

КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 февраля 2020 года № 51

**Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания
территории с целью размещения линейного объекта
«Газопровод межпоселковый от ГРС «Невская Дубровка»
до д. Манушкино Всеволожского района»**

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 1 областного закона от 07 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.9 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09 сентября 2019 года № 421, на основании обращения администрации муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 03.02.2020 № 01-16-18/2020, обращения администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 21.02.2020 № 01-16-36/2020:

1. Утвердить проект планировки территории с целью размещения линейного объекта: «Газопровод межпоселковый от ГРС «Невская Дубровка» до д. Манушкино Всеволожского района» в составе:

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению;

Положение о размещении линейного объекта согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

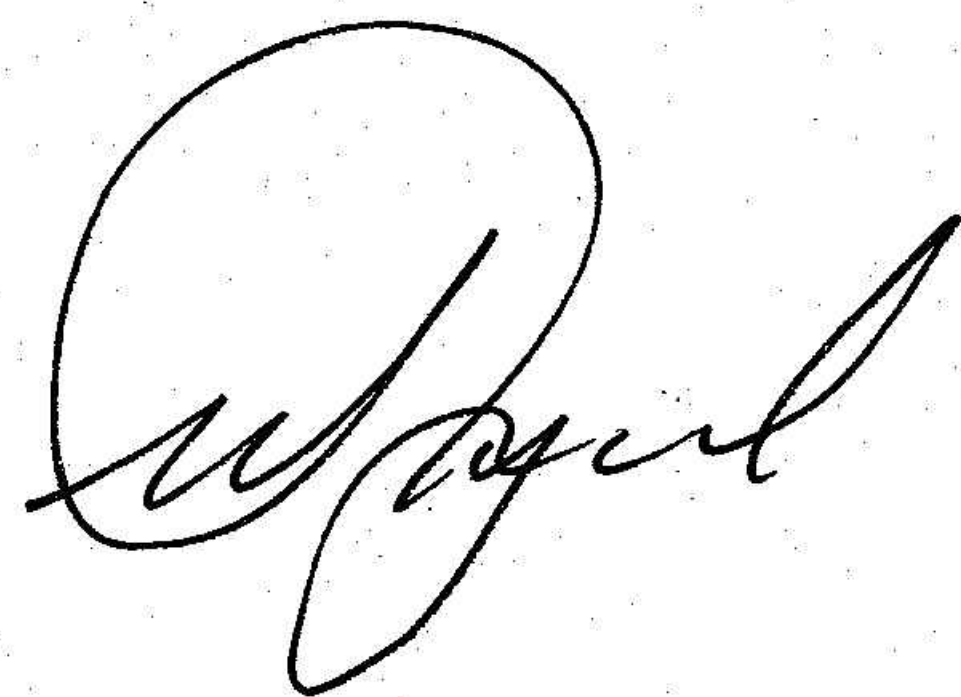
2. Утвердить проект межевания территории с целью размещения линейного объекта: «Газопровод межпоселковый от ГРС «Невская Дубровка» до д. Манушкино Всеволожского района» в составе:

Текстовая часть проекта межевания территории согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению;

Чертеж межевания территории согласно приложению № 4 к настоящему распоряжению.

3. Копию настоящего распоряжения направить в администрацию муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, главе муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, главе муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в администрацию муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, а также разместить на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области в сети «Интернет».

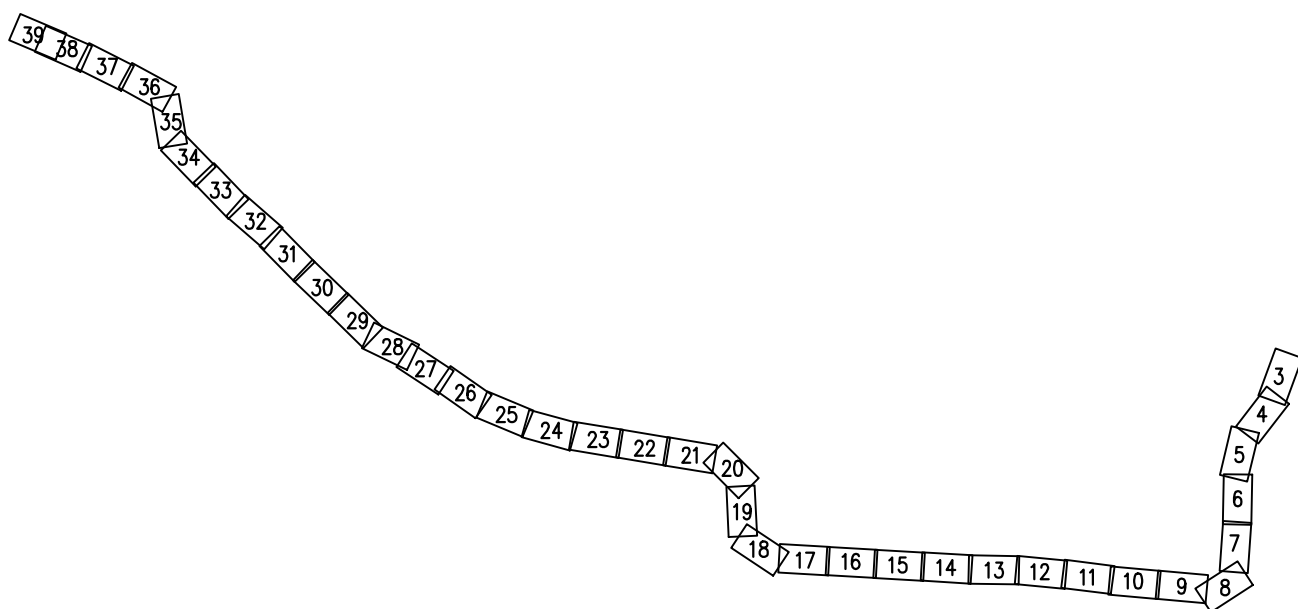
Председатель комитета








И.Я.Кулаков

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

Схема расположения листов

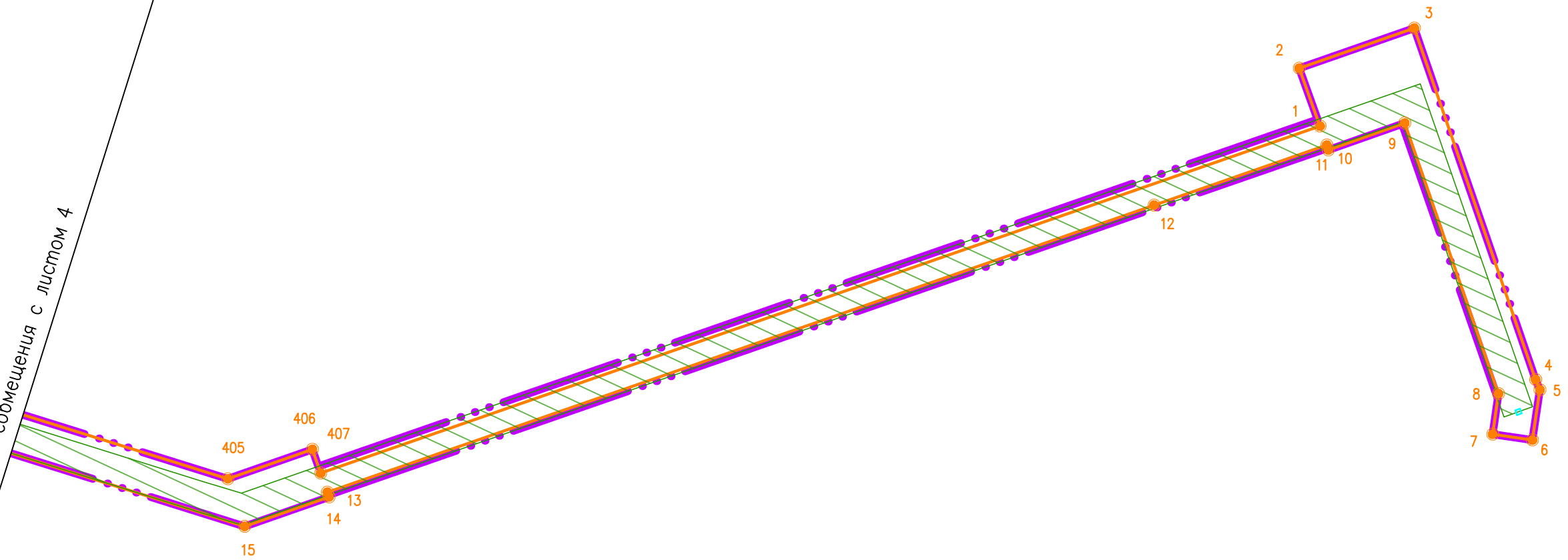


Условные обозначения

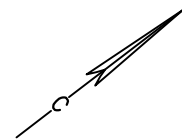
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта
	Охранная зона проектируемого газопровода
	Характерные точки границ зон планируемого размещения линейного объекта, их номера



Линия совмещения с листом 4



Линия совмещения с листом 5



404

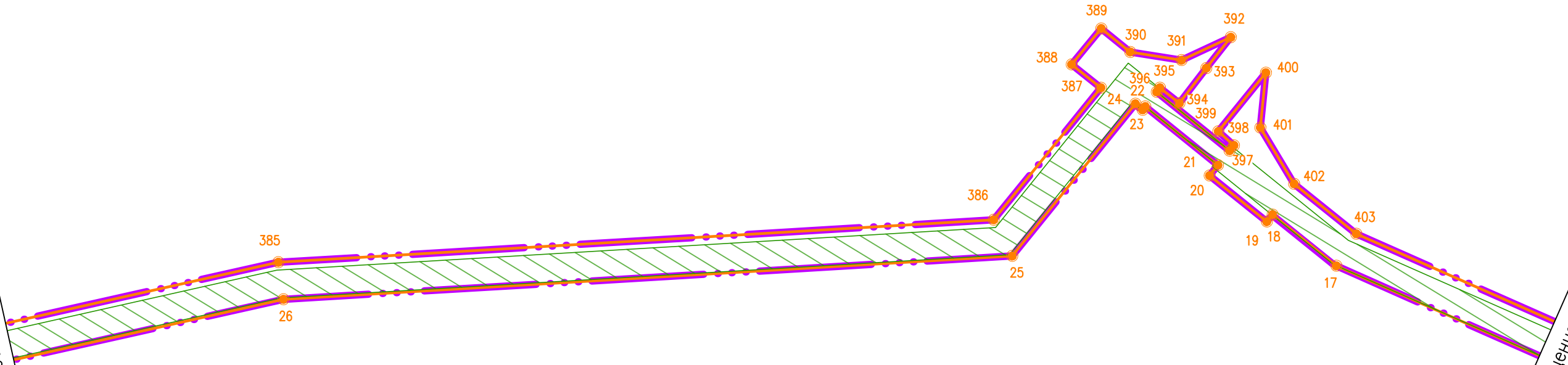
16

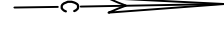
Линия совмещения с листом 3



Линия совмещения с листом 6

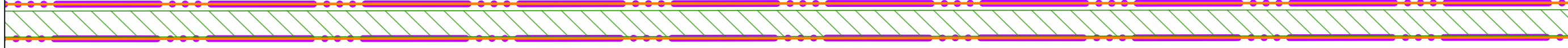
Линия совмещения с листом 4

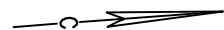




Линия совмещения с листом 7

Линия совмещения с листом 5





Линия совмещения с листом 8

383

28

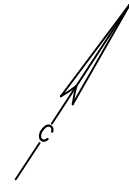
384

27

Линия совмещения с листом 6

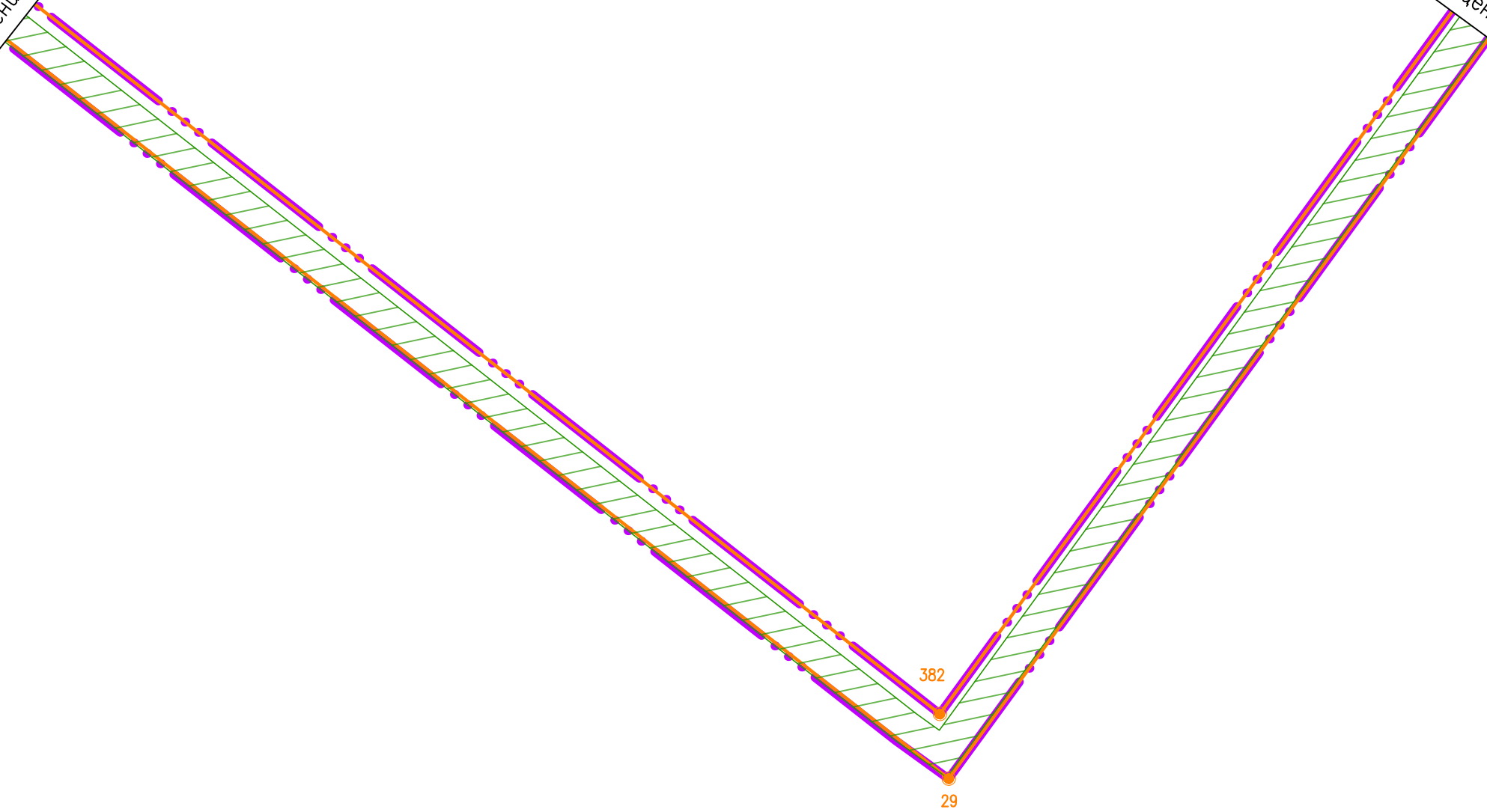
Линия совмещения с листом 9

Линия совмещения с листом 7



382

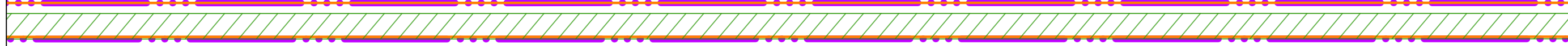
29



Линия совмещения с листом 10



Линия совмещения с листом 8





Линия совмещения с листом 11

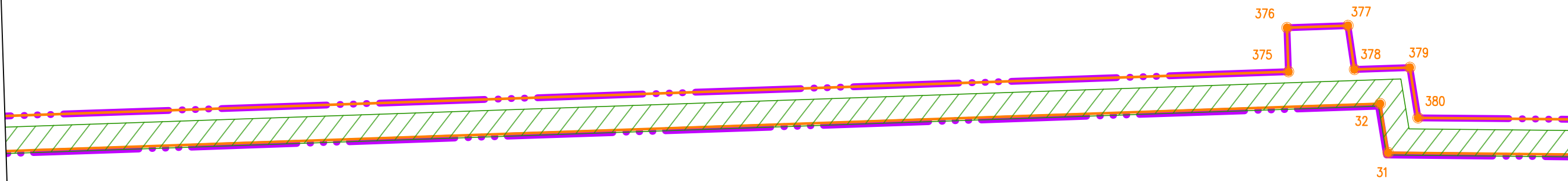
381

30

Линия совмещения с листом 9



Линия совмещения с листом 12



Линия совмещения с листом 10

Линия совмещения с листом 13



Линия совмещения с листом 11



Линия совмещения с листом 14

Линия совмещения с листом 12

373

374

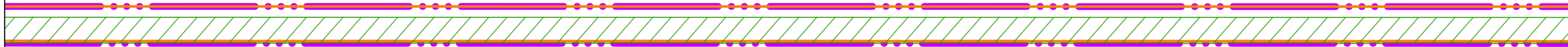
33

34

Линия совмещения с листом 15



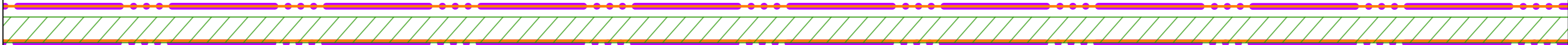
Линия совмещения с листом 13





Линия совмещения с листом 16

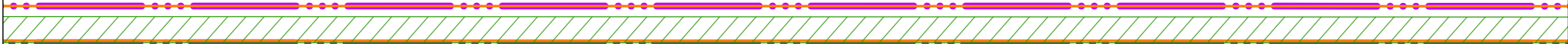
Линия совмещения с листом 14



Линия совмещения с листом 17



Линия совмещения с листом 15



Линия совмещения с листом 18



Линия совмещения с листом 16

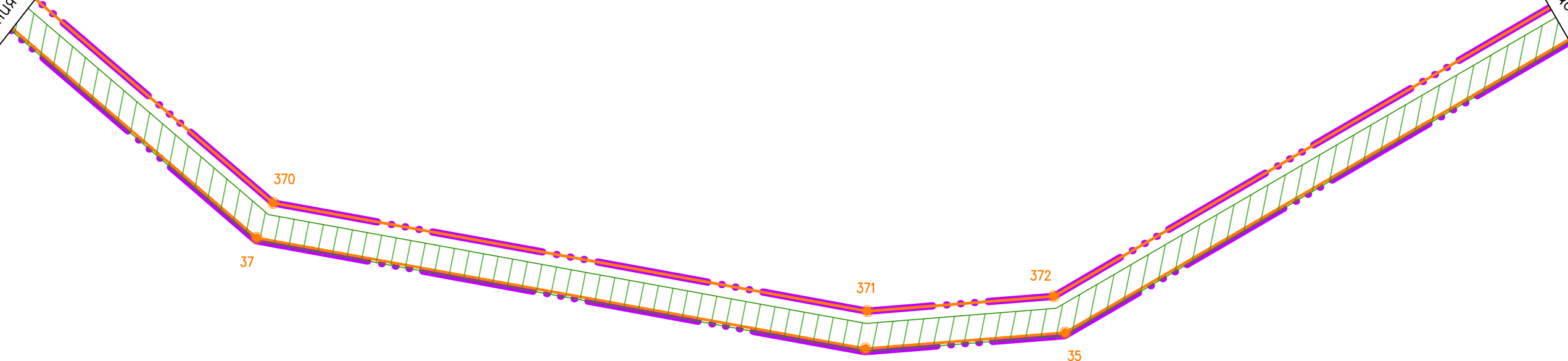
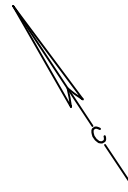
Линия совмещения с листом 19

Линия совмещения с листом 17

370
37

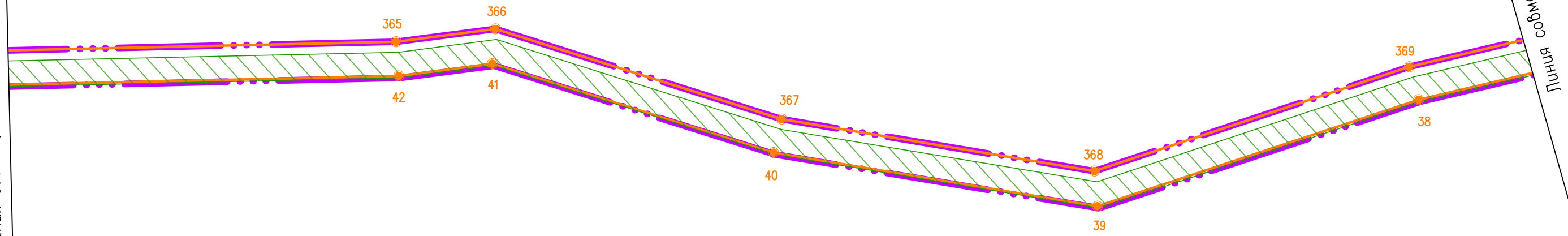
371
36

372
35

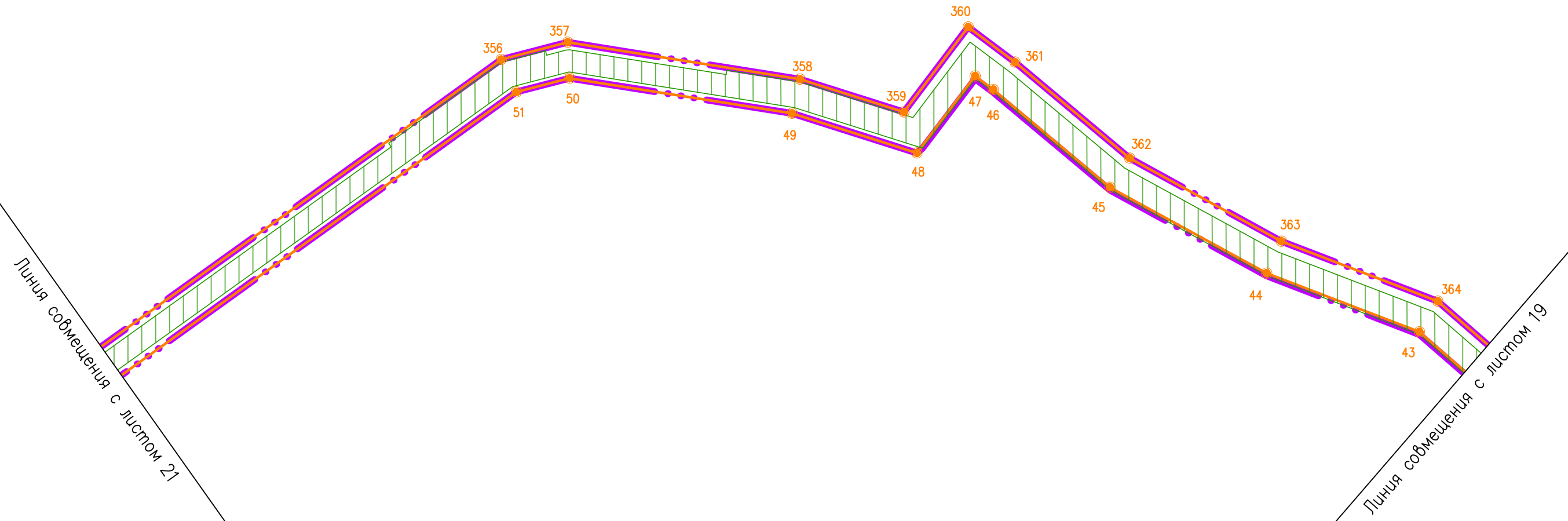
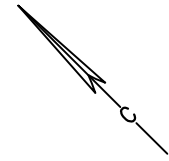




Линия совмещения с листом 20

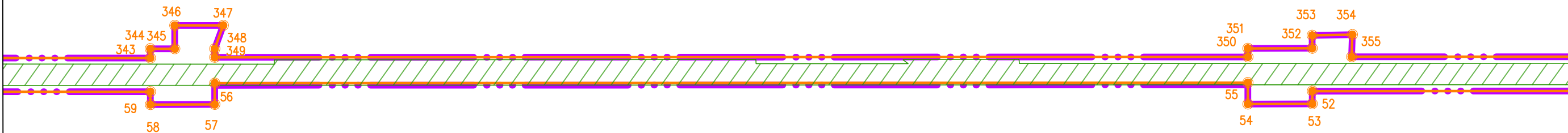


Линия совмещения с листом 18



Линия совмещения с листом 22

Линия совмещения с листом 20



Линия совмещения с листом 23



Линия совмещения с листом 21

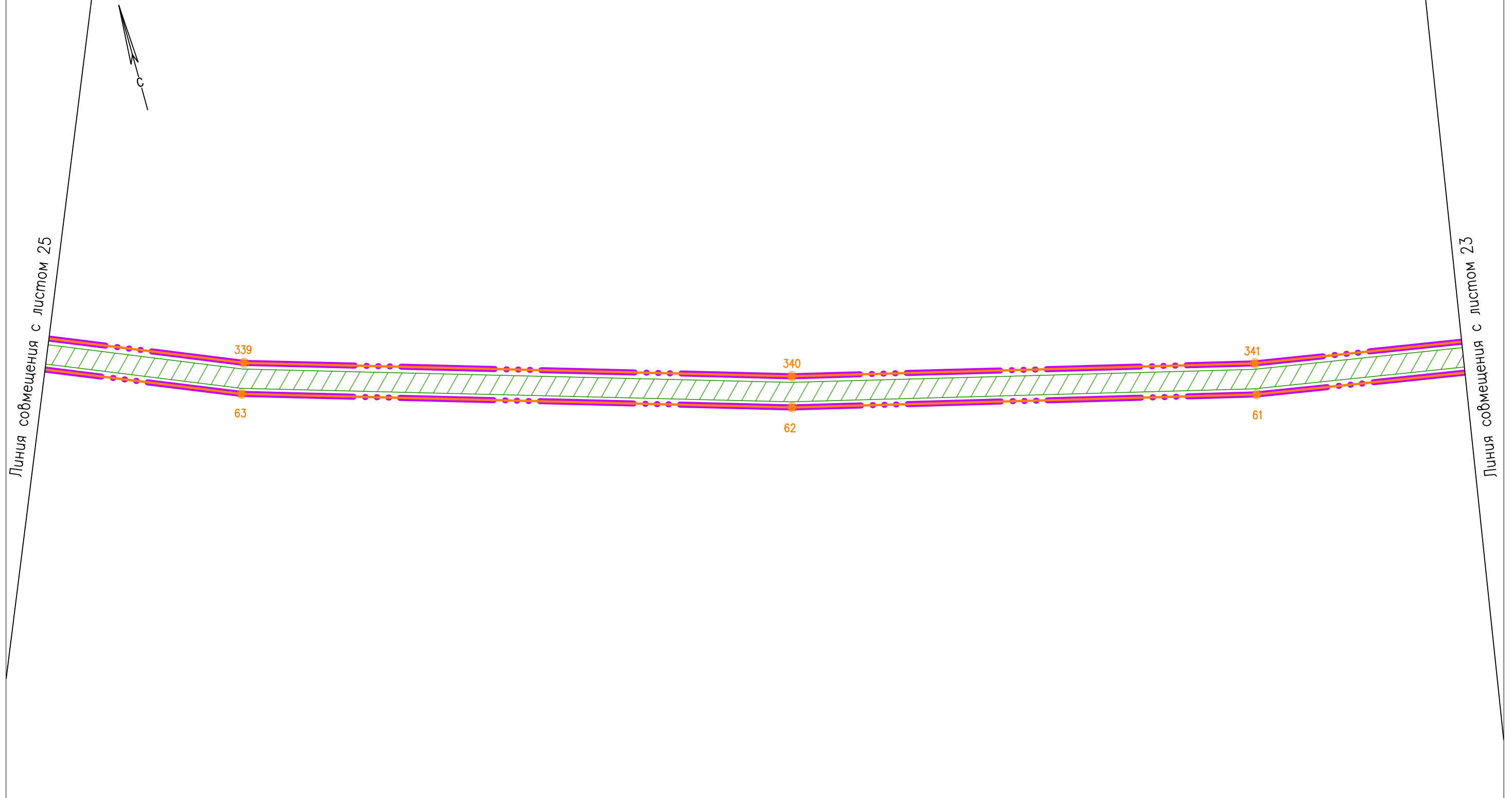
Линия совмещения с листом 24



Линия совмещения с листом 22

342

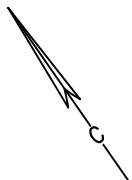
60



Линия совмещения с листом 26

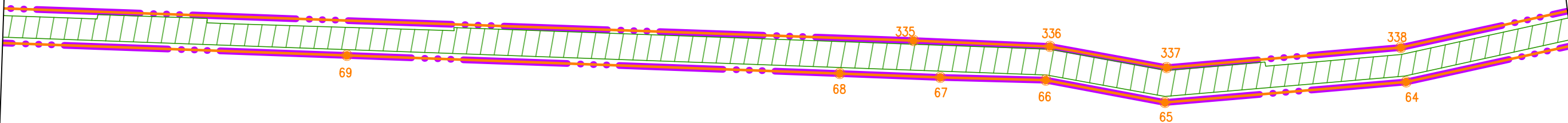


Линия совмещения с листом 24



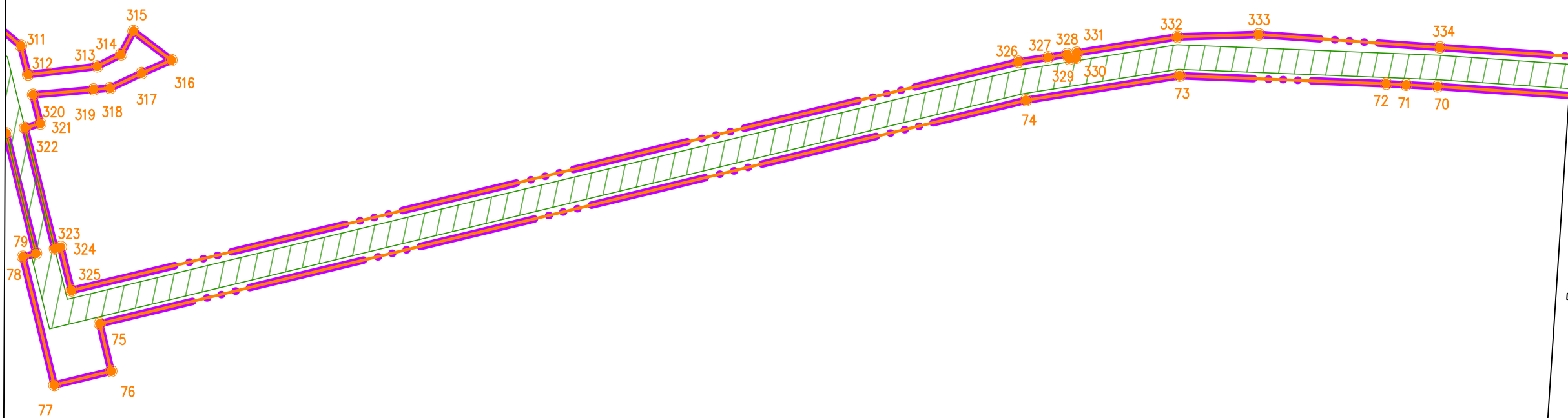
Линия совмещения с листом 27

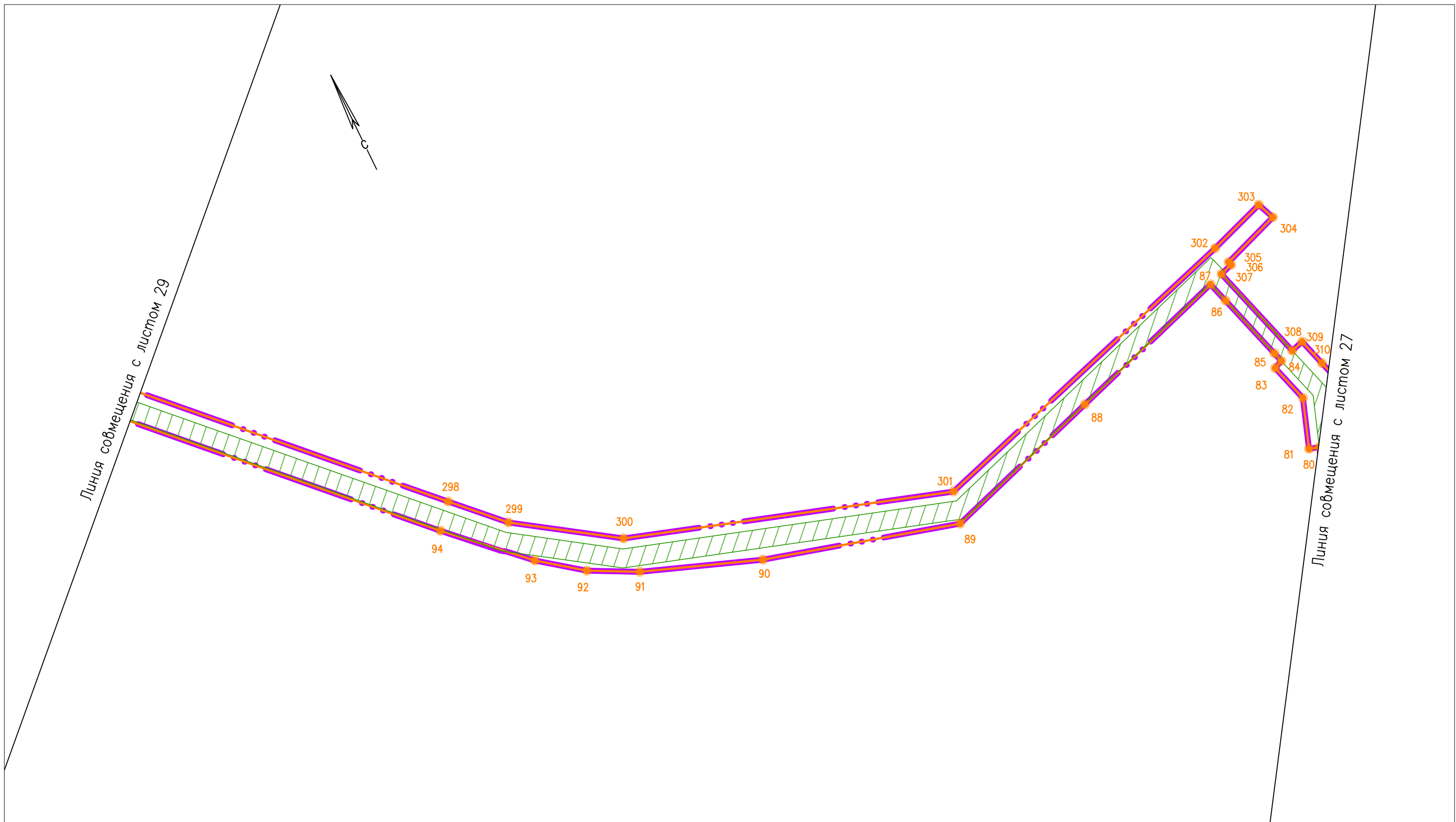
Линия совмещения с листом 25

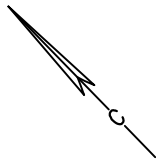


Линия совмещения с листом 28

Линия совмещения с листом 26

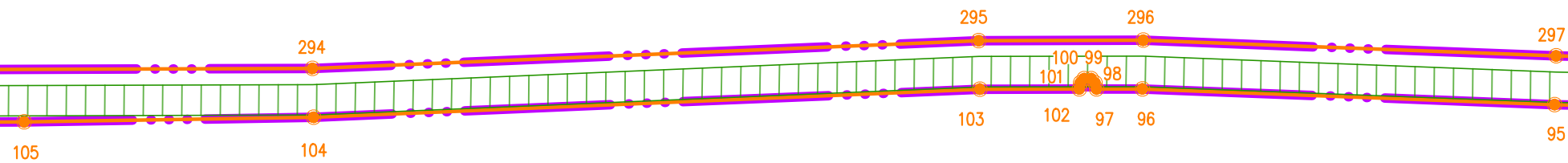






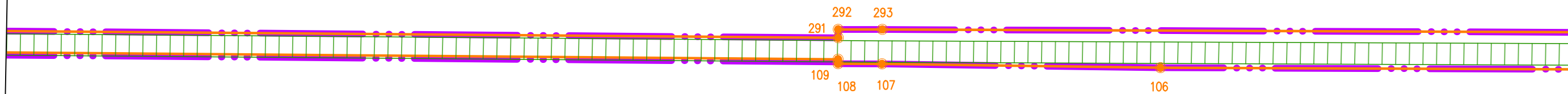
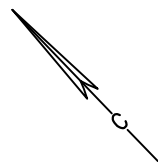
Линия совмещения с листом 30

Линия совмещения с листом 28

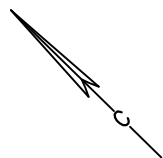


Линия совмещения с листом 31

Линия совмещения с листом 29



Линия совмещения с листом 32



286

114

113

287

112

288

111

289

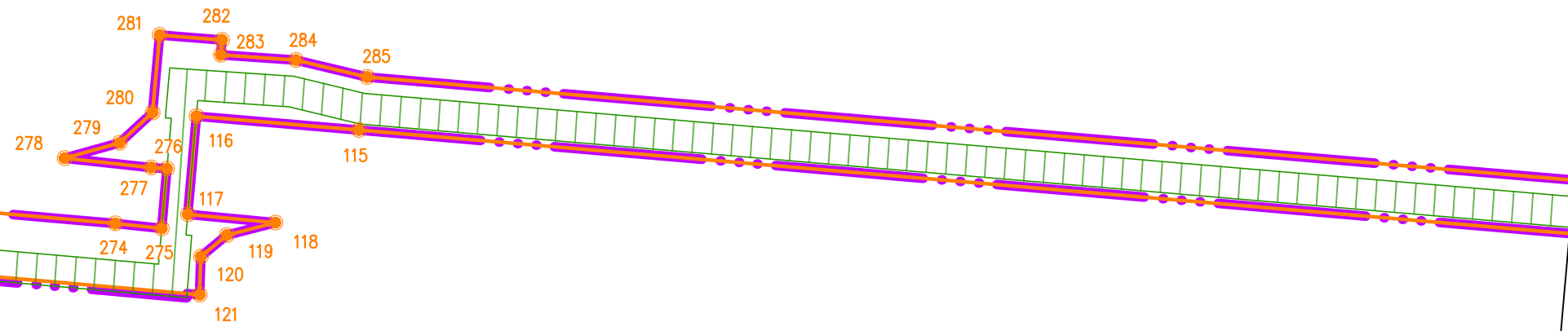
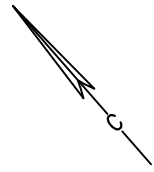
110

290

Линия совмещения с листом 30

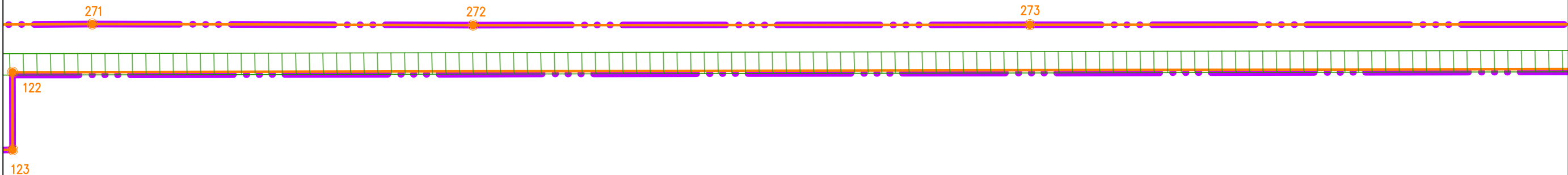
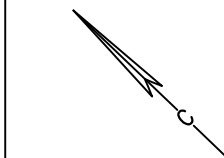
Линия совмещения с листом 33

Линия совмещения с листом 31

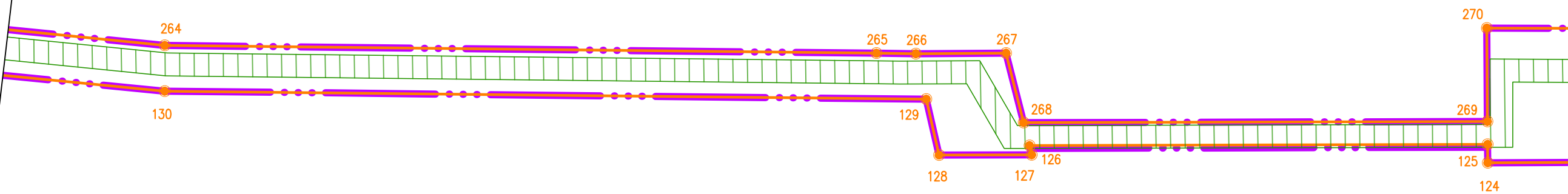
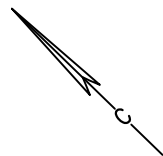


Линия совмещения с листом 34

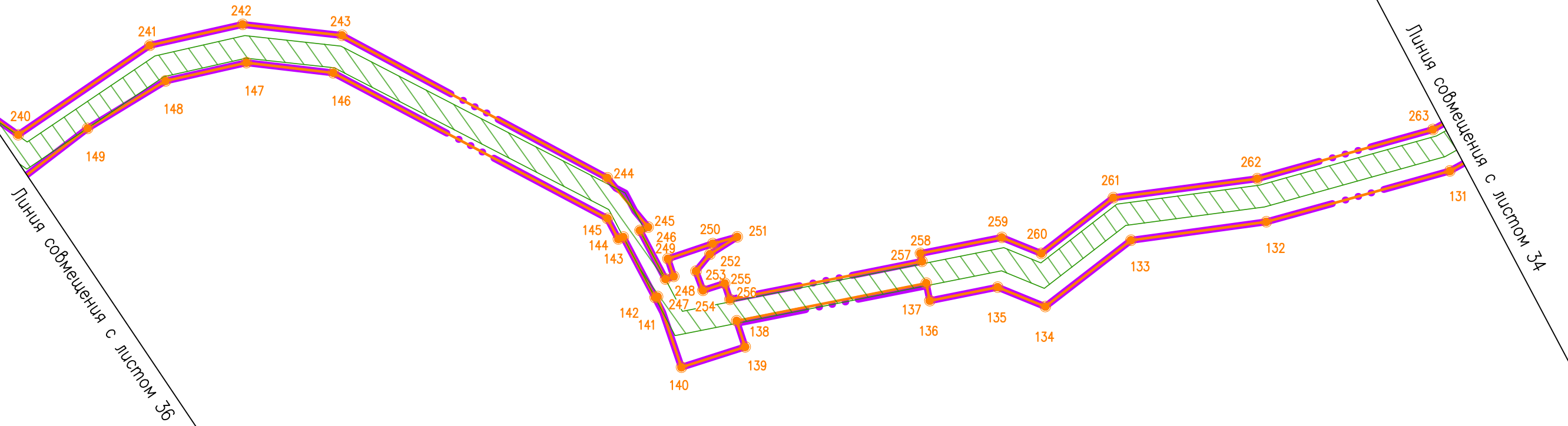
Линия совмещения с листом 32

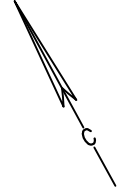


Линия совмещения с листом 35

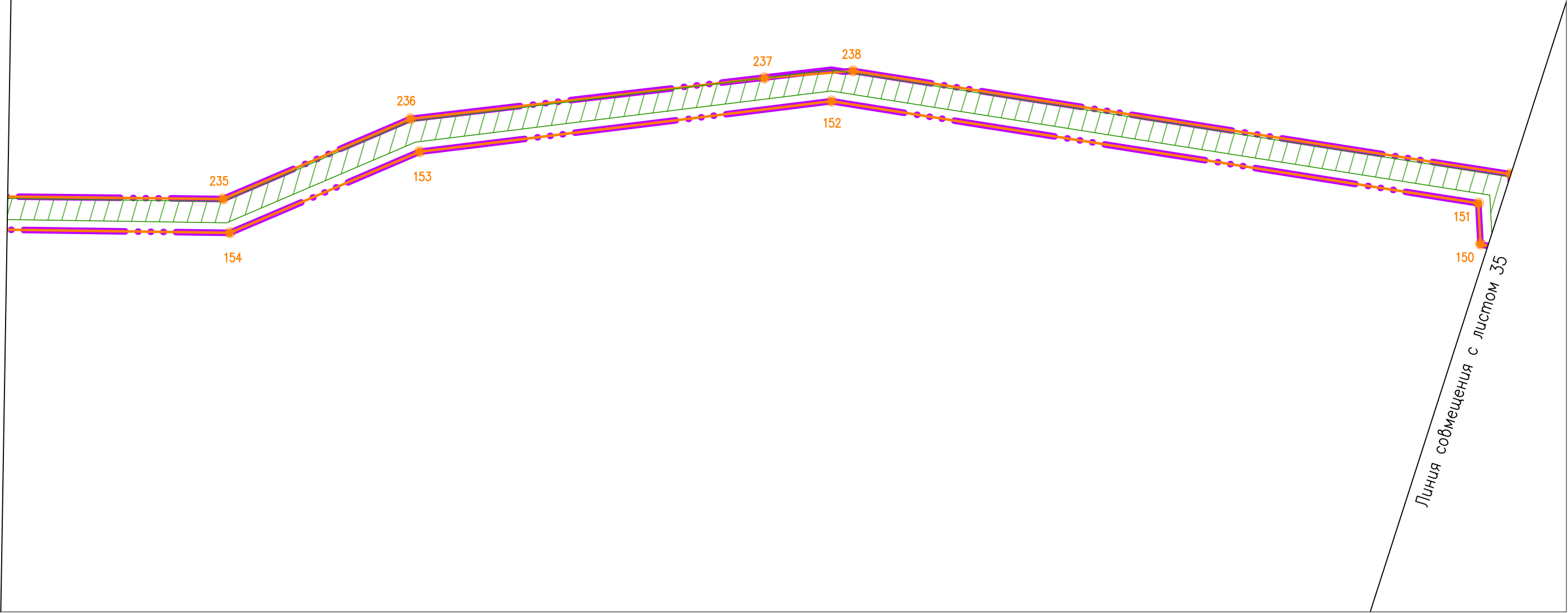


Линия совмещения с листом 33

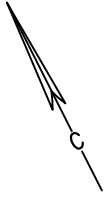




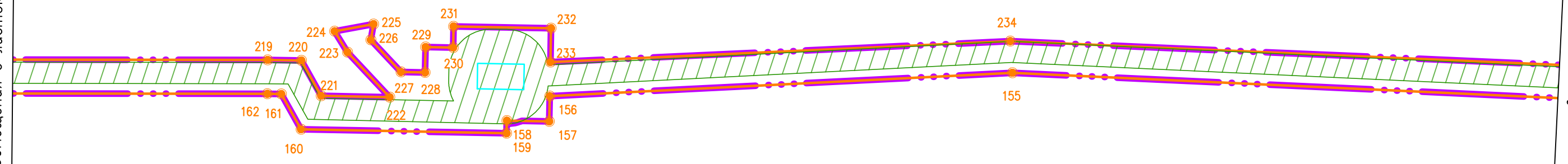
Линия совмещения с листом 37



Линия совмещения с листом 35



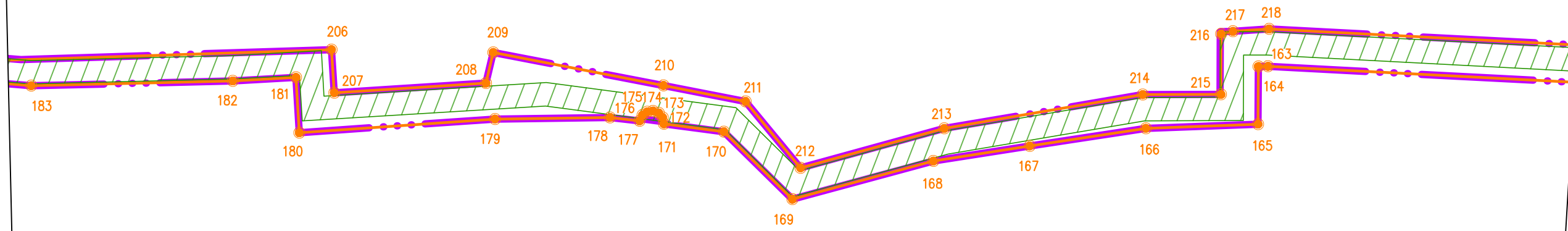
Линия совмещения с листом 38

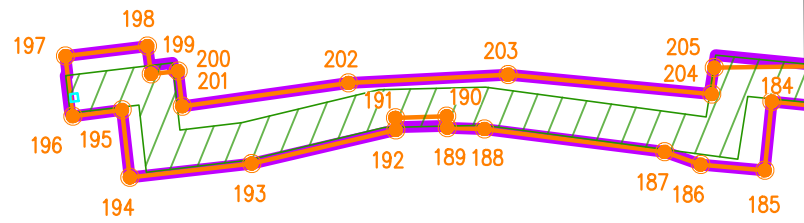


Линия совмещения с листом 36

Линия совмещения с листом 39

Линия совмещения с листом 37





Линия собмещения с листом 38

Положение о размещении линейного объекта

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта

Наименование объекта: «Газопровод межпоселковый от ГРС «Невская Дубровка» до д. Манушкино Всеволожского района».

В соответствии с техническими условиями от 02.11.2017 № АА-20/2/7628 на подключение (технологическое присоединение) перспективной сети газораспределения: «Газопровод межпоселковый от ГРС «Невская Дубровка» до д. Манушкино Всеволожского района» к сети газораспределения Ленинградской области, выданными АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» подключение предполагается осуществить в следующих точках:

1. Точка подключения – выходной газопровод высокого давления II категории Ø 530 мм от ГРС «Невская Дубровка». Максимальное давление в точке подключения - 0,6 МПа, минимальное давление - 0,4 МПа.

2. Точка переподключения – газопровод среднего давления Ø 219 мм, расположенный в д. Хапо-Ое.

Точки подключения и переподключения к газопроводам высокого давления согласованы филиалом АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Всеволожске (письмо от 01.02.2018 № 01-/80).

От точки подключения газопровод следует на запад и через 0,05 км от точки подключения пересекает коридор воздушной линии электропередачи (далее ВЛ) напряжением 110 кВ «Дубровская-7», поворачивает на юг и на протяжении 0,31 км следует вдоль коридора ВЛ 110 кВ за пределами охранной зоны. На расстоянии 0,24 км от начала трассы газопровод пересекает ручей без названия бассейна р. Дубровки, далее через 0,81 км от начала трассы газопровод пересекает автомобильную дорогу общего пользования регионального значения «Новая Пустошь - Невская Дубровка» IV технической категории (41К-067) и следует в южном направлении вдоль коридора линии электропередачи ВЛ 110 кВ за пределами охранной зоны.

Через 1,97 км от начала трассы газопровод поворачивает на запад, следует вдоль ВЛ 10 кВ и через 5,54 км от начала трассы поворачивает на север. Через 6,43 км от начала трассы газопровод пересекает линию ВЛ 10 кВ и следует слева от нее. Далее трасса газопровода следует между автомобильной дорогой и водоемом на участке между 6,65 км и 6,82 км от начала трассы, затем продолжает следовать параллельно ВЛ 10 кВ.

Через 8,48 км от точки подключения трасса газопровода сближается с автомобильной дорогой общего пользования регионального значения «Новая Пустошь - Невская Дубровка» IV технической категории (41К-067) и следует вдоль нее на протяжении 0,34 км, затем пересекает ВЛ 10 кВ и следует слева от нее на протяжении 0,23 км.

Далее трасса газопровода пересекает автомобильные дороги общего пользования регионального значения «Новая Пустошь - Невская Дубровка» IV технической категории (41К-067) и «Подъезд к д. Манушкино» V технической категории закрытым способом, затем следует справа от автомобильной дороги «Новая Пустошь - Невская Дубровка» (41К-067) и через 10,76 км от начала трассы газопровод пересекает ее и следует слева от нее на протяжении 1,03 км до д. Хапо-Ое.

На расстоянии около 11,35 км от начала трассы газопровод пересекает коридор магистральных трубопроводов закрытым способом, затем на км 11,8 пересекает ручей без названия бассейна р. Черная и автомобильную дорогу общего пользования регионального значения «Новая Пустошь - Невская Дубровка» IV технической категории (41К-067) и на 11,89 км от начала трассы газопровод поворачивает на север и идет вдоль границы д. Хапо-Ое до проектируемого газорегуляторного пункта на 12,65 км трассы и точки переподключения на 13,3 км трассы.

Точка переподключения проектируемого газопровода располагается на существующем газопроводе среднего давления Ø 219 мм, расположенном в д. Хапо-Ое на территории здания котельной, ориентировочно в трех метрах от ограждения котельной.

Характеристики проектируемого газопровода:

- диаметр Ø 315;
- максимальное давление 0,6 МПа;
- материал –полиэтилен;
- способ прокладки – подземный;
- глубина заложения газопровода – не менее 1.2 м;
- протяженность – 13,3 км.

По трассе газопровода предусмотрены следующие сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта и обеспечивающие его функционирование:

- установка газорегуляторного пункта полной заводской готовности шкафного типа для снижения и регулирования газа в газораспределительной сети - ГРПШ 1 шт. (д. Хапо-Ое);
- установка отключающих устройств в местах подключения к существующим газопроводам.

Вдоль всей трассы проектируемого газопровода предусмотрена установка обозначений, указывающих расположение газопровода на местности.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта

Субъект Российской Федерации: Ленинградская область.

Муниципальный район: Всеволожский.

Поселение: «Колтушское сельское поселение» и «Дубровское городское поселение».

Населенные пункты: пгт. Дубровка, дер. Манушкино, дер. Хапо-Ое.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Таблица №1 - Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
1	427734,58	2248314,34
2	427734,62	2248302,15
3	427758,78	2248302,47
4	427757,53	2248376,20
5	427757,64	2248378,40
6	427752,84	2248387,26
7	427745,81	2248383,46
8	427749,64	2248376,31
9	427750,57	2248319,51
10	427734,52	2248319,34
11	427734,54	2248318,35
12	427698,30	2248317,81
13	427524,82	2248315,22
14	427524,81	2248316,21
15	427507,10	2248315,97
16	427323,53	2248175,72
17	427140,77	2248035,78
18	427130,08	2248021,89
19	427128,52	2248023,07
20	427118,91	2248010,58
21	427121,17	2248008,83
22	427108,97	2247992,95
23	427108,26	2247993,51
24	427107,05	2247991,88
25	427073,74	2248017,41
26	426919,66	2247989,74
27	426442,31	2247981,84
28	426203,71	2247959,28

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
29	425969,73	2247946,94
30	426050,82	2247027,10
31	426059,09	2246967,36
32	426070,35	2246966,96
33	426141,79	2246201,25
34	426124,95	2246158,16
35	426230,43	2244348,60
36	426251,25	2244311,00
37	426343,14	2244215,27
38	426435,84	2244188,91
39	426509,77	2244160,54
40	426586,00	2244169,51
41	426652,70	2244187,17
42	426674,43	2244183,30
43	426779,25	2244176,05
44	426813,44	2244160,91
45	426852,62	2244149,54
46	426887,23	2244146,51
47	426892,32	2244145,80
48	426889,36	2244123,99
49	426915,95	2244110,23
50	426957,60	2244080,08
51	426963,98	2244069,29
52	426992,14	2243900,62
53	426989,19	2243900,12
54	426991,65	2243885,32
55	426996,58	2243886,15
56	427036,20	2243648,80
57	427031,28	2243647,98
58	427033,75	2243633,19
59	427036,71	2243633,68
60	427139,76	2243016,51
61	427171,45	2242826,67
62	427200,03	2242710,69
63	427240,99	2242575,23
64	427415,82	2242153,39
65	427443,75	2242104,99
66	427463,76	2242085,36
67	427478,19	2242065,73
68	427492,21	2242047,19
69	427560,74	2241956,19
70	427624,80	2241871,00
71	427628,58	2241865,77

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
72	427630,99	2241862,46
73	427655,46	2241827,90
74	427668,37	2241798,76
75	427733,41	2241614,78
76	427723,98	2241611,44
77	427727,98	2241600,13
78	427753,50	2241609,06
79	427752,63	2241611,67
80	427776,57	2241619,99
81	427777,37	2241617,34
82	427790,19	2241621,80
83	427800,56	2241618,67
84	427801,57	2241620,94
85	427804,15	2241620,16
86	427822,38	2241614,64
87	427828,02	2241612,93
88	427814,01	2241569,01
89	427800,10	2241525,40
90	427814,40	2241474,17
91	427825,81	2241443,35
92	427832,25	2241430,84
93	427840,74	2241419,58
94	427858,74	2241400,54
95	427962,91	2241297,80
96	428012,22	2241250,97
97	428017,50	2241245,55
98	428018,40	2241246,08
99	428019,32	2241246,12
100	428020,13	2241245,29
101	428020,07	2241244,38
102	428019,47	2241243,52
103	428030,89	2241231,77
104	428104,28	2241149,93
105	428137,07	2241115,26
106	428241,14	2241007,94
107	428286,80	2240961,76
108	428293,94	2240954,41
109	428294,68	2240955,13
110	428441,24	2240805,29
111	428440,01	2240804,09
112	428497,36	2240745,98
113	428567,86	2240677,22
114	428612,96	2240633,67

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
115	428831,37	2240422,70
116	428850,37	2240404,33
117	428839,31	2240392,82
118	428828,94	2240402,63
119	428832,60	2240395,35
120	428832,75	2240389,90
121	428828,21	2240385,70
122	429172,11	2240055,03
123	429159,56	2240041,98
124	429173,87	2240028,00
125	429176,68	2240030,85
126	429248,19	2239960,99
127	429246,43	2239959,90
128	429260,88	2239945,78
129	429271,37	2239952,56
130	429391,73	2239838,05
131	429422,23	2239813,72
132	429460,98	2239795,57
133	429490,27	2239786,41
134	429506,74	2239768,51
135	429518,02	2239771,01
136	429532,57	2239765,47
137	429534,00	2239769,21
138	429574,57	2239753,76
139	429571,73	2239748,29
140	429585,05	2239741,39
141	429593,00	2239756,16
142	429593,52	2239755,87
143	429602,83	2239768,06
144	429603,85	2239767,44
145	429607,04	2239771,59
146	429673,22	2239793,57
147	429692,84	2239792,56
148	429710,08	2239785,48
149	429725,55	2239772,04
150	429738,49	2239758,09
151	429747,20	2239762,27
152	429841,71	2239639,58
153	429877,93	2239548,27
154	429882,58	2239499,73
155	429971,88	2239341,73
156	430016,21	2239241,86
157	430010,91	2239239,06

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
158	430015,60	2239230,22
159	430012,95	2239228,81
160	430035,68	2239185,96
161	430045,21	2239185,58
162	430046,73	2239182,67
163	430103,70	2239070,36
164	430104,50	2239068,45
165	430093,25	2239063,41
166	430102,19	2239041,05
167	430108,84	2239016,77
168	430114,25	2238996,57
169	430119,04	2238965,64
170	430138,20	2238958,07
171	430144,94	2238947,00
172	430146,29	2238947,30
173	430147,54	2238946,93
174	430148,42	2238945,98
175	430148,75	2238944,79
176	430148,51	2238943,57
177	430147,64	2238942,51
178	430150,87	2238937,00
179	430160,58	2238914,32
180	430174,90	2238874,80
181	430186,01	2238878,94
182	430190,81	2238866,28
183	430207,40	2238826,33
184	430211,87	2238818,15
185	430203,86	2238813,77
186	430207,84	2238806,23
187	430211,26	2238802,51
188	430223,32	2238781,73
189	430225,39	2238777,26
190	430226,81	2238777,80
191	430229,26	2238771,45
192	430227,74	2238770,88
193	430231,08	2238751,59
194	430235,63	2238736,05
195	430244,26	2238738,55
196	430246,04	2238732,24
197	430253,73	2238734,44
198	430250,74	2238744,93
199	430247,14	2238743,95
200	430246,12	2238747,37

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
201	430241,62	2238746,08
202	430235,92	2238767,53
203	430228,72	2238787,41
204	430215,88	2238811,22
205	430218,95	2238812,89
206	430188,37	2238888,32
207	430179,68	2238885,14
208	430168,40	2238915,66
209	430173,76	2238919,78
210	430152,49	2238950,24
211	430142,23	2238964,95
212	430124,46	2238969,97
213	430119,68	2239001,54
214	430109,05	2239043,38
215	430102,30	2239058,71
216	430114,12	2239063,99
217	430113,58	2239066,54
218	430110,93	2239073,81
219	430053,85	2239186,34
220	430050,16	2239193,38
221	430040,60	2239193,77
222	430033,02	2239208,06
223	430046,99	2239203,97
224	430052,77	2239203,50
225	430050,13	2239212,45
226	430047,10	2239210,20
227	430037,13	2239213,11
228	430034,45	2239218,15
229	430039,75	2239220,97
230	430036,71	2239226,71
231	430041,13	2239229,05
232	430030,35	2239249,37
233	430023,29	2239245,62
234	429978,77	2239344,64
235	429890,38	2239502,19
236	429885,79	2239550,15
237	429854,15	2239628,28
238	429845,55	2239647,51
239	429749,58	2239772,28
240	429740,67	2239768,01
241	429714,92	2239792,74
242	429695,10	2239800,87
243	429672,72	2239802,19

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
244	429608,58	2239780,55
245	429597,71	2239771,20
246	429599,39	2239770,16
247	429591,91	2239760,35
248	429590,18	2239761,24
249	429592,15	2239764,91
250	429582,75	2239769,94
251	429577,61	2239772,36
252	429583,01	2239767,53
253	429585,44	2239763,23
254	429583,20	2239759,24
255	429578,64	2239761,61
256	429576,89	2239758,23
257	429535,77	2239773,88
258	429536,43	2239775,60
259	429518,99	2239782,18
260	429509,62	2239780,14
261	429495,78	2239795,17
262	429464,62	2239804,80
263	429427,56	2239822,28
264	429398,67	2239845,20
265	429286,16	2239952,17
266	429279,91	2239958,10
267	429265,88	2239971,90
268	429252,58	2239963,70
269	429180,19	2240034,40
270	429194,50	2240048,89
271	429166,48	2240076,02
272	429102,16	2240137,27
273	429008,44	2240227,09
274	428845,90	2240382,97
275	428840,37	2240388,14
276	428847,10	2240395,15
277	428848,92	2240393,33
278	428859,30	2240383,74
279	428855,28	2240392,13
280	428855,50	2240399,39
281	428864,20	2240408,51
282	428856,98	2240415,59
283	428855,29	2240413,84
284	428846,63	2240422,47
285	428836,95	2240429,39
286	428618,35	2240640,51

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
287	428537,18	2240719,18
288	428460,75	2240795,59
289	428446,24	2240810,18
290	428444,82	2240808,79
291	428298,27	2240958,62
292	428299,69	2240960,00
293	428292,55	2240967,39
294	428110,16	2241155,41
295	428036,74	2241237,22
296	428017,85	2241256,66
297	427968,48	2241303,56
298	427864,81	2241405,77
299	427852,82	2241417,75
300	427835,65	2241443,36
301	427808,50	2241527,56
302	427836,12	2241618,20
303	427841,43	2241633,68
304	427836,81	2241635,61
305	427831,23	2241619,83
306	427830,31	2241620,11
307	427829,24	2241616,75
308	427802,74	2241624,76
309	427803,71	2241628,16
310	427796,32	2241630,39
311	427789,98	2241632,31
312	427784,23	2241630,31
313	427777,94	2241643,11
314	427777,31	2241648,52
315	427779,89	2241653,27
316	427770,72	2241656,52
317	427771,80	2241649,96
318	427772,74	2241642,89
319	427774,37	2241639,89
320	427780,18	2241628,91
321	427774,47	2241626,93
322	427775,41	2241623,82
323	427751,35	2241615,47
324	427750,95	2241616,64
325	427742,29	2241613,64
326	427675,81	2241801,75
327	427673,30	2241807,38
328	427671,68	2241810,99
329	427670,66	2241810,82

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
330	427670,07	2241812,15
331	427670,85	2241812,83
332	427662,36	2241831,83
333	427653,70	2241846,09
334	427631,26	2241875,72
335	427488,72	2242065,54
336	427469,59	2242090,59
337	427450,15	2242109,91
338	427423,02	2242156,94
339	427248,51	2242577,99
340	427207,74	2242712,80
341	427179,27	2242828,34
342	427147,75	2243017,00
343	427044,48	2243634,98
344	427046,57	2243635,32
345	427045,63	2243640,96
346	427051,03	2243641,83
347	427049,18	2243652,99
348	427044,10	2243650,12
349	427042,14	2243649,79
350	427002,50	2243887,14
351	427004,47	2243887,47
352	427002,01	2243902,26
353	427004,97	2243902,76
354	427003,60	2243911,99
355	426998,52	2243910,96
356	426971,63	2244072,09
357	426963,66	2244085,58
358	426920,15	2244117,06
359	426898,05	2244128,51
360	426901,31	2244152,60
361	426888,13	2244154,45
362	426854,10	2244157,44
363	426816,19	2244168,44
364	426781,21	2244183,94
365	426675,42	2244191,25
366	426652,36	2244195,35
367	426584,50	2244177,40
368	426510,79	2244168,71
369	426438,38	2244196,50
370	426347,42	2244222,37
371	426257,75	2244315,78
372	426238,31	2244350,88

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
373	426133,04	2246156,87
374	426149,93	2246200,11
375	426080,22	2246947,20
376	426090,18	2246948,13
377	426088,89	2246961,95
378	426078,83	2246962,14
379	426077,65	2246974,71
380	426066,09	2246975,12
381	426058,78	2247028,00
382	425978,43	2247939,38
383	426204,31	2247951,30
384	426442,76	2247973,84
385	426920,45	2247981,76
386	427071,67	2248008,92
387	427100,67	2247986,81
388	427095,75	2247980,47
389	427103,74	2247974,47
390	427108,59	2247980,81
391	427118,87	2247985,12
392	427130,30	2247982,83
393	427123,64	2247988,02
394	427116,27	2247993,98
395	427112,98	2247989,78
396	427112,11	2247990,47
397	427124,34	2248006,40
398	427125,50	2248005,50
399	427122,97	2248001,82
400	427135,81	2247991,97
401	427131,92	2248003,13
402	427136,13	2248016,57
403	427146,56	2248030,11
404	427326,39	2248167,87
405	427507,20	2248305,96
406	427524,95	2248306,21
407	427524,88	2248311,22
1	427734,58	2248314,34

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не разрабатывались, ввиду отсутствия линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству).

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Проектом предусмотрена 100% застройка территории в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Пересечения границ зоны размещения газопровода с объектами капитального строительства, документация по планировке территории которых была утверждена ранее, отсутствуют.

Границы зоны планируемого размещения проектируемого газопровода пересекают существующие сооружения: магистральные газопроводы и нефтепроводы, кабели связи, воздушные линии электропередач (ВЛ 0,4 кВ, 10 кВ и 110 кВ), водопроводы и автомобильные дороги, которые сохраняются при строительстве газопровода.

Для прокладки трассы межпоселкового газопровода на участках пересечения с существующими инженерными сооружениями и автомобильными дорогами, а также в части параллельного следования вдоль них, необходимо получить письменные согласия от владельцев коммуникаций и автомобильных дорог, содержащие технические требования и технические условия, подлежащие обязательному исполнению при строительстве газопровода.

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (инженерных сооружений, автомобильных дорог) пересекаемых газопроводом, необходимо провести в соответствии с полученными техническими условиями и требованиями.

Все работы по строительству газопровода на пересечении с инженерными коммуникациями в границах охранных зон должны производиться вручную, на основании письменных разрешений организаций, эксплуатирующих данные коммуникации и под непосредственным надзором представителей этих организаций.

Технические условия на пересечение с инженерными коммуникациями и автомобильными дорогами представлены в материалах по обоснованию проекта планировки территории (Том 2.2).

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи размещением линейного объекта

Согласно письму Минкультуры России от 18.12.2017 № 12832-12-04 объекты культурного наследия, включенные в перечень отдельных объектов культурного наследия федерального значения, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.06.2009 № 759-р, на территории участка проведения работ по объекту «Газопровод межпоселковый от ГРС «Невская Дубровка» до д. Манушкино Всеволожского района» отсутствуют.

Вместе с тем отмечено, что р. Нева является компонентом № 540-029 «Река Нева с берегами» объекта всемирного наследия ЮНЕСКО «Исторический центр Санкт-Петербурга и связанные с ним группы памятников», включенного в Список всемирного наследия решением 14-й сессии Комитета всемирного наследия ЮНЕСКО № CONF 004 VII.A в 1990 году.

Администрация МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области в письме от 28.12.2017 № 13357/1.015 сообщает, что согласно сведениям, содержащимся в ИСОГД, объекты культурного наследия по объекту газоснабжения: «Газопровод межпоселковый от ГРС «Невская Дубровка» до д. Манушкино Всеволожского района» отсутствуют.

Согласно письму комитета по культуре Ленинградской области от 23.01.2018 № 01-06-2585/2017 участок проектирования объекта газоснабжения: «Газопровод межпоселковый от ГРС «Невская Дубровка» до д. Манушкино Всеволожского района» частично расположен на территории объекта культурного наследия регионального значения «Плацдарм советских войск в битве за снятие блокады Ленинграда «Невский пятачок» - «Невская Дубровка», 1941 – 1943 г.», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории культуры) народов Российской Федерации в виде достопримечательного места (приказ комитета от 17.03.2015 № 01-03/15-18). Сведениями об отсутствии на участке проектирования объектов, обладающих признаками объекта культурного (в т.ч. археологического) наследия, комитет по культуре Ленинградской области не располагает.

В соответствии со статьями 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» проведена историко-культурная экспертиза участка проектирования путем археологической разведки, в порядке, установленном статьей 45.1 Федерального закона.

Согласно акту государственной историко-культурной экспертизы земельного участка от 10.09.2018, утвержденного экспертной организацией ФГБУ науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук (ИИМК РАН) экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение)

проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке на объекте «Газопровод межпоселковый от ГРС «Невская Дубровка» до д. Манушкино Всеволожского района Ленинградской области», в связи с отсутствием на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, выявленных объектов археологического наследия, согласно подпункту «б» пункта 20 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка представлен в материалах по обоснованию проекта планировки территории (Том 2.2, приложение 19).

Разработка мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется, ограничения хозяйственной деятельности по условиям охраны объектов культурного наследия отсутствуют.

В связи с отсутствием на проектируемой территории объектов культурного наследия Схема границ территорий объектов культурного наследия не разрабатывается.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В соответствии с пунктом 1 статьи 36 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», при проектировании зданий, строений, сооружений и иных объектов должны учитываться нормативы допустимой антропогенной нагрузки на окружающую среду, предусматриваться мероприятия по предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, применяться ресурсосберегающие, малоотходные, безотходные и иные технологии, способствующие охране окружающей среды, восстановлению природной среды, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов.

Согласно действующим правовым нормам в области экологической безопасности система природоохранных мероприятий должна обеспечивать:

- соблюдение предельно-допустимых норм химических, физических, биологических и механических воздействий на окружающую среду и персонал при строительстве и эксплуатации объектов газовой промышленности;
- соблюдение требований к использованию компонентов природной среды;
- выполнение требований к проектным решениям по уменьшению (предотвращению) вредного воздействия на окружающую среду при ведении работ по строительству и эксплуатации объектов газовой промышленности, включая требования к управлению отходами производства и потребления, в том числе жидкими бытовыми отходами и отходами производства;
- соблюдение требований к составу и условиям применения экологически опасных материалов, их хранению и транспортировке;
- выполнение требований к мероприятиям по охране окружающей природной среды, очистному оборудованию и установкам;
- выполнение требований к социально-бытовым условиям проживания и работы персонала и обеспечению санитарно-гигиенических нормативов;

- выполнение санитарно-гигиенических требований к оборудованию, материалам, условиям труда;
- выполнение требований к производственному экологическому контролю и мониторингу окружающей среды.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», в составе проектной документации разрабатывается раздел «Мероприятия по охране окружающей среды», включающий в себя:

- мероприятия по охране атмосферного воздуха;
- мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова;
- мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов на пересекаемых линейным объектом реках и иных водных объектах;
- мероприятия по рациональному использованию общераспространенных полезных ископаемых, используемых при строительстве;
- мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов;
- мероприятия по охране недр и континентального шельфа Российской Федерации;
- мероприятия по охране растительного и животного мира, в том числе: мероприятия по сохранению среды обитания животных, путей их миграции, доступа в нерестилища рыб.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В соответствии с исходными данными, предоставленными главным управлением МЧС России по Ленинградской области в письме от 28.12.2017 № 11202-3-4-6 (срок действия 2 года):

1. Категория проектируемого объекта по ГО - в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.08.2016 № 804 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» и «Показателями для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» по гражданской обороне не категоризируется.

2. Наименование зон, в пределах которых находится проектируемый объект - проектируемый объект в зону возможного радиоактивного загрязнения, химического заражения и зону возможных разрушений не попадает.

3. Наблюдаемые в районе строительства опасные природные явления - сильные снегопады, морозы, налипания мокрого снега, наледи, ливневые дожди, грозы, ураганные и шквалистые ветры.

4. На участках нового строительства провести проверку и очистку местности от взрывоопасных предметов специализированными организациями с представлением акта в главное управление МЧС России по Ленинградской области.

5. В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» необходимо создать резервы финансовых и материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций.

В соответствии с требованиями главного управления МЧС России по Ленинградской области, изложенными в письме от 28.12.2017 № 11202-3-4-6 перед проведением работ проектом предусмотрено обследование местности на наличие взрывоопасных предметов. Обследование местности необходимо выполнить силами АО «Северо-западный центр разминирования и специальных работ» (письмо АО «СЗЦР и СР» от 16.05.2018 № 214-КП).

В проекте приняты мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций, связанных с рисками техногенного характера местного значения, которые заключаются в:

- минимизации вероятного воздействия на население и жилую инфраструктуру, в случае повреждения газопровода, путем его укладки на безопасном расстоянии от зон смежных с жилой застройкой;

- выборе площадок под размещения газовой инфраструктуры (ГРПШ) на удалении от жилой застройки;

- определении границ возможных проявлений чрезвычайных ситуаций с расчетом взрыво- и пожароопасных зон (уточняется на стадии проектирования генеральных планов поселений и населенных пунктов);

- для предотвращения механического повреждения и разгерметизации со сторон третьих лиц трубопроводы проложены на глубине, не менее указанной в СП 62.13330.2011 (с изм. № 1, 2).

Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций, связанных с рисками природного характера местного значения:

- газопровод предусматривается укладывать подземно, на глубине, не менее указанной в СП 62.13330.2011 (с изм. № 1, 2);

- для защиты от прямых ударов молнии на площадках ГРПШ предусмотрена установка молниеотводов. Молниеотводы присоединяется к заземлителю защиты от вторичных проявлений молний с помощью стальной полосы;

- применяемое оборудование предусмотрено серийного выпуска, по стандартам или техническим условиям, утвержденным в установленном порядке, и имеют сертификаты завода-изготовителя;

- материал и конструкция газопровода (толщина труб, узлы установки запорной арматуры) обеспечивают прочность и надежную эксплуатацию трубопроводов в рабочем диапазоне давлений транспортируемого газа, температур

окружающей среды и основных природных, действующих на подземный трубопровод, внешних нагрузок;

– в местах пересечения газопровода при переходе через автодороги газопровод заключен в футляр (полиэтиленовая труба или стальная).

Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (частей земельных участков), в том числе возможные способы их образования, представлены таблице № 1.1.

Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков и частей земельных участков представлены таблице № 1.2.

Таблица № 1.1 - Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (частей земельных участков), в том числе возможные способы их образования.

№ п/п	Кадастровый номер кадастрового квартала / существующего земельного участка	Условный номер земельного участка/ части земельного участка	Площадь образуемого земельного участка/ части земельного участка, м ²	Планируемый вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Способ образования/ Примечание
1	2	3	4	5	6
1	47:07:0000000:42004	47:07:0000000:42004/чзу1	8152	-	Образование части земельного участка
Итого:			8152		
2	47:00:0000000:2	47:00:0000000:2/чзу1	784	-	Образование части земельного участка
3		47:00:0000000:2/чзу2	53560	-	Образование части земельного участка
4		47:00:0000000:2/чзу3	27	-	Образование части земельного участка
5		47:00:0000000:2/чзу4	4434	-	Образование части земельного участка
Итого:			58805		

№ п/п	Кадастровый номер кадастрового квартала / существующего земельного участка	Условный номер земельного участка/ части земельного участка	Площадь образуемого земельного участка/ части земельного участка, м²	Планируемый вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Способ образования/ Примечание
1	2	3	4	5	6
6	47:07:0000000	47:07:0000000:3У1	713	трубопроводный транспорт	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
Итого:			713		
7	47:07:1047005	47:07:1047005:3У1(1)	104	трубопроводный транспорт	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
		47:07:1047005:3У1(2)	1796		
		47:07:1047005:3У1(3)	1148		
Итого:			3048		
8	47:07:1047005	47:07:1047005:3У2	12	трубопроводный транспорт	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
Итого:			12		
9	47:07:1047005:157	47:07:1047005:157/чзу1	551	-	Образование части земельного участка
Итого:			551		
10	47:07:1047005:1825	47:07:1047005:1825/чзу1	12	-	Образование части земельного участка
Итого:			12		
11	47:07:1047005:189	47:07:1047005:189/чзу1	2247	-	Образование части земельного участка
Итого:			2247		
12	47:07:1045004:52	47:07:1045004:52/чзу1	421	-	Образование части земельного участка
Итого:			421		

№ п/п	Кадастровый номер кадастрового квартала / существующего земельного участка	Условный номер земельного участка/ части земельного участка	Площадь образуемого земельного участка/ части земельного участка, м²	Планируемый вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Способ образования/ Примечание
1	2	3	4	5	6
13	47:07:1047005:331	47:07:1047005:331/чзу1	6519	-	Образование части земельного участка
Итого:			6519		
14	47:07:1047005:330	47:07:1047005:330/чзу1	2146	-	Образование части земельного участка
15		47:07:1047005:330/чзу2	639	-	Образование части земельного участка
16		47:07:1047005:330/чзу3	1049	-	Образование части земельного участка
Итого:			3834		
17	47:07:1047005:145	47:07:1047005:145/чзу1	2994	-	Образование части земельного участка
Итого:			2994		
18	47:07:1047005:4248	47:07:1047005:4248/чзу1	153	-	Образование части земельного участка
Итого:			153		
19	47:07:1047005:185	47:07:1047005:185/чзу1	3729	-	Образование части земельного участка
Итого:			3729		
20	47:07:0000000:32	47:07:0000000:32/чзу1	938	-	Образование части земельного участка
Итого:			938		
21	47:07:1047005:3042	47:07:1047005:3042/чзу1	1529	-	Образование части земельного участка
Итого:			1529		
22	47:07:1047005:1426	47:07:1047005:1426/чзу1	758	-	Образование части земельного участка
Итого:			758		
23	47:07:1047005:4968	47:07:1047005:4968/чзу1	881	-	Образование части земельного участка
24		47:07:1047005:4968/чзу2	144	-	Образование части земельного участка
Итого:			1025		

№ п/п	Кадастровый номер кадастрового квартала / существующего земельного участка	Условный номер земельного участка/ части земельного участка	Площадь образуемого земельного участка/ части земельного участка, м ²	Планируемый вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Способ образования/ Примечание
1	2	3	4	5	6
25	47:07:0000000:89874	47:07:0000000:89874/чзу1	277	-	Образование части земельного участка
26		47:07:0000000:89874/чзу2	47	-	Образование части земельного участка
27		47:07:0000000:89874/чзу3	9	-	Образование части земельного участка
Итого:			333		
28	47:07:0000000:87592	47:07:0000000:87592/чзу1	8702	-	Образование части земельного участка
29		47:07:0000000:87592/чзу2	1882	-	Образование части земельного участка
30		47:07:0000000:87592:ЗУ1	66	трубопроводный транспорт	Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка
Итого:			10650		
31	47:07:0000000:682	47:07:0000000:682/чзу1	20	-	Образование части земельного участка
32		47:07:0000000:682/чзу2	391	-	Образование части земельного участка
Итого:			411		

№ п/п	Кадастровый номер кадастрового квартала / существующего земельного участка	Условный номер земельного участка/ части земельного участка	Площадь образуемого земельного участка/ части земельного участка, м ²	Планируемый вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Способ образования/ Примечание
1	2	3	4	5	6
33	47:07:1009002:26	47:07:1009002:26/чзу1	105	-	Образование части земельного участка
34		47:07:1009002:26:3У1	1	трубопроводный транспорт	Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка
Итого:			106		
35	47:07:00000000	47:07:00000000:3У4	1	трубопроводный транспорт	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
Итого:			1		
36	47:07:1047005:4641	47:07:1047005:4641/чзу1	76	-	Образование части земельного участка
Итого:			76		
37	47:07:00000000:90546	47:07:00000000:90546/чзу1	80	-	Образование части земельного участка
38		47:07:00000000:90546/чзу2	78	-	Образование части земельного участка
39		47:07:00000000:90546/чзу3	75	-	Образование части земельного участка
Итого:			233		
40	47:07:00000000:91625	47:07:00000000:91625/чзу1	51		Образование части земельного участка
Итого:			51		
41	47:07:1047005:5419	47:07:1047005:5419/чзу1	24		Образование части земельного участка
			24		
ВСЕГО:			107325		

Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков и частей земельных участков

Таблица № 1.2 - Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков и частей земельных участков

Номер точки	Система координат МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
47:07:0000000:42004/чзу1		
130	427488,72	2242065,54
131	427469,59	2242090,59
132	427450,15	2242109,91
133	427423,02	2242156,94
134	427248,51	2242577,99
135	427207,74	2242712,80
136	427179,27	2242828,34
43	427147,75	2243017,00
42	427139,76	2243016,51
137	427171,45	2242826,67
138	427200,03	2242710,69
139	427240,99	2242575,23
140	427415,82	2242153,39
141	427443,75	2242104,99
142	427463,76	2242085,36
143	427478,19	2242065,73
144	427478,80	2242065,41
130	427488,72	2242065,54
Площадь части ЗУ:	8152 кв.м.	
47:00:0000000:2/чзу1		
15	427597,16	2248316,30
16	427594,58	2248312,26
17	427734,58	2248314,34
18	427734,62	2248302,15
19	427758,78	2248302,47
6	427758,59	2248313,34
5	427698,29	2248317,81
15	427597,16	2248316,30
Площадь части ЗУ:	784 кв.м.	
47:00:0000000:2/чзу2		
42	427139,76	2243016,51
43	427147,75	2243017,00
44	427044,48	2243634,98
45	427046,57	2243635,32
46	427045,63	2243640,96
47	427051,03	2243641,83
48	427049,18	2243652,99
49	427044,10	2243650,12

Номер точки	Система координат МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
50	427042,14	2243649,79
51	427002,50	2243887,14
52	427004,47	2243887,47
53	427002,01	2243902,26
54	427004,97	2243902,76
55	427003,60	2243911,99
56	426998,52	2243910,96
57	426971,63	2244072,09
58	426963,66	2244085,58
59	426920,15	2244117,06
60	426898,05	2244128,51
61	426901,31	2244152,60
62	426888,13	2244154,45
63	426854,10	2244157,44
64	426816,19	2244168,44
65	426781,21	2244183,94
66	426675,42	2244191,25
67	426652,36	2244195,35
68	426584,50	2244177,40
69	426510,79	2244168,71
70	426438,38	2244196,50
71	426347,42	2244222,37
72	426257,75	2244315,78
73	426238,31	2244350,88
74	426133,04	2246156,87
75	426149,93	2246200,11
76	426080,22	2246947,20
77	426090,18	2246948,13
78	426088,89	2246961,95
79	426078,83	2246962,14
80	426077,65	2246974,71
81	426066,09	2246975,12
82	426058,78	2247028,00
83	425978,43	2247939,38
84	426204,31	2247951,30
85	426442,76	2247973,84
86	426920,45	2247981,76
87	427071,67	2248008,92
88	427100,67	2247986,81
89	427095,75	2247980,47
90	427103,74	2247974,47
91	427108,59	2247980,81
92	427118,87	2247985,12

Номер точки	Система координат МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
93	427108,26	2247993,51
94	427107,05	2247991,88
95	427073,74	2248017,41
96	426919,66	2247989,74
97	426442,31	2247981,84
98	426203,71	2247959,28
99	425969,73	2247946,94
100	426050,82	2247027,10
101	426059,09	2246967,36
102	426070,35	2246966,96
103	426141,79	2246201,25
104	426124,95	2246158,16
105	426230,43	2244348,60
106	426251,25	2244311,00
107	426343,14	2244215,27
108	426435,84	2244188,91
109	426509,77	2244160,54
110	426586,00	2244169,51
111	426652,70	2244187,17
112	426674,43	2244183,30
113	426779,25	2244176,05
114	426813,44	2244160,91
115	426852,62	2244149,54
116	426887,23	2244146,51
117	426892,32	2244145,80
118	426889,36	2244123,99
119	426915,95	2244110,23
120	426957,60	2244080,08
121	426963,98	2244069,29
122	426992,14	2243900,62
123	426989,19	2243900,12
124	426991,65	2243885,32
125	426996,58	2243886,15
126	427036,20	2243648,80
127	427031,28	2243647,98
128	427033,75	2243633,19
129	427036,71	2243633,68
42	427139,76	2243016,51
Площадь части ЗУ:	53560 кв.м.	
47:00:0000000:2/чзу3		
20	427587,92	2248312,16
16	427594,58	2248312,26
15	427597,16	2248316,30

Номер точки	Система координат МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
21	427590,46	2248316,20
20	427587,92	2248312,16
Площадь части ЗУ:	27 кв.м.	
47:00:0000000:2/чзу4		
22	427133,14	2247999,64
23	427131,92	2248003,13
24	427136,13	2248016,57
25	427146,56	2248030,11
26	427326,39	2248167,87
27	427507,20	2248305,96
28	427524,95	2248306,21
29	427524,88	2248311,22
20	427587,92	2248312,16
21	427590,46	2248316,20
30	427524,82	2248315,22
31	427524,81	2248316,21
32	427507,10	2248315,97
33	427323,53	2248175,72
34	427140,77	2248035,78
35	427130,08	2248021,89
36	427128,52	2248023,07
37	427118,91	2248010,58
22	427133,14	2247999,64
Площадь части ЗУ:	4434 кв.м.	
47:07:0000000:ЗУ1		
5	427698,29	2248317,81
6	427758,59	2248313,34
7	427757,53	2248376,20
8	427757,64	2248378,40
9	427752,84	2248387,26
10	427745,81	2248383,46
11	427749,64	2248376,31
12	427750,57	2248319,51
13	427734,52	2248319,34
14	427734,54	2248318,35
5	427698,29	2248317,81
1	427751,64	2248380,55
2	427752,64	2248380,56
3	427752,64	2248381,56
4	427751,64	2248381,55
1	427751,64	2248380,55
Площадь ЗУ:	713 кв.м.	

Номер точки	Система координат МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
47:07:1047005:3У1(1)		
299	429280,42	2239943,96
300	429286,16	2239952,17
293	429279,91	2239958,10
301	429271,37	2239952,56
299	429280,42	2239943,96
Площадь контура 3У:	104 кв.м.	
47:07:1047005:3У1(2)		
284	429177,32	2240030,23
285	429181,61	2240033,02
286	429180,19	2240034,40
287	429194,50	2240048,89
288	429166,48	2240076,02
282	429102,16	2240137,27
281	429093,37	2240130,74
289	429172,11	2240055,03
290	429159,56	2240041,98
291	429173,87	2240028,00
292	429176,68	2240030,85
284	429177,32	2240030,23
Площадь контура 3У:	1796 кв.м.	
47:07:1047005:3У1(3)		
144	427478,80	2242065,41
145	427486,49	2242061,59
146	427518,58	2242021,07
147	427550,50	2241979,35
148	427575,68	2241947,12
149	427585,44	2241934,04
150	427590,31	2241926,68
151	427590,15	2241926,10
152	427589,91	2241925,87
153	427589,61	2241925,70
154	427589,31	2241925,61
155	427588,95	2241925,62
156	427588,56	2241925,84
157	427585,93	2241928,83
158	427629,19	2241865,83
159	427635,70	2241866,30
160	427631,00	2241862,45
161	427646,29	2241840,86
162	427653,70	2241846,09
163	427631,26	2241875,72

Номер точки	Система координат МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
130	427488,72	2242065,54
144	427478,80	2242065,41
Площадь контура ЗУ:	1148 кв.м.	
Общая площадь многоконтурного ЗУ:	3048 кв.м.	
47:07:1047005:3У2		
324	429562,87	2239758,21
325	429565,31	2239762,64
322	429563,06	2239763,49
321	429560,62	2239759,07
324	429562,87	2239758,21
Площадь ЗУ:	12 кв.м.	
47:07:1047005:157/чзу1		
164	427628,57	2241865,78
158	427629,19	2241865,83
157	427585,93	2241928,83
165	427582,78	2241932,41
166	427573,57	2241945,47
167	427548,25	2241977,91
168	427522,99	2242010,62
169	427492,21	2242047,19
170	427560,74	2241956,19
171	427624,80	2241871,00
164	427628,57	2241865,78
Площадь части ЗУ:	551 кв.м.	
47:07:1047005:1825/чзу1		
172	427630,99	2241862,46
159	427635,70	2241866,30
173	427628,58	2241865,76
172	427630,99	2241862,46
Площадь части ЗУ:	12 кв.м.	
47:07:1047005:189/чзу1		
174	427750,95	2241616,64
175	427742,29	2241613,64
176	427675,81	2241801,75
177	427671,68	2241810,99
178	427670,66	2241810,82
179	427670,07	2241812,15
180	427670,85	2241812,83
181	427662,36	2241831,83
162	427653,70	2241846,09
161	427646,29	2241840,86
182	427655,46	2241827,90

Номер точки	Система координат МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
183	427668,37	2241798,76
184	427733,41	2241614,78
185	427723,98	2241611,44
186	427727,98	2241600,13
187	427753,50	2241609,06
174	427750,95	2241616,64
Площадь части ЗУ:	2247 кв.м.	
47:07:1045004:52/чзу1		
192	427803,71	2241628,16
193	427796,32	2241630,39
194	427789,98	2241632,31
195	427784,23	2241630,31
196	427777,94	2241643,11
197	427777,31	2241648,52
198	427779,89	2241653,27
199	427770,72	2241656,52
200	427771,80	2241649,96
201	427772,74	2241642,89
202	427774,37	2241639,89
203	427780,18	2241628,91
204	427774,47	2241626,93
205	427777,37	2241617,34
206	427790,19	2241621,80
207	427800,56	2241618,67
208	427801,78	2241621,43
192	427803,71	2241628,16
Площадь части ЗУ:	421 кв.м.	
47:07:1047005:331/чзу1		
218	428241,14	2241007,94
219	428245,16	2241016,24
220	428110,16	2241155,41
221	428036,74	2241237,22
222	428017,85	2241256,66
223	427968,48	2241303,56
224	427864,81	2241405,77
225	427852,82	2241417,75
226	427835,65	2241443,36
227	427808,50	2241527,56
228	427836,12	2241618,20
229	427841,43	2241633,68
230	427836,81	2241635,61
231	427831,23	2241619,83
214	427830,31	2241620,11

Номер точки	Система координат МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
213	427800,10	2241525,40
232	427814,40	2241474,17
233	427825,81	2241443,35
234	427832,25	2241430,84
235	427840,74	2241419,58
236	427858,74	2241400,54
237	427962,91	2241297,80
238	428012,22	2241250,97
239	428017,50	2241245,55
240	428018,40	2241246,08
241	428019,32	2241246,12
242	428020,13	2241245,29
243	428020,07	2241244,38
244	428019,47	2241243,52
245	428030,89	2241231,77
246	428104,28	2241149,93
247	428137,07	2241115,26
218	428241,14	2241007,94
Площадь части ЗУ:	6519 кв.м.	
47:07:1047005:330/чзу1		
256	428612,96	2240633,67
257	428619,66	2240639,24
258	428618,35	2240640,51
259	428537,18	2240719,18
260	428460,75	2240795,59
261	428446,24	2240810,18
262	428440,01	2240804,09
263	428497,36	2240745,98
264	428567,86	2240677,22
256	428612,96	2240633,67
Площадь части ЗУ:	2146 кв.м.	
47:07:1047005:330/чзу2		
248	428299,69	2240960,00
249	428292,55	2240967,39
219	428245,17	2241016,23
218	428241,14	2241007,94
250	428286,80	2240961,76
251	428293,94	2240954,41
248	428299,69	2240960,00
Площадь части ЗУ:	639 кв.м.	
47:07:1047005:330/чзу3		
252	428294,68	2240955,13
253	428298,27	2240958,62

Номер точки	Система координат МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
254	428444,82	2240808,79
255	428441,24	2240805,29
252	428294,68	2240955,13
Площадь части ЗУ:	1049 кв.м.	
47:07:1047005:145/чзу1		
257	428619,66	2240639,24
256	428612,96	2240633,67
265	428853,23	2240401,57
266	428855,49	2240399,39
267	428864,20	2240408,51
268	428856,98	2240415,59
269	428855,29	2240413,84
270	428846,63	2240422,47
271	428836,95	2240429,39
257	428619,66	2240639,24
Площадь части ЗУ:	2994 кв.м.	
47:07:1047005:4248/чзу1		
275	428838,63	2240375,69
276	428845,90	2240382,97
277	428837,45	2240390,86
278	428832,60	2240395,35
279	428832,75	2240389,90
280	428828,21	2240385,70
275	428838,63	2240375,69
Площадь части ЗУ:	153 кв.м.	
47:07:1047005:185/чзу1		
281	429093,37	2240130,74
282	429102,16	2240137,27
283	429008,44	2240227,09
276	428845,90	2240382,97
275	428838,63	2240375,69
281	429093,37	2240130,74
Площадь части ЗУ:	3729 кв.м.	
47:07:0000000:32/чзу1		
293	429279,91	2239958,10
294	429265,88	2239971,90
295	429252,58	2239963,70
285	429181,61	2240033,02
284	429177,32	2240030,23
296	429248,19	2239960,99
297	429246,43	2239959,90

Номер точки	Система координат МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
298	429260,88	2239945,78
293	429279,91	2239958,10
Площадь части ЗУ:	938 кв.м.	
47:07:1047005:3042/чзу1		
302	429390,79	2239838,94
303	429398,67	2239845,20
300	429286,16	2239952,17
304	429280,42	2239943,95
302	429390,79	2239838,94
Площадь части ЗУ:	1529 кв.м.	
47:07:1047005:1426/чзу1		
305	429454,47	2239798,62
306	429463,12	2239805,51
307	429427,56	2239822,28
303	429398,67	2239845,20
302	429390,79	2239838,94
308	429391,73	2239838,05
309	429422,23	2239813,72
305	429454,47	2239798,62
Площадь части ЗУ:	758 кв.м.	
47:07:1047005:4968/чзу1		
310	429536,43	2239775,60
311	429518,99	2239782,18
312	429509,62	2239780,14
313	429495,78	2239795,17
314	429464,62	2239804,80
306	429463,12	2239805,50
305	429454,47	2239798,62
315	429460,98	2239795,57
316	429490,27	2239786,41
317	429506,74	2239768,51
318	429518,02	2239771,01
319	429532,57	2239765,47
310	429536,43	2239775,60
Площадь части ЗУ:	881 кв.м.	
47:07:1047005:4968/чзу2		
320	429534,00	2239769,21
321	429560,62	2239759,07
322	429563,06	2239763,49
323	429535,77	2239773,88
320	429534,00	2239769,21
Площадь части ЗУ:	144 кв.м.	

Номер точки	Система координат МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
47:07:0000000:89874/чзу1		
332	429594,53	2239759,00
333	429592,02	2239760,29
334	429590,18	2239761,24
335	429585,06	2239763,90
336	429585,44	2239763,23
337	429583,20	2239759,24
338	429578,64	2239761,61
339	429571,73	2239748,29
340	429585,05	2239741,39
341	429589,03	2239748,78
332	429594,53	2239759,00
Площадь части ЗУ:	277 кв.м.	
47:07:0000000:89874/чзу2		
328	429565,86	2239757,08
329	429574,57	2239753,76
330	429576,89	2239758,23
331	429568,15	2239761,56
328	429565,85	2239757,06
Площадь части ЗУ:	47 кв.м.	
47:07:0000000:89874/чзу3		
326	429564,57	2239757,57
327	429566,99	2239762,00
325	429565,31	2239762,64
324	429562,87	2239758,21
326	429564,57	2239757,57
Площадь части ЗУ:	9 кв.м.	
47:07:0000000:87592/чзу1		
346	430120,13	2238998,60
347	430119,68	2239001,54
348	430109,05	2239043,38
349	430102,30	2239058,71
350	430114,12	2239063,99
351	430113,58	2239066,54
352	430110,93	2239073,81
353	430053,85	2239186,34
354	430050,16	2239193,38
355	430040,60	2239193,77
356	430033,02	2239208,06
357	430046,99	2239203,97
358	430052,77	2239203,50
359	430050,13	2239212,45
360	430047,10	2239210,20

Номер точки	Система координат МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
361	430037,13	2239213,11
362	430034,45	2239218,15
363	430039,75	2239220,97
364	430036,71	2239226,71
365	430041,13	2239229,05
366	430030,35	2239249,37
367	430023,29	2239245,62
368	429978,77	2239344,64
369	429890,38	2239502,19
370	429885,79	2239550,15
371	429854,15	2239628,28
372	429845,55	2239647,51
373	429749,58	2239772,28
374	429740,67	2239768,01
375	429714,92	2239792,74
376	429695,10	2239800,87
377	429672,72	2239802,19
378	429608,58	2239780,55
379	429597,71	2239771,20
380	429603,85	2239767,44
381	429607,04	2239771,59
382	429673,22	2239793,57
383	429692,84	2239792,56
384	429710,08	2239785,48
385	429725,55	2239772,04
386	429738,49	2239758,09
387	429747,20	2239762,27
388	429841,71	2239639,58
389	429877,93	2239548,27
390	429882,58	2239499,73
391	429971,88	2239341,73
392	430016,21	2239241,86
393	430010,91	2239239,06
394	430015,60	2239230,22
395	430012,95	2239228,81
396	430035,68	2239185,96
397	430045,21	2239185,58
398	430046,73	2239182,67
399	430103,70	2239070,36
400	430104,50	2239068,45
401	430093,25	2239063,41
402	430102,19	2239041,05
403	430108,84	2239016,77

Номер точки	Система координат МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
404	430114,25	2238996,57
346	430120,13	2238998,60
405	430030,78	2239230,19
406	430025,62	2239239,91
407	430020,32	2239237,10
408	430025,48	2239227,38
405	430030,78	2239230,19
Площадь части ЗУ:	8702 кв.м.	
47:07:0000000:87592/чзу2		
421	430243,66	2238738,38
422	430241,62	2238746,06
423	430235,92	2238767,53
424	430228,72	2238787,40
425	430215,88	2238811,22
426	430218,95	2238812,89
427	430188,37	2238888,32
428	430179,68	2238885,14
429	430168,40	2238915,66
430	430173,76	2238919,78
431	430152,49	2238950,24
432	430144,39	2238947,90
433	430144,94	2238947,00
434	430146,29	2238947,30
435	430147,54	2238946,93
436	430148,42	2238945,98
437	430148,75	2238944,79
438	430148,51	2238943,57
439	430147,64	2238942,51
440	430150,87	2238937,00
441	430160,58	2238914,32
442	430174,90	2238874,80
443	430186,01	2238878,94
444	430190,81	2238866,28
445	430207,40	2238826,33
446	430211,87	2238818,15
447	430203,86	2238813,77
448	430207,84	2238806,23
449	430211,26	2238802,51
450	430223,32	2238781,73
451	430225,39	2238777,26
452	430226,81	2238777,80
453	430229,26	2238771,45

Номер точки	Система координат МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
454	430227,74	2238770,88
455	430231,08	2238751,59
456	430235,63	2238736,05
421	430243,66	2238738,38
Площадь части ЗУ:	1882 кв.м.	
47:07:0000000:87592:ЗУ1		
405	430030,78	2239230,19
406	430025,62	2239239,91
407	430020,32	2239237,10
408	430025,48	2239227,38
405	430030,78	2239230,19
Площадь ЗУ:	66 кв.м.	
47:07:0000000:682/чзу1		
417	430144,33	2238948,00
418	430152,46	2238950,28
419	430151,08	2238952,26
420	430142,94	2238950,29
417	430144,33	2238948,00
Площадь части ЗУ:	20 кв.м.	
47:07:0000000:682/чзу2		
409	430142,06	2238951,74
410	430149,51	2238954,51
411	430142,23	2238964,95
412	430124,46	2238969,97
413	430120,13	2238998,57
414	430114,25	2238996,54
415	430119,04	2238965,64
416	430138,20	2238958,07
409	430142,06	2238951,74
Площадь части ЗУ:	391 кв.м.	
47:07:1009002:26/чзу1		
457	430241,71	2238746,10
458	430243,75	2238738,41
459	430244,26	2238738,55
460	430246,04	2238732,24
465	430247,89	2238732,77
466	430247,62	2238733,72
467	430248,58	2238734,00
468	430248,84	2238733,04
461	430253,73	2238734,44
462	430250,74	2238744,93

Номер точки	Система координат МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
463	430247,14	2238743,95
464	430246,12	2238747,37
457	430241,71	2238746,10
Площадь части ЗУ:	105 кв.м.	
47:07:1009002:26:ЗУ1		
465	430247,89	2238732,77
466	430247,62	2238733,72
467	430248,58	2238734
468	430248,84	2238733,04
465	430247,89	2238732,77
Площадь ЗУ:	1 кв.м.	
47:07:0000000:ЗУ4		
1	427751,64	2248380,55
2	427752,64	2248380,56
3	427752,64	2248381,56
4	427751,64	2248381,55
1	427751,64	2248380,55
Площадь ЗУ:	1 кв.м.	
47:07:1047005:5419/чзу1		
213	427800,10	2241525,40
214	427830,31	2241620,11
215	427827,88	2241620,85
216	427825,42	2241613,23
217	427825,96	2241613,07
213	427800,10	2241525,40
Площадь части ЗУ:	24 кв.м.	

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Размещение территорий общего пользования в границах зон планируемого размещения линейного объекта: «Газопровод межпоселковый от ГРС «Невская Дубровка» до д. Манушкино Всеволожского района» не планируется.

Образование земельных участков, предполагаемых к изъятию для государственных и муниципальных нужд, для размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры не планируется.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки и межевания территории

Устанавливаемый вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» — 7.5 трубопроводный транспорт.

Наименование участкового лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста	Возраст, лет	Класс бонитета	Полнота	Запас на га	Общий запас древесины на участке, куб.м	Доп. сведения (ОЗУ)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Условные номера образуемых частей лесного участка: 47:00:0000000:2/чзу1, 47:00:0000000:2/чзу3, 47:00:0000000:2/чзу4											
Ценные леса (запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов)											
Чернореченс кое	227	2	0.0990	5Б2Ос1Олс2С	4	40	2	0.5	93	3*	-
		12	0.1079	7Б2Ос1С	5	50	2	0.7	172	23*	-
		13	0.3135	Трасса ЛЭП	Ширина 20 м			0	0	-	
		45	0.0014	Ручей	Ширина 2 м			0	0	-	
		46	0.0027	Дорога	Ширина 5 м			0	0	-	
Итого по участку:			0,5245							26	
* запас определен согласно натурному техническому обследованию.											
Условный номер образуемой части лесного участка: 47:00:0000000:2/чзу2											
Ценные леса (запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов)											
Чернореченское	251	1	0.0769	10С+Е+Б+Ос+Олс	2	40	3	0.4	77	20**	-
		2	0.0536	10С+Б	3	50	2	0.7	197	23**	-
		3	0.0783	10С	1	20	4	0.6	28	21**	-
		5	0.1684	10С	3	45	2	0.6	148	29**	-
		6	0.0156	10С+Олс ед.д. 10С	1	15	3	0.7	40	0	-
		36	0.0032	Просека	Ширина 4 м			0	0	-	
		37	0.0019	Дорога	Ширина 4 м			0	0	-	
		38*	0.3692	Трасса ЛЭП	Ширина 10 м			0	0	-	
	252	1	0.0138	10С+Олс+С	2	30	3	0.5	68	4**	-
		2	0.0462	5С5Б	3	55	1	0.6	192	15**	-
		8	0.0096	7С3Б	4	65	1	0.7	251	3**	-
		9	0.0642	6С2Е2Б	3	55	1	0.7	251	21**	-
		16	0.0392	8Б1Ос1С+Олс+Е	6	55	2	0.7	200	11**	-
		17	0.0924	5Б4Ос1С+Е	5	50	1	0.8	246	32**	-
		26	0.0433	5Б2Олс1Ос2С+Е	6	55	2	0.6	160	13**	-
		27	0.0696	8С2Б+Е	3	55	2	0.6	181	9**	-
		28	0.0394	10С+Б	3	50	5	0.5	59	2**	-
		35	0.0302	10Б+С+Олс+Ос	5	50	3	0.8	165	6**	-
		44	0.0914	6Б4Ос+С+Е	6	55	2	0.8	246	20**	-
		45	0.0598	8С2Б	3	50	3	0.6	115	8**	-
		46	0.0767	5Б2Ос3Олс+С	6	55	2	0.6	136	11**	-
		47	0.0547	8С2Б+Ос+Олс+Е	3	55	3	0.6	148	12**	-
		49	0.0821	4Б2Ос2Е2С+Олс+Олч	4	40	2	0.6	136	14**	-
		50	0.0306	7Б3Олч+Е	6	60	3	0.7	172	5	-
		51	0.0021	Дорога	Ширина 3 м			0	0	-	
		53	0.0032	Просека	Ширина 4 м			0	0	-	
		54*	0.2580	Трасса ЛЭП	Ширина 21 м			0	0	-	

[illegible]

4.1.8 Сведения о наличии на проектируемых лесных участках особо охраняемых природных территорий (ООПТ), о зонах с особыми условиями использования: нет.

В квартале № 58 Невского участкового лесничества и кварталах №№ 251-255, 258-260 Чернореченского участкового лесничества Всеволожского лесничества планируется организация ООПТ регионального значения «Приневский» (планируемый срок создания - первая очередь реализации схемы территориального планирования Ленинградской области (СТП ЛО) – 2020 г.). Тип ООПТ - Государственный природный заказник.

4.2. Характеристика лесного участка

4.2.1. Распределение земель

Общая площадь, всего	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями	в том числе		не занятые лесными насаждениями	Итого	дороги	про-секи	болота	другие	Итого
		лесные культуры	Лесные питомники и плантации							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Условный номер образуемой части лесного участка: 47:07:0000000:42004/чзу1										
0.8152	0.3656	0.0000	0.0000	0.0000	0.3656	0.0010	0.0000	0.0000	0.4486	0.4496
Условные номера образуемых частей лесного участка: 47:00:0000000:2/чзу1,										
0.5245	0.2069	0.0000	0.0000	0.0000	0.2069	0.0027	0.0000	0.0000	0.3149	0.3176
Условный номер образуемой части лесного участка: 47:00:0000000:2/чзу2										
5.3560	3.4846	0.0000	0.0000	0.3936	3.8782	0.0089	0.0176	0.0148	1.4365	1.4778

4.2.2. Характеристика насаждений

Целевое назна- чение лесов	Лесни- чество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Хозяйство, преобла- дающая порода	Площадь (га)/запас древе-сины (тыс. куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/тыс. куб.м)			
						молод- няки	средне- возра- стные	приспева- ющие	спелые и пере- стой- ные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Условный номер образуемой части лесного участка: 47:07:0000000:42004/чзу1									
Защит- ные леса	Всево- ложское	Невское	58	Б, млв	0.3656	0.0000	0.2077	0.1455	0.0124
					0.084	0.000	0.043	0.037	0.004
Условные номера образуемых частей лесного участка: 47:00:0000000:2/чзу1, 47:00:0000000:2/чзу3, 47:00:0000000:2/чзу4									
Защит- ные леса	Всево- ложское	Черноре- ченское	227	Б, млв	0.2069	0.0000	0.2069	0.0000	0.0000
					0.026	0.000	0.026	0.000	0.000
Условный номер образуемой части лесного участка: 47:00:0000000:2/чзу2									
Защит- ные леса	Всево- ложское	Черноре- ченское	251-256, 258-260	С, хв.	3.4846	0.2656	1.2687	1.5169	0.4334
					0.812	0.047	0.279	0.411	0.075

4.2.3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждения	Возраст насаж- дений	Бони- тет насаж- дений	Полнота древос- тоев	Средний запас древесины (кбм/га)		
						Средне- возраст- ные	Приспе- вающие	Спелые и пере- стойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Условный номер образуемой части лесного участка: 47:07:0000000:42004/чзу1								
Защитные леса	Б, млв	4Б1Олс1Олч3С1 Е+Ос	53	2	0.7	207	254	323
Условные номера образуемых частей лесного участка: 47:00:0000000:2/чзу1, 47:00:0000000:2/чзу3, 47:00:0000000:2/чзу4								
Защитные леса	Б, млв	7Б2Ос1С+Олс	45	2	0.6	126	-	-
Условный номер образуемой части лесного участка: 47:00:0000000:2/чзу2								
Защитные леса	С, хв.	5С4Б1Ос+Олч+Е	58	3	0.7	220	271	173

4.2.4. Виды и объёмы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твёрдолиственное, мягколиственное)	Площадь, га	Единица измерения	Объём использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов				
Цель предоставления лесного участка: строительство линейного объекта - сети газовой распределительной по объекту: «Газопровод межпоселковый от ГРС «Невская Дубровка» до д. Манушкино Всеволожского района»				
Условный номер образуемой части лесного участка: 47:07:0000000:42004/чзу1				
Защитные леса	Хвойное	0,1829	куб.м.	38
	Мягколиственное	0,1827		46
	Не покрытые	0,0000		0
	Не лесные	0,4496		0
Итого:		0,8152		84
Условные номера образуемых частей лесного участка: 47:00:0000000:2/чзу1, 47:00:0000000:2/чзу3, 47:00:0000000:2/чзу4				
Защитные леса	Хвойное	0,0000	куб.м.	0
	Мягколиственное	0,2069		26
	Не лесные	0,3176		0
Итого:		0,5245		26
Условный номер образуемой части лесного участка: 47:00:0000000:2/чзу2				
Защитные леса	Хвойное	1,9500	куб.м.	528
	Мягколиственное	1,5346		284
	Не покрытые	0,3936		0
	Не лесные	1,4778		0
Итого:		5,356		812

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

Таблица 5 - Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
1	427752,84	2248387,26
2	427757,64	2248378,40
3	427757,53	2248376,20
4	427758,78	2248302,47
5	427734,62	2248302,15
6	427734,58	2248312,94
7	427524,90	2248309,80
8	427524,95	2248306,21
9	427507,20	2248305,96
10	427326,39	2248167,87
11	427146,56	2248030,11
12	427136,13	2248016,57
13	427131,92	2248003,13
14	427135,81	2247991,97
15	427122,97	2248001,82
16	427125,50	2248005,50
17	427124,34	2248006,40
20	427112,11	2247990,47
21	427112,98	2247989,78
22	427116,27	2247993,98
23	427123,64	2247988,02
24	427130,30	2247982,83
25	427118,87	2247985,12
26	427108,59	2247980,81
27	427103,74	2247974,47
28	427095,75	2247980,47
29	427100,67	2247986,81
30	427071,67	2248008,92
31	426920,45	2247981,76
32	426442,76	2247973,84
33	426204,31	2247951,30
34	425978,43	2247939,38
35	426058,78	2247028,00
36	426066,09	2246975,12
37	426077,65	2246974,71
38	426078,83	2246962,14
39	426088,89	2246961,95

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
40	426090,18	2246948,13
41	426080,22	2246947,20
42	426149,93	2246200,11
43	426133,04	2246156,87
44	426238,31	2244350,88
45	426257,75	2244315,78
46	426347,42	2244222,37
47	426438,38	2244196,50
48	426510,79	2244168,71
49	426584,50	2244177,40
50	426652,36	2244195,35
51	426675,42	2244191,25
52	426781,21	2244183,94
53	426816,19	2244168,44
54	426854,10	2244157,44
55	426888,13	2244154,45
56	426901,31	2244152,60
57	426898,05	2244128,51
58	426920,15	2244117,06
59	426963,66	2244085,58
60	426971,63	2244072,09
61	426998,52	2243910,96
62	427003,60	2243911,99
63	427004,97	2243902,76
64	427002,01	2243902,26
65	427004,47	2243887,47
66	427002,50	2243887,14
67	427042,14	2243649,79
68	427044,10	2243650,12
69	427049,18	2243652,99
70	427051,03	2243641,83
71	427045,63	2243640,96
72	427046,57	2243635,32
73	427044,48	2243634,98
74	427147,75	2243017,00
75	427179,27	2242828,34
76	427207,74	2242712,80
77	427248,51	2242577,99
78	427423,02	2242156,94
79	427450,15	2242109,91
80	427469,59	2242090,59

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
81	427488,72	2242065,54
82	427631,26	2241875,72
83	427653,70	2241846,09
84	427662,36	2241831,83
85	427670,85	2241812,83
86	427670,07	2241812,15
87	427670,66	2241810,82
88	427671,68	2241810,99
89	427673,30	2241807,38
90	427675,81	2241801,75
91	427742,29	2241613,64
92	427750,95	2241616,64
93	427751,35	2241615,47
94	427775,41	2241623,82
95	427774,47	2241626,93
96	427780,18	2241628,91
97	427774,37	2241639,89
98	427772,74	2241642,89
99	427771,80	2241649,96
100	427770,72	2241656,52
101	427779,89	2241653,27
102	427777,31	2241648,52
103	427777,94	2241643,11
104	427784,23	2241630,31
105	427789,98	2241632,31
106	427796,32	2241630,39
107	427803,71	2241628,16
108	427802,74	2241624,76
109	427829,24	2241616,75
110	427830,31	2241620,11
111	427831,23	2241619,83
112	427836,81	2241635,61
113	427841,43	2241633,68
114	427836,12	2241618,20
115	427808,50	2241527,56
116	427835,65	2241443,36
117	427852,82	2241417,75
118	427864,81	2241405,77
119	427968,48	2241303,56
120	428017,85	2241256,66
121	428036,74	2241237,22

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
122	428110,16	2241155,41
123	428292,55	2240967,39
124	428299,69	2240960,00
125	428298,27	2240958,62
126	428444,82	2240808,79
127	428446,24	2240810,18
128	428460,75	2240795,59
129	428537,18	2240719,18
130	428618,35	2240640,51
131	428836,95	2240429,39
132	428846,63	2240422,47
133	428855,29	2240413,84
134	428856,98	2240415,59
135	428864,20	2240408,51
136	428855,50	2240399,39
137	428855,28	2240392,13
138	428859,30	2240383,74
139	428848,92	2240393,33
140	428847,10	2240395,15
141	428840,37	2240388,14
142	428845,90	2240382,97
143	429008,44	2240227,09
144	429102,16	2240137,27
145	429166,48	2240076,02
146	429194,50	2240048,89
147	429180,19	2240034,40
148	429252,58	2239963,70
149	429265,88	2239971,90
150	429279,91	2239958,10
151	429286,16	2239952,17
152	429398,67	2239845,20
153	429427,56	2239822,28
154	429464,62	2239804,80
155	429495,78	2239795,17
156	429509,62	2239780,14
157	429518,99	2239782,18
158	429536,43	2239775,60
159	429535,77	2239773,88
160	429576,89	2239758,23
161	429578,64	2239761,61
162	429583,20	2239759,24

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
163	429585,44	2239763,23
164	429583,01	2239767,53
165	429577,61	2239772,36
166	429582,75	2239769,94
167	429592,15	2239764,91
168	429590,18	2239761,24
169	429591,91	2239760,35
170	429599,39	2239770,16
171	429599,23	2239770,26
172	429598,54	2239770,69
173	429597,71	2239771,20
174	429601,29	2239774,28
175	429604,04	2239777,88
176	429606,32	2239778,61
177	429608,58	2239780,55
178	429672,72	2239802,19
179	429695,10	2239800,87
180	429714,92	2239792,74
181	429740,67	2239768,01
182	429749,58	2239772,28
183	429845,55	2239647,51
184	429846,43	2239645,54
185	429848,27	2239643,15
186	429885,79	2239550,15
187	429890,38	2239502,19
188	429978,77	2239344,64
189	430023,29	2239245,62
190	430030,35	2239249,37
191	430041,13	2239229,05
192	430036,71	2239226,71
193	430039,75	2239220,97
194	430034,45	2239218,15
195	430037,13	2239213,11
196	430047,10	2239210,20
197	430050,13	2239212,45
198	430052,77	2239203,50
199	430046,99	2239203,97
200	430033,02	2239208,06
201	430040,60	2239193,77
202	430050,16	2239193,38
203	430053,85	2239186,34

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
204	430110,93	2239073,81
205	430113,58	2239066,54
206	430114,64	2239064,03
207	430102,38	2239058,54
208	430109,05	2239043,38
209	430119,68	2239001,54
210	430124,46	2238969,97
211	430142,23	2238964,95
212	430152,49	2238950,24
213	430173,76	2238919,78
214	430168,40	2238915,66
215	430179,68	2238885,14
216	430188,37	2238888,32
217	430213,38	2238826,63
218	430220,42	2238813,71
219	430216,01	2238810,99
220	430228,72	2238787,41
221	430235,92	2238767,53
222	430241,62	2238746,08
223	430246,12	2238747,37
224	430246,29	2238746,82
225	430247,40	2238747,15
226	430248,23	2238744,25
227	430250,74	2238744,93
228	430253,73	2238734,44
229	430251,27	2238733,73
230	430251,34	2238733,47
232	430246,53	2238732,09
233	430246,04	2238732,24
234	430244,26	2238738,55
235	430235,63	2238736,05
236	430231,08	2238751,59
237	430227,74	2238770,88
238	430228,10	2238771,02
239	430225,60	2238777,34
240	430225,39	2238777,26
241	430223,32	2238781,73
242	430211,26	2238802,51
243	430207,84	2238806,23
244	430203,86	2238813,77
245	430211,87	2238818,15

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
246	430207,40	2238826,33
247	430190,81	2238866,28
248	430186,01	2238878,94
249	430174,90	2238874,80
250	430160,58	2238914,32
251	430150,87	2238937,00
252	430147,64	2238942,51
253	430147,98	2238942,93
254	430145,42	2238947,11
255	430144,94	2238947,00
256	430138,20	2238958,07
257	430119,04	2238965,64
258	430114,25	2238996,57
259	430108,84	2239016,77
260	430102,19	2239041,05
261	430093,25	2239063,41
262	430104,50	2239068,45
263	430103,70	2239070,36
264	430046,73	2239182,67
265	430045,21	2239185,58
266	430035,68	2239185,96
267	430012,95	2239228,81
268	430014,94	2239229,87
269	430014,81	2239230,12
270	430014,67	2239230,43
271	430014,55	2239230,75
272	430014,43	2239231,07
273	430014,33	2239231,39
274	430014,23	2239231,71
275	430014,15	2239232,04
276	430014,08	2239232,37
277	430014,02	2239232,71
278	430013,97	2239233,04
279	430013,94	2239233,34
280	430010,91	2239239,06
281	430016,21	2239241,86
282	429971,88	2239341,73
283	429882,58	2239499,73
284	429877,93	2239548,27
285	429841,71	2239639,58
286	429747,20	2239762,27

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
287	429738,49	2239758,09
288	429725,55	2239772,04
289	429710,08	2239785,48
290	429692,84	2239792,56
291	429673,22	2239793,57
292	429607,04	2239771,59
293	429603,85	2239767,44
294	429602,83	2239768,06
295	429593,53	2239755,88
296	429593,52	2239755,87
297	429591,23	2239752,87
298	429585,05	2239741,39
299	429571,73	2239748,29
300	429574,31	2239753,27
301	429533,80	2239768,69
302	429532,57	2239765,47
303	429518,02	2239771,01
304	429506,74	2239768,51
305	429490,27	2239786,41
306	429460,98	2239795,57
307	429422,23	2239813,72
308	429391,73	2239838,05
309	429271,37	2239952,56
310	429260,88	2239945,78
311	429246,43	2239959,90
312	429247,64	2239960,65
313	429176,25	2240030,40
314	429173,87	2240028,00
315	429159,56	2240041,98
316	429171,66	2240054,57
317	428829,23	2240383,79
318	428829,70	2240384,27
319	428828,21	2240385,70
320	428832,75	2240389,90
321	428832,60	2240395,35
322	428828,94	2240402,63
323	428839,31	2240392,82
324	428850,37	2240404,33
325	428831,37	2240422,70
326	428612,96	2240633,67
327	428567,86	2240677,22

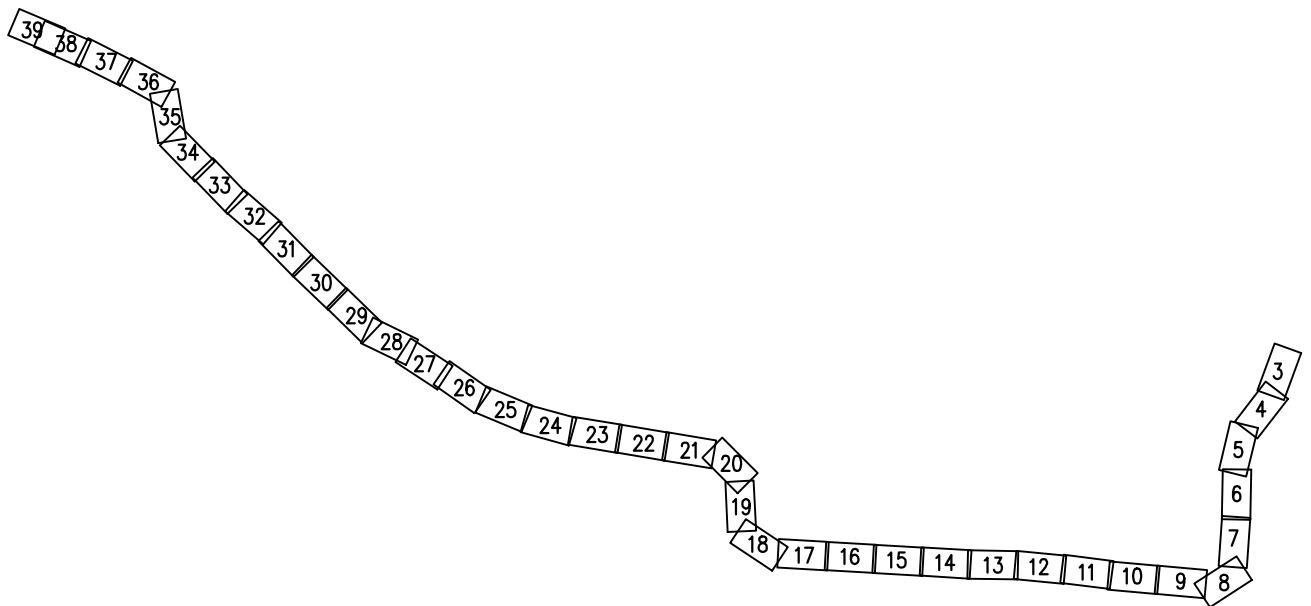
Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
328	428497,36	2240745,98
329	428440,01	2240804,09
330	428440,79	2240804,85
331	428294,24	2240954,70
332	428293,94	2240954,41
333	428286,80	2240961,76
334	428241,14	2241007,94
335	428137,07	2241115,26
336	428104,28	2241149,93
337	428030,89	2241231,77
338	428019,47	2241243,52
339	428019,69	2241243,83
340	428017,83	2241245,75
341	428017,50	2241245,55
342	428012,22	2241250,97
343	427962,91	2241297,80
344	427858,74	2241400,54
345	427846,88	2241412,76
346	427846,12	2241413,88
347	427840,74	2241419,58
348	427832,25	2241430,84
349	427825,81	2241443,35
350	427814,40	2241474,17
351	427800,10	2241525,40
352	427826,75	2241613,32
353	427822,38	2241614,64
354	427804,15	2241620,16
355	427801,56	2241620,94
356	427800,56	2241618,67
357	427790,19	2241621,80
358	427777,37	2241617,34
359	427776,57	2241619,99
360	427752,63	2241611,67
361	427753,50	2241609,06
362	427727,98	2241600,13
363	427723,98	2241611,44
364	427733,41	2241614,78
365	427668,37	2241798,76
366	427655,46	2241827,90
367	427630,99	2241862,46
368	427628,58	2241865,77

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
369	427624,80	2241871,00
370	427560,74	2241956,19
371	427492,21	2242047,19
372	427478,19	2242065,73
373	427463,76	2242085,36
374	427443,75	2242104,99
375	427415,82	2242153,39
376	427240,99	2242575,23
377	427200,03	2242710,69
378	427171,45	2242826,67
379	427139,76	2243016,51
380	427036,71	2243633,68
381	427033,75	2243633,19
382	427031,28	2243647,98
383	427035,69	2243648,71
384	426996,07	2243886,06
385	426991,65	2243885,32
386	426989,19	2243900,12
387	426992,14	2243900,62
388	426963,98	2244069,29
389	426957,60	2244080,08
390	426915,95	2244110,23
391	426889,36	2244123,99
392	426889,19	2244125,68
393	426891,86	2244145,37
394	426886,76	2244146,08
395	426852,15	2244149,11
396	426812,98	2244160,48
397	426778,79	2244175,63
398	426673,98	2244182,88
399	426652,24	2244186,74
400	426585,53	2244169,09
401	426509,30	2244160,11
402	426435,38	2244188,49
403	426342,68	2244214,85
404	426250,79	2244310,57
405	426229,96	2244348,18
406	426124,48	2246157,74
407	426141,32	2246200,83
408	426069,86	2246966,55
409	426058,62	2246966,94

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
410	426050,35	2247026,69
411	425970,23	2247935,48
412	425969,71	2247946,55
413	425969,73	2247946,94
414	426203,71	2247959,28
415	426442,31	2247981,84
416	426919,66	2247989,74
417	427073,74	2248017,41
418	427106,95	2247991,96
419	427107,70	2247992,93
420	427107,78	2247992,87
421	427108,26	2247993,51
422	427108,97	2247992,95
423	427121,17	2248008,83
426	427118,91	2248010,58
427	427128,52	2248023,07
428	427129,99	2248021,96
429	427140,06	2248035,05
430	427140,61	2248035,61
431	427140,77	2248035,78
432	427323,53	2248175,72
433	427507,10	2248315,97
434	427524,81	2248316,21
435	427524,82	2248315,82
436	427734,53	2248318,95
437	427734,52	2248319,34
438	427750,04	2248319,51
439	427749,18	2248377,17
440	427745,81	2248383,46
1	427752,84	2248387,26
Площадь:		111619 кв.м

Чертеж межевания территории

Схема расположения листов



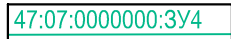
Условные обозначения



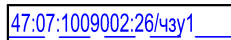
Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания



Граница населенного пункта



Границы и условные номера образуемых земельных участков



Границы и условные номера образуемых частей земельных участков



Характерные точки образуемых земельных участков и образуемых частей земельных участков, их номера



Характерные точки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания



Предлагаемый сервитут на период эксплуатации газопровода в границах полосы отвода автомобильной дороги в соответствии с выданными техническими условиями



Линия совмещения с листом 4

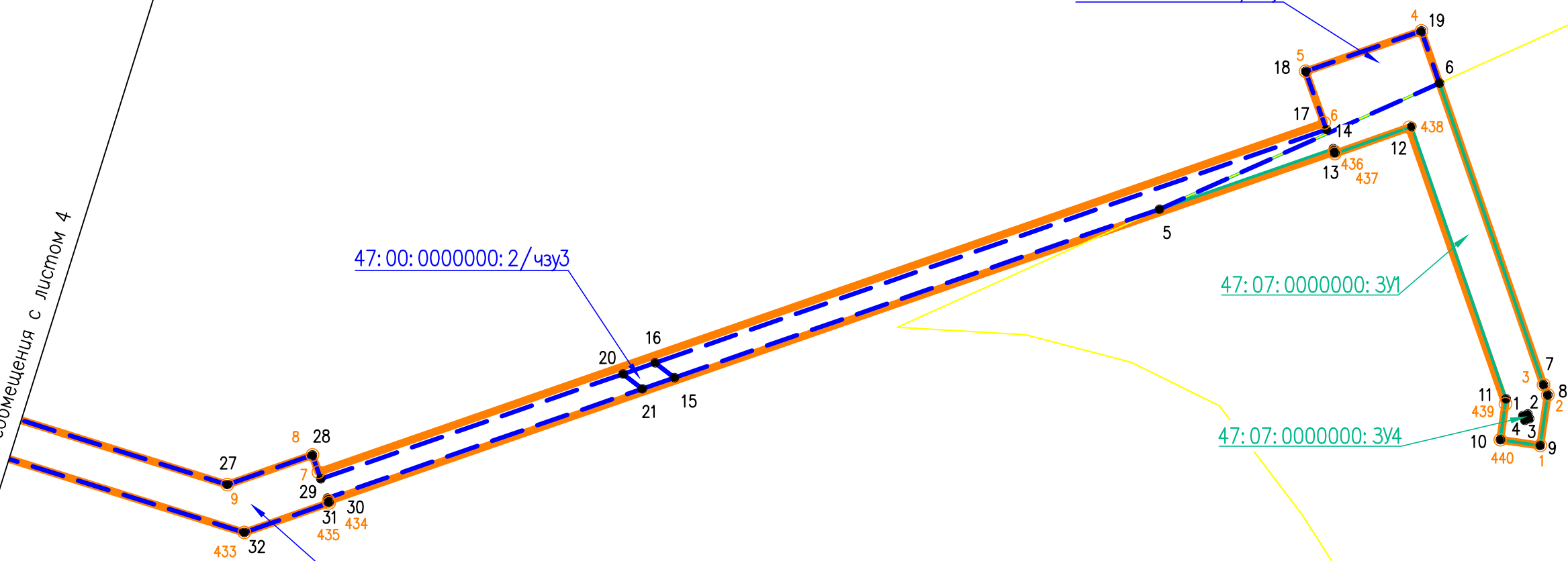
47:00:0000000:2/чзy3

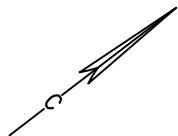
47:00:0000000:2/чзy4

47:00:0000000:2/чзy1

47:07:0000000:3y1

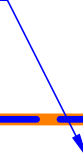
47:07:0000000:3y4





Линия совмещения с листом 5

47:00:0000000:2/чзy4



26

10

432

33

Линия совмещения с листом 3



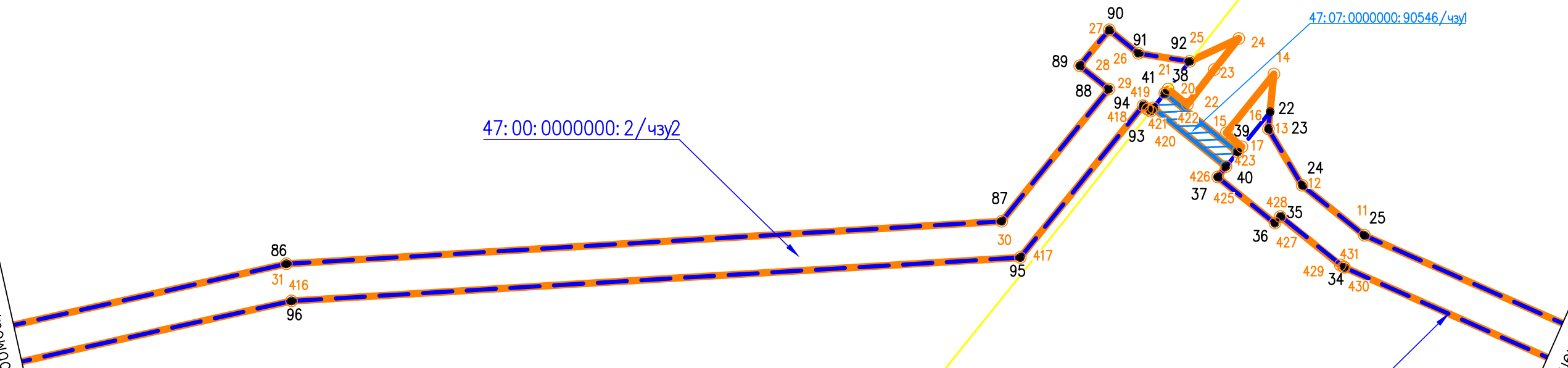
Линия совмещения с листом 6

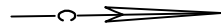
Линия совмещения с листом 4

[47:00:0000000:2/чзү2](#)

[47:00:0000000:2/чзү4](#)

[47:07:0000000:90546/чзү1](#)

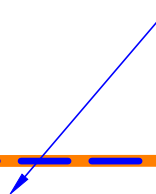


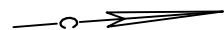


Линия совмещения с листом 7

Линия совмещения с листом 5

[47:00:0000000:2/чзу2](#)





Линия совмещения с листом 8

33 84
414 98

47:00:0000000:2/чзу2

85
415 32
97

Линия совмещения с листом 6

Линия совмещения с листом 9

Линия совмещения с листом 7



47:00:0000000: 2/чзу2

83
34
411
413 99 412



Линия совмещения с листом 10

Линия совмещения с листом 8

47:00:0000000:2/чзy2

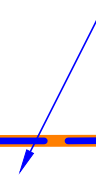


Линия совмещения с листом 11

Линия совмещения с листом 9

82
35 410
100

[47:00:0000000:2/чзу2](#)

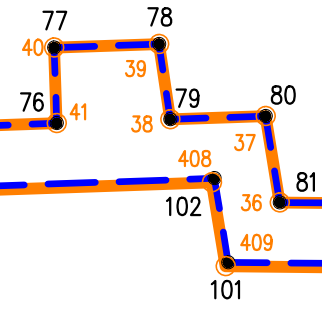




Линия совмещения с листом 12

[47:00:0000000:2/чзз2](#)

Линия совмещения с листом 10



Линия совмещения с листом 13



47:00:0000000:2/чзу2



Линия совмещения с листом 11



Линия совмещения с листом 14

Линия совмещения с листом 12

[47:00:0000000:2/чзу2](#)

74
406
104

43

75
407
103

42

Линия совмещения с листом 15



[47:00:0000000:2/чзу2](#)

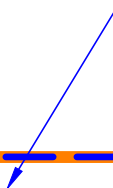
Линия совмещения с листом 13



Линия совмещения с листом 16

Линия совмещения с листом 14

47:00:0000000:2/чзг2

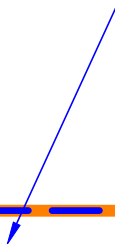




Линия совмещения с листом 17

Линия совмещения с листом 15

47:00:0000000:2/чзy2





Линия совмещения с листом 18

Линия совмещения с листом 16

[47:00:0000000:2/чзг2](#)



Линия совмещения с листом 19

Линия совмещения с листом 17

47:00:0000000:2/чзy2

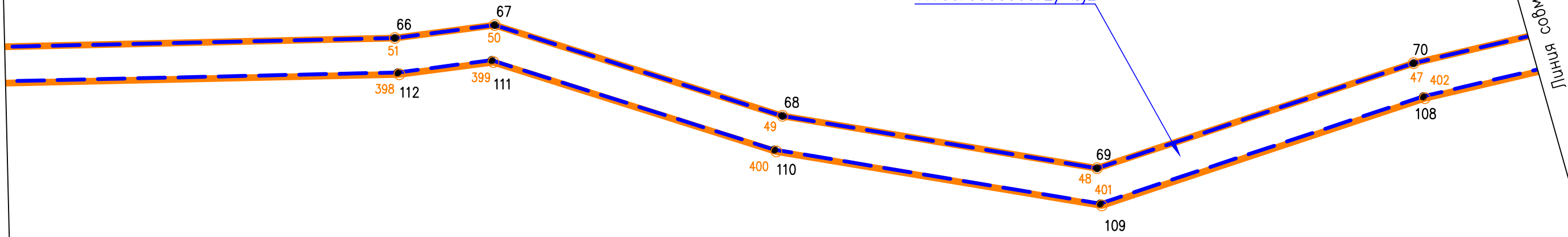
71
403 46
107

72
45
404
106

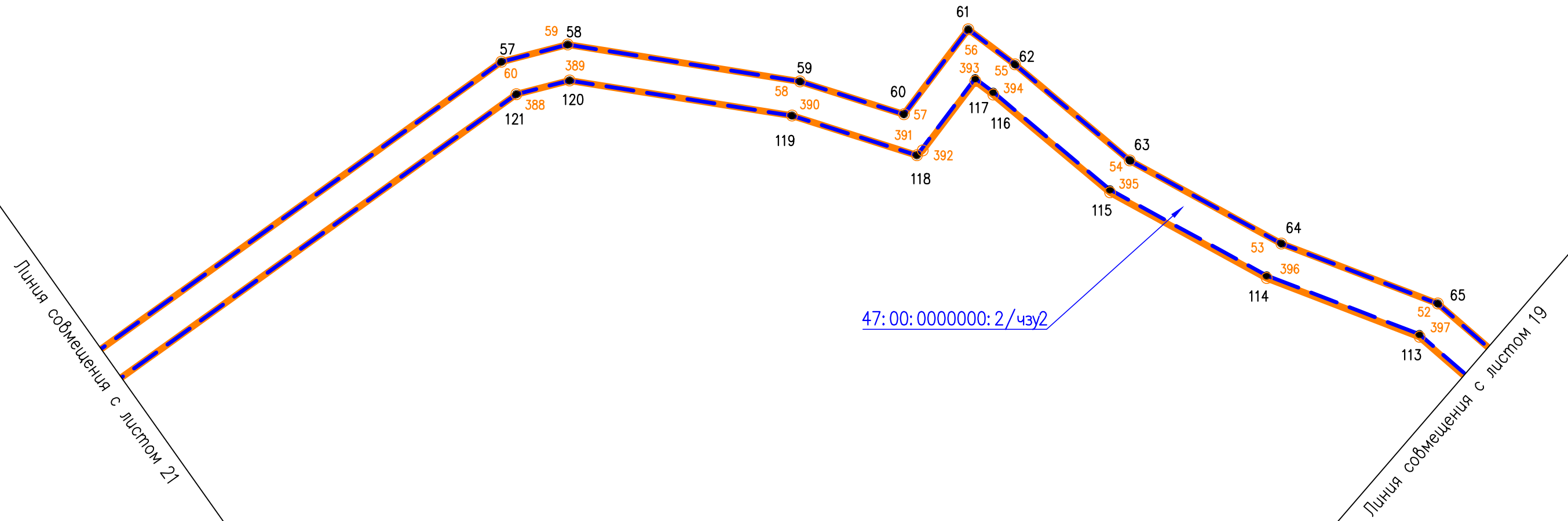
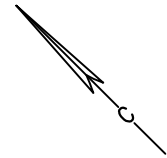
44
73
405
105



Линия совмещения с листом 20



Линия совмещения с листом 18





Линия совмещения с листом 22

45 72 46 70 47 69 48 49 50 68 71 67 66 73 44 129 380 381 128 127 382 126 383

[47:00:0000000:2/чз2](#)

51 52 53 54 63 55 56 62 61 64 65 66 384 125 385 386 122 124 123 387

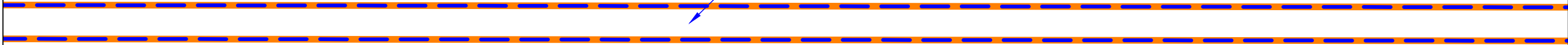
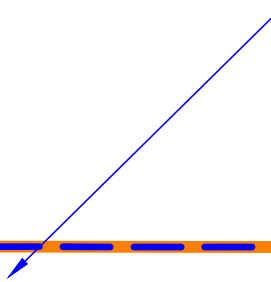
Линия совмещения с листом 20



Линия совмещения с листом 23

Линия совмещения с листом 21

[47:00:0000000:2/чзy2](#)





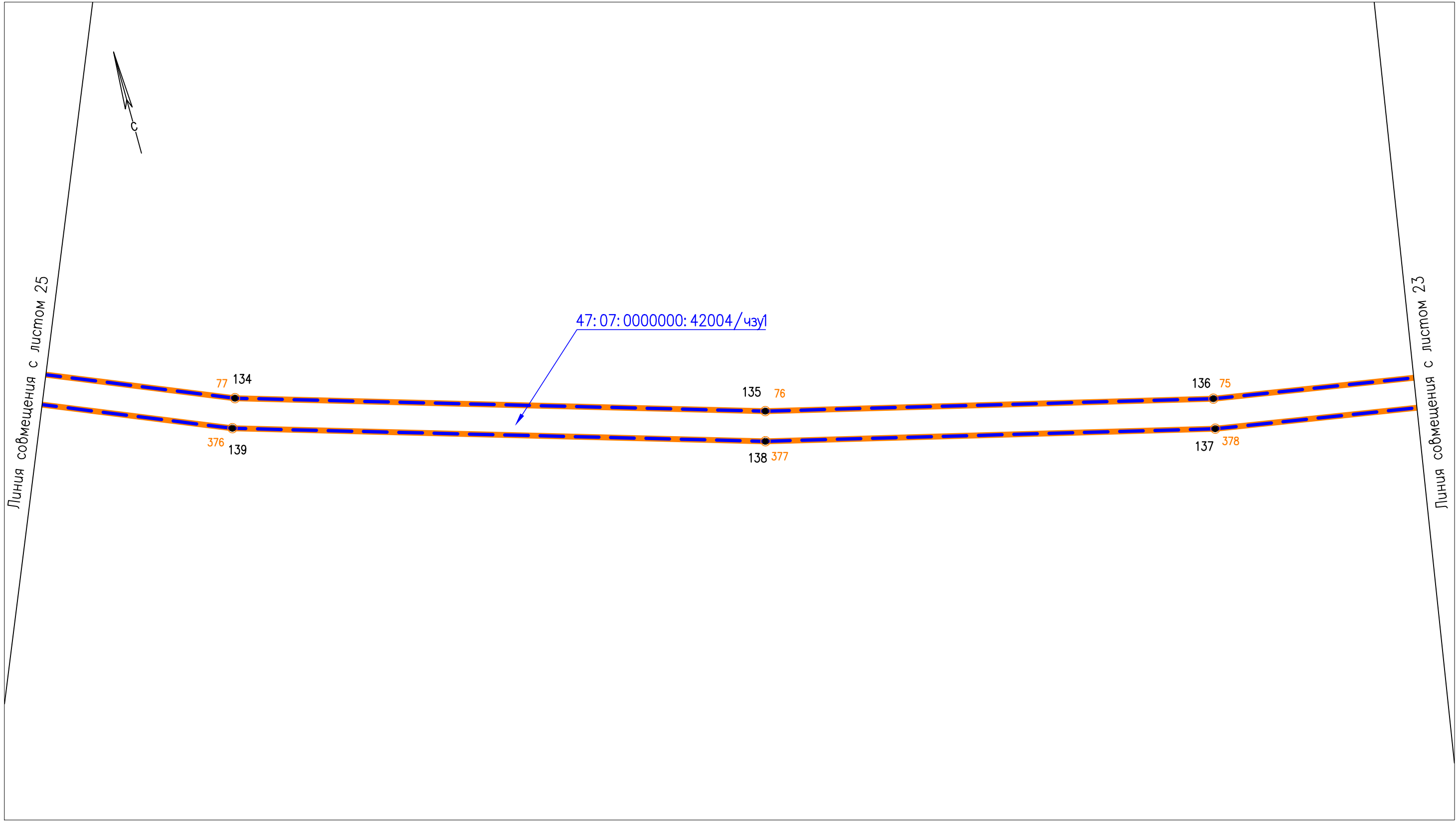
Линия совмещения с листом 24

[47:07:0000000:42004/чзу1](#)

[47:00:0000000:2/чзу2](#)

43 74
42 379

Линия совмещения с листом 22



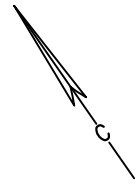


Линия совмещения с листом 26

Линия совмещения с листом 24

47:07:0000000:42004/чзy1





Линия совмещения с листом 27

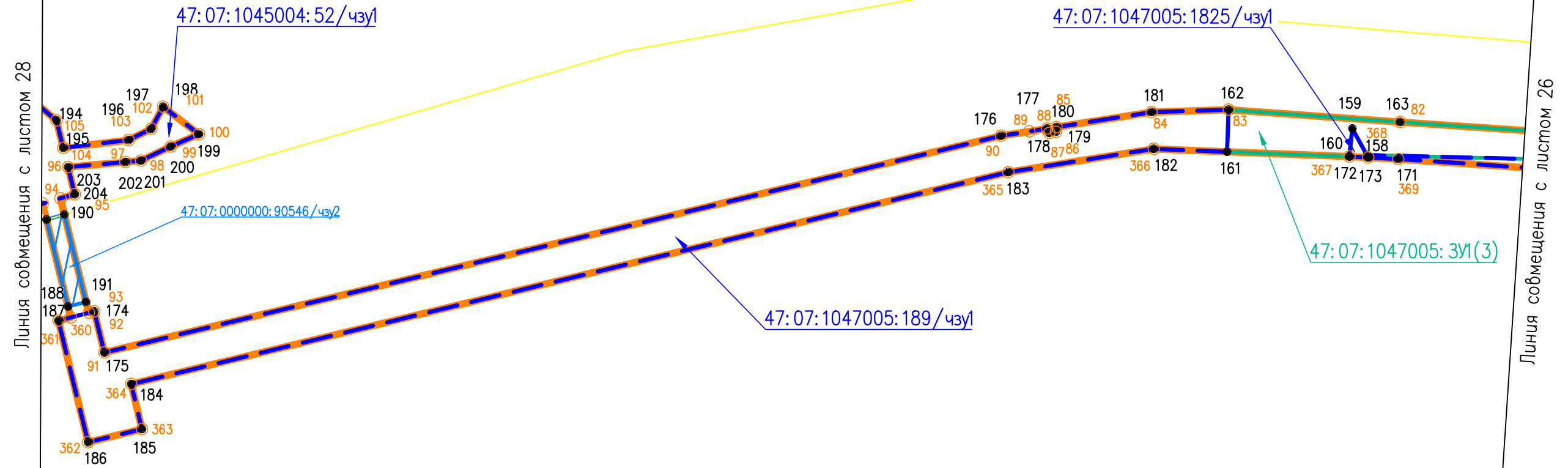
Линия совмещения с листом 25

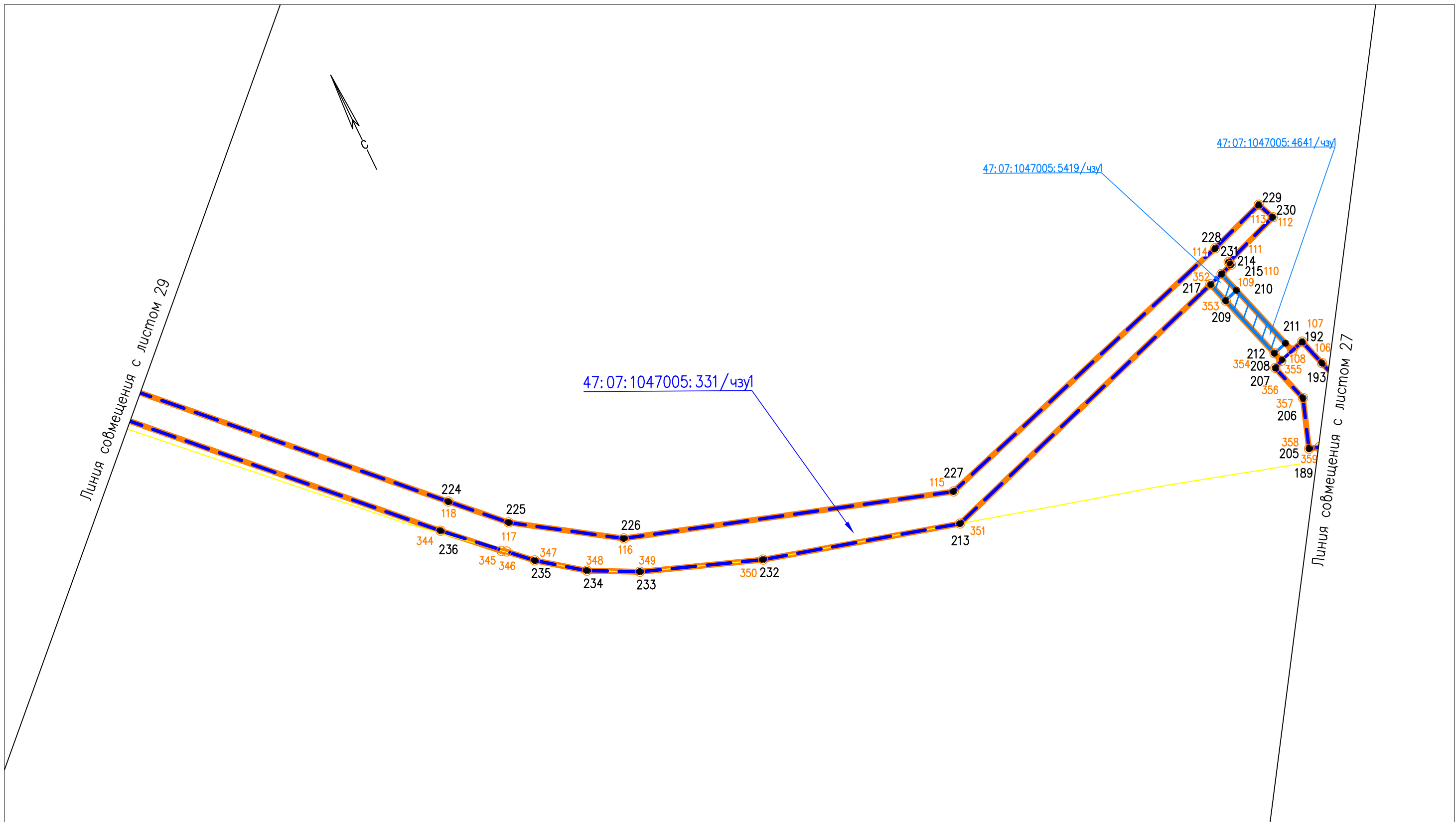
152
153 151 150 149
154
155
156 157 165148
166
170 370147
167168
146130 81
145
144 372131 80
373 142132 79
141 374133 78
140 375

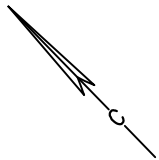
47:07:1047005:3У1(3)

47:07:1047005:157/чзУ1

47:07:0000000:42004/чзУ1



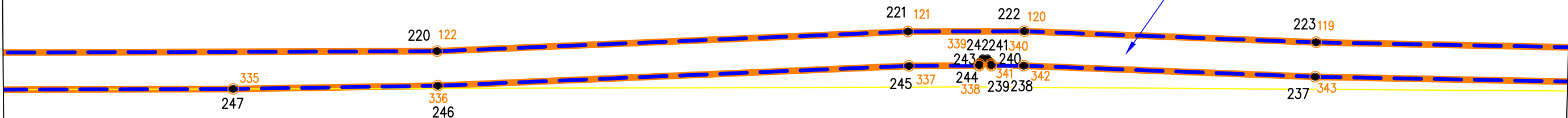


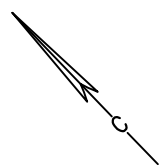


Линия совмещения с листом 30

Линия совмещения с листом 28

[47:07:1047005:331/чзy1](#)





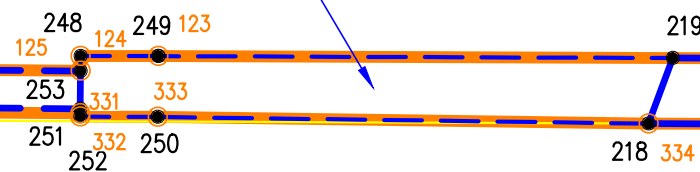
Линия совмещения с листом 31

[47:07:1047005:330/чзү3](#)

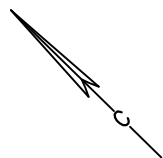
[47:07:1047005:330/чзү2](#)

[47:07:1047005:331/чзү1](#)

Линия совмещения с листом 29



Линия совмещения с листом 32



257 130 258
256 326

264 327

259 129

263 328

260 128

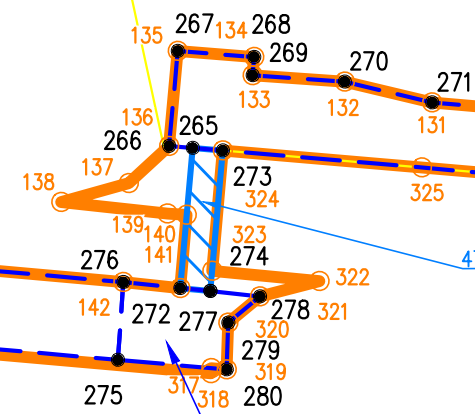
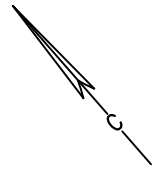
261 127 254
330 126
329 262 255

47:07:1047005:330/чзy1

Линия совмещения с листом 30

Линия совмещения с листом 33

Линия совмещения с листом 31



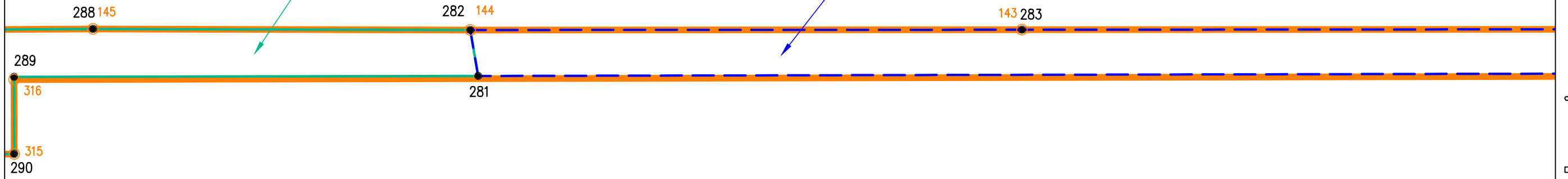
[47:07:1047005:185/чзy1](#)

[47:07:1047005:4248/чзy1](#)

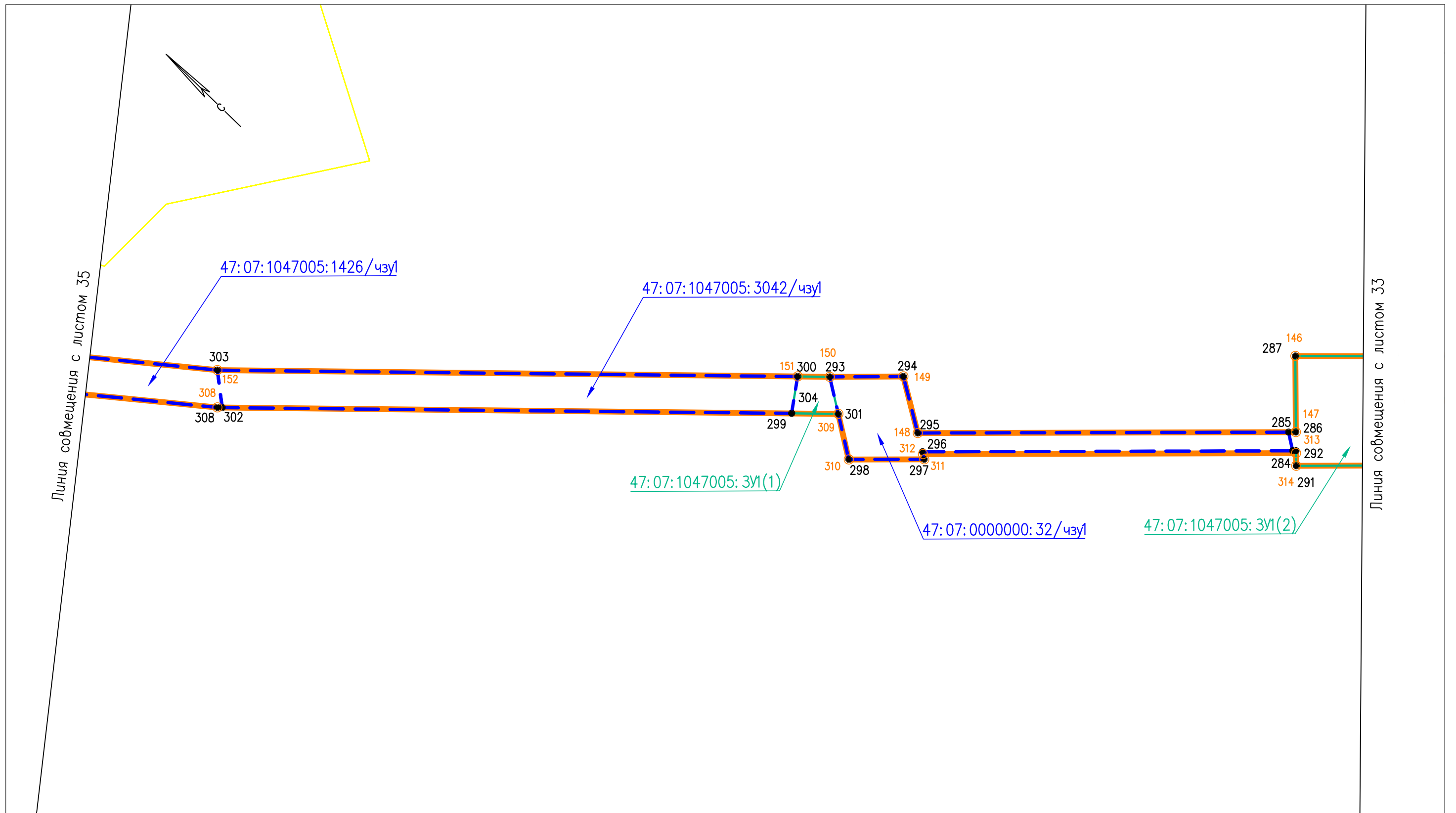
[47:07:0000000:90546/чзy3](#)

[47:07:1047005:145/чзy1](#)

Линия совмещения с листом 34



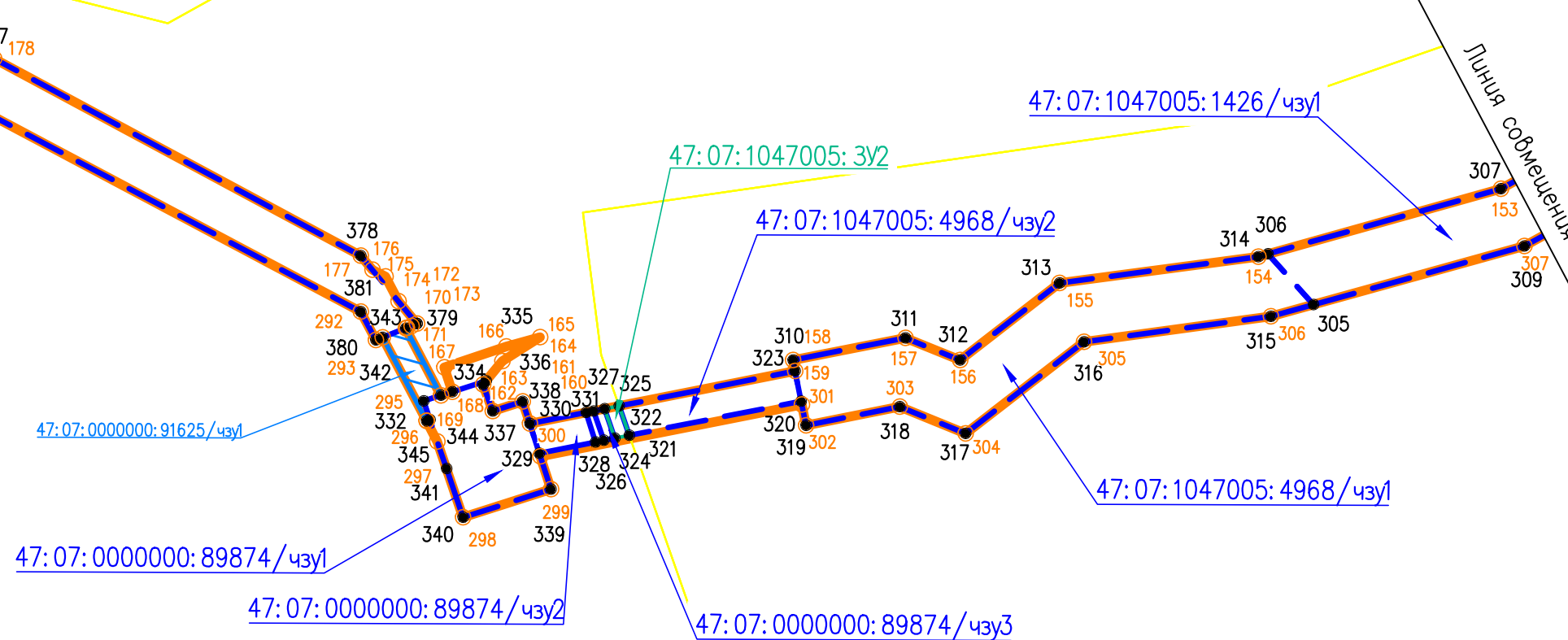
Линия совмещения с листом 32



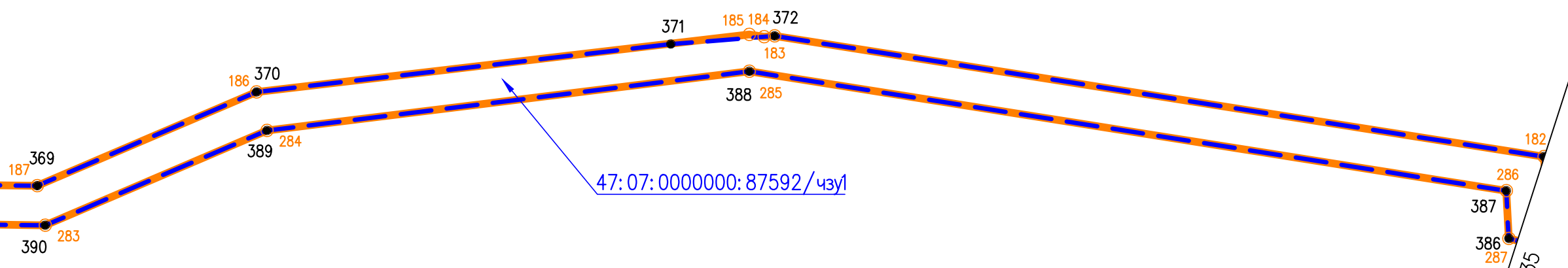
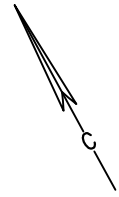


Линия совмещения с листом 36

Линия совмещения с листом 34



Линия совмещения с листом 37

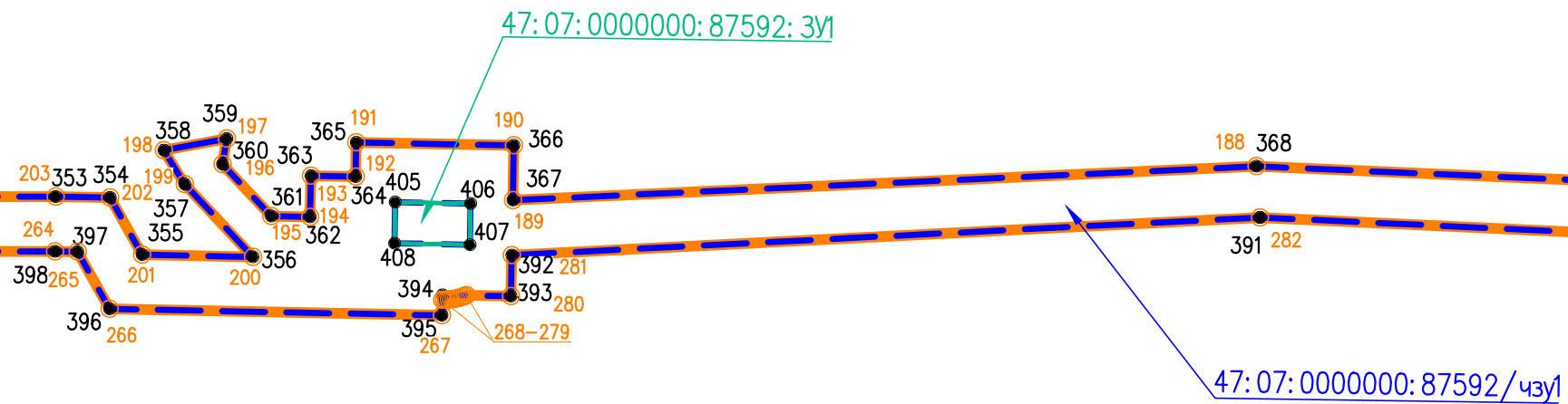


Линия совмещения с листом 35



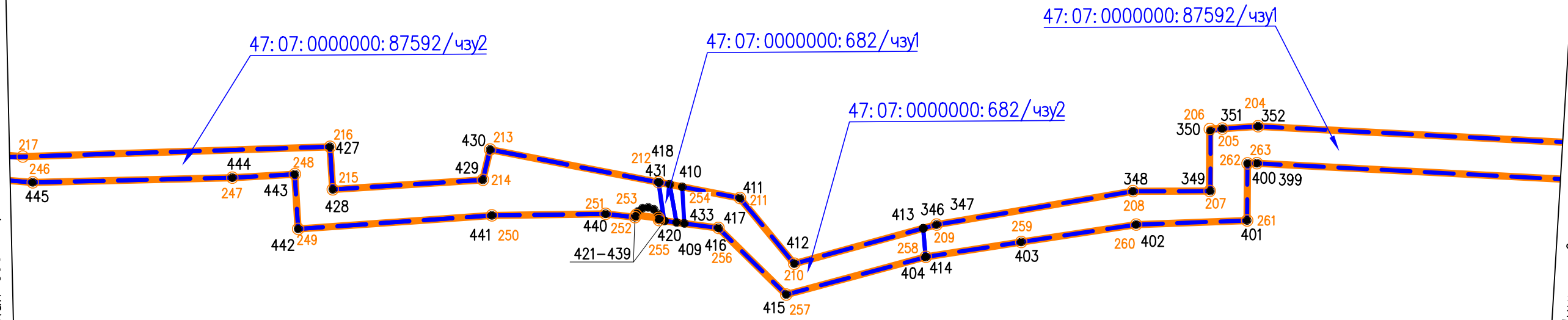
Линия совмещения с листом 38

Линия совмещения с листом 36



Линия совмещения с листом 39

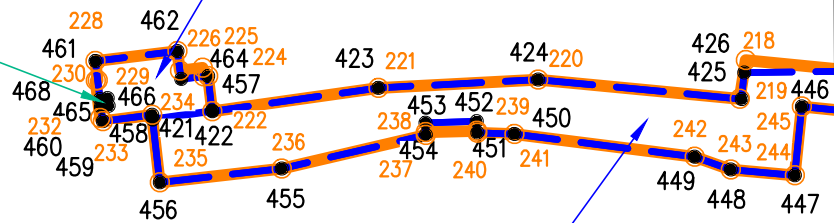
Линия совмещения с листом 37





47:07:1009002:26:3У1

47:07:1009002:26/чзУ1



47:07:0000000:87592/чзУ2

Линия со смещения с листом 38