



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 04 сентября 2019 г. № 272

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:0303009:55 и 47:14:0303009:56, расположенных по адресу: ЗАО «Петродворцовое» МО Низинское сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 1 областного закона от 07 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», подпунктом 11 пункта 2.1 Положения о комитете по архитектуре и градостроительству Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 10 февраля 2014 года № 16, на основании обращения администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (вх. № 01-24-97/2019 от 29.08.2019):

1. Утвердить проект планировки территории земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:0303009:55 и 47:14:0303009:56, расположенных по адресу: ЗАО «Петродворцовое» МО Низинское сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, в составе:

Чертеж планировки территории, отображающий красные линии, границы элемента планировочной структуры, согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению;

Чертеж планировки территории, отображающий границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению;

Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов

коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению;

Положение об очередности планируемого развития территории согласно приложению № 4 к настоящему распоряжению.

2. Утвердить проект межевания территории земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:0303009:55 и 47:14:0303009:56, расположенных по адресу: ЗАО «Петродворцовое» МО Низинское сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, в составе:

Текстовая часть проекта межевания территории согласно приложению № 5 к настоящему распоряжению;

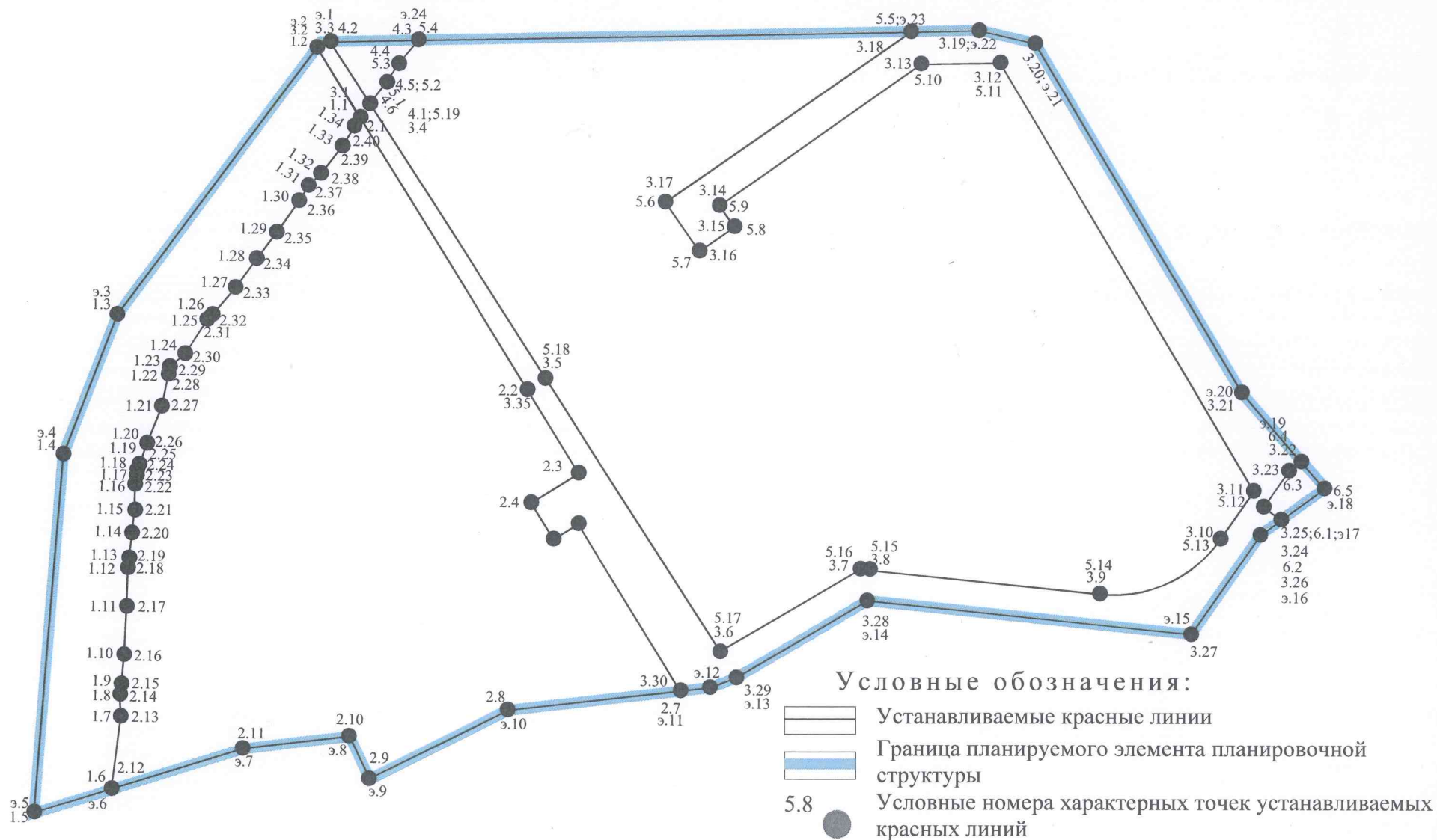
Чертеж межевания территории согласно приложению № 6 к настоящему распоряжению.

3. Копию настоящего распоряжения направить ООО «ЮВЕН», в администрацию муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, главе муниципального образования Низинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный района Ленинградской области, а также разместить на официальном сайте комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области в сети «Интернет».

Председатель комитета

И. Я. Кулаков

Чертеж планировки территории, отображающий красные линии,
границы планируемого элемента планировочной структуры



Приложение к чертежу планировки территории,
отображающему красные линии, границы планируемого
элемента планировочной структуры

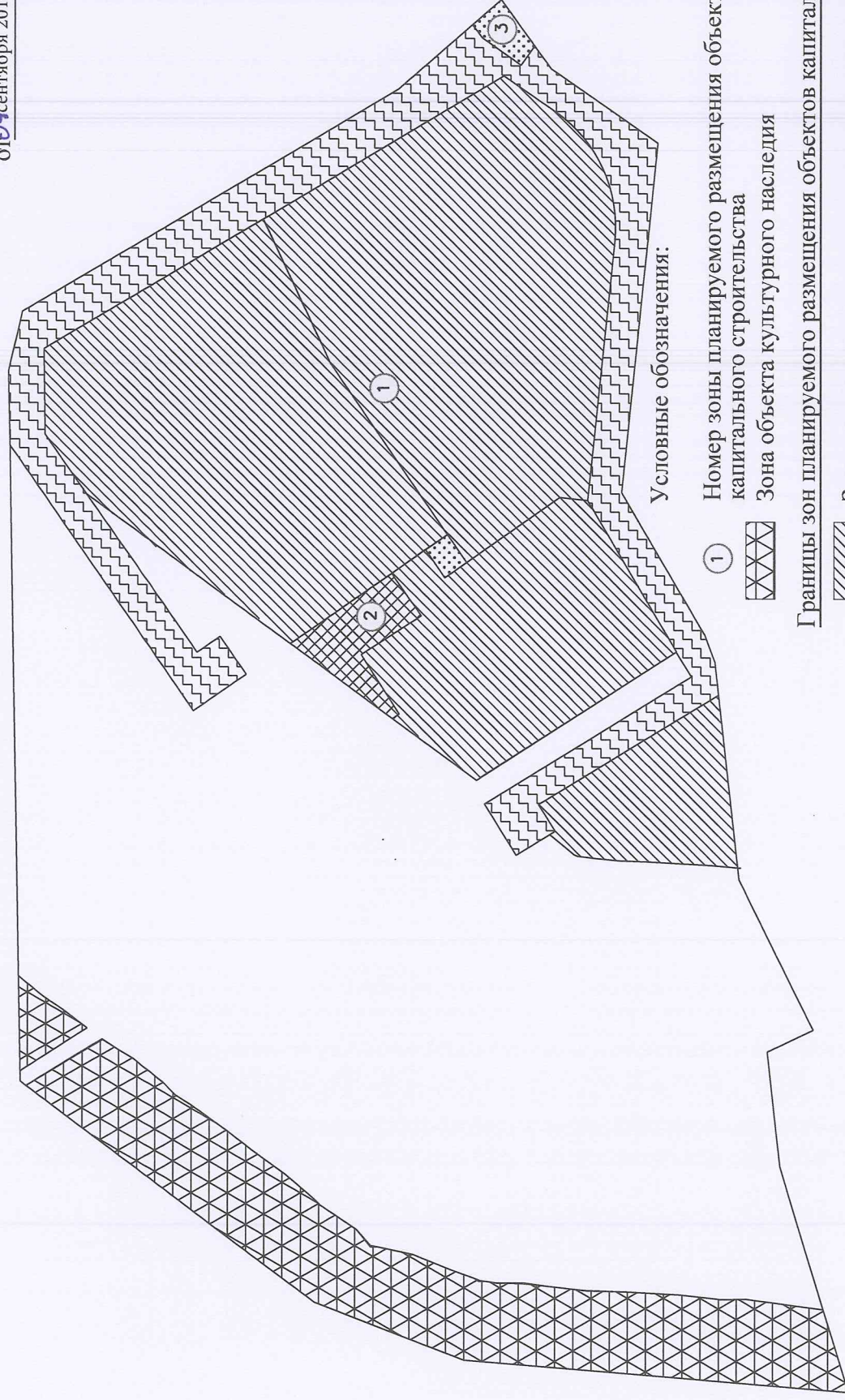
**Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных
линий**

Номер контура	Номер точки	X	Y
1	1.1	424725,29	2190229,38
	1.2	424751,92	2190213,27
	1.3	424651,27	2190138,11
	1.4	424599,10	2190117,93
	1.5	424464,86	2190106,66
	1.6	424473,63	2190135,60
	1.7	424500,80	2190139,20
	1.8	424509,02	2190139,00
	1.9	424512,94	2190139,54
	1.10	424523,93	2190140,57
	1.11	424542,08	2190141,61
	1.12	424556,53	2190142,08
	1.13	424560,29	2190142,58
	1.14	424569,65	2190143,58
	1.15	424578,14	2190144,54
	1.16	424587,87	2190144,83
	1.17	424591,21	2190145,36
	1.18	424593,38	2190145,65
	1.19	424595,43	2190146,42
	1.20	424603,27	2190149,26
	1.21	424617,04	2190154,82
	1.22	424628,95	2190157,31
	1.23	424631,80	2190157,85
	1.24	424636,70	2190163,60
	1.25	424649,49	2190171,93
	1.26	424651,30	2190173,90
	1.27	424661,47	2190182,57
	1.28	424672,36	2190190,53
	1.29	424682,21	2190198,08
	1.30	424694,07	2190206,46
	1.31	424699,88	2190210,02
	1.32	424704,43	2190214,68
	1.33	424714,79	2190222,81
	1.34	424722,23	2190227,33
2	2.1	424725,29	2190229,38
	2.2	424623,20	2190292,43
	2.3	424591,99	2190311,65
	2.4	424580,98	2190293,77
	2.5	424567,35	2190302,14
	2.6	424573,12	2190311,52
	2.7	424514,65	2190347,02

2	2.8	424503,11	2190285,17
	2.9	424477,10	2190232,73
	2.10	424493,15	2190225,18
	2.11	424488,67	2190185,26
	2.12	424473,63	2190135,60
	2.13	424500,80	2190139,20
	2.14	424509,02	2190139,00
	2.15	424512,94	2190139,54
	2.16	424523,93	2190140,57
	2.17	424542,08	2190141,61
	2.18	424556,53	2190142,08
	2.19	424560,29	2190142,58
	2.20	424569,65	2190143,58
	2.21	424578,14	2190144,54
	2.22	424587,87	2190144,83
	2.23	424591,21	2190145,36
	2.24	424593,38	2190145,65
	2.25	424595,43	2190146,42
	2.26	424603,27	2190149,26
	2.27	424617,04	2190154,82
	2.28	424628,95	2190157,31
	2.29	424631,80	2190157,85
	2.30	424636,70	2190163,60
	2.31	424649,49	2190171,93
	2.32	424651,30	2190173,90
	2.33	424661,47	2190182,57
	2.34	424672,36	2190190,53
	2.35	424682,21	2190198,08
	2.36	424694,07	2190206,46
	2.37	424699,88	2190210,02
	2.38	424704,43	2190214,68
	2.39	424714,79	2190222,81
	2.40	424722,23	2190227,33
3	3.1	424725,29	2190229,38
	3.2	424751,92	2190213,27
	3.3	424754,11	2190218,35
	3.4	424727,64	2190230,98
	3.5	424627,50	2190299,20
	3.6	424525,01	2190364,65
	3.7	424556,13	2190417,60
	3.8	424556,13	2190417,60
	3.9	424551,02	2190533,34
	3.10	424567,63	2190553,10
	3.11	424585,59	2190565,59
	3.12	424746,28	2190470,42
	3.13	424745,78	2190440,49
	3.14	424692,47	2190364,53
	3.15	424684,47	2190370,07
	3.16	424675,33	2190356,91
	3.17	424693,74	2190344,13

3	3.18	424757,93	2190436,61
	3.19	424758,50	2190462,41
	3.20	424753,66	2190483,47
	3.21	424622,38	2190561,10
	3.22	424593,13	2190578,85
	3.23	424593,13	2190569,36
	3.24	424574,82	2190569,36
	3.25	424574,82	2190576,01
	3.26	424579,63	2190569,36
	3.27	424531,78	2190542,18
	3.28	424544,31	2190420,17
	3.29	424515,37	2190370,86
	3.30	424514,65	2190347,02
	3.31	424573,12	2190311,52
	3.32	424567,35	2190302,14
	3.33	424580,98	2190293,77
	3.34	424591,99	2190311,65
	3.35	424623,20	2190292,43
4	4.1	424727,64	2190230,98
	4.2	424754,11	2190218,35
	4.3	424758,60	2190254,59
	4.4	424745,72	2190244,16
	4.5	424738,83	2190239,63
	4.6	424731,72	2190234,47
5	5.1	424731,72	2190234,47
	5.2	424738,83	2190239,63
	5.3	424745,72	2190244,16
	5.4	424758,60	2190254,59
	5.5	424757,93	2190436,61
	5.6	424693,74	2190344,13
	5.7	424675,33	2190356,91
	5.8	424684,47	2190370,07
	5.9	424692,47	2190364,53
	5.10	424745,78	2190440,49
	5.11	424746,28	2190470,42
	5.12	424585,59	2190565,59
	5.13	424567,63	2190553,10
	5.14	424551,02	2190533,34
	5.15	424556,13	2190417,60
	5.16	424556,13	2190417,60
	5.17	424525,01	2190364,65
	5.18	424627,50	2190299,20
	5.19	424727,64	2190230,98
6	6.1	424574,82	2190576,01
	6.2	424579,63	2190569,36
	6.3	424593,13	2190578,85
	6.4	424596,57	2190583,43
	6.5	424586,53	2190592,11

Чертеж планировки территории, отображающий границы зон
планируемого размещения объектов капитального строительства



Условные обозначения:

- ① Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
Зона объекта культурного наследия

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства

- Зона планируемого размещения многоквартирной застройки
Зона планируемого размещения объекта дошкольного образования
Зона планируемого размещения объектов коммунальной инфраструктуры
Зона планируемого размещения коммунальной и транспортной инфраструктуры

М 1:2000

Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Территория проектирования находится в д. Низино в северо-восточной части Низинского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области и занимает земельные участки с кадастровыми номерами 47:14:0303009:56 и 47:14:0303009:55.

Территория проектирования ограничена:

- с запада – Старопетергофским каналом;
- с юга – рекой Черной.
- с севера – грунтовой дорогой, соединяющей д. Низино и Санинское шоссе:
- востока – мелиоративной канавой и участком 47:14:0303009:54.

1. Характеристика планируемого развития территории

№ п/п	Параметры	Единицы измерения	Количество
1	Площадь в границах проектирования	га	10
2	Площадь в границах элемента планировочной структуры	га	9,8
3	Площадь жилого фонда	кв. м	25000
4	Численность существующего/планируемого населения	чел.	0/830
5	Плотность населения	чел./га	85
6	Общая площадь квартир на 1 га территории	кв. м общей площади/га	2551
7	Вместимость дошкольных образовательных организаций и площадь земельных участков, включая площадь под зданиями и сооружениями.	мест/кв. м	50/4326
8	Площадь здания, определенная как сумма площадей этажей здания, измеренных в пределах внутренних поверхностей наружных стен	кв. м	47000
9	Максимальное количество этажей застройки и максимальная высота зданий	ед./м	3/12
10	Площадь нормируемых элементов дворовой территории (для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей)	кв. м	4922
11	Площадь озелененной территории	кв. м	57442

2. Характеристика объектов капитального строительства

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Условный номер образуемого земельного участка	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Коэффициент застройки	Общая площадь объекта, кв. м	Общая площадь квартир, кв. м	Функциональное назначение и характеристика встроенных помещений	Количество этажей/ Максимальная высота здания, м
1	1	1	Многоквартирный жилой дом	12467,00	0,4	11574,0	7894,00	Предприятие торговли – не менее 234 кв. м торговой площади; Аптека – не менее 15 кв. м; Филиал банка – не менее 25 кв. м	3/12
2	1	2	Многоквартирный жилой дом	13043,00	0,4	13503,00	9212,00	Предприятие общественного питания не менее 35 мест; Продовольственный магазин – не менее 120 кв. м торговой площади; Предприятие бытового обслуживания – не менее 25 кв. м	3/12
3	1	3	Многоквартирный жилой дом	7199,00	0,4	4464,00	5262,00	-	3/12
4	1	4	Многоквартирный жилой дом	6915,00	0,4	3858,00	2632,00	-	3/12
5	2	5	Объект дошкольного образования на 50 мест	4326,00	0,8	1150,0	-	-	2/12
6	3	6	Локальные очистные сооружения дождевой канализации	236,00	-	-	-	-	-
7	3	7	Трансформаторная подстанция	110,00	-	-	-	-	-

3. Характеристика объектов социальной инфраструктуры.

На территории предусматривается размещение:

- дошкольной образовательной организации на 50 мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 2.

4. Характеристика объектов транспортной инфраструктуры.

На территории предусматривается организация элементов улично-дорожной сети, а также размещение:

- открытые автостоянки на 262 парковочных места в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 1;

- открытые автостоянки на 2 парковочных места в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 2;

- остановка общественного транспорта.

5. Характеристика объектов коммунальной инфраструктуры.

Водоснабжение - 290,5 куб. м/сутки предусматривается от системы хозяйственно-питьевого водопровода н.п. Жилгородок.

Горячее водоснабжение предусматривается от существующей реконструируемой котельной, расположенной на территории н.п. Жилгородок, система теплоснабжения 4- трубная.

Водоотведение – 249 куб. м/сутки предусматривается осуществить в систему бытовой канализации н.п. Жилгородок.

Для отвода поверхностных сточных вод (дождевых, талых, поливочных) проектируется внутриквартальная система закрытой дождевой канализации с последующим поступлением стоков на проектируемые очистные сооружения дождевых вод.

Сброс очищенных вод предусматривается в реку Черная.

Теплоснабжение – 2,46 Гкал/ч предусматривается от существующей реконструируемой котельной, расположенной на территории н.п. Жилгородок, система теплоснабжения 4 - трубная (письмо МУП «Низино» исх. N 95 от 16.05.2017).

Электроснабжение - 985,3 кВА предусматривается от проектируемой отдельно стоящей блочной трансформаторной подстанции. Трансформаторная подстанция предусматриваются типа 2БКТП (блочная, комплектная) с установкой 2-х трансформаторов типа ТМГ-10/0,4кВ мощностью 2х1000кВА.

Связь - 456 номеров стационарной связи предусматривается от существующей МРФ СЗ ПАО «Ростелеком».

На территории предусматривается размещение отдельно стоящих объектов:

- Один объект капитального строительства в целях обеспечения коммунальными услугами, в частности поставки электричества (трансформаторная подстанция) в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 3;

- Один объект капитального строительства в целях обеспечения коммунальными услугами, в частности отвода канализационных стоков (локальные очистные сооружения дождевой канализации) в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 3.

6. Благоустройство и озеленение

Проектом планировки предусмотрено формирование зеленых насаждений для жителей проектируемой территории.

Согласно п. 2.2.31 РНГП, удельные размеры озелененных территорий придомовой (дворовой) территории многоквартирных жилых домов составляют 5 кв. м/чел.

Соответственно, минимальная обеспеченность озелененными территориями в границах проектирования составляет 4150 кв. м.

Проектом предусматривается размещение озелененных территорий придомовой (дворовой) территории общей площадью 57442 кв. м, что обеспечивает потребность в полном объеме.

Пункт 2.2.26 РНГП определяет минимальную обеспеченность объектами благоустройства придомовой (дворовой) территории многоквартирных жилых домов.

Расчетные параметры объектов благоустройства

№ п/п	Наименование показателя	РНГП, ПЗЗ	ППТ	Примечание
1	Площадки для игр и отдыха, кв. м	5%	1254	РНГП п. 2.2.26
2	Площадки для занятий спортом, кв. м	4568	3668	

Приложение № 4
к распоряжению комитета
по архитектуре и градостроительству
Ленинградской области
от 04 сентября 2019 г. № 272

Положение об очередности планируемого развития территории

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Условный номер образуемого земельного участка	Этап	Функциональное назначение объектов капитального строительства
1	1	1	1	Для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов)
2		2	2	
3		3	3	
4		4		
5	2	5	3	Для размещения объектов дошкольного образования
6	3	6	1	Для размещения очистных сооружений поверхностного стока и локальных очистных сооружений
7		7	1	Для размещения распределительных пунктов и подстанций, трансформаторных подстанций, блок-модульных котельных, насосных станций перекачки, центральных и индивидуальных тепловых пунктов

Очередность планируемого развития территории планируется осуществлять в следующие сроки:

I этап – 2021 год;

II этап – 2022 год;

III этап – 2023-2025 годы.

Приложение № 5
к распоряжению комитета
по архитектуре и градостроительству
Ленинградской области
от 04 сентября 2019 г. № 272

Текстовая часть проекта межевания территории

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

№ п/п	№ ЗУ	Наименование	Способ образования	Площадь, га.
1	1	Для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов)	Раздел	1,25
2	2	Для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов)	Раздел	1,3
3	3	Для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов)	Раздел	0,72
4	4	Для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов)	Раздел	0,7
5	5	Для размещения объектов дошкольного, начального и среднего общего образования	Раздел	0,43
6	6	Для размещения очистных сооружений поверхностного стока и локальных очистных сооружений	Раздел	0,02
7	7	Для размещения распределительных пунктов и подстанций, трансформаторных подстанций, блок-модульных котельных, насосных станций перекачки, центральных и индивидуальных тепловых пунктов	Раздел	0,01
8	10	Историко-культурная деятельность	Раздел	0,85
9	12	Историко-культурная деятельность	Раздел	0,04
10	8	Для размещения садов, скверов, бульваров.	Раздел	2,32
11	9	Для размещения садов, скверов, бульваров.	Раздел	1,0

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд

№ п/п	№ ЗУ	Наименование	Способ образования	Площадь, га.
12	11	Улично-дорожная сеть	Раздел	1,0
13	13	Улично-дорожная сеть	Раздел	0,11
14	14	Улично-дорожная сеть	Из земель, находящихся в государственной или муниципальной	0,01

			собственности	
15	15	Для размещения садов, скверов, бульваров.	Из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	0,21

Резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд проектом не предусматривается.

Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	X	Y
1	424605,10	2190405,66
	424613,97	2190399,61
	424624,52	2190392,18
	424675,33	2190356,91
	424684,47	2190370,07
	424692,47	2190364,53
	424745,78	2190440,49
	424746,28	2190470,42
	424669,67	2190515,80
	424646,16	2190465,35
	424605,10	2190405,66
2	424546,87	2190507,87
	424556,13	2190417,60
	424565,88	2190418,60
	424598,39	2190395,90
	424605,10	2190405,66
	424646,16	2190465,35
	424669,67	2190515,79
	424585,59	2190565,59
	424567,63	2190553,10
	424546,87	2190507,87
3	424612,74	2190400,36
	424605,97	2190390,59
	424565,88	2190418,60
	424556,13	2190417,60
	424525,01	2190364,65
	424627,46	2190299,14
	424646,39	2190325,65
	424621,93	2190343,04
	424635,25	2190363,84

Условный номер образуемого земельного участка	X	Y
	424614,20	2190377,30
	424624,63	2190392,10
	424612,74	2190400,36
4	424591,99	2190311,65
	424623,20	2190292,43
	424580,37	2190231,59
	424503,11	2190285,17
	424510,31	2190349,65
	424573,12	2190311,52
	424567,35	2190302,14
	424580,98	2190293,77
	424591,99	2190311,65
	424721,24	2190325,04
5	424696,94	2190290,41
	424621,93	2190343,04
	424635,25	2190363,84
	424614,20	2190377,30
	424624,63	2190392,10
	424721,24	2190325,04
	424574,82	2190576,01
6	424579,63	2190569,36
	424593,13	2190578,85
	424596,57	2190583,43
	424586,53	2190592,11
	424574,82	2190576,01
	424605,97	2190390,59
7	424612,74	2190400,36
	424605,10	2190405,66
	424598,39	2190395,90
	424605,97	2190390,59
	424503,11	2190285,17
8	424477,10	2190232,73
	424493,15	2190225,18
	424488,67	2190185,26
	424473,63	2190135,60
	424500,80	2190139,20
	424509,02	2190139,00
	424512,94	2190139,54
	424523,93	2190140,57
	424542,08	2190141,61
	424556,53	2190142,08
	424560,29	2190142,58

Условный номер образуемого земельного участка	X	Y
	424569,65	2190143,58
	424578,14	2190144,54
	424587,87	2190144,83
	424591,21	2190145,36
	424593,38	2190145,65
	424595,43	2190146,42
	424603,27	2190149,26
	424617,04	2190154,82
	424628,95	2190157,31
	424631,80	2190157,85
	424636,70	2190163,60
	424649,49	2190171,93
	424651,30	2190173,90
	424661,47	2190182,57
	424672,36	2190190,53
	424682,21	2190198,08
	424694,07	2190206,46
	424699,88	2190210,02
	424704,43	2190214,68
	424714,79	2190222,81
	424722,23	2190227,33
	424727,64	2190230,98
	424623,20	2190292,43
	424580,37	2190231,59
	424503,11	2190285,17
9	424627,50	2190299,20
	424727,64	2190230,98
	424731,72	2190234,47
	424738,83	2190239,63
	424745,72	2190244,16
	424758,60	2190254,59
	424756,67	2190360,69
	424757,93	2190436,61
	424693,74	2190344,13
	424721,24	2190325,04
	424696,94	2190290,41
	424646,39	2190325,65
	424627,50	2190299,20
10	424725,29	2190229,38
	424751,92	2190213,27
	424651,27	2190138,11
	424599,10	2190117,93

Условный номер образуемого земельного участка	X	Y
	424464,86	2190106,66
	424473,63	2190135,60
	424500,80	2190139,20
	424509,02	2190139,00
	424512,94	2190139,54
	424523,93	2190140,57
	424542,08	2190141,61
	424556,53	2190142,08
	424560,29	2190142,58
	424569,65	2190143,58
	424578,14	2190144,54
	424587,87	2190144,83
	424591,21	2190145,36
	424593,38	2190145,65
	424595,43	2190146,42
	424603,27	2190149,26
	424617,04	2190154,82
	424628,95	2190157,31
	424631,80	2190157,85
	424636,70	2190163,60
	424649,49	2190171,93
	424651,30	2190173,90
	424661,47	2190182,57
	424672,36	2190190,53
	424682,21	2190198,08
	424694,07	2190206,46
	424699,88	2190210,02
	424704,43	2190214,68
	424714,79	2190222,81
	424722,23	2190227,33
	424725,29	2190229,38
11	424515,37	2190370,86
	424544,31	2190420,17
	424531,78	2190542,18
	424569,08	2190568,11
	424574,82	2190576,01
	424579,63	2190569,36
	424593,13	2190578,85
	424596,57	2190583,43
	424622,38	2190561,10
	424753,66	2190483,47
	424758,50	2190462,41

Условный номер образуемого земельного участка	X	Y
	424757,93	2190436,61
	424693,74	2190344,13
	424675,33	2190356,91
	424684,47	2190370,07
	424692,47	2190364,53
	424745,78	2190440,49
	424746,28	2190470,42
	424585,59	2190565,59
	424567,63	2190553,10
	424551,02	2190533,34
	424546,87	2190507,87
	424556,13	2190417,60
	424525,01	2190364,65
	424515,37	2190370,86
	424 730,65	2 190 233,33
	424 754,11	2 190 218,35
12	424 758,60	2 190 254,95
	424745,72	2190244,16
	424738,83	2190239,63
	424731,72	2190234, 47
	424727,64	2190230,98
	424511,59	2190361,11
	424591,99	2190311,65
13	424580,98	2190293,77
	424567,35	2190302,14
	424573,12	2190311,52
	424510,31	2190349,65
	424511,59	2190361,11
	424519,91	2190355,99
	424511,59	2190361,11
14	424515,32	2190370,86
	424525,12	2190364,58
	424753,95	2190214,69
	424754,01	2190218,18
15	424730,55	2190233,16
	424525,12	2190364,58
	424519,91	2190355,99
	424591,89	2190311,48
	424623,10	2190292,26
	424725,40	2190229,36
	424751,82	2190213,10
	424753,95	2190214,69

Перечень координат характерных точек границ части образуемого земельного участка с целью обеспечения прохода и проезда к земельному участку с условным номером 7

Условный номер части образуемого земельного участка	X	Y
2/1	424598,38	2190395,89
	424565,88	2190418,60
	424556,13	2190417,58
	424555,77	2190421,06
	424566,81	2190422,21
	424600,38	2190398,76

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

X	Y
424754,11	2190218,35
424751,92	2190213,27
424651,27	2190138,11
424599,10	2190117,93
424464,86	2190106,66
424473,63	2190135,60
424488,67	2190185,26
424493,15	2190225,18
424477,10	2190232,73
424503,11	2190285,17
424514,65	2190347,02
424510,31	2190349,65
424515,37	2190370,86
424544,31	2190420,17
424531,78	2190542,18
424579,63	2190569,36
424574,82	2190576,01
424586,53	2190592,11
424593,13	2190578,85
424622,38	2190561,10
424753,66	2190483,47
424758,50	2190462,41
424757,93	2190436,61
424758,60	2190254,59

Чертеж межевания территории

