Утверждены

постановлением Правительства

Ленинградской области

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

**изменения в ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**муниципального образования**

**«ВИСТИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ поселение»**

**муниципального образования**

**«КИНГИСЕППСКий МУНИЦИПАЛЬНый район»**

**Ленинградской области**

**ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

# 1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территории в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

| № | Наименование, основные характеристики | Назначение | Местоположение | Характеристики зон с особыми условиями использования территории |
| --- | --- | --- | --- | --- |

|  |  |  | |  | | |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Объекты водоснабжения (первая очередь)*** | | | | | | |
|  | Водозабор на реке Белая, реконструкция, увеличение производительности до 2500 м3/сут | Организация в границах поселения водоснабжения населения | | Вистинское сельское поселение, река Белая, зона инженерной инфраструктуры | | | Зона санитарной охраны:  – вверх по течению – 200 м от водозабора;  – вниз по течению – 100 м от водозабора;  – по прилегающему к водозабору берегу – 100 м;  – в направлении к противоположному от водозабора берегу – полоса акватории шириной не менее 100 м. |
|  | Водопроводные очистные сооружения, реконструкция, увеличение производительности до 2500 м3/сут | Организация в границах поселения водоснабжения населения | | Вистинское сельское поселение, зона инженерной инфраструктуры | | | Зона санитарной охраны – 30 м |
|  | Резервуар чистой воды, реконструкция | Организация в границах поселения водоснабжения населения | | Вистинское сельское поселение, зона инженерной инфраструктуры | | | Зона санитарной охраны – 30 м |
|  | Сети водоснабжения, реконструкция, протяженность 10000 м | Организация в границах поселения водоснабжения населения | | Вистинское сельское поселение | | | Не устанавливаются |
|  | Сети водоснабжения, протяженность 15080 м | Организация в границах поселения водоснабжения населения | | Деревня Валяницы | | | Не устанавливаются |
|  | Сети водоснабжения, протяженность 6650 м | Организация в границах поселения водоснабжения населения | | Деревня Вистино | | | Не устанавливаются |
|  | Сети водоснабжения, протяженность 11430 м | Организация в границах поселения водоснабжения населения | | Деревня Ручьи | | | Не устанавливаются |
|  | ***Объекты водоснабжения (расчетный срок)*** | | | | | | |
|  | Сети водоснабжения, протяженность 1980 м | Организация в границах поселения водоснабжения населения | | Деревня Глинки | | | Не устанавливаются |
|  | Сети водоснабжения, протяженность 3160 м | Организация в границах поселения водоснабжения населения | | Деревня Горки | | | Не устанавливаются |
|  | Сети водоснабжения, протяженность 3040 м | Организация в границах поселения водоснабжения населения | | Деревня Дубки | | | Не устанавливаются |
|  | Сети водоснабжения, протяженность 2300 м | Организация в границах поселения водоснабжения населения | | Деревня Залесье | | | Не устанавливаются |
|  | Сети водоснабжения, протяженность 7910 м | Организация в границах поселения водоснабжения населения | | Деревня Косколово | | | Не устанавливаются |
|  | Сети водоснабжения, протяженность 1340 м | Организация в границах поселения водоснабжения населения | | Деревня Кошкино | | | Не устанавливаются |
|  | Сети водоснабжения, протяженность 2630 м | Организация в границах поселения водоснабжения населения | | Деревня Красная Горка | | | Не устанавливаются |
|  | Сети водоснабжения, протяженность 2380 м | Организация в границах поселения водоснабжения населения | | Деревня Логи | | | Не устанавливаются |
|  | Сети водоснабжения, протяженность 1310 м | Организация в границах поселения водоснабжения населения | | Деревня Мишино | | | Не устанавливаются |
|  | Сети водоснабжения, протяженность 8470 м | Организация в границах поселения водоснабжения населения | | Деревня Пахомовка | | | Не устанавливаются |
|  | Сети водоснабжения, протяженность 3110 м | Организация в границах поселения водоснабжения населения | | Деревня Слободка | | | Не устанавливаются |
|  | Сети водоснабжения, протяженность 1190 м | Организация в границах поселения водоснабжения населения | | Деревня Сменково | | | Не устанавливаются |
|  | Сети водоснабжения, протяженность 1980 м | Организация в границах поселения водоснабжения населения | | Деревня Югантово | | | Не устанавливаются |
|  | ***Объекты водоотведения (первая очередь)*** | | | | | | |
|  | Канализационные очистные сооружения, реконструкция, увеличение производительности до 2500 м3/сут | Организация в границах поселения водоотведения | | Деревня Вистино, зона портовых комплексов | | | Санитарно-защитная зона –150 м |
|  | Канализационная насосная станция, реконструкция, увеличение производительности до 2500 м3/сут | Организация в границах поселения водоотведения | | Деревня Вистино, зона портовых комплексов | | | Санитарно-защитная зона –20 м |
|  | Сети водоотведения, реконструкция, протяженность 2 км | Организация в границах поселения водоотведения | | Деревня Вистино | | | Не устанавливаются |
|  | Сети водоотведения, протяженность 6700 м | Организация в границах поселения водоотведения | | Деревня Вистино | | | Не устанавливаются |
|  | Сети водоотведения, протяженность 5760 м | Организация в границах поселения водоотведения | | Деревня Ручьи | | | Не устанавливаются |
|  | Канализационная насосная станция для отвода стоков от южной части деревни Ручьи, производительность 175 м³/сут | Организация в границах поселения водоотведения | | Деревня Ручьи, зона застройки индивидуальными жилыми домами | | | Санитарно-защитная зона – не менее 15 м |
|  | ***Объекты водоотведения (расчетный срок)*** | | | | | | |
|  | Сети водоотведения, протяженность 13180 м | Организация в границах поселения водоотведения | | Деревня Валяницы | | | Не устанавливаются |
|  | Сети водоотведения, протяженность 6810 м | Организация в границах поселения водоотведения | | Деревня Пахомовка | | | Не устанавливаются |
|  | Канализационная насосная станция для отвода стоков от деревни Валяницы, производительность 290 м³/сут | Организация в границах поселения водоотведения | | Деревня Валяницы, зона застройки индивидуальными жилыми домами | | | Санитарно-защитная зона – не менее 20 м |
|  | Очистные сооружения поверхностного стока для очистки стоков с территории деревни Вистино, деревни Пахомовка, деревни Валяницы, деревни Ручьи, производительность 14000 м3/сут | Организация в границах поселения водоотведения | | Деревня Вистино, зона портовых комплексов | | | Санитарно-защитная зона –50 м |
|  | Сети дождевой канализации, протяженность 4000 м | Организация в границах поселения водоотведения | | Деревни Вистино, Ручьи, Пахомовка | | | Не устанавливаются |
|  | ***Объекты теплоснабжения (расчетный срок)*** | | | | | | |
|  | Блочно-модульная котельная, производительность 30 Гкал/ч | | Организация в границах поселения теплоснабжения населения | | Деревня Валяницы, зона специализированной общественной застройки | Определяется расчетом | |
|  | Котельная № 20, реконструкция, увеличение производительности до 20 Гкал/ч | | Организация в границах поселения теплоснабжения населения | | Деревня Вистино, зона инженерной инфраструктуры | Определяется расчетом | |
|  | Котельная № 21, реконструкция, производительность 2,03 Гкал/ч | | Организация в границах поселения теплоснабжения населения | | Деревня Вистино, зона инженерной инфраструктуры | Определяется расчетом | |
|  | Блочно-модульная котельная, производительность 30 Гкал/ч | | Организация в границах поселения теплоснабжения населения | | Деревня Ручьи, многофункциональная общественно-деловая зона | Определяется расчетом | |
|  | ***Объекты газоснабжения (первая очередь)*** | | | | | | |
|  | Газопровод межпоселковый высокого давления от газораспределительной станции «Усть-Луга» до деревни Косколово, деревни Слободка, деревни Югантово, деревни Дубки, деревни Ручьи, деревни Вистино, деревни Горки с отводом на портовые сооружения Кингисеппского муниципального района | Организация в границах поселения газоснабжения населения | | В границах Вистинского сельского поселения | | | Охранная зона в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 |
|  | Газопровод межпоселковый высокого давления до деревни Пахомовка | Организация в границах поселения газоснабжения населения | | В границах Вистинского сельского поселения | | | Охранная зона в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 |
|  | Газопровод межпоселковый высокого давления до деревни Валяницы | Организация в границах поселения газоснабжения населения | | В границах Вистинского сельского поселения | | | Охранная зона в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 |
|  | Распределительный газопровод | Организация в границах поселения газоснабжения населения | | Деревня Валяницы | | | Охранная зона в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 |
|  | Распределительный газопровод | Организация в границах поселения газоснабжения населения | | Деревня Вистино | | | Охранная зона в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 |
|  | Распределительный газопровод | Организация в границах поселения газоснабжения населения | | Деревня Горки | | | Охранная зона в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 |
|  | Распределительный газопровод | Организация в границах поселения газоснабжения населения | | Деревня Дубки | | | Охранная зона в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 |
|  | Распределительный газопровод | Организация в границах поселения газоснабжения населения | | Деревня Косколово | | | Охранная зона в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 |
|  | Распределительный газопровод | Организация в границах поселения газоснабжения населения | | Деревня Пахомовка | | | Охранная зона в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 |
|  | Распределительный газопровод | Организация в границах поселения газоснабжения населения | | Деревня Ручьи | | | Охранная зона в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 |
|  | Распределительный газопровод | Организация в границах поселения газоснабжения населения | | Деревня Слободка | | | Охранная зона в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 |
|  | Распределительный газопровод | Организация в границах поселения газоснабжения населения | | Деревня Сменково | | | Охранная зона в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 |
|  | Распределительный газопровод | Организация в границах поселения газоснабжения населения | | Деревня Югантово | | | Охранная зона в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 |
|  | ***Автомобильные дороги местного значения поселения (улично-дорожная сеть)*** | | | | | | |
|  | Главная улица № 1, протяженность 1,6 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Валяницы | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 2, протяженность 1,6 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Валяницы | | | Не устанавливаются |
|  | Главная улица № 3, протяженность 2,1 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Валяницы | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 4, протяженность 1,1 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Валяницы | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 5, протяженность 0,3 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Валяницы | | | Не устанавливаются |
|  | Главная улица № 6, протяженность 1,2 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Валяницы | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 7, протяженность 1,0 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Валяницы | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 8, протяженность 0,4 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Валяницы | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 9, протяженность 0,8 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Валяницы | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 10, протяженность 0,5 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Валяницы | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 11, протяженность 0,1 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Валяницы | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 12, протяженность 0,4 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Валяницы | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 13, протяженность 0,5 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Валяницы | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 14, протяженность 0,3 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Валяницы | | | Не устанавливаются |
|  | Улица Новая, протяженность 0,5 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Валяницы | | | Не устанавливаются |
|  | Улица Полевая, протяженность 0,2 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Валяницы | | | Не устанавливаются |
|  | Улица Восточная, протяженность 0,4 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Валяницы | | | Не устанавливаются |
|  | Улица Пограничная, протяженность 0,3 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Валяницы | | | Не устанавливаются |
|  | 1-й проезд, протяженность 0,3 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Валяницы | | | Не устанавливаются |
|  | 2-й проезд, протяженность 0,4 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Валяницы | | | Не устанавливаются |
|  | 3-й проезд, протяженность 0,5 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Валяницы | | | Не устанавливаются |
|  | 4-й проезд, протяженность 0,8 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Валяницы | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 1, протяженность 0,8 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Вистино | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 2, протяженность 0,4 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Вистино | | | Не устанавливаются |
|  | Главная улица № 3, протяженность 0,4 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Вистино | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 4, протяженность 0,8 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Вистино | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 5, протяженность 0,2 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Вистино | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 6, протяженность 0,6 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Вистино | | | Не устанавливаются |
|  | Улица Кронштадтская, реконструкция, протяженность 0,9 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | От улицы Лесная в западном направлении, Деревня Вистино | | | Не устанавливаются |
|  | Переулок Школьный, реконструкция, протяженность 0,4 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | От улицы Лесная в восточном направлении, деревня Вистино | | | Не устанавливаются |
|  | Улица Радужная, реконструкция, протяженность 0,6 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | От улицы Цветочная до улицы Ижорская, деревня Вистино | | | Не устанавливаются |
|  | Улица Спортивная, реконструкция, протяженность 0,9 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | От автодороги РОК до улицы Сосновая, деревня Вистино | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 1, протяженность 1,6 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Дубки | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 2, протяженность 1,0 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Дубки | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 3, протяженность 0,5 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Дубки | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 1, протяженность 0,5 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Залесье | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 2, протяженность 0,3 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Залесье | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 3, протяженность 0,2 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Залесье | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 1, протяженность 0,5 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Косколово | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 2, протяженность 0,3 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Косколово | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 3, протяженность 0,8 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Косколово | | | Не устанавливаются |
|  | Улица Елисеевская, реконструкция, протяженность 1,0 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Косколово | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 1, протяженность 0,3 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Красная Горка | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 2, протяженность 0,3 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Красная Горка | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 1, протяженность 0,3 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Мишино | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 1, протяженность 0,6 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Новое Гарколово | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 1, протяженность 1,6 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Пахомовка | | | Не устанавливаются |
|  | Главная улица № 2, протяженность 1,2 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Пахомовка | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 3, протяженность 0,9 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Пахомовка | | | Не устанавливаются |
|  | Главная улица № 4, протяженность 1,5 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Пахомовка | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 1, протяженность 1,0 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Ручьи | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 2, протяженность 0,3 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Ручьи | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 3, протяженность 0,7 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Ручьи | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 4, протяженность 0,4 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Ручьи | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 5, протяженность 0,4 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Ручьи | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 6, протяженность 0,6 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Ручьи | | | Не устанавливаются |
|  | Главная улица № 7, протяженность 1,3 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Ручьи | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 8, протяженность 0,1 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Ручьи | | | Не устанавливаются |
|  | Главная улица № 9, протяженность 0,8 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Ручьи | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 10, протяженность 0,1 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Ручьи | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 11, протяженность 0,3 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Ручьи | | | Не устанавливаются |
|  | Улица Березовая, реконструкция, протяженность 0,3 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Ручьи | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 1, протяженность 0,1 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Сменково | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 2, протяженность 1,0 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Сменково | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 1, протяженность 0,8 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Старое Гарколово | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 2, протяженность 0,6 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Старое Гарколово | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 3, протяженность 0,5 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Старое Гарколово | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 4, протяженность 0,2 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Старое Гарколово | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 5, протяженность 0,6 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Старое Гарколово | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 6, протяженность 0,4 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Старое Гарколово | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 7, протяженность 0,2 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Старое Гарколово | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 8, протяженность 0,3 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Старое Гарколово | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 9, протяженность 0,4 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Старое Гарколово | | | Не устанавливаются |
|  | Улица в жилой застройке № 10, протяженность 0,5 км | Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения поселения и обеспечение безопасности дорожного движения | | Деревня Старое Гарколово | | | Не устанавливаются |
|  | ***Объекты физической культуры и массового спорта (расчетный срок)*** | | | | | | |
|  | Плоскостное сооружение (универсальная спортивная площадка) общей площадью 1800 м2 | Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта | | Деревня Валяницы, зона объектов спорта, отдыха и туризма | | | Не устанавливаются |
|  | Плоскостное сооружение (универсальная спортивная площадка) общей площадью 1950 м2 | Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта | | Деревня Вистино, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Плоскостное сооружение (универсальная спортивная площадка) общей площадью 1950 м2 | Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта | | Деревня Дубки, многофункциональная общественно-деловая зона | | | Не устанавливаются |
|  | Плоскостное сооружение (универсальная спортивная площадка) общей площадью 364 м2 | Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта | | Деревня Логи, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Плоскостное сооружение (универсальная спортивная площадка) общей площадью 364 м2 | Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта | | Деревня Пахомовка, многофункциональная общественно-деловая зона | | | Не устанавливаются |
|  | Плоскостное сооружение (универсальная спортивная площадка) общей площадью 364 м2 | Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта | | Деревня Старое Гарколово, многофункциональная общественно-деловая зона | | | Не устанавливаются |
|  | ***Объекты торговли и бытового обслуживания (первая очередь)*** | | | | | | |
|  | Ярмарка для торговли местной сельскохозяйственной продукцией общей торговой площадью 2500 м2 | Обеспечение населения объектами торговли, создание условий для развития малого предпринимательства | | Деревня Вистино, многофункциональная общественно-деловая зона | | | Не устанавливаются |
|  | ***Объекты массового отдыха населения (первая очередь)*** | | | | | | |
|  | Сквер, площадь 0,8 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Валяницы, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Набережная, площадь 8,2 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Вистино, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Сквер, площадь 0,6 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Вистино, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Сквер, площадь 0,4 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Вистино, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Сквер, площадь 0,3 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Вистино, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Сквер, площадь 1,4 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Вистино, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Пляж, площадь 1,6 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Поселок Логи, зона пляжей | | | Не устанавливаются |
|  | Сквер, площадь 0,4 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Поселок Логи, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Сквер, площадь 0,7 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Слободка, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Сквер, площадь 0,8 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Югантово, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | ***Объекты массового отдыха населения (расчетный срок)*** | | | | | | |
|  | Бульвар, протяженность 1120 м, площадь 4,2 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Валяницы, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Бульвар, протяженность 840 м, площадь 3,3 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Валяницы, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Бульвар, протяженность 470 м, площадь 1,8 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Валяницы, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Сквер, площадь 4,3 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Валяницы, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Сквер, площадь 2,5 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Валяницы, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Сквер, площадь 0,6 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Валяницы, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Сквер, площадь 0,7 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Валяницы, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Сквер, площадь 0,7 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Вистино, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Сквер, площадь 1,3 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Вистино, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Парк, площадь 5,9 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Дубки, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Сквер, площадь 1,8 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Дубки, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Сквер, площадь 0,9 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Залесье, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Парк, площадь 2,3 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Косколово, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Сквер, площадь 1,7 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Логи, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Набережная вдоль Финского залива, площадь 2,9 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Поселок Логи, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Сквер, площадь 2,5 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Новое Гарколово, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Сквер, площадь 3,1 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Пахомовка, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Сквер, площадь 2,0 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Пахомовка, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Сквер, площадь 2,3 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Пахомовка, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Сквер, площадь 3,0 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Пахомовка, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Парк, площадь 7,2 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Ручьи, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Парк, площадь 6,7 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Ручьи, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Сквер, площадь 3,5 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Ручьи, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Сквер, площадь 3,7 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Ручьи, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Сквер, площадь 1,8 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Ручьи, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Сквер, площадь 1,7 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Ручьи, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Сквер, площадь 2,0 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Слободка, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Сквер, площадь 0,4 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Слободка, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Сквер, площадь 0,6 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Слободка, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Парк (2 участка), площадь 6,6 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Старое Гарколово, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | Сквер, площадь 1,5 га | Обеспечение населения местами массового отдыха | | Деревня Югантово, зона озелененных территорий общего пользования | | | Не устанавливаются |
|  | ***Объекты ритуальных услуг (расчетный срок)*** | | | | | | |
|  | Кладбище, площадь 6,4 га | Обеспечение населения объектами ритуальных услуг | | Северная часть поселения в 2 км на восток от деревни Глинки, зона кладбищ | | | Санитарно-защитная зона – 50 м |
|  | ***Объекты обеспечения пожарной безопасности*** | | | | | | |
|  | Пожарный водоем | Обеспечение первичных мер пожарной безопасности | | Деревня Дубки, зона застройки индивидуальными жилыми домами | | | Не устанавливаются |
|  | Пожарный водоем | Обеспечение первичных мер пожарной безопасности | | Деревня Мишино, зона застройки индивидуальными жилыми домами | | | Не устанавливаются |
|  | Пожарный водоем | Обеспечение первичных мер пожарной безопасности | | Деревня Пахомовка, зона застройки индивидуальными жилыми домами | | | Не устанавливаются |
|  | Пожарный водоем | Обеспечение первичных мер пожарной безопасности | | Деревня Пахомовка, зона застройки индивидуальными жилыми домами | | | Не устанавливаются |
|  | Примечания  1. Характеристики, в том числе местоположение, планируемых объектов и сроки выполнения мероприятий уточняются на последующих стадиях проектирования.  2. Размеры и режим использования зон санитарной охраны объектов водоснабжения принимаются согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».  3. Размеры и режим использования санитарно-защитных зон от объектов водоотведения принимаются согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями).  4. Размеры санитарно-защитных зон от объектов теплоснабжения определяется по расчету, режим использования принимается согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями).  5. Размеры и режим использования охранных зон от объектов газоснабжения принимаются согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с изменениями и дополнениями).  6. Размеры и режим использования прочих санитарно-защитных зон принимаются согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями). | | | | | | |

# 2. Параметры функциональных зон, сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения

| Наименование функциональной зоны | Параметры функциональных зон | Сведения о планируемых для размещения объектах федерального, регионального и местного значения |
| --- | --- | --- |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Жилые зоны** | | |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Площадь 926,2 га;  предельное количество этажей – 3;  плотность застройки – 600 м2/га. | *Объекты местного значения муниципального района:*   * дошкольная образовательная организация на 50 мест в деревне Дубки (расчетный срок); * дошкольная образовательная организация на 100 мест в деревне Пахомовка (расчетный срок).   *Объекты местного значения поселения:*   * канализационная насосная станция в деревне Ручьи (первая очередь); * канализационная насосная станция в деревне Валяницы (расчетный срок); * пожарный водоем в деревне Дубки; * пожарный водоем в деревне Мишино; * 2 пожарных водоема в деревне Пахомовка.   *Иного значения:*   * гостевые дома на 20 мест в поселке Логи (первая очередь). |
| Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | Площадь 38,5 га;  предельное количество этажей – 4;  плотность застройки – 1500 м2/га. | *Объекты местного значения муниципального района:*   * общеобразовательная организация на 350 мест в деревне Валяницы (расчетный срок); * дошкольная образовательная организация на 125 мест в деревне Вистино (расчетный срок); * дошкольная образовательная организация на 100 мест в деревне Валяницы (расчетный срок). |
| Зона застройки блокированными жилыми домами | Площадь 24,5 га;  предельное количество этажей – 3;  плотность застройки – 1000 м2/га. | *Объекты местного значения муниципального района:*   * дошкольная образовательная организация на 100 мест в деревне Ручьи (расчетный срок). |
| **Общественно-деловые зоны** | | |
| Многофункциональная общественно-деловая зона | Площадь 235,0 га;  предельное количество этажей – 4. | *Объекты местного значения муниципального района:*   * дом культуры в деревне Вистино, реконструкция (первая очередь); * этнографическая деревня в деревне Старое Гарколово (первая очередь); * этнокультурный центр «Ижора» южнее деревни Пахомовка (первая очередь); * музей народа Ижора в деревне Пахомовка (первая очередь); * музей Морской славы «Кронштадт-2» в деревне Вистино (первая очередь); * автостанция в деревне Ручьи.   *Объекты местного значения поселения:*   * плоскостное сооружение (универсальная спортивная площадка) общей площадью 1950 м2 в деревне Дубки (расчетный срок); * плоскостное сооружение (универсальная спортивная площадка) общей площадью 364 м2 в деревне Пахомовка (расчетный срок); * плоскостное сооружение (универсальная спортивная площадка) общей площадью 364 м2 в деревне Старое Гарколово (расчетный срок); * ярмарка для торговли местной сельскохозяйственной продукцией общей площадью 2500 м2 в деревне Вистино (первая очередь); * блочно-модульная котельная в деревне Ручьи (первая очередь); * временная стоянка автомобилей (2 объекта) в деревне Вистино (расчетный срок).   *Иного значения:*   * монастырь (скит Свято-Троицкой Александро-Невской Лавры в составе объектов – Церкви Святителя Николая Чудотворца на Сойкинском погосте и сопутствующих объектов социально-бытового назначения) южнее деревни Пахомовка (первая очередь); * многофункциональный общественный комплекс, который будет включать в себя дом детского творчества на 100 мест, подростково-молодежный центр общей площадью 100 м2 и 10 рабочих мест, объект бытового обслуживания на 5 рабочих мест, предприятие по стирке белья на 160 кг белья в смену, предприятие по химчистке на 10 кг белья в смену, объект общественного питания на 40 мест в деревне Вистино (первая очередь); * многофункциональный общественный комплекс, который будет включать в себя магазин торговой площадью 550 м2, объект бытового обслуживания на 5 рабочих мест, аптека общей площадью 20 м2 в деревне Пахомовка (расчетный срок); * объект торговли общей торговой площадью 200 м2 в деревне Дубки (первая очередь); * объект торговли общей торговой площадью 450 м2 в деревне Ручьи (первая очередь); * предприятие общественного питания на 60 мест в деревне Ручьи (расчетный срок); * предприятие общественного питания на 70 мест в деревне Пахомовка (расчетный срок); * предприятие общественного питания на 25 мест в деревне Дубки (первая очередь); * станция технического обслуживания в деревне Вистино (расчетный срок). |
| Зона специализированной общественной застройки1 | Площадь 8,4 га;  предельное количество этажей – 4. | *Объекты регионального значения:*   * врачебная амбулатория на 80 посещений в смену и стационаром на 4 койки в деревне Вистино (первая очередь).   *Объекты местного значения поселения:*   * блочно-модульная котельная в деревне Валяницы (первая очередь).   *Объекты иного значения:*   * многофункциональный общественный комплекс, который будет включать в себя досуговый центр для молодежи на 100 м2 и 10 рабочих мест, магазин торговой площадью 500 м2, объект бытового обслуживания на 5 рабочих мест, предприятие по стирке белья на 160 кг белья в смену, предприятие по химчистке на 10 кг белья в смену деревне Валяницы (первая очередь); * предприятие общественного питания на 60 мест в деревне Валяницы (расчетный срок). |
| **Производственные зоны** | | |
| Производственная зона для размещения объектов I-V класса опасности | Площадь 2286,9 га. |  |
| Производственная зона для размещения объектов II-V класса опасности | Площадь 1922,4 га. | *Объекты регионального значения:*   * подстанция 110 кВ БКЗ. |
| Производственная зона для размещения объектов III-V класса опасности | Площадь 15,5 га. |  |
| Производственная зона для размещения объектов IV-V класса опасности | Площадь 555,5 га. | *Объекты федерального значения:*   * газораспределительная станция «Усть-Луга»; * подстанция 330 кВ Усть-Луга. |
| Производственная зона для размещения объектов V класса опасности | Площадь 10,7 га. |  |
| **Зоны инженерной и транспортной инфраструктур** | | |
| Зона портовых комплексов | Площадь 1647,9 га. | *Объекты федерального значения:*   * морской порт Усть-Луга, развитие контейнерного терминала, строительство терминала минеральных удобрений мощностью, строительство терминала по перевалке навалочных, генеральных и зерновых грузов, строительство отгрузочного терминала минеральных удобрений мощностью; * нефтебаза «Усть-Луга», реконструкция.   *Объекты регионального значения:*   * подстанция 110 кВ Слободка, реконструкция.   *Объекты местного значения поселения:*   * канализационные очистные сооружения в деревне Вистино, реконструкция (первая очередь); * канализационная насосная станция в деревне Вистино, реконструкция (первая очередь); * очистные сооружения поверхностных стоков в деревне Вистино (расчетный срок). |
| Зона инженерной инфраструктуры | Площадь 6,7 га | *Объекты регионального значения:*   * подстанция 110 кВ Вистино, реконструкция.   *Объекты местного значения поселения:*   * котельная № 20, в деревне Вистино, реконструкция (первая очередь); * котельная № 21, в деревне Вистино, реконструкция (первая очередь); * водозабор на реке Белая, в Вистинском сельском поселении, реконструкция (первая очередь); * водопроводные очистные сооружения в Вистинском сельском поселении, реконструкция, увеличение производительности (первая очередь); * резервуар чистой воды в Вистинском сельском поселении, реконструкция (первая очередь). |
| Зона транспортной инфраструктуры2 | Площадь 363,3 га | *Объекты регионального значения:*   * подстанция 110 кВ ММК.   *Объекты иного значения:*   * автозаправочная станция севернее деревни Дубки (расчетный срок); * станция технического обслуживания севернее деревни Дубки (расчетный срок). |
| Зона улично-дорожной сети | Площадь 150,7 га |  |
| **Зоны рекреационного назначения** | | |
| Зона озелененных территорий общего пользования | Площадь 97,1 га;  предельное количество этажей – 3. | *Объекты местного значения поселения:*   * плоскостное сооружение (универсальная спортивная площадка) общей площадью 1950 м2 в деревне Вистино (расчетный срок); * плоскостное сооружение (баскетбольная площадка) общей площадью 364 м2 в деревне Логи (расчетный срок); * сквер в деревне Валяницы (первая очередь); * набережная в деревне Вистино (первая очередь); * скверы (4 объекта) в деревне Вистино (первая очередь); * сквер в поселке Логи (первая очередь); * сквер в деревне Слободка (первая очередь); * сквер в деревне Югантово (первая очередь); * бульвары (3 объекта) в деревне Валяницы (расчетный срок); * скверы (4 объекта) в деревне Валяницы (расчетный срок); * скверы (2 объекта) в деревне Вистино (расчетный срок); * парк в деревне Дубки (расчетный срок); * сквер в деревне Дубки (расчетный срок); * сквер в деревне Залесье (расчетный срок); * парк в деревне Косколово (расчетный срок); * набережная вдоль Финского залива в поселке Логи (расчетный срок); * сквер в деревне Логи (расчетный срок); * сквер в деревне Новое Гарколово (расчетный срок); * скверы (4 объекта) в деревне Пахомовка (расчетный срок); * парки (2 объекта) в деревне Ручьи (расчетный срок); * скверы (4 объекта) в деревне Ручьи (расчетный срок); * скверы (3 объекта) в деревне Слободка (расчетный срок); * парк в деревне Старое Гарколово, 2 участка (расчетный срок); * сквер в деревне Югантово (расчетный срок); * временная стоянка автомобилей в поселке Логи (расчетный срок).   *Объекты иного значения:*   * яхт-клуб (причал, стоянка и заправка для маломерных судов) в деревне Вистино (расчетный срок). |
| Зона объектов спорта, отдыха и туризма | Площадь 240,4 га;  предельное количество этажей – 3. | *Объекты местного значения муниципального района:*   * многофункциональный стадион с трибунами на 500 мест и беговыми дорожками общей площадью 6,4 тыс. м2 в деревне Ручьи (расчетный срок); * физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном (площадь спортивных залов 1,85 тыс. м2, площадь бассейна 600 м2 зеркала воды, площадь плоскостных сооружений 1950 м2, проектная мощность банно-оздоровительного комплекса – 40 мест), в деревне Ручьи (расчетный срок); * горнолыжный центр с гостиницей на 100 мест к югу от деревни Пахомовка (расчетный срок); * детский спортивно-оздоровительный лагерь в деревне Старое Гарколово (первая очередь).   *Объекты местного значения поселения:*   * плоскостное сооружение (универсальная спортивная площадка) общей площадью 1800 м2 в деревне Валяницы (расчетный срок).   *Объекты иного значения:*   * яхт-клуб (причал, стоянка и заправка для маломерных судов) в районе мыса Неннисари к западу от деревни Старое Гарколово (расчетный срок); * временная стоянка автомобилей к западу от деревни Старое Гарколово (расчетный срок); * база отдыха охотников и рыболовов на 30 мест восточнее деревни Старое Гарколово (расчетный срок). |
| Зона пляжей | Площадь 1,6 га;  предельное количество этажей – 1. | *Объекты местного значения поселения:*   * пляж в поселке Логи (первая очередь); * центр виндсёрфинга (на базе яхт-клуба) в поселке Логи (расчетный срок).   *Объекты иного значения:*   * яхт-клуб (причал, стоянка и заправка для маломерных судов) в северной части поселка Логи (расчетный срок). |
| Зона природных ландшафтов | Площадь 39,7 га |  |
| **Зоны сельскохозяйственного использования** | | |
| Зона сельскохозяйственного использования | Площадь 976,0 га |  |
| Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | Площадь 0,8 га |  |
| Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ | Площадь 23,2 га;  предельное количество этажей – 3. |  |
| **Зоны специального назначения** | | |
| Зона кладбищ | Площадь 15,3 га | *Объекты местного значения поселения:*   * кладбище, площадь 6,4 га, северная часть поселения в 2 км на восток от деревни Глинки (расчетный срок). |
| Зона складирования и захоронения отходов3 | Площадь 5,6 га |  |
| Зона озелененных территорий специального назначения | Площадь 89,9 га. |  |
| Зона режимных территорий | Площадь 1155,7 га |  |
| Зона лесов | Площадь 9047,4 га |  |
| Зона акваторий | Площадь 48940,2 га |  |
| Иная зона (запаса) | Площадь 64,3 га |  |
| Примечания  1. Площадь зоны специализированной общественной застройки определена с учетом размещения многофункционального объекта здравоохранения (поликлиника на 70 посещений в смену, больница (стационар) на 50 коек, станция скорой помощи на 2 автомобиля, аптека общей площадью 60 м2) в деревне Валяницы (расчетный срок).  2. Площадь зоны транспортной инфраструктуры определена с учетом размещения пожарного депо на 2 пожарных автомобиля.  3. Площадь зоны складирования и захоронения отходов определена с учетом размещения объекта размещения отходов (расчетный срок). | | |