



№ 206006-2018-8581
от 29.12.18

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 декабря 2018 года № 552

О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области

На основании пункта 4 части 1 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз "О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области" Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Внести в Генеральный план муниципального образования Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области, утвержденный решением совета депутатов муниципального образования Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 20 февраля 2014 года № 6, изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету по архитектуре и градостроительству Ленинградской области разместить (опубликовать) настоящее постановление на официальном интернет-портале Администрации Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", а также в установленные частью 9 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации сроки обеспечить размещение изменений в Генеральный план муниципального образования Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области и материалов по их обоснованию в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

Губернатор
Ленинградской области



А. Дрозденко

Приложение
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 29 декабря 2018 года № 552

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Генеральный план муниципального образования
Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального
района Ленинградской области, утвержденный решением совета депутатов
муниципального образования Большеколпанское сельское поселение
Гатчинского муниципального района Ленинградской области
от 20 февраля 2014 года № 6

1. Положение о территориальном планировании дополнить разделом 5 следующего содержания:

"5. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения

Наименование функциональной зоны	Кодовое обозначение функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	
		наименование параметра	показатель параметра
Зона производственных объектов IV – V классов опасности	П-2	Площадь, га	4
		Максимальная этажность	4
		Коэффициент плотности застройки	0,75
		Максимальный класс опасности в соответствии с санитарной классификацией предприятий согласно СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03	IV

2. Наименование карты функциональных зон изложить в следующей редакции:

"Карта функциональных зон поселения".

3. Установить границы функциональной зоны производственных объектов IV – V классов опасности в отношении отдельной территории поселения согласно приложению к настоящим изменениям.

