



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17 марта 2021 года № 87

Об утверждении проекта планировки территории, предусматривающего размещение линейного объекта: «Цех №47. Товарно-сырьевое производство.

Строительство надземного нефтепровода парков сырой нефти ООО «КИНЕФ», расположенного в границах Киришского муниципального района Ленинградской области»

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 1 областного закона от 07 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.9 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09 сентября 2019 года № 421, на основании обращения администрации муниципального образования «Киришский муниципальный район» Ленинградской области (вх. № 01-22-14/2021 от 11.02.2021):

1. Утвердить проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта: «Цех №47. Товарно-сырьевое производство. Строительство надземного нефтепровода парков сырой нефти ООО «КИНЕФ», расположенного в границах Киришского муниципального района Ленинградской области», в составе:

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению;

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению;

Положение о размещении линейного объекта согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

Копию настоящего распоряжения направить в администрацию Киришского муниципального района Ленинградской области, главе муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области, а также разместить на

официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области в сети «Интернет».

Председатель комитета



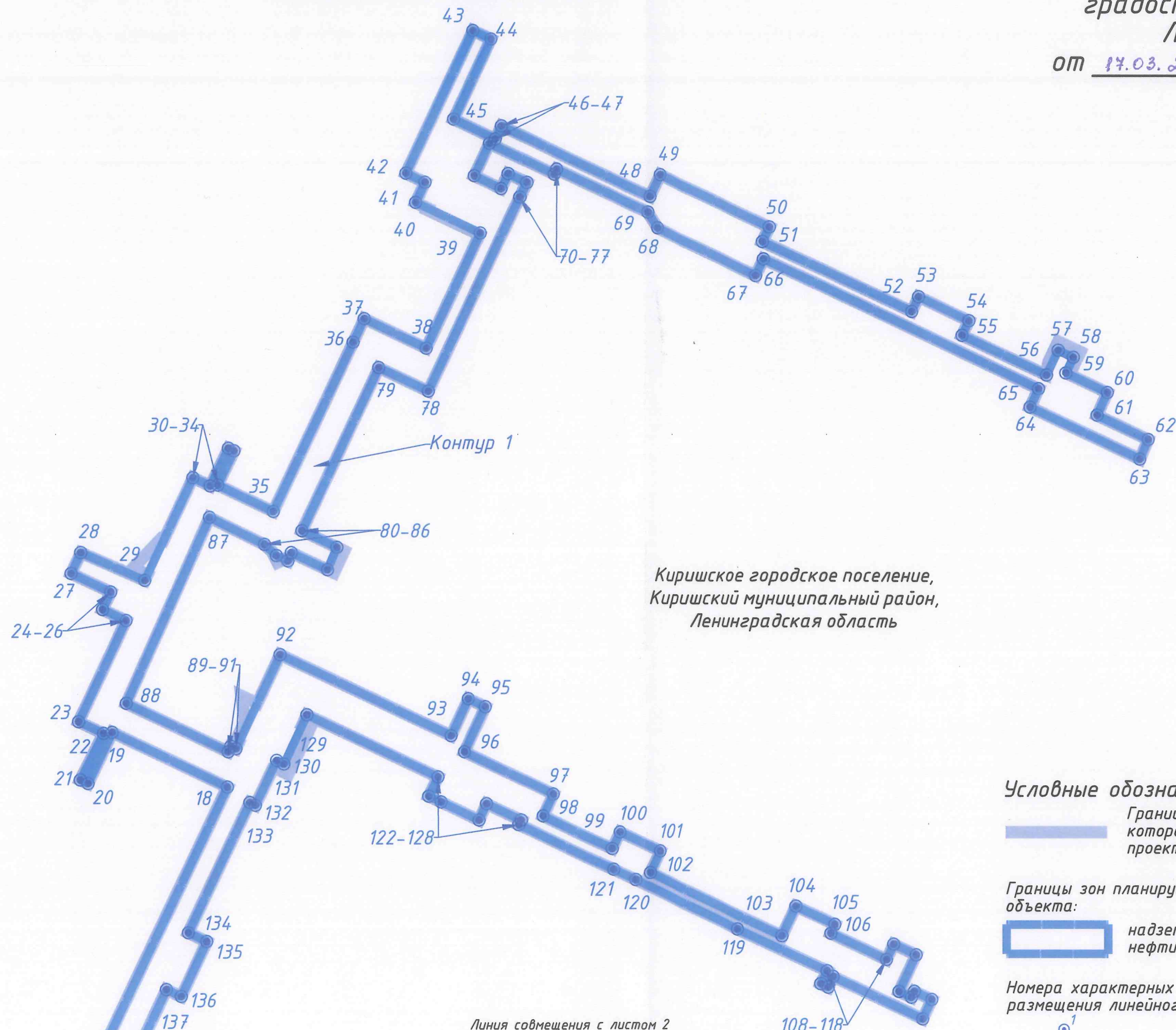
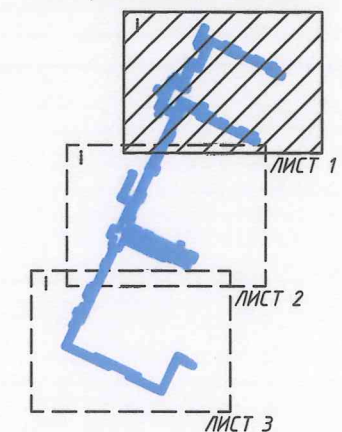
И.Я. Кулаков

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

Приложение № 1
к распоряжению Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области
от 17.03.2021 № 87

С
↑
Ю

Схема расположения листов



Условные обозначения:

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Границы зон планируемого размещения линейного объекта:

надземного нефтепровода парка сырой нефти ООО «КИНЕФ»

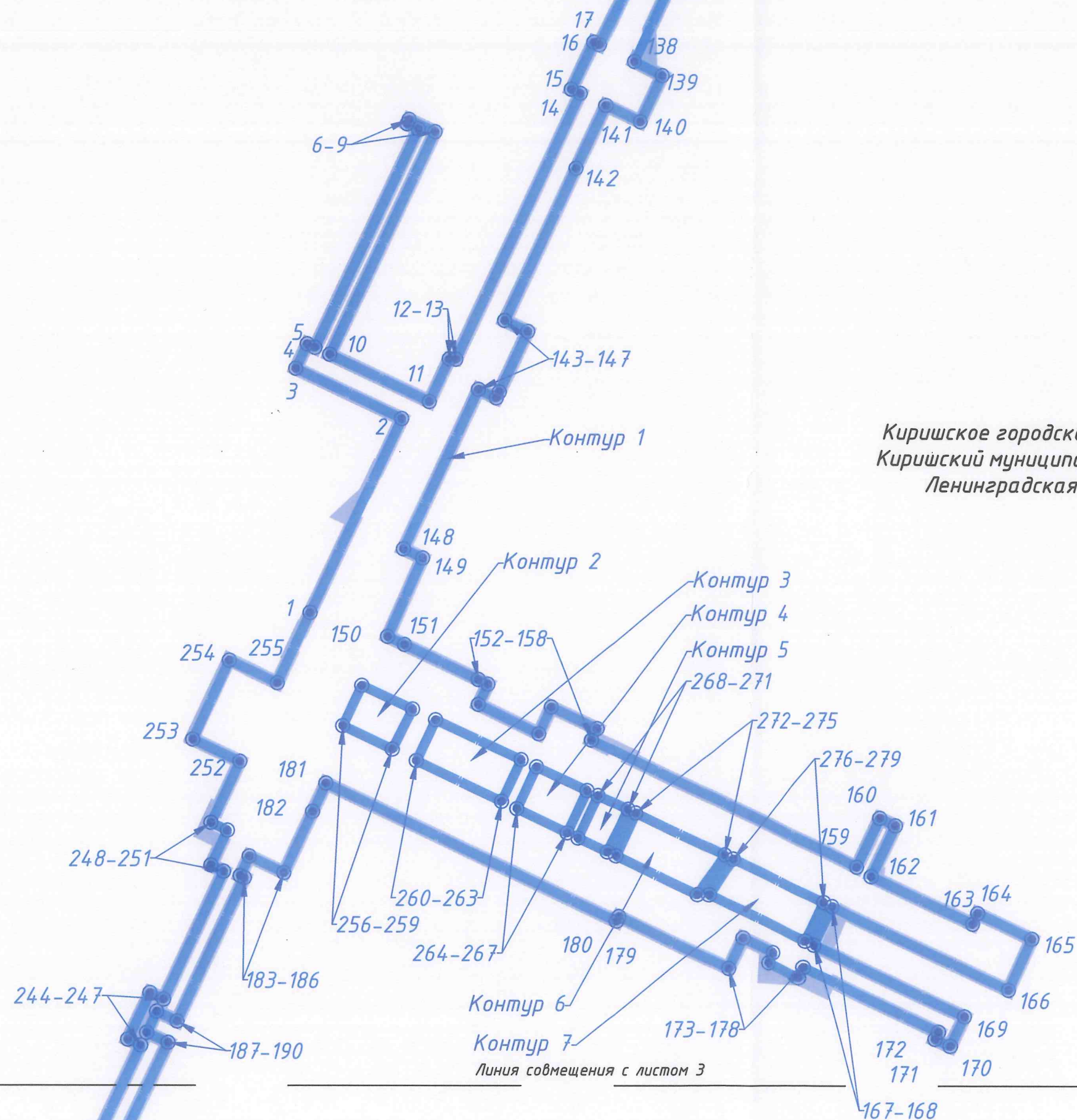
Номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта:

M 1:1000

С
↑
Ю

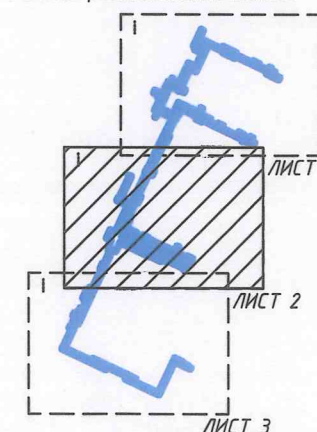
2

Линия совмещения с листом 1



Киришское городское поселение,
Киришский муниципальный район,
Ленинградская область

Схема расположения листов



М 1:1000

С
↑
Ю

3

107-108

236-243

Линия совмещения с листом 2

227-235

191-193

226

194

195

222-225

196

221

198

197

219

220

Контур 1

218

217

199-204

205

216

206

215

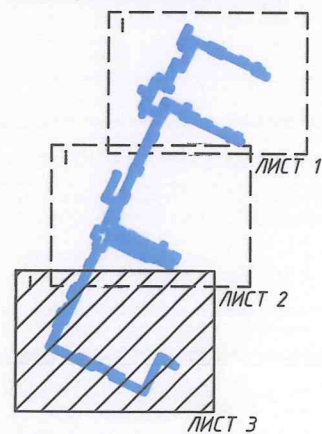
207-212

213

214

Киришское городское поселение,
Киришский муниципальный район,
Ленинградская область

Схема расположения листов



M 1:1000

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Приложение № 2
к распоряжению Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области
от 14.03.2021 № 87

С
↑
Ю

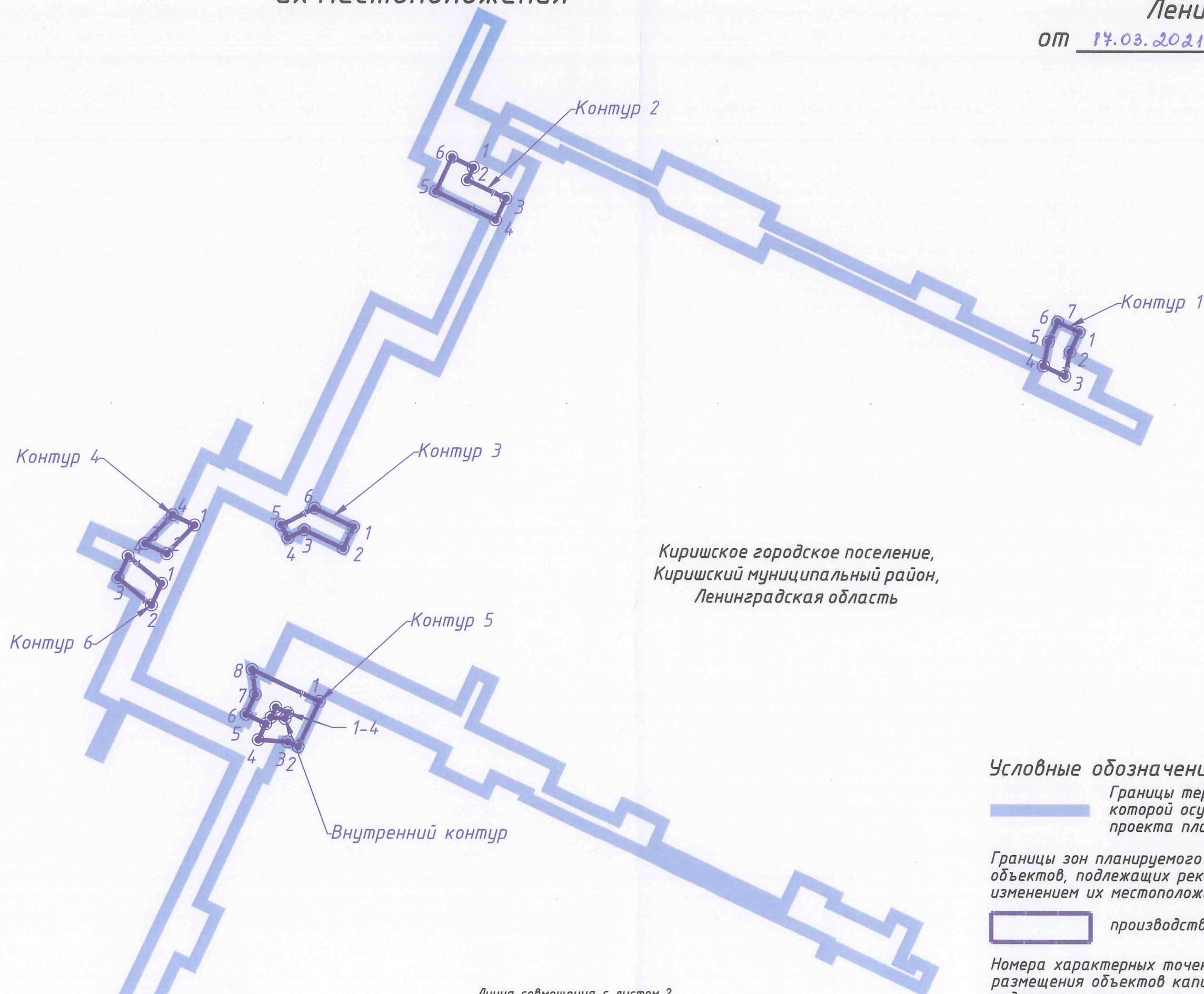
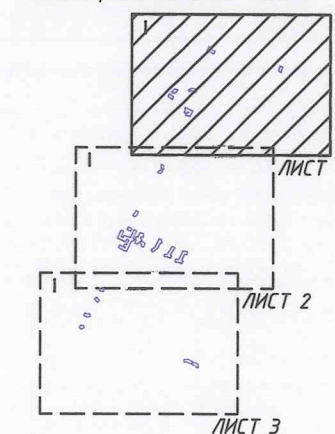


Схема расположения листов



Киришское городское поселение,
Киришский муниципальный район,
Ленинградская область

Условные обозначения:

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения:

производственно-дождевой канализации

Номера характерных точек границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения:

2

Линия совмещения с листом 2

M 1:1000

С
↑
Ю

2

Линия совмещения с листом 1

Контур 7

Контур 8

Киришское городское поселение,
Киришский муниципальный район,
Ленинградская область

Контур 9

Контур 10

Контур 11

Контур 12

Контур 13

Контур 14

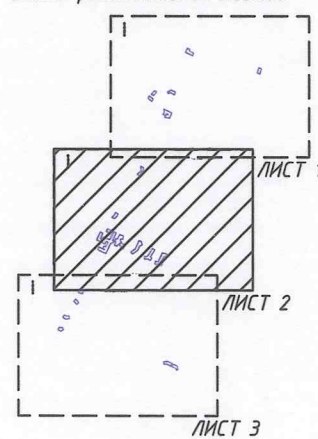
Контур 15

Контур 16

Линия совмещения с листом 3

Контур 17

Схема расположения листов



М 1:1000



Контур 17

Линия совмещения с листом 2

Контур 18

Контур 19

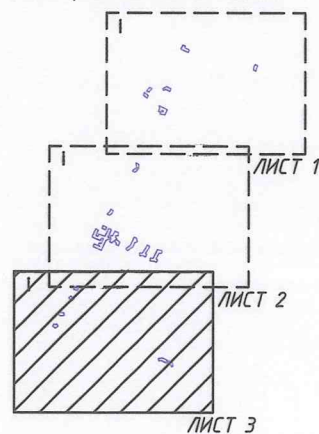
Контур 20

Киришское городское поселение,
Киришский муниципальный район,
Ленинградская область

Контур 21

Контур 22

Схема расположения листов



Положение о размещении линейного объекта

Проект планировки территории разработан на основании распоряжения Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 10.09.2020 № 322 «О подготовке проекта планировки территории, предусматривающего размещение линейного объекта «Цех №47. Товарно-сырьевое производство. Строительство надземного нефтепровода парков сырой нефти ООО «КИНЕФ», расположенного в границах Киришского муниципального Района Ленинградской области.

Документация выполнена в соответствии с требованиями ст. 41, 42, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, технического задания на подготовку проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейных объектов.

- 1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Наименование линейного объекта, планируемого к размещению

Наименование линейного объекта – «Цех №47. Товарно-сырьевое производство. Строительство надземного нефтепровода парков сырой нефти ООО «КИНЕФ», расположенный в границах Киришского муниципального района Ленинградской области.

Основные характеристики линейного объекта, планируемого к размещению

Настоящим проектом предусматривается размещение нефтепроводов, проходящих по территории действующего предприятия ООО «КИНЕФ», выполняемое в 4 этапа. Проектируемые трубопроводы классифицируются как нефтепроводы надземные, являются межцеховыми и являются частью межцеховых коммуникаций действующего завода. Трубопроводы не являются магистральными и соответственно класс им не присваивается. Общая протяженность трассы надземного нефтепровода парков сырой нефти составляет -1880 м.

Нефть из существующих резервуаров Е-301, Е-302, Е-303, Е-304, Е-305, Е-306 об. 910-11, Е-307 об. 910-22, Е-308, Е-309 об. 910-16, Е-310, Е-

311 об. 910-17 самотеком поступает по вновь запроектированному нефтепроводу на прием существующих насосов Н-1 (Н- 2), Н-3 (Н-4), Н-5 (Н-6) об. 910-45. Далее, по существующим коммуникациям, осуществляется подача продукта потребителям.

Также в рамках строительства линейного объекта предусмотрена прокладка трубопровода некондиции с подключением к существующим коммуникациям.

Прием нефти в резервуары об. 910-11, 910-16, 910-17, 910-22, 910-27 от существующего завода осуществляется частично по линейному объекту, частично по существующим трубопроводам.

Пропускная способность линейного объекта зависит от общего числа работающих насосов, в которые поступает нефть из резервуаров и может достигать 5670 м³/час, при максимальной производительности.

Настоящим проектом предусматривается разработка трасс нефтепроводов, проходящих по территории действующего предприятия ООО «КИНЕФ» состоящих из 4-х этапов:

1 этап – от секущих электрифицированных задвижек за обвалованием резервуаров Е-310, Е-311 объекта 910-17, от секущих задвижек четырёх новых коллекторов к насосной станции 910-45, подключение резервуаров Е-392, Е-393 объекта 910-27 к трубопроводу МЦК-25.

2 этап – от секущих электрифицированных задвижек за обвалованием резервуаров Е-308, 309 объекта 910-16, к задвижкам четырёх новых коллекторов 1 этапа.

3 этап – от секущих электрифицированных задвижек за обвалованием резервуаров Е-303, 304, 305, 306 объекта 910-11 к секущим задвижкам четырёх новых коллекторов 1 этапа и к насосной станции 910-125.

4 этап - от секущих электрифицированных задвижек за обвалованием резервуаров Е-301, 302 объекта 910-11, Е-307 объекта 910-22 к задвижкам четырёх новых коллекторов 3 этапа.

Таблица 1: Предельные технические характеристики и параметры

Наименование рабочей среды		Сырая нефть
Характеристика рабочей среды	Класс опасности	3
	взрывопожароопасность	взрывопожароопасная
Рабочее давление, МПа		0.1÷0.8
Расчетное давление, МПа		1,6
Рабочая температура, °С		5÷40
Расчетная температура, °С		65
Категория трубопровода		А(б)П

Диаметр и толщина стенки, прокладываемых трубопроводов		3-530x10-K52 ГОСТ 20295-85 3-630-x10-K52 ГОСТ 20295-85
Материальное исполнение трубопроводов		17Г1С
Пробное давление испытания, МПа	Гидравлического	2,29
	Пневматического (на герметичность)	0.1÷0.8
Расчетный срок службы трубопровода, лет		20
Общая протяженность трассы надземного нефтепровода парков сырой нефти		1880 м.
Пропускная способность		макс. 5670 м3/час

Назначение линейного объекта, планируемого к размещению

Назначение линейного объекта – Надземный нефтепровод парков сырой нефти предназначен для подачи нефти от резервуарных парков сырой нефти объектов 910-11, 910-16, 910-17, 910-22 в существующие насосные станции объектов 910-45 и 910-125. Трубопровод некондиции предназначен для подачи нефти от насосной станции объекта 910-85 к объектам 910-11, 910-16, 910-17, 910-22, 910-27 с подключением к существующим трубопроводам.

Наименование линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование линейных объектов, линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – производственно-дождевая канализация.

Основные характеристики линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В рамках проектирования надземного нефтепровода сырой нефти выполняется переустройство следующих инженерных коммуникаций водоснабжения и водоотведения:

1 этап

– Демонтаж участков недействующего противопожарного водопровода диаметром 325 мм;

– Устройство футляра диаметром 720x10,0 мм на действующей сети канализации солесодержащих сточных вод диаметром 400 мм.

– Подключение проектируемых дождеприемных колодцев Д-5099, Д-5102, Д-5084 и прямиков №1, №4, №7 к существующим сетям производственно-дождевой канализации.

– Подключение приемков №2, №3, №5, №6 к проектируемым мокрым колодцам.

3 этап

– Устройство футляра диаметром 426х10,0 мм на действующей сети канализации солесодержащих сточных вод диаметром 200 мм.

– Подключение проектируемых дождеприемных колодцев Д-5098, Д-5104, Д-5107, Д-5108, Д-5111, Д-5112, Д-5116 и приемков №3-№10 к существующим сетям производственно-дождевой канализации.

– Подключение приемков №1, №2 к проектируемым мокрым колодцам.

– Устройство футляров диаметром 530х10 на проектируемых сетях производственно-дождевой канализации диаметром 250, 300 мм.

– Устройство футляров диаметром 426х10 на проектируемых сетях производственно-дождевой канализации диаметром 200 мм.

– Перекладка участка существующей сетей производственно-дождевой канализации диаметром 500 мм с устройством футляра диаметром 1020х14мм.

4 этап

– Подключение проектируемых приемков №1-№4 к существующим сетям производственно-дождевой канализации.

Предусмотрена подземная прокладка проектируемых сетей канализации. При монтаже сетей ширина траншеи по дну составляет от 1,20 до 2,0 м в зависимости от диаметра, глубины заложения и метода производства работ.

Охранные зоны для проектируемых сетей водоотведения не требуется, поскольку сети проходят в границах завода».

Таблица 2: Технические характеристики и параметры сетей подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения

Номер этапа	Наименование участка сети		Диаметр сети, Ду	Протя- жен- ность сети, м	Макси- мальная пропускная способ- ность, л/с
	Началь- ная точка	Конеч- ная точка			
1 этап	Пр.1	5437	200	3,15	80,7
	5437	5438	300	2,50	39,5
	Пр.4	5082	200	3,40	80,7
	5082	5083	200	10,73	19,5
	Пр.5	5074	100	3,61	5,18
	Пр.6	5073	100	4,65	5,18
	Д-5084	5085	250	3,96	119,4
	5085	5081	300	7,90	40,7
	Д-5102	5103	250	2,50	119,4

	5103	152 сущ.	300	2,75	40,7
	Пр.7	5076	200	4,09	80,7
	5076	5077	300	6,60	63,3
	5077	152 сущ.	300	10,77	176
	Пр.2	5072	100	2,25	5,18
	Пр.3	5071	100	2,31	5,18
	Д-5099	5100	250	3,00	119,4
	5100	5101	300	3,65	40,7
3 этап	Пр.3	5053	100	13,55	5,18
	5053	5054	200	12,70	19,5
	Пр.4	5055	100	2,30	5,18
	Пр.9	5058	200	2,48	80,7
	5058	5059	200	15,70	49,8
	5059	203 сущ.	500	14,22	
	Пр.6	5057	200	6,41	75,76
	5057	5056	300	12,56	40,7
	5056	5079	300	7,80	40,7
	5079	5080	300	13,30	40,7
	Пр.5	5056	200	4,63	80,7
	Д-5104	5105	250	11,40	115,5
	5105	5106	300	7,08	40,7
	Д-5107	5105	250	3,38	119,4
	Пр.7	5062	100	2,28	5,18
	Пр.10	5063	100	1,97	5,18
	Пр.8	5065	200	4,64	80,7
	5065	5066	200	2,60	19,5
	Д-5098	5067	250	3,38	119,4
	5067	5068	300	16,60	142,6
	5068	213 сущ.	300	9,22	40,7
	Д-5108	5109	250	2,39	119,4
	5109	5110	300	15,93	40,7
	5110	221a сущ.	300	5,22	40,7
	Д-5111	5110	250	4,00	119,4
	Д-5112	5113	250	4,66	119,4
	5113	5114	300	19,33	40,7
	5114	5115	300	5,36	40,7
	Д-5116	5114	250	4,00	119,4
	Пр.1	5051	100	3,45	5,18
	Пр.2	5052	100	3,15	5,18
4 этап	Пр.3	5458	200	2,30	80,7
	5458	5459	200	2,20	19,5
	Пр.4	5460	100	3,55	14,1
	5460	5461	200	3,53	19,5

Пр.2	5464	100	3,67	8,93
5464	5465	200	8,10	19,5
Пр.1	5466	100	2,46	5,18
5466	5467	200	6,75	19,5

Назначение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Назначение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – производственно-дождевая канализация предназначена для отведения ливневых сточных вод.

2. Перечень субъектов российской федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов российской федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта

Планируемый для размещения линейный объект расположен на территории Киришского городского поселения Киришского муниципального района Ленинградской области

3. Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта

Перечень координат представлен в табличной форме. Применяемая система координат - МСК-47 (зона 2).

Таблица 3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения Объекта

№ точки	X, м	Y, м
Контур 1		
1	385771,91	2314502,39
2	385813,43	2314521,97
3	385824,14	2314499,25
4	385829,39	2314501,73
5	385828,60	2314503,38
6	385875,34	2314525,42
7	385876,46	2314523,03
8	385877,37	2314523,45
9	385874,75	2314529,01
10	385827,11	2314506,55
11	385817,07	2314527,86
12	385826,20	2314532,16
13	385826,12	2314533,56
14	385882,95	2314560,35
15	385883,86	2314558,41

16	385893,92	2314563,22
17	385893,38	2314564,35
18	385998,51	2314614,74
19	386012,01	2314586,13
20	385999,37	2314580,17
21	386000,27	2314578,26
22	386011,73	2314583,99
23	386014,63	2314577,85
24	386039,55	2314589,60
25	386042,26	2314583,78
26	386046,56	2314585,80
27	386051,16	2314576,02
28	386056,31	2314578,42
29	386049,44	2314594,26
30	386074,76	2314606,20
31	386072,74	2314610,49
32	386082,04	2314615,03
33	386081,39	2314616,42
34	386072,96	2314612,38
35	386066,46	2314626,15
36	386108,22	2314645,93
37	386114,00	2314648,66
38	386106,74	2314664,07
39	386135,10	2314677,51
40	386142,66	2314661,46
41	386147,61	2314663,79
42	386149,85	2314659,04
43	386185,03	2314675,63
44	386182,90	2314680,15
45	386163,18	2314670,86
46	386158,28	2314681,26
47	386161,49	2314682,77
48	386144,17	2314719,39
49	386149,58	2314721,94
50	386136,61	2314749,44
51	386133,01	2314747,75
52	386115,79	2314784,38
53	386119,42	2314786,09
54	386113,50	2314798,64
55	386109,89	2314796,94
56	386100,14	2314817,92
57	386106,21	2314820,78
58	386104,46	2314824,49
59	386100,64	2314822,69
60	386095,79	2314832,89
61	386090,20	2314830,36
62	386084,22	2314843,04
63	386079,39	2314841,00
64	386092,19	2314813,84

65	386096,72	2314815,94
66	386128,74	2314748,03
67	386124,65	2314746,08
68	386136,43	2314721,29
69	386140,30	2314718,85
70	386150,86	2314696,46
71	386149,60	2314695,87
72	386157,20	2314679,77
73	386149,21	2314676,00
74	386146,05	2314682,70
75	386149,72	2314684,44
76	386147,59	2314688,97
77	386143,98	2314687,27
78	386096,15	2314664,59
79	386101,95	2314652,29
80	386061,71	2314633,22
81	386057,64	2314641,86
82	386052,11	2314639,51
83	386056,31	2314630,61
84	386054,27	2314629,74
85	386055,59	2314626,93
86	386058,32	2314623,95
87	386064,98	2314610,30
88	386019,13	2314589,65
89	386007,22	2314614,92
90	386008,58	2314615,55
91	386007,96	2314616,87
92	386031,18	2314627,81
93	386011,20	2314670,19
94	386020,29	2314674,48
95	386018,29	2314678,73
96	386007,20	2314673,50
97	385996,81	2314695,53
98	385991,40	2314692,97
99	385983,38	2314709,98
100	385987,45	2314711,90
101	385982,76	2314721,85
102	385977,47	2314719,35
103	385961,90	2314752,37
104	385969,18	2314755,80
105	385964,70	2314765,30
106	385962,52	2314764,27
107	385956,05	2314778,08
108	385959,85	2314779,87
109	385957,23	2314785,43
110	385948,21	2314781,17
111	385946,76	2314784,25
112	385948,25	2314784,96
113	385946,20	2314789,30

114	385941,41	2314787,04
115	385951,86	2314764,88
116	385949,20	2314763,62
117	385950,09	2314761,83
118	385953,28	2314763,36
119	385963,56	2314741,56
120	385975,71	2314715,78
121	385978,24	2314710,32
122	385989,25	2314686,98
123	385990,40	2314687,53
124	385994,41	2314679,02
125	385990,38	2314677,15
126	385994,84	2314667,68
127	385996,28	2314664,63
128	386001,03	2314666,91
129	386016,34	2314634,44
130	386004,26	2314628,75
131	386005,11	2314626,94
132	385994,06	2314621,66
133	385994,70	2314620,31
134	385962,65	2314605,01
135	385960,48	2314609,62
136	385946,92	2314603,23
137	385948,64	2314599,57
138	385889,78	2314571,82
139	385886,77	2314577,86
140	385876,92	2314573,15
141	385880,39	2314565,78
142	385866,96	2314559,45
143	385834,40	2314544,11
144	385832,09	2314549,03
145	385819,13	2314542,93
146	385817,85	2314542,32
147	385819,67	2314538,46
148	385785,58	2314522,38
149	385783,61	2314526,47
150	385766,85	2314518,99
151	385765,13	2314522,63
152	385757,65	2314538,51
153	385756,66	2314540,59
154	385752,35	2314538,55
155	385746,07	2314551,55
156	385751,80	2314554,25
157	385747,15	2314564,11
158	385744,69	2314562,95
159	385717,67	2314620,25
160	385728,10	2314625,16
161	385726,52	2314628,51
162	385715,65	2314623,38

163	385705,53	2314644,86
164	385707,81	2314645,93
165	385702,35	2314657,50
166	385691,42	2314652,51
167	385709,23	2314614,64
168	385701,00	2314610,76
169	385685,75	2314643,11
170	385679,44	2314640,13
171	385680,93	2314636,96
172	385682,45	2314637,68
173	385696,18	2314608,56
174	385693,99	2314607,53
175	385697,16	2314600,81
176	385699,35	2314601,84
177	385702,45	2314595,27
178	385695,96	2314592,21
179	385707,05	2314568,68
180	385706,05	2314568,21
181	385735,47	2314505,83
182	385729,44	2314502,99
183	385716,34	2314496,81
184	385719,87	2314489,32
185	385715,68	2314487,35
186	385715,23	2314488,25
187	385684,62	2314473,82
188	385686,67	2314469,47
189	385682,15	2314467,34
190	385680,01	2314471,86
191	385586,34	2314427,70
192	385585,06	2314427,09
193	385584,97	2314427,28
194	385563,65	2314417,22
195	385565,35	2314413,60
196	385513,24	2314388,60
197	385486,18	2314445,98
198	385491,20	2314448,37
199	385453,95	2314528,43
200	385447,54	2314525,41
201	385444,06	2314532,78
202	385450,50	2314535,82
203	385449,31	2314538,35
204	385443,21	2314535,48
205	385419,17	2314586,04
206	385492,27	2314620,51
207	385485,15	2314635,80
208	385480,98	2314633,85
209	385478,98	2314638,14
210	385481,30	2314639,24
211	385477,09	2314648,17

212	385474,80	2314647,11
213	385471,50	2314654,20
214	385469,04	2314653,04
215	385484,71	2314619,82
216	385414,88	2314586,90
217	385447,87	2314516,93
218	385453,46	2314519,56
219	385472,83	2314478,47
220	385467,42	2314475,92
221	385511,23	2314383,00
222	385553,01	2314402,70
223	385555,20	2314398,03
224	385559,01	2314399,43
225	385558,34	2314400,88
226	385572,08	2314407,28
227	385568,65	2314414,55
228	385575,22	2314417,65
229	385581,99	2314405,92
230	385587,20	2314408,92
231	385584,34	2314413,84
232	385591,34	2314417,10
233	385590,69	2314418,48
234	385597,35	2314421,60
235	385595,13	2314426,31
236	385611,87	2314434,21
237	385614,28	2314429,11
238	385616,99	2314430,39
239	385618,58	2314427,01
240	385635,67	2314435,16
241	385634,09	2314438,56
242	385640,37	2314441,49
243	385638,04	2314446,54
244	385679,43	2314466,06
245	385680,71	2314463,34
246	385690,66	2314468,04
247	385689,29	2314470,94
248	385716,62	2314483,82
249	385717,90	2314481,10
250	385725,35	2314484,61
251	385727,00	2314481,12
252	385740,09	2314487,29
253	385744,81	2314477,16
254	385761,69	2314484,98
255	385756,90	2314495,31
1	385771,91	2314502,39
Контур 2		
256	385742,75	2314520,03
257	385751,33	2314524,36
258	385756,36	2314513,47

259	385747,77	2314509,42
256	385742,75	2314520,03
Контур 3		
260	385731,63	2314543,54
261	385740,30	2314525,22
262	385749,03	2314529,33
263	385740,52	2314547,74
260	385731,63	2314543,54
Контур 4		
264	385724,91	2314557,73
265	385730,06	2314546,85
266	385738,99	2314551,06
267	385733,93	2314562,01
264	385724,91	2314557,73
Контур 5		
268	385729,95	2314570,62
269	385720,84	2314566,33
270	385723,81	2314560,05
271	385732,84	2314564,33
268	385729,95	2314570,62
Контур 6		
272	385720,01	2314568,08
273	385711,73	2314585,65
274	385720,19	2314591,36
275	385729,13	2314572,38
272	385720,01	2314568,08
Контур 7		
276	385701,85	2314608,95
277	385711,71	2314588,05
278	385719,32	2314593,19
279	385710,08	2314612,83
276	385701,85	2314608,95

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Таблица 4. Перечень координат характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

№ точки	X, м	Y, м
Контур 1		
1	386105,85	2314826,21
2	386100,88	2314823,86
3	386094,82	2314822,64
4	386097,38	2314817,21
5	386103,44	2314818,44
6	386108,41	2314820,78
7	386105,85	2314826,21

1	386105,85	2314826,21
Контур 2		
1	386146,87	2314673,78
2	386143,70	2314672,28
3	386139,12	2314681,99
4	386133,69	2314679,43
5	386140,83	2314664,30
6	386149,43	2314668,35
1	386146,87	2314673,78
Контур 3		
1	386056,78	2314643,68
2	386051,36	2314641,12
3	386056,00	2314631,27
4	386053,93	2314627,16
5	386057,23	2314625,50
6	386061,43	2314633,83
1	386056,78	2314643,68
Контур 4		
1	386057,14	2314603,72
2	386049,97	2314596,83
3	386052,54	2314591,38
4	386059,71	2314598,27
1	386057,14	2314603,72
Контур 5		
1	386013,05	2314635,14
2	386001,71	2314629,80
3	386002,92	2314627,21
4	386003,46	2314619,83
5	386007,45	2314621,71
6	386009,80	2314616,73
7	386014,77	2314619,08
8	386021,05	2314618,21
1	386013,05	2314635,14
Внутренний контур 5.1		
1	386010,18	2314627,16
2	386008,79	2314626,50
3	386009,04	2314623,01
4	386011,58	2314624,21
1	386010,18	2314627,16
Контур 6		
1	386042,54	2314595,53
2	386037,12	2314592,97
3	386043,96	2314584,57
4	386049,39	2314587,13
1	386042,54	2314595,53
Контур 7		
1	385897,88	2314575,00
2	385888,96	2314575,26
3	385891,52	2314569,83

4	385900,44	2314569,57
1	385897,88	2314575,00
Контур 8		
1	385886,50	2314573,45
2	385880,84	2314567,29
3	385883,40	2314561,86
4	385889,06	2314568,03
1	385886,50	2314573,45
Контур 9		
1	385800,30	2314522,16
2	385794,87	2314519,60
3	385790,19	2314514,55
4	385792,75	2314509,12
5	385797,43	2314514,17
6	385802,86	2314516,73
1	385800,30	2314522,16
Контур 10		
1	385764,90	2314508,03
2	385759,48	2314505,47
3	385763,02	2314497,96
4	385768,45	2314500,52
1	385764,90	2314508,03
Контур 11		
1	385754,41	2314533,20
2	385746,86	2314532,62
3	385747,25	2314527,53
4	385744,99	2314526,40
5	385740,48	2314529,55
6	385734,50	2314521,19
7	385731,84	2314519,94
8	385734,40	2314514,51
9	385741,25	2314517,74
10	385742,64	2314514,80
11	385748,07	2314517,36
12	385746,59	2314520,49
13	385756,78	2314525,60
14	385754,64	2314530,14
1	385754,41	2314533,20
Контур 12		
1	385735,10	2314572,67
2	385733,37	2314567,55
3	385723,75	2314563,01
4	385715,59	2314552,10
5	385719,83	2314548,92
6	385726,31	2314557,58
7	385744,03	2314565,94
8	385741,47	2314571,37
9	385739,96	2314570,65
1	385735,10	2314572,67

Контур 13		
1	385725,05	2314599,23
2	385720,17	2314596,93
3	385709,48	2314589,72
4	385707,97	2314592,91
5	385702,55	2314590,35
6	385705,53	2314584,03
7	385705,23	2314577,14
8	385710,54	2314576,91
9	385710,82	2314583,47
10	385722,73	2314591,50
11	385727,61	2314593,80
1	385725,05	2314599,23
Контур 14		
1	385716,38	2314624,67
2	385710,41	2314623,96
3	385711,07	2314618,48
4	385698,25	2314612,43
5	385696,78	2314615,55
6	385691,36	2314612,99
7	385693,87	2314607,67
8	385694,32	2314599,92
9	385700,30	2314600,27
10	385699,93	2314606,60
11	385718,23	2314615,23
12	385717,25	2314617,29
1	385716,38	2314624,67
Контур 15		
1	385733,20	2314536,41
2	385725,97	2314533,00
3	385728,53	2314527,57
4	385731,44	2314528,94
5	385734,65	2314524,82
6	385739,36	2314528,49
1	385733,20	2314536,41
Контур 16		
1	385759,97	2314518,14
2	385743,38	2314510,32
3	385744,04	2314512,16
4	385740,05	2314513,58
5	385737,62	2314506,72
6	385716,49	2314496,76
7	385724,72	2314479,30
8	385730,15	2314481,86
9	385724,48	2314493,89
10	385725,37	2314494,31
11	385725,99	2314490,78
12	385731,69	2314491,79
13	385730,79	2314496,87

14	385740,80	2314501,59
15	385742,24	2314497,32
16	385736,74	2314494,73
17	385745,08	2314477,05
18	385761,85	2314484,96
19	385759,29	2314490,39
20	385747,94	2314485,04
21	385745,83	2314489,52
22	385750,63	2314491,15
23	385745,96	2314504,90
24	385762,53	2314512,72
1	385759,97	2314518,14
Контур 17		
1	385637,88	2314449,27
2	385631,99	2314448,13
3	385633,73	2314439,12
4	385639,62	2314440,25
1	385637,88	2314449,27
Контур 18		
1	385613,04	2314439,56
2	385609,17	2314435,01
3	385616,37	2314428,89
4	385620,24	2314433,45
1	385613,04	2314439,56
Контур 19		
1	385584,99	2314419,15
2	385579,06	2314419,79
3	385578,25	2314412,36
4	385581,99	2314405,95
5	385587,17	2314408,96
6	385584,40	2314413,73
1	385584,99	2314419,15
Контур 20		
1	385561,22	2314404,26
2	385556,44	2314407,41
3	385552,34	2314401,19
4	385556,49	2314395,45
5	385561,35	2314398,96
6	385559,46	2314401,58
1	385561,22	2314404,26
Контур 21		
1	385485,13	2314635,81
2	385479,69	2314633,28
3	385484,36	2314623,38
4	385483,49	2314618,49
5	385488,42	2314617,61
6	385489,87	2314625,75
1	385485,13	2314635,81
Контур 22		

1	385479,82	2314647,07
2	385472,38	2314648,88
3	385471,50	2314645,22
4	385474,39	2314644,51
5	385478,55	2314635,68
6	385483,99	2314638,21
1	385479,82	2314647,07

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны планируемого размещения

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта проектом планировки территории не предусматривается размещение объектов капитального строительства, входящих в состав линейного. Следовательно, предельные параметры объектов капитального строительства, входящих в состав линейного, документацией не устанавливаются.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

При размещении линейного объекта необходимо обеспечить соблюдение технологии и правил безопасности проведения строительных работ в соответствии с ГОСТ 34366-2017. «Магистральный трубопроводный транспорт нефти и нефтепродуктов. Контроль качества строительно-монтажных работ».

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии с законом Российской Федерации от 25.06.2002 № 73 -ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки отсутствуют:

– объекты культурного наследия, включённые в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,

выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области. Земельный участок расположен вне зон охранных и защитных зон объектов культурного наследия. (Заключение комитета по культуре Ленинградской области от 20.12.2019 № 01-10-8766/2019-0-1);

– объекты культурного наследия местного значения (Заключение администрации Киришского муниципального района Ленинградской области от 20.12.2019 № 01-01-16/11293).

При строительстве Объекта в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, необходимо в течении трех дней со дня обнаружения такого объекта уведомить органы охраны памятников и, в соответствии с п.4 ст.36 федерального закона от 25.06.2002 №873-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации), приостановить все работы на данной территории.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Ввод в эксплуатацию проектируемого надземного нефтепровода парка сырой нефти не будет сопровождаться образованием новых источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух на ООО «КИНЕФ».

Загрязнение атмосферного воздуха на стадии строительства будет иметь локальный и кратковременный характер, что позволяет охарактеризовать прогнозируемое воздействие как незначительное и заведомо допустимое.

Ожидаемые уровни загрязнения атмосферы выбросами ООО «КИНЕФ» после ввода в эксплуатацию надземного нефтепровода парка сырой нефти останутся на уровне существующих величин, не превышающих установленные гигиенические нормативы в жилой зоне и на границе санитарно-защитной зоны (СЗЗ), дополнительных мероприятий по снижению выбросов загрязняющих веществ не требуются.

Шумовое воздействие проектируемого объекта на стадии строительства определяется функционированием наиболее мощных источников постоянного шума на площадке. При эксплуатации надземного нефтепровода парка сырой нефти источники шума отсутствуют, дополнительных мероприятий по защите от шума не требуются.

Эксплуатация надземного нефтепровода парка сырой нефти не будет сопровождаться образованием отходов производства и потребления, дополнительных мероприятий по обращению с отходами не требуется.

Для временного накопления отходов, ожидаемых в период строительства надземного нефтепровода парка сырой нефти, на этапе подготовки решений по организации строительства (ПОС) в проектной документации предусмотрена организация специально отведенных площадок.

Возможные аварийные ситуации при строительстве и эксплуатации надземного нефтепровода парка сырой нефти не имеют каких-либо специфических особенностей. Минимизация и исключение аварийных ситуаций регламентируется общими и специальными требованиями по безопасному производству работ, соблюдению персоналом регламентных требований по эксплуатации и обслуживанию оборудования.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Информация о необходимости осуществления мероприятий по гражданской обороне, по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

К основным мероприятиям гражданской обороны, мероприятиям по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера относятся следующие мероприятия:

- технические решения по системам оповещения о чрезвычайных ситуациях (локальные системы оповещения в районах размещения потенциально опасных объектов)
- мероприятия по световой и другим видам маскировки территории объекта;
- мероприятия по инженерной защите (укрытию) персонала объекта в защитных сооружениях гражданской обороны;
- решения по созданию и содержанию на проектируемом объекте запасов материальных средств, предназначенных для ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий.

Технические решения по системам оповещения о чрезвычайных ситуациях

На ООО «КИНЕФ» существует локальная система оповещения (ЛСО), которая предназначена для своевременного оповещения персонала об угрозе возникновения или о возникновении какой-либо опасности.

Техническое и программное сопряжение существующей на ООО «КИНЕФ» системы с территориальной достигается применением в ней оборудования П-166 ВАУ (СГС-22-М) из состава комплекса технических средств оповещения П-166, принятого на снабжение органами ГО и ЧС в соответствии с приказом первого заместителя Министра Российской Фе-

дерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 8 октября 2001 года № 433 и рекомендованного МЧС РФ для создания указанных систем. Предусмотрено включение в должностные инструкции дежурного персонала ООО «КИНЕФ» и территориальных органов ГО и ЧС обязанностей по их взаимному оповещению.

Для управления гражданской обороной по сигналам ГО и оповещения персонала об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, на объектах ООО «КИНЕФ» предусмотрены сети связи и оповещения, включающие в себя:

- сеть двусторонней громкоговорящей связи (ДГС);
- радиосвязь.

Мероприятия по световой и другим видам маскировки территории объекта

Мероприятия по световой и другим видам маскировки территории надземного нефтепровода парков сырой нефти предусмотрены в рамках существующей системы освещения и светомаскировки ООО «КИНЕФ»

Светомаскировка объектов надземного нефтепровода парков сырой нефти предусмотрена в рамках общей системы светомаскировки ООО «КИНЕФ» в соответствии с требованиями СП 264.1325800.2016 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства» (Актуализированная редакция СНиП 2.01.53-84), СП 165.1325800.2014.

В соответствии с положениями нормативно-правовых документов световая маскировка ООО «КИНЕФ» предусматривается в двух режимах: частичного затемнения и ложного освещения.

Режим частичного затемнения предназначен для завершения подготовки к введению режима ложного освещения.

После введения режима частичного затемнения он действует постоянно, кроме времени действия режима ложного освещения, который вводится по сигналу «Воздушная тревога» и отменяется с объявлением сигнала «Отбой воздушной тревоги».

Режим ложного освещения предусматривает полное затемнение наиболее важных сооружений и ориентирных указателей на территории, а также освещение ложных и менее значимых объектов.

На период работы проектируемых объектов при введении режима частичного затемнения проводятся следующие мероприятия:

- снижается на 50% уровень наружного освещения территории (зданий и сооружений) путем отключения прожекторов;
- внутреннее освещение в служебных и производственных помещениях снижается путем выключения части светильников, установки ламп пониженной мощности или применения регуляторов напряжения; внутреннее освещение складов, коридоров всех зданий и сооружений

переводится на лампы синего света; производится маскировка механическим способом (защитной светомаскировочной бумагой) всех световых проемов в зданиях, сооружениях и помещениях;

- наружное освещение открытых мест грузовых работ и других мест, где по технологии необходимо проводить работы, переводится на переносные средства с лампами синего света;

- на окнах устанавливаются щиты или заглушки;

- у пожарных гидрантов и у входов в здания и сооружения, устанавливаются световые указатели.

Наружные светильники, устанавливаемые над входами (въездами) в здания и сооружения, габаритные огни светового ограждения высотных сооружений в режиме частичного затемнения не отключаются.

Режим ложного освещения вводится по сигналу «Воздушная тревога», при этом переход на него с режима частичного затемнения осуществляется не более чем за 3 мин.

При вводе режима ложного освещения:

- полностью отключаются все осветительные мачты на территории и наружное освещение всех зданий и сооружений;

- прекращаются все работы, останавливается работа транспорта и оборудования отключением от него электропитания.

В местах проведения неотложных производственных, аварийно-спасательных и восстановительных работ, а также на опасных участках путей эвакуации людей предусматривается маскировочное стационарное с помощью специальных светильников маскировочного освещения или автономное освещение с помощью переносных осветительных фонарей, создающих на расстоянии 1 м освещенность светового пятна площадью не более 1 м², не превышающую 2 люкса.

Кроме проведения мероприятий по светомаскировке в плане гражданской обороны предприятия необходимо предусмотреть комплексное применение всех средств маскировки в сочетании с проведением имитации, скриту и других видов маскировки.

Заблаговременно проводить мероприятия по маскировке объектов в условиях применения потенциальным противником современных средств космической и воздушной разведки малоэффективно. Такие работы легко обнаруживаются автоматизированными системами воздушной и космической разведки, и пропадает внезапность маскировочного эффекта.

В интересах защиты критически важных элементов объекта от ВТО с корреляционно-экстремальными системами наведения целесообразно применять средства направленного изменения физических полей местности и объектов. Отраженные сигналы при этом корректируются управляемым процессом изменения контрастности «распятнения» местности с использованием установок создания пенных покрытий.

Имитацию поражения крупных площадных критически важных элементов проектируемого объекта необходимо осуществить имитационными маскирующими покрытиями (к примеру, пленки, имитирующей проломы в крышах, выбитые оконные проемы и др.), а также пиротехническими средствами имитации пожаров, среди которых мощные аэростатные газовые горелки-распылители горючих веществ.

В целом организационно-технические мероприятия по световой маскировке на объектах ООО «КИНЕФ» включают в себя:

- централизованное управление наружным освещением со шкафа управления наружным освещением, расположенным в операторной;
- устройство наружного и местного маскировочного освещения;
- обеспечение независимости осветительных электрических цепей и цепей, обеспечивающих технологический процесс и его безаварийный останов;
- контроль светомаскировки.

Наряду со светомаскировкой в соответствии с требованиями СП 264.1325800.2016

«Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства» (Актуализированная редакция СНиП 2.01.53-84) предусмотрены мероприятия по комплексной маскировке объектов ООО «КИНЕФ»:

- растительная маскировка территории расположения объекта, которая должна осуществлять скрытие нарушенных участков растительного покрова на месте строительства объекта, а также бетонных и других искусственных покрытий;
- маскировка проектируемого объекта под естественный фон местности, за счет «беспорядочного» размещения элементов объекта, на различных удалениях и с разнообразной ориентировкой, относительно дорог и других протяженных элементов объекта;
- применение имитирующих, защитных и деформирующих маскировочных окрасок элементов (зданий, сооружений и оборудования) проектируемого объекта;
- создание масок-помех из радиолокационных уголковых отражателей для создания помех работе РЛС вероятного противника;
- создание запасов дымовых и аэрозольных средств маскировки для сокрытия объекта и действий на нем.

Конкретное применение тех или иных методов комплексной маскировки территории объекта предусматриваются в плане ГО ООО «КИНЕФ».

Мероприятия по инженерной защите (укрытию) персонала объекта в защитных сооружениях гражданской обороны

На территории надземного нефтепровода парков сырой нефти постоянное пребывание персонала не предусматривается. Увеличение штатной

численности персонала ООО «КИНЕФ» в связи с введением в эксплуатацию надземного нефтепровода не планируется.

Укрытие персонала, периодически находящегося на территории надземного нефтепровода парков сырой нефти, организовано в существующем защитном сооружении ГО №6584, класс защиты класса А-III (об.820-74). Убежище, отдельно стоящее заглубленное - предназначено для укрытия 700 человек.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Нефтепроводы проложены надземным способом по вновь проектируемым несгораемым строительным конструкциям на высоте от 0,5 до 1,5 метра от поверхности земли. Трубопроводы проложены с уклоном, в низких точках установлены дренажные штуцера для возможности опорожнения нефтепроводов путем откачки по средствам существующей передвижной техники, оснащенной самовсасывающим агрегатом. В местах установки запорной арматуры, для локализации площади возможных проливов, выполнен поддон с бортиком и отводом стоков в промышленную канализацию, предназначенную для улавливания разлитых горючих и легковоспламеняющихся жидкостей.

Трасса трубопроводов проложена с учетом обеспечения противопожарных разрывов до соседних объектов.

Обеспечен предел огнестойкости R60 (СП4.13130.2013) колонн эстакад на высоту первого яруса.

Для Строительства надземного нефтепровода парков сырой нефти ООО «КИНЕФ» обеспечено устройство:

- пожарных проездов и подъездных путей для пожарной техники, специальных или совмещенных с функциональными проездами и подъездами;
- наружного противопожарного водопровода.

На территории ООО «КИНЕФ» имеются три пожарных части и пожарное депо. Пожарная часть ПЧ №54 (объект 800-05) расположена в административной зоне; пожарная часть ПЧ №55 (объект 800-10) расположена в производственной зоне в квартале 52; пожарная часть ПЧ №56 (объект 800-11) расположена в зоне товарно-сырьевых парков в квартале 83; пожарное депо (объект 800-19) расположено в производственной зоне в квартале 36.

По отношению к Строительству надземного нефтепровода парков сырой нефти ООО «КИНЕФ», размещаемому на территории завода, ближайшей к нему будет пожарная часть ПЧ №56 (об.800-11). С учетом проезда по внутриплощадочным автодорогам максимальное расстояние от трассы надземного нефтепровода до пожарной части ПЧ №56 составляет:

- 615 метров - до трассы 1 этапа строительства;
- 465 метров - до трассы 2 этапа строительства;

310 метров - до трассы 3 этапа строительства;
270 метров - до трассы 4этапа строительства.