№ 206002-2021-963  
от 11.02.2021

# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11 февраля 2021 года № 59-р

**Об утверждении проекта планировки территории  
и проекта межевания территории в целях размещения  
линейного объекта регионального значения "Автомобильная  
дорога "Зеленогорск – Приморск – Выборг" (реконструкция)"  
(по титулу: "Реконструкция автомобильной дороги 41А-082  
"Зеленогорск – Приморск – Выборг" на участке км 72 – км 74  
с устройством примыканий подъездных автомобильных дорог  
к объектам инфраструктуры ООО "Приморский УПК")**

В соответствии с пунктом 1 части 10 статьи 4 областного закона от 20 февраля 2018 года № 20-оз "Об отдельных вопросах подготовки и утверждения документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений органов исполнительной власти Ленинградской области":

1. Утвердить проект планировки территории в целях размещения линейного объекта регионального значения "Автомобильная дорога "Зеленогорск – Приморск – Выборг" (реконструкция)" (по титулу: "Реконструкция автомобильной дороги 41А-082 "Зеленогорск – Приморск – Выборг" на участке км 72 – км 74 с устройством примыканий подъездных автомобильных дорог к объектам инфраструктуры ООО "Приморский УПК") в составе:

чертеж красных линий согласно приложению 1;

чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта согласно приложению 2;

чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, согласно приложению 3;

Положение о размещении линейного объекта согласно приложению 4.

2. Утвердить проект межевания территории в целях размещения линейного объекта регионального значения "Автомобильная дорога

"Зеленогорск – Приморск – Выборг" (реконструкция)" (по титулу: "Реконструкция автомобильной дороги 41А-082 "Зеленогорск – Приморск – Выборг" на участке км 72 – км 74 с устройством примыканий подъездных автомобильных дорог к объектам инфраструктуры ООО "Приморский УПК") в составе:

чертеж межевания территории согласно приложению 5;

текстовая часть проекта межевания территории согласно приложению 6.

3. Комитету градостроительной политики Ленинградской области в течение семи календарных дней с даты принятия настоящего распоряжения направить:

проект планировки территории и проект межевания территории в целях размещения линейного объекта регионального значения "Автомобильная дорога "Зеленогорск – Приморск – Выборг" (реконструкция)" (по титулу: "Реконструкция автомобильной дороги 41А-082 "Зеленогорск – Приморск – Выборг" на участке км 72 – км 74 с устройством примыканий подъездных автомобильных дорог к объектам инфраструктуры ООО "Приморский УПК") главе муниципального образования "Приморское городское поселение" Выборгского района Ленинградской области для опубликования на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

проект межевания территории в целях размещения линейного объекта регионального значения "Автомобильная дорога "Зеленогорск – Приморск – Выборг" (реконструкция)" (по титулу: "Реконструкция автомобильной дороги 41А-082 "Зеленогорск – Приморск – Выборг" на участке км 72 – км 74 с устройством примыканий подъездных автомобильных дорог к объектам инфраструктуры ООО "Приморский УПК") в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

Губернатор  
Ленинградской области

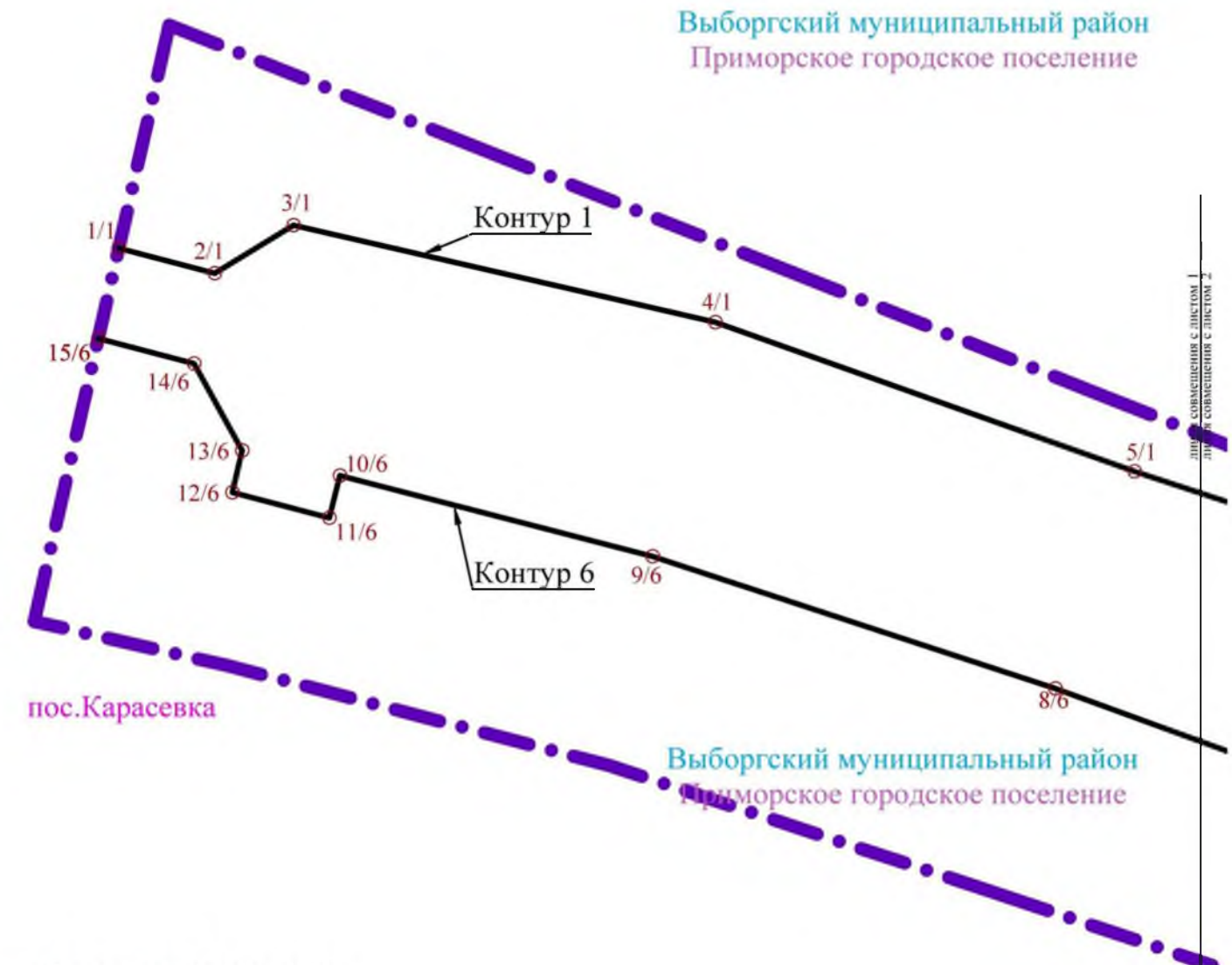


А.Дрозденко


УТВЕРЖДЕН  
распоряжением Правительства  
Ленинградской области  
от 11 февраля 2021 года № 59-р  
(приложение 1)

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
в целях размещения линейного объекта регионального значения "Автомобильная  
дорога "Зеленогорск – Приморск – Выборг" (реконструкция)"  
(по титулу: "Реконструкция автомобильной дороги 41А-082  
"Зеленогорск – Приморск – Выборг" на участке км 72 – км 74 с устройством  
примыканий подъездных автомобильных дорог к объектам инфраструктуры  
ООО "Приморский УПК")

Чертеж красных линий




### Условные обозначения

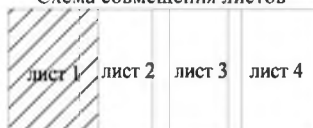
 границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

 устанавливаемые красные линии

 **Контур 2** номер контура красной линии

  $21/2$  номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий

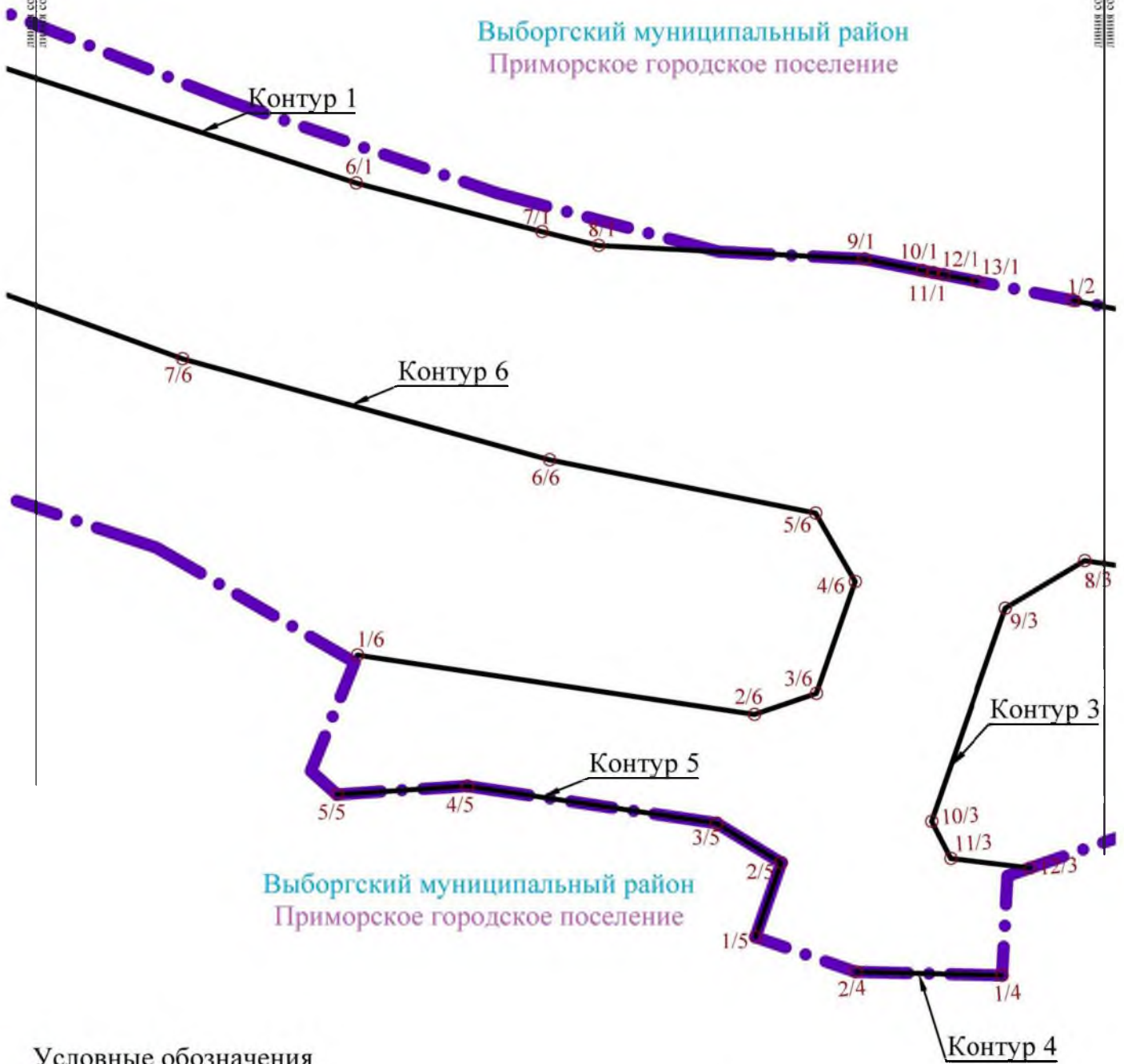
### Схема совмещения листов





линия совмещения с листом 1  
линия совмещения с листом 2

линия совмещения с листом 2  
линия совмещения с листом 3

Выборгский муниципальный район  
Приморское городское поселение



Условные обозначения

-  границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  устанавливаемые красные линии

Контур 2      номер контура красной линии


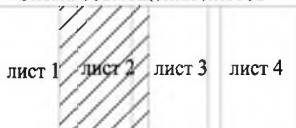
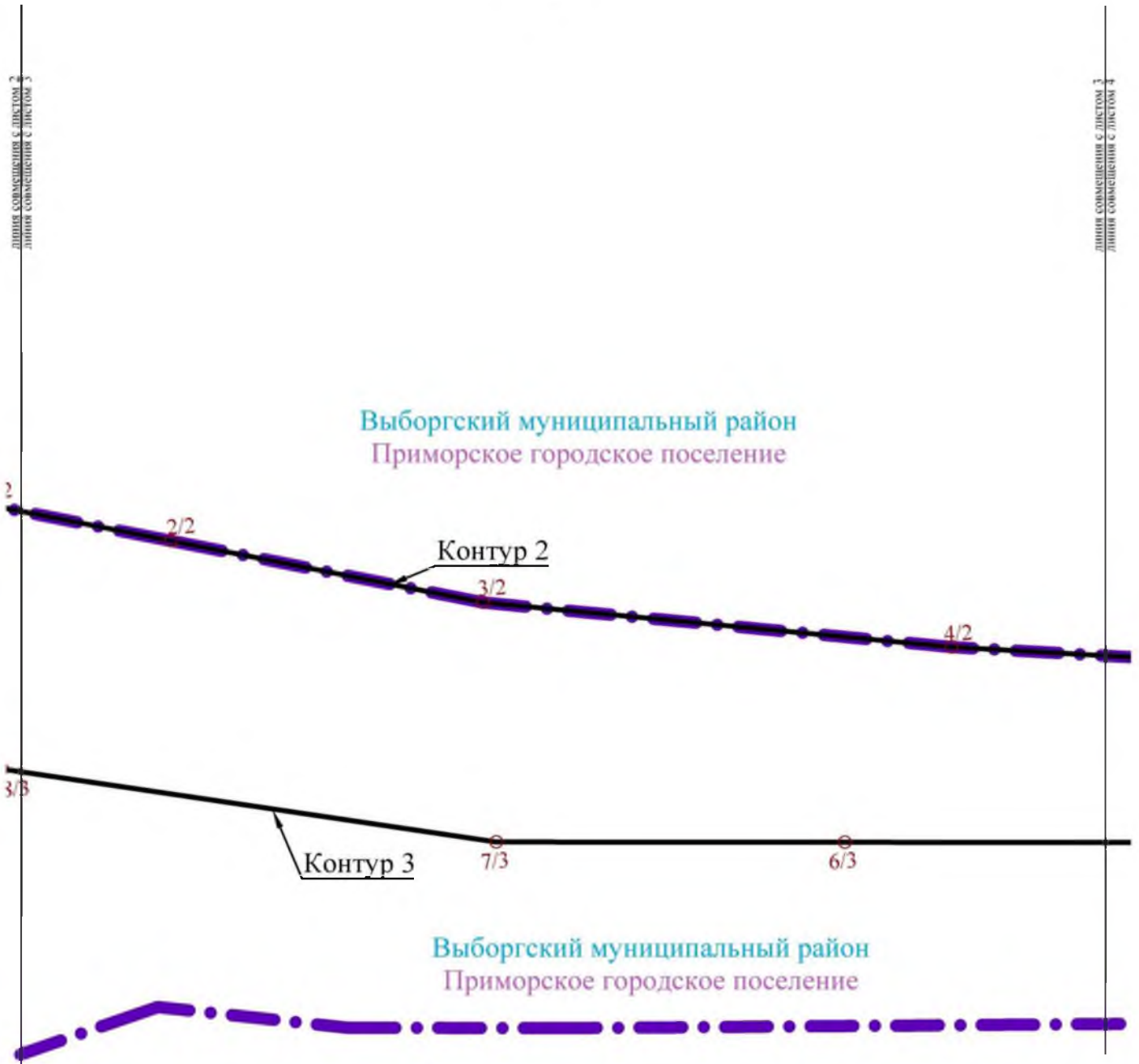
 21/2      номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий

Схема совмещения листов







### Условные обозначения

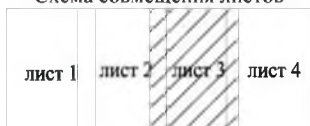
границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

устанавливаемые красные линии

**Контур 2** номер контура красной линии

$\circ^{21/2}$  номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий

Схема совмещения листов





линия совмещения с листом 3  
линия совмещения с листом 4

Выборгский муниципальный район  
Приморское городское поселение



Условные обозначения

 границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

 устанавливаемые красные линии

 Контур 2 номер контура красной линии


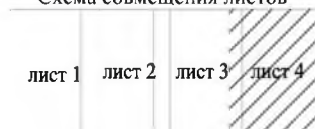
  $21/2$  номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий

Схема совмещения листов



Приложение к чертежу красных линий  
Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

Перечень координат характерных точек красной линии №1		
№ точки	Координаты МСК-47	
	X	Y
1	482303,03	1290425,52
2	482295,38	1290454,60
3	482309,96	1290478,45
4	482280,61	1290606,30
5	482235,36	1290733,30
6	482194,21	1290859,05
7	482178,10	1290920,51
8	482173,52	1290939,28
9	482169,04	1291027,27
10	482165,26	1291046,44
11	482164,56	1291049,96
12	482163,88	1291053,42
13	482161,60	1291064,96

Перечень координат характерных точек красной линии №2		
№ точки	Координаты МСК-47	
	X	Y
1	482155,36	1291096,56
2	482143,72	1291155,48
3	482123,56	1291257,54
4	482109,04	1291410,52
5	482102,70	1291522,27
6	482102,02	1291634,52
7	482105,64	1291719,48
8	482106,79	1291746,33

Перечень координат характерных точек красной линии №3		
№ точки	Координаты МСК-47	
	X	Y
1	482083,06	1291748,48
2	482081,80	1291721,26
3	482061,20	1291702,75
4	482053,20	1291596,12
5	482045,20	1291489,48
6	482045,30	1291375,65
7	482045,40	1291261,83
8	482069,22	1291100,40
9	482053,47	1291074,08



10	481982,96	1291049,56
11	481970,69	1291055,87
12	481967,59	1291082,40

Перечень координат характерных точек красной линии №4		
№ точки	Координаты МСК-47	
	X	Y
1	481932,00	1291073,10
2	481933,18	1291024,31

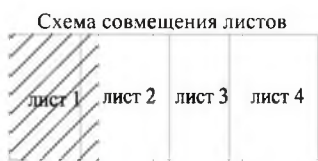
Перечень координат характерных точек красной линии №5		
№ точки	Координаты МСК-47	
	X	Y
1	481944,68	1290991,25
2	481969,24	1290999,79
3	481982,37	1290978,35
4	481994,69	1290895,79
5	481991,92	1290852,70

Перечень координат характерных точек красной линии №6		
№ точки	Координаты МСК-47	
	X	Y
1	482038,01	1290859,54
2	482018,42	1290990,88
3	482025,30	1291011,34
4	482062,28	1291024,20
5	482084,99	1291011,14
6	482102,65	1290923,08
7	482136,07	1290801,64
8	482169,60	1290709,32
9	482209,66	1290587,26
10	482234,07	1290492,56
11	482221,30	1290489,33
12	482229,06	1290459,94
13	482241,72	1290462,86
14	482268,05	1290448,37
15	482275,70	1290419,32



УТВЕРЖДЕН  
распоряжением Правительства  
Ленинградской области  
от 11 февраля 2021 года № 59-р  
(приложение 2)


ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
в целях размещения линейного объекта регионального значения "Автомобильная  
дорога "Зеленогорск – Приморск – Выборг" (реконструкция)"  
(по титулу: "Реконструкция автомобильной дороги 41А-082  
"Зеленогорск – Приморск – Выборг" на участке км 72 – км 74 с устройством  
примыканий подъездных автомобильных дорог к объектам инфраструктуры  
ООО "Приморский УПК")


Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта




#### Условные обозначения

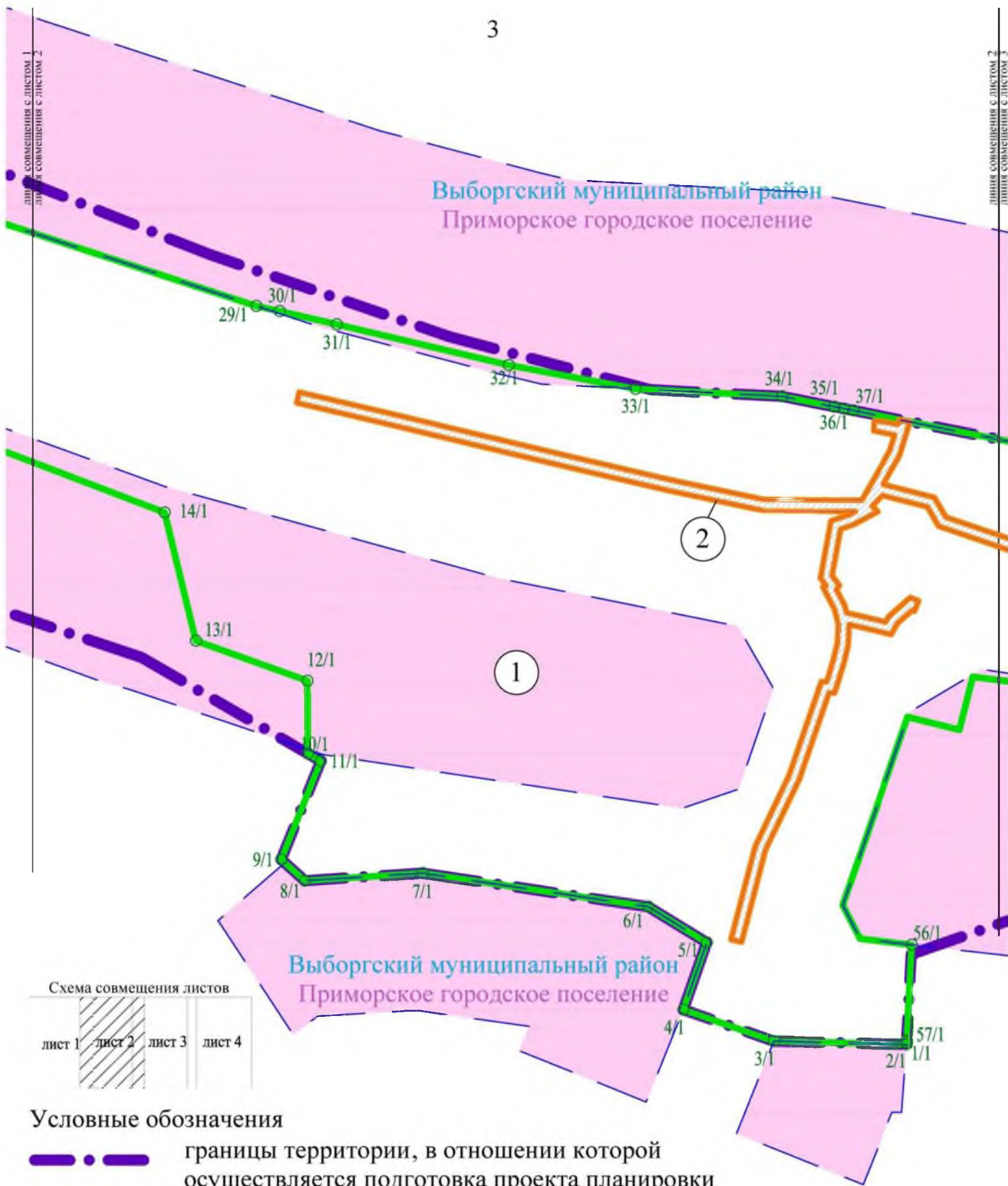
-  границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения

 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания таких зон






 номер зоны планируемого размещения линейного объекта

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов



 придорожная полоса линейного объекта



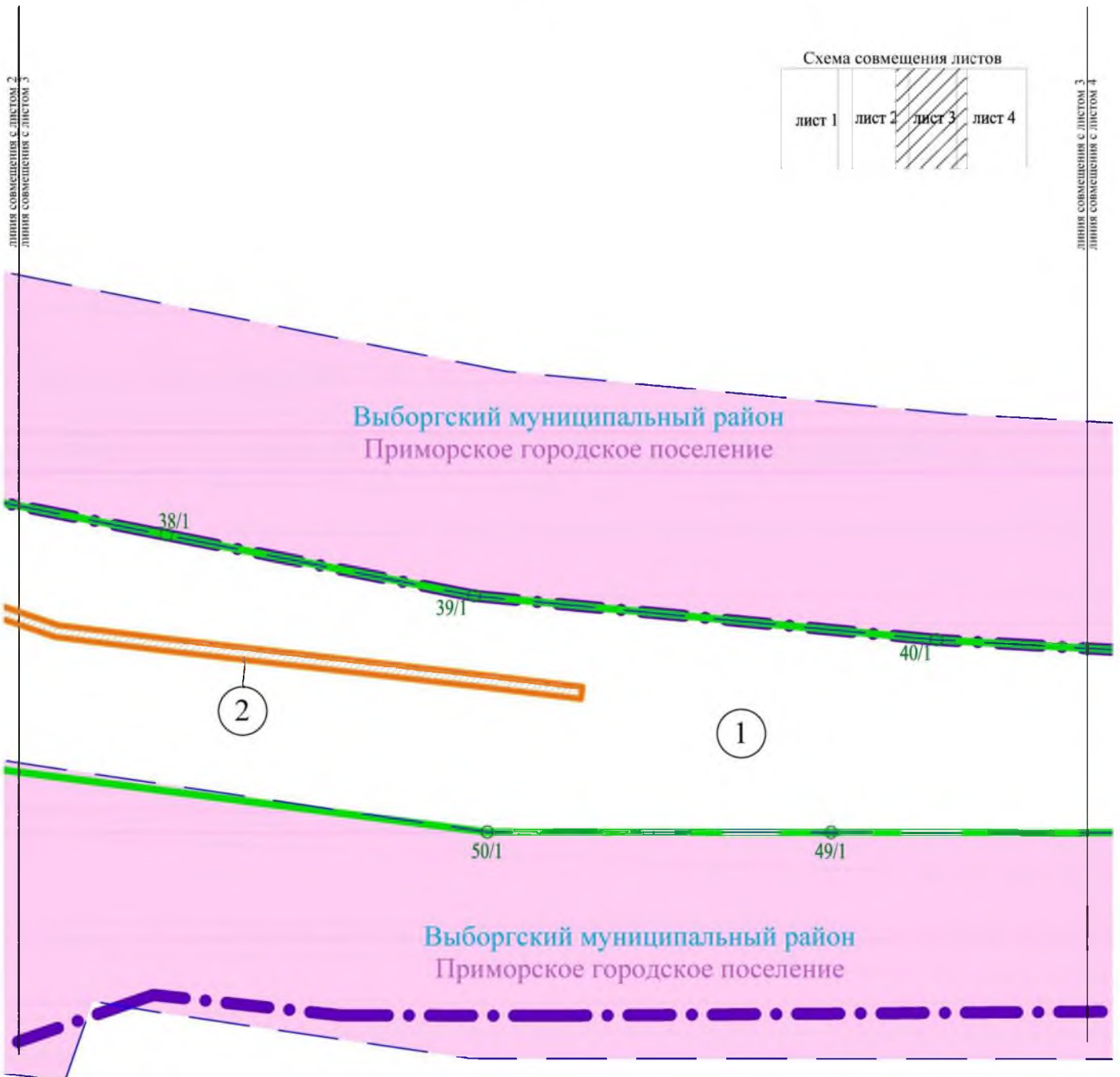
**Условные обозначения**

-  границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения
-  границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта
-  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания таких зон
-  номер зоны планируемого размещения линейного объекта

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

-  придорожная полоса линейного объекта
-  охранная зона подземных кабельных линий электропередачи





#### Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения
- границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания таких зон
- номер зоны планируемого размещения линейного объекта

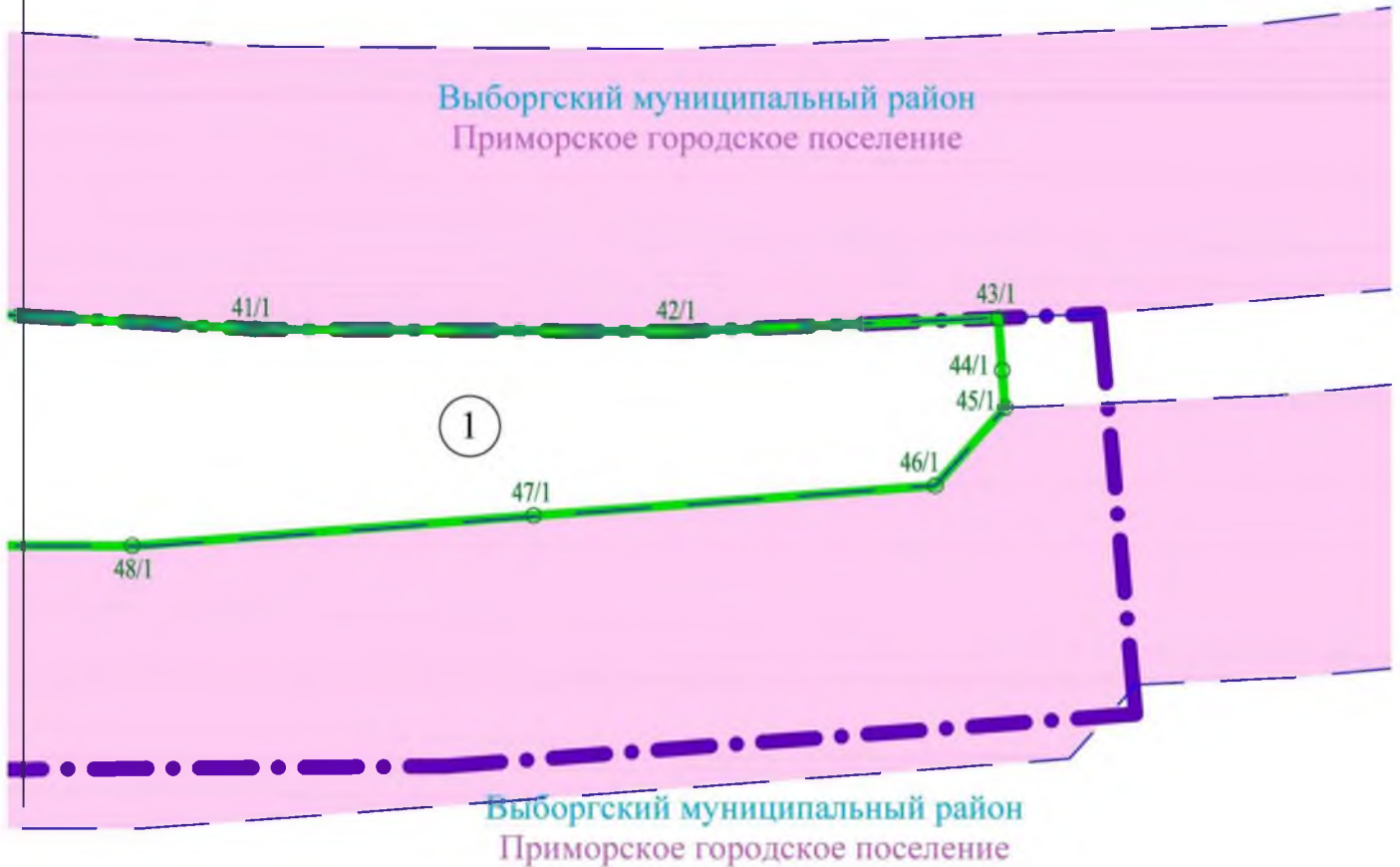
Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

- придорожная полоса линейного объекта
- охранная зона подземных кабельных линий электропередачи





линия совмещения с листом 2  
линия совмещения с листом 3

Схема совмещения листов


лист 1	лист 2	лист 3	лист 4
--------	--------	--------	--------



Условные обозначения

-  границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения
-   $\frac{2}{1}$  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания таких зон
-  1 номер зоны планируемого размещения линейного объекта

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

-  придорожная полоса линейного объекта



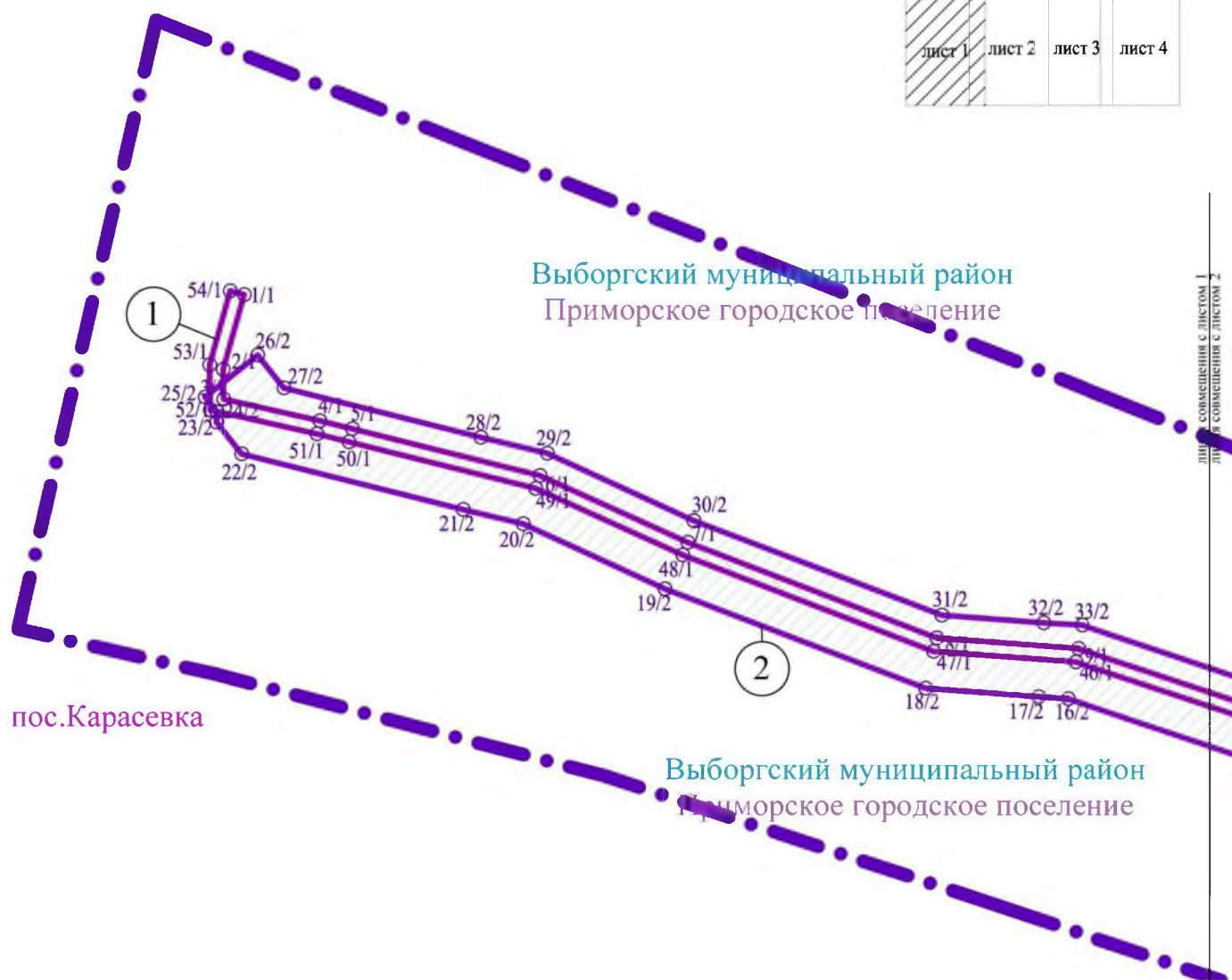
УТВЕРЖДЕН  
распоряжением Правительства  
Ленинградской области  
от 11 февраля 2021 года № 59-р  
(приложение 3)

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
в целях размещения линейного объекта регионального значения "Автомобильная  
дорога "Зеленогорск – Приморск – Выборг" (реконструкция)"  
(по титулу: "Реконструкция автомобильной дороги 41А-082  
"Зеленогорск – Приморск – Выборг" на участке км 72 – км 74 с устройством  
примыканий подъездных автомобильных дорог к объектам инфраструктуры  
ООО "Приморский УПК")

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,  
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Схема совмещения листов

лист 1	лист 2	лист 3	лист 4
--------	--------	--------	--------



## Условные обозначения



границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

2/1

номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания таких зон

1

номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

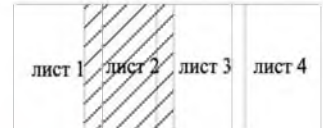
Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению или изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



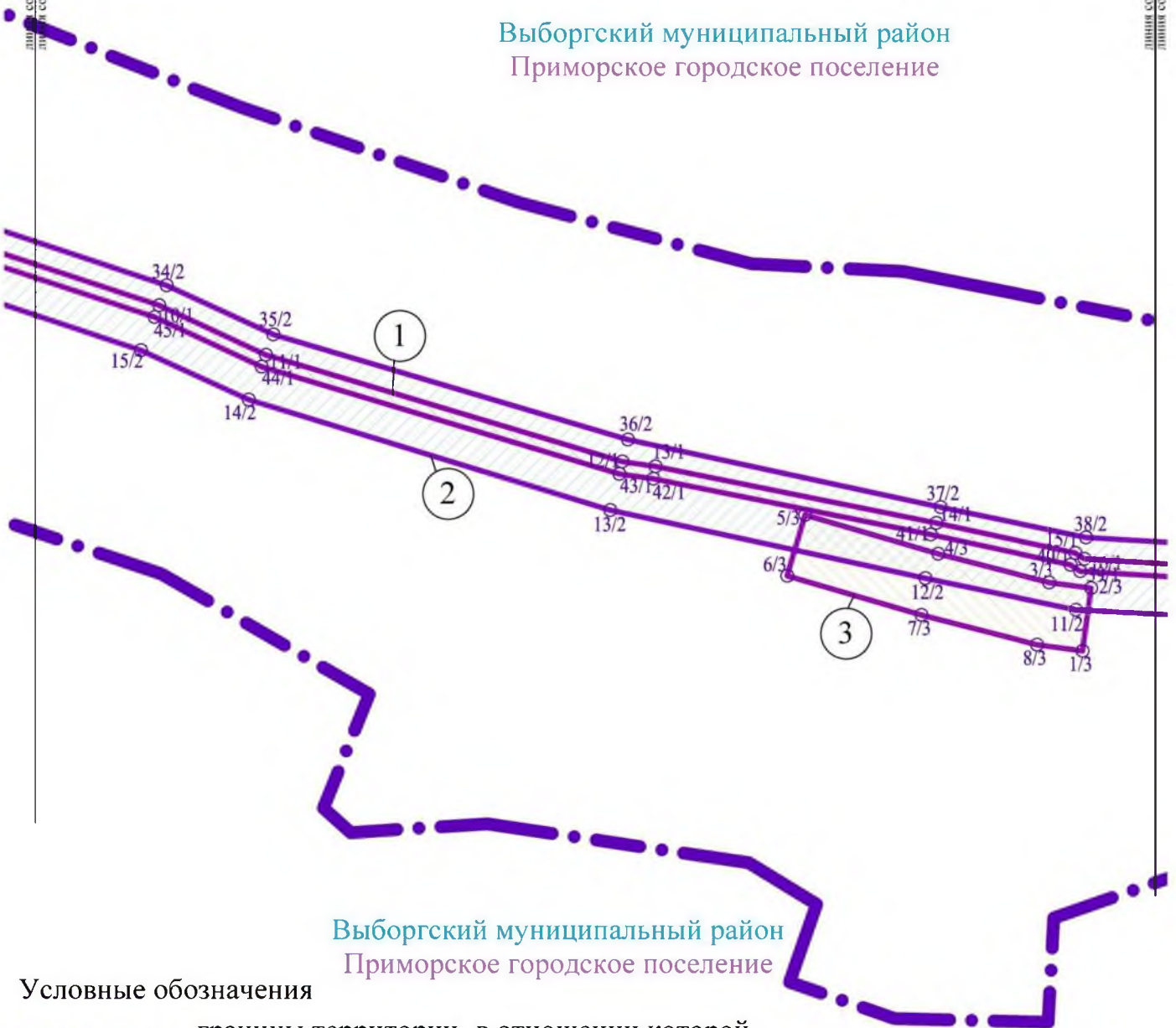
санитарно-защитная полоса водоводов



охранная зона линий и сооружений связи



Выборгский муниципальный район  
Приморское городское поселение



Условные обозначения



границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

2/1

номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания таких зон

1

номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению или изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



санитарно-защитная полоса водоводов

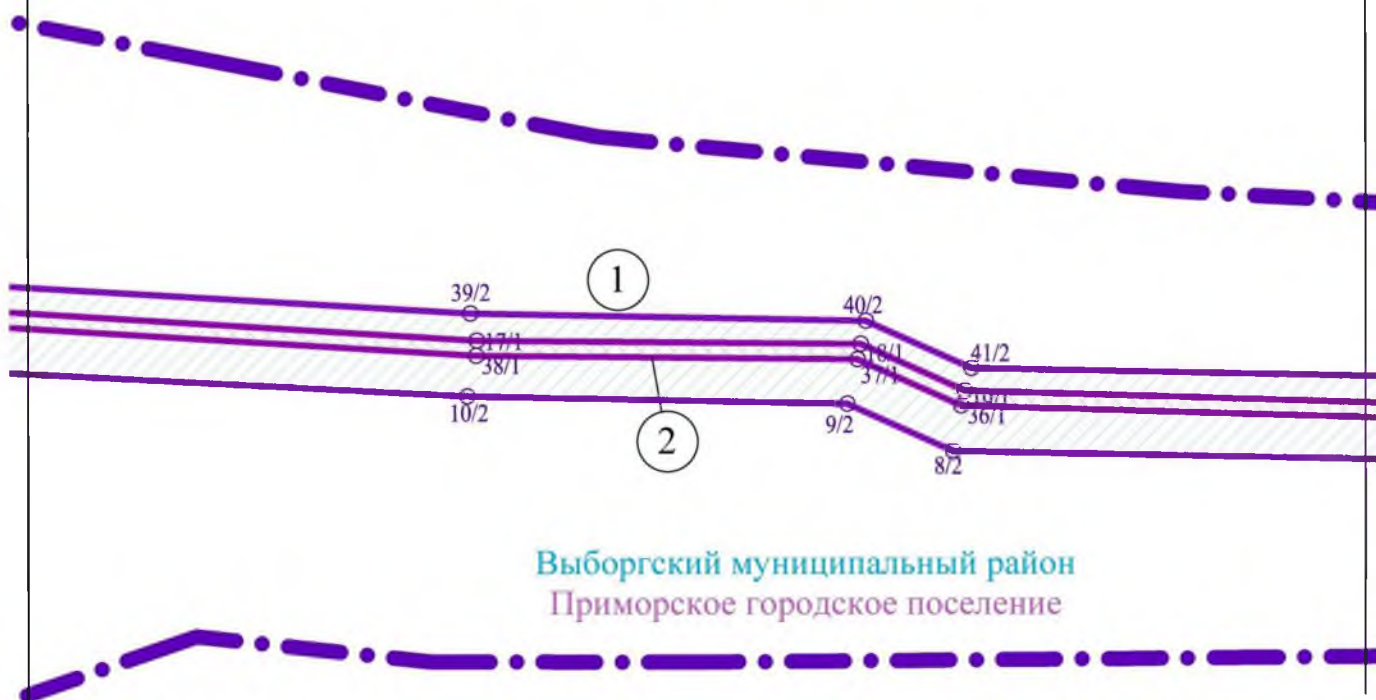
охранная зона воздушных линий электропередачи

охранная зона линий и сооружений связи

Схема совмещения листов



Выборгский муниципальный район  
Приморское городское поселение



## Условные обозначения



границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

2/1

номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания таких зон

①

номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению или изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



санитарно-защитная полоса водоводов



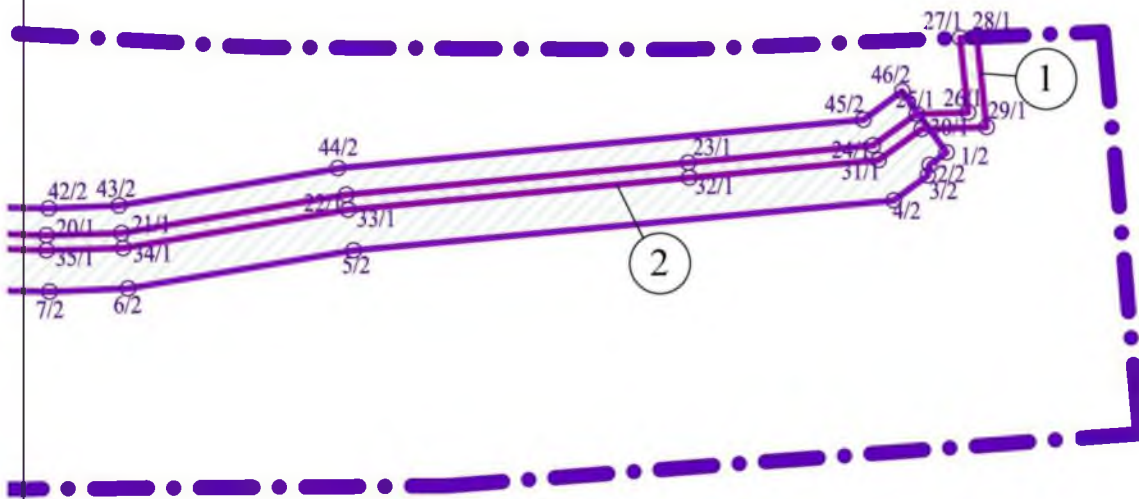
охранная зона линий и сооружений связи



Схема совмещения листов

лист 1	лист 2	лист 3	лист 4
--------	--------	--------	--------

Выборгский муниципальный район  
 Приморское городское поселение



Выборгский муниципальный район  
 Приморское городское поселение

## Условные обозначения



границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

2/1

номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания таких зон

①

номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению или изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



санитарно-защитная полоса водоводов



охранная зона линий и сооружений связи

УТВЕРЖДЕН  
распоряжением Правительства  
Ленинградской области  
от 11 февраля 2021 года № 59-р  
(приложение 4)

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
в целях размещения линейного объекта регионального значения "Автомобильная  
дорога "Зеленогорск – Приморск – Выборг" (реконструкция)"  
(по титулу: "Реконструкция автомобильной дороги 41А-082  
"Зеленогорск – Приморск – Выборг" на участке км 72 – км 74 с устройством  
примыканий подъездных автомобильных дорог к объектам инфраструктуры  
ООО "Приморский УПК")

Положение о размещении линейного объекта



### 1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование: Автомобильная дорога "Зеленогорск - Приморск - Выборг" (реконструкция) (по титулу: "Реконструкция автомобильной дороги 41А-082 "Зеленогорск - Приморск - Выборг" на участке км 72 - км 74 с устройством примыканий подъездных автомобильных дорог к объектам инфраструктуры ООО "Приморский УПК").

#### Основные характеристики:

Наименование технико-экономических показателей	Ед. изм.	Значение показателей
Категория дороги		II
Назначение автомобильной дороги		дорога регионального значения
Пропускная способность	авт/час	779-984
Грузонапряженность	тыс.т брутто в год	от 1544 до 1864
Интенсивность движения	прив.ед./ сут	2820-3406
Основная расчетная скорость	км/час	120
Число полос движения	шт.	2
Протяженность участка	км	1,255
Ширина земляного полотна	м	15,0
Ширина полосы движения	м	3,75
Ширина проезжей части	м	7,5
Ширина обочины	м	3,75
Наименьший радиус кривой в плане	м	2010
Наименьшие радиусы кривой в продольном профиле:		
выпуклой	м	15000
вогнутой	м	10000
Наибольший продольный уклон	‰	25
Тип дорожной одежды		капитальный
Вид покрытия		асфальтобетон
Расчетные нагрузки - для расчета дорожной одежды	кН	115
Водопропускные трубы	шт./м	1/37,7
Инженерное обустройство		устройство ночного освещения устройство сети закрытой канализации и очистных сооружений поверхностного стока

Характеристики подъездных дорог, проектируемых в составе линейного объекта регионального значения:

Наименование показателей	Ед. изм.	Подъезд к угольному терминалу	Подъезд к транспортной системе угольного терминала	Подъезд к н.п. Карасевка	Съезд в лес*
Категория дороги		IV	IV	IV	V
Класс дороги		обычного типа			
Основная расчетная скорость	км/час	80	80	80	30
Число полос движения	шт.	2	2	2	1
Протяженность участка	км	0,050	0,182	0,172	0,060
Ширина земляного полотна	м	10,0	10,0	10,0	8,5
Ширина проезжей части	м	3,0	3,0	3,0	4,75
Ширина обочины	м	2,0	2,0	2,0	2,0
Наименьший радиус кривой в плане	м	-	-	-	102,25
Наименьшие радиусы кривой в продольном профиле:					
выпуклой	м	5000	5000	30000	800
вогнутой	м	-	2000	4000	600
Наибольший продольный уклон	‰	40	19,99	25,3	41,73
Тип дорожной одежды		Капитальный	Капитальный	Капитальный	Облегченный
Вид покрытия		Асфальтобетон	Асфальтобетон	Асфальтобетон	Асфальтобетон
Расчетные нагрузки - для расчета дорожной одежды	кН	115	115	115	115

Наименование показателей	Ед. изм.	Подъезд к угольному терминалу	Подъезд к транспортной системе угольного терминала	Подъезд к н.п. Карасевка	Съезд в лес*
Водопропускные трубы	шт./м	0	0	1/20,8	1/15,5

\* Проектируемый съезд является примыканием к проектируемому линейному объекту.

Назначение:

формирование устойчивых транспортных связей между муниципальными образованиями области, совершенствование автодорожных связей на направлениях межрегиональных перевозок и на подходах к транспортным узлам, устранение участков автомобильных дорог, работающих в режиме перегрузки;

улучшение транспортных связей с морскими портами "Высоцк" и "Приморск".

В связи с планируемой реконструкцией линейного объекта регионального значения, в соответствии с трассировкой переустройству подлежит ряд инженерных сетей:

Воздушная линия электроснабжения:

- протяженность: 0,095 км
- количество кабелей - 3
- напряжение - 10 кВ
- марка провода - СИП-3 1×50

Линия связи:

- протяженность: 1,334 км
- количество кабелей - 1
- марка провода - МККШв 1×4×1,2

Сети водоснабжения:

- протяженность: 1,267 км и 1,261 км
- наружный диаметр - 315 мм

**2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Границы зон планируемого размещения линейного объекта устанавливаются на территории Приморского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области.

**3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения**

№ точки	МСК-47	
	X	Y
1	2	3
1	481932,70	1291073,13
2	481932,00	1291073,10
3	481933,18	1291024,31
4	481944,68	1290991,25
5	481969,24	1290999,79
6	481982,37	1290978,35
7	481994,69	1290895,79
8	481991,92	1290852,70
9	481999,71	1290844,08
10	482035,62	1290858,58
11	482038,35	1290853,86
12	482064,99	1290853,65
13	482079,64	1290812,87
14	482126,61	1290801,47
15	482168,68	1290690,97
16	482171,74	1290668,66
17	482188,83	1290588,71
18	482194,35	1290569,29
19	482209,48	1290547,72
20	482221,30	1290489,33
21	482229,06	1290459,94
22	482232,29	1290455,54
23	482243,47	1290457,51
24	482268,05	1290448,37
25	482295,38	1290454,60
26	482309,96	1290478,45
27	482280,61	1290606,30
28	482235,36	1290733,30
29	482202,09	1290834,95
30	482200,20	1290843,47
31	482195,36	1290864,44
32	482180,52	1290927,33
33	482171,76	1290973,81
34	482169,04	1291027,27
35	482165,26	1291046,44
36	482164,56	1291049,96
37	482163,88	1291053,42
38	482143,72	1291155,48
39	482123,56	1291257,54
40	482109,04	1291410,52
41	482102,70	1291522,27

1	2	3
42	482102,02	1291634,52
43	482105,64	1291719,48
44	482091,77	1291720,52
45	482081,80	1291721,26
46	482061,20	1291702,75
47	482053,20	1291596,12
48	482045,20	1291489,48
49	482045,30	1291375,65
50	482045,40	1291261,83
51	482066,44	1291097,33
52	482047,04	1291092,45
53	482051,81	1291073,50
54	481982,96	1291049,56
55	481970,69	1291055,87
56	481968,45	1291075,00
57	481933,37	1291073,17

**4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

№ точки	МСК-47	
	X	Y
	2	3
Зона № 1		
1	482289,14	1290466,85
2	482266,94	1290460,65
3	482258,17	1290460,75
4	482251,70	1290489,34
5	482249,39	1290498,93
6	482235,46	1290554,59
7	482215,63	1290598,40
8	482187,30	1290672,23
9	482184,14	1290714,31
10	482158,37	1290792,21
11	482142,77	1290825,93
12	482109,08	1290938,38
13	482107,53	1290948,87
14	482089,69	1291037,51
15	482080,18	1291081,65
16	482078,32	1291084,47
17	482069,69	1291225,43
18	482068,70	1291327,04
19	482056,35	1291354,48
20	482052,99	1291466,63
21	482053,59	1291486,55
22	482063,68	1291545,94

№ точки	МСК-47	
	X	Y
	2	3
23	482072,21	1291636,45
24	482076,71	1291685,39
25	482085,03	1291696,93
26	482085,44	1291710,51
27	482105,17	1291708,41
28	482105,36	1291712,86
29	482081,59	1291715,40
30	482081,07	1291698,28
31	482072,83	1291686,84
32	482068,23	1291636,82
33	482059,71	1291546,46
34	482049,60	1291486,94
35	482048,99	1291466,63
36	482052,37	1291353,56
37	482064,71	1291326,16
38	482065,69	1291225,29
39	482074,39	1291083,15
40	482076,42	1291080,09
41	482085,98	1291035,74
42	482103,59	1290948,18
43	482105,16	1290937,51
44	482139,02	1290824,51
45	482154,64	1290790,74
46	482180,19	1290713,52
47	482183,36	1290671,34
48	482211,94	1290596,86
49	482231,66	1290553,27
50	482245,50	1290497,97
51	482247,81	1290488,43
52	482254,97	1290456,78
53	482268,30	1290456,63
54	482290,24	1290462,70

№ точки	МСК-47	
	X	Y
	2	3
Зона № 2		
1	482074,88	1291704,85
2	482071,59	1291700,34
3	482068,75	1291699,84
4	482062,20	1291690,88
5	482049,01	1291547,95
6	482038,91	1291488,28
7	482038,07	1291467,51
8	482040,41	1291351,36



№ точки	МСК-47	
	X	Y
	2	3
9	482052,91	1291323,46
10	482054,91	1291222,87
11	482062,24	1291081,81
12	482072,18	1291034,09
13	482093,70	1290934,56
14	482128,57	1290820,52
15	482144,14	1290786,50
16	482169,32	1290711,27
17	482169,86	1290702,49
18	482172,38	1290668,95
19	482201,85	1290591,64
20	482221,20	1290549,60
21	482225,43	1290531,84
22	482241,95	1290466,09
23	482251,31	1290458,63
24	482254,38	1290458,74
25	482258,78	1290455,24
26	482271,25	1290470,88
27	482261,48	1290478,66
28	482246,80	1290537,07
29	482242,10	1290556,82
30	482222,15	1290600,17
31	482194,07	1290673,80
32	482191,81	1290703,99
33	482191,10	1290715,51
34	482164,63	1290794,59
35	482149,20	1290828,31
36	482116,01	1290940,18
37	482094,67	1291038,85
38	482085,06	1291085,03
39	482076,90	1291223,70
40	482074,82	1291328,37
41	482062,31	1291356,29
42	482060,08	1291467,22
43	482060,82	1291485,84
44	482070,83	1291545,03
45	482083,55	1291682,81
46	482091,03	1291693,05

№ точки	МСК-47	
	X	Y
	2	3
Зона № 3		
1	482049,26	1291083,93
2	482069,08	1291086,57

№ точки	МСК-47	
	X	Y
	2	3
3	482070,85	1291073,31
4	482079,91	1291038,10
5	482092,18	1290996,08
6	482072,98	1290990,48
7	482060,62	1291032,80
8	482051,18	1291069,48

**5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения**

В соответствии с пунктом 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

В состав линейного объекта в границах зоны планируемого размещения не входят объекты капитального строительства, для которых градостроительными регламентами устанавливаются предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции.

**6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта регионального значения**

В границах зон планируемого размещения линейного объекта отсутствуют сохраняемые объекты капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

**7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта регионального значения**

По данным Комитета по культуре Ленинградской области (письмо Комитета по культуре Ленинградской области № 01-10-6269/2020-0-1 от 23.07.2020 г.), в границах подготовки проекта планировки территории объекта объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов

культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, отсутствуют. Участок изысканий расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

В соответствии с письмом Комитета по культуре Ленинградской области № 01-10-9867/2020-0-1 от 17.11.2020 г., на основании положительного заключения Акта государственной историко-культурной экспертизы, в связи с отсутствием объектов археологического наследия возможно проведение земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации, работ по использованию лесов и иных работ.

В соответствии с письмом Комитета по культуре Ленинградской области № 01-10-6269/2020-0-1 от 23.07.2020 г. в случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных и иных работ, объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия необходимо:

разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия либо о проведении спасательных археологических полевых работ, или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия, или план проведения спасательных археологических полевых работ, включающий оценку воздействия проводимых работ на выявленный объект культурного наследия;

получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

## **8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Мероприятия по охране атмосферного воздуха:

*Период строительства.*

Для контроля за состоянием воздушной среды в районе производства строительно-монтажных работ и уменьшения выбросов загрязняющих веществ в атмосферу необходимо предусмотреть соблюдение следующих технических требований:

контроль за работой техники в период вынужденного простоя или технического перерыва в работе; стоянка техники в эти периоды разрешается только при неработающем двигателе;

контроль за точным соблюдением технологии производства работ;

применение закрытой транспортировки и разгрузки сыпучих строительных материалов;

применение средств пылеподавления (гидрообеспыливание водой) на складах инертных материалов, а также при разгрузке сыпучих строительных материалов и устройстве дорожной одежды; в летний период (при отсутствии дождей) в целях исключения образования пыли и сверхнормативного воздействия на окружающую среду и жилые застройки предусмотреть полив (гидроподавление) всех участков (временные дороги без твердого покрытия, строительные площадки и т.д.);

использование вододиспергированного топлива, позволяющего снизить выбросы окислов азота до 50%, сажи до 80%;

рассредоточение во времени работы строительных машин и механизмов, не задействованных в едином непрерывном технологическом процессе;

обеспечение профилактического ремонта дизельных механизмов;

регулярное проведение работ по контролю токсичности отработанных газов в соответствии с ГОСТ 2.02.03-84 и ГОСТ 21393-75\*.

#### *Период эксплуатации.*

По результатам расчета рассеивания загрязняющих веществ в период эксплуатации объекта превышений санитарно-гигиенических показателей по атмосферному воздуху на нормируемых объектах для всех выбрасываемых загрязняющих веществ не наблюдается. В связи с отсутствием превышения нормативов дополнительных мероприятий по охране атмосферного воздуха не требуется.

Проектными материалами также предусмотрено устройство очистных сооружений поверхностного стока, обеспечивающих очистку дождевого и талого стока до показателей сброса в водоем рыбохозяйственного назначения.

### **9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

Анализ опасностей, проведенный в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", показал, что в составе реконструируемого объекта отсутствуют опасные производственные объекты.

Мероприятий, направленных на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте, не требуется.

Установка специальных систем контроля радиационной и химической обстановки проектом не предусматривается.

Мониторинг опасных природных процессов осуществляется ФГБУ "Северо-Западное управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды".

Мониторинг радиационной обстановки в Ленинградской области осуществляется территориальной Автоматизированной системой контроля радиационной обстановки (АСКРО). Система состоит из 15 стационарных постов

контроля, которые в автоматическом режиме отслеживают радиационный фон (за порог срабатывания принята величина 60 мкР/ч).

Проектирование объекта осуществляется по существующим строительным нормам и правилам, специальных мероприятий по защите объекта и персонала проектом не предусматривается.

В проекте предусмотрены технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий опасных природных процессов.

На территории предусматривается система водоотведения, рассчитанная на прием осадков в количестве, определенном для данного района строительства.

При возникновении ЧС на реконструируемом объекте оповещение работников осуществляется дежурным с использованием мобильных средств связи и средств громкоговорящей связи.

Вызов экстренных оперативных служб предусматривается со стационарных и мобильных телефонов.

Доведение информации о ЧС до ЕДДС Выборгского муниципального района Ленинградской области и экстренных оперативных служб осуществляется прорабом по телефонной связи.

На реконструируемом объекте пунктов и систем управления производственным процессом не предусматривается.

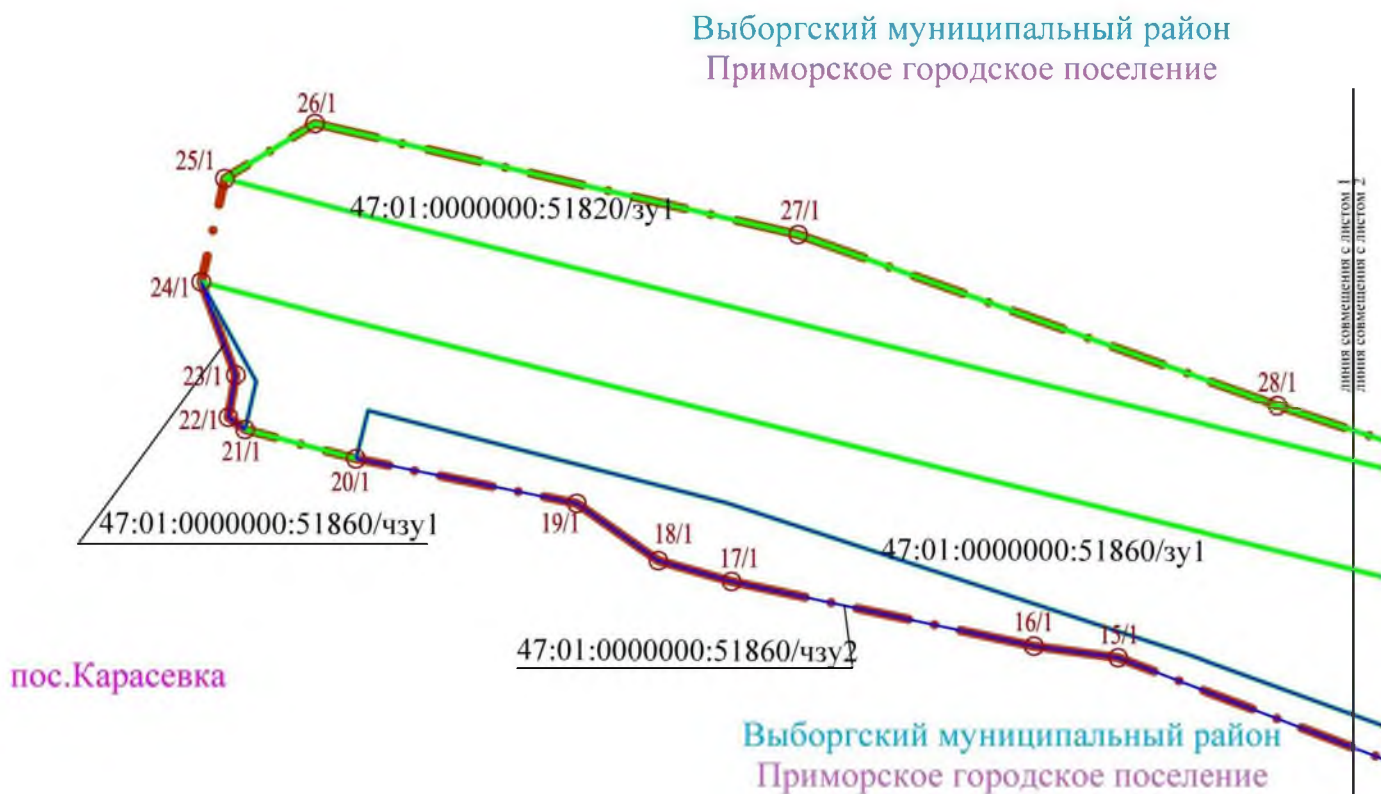
Для обеспечения транспортного обслуживания, а также для противопожарных нужд предусмотрены подъезды ко всем участкам реконструируемой дороги.

УТВЕРЖДЕН  
распоряжением Правительства  
Ленинградской области  
от 11 февраля 2021 года № 59-р  
(приложение 5)

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
в целях размещения линейного объекта регионального значения "Автомобильная  
дорога "Зеленогорск – Приморск – Выборг" (реконструкция)"  
(по титулу: "Реконструкция автомобильной дороги 41А-082  
"Зеленогорск – Приморск – Выборг" на участке км 72 – км 74 с устройством  
примыканий подъездных автомобильных дорог к объектам инфраструктуры  
ООО "Приморский УПК")

Чертеж межевания территории





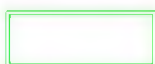
#### Условные обозначения



границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории



номера характерных точек территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории



границы образуемых земельных участков

47:01:1318001/зy2

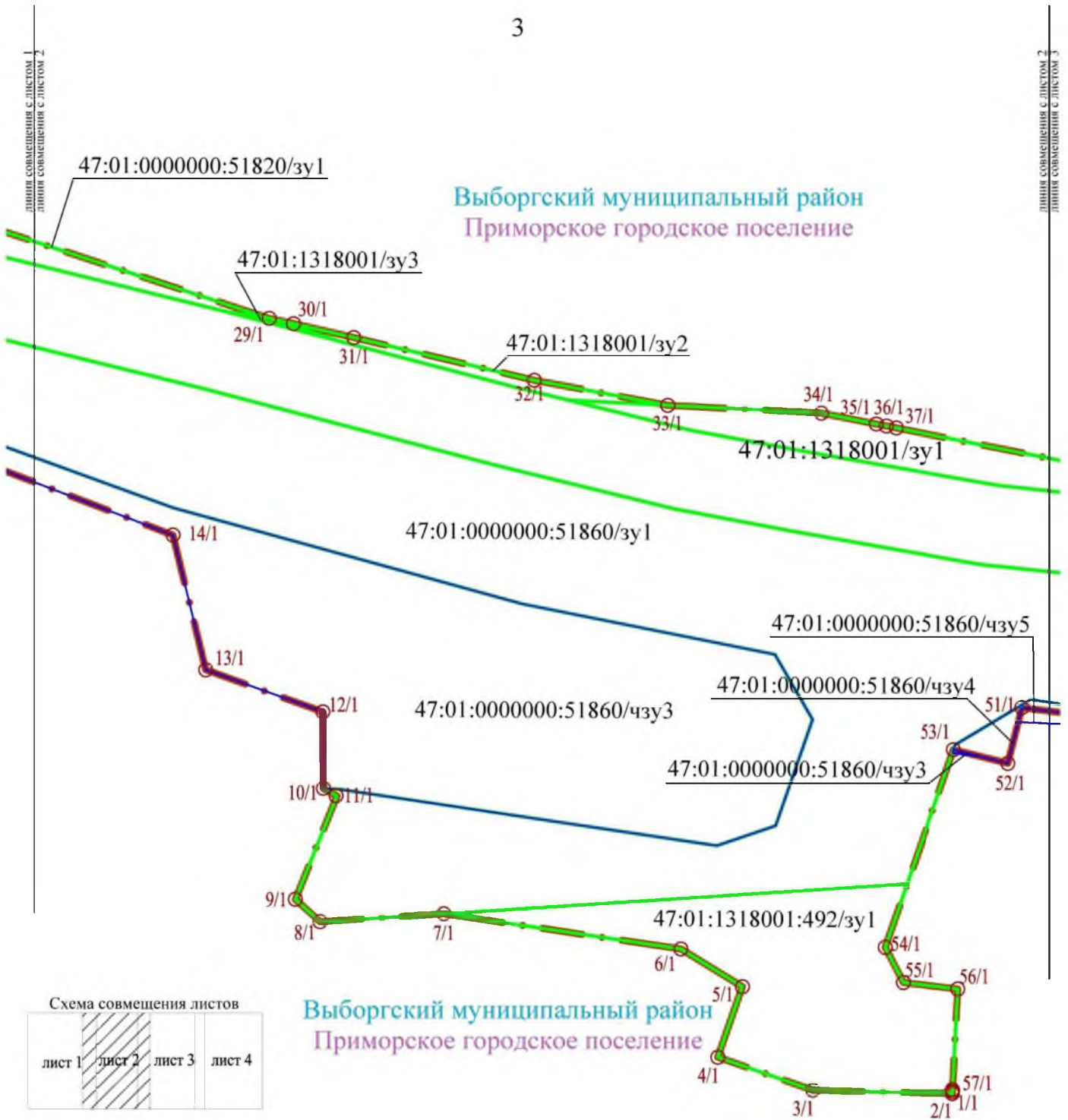
условные номера образуемых земельных участков



границы образуемых частей земельных участков

47:01:0000000:51860/чзу2

условные номера образуемых частей земельных участков



## Условные обозначения



границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории



номера характерных точек территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории



границы образуемых земельных участков

47:01:1318001/зу2

условные номера образуемых земельных участков



границы образуемых частей земельных участков

47:01:0000000:51860/чзу2

условные номера образуемых частей земельных участков

Схема совмещения листов

лист 1	лист 2	лист 3	лист 4
--------	--------	--------	--------

линия совмещения с листом 3

линия совмещения с листом 4



## Условные обозначения



границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории



номера характерных точек территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории



границы образуемых земельных участков

47:01:1318001/зy2

условные номера образуемых земельных участков



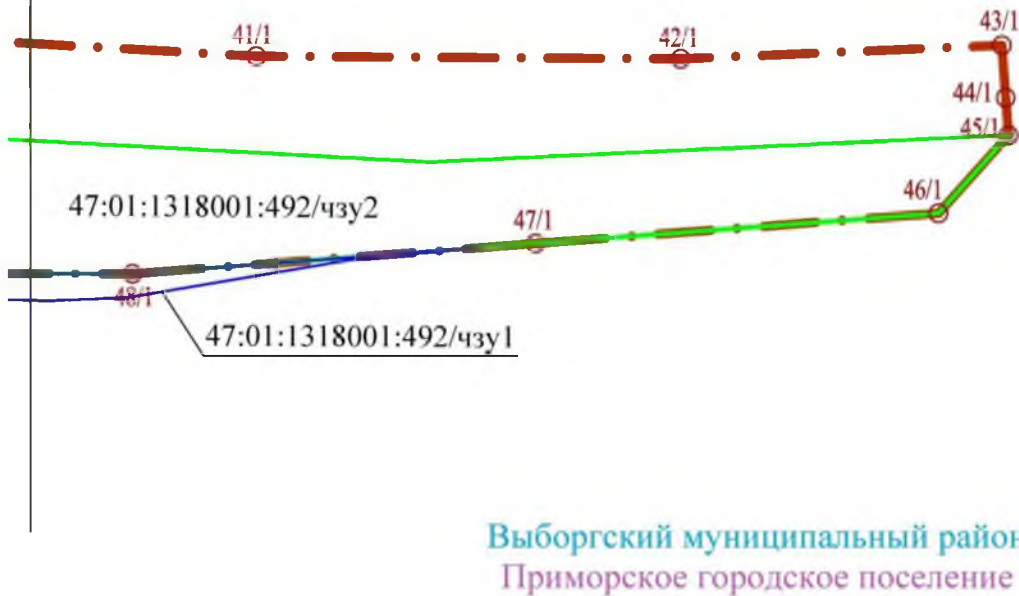
границы образуемых частей земельных участков

47:01:0000000:51860/чзy2

условные номера образуемых частей земельных участков

лист 1	лист 2	лист 3	лист 4
--------	--------	--------	--------

Выборгский муниципальный район  
Приморское городское поселение



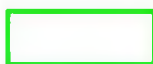
## Условные обозначения



границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

2/1

номера характерных точек территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории



границы образуемых земельных участков

47:01:1318001/зуч2

условные номера образуемых земельных участков



границы образуемых частей земельных участков

47:01:0000000:51860/чзу2

условные номера образуемых частей земельных участков

УТВЕРЖДЕН  
распоряжением Правительства  
Ленинградской области  
от 11 февраля 2021 года № 59-р  
(приложение 6)

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
в целях размещения линейного объекта регионального значения "Автомобильная  
дорога "Зеленогорск – Приморск – Выборг" (реконструкция)"  
(по титулу: "Реконструкция автомобильной дороги 41А-082  
"Зеленогорск – Приморск – Выборг" на участке км 72 – км 74 с устройством  
примыканий подъездных автомобильных дорог к объектам инфраструктуры  
ООО "Приморский УПК")

Текстовая часть проекта межевания территории



**Перечень и сведения  
о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы  
их образования, виды разрешенного использования образуемых земельных  
участков в соответствии с проектом межевания территории для размещения  
линейного объекта регионального значения "Автомобильная дорога  
"Зеленогорск - Приморск - Выборг" (реконструкция)" (по титулу:  
"Реконструкция автомобильной дороги 41А-082 "Зеленогорск - Приморск -  
Выборг" на участке км 72 - км 74 с устройством примыканий подъездных  
автомобильных дорог к объектам инфраструктуры ООО "Приморский УПК")**

Таблица 1

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
1	47:01:0000000:51820/зу1	Автомобильный транспорт	5756	Образование земельных участков путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
2	47:01:1318001/зу1	Автомобильный транспорт	2285	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
3	47:01:1318001/зу2	Автомобильный транспорт	390	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
4	47:01:1318001/зу3	Автомобильный транспорт	31	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
5	47:01:0000000:51860/зу1	Автомобильный транспорт	45933	Образование земельных участков путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
6	47:01:1318001:492/зу1	Автомобильный транспорт	5798	Образование земельных участков путем раздела

				с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
7	47:01:1318001:492/ зу2	Автомобильный транспорт	10482	Образование земельных участков путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах

**Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден  
проект межевания**

Таблица 2

№ точки	МСК-47	
	X	Y
1	481932,70	1291073,13
2	481932,00	1291073,10
3	481933,18	1291024,31
4	481944,68	1290991,25
5	481969,24	1290999,79
6	481982,37	1290978,35
7	481994,69	1290895,79
8	481991,92	1290852,70
9	481999,71	1290844,08
10	482035,62	1290858,58
11	482038,35	1290853,86
12	482064,99	1290853,65
13	482079,64	1290812,87
14	482126,61	1290801,47
15	482168,68	1290690,97
16	482171,74	1290668,66
17	482188,83	1290588,71
18	482194,35	1290569,29
19	482209,48	1290547,72
20	482221,30	1290489,33
21	482229,06	1290459,94
22	482232,29	1290455,54
23	482243,47	1290457,51
24	482268,05	1290448,37
25	482295,38	1290454,60
26	482309,96	1290478,45
27	482280,61	1290606,30
28	482235,36	1290733,30
29	482202,09	1290834,95

30	482200,20	1290843,47
31	482195,36	1290864,44
32	482180,52	1290927,33
33	482171,76	1290973,81
34	482169,04	1291027,27
35	482165,26	1291046,44
36	482164,56	1291049,96
37	482163,88	1291053,42
38	482143,72	1291155,48
39	482123,56	1291257,54
40	482109,04	1291410,52
41	482102,70	1291522,27
42	482102,02	1291634,52
43	482105,64	1291719,48
44	482091,77	1291720,52
45	482081,80	1291721,26
46	482061,20	1291702,75
47	482053,20	1291596,12
48	482045,20	1291489,48
49	482045,30	1291375,65
50	482045,40	1291261,83
51	482066,44	1291097,33
52	482047,04	1291092,45
53	482051,81	1291073,50
54	481982,96	1291049,56
55	481970,69	1291055,87
56	481968,45	1291075,00
57	481933,37	1291073,17

**Перечень координат поворотных точек границ образуемых земельных участков**

Таблица 3

Перечень координат поворотных точек границ земельного участка 47:01:0000000:51820/зу1		
№ точки	МСК-47	
	X	Y
1	482280,61	1290606,30
2	482309,96	1290478,45
3	482295,38	1290454,60
4	482285,70	1290491,42
5	482243,45	1290661,05
6	482204,50	1290819,76
7	482202,09	1290834,95



8	482235,36	1290733,30
S=5756 кв. м		
Перечень координат поворотных точек границ земельного участка 47:01:1318001/зy1		
№ точки	МСК-47	
	X	Y
1	482163,88	1291053,42
2	482164,56	1291049,96
3	482165,26	1291046,44
4	482169,04	1291027,27
5	482171,49	1290979,10
6	482171,76	1290973,81
7	482173,52	1290939,28
8	482163,10	1290981,91
9	482155,50	1291022,42
10	482143,90	1291088,75
11	482141,05	1291115,45
12	482135,26	1291198,30
13	482143,72	1291155,48
S=2285 кв. м		
Перечень координат поворотных точек границ земельного участка 47:01:1318001/зy2		
№ точки	МСК-47	
	X	Y
1	482173,52	1290939,28
2	482171,76	1290973,81
3	482180,52	1290927,33
4	482195,36	1290864,44
5	482200,20	1290843,47
6	482202,09	1290834,95
7	482194,21	1290859,05
8	482178,10	1290920,51
S=390 кв. м		
Перечень координат поворотных точек границ земельного участка 47:01:1318001/зy3		
№ точки	№ точки	
	X	Y
1	482204,50	1290819,76
2	482202,09	1290834,95
3	482194,21	1290859,05
S=31 кв. м		
Перечень координат поворотных точек границ земельного участка 47:01:0000000:51860/зy1		

№ точки	МСК-47	
	X	Y
1	481994,69	1290895,79
2	481991,92	1290852,70
3	481999,71	1290844,08
4	482035,62	1290858,58
5	482038,35	1290853,86
6	482038,01	1290859,54
7	482018,42	1290990,88
8	482025,30	1291011,34
9	482062,28	1291024,20
10	482084,99	1291011,14
11	482102,65	1290923,08
12	482136,07	1290801,64
13	482169,60	1290709,32
14	482209,66	1290587,26
15	482234,07	1290492,56
16	482221,30	1290489,33
17	482229,06	1290459,94
18	482241,72	1290462,86
19	482268,05	1290448,37
20	482258,50	1290484,63
21	482216,35	1290654,11
22	482177,35	1290812,95
23	482150,95	1290913,64
24	482135,75	1290976,00
25	482127,95	1291017,24
26	482116,35	1291082,78
27	482113,20	1291112,98
28	482107,25	1291197,31
29	482101,20	1291271,12
30	482089,56	1291364,09
31	482058,31	1291352,23
32	482054,36	1291350,78
33	482045,32	1291347,44
34	482045,40	1291261,83
35	482069,22	1291100,40
36	482053,47	1291074,08
37	482051,81	1291073,50
38	482005,06	1291057,24
S=45933 кв. м		

Перечень координат поворотных точек границ земельного участка 47:01:1318001:492/зу1		
№ точки	МСК-47	
	X	Y
1	482005,06	1291057,24
2	481994,69	1290895,79
3	481982,37	1290978,35
4	481969,24	1290999,79
5	481944,68	1290991,25
6	481933,18	1291024,31
7	481932,00	1291073,10
8	481932,70	1291073,13
9	481968,45	1291075,00
10	481970,69	1291055,87
11	481982,96	1291049,56
S=5798 кв. м		
Перечень координат поворотных точек границ земельного участка 47:01:1318001:492/зу2		
№ точки	МСК-47	
	X	Y
1	482045,32	1291347,44
2	482054,36	1291350,78
3	482058,31	1291352,23
4	482089,56	1291364,09
5	482082,58	1291421,55
6	482074,70	1291568,15
7	482081,80	1291721,26
8	482061,20	1291702,75
9	482053,20	1291596,12
10	482045,20	1291489,48
11	482045,30	1291375,65
S=10482 кв. м		

Для организации строительства и переустройства инженерных сетей сформированы части земельных участков 47:01:0000000:51860 и 47:01:1318001:492 (таблица 4). Информация о координатах характерных точек границ частей земельных участков представлена в таблице 4.

Таблица 4

№ п/п	Условный номер образуемой части земельного участка	Площадь образуемой части земельного участка, кв.м	Способ образования части земельного участка
1	2	3	4
1	47:01:0000000:51860/чзу1	122	Образование части земельного участка
2	47:01:0000000:51860/чзу2	18473	Образование части земельного участка
3	47:01:0000000:51860/чзу3	6	Образование части земельного участка
4	47:01:0000000:51860/чзу4	484	Образование части земельного участка
5	47:01:0000000:51860/чзу5	168	Образование части земельного участка
6	47:01:0000000:51860/чзу6	10	Образование части земельного участка
7	47:01:1318001:492/чзу1	1069	Образование части земельного участка

Таблица 5

Ведомость координат поворотных точек границ образуемых частей земельного участка 47:01:0000000:51860/чзу1		
№ точки	МСК-47	
	X	Y
1	482268,05	1290448,37
2	482241,72	1290462,86
3	482229,06	1290459,94
4	482232,29	1290455,54
5	482243,47	1290457,51
S=122 кв. м		
Ведомость координат поворотных точек границ образуемых частей земельного участка 47:01:0000000:51860/чзу2		
№ точки	МСК-47	
	X	Y
1	482234,07	1290492,56
2	482221,30	1290489,33
3	482209,48	1290547,72
4	482194,35	1290569,29
5	482188,83	1290588,71
6	482171,74	1290668,66
7	482168,68	1290690,97
8	482126,61	1290801,47

9	482079,64	1290812,87
10	482064,99	1290853,65
11	482038,35	1290853,86
12	482038,01	1290859,54
13	482018,42	1290990,88
14	482025,30	1291011,34
15	482062,28	1291024,20
16	482084,99	1291011,14
17	482102,65	1290923,08
18	482136,07	1290801,64
19	482169,60	1290709,32
20	482209,66	1290587,26
S= 18473 кв. м		
Ведомость координат поворотных точек границ образуемых частей земельного участка 47:01:0000000:51860/чзу3		
№ точки	МСК-47	
	X	Y
1	482050,70	1291073,11
2	482051,81	1291073,50
3	482049,34	1291083,32
S= 6 кв. м		
Ведомость координат поворотных точек границ образуемых частей земельного участка 47:01:0000000:51860/чзу4		
№ точки	МСК-47	
	X	Y
1	482051,81	1291073,50
2	482053,47	1291074,08
3	482069,22	1291100,40
4	482045,40	1291261,83
5	482066,44	1291097,33
6	482047,04	1291092,45
S= 484 кв. м		
Ведомость координат поворотных точек границ образуемых частей земельного участка 47:01:0000000:51860/чзу5		
№ точки	МСК-47	
	X	Y
1	482058,01	1291163,26
2	482061,50	1291096,08
3	482066,44	1291097,33
S= 168 кв. м		
Ведомость координат поворотных точек границ образуемых частей земельного участка 47:01:0000000:51860/чзу6		

№ точки	МСК-47	
	X	Y
1	482042,62	1291346,44
2	482045,32	1291347,44
3	482045,33	1291340,39
S= 10 кв. м		
Ведомость координат поворотных точек границ образуемых частей земельного участка 47:01:1318001:492/чзу1		
№ точки	МСК-47	
	X	Y
1	482051,81	1291073,50
2	482053,47	1291074,08
3	482069,22	1291100,40
4	482045,40	1291261,83
5	482066,44	1291097,33
6	482047,04	1291092,45
S= 1069 кв. м		

**Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Экспликация образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования

Таблица 6

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м
1	2	3	4
1	47:01:0000000:51820/зу1	Автомобильный транспорт	5756
2	47:01:1318001/зу1	Автомобильный транспорт	2285
3	47:01:1318001/зу2	Автомобильный транспорт	390
4	47:01:1318001/зу3	Автомобильный транспорт	31
5	47:01:0000000:51860/зу1	Автомобильный транспорт	45933
6	47:01:1318001:492/зу1	Автомобильный транспорт	5798
7	47:01:1318001:492/зу2	Автомобильный транспорт	10482

Экспликация образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование для государственных или муниципальных нужд  
Таблица 7

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м
1	2	3	4
1	47:01:0000000:51820/зу1	Автомобильный транспорт	5756
2	47:01:1318001/зу1	Автомобильный транспорт	2285
3	47:01:1318001/зу2	Автомобильный транспорт	390
4	47:01:1318001/зу3	Автомобильный транспорт	31
5	47:01:0000000:51860/зу1	Автомобильный транспорт	45933

Экспликация образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие для государственных или муниципальных нужд  
Таблица 8

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м
1	2	3	4
1	47:01:1318001:492/зу1	Автомобильный транспорт	5798
2	47:01:1318001:492/зу2	Автомобильный транспорт	10482

**Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов**

Зона размещения проектируемого объекта частично расположена в границах лесных участков 47:01:0000000:51820 и 47:01:0000000:51860. Целевое назначение лесов – защитные леса, категория лесов – леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в защитных полосах лесов).

Категория земель: земли лесного фонда.

Виды разрешенного использования лесов в границах проектирования: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Участок проектирования расположен вне границ особо защитных участков лесов.

Таблица 9

Название участкового лесничества	№ кв.	№ выд.	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста/возраст	Класс бонитета	Полнота	Запас на га	Общий запас древесины, куб. м на участке
Защитные леса - леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в защитных полосах лесов)									
Приморское	155	1	1,29	8С2С	5/85	3	0,7	220	305
		2	1,40	Трасса ЛЭП	Ширина 20,0 метров				-
		3	1,52	10С+Б	6/120	4	0,8	290	514
		4	0,40	7СЗБ+С	3/55	3	0,3	80	29
		5	0,70	10С+Б	6/120	4	0,7	250	183
		7	0,70	5С5С+Б	7/130	4	0,8	260	222
		8	3,08	7СЗС+Б	5/85	3	0,5	160	524
		9	1,23	10С+Б	5/90	3	0,5	160	199
		10	0,36	10С+Б	5/100	3	0,5	170	64
		76	0,42	Телефонная линия	Ширина 8,0 метров				-
	78	0,80	Дорога	Ширина 4,0 метров				-	
	148	14	1,40	3СЗС4Б	4/75	3	0,7	220	343
		15	1,30	8С2С+Б	4/65	3	0,8	230	314
		16	0,60	8С2С+Б	2/35	3	0,6	90	55
Итого			14,48						2752