УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства

Ленинградской области

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г. №\_\_\_\_\_\_

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«РАХЬИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Сокращения, используемые в Положении о территориальном планировании:

ВЛ – воздушная линия электропередачи

г.п. – городской посёлок

дер. – деревня

пос. – посёлок­

п. ст. – посёлок при железнодорожной станции

ТП – трансформаторная подстанция

ул. - улица

1.2. Официальное наименование муниципального образования – муниципальное образование «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, закреплено Уставом муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Устав).

Сокращенное наименование муниципального образования – МО «Рахьинское городское поселение».

1.3. Этапы территориального планирования:

I этап (1 очередь) – до 2025 года;

II этап (расчетный срок) – до 2040 года.

# 2. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ

| №  п/п | Наименование объекта1, назначение объекта | Местоположение2,  функциональная зона3 | Срок реализации, год | Характеристика объекта | Характеристика зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **Вид объекта: объекты электроснабжения** | | | | |
| 1.1 | ВЛ 10 кВ, ТП 10/0,4 кВ Назначение: обеспечение электроснабжением потребителей планируемой жилой застройки и физкультурно- оздоровительного комплекса | Г.п. Рахья | 2025 | Протяженность 0,05 км, мощность 2∙250 кВ∙А | Охранная зона объектов электроэнергетики.  Размер – 10 м (5 м - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов).  Режим охранной зоны в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» |
| 1.2 | ВЛ 10 кВ, ТП 10/0,4 кВ  Назначение: обеспечение электроснабжением потребителей на территории планируемой индивидуальной жилой застройки и объектов социальной инфраструктуры | Дер. Ваганово | 2025 | Протяженность 0,07 км, мощность 2∙160 кВ∙А |
| 1.3 | ВЛ 10 кВ, ТП 10/0,4 кВ Назначение: обеспечение электроснабжением потребителей на территории планируемой индивидуальной жилой застройки | П. ст. Ириновка | 2025 | Протяженность 0,16 км, мощность 100 кВ∙А |
| 1.4 | ВЛ 10 кВ, ТП 10/0,4 кВ  Назначение: обеспечение электроснабжением потребителей на территории планируемой индивидуальной жилой застройки и объектов социальной инфраструктуры | Дер. Борисова Грива | 2025 | Протяженность 0,20 км, мощность 2∙100 кВ∙А |
| **2** | **Вид объекта: объекты теплоснабжения** | | | | |
| 2.1 | Распределительные сети теплоснабжения  Назначение: для подключения планируемого детского сада | Дер. Борисова Грива (ул. Грибное) | 2025 | Протяженность 0,1 км | Охранная зона тепловых сетей.  Размер определяется углом естественного откоса грунта, но не менее 3 м в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.  Режим определяется в соответствии с «Типовыми правилами охраны коммунальных тепловых сетей», утвержденными Приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197 |
| 2.2 | Распределительные сети теплоснабжения  Назначение: для подключения планируемого детского сада | Г.п. Рахья | 2025 | Протяженность 0,2 км |
| 2.3 | Котельная  Назначение: организация теплоснабжения населения | Дер. Борисова Грива (ул. Грибное),  зона инженерной инфраструктуры | 2025 | Площадь участка – 0,03 га, топливо – природный газ |
| 2.4 | Котельная  Назначение: организация теплоснабжения населения | Дер. Ваганово (военный городок),  зона инженерной инфраструктуры | 2040 | Площадь участка – 0,03 га, топливо – природный газ |
| **3** | **Вид объекта: объекты газоснабжения** | | | | |
| 3.1 | Межпоселковый газопровод высокого давления г.п. Рахья – п. ст. Ириновка – дер. Ириновка – дер. Борисова Грива  Назначение: организация газоснабжения населения | МО «Рахьинское городское поселение» | 2025 | Протяженность 11,74 км | Охранные зоны газопроводов.  Размер:  1) вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 м с каждой стороны газопровода;  2) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 м от газопровода со стороны провода и 2 м – с противоположной стороны;  3) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 м от границ этих объектов;  4) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, – в виде просек шириной 6 м, по 3 м с каждой стороны газопровода.  Режим в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 |
| 3.2 | Межпоселковый газопровод дер. Борисова Грива – дер. Борисова Грива (ул. Грибное) Назначение: организация газоснабжения населения | МО «Рахьинское городское поселение» | 2025 | Протяженность 3,84 км |
| 3.3 | Межпоселковый газопровод дер. Борисова Грива – дер. Ваганово – дер. Ваганово (военный городок) – дер. Ладожский трудпосёлок Назначение: организация газоснабжения населения | МО «Рахьинское городское поселение» | 2040 | Протяженность 8,78 км |
| 3.4 | Межпоселковый газопровод дер. Ваганово – дер. Коккорево – п. ст. Ладожское Озеро  Назначение: организация газоснабжения населения | МО «Рахьинское городское поселение» | 2040 | Протяженность 7,17 км |
| 3.5 | Распределительный газопровод  Назначение: организация газоснабжения населения | Г.п. Рахья | 2025 | Протяженность 10,43 км |
| 3.6 | Распределительный газопровод  Назначение: организация газоснабжения населения | Дер. Проба | 2025 | Протяженность 3,99 км |
| 3.7 | Распределительный газопровод  Назначение: организация газоснабжения населения | П. ст. Ириновка | 2025 | Протяженность 6,18 км |
| 3.8 | Распределительный газопровод  Назначение: организация газоснабжения населения | Дер. Ириновка | 2025 | Протяженность 2,08 км |
| 3.9 | Распределительный газопровод  Назначение: организация газоснабжения населения | Дер. Борисова Грива | 2025 | Протяженность 8,49 км |
| 3.10 | Распределительный газопровод  Назначение: организация газоснабжения населения | Дер. Борисова Грива (ул. Грибное) | 2025 | Протяженность 0,74 км |
| 3.11 | Распределительный газопровод  Назначение: организация газоснабжения населения | Дер. Ваганово | 2040 | Протяженность 5,72 км |
| 3.12 | Распределительный газопровод  Назначение: организация газоснабжения населения и | Дер. Ваганово (военный городок) | 2040 | Протяженность 0,47 км |
| 3.13 | Распределительный газопровод  Назначение: организация газоснабжения населения | Дер. Ладожский трудпосёлок | 2040 | Протяженность 0,79 км |
| 3.14 | Распределительный газопровод  Назначение: организация газоснабжения населения | Дер. Коккорево | 2040 | Протяженность 17,62 км |
| 3.15 | Распределительный газопровод  Назначение: организация газоснабжения населения | П. ст. Ладожское Озеро | 2040 | Протяженность 3,81 км |
| **4** | **Вид объекта: объекты водоснабжения** | | | | |
| 4.1 | Водовод (реконструкция)  Назначение: организация водоснабжения населения | МО «Рахьинское городское поселение» | 2025 | Протяженность 26,9 км | Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.  Размер и режим устанавливается в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» |
| 4.2 | Станция водоподготовки  Назначение: организация водоснабжения населения | Г.п. Рахья,  зона инженерной инфраструктуры | 2025 | Производительность не менее 900 м3/сут, площадь участка 0,2 га |
| 4.3 | Водонасосная станция и станция подготовки воды Назначение: организация водоснабжения населения | Дер. Борисова Грива (ул. Грибное),  зона инженерной инфраструктуры | 2025 | Производительность не менее 150 м3/сут, площадь участка 0,35 га |
| 4.4 | Водонасосная станция и станция подготовки воды  Назначение: организация водоснабжения населения | Дер. Ваганово,  зона инженерной инфраструктуры | 2025 | Производительность не менее 60 м3/сут, площадь участка 0,35 га |
| 4.5 | Водонасосная станция и станция подготовки воды Назначение: организация водоснабжения населения | Дер. Ваганово (военный городок),  зона инженерной инфраструктуры | 2025 | Производительность не менее 250 м3/сут, площадь участка 0,35 га |
| 4.6 | Водонасосная станция и станция подготовки воды Назначение: организация водоснабжения населения | П. ст. Ириновка,  зона инженерной инфраструктуры | 2040 | Производительность не менее 150 м3/сут, площадь участка 0,35 га |
| 4.7 | Водонасосная станция и станция подготовки воды  Назначение: организация водоснабжения населения | Дер. Проба,  зона инженерной инфраструктуры | 2040 | Производительность не менее 60 м3/сут, площадь участка 0,35 га |
| 4.8 | Сети водопровода  Назначение: организация водоснабжения населения | Г.п. Рахья | 2025 | Протяженность 1,2 км | Зоны с особыми условиями использования территорий не устанавливаются |
| 4.9 | Сети водопровода  Назначение: организация водоснабжения населения | Пос. Змеиный | 2025 | Протяженность 1,2 км |
| 4.10 | Сети водопровода  Назначение: организация водоснабжения населения | Дер. Ваганово | 2025 | Протяженность 6,46 км |
| 4.11 | Сети водопровода  Назначение: организация водоснабжения населения | Дер. Ваганово (военный городок) | 2025 | Протяженность 0,5 км |
| 4.12 | Сети водопровода  Назначение: организация водоснабжения населения | Дер. Ладожский трудпосёлок | 2025 | Протяженность 0,99 км |
| 4.13 | Сети водопровода  Назначение: для обеспечения водоснабжением планируемого физкультурно-оздоровительного комплекса | Г.п. Рахья | 2040 | Протяженность 0,1 км |
| 4.14 | Сети водопровода  Назначение: организация водоснабжения населения | П. ст. Ириновка | 2040 | Протяженность 8,72 км |
| 4.15 | Сети водопровода  Назначение: организация водоснабжения населения | Дер. Ириновка | 2040 | Протяженность 1,97 км |
| 4.16 | Сети водопровода  Назначение: организация водоснабжения населения | Дер. Проба | 2040 | Протяженность 4,09 км |
| **5** | **Вид объекта: объекты водоотведения** | | | | |
| 5.1 | Канализационные очистные сооружения (реконструкция)  Назначение: организация водоотведения | Г.п. Рахья,  зона инженерной инфраструктуры | 2025 | Производительность 1400 м3/сут | Санитарно-защитная зона.  Размер – 200 м.  Режим в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 |
| 5.2 | Канализационные очистные сооружения  Назначение: организация водоотведения | Дер. Борисова Грива (ул. Грибное),  зона инженерной инфраструктуры | 2025 | Производительность не менее 200 м3/сут, площадь участка 0,1 га | Санитарно-защитная зона.  Размер – 200 м.  Режим в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 |
| 5.3 | Канализационные очистные сооружения  Назначение: организация водоотведения | Дер. Ваганово (военный городок), зона инженерной инфраструктуры | 2025 | Производительность не менее 300 м3/сут, площадь участка 0,1 га |
| 5.4 | Локальные канализационные очистные сооружения  Назначение: организация водоотведения | П. ст. Ладожское Озеро,  зона инженерной инфраструктуры | 2025 | Производительность не менее 15 м3/сут, площадь участка 0,04 га | Зоны с особыми условиями использования территорий не устанавливаются |
| 5.5 | Локальные канализационные очистные сооружения  Назначение: организация водоотведения | Дер. Ваганово,  зона инженерной инфраструктуры | 2025 | Производительность не менее 10 м3/сут, площадь участка 0,04 га |
| 5.6 | Локальные канализационные очистные сооружения  Назначение: организация водоотведения | Дер. Ладожский трудпосёлок,  зона инженерной инфраструктуры | 2025 | Производительность не менее 30 м3/сут, площадь участка 0,05 га |
| 5.7 | Сети водоотведения  Назначение: организация водоотведения | Дер. Борисова Грива (ул. Грибное) | 2025 | Протяженность 0,54 км |
| 5.8 | Сети водоотведения  Назначение: организация водоотведения | Дер. Ваганово (военный городок) | 2025 | Протяженность 0,32 км |
| 5.9 | Сети водоотведения  Назначение: организация водоотведения | Дер. Ладожский трудпосёлок | 2025 | Протяженность 0,22 км |
| 5.10 | Сети водоотведения  Назначение: организация водоотведения | Г.п. Рахья | 2025 | Протяженность 0,41 км |
| 5.11 | Сети водоотведения Назначение: организация водоотведения | П. ст. Ладожское Озеро | 2025 | Протяженность 0,26 км |
| 5.12 | Сети водоотведения  Назначение: организация водоотведения | Г.п. Рахья | 2040 | Протяженность 0,1 км |
| **6** | **Вид объектов: объекты улично-дорожной сети** | | | | |
| 6.1 | Улица в жилой застройке Назначение: обеспечение транспортного обслуживания планируемой жилой зоны | Г.п. Рахья | 2025 | Протяженность 0,65 км | Зоны с особыми условиями использования территорий не устанавливаются |
| 6.2 | Проезд  Назначение: обеспечение транспортного обслуживания планируемой жилой зоны | Г.п. Рахья | 2025 | Протяженность 0,14 км |
| 6.3 | Улица в жилой застройке  Назначение: обеспечение транспортного обслуживания планируемой жилой зоны | Дер. Ваганово | 2025 | Протяженность 2,0 км |
| 6.4 | Проезд  Назначение: обеспечение транспортного обслуживания планируемой жилой зоны | Дер. Ваганово | 2025 | Протяженность 0,23 км |
| **7** | **Вид объектов: объекты спортивного назначения** | | | | |
| 7.1 | Физкультурно-оздоровительный комплекс  Назначение: развитие на территории поселенияфизической культуры и массового спорта | Г.п. Рахья, общественно- деловая зона | 2040 | Площадь участка 1,5 га, площадь пола спортивных залов 2217 м2, площадь зеркала воды бассейна 600 м2 | Зоны с особыми условиями использования территорий не устанавливаются |
| 7.2 | Плоскостное спортивное сооружение  Назначение: развитие на территории поселенияфизической культуры и массового спорта | Пос. Змеиный,  общественно- деловая зона | 2025 | Площадь 970 м2 |
| 7.3 | Плоскостное спортивное сооружение  Назначение: развитие на территории поселенияфизической культуры и массового спорта | Пос. Змеиный,  общественно- деловая зона | 2040 | Площадь 2300 м2 |
| **8** | **Вид объектов: объекты культуры** | | | | |
| 8.1 | Дом культуры (реконструкция)  Назначение: обеспечение жителей поселения услугами организаций культуры | Г.п. Рахья, общественно- деловая зона | 2025 | Зал на 440 посадочных  мест с размещением  подросткового клуба  площадью 100 м2 | Зоны с особыми условиями использования территорий не устанавливаются |
| 8.2 | Культурно-досуговый центр Назначение: обеспечение жителей поселения услугами организаций культуры | Дер. Борисова Грива,  общественно- деловая зона | 2040 | На 100 мест с размещением подросткового клуба площадью 50 м2 |
| 8.3 | Культурно-досуговый центр Назначение: обеспечение жителей поселения услугами организаций культуры | Дер. Ваганово, общественно- деловая зона | 2040 | На 100 мест с размещением подросткового клуба площадью 50 м2 |
| Примечания:  1Наименование планируемых объектов может уточняться на следующих стадиях проектирования.  2Местоположение планируемых объектов инженерной инфраструктуры уточняется при подготовке документации по планировке территории. Прокладку проектируемых инженерных коммуникаций предусмотреть за пределами полос отвода автомобильных дорог общего пользования регионального значения.  В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, при осуществлении проектирования, реконструкции и строительства объектов капитального строительства, осуществлении землеустроительных работ необходимо учитывать требования Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и иные нормативные правовые акты в области охраны объектов культурного наследия.  В границах особо охраняемых природных территорий хозяйственная и иная деятельность, в том числе предусмотренная документами территориального планирования, осуществляется в соответствии с требованиями режимов особой охраны и иными, установленными действующим законодательством требованиями в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий | | | | | |

# 3. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

| Обозначение на карте | Наименование функциональной зоны | Параметры функциональной зоны1 | Сведения о планируемых объектах регионального значения, объектах местного значения |
| --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| Жилые зоны | | | |
| Ж1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Этажность – 1–3 этажа включительно | - |
| Ж2 | Зона застройки малоэтажными жилыми домами | Этажность – 1–4 этажа включительно.  Плотность жилого фонда брутто – 4 тыс. м2 общей площади квартир/га для городского поселка.  Плотность жилого фонда брутто – 2 тыс. м2 общей площади квартир/га для сельских населенных пунктов | - |
| Ж3 | Зона застройки среднеэтажными жилыми домами | Этажность – 5 этажей  Плотность жилого фонда брутто – 4 тыс. м2 общей площади квартир/га для городского поселка | - |
| О | Общественно-деловые зоны | Этажность – 1–3 этажа включительно | Объекты регионального значения:  фельдшерско-акушерский пункт 2 типа с жильем для медицинских работников.  Объекты местного значения:  дошкольное учреждение на 70 мест;  здание для размещения дошкольного учреждения № 44 на 60 мест;  дошкольное учреждение (вместо закрытого детского дома) на 60 мест |
| Зоны рекреационного назначения | | | |
| Р1 | Зона озелененных территорий общего пользования | Площадь озелененных территорий общего пользования в городском поселке – 8 м2/чел., в сельских населенных пунктах – 10 м2/чел. | - |
| Р2 | Зона отдыха | Этажность – 1–3 этажа включительно | - |
| Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур | | | |
| П1 | Производственная зона | Этажность – 1–3 этажа включительно.  Размещение предприятий и коммунально- складских объектов III–V классов опасности с соблюдением санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания | - |
| П2 | Коммунально-складская зона | Этажность – 1–3 этажа включительно.  Размещение предприятий и коммунально- складских объектов III–V классов опасности с соблюдением санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания | - |
| Т | Зона транспортной инфраструктуры | Этажность – 1–2 этажа включительно | - |
| И | Зона инженерной инфраструктуры | Этажность – 1–2 этажа включительно | Объекты регионального значения:  ПС 35/10 кВ № 633 «Ладожское озеро» (реконструкция);  ПС 35/10 кВ ПС № 636 «Ваганово» (реконструкция) |
| Зоны сельскохозяйственного использования | | | |
| Сх1 | Зона сельскохозяйственных угодий | Не устанавливаются | Объекты регионального значения:  зона преимущественно сельскохозяйственного использования Всеволожская |
| Сх2 | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | Этажность – 1–3 этажа включительно.  Размещение предприятий III–V классов опасности с сокращением санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания | Объекты регионального значения:  зона преимущественно сельскохозяйственного использования Всеволожская |
| Сх3 | Зона садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан | Этажность:  1–3 этажа включительно - для садоводческих некоммерческих объединений граждан;  1 этаж (некапитальные сооружения) - для огороднических некоммерческих объединений граждан | Объекты регионального значения:  зона преимущественно сельскохозяйственного использования Всеволожская |
| Зоны специального назначения | | | |
| Сп1 | Зона кладбищ | Максимально допустимый размер земельного участка для кладбища - 10 га | - |
| Сп2 | Зона складирования и захоронения отходов | Этажность – 1–3 этажа включительно | Объекты регионального значения:  объект по переработке и размещению твёрдых коммунальных и отдельных видов промышленных отходов |
| СН | Зона озелененных территорий специального назначения | Этажность – 1–3 этажа включительно  60 % – озеленение зоны | - |
| РТ | Зона режимных территорий | Общая площадь в границах функциональной зоны - 14294,65 га | Объекты регионального значения:  Романовская туристско-рекреационная зона;  Осиновецкая туристско-рекреационная зона.  Особо охраняемая природная территория регионального значения «Морье» |
| Иные зоны | | | |
| Л | Зона природного ландшафта | Не устанавливаются | - |
| Л1 | Зона лесов | Не устанавливаются | Объекты регионального значения:  Романовская туристско-рекреационная зона;  Осиновецкая туристско-рекреационная зона.  Особо охраняемая природная территория регионального значения «Морье».  Автодром с трассой Гран-При |

1 Параметры функциональных зон не распространяются на линейные объекты

**КАРТЫ**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к генеральному плану  муниципального образования  «Рахьинское городское поселение»  Всеволожского муниципального района  Ленинградской области |

**СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ,**

**ВОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ**