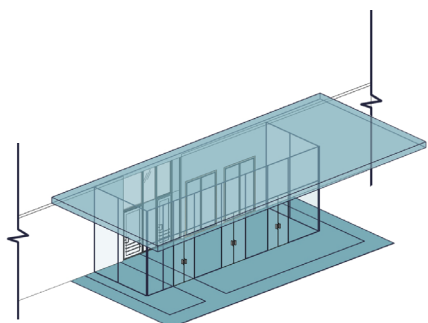
Архитектурное решение тамбура, расположенного снаружи, должно быть увязано со всеми элементами, формирующими входную группу. При таком решении тамбура оптимально устройство входной группы в одной отметке с уровнем земли.

Во входных группах следует предусматривать верхнее освещение, при этом допустимо использование акцентного нижнего освещения. Для последнего рекомендуется использовать осветительные приборы встроенные в торцевые или горизонтальные поверхности крыльца и (или) поверхности МАФов.

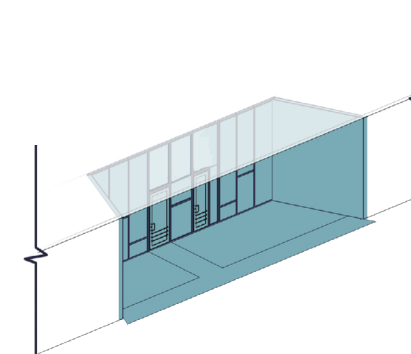
Входные группы с навесом в плоскости фасада



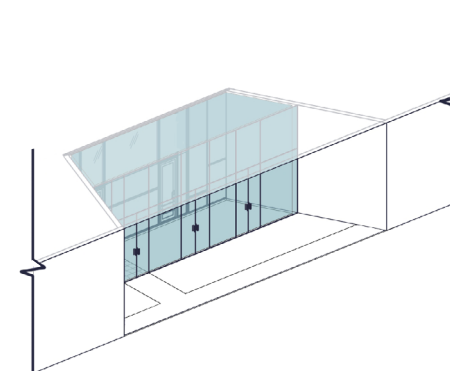
Входные группы с навесом с тамбуром



Углубленные входные группы



Освещение



Входная группа

Обеспечение доступа МГН

Ширину прохожей части пешеходного пути для МГН следует принимать не менее 2 м. В стесненных условиях допускается принимать ширину прохожей части пешеходного пути не менее 1,2 м.

Высота свободного пространства над прохожей частью должна составлять не менее 2,1 м.

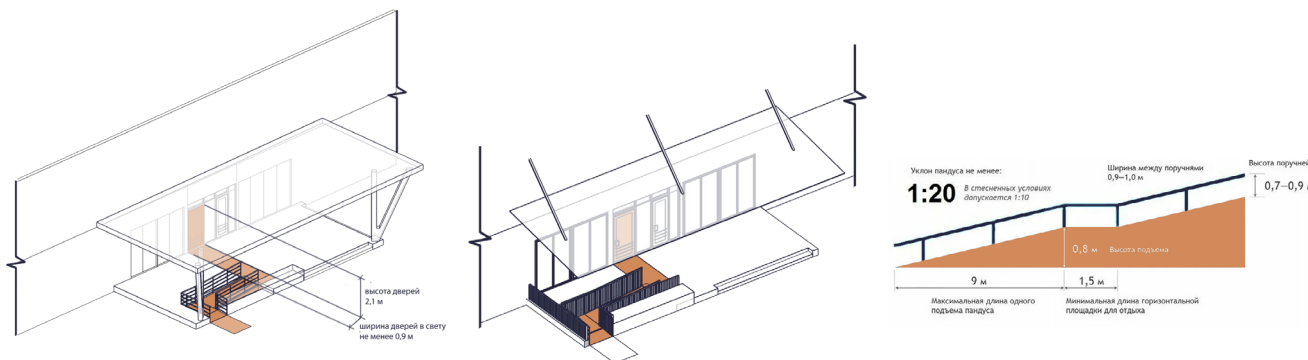
В климатических районах строительства I и II по СП 131.13330 продольный уклон пешеходных путей (кроме лестниц и пандусов) принимают не более 40 %, (1:25), в других климатических районах строительства – не более 50 % (1:20).

Для пандусов высотой менее 45 см поручни необязательны. Покрытие пандуса должно быть противоскользящим.

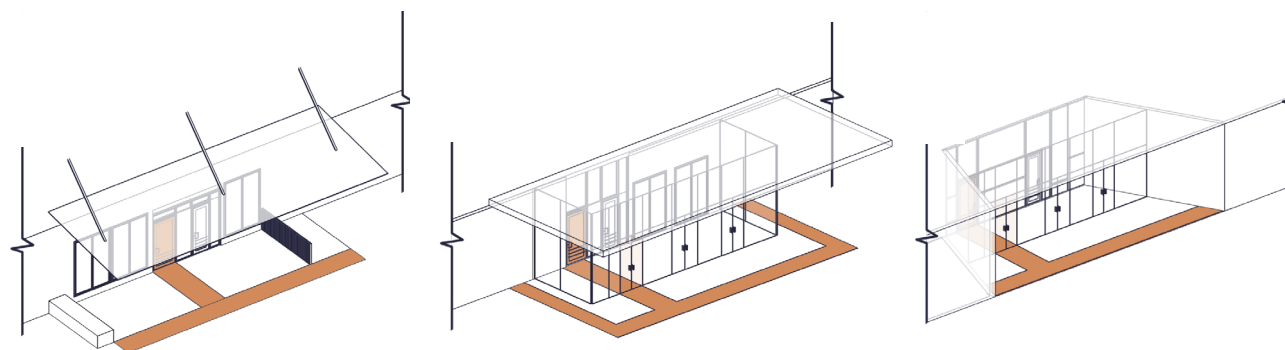
Дверные проемы, доступные для инвалидов на креслах-колясках во вновь проектируемых и реконструируемых зданиях и сооружениях, должны иметь ширину в свету не менее 0,9 м. При двухстворчатых входных дверях ширина одной створки должна быть 0,9 м. Следует применять двери, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей продолжительностью не менее 5 с. Входные двери должны быть оборудованы доводчиками по ГОСТ Р 56177. Усилие открывания двери не должно превышать 50 Нм.

При реконструкции необходимо обеспечить в тамбуре минимальное свободное пространство для разворота кресла-коляски между дверями, не пересекающееся с зоной движения двери, открывающейся внутрь тамбура. В тамбурах выходов не допускается применять зеркальные стены (поверхности), а в дверях – зеркальные стекла.

Входные группы с навесом в плоскости фасада в разных отметках с уровнем земли



Входные группы с навесом в плоскости фасада в одной отметке с уровнем земли



Содержание

Введение

Элементы зданий и сооружений

02.01

02.03

02.04

03.01

03.02

03.03

03.04

03.05

Входная группа

МАФ в структуре входной группы

При формировании входной группы рекомендуется предусматривать возможность интеграции в её структуру малых архитектурных форм (кашпо, скамьи).

Отделка элементов входной группы

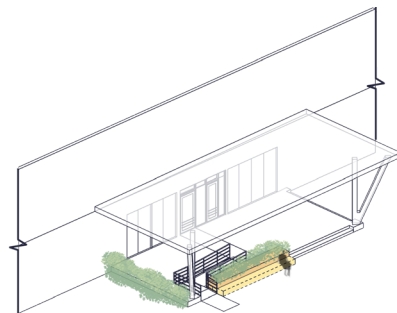
В целях формирования единого архитектурного облика входной группы необходимо использовать материалы эквивалентные по цвету для следующих элементов:

- Рамы/наличники дверей и окон;
- Козырьки и навесы (карниз);
- Подступенки лестниц;
- Перила пандуса;
- Торцевые и боковые поверхности крыльца;
- Перголы;
- Колонны;
- МАФ.

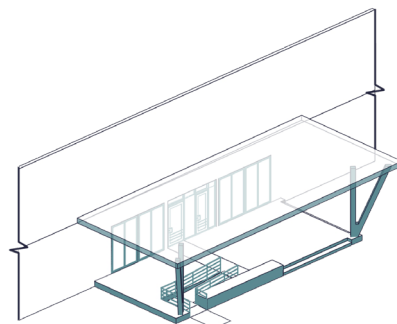
Для облицовки ступеней наружных лестниц нельзя использовать полированные материалы и мрамор, как полированный, так и неполированный. Материалы, применяемые для изготовления ступеней или их облицовки, должны иметь шероховатую поверхность.

Ступени лестницы входа должны быть глубокими, ровными, без выступов и с шероховатой поверхностью. Отделочные материалы крылец должны обладать антивандальными качествами. Ступени должны иметь вертикальные подступенки и проступи, обеспечивающие сцепление подошвы с поверхностью материала при его увлажнении и в условиях гололеда.

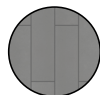
Входные группы с навесом в плоскости фасада



Входные группы с навесом в плоскости фасада



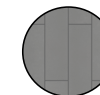
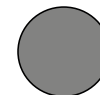
Одинаковый материал



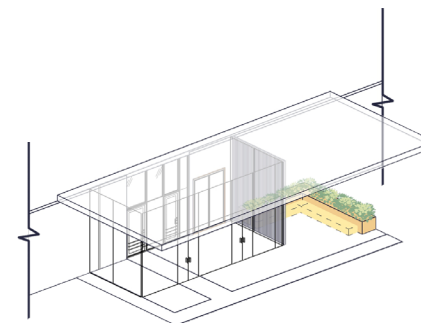
Одинаковый цвет



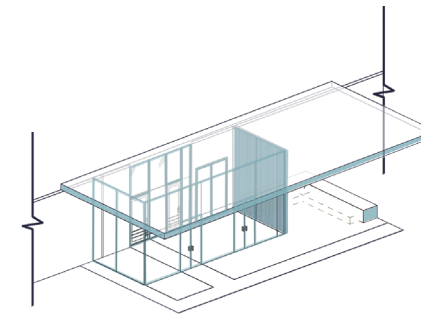
Цвет эквивалентный материалу



Входные группы с навесом с тамбуром



Входные группы с навесом с тамбуром



Содержание
Введение
Элементы зданий и сооружений
02.01
02.03
02.04
03.01
03.02
03.03
03.04
03.05

Входная группа

Требования к входным группам

<p>Навесы и козырьки</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Площадь навеса рекомендуется проектировать больше площади тамбура в 2 раза при его выносном\ наружном решении. 2. Для козырьков служебных и второстепенных входов допустимо использование светопропускающих материалов, за исключением поликарбоната. 3. Все навесы служебных и второстепенных входов должны быть расположены в одном уровне. Полностью перекрывать площадку и (или) крыльцо перед входом. 	<p>Обеспечение доступности МГН</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Покрытие пандуса выполнено из противоскользящего материала с шероховатой фактурой. 2. В поверхность крыльца\входной группы вмонтирована тактильная полоса по маршруту движения МГН.
<p>Тамбур</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. В тамбурах выходов не допускается применять зеркальные стены (поверхности), а в дверях – зеркальные стекла. 	<p>Остекление</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Для главных входов площадь остекления в плоскости стены входной группы составляет не менее 70%. 2. Для служебных входов площадь остекления в плоскости стены входной группы составляет не менее 10-15%. 3. Для второстепенных входов площадь остекления в плоскости стены входной группы составляет не менее 30%.
<p>Отделка элементов входной группы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Для покрытия крыльца и проступей ступеней (при наличии) используются противоскользящие материалы с шероховатой фактурой. 2. Использовать материалы эквивалентные по цвету для следующих элементов: <ul style="list-style-type: none"> • Рамы и (или) наличники дверей и окон; • Козырьки и навесы (карниз); • Подступенки лестниц; • Перила пандуса; • Торцевые и боковые поверхности крыльца; • Пергола; • Колонны; • МАФ. 	<p>Освещение</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Восвещении входных групп следует предусматривать верхнее освещение. 2. Нижнее освещение осуществляется посредством встроенных в поверхности светильников с рассеянным белым светом.
		<p>МАФ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. При формировании входной группы рекомендуется предусматривать возможность интеграции в её структуру малых архитектурных форм (кашпо, скамьи и т.п.). 2. Обязательным является устройство велопарковки. 3. Рекомендуется размещать скамьи и велопарковки под общим навесом входной группы.

Цоколь

Виды цоколя

Цоколь - нижняя часть наружной стены здания или сооружения, лежащая непосредственно на фундаменте и подвергающаяся частым механическим, температурным и другим воздействиям.

Высота цоколя зависит от:

- наличия или отсутствия технического подполья;
- отметки пола первого этажа;
- существующих отметок рельефа участка и окружающей застройки;

Вдоль цоколя устраивается отмостка.

Отмостка - это водонепроницаемое покрытие вокруг здания, проходящее по периметру здания, с уклоном в направлении от здания. К цоколю и отмостке здания предъявляются определенные эстетические требования.

При обустройстве цоколя необходимо выполнить:

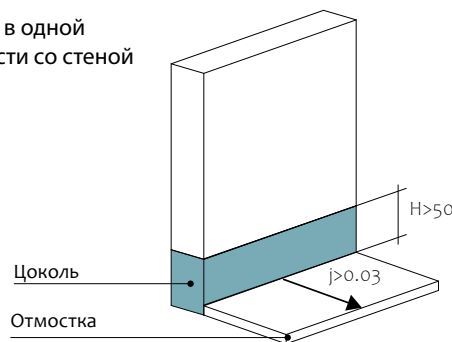
- гидроизоляцию для защиты стен здания от отрицательного воздействия влаги;
- термоизоляцию для создания благоприятного климата в здании;
- естественную или принудительную вентиляцию для уменьшения уровня влажности в техническом подполье (при наличии).

Облицовка или отделка декоративными материалами цокольной части здания влияет на архитектурно-художественный облик здания в целом. Цоколь, как декоративный элемент, может стать украшением здания, акцентом, который подчеркнет дизайнерское решение фасадов.

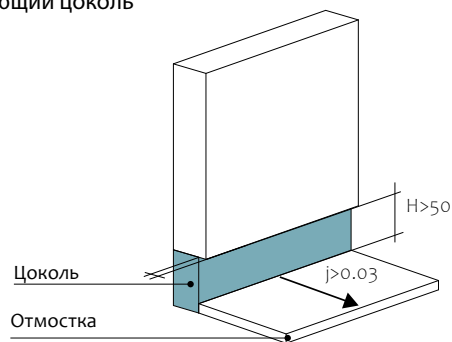
Требования к отделочным материалам:

- Высокие эксплуатационные качества;
- Прочность и долговечность;
- Антивандальные качества;
- Декоративные, эстетические характеристики.

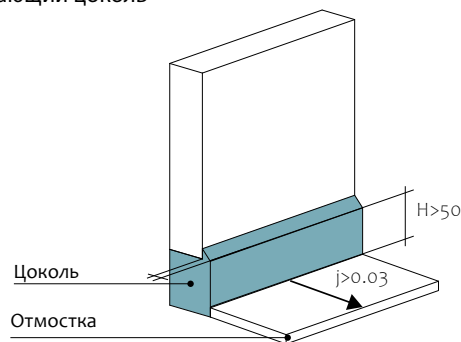
Цоколь в одной плоскости со стеной



Западающий цоколь



Выступающий цоколь



Цоколи по отношению к наружным стенам классифицируются на:

- заглубленные внутрь;
- выступающие по всему контуру здания;
- выполненные заподлицо (в одной плоскости со стеной).

Западающий цоколь наиболее защищен от воздействия влаги. При устройстве выступающего цоколя необходимо устройство отливов для отвода воды.

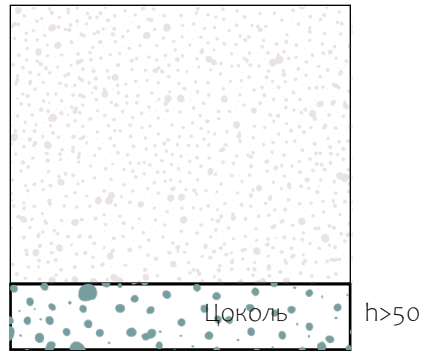
Оформление цоколя должно гармонизировать с другими применяемыми отделочными материалами для облицовки фасадов здания. Цокольную часть можно визуально выделить, применив отличный от стен отделочный материал, или скрыть, применив единый отделочный материал для стен и цоколя. Также цокольную часть можно визуально выделить за счет колористического решения фасадов.

Линия цоколя может отсутствовать, но это не исключает устройство защиты здания в зоне соединения с поверхностью отмостки.

Цоколь

Виды цоколя: материал

Разный масштаб материалов



Натуральный камень



- +Надежность и долговечность;
- +Экологическая безопасность;
- Высокая стоимость;
- Отделка цоколя только по окончании усадки здания.

Клинкерная плитка



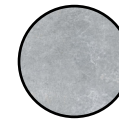
- +Высокий уровень износостойкости;
- +Разнообразие цветовых решений и фактур;
- +Стойкость к низким температурам;
- Высокая стоимость.

Мозаичная штукатурка



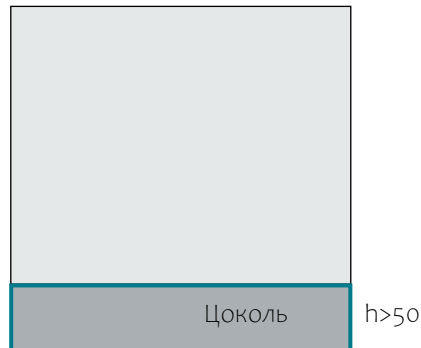
- +Надежность и долговечность;
- +Большой выбор цвета;
- Во время проведения работ температура не должна пускаться ниже +5°C.

Керамогранит



- +Имеет нулевой коэффициент водопоглощения;
- +Не страшны перепады температур;
- +Устойчив к деформации и прост в уход;
- Высокая цена.

Разница насыщенности материалов



**Материал стандарт-класса
Фасадные панели**



- +Хорошие теплоизоляционные характеристики;
- +Привлекательный внешний вид и невысокая стоимость;
- Хрупкость и сложности при ремонте.

Искусственный камень



- +Разнообразие оттенков, фактур и форм;
- +Привлекательный внешний вид и невысокая стоимость;
- Слабая огнестойкость.

**Материал эконом-класса
Штукатурка**



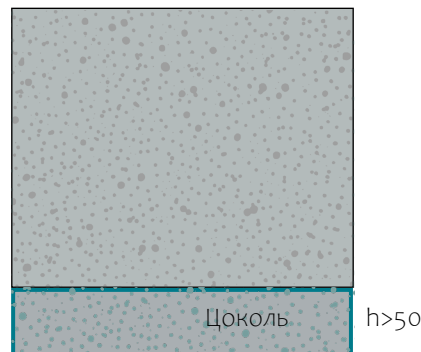
- +Большое количество разновидностей;
- +Ремонтопригодность при использовании;
- На долговечность покрытия в значительной мере влияет качество раствора и соблюдение правильной технологии при работе с ним.

Облицовочный кирпич



- +Простота и легкость монтажа;
- +Невысокая стоимость;
- Нуждается в отдельном ленточном фундаменте;
- Стандартное дизайнерское решение.

Масштаб материалов и насыщенность одинаковая

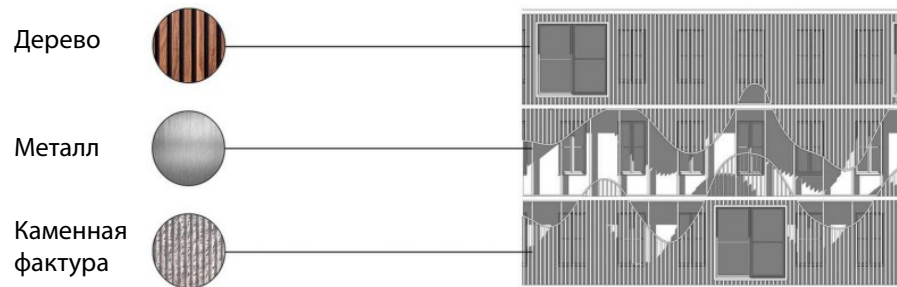
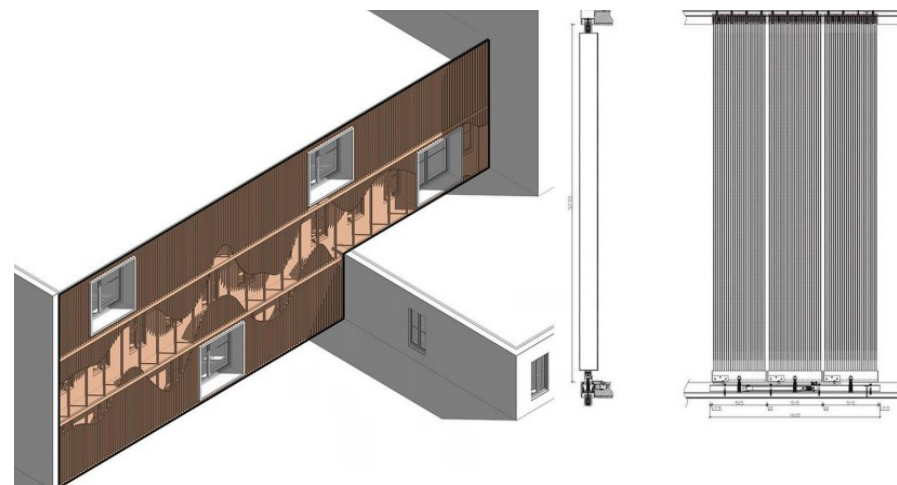


При выборе материала цоколя в каждом отдельном случае следует опираться помимо архитектурно-художественных качеств материала на его противопожарные характеристики и требования к противопожарной безопасности проектируемого вида объекта.

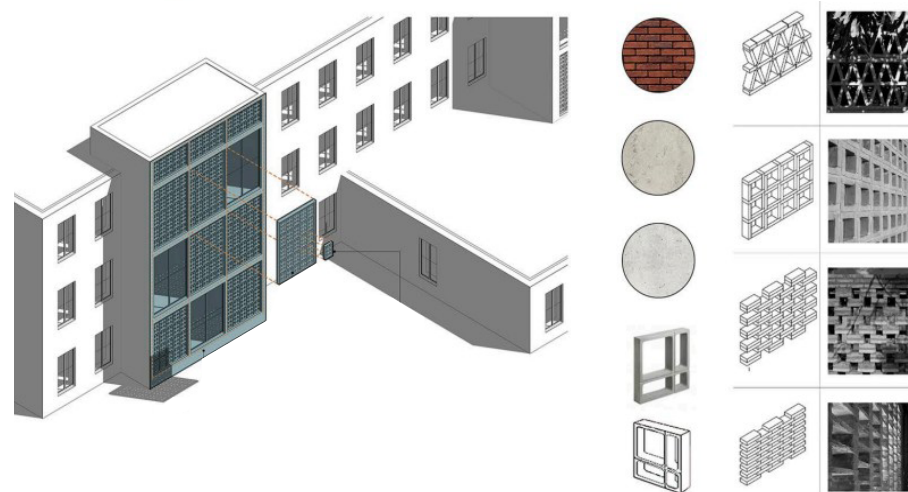
Фасад

Виды архитектурных приемов, возможных к применению на фасадах

- Структурирование поверхности - прием, позволяющий с помощью структуры материала и цвета изменить пропорции членений фасада. Это достигается посредством продольных, поперечных, диагональных или свободных членений. В качестве членений используются полосы, ленты и линии или иные элементы, полученные путем сочетания материалов или чередования цвета;



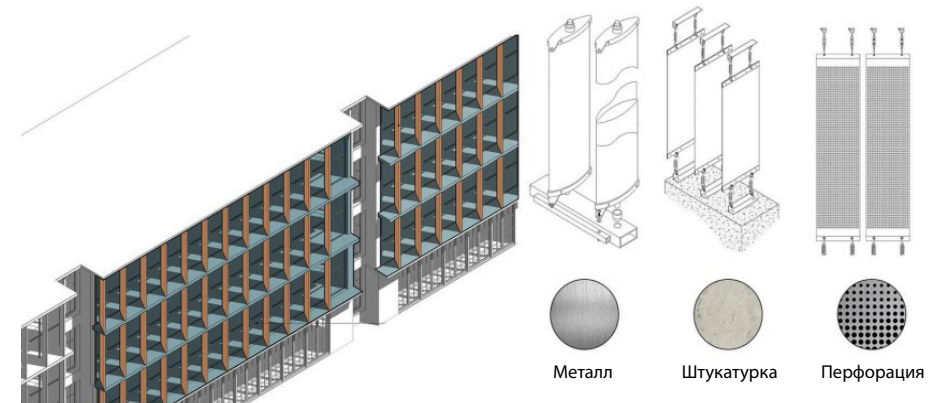
- Организация «двухслойного фасада» - один из приемов, оказывающих сильное эмоциональное воздействие, которое основывается на взаимном смещении проемов и плоскостей. Впечатление смещения возникает у наблюдателя при перемещении вдоль фасадов домов. Свободные от функциональной нагрузки конструкции, расположенные перед фасадами в качестве «второй кожи», оживляют простые архитектурные объекты. Этот слой композиции состоит, главным образом, из рам, опор, балок, свободно стоящих перед входом порталов. Применение такого рода архитектурных деталей, как правило, функционально необоснованно.



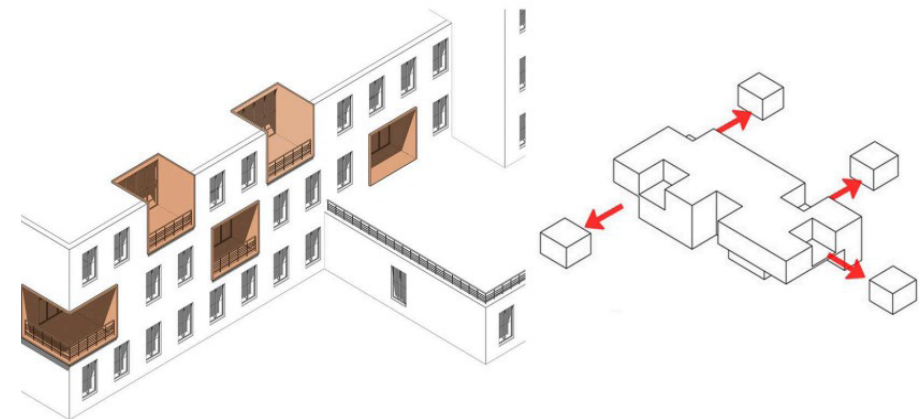
Фасад

Виды архитектурных приемов, возможных к применению на фасадах

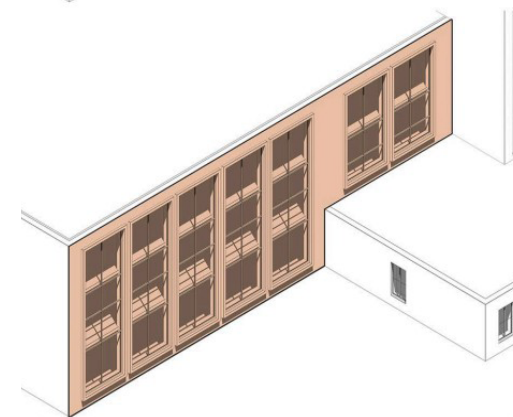
- Плоскостные элементы. В современной архитектуре большую роль в композиции фасада играют плоскостные элементы. На восприятие плоскостей влияют их пропорции, величины и комбинации. Они располагаются горизонтально и вертикально, могут быть и наклонными. Их перпендикулярное сочленение бывает жестким. Поэтому возможна свобода комбинаций больших и малых, узких и широких, толстых и тонких плоскостей, обеспечивающих большое разнообразие вариантов формообразования. Очертание стеновых панелей определяется с учетом статических нагрузок, требований противопожарной безопасности, а также задач формообразования, включая увязку с плоскостями крыш. Зачастую имеют функциональное назначение, также служат и в качестве декоративных элементов;



- Отступы фронта. Отступы плоскостей, а также заглабление выступов и проёмов на фасаде являются пластически сильными приемами формообразования. Части объекта могут отступать целиком или фрагментами, образовывать узкие заглабления наподобие прорезей. Отступающие части могут иметь простые или сложные очертания, располагаться параллельно или под углом относительно фронта. Иногда отступ функционально обоснован, например, он нужен для огибания опоры;



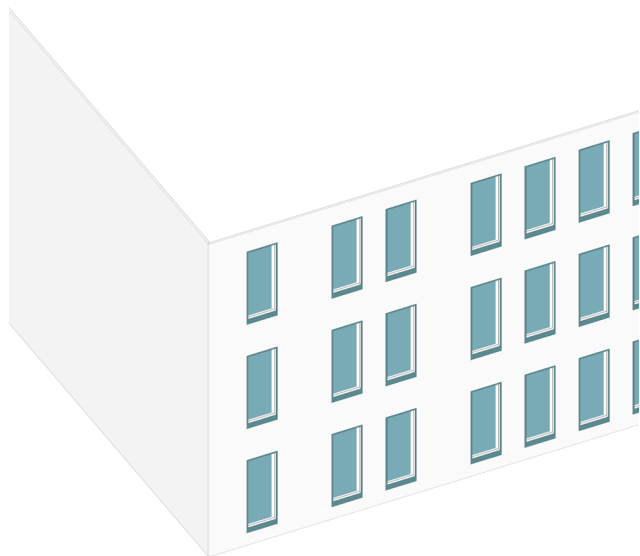
- Использование витражных фасадов придает дополнительную привлекательность стене, формируя единое полотно. Выбирается стекло для витража в зависимости от предназначения и типа по стройки. Это может быть триплекс, стекло тонированное, самоочищающееся, звукопоглощающее или бронированное. Для остекления сравнительно небольших площадей, например, витрин салонов красоты или магазинов рекомендуется использовать художественное стекло. Такой прием оформления фасада используется для большего попадания солнечного света в помещения зданий и сооружений.



Окна

Виды остекления

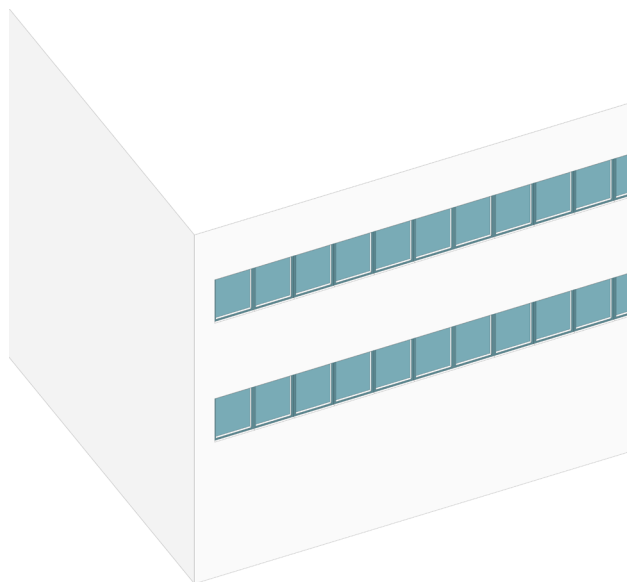
Регулярное остекление



Окна - специально предусмотренные в конструкции стен проемы, служащие для поступления света и проветривания помещений.

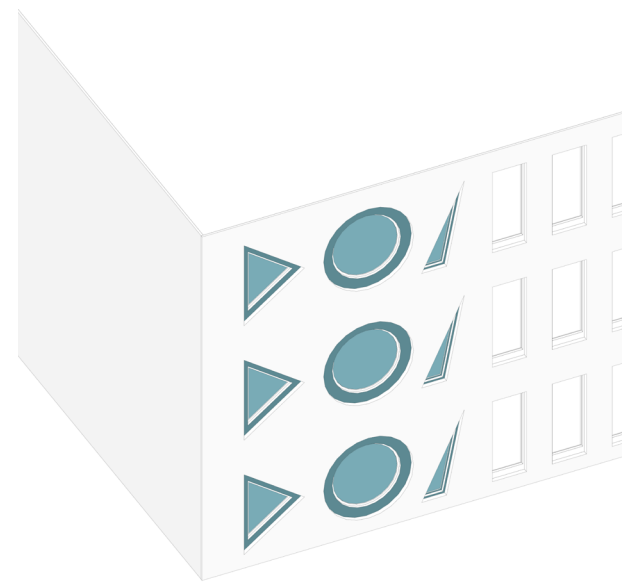
Окна должны иметь оптимальную конфигурацию, предусматривающую устройство верхней фрамужной створки с удобной запорной системой.

Ленточное остекление



Ленточное остекление - фасадная конструкция в виде непрерывного ряда окон без простенков или в виде стеклянной полосы, в которой отдельные светопрозрачные элементы располагаются на фасаде горизонтально и последовательно, без визуального разделения.

Нестандартное остекление



Нестандартные окна – отличный способ сделать здание уникальным и неповторимым.

По остальным параметрам они не уступают обычным окнам. Современные технологии производства пластиковых окон позволяют подобрать любую форму оконных рам и обрамлений, любой цвет или оттенок рам и створок с помощью ламинации, окрашивания и специальных накладок, что обеспечивает возможность оптимально вписать окна в дизайн интерьера и экстерьера здания.

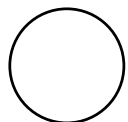
Такие окна применяются в зданиях детского сада, школах искусств (музыкальных, художественных), детских технопарках.

Материалы оконных/витражных рам

ПВХ

Дерево

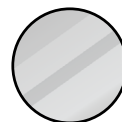
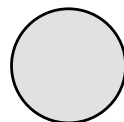
Алюминий



Фактура стекла

Матовое

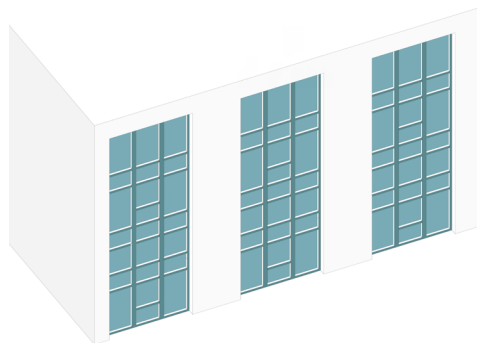
Глянцевое



Окна

Виды остекления

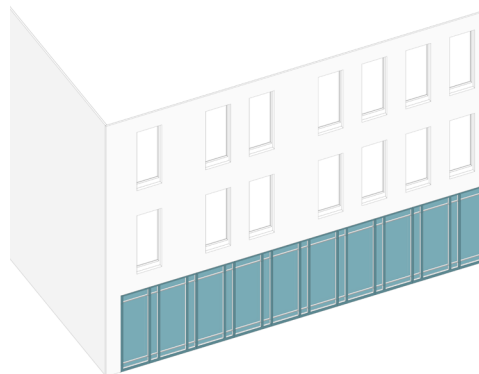
Панорамное остекление



Панорамное остекление - стеклом оформляется один блок или целый этаж, ригели располагаются по линиям межэтажных перекрытий. Панорамные окна обеспечивают связь с внешней средой и возможность обзора красивых видовых раскрытий и пейзажных картин.

В школьных и дошкольных зданиях сплошное остекление используется в основном для оформления внутренних функциональных пространств - многосветных и многофункциональных атриумов, холлов, зимних садов, рекреаций и т. д.

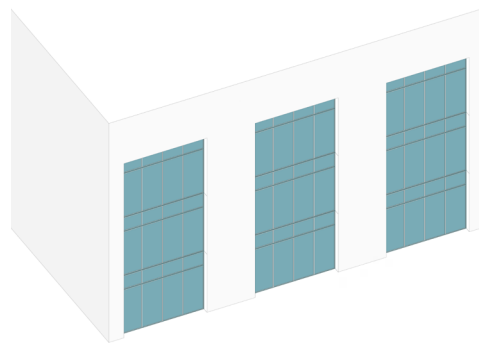
Витражное остекление



Витражное остекление - светопрозрачная конструкция, представляющая собой самонесущие каркасы, изготовленные из профилей различной конфигурации, в которых используется стекло, стеклопакет или триплекс. Использование цветных декоративных стекол также украшает как внутреннее пространство, так и решение фасада.

Рекомендуется применять в большепролетных пространствах, создавая уникальный образ здания образовательного учреждения.

Сплошное остекление

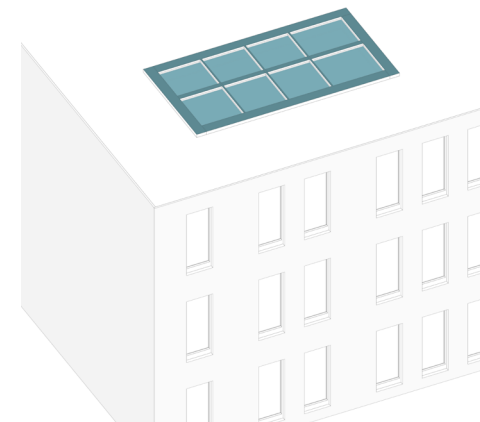


Сплошное остекление подразумевает установку светопрозрачных конструкций по всей площади фасада или на большей его части.

Сплошное остекление должно сопровождаться разработкой соответствующих инженерных систем вентиляции и кондиционирования здания для обеспечения оптимальных параметров микроклимата.

Используется для оформления внутренних функциональных пространств, рекреаций, спортивных залов и т.д.

Атриум

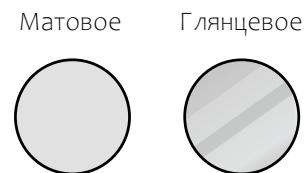


Атриум - это внутренний двор или помещение, крыша которого перекрывается стеклянной прозрачной кровлей для обеспечения освещения. Такой архитектурный элемент может располагаться в центре здания или в любой другой его части. Стеклянная крыша атриума может иметь различные формы: купол, пирамида, плоскость и так далее. При строительстве конструкции атриума из стекла используются алюминиевые профили и стеклопакеты. Стекло выбирается особо прочное - закаленное или триплекс.

Материалы оконных/витражных рам



Фактура стекла

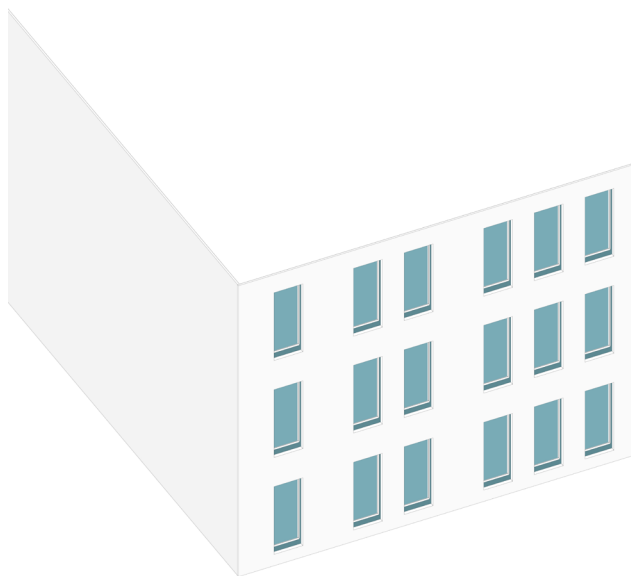


Для защиты от слепящих солнечных лучей при ленточном, панорамном, витражном и сплошном остеклении применяются как планировочные решения: ориентация световых проемов на восток и юго-восток; так и архитектурно-дизайнерские - применение светорассеивающих материалов для заполнения проемов (высокоселективных, энергосберегающих стекол) или солнцезащитных устройств.

Окна

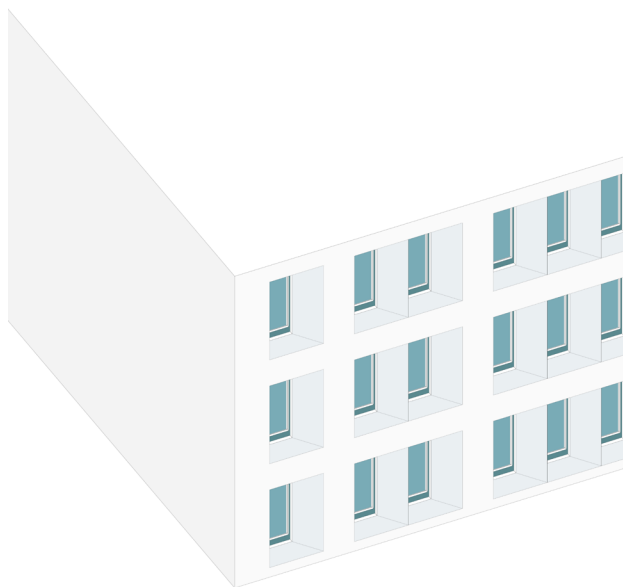
Виды устройства окон

Одноуровневые



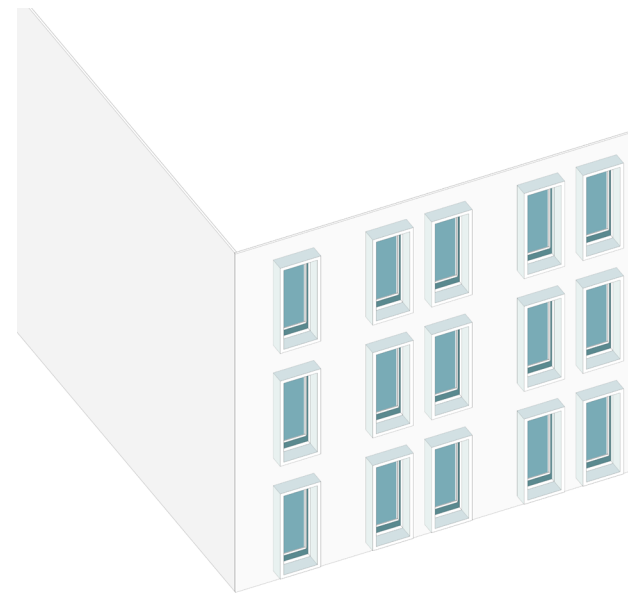
Окна проектируются в один уровень с фасадом. Не допускаются выступающие элементы фасада для создания единой сплошной плоскости.

Утопленные



Окна проектируются в один уровень с плоскостью стены, но специально делают расширение откосов оконных проемов. Расширенные откосы оконных проемов выделяют другим цветом, материалом, за счет чего происходит акцентирование.

Выступающие

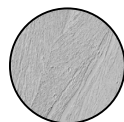


Проектируется окно с выступающими наличниками, за счет чего появляется пластика фасада. Существуют несколько вариаций наличников: выступающие разногабаритные наличники, выступающие цветные наличники или выступающие наличники, повторяющие цветовую гамму фасадов. Такой прием превращает окна в связующие композиционные элементы, создавая эффектные дизайнерские решения.

Материал декоративных наличников

Стекло/фибро бетон

Декоративная штукатурка



Окна

Пропорции оконных блоков

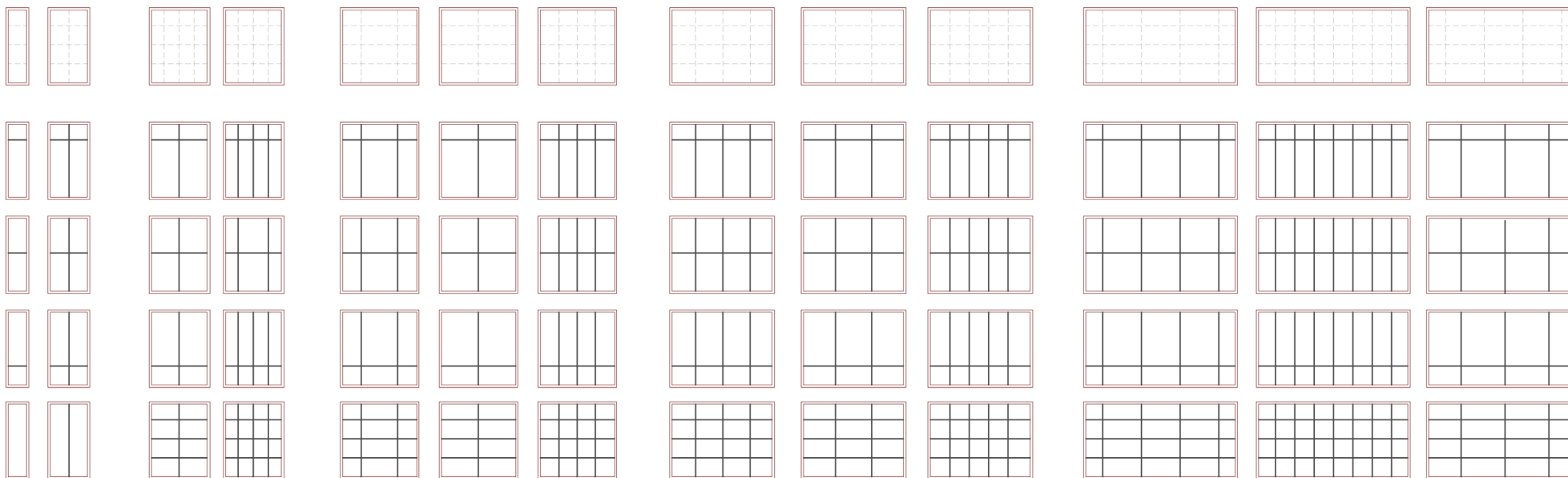
от 1/5 до 2/3

от 2/3 до 1/1

1/1

от 1/1 до 2/1

от 2/1 до 5/1

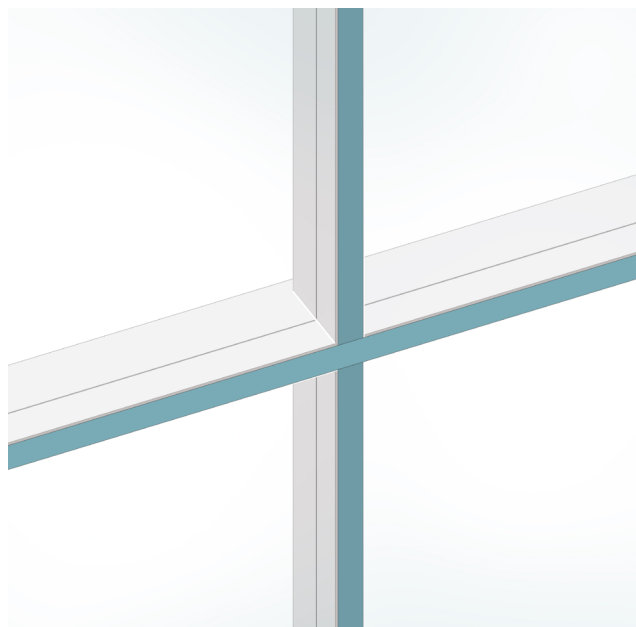


Содержание | Введение | Элементы зданий и сооружений | 02.01 | 02.03 | 02.04 | 03.01 | 03.02 | 03.03 | 03.04 | 03.05

Окна

Системы фасадного остекления

Стойечно-ригельная



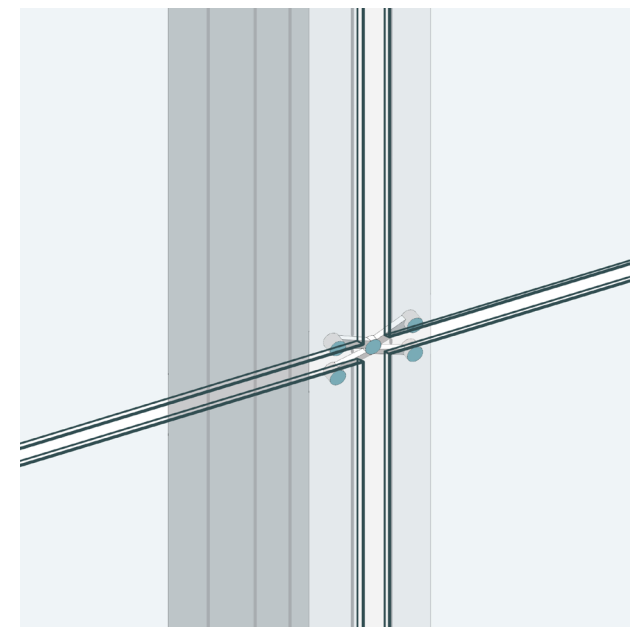
Стойечно-ригельная система остекления отличается системой внутреннего каркаса, который обычно выполняется из алюминия. Стеклопакеты или стекла вставляются снаружи в ячейку фасада, фиксируются с помощью планки, которая сверху маскируется.

Структурная



Структурное сплошное остекление выполняется без внешних прижимных элементов. Стеклопакет монтируется с минимальными зазорами, после чего швы уплотняются силиконовым герметиком в цвет стекла. Выглядит сплошное остекление как сплошная монолитная стеклянная стена без швов.

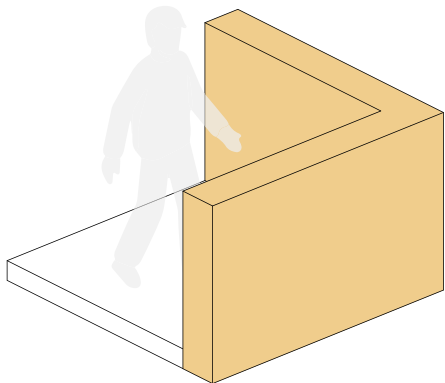
Спайдерная



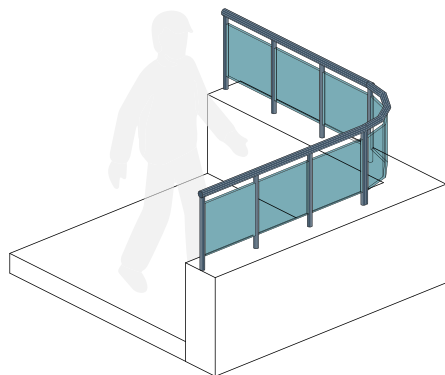
Спайдерная система остекления - это крепление стекла или стеклопакета на специальном нержавеющей коннекторе - спайдере (пауке), который монтируется в специальные отверстия по углам стекла. Эта система позволяет использовать в качестве несущих элементов колонны, ригели, торцы стен и перекрытий, и даже тросовые системы, к которым фасад может быть подвешен без промежуточных опор.

Парапет

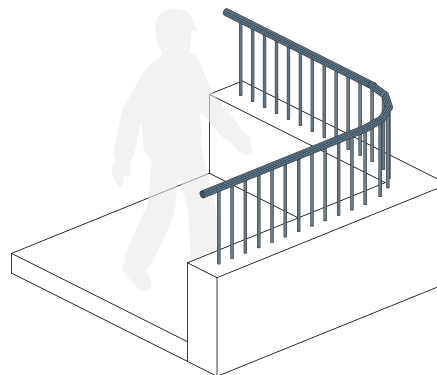
Парапет как продолжение стены



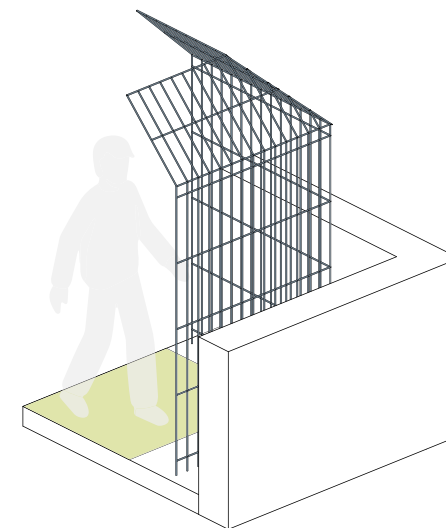
Стеклянное ограждение



Металлическое ограждение



Ограждение при размещении детских или спортивных площадок



Материал стены



Металл



RAL 9011



RAL 8011



RAL 7042

Стекло



Парапет - кровельная конструкция (стена), расположенная по периметру кровли и представляющая собой непрерывное вертикальное ограждение, обеспечивающее безопасность людей, находящихся на кровле, а также препятствующее неорганизованному стоку воды и образованию сосулек.

Кроме того, предназначение парапета заключается в следующем:

- обеспечивать защиту краев кровельных конструкций от механических ветровых повреждений;
- способствовать маскировке различного инженерно-технического оборудования (вентиляционных и кондиционирующих устройств);
- предотвращать распространение огня в случае пожара;
- повышать архитектурно-художественную выразительность здания.

На эксплуатируемых кровлях парапет или ограждение устанавливается обязательно, независимо от высоты здания. Также парапет должен устанавливаться на крышах с плоскими инверсионными кровлями.

Архитектурное решение парапета на кровле объекта определяется:

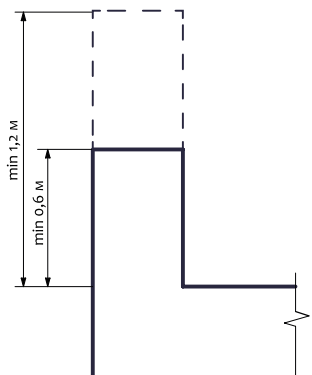
1. Техническими характеристиками кровли и здания (высота здания, уклон кровли и т.д.);
2. Функциональным использованием кровельного пространства (эксплуатируемая / неэксплуатируемая кровля);
3. Общим архитектурно-художественным обликом объекта;
4. Принципом размещения технического и инженерного оборудования (наличие выхода на кровлю, решение ЛЛУ, размещение инженерного оборудования инженерных систем здания (вентиляции, канализации и т.д.).

Парапеты могут представлять собой:

- основание (цоколь), на котором устанавливается металлическое или светопрозрачное ограждение;
 - самостоятельную периметральную стенку, являющуюся вертикальным продолжением стен здания;
 - витражную металлическую конструкцию с заполнением цветными или однотонными стеклами, также являющуюся вертикальным продолжением витражного остекления фасадов или самостоятельным архитектурным элементом, а также другие проектные решения.
- Возможно комбинирование типов ограждения.

Парапет

Парапет как продолжение стены (для неэксплуатируемой/ эксплуатируемой кровли)

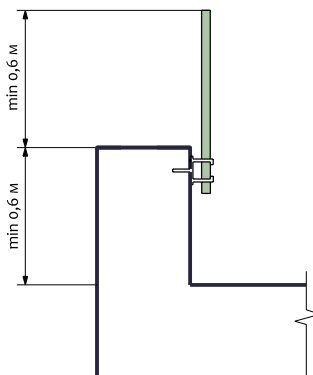


Парапет как продолжение фасада позволяет создать целостный архитектурный образ объекта, “маскируя” инженерное и техническое оборудование.

В зданиях с внутренними водостоками в качестве ограждения на кровле допускается использовать парапет.

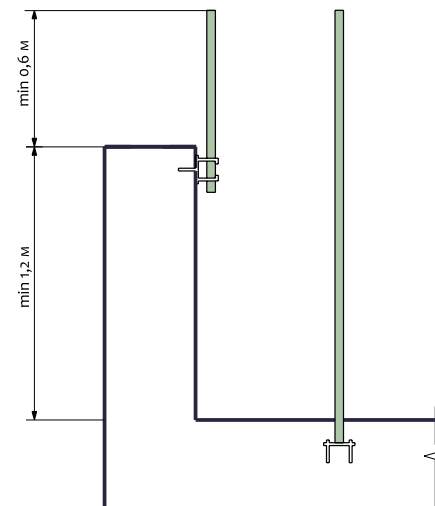
В зданиях и сооружениях с уклоном кровли не более 12 процентов включительно, высотой до карниза или верха наружной стены (парапета) более 10 метров, а также в зданиях и сооружениях с уклоном кровли более 12 процентов, высотой до карниза более 7 метров следует предусматривать ограждения на кровле. Независимо от высоты здания указанные ограждения следует предусматривать для эксплуатируемых плоских кровель, балконов, лоджий, наружных галерей, открытых наружных лестниц, лестничных маршей и площадок.

Варианты расположения ограждения на парапете эксплуатируемой кровли



Подбор видов стекла и металла для элементов ограждения производится, исходя из формируемого визуального образа здания в соответствии с архитектурными решениями.

Варианты расположения ограждения на парапете эксплуатируемой кровли при размещении детских и спортивных площадок



Расстояние между опорами, как правило, до 90-120 см, между горизонтальными элементами - 30 см, между вертикальными - 10 см.

По периметру эксплуатируемой кровли, в т.ч. используемой для садов на крышах и размещения архитектурно-ландшафтных объектов, должен быть предусмотрен парапет высотой не менее 1,2 м. На верхней грани парапета следует предусматривать защитный фартук или парапетные плиты.

Вдоль парапетов со стороны кровли часто устанавливаются контейнеры с зелеными насаждениями - кустарниками или цветами или элементы вертикального озеленения - шпалеры, трельяжи, деревянные обрешетки разных видов, пластиковые сетки, металлические тросы с крепежами и т.д.

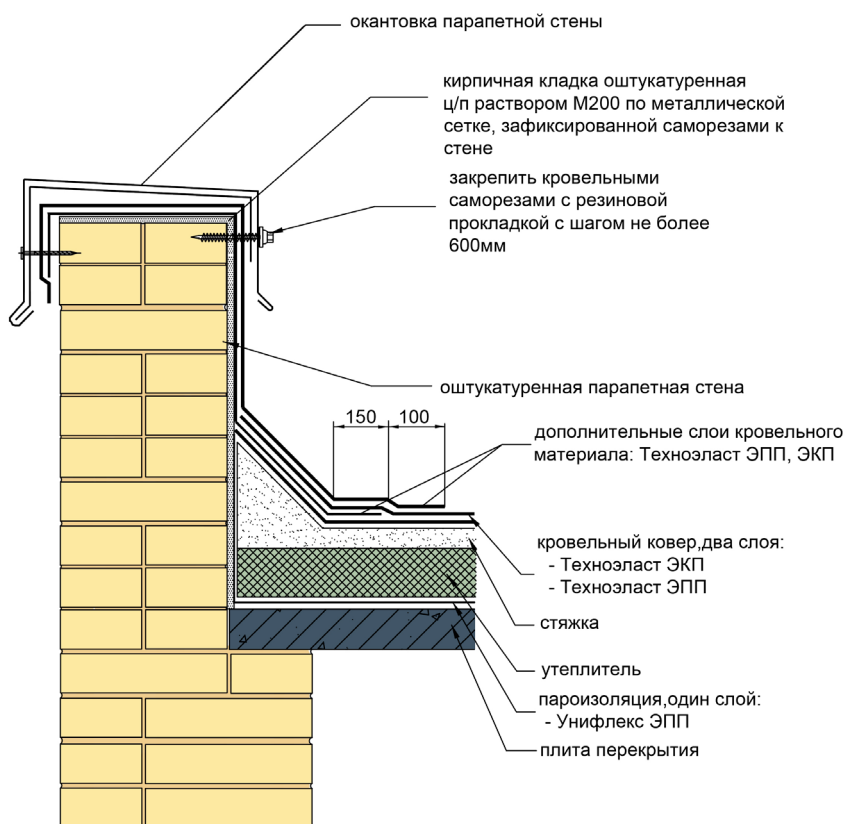
Мобильные и вертикальные элементы озеленения, установленные вдоль парапетов и хорошо скрепленные между собой, являются «вторым ограждением», надежно обеспечивающим безопасность детей и взрослых, находящихся на эксплуатируемой кровле.

Кровля

Неэксплуатируемая плоская кровля

Представляет собой простую конструкцию, главным назначением которой является только защита здания от влияния негативных факторов окружающей среды. Надежности неэксплуатируемой кровли хватает только на нахождение на ней 1-2 человек во время планового обслуживания и ремонта покрытия.

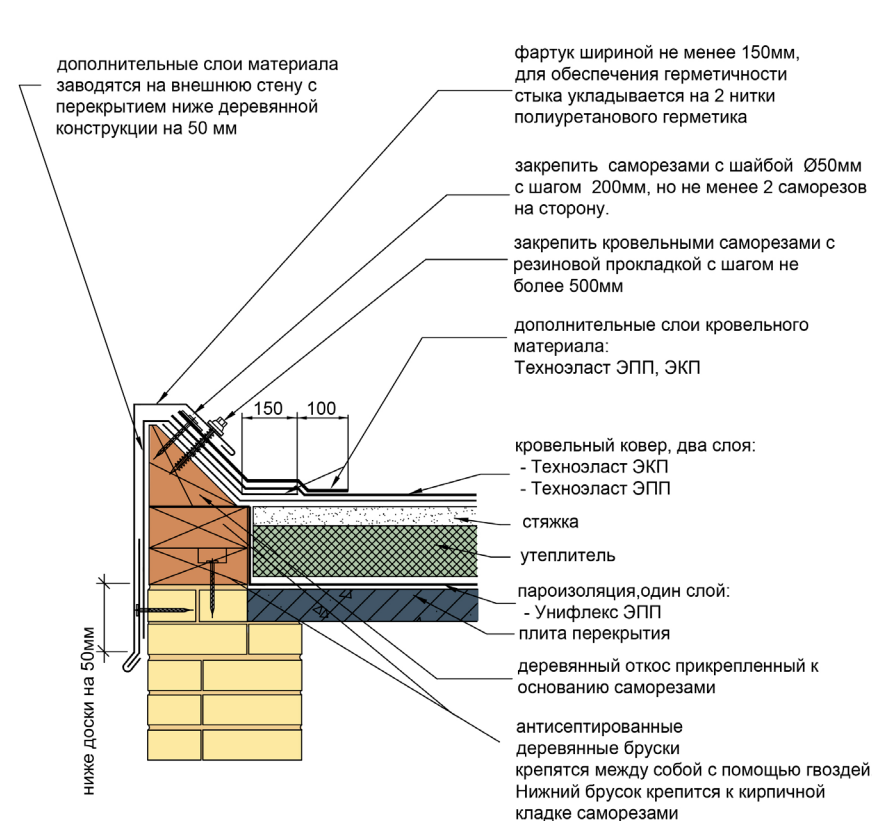
Кровли с парапетной стеной



Основанием плоской кровли может являться железобетонная плита перекрытия, либо конструкция из металлопрофиля. В зависимости от типа основания выбирается материал для остальных составляющих кровельного пирога и способы его монтажа.

Пароизоляционный слой выполняется из рулонных или битумных материалов. Он препятствует проникновению влаги из помещений в теплоизоляционный слой кровельной конструкции.

Кровли без парапетной стены



Уклон кровли выполняется в сторону водоприемных воронок (при наличии внутреннего водостока), либо в сторону водоприемных желобов внешней системы водосбора, которые должны крепиться под кровельным ковром, либо на наружной стене здания.

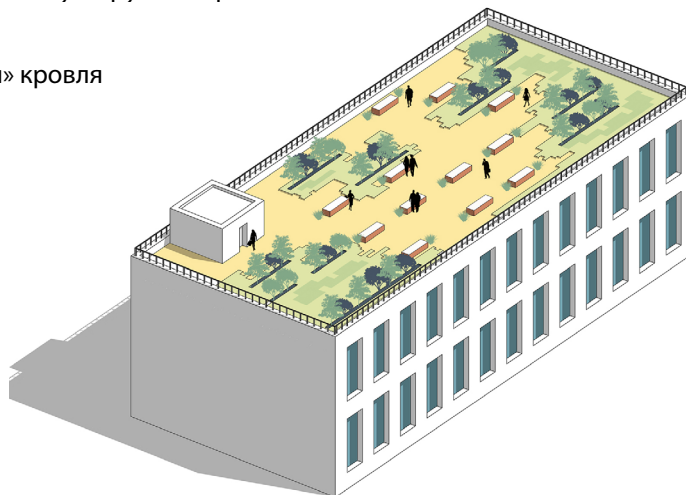
Кровля

Эксплуатируемая плоская кровля

Эксплуатируемая кровля - плоская кровля со специальным покрытием, устроенная над зданием или его частью, на которую имеются выходы из помещений здания. Она приспособлена для размещения площадок для занятий спортом, отдыха, соляриев, озеленения, хозяйственных целей и т. п. Эксплуатируемая кровля покрывает здание либо полностью, либо частично.

Типы устройства эксплуатируемой кровли

«Зелёная» кровля



Спортивная площадка



Площадь зданий может быть значительно увеличена за счет использования плоской эксплуатируемой кровли.

На плоской кровле можно создать озелененные покрытия с естественными или синтетическими газонами, цветниками и другими растениями. В качестве разделительного и фильтрующего слоя часто используется дорнит.

Кровли используют для организации спортивных и детских площадок, зон отдыха.

Установка специального ограждения, нагрузка на кровлю, система водоотведения и другие технические требования, позволяющие эксплуатировать кровлю, закладываются на этапе проектирования.

При наличии у объекта образования эксплуатируемой кровли необходимо предусматривать не менее двух отдельных помещений, выходов на кровлю через тамбуры с лестничных клеток по лестничным маршам, с площадками перед выходом.

Озелененная кровля - подразделяется на кровли с мобильным (контейнерным) и стационарным озеленением.

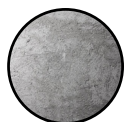
Озелененные кровли со стационарным озеленением в зависимости от преобладающего типа применяемых растений подразделяют на три типа:

- с озеленением интенсивного типа;
- с озеленением полунтенсивного типа;
- с озеленением экстенсивного типа.

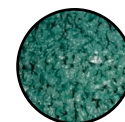
Бетонное покрытие

Газон

Террасная доска



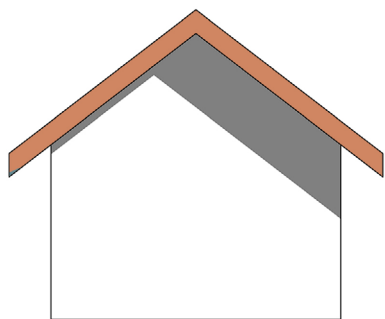
Бесшовное покрытие из резиновой крошки



Скатная кровля

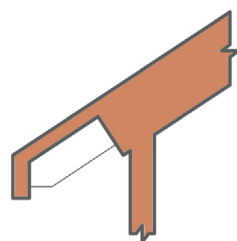
Виды кровельных свесов

Карнизный свес

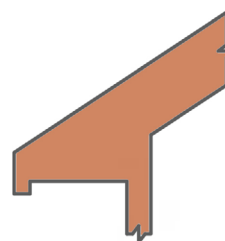


Карнизные свесы скатной кровли расположены перпендикулярно стенам.

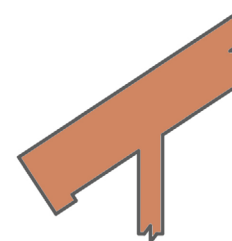
Неподшитый свес



Подшитый свес



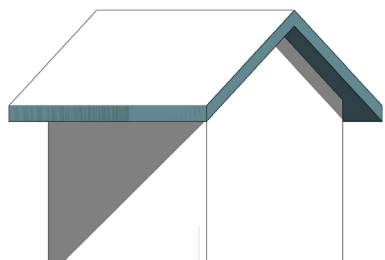
Коробчатый свес



Укороченный свес



Фронтонный свес



Фронтонные свесы кровли расположены под углом, совпадающим с углом наклона кровли.

Неподшитый свес



Коробчатый свес



Укороченный свес



Почему необходима подшивка свесов кровли?

Если смотреть на кровлю снизу вверх, стоя вплотную к стене здания, то всё, что удастся увидеть, будет называться кровельным свесом.

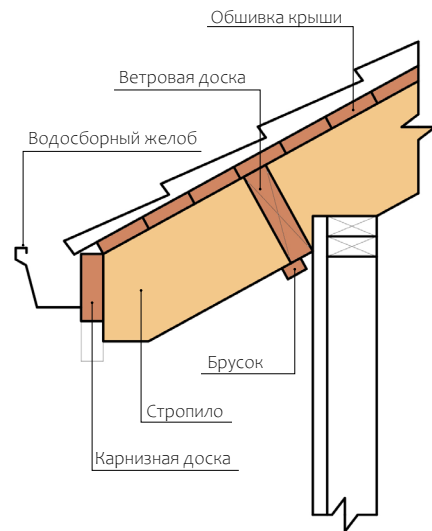
Подшивка свесов необходима прежде всего для достижения законченности внешнего вида здания, а также защиты несущих стропильных конструкций.

Если же свесы оставить открытыми, то кровля, во-первых, будет выглядеть незавершенной и неопрятной, а во-вторых, есть риск, что место под кровлей сразу же облюбуют птицы и крупные насекомые.

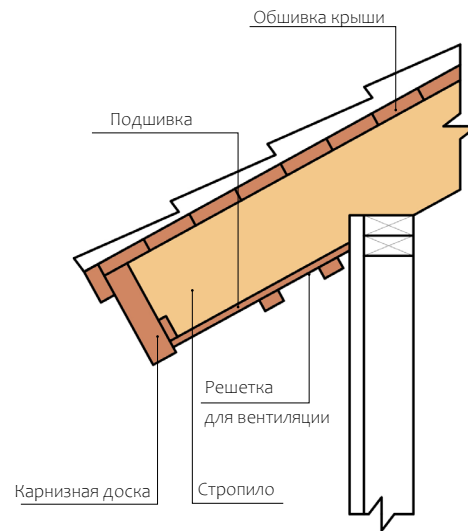
Скатная кровля

Варианты подшивки карнизного свеса

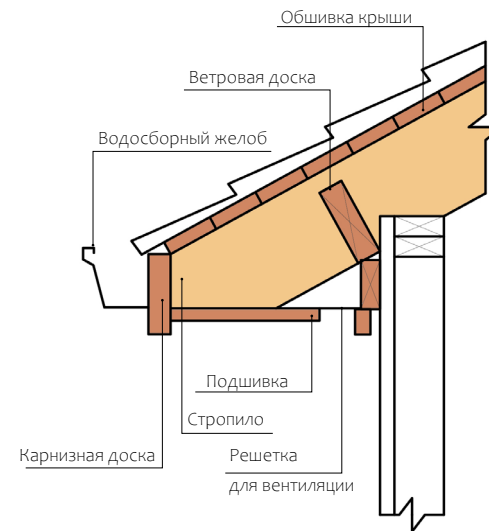
Неподшитый свес



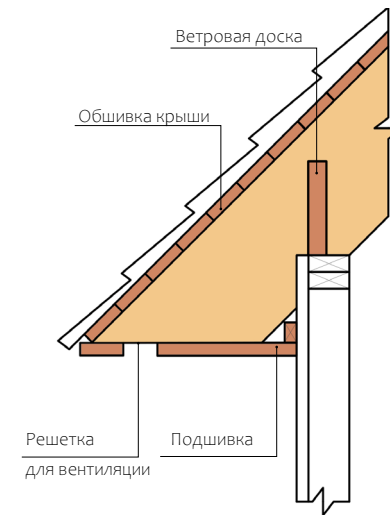
Коробчатый свес



Подшитый свес с фронтальной карнизной доской



Подшитый свес без фронтальной доски



Карнизные кровельные свесы открытого типа образуются при выступе основных стропил кровельной конструкции за пределы стен. В данном случае крепление системы водостока осуществляют либо к боковым частям стропил, либо к верхним кромкам.

Самая простая технология и применяется в основном для кровли с уклоном не более 30 гр. и выносом карниза 40-50 см. К стропилам сооружают обрешетку из бруса. Панели для обшивки можно крепить как параллельно стене, так и перпендикулярно стропилам или по торцу.

Подходит для кровли с крутым скатом. Из брусков выстраивают короб, который крепят к стропилам и стене. При этом брусоч на стропилах нужно располагать ниже бруска на стене на 1 см. Так влага, попавшая на свес, не задерживается на нем.

Затем прибивают брусочки от углов здания к углам кровли. Если свес выступает больше чем на 45 см, дополнительно устанавливают еще один продольный брус. Далее перпендикулярно к стене добавляют брусочки для усиления продольных брусочков. Этот способ позволяет экономно подшить свес, монтаж не занимает много времени.

Подшивка фронтового свеса

Не зависимо по какой технологии подшивают, свес карнизный, фронтонный оформляют всегда по обрешетке. На нее крепят брусочки, к которым потом фиксируют обшивочные планки.

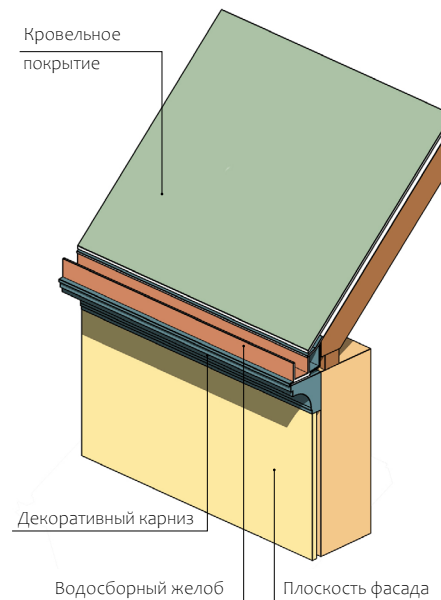
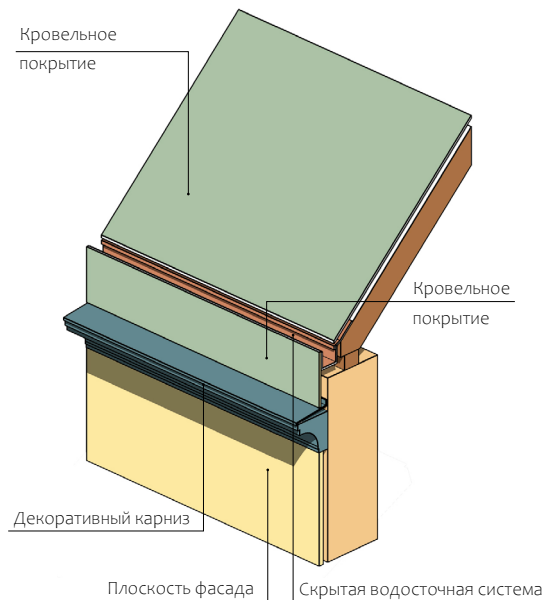
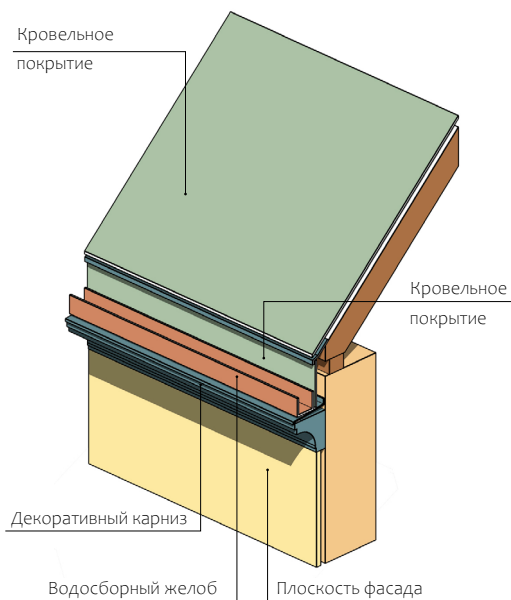
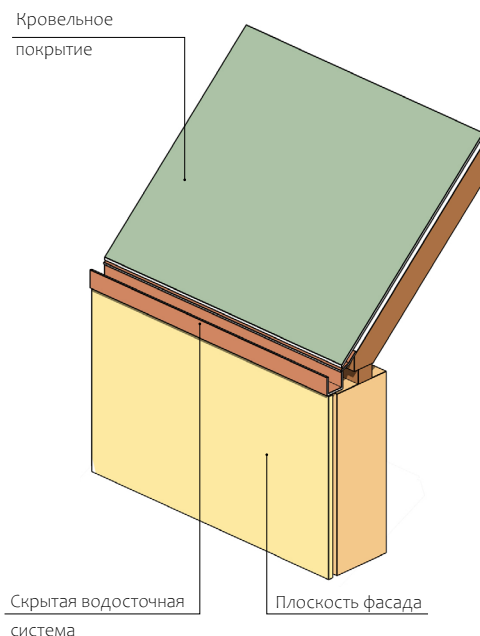
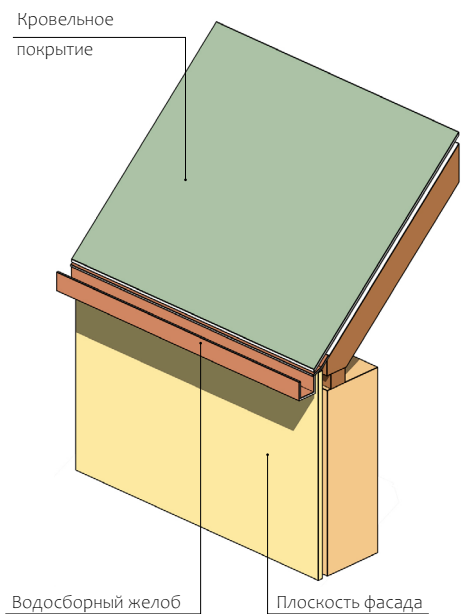
Ширина кровельных свесов

Строительные нормы (СП 17.13330.2017) определяют лишь минимальную ширину карнизных свесов (600 мм), и это только для кровель без организованного водостока, которые сегодня редкость. Поэтому ширину свесов выбирают, исходя из архитектурного решения здания.

Есть конструкции кровель, не предусматривающие устройство карнизов, существуют и укороченные варианты свесов.

Скатная кровля

Укороченный (минимальный) карнизный свес



Минимальный свес кровли определяется комплексным архитектурным решением – угол ската кровли, материал кровли, облицовочный материал фасада (прежде всего его гидрофобность), правильное использование всех элементов кровли (капельники, мембраны). Если в архитектурном решении все факторы подобраны правильно, то минимальным свесом кровли можно считать свес водосточного желоба.

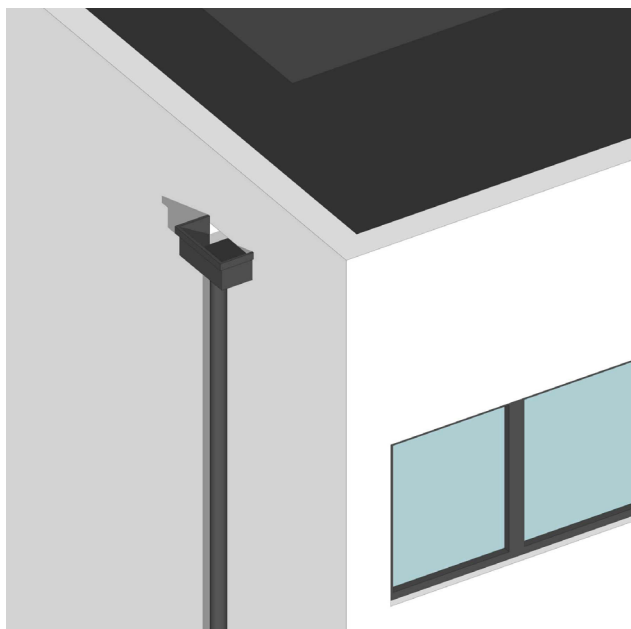
Задачу перехода кровельного материала из плоскости кровли в плоскость стены можно решить, объединив несколько технических решений, например, фальцевая кровля с вентзазором и скрытая водосточная система.

Для имитации кровли без свесов можно замаскировать выступающий желоб декоративным элементом.

Инженерные элементы фасада

Организация водостока

Наружный водосток при плоской кровле

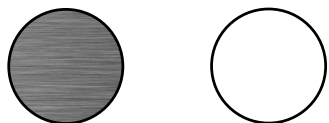


На плоской кровле здания и в одной ендове необходимо устанавливать не менее двух водосточных воронок. Водосточные воронки на кровле следует размещать с учетом ее рельефа, допускаемой площади водосбора на одну воронку и конструкции здания.

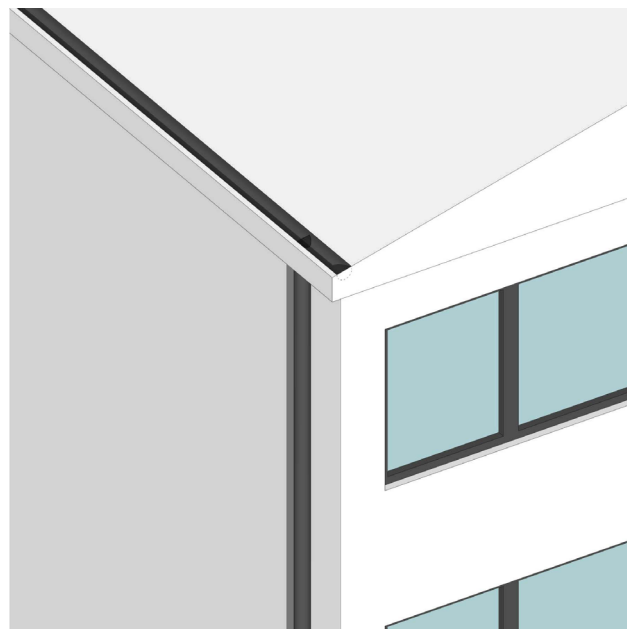
Максимальное расстояние между водосточными воронками при любых видах кровли не должно превышать 48 м. На плоских кровлях допускается устанавливать по одной водосточной воронке на каждую секцию здания.

Материал системы водоотвода

Оцинкованная сталь ПВХ



Скрытый водосток при скатной кровле



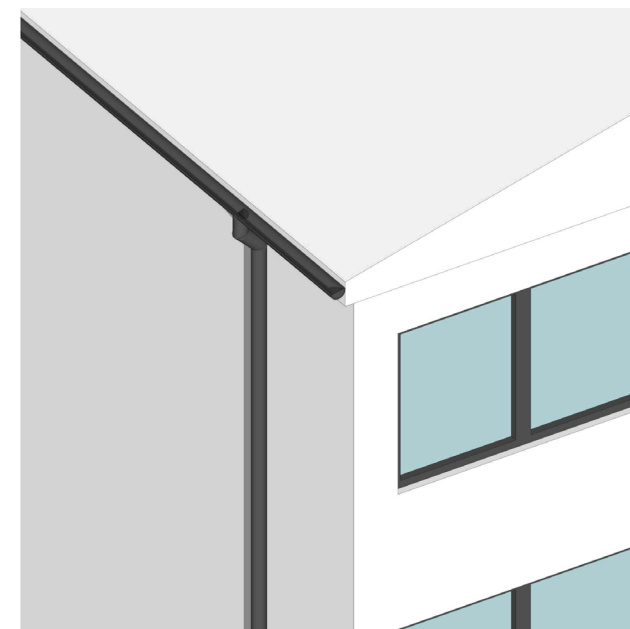
Для современных силуэтов, в которых преобладают простые формы в стиле минимализм, такой «декор» считается неприемлемым. В этом случае используют скрытый водосток, когда у кровли нет свеса, а желоба и трубы спрятаны за облицовкой.

Внутренний водосток

Внутренние водостоки собирают осадки с крыши здания и отводят их в наружную сеть дождевой или общесплавной канализации. При отсутствии таковой допускается выпуск воды открыто в лотки около здания. При этом не следует допускать размыва поверхности земли.

Применяются для отвода дождевых и талых вод в любое время года с кровель плоских крыш и при большой площади. Не промерзают при любом климате; не требуют дорогого ремонта; не портят строительных конструкций и стен.

Наружный водосток при скатной кровле

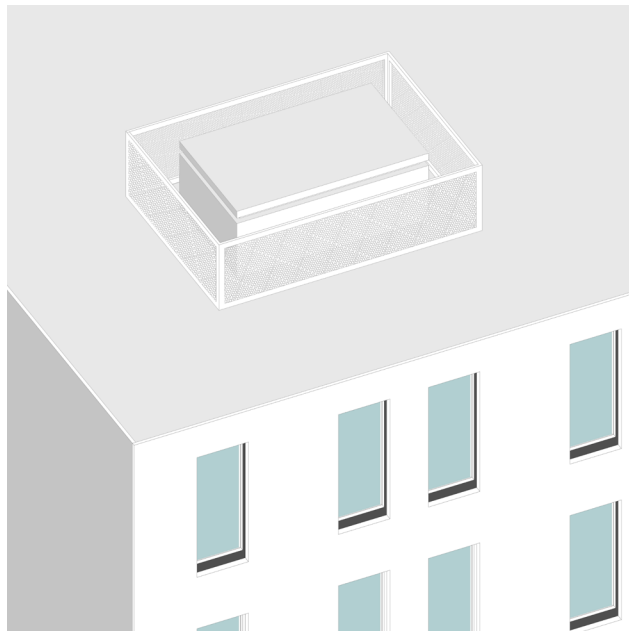


В состав наружного водостока входят: желоба, расположенные под краем кровельного покрытия, трубные стояки. Обе части системы соединяются между собой воронками.

Инженерные элементы фасада

Организация элементов кондиционирования

Открытый монтаж блока с фальшфасадами на кровле



Скрытие фальшфасадами вентиляционного блока и кондиционеров на кровле обеспечивает гармоничный и эстетически приятный внешний вид здания.

Фальшфасад позволяет скрыть функциональные элементы, придавая зданию чистый и завершенный вид. Благодаря использованию вентиляционного блока и тщательному проектированию, такое решение не только обеспечивает эстетическое удовлетворение, но и функциональность.

Материалы ограждающей конструкции на фасаде

Оцинкованная сталь Перфорированный металл



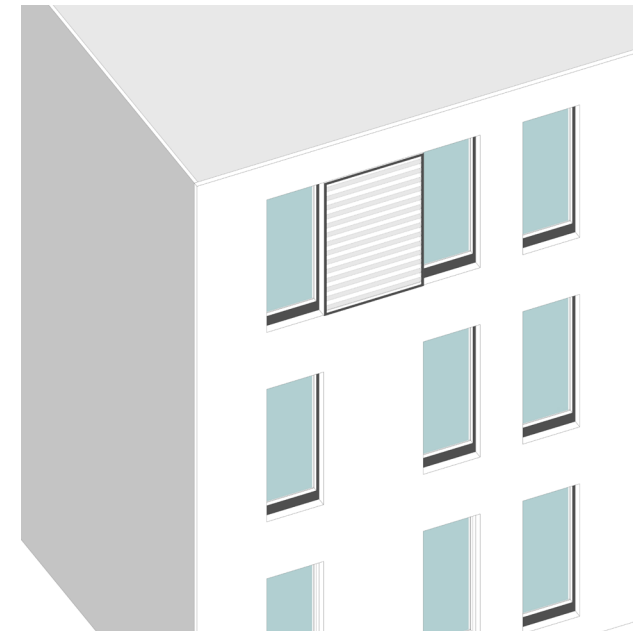
Скрытый монтаж блока на кровле



Скрытие вентиляционных блоков и кондиционеров в составе объема объекта проектирования позволяет сохранить эстетическую привлекательность здания и обеспечить гармоничное визуальное впечатление. Это решение интегрирует функциональные элементы в общую архитектуру, создавая единое и завершенное внешнее впечатление. Интеграция вентиляционных блоков в составе объема здания позволяет создать гармоничное сочетание форм и текстур. Вентиляционные блоки могут быть использованы для создания декоративных элементов, которые визуально сливаются с фасадом и скрывают кондиционеры.

*На кровле есть возможность применять фасадные материалы (нап. декоративную штукатурку) с устройством сеток и решеток

Скрытый монтаж элементов кондиционирования на фасаде



Скрытие вентиляционных блоков и кондиционеров на фасаде здания - это эстетическое решение, которое позволяет интегрировать эти элементы в общий облик здания, создавая гармоничный и привлекательный внешний вид. Для скрытия вентиляционных блоков и кондиционеров на фасаде могут использоваться различные методы и материалы. Один из распространенных способов - это использование декоративных элементов и фальшфасадов, которые придают фасаду единое и стильное оформление.

Содержание

Введение

Элементы зданий и сооружений

02.01

02.03

02.04

03.01

03.02

03.03

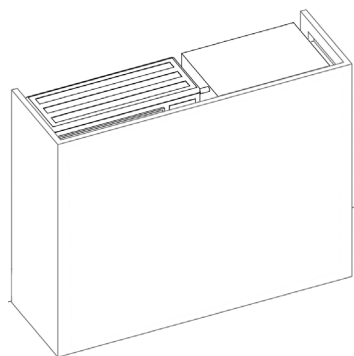
03.04

03.05

Инженерные элементы фасада

Организация элементов кондиционирования

Открытый монтаж вентблока с фальшфасадами



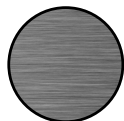
Скрытие вентблока и кондиционера на фасаде здания обеспечивает чистый и завершенный внешний вид, создавая гармонию и эстетическую привлекательность. Использование фальшфасадов для скрытия вентблока и кондиционера на фасаде позволяет исключить из обзора функциональные элементы, придавая зданию эстетическую привлекательность и законченный вид.

Это решение обеспечивает не только эстетическое удовлетворение, но и функциональность вентиляционной системы кондиционера.

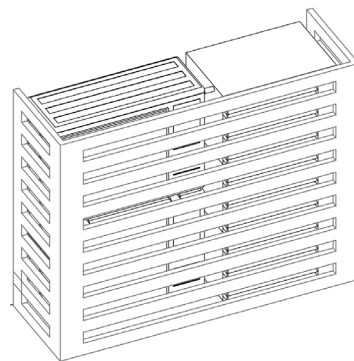
Материалы ограждающей конструкции

Оцинкованная сталь

Перфорированный металл



Скрытый монтаж вентблока



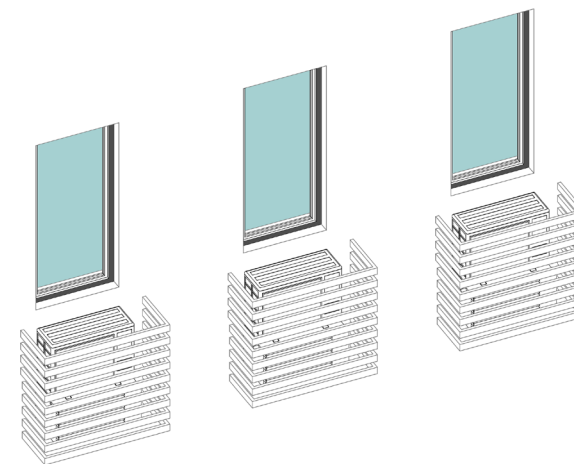
Скрытие вентблока и кондиционера на фасаде здания позволяет сохранить его эстетическую привлекательность и создать гармоничное визуальное впечатление.

Это решение интегрирует функциональные элементы в общую архитектуру, придавая зданию единый и завершенный внешний вид. Такое решение позволяет скрыть функциональные элементы, сохраняя при этом эстетическую привлекательность здания. Интеграция вентблока на фасаде помогает достичь гармонии между различными компонентами и создать впечатляющий облик здания.

Материал отделки фасада



Монтаж элементов кондиционирования под окнами

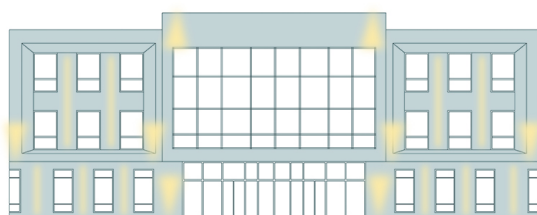


Скрытие вентблока и кондиционеров, размещенных под окнами на фасаде здания, является эстетическим решением, которое способствует сохранению чистого и привлекательного внешнего вида здания.

Когда вентблоки и кондиционеры располагаются под окнами на фасаде, они могут привлекать внимание и нарушать визуальное впечатление. Однако, с использованием соответствующих методов и материалов, таких как фальшфасады или декоративные элементы, эти элементы могут быть легко скрыты, обеспечивая гармонию и единообразие фасада.

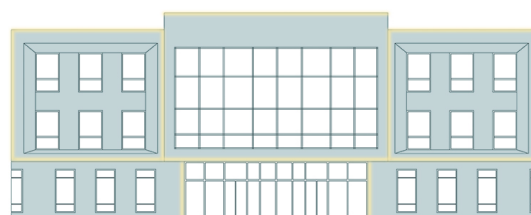
Освещение фасада

Виды архитектурного освещения



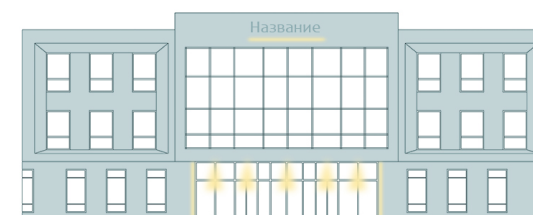
Заливающее освещение

Для этого вида характерно равномерное распределение света по всей площади фасада. Применяется такое освещение для подчеркивания особенностей здания, его привлекательности. Здания, притягивающие взгляды днём, будут не менее эффектно смотреться и в тёмное время суток, благодаря крупным прожекторам, установленным по периметру здания и обеспечивающим яркое сияние всего строения.



Контурное электроосвещение

Эта разновидность фасадного освещения особенно востребована в случаях, когда нужно обратить внимание на определенный объект архитектуры. Ее используют, чтобы подчеркнуть уникальность оконных проемов, крылец и других элементов, выполненных по индивидуальному дизайн-проекту. Контурный свет создают при помощи светодиодной ленты, либо иной гирляндной светотехники.



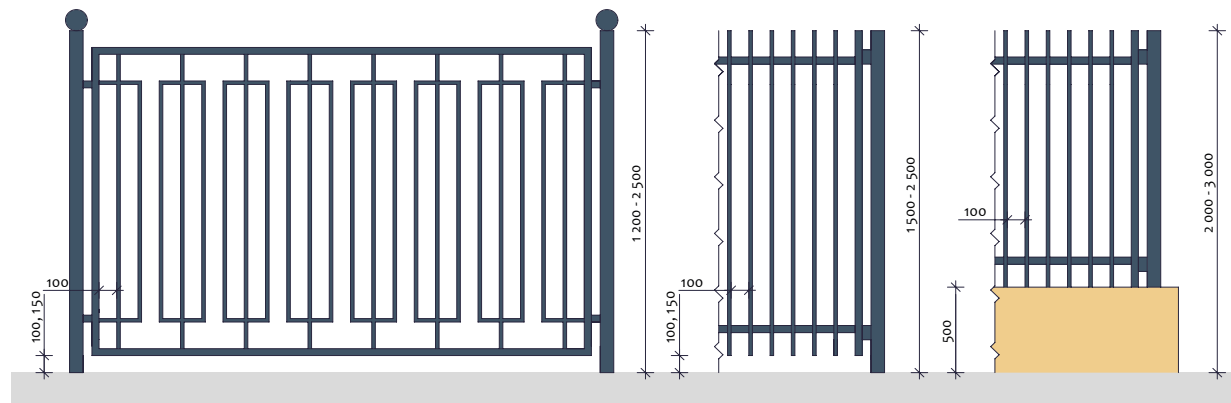
Подсветка входной группы

Такой вид фасадного освещения призван решать несколько задач: создавать акцент на нестандартных дизайнерских решениях, увеличивать безопасность и уменьшать возможность бытового травматизма в темное время суток. Он заключается в сочетании эстетичности и практичности.



Для создания художественного светового образа рекомендуется комбинировать различные приемы архитектурного освещения.

Ограждение участка



Установка ограждений должна производиться, исходя из необходимости, сформированной условиями эксплуатации или охраны территорий, зданий и иных объектов с учетом требований соответствующих разделов Правил благоустройства территории муниципального образования.

Если есть возможность, следует избегать ограждений во-круг общественных зданий, так как их территории должны быть визуально связаны с городом и сочетаться с окружающей средой. Если ограждение необходимо, его следует делать проницаемым.

Общие рекомендации:

- Территория объектов по периметру ограждается забором и зелеными насаждениями;
- На путях движения МГН не допускается применять непрозрачные калитки на навесных петлях двустороннего действия, калитки с вращающимися полотнами, турникеты и другие устройства, создающие препятствия для движения МГН;
- Вся конструкция должна быть вертикальной, для надежности в нижней части конструкции должен быть горизонтальный элемент;
- Расстояние между прутьями должно быть одинаковым, чтобы в нем не могли застрять бродячие животные или дети, оптимальный показатель - 10 см.

Ограждение должно:

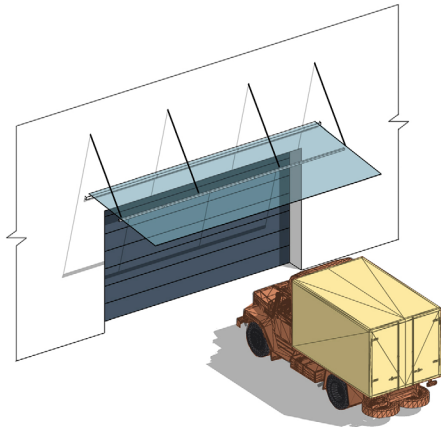
- Быть безопасным;
- Точно обозначать периметральные границы учреждения;
- Вписываться в окружающую обстановку, хорошо смотреться с внешней и внутренней стороны, быть эстетически привлекательными;
- Обладать достаточно хорошей просматриваемостью на больших площадях;
- Не препятствовать проникновению солнечных лучей и естественной вентиляции;
- Выдерживать сильные физические и механические нагрузки.

Возможно использование живой изгороди:

- Подходит для зданий любого типа;
- Высота - 0,6–1,8 м;
- Рекомендуемые растения: самшит, можжевельник, кизильник, спирея, туя, ель (сорт «Нидиформис»), дерен, барбарис Тунберга и бирючина.

Въезды для транспорта

Въезд с навесом



Навес над въездом служит защитой фасада от негативного воздействия внешних факторов.

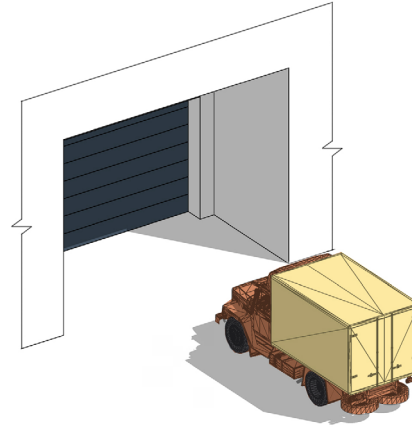
При постройке въезда в здание устраивают площадку, ее асфальтируют, бетонируют или выкладывают плиткой. Стоянку грузового автомобиля покрывают армированным бетоном до самого выезда.

Если навес примыкает к воротам на отдельно стоящих опорах, то столбы у него могут быть деревянными, бетонными, кирпичными, каменными, металлическими на винтовом соединении.

Если важна эстетическая составляющая навеса и его интеграция в окружающий ландшафт, то необходимо составить схему участка, рассчитать размеры гармоничной постройки.

Материалы и стиль строения могут совпадать с внешним видом основного объема здания.

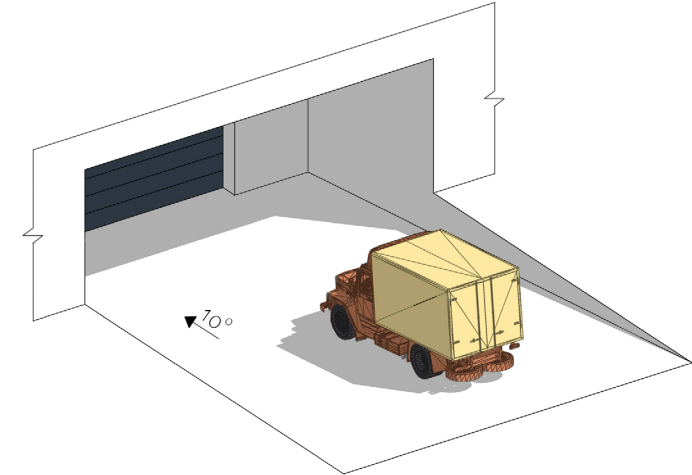
Заглубленный в здание въезд



Заглубленные в здание ворота для транспорта - это один из вариантов защиты фасада от негативного воздействия внешних факторов.

В архитектурном облике, данное устройство несет свою архитектурную выразительность, нет выступающих элементов как у устройства въездов с использованием карнизов или навесов. Также данное устройство является капитальной постройкой части здания, а не временной.

Въезд с открытой рампой



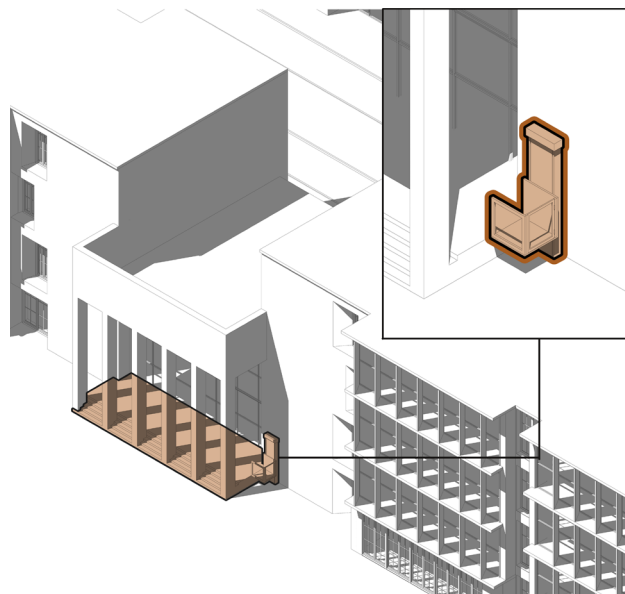
Рампа может быть расположена под навесом, в заглубленной части здания, либо в местах, не защищенных от атмосферных осадков.

Уклон закрытых рамп по оси полосы движения должен быть не более 18%, продольный уклон открытых (не защищенных от атмосферных осадков) рамп – не более 10%.

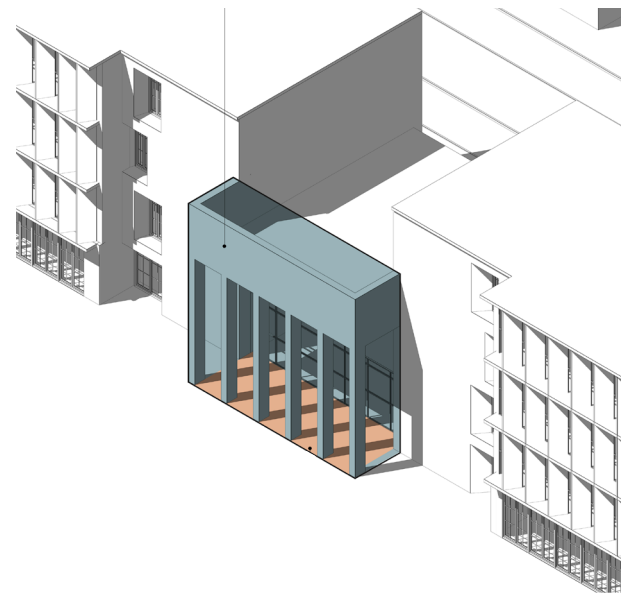
Входные группы для обеспечения МГН

Виды входных групп

Заглубленная входная группа с подъемником



Заглубленная входная группа с уровня земли



Рекомендации

- На входах в здания следует предусматривать тамбуры. Вход в здание должен быть приспособлен для МГН. Глубина тамбуров и тамбур-шлюзов должна быть не менее суммы длины открывающегося полотна двери и размера кресла-коляски (1,2 м), при автоматически раскрывающихся откатных дверных полотнах;

- Глубина тамбуров и тамбур-шлюзов должна быть не менее 1,8 м;

- Рекомендуется применять распашные или раздвижные (откатные) двери с автоматическим открыванием (на фотоэлементах). Применение на путях движения откатных дверей без автоматического открывания, вращающихся дверей или турникетов недопустимо. Распашные двери рекомендуется снабжать устройством задержки автоматического закрывания дверей;

- Перед наружной дверью (эвакуационным выходом) должна быть горизонтальная входная площадка с глубиной, равной сумме длины наружного дверного полотна и места для разворота кресла-коляски (1,5-1,6 м);

- Параметры площадки должны обеспечивать возможность свободного маневрирования человека на инвалидном кресле-коляске.

Конструкции дорожных одежд, покрытия, площадки

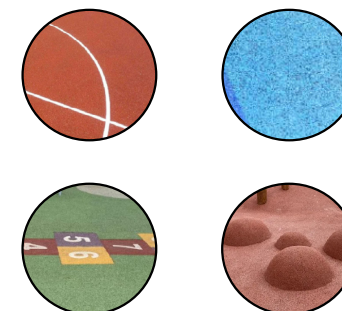
Покрытие из резиновой крошки водонепроницаемое, обладает высокой морозостойкостью и не выцветает под воздействием солнечных лучей. Технология устройства покрытия из резиновой крошки позволяет создать на нем узоры, рисунки и спортивную разметку различных цветов.

Травмобезопасное и экологическое покрытие из резиновой крошки активно используется на детских площадках, что соответствует требованиям Национального стандарта РФ.

Бесшовное покрытие (резиновая крошка)



Покрытия из резиновой крошки



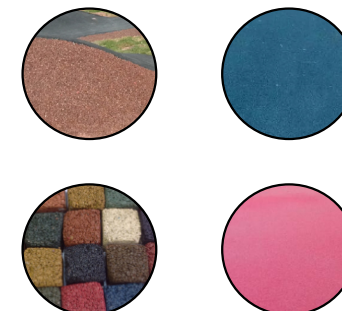
Асфальтобетон является искусственным строительным материалом. Покрытия из асфальтобетона или щебеночно-мастичного асфальтобетона не обладают достаточными эстетическими качествами и могут быть ограниченно использованы на пожарных проездах и в хозяйственных зонах.

Покрытие из полимербетона является полимерным и состоит из двух компонентов - минеральных частичек (мелкий натуральный камень) и полимерных смол. Применяется на участках школ и в местах тихого отдыха. За счет природного наполнителя, обладает хорошими декоративными качествами и является экологическим. При устройстве покрытия образуется ровная поверхность без швов.

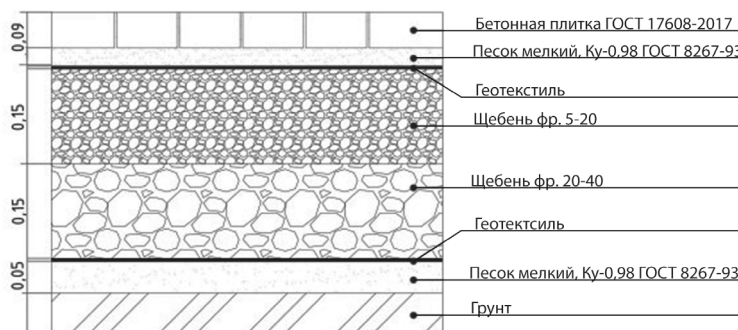
Бесшовное покрытие (асфальтобетон, полимербетон)



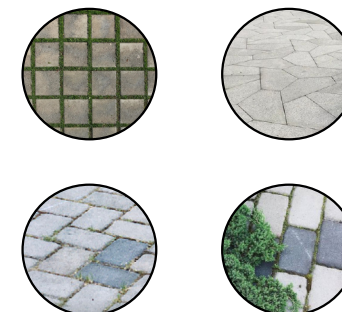
Цветной асфальтобетон



Покрытие из отдельных элементов (природный камень, клинкерный кирпич, бетонная тротуарная плитка)



Тротуарная плитка



При разработке дизайна мощения может быть использована тротуарная плитка различной формы, размера и фактуры, что позволяет обогатить внешний вид и рисунок мощения.

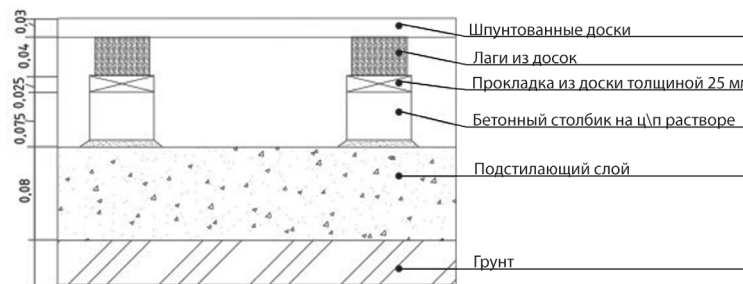
Возможно использование нескольких оттенков цвета для составления рисунка и изделия с матовой, шероховатой или фактурной поверхностью, и имеющих сдержанные, спокойные цвета, свойственные природе.

Применение шлифованных и полированных элементов не допускается.

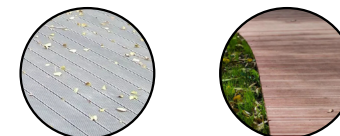
Конструкции дорожных одежд, покрытия, площадки

В качестве материалов настилов для площадок могут быть использованы доски из твердых пород древесины - сосна, лиственница, береза ; террасные полимерные доски. Обязательным условием для продления срока службы покрытия из древесины является их предварительная обработка для защиты от влаги.

Сборное покрытие
(настил из дерева, полимерная террасная доска)



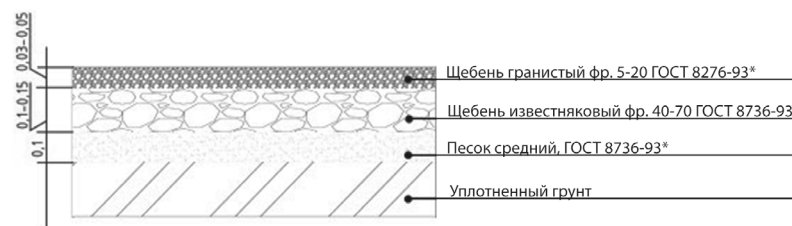
Полимерная террасная доска



Деревянный настил



Мягкое покрытие
(гранитный\гравийный отсев, теннисит)



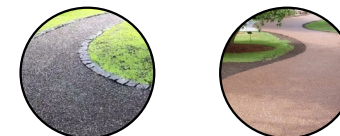
Теннисит



Гранитный отсев



Гравийный отсев



Гранитный отсев (высевки) является декоративным, природным и экологически чистым материалом и широко применяется в ландшафтном дизайне.

Мягкое покрытие (гравий, песок, кирпичная крошка) предназначено только для пешеходных дорожек.

Навигация

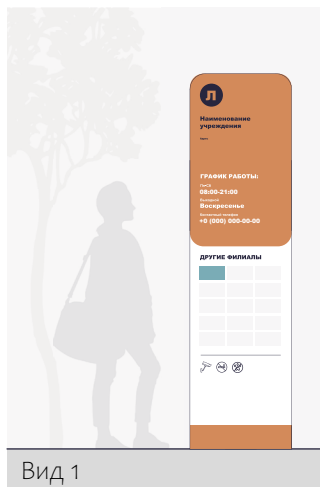
Маркер входа на территорию

Указатель входа

1. Вывеска
2. Фасадная табличка у входа

Малая стена

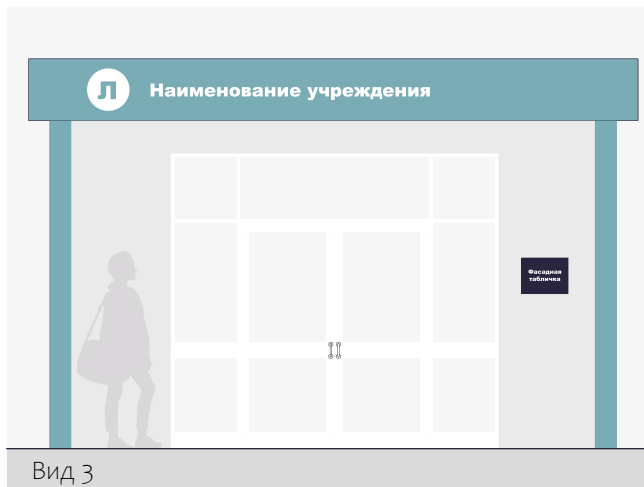
Средняя стена



Вид 1



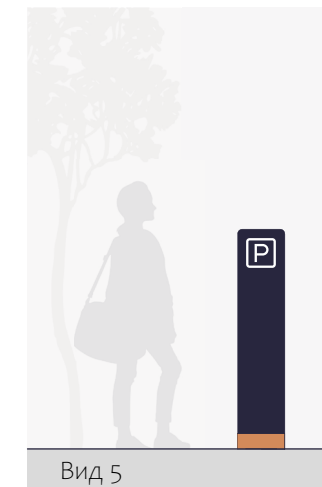
Вид 2



Вид 3



Вид 4



Вид 5

Навигация, размещаемая вне здания, включает в себя разнообразные элементы: таблички, указатели, логотип, мобильные стелы и т.д. Они несут не только информацию о названии объекта, но и о его расписании, подразделениях, контактах, а также общедоступных правилах поведения на территории.

При оформлении информационных носителей рекомендуется использовать минималистичные ровные шрифты, без засечек и декоративных элементов.

У входов на территорию может размещаться план территории с обозначением входов, корпусов, зон площадок.

Возможно размещение мобильных стел, выделенных иным цветом для временных сообщений.

На информационных элементах могут быть представлены текстовые разъяснения, связанные с интересными объектами на территории, например, информация о видах растений и правилах ухода за ними.

Рекомендуется размещение предупреждающих знаков, табличек-указателей на входах.

Принципы размещения элементов информации и навигации на территориях объектов образования:

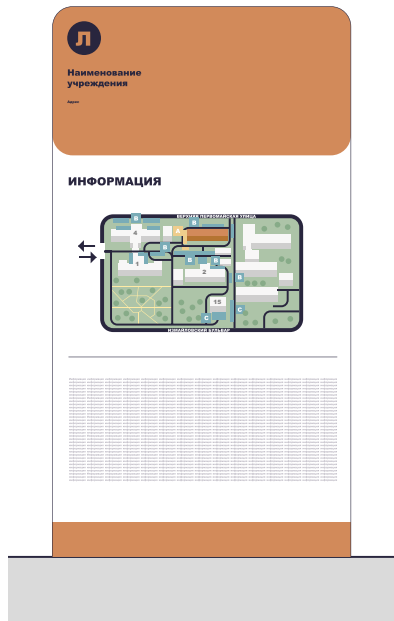
- Расположение минимального количества элементов для сохранения на территории объекта визуального комфорта;
- Обеспечение стилистического единства с малыми формами и уличной мебелью;
- Доступность информации для всех групп пользователей - детей и взрослых, включая МГН;
- Качество изделий, удобство установки и обслуживания.

Рекомендации по установке на территории элементов информации и навигации:

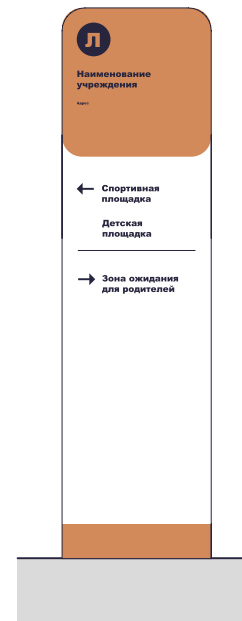
- На территориях при зданиях размещать информацию на высоте от 0,9 до 1,8 м от уровня земли, а информацию, выполненную шрифтом Брайля, - от 0,8 до 1,5 м. На территориях при дошкольных зданиях учитывать рост детей разных возрастных групп;
- Обеспечить зону беспрепятственного доступа к информационным элементам не менее 1,5 м, а в стесненных условиях - 1,2 м;
- Предусмотреть оптимальное освещение информационных и навигационных элементов.

Навигация

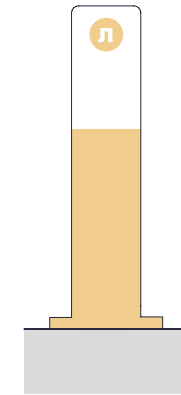
Маркер входа с
информационным
стендом



Стела-указатель
направления



Мобильная
стела для
временных
сообщений

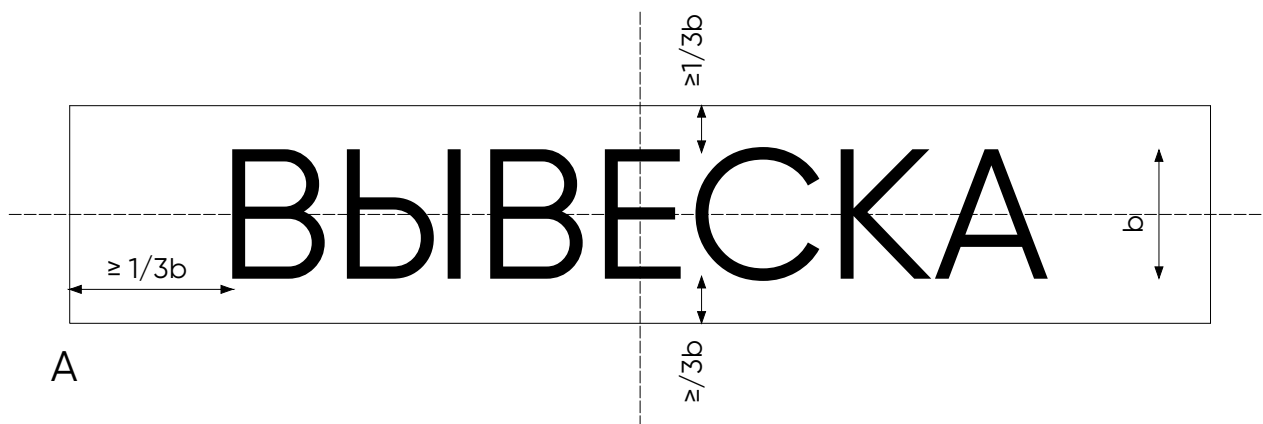


- Цепочка ориентиров должна быть непрерывной;
- Использование цветовой идентификации, соответствующей внутренней;
- Использование устоявшихся пиктограмм и символов.

Навигационные элементы разработаны в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке Стандарта оформления и размещения информационных конструкций на фасадах зданий и в населенных пунктах муниципальных образований Ленинградской области (Приказ Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 21.12.2022 № 210).

Примечание: в случае наличия у населённого пункта / муниципального образования требований / рекомендаций к наружной навигации в рамках разработанного дизайн-кода (как приложение к правилам благоустройства территории или в качестве отдельного документа) и (или) в случае наличия стандарта качества архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства социально-культурного назначения у застройщика, возможно отступление от рекомендаций по устройству наружной навигации.

Информационные элементы



Рекомендации

- Основные вывески (А): следует располагать информацию на пересечении центральных осей выделенного фрагмента фасада;
- Второстепенные вывески (Б): следует размещать информацию с привязкой к краям выделенной плоскости;
- Следует соблюдать расстояние от букв и знаков информационной конструкции до краев фрагмента фасада либо плоскости подложки конструкции не менее 1/3 высоты букв и знаков (b).



- Минималистичные ровные шрифты, без засечек и декоративных элементов;

- При выборе цвета информационных конструкций следует отдавать предпочтение нейтральным цветам. Если цвета определены фирменным стилем и не гармонируют с цветом фасада, выбираются монохромные варианты написания и используются бронзовый, золотой, серый и белые цвета;

- В оформлении настенной вывески не должно использоваться более трех цветов (за исключением случаев использования товарного знака, знака обслуживания);

- Рекомендуется использование натуральных материалов (камня, стекла, дерева и металла: металлический серый, серебро, золото, латунь, бронза), универсально сочетающихся с другими цветами. Также возможно использование материала: пластик;

- Рекомендуемые шрифты: Lato, Enthalpy 298, Enceladus, Century Gothic, PT Sans, Candara, FE Belmondo, Times New Roman, Cambria, Garamond, Bookman Old Style;

Информационные элементы разработаны в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке Стандарта оформления и размещения информационных конструкций на фасадах зданий и в населенных пунктах муниципальных образований Ленинградской области (Приказ Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 21.12.2022 № 210).

ОБЩИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ К КОЛОРИСТИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Рекомендуемые колористические решения фасадов объекта, используемых для отделочных материалов	40
Рекомендуемые колористические решения металлических элементов фасадов объекта (кровли, водостоков, ограждений, дверей)	41

Рекомендуемые колористические решения фасадов объекта, используемых для отделочных материалов

RAL Effect 780-6	RAL Effect 340-2	RAL Effect 430-M	RAL Classic 1019	RAL Design 050 40 30	RAL Design 070 60 10	RAL Design 085 70 10	RAL Effect 330-M
RAL Classic 1019	RAL Classic 7034	RAL Effect 780-4	RAL Design 060 70 20	RAL 1001	RAL 1000	RAL Effect 840-3	RAL Effect 110-M
RAL Effect 850-4	RAL Design 220 50 05	RAL Effect 330-3	RAL Design 040 60 20	RAL Design 060 60 20	RAL Design 060 70 40	RAL Design 060 50 30	RAL Design 070 80 30
RAL Effect 310-4	RAL Design 060 60 05	RAL Effect 140-6	RAL Effect 150-M	RAL Effect 820-M	RAL Design 080 80 10	RAL Design 000 65 00	RAL Design 075 60 10
RAL Design 110 70 10	RAL Effect 850-3	RAL Design 130 60 10	RAL Design 070 50 10	RAL Effect 340-3	RAL Design 080 50 05	RAL Classic 7003	RAL Classic 8029

Содержание

Введение

Элементы зданий и сооружений

02.01

02.03

02.04

02.04

03.01

03.02

03.03

03.04

03.05

Рекомендуемые колористические решения металлических элементов фасадов объекта (кровли, водостоков, ограждений, дверей)



Содержание
Введение
Элементы зданий и сооружений
02.01
02.03
02.04
03.01
03.02
03.03
03.04
03.05

02. ОБРАЗОВАНИЕ, КУЛЬТУРА, ИСКУССТВО

02.01 КУЛЬТУРА, ИСКУССТВО И ИСТОРИЯ

Классификация объектов культуры, искусства и истории	44
Рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов культуры, искусства и истории	
Рекомендации к отделочным материалам фасадов зданий, строений и сооружений	45
Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада здания, сооружения	46
Рекомендации к остеклению фасадов зданий, строений и сооружений	46
Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий, строений и сооружений	46
Рекомендации к подсветке фасадов зданий, строений и сооружений	46
Рекомендации к устройству входной группы для обеспечения МГН	46
Дополнительные элементы	
Рекомендации к расположению парковочных мест для обеспечения МГН	47
Рекомендации к размещению хозяйственной зоны	47
Рекомендации к устройству наружной навигации	48
Рекомендации к размещению информационных элементов	48
Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов культуры, искусства и истории:	
Здания библиотек	49
Здания архивов и фондохранилищ	50
Объекты памятников культуры	51
Здания выставочных залов	52
Здания музейно-выставочных комплексов	53
Здания музеев	54
Здания концертных залов и театров	55
Здания производств объектов интеллектуальной, творческой деятельности	56
Здания центров культуры, искусства и творчества	57
Пример применения. Проект АГО Дома культуры в гп. Янино-1, Всеволожский муниципальный район	58

Введение

Учреждения культуры - совокупность учреждений, благодаря деятельности которых сохраняются и воспроизводятся культурные формы: музеи, библиотеки, архивы, образовательно-воспитательные учреждения, театры и концертные залы и др.

Классификация объектов культуры, искусства и истории

Виды объектов культуры, искусства и истории

- Библиотеки;
- Архивы;
- Фондохранилища;
- Объекты памятников культуры;
- Выставочные залы;
- Музейно-выставочные комплексы;
- Музеи;
- Концертные залы и театры;
- Здания производства объектов интеллектуальной, творческой деятельности;
- Центры культуры, искусства и творчества.

По форме собственности

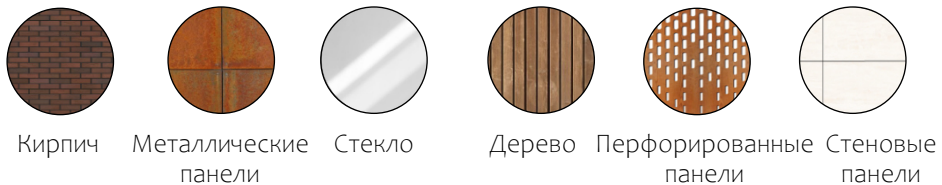
- Федеральные;
- Региональные;
- Муниципальные;
- Частные.

По видам деятельности

- Осуществляющие образовательную деятельность;
- Осуществляющие выставочную и культурно-досуговую деятельность;
- Осуществляющие библиотечную деятельность;
- Осуществляющие организацию исполнительских искусств, а также публичную демонстрацию фильмов.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов зданий, строений и сооружений

Здания библиотек



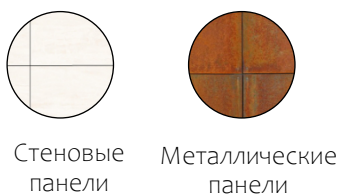
Здания архивов и фондохранилищ



Объекты памятников культуры



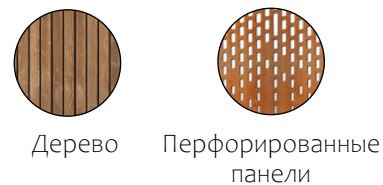
Здания выставочных залов



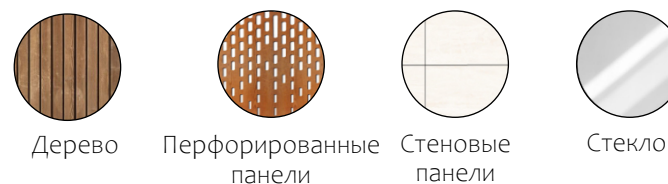
Здания музейно-выставочных комплексов



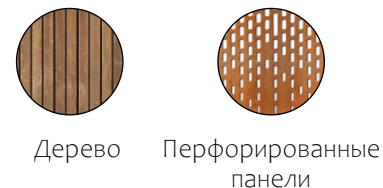
Здания музеев



Здания концертных залов и театров



Здания производства объектов интеллектуальной, творческой деятельности



Здания центра культуры, искусства и творчества



*Также допускаются такие материалы, как: Штукатурка, Керамика, HPL, натуральный камень, фибробетон и фиброцемент, бетонный камень

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада здания, сооружения

- Выступающие элементы проектируются в соответствии с технической возможностью здания;
- Выступающие архитектурные элементы фасада (объемы), которые создают акцент на входной группе;

Рекомендации к остеклению фасадов зданий, строений и сооружений

- Витражное остекление, применимое для акцентных “пятен” на фасадах;
- Панорамное остекление;
- Остекление объема входной группы;
- Остеклением формируется освещенные внутренние пространства объекта;
- Ленточное остекление.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий, строений и сооружений

- Экранные конструкции, скрывающие систему вентиляции и кондиционирования, размещаются в одном уровне с фасадом;
- Ограждающие конструкции кровли зашиваются в плоскость фасада с использованием стеновых панелей;
- Необходимо выбирать элементы системы в соответствии со стилевым решением здания;
- Рекомендуется устройство скрытого вывода водостока;
- Техническое и инженерное оборудование выделены как акцентное решение;
- Кондиционеры, вентиляционные шахты, лифтовые шахты - маскируются декоративными объемами.

Рекомендации к подсветке фасадов зданий, строений и сооружений

- Подсветка входной группы, встраиваемая в консольный элемент;
- Подсветка фасадных элементов;
- Выделение светом архитектурных, дизайнерских и природных объектов, визуально формирующих окружающую среду;
- Подчеркивание декоративно-пластических характеристик здания;
- Световой поток направленный изнутри на светопрозрачные части фасада (плоские с большим количеством остекления).

Рекомендации к устройству входной группы для обеспечения МГН

- Оптимальным вариантом для доступа МГН является расположение входной группы в одном уровне с тротуаром;
- При наличии лестницы необходимо устройство пандуса, с уклоном не круче 5% (1:20);
- Конструкция пандуса по материалности и колористике соответствует основному объему здания;
- Размеры входной площадки перед дверью должны быть не менее 1,5 ширины открывающегося наружу полотна двери;
- Проход к главному входу рекомендуется устраивать шириной не менее 3,5 м, без препятствий по ходу движения.

Рекомендации к расположению парковочных мест для обеспечения МГН

- На стоянке (парковке) транспортных средств личного пользования, расположенной на участке около здания организации сферы услуг или внутри этого здания, следует выделять 10% машино-мест (но не менее одного места) для людей с инвалидностью, в том числе количество специализированных расширенных машино-мест для транспортных средств инвалидов, передвигающихся на кресле-коляске, определять расчетом, при числе мест:

- до 100 включительно - 5%, но не менее одного места;
- от 101 до 200 - 5 мест и дополнительно 3% от количества мест свыше 100;
- от 201 до 500 - 8 мест и дополнительно 2% от количества мест свыше 200;
- 501 и более - 14 мест и дополнительно 1% от количества мест свыше 500;

- Каждое выделяемое машино-место должно обозначаться дорожной разметкой и, кроме того, на участке около здания - дорожными знаками, внутри зданий - знаком доступности, выполняемым на вертикальной поверхности (стене, стойке и т.п.) на высоте от 1,5 до 2,0 м.;

- Размеры парковочных мест, расположенных параллельно бордюру, должны обеспечивать доступ к задней части автомобиля для пользования пандусом или подъемным приспособлением;

- В местах высадки и передвижения инвалидов из личного автотранспорта до входов в здания должно применяться нескользкое покрытие;

- Разметку места для стоянки (парковки) транспортных средств инвалида на кресле-коляске следует предусматривать размерами 6,0 м на 3,6 м, что дает возможность создать безопасную зону сбоку и сзади машины;

- Если на стоянке предусматривается место для регулярной парковки автомобилей инвалидов на креслах-колясках, ширина боковых подходов к этим автомобилям должна быть не менее 2,5 м.

Рекомендации к размещению хозяйственной зоны

- Размещение площадок для хозяйственных целей до окон жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м.;

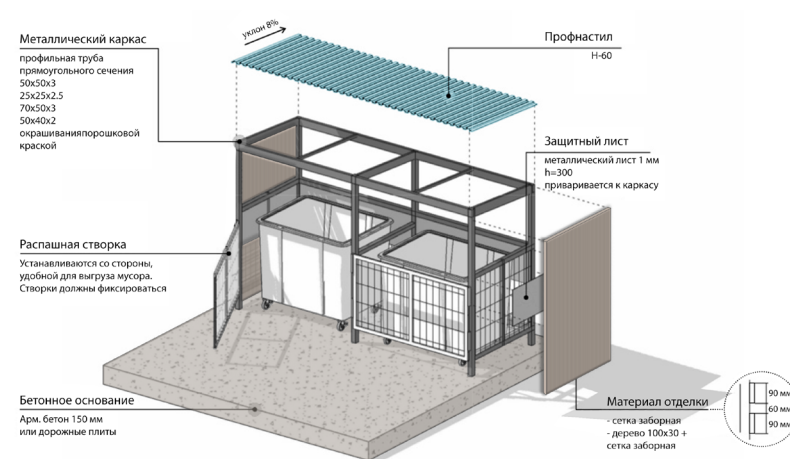
- Светильники электрического освещения мусоросборной камеры устанавливаются в пыленепроницаемом влагозащищенном исполнении; вход в мусоросборную камеру также должен иметь электрическое освещение (в уличном исполнении);

- Отдельно стоящие хозяйственные помещения и площадки должны быть ограждены зелеными насаждениями, ассортимент которых определяется климатической зоной;

- Зеленые насаждения и ограждения не должны ограничивать работу мусоровоза;

- На территории зоны хозяйственного назначения размещаются: собственные сооружения водоснабжения (при наличии), котельная и насосная с водонапорным баком (при наличии), гараж, автостоянка для машин, выделенных для хозяйственных нужд, и другие хозяйственные и технические постройки;

- Для сбора мусора на территории хозяйственной зоны устанавливаются контейнеры с закрывающимися крышками, которые располагаются на площадках с водонепроницаемым твердым покрытием, размеры которых превышают площадь основания контейнеров.



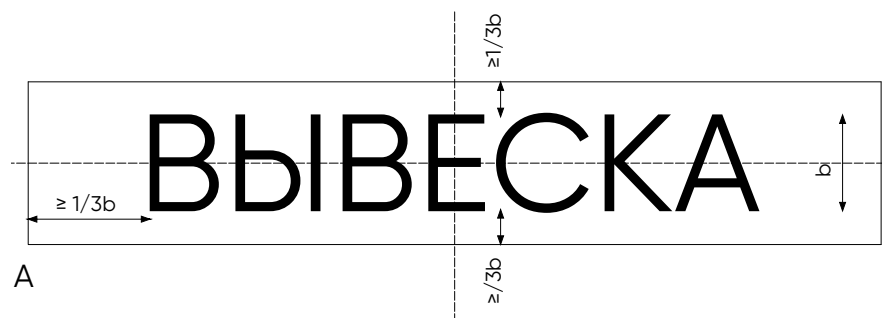
Рекомендации к устройству наружной навигации

- Рекомендуется размещение названия на консольном элементе, в случае заглубленной входной группы, название размещается на стене;
- Расположение минимального количества элементов для сохранения на территории объекта визуального комфорта;
- Обеспечение стилового единства с малыми формами.

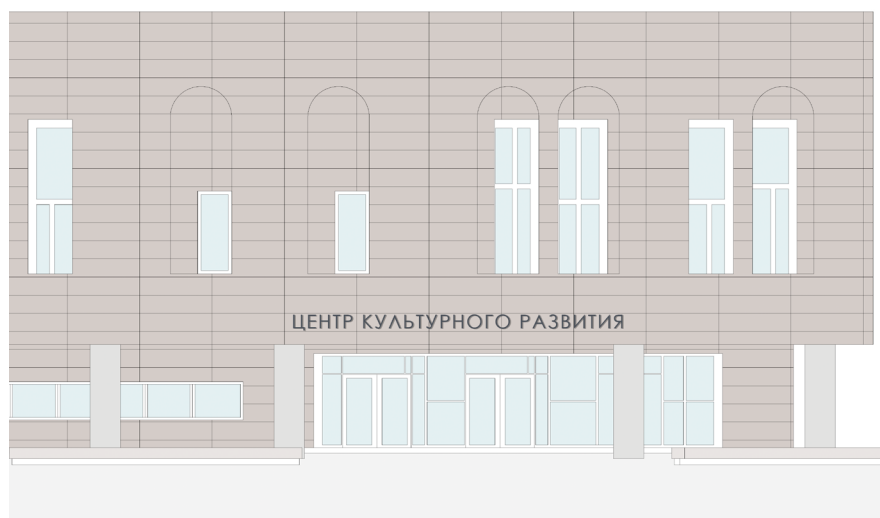
Рекомендации к размещению информационных элементов

- Минималистичные ровные шрифты, без засечек и декоративных элементов;
- При выборе цвета информационных конструкций следует отдавать предпочтение нейтральным цветам. Если цвета определены фирменным стилем и не гармонируют с цветом фасада, выбираются монохромные варианты написания и используются бронзовый, золотой, серый и белые цвета;
- В оформлении настенной вывески не должно использоваться более трех цветов (за исключением случаев использования товарного знака, знака обслуживания);
- Рекомендуется использование натуральных материалов (камень, стекло, дерево и металла: металлический серый, серебро, золото, латунь, бронза), универсально сочетающихся с другими цветами. Также возможно использование материала: пластик;
- Рекомендуемые шрифты: Lato, Enthalpy 298, Enceladus, Century Gothic, PT Sans, Candara, FE Belmondo, Times New Roman, Cambria, Garamond, Bookman Old Style;

Информационные элементы разработаны в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке Стандарта оформления и размещения информационных конструкций на фасадах зданий и в населенных пунктах муниципальных образований Ленинградской области (Приказ Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 21.12.2022 № 210).



Информационный указатель над входной группой



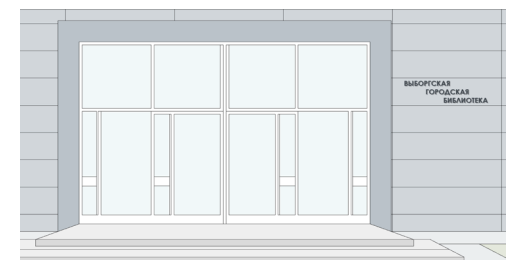
Рекомендации

- Основные вывески (А): следует располагать информацию на пересечении центральных осей выделенного фрагмента фасада;
- Второстепенные вывески (Б): следует размещать информацию с привязкой к краям выделенной плоскости;
- Следует соблюдать расстояние от букв и знаков информационной конструкции до краев фрагмента фасада либо плоскости подложки конструкции не менее 1/3 высоты букв и знаков (b).

Вспомогательный указатель



Указатель сбоку от входной группы



Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов культуры, искусства и истории

Здания библиотек

Рекомендации к колористическим характеристикам

- Фасады выполняются преимущественно одним цветом, оставшиеся 10% могут отводиться под акцентирование входной группы;
- Преобладают натуральные, нейтральные цвета;
- Цвет переплетов и металлических деталей следует гармонизировать с цветом фасада.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- Основной объём здания, за исключением первого этажа, выполняется из одного материала;
- Допустимо использование стекла как единственного отделочного материала фасада. Для придания выразительности, фасад можно дополнить ламелями;
- Для торцевых фасадов возможно использование декоративной кладки или барельефа, мозаики и фактурных стеновых панелей.

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Консольный элемент представляет собой навес над входной группой;
- Углубление входной группы в общий объём здания;
- Консоль может являться акцентным элементом для объёма зданий библиотек, в ней возможно размещение световых проемов.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Допустимо использование 30% остекления от всей площади фасада;
- Панорамное остекление первого этажа;
- Остекление объёма входной группы;
- Вертикально ориентированные оконные проёмы;
- Ленточное остекление;
- Панорамное остекление всего объёма;
- Световые проемы в кровле и атриум.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования

- Экранные конструкции скрывающие систему вентиляции и кондиционирования размещаются в одном уровне с фасадом;
- Ограждающие конструкции кровли зашиваются в плоскость фасада с использованием стеновых панелей, данная конструкция скрывает техническое оборудование расположенное на крыше;
- Рекомендуется устройство скрытого вывода водостока.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Возможно использование светопрозрачных элементов стеновых панелей, которые создают уникальный вариант подсветки фасада в ночное время суток;
- Использование подсветки входной группы, встраиваемая в консольный элемент;
- Освещение прилегающей территории, как правило, осуществляется за счёт светопрозрачных конструкций 1 этажа;
- Рекомендуется выразительные элементы плоскости фасада подчеркнуть локальной подсветкой.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов культуры, искусства и истории

Здания архивов и фондохранилищ

Рекомендации к колористическим характеристикам

- В отделке не должно присутствовать слишком большое количество цветов. На один цвет приходится основная часть площади фасада;
- Цветовой акцент достигается за счёт выделения входной группы или консольного элемента.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- Основной отделочный материал - стеновые панели, так же в меньшей степени используется кирпич;
- Полотно фасада выполняется в одном отделочном материале, за исключением входной группы и административного блока в соотношении 80/20;
- Простота фасадных решений дополняется отделкой материалами с узорами.

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Консольный элемент представляет собой навес над входной группой;
- Геометричные формы выступающих фрагментов разбивают монотонность фасада и являются акцентом.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Основной объём фондохранилищ и архивов не требует естественного освещения, вследствие этого остекление фасада занимает небольшой процент от общей площади;
- Остекление входной группы;
- Остекление лестнично-лифтовых узлов;
- Служебных помещений.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования

- Инженерные коммуникации размещаются на кровле;
- Системы кондиционирования и вентиляции скрыты в плоскости фасада под навесные панели или экранные конструкции;
- Рекомендуется устройство скрытого вывода водостока.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Использование подсветки входной группы, встраиваемая в консольный элемент;
- Рекомендуется выразительные элементы плоскости фасада подчеркнуть локальной подсветкой.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов культуры, искусства и истории

Объекты памятников культуры

Рекомендации к колористическим характеристикам

- Отделочные материалы следует использовать естественных или нейтральных оттенков, без акцентов;
- В отделке фасадов не должно присутствовать слишком большое количество цветов. На один цвет приходится основная часть площади фасада;
- Преимущественно следует формировать объект в светлых оттенках с темными деталями в виде оконных и дверных проемов.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- Предпочтительнее использовать стеновые керамогранитные плиты и натуральный камень;
- Допускается отделка декоративными металлическими панелями.

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Следует минимизировать динамическое решение фасадов, сохраняя монументальное решение статичным;
- Минимизация консольных элементов, решение объекта простыми и лаконичными формами.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Остекление является акцентом;
- Остекление формирует внутреннее пространство объекта;
- Оконные и дверные проемы и ограждения выполняются в темном цвете, являются акцентами.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования

- Кондиционеры, вентиляционные шахты, лифтовые шахты маскируются и скрываются за декоративными элементами в составе архитектурного объекта.
- Рекомендуется устройство скрытого вывода водостока.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Формирование подсветки осуществляется для подчеркивания значимости объекта, выразительности фактур и объемов;
- Формируется подсветка входной группы и всех стеклянных объемов объекта;
- Особое внимание рекомендуется уделить подсветке внутренних объемов объекта для усиления их эффекта;
- Также особое внимание уделяется дороге ведущей к объекту, имеющей освещенный маршрут.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов культуры, искусства и истории

Здания выставочных залов

Рекомендации к колористическим характеристикам

- Большая часть фасада выполнена в одном цвете, оставшаяся часть отводится под акцентирование входной группы и/или торцевой стены;
- Использование нейтральных цветов для основного объема;
- В качестве акцентирования входной группы возможно применение ярких цветов, соответствующих тематике выставочного центра.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- Ламели;
- Керамогранитные стеновые панели;
- Композитные панели.

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Углубление входной группы в общий объем здания;
- Выступающие элементы фасада обосновываются дизайнерским решением.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Остекление может занимать до половины площади фасада;
- Витражное остекление, применимое для акцентных “пятен” на фасадах;
- Панорамное остекление;
- Остекление объема входной группы;
- Вертикально ориентированные оконные проёмы;
- Ленточное остекление;
- Панорамное остекление всего объема.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования

- Экранные конструкции скрывающие систему вентиляции и кондиционирования размещаются в одном уровне с фасадом;
- Ограждающие конструкции кровли зашиваются в плоскость фасада с использованием стеновых панелей;
- Рекомендуется устройство скрытого вывода водостока.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Использование подсветки входной группы, встраиваемая в консольный элемент;
- Рекомендуется выразительные элементы плоскости фасада подчеркнуть локальной подсветкой.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов культуры, искусства и истории

Здания музейно-выставочных комплексов

Рекомендации к колористическим характеристикам

- В отделке не рекомендуется использование большого количества цветов. Два цвета на фасаде являются доминирующими, занятая ими площадь составляет около 90%, оставшаяся площадь фасада может быть занята акцентным цветом.
- Цветовое сочетание должно подчеркивать форму здания.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- В отделке фасада в основном используются 2 отделочных материала в равном соотношении ;
- Ламели;
- Декоративная штукатурка;
- Облицовочный кирпич.

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Углубление входной группы в общий объем здания;
- Выступающие элементы фасада обосновываются дизайнерским решением;
- Все навесы должны быть расположены на одном уровне.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Площадь остекления составляет 30%;
- Витражное остекление, применимое для акцентных “пятен” на фасадах;
- Остекление объема входной группы;
- Вертикально ориентированные оконные проёмы;
- Ленточное остекление;
- Панорамное остекление всего объёма.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования

- Экранные конструкции скрывающие систему вентиляции и кондиционирования размещаются в одном уровне с фасадом;
- Необходимо выбирать элементы системы в соответствии со стилевым решением здания;
- Рекомендуется устройство скрытого вывода водостока.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Возможно использование светопрозрачных элементов стеновых панелей, которые создают уникальный вариант подсветки фасада в ночное время суток;
- Использование подсветки входной группы, встраиваемая в консольный элемент;
- Рекомендуется выразительные элементы плоскости фасада подчеркнуть локальной подсветкой.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов культуры, искусства и истории

Здания музеев

Рекомендации к колористическим характеристикам

- В отделке фасада не должно присутствовать слишком большое количество цветов. На один цвет приходится основная часть площади фасада;
- Оставшаяся часть отводится под акцентирование первого этажа и входной группы;
- Преобладание лаконичных ахроматических цветов;
- Есть тенденция использовать нейтральные цвета (белый, бежевый, коричневый).

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- Преобладает вариант с использованием одного отделочного материала, помимо остекления;
- Ламели;
- Декоративная штукатурка;
- Использование материалов экологических и условно-экологических (бетон, дерево, керамика, кирпич, стекло);
- Применение современных ограждающих конструкций, сокращающих теплопотери здания.

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Углубление входной группы в общий объем здания;
- Допускается, вертикальным выступающим элементом фасада, подчеркнуть и обозначить главную входную группу.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Остекление занимает от 20% до 40% площади фасада;
- Витражное остекление, применимое для акцентных “пятен” на фасадах;
- Остекление объема входной группы;
- Вертикально ориентированные оконные проемы;
- Ленточное остекление;
- Панорамное остекление всего объема;
- Использование горизонтальных и вертикальных полос остекления, придающие зданию динамику.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования

- Экранные конструкции скрывающие систему вентиляции и кондиционирования размещаются в одном уровне с фасадом;
- Ограждающие конструкции кровли зашиваются в плоскость фасада с использованием стеновых панелей;
- Необходимо выбирать элементы системы, не противоречащие стилевым решениям здания;
- Рекомендуется устройство скрытого вывода водостока.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Возможно использование светопрозрачных элементов стеновых панелей, которые создают уникальный вариант подсветки фасада в ночное время суток;
- Использование подсветки входной группы, встраиваемая в консольный элемент;
- Рекомендуется выразительные элементы плоскости фасада подчеркнуть локальной подсветкой.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов культуры, искусства и истории

Здания концертных залов и театров

Рекомендации к колористическим характеристикам

- В отделке фасада не должно присутствовать слишком большое количество цветов. На один цвет приходится основная часть площади фасада;
- Оставшаяся площадь отводится под акцентные детали входной группы или торцевых стен;
- Преобладание лаконичных ахроматических цветов;
- Есть тенденция использовать нейтральные цвета (белый, бежевый, коричневый).

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- Ламели;
- Декоративная штукатурка;
- Использование материалов экологических и условно-экологических (бетон, дерево, керамика, кирпич, стекло).

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Углубление входной группы в общий объем здания;
- Допускается, вертикальным выступающим элементом фасада подчеркнуть и обозначить главную входную группу;
- Все навесы должны быть расположены на одном уровне.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Остекление занимает до 30% площади фасада;
- Панорамное остекление входной группы;
- Возмозно остекление объема крыши - атриума;
- Стекланные объемы дополняют основной объем здания и представляют собой архитектурно-эстетические включения для визуального облегчения объема объекта.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования

- Техническое и инженерное оборудование включается в единый архитектурный объем здания, без выделения его как акцентов;
- Особые элементы - кондиционеры, вентиляционные шахты включаются в объем объекта и маскируются или визуальнo скрываются архитектурными объемами;
- Рекомендуется устройство скрытого вывода водостока.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Формирование подсветки осуществляется для подчеркивания значимости объекта, выразительности фактур и объемов;
- Рекомендуется подсветка входной группы и всех стекланных объемов объекта.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов культуры, искусства и истории

Здания производств объектов интеллектуальной, творческой деятельности

Рекомендации к колористическим характеристикам

- В отделке фасада не должно присутствовать слишком большое количество цветов. На один цвет приходится основная часть площади фасада;
- Оставшаяся площадь в равном соотношении отводится под дополнительные цвета;
- Преобладание лаконичных ахроматических цветов;
- Есть тенденция использовать нейтральные цвета (белый, бежевый, коричневый).

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- В равной мере использование двух отделочных материалов на плоскости фасада, за исключением светопрозрачных конструкций;
- Ламели;
- Использование материалов экологических и условно-экологических (бетон, дерево, керамика, кирпич, стекло);
- Применение современных ограждающих конструкций, сокращающих теплопотери здания.

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Входные группы выделены и дополнены навесами;
- Фасад дополняется с применением отделки естественными материалами.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Площадь остекления составляет от 30% до 70%;
- Витражное остекление, применимое для акцентных “пятен” на фасадах;
- Остекление объема входной группы;
- Ленточное остекление.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования

- Кондиционеры, вентиляционные шахты, лифтовые шахты маскируются и скрываются за декоративными объемами (коробы);
- Рекомендуется устройство скрытого вывода водостока.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Рекомендуется выразительные элементы плоскости фасада подчеркнуть локальной подсветкой;
- Использование подсветки входной группы, встраиваемая в консольный элемент;
- Следует корпуса и все стеклянные объемы выделить контурной подсветкой.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов культуры, искусства и истории

Здания центров культуры, искусства и творчества

Рекомендации к колористическим характеристикам

- В фасадных решениях преобладают не более двух цветов, где большую площадь занимает один цвет для отделки основного объема и меньшую - для акцентов оконных проемов, первых этажей или входных групп;
- Лаконичные ахроматические цвета;
- Есть тенденция использовать нейтральные цвета (белый, бежевый, коричневый).

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- В отделке фасада преобладает вариант с использованием отделочных материалов в соотношении 60/40;
- Ламели;
- Декоративная штукатурка;
- Использование материалов экологических и условно-экологических (бетон, дерево, керамика, кирпич, стекло).

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Входные группы выделены и дополнены навесами.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Остекление может занимать от 30% до 60% площади фасада;
- Панорамное остекление входной группы;
- Остекление объема крыши - атриума;
- Стекланные объемы дополняют основной объем здания и представляют собой архитектурно-эстетические включения.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования

- Техническое и инженерное оборудование выделяется как акцентное решение;
- Кондиционеры, вентиляционные шахты, лифтовые шахты - маскируются декоративными объемами;
- Рекомендуется устройство скрытого вывода водостока.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Рекомендуется выразительные элементы плоскости фасада подчеркнуть локальной подсветкой;
- Использование подсветки входной группы, встраиваемая в консольный элемент;
- Следует корпуса и все стеклянные объемы выделить контурной подсветкой.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Пример применения. Проект АГО Дома культуры в гп. Янино-1, Всеволожский муниципальный район

Фасад в осях Р-А

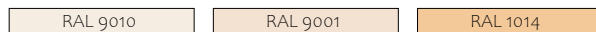


Графический материал предоставлен Комитетом градостроительной политики ЛО. ИП Никитин. Администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Облицовочные материалы

Материал стен - фасадные фиброцементные панели с фактурой под бетон

Цвет -



Материал цоколя - фасадные плиты кермогранита

Цвет -



Остекление

Материал рамы - алюминиевый профиль

Цвет -



Материал оконного
заполнения -

стекло

Цвет -



02.03 ОБРАЗОВАНИЕ ДОШКОЛЬНОЕ И ОБЩЕЕ СРЕДНЕЕ

02.04 ОБРАЗОВАНИЕ СРЕДНЕЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ

Классификация объектов образования	60
Рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов образования	
Рекомендации к фасаду	61
Рекомендации к отделочным материалам фасадов зданий, строений и сооружений	62
Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада здания, сооружения	63
Рекомендации к остеклению фасадов зданий, строений и сооружений	63
Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий, строений и сооружений	64
Рекомендации к подсветке фасадов зданий, строений и сооружений	64
Рекомендации к устройству входной группы для обеспечения МГН	65
Дополнительные элементы	
Рекомендации к размещению хозяйственной зоны	66
Рекомендации к устройству наружной навигации	66
Рекомендации к размещению информационных элементов	67
Рекомендации к ограждению	68
Рекомендации к озеленению	69
Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов образования:	
Детский сад / детский сад с бассейном	70
Начальная и средняя школа	71
Школа - детский сад	72
Школа - интернат	73
Школа с бассейном/спортивным залом	74
Объект среднего профессионального образования	75
Школа искусств (музыкальная, художественная)	76
Спортивная школа	77
Детский технопарк, техническая школа	78
Школьный стадион	79
Пример применения. Проект АГО детского сада в г. Мурино, Россия	80
Пример применения. Проект АГО средней общеобразовательной школы в г. Гатчина, Россия	81

Введение

В Российской Федерации устанавливаются следующие типы образовательных организаций, реализующих основные образовательные программы:

- 1) дошкольная образовательная организация - образовательная организация, осуществляющая в качестве основной цели ее деятельности образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми;
- 2) общеобразовательная организация - образовательная организация, осуществляющая в качестве основной цели ее деятельности образовательную деятельность по образовательным программам начального общего, основного общего и (или) среднего общего образования;
- 3) профессиональная образовательная организация - образовательная организация, осуществляющая в качестве основной цели ее деятельности образовательную деятельность по образовательным программам среднего профессионального образования и (или) по программам профессионального обучения;
- 4) организация дополнительного образования - образовательная организация, осуществляющая в качестве основной цели ее деятельности образовательную деятельность по дополнительным общеобразовательным программам.

Федеральный закон от 29.12.2012 N 273-ФЗ (ред. от 07.10.2022) «Об образовании в Российской Федерации»

Классификация рассматриваемых объектов образования**Объекты образования дошкольного и общего среднего**

- Здание дошкольной образовательной организации;
- Здание дошкольной образовательной организации с бассейном;
- Здание общеобразовательной - дошкольной образовательной организации;
- Здание начальной школы;
- Здание средней школы;
- Здание школы с бассейном;
- Здание школы - интерната;
- Школьный спортивный зал;
- Спортивные площадки, площадки для отдыха, дорожки для бега.

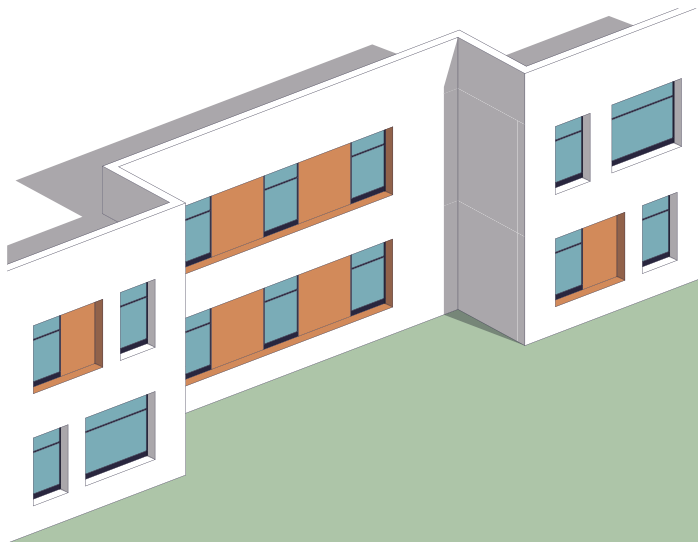
Объекты образования среднего профессионального и дополнительного

- Здание объекта среднего профессионального образования;
- Здание музыкальной школы;
- Здание спортивной школы;
- Здание школы искусств;
- Здание детского технопарка, технической школы.

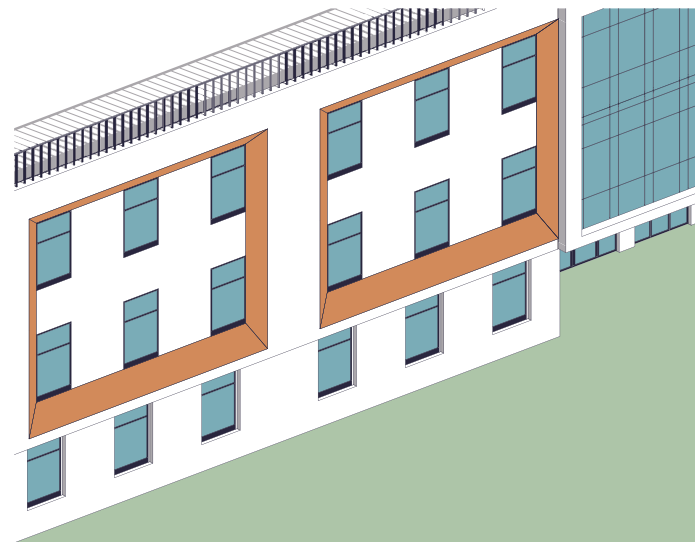
Рекомендации к фасаду

Усложнение плоскости фасада

Фрагментарное заглабление плоскости фасада

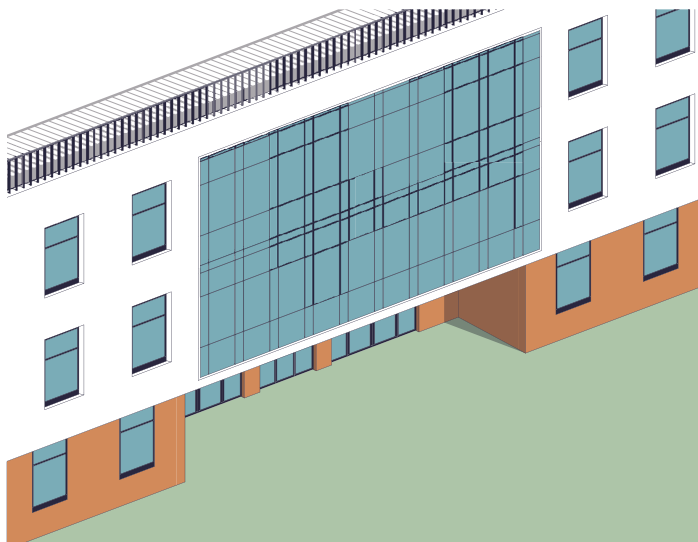


Внедрение наклонных граней в конфигурацию стены



Композиционное структурирование объема здания

Выборочное членение объема здания



Выделение отдельных элементов объема здания



Рекомендации к отделочным материалам фасадов зданий, строений и сооружений

Детский сад / детский сад с бассейном



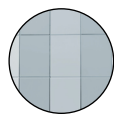
Штукатурка



Кирпич



Керамогранит

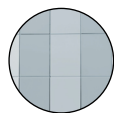


Композитные материалы

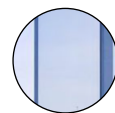
Начальная и средняя школа



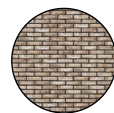
Штукатурка



Композитные материалы



Стекло



Кирпич



Кортен

Школа - детский сад



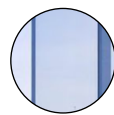
Керамогранит



Нат. / искусств. камень



Штукатурка

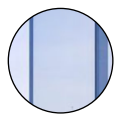


Стекло

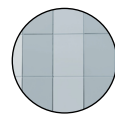
Школа - интернат



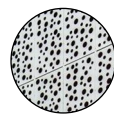
Кирпич



Стекло



Композитные материалы

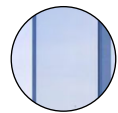


Металл

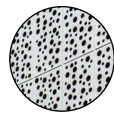


Штукатурка

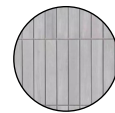
Школа с бассейном / спортивным залом. Школьный спортивный зал



Стекло

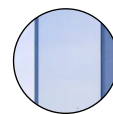


Металл

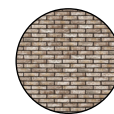


Керамогранит

Объект среднего профессионального образования



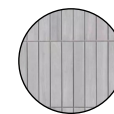
Стекло



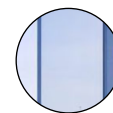
Кирпич



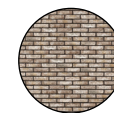
Кортен

Керамогранит
Нат. / искусств. камень

Школа искусств (музыкальная, художественная)



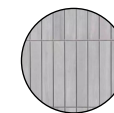
Стекло



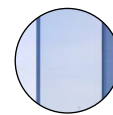
Кирпич



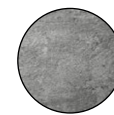
Матовое стекло

Керамогранит
Нат. / искусств. камень

Спортивная школа



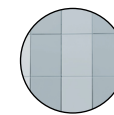
Стекло



Бетон

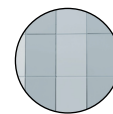


Матовое стекло

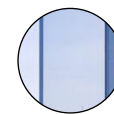


Композитные материалы

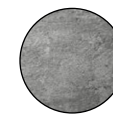
Детский технопарк, техническая школа



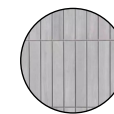
Композитные материалы



Стекло



Бетон



Керамогранит

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада здания, сооружения

- Элементы должны быть изготовлены из материалов, которые противостоят коррозии, воздействию атмосферных условий и других внешних факторов;
- Элементы фасада должны соответствовать общей архитектуре здания, сохранять гармоничность и целостность его внешнего вида. Консольные и выступающие части фасада должны обеспечивать заданные функции и служить не только украшением, но и полезными элементами здания;
- Консольные элементы могут играть роль не только функционального элемента, но и акцентного элемента, выступать в качестве полноценного архитектурного элемента, формирующего динамичный образ объекта;
- Могут быть выполнены как в материале основного объема, так и с использованием совершенно иной текстуры и фактуры;
- Выступы могут использоваться для размещения информационных материалов. Консольные конструкции, которые крепятся к фасадам зданий лишь одной своей стороной, перпендикулярно к стене, при помощи крепежных элементов - кронштейнов, имеют две поверхности, на которых можно размещать информацию, что позволяет видеть изображение с двух противоположных сторон;
- Должны соответствовать всем необходимым строительным нормам, чтобы гарантировать безопасность и надежность конструкции.

Рекомендации к остеклению фасадов зданий, строений и сооружений

- Максимальная естественная освещенность в помещениях, которая обеспечивает дневной свет, помогает сохранять зрение. Даже слабый рассеянный дневной свет создает положительный фон для зрительного восприятия информации;
- Прозрачность стекол и большой процент остекления (с учётом климатических особенностей местности и обоснованности данных решений) формирует открытость и связь с внешней средой, что создает благоприятную внутреннюю атмосферу и влияет на психологическое состояние учащихся;
- К оконным конструкциям зданий применяются повышенные требования к теплосбережению и защите от сквозняков, направленные на защиту здоровья учеников и преподавателей;
- Витражное или сплошное остекление в многосветных и многофункциональных атриумах, холлах, зимних садах, рекреации, спортивных залах и т.д.;
- Для защиты от слепящих солнечных лучей применяются как планировочные решения: ориентация световых проемов на восток и юго-восток, так и архитектурно-дизайнерские - применение светорассеивающих материалов для заполнения проемов (высокоселективных, энергосберегающих стёкол) или солнцезащитных устройств;
- Должна строго соблюдаться герметичность швов, обеспечивающая защиту от холода и влажности.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий, строений и сооружений

- Все элементы технического и инженерного оборудования, располагаемые на эксплуатируемой крыше школьного или дошкольного здания, должны быть отгорожены от зон расположения всех видов площадок, по возможности сгруппированы и замаскированы декоративными и конструктивными элементами, ограждениями или элементами вертикального озеленения, сохраняя при этом возможность доступа к ним инженерного обслуживающего персонала;

- При размещении технического и инженерного оборудования нужно руководствоваться критериями: функциональности, безопасности и эстетичности;

- Рекомендуемые варианты размещения технического и инженерного оборудования:

- Размещение инженерного оборудования на техническом этаже;
- Размещение инженерного оборудования в подземном (цокольном) этаже - для бассейна;
- Инженерное оборудование размещается на крыше и при помощи конструктивных (парапета с ограждением, высокого парапета), декоративных приёмов «маскируется»;
- Скрытое водоотведение на крыше без свеса.

Рекомендации к подсветке фасадов зданий, строений и сооружений

- Рекомендуется включать в техническое задание на проектирование объектов образования требование по комплексному подходу к формированию световой среды в вечернее время;

- Выбор приемов архитектурного освещения зависит от градостроительной ситуации, архитектурного стиля здания, конструктивного решения фасадов и т. д.;

- Рекомендуется использовать как функциональное, так и декоративное, локальное освещение:

- Функциональное - первичное:
 - Входная группа;
 - Эвакуационные выходы;
 - Вывеска;
 - Указатели;

- Декоративное - вторичное:
 - Оконные проемы;
 - Ниши;
 - Отдельные плоскости фасада;
 - Повторяющиеся вертикальные элементы;

Технические приемы:

- Заливающее освещение - выделение светом архитектурных, дизайнерских и природных объектов, визуально формирующих окружающую среду (входное пространство);

- Локальное - подчеркивает декоративно-пластические характеристики здания;

- Светящиеся фасады - световой поток, направленный изнутри на светопрозрачные части фасада (плоские с большим процентом остекления);

- В зонах общего пользования с большой площадью панорамного остекления, рекомендуется подбирать внутреннюю отделку и организовывать внутреннее освещение таким образом, чтобы визуально создавать эффектный образ снаружи.

Рекомендации к устройству входных групп для МГН

Общие рекомендации

- Наиболее рекомендуемая конфигурация входной группы - с нулевого уровня;
- Размеры входной площадки перед дверью должны быть не менее 1,5 ширины открывающегося наружу полотна двери;
- Проход к главному входу рекомендуется устраивать шириной не менее 3,5 м, без препятствий по ходу движения;
- Обязательными компонентами входных групп современных зданий объектов образования являются устройства контроля доступа, видеонаблюдения, противовзломной защиты;
- Устройство главного входа в одном уровне с тротуаром или площадкой перед входом является оптимальным и предпочтительным;
- При наличии лестницы главный вход должен быть обустроен пандусом с перилами или подъемником для обеспечения безбарьерного доступа маломобильных групп населения;
- Стекланные входные группы являются современным архитектурным решением, создающим приятное первое впечатление при входе в учебное заведение, объединяющим внутреннее и внешнее пространство. Важно, чтобы применяемое остекление обладало нормативными характеристиками прочности (антивандальные двери);
- Также необходимо организовать систему освещения, соответствующую архитектурному образу здания.

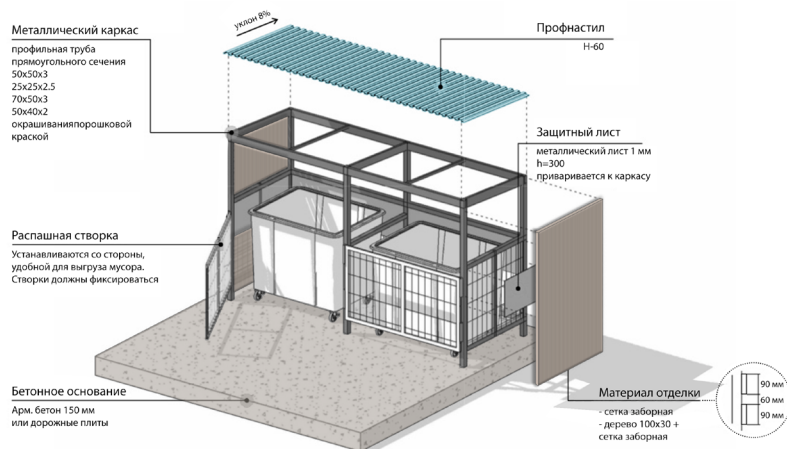
Рекомендации по размещению хозяйственной зоны

- Расстояние от контейнеров до зданий, спортивных площадок, сооружений водоснабжения рекомендуется предусматривать не менее 25 м. Площадку следует оборудовать с трех сторон ветронепроницаемым ограждением, превышающим высоту используемых контейнеров;

- Хозяйственную зону территории объекта досуга следует размещать изолированно от мест проведения физкультурных и различных мероприятий и обеспечить отдельный въезд;

- На территории зоны хозяйственного назначения следует размещать следующие объекты: собственные сооружения водоснабжения (при наличии), котельная и насосная с водонапорным баком (при наличии), гараж, автостоянка для машин, выделенных для хозяйственных нужд, и другие хозяйственные и технические постройки;

- Для сбора мусора на территории хозяйственной зоны рекомендуется устанавливать контейнеры с закрывающимися крышками, которые располагаются на площадках с водонепроницаемым твердым покрытием, размеры которых превышают площадь основания контейнеров;



Рекомендации к устройству наружной навигации

Общие рекомендации

- Расположение минимального количества элементов для сохранения на территории объекта образования визуального комфорта;

- Обеспечение стиливого единства с малыми формами и уличной мебелью;

- Доступность информации для всех групп пользователей - детей и взрослых, включая МГН;

- Качество изделий, удобство установки и обслуживания.

Рекомендации к установке на территории:

- На территориях при школьных зданиях размещать информацию на высоте от 0,9 до 1,8 м от уровня земли, а информацию, выполненную шрифтом Брайля, - от 0,8 до 1,5 м;

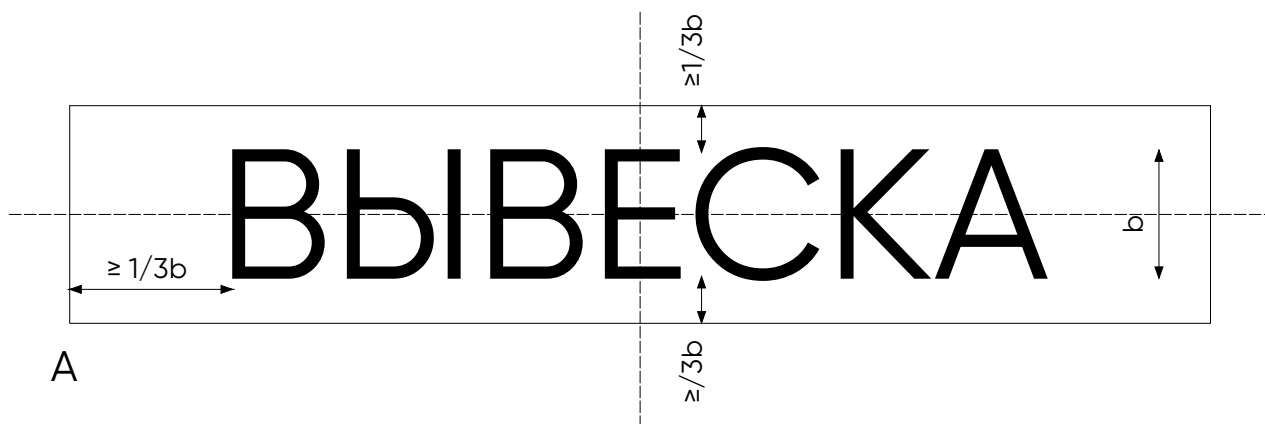
- На территориях при дошкольных зданиях следует учитывать рост детей разных возрастных групп;

- Обеспечить зону беспрепятственного доступа к информационным элементам не менее 1,5 м, а в стесненных условиях - 1,2 м;

- Предусмотреть оптимальное освещение информационных и навигационных элементов.

- При разработке учитывать Методические рекомендации по разработке Стандарта оформления и размещения информационных конструкций на фасадах зданий и в населенных пунктах муниципальных образований Ленинградской области (Приказ Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 21.12.2022 № 210).

Рекомендации к размещению информационных элементов



Рекомендации

- Основные вывески (А): следует располагать информацию на пересечении центральных осей выделенного фрагмента фасада;

- Второстепенные вывески (Б): следует размещать информацию с привязкой к краям выделенной плоскости;

- Следует соблюдать расстояние от букв и знаков информационной конструкции до краев фрагмента фасада либо плоскости подложки конструкции не менее $1/3$ высоты букв и знаков (b).



- Минималистичные ровные шрифты, без засечек и декоративных элементов;

- При выборе цвета информационных конструкций следует отдавать предпочтение нейтральным цветам. Если цвета определены фирменным стилем и не гармонируют с цветом фасада, выбираются монохромные варианты написания и используются бронзовый, золотой, серый и белые цвета;

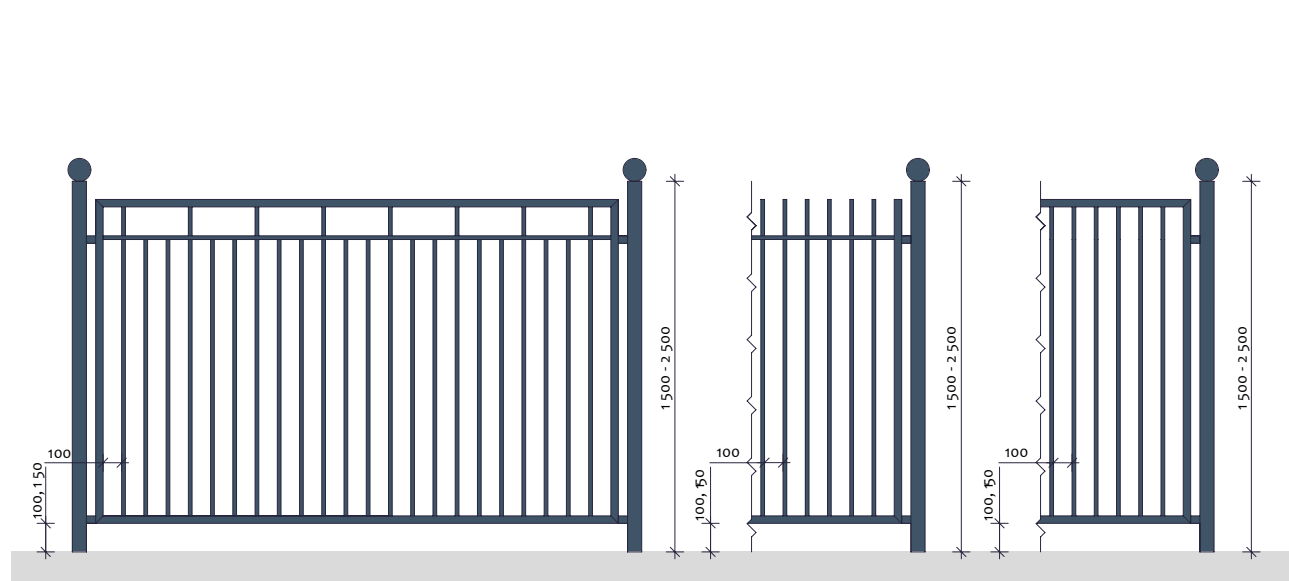
- В оформлении настенной вывески не должно использоваться более трех цветов (за исключением случаев использования товарного знака, знака обслуживания);

- Рекомендуется использование натуральных материалов (камня, стекла, дерева и металла: металлический серый, серебро, золото, латунь, бронза), универсально сочетающихся с другими цветами. Также возможно использование материала: пластик;

- Рекомендуемые шрифты: Lato, Enthalpy 298, Enceladus, Century Gothic, PT Sans, Candara, FE Belmondo, Times New Roman, Cambria, Garamond, Bookman Old Style;

Информационные элементы разработаны в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке Стандарта оформления и размещения информационных конструкций на фасадах зданий и в населенных пунктах муниципальных образований Ленинградской области (Приказ Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 21.12.2022 № 210).

Рекомендации к ограждению



Ограждение территории образовательного учреждения обязательно (в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 25 декабря 2013 г. № 1244 «Об антитеррористической защищенности объектов (территорий)» и Федеральным законом от 6 марта 2006 года № 35-ФЗ «О противодействии терроризму»).

Общие рекомендации:

- Территория объектов образования по периметру ограждается забором и зелеными насаждениями (объекты дошкольного образования в составе объектов общего образования имеют собственную огороженную территорию);
- На путях движения МГН не допускается применять непрозрачные калитки на навесных петлях двустороннего действия, калитки с вращающимися полотнами, турникеты и другие устройства, создающие препятствия для движения МГН;
- Вся конструкция должна быть вертикальной, для надежности в нижней части конструкции должен быть горизонтальный элемент;
- Расстояние между прутьями должно быть одинаковым, чтобы в нем не могли застрять бродячие животные или дети, оптимальный показатель - 10 см.

Ограждение должно:

- Быть безопасными;
- Точно обозначать периметральные границы учреждения;
- Вписываться в окружающую обстановку, хорошо смотреться с внешней и внутренней стороны, быть эстетически привлекательным;
- Обладать достаточно хорошей просматриваемостью на больших площадях;
- Не препятствовать проникновению солнечных лучей и естественной вентиляции;
- Выдерживать сильные физические и механические нагрузки.

Рекомендуется предусматривать устройства отдельного ограждения спортивного ядра территории общеобразовательных учреждений для возможности его использования жителями близлежащих жилых домов во внеурочное время.

Рекомендации к озеленению

Применяемые виды и размеры растений

Участок общеобразовательных организаций огораживают живой изгородью из деревьев и кустарников, посаженных в 1-3 ряда кустарников. Группы посадок лучше располагать на открытом газоне в местах пересечения орожек.

Для детей школьного возраста большую роль в познании природы и ее законов играет школьный участок, который представляет собой не только территорию для отдыха и игр, но и является продолжением учебного класса, естественной природной лабораторией, местом трудового воспитания учащихся.

Деревья, посаженные группой, дают тень в течение всего дня, защищают детей от солнца. Одиночные деревья сажают так, чтобы они создавали тень на дорожках, у навесов.

Вместе с тем необходимо продумать удобное место для деревьев, за которыми дети будут наблюдать в течение всего года. К этим деревьям должны быть удобные подход и место, где можно расположить всех детей во время наблюдения.

Места расположения посадок должны соответствовать нормативам. Деревья и кустарники вечнозелёные:

- Ель сербская «праздничная», 3-4 метра 1 шт. В центре двора, либо на входе.
- Сосна горная, 0,3-0,4 метра, посадка группами, 20 штук (2-3 группы), на входе.
- Ель обыкновенная, 0,8-1,2 метра, посадка изгородью, 15-20 штук.
- Сосна обыкновенная, 2,5-3 метра, 4 штуки, одиночная посадка, рядом со входной частью.

Деревья и кустарники лиственные

Деревья высокие, высота 3-4 метра, штамбовые:

- Липа мелколистная;
- Клен гиннала;
- Клён остролистный;
- Ива ломкая булата;
- Лиственница обыкновенная;
- Яблоня декоративная.

Кустарники солитерные высота 2-2,5 метра:

- Сирень, венгерская и сортовая, групповая и одиночная посадка у входных групп;
- Рябина обыкновенная, рябина промежуточная, одиночная посадка;
- Гортензия;
- Спирея, разные виды (билларда, вангутта);
- Лапчатка;
- Дёрен.

Кустарники живая изгородь - высота 0,4-0,6 метра:

- Кизильник блестящий;
- Сирень (обыкновенная и венгерская);
- Чубушник;
- Калина обыкновенная.

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов образования

Детский сад / детский сад с бассейном

Рекомендации к колористическим характеристикам

- Яркие, чистые цвета в ограниченном количестве;
- Цветовые группы, полностью охватывающие все цветовые пространства колористической системы NCS: светлые, темные, яркие, сероватые и ахроматические оттенки;
- Сочетание светлых и насыщенных цветовых оттенков;
- Учитывать рекомендации цветотерапии, как элемента психогигиенической и психо-коррекционной работы;
- Цветные элементы фасада могут также иметь свою фактуру и текстуру как декоративные элементы.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- Материалы класса КМ0 пожарной опасности;
- Навесные фасады (керамогранитные плиты, композитные элементы, пластиковые кассеты);
- Штукатурка «мокрого» типа с последующей покраской (желательно применять не более, чем на 10 % фасадной плоскости);
- При проектировании фасада следует предусматривать использование муралов, которые будут идентифицировать проект. Для сюжетов муралов рекомендуется использовать изображения животных, растений, памятников культуры, символизирующих МО (район) или логотип учреждения.

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Необходимо предусмотреть наличие навеса над входной группой;
- Не допускается устанавливать выступающие элементы на пути движения дошкольников, а также конструкции, ограничивающие поле зрения.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Витражное остекление для освещения лестничных площадок, спортивных залов, бассейнов, музыкальных классов;
- Индивидуальные оконные проемы нетрадиционных форм для инсоляции групповых ячеек, упорядоченность оконных блоков при освещении кабинетов административно-хозяйственной и бытовой групп;
- Отдельные стеклянные элементы входных групп, позволяют дошкольникам по масштабу определять, где визуально располагается главный вход, а где дополнительные входы в групповые ячейки.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий, строений и сооружений

- Не устанавливать наружные блоки систем вентиляции и кондиционирования, а также отвода сточных вод непосредственно на фасаде;
- Организовывать такие коммуникации на крыше / технических этажах;
- По возможности сгруппировать и замаскировать декоративными и конструктивными элементами, ограждениями.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Выделение светом входных групп, эвакуационных выходов, вывесок;
- Выделение светом архитектурных, дизайнерских и природных объектов, визуально формирующих окружающую среду.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов образования

Начальная и средняя школа

Рекомендации к колористическим характеристикам

- Начальная школа - смешанные оттенки;
- Средняя школа - преобладание нейтральных оттенков;
- Старшая школа - сдержанные цвета, холодные оттенки;
- Выделение акцентным цветом входных групп.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- Материалы класса КМ0 пожарной опасности;
- Облицовочный кирпич (клинкерный, керамический, силикатный);
- Навесные конструкции (керамогранит, композит, арх. бетон, нат. камень) и остекление;
- Штукатурка «мокрого» типа с последующей покраской (желательно применять не более, чем на 10 % фасадной плоскости);
- При проектировании фасада следует предусматривать использование муралов, которые будут идентифицировать проект. Для сюжетов муралов рекомендуется использовать изображения животных, растений, памятников культуры, символизирующих МО (район) или логотипов учреждения, утвержденных дизайн-кодом;
- Принимаемые решения по колористическому образу объекта и по его отделке должны учитывать контекст, окружающую среду, в которой располагается объект.

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Все входные группы должны быть оборудованы козырьком / навесом или частично «утоплены» в плоскости фасада первого этажа;
- Использовать светопрозрачные конструкции из стекла и металла;
- Навес-консоль обеспечит наиболее безопасную, безбарьерную эвакуацию;
- Консольные элементы могут играть роль не только функционального элемента, но также и акцентного, выступать в качестве полноценного архитектурного элемента, формирующего динамичный образ объекта.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Должно обеспечивать принцип энергосбережения;
- Должно иметь защиту от сквозняков, а также иметь систему щелевого проветривания;
- Поверхность не должна иметь шероховатостей и разводов;
- Рекомендуется использование панорамного и сплошного остекления для многосветных и многофункциональных атриумов, холлов, зимних садов, рекреаций, спортивных залов и т.д.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий, строений и сооружений

- Крупногабаритное вентиляционное и кондиционерное оборудование рекомендуется размещать на крыше вне зоны видимости (ниже парапета на плоских крышах) или на отдельных технических этажах;
- Использовать скрытую систему водостока.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Выделение светом входных групп;
- Использование таких технических приемов, как: заливающее освещение, локальное, светящиеся фасады;
- Такие материалы фасада, как металл, стеклянные поверхности и глянец уменьшают яркость освещения, могут вызывать появление слепящих пятен.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов образования

Школа - детский сад

Рекомендации к колористическим характеристикам

- Учитывая, что здание рассчитано на обучение детей как дошкольного, так и школьного возраста, то и в колористическом решении должны присутствовать: как акцентные яркие цвета для положительного восприятия детьми младшего возраста, так и преобладающие нейтральные, лаконичные цвета - для детей старшего возраста.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- Материалы класса КМо пожарной опасности;
- Среди отделочных материалов рекомендуемых к применению можно выделить: облицовочный кирпич, навесные конструкции (в первую очередь), декоративную штукатурку / фасадную краску (желательно применять не более, чем на 10 % фасадной плоскости) и систему остекления;
- При проектировании фасада следует предусматривать использование муралов, которые будут идентифицировать проект. Для сюжетов муралов рекомендуется использовать изображения животных, растений, памятников культуры, символизирующих МО (район) или логотип учреждения (согласно дизайн-коду).

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Все навесы / козырьки должны быть расположены на одном уровне;
- Навес / козырек полностью должен перекрывать площадку перед входом;
- Материалы навесов / козырьков - негорючие, предпочтительно использовать металлическую основу, с включением остекления, нежелательно использовать поликарбонат;
- Навес-консоль обеспечит наиболее безопасную, безбарьерную эвакуацию из здания.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Использование панорамного и сплошного остекления для многосветных и многофункциональных атриумов, холлов, зимних садов, рекреаций, спортивных залов и т.д.;

- Варианты остекления фасада здания школы-детского сада могут быть различными согласно принятому архитектурно-пространственному решению, однако следует обратить внимание на то, что значительное по площади панорамное / сплошное остекление, как правило, снижает показатели энергоэффективности, что не оправдано при строительстве зданий образовательных организаций в Ленинградской области.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий, строений и сооружений

- Элементы технического и инженерного оборудования не должны выходить на фасадную плоскость, их следует размещать на крыше, обеспечивая беспрепятственный доступ к ним обслуживающего персонала, «маскируя» их при помощи конструктивных и декоративных приёмов.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Рекомендуется включать в техническое задание на проектирование объектов образования требование по комплексному подходу к формированию световой среды в вечернее время;

- Выбор приемов архитектурного освещения зависит от градостроительной ситуации, архитектурного стиля здания, конструктивного решения фасадов и т. д.;

- Рекомендуется использовать как функциональное, так и декоративное, локальное освещение с выделением светом архитектурных, дизайнерских и природных объектов, визуально формирующих окружающую среду.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов образования

Школа - интернат

Рекомендации к колористическим характеристикам

- Рекомендуется применять к отделке комплекса сдержанную цветовую гамму, натуральные цвета отделочных материалов, способствующие визуальной связи здания и природной окружающей среды;
- Цветовое решение комплекса рекомендуется принимать согласно двум принципиальным вариантам, но с учётом общей визуальной целостности комплекса, функциональных особенностей блоков и окружающего контекста:
 - Ньюансная, лаконичная цветовая гамма, общее цветовое решение всех блоков;
 - Контрастное решение, блоки комплекса имеют разную цветовую гамму.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- Материалы класса КМ0 пожарной опасности;
- Облицовочный кирпич (клинкерный, керамический, силикатный);
- Навесные конструкции (керамогранит, композит, арх. бетон, нат. камень, металлические панели);
- Декоративная штукатурка (покраска) (желательно применять не более, чем на 10 % фасадной плоскости);
- Остекление;
- При проектировании фасада следует предусматривать использование муралов, которые будут идентифицировать проект. Для сюжетов муралов рекомендуется использовать изображения животных, растений, памятников культуры, символизирующих МО или логотипов учреждения, утвержденных дизайн-кодом.

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Все входные группы должны быть оборудованы козырьком / навесом или частично «утоплены» в плоскости фасада первого этажа;
- Рекомендуется использовать светопрозрачные конструкции из стекла и металла;
- Навес-консоль обеспечит наиболее безопасную, безбарьерную эвакуацию;
- Консольные элементы могут играть роль не только функционального элемента, но также и акцентного, выступать в качестве полноценного архитектурного элемента, формирующего динамичный образ объекта.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Учитывая, что в состав комплекса входят блоки разного функционального назначения, важно, чтобы система остекления отражала это соответствующим образом;
- Соблюдение вертикального ритма окон и единое решение конфигурации импостов позволяет создать визуально гармоничный фасад;
- Использование панорамного и сплошного остекления для многосветных и многофункциональных атриумов, холлов, зимних садов, рекреаций, спортивных залов и т.д. с применением энергоэффективных технологий.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий, строений и сооружений

- Крупногабаритное вентиляционное, кондиционерное и другое инженерное оборудование рекомендуется размещать на крыше вне зоны видимости пешехода или на отдельных технических этажах;
- Использовать скрытую систему водостока.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Выделение светом входных групп;
- Использование таких технических приемов, как: заливающее освещение, локальное, светящиеся фасады с выделением светом архитектурных, дизайнерских и природных объектов, визуально формирующих окружающую среду;
- Важную роль в формировании облика объекта в вечернее время играет внутреннее освещение, проходящее через панорамное остекление фасадов комплекса, что позволяет выделить места общего пользования.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов образования

Школа с бассейном / спортивным залом. Школьный спортивный зал

Рекомендации к колористическим характеристикам

- Цветовое решение большепролётных зданий принимается согласно проектному предложению, однако рекомендуется придерживаться двух вариантов:
- Цветовое слияние с общим объёмом школы (минимализм);
- Акцентирование школьного спортивного зала / бассейна, выделение среди других зон школы.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- Материалы класса КМ0 пожарной опасности;
- Для спортивных залов / бассейнов рекомендуется применять также две принципиальные схемы отделки:
- Применение системы панорамного остекления с декоративной лаконичной отделкой (облицовочный камень, панели и т. д.);
- За счёт отделки спортивный блок выделяется среди общего фасада школы (фактура, текстура - деревянные ламели и т. д.).

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Консольные конструкции, которые крепятся к фасадам зданий лишь одной своей стороной, перпендикулярно к стене, при помощи крепежных элементов - кронштейнов, имеют две поверхности, на которых можно размещать информацию, что позволяет видеть изображение с двух противоположных сторон.
- Не допускается устанавливать выступающие элементы на пути движения школьников, а также конструкции, ограничивающие поле зрения.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Для спортивных залов / бассейнов требуется рассеянное естественное освещение, световой коэффициент - не менее 1/6;
- Для защиты от слепящих солнечных лучей применяются как планировочные решения: ориентация световых проемов на восток и юго-восток, так и архитектурно-дизайнерские - применение светорассеивающих материалов для заполнения проемов (высокоселективных, энергосберегающих стёкол) или солнцезащитных устройств.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий, строений и сооружений

- Инженерное оборудование не должно выходить на фасадную плоскость. Инженерное оборудование размещается на крыше или в подземном (цокольном) этаже;
- При размещении технического и инженерного оборудования на крыше необходимо при помощи конструктивных и декоративных элементов «замаскировать» их от взгляда пешехода.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Учитывая применение для отделки фасада спортивного зала / бассейна большой площади панорамного остекления, рекомендуется организовывать внутреннее освещение большепролётного блока таким образом, чтобы визуально создавать эффектный образ снаружи.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов образования

Объект среднего профессионального образования

Рекомендации к колористическим характеристикам

- Ввиду того, что объекты среднего профессионального образования ориентированы на детей старшего возраста и в том числе совершеннолетнюю молодежь, в цветовом решении фасада это следует отображать;
- Рекомендуется применять лаконичные, сдержанные цвета, подчёркивать натуральный цвет отделочного материала, причём акцентные цвета из чистых ярких оттенков желательнее превращать в сложные интересные цветовые сочетания, контрасты.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- Материалы класса КМ0 пожарной опасности;
- Среди отделочных материалов рекомендуемых к применению можно выделить: облицовочный кирпич, навесные конструкции, декоративную штукатурку/фасадную краску (желательно применять не более, чем на 10 % фасадной плоскости) и систему остекления;
- Рекомендуется использовать два варианта:
 - Лаконичное, минималистичное сочетание различных видов отделки;
 - «Контрастное»: различных материалов друг с другом, различных текстур, фактур, паттернов и рисунков профессиональной тематической направленности;
- Важно, чтобы внешний облик данных объектов отражал их функциональное назначение.

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Все входные группы должны быть оборудованы козырьком / навесом или частично «утоплены» в плоскости фасада первого этажа;
- Рекомендуется использовать светопрозрачные конструкции из стекла и металла;
- Консольные элементы могут играть роль не только функционального элемента, но также и акцентного, выступать в качестве полноценного архитектурного элемента, формирующего динамичный образ объекта;
- Могут быть выполнены как в материале основного объема, так и с использованием совершенно иной текстуры и фактуры.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Использование большого количества остекления для обеспечения проникновения естественного освещения в учебные аудитории (ленточное остекление);
- Витражное или сплошное остекление в многосветных и многофункциональных атриумах, холлах, зимних садах, рекреации, спортивных залах и т.д.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий, строений и сооружений

- Инженерное оборудование не должно выходить на фасадную плоскость;
- Крупногабаритное вентиляционное, кондиционерное и другое инженерное оборудование рекомендуется размещать на крыше вне зоны видимости пешехода или на отдельных технических этажах;
- Использовать скрытую систему водостока.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Для данного типа образовательных объектов характерно использование заливающего освещения основных функциональных зон (входной зоны и бытийной зоны перед зданием, где студенты могут общаться и где проводятся основные культурно-образовательные мероприятия);
- Учитывая, что входная зона, как правило, имеет большую площадь и панорамное остекление, то важно обратить внимание на внутреннюю отделку и освещение, чтобы создать эффектный, приглашающий образ объекта.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов образования

Школа искусств (музыкальная, художественная)

Рекомендации к колористическим характеристикам

- Преобладание нейтральных оттенков при подборе цветового решения оформления фасадов;
- Рекомендуется использовать отделочные материалы с сохранением природного, натурального цвета материала;
- Допускается использование акцентных цветов фасадной плоскости и акцентных элементов на фасаде здания с выделением их контрастным цветом по отношению к основному цвету фасада.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- Материалы класса КМ0 пожарной опасности;
- При отделке часто используется облицовочный кирпич (клинкерный, керамический, силикатный) и навесные конструкции (керамогранит, композит, арх. бетон, нат. камень);
- Применение ламелей из металла, матового стекла или кортена для создания пространственного ритма;
- Композитные панели;
- Система остекления.

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Навесы над входной группой создаются путем заглубления входа в фасад или при помощи козырька/выступающего элемента из плоскости фасада;
- Выступающие элементы фасада обосновываются дизайнерским решением.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Использование горизонтальных и вертикальных полос остекления, придающих зданию динамику;
- Витражное, панорамное остекление следует использовать для придания «лёгкости» зданию, взаимодействия внутреннего и внешнего пространства, а также для естественного освещения мест общего пользования: многосветных и многофункциональных атриумов, холлов, зимних садов, рекреаций, лестничных площадок и музыкальных классов;
- Отдельные стеклянные элементы входных групп.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий, строений и сооружений

- Инженерное оборудование не должно выходить на фасадную плоскость;
- Крупногабаритное вентиляционное, кондиционерное и другое инженерное оборудование рекомендуется размещать на крыше вне зоны видимости пешехода или на отдельных технических этажах;
- Использовать скрытую систему водостока.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Рекомендуется использовать такие приёмы, как светящиеся фасады, заливающее прожекторное освещение и локальное;
- Возможно использование световой графики. Световая графика как прием архитектурного освещения подразумевает создание на фасадах одноцветных или полихромных орнаментов, логотипов, символов или контурного освещения зданий и сооружений и их пластических элементов;
- При использовании световой живописи на освещённом фасаде появляется статичная или изменяющаяся светоцветовая картина.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов образования

Спортивная школа

Рекомендации к колористическим характеристикам

- Структурирование поверхности фасадов цветом позволяет сделать их динамичными, придать выразительность плоским поверхностям стен здания за счет создания композиционных акцентов и ритма цветовых чередований;
- Использование цветовых акцентов. Возможно выделение отдельных структурных блоков здания (спортивных залов) цветом;
- Оформление фасада рекомендуется в нейтральных оттенках с применением ярких акцентов. Допускается использование ярких цветов при должном обосновании архитектурно-дизайнерского решения внешнего облика здания.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- Материалы класса КМ0 пожарной опасности;
- При отделке часто используются навесные конструкции (керамогранит, композит, арх. бетон, нат. камень), облицовочный кирпич (клинкерный, керамический, силикатный);
- Композитные панели с имитацией природных материалов, в частности дерева;
- Возможно применение ламелей из металла, матового стекла или кортена для создания пространственного ритма;
- Пластика фасадов может быть подчеркнута контрастом фактуры отделочных материалов и поверхностей (стекла и навесных панелей).

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Обозначить и подчеркнуть главную входную группу возможно как «заглубив» её, так и при помощи козырька / навеса, которые следует включить в общее архитектурно-дизайнерское решение здания;
- Пластика фасадов может быть подчеркнута посредством выступающих элементов, создающих перепады светотеней.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Для естественного освещения спортивных залов часто используют сплошное остекление, что придает фасадам зданий самобытность и индивидуальность. При этом важно учитывать солнцезащитные требования. Необходимо ориентировать оконные проёмы по сторонам света в соответствии с нормативами. Для защиты от солнца возможно использовать внутренние и наружные солнцезащитные устройства. Альтернативой может стать применение тонированного остекления нейтрального оттенка или светоотражающего остекления;
- Использование горизонтальных и вертикальных полос остекления, придающих зданию динамику.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий, строений и сооружений

- Инженерное оборудование не должно выходить на фасадную плоскость;
- Крупногабаритное вентиляционное, кондиционерное и другое инженерное оборудование рекомендуется размещать на крыше вне зоны видимости пешехода (с применением высокого парапета) или на отдельных технических этажах;
- Использовать скрытую систему водостока.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Акцентное освещение вдоль всего фасада;
- Для подчеркивания характерных декоративных элементов фасада возможно дополнительное освещение над выступающими элементами сооружения;
- Художественный прием светящихся фасадов применяется для панорамного, витражного остекления. Свет проходит из освещенных интерьеров через незранированное остекление;
- Тематические трафареты на фасадах могут быть подсвечены изнутри заливаемыми прожекторами.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов образования

Детский технопарк, техническая школа

Рекомендации к колористическим характеристикам

- Оформление фасада рекомендуется в нейтральных оттенках с применением ярких акцентов. Допускается использование ярких цветов при должном обосновании архитектурно-дизайнерского решения внешнего облика здания.
- Белый цвет может быть представлен как доминирующий, т.к. является современным, минималистичным и наиболее архитектурно-пространственным среди основных используемых в отделке цветов;
- Цветовые акценты размещаются в композиционных узлах и способствуют организации пространства, указывая направление движения;
- Возможно использование рисунка на фасаде.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- Материалы класса КМ0 пожарной опасности;
- Использование отделочных материалов абсолютно экологичных и условно экологичных (бетон, дерево, керамика, кирпич, стекло);
- Применение современных ограждающих конструкций, сокращающих теплопотери здания и придающих современный образ зданию.

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Необходимо предусмотреть наличие козырька / навеса над входной группой, которые следует включить в общее архитектурно-дизайнерское решение здания;
- Также создать входное пространство можно путем заглибленного входа здания, что создаёт эффект глубины.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Для создания интересного образа образовательного объекта инновационного профиля рекомендуется применять большие площади ленточного, панорамного и сплошного остекления с учётом климатических особенностей места;
- Учитывая сложное архитектурно-пространственное решение здания (комплекса), остеклённые поверхности могут иметь различный необычный силуэт (гнутое остекление).

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий, строений и сооружений

- Размещение крупногабаритного вентиляционного и кондиционерного оборудования на крыше или на отдельных технических этажах, вне зоны видимости;
- Использование скрытой системы водостока для формирования эстетичного внешнего вида.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Художественный прием светящихся фасадов применяется для панорамного, витражного остекления. Свет проходит из освещённых интерьеров через неэкранированное остекление;
- Локальное освещение декоративно-пластических элементов зданий и сооружений создаёт рисунок световых пятен и характер теней, а также яркие контрасты и градиенты на фасадах;
- Заливающее освещение фасадов осветительными приборами прожекторного типа может быть общим, или локализованным (не подходит для остеклённых фасадов).

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов образования

Школьный стадион. Общие рекомендации

- Требования к школьным стадионам устанавливаются СП 31-115-2006 «Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения»;

- В колористическом, дизайнерском решении покрытия спортивных зон набирают популярность нестандартные, интересные, яркие включения различных рисунков, позволяющие создать запоминающийся образ как у учеников, так и у жителей прилегающих к школе кварталов;

- Необходимо предусмотреть возможность использования стадиона местными жителями прилегающего жилого квартала, микрорайона / района во внеурочное время (организация дополнительного самостоятельного входа на стадион).

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Пример применения. Проект АГО детского сада в г. Мурино, Россия

Фасад в осях 21-1



Графический материал предоставлен Комитетом градостроительной политики ЛО. Проектная организация: Общество с ограниченной ответственностью «Вельтбау»

Облицовочные материалы

Материал стен -	клинкерная плитка
Цвет -	RAL 080 80 20 RAL 080 90 10
Материал стен -	фасадная штукатурка камешковая
Цвет -	RAL 9016 RAL 4005
Материал стен -	оцинкованная сталь с полимерным покрытием
Цвет -	RAL 7045
Материал цоколя	керамогранитная плитка
Цвет -	RAL9002

Оконные импосты

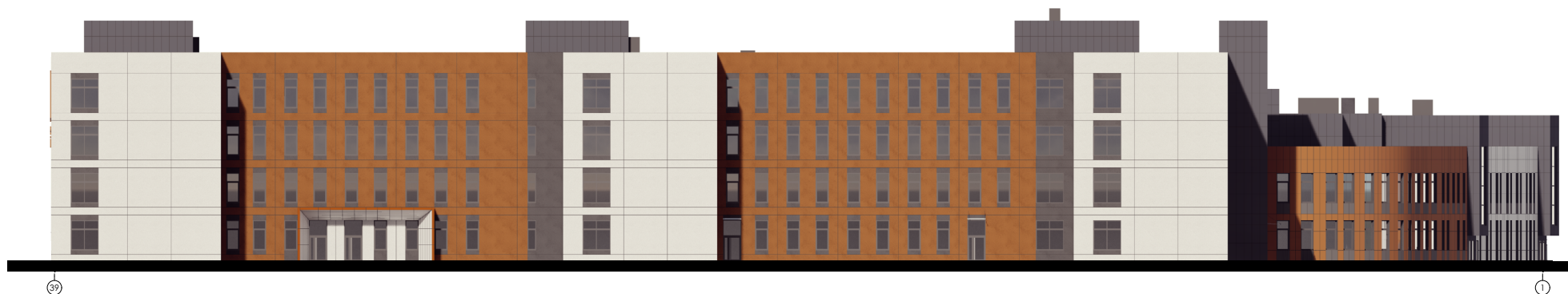
Материал витража	алюминиевый профиль
Цвет -	RAL 7016
Материал окон	ПВХ профиль
Цвет -	RAL 7016

Откосы оконных проемов

Материал -	оцинкованный стальной лист с полимерным покрытием
Цвет -	RAL 7016
	RAL 4005
	RAL 1032

Пример применения. Проект АГО средней общеобразовательной школы в г. Гатчина, Россия

Фасад в осях 39-1



Графический материал предоставлен Комитетом градостроительной политики ЛО. Проектная организация: Общество с ограниченной ответственностью «ПромТехСтрой 8»

Облицовочные материалы

Материал стен - фасадная панель

Цвет - RAL 8004 RAL 7024 RAL 9010

Оконные импосты

Материал витража - алюминиевый профиль

Цвет - RAL 7024

Материал окон - алюминиевый профиль

Цвет - RAL 7016

03. ЗДРАВООХРАНЕНИЕ, СПОРТ, ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА, ОТДЫХ И РАЗВЛЕЧЕНИЯ

03.01 ЛЕЧЕБНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Классификация объектов здравоохранения	84
Рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов здравоохранения	
Общая модель малых, средних и крупных объектов здравоохранения	85
Рекомендации к отделочным материалам фасадов зданий, строений и сооружений	88
Рекомендации к фасадам малых, средних и крупных объектов здравоохранения	89
Входные группы малых, средних и крупных объектов здравоохранения	92
Рекомендации для цоколя	95
Рекомендации для парапета	96
Рекомендации для кровли	97
Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада здания, сооружения	98
Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий, строений и сооружений	98
Рекомендации к подсветке фасадов зданий, строений и сооружений	98
Рекомендации к остеклению фасадов зданий, строений и сооружений	99
Рекомендации к устройству входной группы для обеспечения МГН	100
Дополнительные элементы	
Рекомендации к расположению парковочных мест для обеспечения МГН	104
Рекомендации к размещению хозяйственной зоны	105
Рекомендации к навигации	106
Рекомендации к размещению информационных элементов	107
Рекомендации для ограждения объекта здравоохранения	108
Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов здравоохранения:	
Здания детской поликлиники	109
Здания больниц и поликлиник	109
Здания поликлиники	110
Здания специализированной поликлиники	110
Здания дома ребенка, в том числе специализированного	111
Здания лечебно-реабилитационного центра	111
Здания амбулатории (офис врача общей практики)	112
Пример применения. Областная больница в г. Сертолово	113

Введение

Объекты лечебного обеспечения - это учреждения и сооружения, предназначенные для оказания медицинской помощи, реабилитации и лечения различных заболеваний. К таким объектам относятся больницы, поликлиники, диспансеры, реабилитационные центры, санатории, клиники и другие медицинские учреждения. Они обеспечивают доступное и качественное лечение для населения, производят диагностику, лечение и предоставляют остальные медицинские услуги населению.

Классификация объектов здравоохранения

Объекты здравоохранения

- Здания детской поликлиники;
- Здания поликлиники;
- Здания специализированной поликлиники;
- Здания амбулатории (офис врача общей практики);
- Здания дома ребенка, в том числе специализированного;
- Здания станции скорой мед. помощи;
- Здания лечебно-реабилитационного центра.

По уровню обслуживания населения

- Медицинские учреждения, оказывающие первичную медико-санитарную помощь населению;
- Больницы и поликлиники, где проводится диагностика и лечение болезней;
- Специализированные клиники, центры диагностики и лечения редких заболеваний, институты онкологии и кардиологии и др.;
- Стоматологические клиники, медицинские центры, фармацевтические предприятия и т.д.

По назначению

- Профилактические медицинские учреждения;
- Лечебно-диагностические медицинские учреждения;
- Медицинские учреждения экстренной медицинской помощи;
- Медицинские исследовательские центры.

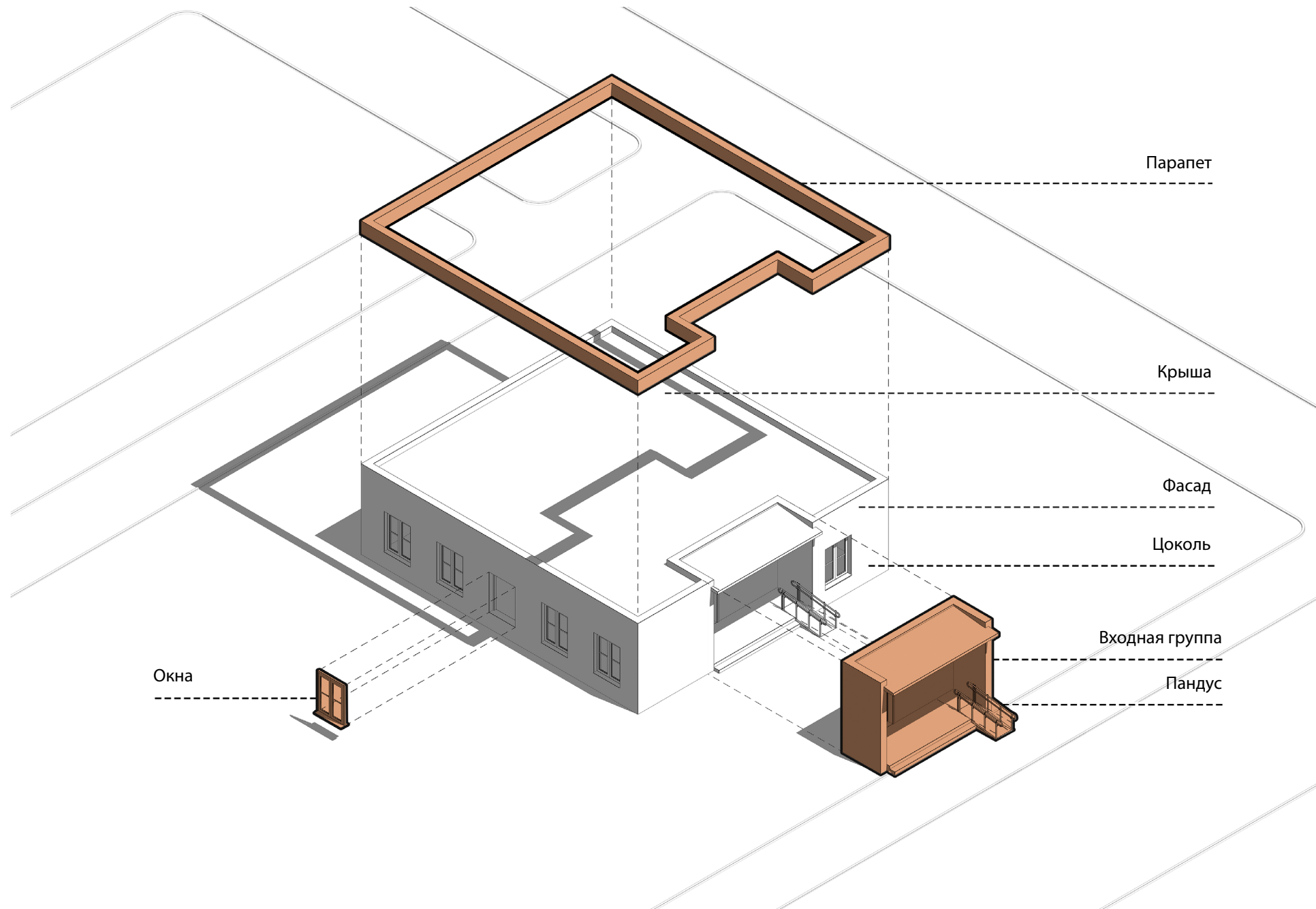
По характеру использования

- Стационарные медицинские учреждения;
- Амбулаторные медицинские учреждения;
- Специализированные медицинские учреждения;
- Медицинские учреждения экстренной медицинской помощи.

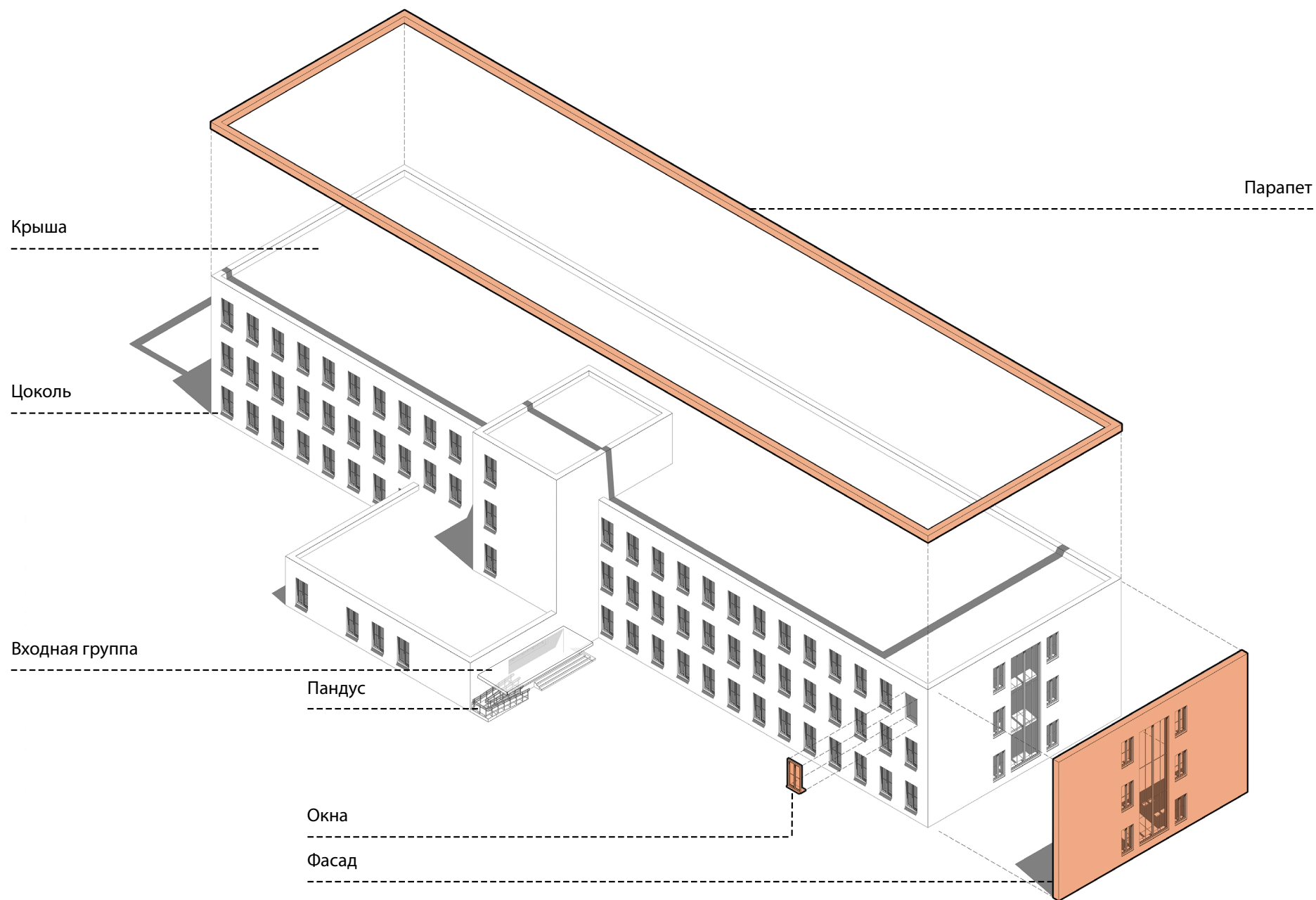
По габаритам

- Малые объекты здравоохранения;
- Средние объекты здравоохранения;
- Крупные объекты здравоохранения.

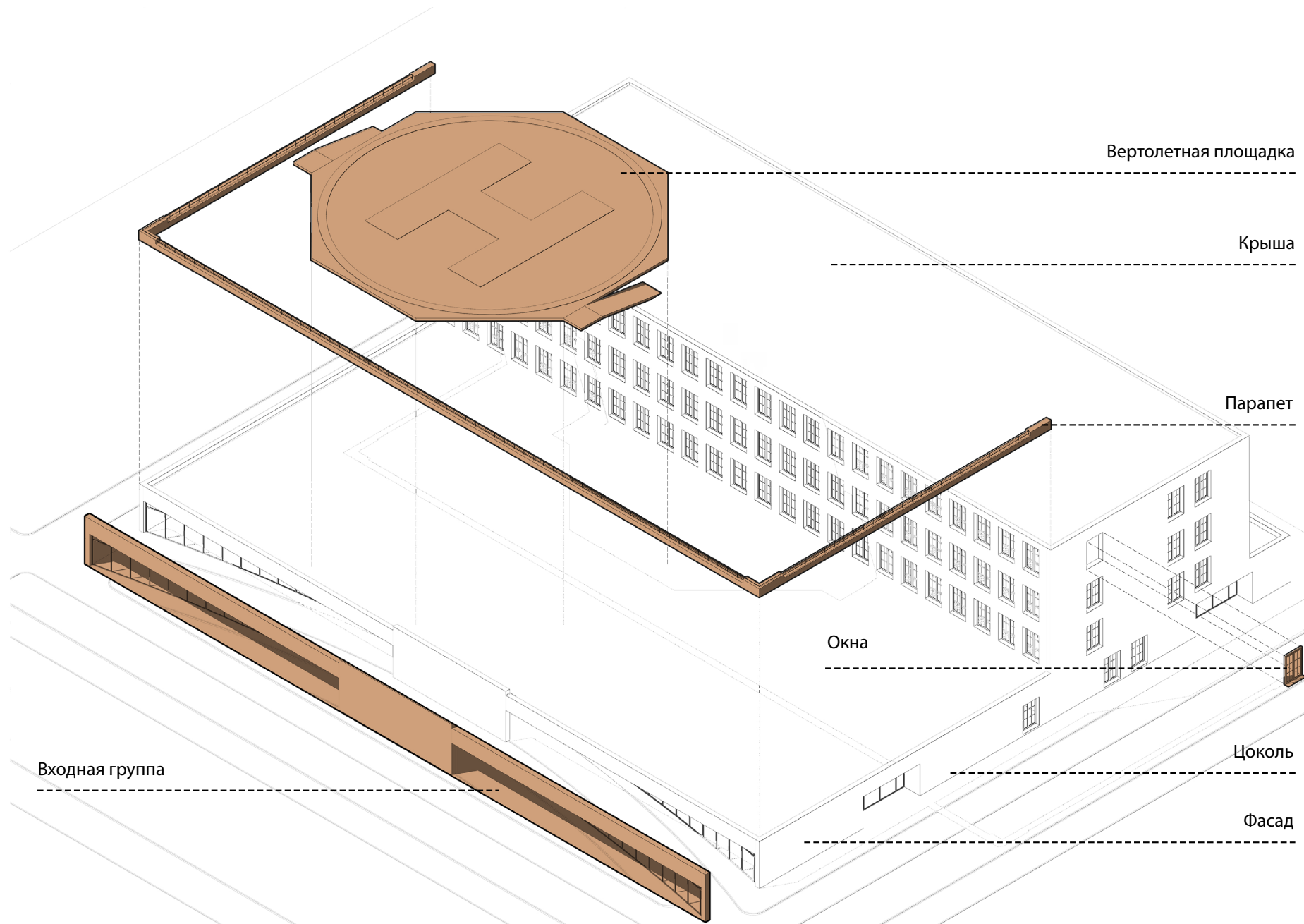
Общая модель малых объектов



Общая модель средних объектов



Общая модель крупных объектов

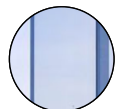


Рекомендации к отделочным материалам фасадов зданий, строений и сооружений

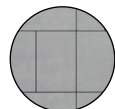
Здания детской поликлиники



Штукатурка



Стекло

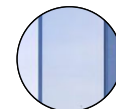


Керамогранит

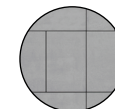
Здания специализированной поликлиники



Штукатурка



Стекло



Керамогранит

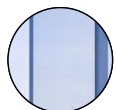


Кирпич

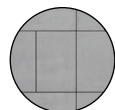
Здания поликлиники



Штукатурка



Стекло



Керамогранит

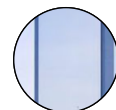


Кирпич

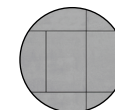
Здания дома ребенка, в том числе специализированного



Штукатурка



Стекло

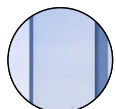


Керамогранит

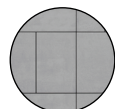
Здания лечебно-реабилитационного центра



Штукатурка



Стекло



Керамогранит

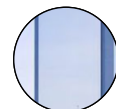


Кирпич

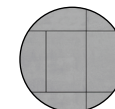
Здания станции скорой мед. помощи



Штукатурка



Стекло



Керамогранит

Здания амбулатории (офис врача общей практики)

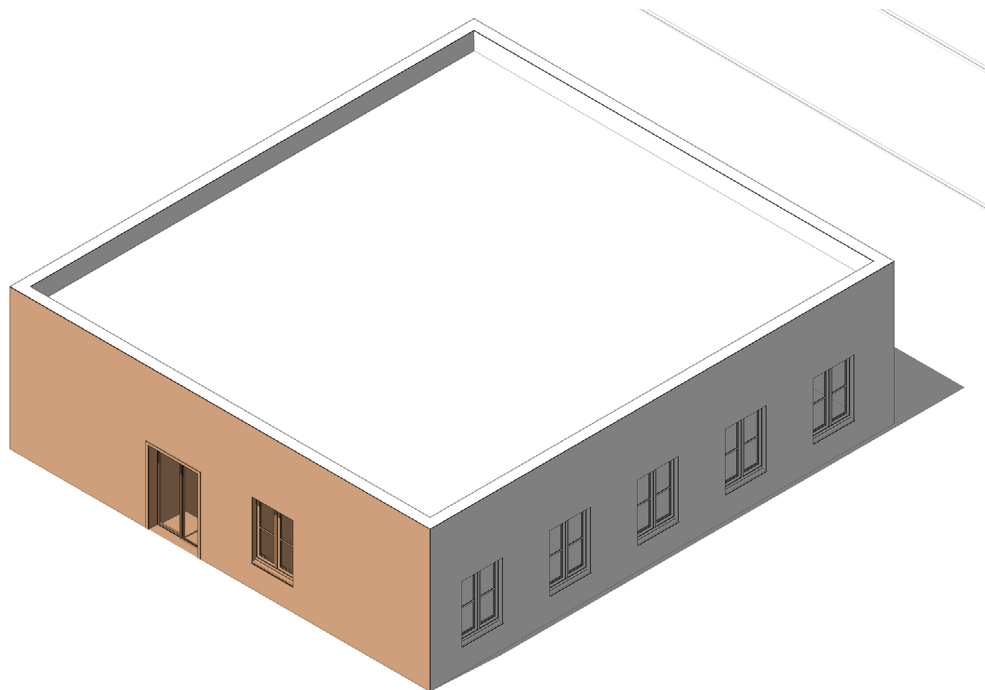


Штукатурка

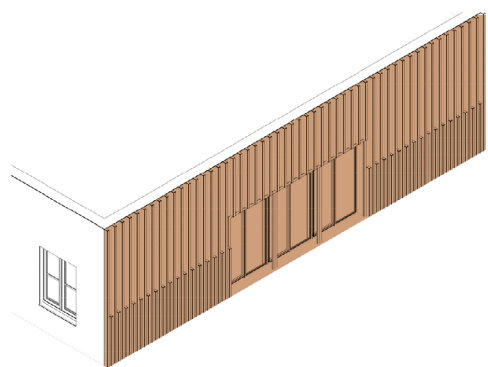


Керамогранит

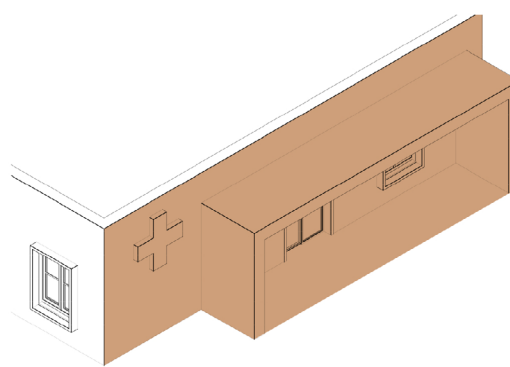
Рекомендации к фасадам малых объектов здравоохранения



ФАП/Здание амбулатории



Структурирование фасада



Фасад с выступающими элементами

Входные группы



Дерево



Металл



Каменная фактура



Штукатурка



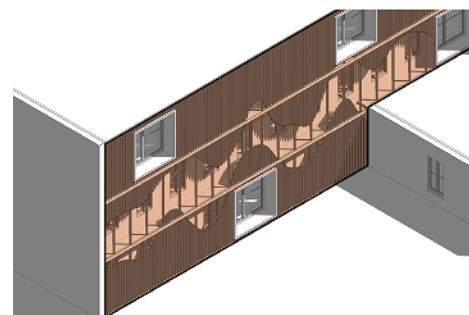
Бетон



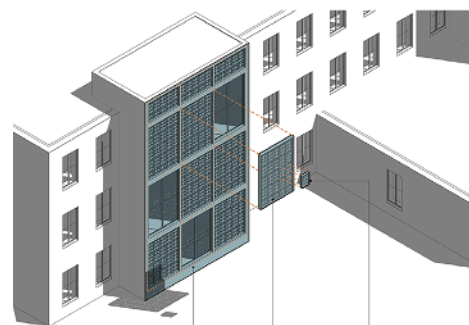
Металл

Рекомендации к фасадам средних объектов здравоохранения

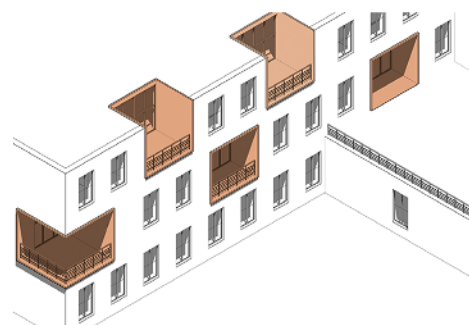
Рекомендуемые материалы фасада



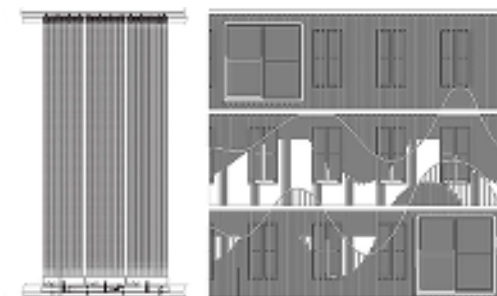
Структурирование фасада



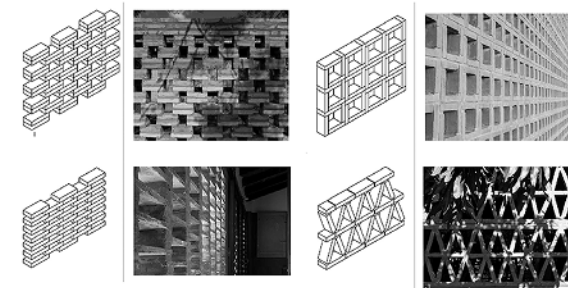
Двухслойный фасад



Фасад с отступами от фронта



Дерево Металл Каменная фактура

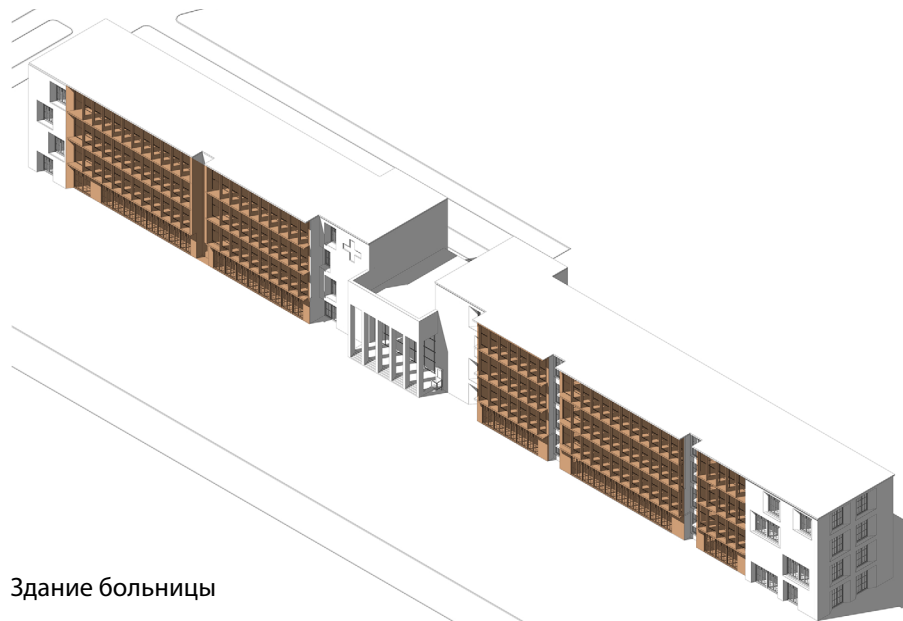


Кирпич Штукатурка Бетон

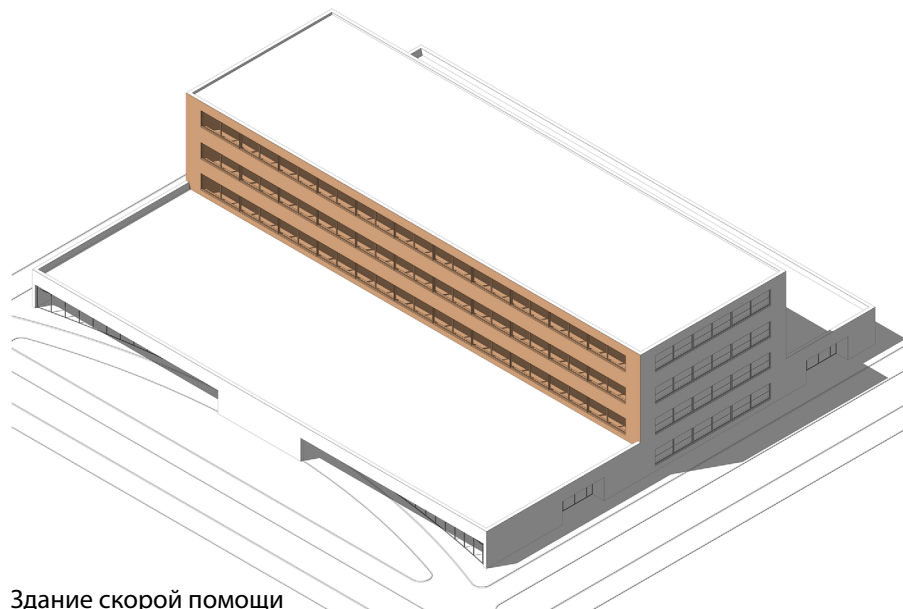
Кирпич Штукатурка Каменная фактура
Бетон

Содержание
Введение
Элементы зданий и сооружений
02.01
02.03
02.04
03.01
03.02
03.03
03.04
03.05

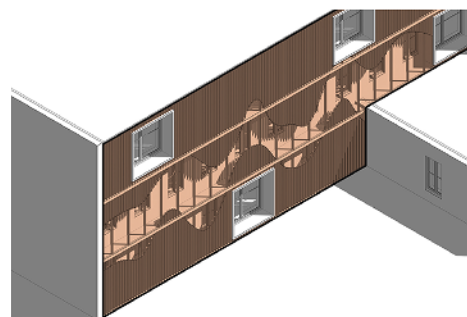
Рекомендации к фасадам крупных объектов здравоохранения



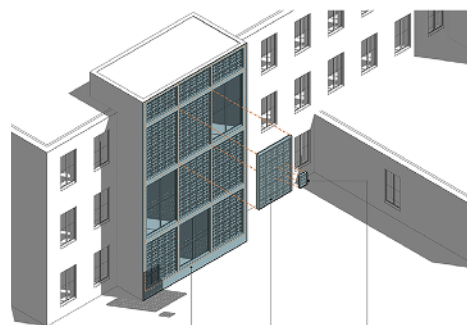
Здание больницы



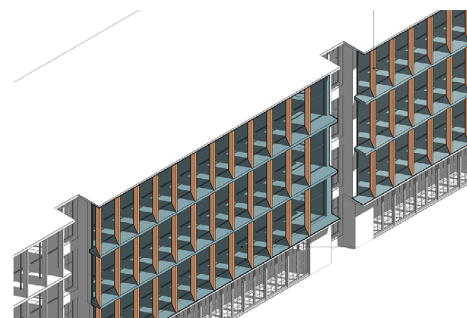
Здание скорой помощи



Структурирование фасада

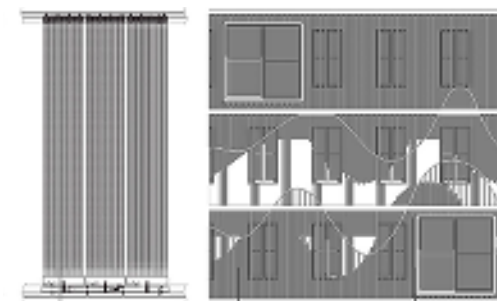


Двухслойный фасад

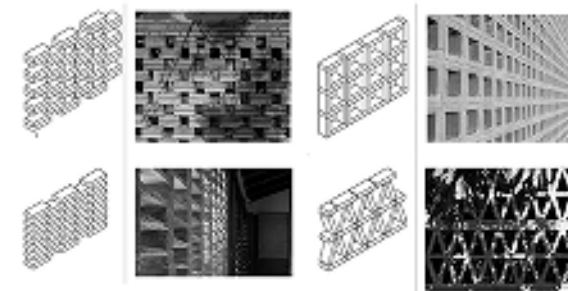




Фасад с плоскостными элементами

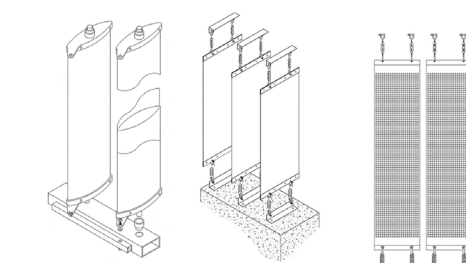
Рекомендуемые элементы фасада



 **Дерево**
 **Металл**
 **Каменная фактура**



 **Кирпич**
 **Штукатурка**
 **Бетон**



 **Металл**
 **Штукатурка**
 **Перфорация**

Содержание

Введение

Элементы зданий и сооружений

02.01

02.03

02.04

03.01

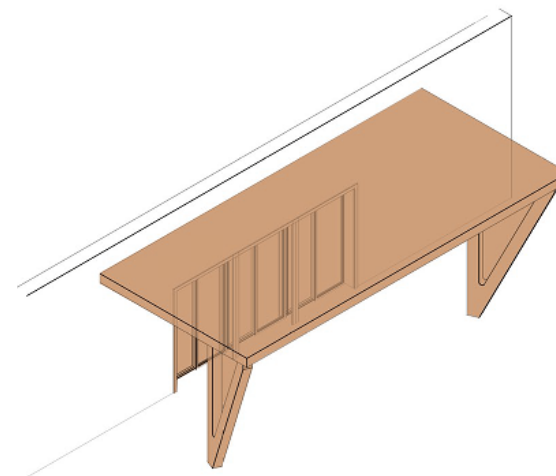
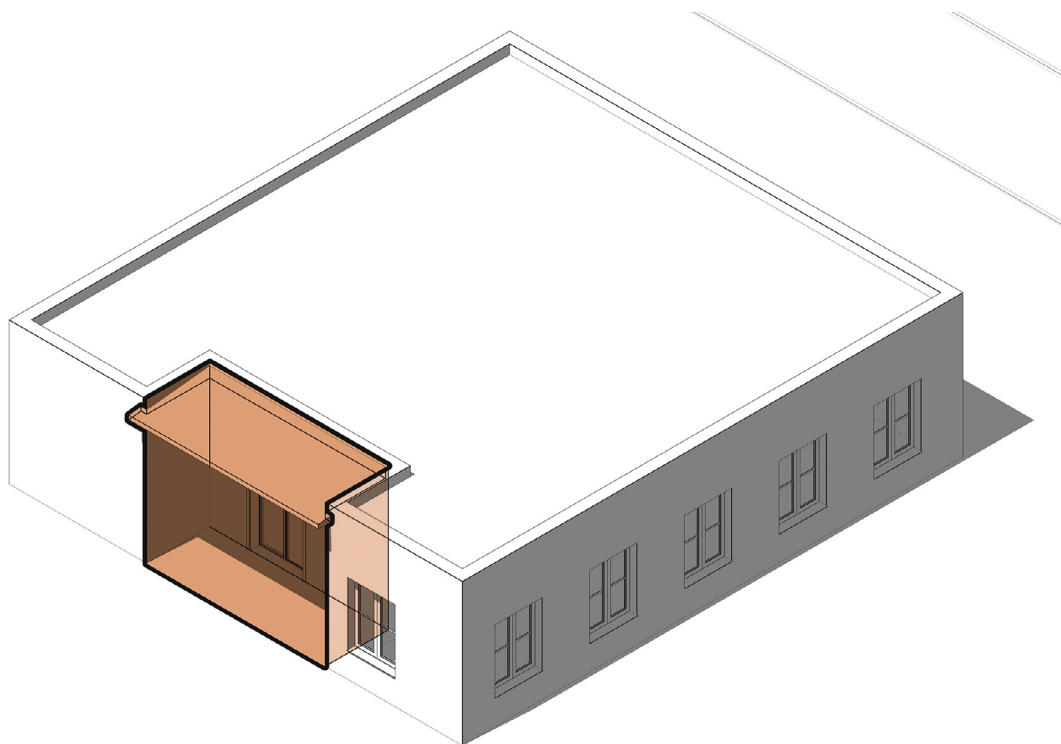
03.02

03.03

03.04

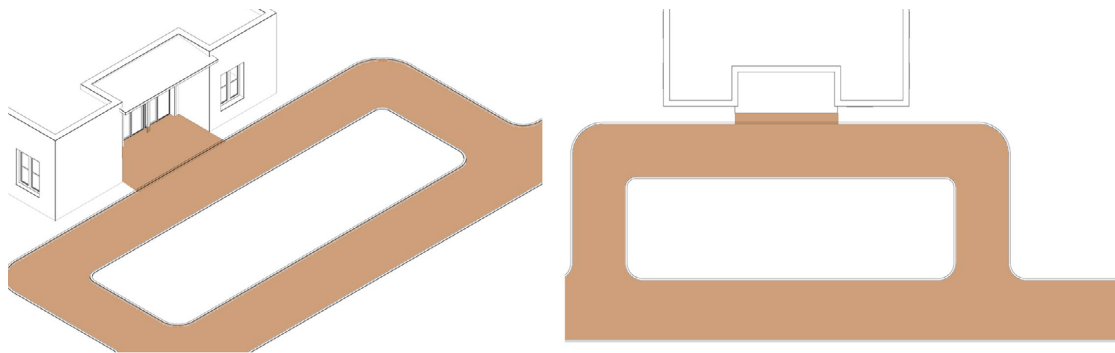
03.05

Входные группы малых объектов здравоохранения

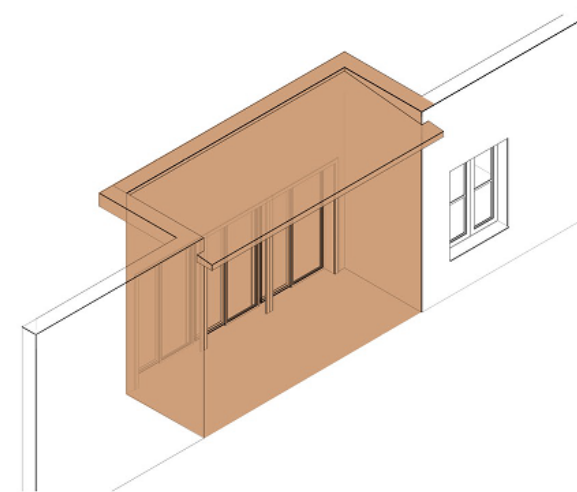


Входная группа с навесом в плоскости фасада

ФАП/Здание амбулатории



Входная группа с въездом для автомобилей и машин скорой помощи



Заглубленная входная группа

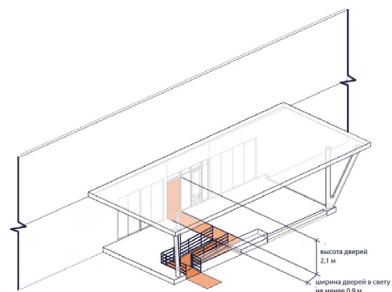
Входные группы средних объектов здравоохранения



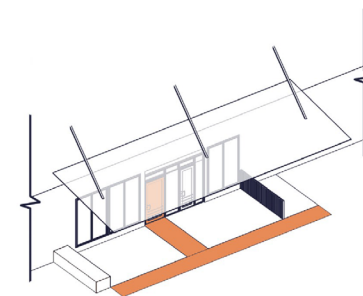
Здание поликлиники
Здание стоматологической поликлиники



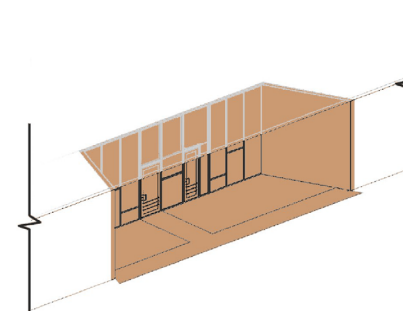
Здание детской поликлиники
Здание дома ребенка



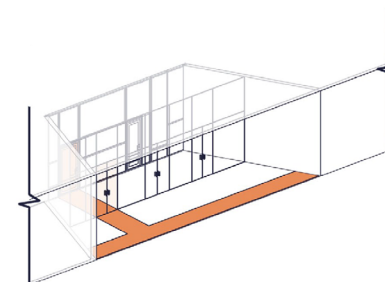
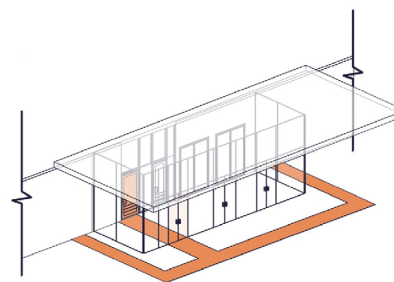
Входная группа с навесом в плоскости фасада в разных отметках с уровнем земли



Входная группа с навесом в плоскости фасада в одной отметке с уровнем земли

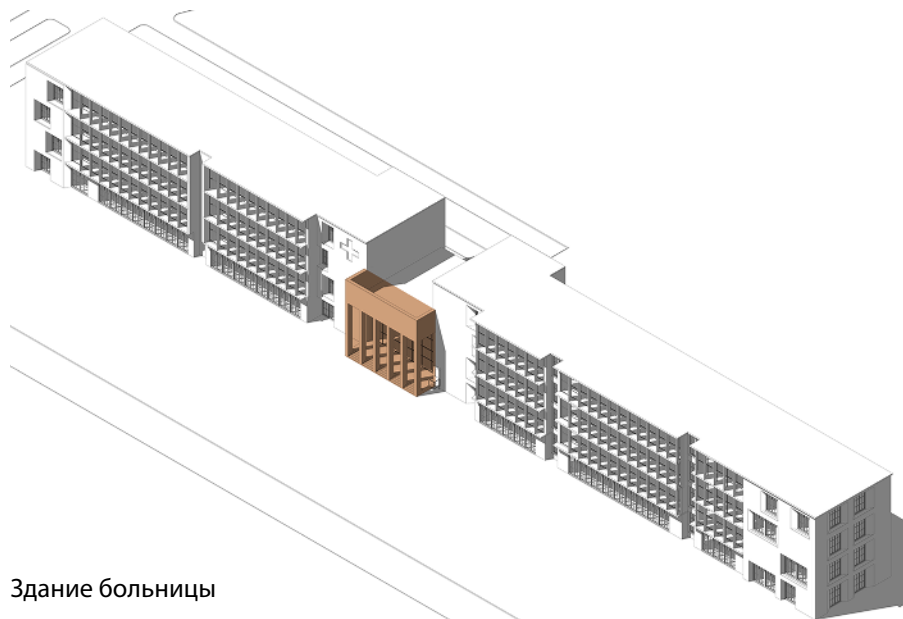


Углубленная входная группа

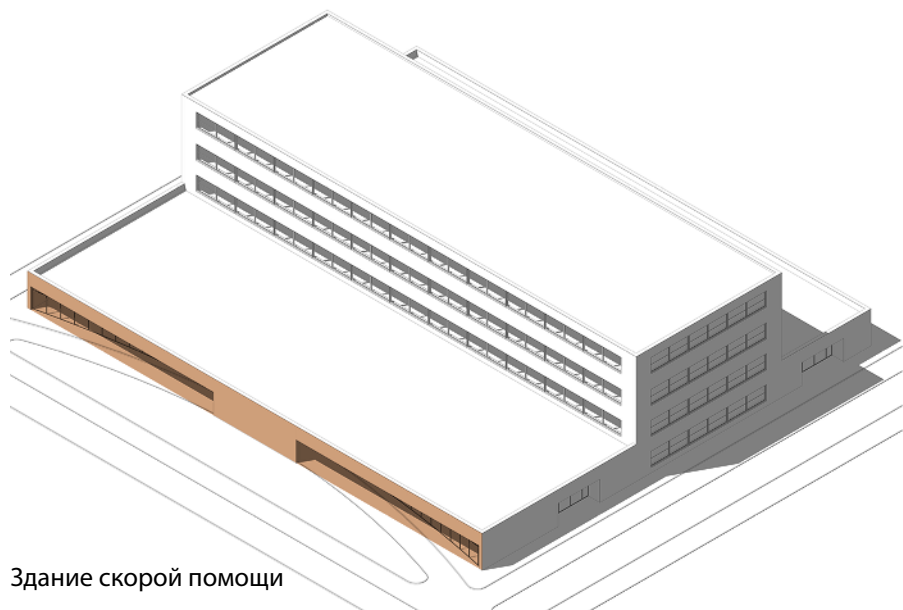


Входные группы с навесом и тамбуром

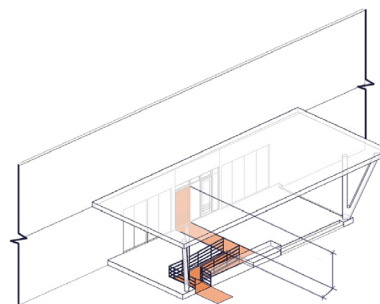
Входные группы крупных объектов здравоохранения



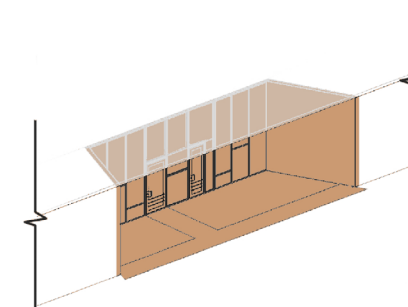
Здание больницы



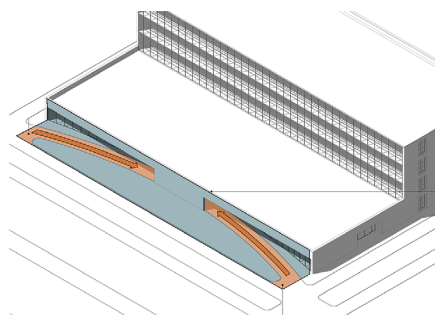
Здание скорой помощи



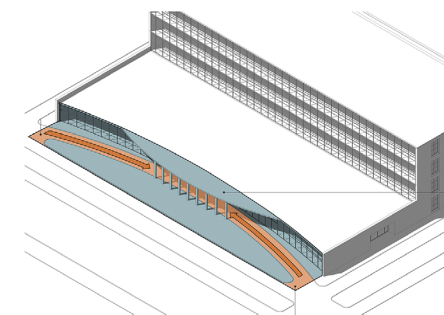
Входная группа с навесом в плоскости фасада в разных отметках с уровнем



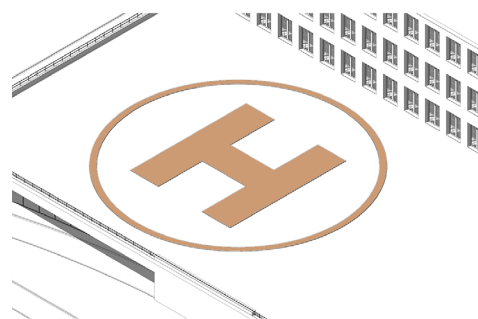
Углубленная входная группа



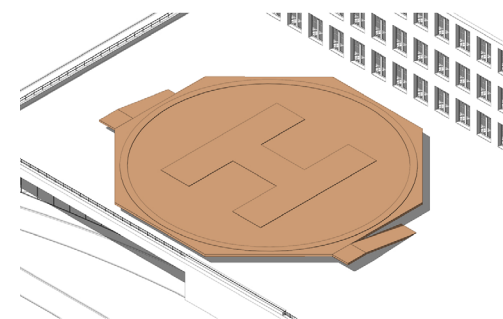
Входная группа с въездом для машины скорой помощи



Входная группа с навесом и въездом для машины скорой помощи



Вертолетная площадка на эксплуатируемой кровле



Вертолетная площадка на эксплуатируемой кровле с навесной конструкцией

Содержание

Введение

Элементы зданий и сооружений

02.01

02.03

02.04

03.01

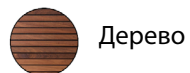
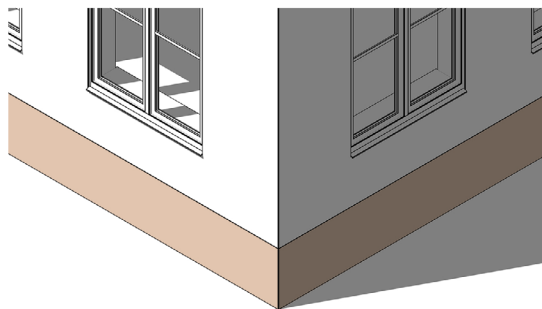
03.02

03.03

03.04

03.05

Рекомендации для цоколя



Дерево



Натуральный камень

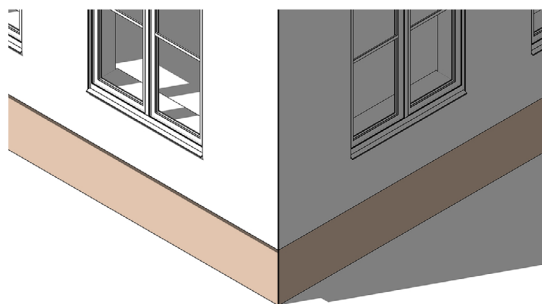


Керамогранит



Клинкерная плитка

Цоколь в одной плоскости со стеной

Полимерпесчаная
плитка

Фасадные панели

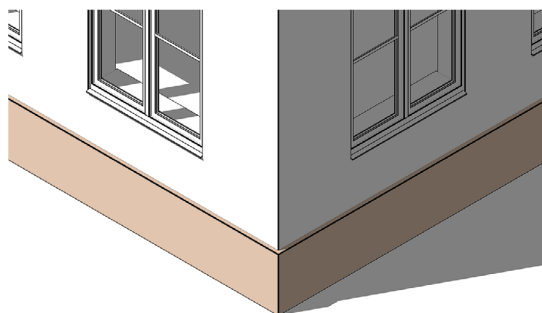


Термо панели



Искусственный камень

Западающий цоколь



Профнастил



Штукатурка



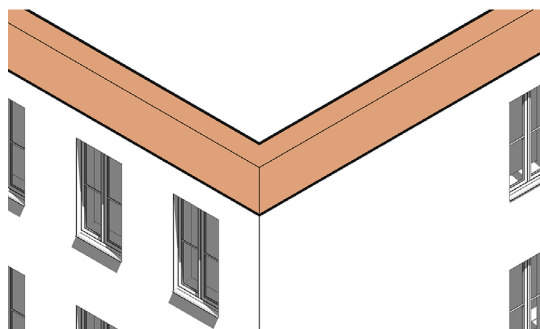
Сайдинг



Облицовочный кирпич

Выступающий цоколь

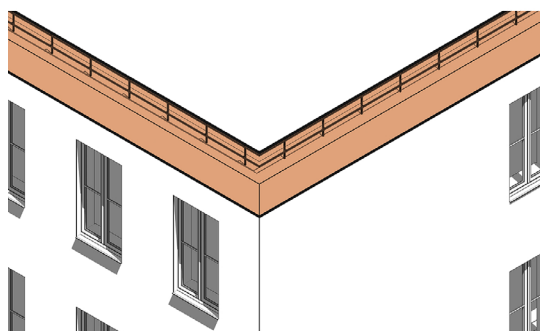
Рекомендации для парапета



Парапет как продолжение стены



Штукатурка



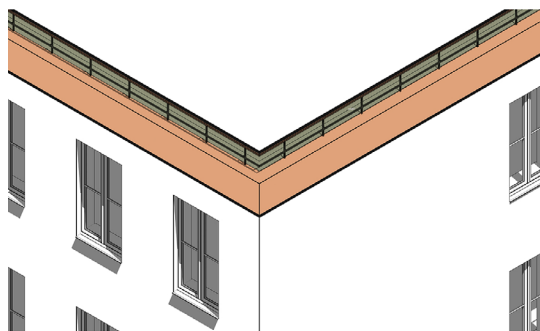
Металлическое ограждение



Металл



Штукатурка



Стекло



Стекло



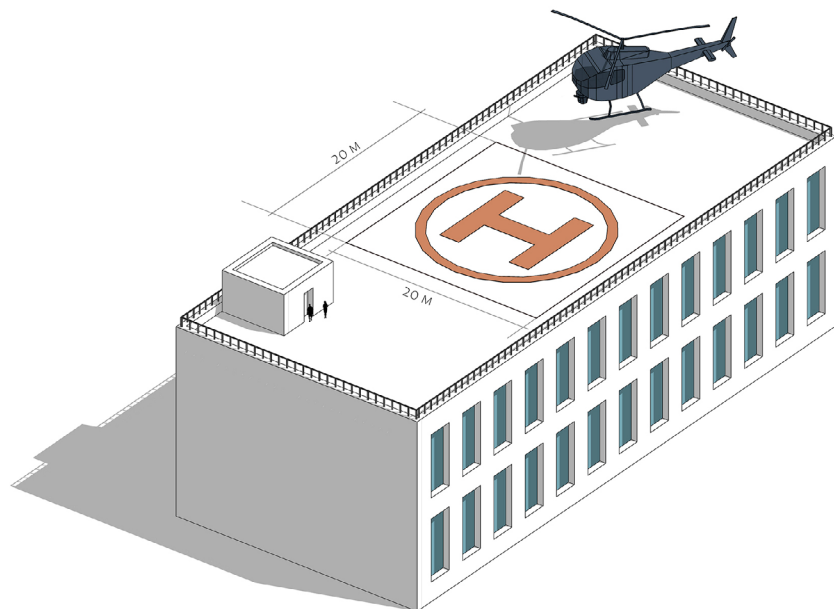
Металл



Штукатурка

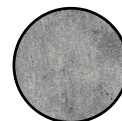
Рекомендации для кровли

Вертолётная площадка



Найти свободное для строительства вертолетной площадки место в жилых массивах сложно. Поэтому вертолетные площадки целесообразно проектировать на кровлях зданий. Если на дорогах пробки, то доставить человека, например, в медицинское учреждение на автомобилях, бывает невозможно. На кровлях не допускается размещение объектов, которые могут создать помехи при посадке вертолетов.

Рекомендуемое покрытие для эксплуатируемой кровли

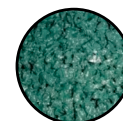


Бетонное покрытие



Бесшовное покрытие из резиновой крошки

Рекомендуемое покрытие для вертолётной площадки



Бесшовное покрытие из резиновой крошки

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада здания, сооружения

- Силуэт кровли может быть спроектирован таким образом, что будет создавать акцент на входной группе, а также играть роль навеса над входом в здание;
- Навесы над входами должны полностью перекрывать площадку перед входом в здание;
- Выступающие элементы создаются таким образом, чтобы создать пластику фасада, создать образ здания;
- Размер конструкции. Размер консоли должен соответствовать фасаду здания, не выглядеть излишне монументальным или слишком малого размера.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий, строений и сооружений

- На фасадах сооружения применяется скрытое инженерное оборудование;
- Предусматривать размещение технического и инженерного оборудования за декоративными элементами фасада;
- Рекомендуемые варианты размещения технического и инженерного оборудования:
- Размещение инженерного оборудования на техническом этаже;
- Скрытое водоотведение на крыше без свеса.

Рекомендации к подсветке фасадов зданий, строений и сооружений

- Желательно выбирать равномерное освещение вдоль всего фасада (согласно единой концепции);
- Дополнительное освещение для выделения входной группы;
- Освещение для подчеркивания характерных декоративных элементов фасада;
- Выбор цвета подсветки должен соответствовать архитектурному стилю и цветовой гамме здания;
- Нежелательно использовать яркие и ослепительные светильники, которые могут вызвать дискомфорт и ухудшить здоровье пациентов;
- Подсветку необходимо контролировать с помощью таймеров и датчиков движения, чтобы минимизировать энергопотребление и снизить расходы на энергию.

Рекомендации к остеклению фасадов зданий, строений и сооружений

- **Безопасность:** остекление должно быть выполнено из высококачественного и прочного материала, который не разрушится под действием погодных условий или механического воздействия. Оно также должно быть прозрачным, с минимальным количеством отражений и бликов, что позволит обеспечить безопасную среду для пациентов и персонала;

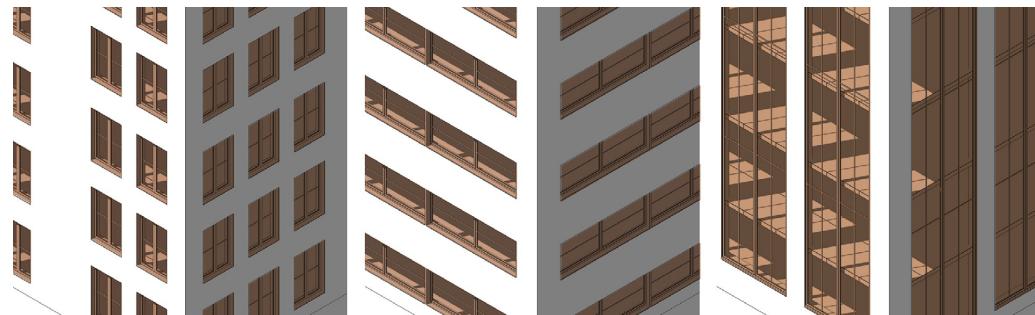
- **Эффективность:** остекление должно обеспечивать достаточное количество естественного света внутри здания, чтобы снизить использование искусственного освещения в дневное время;

- **Гигиена:** остекление должно быть легко чистить и дезинфицировать для поддержания высоких гигиенических стандартов внутри здания. Рекомендуется использовать стекло или другие материалы для защиты от ультрафиолетовых лучей;

- **Функциональность:** остекление должно соответствовать функциональному назначению здания, обеспечивать доступ пациентов, персонала и посетителей в здание. Также важно обеспечить комфорт внутри помещений, где остекление регулируется специальными защитными покрытиями и системами вентиляции;

- **Безопасность крупных окон:** для тех помещений, где существует риск падения людей с большой высоты, требуется добавить дополнительные меры безопасности, такие как установка устойчивых оконных решений и защитных ограждений;

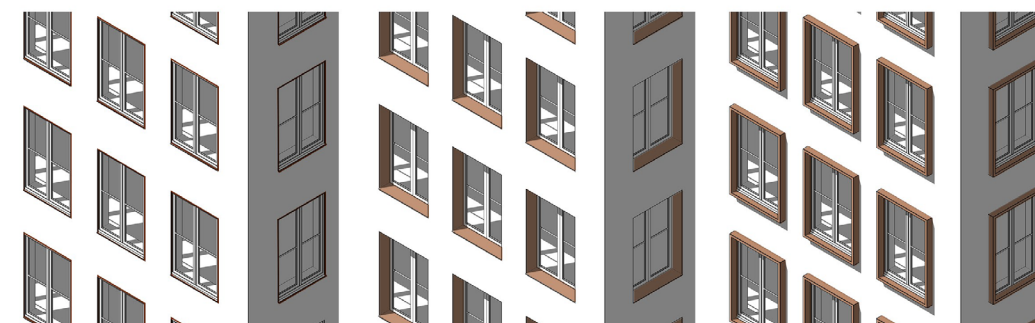
- **Применяемые системы остекления фасадов на зданиях здравоохранения:** ленточное, витражное, традиционное.



Регулярное остекление

Ленточное остекление

Витражное остекление



Одноуровневое устройство окон

Утопленное устройство окон

Выступающее устройство окон



Стойечно-ригельная система фасадного остекления

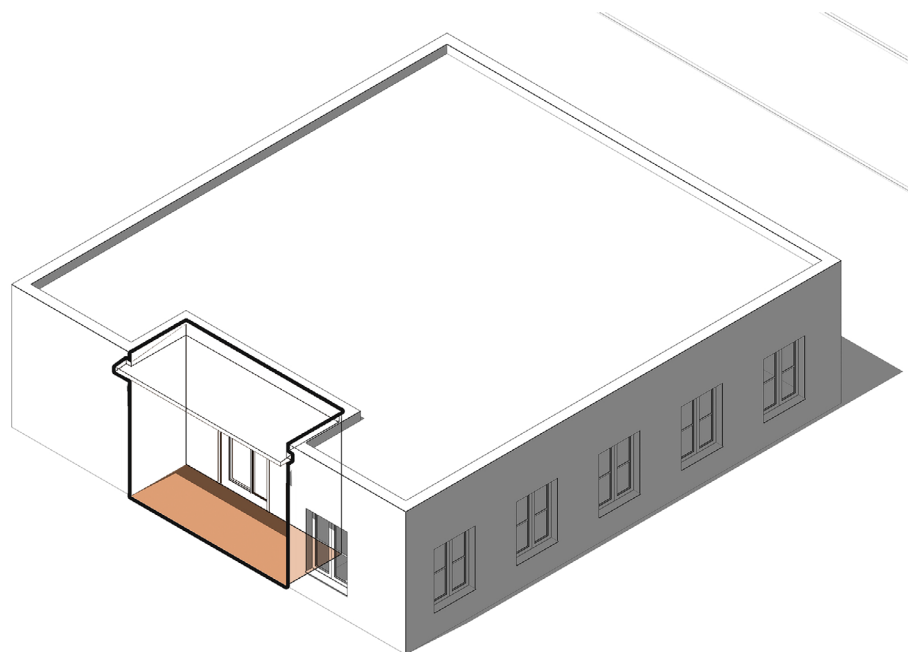


Структурная система фасадного остекления

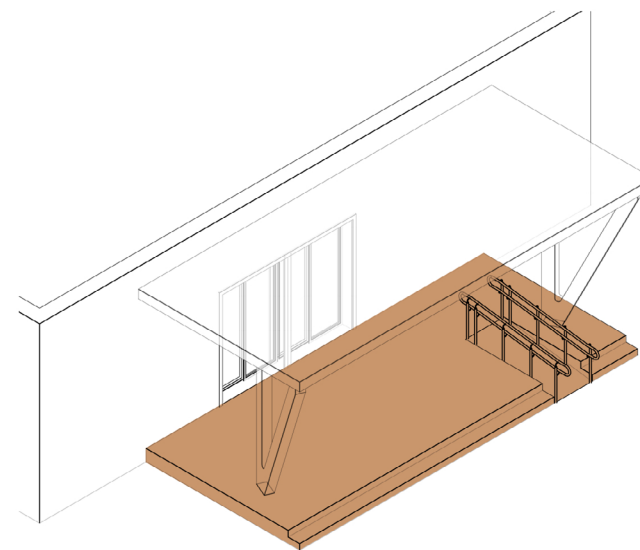
Рекомендации к устройству входной группы для обеспечения МГН

- Наиболее рекомендуемая конфигурация входной группы - с нулевого уровня;
- На входах в здания учреждений здравоохранения следует предусматривать тамбуры. Вход в здание должен быть приспособлен и для МГН. Глубина тамбуров и тамбур-шлюзов должна быть не менее суммы длины открывающегося полотна двери и размера кресла-коляски (1,2 м), при автоматически раскрывающихся откатных дверных полотнах - не менее 1,8 м. Минимальная ширина определяется условиями удобного проезда на кресле-коляске и, возможно, зон отступа для движущихся навстречу;
- Рекомендуется применять распашные или раздвижные (откатные) двери с автоматическим открыванием (на фотоэлементах). Применение на путях движения откатных дверей без автоматического открывания, вращающихся дверей или турникетов недопустимо. Распашные двери рекомендуется снабжать устройством задержки автоматического закрывания дверей;
- Недопустимо в тамбурах, а также на расстоянии не менее 1,5 м от них устройство ступеней и зеркальных поверхностей стен;
- Перед наружной дверью (эвакуационным выходом) должна быть горизонтальная входная площадка с глубиной, равной сумме длины наружного дверного полотна и места для разворота кресла-коляски (1,5-1,6 м);
- Параметры площадки должны обеспечивать возможность свободного маневрирования человека на инвалидной кресло-коляске.

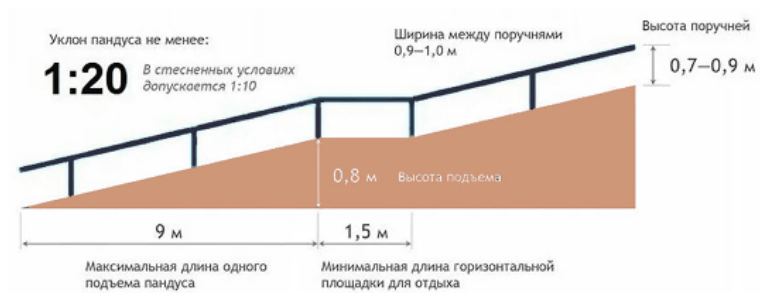
Рекомендации к устройству входной группы для обеспечения МГН малых объектов здравоохранения



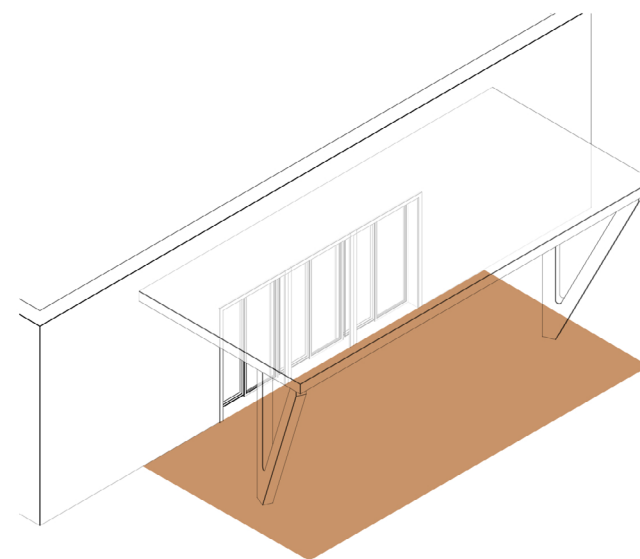
ФАП/Здание амбулатории



Входная группа с пандусом

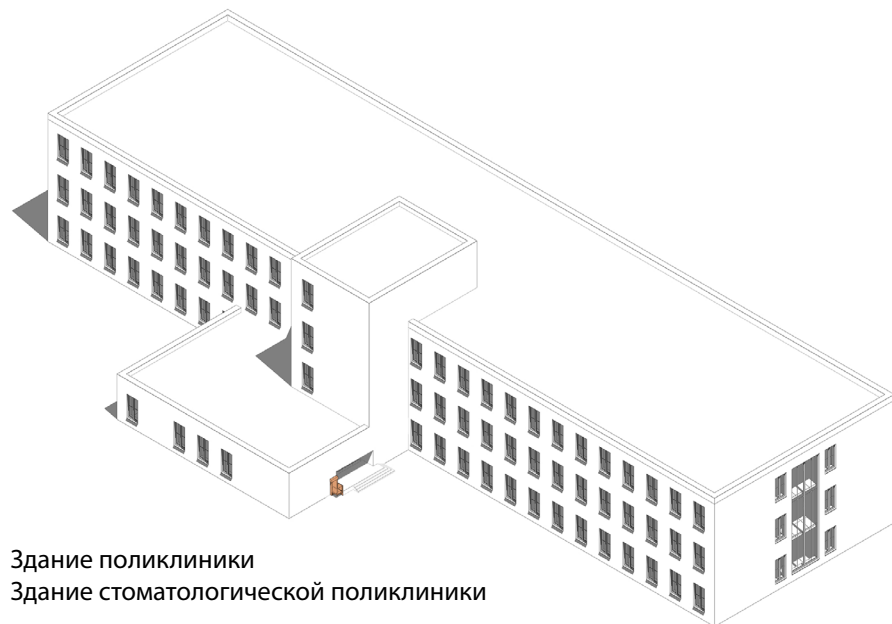


Пандус



Входная группа с уровня земли

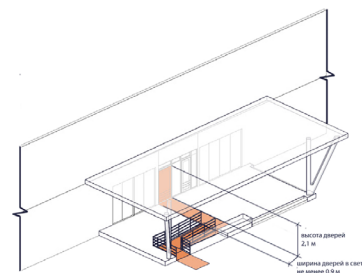
Рекомендации к устройству входной группы для обеспечения МГН средних объектов здравоохранения



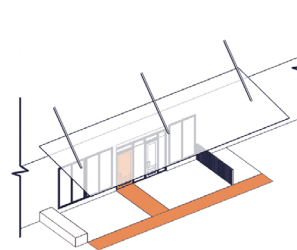
Здание поликлиники
Здание стоматологической поликлиники



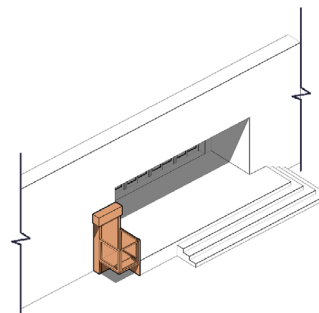
Здание детской поликлиники
Здание дома ребенка



Входная группа с навесом в плоскости фасада в разных отметках с уровнем земли

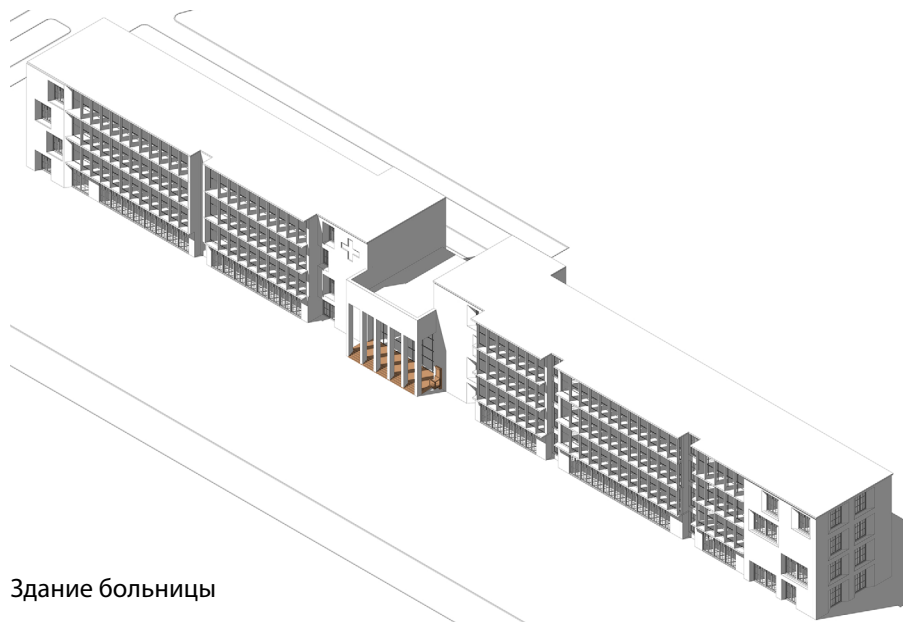


Входная группа с навесом в плоскости фасада в одной отметке с уровнем земли

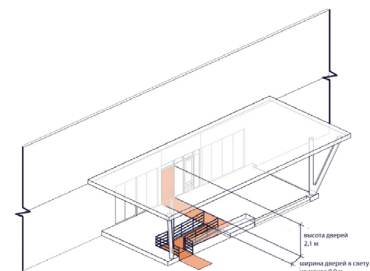


Входная группа с подъемником

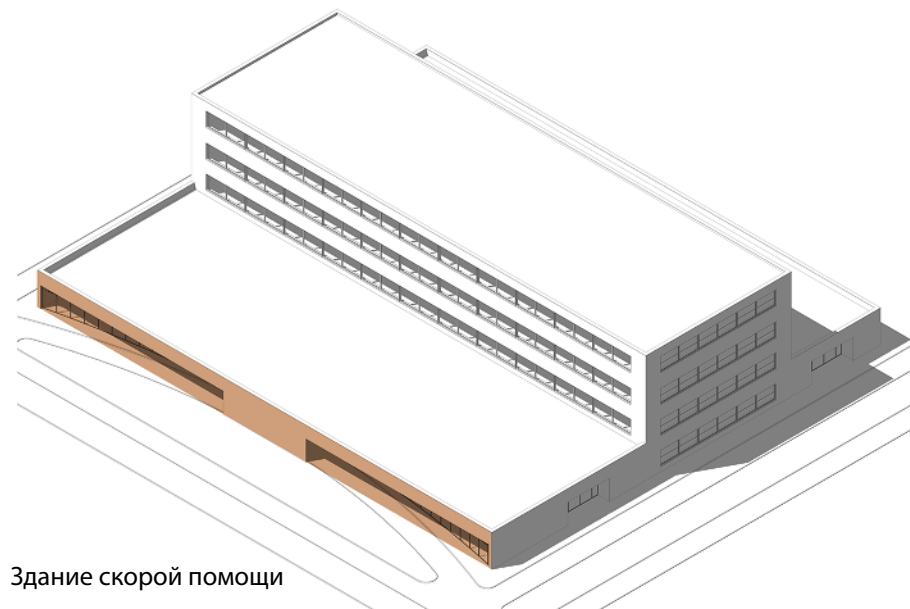
Рекомендации к устройству входной группы для обеспечения МГН крупных объектов здравоохранения



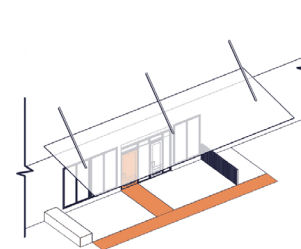
Здание больницы



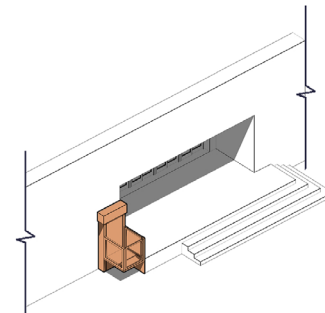
Входная группа с навесом в плоскости фасада в разных отметках с уровнем земли



Здание скорой помощи



Входная группа с навесом в плоскости фасада в одной отметке с уровнем земли



Входная группа с подъемником

Рекомендации к расположению парковочных мест для обеспечения МГН

- Количество парковочных мест. Количество парковочных мест должно быть определено на основе нормативов, установленных для данного типа зданий и учитывать объем потребности в парковочных местах, которая зависит от максимального числа посетителей и работников;

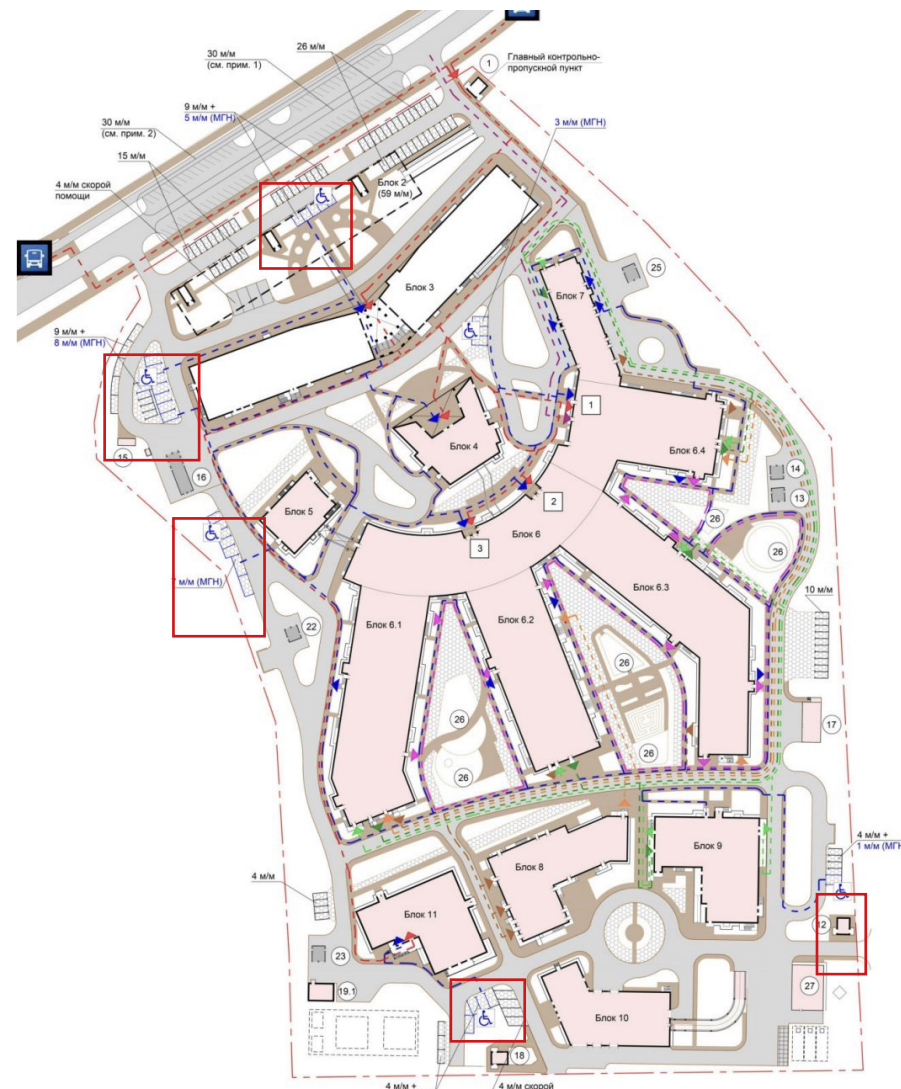
- Освещение и безопасность. На парковке необходимо обеспечить безопасность посетителей и работников, предусмотреть достаточное освещение территории, установить камеры наблюдения и разметить зоны пешеходного движения;

- Обязательные парковочные места. При проектировании парковки на территории медицинского учреждения необходимо обязательно предусмотреть парковочные места для людей с ограниченными возможностями и места для автомобилей медицинской скорой помощи;

- Размещение парковки. Парковка должна быть обеспечена на территории, которая максимально приближена к входу в медицинское учреждение. Необходимо учитывать, что автомобили, которые подают больных, транспортируют оборудование для медицинских процедур и лекарств, могут осуществить быстрый и безопасный въезд и выезд на территорию парковки;

- Разметка парковочных мест для МГН специальными знаками и обозначениями. Это поможет исключить возможные недоразумения и препятствия при парковке для обычных автомобилистов.

Областная детская больница с поликлиникой, Россия



Графический материал предоставлен Комитетом градостроительной политики ЛО. Проектная организация: Общество с ограниченной ответственностью «ЦИК». Государственное казенное учреждение «Управление строительства Ленинградской области»

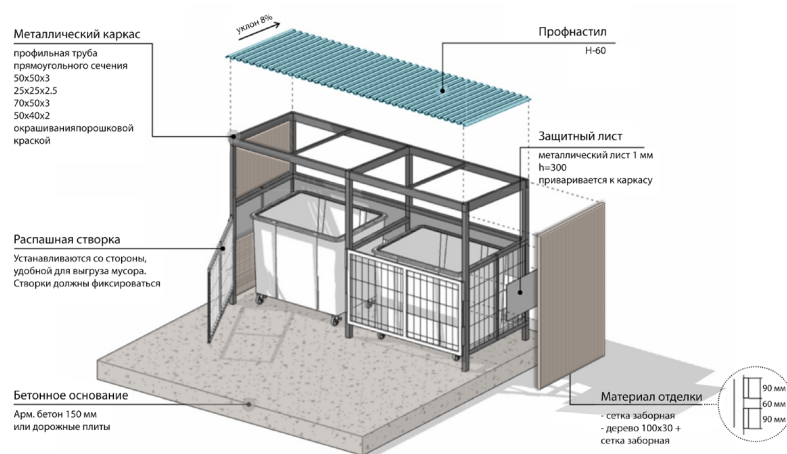
Рекомендации к размещению хозяйственной зоны

- На участке больниц следует выделять хозяйственную зону для снабжения, вывоза отходов и других видов хозяйственной деятельности, связанных с подъемом транспорта;

- На участке должны быть предусмотрены въезды к главному входу, приемному, патолого-анатомическому отделениям и хозяйственный въезд. Въезд к патолого-анатомическому отделению может быть совмещен с хозяйственным;

- Для сбора твердых бытовых и пищевых отходов на территории хозяйственной зоны должны быть установлены отдельные контейнеры, с плотно закрывающимися крышками;

- При размещении пищеблока в отдельно стоящем здании или хозяйственном корпусе его рекомендуется соединять (подземными, надземными) переходами со зданиями, в которых располагаются палатные отделения.



Рекомендации к навигации

- Размещение табличек и знаков, обеспечивающих понятность и четкость инструкций. Знаки должны быть большими и четкими, чтобы посетители могли легко найти нужное место на территории медицинского учреждения;

- Использование разных цветов и обозначений на табличках, которые помогают распознавать конкретные здания и участки на территории. Например, разные цвета можно использовать для разделения территории на различные сектора или основных направлений, таких как парковки, основное здание, отделение экстренной медицинской помощи и т.д.;

- Расположение информационных табличек и знаков на каждом значимом участке территории медицинского учреждения, например, на каждом перекрестке или повороте;

- Использование стрелок и указателей на знаках, которые помогают указать направление к объекту медицинского учреждения или его части;

- Размещение знаков по высоте - в зависимости от расположения объекта. Например, знаки, указывающие на основное здание, должны быть выше, чем знаки, указывающие на парковки;

- Предоставление карты медицинского учреждения, доступной для скачивания на официальном сайте, которая может помочь посетителям легко и быстро ориентироваться на территории медицинского учреждения;

- Перефразирование информации на табличках, чтобы ее легче понимали люди с ограниченными возможностями, например, использование символического обозначения для указания местоположения ресепшн или офиса администрации;

- Для размещения навигации и информационных элементов в объектах первичного звена здравоохранения рекомендуется использовать разработанный брендбук в рамках программы «Модернизация первичного звена здравоохранения».

<http://minzdrav.saratov.gov.ru/arkhivy-doc/Брендбук%20ПМП33.pdf>
(Дата обращения: 08.08.23)

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Рекомендации к размещению информационных элементов

- Минималистичные ровные шрифты, без засечек и декоративных элементов;

- При выборе цвета информационных конструкций следует отдавать предпочтение нейтральным цветам. Если цвета определены фирменным стилем и не гармонируют с цветом фасада, выбираются монокромные варианты написания и используются бронзовый, золотой, серый и белые цвета;

- В оформлении настенной вывески не должно использоваться более трех цветов (за исключением случаев использования товарного знака, знака обслуживания);

- Рекомендуется использование натуральных материалов (камня, стекла, дерева и металла: металлический серый, серебро, золото, латунь, бронза), универсально сочетающихся с другими цветами. Также возможно использование материала: пластик;

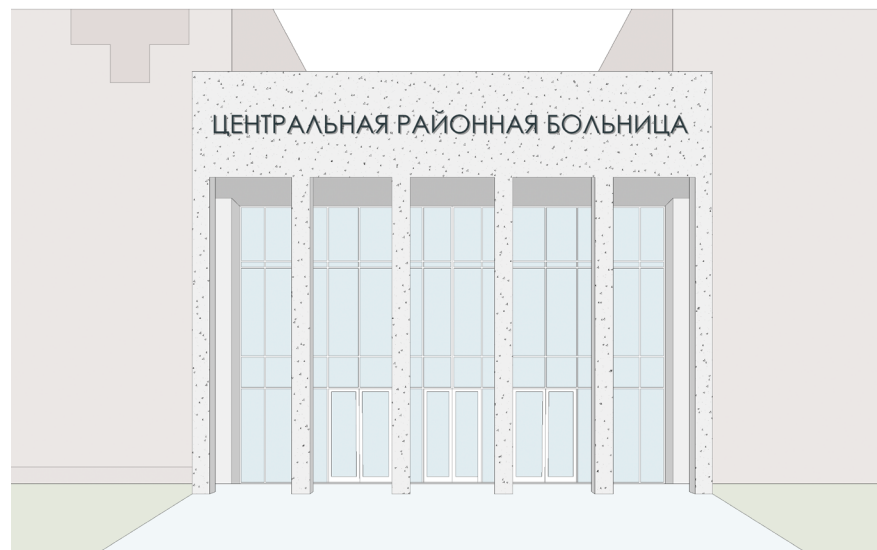
- Рекомендуемые шрифты: Lato, Enthalpy 298, Enceladus, Century Gothic, PT Sans, Candara, FE Belmondo, Times New Roman, Cambria, Garamond, Bookman Old Style;

Информационные элементы разработаны в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке Стандарта оформления и размещения информационных конструкций на фасадах зданий и в населенных пунктах муниципальных образований Ленинградской области (Приказ Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 21.12.2022 № 210).



Б

Информационный указатель над входной группой



Рекомендации

- Основные вывески (А): следует располагать информацию на пересечении центральных осей выделенного фрагмента фасада;

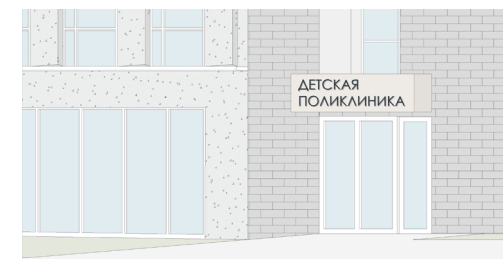
- Второстепенные вывески (Б): следует размещать информацию с привязкой к краям выделенной плоскости;

- Следует соблюдать расстояние от букв и знаков информационной конструкции до краев фрагмента фасада либо плоскости подложки конструкции не менее 1/3 высоты букв и знаков (b).

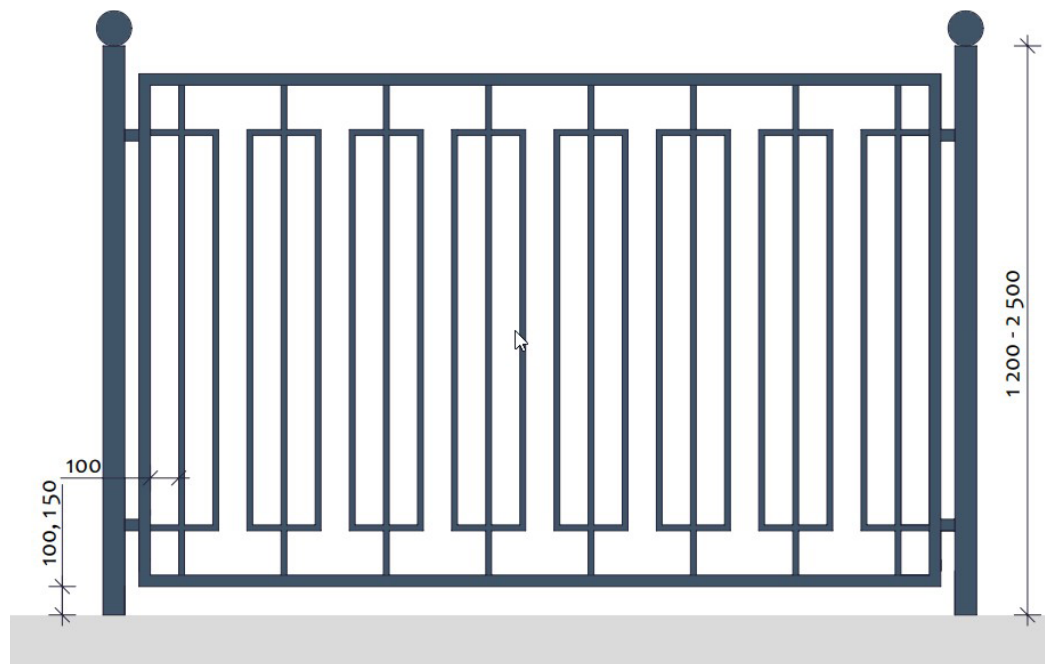
Вспомогательный указатель



Указатель сбоку от входной группы



Рекомендации для ограждения объекта здравоохранения



- Ограждение должно:
- Быть безопасным;
 - Точно обозначать периметральные границы учреждения;
 - Вписываться в окружающую обстановку, хорошо смотреться с внешней и внутренней стороны, быть эстетически привлекательными;
 - Обладать достаточно хорошей просматриваемостью на больших площадях;
 - Не препятствовать проникновению солнечных лучей и естественной вентиляции;
 - Выдерживать сильные физические и механические нагрузки.

- Возможно использование живой изгороди:
- Подходит для зданий любого типа;
 - Высота - 0,6–1,8 м;
 - Рекомендуемые растения: самшит, можжевельник, кизильник, спирея, туя, ель (сорт «Нидиформис»), дерен, барбарис Тунберга и бирючина.

Общие рекомендации:

- Территория объектов по периметру ограждается забором и зелеными насаждениями;
- На путях движения МГН не допускается применять непрозрачные калитки на навесных петлях двустороннего действия, калитки с вращающимися полотнами, турникеты и другие устройства, создающие препятствия для движения МГН;
- Вся конструкция должна быть вертикальной, для надежности в нижней части конструкции должен быть горизонтальный элемент;
- Расстояние между прутьями должно быть одинаковым, чтобы в нем не могли застрять бродячие животные или дети, оптимальный показатель - 10 см.

Установка ограждений должна производиться, исходя из необходимости, сформированной условиями эксплуатации или охраны территорий, зданий и иных объектов с учетом требований соответствующих разделов Правил благоустройства территории муниципального образования.

Если есть возможность, следует избегать ограждений вокруг общественных зданий, так как их территории должны быть визуально связаны с городом и сочетаться с окружающей средой. Если ограждение необходимо, его следует делать проницаемым.



Металл

Облицовочный
кирпич

Бетон

Натуральный или
искус. каменьRAL 9011
Графитовый черныйRAL 7042
Транспортный серый АRAL 8011
Орехово-коричневыйRAL 7016
Антрацитово-серыйRAL 7024
Графитовый серый

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов здравоохранения

Здания детской поликлиники

Рекомендации к подсветке фасадов

- Освещение равномерное вдоль всего фасада (согласно единой концепции);
 - Дополнительное освещение для выделения входной группы;
 - Освещение для подчеркивания характерных декоративных элементов фасада;
- Выбор цвета подсветки должен соответствовать архитектурному стилю и цветовой гамме здания.

Рекомендации к колористическим характеристикам фасадов

- Пример 1: можно применять яркие цвета, такие как красный, желтый, синий, зеленый, розовый и оранжевый. Это поможет создать яркий образ в, привлекающий внимание детей;

- Пример 2: можно использовать цветовые комбинации, например, розовый + голубой, желтый + оранжевый, зеленый + голубой и т. д.;

- Пример 3: можно применять на фасаде надписи, рисунки или граффити, которые будут привлекать внимание детей. Это может быть что-то вроде крупного изображения смайлика, забавных животных или героев мультфильмов;

- Не все элементы на фасаде должны быть яркими. Использование светлых цветов, таких как бежевый, белый или серый, помогает создать контраст и придать некую гармонию общей композиции;

- При проектировании фасада следует предусматривать использование муралов, которые будут идентифицировать проект. Для сюжетов муралов рекомендуется использовать изображения животных, растений, памятников культуры, символизирующих МО (район) или логотип учреждения.

Здания больниц и поликлиник

Рекомендации к колористическим характеристикам фасадов

- Каждый блок имеет свою уникальную фасадную конструкцию, которая отражает его особенное назначение, при этом сохраняя согласованный общий архитектурный стиль для всего комплекса.

- Особое внимание было уделено разработке системы визуальной навигации как для наружного, так и для внутреннего пространства комплекса. Каждый функциональный блок обозначен своим уникальным цветом, который виден на навигационных щитах снаружи зданий, а также в интерьере соответствующего блока.

- Фасадная сетка делает фасады более привлекательными и живыми с помощью солнечного желтого цвета, который появляется в виде простенков в разных группах на фасадах. Этот прием напоминает стиль Ле Корбюзье и создает интересные цветные пятна в перспективе.

- Кроме того, фасадная сетка включает полосы стекла без вертикальных разделительных элементов и белые прямоугольники вокруг входов, что добавляет дополнительную динамику и отличительные элементы к фасаду.

Рекомендации к колористическим характеристикам фасадов

- Рисунок фасадов может варьироваться в различных цветах, иметь акцентные плоскости, на которые, можно наносить разный рисунок, получать разный смысл, учитывая особенности места, либо ментальности, либо климата»;

- Модули позволяют менять цвет фасада, толщину утеплителя, изменять процент остекления, делать балконы в стационаре, применять местный материал в отделке – в общем строить, по сути, разные здания.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов здравоохранения

Здания поликлиники

Рекомендации к колористическим характеристикам на фасадах

- В отделке фасада не должно присутствовать слишком большое количество цветов. На один цвет приходится основная часть площади фасада;
- Больница или поликлиника – это место, где люди с ухудшенным здоровьем приходят за медицинской помощью. Поэтому нежные, теплые, успокаивающие цвета могут быть более предпочтительными, чем яркие и насыщенные. Например, такими цветами могут быть светло-желтый, мятный, голубой или бежевый. Но так же можно использовать яркие акцентные цвета на небольших участках фасадов зданий. Тем самым можно упростить навигацию и подчеркнуть различия функционального наполнения того или иного корпуса;
- Цветовое сочетание должно подчеркивать изящность формы, с помощью приглушенных тонов, местами акцентных ярких.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

Возможно применение:

- Кирпич или плиты из натурального камня (гранит, мрамор и т.д.);
- Фасадные панели из алюминия, металла, керамики;
- Композитные панели современных производителей;
- Высококачественные краски и лаки на водной или силиконовой основе;
- Штукатурка;
- Керамика.

Здания специализированной поликлиники

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- Руст, рельефные лопатки, «слоистость» фасада с ребристыми, утепленными горизонталями, – становятся реакцией на городское окружение;
- Основной применяемый материал стеклофибробетон;
- Ажурные панели. Их рисунок обобщен и напоминает готическую паутину с абстрактной, подчиненной дугам, хотя и не вполне оторванной от растительных мотивов, пластикой.
- Барельефы выполнены из скульптурной глины в натуральную величину: от 3,5 до 8 метров.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов здравоохранения

Здания дома ребенка, в том числе специализированного

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Допускается вертикальным выступающим элементом фасада подчеркнуть и обозначить главную входную группу;
- Необходимо предусмотреть наличие навеса над входной группой;
- Возможно использование чистых цветов (оранжевый, зеленый, желтый, красный и т.д.).

Рекомендации к остеклению фасадов

- Витражное остекление, применимо для акцентных “пятен” на фасадах;
- Панорамное остекление применяется в зависимости от планировочных решений. Оно возможно в помещениях столовой и рекреации.

Здания лечебно-реабилитационного центра

Рекомендации к остеклению фасадов

- Остекление должно обеспечивать максимальную естественную освещенность, так как это благотворно влияет на самочувствие людей и улучшает их настроение;
- Материалы для остекления должны иметь высокую степень звукоизоляции. Это позволит предотвратить посторонние шумы и уменьшить уровень шума от городского транспорта внутри здания;
- Остекление должно обладать высокой степенью теплоизоляции, чтобы снизить расходы на отопление здания;
- Использование матовых, непрозрачных и тонированных окон рекомендуется для окон, расположенных в общественных помещениях, таких как регистратура или залы ожидания в целях обеспечения конфиденциальности пациентов и персонала.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- Возможно применение клинкерной плитки нейтральных темных оттенков на уровне первого этажа;
- Возможно применение крупных плит из керамогранита. Такая гамма способствует спокойному эмоциональному фону. Издалека здание выглядит цельным и монолитным, но по мере приближения глаз начинает считывать декоративные элементы. За счет них создается игра света и тени, что придает комплексу художественную выразительность и скульптурность.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов здравоохранения

Здания амбулатории (офис врача общей практики)

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- Композитные панели;
- Рекомендуется применять облицовку системой вентилируемого фасада - из материалов сертифицированных по соответствию нормам пожарной безопасности на материалы и конструктивные элементы;
- Выбор материалов для облицовки фасадов велик, но к фасадным материалам больниц, клиник, поликлиник и т.д. предъявляются особые условия, что существенно сокращает спектр применяемых материалов: класс пожарной опасности К0.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Нежелательно использовать яркие и ослепляющие светильники, которые могут вызвать дискомфорт и ухудшить состояние здоровья пациентов;
- Подсветку необходимо контролировать с помощью таймеров и датчиков движения, чтобы минимизировать энергопотребление и снизить расходы на энергию.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Пример применения. Областная больница в г. Сертолово



Графический материал предоставлен Комитетом градостроительной политики ЛО. Проектная организация: Общество с ограниченной ответственностью «ЦИК». Государственное казенное учреждение «Управление строительства Ленинградской области»

Облицовочные материалы

Материал стен - фасадная панель

Цвет - RAL 2009 RAL 1017 RAL 9016 RAL 7040

Оконные импосты

Материал окон - алюминиевый профиль

Цвет - RAL 7046

03.02 ОБЪЕКТЫ ДЛЯ КРАТКО- ВРЕМЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ

Классификация объектов для кратковременного проживания	115
Рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов для кратковременного проживания	
Рекомендации к отделочным материалам фасада зданий, строений и сооружений	116
Рекомендации для террас	117
Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада здания, сооружения	119
Рекомендации к остеклению фасадов зданий, строений и сооружений	119
Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий, строений и сооружений	119
Рекомендации к подсветке фасадов зданий, строений и сооружений	119
Рекомендации к устройству входной группы для обеспечения МГН	120
Дополнительные элементы	
Рекомендации к расположению парковочных мест для обеспечения МГН	121
Рекомендации к размещению хозяйственной зоны	121
Рекомендации к конструкции дорожных одежд, покрытий, площадок	122
Рекомендации к размещению информационных элементов	123
Рекомендации к ограждению	124
Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов для кратковременного проживания:	
Гостиница, база отдыха и дом отдыха	125
Лагерь	126
Автотуристские комплексы	127

Введение

Деятельность по предоставлению мест для временного проживания в РФ включает:

- предоставление мест для временного проживания туристам, лицам, прибывающим с деловыми целями, и другим клиентам, а также деятельность по предоставлению более длительного проживания отдельным категориям лиц, таких как, например, студенты и наемные рабочие.

Деятельность по предоставлению мест для краткосрочного проживания включает:

- предоставление мест клиентам для временного проживания на ежедневной или еженедельной основе, с предоставлением отдельной площади, состоящей из полностью меблированных комнат или помещений с местами для проживания и сна, а также с местами для приготовления и потребления пищи, с кухонными принадлежностями и полностью оборудованной кухней.

Это может быть комната или квартира в отдельно стоящих многоэтажных зданиях или в группах зданий, или одноэтажные бунгало, шале, коттеджи, домики, а также помещения, предоставляемые по договору краткосрочного найма, при этом возможно предоставление минимального объема дополнительных услуг.

- жилье, предоставляемое детскими лагерями на время школьных каникул и в остальное время, домами отдыха, в том числе детскими, гостевыми квартирами, молодежными общежитиями, туристическими базами, лагерями, в том числе горными.

Деятельность по предоставлению мест для временного проживания в кемпингах, жилых автофургонах и туристических автоприцепах включает:

- предоставление мест для временного проживания в постройках на территории кемпинга, на территории стоянок для жилых автофургонов оздоровительных, рыбацких и охотничьих лагерей;

- предоставление стояночных мест и обслуживание жилых автофургонов.

- предоставление защитных убежищ или простого бивака для размещения палаток и/или спальных мешков.

«ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2). Общероссийский классификатор видов экономической деятельности» (утв. Приказом Росстандарта от 31.01.2014 N 14-ст) (ред. от 11.05.2023)

Классификация рассматриваемых объектов кратковременного проживания

Виды объектов кратковременного проживания:

- Гостиница;
- База отдыха;
- Дом отдыха;
- Лагерь;
- Автотуристский кластер.

По планировке:

- Блочные;
- Неблочные;
- Павильонные.

По типу объекта:

- Здания;
- Территория.

По характеру использования:

- Универсальное использование;
- Специализированное использование.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов зданий, строений и сооружений

Гостиницы, дома отдыха, база отдыха



Дерево



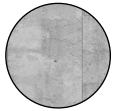
Стекло



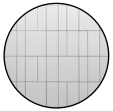
Камень



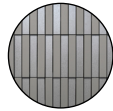
Декоративная штукатурка



Бетон



Стеновые панели



Металл

Лагерь



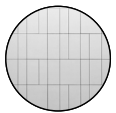
Дерево



Стекло



Камень

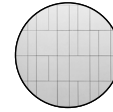


Стеновые панели



Декоративная штукатурка

Автотуристские комплексы



Стеновые панели



Стекло



Дерево



Камень

Рекомендации для террас

Терраса – это промежуточная часть, между помещением и улицей, она позволяет увеличить площадь здания.

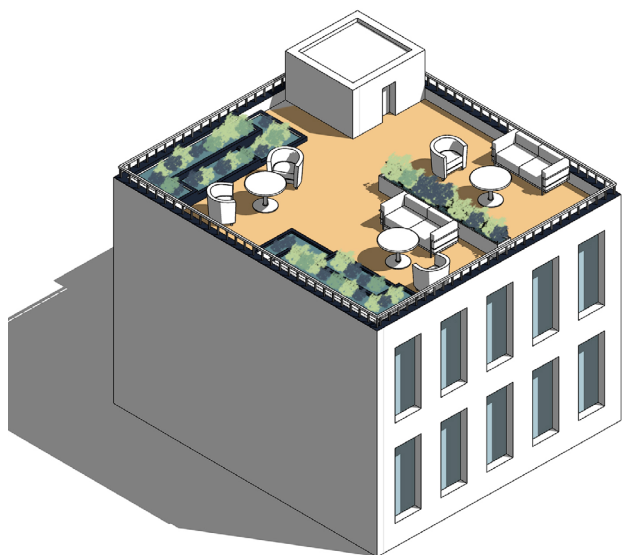
Также терраса представляет собой площадку, которая размещается на специальных опорах или подготовленном основании.

Основным назначением террасы является отдых, но ее можно использовать и в других целях. Терраса изначально проектируется с учетом ее дальнейшего использования.

Терраса придает зданию уникальность и эстетическую красоту.

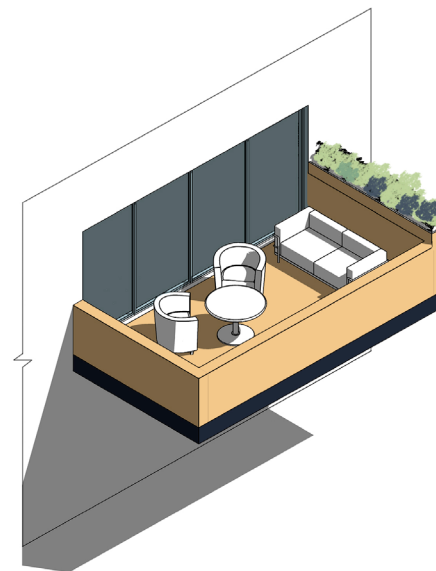
Виды террас по уровню расположения

- Терраса на кровле;
- Терраса-балкон;
- Терраса на уровне земли.



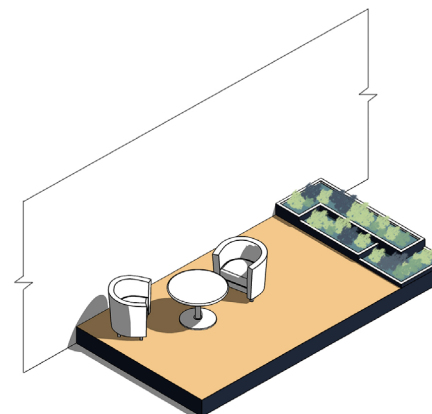
Терраса на кровле

Для террасы на кровле тоже необходимо ограждение. Но, в отличие от балкона, здесь заведомо больше места, и опорная стена может отсутствовать в принципе.



Терраса-балкон

Для такого типа террас обязательно наличие ограждения.



Терраса на уровне земли

Самый экономичный способ обустроить террасу - сделать ее без кровли и без стен. Ключевое значение здесь играет подготовленная площадка.

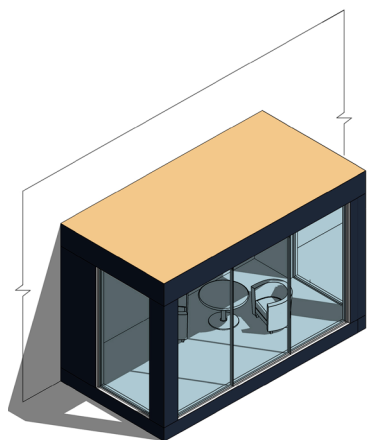
Рекомендации для террас

Самый главный минус открытой террасы – ограниченное время пользования, то есть на подобной террасе можно находиться только в летние, ясные дни. А также из-за осадков могут загрязняться и портиться пол и мебель.

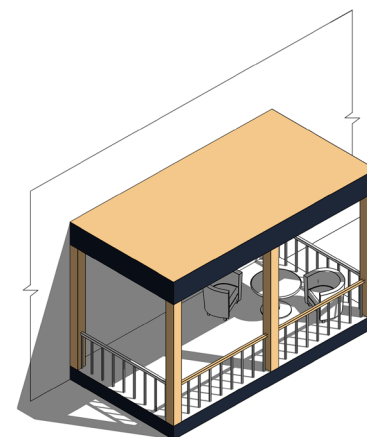
Поэтому существуют различные варианты устройства террас по степени открытости в зависимости от планируемого использования.

Виды террас по степени открытости

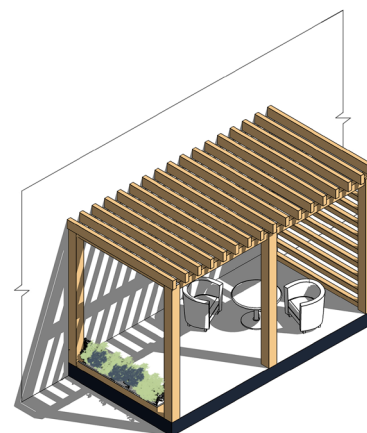
- Закрытая терраса;
- Остекленная терраса;
- Полуоткрытая терраса (без стен);
- Терраса-пергола;
- Терраса со стенами (без кровли).

**Закрытая терраса**

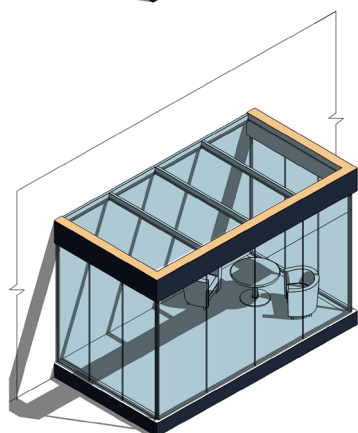
Полностью закрытая терраса - сооружение со стенами и крышей. Она может примыкать к основному зданию, а может и стоять отдельно.

**Полуоткрытая терраса (без стен)**

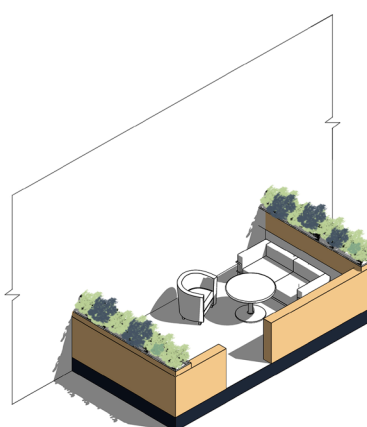
Визуально такая терраса выглядит просторнее, чем терраса закрытого типа. Кровля защитит от дождя и палящего солнца.

**Терраса-пергола**

Конструкция пропускает солнечный свет, но рассеивает его, отбрасывая интересную тень.

**Остекленная терраса**

Стекло - компромисс между глухими стенами и открытой площадью.

**Терраса со стенами (без кровли)**

Стены в этом случае - скорее, визуальная преграда и средство зонирования пространства.

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада здания, сооружения

- Выступающие архитектурные элементы фасада (объемы), которые создают акцент на входной группе, имеют заглабление, которое создает навес непосредственно над входной группой;
- Навесы над входами должны полностью перекрывать площадку перед входом в здание;
- Выступающие элементы создаются таким образом, чтобы создать пластику фасада, создать образ здания.

Рекомендации к остеклению фасадов зданий, строений и сооружений

- Используется ленточное и панорамное остекление (для раскрытия видовых характеристик местности);
- Окна располагаются как в одной плоскости с фасадом, так и, с углублением;
- Используются витражное остекление;
- Остекление на фасаде размещается так, чтобы обеспечивалась хорошая видимость и естественное освещение внутри помещения.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий, строений и сооружений

- Рекомендуется располагать оборудование на достаточном расстоянии от окон и дверей, чтобы избежать проблем со звуком или запахом;
- Инженерные коммуникации применены в виде модулей. Размещают такие модули, на крышах зданий или на отдельно стоящих блоках;
- Рекомендуется учитывать эстетические аспекты и совмещать размещение оборудования с элементами декора;
- Разместите оборудование в отдельной комнате или отдельном здании, чтобы оно не мешало посетителям;
- Создать достаточное пространство для обслуживания оборудования и доступ к нему для технического персонала.

Рекомендации к подсветке фасадов зданий, строений и сооружений

- Деление уличного освещения на транзитное и рекреационное в соотношении 1/3;
- Подсветка фасада может быть общей, точечной или контурной;
- Желательно установить системы отраженного света с мягким рассеянным световым потоками;
- Рекомендуется использовать энергосберегающие и экологически чистые источники света, чтобы снизить затраты на электроэнергию и уменьшить воздействие на окружающую среду;
- Рекомендуется использовать различные источники освещения для создания разных настроений и атмосфер;
- Использование сенсорной подсветки и светодиодной подсветки также может повысить удобство и энергоэффективность освещения.

Рекомендации к устройству входной группы для обеспечения МГН

- Устройство отдельного входа. Ширина внешних дверных проемов должна составлять не менее 1 м;

- Помимо прочего, следует позаботиться о защите от солнца и непогоды, если приходится ждать, а также о свободных проходах без порогов, ступеней и резких перепадов уровней;

- Входная площадка при входах, доступных МГН, должна иметь: навес, водоотвод, а в зависимости от местных климатических условий подогрев поверхности покрытия;

- Размеры с границы открытых дверных створок входной площадки должны быть не менее 1,5 x 2,0 м или 1,65 x 1,85 м. Размеры с границы открытых дверных створок входной площадки с пандусом не менее 2,2 x 2,2 м;

- Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров должны быть твердыми, не допускать скольжения при намокании и иметь поперечный уклон в пределах 1 - 2%;

- Прозрачные двери, а также ограждения следует выполнять из ударопрочного материала. На прозрачных полотнах дверей следует предусматривать яркую контрастную маркировку высотой не менее 0,1 м и шириной не менее 0,2 м, расположенную на уровне не ниже 1,2 м и не выше 1,5 м от поверхности пешеходного пути;

- Должен быть минимум один вход, доступный для МГН, с поверхности земли;

- Наружные вызывные устройства или средства связи с персоналом;

- В доступных входах в сооружения следует свести к минимуму разности отметок тротуара и тамбура. При перепаде высот входные площадки кроме лестницы должны иметь пандус. При ширине лестниц на основных входах в здание 4,0 м и более следует дополнительно предусматривать разделительные двусторонние поручни;

- Размеры входной площадки (ширина x глубина) с пандусом должны быть не менее 2,2 x 2,2 м;

- При двухстворчатых входных дверях ширина одной створки должна быть 0,9 м. Следует применять двери, обеспечивающие задержку автоматического закрытия дверей продолжительностью не менее 5 с;

- Прозрачные полотна дверей на входах и в здании, следует выполнять из ударостойкого безопасного стекла для строительства. На прозрачных полотнах дверей следует предусматривать яркую контрастную маркировку;

- На наружных входных площадках и тамбурах эвакуационных выходов тактильные указатели не предусматриваются.

Рекомендации к расположению парковочных мест для обеспечения МГН

- Для людей с инвалидностью рекомендуется выделять не менее 6% от общего количества парковочных мест. Желательно, чтобы эта цифра была выше;

- Размер доступного парковочного места должен составлять не менее 4,8 м в длину и 2,4 м в ширину, плюс размеченная зона доступа шириной 12 м между соседними парковочными местами, и плюс зона безопасности шириной 12 м для свободного подхода к задним дверцам;

- Места для личного автотранспорта людей с инвалидностью желательно размещать вблизи входа, не далее 50 м;

- Если на территории невозможно обустроить автостоянки либо их число ограничено, можно рассмотреть возможность организации челночного транспортного сообщения;

- Места для автомашин людей, использующих инвалидную коляску в многоуровневых автостоянках рекомендуется размещать у выхода на первом этаже или около лифтов;

- Предоставление навигационных табличек или информационных киосков, которые помогут маломобильным группам населения ориентироваться на парковке и выбрать нужный маршрут.

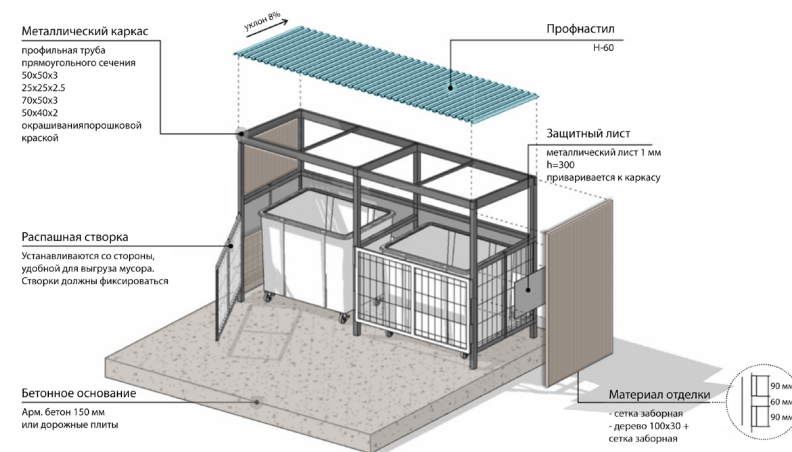
Рекомендации к размещению хозяйственной зоны

- Размещение хозяйственной зоны должно быть удобным и доступным для работников, но не должно мешать отдыху гостей и участников лагеря;

- Для сбора мусора на территории хозяйственной зоны устанавливаются контейнеры с закрывающимися крышками, которые располагаются на площадках с водонепроницаемым твердым покрытием, размеры которых превышают площадь основания контейнеров;

- Хозяйственная зона территории объекта для кратковременного проживания должна размещаться изолированно от мест проведения различных мероприятий и основных путей посетителей, иметь отдельный въезд;

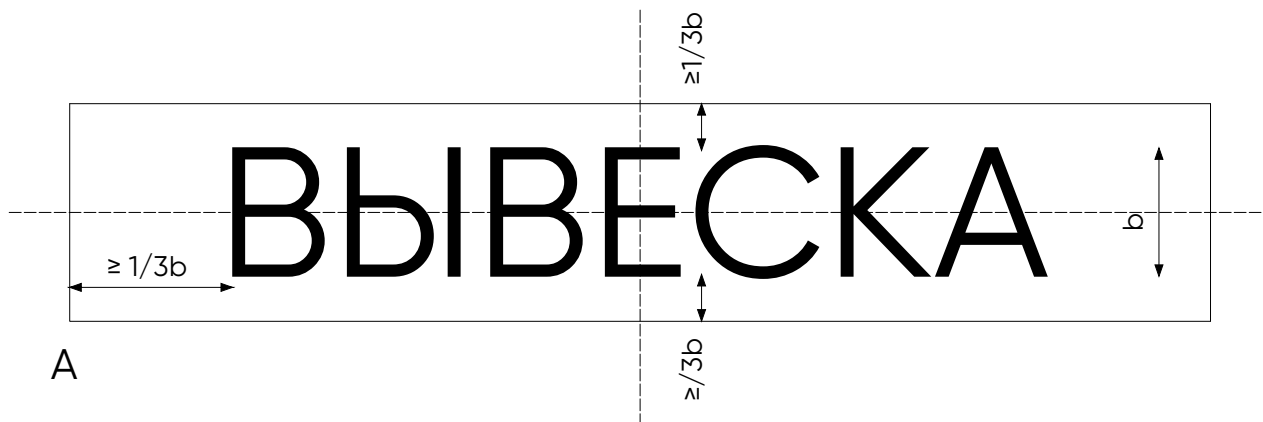
- Расстояние от контейнеров до зданий, спортивных площадок, сооружений водоснабжения должно быть не менее 25 м. Площадка должна оборудоваться с трех сторон ветронепроницаемым ограждением, превышающим высоту используемых контейнеров.



Рекомендации к конструкции дорожных одежд, покрытий, площадок

<p>Покрытия детских и спортивных площадок</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Детские и спортивные площадки имеют бесшовное покрытие из резиновой крошки на 80% от общей S поверхности детских и спортивных площадок. 2. Покрытия детских площадок выполнены в спокойных, пастельных цветах на 90% от общей S поверхности детских площадок.
<p>Покрытия площадок\зон тихого отдыха</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Покрытия зон тихого отдыха представляют собой настил из из дерева и (или) полимерной террасной доски на 70% от общей S поверхности площадок тихого отдыха.
<p>Покрытия плоскостных спортивных сооружений</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Для плоскостных спортивных сооружений (полей) используется натуральный рулонный газон на 70% от общей S поверхности плоскостных спортивных сооружений. Искусственный газон для плоскостных спортивных сооружений в парках не применяется.
<p>Покрытия пешеходных дорожек</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Для основных пешеходных маршрутов используются покрытия из отдельных элементов и бесшовные покрытия нейтральных цветов и природных оттенков на 80% от общей S поверхности основных маршрутов. 2. Для второстепенных пешеходных маршрутов используются мягкие покрытия около 40% от общей S поверхности второстепенных маршрутов.
<p>Покрытия велодорожек</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Велодорожки имеют бесшовные покрытия и имеют выделение цветом и (или) разметкой на 100% от общей S поверхности велодорожек.
<p>Дизайн берегов водных объектов\канал</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Перепады высот берегов укрепляются георешеткой с использованием растительного покрова или заполнения камнями.

Рекомендации к размещению информационных элементов



Рекомендации

- Основные вывески (А): следует располагать информацию на пересечении центральных осей выделенного фрагмента фасада;

- Второстепенные вывески (Б): следует размещать информацию с привязкой к краям выделенной плоскости;

- Следует соблюдать расстояние от букв и знаков информационной конструкции до краев фрагмента фасада либо плоскости подложки конструкции не менее $1/3$ высоты букв и знаков (b).



- Минималистичные ровные шрифты, без засечек и декоративных элементов;

- При выборе цвета информационных конструкций следует отдавать предпочтение нейтральным цветам. Если цвета определены фирменным стилем и не гармонируют с цветом фасада, выбираются монохромные варианты написания и используются бронзовый, золотой, серый и белые цвета;

- В оформлении настенной вывески не должно использоваться более трех цветов (за исключением случаев использования товарного знака, знака обслуживания);

- Рекомендуется использование натуральных материалов (камня, стекла, дерева и металла: металлический серый, серебро, золото, латунь, бронза), универсально сочетающихся с другими цветами. Также возможно использование материала: пластик;

- Рекомендуемые шрифты: Lato, Enthalpy 298, Enceladus, Century Gothic, PT Sans, Candara, FE Belmondo, Times New Roman, Cambria, Garamond, Bookman Old Style;

Информационные элементы разработаны в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке Стандарта оформления и размещения информационных конструкций на фасадах зданий и в населенных пунктах муниципальных образований Ленинградской области (Приказ Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 21.12.2022 № 210).

Рекомендации к ограждению



Металл

Облицовочный
кирпич

Бетон

Натуральный или
искус. каменьRAL 9011
Графитовый черныйRAL 7042
Транспортный серый АRAL 8011
Орехово-коричневыйRAL 7016
Антрацитово-серыйRAL 7024
Графитовый серый

Установка ограждений должна производиться, исходя из необходимости, сформированной условиями эксплуатации или охраны территорий, зданий и иных объектов с учетом требований соответствующих разделов Правил благоустройства территории муниципального образования.

Если есть возможность, следует избегать ограждений вокруг общественных зданий, так как их территории должны быть визуально связаны с городом и сочетаться с окружающей средой. Если ограждение необходимо, его следует делать проницаемым.

Общие рекомендации:

- Территория объектов по периметру ограждается забором и зелеными насаждениями;
- На путях движения МГН не допускается применять непрозрачные калитки на навесных петлях двустороннего действия, калитки с вращающимися полотнами, турникеты и другие устройства, создающие препятствия для движения МГН;
- Вся конструкция должна быть вертикальной, для надежности в нижней части конструкции должен быть горизонтальный элемент;
- Расстояние между прутьями должно быть одинаковым, чтобы в нем не могли застрять бродячие животные или дети, оптимальный показатель - 10 см.

Ограждение должно:

- Быть безопасным;
- Точно обозначать периметральные границы учреждения;
- Вписываться в окружающую обстановку, хорошо смотреться с внешней и внутренней стороны, быть эстетически привлекательными;
- Обладать достаточно хорошей просматриваемостью на больших площадях;
- Не препятствовать проникновению солнечных лучей и естественной вентиляции;
- Выдерживать сильные физические и механические нагрузки.

Возможно использование живой изгороди:

- Подходит для зданий любого типа;
- Высота - 0,6–1,8 м;
- Рекомендуемые растения: самшит, можжевельник, кизильник, спирея, туя, ель (сорт «Нидиформис»), дерен, барбарис Тунберга и бирючина.

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов для кратковременного проживания

Гостиницы, базы отдыха и дома отдыха

Рекомендации к колористическим характеристикам

- Для зданий используются природные оттенки, свойственные местности, в которой расположен объект;
- Для основного объема здания используется насыщенный цвет, комплементарный цветам местности, в которой расположен объект (прием контраста: объект выделяется на фоне окружающего ландшафта);
- Для выделения входной группы административно-приемного здания используется акцентный цвет, выступающая входная группа.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- Используются природные материалы, свойственные местности, в которой расположен объект (дерево, металлические элементы, бетонные блоки с фактурой);
- Используются материалы, имитирующие природные (плитка под дерево, металл).

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Допускается использование вертикальных выступающих элементов фасада, подчеркивающих и обозначающих главную входную группу;
- Необходимо предусмотреть наличие навеса над входными группами;
- Консольные и выступающие элементы должны соответствовать архитектурному стилю здания.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Для жилых помещений используются окна и ленточное остекление;
- Панорамное и витражное остекление используется в общественных нежилых помещениях (залы ресторанов, вестибюли);
- Окна располагаются как в одной плоскости с фасадом, так и с углублением.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий

- Инженерные коммуникации применены в виде модулей. Размещают такие модули на крышах зданий или на отдельно стоящих блоках;
- Рекомендуется учитывать эстетические аспекты и совмещать размещение оборудования с элементами декора.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Деление уличного освещения на транзитное и рекреационное в соотношении 1/3;
- Подсветка фасада может быть общей, точечной или контурной;
- Желательно установить системы отраженного света с мягким рассеянным световым потоками.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов для кратковременного проживания

Лагерь

Рекомендации к колористическим характеристикам

- Для зданий используются природные оттенки и пастельные тона;
- Комплексы зданий решаются в единой цветовой палитре, несмотря на использование различных материалов;
- Акцентные цвета используются для выделения: наличников\оконных рам, входных групп. Допускается использование акцентных цветов для малых архитектурных форм. Процент совокупной поверхности зданий комплекса в акцентном цвете должен составлять не более 30%.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- Используются природные материалы, свойственные местности, в которой расположен объект (дерево, бетон);
- Использование различных материалов в зависимости от архитектурно-планировочного и функционального назначения здания комплекса (фасадные панели, навесные фасады).

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Консольные и выступающие элементы зданий лагеря должны быть безопасными и функциональными;
- Следует выполнять элементы так, чтобы они не мешали движению людей по территории.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Для жилых помещений используются окна и ленточное остекление;
- Панорамное и витражное остекление используется в общественных нежилых помещениях (залы ресторанов, кафе, вестибюли);
- Окна располагаются как в одной плоскости с фасадом, так и с углублением.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий

- Рекомендуется располагать оборудование на достаточном расстоянии от окон и дверей, чтобы избежать проблем со звуком или запахом;
- Инженерные коммуникации применены в виде модулей. Размещают такие модули, на крышах зданий или на отдельно стоящих блоках;
- Рекомендуется учитывать эстетические аспекты и совмещать размещение оборудования с элементами декора.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Деление уличного освещения на транзитное и рекреационное в соотношении 1/3;
- Подсветка фасада может быть общей, точечной или контурной;
- Рекомендуется использовать энергосберегающие и экологически чистые источники света, чтобы снизить затраты на электроэнергию и уменьшить воздействие на окружающую среду;
- Следует избегать слишком яркой подсветки, которая может воздействовать на здоровье людей, находящихся в лагере.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов для кратковременного проживания

Автотуристские комплексы

Рекомендации к колористическим характеристикам

- Для зданий используется как насыщенный цвет, комплементарный цветам местности, в которой расположен объект (прием контраста: объект выделяется на фоне окружающего ландшафта), так и природные цвета и пастельные тона;
- Комплексы зданий решаются в единой цветовой палитре, несмотря на использование различных материалов;
- Для объектов транспортной инфраструктуры используются акцентные темные цвета и зеленый.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- Используются материалы, имитирующие природные (плитка под дерево, металл);
- Использование различных материалов в зависимости от архитектурно-планировочного и функционального назначения здания комплекса (фасадные панели, навесные фасады).

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Рекомендуется размещать консольные и выступающие элементы над входными группами жилых, общественных (рестораны, магазины) и административных зданий автотуристских комплексов;
- Должны соответствовать общему стилю и дизайну. Выступающие элементы фасада здания, расположенные в уровне 0.000 отметки пола здания или в уровне земли не должны препятствовать движению автотранспорта;
- Выступающие и консольные элементы входных групп могут включать информационные таблички, указатели, значки, условные знаки, окна регистрации и т. д.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Для жилых помещений используются окна и ленточное остекление;
- Панорамное и витражное остекление используется в общественных нежилых помещениях (залы ресторанов, кафе, вестибюли);
- Окна располагаются как в одной плоскости с фасадом, так и, с углублением;
- Ленточное остекление рекомендуется использовать в зданиях технического обслуживания (мойки, гаражи, и т.п.) для обеспечения естественного освещения.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий

- Оборудование рекомендуется размещать в отдельной комнате или отдельном здании, чтобы оно не мешало посетителям;
- Необходимо создание достаточного пространства для обслуживания оборудования и доступа к нему для технического персонала.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Деление уличного освещения на транзитное и рекреационное в соотношении 1/4;
- Подсветка фасада может быть общей, точечной или контурной;
- Желательно установить системы отраженного света с мягким рассеянным световым потоками.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

03.03 ОБЪЕКТЫ ДОСУГА

Классификация объектов досуга	129	
Рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов для кратковременного проживания		
Объекты парковой инфраструктуры. Особенности	130	
Объекты парковой инфраструктуры. Общественные туалеты	131	
Объекты парковой инфраструктуры. Нестационарные торговые объекты	135	
Рекомендации к отделочным материалам фасада зданий, строений и сооружений	138	
Рекомендации для террас	139	
Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада здания, сооружения	141	
Рекомендации к остеклению фасадов зданий, строений и сооружений	141	
Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий, строений и сооружений	141	
Рекомендации к подсветке фасадов зданий, строений и сооружений	141	
Рекомендации к устройству входной группы для обеспечения МГН	142	
Дополнительные элементы		
Рекомендации к расположению парковочных мест для обеспечения МГН	143	
Рекомендации к размещению хозяйственной зоны	143	
Рекомендации к конструкции дорожных одежд, покрытий, площадок	144	
Рекомендации к размещению информационных элементов	145	
Рекомендации к ограждению	146	
Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов досуга:		
Аквапарк	147	
Океанариум, дельфинариум, аквариум	148	
Парк, зоопарк, парк аттракционов	149	
Пример применения цветовых решений и использования материалов. Парк Оккервиль г. п. Кудрово, Всеволожский район, ЛО	150	

Введение

Досуг - проведение свободного времени, совокупность видов деятельности для удовлетворения физических, духовных, социальных потребностей в свободное от работы, домашней занятости время. Включает как отдых, развлечения, так и творческую, любительскую деятельность, занятия физической культурой, туризмом.

Райзберг Б.А. Современный социоэкономический словарь. М., 2012, с. 137.

Объекты досуга - это капитальные и некапитальные здания и сооружения и парковые территории, основным назначением которых является обеспечение населения рекреационной функцией.

Парк - озелененная территория общего пользования в границах муниципального образования, используемая для отдыха, прогулок и (или) иной разрешенной рекреационной деятельности, представляющая собой самостоятельный архитектурно-ландшафтный объект, являющийся неотъемлемым элементом природного каркаса населенного пункта, общегородской системы озеленения и рекреации.

Примечание: помимо рекреационных функций парки выполняют средообразующие, культурно-воспитательные, историко-культурные, эстетические, экологические, санитарно-гигиенические, природоохранные функции.

Тематический парк - рекреационная территория многофункционального парка, в состав которой входят участки с воссоздаваемыми интересными формами рельефа, декоративные водоемы, познавательные объекты, с возможностью совмещения отдыха с познавательной деятельностью.

СП 475.1325800.2020. Свод правил. «Парки. Правила градостроительного проектирования и благоустройства»

Классификация рассматриваемых объектов досуга**Виды объектов досуга**

- Аквапарки;
- Океанариум;
- Дельфинариум;
- Аквариум;
- Парк (ЦПКиО);
- Зоопарк;
- Парк аттракционов.

По типу объектов

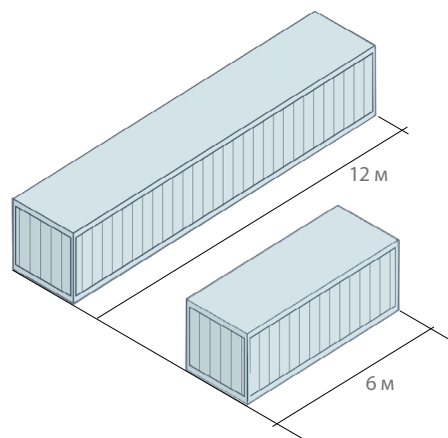
- Здания;
- Территория.

К тематическим (открытым и крытым) паркам относятся

- Аквапарки;
- Океанариум;
- Дельфинариум;
- Аквариум;
- Парк (ЦПКиО);
- Зоопарк;
- Парк аттракционов.

Объекты парковой инфраструктуры. Особенности

Модульность



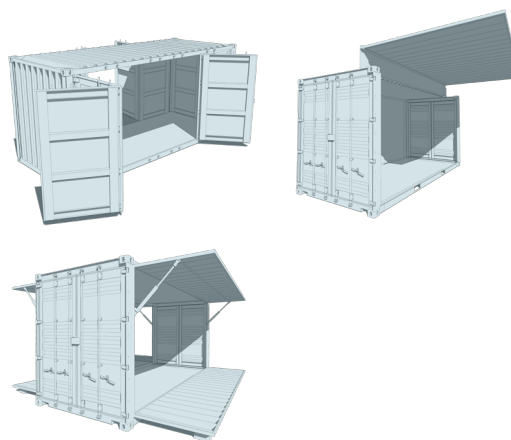
Модуль — архитектурная пространственная единица объема, функционально используемого человеком. С экономической точки зрения, эффективность модульного проектирования высока — увеличивается темп разработки проекта, его планировочной структуры, фасадных решений. Что, в свою очередь, является выгодным в условиях рыночной конкуренции.

За основу рекомендуется взять параметры морского контейнера или использовать их непосредственно.

Архитектурные приемы применяются по отношению не только к морским контейнерам, но и к другим возможным конструктивным системам здания.

Основной акцент проектирования идет на модульную структуру (морские контейнеры), как более простой и экономный вариант.

Вариативность и мобильность

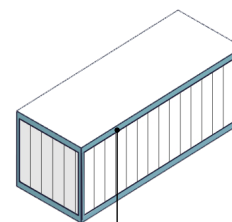


Преимуществами применения модульности в проектах являются возможность серийного производства модулей и вариативность архитектурного облика, достигаемого за счет возможности использования различных материалов отделки стен, площади остекления и его конфигурации.

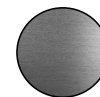
При использовании морских контейнеров вариативность архитектурного облика может быть обеспечена за счет их «динамических характеристик»: разного открывания дверей.

Сочетание необходимого масштаба модульной ячейки и их разнообразие влияет на конечный продукт так же, как идея проекта и качество его исполнения.

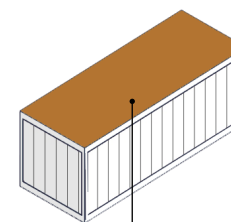
Материалы

Каркас
(основные направляющие)

Металл



Кровля



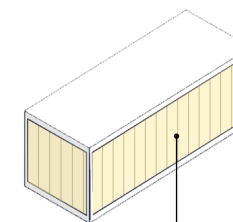
Металл



Битум



Стены



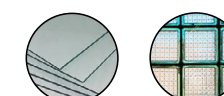
Металл



Дерево

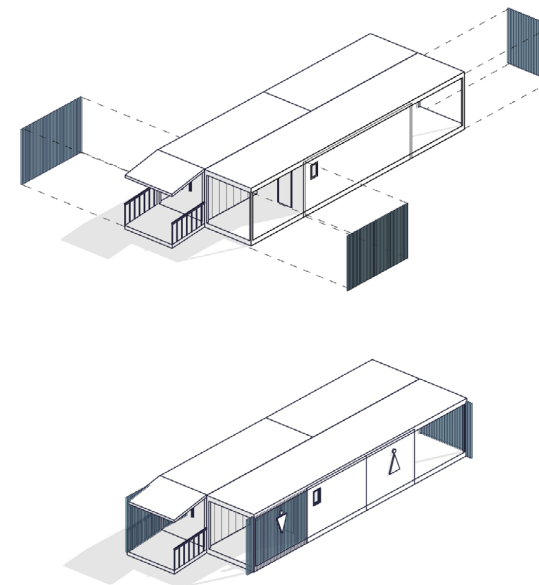
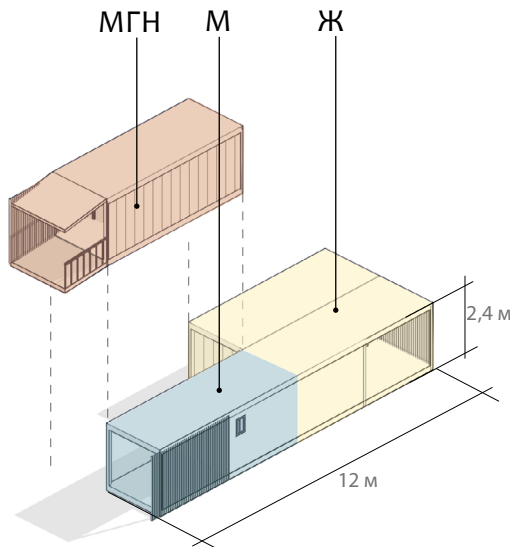
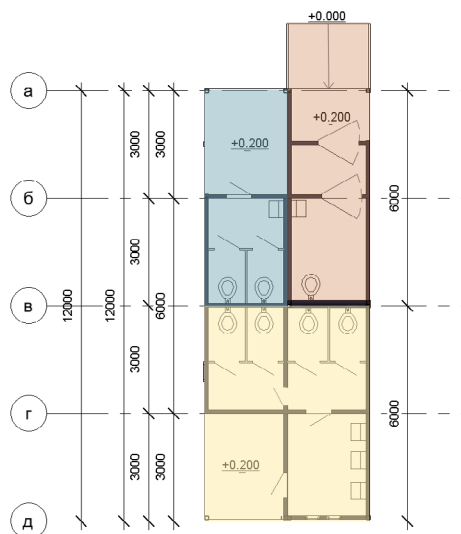


Стекло/стеклоблоки



Объекты парковой инфраструктуры. Общественные туалеты

Сблокированный



Согласно Постановлению Главного государственного санитарного врача РФ от 5 декабря 2019 г. N 20 «Об утверждении санитарно-эпидемиологических правил и норм» СанПиН 2.1.7.3550-19 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий муниципальных образований» общественные туалеты на территориях парков устанавливаются, исходя из расчета одно место на 500 посетителей. При отсутствии централизованных систем водоотведения необходимо устанавливать мобильные туалетные кабины.

Общественный туалет должен иметь естественное и (или) искусственное освещение, световой коэффициент для отдельно стоящих наземных туалетов - не менее 1:8, осветительное оборудование должно обеспечивать в местах установки санитарно-технических приборов не менее 35 люкс.

В тамбурах туалетов следует предусматривать одностворчатые окна для обеспечения естественного освещения и проветривания.

Отделка элементов

Одинаковый материал

Одинаковый цвет

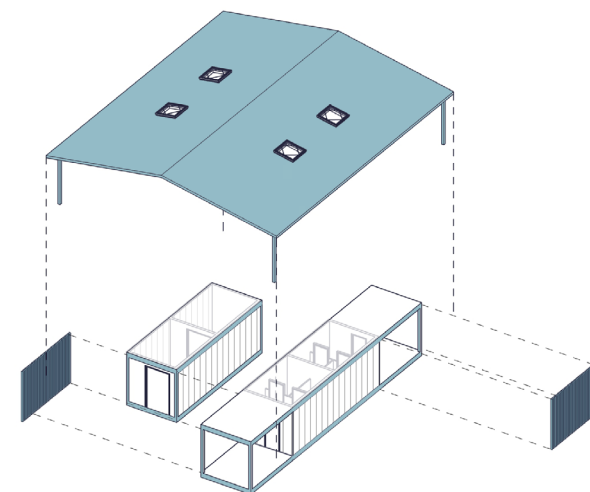
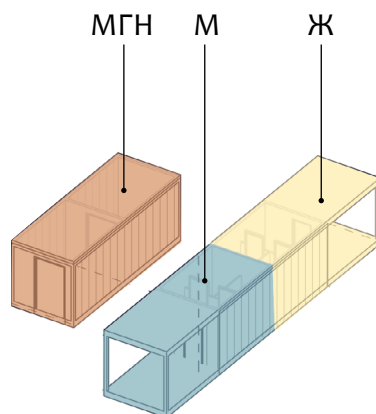
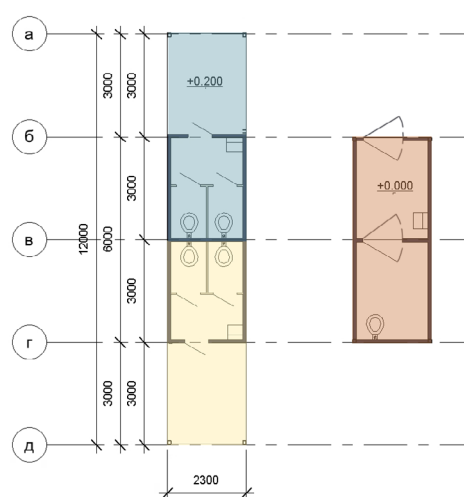


Цвет эквивалентный материалу



Объекты парковой инфраструктуры. Общественные туалеты

Павильонный



Общественные туалеты павильонного типа, должны иметь единый архитектурный облик.

Общественные туалеты состоящие из совокупности павильонов (не более пяти) должны обеспечивать беспрепятственный проход для посетителей, объединенных под единой кровлей, не несущей теплоизоляционную функцию.

Для обеспечения доступности маломобильных групп населения соответствующий модуль следует размещать в одной отметке с уровнем земли. Также необходимо устанавливать двери с возможностью открывания в обе стороны.

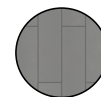
Элементы несущего каркаса, кровли и пергол необходимо выполнять в одинаковых материалах, цветах или цвету эквивалентному материалам.

Для обеспечения достаточной освещенности и в кровле необходимо устраивать глухие светопрозрачные люки.

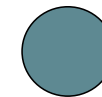
В тамбурах туалетов следует предусматривать одностворчатые окна для обеспечения естественного освещения и проветривания.

Отделка элементов

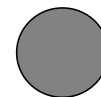
Одинаковый материал



Одинаковый цвет

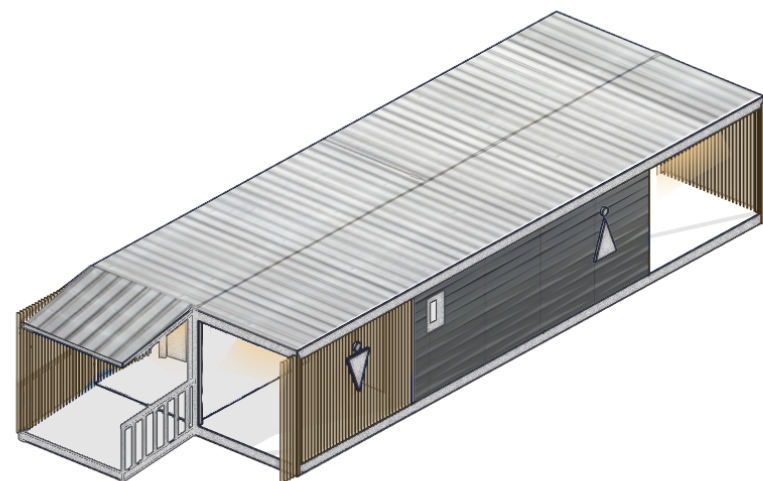
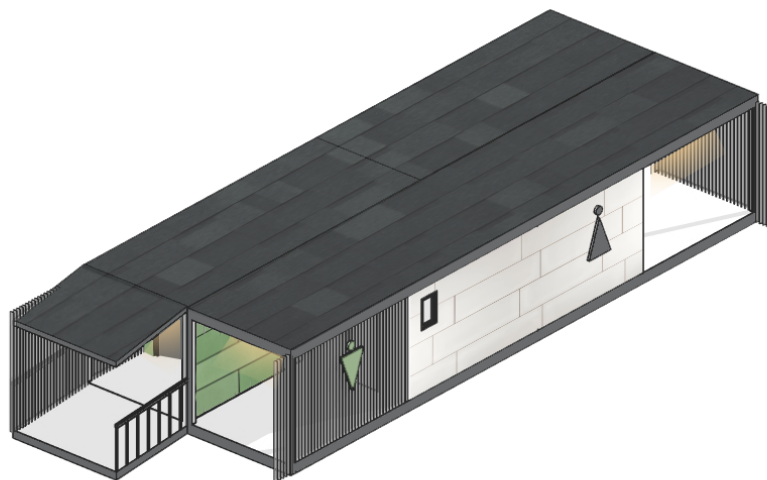


Цвет эквивалентный материалу



Объекты парковой инфраструктуры. Общественные туалеты

Примеры сочетания материалов и цветов



Архитектурные приемы применяются по отношению не только к морским контейнерам, но и к другим возможным конструктивным системам здания.

Для отделки стен в качестве основного материала следует использовать фасадные панели, с невидимой заделкой швов, не квадратной формы. Следует использовать нейтральные, монохромные цвета. Внесение контрастных цветов допустимо при отделке элементов здания (перил, вывесок, знаков, элементов каркаса, оконных рам, входных дверей).

При выделении входной группы акцентным цветом следует выбирать приглушенные тона.

При отделке кровли стоит отдавать предпочтение мягким (битумным) материалам.

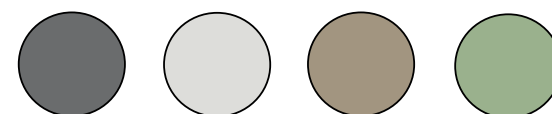
Отделка элементов

Отделка стен

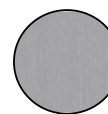


Фасадные панели

Цвета

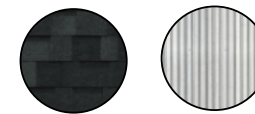


Каркас



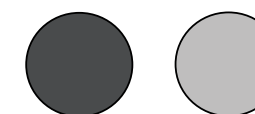
Металл

Отделка кровли



Битумная черепица

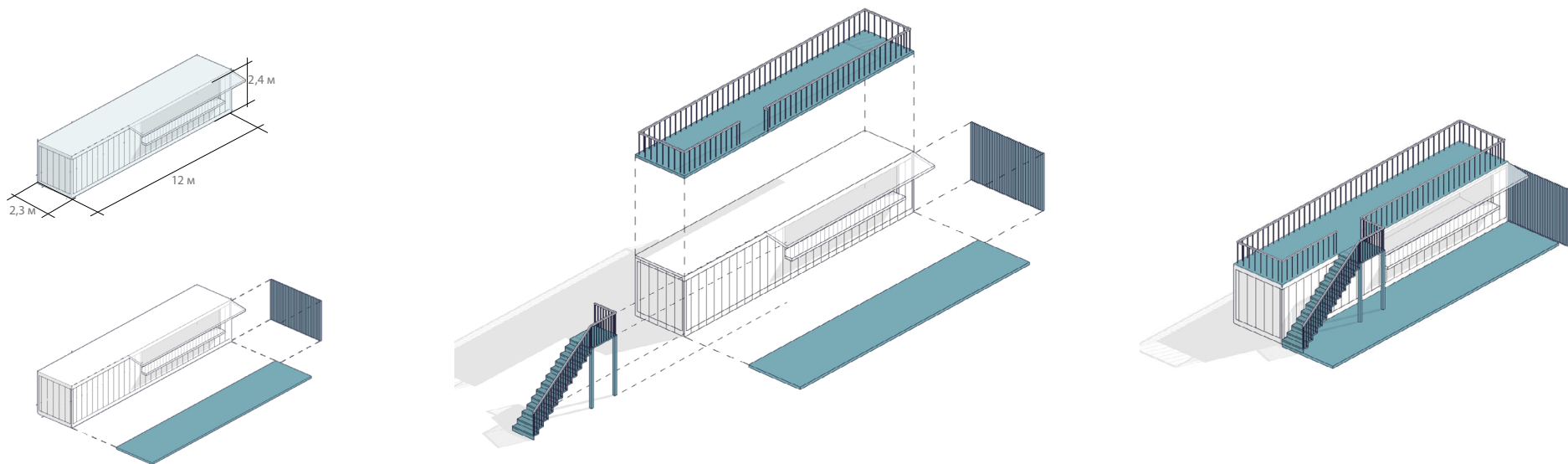
Фальцевые листы



	Рекомендации к общественным туалетам	Рекомендации к нестационарным торговым объектам
Навесы и козырьки	<p>Навесы и козырьки устраиваются над входом в здание туалета и закрывают собой всё крыльцо или входную площадку.</p> <p>Навесы и козырьки могут быть светопрозрачными и не светопрозрачными.</p> <p>Использование поликарбоната запрещается.</p>	<p>Навесы и козырьки устраиваются над входом в здание НТО (кафе) и закрывают собой всё крыльцо или входную площадку, а также над зоной обмена товаром.</p> <p>Навесы и козырьки могут быть светопрозрачными и не светопрозрачными.</p> <p>Использование поликарбоната запрещается.</p>
Остекление	<p>В тамбурах туалетов следует предусматривать одностворчатые окна для обеспечения естественного освещения и проветривания.</p>	<p>Площадь остекления поверхности должна составлять:</p> <ul style="list-style-type: none"> - для кафе не менее 40% (большая часть приходится на зал с посадочными местами); - для др. НТО не более 25-30%.
Отделочные материалы	<p>Использовать натуральные, качественные материалы.</p> <p>Применять в отделке нейтральные, гармоничные цветовые решения.</p> <p>60% поверхности стен облицовывать фасадными панелями с невидимой заделкой швов, не квадратной формы.</p>	<p>Использовать натуральные, качественные материалы.</p> <p>Применять в отделке гармоничные цветовые решения.</p>
Отделка элементов объектов инфраструктуры	<p>Отделка элементов несущего каркаса, перил, вывесок, указателей, пергол (при наличии), оконных рам, наличников (при наличии), торцевых сторон не светопрозрачных навесов, креплений навесов, элементов инженерного оборудования (вентиляции, наружных светильников) должны быть выдержаны в одном цвете.</p>	<p>Избегать использования большого количества рекламы.</p> <p>Отделка элементов несущего каркаса, перил, вывесок, указателей, пергол (при наличии), оконных рам, наличников (при наличии), торцевых сторон не светопрозрачных навесов, креплений навесов, элементов инженерного оборудования (вентиляции, наружных светильников) должны быть выдержаны в одном цвете.</p>
Освещение	<p>Должно присутствовать наружное освещение объектов.</p> <p>Белый рассеянный свет.</p> <p>Допускается использование светящихся вывесок указателей и вывески объекта белого света.</p>	<p>Должно присутствовать наружное освещение объектов.</p> <p>Белый рассеянный свет.</p> <p>Допускается использование уличных гирлянд белого света или желтого теплого света.</p> <p>Допускается использование светящихся вывесок наименования объекта белого света.</p>
Обеспечение доступности МГН	<p>Предусматривать доступность для маломобильного населения посредством пандусов или организации входа с уровня земли.</p>	<p>Предусматривать доступность для маломобильного населения посредством пандусов или организации входа с уровня земли.</p>

Объекты парковой инфраструктуры. Нестационарные торговые объекты

Кафе



Нестационарный торговый объект

Нестационарный торговый объект (НТО) - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение (в ред. Федерального закона от 30.12.2012 N 318-ФЗ).

Нестационарными торговыми объектами являются павильоны, киоски, объекты общественного питания, ларьки и т.п.

К числу требований к схеме размещения НТО относится необходимость обеспечения благоустройства и оборудования мест размещения НТО, в том числе:

- благоустройство площадки для размещения НТО и прилегающей территории
- возможность подключения НТО к сетям инженерно-технического обеспечения (при необходимости)
- удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов
- беспрепятственный проезд пожарного или медицинского транспорта

Внешний вид НТО должен соответствовать внешнему архитектурному облику сложившейся застройки МО, а также установленным правилами благоустройства территории соответствующего МО требованиям к внешнему виду НТО.

Отделка элементов

Одинаковый материал



Одинаковый цвет

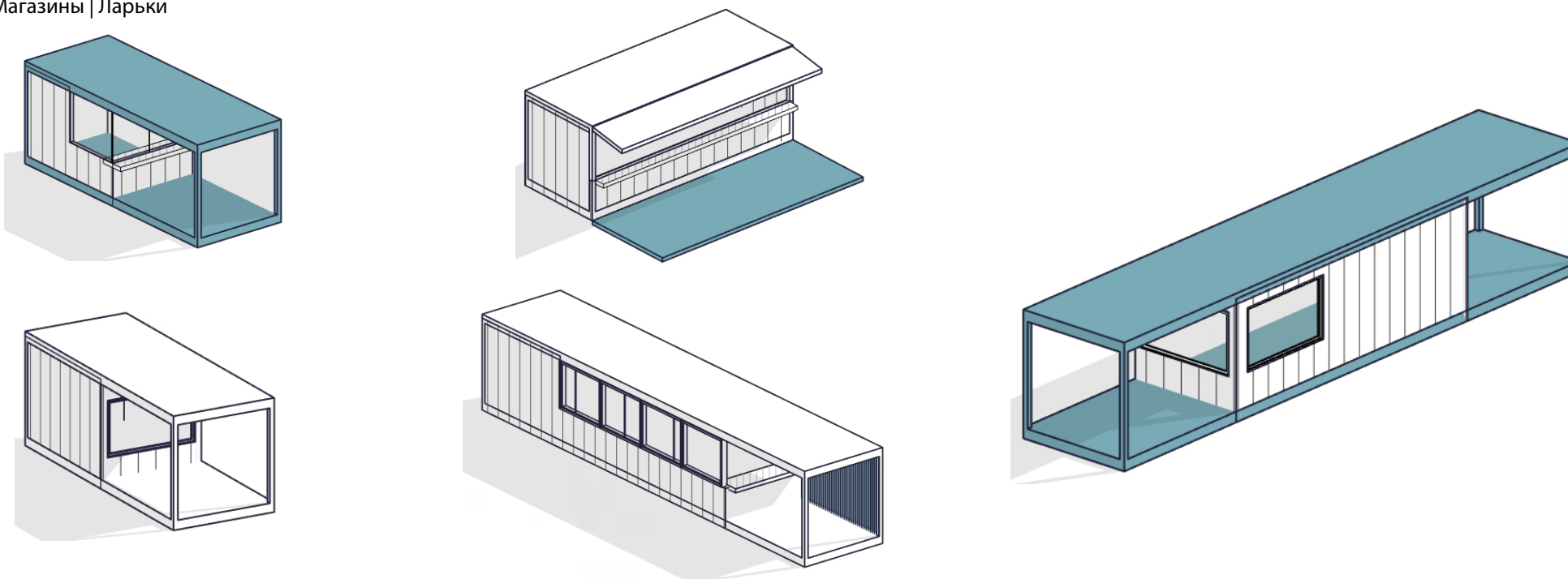


Цвет эквивалентный материалу



Объекты парковой инфраструктуры. Нестационарные торговые объекты

Магазины | Ларьки



Нижний край торгового окна должен находиться на высоте 1 м от низа киоска. Размер торгового окна — не менее 0,6 x 0,6 м с шириной подоконника 0,3 м. Окно может быть расположено в любой части торгового фронта, с отступом от его границ 0,2 м. Вход для продавца допустимо размещать на любой стороне киоска, кроме торгового фронта. Высота двери — 2,1 м, ширина — не менее 0,8 м. Необходимо предусмотреть навес.

Допустима установка мест для кратковременного отдыха — скамеек и стульев — для этого, согласно требованию к схеме размещения НТО о необходимости обеспечения благоустройства, рекомендуется оборудовать террасу прилегающую к НТО.

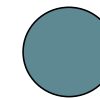
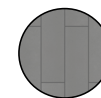
Павильон необходимо оборудовать наружным и внутренним освещением. Рекомендуемая освещенность внутреннего пространства павильона — 100–200 лк. Внутри рекомендуется устанавливать светодиодные светильники с белым светом. Освещенность снаружи павильона должна соответствовать нормам освещенности для городского пространства, где он расположен. Подведение кабеля подземное.

В случае организации террасы рекомендуется использовать встроенные в её поверхность светильники для дополнительного освещения.

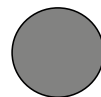
Отделка элементов

Одинаковый материал

Одинаковый цвет



Цвет эквивалентный материалу

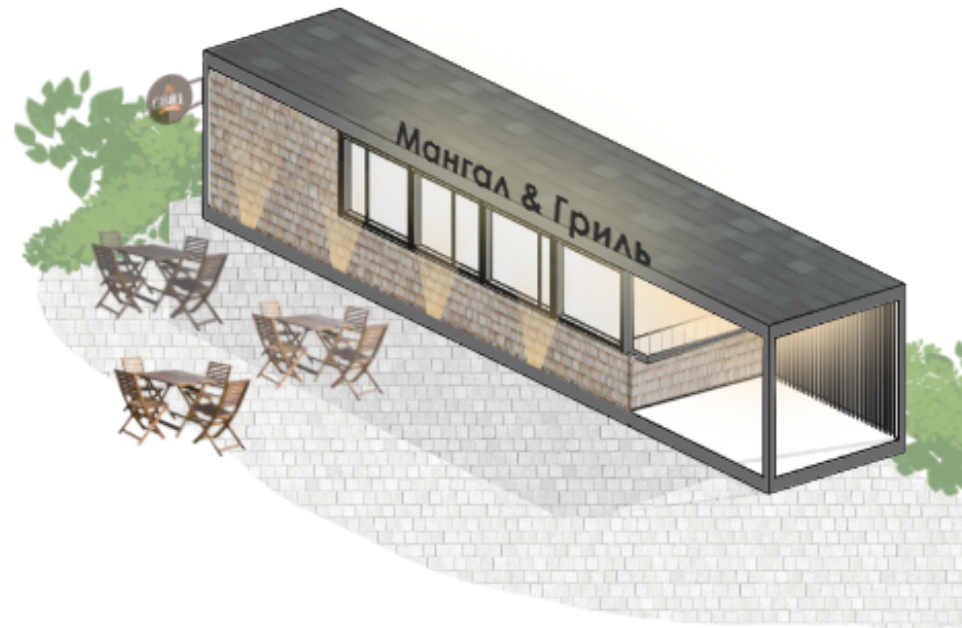
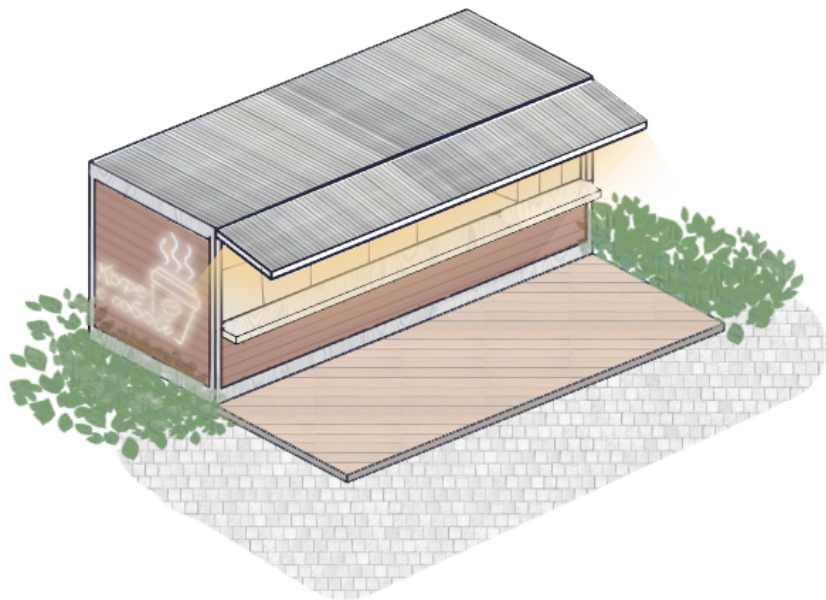


Объекты парковой инфраструктуры. Нестационарные торговые объекты

Примеры сочетания материалов

Магазины | Ларьки

Кафе



Архитектурные приемы применяются по отношению не только к морским контейнерам, но и к другим возможным конструктивным системам здания.

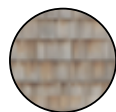
Для отделки стен в качестве основных материалов следует использовать сайдинг или отделку деревом. Следует использовать природные оттенки, гармонирующие с ландшафтом. Внесение контрастных цветов допустимо при отделке элементов здания (перил, вывесок, знаков, элементов каркаса, оконных рам, входных дверей).

Углы фасадов допускается отделывать досками.

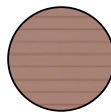
При отделке кровли стоит отдавать предпочтение мягким (битумным) материалам.

Отделка элементов

Отделка стен



Деревянная дранка

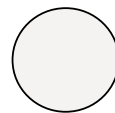
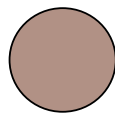
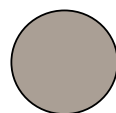


Сайдинг

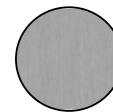


Доска

Цвета

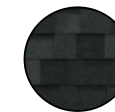


Каркас

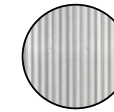


Металл

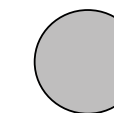
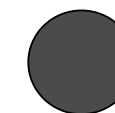
Отделка кровли



Битумная черепица



Фальцевые листы



Рекомендации к отделочным материалам фасадов зданий, строений и сооружений

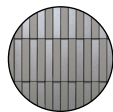
Аквапарк



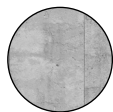
Дерево



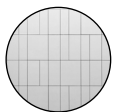
Стекло



Металл

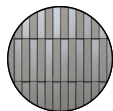


Бетон



Стеновые панели

Океанариум, аквариум, дельфинарий



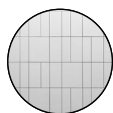
Металл



Стекло



Бетон



Стеновые панели

Входная группа - касса



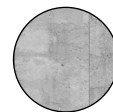
Дерево



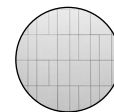
Стекло



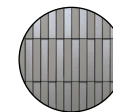
Камень



Бетон



Стеновые панели

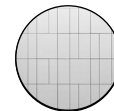


Металл

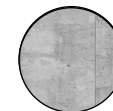
Объекты нестационарной торговли



Дерево



Стеновые панели

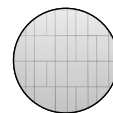


Бетон

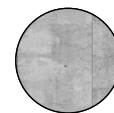


Стекло

Общественные туалеты



Стеновые панели



Бетон



Дерево

Рекомендации для террас

Терраса представляет собой площадку, которая размещается на специальных опорах или подготовленном основании.

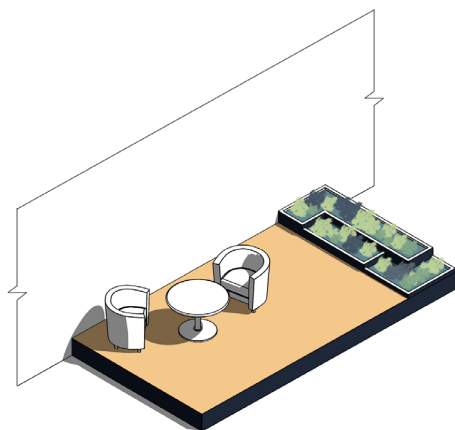
Основным назначением террасы является отдых, но ее можно использовать и в других целях. Терраса изначально проектируется с учетом ее дальнейшего использования.

Терраса придает зданию уникальность и эстетическую красоту.

Также терраса – это промежуточная часть, между помещением и улицей, она позволяет увеличить площадь здания.

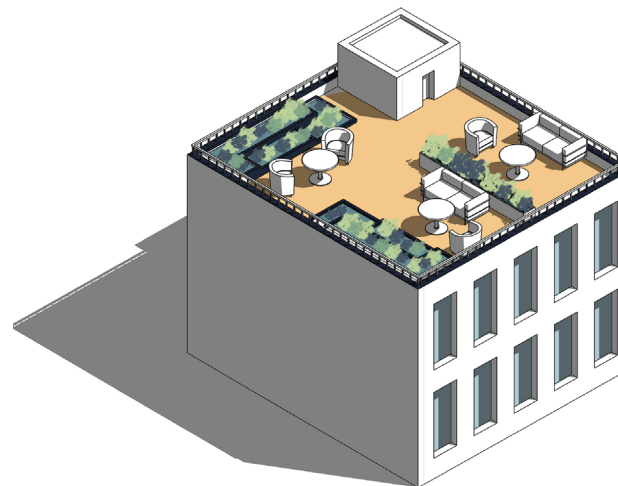
Виды террас по уровню расположения

- Терраса на уровне земли;
- Терраса на кровле.



Терраса на уровне земли

Самый экономичный способ обустроить террасу - сделать ее без кровли и без стен. Ключевое значение здесь играет подготовленная площадка.



Терраса на кровле

Для террасы на кровле тоже необходимо ограждение. Но, в отличие от балкона, здесь заведомо больше места, и опорная стена может отсутствовать в принципе.

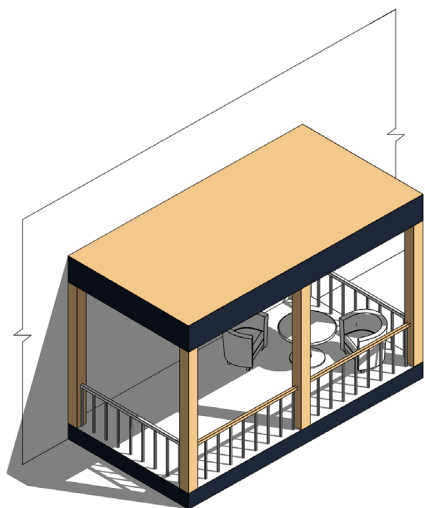
Рекомендации для террас

Самый главный минус открытой террасы – ограниченное время пользования, то есть на подобной террасе можно находиться только в летние, ясные дни. А также из-за осадков может загрязняться и портиться пол и мебель.

Поэтому существуют различные варианты устройства террас по степени открытости в зависимости от планируемого использования.

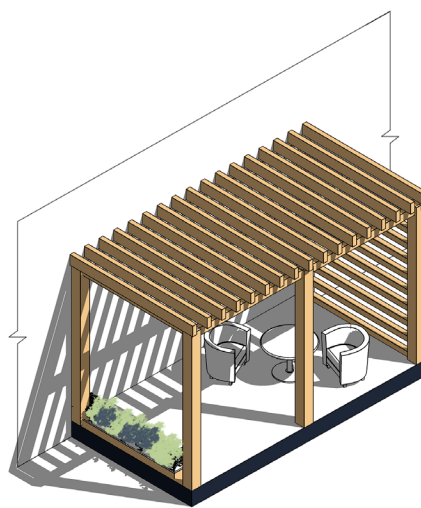
Виды террас по степени открытости

Полуоткрытая терраса (без стен)



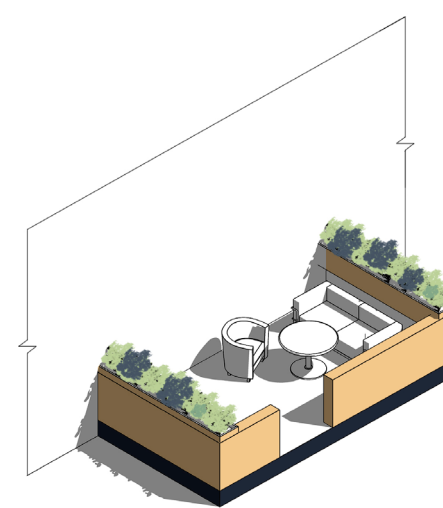
Визуально такая терраса выглядит просторнее, чем терраса закрытого типа. Кровля защитит от дождя и палящего солнца.

Терраса-пергола



Конструкция пропускает солнечный свет, но рассеивает его, отбрасывая интересную тень.

Терраса со стенами без кровли



Стены в этом случае – скорее, визуальная преграда и средство зонирования пространства.

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада здания, сооружения

- Выступающие архитектурные элементы фасада (объемы), которые создают акцент на входной группе, могут иметь заглублиение, которое создает навес непосредственно над входной группой;
- Важно, чтобы навесы над входами полностью перекрывали площадку перед входом в здание;
- Выступающие элементы рекомендуется проектировать таким образом, чтобы создать пластику фасада, создать образ здания.

Рекомендации к остеклению фасадов зданий, строений и сооружений

- Желательно использовать стекла с высокой степенью устойчивости к ударам и нагрузкам;
- Окна могут располагаться как в одной плоскости с фасадом, так и, с углублением;
- Возможно применение витражного остекления;
- Рекомендуется использование ламинации стекла, чтобы в случае повреждения стекло не рассыпалось на осколки;
- Для создания интересного дизайна возможно использование различных форм и размеров остекления;
- Для нестационарной торговли рекомендуется использовать ленточное или панорамное остекление;
- В общественных туалетах рекомендуется предусмотреть минимальный процент остекления посредством ленточного или оконного остекления для обеспечения естественного освещения и вентиляции.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий, строений и сооружений

- При размещении оборудования следует учитывать места доступа для его доставки и установки;
- Инженерные коммуникации рекомендуется применять в виде модулей. Размещают такие модули на крышах зданий или на отдельно стоящих блоках;
- Рекомендуется учитывать эстетические аспекты и совмещать размещение оборудования с элементами декора;
- Места расположения оборудования следует выбирать на основе его функционального назначения и пространственных ограничений;
- Рекомендуется установить специальные короба для размещения технического оборудования, которые будут интегрированы с дизайном фасада и не будут портить его внешний вид.

Рекомендации к подсветке фасадов зданий, строений и сооружений

- Подсветку фасада рекомендуется выполнять таким образом, чтобы выделять архитектурные детали и придавать зданию эффектный вид в темное время суток;
- Рекомендуется использование светодиодных ламп, которые потребляют меньше энергии и имеют большой срок службы, а также осветительных приборов обеспечивающих рассеянный свет;
- Важно, чтобы подсветка фасадов была яркой и равномерной, чтобы обеспечить безопасность и комфорт посетителям;
- Возможно использование линейной подсветки для подсветки контуров фасада;
- Для создания необычного уникального эффекта рекомендуется использование цветной подсветки.

Рекомендации к устройству входной группы для обеспечения МГН

- Рекомендуется устройство отдельного входа. Важно, чтобы ширина внешних дверных проемов составляла не менее 1 м;

- Помимо прочего, следует позаботиться о защите от солнца и непогоды, если приходится ждать, а также о свободных проходах без порогов, ступеней и резких перепадов уровней;

- Важно, чтобы входная площадка при входах, доступных МГН имела: навес, водоотвод, а в зависимости от местных климатических условий и подогрев поверхности покрытия;

- Размеры с границы открытых дверных створок входной площадки рекомендуется проектировать не менее 1,5 x 2,0 м или 1,65 x 1,85 м. Размеры с границы открытых дверных створок входной площадки с пандусом - не менее 2,2 x 2,2 м;

- Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров следует делать твердыми, не допускать скольжения при намокании и иметь поперечный уклон в пределах 1 - 2%;

- Прозрачные двери, а также ограждения следует выполнять из ударопрочного материала. На прозрачных полотнах дверей следует предусматривать яркую контрастную маркировку высотой не менее 0,1 м и шириной не менее 0,2 м, расположенную на уровне не ниже 1,2 м и не выше 1,5 м от поверхности пешеходного пути;

- Следует предусматривать минимум один вход, доступный для МГН, с поверхности земли;

- Рекомендуется обеспечить наличие наружных вызывных устройств или средств связи с персоналом;

- В доступных входах в сооружения следует свести к минимуму разности отметок тротуара и тамбура. При перепаде высот входные площадки кроме лестницы должны иметь пандус. При ширине лестниц на основных входах в здание 4,0 м и более следует дополнительно предусматривать разделительные двусторонние поручни;

- Размеры входной площадки (ширина x глубина) с пандусом следует делать не менее 2,2 x 2,2 м;

- При двухстворчатых входных дверях ширину одной створки необходимо предусматривать равной 0,9 м. Следует применять двери, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей продолжительностью не менее 5 с;

- Хорошее освещение входной зоны помогает гостям ориентироваться при входе и облегчает процесс перемещения.

Рекомендации к расположению парковочных мест для обеспечения МГН

- Для людей с инвалидностью рекомендуется выделять не менее 6% от общего количества парковочных мест. Желательно, чтобы эта цифра была выше;

- Размер доступного парковочного места необходимо предусматривать не менее 4,8 м в длину и 2,4 м в ширину, плюс размеченная зона доступа шириной 12 м между соседними парковочными местами, и плюс зона безопасности шириной 12 м для свободного подхода к задним дверцам;

- Места для личного автотранспорта людей с инвалидностью желательно размещать вблизи входа, не далее 50 м;

- Если на территории невозможно обустроить автостоянки, либо их число ограничено, можно рассмотреть возможность организации челночного транспортного сообщения;

- Места для автомашин людей, использующих инвалидную коляску, в многоуровневых автостоянках рекомендуется размещать у выхода на первом этаже или около лифтов;

- Важно наличие навигационных табличек или информационных киосков, которые помогут маломобильным группам населения ориентироваться на парковке и выбрать нужный маршрут.

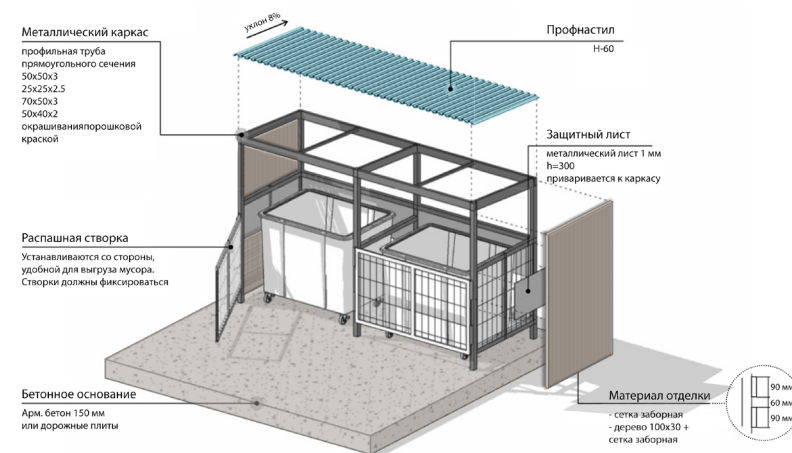
Рекомендации к размещению хозяйственной зоны

- Размещать хозяйственную зону следует так, чтобы она была удобной и доступной для работников, но не мешала отдыху гостей и участников лагеря;

- Для сбора мусора на территории хозяйственной зоны рекомендуется устанавливать контейнеры с закрывающимися крышками, которые располагаются на площадках с водонепроницаемым твердым покрытием, размеры которых превышают площадь основания контейнеров;

- Хозяйственную зону территории объекта досуга следует размещать изолированно от мест проведения различных мероприятий и основных путей посетителей, обеспечить отдельный въезд;

- Расстояние от контейнеров до зданий, спортивных площадок, сооружений водоснабжения рекомендуется предусматривать не менее 25 м. Площадку следует оборудовать с трех сторон ветронепроницаемым ограждением, превышающим высоту используемых контейнеров.



Рекомендации к конструкции дорожных одежд, покрытий, площадок

<p>Покрытия детских и спортивных площадок</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Детские и спортивные площадки имеют бесшовное покрытие из резиновой крошки на 80% от общей S поверхности детских и спортивных площадок. 2. Покрытия детских площадок выполнены в спокойных, пастельных цветах на 90% от общей S поверхности детских площадок.
<p>Покрытия площадок\зон тихого отдыха</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Покрытия зон тихого отдыха представляют собой настил из из дерева и (или) полимерной террасной доски на 70% от общей S поверхности площадок тихого отдыха.
<p>Покрытия плоскостных спортивных сооружений</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Для плоскостных спортивных сооружений (полей) используется натуральный рулонный газон на 70% от общей S поверхности плоскостных спортивных сооружений. Искусственный газон для плоскостных спортивных сооружений в парках не применяется.
<p>Покрытия пешеходных дорожек</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Для основных пешеходных маршрутов используются покрытия из отдельных элементов и бесшовные покрытия нейтральных цветов и природных оттенков на 80% от общей S поверхности основных маршрутов. 2. Для второстепенных пешеходных маршрутов используются мягкие покрытия около 40% от общей S поверхности второстепенных маршрутов.
<p>Покрытия велодорожек</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Велодорожки имеют бесшовные покрытия и имеют выделение цветом и (или) разметкой на 100% от общей S поверхности велодорожек.
<p>Дизайн берегов водных объектов\канал</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Перепады высот берегов укрепляются георешеткой с использованием растительного покрова или заполнения камнями.

Рекомендации к размещению информационных элементов

- Минималистичные ровные шрифты, без засечек и декоративных элементов;
- При выборе цвета информационных конструкций следует отдавать предпочтение нейтральным цветам. Если цвета определены фирменным стилем и не гармонируют с цветом фасада, выбираются монохромные варианты написания и используются бронзовый, золотой, серый и белые цвета;
- В оформлении настенной вывески не должно использоваться более трех цветов (за исключением случаев использования товарного знака, знака обслуживания);
- Рекомендуется использование натуральных материалов (камня, стекла, дерева и металла: металлический серый, серебро, золото, латунь, бронза), универсально сочетающихся с другими цветами. Также возможно использование материала: пластик;
- Рекомендуемые шрифты: Lato, Enthalpy 298, Enceladus, Century Gothic, PT Sans, Candara, FE Belmondo, Times New Roman, Cambria, Garamond, Bookman Old Style;

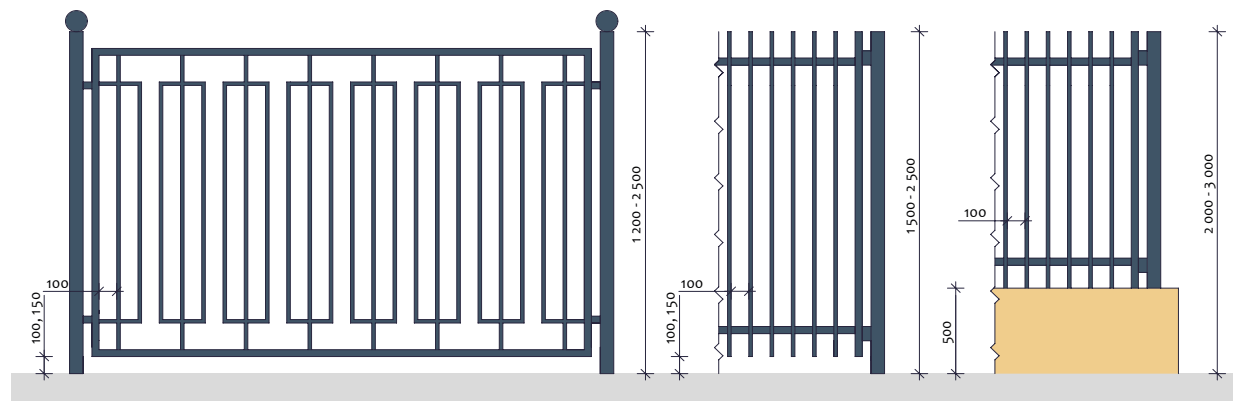
Информационные элементы разработаны в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке Стандарта оформления и размещения информационных конструкций на фасадах зданий и в населенных пунктах муниципальных образований Ленинградской области (Приказ Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 21.12.2022 № 210).



Рекомендации

- Основные вывески (А): следует располагать информацию на пересечении центральных осей выделенного фрагмента фасада;
- Второстепенные вывески (Б): следует размещать информацию с привязкой к краям выделенной плоскости;
- Следует соблюдать расстояние от букв и знаков информационной конструкции до краев фрагмента фасада либо плоскости подложки конструкции не менее $1/3$ высоты букв и знаков (b).

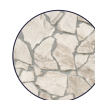
Рекомендации к ограждению



Металл

Облицовочный
кирпич

Бетон

Натуральный или
искус. каменьRAL 9011
Графитовый черныйRAL 7042
Транспортный серый АRAL 8011
Орехово-коричневыйRAL 7016
Антрацитово-серыйRAL 7024
Графитовый серый

Установка ограждений должна производиться, исходя из необходимости, сформированной условиями эксплуатации или охраны территорий, зданий и иных объектов с учетом требований соответствующих разделов Правил благоустройства территории муниципального образования.

Если есть возможность, следует избегать ограждений вокруг общественных зданий, так как их территории должны быть визуально связаны с городом и сочетаться с окружающей средой. Если ограждение необходимо, его следует делать проницаемым.

Общие рекомендации:

- Территория объектов по периметру ограждается забором и зелеными насаждениями;
- На путях движения МГН не допускается применять непрозрачные калитки на навесных петлях двустороннего действия, калитки с вращающимися полотнами, турникеты и другие устройства, создающие препятствия для движения МГН;
- Вся конструкция должна быть вертикальной, для надежности в нижней части конструкции должен быть горизонтальный элемент;
- Расстояние между прутьями должно быть одинаковым, чтобы в нем не могли застрять бродячие животные или дети, оптимальный показатель - 10 см.

Ограждение должно:

- Быть безопасным;
- Точно обозначать периметральные границы учреждения;
- Вписываться в окружающую обстановку, хорошо смотреться с внешней и внутренней стороны, быть эстетически привлекательными;
- Обладать достаточно хорошей просматриваемостью на больших площадях;
- Не препятствовать проникновению солнечных лучей и естественной вентиляции;
- Выдерживать сильные физические и механические нагрузки.

Возможно использование живой изгороди:

- Подходит для зданий любого типа;
- Высота - 0,6–1,8 м;
- Рекомендуемые растения: самшит, можжевельник, кизильник, спирея, туя, ель (сорт «Нидиформис»), дерен, барбарис Тунберга и бирючина.

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов досуга

Аквапарк

Рекомендации к колористическим характеристикам

- Для зданий следует использовать природные оттенки, свойственные местности, в которой расположен объект;
- Для зданий можно использовать насыщенный цвет (прием контраста: объект выделяется на фоне окружающего ландшафта);
- Могут быть использованы монохромные цвета серых оттенков;
- Преобладают металлические элементы темные оттенки;
- Возможно введение акцентных цветов в соответствии с логотипами организаций.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- Возможно использование материалов, имитирующих природные элементы (плитка под дерево, металл);
- Рекомендуется использование различных материалов в зависимости от архитектурно-планировочного и функционального назначения здания комплекса (фасадные панели, навесные фасады).

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Важно учитывать не только эстетичность, но и безопасность. Консольные и выступающие элементы следует проектировать достаточно прочными, чтобы они могли выдержать нагрузки ветра и снега;
- Выступающие элементы рекомендуется создавать таким образом, чтобы придать пластику фасада, создать образ здания.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Остекление следует проектировать так, чтобы оно обеспечивало комфортную температуру внутри аквапарка и защищало посетителей от ветра и осадков;
- Желательно использовать стекла с высокой степенью устойчивости к ударам и нагрузкам;
- Окна возможно располагать как в одной плоскости с фасадом, так и с углублением;
- Рекомендуется использовать витражное и ленточное остекление.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий

- При размещении оборудования следует учитывать места доступа для его доставки и установки;
- Инженерные коммуникации возможно применять в виде модулей. Размещают такие модули на крышах зданий или на отдельно стоящих блоках;
- Рекомендуется учитывать эстетические аспекты и совмещать размещение оборудования с элементами декора.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Подсветку фасада следует выполнять таким образом, чтобы выделить архитектурные детали и придать зданию эффектный вид в темное время суток;
- Рекомендуется использование светодиодных ламп, которые потребляют меньше энергии и имеют большой срок службы.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов досуга

Океанариум, аквариум, дельфинарий

Рекомендации к колористическим характеристикам

- В цветовой отделке фасада рекомендуется использовать не более трех цветов, с преобладанием одного цвета по отношению к другим примерно на 70%;
- Следует использовать монохромное решение фасадов (игра на фасаде в контраст: темная-светлая отделка фасада);
- Возможно преобладание металлических элементов темных оттенков;
- Рекомендуется вводить акцентные цвета в соответствии с логотипами организаций.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- Отделка каких-либо помещений может быть выделена среди общего объема здания за счет иных материалов, которые не были использованы в оформлении фасада (фактуры или текстуры);
- Рекомендуется использовать крупногабаритные фасадные панели для отделки 70-80% общего объема здания.

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Следует использовать выступающие архитектурные элементы фасада (объемы), которые создают акцент на входной группе, имеют заглабление, которое создает навес непосредственно над входной группой;
- Важно, чтобы навесы над входами полностью перекрывали площадку перед входом в здание;
- Выступающие элементы следует проектировать таким образом, чтобы создать пластику фасада, создать образ здания.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Остекление фасада океанариума рекомендуется проектировать с учетом высоких требований прочности и безопасности;
- Рекомендуется использование ламинации стекол, для обеспечения сохранности стекла от физических повреждений.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий

- Техническое и инженерное оборудование следует размещать таким образом, чтобы оно не нарушало эстетику фасада и не привлекало внимания;
- Рекомендуется размещать такое оборудование на кровле здания или на специально предназначенной для этого площадке.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Подсветку фасада океанариума следует выполнять таким образом, чтобы выделить архитектурные детали и придать зданию эффектный вид в темное время суток;
- Рекомендуется использование светодиодных ламп, которые потребляют меньше энергии и имеют большой срок службы.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов досуга

Парк, зоопарк, парк аттракционов

Рекомендации к колористическим характеристикам

- Следует использовать белый цвет в отделке фасада только при условии добавления иных цветов, с учетом того, что белый цвет будет занимать 40-50% поверхности;
- Комплексы зданий рекомендуется решать в единой цветовой палитре;
- Комплексы зданий, предназначенных для служебной функции также рекомендуется решать в одной цветовой палитре, при этом комплексы зданий, предназначенных для посетителей - в одной цветовой палитре, отличной от зданий, предназначенных для служебной функции;
- Акцентные цвета возможно использовать для выделения: наличников\оконных рам, входных групп. Возможно использование акцентных цветов для устройств технического обслуживания (заправок, подъемного крана). не более 30%.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- Возможно применение природных материалов (дерево, бетон, кирпич) или материалов, имитирующих природные характеристики(отделка под кирпич);
- Следует использовать различные материалы в зависимости от архитектурно-планировочного и функционального назначения здания комплекса (фасадные панели, навесные фасады).

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Консольные и выступающие элементы рекомендуется проектировать в соответствии с общим стилем входной группы, чтобы создать единую композицию;
- Важно, чтобы консольные и выступающие элементы фасада были сомасштабны человеку и пропорциональны общему объему здания. Вынос консольных и выступающих элементов фасада, расположенных не в 0.000 отметке пола здания\уровня земли более чем на 4 м от наружной поверхности стены не рекомендуется;
- Рекомендуется использовать специальные противоударные и противокоррозийные покрытия на консольных и выступающих элементах, чтобы защитить их от механических повреждений и воздействия атмосферных условий.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Возможно использование прозрачных материалов для создания максимальной видимости и доступности товаров;
- Следует выбирать материалы с повышенной стойкостью к ударам и повреждениям;
- Рекомендуется использование различных форм и размеров остекления для создания интересного дизайна. Элементы декоративного остекления или декоративные окна могут составлять не более 10% от общего количества элементов остекления.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий

- Рекомендуется размещение оборудования таким образом, чтобы оно не было видно с улицы;
- Возможно использование специальных кожухов и коробов для скрытия технического оборудования;
- Определение мест расположения оборудования рекомендуется проводить на основе его функционального назначения и пространственных ограничений.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Возможно использование светодиодных прожекторов для создания точечной подсветки рекламных надписей и логотипов;
- Следует применять линейную подсветку для подсветки контуров фасада;
- Рекомендуется использование цветной подсветки для создания необычного эффекта;
- Определение мест расположения подсветки рекомендуется выполнять на основе архитектурной концепции и ориентации фасада в пространстве.

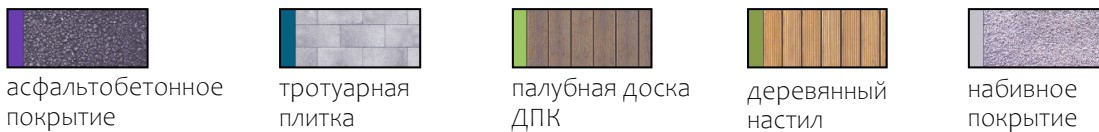
Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Пример применения цветовых решений и использования материалов. Парк Оккервиль г. п. Кудрово, Всеволожский район, ЛО

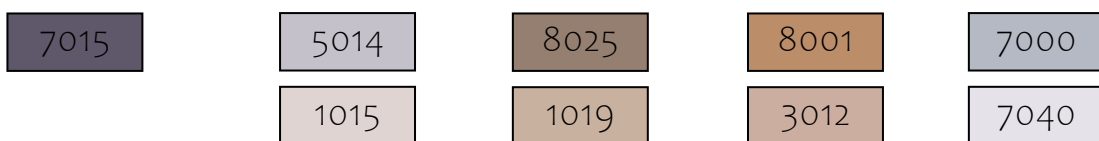


Графический материал предоставлен Комитетом градостроительной политики ЛО. Проектная организация: Общество с ограниченной ответственностью «Портал Плюс». Администрация Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Материалы покрытий



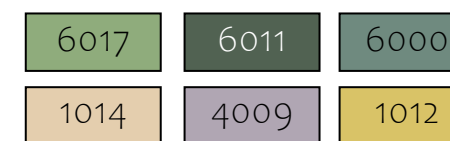
Цвет покрытий



Цветовые решения МАФ



Цветовые решения озеленения



03.04 СПОРТ

Классификация объектов спорта	152	
Рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов спорта		
Рекомендации к отделочным материалам фасадов зданий, строений и сооружений	153	02.01
Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада здания, сооружения	154	02.03
Рекомендации к остеклению фасадов зданий, строений и сооружений	154	
Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий	154	02.03
Рекомендации к подсветке фасадов зданий, строений и сооружений	154	
Рекомендации к устройству входной группы для обеспечения МГН	155	
Дополнительные элементы		
Рекомендации к расположению парковочных мест для обеспечения МГН	156	02.04
Рекомендации к размещению хозяйственной зоны	156	
Рекомендации к устройству наружной навигации	157	
Рекомендации к размещению информационных элементов	158	03.01
Рекомендации к ограждению	159	
Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов спорта:		
Спортивный стадион (арена)	160	03.02
Спортивный комплекс	161	
Физкультурно-оздоровительный комплекс	162	
Крытый ледовый каток	163	
Легкоатлетический манеж	164	03.03
Бассейн	165	
Стрелковый тир, стрельбище	166	
Велотрек	167	
Пример применения. Физкультурно-оздоровительный комплекс в п. Мурино, Ленинградская область	168	03.04

Введение

Объект спорта - это объект недвижимого имущества или единый недвижимый комплекс, предназначенные для проведения физкультурных мероприятий и (или) спортивных мероприятий, в том числе спортивное сооружение, являющееся объектом недвижимого имущества.

Федеральный закон от 30.04.2021 № 138-ФЗ «О внесении изменений в статью 2 Федерального закона «О физической культуре и спорте в Российской Федерации»

Спортивное сооружение - соответственно оборудованное сооружение крытого или открытого типа, обеспечивающее возможность проведения спортивных соревнований, учебно-тренировочного процесса, физкультурно-оздоровительных и спортивно развлекательных работ по различным видам спорта. Сооружение (помещение), размеры которого соответствуют требованиям строительных норм и правил к спортивным сооружениям.

Классификация спортивных сооружений

Крытые спортивные сооружения

- Спортивные залы без зрительских мест и спортивные корпуса;
- Дворцы спорта;
- Крытые стадионы;
- Крытые теннисные корты;
- Манежи;
- Крытые бассейны;
- Катки;
- Тиры.

По уровню обслуживания населения

- Общегородские спортивные сооружения;
- Межрайонные спортивные сооружения;
- Районные спортивные сооружения;
- Микрорайонные спортивные сооружения.

По назначению

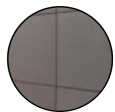
- Демонстрационные;
- Учебно-тренировочные;
- Спортивные объекты для детей;
- Физкультурно-оздоровительные;
- Специализированные спортивные сооружения, обслуживающие инвалидов и другие маломобильные группы населения.

По характеру использования

- Универсальное использование;
- Специализированное использование.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов зданий, строений и сооружений

Спортивный стадион, арена



Стальные панели



Стекло

Легкоатлетический манеж

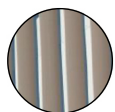


Стальные панели



Стекло

Спортивный комплекс



Ламели



Бетон



Стекло

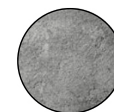


Стальные панели

Бассейн



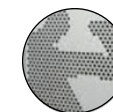
Дерево



Бетон



Стекло

Перфорированные
панели

Физкультурно-оздоровительный комплекс



Бетон



Стекло



Дерево

Стрельбище

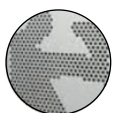


Стальные панели

Крытый ледовый каток



Стальные панели

Перфорированные
панели

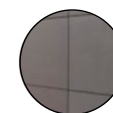
Велотрек



Дерево



Стекло



Стальные панели

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада здания, сооружения

- Выступающие архитектурные элементы фасада (объемы), которые создают акцент на входной группе, могут иметь заглублиение, которое создает навес непосредственно над входной группой;
- Силуэт кровли может быть спроектирован таким образом, что будет создавать акцент на входной группе, а также играть роль навеса над входом в здание;
- Навесы над входами необходимо проектировать таким образом, чтобы они полностью перекрывают площадку перед входом в здание;
- Выступающие элементы создаются таким образом, чтобы придать пластику фасаду, создать образ здания;
- Выступающие элементы следует проектировать в соответствии с техническим заданием.

Рекомендации к остеклению фасадов зданий, строений и сооружений

- Панорамное остекление следует применять в большепролетных конструкциях;
- Витражное остекление рекомендуется использовать для создания акцентов на фасаде;
- Ленточное остекление возможно применять для связи композиционных элементов фасада;
- Следует учитывать вид спорта при создании остекления (ударопрочность стекла, пропорции остекления, чтобы обеспечить сохранение энергии и т.д.).

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий, строений и сооружений

- На фасадах следует располагать инженерное оборудование за декоративными элементами фасада, т.е. в скрытых для визуального восприятия местах;
- Панели, которые используются для фасадов, также помогут замаскировать инженерное или техническое оборудование;
- Инженерные коммуникации могут быть применены в виде модулей, которые располагаются на крыше или в отдельно стоящих блоках;
- Следует предусматривать на фасадах места для размещения рекламных конструкций;
- Возможно совмещение конструктивных несущих элементов здания, вентиляционных отверстий с приемами дизайна.

Рекомендации к подсветке фасадов зданий, строений и сооружений

- Следует обеспечивать равномерное освещение по всему фасаду;
- Освещение может быть спроектировано таким образом, что подчеркнет основные декоративные элементы фасада;
- Дополнительное освещения может быть использовано для акцента на входной группе;
- Возможно применение медиафасадов с интегрированной подсветкой;
- Рекомендуется дублирование подсветкой витражей на фасаде, которые создают акценты, чтобы в темное время суток не терялись особенности здания в виде витражей;
- Если на фасаде имеются перфорированные панели, то их можно наполнить подсветкой изнутри, также для сохранения облика здания и в темное время суток;
- Следует минимизировать воздействие внешней подсветки фасада на интерьер объекта в зданиях, где это оказывает влияние на деятельность людей.

Рекомендации к устройству входной группы для обеспечения МГН

- Рекомендуется устройство отдельного входа на стадион. Ширину внешних дверных проемов следует делать не менее 1 м;

- Помимо прочего, следует позаботиться о защите от солнца и непогоды, если приходится ждать, а также о свободных проходах без порогов, ступеней и резких перепадов уровней;

- Входную площадку при входах, доступных МГН следует проектировать таким образом, чтобы она имела: навес, водоотвод, а также в зависимости от местных климатических условий - подогрев поверхности покрытия;

- Размеры с границы открытых дверных створок входной площадки важно делать не менее 1,5 x 2,0 м или 1,65 x 1,85 м, размеры с границы открытых дверных створок входной площадки с пандусом - не менее 2,2 x 2,2 м;

- Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров следует проектировать твердыми, не допускать скольжения при намокании, а также проектировать поперечный уклон в пределах 1 - 2%;

- На прозрачных полотнах дверей следует предусматривать яркую контрастную маркировку высотой не менее 0,1 м и шириной не менее 0,2 м, расположенную на уровне не ниже 1,2 м и не выше 1,5 м от поверхности пешеходного пути;

- Следует проектировать минимум один вход, доступный для МГН, с поверхности земли;

- Важно предусмотреть наружные вызывные устройства или средства связи с персоналом;

- В доступных входах в сооружения следует свести к минимуму разность отметок тротуара и тамбура. При перепаде высот входные площадки кроме лестницы должны иметь пандус. При ширине лестниц на основных входах в здание 4,0 м и более следует дополнительно предусматривать разделительные двусторонние поручни;

- При двухстворчатых входных дверях ширину одной створки следует предусматривать равную 0,9 м. Следует применять двери, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей продолжительностью не менее 5 с.

- Конструкция пандуса по материалности и колористике соответствует основному объему здания;

- Размеры входной площадки перед дверью должны быть не менее 1,5 ширины открывающегося наружу полотна двери;

- Проход к главному входу рекомендуется устраивать шириной не менее 3,5 м, без препятствий по ходу движения.

Рекомендации к расположению парковочных мест для обеспечения МГН

- Для людей с инвалидностью рекомендуется выделять не менее 6% от общего количества парковочных мест стадиона. Желательно, чтобы эта цифра была выше;

- Размер доступного парковочного места следует проектировать не менее 4,8 м в длину и 2,4 м в ширину, плюс размеченная зона доступа шириной 12 м между соседними парковочными местами, и плюс зона безопасности шириной 12 м для свободного подхода к задним дверцам;

- Места для личного автотранспорта людей с инвалидностью желательно размещать вблизи входа, доступного для зрителей с инвалидностью, но не далее 50 м;

- Если на территории невозможно обустроить автостоянки, либо их число ограничено, то можно рассмотреть возможность организации челночного транспортного сообщения, которое поможет людям с инвалидностью в дни проведения матчей и других мероприятий (с точками посадки и высадки у соответствующих входов футбольного стадиона);

- Места для автомашин людей, использующих инвалидную коляску в многоуровневых автостоянках рекомендуется размещать у выхода на первом этаже или около лифтов.

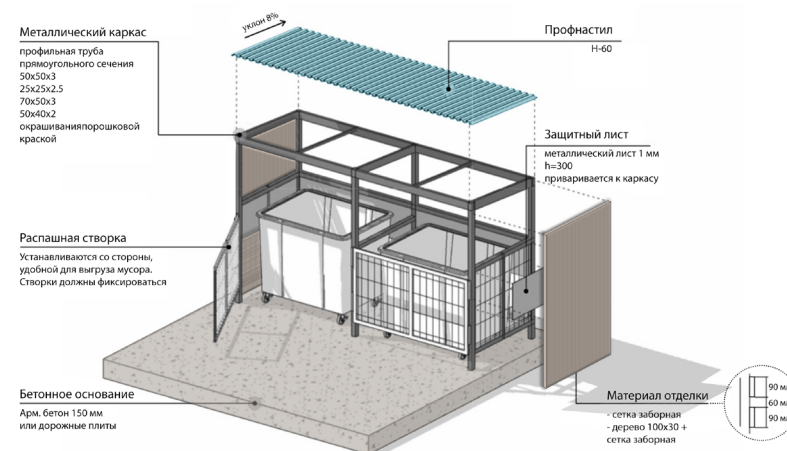
Рекомендации к размещению хозяйственной зоны

- Расстояние от контейнеров до зданий, спортивных площадок, сооружений водоснабжения следует делать не менее 25 м. Площадку рекомендуется оборудовать с трех сторон ветронепроницаемым ограждением, превышающим высоту используемых контейнеров;

- Хозяйственную зону территории объекта спорта следует размещать изолированно от мест проведения физкультурных и спортивных мероприятий и обеспечивать отдельный въезд;

- На территории зоны хозяйственного назначения следует размещать следующие объекты: собственные сооружения водоснабжения (при наличии), котельная и насосная с водонапорным баком (при наличии), гараж, автостоянка для машин, выделенных для хозяйственных нужд, и другие хозяйственные и технические постройки;

- Для сбора мусора на территории хозяйственной зоны рекомендуется устанавливать контейнеры с закрывающимися крышками, которые располагаются на площадках с водонепроницаемым твердым покрытием, размеры которых превышают площадь основания контейнеров.



Общие рекомендации по навигации

- На большом спортивном объекте из-за многотысячных людских потоков цепочку ориентиров следует проектировать непрерывной;

- Всю систему навигации рекомендуется проектировать так, чтобы она встречала посетителя спортивного объекта задолго до входа в него и буквально вела его за руку до самого кресла с номером;

- Важно, чтобы система указателей была ясной и достоверной;

- Посетителей могут встречать информационные лайтбоксы. Например, на крупных объектах - навигационная карта с отметкой «Вы находитесь здесь»;

- На небольших спортивных объектах с одним входом, лайтбоксы могут не иметь навигационной карты, но выполнять свою информационную функцию с перечнем основных зон;

- Может быть такой конструктив лайтбоксов, как наружная реклама в виде светового короба - обусловлен тем, что работать эти навигационные указатели должны в любое время суток, зимой и летом;

- Рекомендуется, чтобы используемая на информации лайтбоксов система цветовой идентификации зон совпадала с той цветовой схемой идентификации трибун, которая используется в билетной программе, и, соответственно, будет указана на билетах;

- Для особых целевых групп - прессы, например, или маломобильных групп - на лайтбоксах также могут располагаться особые обозначения. На них рекомендуется использовать устоявшиеся на международном уровне и понятные всем пиктограммы и символы.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Информационные элементы

- Минималистичные ровные шрифты, без засечек, и декоративных элементов;

- При выборе цвета информационных конструкций следует отдавать предпочтение нейтральным цветам. Если цвета определены фирменным стилем и не гармонируют с цветом фасада, выбираются монохромные варианты написания и используются бронзовый, золотой, серый и белые цвета;

- В оформлении настенной вывески не должно использоваться более трех цветов (за исключением случаев использования товарного знака, знака обслуживания);

- Рекомендуется использование натуральных материалов (камня, стекла, дерева и металла: металлический серый, серебро, золото, латунь, бронза), универсально сочетающихся с другими цветами. Также возможно использование материала: пластик;

- Рекомендуемые шрифты: Lato, Enthalpy 298, Enceladus, Century Gothic, PT Sans, Candara, FE Belmondo, Times New Roman, Cambria, Garamond, Bookman Old Style;

Информационные элементы разработаны в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке Стандарта оформления и размещения информационных конструкций на фасадах зданий и в населенных пунктах муниципальных образований Ленинградской области (Приказ Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 21.12.2022 № 210).



Вывеска сбоку от входной группы



Физкультурно-оздоровительный комплекс в п. Мурино, Ленинградская область
Графический материал предоставлен Комитетом градостроительной политики ЛО.
Проектная организация: Общество с ограниченной ответственностью «ЦИК».
Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Аврора»

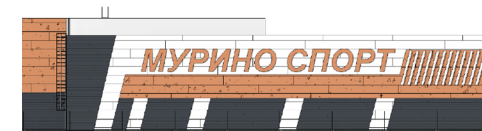
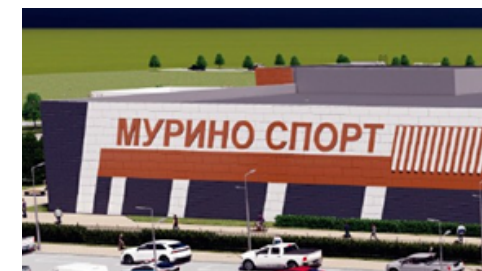
Рекомендации

- Основные вывески (А): располагать информацию на пересечении центральных осей выделенного фрагмента фасада;

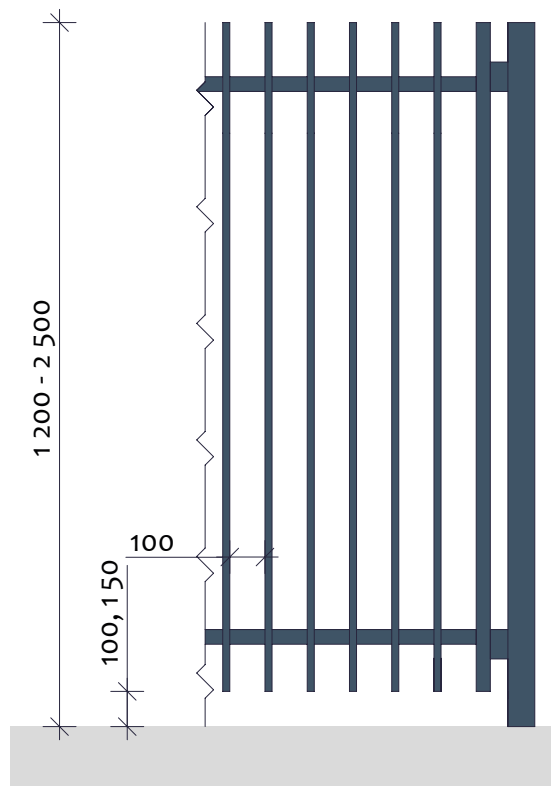
- Второстепенные вывески (Б): допускается размещать информацию с привязкой к краям выделенной плоскости;

- Соблюдать расстояние от букв и знаков информационной конструкции до краев фрагмента фасада либо плоскости подложки конструкции не менее $1/3$ высоты букв и знаков (b).

Вывеска на светлом фоне



Ограждение участка



Общие рекомендации:

- Территория объектов по периметру ограждается забором и зелеными насаждениями;
- На путях движения МГН не допускается применять непрозрачные калитки на навесных петлях двустороннего действия, калитки с вращающимися полотнами, турникеты и другие устройства, создающие препятствия для движения МГН;
- Вся конструкция должна быть вертикальной, для надежности в нижней части конструкции должен быть горизонтальный элемент;
- Расстояние между прутьями должно быть одинаковым, чтобы в нем не могли застрять бродячие животные или дети, оптимальный показатель - 10 см.

Ограждение должно:

- Быть безопасным;
- Точно обозначать периметральные границы учреждения;
- Вписываться в окружающую обстановку, хорошо смотреться с внешней и внутренней стороны, быть эстетически привлекательными;
- Обладать достаточно хорошей просматриваемостью на больших площадях;
- Не препятствовать проникновению солнечных лучей и естественной вентиляции;
- Выдерживать сильные физические и механические нагрузки.

Возможно использование живой изгороди:

- Подходит для зданий любого типа;
- Высота - 0,6–1,8 м;
- Рекомендуемые растения: самшит, можжевельник, кизильник, спирея, туя, ель (сорт «Нидиформис»), дерен, барбарис Тунберга и бирючина.

Установка ограждений должна производиться, исходя из необходимости, сформированной условиями эксплуатации или охраны территорий, зданий и иных объектов с учетом требований соответствующих разделов Правил благоустройства территории муниципального образования.

Если есть возможность, следует избегать ограждений вокруг общественных зданий, так как их территории должны быть визуально связаны с городом и сочетаться с окружающей средой. Если ограждение необходимо, его следует делать проницаемым.



Металл

Облицовочный
кирпич

Бетон

Натуральный или
искус. каменьRAL 9011
Графитовый черныйRAL 7042
Транспортный серый АRAL 8011
Орехово-коричневыйRAL 7016
Антрацитово-серыйRAL 7024
Графитовый серый

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов спорта

Спортивный стадион (арена)

Рекомендации к колористическим характеристикам

- В цветовой отделке фасада может присутствовать не более трех цветов с преобладанием одного цвета по отношению к другим примерно на 70%;
- Все цвета приглушенные, нейтральные;
- Цвета подбираются в отношении колера (дизайн-кода) местности, также применяются цвета из колера местных команд.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- Алюминиевые ламели;
- Фасадные стальные панели.

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Здание стадиона (арены) следует создавать лаконичным и единым;
- Возможно подчеркнуть и обозначить главную входную группу выступающим элементом фасада.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Остекление равномерное вдоль всего фасада (согласно единой концепции);
- Остекление кровли следует производить только с декоративной целью;
- При конструктивной схеме сооружения, где на фасаде появляются линии изгибов (например, выделение главного портала), есть необходимость визуально обыграть входную группу, создав дополнительное остекление.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий

- На фасадах сооружений следует применять только скрытое инженерное оборудование;
- Рекомендуется предусматривать размещение технического и инженерного оборудования за декоративными элементами фасада (например, за металлическими панелями).

Рекомендации к подсветке фасадов

- Следует проектировать равномерное освещение вдоль всего фасада (согласно единой концепции);
- Также для акцента на входной группе возможно использование дополнительного архитектурного освещения;
- Светодиодные прожекторы могут помочь в создании заливного освещения, чтобы в темное время суток можно было также наслаждаться красотой здания .

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов спорта

Спортивный комплекс

Рекомендации к колористическим характеристикам

- Для различных видов спорта цветовая колористика у спортивных сооружений будет отличаться (например, у зимних видов спорта фасад может быть выполнен в холодных тонах, а у летних видов спорта в цветовом решении фасада могут преобладать желтые, красные и зеленые цвета);

- Также рекомендуется использовать и нейтральные цвета (белый, бежевый, коричневый).

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- Алюминиевые ламели прямоугольного, крыловидного или каплевидного сечений;

- Железобетонные конструкции в сочетании со стеклом;

- Композитные панели.

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Один из вариантов подчеркнуть и обозначить главную входную группу - это создание выступающего объема входной группы, либо части здания в зоне входной группы;

- Входная группа может быть утоплена в здание, тогда навесом над входной группой может являться эта заглубленная часть здания.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Самый оптимальный вариант - оконные заполнения для небольших по объему помещений;

- Витражное остекление можно применять для акцентных “пятен” на фасадах;

- Панорамное остекление в большинстве случаев рекомендуется применять в большепролетных конструкциях спортивных залов.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий

- Перфорированные панели могут применяться не только для декорирования огромных окон, но и для сохранения прохлады внутри здания, а также для защиты от ветра;

- Фасадные ламели применяют для ограждений кондиционера и различного оборудования.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Следует проектировать равномерное освещение вдоль всего фасада (согласно единой концепции);

- Также для акцента на входной группе, либо на выступающем элементе сооружения возможно использование дополнительного архитектурного освещения;

- Возможно применение линейной подсветки, которая выглядит аккуратно и лаконично.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов спорта

Физкультурно-оздоровительный комплекс

Рекомендации к колористическим характеристикам

- На фасаде с помощью яркого цвета возможно акцентирование каких-либо помещений среди других зон;
- При выборе основного цвета следует придерживаться чистых цветов (оранжевый, зеленый, белый).

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- Такие материалы, как открытый бетон, дерево, стекло, могут составлять основу палитры материалов;
- Отделка каких-либо помещений может быть выделена среди общего вида ФОКа за счет иных материалов, которые не были использованы в оформлении фасада (фактуры или текстуры в виде деревянных ламелей и др.).

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Возможно подчеркнуть и обозначить главную входную группу выступающим элементом фасада;
- Если рядом расположенные помещения различные по объему и функциональному назначению помещений (например, спортзал и тех. помещения), то из-за разности объемов на фасаде образуются выступающие элементы, которые придадут зданию уникальность.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Самый оптимальный вариант - оконные заполнения для небольших по объему помещений;
- Витражное остекление можно применять для акцентных “пятен” на фасадах;
- Панорамное остекление в большинстве случаев рекомендуется применять в большепролетных конструкциях спортивных залов.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий

- Панели и деревянные ламели декорируют и закрывают каскадность здания и инженерные коммуникации, расположенные на крыше;
- Инженерные коммуникации применимы в виде модулей. Размещают такие модули на крышах зданий или на отдельно стоящих блоках;
- Все помещения рекомендуется оборудовать механической вентиляцией, расположенной в запотолочном пространстве.

Рекомендации к подсветке фасадов

- В большепролетных сооружениях следует предусматривать световые карманы для естественного освещения;
- Также для акцента на входной группе, либо выступающем элементе здания, возможно использование дополнительного архитектурного освещения;
- Светодиодные прожекторы могут помочь в создании заливного освещения, чтобы в темное время суток можно было также наслаждаться красотой здания.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов спорта

Крытый ледовый каток

Рекомендации к колористическим характеристикам

- Следует использовать монохромное решение фасадов (белый цвет фасада в контрасте с темным цоколем, витражами и окнами, рисунком перфорации).

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- Возможно использование стальных конструкций;
- Перфорированные панели следует применять для декора фасада.

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Навесы над входной группой создаются путем заглубления входа в здание;

- Выступающие элементы фасада обосновываются игрой объемов, от различных “мелких” элементов (оконных блоков) до “больших” объемов (ряд целых помещений).

Рекомендации к остеклению фасадов

- Следует избегать чрезмерного остекления фасада с целью сохранения энергии, наиболее оптимальным вариантом для ледовой арены является полностью закрытый фасад;

- Иногда необходимо предусматривать ударопрочное остекление, если на катке проводятся соревнования по хоккею.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий

- Размещать инженерное и техническое оборудование рекомендуется в скрытых для визуального восприятия местах;

- Отделку наружных стен следует проектировать в системе вентилируемого фасада.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Возможно дублирование подсветкой остекление фасадов;

- Линейная подсветка может подчеркнуть назначение здания строгими острыми линиям, но при этом она выглядит аккуратно и лаконично.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов спорта

Легкоатлетический манеж

Рекомендации к колористическим характеристикам

- Следует в качестве доминирующего цвета на фасаде применять белый цвет или нейтральные светлые оттенки;
- Выделение цветом отдельных элементов фасада, на которых необходимо сделать акцент (например, входные группы).

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- Возможно применение легких металлических конструкций (ЛМК) и легких стальных тонкостенных конструкций (ЛСТК).

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Возможно подчеркнуть и обозначить главную входную группу выступающим элементом фасада.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Ленточное остекление фасада;
- Панорамное остекление в большинстве случаев рекомендуется применять в большепролетных конструкциях спортивных залов;
- Частичные оконные заполнения для акцентных “пятен” на фасадах.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий

- С помощью панелей возможно замаскировать кондиционеры и иное инженерное и техническое оборудование;
- Размещать инженерное и техническое оборудование рекомендуется в скрытых для визуального восприятия местах.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Линейное светодиодное освещение поможет в создании световых полос на фасаде, которые будут демонстрировать высокоскоростное движение.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов спорта

Бассейн

Рекомендации к колористическим характеристикам

- Следует использовать спокойные цвета и фактуры в сочетании с динамичным решением кровли и рисунком ламелей;
- Блики воды, морская пена, песок и камни – именно такие фактуры и цвета рекомендуются использовать при создании образа зданий бассейнов.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- На фасадах рекомендуется применение панелей из нержавеющей стали, обработанной методом шлифования, так на фасаде появляется геометрический рисунок из чередующихся матовых и глянцевых полос, имитирующий блики воды;
- Возможно применение натуральных материалов в отделке фасадов, а именно: деревянного окрашенного сайдинга, клееного бруса и еловой доски в сочетании со шлифованным бетоном.

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Кровля, в виде изгибающихся элементов, может создать комплексную форму всего сооружения, напоминающую имитацию волны;
- Следует избегать острых выступающих элементов, а наоборот, стараться придать сглаженные очертания всему зданию;
- Если проектом предусмотрен сложный силуэт крыши, напоминающий волну, то он может выступать в качестве навеса над входной группой.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Кровля, в виде изгибающихся элементов, может создать комплексную форму всего сооружения, напоминающую имитацию волны;
- Следует избегать острых выступающих элементов, а наоборот, стараться придать сглаженные очертания всему зданию;
- Если проектом предусмотрен сложный силуэт крыши, напоминающий волну, то он может выступать в качестве навеса над входной группой.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий

- Размещать инженерное и техническое оборудование рекомендуется в скрытых для визуального восприятия местах.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Если на фасаде имеется параметрическая перфорация, то возможно ее наполнение изнутри динамической подсветкой, что создаст эффект подвижных переливающихся световых волн.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов спорта

Стрелковый тир, стрельбище

Рекомендации к колористическим характеристикам

- Для создания привлекательности здания следует применять яркие цветовые акценты на фасаде, либо использовать основной яркий цвет для фасада;
- Возможно использование такого интересного приема, как акцентные яркие пятна, напоминающие выстрелы, либо иного динамичного приема.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- Следует применять полупрозрачные фасады из ПВХ мембраны, которые снижают потребность в искусственном освещении;
- Для отделки фасадов также рекомендуется применять металлические фасадные панели, которые являются долговечным, легким в уходе, прочным и экологически чистым облицовочным материалом, не требующим дополнительной обработки.

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Возможно создание выступающих элементов фасада, динамики формы здания с точки зрения технического обоснования, а именно из-за траектории движения пуль;
- Верхние защитные козырьки следует устанавливать на требуемой высоте по всей ширине стрельбища;
- Выступающие элементы фасада могут создавать ощущение плавности и точности, которые свойственны стрелковому спорту, через динамично изгибающееся пространство.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Следует минимизировать блики от остекления, которые беспокоят спортсменов, как во время ежедневных тренировок, так и в будущих соревнованиях;
- Минимум остекления (не более 5% от всего покрытия фасадов);
- Применение пуленепробиваемого остекления.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий

- Возможно совмещение вентиляционных отверстий с приемами дизайна;
- Полупрозрачные фасады из ПВХ мембран могут обеспечить полностью естественную вентиляцию;
- Размещать инженерное и техническое оборудование рекомендуется в скрытых для визуального восприятия местах.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Следует минимизировать воздействие подсветки фасада на спортсменов;
- Возможно применение акцентного минимального освещения с использованием светодиодных ламп.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов спорта

Велотрек

Рекомендации к колористическим характеристикам

- В цветовой отделке фасада рекомендуется применять не более трех цветов, с преобладанием одного цвета по отношению к другим примерно на 70%;
- Цветовое сочетание может подчеркнуть изящность формы с помощью приглушенных тонов или местами акцентных ярких тонов.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- Рекомендуется использовать металлические панели;
- Возможно применение реечного деревянного настила.

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Возможно создание такого свеса кровли, который будет являться навесом над входом, тем самым придавая плавность, обтекаемость объему здания, а также защищать посетителей от непогоды.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Возможно применение ленточного остекления вдоль всего фасада (согласно единой концепции);
- Кровельное остекление применяется редко, только для создания дополнительного освещения;
- Следует использовать панорамное остекление для больших по объему помещений.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий

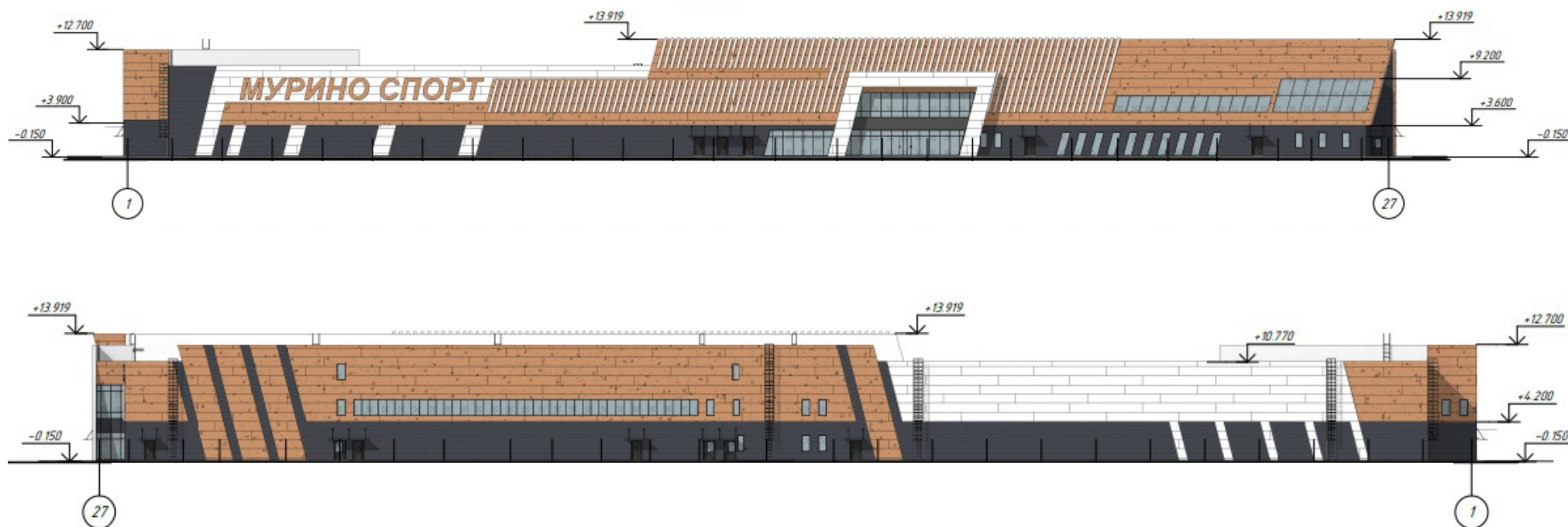
- Следует полностью избегать размещения технического и инженерного оборудования на фасадах;
- Все инженерное оборудование возможно устанавливать в скрытых местах за фасадными элементами, либо с внутренней системой разводки.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Следует применять ленточное освещение вдоль всего фасада;
- При необходимости возможно создание дополнительной динамики фасадных элементов с помощью точечного освещения.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Пример применения. Физкультурно-оздоровительный комплекс в п. Мурино, Ленинградская область



Графический материал предоставлен Комитетом градостроительной политики ЛО. Проектная организация: Общество с ограниченной ответственностью «ЦИК». Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Аврора»

Облицовочные материалы

Материал стен - фасадная панель

Цвет - RAL 3012 RAL 5004 RAL 9016

Оконные импосты

Материал витража - алюминиевый профиль

Цвет - RAL 5004

Материал окон - алюминиевый профиль

Цвет - RAL 5004

03.05 ВСПОМОГАТЕЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ОТРАСЛИ

Классификация объектов вспомогательной инфраструктуры отрасли	170	
Рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов вспомогательной инфраструктуры отрасли		
Рекомендации к отделочным материалам фасадов зданий, строений и сооружений	171	02.01
Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада здания, сооружения	172	02.03
Рекомендации к остеклению фасадов зданий, строений и сооружений	172	
Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий, строений и сооружений	172	02.03
Рекомендации к подсветке фасадов зданий, строений и сооружений	172	
Рекомендации к устройству входной группы для обеспечения МГН	172	02.04
Дополнительные элементы		
Рекомендации к расположению парковочных мест для обеспечения МГН	173	02.04
Рекомендации к размещению хозяйственной зоны	173	
Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов вспомогательной инфраструктуры отрасли:		
Административно-бытовые здания объектов досуга	174	03.01
Здания производственно-технического назначения и складских сооружений объектов досуга	175	03.02
Административно-бытовые здания объектов лечебного обеспечения	176	
Здания производственно-технического назначения и складских сооружений объектов лечебного обеспечения	177	03.03
Административно-бытовые здания объектов кратковременного проживания	178	
Здания производственно-технического назначения и складских сооружений объектов кратковременного проживания	179	03.04
Административно-бытовые здания объектов спорта	180	
Здания производственно-технического назначения и складских сооружений объектов спорта	181	

Введение

Административно-бытовые здания - это здания, в которых размещается обслуживающий персонал, а также технические помещения. Основное предназначение административно-бытовых зданий – размещение кабинетов руководителей производства высшего и среднего звена, ИТР и вспомогательных служб, помещений для совещаний и планерок, комнат отдыха, санузлов. Часто в таких зданиях присутствуют и помещения для приема пищи. Хозяйственно-бытовая зона может также включать небольшие склады, медпункты, душевые и другие необходимые помещения.

Здание (сооружение) производственно-технического назначения и складов - это объекты, в которых размещаются складские комплексы, а также здания внутри которых происходят каких-либо технологические процессы. В зависимости от типа производства данные здания имеют различные объёмно-планировочные характеристики, конструктивные и инженерные особенности.

Виды вспомогательных объектов

- Административно-бытовые здания объектов досуга;
- Здания производственно-технического назначения и складских сооружений объектов досуга;
- Административно-бытовые здания объектов лечебного обеспечения;
- Здания производственно-технического назначения и складских сооружений объектов лечебного обеспечения;
- Административно-бытовые здания объектов кратковременного проживания;
- Здания производственно-технического назначения и складских сооружений объектов кратковременного проживания;
- Административно-бытовые здания объектов спорта;
- Здания производственно-технического назначения и складских сооружений объектов спорта.

Классификация вспомогательной инфраструктуры отрасли

По назначению

- Административно-бытовое здание;
- Здание (сооружение) производственно-технического назначения;
- Здание (сооружение) склада.

По характеру использования

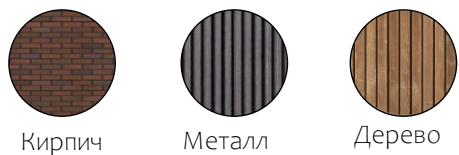
- Досуговые;
- Спортивные;
- Для объектов кратковременного проживания;
- Для лечебного обеспечения.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов зданий, строений и сооружений

Административно-бытовые здание объектов досуга



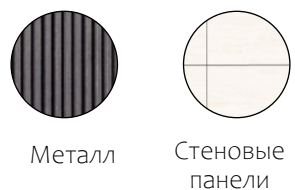
Здания производственно-технического назначения и складских сооружений объектов досуга



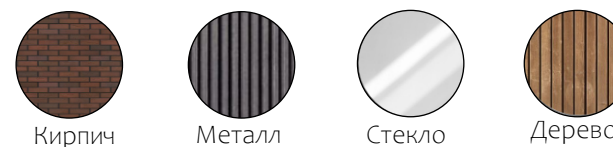
Административно-бытовые здания объектов лечебного обеспечения



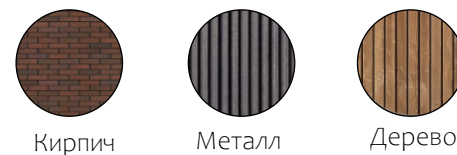
Здания производственно-технического назначения и складских сооружений объектов лечебного обеспечения



Административно-бытовые здания объектов кратковременного проживания



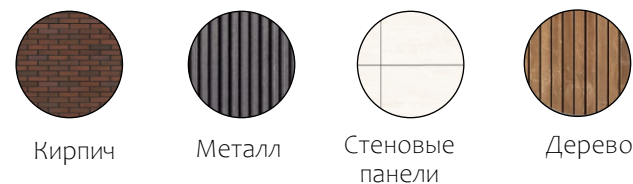
Здания производственно-технического назначения и складских помещений объектов кратковременного проживания



Административно-бытовые здание объектов спорта



Здания производственно-технического назначения и складских сооружений объектов спорта



Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада здания, сооружения

- Возможно создать акцент на входной группе с помощью выступающих архитектурных элементов фасада или объёмов;
- Все навесы следует располагать на одном уровне;
- Опорные элементы консолей не должны препятствовать доступу МГН;
- Возможна установка навеса для входных групп сооружений производственно-технического назначения и сооружений склада.

Рекомендации к остеклению фасадов зданий, строений и сооружений

- Входную группу следует обозначить светопрозрачными конструкциями;
- Рекомендуется линейная расстекловка служебных помещений или расстекловка с использованием вертикально ориентированных оконных проёмов.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах зданий и сооружений

- Короба для кондиционеров следует использовать преимущественно графитного или черного цвета или в цвет фасада, чтобы не диссонировать с ним;
- Вентиляционные решетки в цвет отделочных материалов располагаются в плоскости фасада;
- Рекомендуется учитывать эстетические аспекты и совмещать размещение оборудования с элементами декора.

Рекомендации к подсветке фасадов зданий и сооружений

- Подсветку входной группы следует разместить в консольном элементе;
- Локальное освещение декоративно-пластических элементов зданий и сооружений создает рисунок световых пятен и характер теней, а также яркие контрасты и градиенты - это позволит придать выразительность фасаду;
- Рекомендуется подсветка над входной группой встроенная в плоскость фасада для объектов производственно-технического назначения и сооружений склада.

Рекомендации к устройству входной группы для обеспечения МГН

- Оптимальным вариантом для доступа МГН является расположение входной группы в одном уровне с тротуаром;
- При наличии лестницы необходимо устройство пандуса, с уклоном не круче 5% (1:20);
- Конструкция пандуса по материалности и колористике соответствует основному объёму здания;
- Размеры входной площадки перед дверью должны быть не менее 1,5 ширины открывающегося наружу полотна двери;
- Проход к главному входу рекомендуется устраивать шириной не менее 3,5 м, без препятствий по ходу движения.

Рекомендации к расположению парковочных мест для обеспечения МГН

- Места для личного автотранспорта людей с инвалидностью желательно размещать вблизи входа, не далее 50 м;

- На стоянке (парковке) транспортных средств личного пользования, расположенной на участке около здания организации сферы услуг или внутри этого здания, следует выделять 10% машино-мест (но не менее одного места) для людей с инвалидностью, в том числе количество специализированных расширенных машино-мест для транспортных средств инвалидов, передвигающихся на кресле-коляске, определять расчетом, при числе мест

- до 100 включительно - 5%, но не менее одного места;
- от 101 до 200 - 5 мест и дополнительно 3% от количества мест свыше 100;
- от 201 до 500 - 8 мест и дополнительно 2% от количества мест свыше 200;
- 501 и более - 14 мест и дополнительно 1% от количества мест свыше 500;

- Каждое выделяемое машино-место должно обозначаться дорожной разметкой и, кроме того, на участке около здания - дорожными знаками, внутри зданий - знаком доступности, выполняемым на вертикальной поверхности (стене, стойке и т.п.) на высоте от 1,5 до 2,0 м.;

- Размеры парковочных мест, расположенных параллельно бордюру, должны обеспечивать доступ к задней части автомобиля для пользования пандусом или подъемным приспособлением;

- В местах высадки и передвижения инвалидов из личного автотранспорта до входов в здания должно применяться нескользкое покрытие;

- Разметку места для стоянки (парковки) транспортных средств инвалида на кресле-коляске следует предусматривать размерами 6,03,6 м, что дает возможность создать безопасную зону сбоку и сзади машины;

- Если на стоянке предусматривается место для регулярной парковки автомобилей инвалидов на креслах-колясках, ширина боковых подходов к этим автомобилям должна быть не менее 2,5 м.

Рекомендации к размещению хозяйственной зоны

- Согласно п. 7.5 СП 42.13330.2016 размещение площадок для хозяйственных целей до окон жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м.;

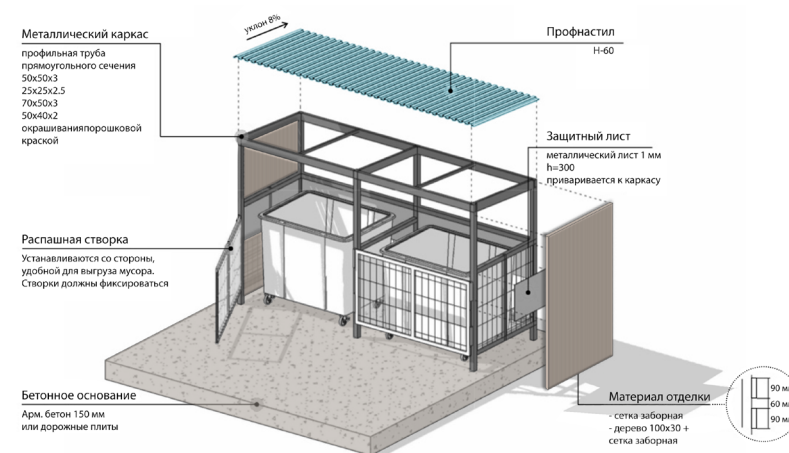
- Светильники электрического освещения мусоросборной камеры устанавливаются в пыленепроницаемом влагозащищенном исполнении; вход в мусоросборную камеру также должен иметь электрическое освещение (в уличном исполнении);

- Отдельно стоящие хозяйственные помещения и площадки должны быть ограждены зелеными насаждениями, ассортимент которых определяется климатической зоной;

- Зеленые насаждения и ограждения не должны ограничивать работу мусоровоза;

- На территории зоны хозяйственного назначения размещаются: собственные сооружения водоснабжения (при наличии), котельная и насосная с водонапорным баком (при наличии), гараж, автостоянка для машин, выделенных для хозяйственных нужд, и другие хозяйственные и технические постройки;

- Для сбора мусора на территории хозяйственной зоны устанавливаются контейнеры с закрывающимися крышками, которые располагаются на площадках с водонепроницаемым твердым покрытием, размеры которых превышают площадь основания контейнеров.



Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов вспомогательной инфраструктуры отрасли

Административно-бытовые здания объектов досуга

Рекомендации к колористическим характеристикам

- Два цвета на фасаде в равной степени занимают 90%-100% плоскости фасада, оставшиеся 10% могут быть заняты акцентным цветом для входной группы;
- Применение нейтральных или естественных цветов, часто встречающихся в природе.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- Как правило, 100% объёма здания выполняется в едином отделочном материале, без учёта площади остекления;
- Дерево;
- Полимерпесчаная плитка;
- Клинкерная плитка;
- Натуральный камень;
- Сайдинг;
- Облицовочный кирпич.

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Геометричные формы выступающих фрагментов разбавляют монотонность фасада и являются акцентом;
- Необходимо предусмотреть наличие навеса над входной группой.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Площадь остекления составляет не более 30% площади фасада;
- Остекление объёма входной группы;
- Вертикально ориентированные оконные проёмы.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования

- Экранные конструкции, скрывающие систему вентиляции и кондиционирования, размещаются в одном уровне с фасадом;
- Ограждающие конструкции кровли следует зашивать в плоскость фасада с использованием стеновых панелей.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Рекомендуется выразительные элементы плоскости фасада подчеркнуть локальной подсветкой.
- Использование подсветки входной группы, встраиваемая в консольный элемент или нишу.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов вспомогательной инфраструктуры отрасли

Здания производственно-технического назначения и складских сооружений объектов досуга

Рекомендации к колористическим характеристикам

- 100% плоскости фасада выполняется в одном цвете;
- В цветовой отделке фасада в большей мере присутствует единое цветовое решение, перекликающееся с другими объектами на территории;
- Цвет, может подчёркивать окружающую среду и не диссонировать с ней, но в ту же очередь, встречаются варианты с применением акцентных цветов фасада (розовый).

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- Как правило, 100% объёма здания выполняется в едином отделочном материале;
- Кирпич и стеновые панели, в том числе, металлические;
- Для здания производственно-технического сооружения и склада используются антивандалные отделочные материалы, простые в эксплуатации.

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Следует предусмотреть наличие навеса над входной группой.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Преобладает вариант с отсутствием остекления фасада, в случае необходимости, процент остекления не превышает 5%, рекомендуется использовать узкие вертикально или горизонтально ориентированные оконные проёмы.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования

- Экранные конструкции, скрывающие систему вентиляции и кондиционирования, размещаются в одном уровне с фасадом;
- Необходимо выбирать элементы системы в соответствии со стилевым решением здания.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Следует предусмотреть точечную подсветку входной группы в плоскости фасада.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов вспомогательной инфраструктуры отрасли

Административно-бытовые здания объектов лечебного обеспечения

Рекомендации к колористическим характеристикам

- 80% плоскости фасада занимает основной цвет, 20% - дополнительные и акцентные цвета;
- Фасады выполнены в сдержанных цветах, соответствующих функции здания;
- Как правило, использование одного цвета в оформлении всего фасада, данный цвет встречается в отделке объекта лечебного обеспечения к которому относится вспомогательный объект;
- Стилистическая связанность с окружающими объектами, за счёт цветных акцентов.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- В отделочных решениях фасадов преобладает использование стеновых панелей, что составляет 100% площади фасада, за исключением остекления.

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Необходимо предусмотреть наличие навеса над входной группой;
- Входная группа может быть утоплена в объём здания.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Площадь остекления составляет не более 30% площади фасада;
- Остекление входной группы;
- Линейная расстекловка служебных помещений или расстекловка с использованием вертикально ориентированных оконных проёмов.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования

- Экранные конструкции, скрывающие систему вентиляции и кондиционирования, размещаются в одном уровне с фасадом;
- Ограждающие конструкции кровли зашиваются в плоскость фасада с использованием стеновых панелей;
- Необходимо выбирать элементы системы в соответствии со стилевым решением здания.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Рекомендуется использование подсветки входной группы, встраиваемой в консольный элемент;
- Корпуса и все стеклянные объёмы следует выделить контурной подсветкой.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов вспомогательной инфраструктуры отрасли

Здания производственно-технического назначения и складских сооружений объектов лечебного обеспечения

Рекомендации к колористическим характеристикам

- Фасады выполнены в сдержанных цветах, соответствующих функции здания;
- Как правило, использование одного цвета на 100% площади фасада, данный цвет встречается в отделке объекта лечебного обеспечения к которому относится вспомогательный объект.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- 100% объёма здания выполняется в едином отделочном материале;
- Для здания производственно-технического сооружения и склада используются антивандальные отделочные материалы, простые в эксплуатации.

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Необходимо предусмотреть наличие навеса над входной группой.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Преобладает вариант с отсутствием остекления фасада, в случае необходимости, процент остекления не превышает 5%, рекомендуется использовать узкие вертикально или горизонтально ориентированные оконные проёмы.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования

- Экранные конструкции, скрывающие систему вентиляции и кондиционирования, размещаются в одном уровне с фасадом или закрываются в короба.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Рекомендуется предусмотреть точечную подсветку входной группы в плоскости фасада.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов вспомогательной инфраструктуры отрасли

Административно-бытовые здания объектов кратковременного проживания

Рекомендации к колористическим характеристикам

- От 90% до 100% плоскости фасада выполняются одним цветом, оставшиеся 10% могут отводиться под акцентирование входной группы;
- Применение нейтральных цветов или естественного цвета используемого материала.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- От 90% до 100% занимает материал отделки основного объёма, оставшиеся 10% отводится под акцентирование входной группы с использованием другого материала;
- Дерево;
- Полимерпесчаная плитка;
- Клинкерная плитка;
- Натуральный камень;
- Сайдинг;
- Облицовочный кирпич.

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Необходимо предусмотреть наличие навеса над входной группой;
- Геометричные формы выступающих фрагментов разбавляют монотонность фасада и являются акцентом.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Остекление занимает не более 30% плоскости фасада;
- Панорамное остекление;
- Остекление объёма входной группы;
- Вертикально ориентированные оконные проёмы.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования

- Экранные конструкции, скрывающие систему вентиляции и кондиционирования, размещаются в одном уровне с фасадом;
- Ограждающие конструкции кровли зашиваются в плоскость фасада с использованием стеновых панелей;
- Необходимо выбирать элементы системы в соответствии со стилевым решением здания.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Использование подсветки входной группы, встраиваемой в консольный элемент;
- Рекомендуется выразительные элементы плоскости фасада подчеркнуть локальной подсветкой;
- Возможно использование светопрозрачных элементов стеновых панелей, которые создают уникальный вариант подсветки фасада в ночное время суток.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов вспомогательной инфраструктуры отрасли

Здания производственно-технического назначения и складских сооружений объектов кратковременного проживания

Рекомендации к колористическим характеристикам

- В цветовой отделке фасада в большей мере присутствует единое цветовое решение на 100% плоскости фасада, перекликающееся с другими объектами на территории. Возможен вариант с введением дополнительного цвета для инженерных элементов фасада (не более 5%);
- Спокойная цветовая гамма.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- 100% объёма здания выполняется в едином отделочном материале;
- Дерево;
- Кирпич;
- Стеновые панели, в том числе, металлические;
- Не рекомендуется использование штукатурки.

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Рекомендуется предусмотреть наличие навеса над входной группой.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Преобладает вариант с отсутствием остекления фасада, в случае необходимости процент остекления не превышает 5%, рекомендуется использовать узкие вертикально или горизонтально ориентированные оконные проёмы.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования

- Экранные конструкции, скрывающие систему вентиляции и кондиционирования, размещаются в одном уровне с фасадом.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Рекомендуется предусмотреть точечную подсветку входной группы в плоскости фасада.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов вспомогательной инфраструктуры отрасли

Административно-бытовые здания объектов спорта

Рекомендации к колористическим характеристикам

- В цветовой отделке фасада используется не более трёх цветов - два цвета на фасаде в равной степени или один цвет. Они занимают 90%-100% плоскости фасада, оставшиеся 10% могут быть заняты акцентным цветом для входной группы;
- Данные цвета соответствуют общей колористике спортивного комплекса зданий, также в фасадной отделке возможно использование акцентного элемента на весь объем здания;
- Полихромные цвета, схожей насыщенности.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- 90%-100% плоскости фасада выполняются из единого материала, 10% отводится под акцентирование входной группы другим материалом;
- Кирпич и стеновые панели, в том числе, металлические;
- Для здания производственно-технического сооружения и склада используются антивандалные отделочные материалы, простые в эксплуатации.

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Допускается, выступающим элементом фасада, подчеркнуть и обозначить главную входную группу.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Площадь остекления фасада составляет не более 20%;
- Остекление входной группы;
- Линейная или регулярная расстекловка служебных помещений.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования

- Экранные конструкции, скрывающие систему вентиляции и кондиционирования, размещаются в одном уровне с фасадом;
- Рекомендуется устанавливать вентиляционные решетки в цвет фасадов.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Рекомендуется выразительные элементы плоскости фасада подчеркнуть локальной подсветкой;
- Использование подсветки входной группы, встраиваемая в консольный элемент.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

Частные рекомендации к архитектурно-градостроительному облику объектов вспомогательной инфраструктуры отрасли

Здания производственно-технического назначения и складских сооружений объектов спорта

Рекомендации к колористическим характеристикам

- В цветовой отделке фасада в большей мере присутствует единое цветовое решение на 100% плоскости фасада, перекликающееся с другими объектами на территории. Возможен вариант с введением дополнительного цвета для инженерных элементов фасада (не более 5%);

- Спокойная цветовая гамма схожей насыщенности с окружающими постройками.

Рекомендации к отделочным материалам фасадов

- 100% объёма здания выполняется в едином отделочном материале;
- Металлические панели, кирпич, стеновые панели;
- Для здания производственно-технического сооружения и склада используются антивандальные отделочные материалы, простые в эксплуатации.

Рекомендации к консольным и выступающим элементам фасада

- Рекомендуется предусмотреть наличие навеса над входной группой.

Рекомендации к остеклению фасадов

- Преобладает вариант с отсутствием остекления фасада, в случае необходимости, процент остекления не превышает 5%

- Рекомендуется использовать узкие вертикально или горизонтально ориентированные оконные проёмы.

Рекомендации к размещению технического и инженерного оборудования

- Экранные конструкции, скрывающие систему вентиляции и кондиционирования, размещаются в одном уровне с фасадом.

Рекомендации к подсветке фасадов

- Следует предусмотреть точечную подсветку входной группы в плоскости фасада.

Примеры реализации объектов и лучшие практики представлены в альбоме «Лучшие практики реализации объектов капитального строительства социально-культурного назначения»

- Методические рекомендации по разработке фасадных решений социальных объектов Краснодарского края (Разработаны Институтом развития градостроительства и городской среды Краснодарского края);

- Приложение к методическим рекомендациям по разработке фасадных решений социальных объектов Краснодарского края (Разработано Институтом развития градостроительства и городской среды Краснодарского края);

- Рекомендации по формированию архитектурно-художественного облика зданий и ландшафтно-планировочной организации территорий объектов образования города Москвы (Разработаны авторским коллективом под руководством председателя Москомархитектуры Ю.В. Княжевской и главного архитектора города Москвы С.О. Кузнецова);

- Каталог архитектурных решений объектов капитального строительства для применения на территории Московской области (Разработан Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области);

- Архитектурные приемы создания фасадной композиции вновь строящихся объектов капитального строительства на территории муниципального образования города Екатеринбурга (Разработаны Департаментом архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений администрации города Екатеринбург);

- Методические рекомендации по регулированию архитектурно-градостроительного облика административных центров муниципальных образований Воронежской области (Выполнен по заказу Департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области).

МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ К СОЗДАНИЮ АРХИТЕКТУРНО-
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Государственное казенное учреждение «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области»
Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет
Комитет градостроительной политики Ленинградской области

Авторский коллектив:

Лутченко С.И.
Нецветаева О.В.
Солдатенков Я.Ю.
Бажанова Н.М.
Баранова А.Ю.
Воронина Е.А.
Зима А.Г.
Колобова М.В.
Кумалагов Д.С.
Нижегородцев Л.С.
Пяттеева А.С.
Рамонов А.А.
Солощенко К.О.
Хаерова И.В.
Шкода В.С.
Макшеева М.А.
Медушевская Е.В.