



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 29 мая 2024 года № 84

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования Янегское сельское поселение
Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии со статьями 32 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.13 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 9 сентября 2019 года № 421, приказываю:

внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования Янегское сельское поселение Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области, утвержденные приказом комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 31 мая 2019 года № 28 (с изменениями), изменения согласно приложению к настоящему приказу.

Председатель комитета

И.Я. Кулаков

**Изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования
Янегское сельское поселение Лудейнопольского муниципального района Ленинградской области**

1. В таблице пункта 1 «Ж1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами» статьи 19 исключить строку следующего содержания:

«

Ведение огородничества 13.1	Осуществление деятельности, связанной с выращиванием ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение некапитального жилого строения и хозяйственных строений и сооружений, предназначенных для хранения сельскохозяйственных орудий труда и выращенной сельскохозяйственной продукции	400	2000	12/50 (ширина земельных участков вдоль фронта улицы (проезда))	не подлежат установлению	- Хозяйственные строения
-----------------------------	--	-----	------	---	--------------------------	--------------------------

».

2. В пункте 2 «Особенности использования земельных участков и объектов капитального строительства участков в зоне Ж1» иных предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства статьи 19 исключить строку 1.35 следующего содержания:

«

1.35	На садово-огородных участках, как правило, допускается возводить хозяйственные постройки и сооружения временного использования
------	--

».