



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30 октября 2020 года № 409

**Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной
ул. Дорожников, проездом № 2, проездом № 3, земельными участками
с кадастровыми номерами 47:20:0908003:27, 47:20:0908003:315 в г. Кингисепп
Кингисеппского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 1 областного закона от 07 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.9 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09 сентября 2019 года № 421, на основании обращения администрации муниципального образования Кингисеппский муниципальный район Ленинградской области вх. № 01-20-116/2020 от 27 октября 2020 года:

1. Утвердить проект межевания территории, ограниченной ул. Дорожников, проездом № 2, проездом № 3, земельными участками с кадастровыми номерами 47:20:0908003:27, 47:20:0908003:315 в г. Кингисепп Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, в составе:

чертеж межевания территории, отображающий красные линии, согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению;

чертеж межевания территории, отображающий границы планируемых элементов планировочной структуры, границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению;

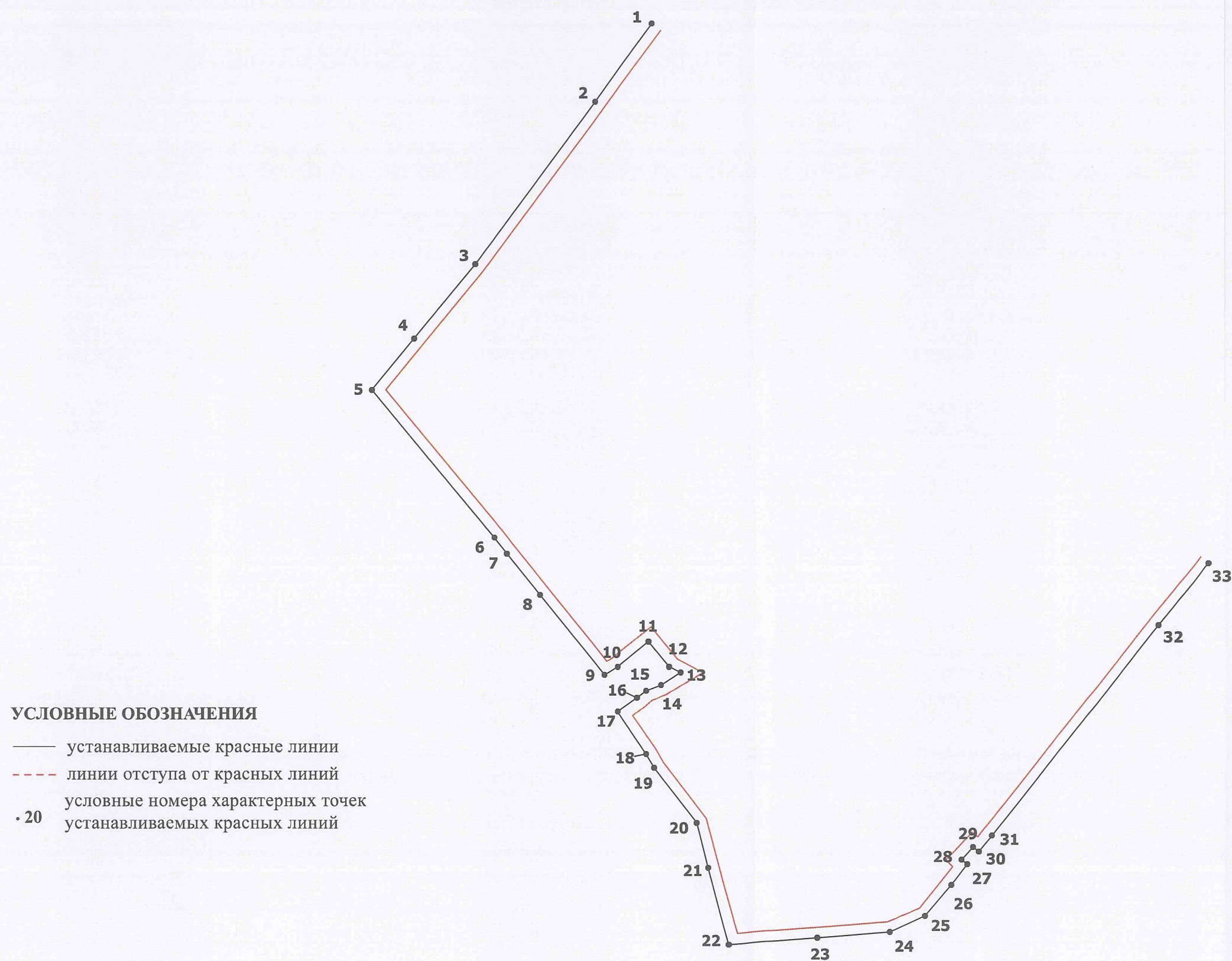
текстовая часть проекта межевания территории согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

2. Копию настоящего распоряжения направить главе муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области, в администрацию муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области, а также разместить на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области в сети «Интернет».

Первый заместитель председателя комитета
– главный архитектор Ленинградской области

М.В.Киреев

Чертеж межевания территории, отображающий красные линии



Приложение к чертежу межевания территории, отображающему
красные линии

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных
линий

Номер	X	Y
1	373230,29	1288274,33
2	373194,30	1288247,80
3	373118,80	1288192,14
4	373084,29	1288163,84
5	373060,55	1288144,38
6	372994,64	1288203,51
7	372992,29	1288200,93
8	372984,78	1288206,86
9	372965,73	1288222,41
10	372928,65	1288252,64
11	372932,55	1288259,02
12	372944,05	1288273,40
13	372932,34	1288282,95
14	372929,59	1288287,90
15	372929,46	1288306,26
16	372921,37	1288294,08
17	372923,70	1288284,08
18	372924,17	1288278,80
19	372921,36	1288272,22
20	372918,27	1288267,91
21	372911,67	1288258,69

Номер	X	Y
22	372892,20	1288272,23
23	372885,97	1288276,02
24	372860,30	1288295,36
25	372839,94	1288300,76
26	372804,29	1288310,21
27	372810,16	1288385,55
28	372817,28	1288402,12
29	372831,78	1288414,22
30	372841,16	1288421,78
31	372843,74	1288418,71
32	372849,50	1288423,96
33	372847,17	1288426,75
34	372854,57	1288432,80
35	372863,65	1288440,07
36	372903,96	1288472,35
37	372923,95	1288488,35
38	372933,63	1288496,10
39	372938,75	1288500,21
40	372941,07	1288502,06
41	372951,80	1288510,66
42	372980,38	1288533,54

Чертеж межевания территории, отображающий границы планируемых элементов планировочной структуры, границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков



М 1:2000

Текстовая часть проекта межевания территории

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

№ п/п	Условные номера	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м	Возможный способ образования
1	:ЗУ1	Объекты гаражного назначения	8822	Образование
2	:ЗУ2	Объекты гаражного назначения	4660	Образование
3	:ЗУ3	Объекты гаражного назначения	6852	Образование
4	:ЗУ4	Склады	32412	Перераспределение
5	:ЗУ5	Обслуживание автотранспорта	2433	Перераспределение
6	:ЗУ6	Для индивидуального жилищного строительства	3366	Перераспределение
7	:ЗУ7	Деловое управление	10601	Перераспределение
8	:ЗУ8	Объекты гаражного назначения	8844	Перераспределение
9	:ЗУ9	Для индивидуального жилищного строительства	1003	Образование
10	:ЗУ10	Для индивидуального жилищного строительства	812	Образование
11	:ЗУ11	Для индивидуального жилищного строительства	1068	Перераспределение
12	:ЗУ12	Для индивидуального жилищного строительства	1873	Перераспределение
13	:ЗУ13	Для индивидуального жилищного строительства	1922	Перераспределение
14	:ЗУ14	Объекты гаражного назначения	510	Объединение
15	:ЗУ15	Объекты гаражного назначения	34	Перераспределение
16	:ЗУ16	Земельные участки (территории) общего пользования	13633	Образование

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

№ п/п	Условные номера	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м	Возможный способ образования
1	:ЗУ16	Земельные участки (территории) общего пользования	13633	Образование

Резервирование и изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд не предполагается.

Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков

:ЗУ1		
Номер	X	Y
1	373230,29	1288274,33
2	373139,19	1288415,08
3	373102,59	1288383,96
4	373088,69	1288373,37
5	373142,88	1288303,39
6	373155,02	1288312,15
7	373194,30	1288247,80
:ЗУ2		
Номер	X	Y
4	373088,69	1288373,37
5	373142,88	1288303,39
6	373155,02	1288312,15
7	373194,30	1288247,80
8	373118,80	1288192,14
9	373110,49	1288201,64
10	373114,85	1288205,79
11	373144,97	1288236,91
12	373156,18	1288248,25
13	373159,49	1288253,38
14	373160,13	1288259,48
15	373075,06	1288362,41
16	373082,18	1288368,42
:ЗУ3		
Номер	X	Y
3	373102,59	1288383,96
4	373088,69	1288373,37
15	373075,06	1288362,41

16	373082,18	1288368,42
17	372966,64	1288493,57
18	372951,80	1288510,66
19	372980,38	1288533,54
:3Y4		
Номер	X	Y
8	373118,80	1288192,14
9	373110,49	1288201,64
10	373114,85	1288205,79
11	373144,97	1288236,91
12	373156,18	1288248,25
13	373159,49	1288253,38
14	373160,13	1288259,48
15	373075,06	1288362,41
17	372966,64	1288493,57
20	373084,29	1288163,84
21	373060,55	1288144,38
22	372992,29	1288200,93
23	373039,11	1288251,89
24	373013,98	1288275,91
25	372997,18	1288292,05
26	373005,18	1288300,91
27	373029,60	1288328,75
28	373053,91	1288352,19
29	373047,82	1288359,94
30	373045,89	1288358,43
31	373014,63	1288395,18
32	372990,82	1288423,18
33	372947,20	1288371,91
34	372927,12	1288351,93
35	372911,59	1288353,76
36	372902,34	1288364,91
37	372900,51	1288370,71
38	372896,18	1288375,47
39	372900,91	1288379,39
40	372871,39	1288413,74
41	372878,87	1288420,33
42	372883,60	1288424,26
43	372883,09	1288424,89
44	372897,37	1288436,45
45	372944,51	1288474,94
46	372957,17	1288485,42
:3Y5		
Номер	X	Y
22	372992,29	1288200,93
23	373039,11	1288251,89
24	373013,98	1288275,91
47	372984,78	1288206,86

48	372965,73	1288222,41
:3Y6		
Номер	X	Y
24	373013,98	1288275,91
25	372997,18	1288292,05
48	372965,73	1288222,41
49	372928,65	1288252,64
50	372932,55	1288259,02
51	372944,05	1288273,40
52	372952,90	1288284,46
53	372958,73	1288291,54
54	372968,30	1288283,08
55	372974,91	1288290,79
56	372980,44	1288298,05
57	372983,02	1288300,83
58	372991,06	1288293,35
59	372995,03	1288289,67
:3Y7		
Номер	X	Y
25	372997,18	1288292,05
26	373005,18	1288300,91
27	373029,60	1288328,75
28	373053,91	1288352,19
29	373047,82	1288359,94
30	373045,89	1288358,43
31	373014,63	1288395,18
32	372990,82	1288423,18
33	372947,20	1288371,91
34	372927,12	1288351,93
35	372911,59	1288353,76
51	372944,05	1288273,40
52	372952,90	1288284,46
53	372958,73	1288291,54
54	372968,30	1288283,08
55	372974,91	1288290,79
56	372980,44	1288298,05
57	372983,02	1288300,83
58	372991,06	1288293,35
59	372995,03	1288289,67
60	372932,34	1288282,95
61	372929,59	1288287,90
62	372929,46	1288306,26
63	372929,48	1288324,53
64	372924,26	1288335,56
65	372920,52	1288341,48
:3Y8		
Номер	X	Y
17	372966,64	1288493,57

18	372951,80	1288510,66
35	372911,59	1288353,76
36	372902,34	1288364,91
37	372900,51	1288370,71
38	372896,18	1288375,47
39	372900,91	1288379,39
40	372871,39	1288413,74
41	372878,87	1288420,33
42	372883,60	1288424,26
43	372883,09	1288424,89
44	372897,37	1288436,45
45	372944,51	1288474,94
46	372957,17	1288485,42
66	372924,17	1288278,80
67	372923,70	1288284,08
68	372921,37	1288294,08
69	372916,68	1288295,96
70	372911,45	1288297,17
71	372905,34	1288300,30
72	372901,84	1288303,15
73	372903,26	1288305,45
74	372885,49	1288307,85
75	372879,15	1288315,43
76	372877,02	1288318,20
77	372858,65	1288345,48
78	372849,63	1288358,86
79	372851,17	1288362,19
80	372859,61	1288378,26
81	372853,65	1288384,60
82	372843,99	1288394,88
83	372846,48	1288396,14
84	372834,24	1288410,75
85	372843,74	1288418,70
86	372849,50	1288423,96
87	372849,78	1288424,22
88	372856,82	1288430,28
89	372854,57	1288432,80
90	372863,65	1288440,07
:3Y9		
Номер	X	Y
66	372924,17	1288278,80
67	372923,70	1288284,08
68	372921,37	1288294,08
69	372916,68	1288295,96
70	372911,45	1288297,17
71	372905,34	1288300,30
72	372901,84	1288303,15
91	372921,36	1288272,22

92	372918,27	1288267,91
93	372911,67	1288258,69
94	372892,20	1288272,23
95	372885,97	1288276,02
96	372893,17	1288289,02
:3Y10		
Номер	X	Y
72	372901,84	1288303,15
73	372903,26	1288305,45
74	372885,49	1288307,85
75	372879,15	1288315,43
95	372885,97	1288276,02
96	372893,17	1288289,02
97	372899,39	1288299,87
98	372860,30	1288295,36
:3Y11		
Номер	X	Y
75	372879,15	1288315,43
76	372877,02	1288318,20
77	372858,65	1288345,48
99	372839,94	1288300,76
100	372854,44	1288343,60
:3Y12		
Номер	X	Y
99	372839,94	1288300,76
100	372854,44	1288343,60
101	372837,95	1288348,94
102	372807,50	1288351,44
103	372804,29	1288310,21
:3Y13		
Номер	X	Y
77	372858,65	1288345,48
78	372849,63	1288358,86
79	372851,17	1288362,19
80	372859,61	1288378,26
81	372853,65	1288384,60
82	372843,99	1288394,88
100	372854,44	1288343,60
101	372837,95	1288348,94
102	372807,50	1288351,44
104	372810,16	1288385,55
105	372812,42	1288384,27
106	372819,77	1288381,41
107	372821,19	1288384,38
108	372830,36	1288398,91
109	372837,25	1288398,27
110	372842,78	1288393,29
:3Y14		

Номер	X	Y
82	372843,99	1288394,88
83	372846,48	1288396,14
84	372834,24	1288410,75
85	372843,74	1288418,70
104	372810,16	1288385,55
105	372812,42	1288384,27
106	372819,77	1288381,41
107	372821,19	1288384,38
108	372830,36	1288398,91
109	372837,25	1288398,27
110	372842,78	1288393,29
111	372817,28	1288402,12
112	372831,78	1288414,22
113	372841,16	1288421,78
:3Y15		
Номер	X	Y
86	372849,50	1288423,96
87	372849,78	1288424,22
88	372856,82	1288430,28
89	372854,57	1288432,80
114	372847,17	1288426,75
:3Y16		
Номер	X	Y
1	373230,29	1288274,33
7	373194,30	1288247,80
8	373118,80	1288192,14
18	372951,80	1288510,66
19	372980,38	1288533,54
20	373084,29	1288163,84
21	373060,55	1288144,38
22	372992,29	1288200,93
47	372984,78	1288206,86
48	372965,73	1288222,41
49	372928,65	1288252,64
50	372932,55	1288259,02
51	372944,05	1288273,40
52	372952,90	1288284,46
53	372958,73	1288291,54
54	372968,30	1288283,08
55	372974,91	1288290,79
56	372980,44	1288298,05
57	372983,02	1288300,83
58	372991,06	1288293,35
59	372995,03	1288289,67
60	372932,34	1288282,95
61	372929,59	1288287,90
66	372924,17	1288278,80

85	372843,74	1288418,70
86	372849,50	1288423,96
89	372854,57	1288432,80
90	372863,65	1288440,07
91	372921,36	1288272,22
92	372918,27	1288267,91
93	372911,67	1288258,69
94	372892,20	1288272,23
95	372885,97	1288276,02
98	372860,30	1288295,36
99	372839,94	1288300,76
103	372804,29	1288310,21
104	372810,16	1288385,55
111	372817,28	1288402,12
112	372831,78	1288414,22
113	372841,16	1288421,78
114	372847,17	1288426,75
115	372971,11	1288544,59
116	372849,10	1288445,18
117	372806,70	1288410,49
118	372772,48	1288324,89
119	372765,30	1288299,90
120	372773,02	1288294,38
121	372848,79	1288282,64
122	372851,54	1288281,93
123	372854,28	1288281,18
124	372857,00	1288280,38
125	372878,78	1288266,45
126	372914,72	1288239,89
127	372950,62	1288213,34
128	373059,22	1288123,26
129	373083,04	1288147,40
130	373100,43	1288160,99
131	373128,35	1288184,04
132	373142,57	1288195,69
133	373154,56	1288205,33
134	373166,47	1288214,76
135	373173,18	1288220,01
136	373177,30	1288223,68
137	373189,15	1288233,24
138	373200,48	1288242,15
139	373213,07	1288252,21
140	373222,83	1288260,06
141	373234,09	1288268,47

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

Номер	X	Y
1	373234,09	1288268,47
2	373229,11	1288276,16
3	373139,19	1288415,08
4	373102,59	1288383,96
5	372980,45	1288533,45
6	372971,11	1288544,59
7	372849,10	1288445,18
8	372806,70	1288410,49
9	372772,48	1288324,89
10	372765,30	1288299,90
11	372773,02	1288294,38
12	372848,79	1288282,64
13	372851,54	1288281,93
14	372854,28	1288281,18
15	372857,00	1288280,38
16	372878,78	1288266,45
17	372914,72	1288239,89
18	372950,62	1288213,34
19	373059,22	1288123,26
20	373083,04	1288147,40
21	373100,43	1288160,99
22	373128,35	1288184,04
23	373142,57	1288195,69
24	373154,56	1288205,33
25	373166,47	1288214,76
26	373173,18	1288220,01
27	373177,30	1288223,68
28	373189,15	1288233,24
29	373200,48	1288242,15
30	373213,07	1288252,21
31	373222,83	1288260,06