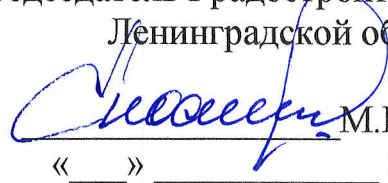


**«УТВЕРЖДАЮ»**  
Заместитель Председателя Правительства  
Ленинградской области по строительству –  
председатель Градостроительного совета  
Ленинградской области

  
М.И. Москвин  
« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 года

**Материалы для размещения на сайте  
комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области  
в сети «Интернет»**

1 марта 2019 года в здании Правительства Ленинградской области (Суворовский пр., д. 67) состоялось заседание Градостроительного совета Ленинградской области, на котором были рассмотрены материалы:

1) «Концепции внесения изменений в генеральный план муниципального образования Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

2) «Проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в кадастровом квартале 47:07:1044001 муниципального образования Заневское городское поселение Всеволожского муниципального района»

**По итогам обсуждения представленных материалов решили:**

По первому вопросу:

1.1. рекомендовать заказчику - администрации муниципального образования «Заневское городское поселение» и разработчику проекта - ООО «Матвеев и К» внести в проект изменений в генеральный план поселения дополнения и изменения с учетом замечаний и предложений органов исполнительной власти Ленинградской области (прилагаются) и членов Градостроительного совета Ленинградской области, в том числе:

1.2.1. разместить пожарные депо с учетом нормативных сроков прибытия расчетов на место происшествия, откорректировать параметры пожарного депо с учетом вносимых изменений в генеральный план поселения и определить сроки строительства.

1.2.2. предусмотреть земельные участки под размещение отделов полиции в каждом населенном пункте.

1.2.3. привести параметры всех вносимых изменений в генеральный план поселения в соответствие с РНГП ЛО и МНГП ЛО.

1.3. комитету по архитектуре и градостроительству Ленинградской области организовать рабочее совещание с участием профильных вице-губернаторов Санкт-Петербурга и Ленинградской области, комитета по градостроительству и архитектуре СПб, комитета по архитектуре и градостроительству ЛО, комитета по экономической политике и стратегическому планированию СПб, комитета экономического развития и инвестиционной деятельности ЛО для обсуждения

«Концепции генерального плана МО «Заневского городского поселения» и выработки совместных решений.

1.4. откорректированные по замечаниям материалы проекта изменений в генеральный план представить на рассмотрение в комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области

1.4.1 исправленные и доработанные материалы генерального плана разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (далее – ФГИС ТП) и направить уведомления об обеспечении доступа к указанным материалам во ФГИС ТП в уполномоченные органы.

По второму вопросу:

2.1. отказать в согласовании проекта – ООО «Евроинвест Девелопмент СПб» и разработчику проекта – ООО «Матвеев и К» доработать документацию с учётом замечаний и предложений органов исполнительной власти (прилагаются) и членов Градостроительного совета Ленинградской области. Откорректированные материалы повторно представить для рассмотрения на заседании Градостроительного совета.

2.2. рекомендовать Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом подготовить запрос за подписью Губернатора Ленинградской области о возможности передачи земельного участка находящегося в собственности Санкт-Петербурга под рекреационные цели. В настоящее время на участке размещена недействующая водопроводная станция, объект находится в ведении ГУП «Водоканал СПб»