



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 07 августа 2023 года № 229

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Юкковское сельское поселение»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, по предложению Государственного бюджетного учреждения спортивной школы олимпийского резерва по прыжкам на лыжах с трамплина и лыжному двоеборью Выборгского района Санкт-Петербурга от 16.06.2023:

1. Подготовить в один этап в срок до 22.03.2024 проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – проект) в части изменения границ территориальных зон Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»; Р-1 «Зеленые насаждения общего пользования; Р-2 «Зона размещения спортивно-оздоровительных объектов» в отношении земельного участка с кадастровым номером 47:07:0410021:4.

2. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области» обеспечить:

2.1. подготовку материалов проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения;

2.2. направление проекта в комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Всеволожского муниципального района Ленинградской области, образованную постановлением администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 16.02.2018 № 374 (с изменениями; далее - комиссия) для представления на проверку в Комитет градостроительной политики Ленинградской области;

2.3. доработку проекта в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

2.4. направление приказа Комитета градостроительной политики Ленинградской области (содержащиеся в нем сведения) о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования

«Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

3.1. направление в комиссию и заявителю копий настоящего распоряжения;

3.2. подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области;

3.3. осуществление проверки и направление проекта в главе муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области для принятия решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту;

3.4. подготовку в установленном порядке проекта приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля обеспечить:

2.1. опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области;

2.2. опубликование в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной власти: Комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

5. Государственному бюджетному учреждению «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области» обеспечить размещение приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (содержащихся в нем сведений) в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложен на председателя Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

Первый заместитель председателя комитета –
главный архитектор Ленинградской области

С.И.Лутченко

