



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 29 мая 2017 г. № 24

**Об утверждении внесения изменений в Правила землепользования  
и застройки муниципального образования «Город Выборг»  
Выборгского района Ленинградской области**

В соответствии со статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 2 статьи 1 Областного закона от 07.07.2014 № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», подпунктом 9 пункта 2.1. Положения о комитете по архитектуре и градостроительству Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 10.02.2014 № 16:

1. Утвердить внесения изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области согласно Приложений.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета

Е.В. Домрачев

Утверждено  
приказом комитета по архитектуре  
и градостроительству  
Ленинградской области

От 29.05.2017 № 24



Условные обозначения

	Зона ТЖ-1		Зона ТЖ-1-1		Зона ТЖ-1-2		Зона ТЖ-1-3
	Зона ТЖ-1-4		Зона ТЖ-2		Зона ТЖ-3		Зона ТЖД-1
	Зона ТД-1		Зона ТД-2		Зона ТД-3		
	Зона ТП-1		Зона ТП-2		Зона ТП-3		Зона ТП-4
	Зона ТР-1		Зона ТР-2		Зона ТР-3		
	Зона ТР-4		Зона ТР-5		Зона ТР-6		
	Зона ТТ-1		Зона ТТ-2		Зона ТТ-3		
	Зона ТС-1		Зона ТС-2		Зона ТС-3		
	Зона ТИ		Зона ТВ-1		Зона ТУ		
	Красной линией выделена часть зоны, в которой производится изменение						



Графическая часть выполнена в цветном исполнении в соответствии с требованиями установленными к чертежам и схемам.

						Внесение изменений в правила землепользования и застройки МО "Город Выборг" Выборгского района Ленинградской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территорий.	Стадия	Лист	Листов
Разработал							П	1	1
Проверил						Карта градостроительного зонирования. Изменение границ территориальной зоны ТВ-1 на ТД-1 применительно к земельному участку с кадастровым номером 47.01.0105004.9; г. Выборг ул. Островная (М 1:2000)			
Утв.									

Согласовано

Взамен инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Утверждено  
приказом комитета по архитектуре  
и градостроительству  
Ленинградской области

От 29.05.2017 № 44



Условные обозначения

	Зона ТЖ-1		Зона ТЖ-1-1		Зона ТЖ-1-2		Зона ТЖ-1-3
	Зона ТЖ-1-4		Зона ТЖ-2		Зона ТЖ-3		Зона ТЖД-1
	Зона ТД-1		Зона ТД-2		Зона ТД-3		
	Зона ТП-1		Зона ТП-2		Зона ТП-3	Зона ТП-4	
	Зона ТР-1		Зона ТР-2	Зона ТР-3			
	Зона ТР-4		Зона ТР-5	Зона ТР-6			
	Зона ТТ-1		Зона ТТ-2	Зона ТТ-3			
	Зона ТС-1		Зона ТС-2	Зона ТС-3			
	Зона ТИ		Зона ТВ-1	Зона ТУ			
	Красной линией выделена часть зоны, в которой производится изменение						



Графическая часть выполнена в цветном исполнении в соответствии с требованиями установленными к чертежам и схемам.

Согласовано	
Взамен инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Внесение изменений в правила землепользования и застройки МО "Город Выборг" Выборгского района Ленинградской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал					
Проверил					
Утв.					
Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территорий.					
Карта градостроительного зонирования. Изменение границ территориальной зоны ТД-1 на ТЖ-1-3 применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 47:010104004:21; 22; 20; 23; 24; 18; 17; 19; 4:26; 4:27; 28; 152; 4:25; 4:9 г. Выборг ул. Лесопильная, ул. Яхтенная (М 1:2000)					
Стадия	Лист	Листов			
П	1	1			

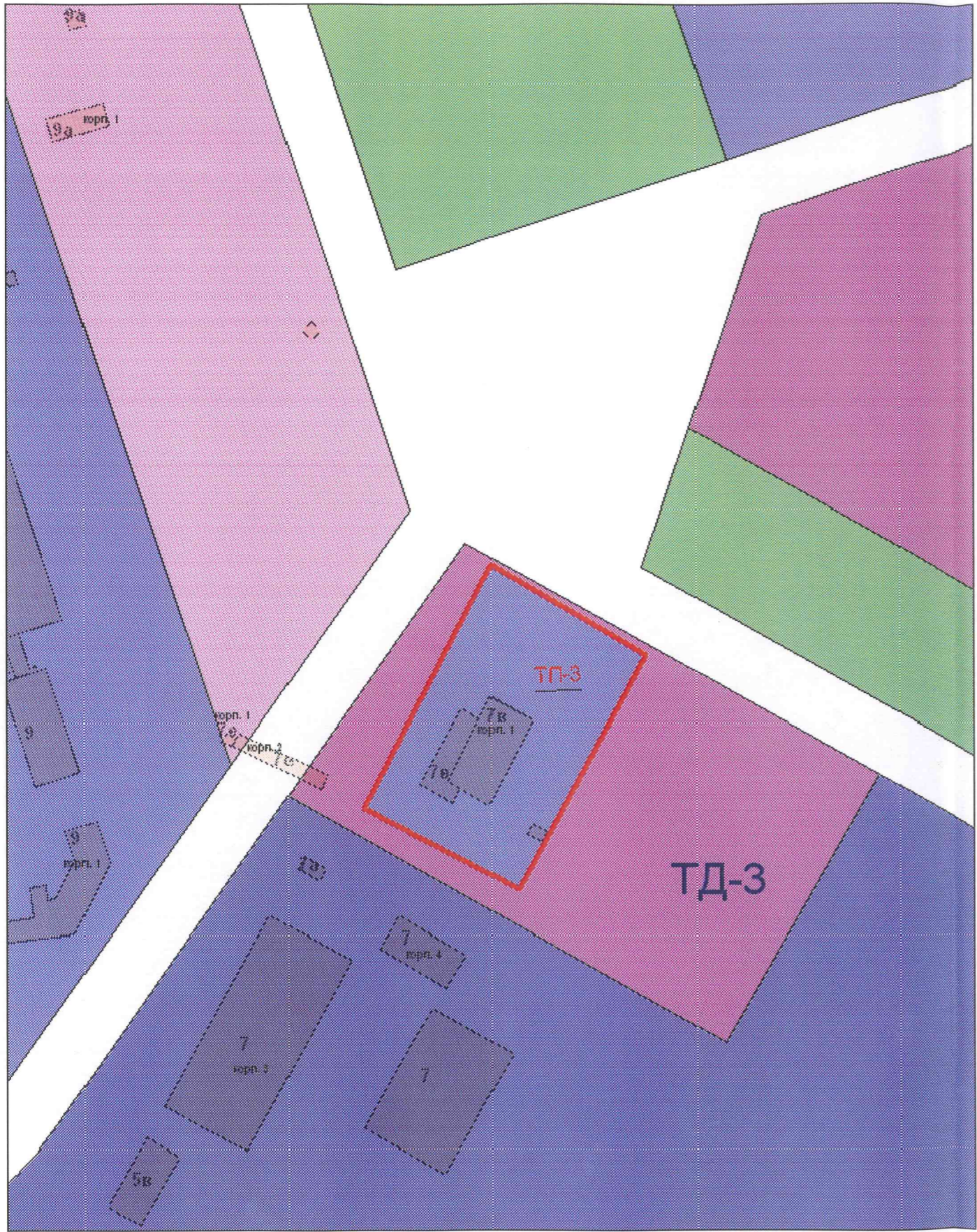
Утверждено  
приказом комитета по архитектуре  
и градостроительству  
Ленинградской области

От 19.05.2017 № 24



Условные обозначения

	Зона ТЖ-1		Зона ТЖ-1-1		Зона ТЖ-1-2		Зона ТЖ-1-3
	Зона ТЖ-1-4		Зона ТЖ-2		Зона ТЖ-3		Зона ТЖД-1
	Зона ТД-1		Зона ТД-2		Зона ТД-3		
	Зона ТП-1		Зона ТП-2		Зона ТП-3		Зона ТП-4
	Зона ТР-1		Зона ТР-2		Зона ТР-3		
	Зона ТР-4		Зона ТР-5		Зона ТР-6		
	Зона ТТ-1		Зона ТТ-2		Зона ТТ-3		
	Зона ТС-1		Зона ТС-2		Зона ТС-3		
	Зона ТИ		Зона ТВ-1		Зона ТУ		
	Красной линией выделена часть зоны, в которой производится изменение						



Графическая часть выполнена в цветном исполнении в соответствии с требованиями установленными к чертежам и схемам.

						Внесение изменений в правила землепользования и застройки МО "Город Выборг" Выборгского района Ленинградской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территорий.	Стадия	Лист	Листов
Разработал							П	1	1
Проверил						Карта градостроительного зонирования. Изменение границ территориальной зоны ТД-3 на ТП-3 применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 47:01:01500166; 47:01:01500137 г. Выборг ул. Промышленная, д.76 (М 1:2000)			
Утв.									

Согласовано


Инф. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

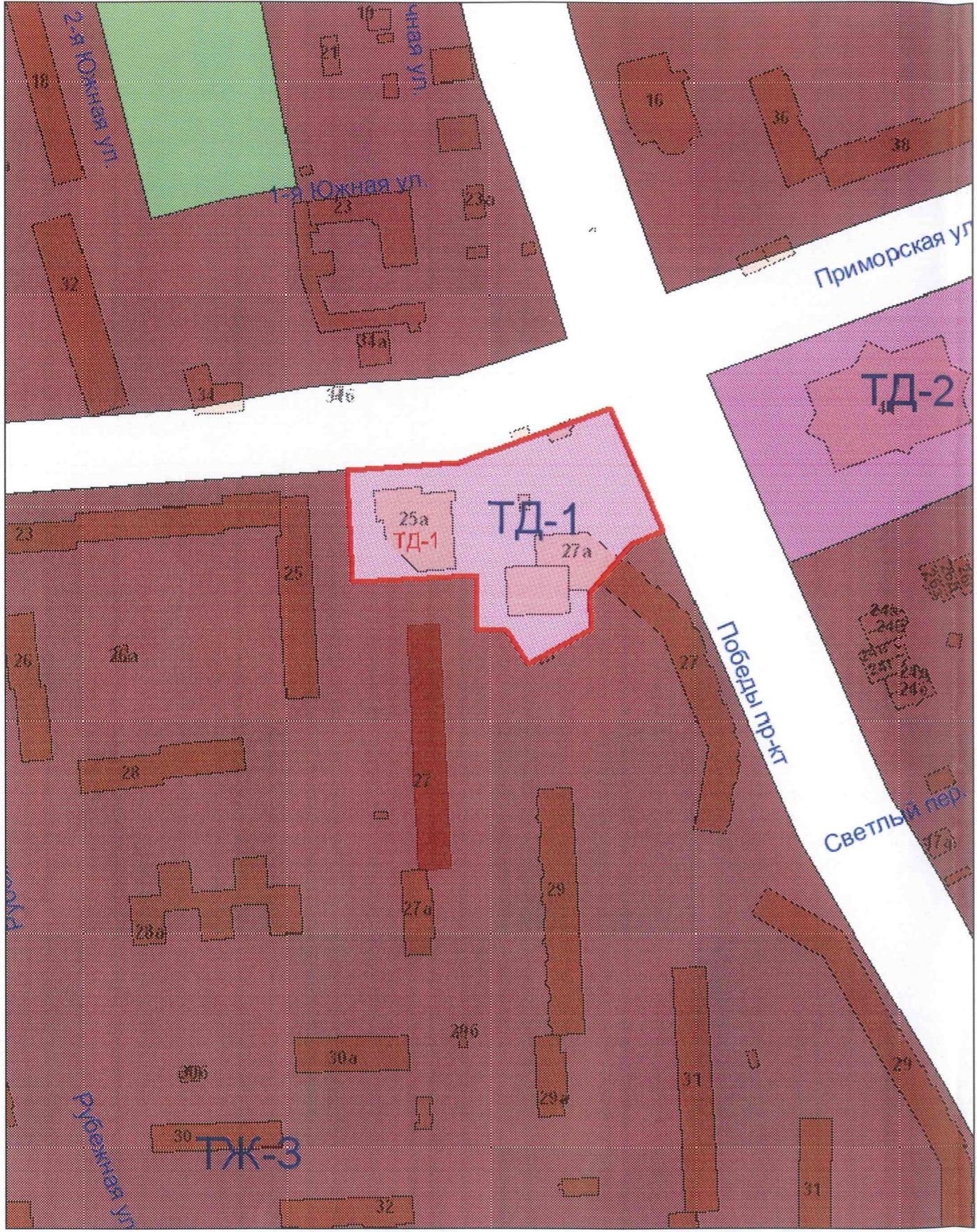
Утверждено  
приказом комитета по архитектуре  
и градостроительству  
Ленинградской области



От 19.05.2017 № 24

Условные обозначения

	Зона ТЖ-1		Зона ТЖ-1-1		Зона ТЖ-1-2		Зона ТЖ-1-3
	Зона ТЖ-1-4		Зона ТЖ-2		Зона ТЖ-3		Зона ТЖД-1
	Зона ТД-1		Зона ТД-2		Зона ТД-3		
	Зона ТП-1		Зона ТП-2		Зона ТП-3		Зона ТП-4
	Зона ТР-1		Зона ТР-2		Зона ТР-3		
	Зона ТР-4		Зона ТР-5		Зона ТР-6		
	Зона ТТ-1		Зона ТТ-2		Зона ТТ-3		
	Зона ТС-1		Зона ТС-2		Зона ТС-3		
	Зона ТИ		Зона ТВ-1		Зона ТУ		
	Красной линией выделена часть зоны, в которой производится изменение						



Графическая часть выполнена в цветном исполнении в соответствии с требованиями установленными к чертежам и схемам.

Согласовано	
Взамен инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Внесение изменений в правила землепользования и застройки МО "Город Выборг" Выборгского района Ленинградской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал					
Проверил					
Утв.					
Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территорий.					
Стадия	Лист	Листов			
П	1	1			
Карта градостроительного зонирования. Изменение границ территориальной зоны ТД-2 на ТД-1 г. Выборг на пересечении проспекта Победы и ул. Приморской (М 1:2000)					

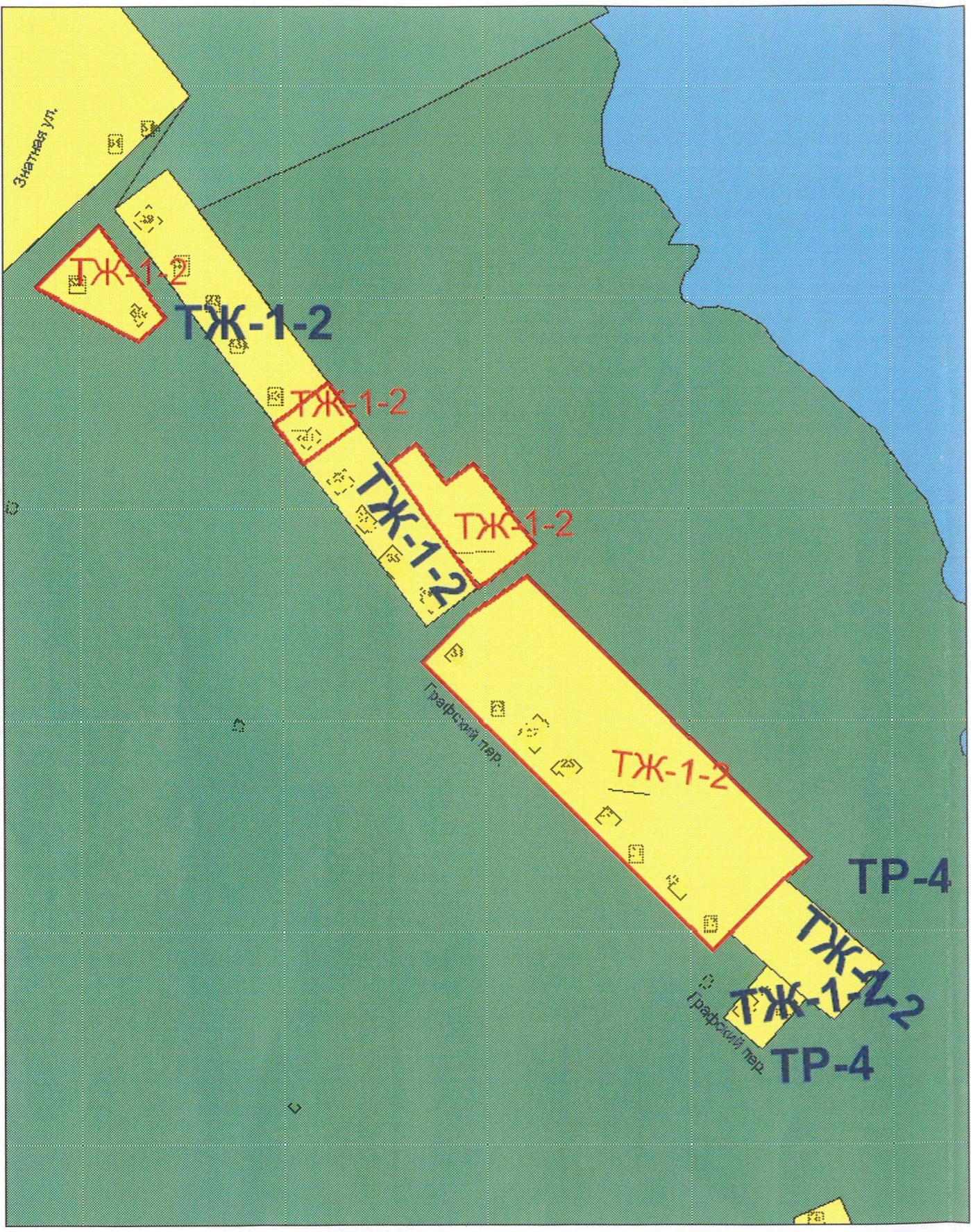
Утверждено  
приказом комитета по архитектуре  
и градостроительству  
Ленинградской области



От 29.05.2014 № 24

Условные обозначения

	Зона ТЖ-1		Зона ТЖ-1-1		Зона ТЖ-1-2		Зона ТЖ-1-3
	Зона ТЖ-1-4		Зона ТЖ-2		Зона ТЖ-3		Зона ТЖД-1
	Зона ТД-1		Зона ТД-2		Зона ТД-3		
	Зона ТП-1		Зона ТП-2		Зона ТП-3		Зона ТП-4
	Зона ТР-1		Зона ТР-2		Зона ТР-3		
	Зона ТР-4		Зона ТР-5		Зона ТР-6		
	Зона ТТ-1		Зона ТТ-2		Зона ТТ-3		
	Зона ТС-1		Зона ТС-2		Зона ТС-3		
	Зона ТИ		Зона ТВ-1		Зона ТУ		
	Красной линией выделена часть зоны, в которой производится изменение						



Графическая часть выполнена в цветном исполнении в соответствии с требованиями установленными к чертежам и схемам.

Согласовано	
Взамен инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Внесение изменений в правила землепользования и застройки МО "Город Выборг" Выборгского района Ленинградской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал					
Проверил					
Утв.					
Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территорий.					
Карта градостроительного зонирования. Изменение границ территориальной зоны ТР-4 на ТЖ-1-2 г. Выборг пер. Графский (М 1:3000)					
Стадия	Лист	Листов			
П	1	1			