



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
**КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ**

191023, Санкт-Петербург
пл. Ломоносова, 1, подъезд 5
Тел.: (812) 571-1323
Факс: (812) 314-5727
E-mail: 5711323@mail.ru

Главам администраций
муниципальных районов и
Сосновоборского городского округа
Ленинградской области

15.07.2019 № 01-08-919/2019

На № _____ от _____

Комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области (далее - комитет) доводит до вашего сведения, что с 15.07.2019 вступает в силу приказ комитета от 20.06.2019 № 31 «Об утверждении Положения о проверке проектов правил землепользования и застройки поселений, городского округа Ленинградской области, проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселений, городского округа Ленинградской области» утверждено Положение о проверке проектов правил землепользования и застройки поселений, городского округа Ленинградской области, проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселений, городского округа Ленинградской области (далее – Положение).

Приказ комитета размещен на официальном интернет - портале комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://arch.lenobl.ru> в разделе «Официальное опубликование правовых актов».

С 15.07.2019 до принятия приказа об утверждении правил землепользования и застройки, изменений в правила землепользования и застройки процедура рассмотрения документов для принятия решения об утверждении правил землепользования и застройки, изменений в правила землепользования и застройки будет временно осуществляться в соответствии со статьями 30 - 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации и приложением 2 к приказу комитета от 05.04.2018 № 29.

Проекты правил землепользования и застройки поселений, о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселений, поступившие в комитет до 15.07.2019, рассматриваются в соответствии с приказом комитета от 05.04.2018 № 29.

Комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области обращает внимание, что в соответствии с письмом первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета

финансов Р.И.Маркова от 15.05.2019 № КФ-и-281/2019 с **15.07.2019** при представлении в комитет проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Ленинградской области, проектов генеральных планов сельских поселений Ленинградской области (проектов изменений в них) в обязательном порядке следует представлять либо копию соглашения между органами местного самоуправления сельских поселений и органами местного самоуправления муниципального района, в состав которого входят сельские поселения, о передаче осуществления полномочий в области градостроительной деятельности, либо выписку из Устава муниципального района (в случае если в Устав муниципального района включен вопрос местного значения, предусмотренный пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации») и полномочия в области градостроительной деятельности.

Комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области благодарит администрации Всеволожского, Кингисеппского, Кировского муниципальных районов за замечания и предложения к проекту положения.

Председатель комитета



И.Я.Кулаков