



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23 апреля 2021 года № 147

**Об утверждении проекта планировки территории
и проекта межевания территории, предусматривающих размещение
линейного объекта «Переустройство трубопроводов речной воды Днб30
от насосной станции «Луга-ЕвроХим» до площадки производства
аммиака»**

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 1 областного закона от 07 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.9 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09 сентября 2019 года № 421, на основании обращений администрации муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области (вх. № 01-20-84/2021 от 24.03.2021 и вх. № 01-20-84/2021-2 от 30.03.2021):

1. Утвердить проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта «Переустройство трубопроводов речной воды Днб30 от насосной станции «Луга-ЕвроХим» до площадки производства аммиака», в составе:

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению;

Положение о размещении линейных объектов согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

2. Утвердить проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта «Переустройство трубопроводов речной воды Днб30 от насосной станции «Луга-ЕвроХим» до площадки производства аммиака», в составе:

Текстовая часть проекта межевания территории согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению;

Чертеж межевания территории согласно приложению № 4 к настоящему распоряжению.

3. Копию настоящего распоряжения направить главе муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, в администрацию муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области, а также разместить на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области в сети «Интернет».

Председатель комитета



И.Я. Кулаков



Чертеж границ зон планируемого
размещения линейных объектов

Кингисеппский
Муниципальный район
Большелуцкое сельское
поселение

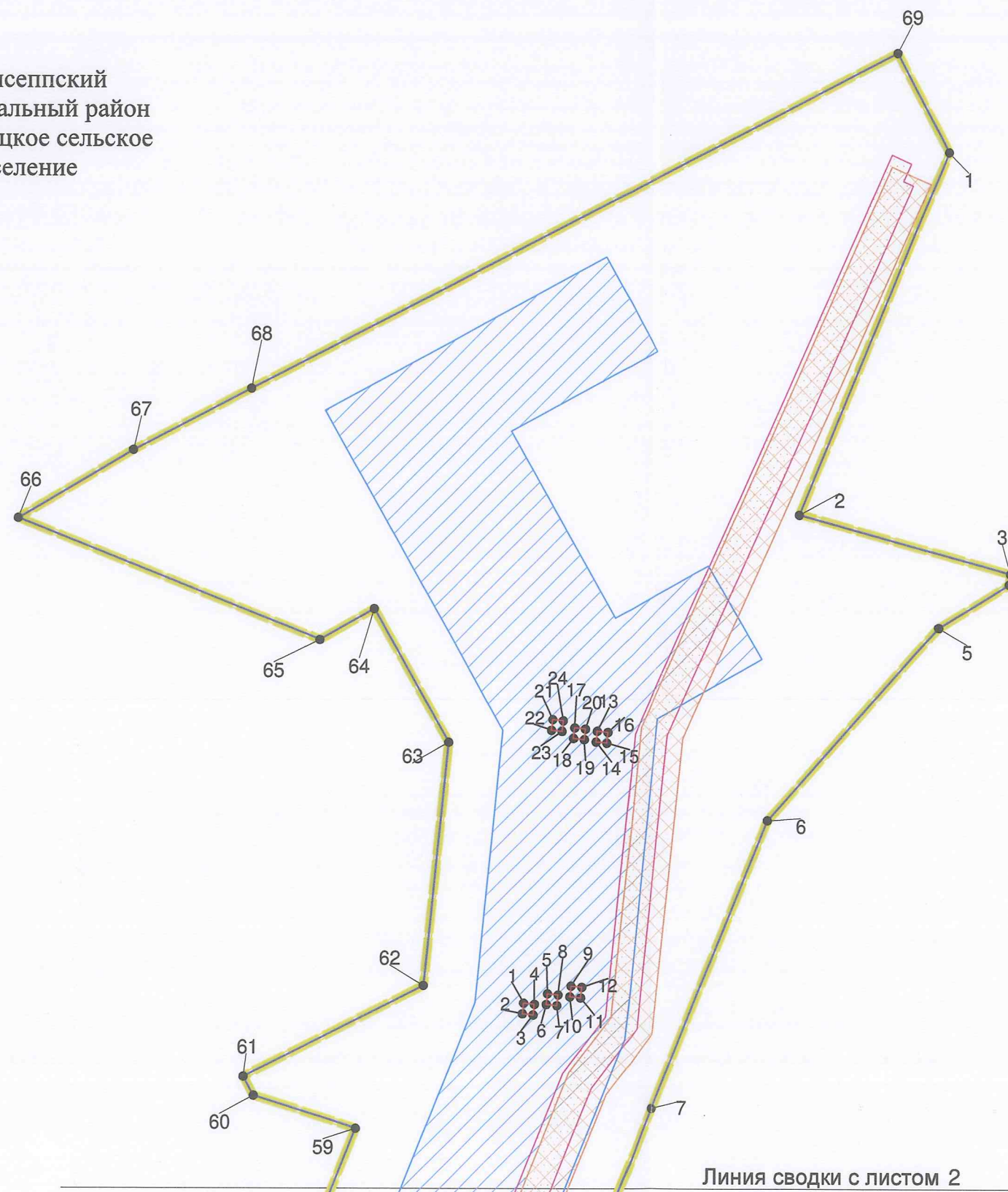
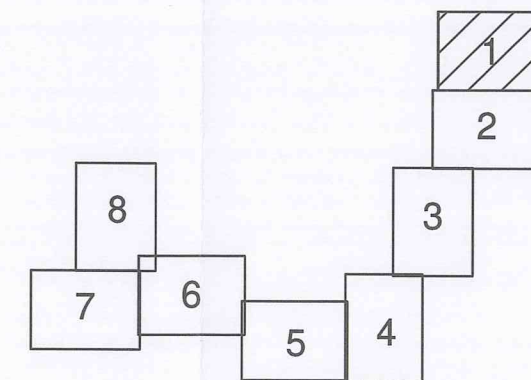


Схема расположения
листов



Условные обозначения:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка ППТ
- Граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- Граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

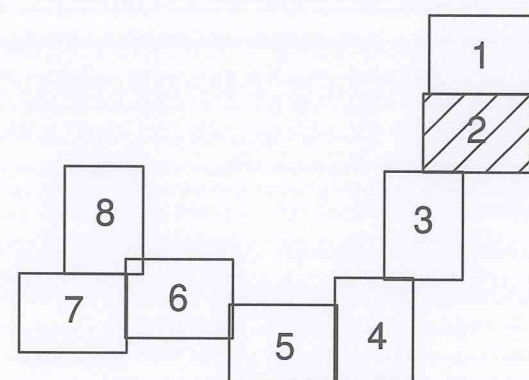
Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению

- Охранная зона водопровода
- Охранная зона кабелей электроснабжения
- Охранная зона сети связи

Масштаб 1:500

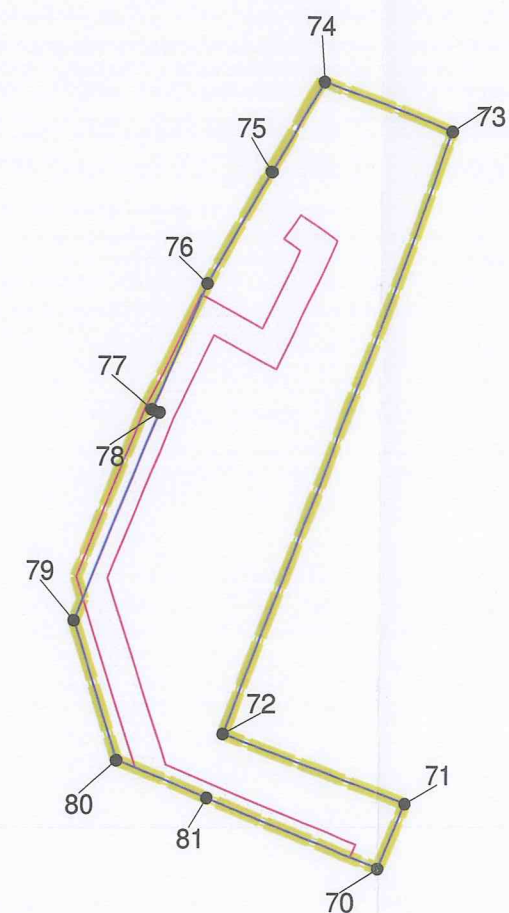


Схема расположения
листов

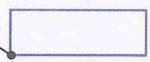


Кингисеппский
Муниципальный район
Большелуцкое сельское
поселение

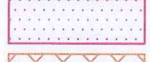
Линия сводки с листом 1



Условные обозначения:

-  Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка ППТ
-  Граница зоны планируемого размещения линейных объектов
-  Граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению

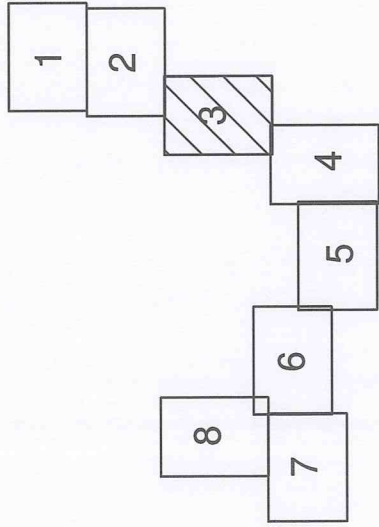
-  Охранная зона водопровода
-  Охранная зона кабелей электроснабжения
-  Охранная зона сети связи

Линия сводки с листом 3

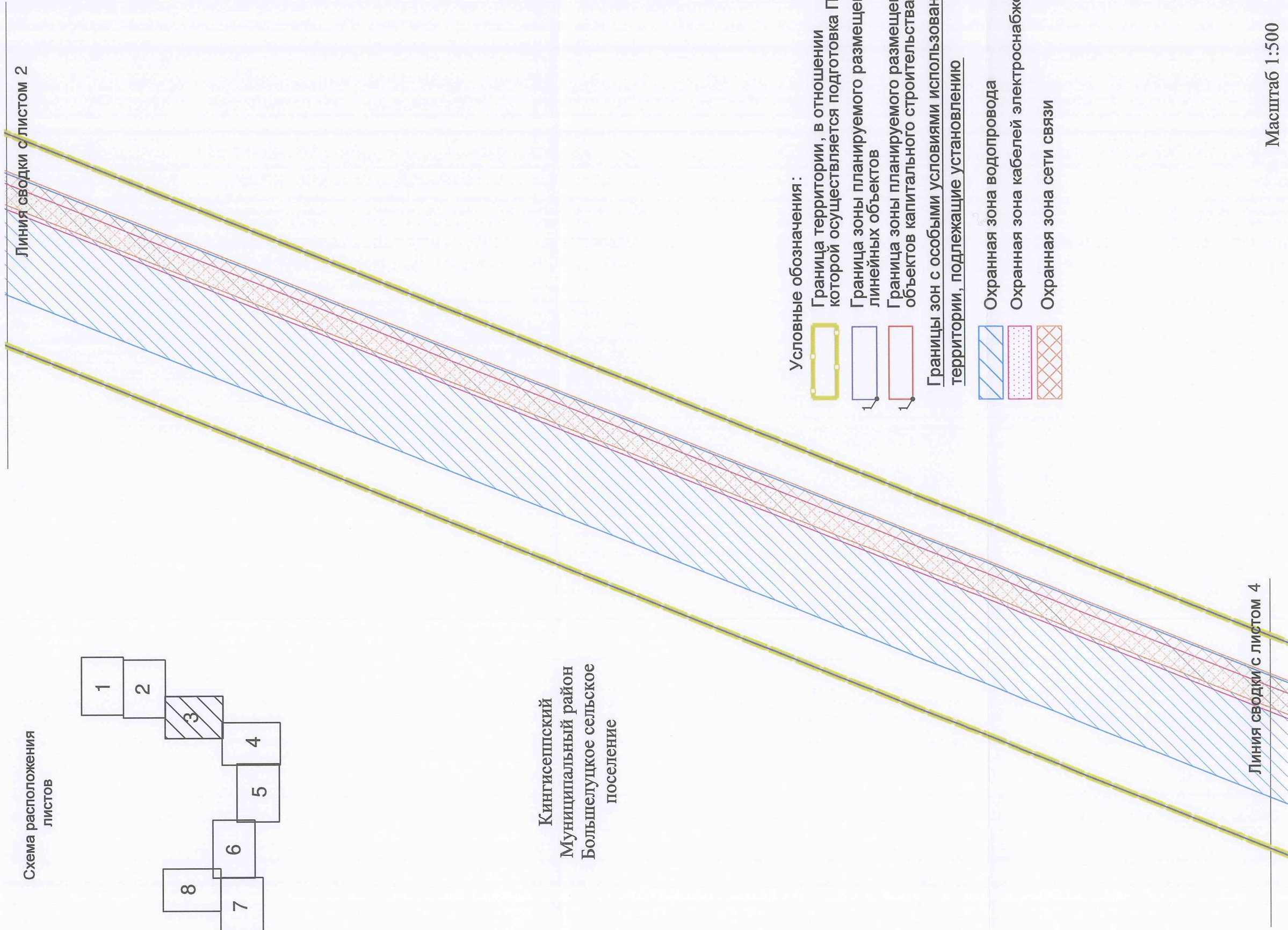
Масштаб 1:500

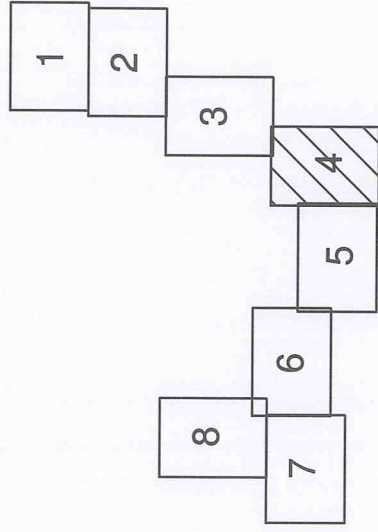


Схема расположения
листов



Кингисеппский
Муниципальный район
Большелуцкое сельское
поселение





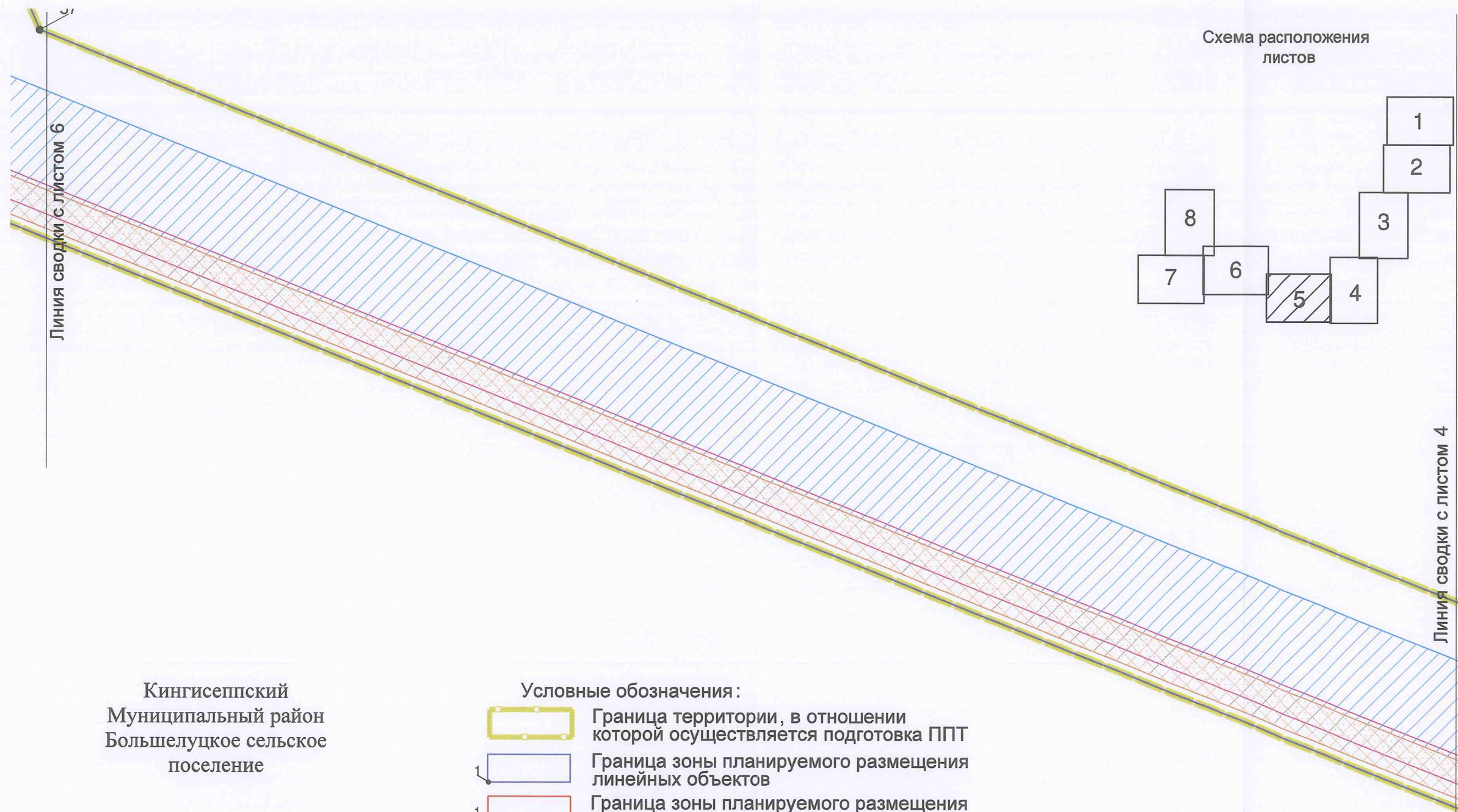
Кингисеппский
Муниципальный район
Большелудское сельское
поселение

	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка ППТ
	Граница зоны планируемого размещения линейных объектов
	Граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

	Охранная зона водопровода
	Охранная зона кабелей электроснабжения
	Охранная зона сети связи

Линия сводки с листом 5

Масштаб 1:500



Кингисеппский
Муниципальный район
Большелуцкое сельское
поселение

Условные обозначения:

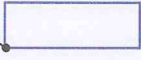
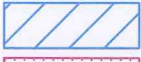
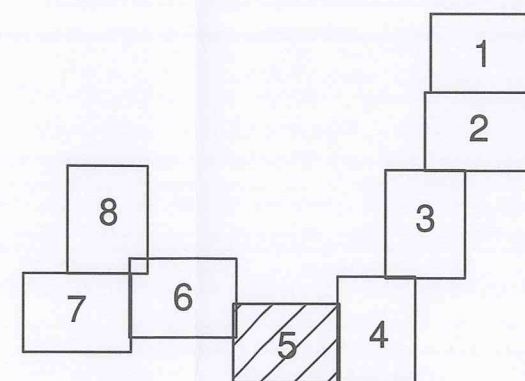
-  Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка ППТ
-  Граница зоны планируемого размещения линейных объектов
-  Граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению
-  Охранная зона водопровода
-  Охранная зона кабелей электроснабжения
-  Охранная зона сети связи

Схема расположения
листов



Линия сводки с листом 4

Масштаб 1:500

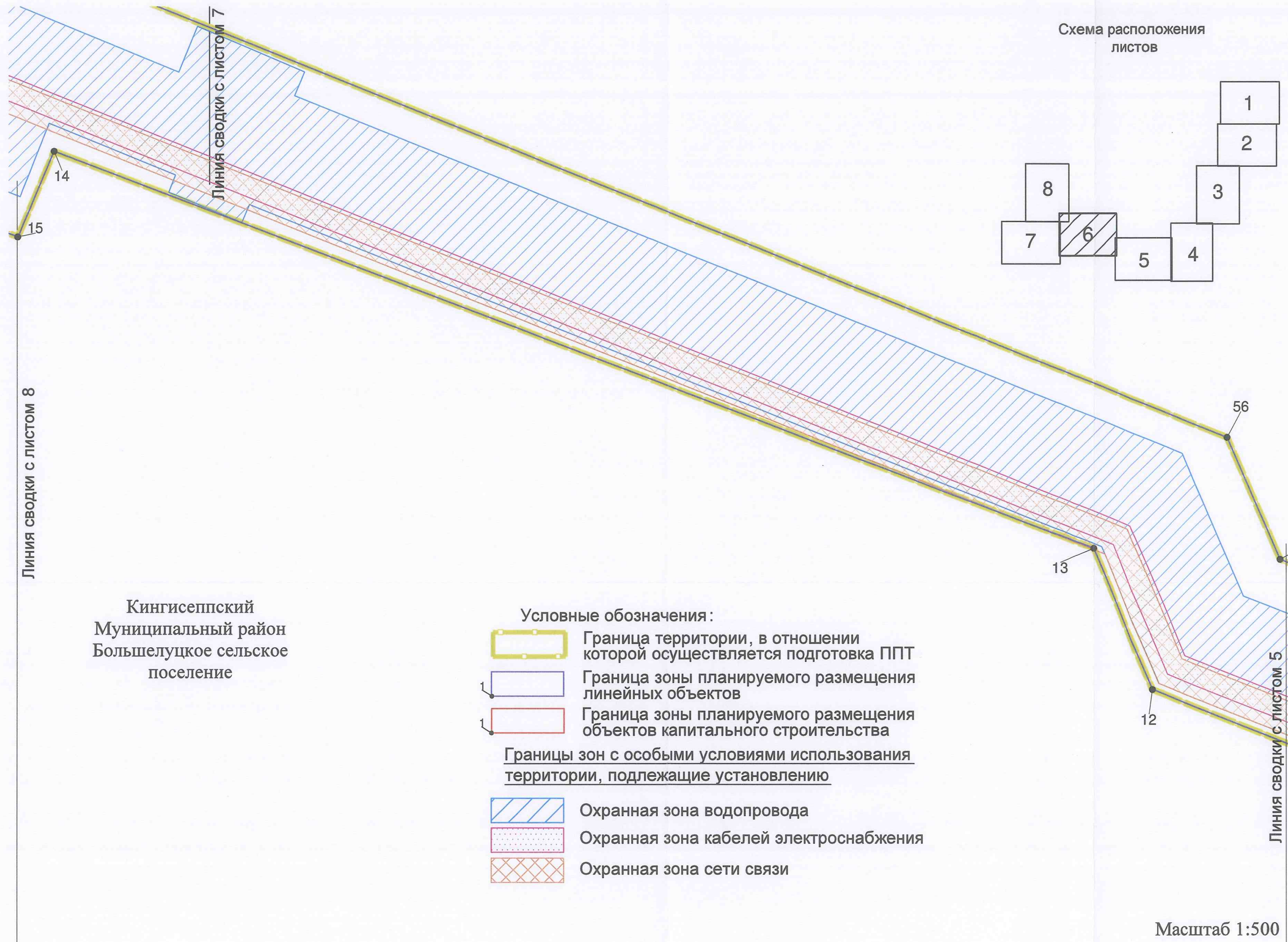
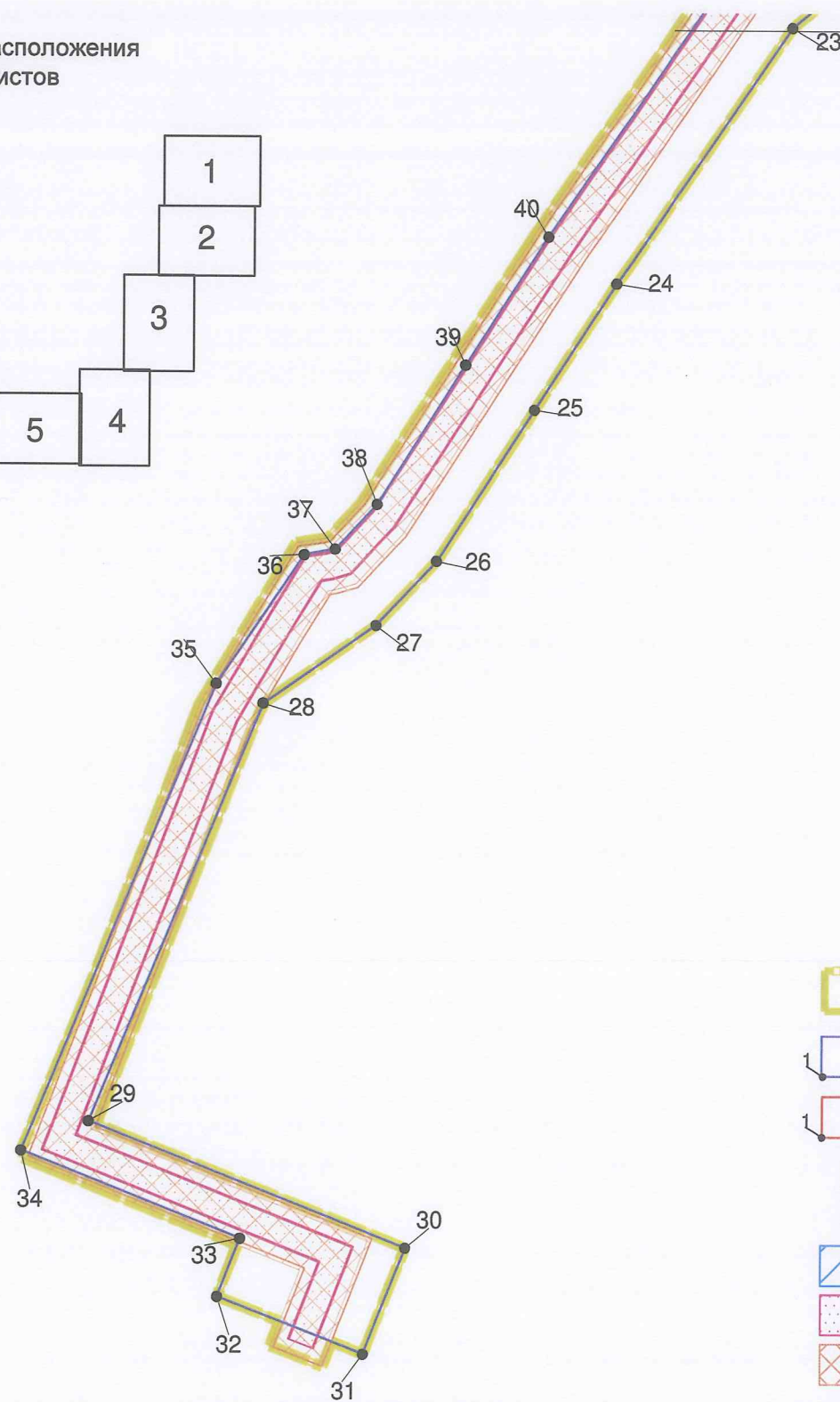
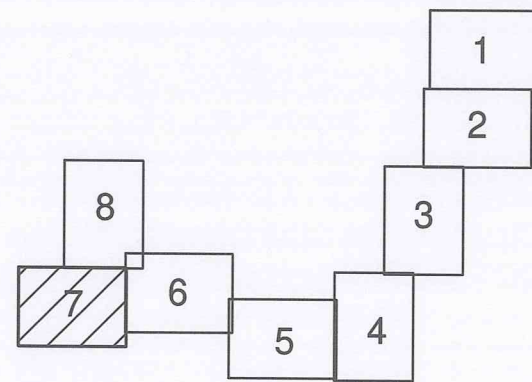




Схема расположения
листов



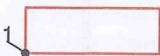
Линия сводки с листом 8

16

Линия сводки с листом 6

Кингисеппский
Муниципальный район
Большелуцкое сельское
поселение

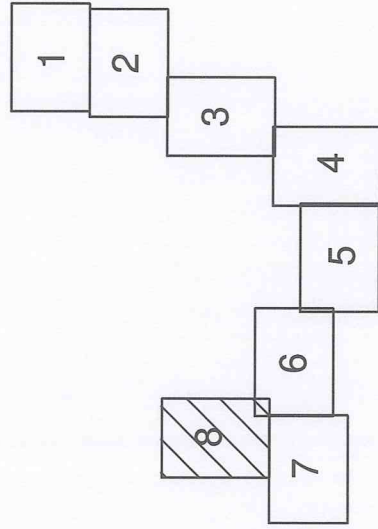
Условные обозначения:

-  Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка ППТ
-  Граница зоны планируемого размещения линейных объектов
-  Граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению
-  Охранная зона водопровода
-  Охранная зона кабелей электроснабжения
-  Охранная зона сети связи

Масштаб 1:500



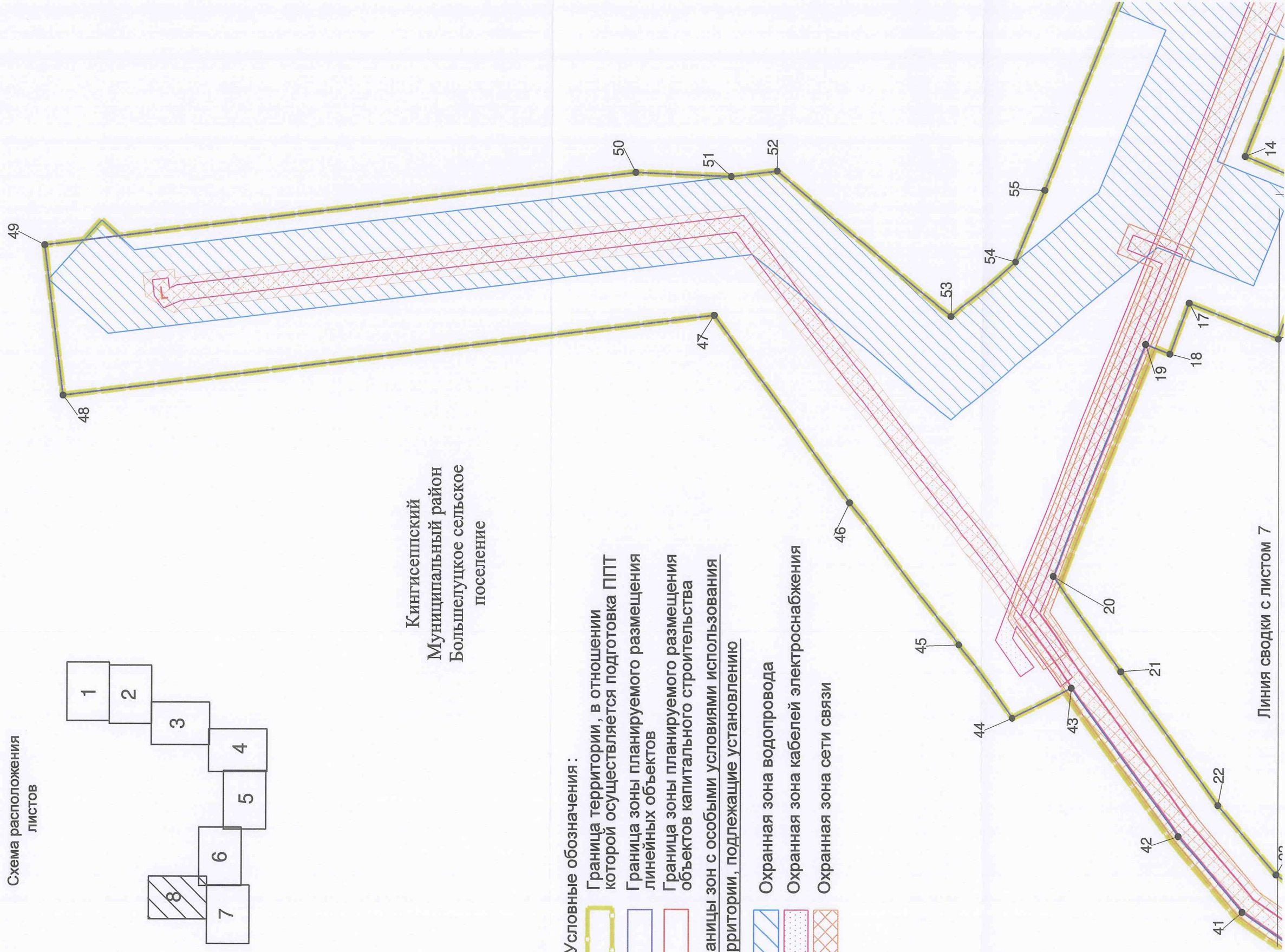
Схема расположения листов



Кингисеппский
Муниципальный район
Большелуцкое сельское
поселение

Условные обозначения:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка ППТ
- Граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- Граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению
- Охранная зона водопровода
- Охранная зона кабелей электроснабжения
- Охранная зона сети связи



Масштаб 1:500

Линия сводки с листом 7

Положение о размещении линейных объектов

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование объекта: «Переустройство трубопроводов речной воды Дн630 от насосной станции «Луга-ЕвроХим» до площадки производства аммиака».

Назначение: Цель проведения работ по переустройству - вынос существующих трубопроводов речной воды и сопутствующих инженерных коммуникаций из зоны строительства перспективного завода по производству аммиака (2 очередь). Трубопроводы речной воды обеспечивают бесперебойное водоснабжение основного производства аммиака АО «ЕвроХим-СЗ», площадки ООО «ПГ Фосфорит» и перспективного развития производственных мощностей группы компаний ЕвроХим на территории промзоны Фосфорит.

Основные характеристики

Проектом предусматривается реконструкция следующих коммуникаций, принадлежащих АО «ЕвроХим-Северо-Запад» на праве собственности, ООО «ЕвроХим Северо-Запад-2» на праве доверительного управления:

- трубопроводы речной воды (водоводы);
- кабельно-воздушная линия КВЛ-6кВ №1;
- кабельно-воздушная линия КВЛ-6кВ №2;
- кабельная линия связи.

Трубопроводы речной воды

Проектом предусмотрен вынос трех водоводов диаметром 630 мм, проложенных от площадки насосной станции I подъема до существующих сетей потребителя на производственной площадке, из зоны строительства перспективного завода по производству аммиака (2 очередь). Водоводы проложены подземным способом. Врезка проектируемых водоводов в существующие производится на границе пятна застройки. Водоводы, попадающие в пятно застройки демонтируются.

Запроектированы 3 нитки водоводов диаметрами 630мм и 500мм до точек врезки в существующие водоводы диаметром 500мм - 2 врезки, диаметром 300мм – 1 врезка. От водоводов запроектированы отводы диаметром 500мм на строящиеся и проектируемые производства.

Расход воды на производственные нужды составляет $4700\text{ м}^3/\text{час}$, 1305 л/с (на каждый водовод - $1566\text{ м}^3/\text{час}$, 435 л/с).

Протяженность проектируемых сетей составляет:

- трубопроводы речной воды (водоводы), кадастровый номер 47:20:0000000:15153 - 6142м;
- кабельно-воздушная линия КВЛ-6кВ №1, кадастровый номер 47:20:0000000:15166 - 3180м;
- кабельно-воздушная линия КВЛ-6кВ №2, кадастровый номер 47:20:0000000:15165 – 3162м;
- кабельная линия связи (кадастровый номер 47:20:0000000:15176) – 2873м.

На врезках в существующие сети водопровода и на отводах к строящимся и проектируемым производствам на проектируемой сети устанавливаются отключающие дисковые затворы бесколодезной установки. В повышенных точках водоводов предусмотрена воздушные вантузы бесколодезной установки.

Повороты трассы выполняются при возможности изгибом трубы допустимым радиусом или сварными отводами. Внеплощадочная сеть водопровода речной воды запроектирована из полиэтиленовых напорных труб ПЭ100 SDR17 - 630×37.4 , 500×29.7 ГОСТ 18599-2001. Полиэтиленовые трубы имеют совершенную коррозионную стойкость и не требуют защиты и изоляции.

В проекте в комплексе с проектируемыми водоводами применена лента сигнальная детекционная (1 проводник) ЛСВ, выполняющая предупреждающую и детекционную функции.

В проекте предусмотрено применение арматуры бесколодезной установки:

- дисковые затворы DN 300-600, PN 1,0 МПа с редуктором;
- задвижка клиновое фланцевая короткая DN 80, PN 1,0 МПа;
- воздушный вантуз DN80, PN 16.

Для учета расхода воды на ответвлениях диаметром 500мм, 315мм размещаются ультразвуковые расходомеры жидкости Aqua-Trans (3шт.). Ультразвуковые расходомеры монтируются в сборных пластиковых колодцах диаметром 1,5 м каждый.

Водоводы под дорогами прокладываются в футлярах: из стальных труб диаметрами 920 мм с наружной весьма усиленной антикоррозийной изоляцией и из полиэтиленовых труб ПЭ100 диаметром 900 мм и 710 мм.

Для стальных футляров предусмотрена защита от коррозии установками из магниевых протекторов типа МПМ-К-20-У. В соответствии с п. 6.6.8. СТО Газпром 9.2-003-2009, с обоих концов футляра устанавливаются контрольно-измерительные пункты со встроенными двухканальными блоками совместной защиты (БСЗ).

Для контроля уровня защитного потенциала предусмотрены контрольно-измерительные пункты на базе колонок электрохимзащиты

КИП.Л типа «Лидер» (Компания «ЭХЗ-Центр»). КИП оборудованы электродами сравнения ЭМС-ЗМ со встроенными вспомогательными электродами.

В качестве измерительных линий используется бронированный медный кабель типа ВБШв 2х6.

Кабельно-воздушны линии КВЛ-6кВ

Проектом предусмотрен вынос двух кабелей электроснабжения КЛ-6кВ из зоны строительства перспективного завода по производству аммиака (2 очередь).

Проектируемая кабельная линия электроснабжения КЛ-6 кВ прокладывается двумя взаиморезервирующими силовыми кабелями с алюминиевыми жилами, с ПВХ изоляцией, на напряжение 6кВ, с броней из двух оцинкованных лент, с защитным шлангом из ПВХ пластика, АВБШвнг(А)-6-3х240/35мм² на расстоянии 1 метра друг от друга.

В местах пересечений кабелем автодорог, инженерных сооружений и других кабельных линий, кабель прокладывается в двустенных гибких трубах ПНД ЗАО «ДКС».

Кабельные линии, попадающие в пятно застройки, демонтируются.

Кабельная линия связи

Проектом предусмотрен вынос кабельной линии связи из зоны строительства перспективного завода по производству аммиака (2 очередь).

Проектом предусматривается прокладка волоконно-оптического кабеля связи ОПН-ТОС-01-024А24-4,0.

Проектируемый кабель прокладывается на расстоянии 0,5 м от проектируемых кабелей электроснабжения.

При пересечении проектируемого кабеля связи с существующими коммуникациями и подъездными дорогами, для защиты кабеля от механических повреждений, проектом предусматривается футляр из ПНД труб d=110мм.

При пересечении проектируемого кабеля связи с существующими трассами электрокабеля, для защиты кабеля от механических повреждений предусмотрен металлический кожух, состоящий из двух швеллеров.

Проектом предусматривается установка металлических замерных столбиков для кабелей связи на пересечениях с автомобильными дорогами, и в местах пересечения с коммуникациями сторонних организаций.

Проектом предусмотрена установка пассивных шаровых электронных маркеров на пересечениях с коммуникациями и в местах установки кабельных муфт.

Кабельная линия, попадающая в пятно застройки, демонтируется.

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения линейного объекта ««Переустройство трубопроводов речной воды Днб30 от насосной станции «Луга-ЕвроХим» до площадки производства аммиака» отсутствуют.

2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена на территории Большелуцкого сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области.

3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Система координат: МСК-47 (зона 1)

3.1 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

№ вершины	Y	X
1 контур		
1	377375	1281128.59
2	377341.19	1281114.59
3	377335.73	1281134.48
4	377334.75	1281134.36
5	377330.7	1281127.71
6	377312.74	1281111.68
7	377285.9	1281100.94
8	376880.29	1280938.57
9	376874.14	1280953.97
10	376866.59	1280950.95
11	376852.14	1280924.48
12	376940.61	1280703.53
13	376958.45	1280695.92
14	377008.66	1280564.13
15	376997.85	1280559.5
16	377004.57	1280541.25
17	377015.68	1280545.71
18	377018.12	1280539.31
19	377021.14	1280540.52
20	377032.8	1280511.4
21	377024.18	1280499.47
22	377012.03	1280482.71
23	377004.69	1280474.05
24	376985.12	1280460.65
25	376975.45	1280454.42
26	376963.87	1280446.97
27	376958.96	1280442.35
28	376952.98	1280433.73
29	376921.04	1280420.54

№ вершины	Y	X
30	376911.46	1280444.86
31	376903.35	1280441.65
32	376907.7	1280430.46
33	376912.14	1280432.19
34	376918.78	1280415.39
35	376954.46	1280430.12
36	376964.33	1280436.79
37	376964.77	1280439.17
38	376968.19	1280442.38
39	376978.86	1280449.12
40	376988.67	1280455.45
41	377008.95	1280469.33
42	377016.99	1280478.82
43	377030.38	1280497.4
44	377037.92	1280493.61
45	377044.75	1280502.79
46	377058.49	1280520.6
47	377075.6	1280544.09
48	377157.7	1280533.94
49	377160.03	1280552.79
50	377085.55	1280562
51	377073.48	1280561.5
52	377067.76	1280562.18
53	377045.83	1280544
54	377037.56	1280550.85
55	377033.95	1280559.83
56	376972.45	1280713.07
57	376957.04	1280719.67
58	376880.19	1280911.65
59	377284.02	1281073.28

№ вершины	Y	X
60	377287.07	1281063.76
61	377288.83	1281062.81
62	377297.33	1281079.56
63	377319.98	1281081.82
64	377332.39	1281074.86
65	377329.5	1281069.79
66	377340.78	1281041.59
67	377347.15	1281052.32
68	377352.88	1281063.37
69	377384.24	1281123.79
2 контур		
70	377203.77	1281145.89

№ вершины	Y	X
71	377208.17	1281147.73
72	377212.9	1281135.49
73	377253.87	1281151.06
74	377257.24	1281142.17
75	377251.08	1281138.67
76	377243.51	1281134.31
77	377234.93	1281130.52
78	377234.74	1281131
79	377220.59	1281125.28
80	377211.1	1281128.23
81	377208.54	1281134.36

3.2 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства

№ вершины	Y	X
1 контур		
1	377295.71	1281088.97
2	377294.72	1281088.86
3	377294.61	1281089.85
4	377295.6	1281089.96
2 контур		
5	377296.58	1281091.19
6	377295.59	1281091.08
7	377295.48	1281092.08
8	377296.47	1281092.19
3 контур		
9	377297.3	1281093.41
10	377296.3	1281093.3
11	377296.2	1281094.29
12	377297.19	1281094.4

№ вершины	Y	X
4 контур		
13	377321.02	1281095.76
14	377320.02	1281095.65
15	377319.91	1281096.65
16	377320.91	1281096.75
5 контур		
17	377321.34	1281093.66
18	377320.35	1281093.56
19	377320.24	1281094.55
20	377321.23	1281094.66
6 контур		
21	377322.11	1281091.6
22	377321.11	1281091.49
23	377321	1281092.49
24	377322	1281092.59

4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения линейного объекта ««Переустройство трубопроводов речной воды Дн630 от насосной станции «Луга-ЕвроХим» до площадки производства аммиака» отсутствуют.

5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

5.1 Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов

В соответствии с п.4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, утвержденного федеральным законом № 190 от 29.12.2004 г. Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, в связи, с чем предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства входящих в состав линейного объекта не приводятся.

5.2 Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны

В рамках «Переустройство трубопроводов речной воды Днб30 от насосной станции «Луга-ЕвроХим» до площадки производства аммиака» границы зоны планируемого размещения ОКС определены по контурам запроектированного «Переустройство трубопроводов речной воды Днб30 от насосной станции «Луга-ЕвроХим» до площадки производства аммиака», таким образом, максимальный процент застройки зоны планируемого размещения ОКС, входящих в состав линейного объекта, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения ОКС, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны, составляет 100 %.

5.3 Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

В соответствии с п.4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, утвержденного федеральным законом № 190 от 29.12.2004 г. действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, в связи, с чем минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейного

объекта и за пределами которых запрещено строительство таких объектов не приводятся.

5.4 Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения

В соответствии с Приказом Министерства культуры Российской Федерации, Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.07.2010 г. № 418/339 «Об утверждении перечня исторических поселений» зона планируемого размещения линейного объекта «Переустройство трубопроводов речной воды Днб30 от насосной станции «Луга-ЕвроХим» до площадки производства аммиака» располагается за пределами границ исторических поселений.

6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта «Переустройство трубопроводов речной воды Днб30 от насосной станции «Луга-ЕвроХим» до площадки производства аммиака» пересекает существующие сохраняемые объекты капитального строительства: трубопроводы водоснабжения, автомобильные дороги.

Перечни мероприятий, обеспечивающих сохранение существующих строений, сооружений отражены в технических условиях на проектирование и строительство пересечений.

В соответствии с техническими условиями от 30.09.20 № 20-1339 пересечение коммуникаций с существующими водопроводами выполнить в соответствии с СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80 (с изменением №1)», СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84» (С Изменением № 1-5), требованиями правилами устройства электроустановок 7 издание. Пересекаемые проектируемыми инженерными сетями газопровод и кабельная линия связи, находящиеся на балансе АО «ЕвроХим-СЗ», подлежат демонтажу до начала работ по строительству объекта «Переустройство трубопроводов речной воды Днб30 от насосной станции Луга-ЕвроХим» до площадки производства аммиака».

В соответствии с техническими условиями от 05.10.2020 № 20-5295/02.11 на устройство пересечения автомобильных дорог ООО «ПГ Фосфорит» проектом необходимо:

1. Предусмотреть устройство примыканий в соответствии с ТП 503-0-51.89 «Пересечение и примыкания автомобильных дорог в одном уровне», СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги», СП 37.13330.2012 «Промышленный транспорт».

2. Радиус сопряжения проектируемых дорог с существующими, ширину проезжей части, обочин, земляного полотна, тип покрытия определить проектом в соответствии с действующими нормативными документами.

3. Предусмотреть обустройство примыканий автомобильных дорог дорожными знаками, решив вопросы видимости и безопасности движения.

4. При пересечении проектируемых автомобильных дорог, примыканий и т.п. с существующими сетями, проектные решения согласовать с ООО «ПГ Фосфорит»

5. При производстве работ обеспечить безопасность и непрерывность движения автотранспортных средств по существующим автодорогам.

6. Пересечение проектируемых коммуникаций с автодорогами выполнить согласно СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий). СНиП II-89-80 (с Изменением № 1)» и другой действующей на территории РФ нормативно-технической документацией, открытым способом.

Зона планируемого размещения линейного объекта «Переустройство трубопроводов речной воды Днб30 от насосной станции «Луга-ЕвроХим» не пересекает планируемые к строительству объекты капитального строительства.

7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Границы зоны объектов культурного наследия в границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют, проектируемый линейный объект расположен вне зон охраны объектов культурного наследия и их защитных зон в соответствии с письмами от администрации муниципального образования "Большелуцкое сельское поселение" Кингисеппского муниципального района от 07.05.2020 № 619-01/10, от администрации муниципального образования "Кингисеппский муниципальный район" от 20.05.2020 № 01-20-3383/2020, от комитета по культуре Ленинградской области от 13.05.2020 № 01-10-3679/2020-0-1. В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе

объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить работы и в течении трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в комитет по культуре Ленинградской области письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В условиях нормальной (безаварийной) эксплуатации проектируемые водопроводные сети вредного воздействия на окружающую среду не оказывают.

8.1 Особо охраняемые природные территории

В соответствии с письмами от администрации муниципального образования "Большелуцкое сельское поселение" Кингисеппского муниципального района Ленинградской области от 20.05.2020 № 668-01/10, от администрации муниципального образования "Кингисеппский муниципальный район" Ленинградской области от 28.05.2020 № 01-20-3781/2020, от Комитета по природным ресурсам Ленинградской области от 02.10.2020 № 02-19591/2020 планируемый к размещению линейный объект находится вне границ особо охраняемых природных территорий.

8.2 Оценка воздействия Объекта на окружающую среду

Атмосферный воздух в период строительно-монтажных работ

В период проведения работ основными источниками загрязнения атмосферного воздуха являются:

- строительная техника при работе на территории строительной площадки;
- пост газовой резки;
- пост сварки;
- участок проведения изоляционных работ;
- участок перегрузки сыпучих материалов;
- заправка дорожной техники топливозаправщиком;
- участок проведения буровых работ;
- грузовой автотранспорт;
- работа дизельной электростанции.

Приведенные ниже процессы при строительстве объекта не окажут влияния на атмосферный воздух:

- ремонт техники в пределах строительной площадки не осуществляется; её ремонт должен проводиться на специализированных автобазах подрядчика;
- при окраске, проводимой водорастворимыми красками, выделение загрязняющих веществ в атмосферу отсутствует;
- расчет выбросов при пересыпке и хранении пылящих материалов (песок) не проводится, так как влажность песка составляет более 3 %;

– бетон, асфальтобетон и битум поступают на стройплощадку централизованно от завода-изготовителя.

Основной особенностью воздействия перечисленных этапов строительства на все компоненты окружающей среды является их кратковременный характер.

В целях уменьшения загрязнения воздушного бассейна загрязняющими веществами, выбрасываемыми двигателями внутреннего сгорания строительной и транспортной техники, предусматриваются следующие мероприятия:

- комплектация парка техники строительными машинами с силовыми установками, обеспечивающими минимальные удельные выбросы вредных веществ в атмосферу (оксид углерода, углеводороды, оксиды азота и т.д.);
- осуществление запуска и прогрева двигателей транспортных средств строительных машин по утвержденному графику с обязательной диагностикой выхлопа загрязняющих веществ;
- организация в составе каждого строительного потока ремонтных служб с отделением по контролю за неисправностью топливных систем двигателей внутреннего сгорания и диагностированию их на допустимую степень выброса вредных веществ в атмосферу;
- четкая организация работы автозаправщика – заправка строительных машин топливом и смазочными материалами в трассовых условиях должна осуществляться только закрытым способом;
- запрет на оставление техники, не задействованной в технологии строительства, с работающими двигателями в ночное время;
- согласование с местными природоохранными органами условий работы техники, маршрутов и времени работы транспорта в течение года, количества выбросов двигателей;
- движение транспорта по установленной схеме, недопущение неконтролируемых поездок.

Атмосферный воздух в период эксплуатации объекта

При соблюдении технологического режима транспортировки газа, тепла, пара, воды и воздуха и регулярном наблюдении за газопроводом, теплопроводом, паропроводом, водопроводом, воздухопроводом никаких выделений вредного характера в атмосферу непосредственно от линейной части инженерных коммуникаций не происходит.

Земельные ресурсы и почвенный покров

В целях охраны и рационального использования земельных ресурсов при производстве строительно-монтажных работ должны соблюдаться следующие основные требования к их проведению:

- осуществление работ подготовительного периода в строго согласованные с владельцами земель сроки в увязке с календарным графиком строительства;

- неукоснительное соблюдение границ отведенных под строительство земельных участков и исключение сверхнормативного изъятия земель;
- недопущение захламления строительной зоны мусором, отходами изоляционных покрытий и других материалов, а также загрязнение ее горюче-смазочными материалами;
- устройство временных дорог и подъездов к проектируемым объектам до начала строительных работ, в подготовительный период;
- использование парка строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты, в целях снижения техногенного воздействия;
- строгое соблюдение всех принятых проектных решений;
- своевременное и качественное выполнение всех природоохранных мероприятий, таких как противоэрозионные мероприятия и техническая рекультивация;
- рациональное использование материальных ресурсов, снижение объема отходов производства с их последующей утилизацией или обезвреживанием.

Нарушенные участки земель на участке строительства, отводимые во временное пользование, будут рекультивированы.

Подземные воды

Основное предполагаемое воздействие на подземные воды будет проявляться:

- от временных сооружений, участков парковки, заправки и обслуживания техники;
- от участков складирования материалов.

Косвенное воздействие будет оказано на подземные воды при вырубке кустарниковой растительности на просеках.

После реализации проекта по строительству участка технологической эстакады изменения уровня загрязнения подземных вод не прогнозируется.

Исходя из современного уровня антропогенной нагрузки на подземные воды и предполагаемой структуры источников, дополнительного воздействия не последует. При строгом соблюдении предусмотренных проектом технических решений и природоохранных мероприятий участок в период эксплуатации не повлияет существенно на имеющийся уровень загрязнения подземных вод.

Поверхностные воды

Проектируемый газопровод не пересекает водные объекты.

9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

9.1 Защита территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Защита территорий от чрезвычайных ситуаций природного характера

Строительство сооружений инженерной защиты от опасных геологических процессов (по СНиП 2.01.15-90 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения проектирования»), ввиду их отсутствия, на рассматриваемом объекте не предусматривается.

Согласно СП 116.13330.2011 среди опасных геологических процессов, зарегистрированных в Ленинградской области, на проектируемом объекте могут проявляться процессы подтопления. Проектируемый объект находится вне зоны возможного катастрофического затопления, в соответствии с этим специальных решений по защите проектом не предусматривается.

Сооружения объекта запроектированы с учетом местных климатических условий. Проявления природных процессов, характерных для данного участка строительства, не могут привести к возникновению природных чрезвычайных ситуаций.

Защита территорий от чрезвычайных ситуаций техногенного характера

В соответствии с № 116-ФЗ от 21.07.1997 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» проектируемый объект к опасным производственным объектам не относится.

Для обеспечения безаварийной работы проектируемого объекта предусматривается:

- использование фасонных соединительных деталей трубопроводов (отводы, тройники, переходы) только заводского изготовления;
- выбор арматуры с учетом максимального рабочего давления, максимальных и минимальных температур, которые принимает арматура в процессе эксплуатации.
- применение защитных покрытий и системы защиты от коррозии.

Полиэтиленовые трубы имеют совершенную коррозионную стойкость и не требуют защиты и изоляции.

В период эксплуатации объекта должны быть предусмотрены систематические осмотры и ревизия запорной арматуры, их техническое обслуживание и ремонт силами эксплуатирующей организации. Объемы и сроки технического обслуживания определяются действующими нормативами, инструкциями заводов-изготовителей, проектом, а также техническим состоянием оборудования. Планово-предупредительные ремонты производятся в соответствии с утвержденными календарными планами и графиками.

9.2 Мероприятия по гражданской обороне

Проектируемый объект по ГО не категоризируется.

С целью отнесения организации, эксплуатирующей проектируемый объект, к категории по гражданской обороне выполнена сравнительная оценка характеристик проектируемого объекта с критериями, определенными постановлением Правительства Российской Федерации от 16.08.2016 № 804 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» и приказом МЧС России от 28.11.2016 № 632ДСП «Об утверждении показателей для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне».

Согласно анализу места размещения проектируемый объект находится в 90 км юго-западнее от города Санкт-Петербург, отнесенного к особой группе по ГО. Ближайший город Кингисепп находится в восточном направлении на расстоянии более 6 км, город Ивангород - в западном направлении на расстоянии более 10 км. Указанные города не отнесены к группе территорий по ГО.

Анализ места размещения проектируемого объекта с учетом характеристик зон возможных опасностей, перечень и описание которых приведены в п. 4.4 – 4.13 СП 165.1325800.2014 и п. 3.6 – 3.15 ГОСТ Р 55201-2012, а также исходных данных ГУ МЧС России по Ленинградской области, показал, что проектируемый объект попадает в зону химического заражения, в границы зон возможных сильных разрушений и не попадает в зоны возможного радиоактивного загрязнения, возможного катастрофического затопления и возможного образования завалов от зданий (сооружений).

Проектируемый объект в составе АО «ЕвроХим-Северо-Запад» прекращает деятельность в военное время. Характер деятельности не предполагает возможность его перебазирования в военное время.

Проектируемый объект не предусматривает постоянного пребывания персонала.

Проектируемый объект расположен на территории промышленной площадки ООО «ПГ «Фосфорит».

Оповещение на территории проектируемого объекта организуется в соответствии с Положением о системах оповещения населения (введено в действие совместным приказом МЧС России, Министерства информационных технологий и связи РФ, Министерства культуры и массовых коммуникаций РФ, от 25.07.2006 № 422/90/376).

Для передачи сигналов оповещения ГО на территории проектируемого линейного объекта предусматривается использование объектовой системы оповещения гражданской обороны ООО «ПГ «Фосфорит», входящей в местную систему оповещения населения (МСОН) г. Кингисепп, организационно и технически сопряженную с областной системой оповещения населения (РСОН) Ленинградской области. Аппаратура оповещения установлена в комнате начальника смены ООО «ПГ «Фосфорит».

Запуск системы оповещения осуществляет начальник смены ООО «ПГ «Фосфорит».

В особый период технологические процессы в АО «ЕвроХим-Северо-Запад» и в том числе на проектируемом объекте могут быть остановлены при получении соответствующих сигналов ГО от Главного управления МЧС России по Ленинградской области, по распоряжению руководства предприятия.

Остановка предприятия в целом или отдельных его составных частей, заключается в выводе из эксплуатации основных средств производства (за исключением оборудования, необходимого для обеспечения сохранности объекта, регламентных и санитарно-технических требований, экологической безопасности, решения социальных вопросов и т. п.).

9.3 Обеспечение пожарной безопасности

Проектируемые водоводы представляют собой пожаробезопасную среду. Противопожарные расстояния от оси трассы водоводов до населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных объектов, лесных массивов, расстояние между прокладываемыми параллельно друг другу трассами водоводов не нормируются действующими нормативными документами по пожарной безопасности.

Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

№ п/п	Номер образуемого земельного участка/частей земельных участков	Площадь образуемого земельного участка, м ²	Способ образования ЗУ	Вид разрешенного использования
1	47:20:0752003:803/чзу1	206	-	-
2	47:20:0752003:958/чзу1	20847	-	-
3	47:20:0752003:958/чзу2	19	-	-
4	47:20:0752003:958/чзу3	976	-	-
5	47:20:0752003:958/чзу4	1	-	-
6	47:20:0752003:958/чзу5	1	-	-
7	47:20:0752003:958/чзу6	1	-	-
8	47:20:0752003:917/чзу1	68	-	-
9	47:20:0752003:931/чзу1	152	-	-
10	47:20:0752003:827/чзу1	152	-	-
11	47:20:0752003:16/чзу1	1838	-	-
12	47:20:0752003:822/чзу1	328	-	-
13	47:20:0752003:822/чзу2	600	-	-
14	47:20:0752003:822/чзу3	301	-	-
15	47:20:0752003:822/чзу4	3148	-	-
16	47:20:0752003:822/чзу5	232	-	-
17	47:20:0752003:822/чзу6	1	-	-
18	47:20:0752003:822/чзу7	1	-	-
19	47:20:0752003:822/чзу8	1	-	-

№ п/п	Номер образуемого земельного участка/частей земельных участков	Площадь образуемого земельного участка, м ²	Способ образования ЗУ	Вид разрешенного использования
20	47:20:0752003:ЗУ1	864	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Трубопроводный транспорт

По данным ФГБУ «ФКП Росреестра» в границах проектирования расположены земельные участки с полным или частичным наложением границ и площадей в связи с чем имеется наложение границ образуемых земельных участков, а именно:

- площадь наложения 47:20:0752003:931/чзу1; 47:20:0752003:827/чзу1 равна 152 м².

Общее наложение площадей составляет 152 м².

Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков

Система координат: МСК-47 (зона 1)

№ вершины	Y	X
47:20:0752003:ЗУ1		
1	377367.23	1281091.01
2	377329.12	1281080.61
3	377329.56	1281077.79
4	377328.93	1281076.8
5	377332.39	1281074.86
6	377329.5	1281069.79
7	377340.78	1281041.59
8	377347.15	1281052.32
9	377352.88	1281063.37
47:20:0752003:822/чзу1		
Внутренний контур		
1	377320.91	1281096.75
2	377319.91	1281096.65
3	377320.02	1281095.65
4	377321.02	1281095.76
Внутренний контур		
5	377322	1281092.59
6	377321	1281092.49
7	377321.11	1281091.49
8	377322.11	1281091.6
Внутренний контур		
9	377321.23	1281094.66
10	377320.24	1281094.55

№ вершины	Y	X
11	377320.35	1281093.56
12	377321.34	1281093.66
Внешний контур		
13	377312.74	1281111.68
14	377326.05	1281078.42
15	377328.93	1281076.8
16	377329.56	1281077.79
17	377329.12	1281080.61
18	377324.07	1281121.79
47:20:0752003:822/чзу2		
19	377203.77	1281145.89
20	377208.17	1281147.73
21	377212.9	1281135.49
22	377253.87	1281151.06
23	377257.24	1281142.17
24	377243.51	1281134.31
25	377234.93	1281130.52
26	377234.74	1281131
27	377220.59	1281125.28
28	377211.1	1281128.23
47:20:0752003:822/чзу3		
29	376854.11	1280928.09
30	376880.29	1280938.57
31	376874.14	1280953.97

№ вершины	Y	X
32	376866.59	1280950.95
47:20:0752003:822/чзу4		
33	376932.59	1280421.09
34	376954.46	1280430.12
35	376964.33	1280436.79
36	376964.77	1280439.17
37	376968.19	1280442.38
38	376978.86	1280449.12
39	376988.67	1280455.45
40	377008.95	1280469.33
41	377016.99	1280478.82
42	377030.38	1280497.4
43	377037.92	1280493.61
44	377044.75	1280502.79
45	377058.49	1280520.6
46	377075.6	1280544.09
47	377111.9	1280539.6
48	377103.83	1280559.74
49	377085.55	1280562
50	377073.39	1280561.49
51	377073.48	1280561.49
52	377060.81	1280556.42
53	377045.83	1280544
54	377040.61	1280548.32
55	377021.14	1280540.52
56	377032.8	1280511.4
57	377024.18	1280499.47
58	377012.03	1280482.71
59	377004.69	1280474.05
60	376985.12	1280460.65
61	376975.45	1280454.42
62	376963.87	1280446.97
63	376958.96	1280442.35
64	376952.98	1280433.73
65	376931.14	1280424.71
47:20:0752003:822/чзу5		
66	377008.66	1280564.13
67	376997.85	1280559.5
68	377004.57	1280541.25
69	377015.68	1280545.71
47:20:0752003:822/чзу6		
70	377322.11	1281091.6
71	377322	1281092.59
72	377321	1281092.49

№ вершины	Y	X
73	377321.11	1281091.49
47:20:0752003:822/чзу7		
74	377321.34	1281093.66
75	377321.23	1281094.66
76	377320.24	1281094.55
77	377320.35	1281093.56
47:20:0752003:822/чзу8		
78	377321.02	1281095.76
79	377320.91	1281096.75
80	377319.91	1281096.65
81	377320.02	1281095.65
47:20:0752003:958/чзу1		
Внутренний контур		
1	377296.58	1281091.19
2	377296.47	1281092.19
3	377295.48	1281092.08
4	377295.59	1281091.08
Внутренний контур		
5	377297.3	1281093.41
6	377297.19	1281094.4
7	377296.2	1281094.29
8	377296.3	1281093.3
Внутренний контур		
9	377295.71	1281088.97
10	377295.6	1281089.96
11	377294.61	1281089.85
12	377294.72	1281088.86
Внешний контур		
13	377018.12	1280539.31
14	377021.14	1280540.52
15	377040.61	1280548.32
16	377037.56	1280550.85
17	377033.95	1280559.83
18	376972.45	1280713.07
19	376957.04	1280719.67
20	376880.19	1280911.65
21	377284.02	1281073.28
22	377287.07	1281063.76
23	377288.83	1281062.81
24	377297.33	1281079.56
25	377319.98	1281081.82
26	377326.05	1281078.42
27	377312.74	1281111.68
28	376941.05	1280962.89

№ вершины	Y	X
29	376880.29	1280938.57
30	376854.11	1280928.09
31	376852.14	1280924.48
32	376927.05	1280737.39
33	376937.68	1280710.85
34	376950.77	1280716.09
35	377006.82	1280568.96
47:20:0752003:958/чзу2		
36	377060.81	1280556.42
37	377073.48	1280561.49
38	377073.39	1280561.49
39	377067.76	1280562.18
47:20:0752003:958/чзу3		
40	377103.83	1280559.74
41	377111.9	1280539.6
42	377157.7	1280533.94
43	377160.03	1280552.79
47:20:0752003:958/чзу4		
44	377295.71	1281088.97
45	377295.6	1281089.96
46	377294.61	1281089.85
47	377294.72	1281088.86
47:20:0752003:958/чзу5		
48	377296.58	1281091.19
49	377296.47	1281092.19
50	377295.48	1281092.08
51	377295.59	1281091.08
47:20:0752003:958/чзу6		
52	377297.3	1281093.41
53	377297.19	1281094.4
54	377296.2	1281094.29
55	377296.3	1281093.3
47:20:0752003:931/чзу1		
1	376916.47	1280421.22
2	376920.17	1280422.74
3	376911.46	1280444.86
4	376903.35	1280441.65
5	376907.7	1280430.46
6	376912.14	1280432.19
47:20:0752003:827/чзу1		
1	376916.47	1280421.22
2	376920.17	1280422.74
3	376911.46	1280444.86
4	376903.35	1280441.65

№ вершины	Y	X
5	376907.7	1280430.46
6	376912.14	1280432.19
47:20:0752003:16/чзу1		
1	377367.23	1281091.01
2	377384.24	1281123.79
3	377375	1281128.58
4	377341.19	1281114.59
5	377335.73	1281134.48
6	377334.75	1281134.36
7	377330.7	1281127.71
8	377324.07	1281121.79
9	377329.12	1281080.61
47:20:0752003:917/чзу1		
1	376932.59	1280421.09
2	376931.14	1280424.71
3	376921.04	1280420.54
4	376920.17	1280422.74
5	376916.47	1280421.22
6	376918.78	1280415.39
47:20:0752003:803/чзу1		
1	376950.77	1280716.09
2	376937.68	1280710.85
3	376940.61	1280703.53
4	376958.45	1280695.92

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Земельные участки, которые после образования будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования на территории размещения объекта «Переустройство трубопроводов речной воды Днб30 от насосной станции «Луга-ЕвроХим» отсутствуют.

Земельные участки, в отношении которых, после образования, предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, на территории размещения объекта «Переустройство трубопроводов речной воды Днб30 от насосной станции «Луга-ЕвроХим» отсутствуют.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Вид разрешенного использования указан в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», а также с видом разрешенного использования существующих земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков 47:20:0752003:3У1 - *трубопроводный транспорт*.

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Проектируемый объект «Переустройство трубопроводов речной воды Днб30 от насосной станции «Луга-ЕвроХим» не располагается на землях лесного фонда.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

№ вершины	Y	X
1 контур		
1	377375	1281128.59
2	377341.19	1281114.59
3	377335.73	1281134.48
4	377334.75	1281134.36

№ вершины	Y	X
5	377330.7	1281127.71
6	377312.74	1281111.68
7	377285.9	1281100.94
8	376880.29	1280938.57
9	376874.14	1280953.97

№ вершины	Y	X
10	376866.59	1280950.95
11	376852.14	1280924.48
12	376940.61	1280703.53
13	376958.45	1280695.92
14	377008.66	1280564.13
15	376997.85	1280559.5
16	377004.57	1280541.25
17	377015.68	1280545.71
18	377018.12	1280539.31
19	377021.14	1280540.52
20	377032.8	1280511.4
21	377024.18	1280499.47
22	377012.03	1280482.71
23	377004.69	1280474.05
24	376985.12	1280460.65
25	376975.45	1280454.42
26	376963.87	1280446.97
27	376958.96	1280442.35
28	376952.98	1280433.73
29	376921.04	1280420.54
30	376911.46	1280444.86
31	376903.35	1280441.65
32	376907.7	1280430.46
33	376912.14	1280432.19
34	376918.78	1280415.39
35	376954.46	1280430.12
36	376964.33	1280436.79
37	376964.77	1280439.17
38	376968.19	1280442.38
39	376978.86	1280449.12
40	376988.67	1280455.45
41	377008.95	1280469.33
42	377016.99	1280478.82
43	377030.38	1280497.4
44	377037.92	1280493.61
45	377044.75	1280502.79
46	377058.49	1280520.6

№ вершины	Y	X
47	377075.6	1280544.09
48	377157.7	1280533.94
49	377160.03	1280552.79
50	377085.55	1280562
51	377073.48	1280561.5
52	377067.76	1280562.18
53	377045.83	1280544
54	377037.56	1280550.85
55	377033.95	1280559.83
56	376972.45	1280713.07
57	376957.04	1280719.67
58	376880.19	1280911.65
59	377284.02	1281073.28
60	377287.07	1281063.76
61	377288.83	1281062.81
62	377297.33	1281079.56
63	377319.98	1281081.82
64	377332.39	1281074.86
65	377329.5	1281069.79
66	377340.78	1281041.59
67	377347.15	1281052.32
68	377352.88	1281063.37
69	377384.24	1281123.79
2 контур		
70	377203.77	1281145.89
71	377208.17	1281147.73
72	377212.9	1281135.49
73	377253.87	1281151.06
74	377257.24	1281142.17
75	377251.08	1281138.67
76	377243.51	1281134.31
77	377234.93	1281130.52
78	377234.74	1281131
79	377220.59	1281125.28
80	377211.1	1281128.23
81	377208.54	1281134.36

Кингисеппский
Муниципальный район
Большелуцкое сельское
поселение

A diagram of a staircase with 8 steps, numbered 1 to 8. Step 1 is at the top right, shaded with diagonal lines. Steps 2 through 8 descend to the left. Step 8 is at the bottom left.

439

47:23:0108002:3Y1

47:23:0108002:3Y-

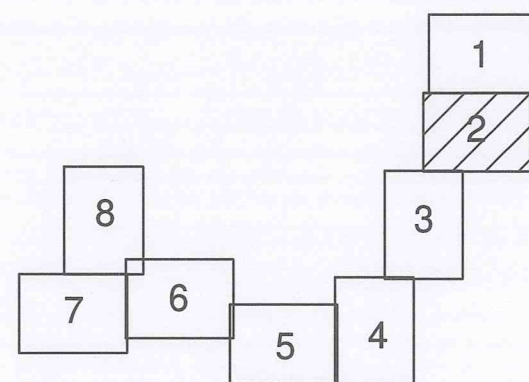
11

Линия сводки с листом 2

Масштаб 1:500

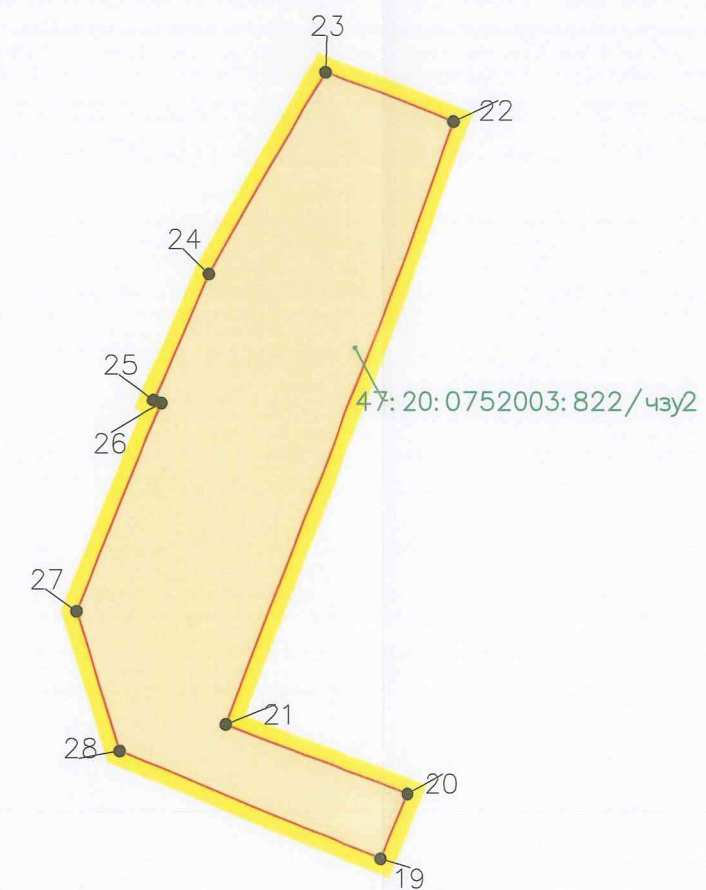


Схема расположения
листов

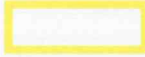
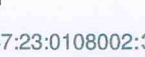
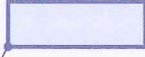


Кингисеппский
Муниципальный район
Большелуцкое сельское
поселение

Линия сводки с листом 1



Условные обозначения:

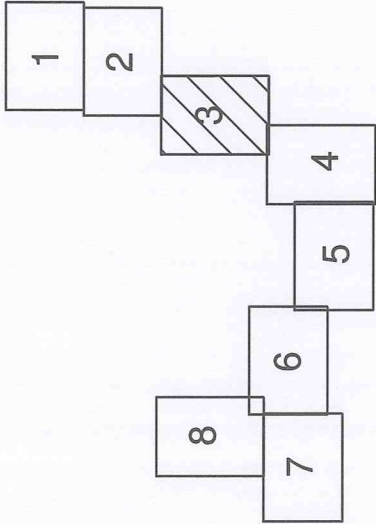
-  Границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории
-  Границы образуемых земельных участков/частей земельных участков, номера поворотных точек
-  Границы образуемых земельных участков/частей земельных участков, номера поворотных точек
-  47:23:0108002:3У1 Условные номера образуемых земельных участков/частей земельных участков
-  47:23:0108002:3У1 Условные номера образуемых земельных участков/частей земельных участков
-  Границы образуемых земельных участков/частей земельных участков, номера поворотных точек

Линия сводки с листом 3

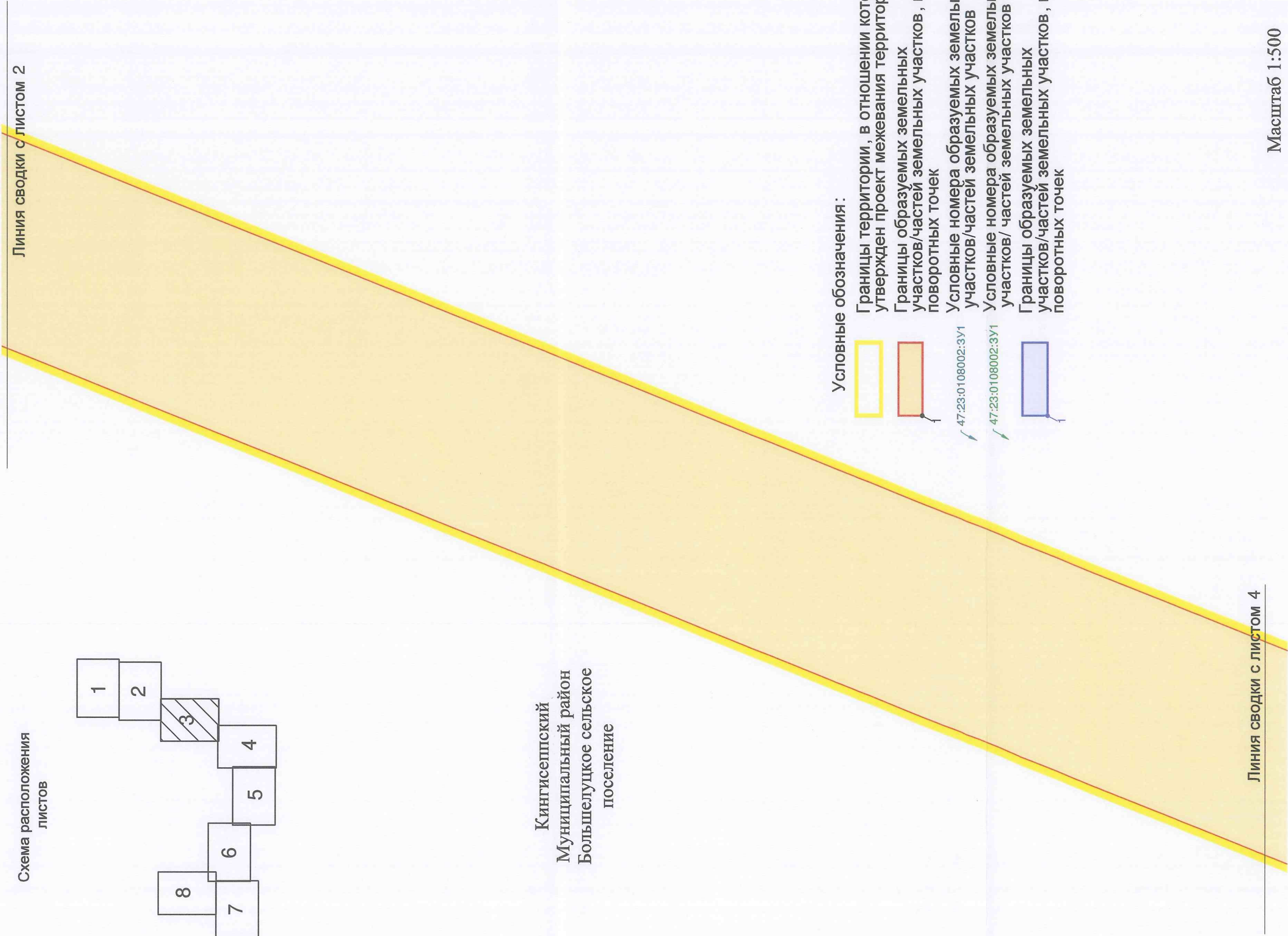
Масштаб 1:500



Схема расположения
листов



Кингисеппский
Муниципальный район
Большелуцкое сельское
поселение



Условные обозначения:



Границы территории, в отношении которой
утвержден проект межевания территории



Границы образуемых земельных
участков/частей земельных участков, номера
поворотных точек



47:23:0108002:3У1



47:23:0108002:3У1



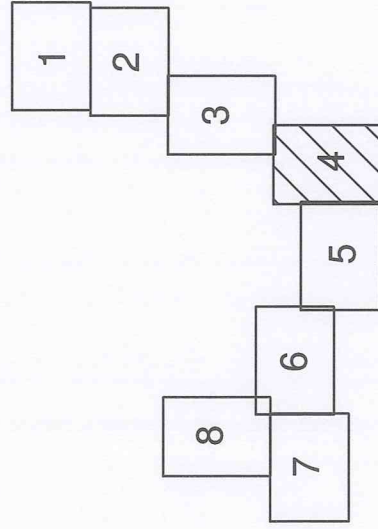
Границы образуемых земельных
участков/частей земельных участков, номера
поворотных точек

Линия сводки с листом 4

Масштаб 1:500



Схема расположения
листов

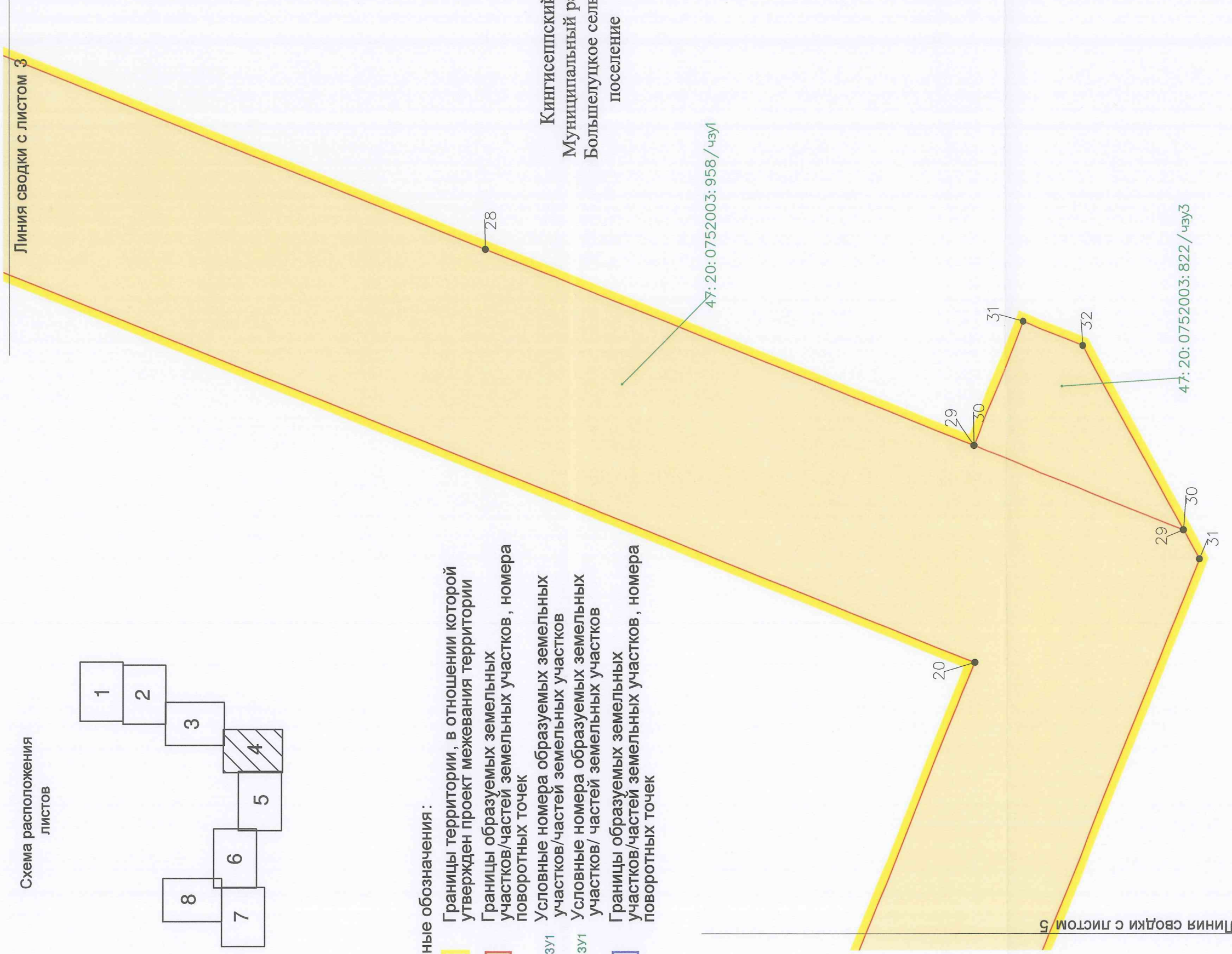


Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории
- Границы образуемых земельных участков/частей земельных участков, номера поворотных точек
- Условные номера образуемых земельных участков/частей земельных участков
- Условные номера образуемых земельных участков/частей земельных участков
- Границы образуемых земельных участков/частей земельных участков, номера поворотных точек

47:23:0108002:3У1

47:23:0108002:3У1



Кингисеппский
Муниципальный район
Большелуцкое сельское
поселение

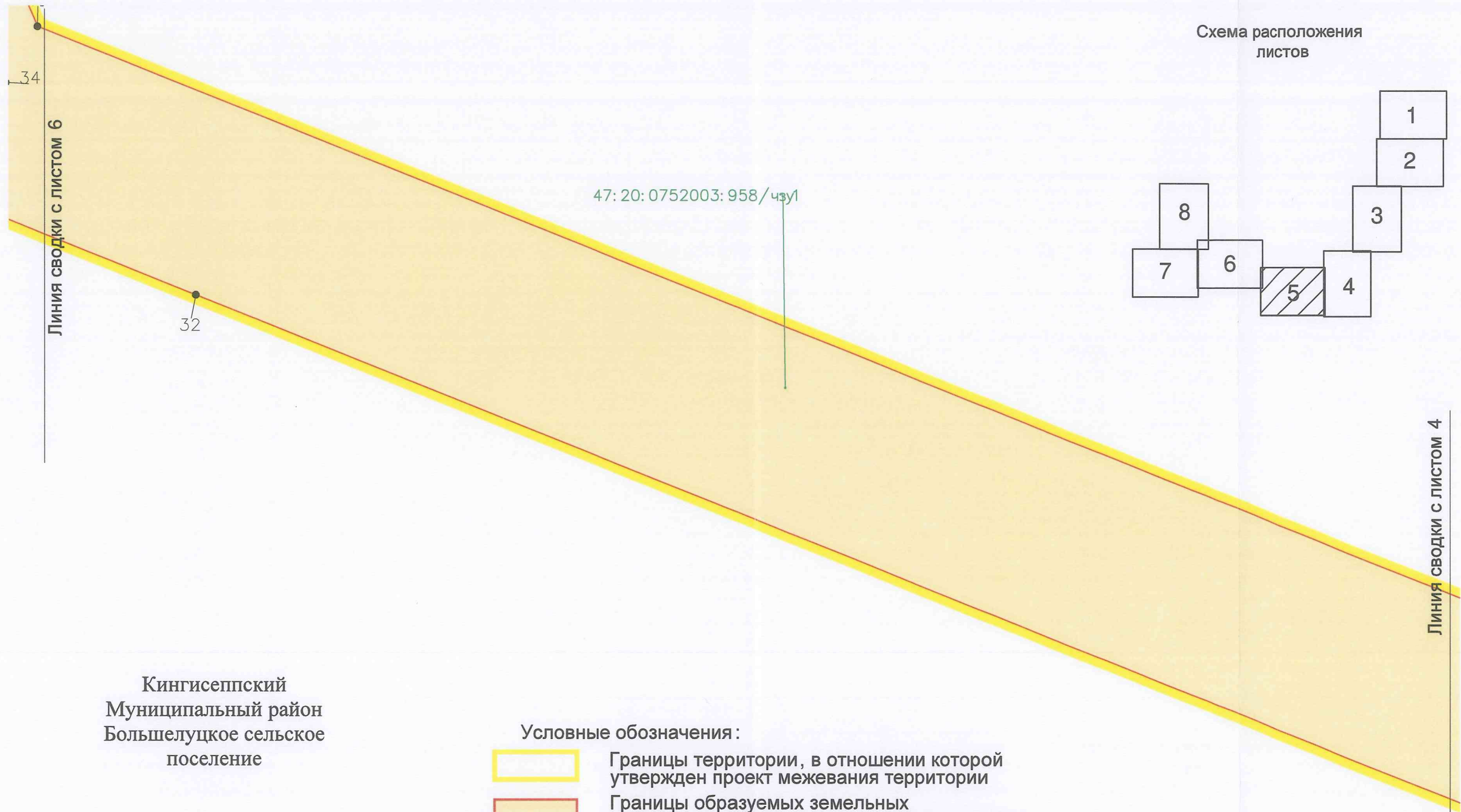
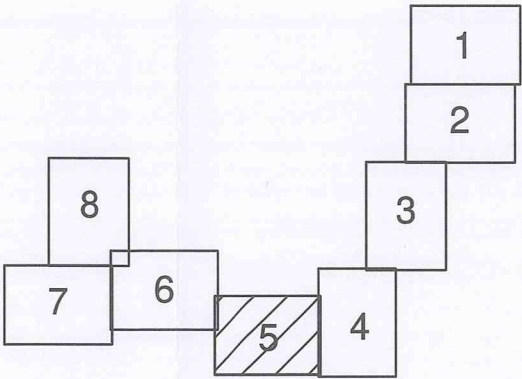
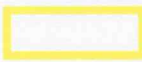


Схема расположения
листов



Кингисеппский
Муниципальный район
Большелуцкое сельское
поселение

Условные обозначения :

-  Границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории
-  Границы образуемых земельных участков/частей земельных участков, номера поворотных точек
-  47:23:0108002:3У1 Условные номера образуемых земельных участков/частей земельных участков
-  47:23:0108002:3У1 Условные номера образуемых земельных участков/частей земельных участков
-  Границы образуемых земельных участков/частей земельных участков, номера поворотных точек

Масштаб 1:500

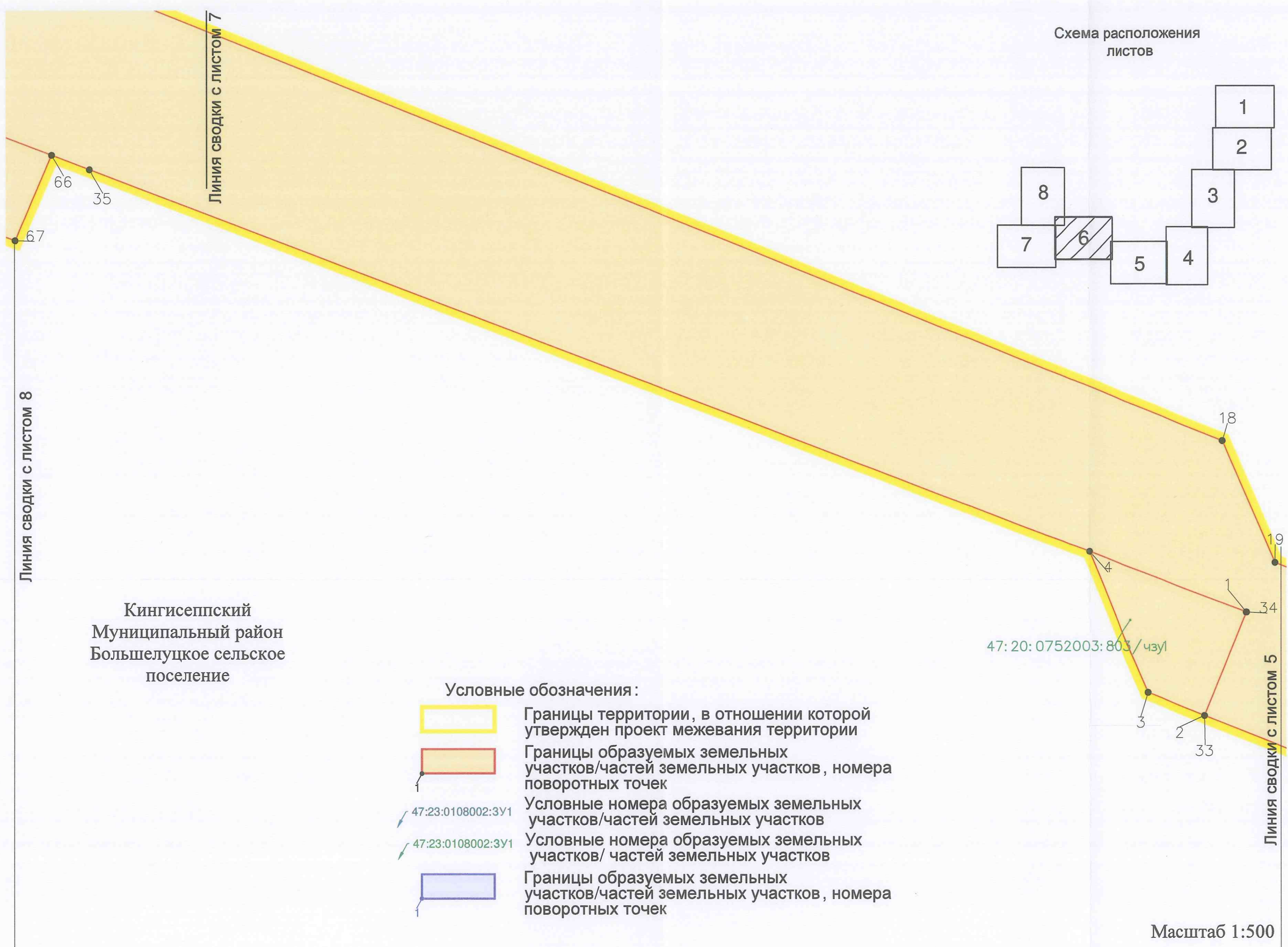
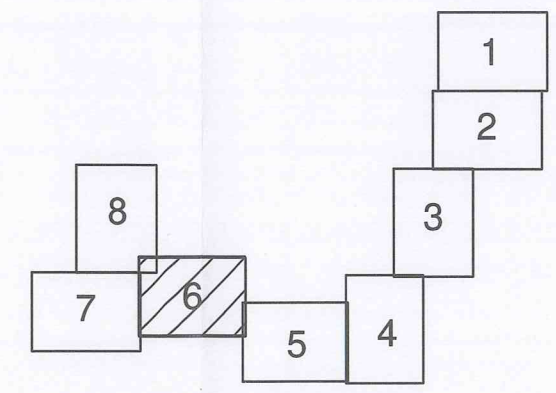
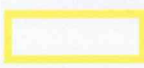
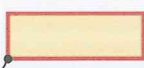
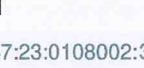
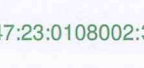


Схема расположения листов



Условные обозначения:

-  Границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории
-  Границы образуемых земельных участков/частей земельных участков, номера поворотных точек
-  47:23:0108002:3У1 Условные номера образуемых земельных участков/частей земельных участков
-  47:23:0108002:3У1 Условные номера образуемых земельных участков/частей земельных участков
-  Границы образуемых земельных участков/частей земельных участков, номера поворотных точек

Масштаб 1:500

68

Линия сводки с листом 6

47: 20: 0752003: 822 / 43y4

47: 20: 0752003: 917 / 43y1

47: 20: 0752003: 827 / чзү1;
47: 20: 0752003: 931 / чзү1

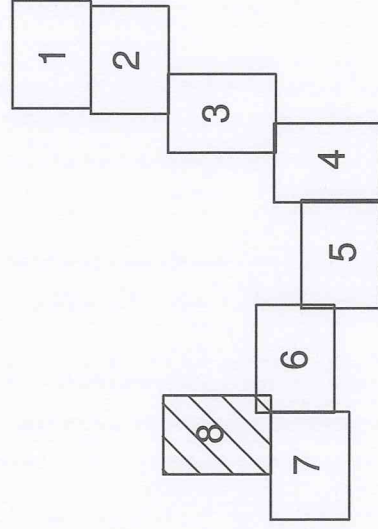
47:23:0108002:3Y1

47:23:0108002:3Y1

Масштаб 1:500



Схема расположения
листов

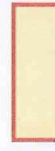


Кингисеппский
Муниципальный район
Большелуцкое сельское
поселение

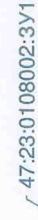
Условные обозначения:



Границы территории, в отношении которой
утвержден проект межевания территории



Границы образуемых земельных
участков/частей земельных участков, номера
поворотных точек



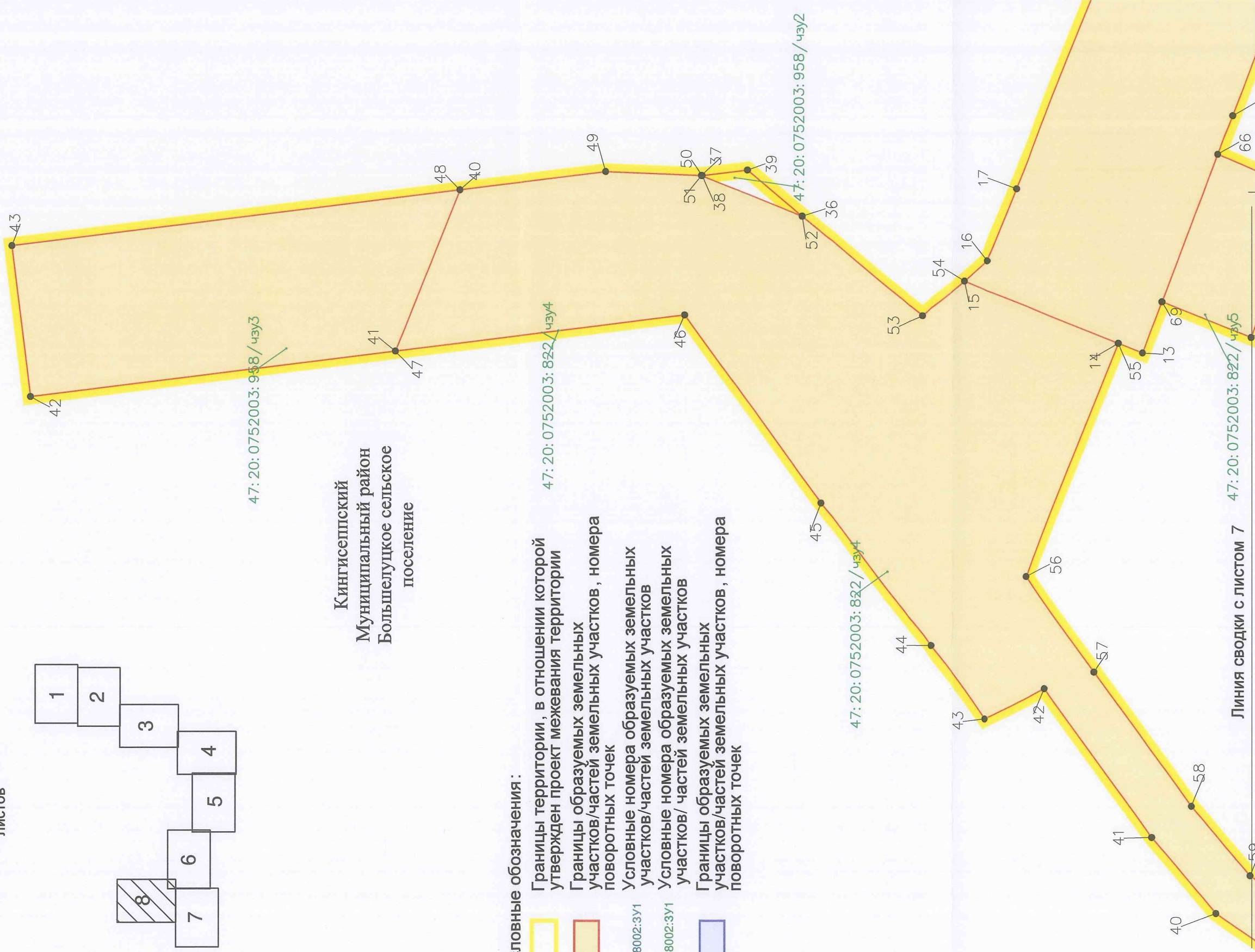
47:23:0108002:3У1



47:23:0108002:3У1



Границы образуемых земельных
участков/частей земельных участков, номера
поворотных точек



Линия сводки с листом 7

47:20:0752003:822/чзУ4

Масштаб 1:500