

**Пошаговые действия по разработке генерального плана городского поселения, в случае передачи исполнения соответствующих полномочий муниципальному району, а также генерального плана сельского поселения
Ленинградской области**

с 1 января 2016 года

№ п/п	Этап	Ответственный орган	Срок	Основание
1	Принятие решения о подготовке проекта	Глава администрации муниципального района		ч.2 ст. 24 Градкодекса, Областной закон ЛО от 19.10.2015 №99-оз
2	Опубликование решения о подготовке проекта и размещение на сайте	Администрация муниципального района	Определен в Уставе МО	
3	Конкурсные процедуры ¹			
3.1	Подготовка и утверждение задания на проектирование	Глава администрации муниципального района		ФЗ от 05.04.2013 №44-ФЗ
3.2	Принятие решения о проведении конкурса	Глава администрации муниципального района		ФЗ от 05.04.2013 №44-ФЗ
3.3	Проведение конкурсных процедур	Администрация муниципального района (уполномоченный орган)		ФЗ от 05.04.2013 №44-ФЗ
3.4	Заключение муниципального контракта	Глава администрации муниципального района (уполномоченный орган)		ФЗ от 05.04.2013 №44-ФЗ
4	Разработка проекта ГП			
4.1	Сбор исходных данных	Разработчик	Определяется в задании	
4.2	Подготовка проекта	Разработчик	Определяется в задании	
4.3	Согласование проекта с заказчиком	Разработчик	Определяется в задании	
4.4	Доработка	Разработчик	Определяется в задании	

¹ В случае принятия администрацией муниципального района решения о разработке проекта не самостоятельно.

4.5	Сдача материалов проекта и материалов по его обоснованию заказчику	Разработчик	Определяется в задании	
5	Согласование проекта			
5.1	Размещение проекта и материалов в ФГИС ТП	Администрация муниципального района	не менее чем за три месяца до их утверждения	ч. 7 ст. 9, ч. 2 ст. 57.1 Градкодекса
5.2	Уведомление об обеспечении доступа к проекту в ФГИС ТП, в уполномоченные органы, предусмотренных ст. 25 Градкодекса	Глава поселения, глава района	в трехдневный срок со дня обеспечения данного доступа	п. 2.1 порядка согласования проектов ДТП МО, утв. Приказ Минрегиона России от 27.02.2012 №69, порядка рассмотрения ДТП, утв. Постановлением Правительства ЛО от 14.07.2008 №204
5.3	Согласование проекта, предусмотренное ст. 25 Градкодекса	Администрация муниципального района	В соответствии со ст. 25 Градкодекса	Ст. 25 Градкодекса, Порядок рассмотрения ДТП, утв. Постановлением Правительства ЛО от 14.07.2008 №204
5.4	В случае отказа в согласовании проекта, создание согласительной комиссии	Глава администрации муниципального района	в течение 30 дней со дня истечения установленного срока согласования	ч. 9 ст. 25 Градкодекса
5.5	Работа согласительной комиссии	Администрация муниципального района	Не более трех месяцев	ч. 9 ст.25 Градкодекса
5.6	Решение о направлении согласованного или не согласованного в определенной части проекта в представительный орган или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку	Глава администрации муниципального района		ч. 12 ст. 25 Градкодекса

6	Публичные слушания ²			
6.1	Опубликование проекта	Администрация муниципального района	не менее чем за три месяца до его утверждения	ч. 7 ст. 9 Градкодекса
6.2	Принятие решения о проведении публичных слушаний	Совет депутатов муниципального района, Глава муниципального района		
6.3	Опубликование решения о проведении публичных слушаний	Администрация муниципального района, уполномоченный орган	не менее 1 месяца не более 3 месяца (п. 8 ст. 28 ГрадК)	
6.4	Организация и проведение выставок, экспозиций, публичных выступлений представителей администрации МО, разработчиков проекта, выступления на радио, телевидении, организация «круглых столов» с целью ознакомления всех заинтересованных лиц с материалами проекта и разъяснения, если потребуется, положений проекта			ч. 5 ст. 28 Градкодекса
6.5	Проведение публичных слушаний	Администрация муниципального района, уполномоченный орган		
6.6	Заключение о результатах публичных слушаний	Администрация муниципального района, уполномоченный орган		
6.7	Опубликование и размещение на сайте заключения о	Администрация муниципального района,		ч. 7 ст. 28 Градкодекса

² В соответствии с ч. 18. Ст. 24 Градкодекса внесение в генеральный план изменений, предусматривающих изменение границ населенных пунктов в целях жилищного строительства или определения зон рекреационного назначения, осуществляется без проведения публичных слушаний.

	результатах публичных слушаний	уполномоченный орган		
6.8	Принятие решения о согласии с проектом либо отклонение проекта и направление на доработку	Глава администрации муниципального района		ч. 9 ст. 28 Гражданского кодекса
7	Направление в комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области проекта для утверждения	Глава администрации муниципального района		п. 2.1 Порядка рассмотрения в Администрации ЛО проектов ДТП, утв. постановлением Правительства ЛО от 16.03.2015 №68
9	Согласование проекта постановления об утверждении проекта	Комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области	Инструкция по делопроизводству в органах исполнительной власти ЛО, утв. Постановление Губернатора ЛО от 29.12.2005 N 253-пг	п. 4.1. Порядка рассмотрения в Администрации ЛО проектов ДТП, утв. постановлением Правительства ЛО от 16.03.2015 №68
10	Принятие решения об утверждении проекта	Правительство ЛО		пп. 4 п. 1 ст. 1 45-ОЗ, п. 4.2. Порядка рассмотрения в Администрации ЛО проектов ДТП, утв. постановлением Правительства ЛО от 16.03.2015 №68
11	Размещение решения об утверждении проекта на сайте lenobl.ru	Правительство ЛО		п. 3.48 Инструкции по делопроизводству в органах исполнительной власти ЛО, утв. Постановление Губернатора ЛО от 29.12.2005 №253-пг
12	Передача утвержденного проекта в администрацию муниципального	Комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области	в течение десяти рабочих дней со дня его утверждения	п. 4.3 Порядка рассмотрения в Администрации ЛО проектов ДТП, утв.

	района			постановлением Правительства ЛО от 16.03.2015 №68
13	Размещение утвержденного документа на сайте МО и в ФГИС ТП	Администрация муниципального района	в срок, не превышающий десяти дней со дня утверждения таких документов	ч. 9 ст. 9, ч. 2 ст. 57.1 Градкодекса

В соответствии с ч. 17 ст. 25 Градостроительного кодекса РФ внесение изменений в генеральные планы следует осуществлять в том же порядке, в котором осуществляется разработка и утверждение проектов генеральных планов.