205014/205014-2023-6100(1)

№ 205014-2023-6100
от 10.08.2023

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10 августа 2023 года № 521-р

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории в целях размещения линейного объекта регионального значения "Мост через реку Кумбито на автомобильной дороге "Подъезд к Октябрьской слободе до шоссе на Кондегу" (реконструкция)" (по титулу: "Реконструкция моста через реку Кумбито на км 2+660 автомобильной дороги общего пользования регионального значения "Подъезд к Октябрьской слободе до шоссе на Кондегу" в Волховском районе Ленинградской области")

В соответствии с пунктом 1 части 10 статьи 4 областного закона от 20 февраля 2018 года № 20-оз "Об отдельных вопросах подготовки и утверждения документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений органов исполнительной власти Ленинградской области":

1. Утвердить проект планировки территории в целях размещения линейного объекта регионального значения "Мост через реку Кумбито на автомобильной дороге "Подъезд к Октябрьской слободе до шоссе на Кондегу" (реконструкция)" (по титулу: "Реконструкция моста через реку Кумбито на км 2+660 автомобильной дороги общего пользования регионального значения "Подъезд к Октябрьской слободе до шоссе на Кондегу" в Волховском районе Ленинградской области") в составе:

чертеж красных линий согласно приложению 1;

чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов согласно приложению 2;

Положение о размещении линейного объекта согласно приложению 3.

2. Утвердить проект межевания территории в целях размещения линейного объекта регионального значения "Мост через реку Кумбито на автомобильной дороге "Подъезд к Октябрьской слободе до шоссе

на Кондегу" (реконструкция)" (по титулу: "Реконструкция моста через реку Кумбито на км 2+660 автомобильной дороги общего пользования регионального значения "Подъезд к Октябрьской слободе до шоссе на Кондегу" в Волховском районе Ленинградской области") в составе:

чертеж межевания территории согласно приложению 4;

текстовая часть проекта межевания территории согласно приложению 5.

3. Комитету градостроительной политики Ленинградской области направить в течение семи календарных дней с даты принятия настоящего распоряжения:

проект планировки территории и проект межевания территории в целях размещения линейного объекта регионального значения "Мост через реку Кумбито на автомобильной дороге "Подъезд к Октябрьской слободе до шоссе на Кондегу" (реконструкция)" (по титулу: "Реконструкция моста через реку Кумбито на км 2+660 автомобильной дороги общего пользования регионального значения "Подъезд к Октябрьской слободе до шоссе на Кондегу" в Волховском районе Ленинградской области") главе муниципального образования "Пашское сельское поселение" Волховского муниципального района Ленинградской области для опубликования на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

проект межевания территории в целях размещения линейного объекта регионального значения "Мост через реку Кумбито на автомобильной дороге "Подъезд к Октябрьской слободе до шоссе на Кондегу" (реконструкция)" (по титулу: "Реконструкция моста через реку Кумбито на км 2+660 автомобильной дороги общего пользования регионального значения "Подъезд к Октябрьской слободе до шоссе на Кондегу" в Волховском районе Ленинградской области") в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на председателя комитета градостроительной политики Ленинградской области.

Губернатор
Ленинградской области А.Дрозденко

АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛОПРОИЗВОДСТВА
№1

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Правительства
Ленинградской области
от 10 августа 2023 года № 521-р
(приложение 1)

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

в целях размещения линейного объекта регионального значения "Мост через реку Кумбито на автомобильной дороге "Подъезд к Октябрьской слободе до шоссе на Кондегу" (реконструкция)" (по титулу: "Реконструкция моста через реку Кумбито на км 2+660 автомобильной дороги общего пользования регионального значения "Подъезд к Октябрьской слободе до шоссе на Кондегу" в Волховском районе Ленинградской области")

Чертеж красных линий

Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- -устанавливаемые красные линии
- - номера характерных точек устанавливаемых красных линий
- -границы планируемых элементов планировочной структуры

47:10-3.138 - реестровый номер населенного пункта или муниципального образования

М 1:1000

Приложение к чертежу красных линий.

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

Контур 1

Точка	X	Y
1	2	4
1	489359.56	2368290.91
2	489346.11	2368285.43

Контур 2

Точка	X	Y
1	2	3
3	489343.45	2368284.33
4	489341.60	2368283.55
5	489299.79	2368281.11
6	489279.62	2368287.79
7	489265.21	2368295.07

Контур 3

Точка	X	Y
1	2	3
8	489219.92	2368320.59
9	489201.83	2368331.53
10	489169.69	2368336.03
11	489136.64	2368332.75
12	489031.17	2368317.30
13	489009.52	2368314.96

Контур 4

Точка	X	Y
1	2	3
14	489347.57	2368311.50
15	489310.17	2368308.33
16	489290.31	2368312.59
17	489288.70	2368313.61

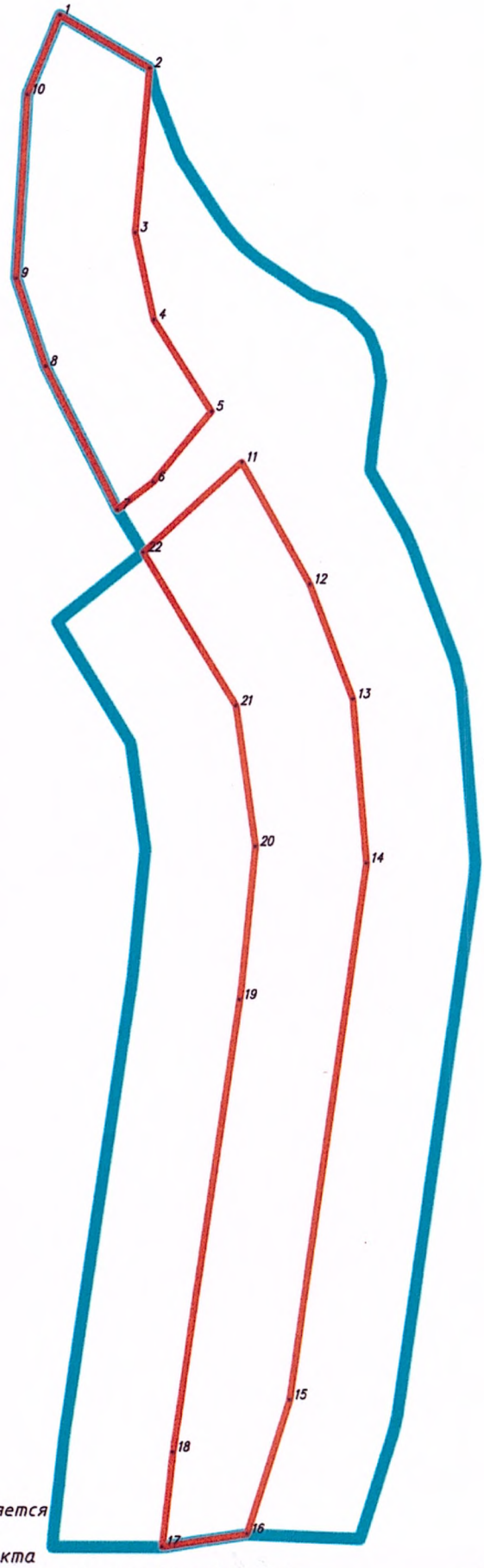
Контур 5

Точка	X	Y
1	2	3
18	489239.85	2368342.77
19	489229.74	2368348.45
20	489203.40	2368358.34
21	489165.86	2368361.44
22	489043.10	2368343.98
23	489012.44	2368334.35

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Правительства
Ленинградской области
от 10 августа 2023 года № 521-р
(приложение 2)

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
в целях размещения линейного объекта регионального значения
"Мост через реку Кумбито на автомобильной дороге "Подъезд
к Октябрьской слободе до шоссе на Кондегу" (реконструкция)"
(по титулу: "Реконструкция моста через реку Кумбито на км 2+660
автомобильной дороги общего пользования регионального значения
"Подъезд к Октябрьской слободе до шоссе на Кондегу"
в Волховском районе Ленинградской области")

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка ППТ
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

М 1:1000

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Правительства
Ленинградской области
от 10 августа 2023 года № 521-р
(приложение 3)

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
в целях размещения линейного объекта регионального значения
"Мост через реку Кумбито на автомобильной дороге "Подъезд
к Октябрьской слободе до шоссе на Кондегу" (реконструкция)"
(по титулу: "Реконструкция моста через реку Кумбито на км 2+660
автомобильной дороги общего пользования регионального значения
"Подъезд к Октябрьской слободе до шоссе на Кондегу"
в Волховском районе Ленинградской области")

Положение о размещении линейного объекта

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проект планировки территории разработан в соответствии с распоряжением Государственного казенного учреждения Ленинградской области "Управление автомобильных дорог Ленинградской области" (ГКУ "Ленавтодор") № 09-р от 03.03.2022 г. "О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории в целях размещения линейного объекта регионального значения "Мост через реку Кумбито на автомобильной дороге "Подъезд к Октябрьской слободе до шоссе на Кондегу" (реконструкция)" (по титулу: "Реконструкция моста через реку Кумбито на км 2+660 автомобильной дороги общего пользования регионального значения "Подъезд к Октябрьской слободе до шоссе на Кондегу" в Волховском районе Ленинградской области").

Целью проекта является установление границ общего пользования, установление границ зон планируемого размещения линейного объекта, границ земельных участков, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установление, изменение, отмена красных линий.

Объект обладает следующими основными технико-экономическими параметрами и характеристиками:

Таблица 1.1 – Наименование, основные характеристики линейных объектов

Наименование объекта	Назначение объекта	Характеристика объекта	Единицы измерения	Значение	
				За границей населенного пункта	В границах населенного пункта
1	2	3	4	5	6
"Мост через реку Кумбито на автомобильной дороге "Подъезд к Октябрьской слободе до шоссе на Кондегу" (реконструкция)"	Приведение существующих дорожных искусственных сооружений в нормативное состояние	Категория	-	VБ	Проезды
		Протяженность	км	0,37115	
		Интенсивность движения	Ед/сут	48	
		Пропускная способность	Ед/час	660	

1	2	3	4	5	6
(по титулу: "Реконструкция моста через реку Кумбито на км 2+660 автомобильной дороги общего пользования регионального значения "Подъезд к Октябрьской слободе до шоссе на Кондегу" в Волховском районе Ленинградской области")		Грузонапря-женность	т	91863	
		Расчетная скорость	Км/ч	40	
		Число полос движения	шт	1	
		Ширина полосы движения	м	4,5	
		Ширина земляного полотна	м	7,5	

В границах проектируемой территории отсутствуют объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении проектируемый линейный объект частично расположен в границах деревни Октябрьская Свобода и частично на межселенных территориях, расположенных в муниципальном образовании "Пашское сельское поселение" Волховского муниципального района Ленинградской области.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов выполнены в МСК 47.

Таблица 3.1 – Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Точка	X	Y
1	2	3
1	489372.59	2368291.34
2	489357.05	2368309.21
3	489321.45	2368310.97
4	489303.35	2368315.10
5	489284.45	2368324.48
6	489275.64	2368330.55
7	489273.37	2368329.39
8	489265.15	2368323.19
9	489259.06	2368317.76
10	489252.45	2368311.57
11	489250.53	2368309.03
12	489267.58	2368297.28
13	489288.73	2368286.40
14	489315.79	2368279.43
15	489341.55	2368278.91
16	489266.37	2368337.01
17	489242.83	2368352.55
18	489224.98	2368360.18
19	489205.66	2368364.24
20	489183.32	2368356.90
21	489178.79	2368336.93
22	489202.11	2368332.44
23	489219.07	2368328.36
24	489234.10	2368318.67
25	489241.90	2368315.05
26	489243.43	2368316.83
27	489255.42	2368329.59
28	489259.27	2368333.37

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В границах проектируемой территории отсутствуют объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В соответствии с п. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительных регламентов на земельные участки,

предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, не распространяется.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, не устанавливаются, т.к. объекты капитального строительства, входящие в состав линейных объектов, отсутствуют, размещение объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, проектом планировки не предусмотрено.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Мероприятия по защите от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов проектом не предусмотрены в связи с отсутствием в границах проектируемой территории объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов проектом не предусматриваются, т.к. согласно письму комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № ИСХ-7343/2021 от 08.12.2021 объекты культурного наследия вблизи границ проектирования отсутствуют.

В соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан

направить заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

При ведении строительных работ, приводящих к нарушению или ухудшению свойств почвенного слоя, он подлежит снятию, перемещению в резерв и использованию в дальнейшем для рекультивации нарушенных земель.

В соответствии с нормами действующего законодательства предприятия, учреждения и организации при проведении строительных и других работ обязаны:

- после окончания работ за свой счет привести нарушенные земли и занимаемые участки в состояние, пригодное для дальнейшего использования их по назначению;
- возместить землепользователям убытки и потери, связанные с изъятием земель для проектируемого объекта.

Источниками загрязнения атмосферы будут являться выбросы при движении автотранспорта по автомобильной дороге.

В связи с этим необходимо обеспечить проведение комплекса мероприятий по охране атмосферного воздуха в процессе эксплуатации объекта, направленных на сокращение объема выбросов загрязняющих веществ:

- эксплуатация объекта в строгом соответствии с графиком планово-предупредительных работ;
- периодический контроль за состоянием разметки на полотне дороги;
- производство инструментального контроля за загрязнением атмосферного воздуха;
- проектирование продольного профиля с допустимыми уклонами;
- устройство непылящего покрытия капитального типа из асфальтобетона;
- укрепление обочин, откосов земляного полотна, при их наличии.

Для предотвращения загрязнения и истощения подземных и поверхностных вод территории необходимо обеспечить выполнение следующих мероприятий:

- создание твердого непроницаемого и устойчивого к воздействию нефтепродуктов покрытия;
- регулярная уборка автомобильной дороги от мусора и снега.

Учитывая тот факт, что данная местность уже подвергалась неоднократному воздействию человека, а также выполнение мероприятий по рекультивации территории, проектируемый объект не нанесет существенного ущерба растительности и животному миру рассматриваемого региона.

С целью предотвращения гибели объектов животного мира проектной документацией необходимо исключить выжигание растительности, хранение и применение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания

материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания.

При разработке проектной документации на линейный объект необходимо выполнить все необходимые замеры и обследования, на основе которых детально проработать мероприятия по охране окружающей среды в области охраны почв, охраны воздушного пространства, поверхностных и подземных вод, охране растительного и животного мира.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Согласно п. 14 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятия по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера предусматриваются проектной документацией для объектов использования атомной энергии (в том числе ядерных установок, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения радиоактивных отходов), опасных производственных объектов, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, особо опасных, технически сложных, уникальных объектов, объектов обороны и безопасности.

Согласно проведенным инженерно-экологическим изысканиям и ответу № МСХ-12859/2021 от 29.11.2021 г. администрации Волховского района в границах проектирования зоны подтопления и затопления отсутствуют.

Пожар может возникнуть вследствие нарушения человеком правил пожарной безопасности. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности на объекте должны осуществляться в соответствии с Правилами противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации".

В соответствии с п. 4.3 СНиП 2.01.51-90 "Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне" степень огнестойкости определяется только для объектов, имеющих категорию по гражданской обороне. Объект при эксплуатации категории по гражданской обороне не имеет, поэтому степень его огнестойкости разделом 4 СНиП 2.01.51-90 не регламентируется. Предел огнестойкости конструктивных элементов автомобильной дороги не нормируется. По функциональной пожарной опасности не классифицируется.

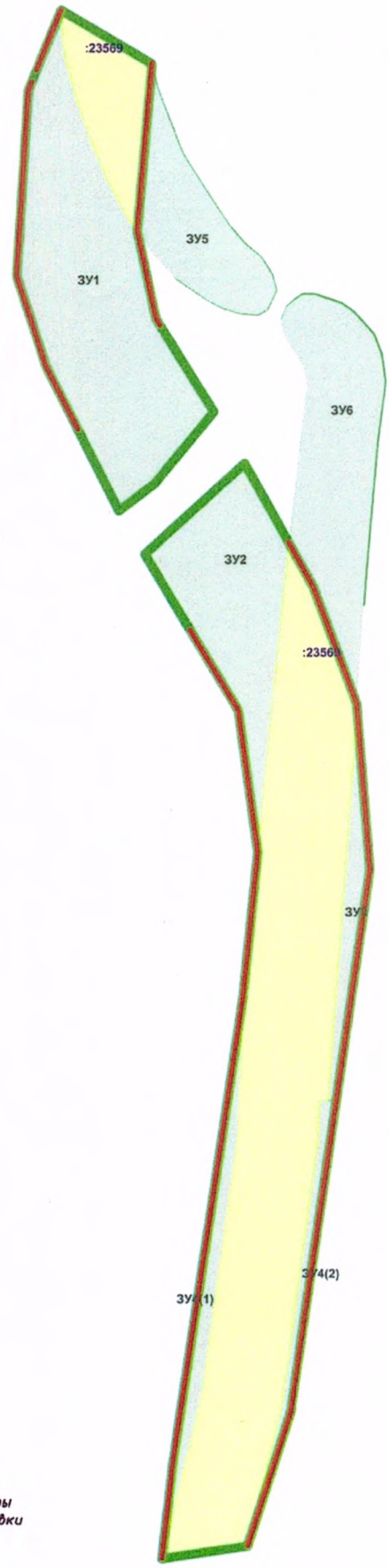
Конструкция автомобильной дороги не предусматривает специального противопожарного оборудования и мероприятий на стадии эксплуатации.

В проектной документации на линейный объект необходимо предусмотреть мероприятия по обеспечению пожарной безопасности на период проведения работ.

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Правительства
Ленинградской области
от 10 августа 2023 года № 521-р
(приложение 4)

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
в целях размещения линейного объекта регионального значения
"Мост через реку Кумбито на автомобильной дороге "Подъезд
к Октябрьской слободе до шоссе на Кондегу" (реконструкция)"
(по титулу: "Реконструкция моста через реку Кумбито на км 2+660
автомобильной дороги общего пользования регионального значения
"Подъезд к Октябрьской слободе до шоссе на Кондегу"
в Волховском районе Ленинградской области")

Чертеж межевания территории



Условные обозначения:

- *- границы планируемых элементов планировочной структуры*
- *- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки*
- *- границы образуемых земельных участков*
- *-границы изменяемых земельных участков*

ЗУ1 -условный номер образуемого земельного участка

М 1:1000

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Правительства
Ленинградской области
от 10 августа 2023 года № 521-р
(приложение 5)

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
в целях размещения линейного объекта регионального значения
"Мост через реку Кумбито на автомобильной дороге "Подъезд
к Октябрьской слободе до шоссе на Кондегу" (реконструкция)"
(по титулу: "Реконструкция моста через реку Кумбито на км 2+660
автомобильной дороги общего пользования регионального значения
"Подъезд к Октябрьской слободе до шоссе на Кондегу"
в Волховском районе Ленинградской области")

Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Таблица 1 – Земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования

Кадастровый номер исходного земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м
1	2	3	4	5
-	47:10:1119001:ЗУ1	Образование земельного участка из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования	2256
-	47:10:1119001:ЗУ2	Образование земельного участка из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Автомобильный транспорт	1180
47:10:1119001:64	47:10:1119001:64:ЗУ3	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 47:10:1119001:64	Автомобильный транспорт	316
47:10:1119001:63	47:10:1119001:63:ЗУ4	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 47:10:1119001:63	Земельные участки (территории) общего пользования	607

1	2	3	4	5
47:10:0000000:23569	47:10:0000000:23569:ЗУ5	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23569 с сохранением исходного в измененных границах	Земельные участки (территории) общего пользования	717
47:10:0000000:23569	47:10:0000000:23569:ЗУ6	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23569 с сохранением исходного в измененных границах	Автомобиль-ный транспорт	1282

Образуемые земельные участки 47:10:0000000:23569:ЗУ5 и 47:10:0000000:23569:ЗУ6, находящиеся за границами устанавливаемых красных линий, предусматриваются с целью безвозмездной передачи в собственность муниципального образования Пашское сельское поселение Волховского района Ленинградской области, в связи с изменением местоположения мостового сооружения. От администрации Пашского сельского поселения получено письмо от 05.09.2022 г. № 1146 о согласовании передачи данных земельных участков.

1.1. Сведения о лесных участках

Лесные участки в границах проектирования отсутствуют.

1.2. Сведения о существующих земельных участках, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Кадастровый номер исходного земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м
1	2	3	4	5
47:10:1119001:64	47:10:1119001:64:ЗУ3	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 47:10:1119001:64	Автомобильный транспорт	317
47:10:1119001:63	47:10:1119001:63:ЗУ4	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 47:10:1119001:63	Автомобильный транспорт	607

1.3. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута

Существующие земельные участки, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута, отсутствуют.

1.4. Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель

Условный номер образуемого земельного участка, кадастровый или иной номер существующего земельного участка	Категория земель или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую[1]
1	2
47:10:1119001:ЗУ1	Земли населенных пунктов
47:10:1119001:ЗУ2	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

[1] Категория земель указывается, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую.

1	2
47:10:1119001:64:ЗУ3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
47:10:1119001:63:ЗУ4	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
47:10:0000000:23569:ЗУ5	Земли населенных пунктов
47:10:0000000:23569:ЗУ6	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Для земельного участка с условным номером 47:10:0000000:23569:ЗУ4 требуется перевод из категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения в категорию земель населенных пунктов, так как данный земельный участок расположен в границах населенного пункта – деревня Октябрьская Свобода.

1.5. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

47:10:1119001:ЗУ1

Точка	X	Y
1	489372.59	2368291.34
2	489359.56	2368290.91
3	489349.66	2368291.88
4	489340.14	2368294.47
5	489331.79	2368297.43
6	489322.99	2368301.06
7	489314.17	2368305.67
8	489304.75	2368311.94
9	489299.46	2368317.03
10	489284.45	2368324.48
11	489275.64	2368330.55
12	489275.20	2368330.36
13	489274.67	2368330.12
14	489274.16	2368329.88
15	489273.76	2368329.66
16	489273.37	2368329.39
17	489272.60	2368328.82
18	489271.56	2368328.04
19	489270.33	2368327.12
20	489269.01	2368326.13
21	489267.72	2368325.15
22	489266.54	2368324.25
23	489265.57	2368323.52
24	489264.91	2368323.02
25	489264.67	2368322.83
26	489264.67	2368322.74
27	489264.67	2368322.65
28	489264.45	2368322.46
29	489263.84	2368321.93
30	489262.94	2368321.14
31	489261.81	2368320.16
32	489260.56	2368319.06
33	489259.24	2368317.92
34	489257.96	2368316.81
35	489256.80	2368315.80
36	489255.82	2368314.95
37	489255.13	2368314.36
38	489254.79	2368314.07
39	489254.44	2368313.81
40	489253.99	2368313.50

41	489253.54	2368313.19
42	489253.18	2368312.93
43	489252.98	2368312.76
44	489252.84	2368312.48
45	489252.71	2368312.14
46	489252.65	2368311.96
47	489252.60	2368311.87
48	489252.55	2368311.78
49	489252.49	2368311.65
50	489252.41	2368311.49
51	489252.22	2368311.24
52	489251.73	2368310.60
53	489251.01	2368309.66
54	489250.53	2368309.03
55	489267.58	2368297.28
56	489288.73	2368286.40
57	489315.79	2368279.43
58	489341.55	2368278.91

47:10:1119001:ЗУ2

Точка	X	Y
59	489241.40	2368314.47
60	489241.60	2368314.70
61	489242.17	2368315.36
62	489242.40	2368315.64
63	489242.51	2368315.80
64	489242.63	2368315.99
65	489242.74	2368316.16
66	489242.89	2368316.31
67	489243.22	2368316.63
68	489243.65	2368317.03
69	489244.12	2368317.48
70	489244.56	2368317.90
71	489244.91	2368318.25
72	489245.23	2368318.59
73	489245.89	2368319.31
74	489246.83	2368320.34
75	489248.00	2368321.62
76	489249.34	2368323.07
77	489250.79	2368324.65
78	489252.29	2368326.27
79	489253.79	2368327.87
80	489255.23	2368329.40
81	489256.56	2368330.78
82	489257.71	2368331.94
83	489258.63	2368332.83
84	489259.27	2368333.37
85	489260.02	2368333.86
86	489261.01	2368334.42
87	489262.16	2368335.02
88	489263.39	2368335.63
89	489264.64	2368336.22
90	489265.84	2368336.77
91	489266.37	2368337.01
92	489242.83	2368352.55
93	489254.66	2368344.74
94	489232.17	2368342.24
95	489178.79	2368336.93
96	489202.11	2368332.44
97	489219.07	2368328.36
98	489234.10	2368318.67

47:10:1221001:64:ЗУ3

Точка	X	Y
99	489183.32	2368356.90
100	489225.55	2368359.94
101	489224.98	2368360.18
102	489205.66	2368364.24

47:10:1221001:63:ЗУ4

Точка	X	Y
103	489136.64	2368332.75
104	489031.17	2368317.30
105	489009.52	2368314.96
106	489047.54	2368323.87
107	489106.34	2368331.74
108	489113.62	2368354.01
109	489113.73	2368351.89
110	489113.84	2368350.01
111	489104.84	2368349.70
112	489044.29	2368341.60
113	489012.44	2368334.35
114	489043.10	2368343.98

47:10:000000:23569:ЗУ5

Точка	X	Y
115	489299.46	2368317.03
116	489303.35	2368315.10
117	489321.45	2368310.97

118	489357.05	2368309.21
119	489342.45	2368312.74
120	489332.66	2368316.54
121	489327.43	2368318.71
122	489316.07	2368326.02
123	489311.33	2368329.25
124	489307.24	2368332.80
125	489304.09	2368336.50
126	489300.38	2368338.81
127	489296.79	2368339.87
128	489292.47	2368337.88
129	489291.21	2368335.80
130	489291.43	2368331.91
131	489292.68	2368327.76
132	489294.54	2368324.19
133	489299.41	2368317.08

47:10:000000:23569:ЗУ6

Точка	X	Y
134	489225.55	2368359.94
135	489242.83	2368352.55
136	489254.66	2368344.74
137	489273.54	2368346.84
138	489275.97	2368346.82
139	489278.61	2368346.52
140	489281.11	2368345.26
141	489284.08	2368343.28
142	489287.58	2368341.50
143	489290.26	2368341.05
144	489293.17	2368342.36
145	489294.67	2368344.04
146	489295.92	2368345.84
147	489295.94	2368348.64
148	489293.92	2368354.64
149	489292.05	2368357.39
150	489286.96	2368361.97
151	489282.35	2368363.78
152	489276.19	2368364.66
153	489262.67	2368362.93
154	489237.24	2368360.78

2. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определены с точностью 0,01 м.

Точка	X	Y
1	489372.59	2368291.34
2	489357.05	2368309.21
3	489321.45	2368310.97
4	489303.35	2368315.10
5	489284.45	2368324.48
6	489275.64	2368330.55
7	489273.37	2368329.39
8	489265.15	2368323.19
9	489259.06	2368317.76
10	489252.45	2368311.57
11	489250.53	2368309.03
12	489267.58	2368297.28
13	489288.73	2368286.40
14	489315.79	2368279.43
15	489341.55	2368278.91
16	489266.37	2368337.01
17	489242.83	2368352.55
18	489224.98	2368360.18
19	489205.66	2368364.24
20	489183.32	2368356.90
21	489178.79	2368336.93
22	489202.11	2368332.44
23	489219.07	2368328.36
24	489234.10	2368318.67
25	489241.90	2368315.05
26	489243.43	2368316.83
27	489255.42	2368329.59
28	489259.27	2368333.37

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Условный номер образуемого земельного участка, кадастровый или иной номер существующего земельного участка	Установленный вид разрешенного использования	Устанавливаемый вид разрешенного использования
47:10:1119001:ЗУ1	-	Земельные участки (территории) общего пользования
47:10:1119001:ЗУ2	-	Автомобильный транспорт
47:10:1119001:64:ЗУ3	Для сельскохозяйственного использования	Автомобильный транспорт
47:10:1119001:63:ЗУ4	Для сельскохозяйственного использования	Автомобильный транспорт
47:10:0000000:23569:ЗУ5	Для автодорог и их обслуживания	Земельные участки (территории) общего пользования
47:10:0000000:23569:ЗУ6	Для автодорог и их обслуживания	Автомобильный транспорт