



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 01 сентября 2025 года № 95

**Об уточнении правил землепользования и застройки  
Ефимовского городского поселения  
Бокситогорского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.13 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 9 сентября 2019 года № 421, решением Департамента Федеральной службы по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды по Северо-Западному Федеральному округу об установлении охранной зоны стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей среды, её загрязнением от 14 февраля 2025 года № Р-03-4/2025 приказываю:

уточнить правила землепользования и застройки Ефимовского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, утвержденные решением совета депутатов Ефимовского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области от 27 февраля 2014 года № 243 (с изменениями), согласно приложению к настоящему приказу.

Председатель комитета

И.Я. Кулаков

**Уточнение правил землепользования и застройки  
Ефимовского городского поселения Бокситогорского муниципального района  
Ленинградской области**

1. Строку пятую таблицы статьи 36 «Перечень зон с особыми условиями использования территорий (земельных участков) и объектов капитального строительства по экологическим условиям и нормативному режиму хозяйственной деятельности» изложить в следующей редакции:

«

|      |                                                                                               |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Н-4а | Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|

».

2. Часть 5 статьи 37 «Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства по экологическим условиям и нормативному режиму хозяйственной деятельности для различных зон» изложить в следующей редакции:

«5. Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением (Н-4а)

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением устанавливаются в соответствии с Положением об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17.03.2021 № 392.».

3. На картах зон с особыми условиями использования территорий изменить границы зоны с особыми условиями использования территории – Н-4а охранной зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением.

# УТОЧНЕНИЕ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ЕФИМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БОКСИТОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта зон с особыми условиями использования территорий



