КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 31 мая 2019 года № 155

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Рассмотрев обращение администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (вх. № 01-45-16-17/18 от 15 февраля 2019 года) и в соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», подпунктом 11 пункта 2.1 Положения о комитете по архитектуре и градостроительству Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 10 февраля 2014 года № 16:

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район:

1. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:853, площадью 100 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55% и в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3,75 метра включительно.
2. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:1081, площадью 100 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55% и в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3,75 метра включительно.
3. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:1076, площадью 182 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55% и в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3,75 метра включительно.
4. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:709, площадью 203 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55% и в части уменьшения минимального расстояния

от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3 метра включительно.

5. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:711, площадью 126 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55% и в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3 метра включительно.

6. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:712, площадью 125 кв.м, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55% и в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3 метра включительно.

7. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:715, площадью 125 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55% и в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3 метра включительно.

8. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:716, площадью 125 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55% и в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3 метра включительно.

9. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:719, площадью 124 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55% и в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3 метра включительно.

10. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:720, площадью 124 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55% и в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3 метра включительно.

11. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:723, площадью 124 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55% и в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3 метра включительно.

12. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:724, площадью 125 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55% и в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3 метра включительно.

13. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:727, площадью 126 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55% и в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3 метра включительно.

14. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:728, площадью 123 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55% и в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3 метра включительно.

15. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:730, площадью 216 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55% и в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3 метра включительно.

16. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:731, площадью 125 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55% и в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3 метра включительно.

17. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:732, площадью 125 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55% и в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3 метра включительно.

18. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:734, площадью 124 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55% и в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3 метра включительно.

19. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:735, площадью 125 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55% и в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3 метра включительно.

20. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:813, площадью 111 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55% и в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3,25 метра включительно.

21. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:812, площадью 128 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55% и в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3,25 метра включительно.

22. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:819, площадью 110 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55% и в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3,25 метра включительно.

23. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:818, площадью 139 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах

земельного участка до 55% и в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3,25 метра включительно.

24. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:1003, площадью 132 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55% и в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3,6 метра включительно.

25. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:1007, площадью 123 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55% и в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3,3 метра включительно.

26. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:744, площадью 212 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55% и в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 2,5 метра включительно.

27. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:902, площадью 135 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55% и в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 4 метра включительно.

28. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:888, площадью 100 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55% и в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3,75 метра включительно.

29. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:887, площадью 102 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55% и в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3,75 метра включительно.

30. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:874, площадью 101 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55% и в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3,75 метра включительно.

31. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:852, площадью 100 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

32. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:851, площадью 100 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границе земельного участка до 55%.

33. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:844, площадью 100 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

34. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:843, площадью 100 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

35. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:842, площадью 125 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

36. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:1078, площадью 110 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

37. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:1080, площадью 100 кв.м. , в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

38. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:1079, площадью 100 кв.м. , в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

39. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:1082, площадью 100 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

40. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:1075, площадью 100 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

41. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:1074, площадью 100 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

42. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:1073, площадью 103 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

43. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:738, площадью 164 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

44. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:739, площадью 162 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

45. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:805, площадью 132 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

46. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:804, площадью 100 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

47. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:803, площадью 100 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

48. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:802, площадью 128 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

49. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:808, площадью 100 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

50. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:807, площадью 100 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

51. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:795, площадью 108 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

52. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:796, площадью 109 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

53. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:800, площадью 100 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

54. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:799, площадью 101 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

55. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:787, площадью 109 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

56. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:788, площадью 108 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

57. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:792, площадью 100 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

58. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:791, площадью 100 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

59. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:780, площадью 110 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

60. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:779, площадью 108 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

61. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:782, площадью 137 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

62. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:783, площадью 100 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

63. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:784, площадью 100 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

64. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:777, площадью 136 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

65. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:772, площадью 100 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

66. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:771, площадью 100 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

67. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:776, площадью 103 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

68. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:775, площадью 104 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

69. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:763, площадью 104 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

70. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:764, площадью 104 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

71. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:767, площадью 103 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

72. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:768, площадью 104 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

73. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:756, площадью 104 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

74. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:755, площадью 104 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

75. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:759, площадью 103 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

76. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:760, площадью 104 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

77. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:748, площадью 104 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

78. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:747, площадью 104 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

79. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:745, площадью 131 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

80. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:752, площадью 100 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

81. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:751, площадью 100 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

82. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:750, площадью 130 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

83. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:809, площадью 129 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

84. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:814, площадью 100 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

85. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:811, площадью 100 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

86. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:815, площадью 135 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

87. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:820, площадью 100 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

88. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:817, площадью 104 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

89. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:826, площадью 103 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

90. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:823, площадью 104 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

91. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:832, площадью 104 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

92. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:829, площадью 104 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

93. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:742, площадью 162 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

94. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:743, площадью 146 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

95. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:1000, площадью 130 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

96. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:894, площадью 100 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

97. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:893, площадью 100 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

98. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:892, площадью 126 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

99. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:891, площадью 121 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

100. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:890, площадью 100 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

101. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:889, площадью 100 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

102. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:877, площадью 123 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

103. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:876, площадью 100 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

104. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:875, площадью 100 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 55%.

105. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:898, площадью 150 кв.м., в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 4 метра включительно.

106. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:897, площадью 141 кв.м., в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 4 метра включительно.

107. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:901, площадью 157 кв.м., в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 4 метра включительно.

108. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:830, площадью 139 кв.м., в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3,25 метра включительно.

109. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:831, площадью 139 кв.м., в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3,25 метра включительно.

110. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:824, площадью 140 кв.м., в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3,25 метра включительно.

111. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:825, площадью 139 кв.м., в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3,25 метра включительно.

112. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:736, площадью 438 кв.м., в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3 метра включительно.

113. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:833, площадью 218 кв.м., в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3 метра включительно.

114. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:710, площадью 218 кв.м., в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3 метра включительно.

115. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:729, площадью 219 кв.м., в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3 метра включительно.

116. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:726, площадью 218 кв.м., в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3 метра включительно.

117. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:725, площадью 219 кв.м., в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3 метра включительно.

118. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:722, площадью 218 кв.м., в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3 метра включительно.

119. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:721, площадью 219 кв.м., в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3 метра включительно.

120. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:718, площадью 218 кв.м., в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3 метра включительно.

121. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:717, площадью 218 кв.м., в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3 метра включительно.

122. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:714, площадью 218 кв.м., в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3 метра включительно.

123. Участок кадастровый номер 47:09:0114001:713, площадью 219 кв.м., в части уменьшения минимального расстояния от блокированного жилого дома до красной линии улицы до размера 3 метра включительно.

Копию настоящего распоряжения направить в администрацию Всеволожского муниципального района Ленинградской области, а также разместить на официальном сайте комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области.

Председатель комитета И.Я. Кулаков