



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26 февраля 2021 года № 60

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Черновского сельского поселения Сланцевского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, заключениями комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области от 11.06.2020 № 05/2020, от 04.12.2020 № 25/2020, образованной постановлением администрации муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области от 30.05.2017 № 829-п (с изменениями; далее – Комиссия):

1. Подготовить в 1 этап в срок до 02.08.2021 проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Черновского сельского поселения Сланцевского муниципального района Ленинградской области (далее - Проект), в части изменения границ территориальных зон Ж-1 «Зона застройки малоэтажными и блокированными жилыми домами», Ж-2 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», Т-3 «Зона объектов инженерной инфраструктуры», Р-2 «Зоны залесенных территорий».

2. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области»:

2.1. Обеспечить подготовку материалов Проекта.

2.2. Обеспечить направление Проекта Комиссию для представления на проверку в Комитет градостроительной политики Ленинградской области.

2.3. Обеспечить доработку Проекта в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.4. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области приказ Комитета градостроительной политики Ленинградской области (содержащиеся в нем сведения) о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Черновского сельского поселения Сланцевского муниципального района Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования:

3.1. Направить в Комиссию и заявителям копию настоящего распоряжения.

3.2. Обеспечить подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке Проекта на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

3.3. Осуществить проверку и обеспечить направление Проекта главе муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области для принятия решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту.

3.4. Обеспечить подготовку в установленном порядке проекта приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Черновского сельского поселения Сланцевского муниципального района Ленинградской области.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля:

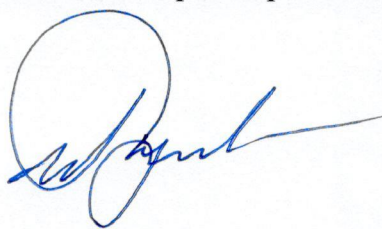
4.1. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

4.2. Опубликовать на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области приказ о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Черновского сельского поселения Сланцевского муниципального района Ленинградской области.

5. Отделу контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности осуществить контроль за размещением приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Черновского сельского поселения Сланцевского муниципального района Ленинградской области (содержащихся в нем сведений) в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



И.Я.Кулаков