**СООБЩЕНИЕ**

о принятии решения о подготовке проекта

о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Хваловское сельское поселение

Волховского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с распоряжением Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 22 мая 2023 года № 121 принято решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Хваловское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области в части:

- изменения градостроительного регламента территориальной зоны Ж-1 «Зона усадебных и блокированных жилых домов»;

- отображения на карте градостроительного зонирования территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, указания в градостроительных регламентах требований к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства,

(далее - Проект).

1. Состав и Порядок деятельности единой комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории Волховского муниципального района Ленинградской области (далее - Комиссия) утверждены постановлениями администрации Волховского муниципального района Ленинградской области от 28.02.2023 № 584 и от 13.10.2020 № 2993, которые размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Волховского муниципального района Ленинградской области по адресу:   
   https://volkhov-raion.ru/.
2. Последовательность градостроительного зонирования применительно к территории муниципального образования Хваловское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области установлена в один этап.
3. Порядок и сроки проведения работ по подготовке Проекта определены распоряжением Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 22 мая 2023 года № 121.
4. Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке Проекта утвержден постановлением администрации Волховского муниципального района Ленинградской области от 13.10.2020 № 2993.

Предложения заинтересованных лиц по подготовке Проекта направляются в Комиссию в срок до 16 июня 2023 года.