



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

от 01 ноября 2024 года № 173

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки  
муниципального образования Раздольевское сельское поселение  
муниципального образования Приозерский муниципальный район  
Ленинградской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 1 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.13 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 9 сентября 2019 года № 421, приказываю:

внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования Раздольевское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, утвержденные решением совета депутатов муниципального образования Раздольевское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 28 декабря 2012 года № 128 (с изменениями), изменения согласно приложению к настоящему приказу.

Председатель комитета

И.Я. Кулаков

Приложение  
к приказу Комитета  
градостроительной политики  
Ленинградской области  
от 01 ноября 2024 года № 173

Изменения в Правила землепользования и застройки  
муниципального образования Раздольевское сельское поселение  
муниципального образования Приозерский муниципальный район  
Ленинградской области

1. В градостроительный регламент территориальной зоны «СХ-4 ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ» раздела «ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ» статьи 47.2 части III внести следующие изменения:

1.1. Первый абзац изложить в следующей редакции:

«1. Зона, предназначенная для ведения сельского хозяйства.

2. Действие градостроительного регламента, установленного в территориальной зоне СХ-4, распространяется только на земельные участки, расположенные в данной территориальной зоне, находящейся в границах населенных пунктов.».

1.2. В основных видах разрешённого использования исключить строку:

«- Сады, огороды, палисадники».