



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 07 июля 2021 года № 91

**Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории с целью размещения линейного объекта:  
«Распределительный газопровод дер. Келози – дер. Волковицы – поселок Дом отдыха «Волковицы» МО Кипенское сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (в том числе проектные работы) (6,0 км)»**

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 1 областного закона от 07 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.9 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09 сентября 2019 года № 421, на основании обращения администрации муниципального образования «Ломоносовский муниципальный район» Ленинградской области (вх. № 01-24-230/2021 от 08.06.2021):

1. Утвердить проект планировки территории с целью размещения линейного объекта: «Распределительный газопровод дер. Келози – дер. Волковицы – поселок Дом отдыха «Волковицы» МО Кипенское сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (в том числе проектные работы) (6,0 км)», в составе:

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

Положение о размещении линейного объекта согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Утвердить проект межевания территории с целью размещения линейного объекта: «Распределительный газопровод дер. Келози – дер. Волковицы – поселок Дом отдыха «Волковицы» МО Кипенское сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (в том числе проектные работы) (6,0 км)», в составе:

Текстовая часть проекта межевания территории согласно приложению № 3 к настоящему приказу;

Чертеж межевания территории согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

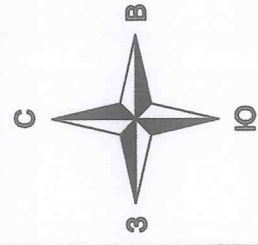
3. Копию настоящего приказа направить главе муниципального образования «Кипенское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, в администрацию муниципального образования «Ломоносовский муниципальный район» Ленинградской области, а также разместить на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области в сети «Интернет».

Председатель комитета



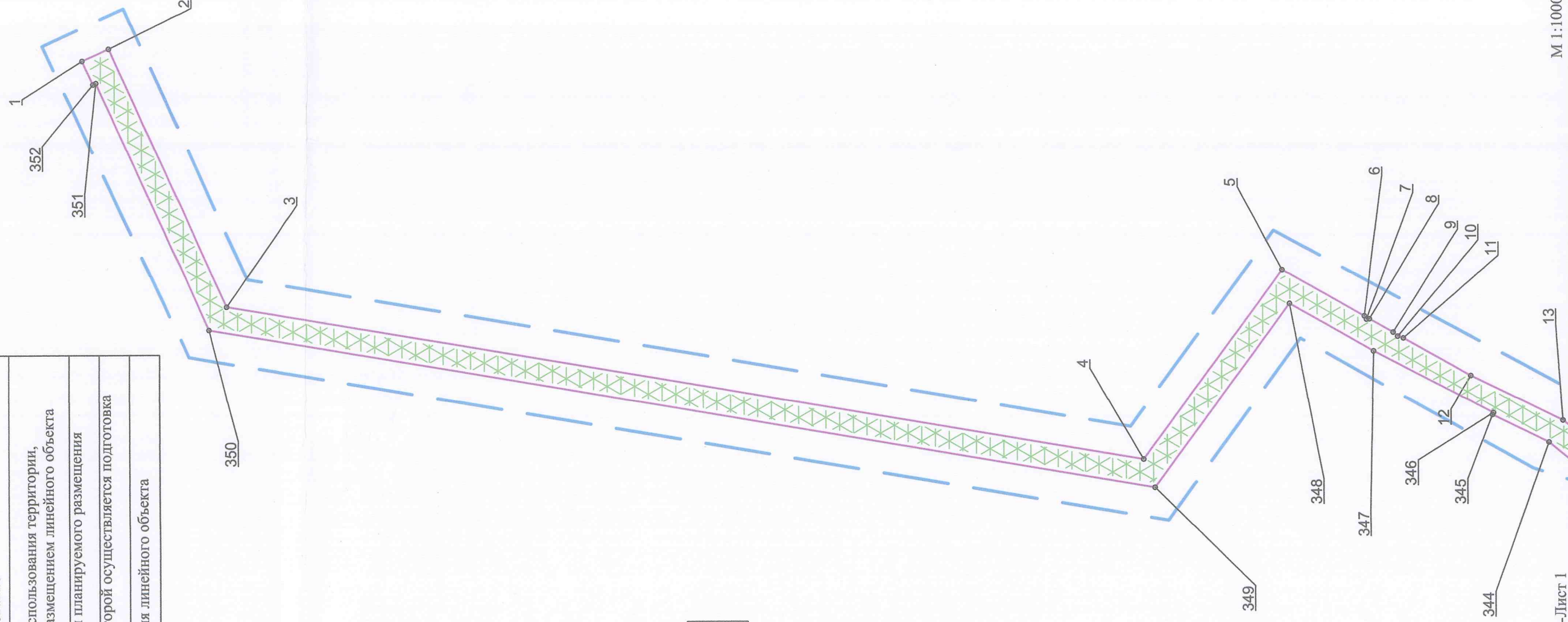
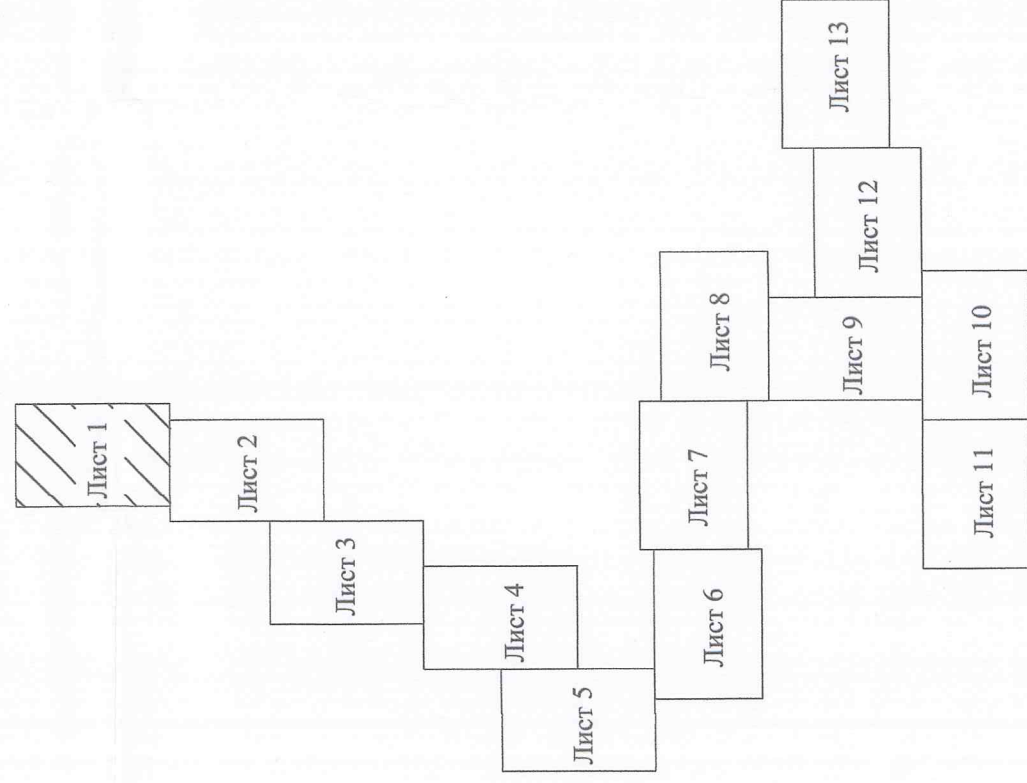
И.Я. Кулаков





Обозначение	Наименование
	Границы зоны с особыми условиями использования территории, подлежащей установлению в связи с размещением линейного объекта
	Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Граница зон планируемого размещения линейного объекта

Схема расположения листов:



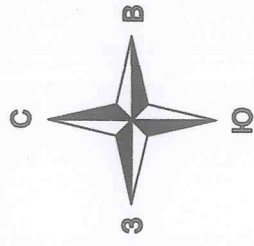
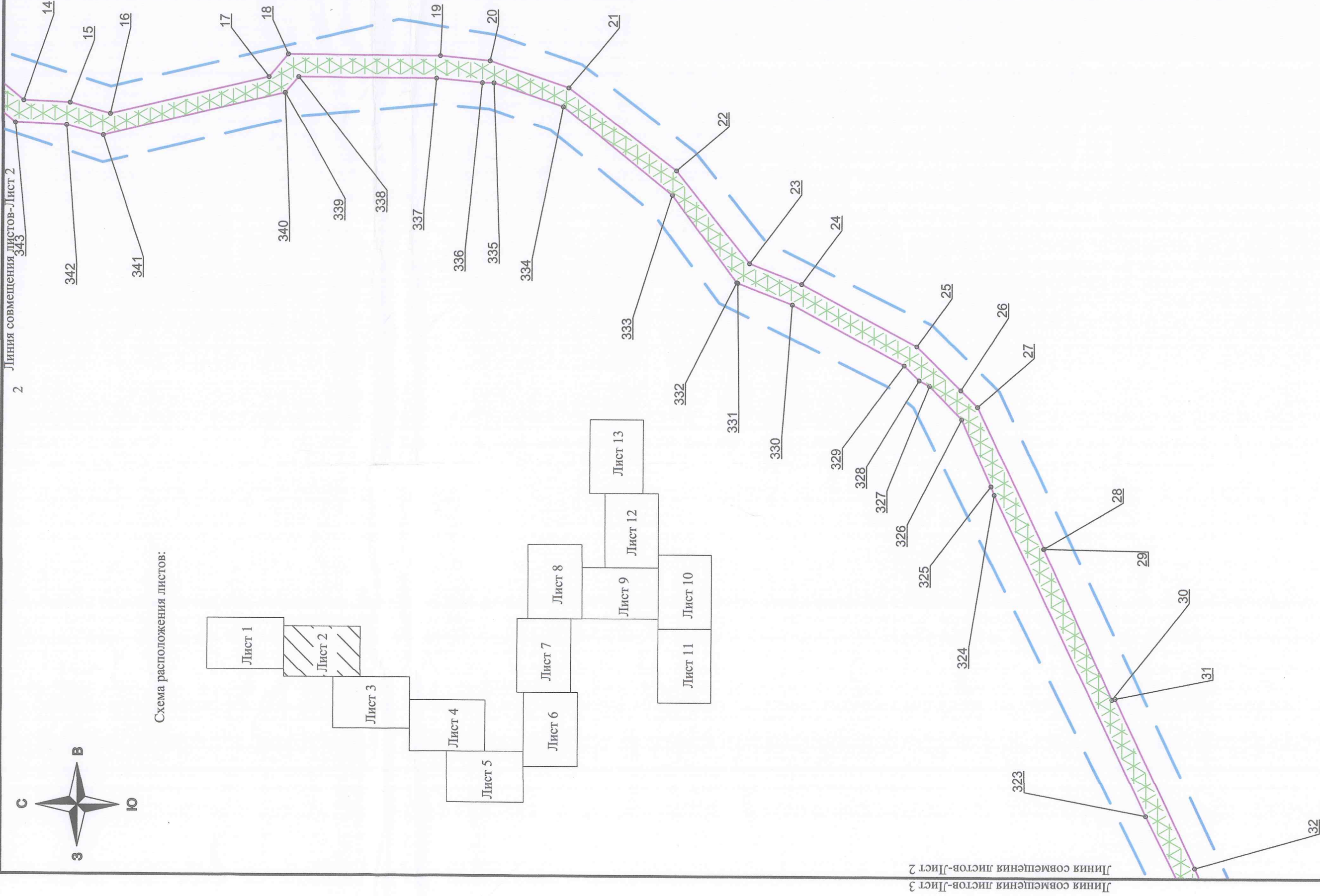
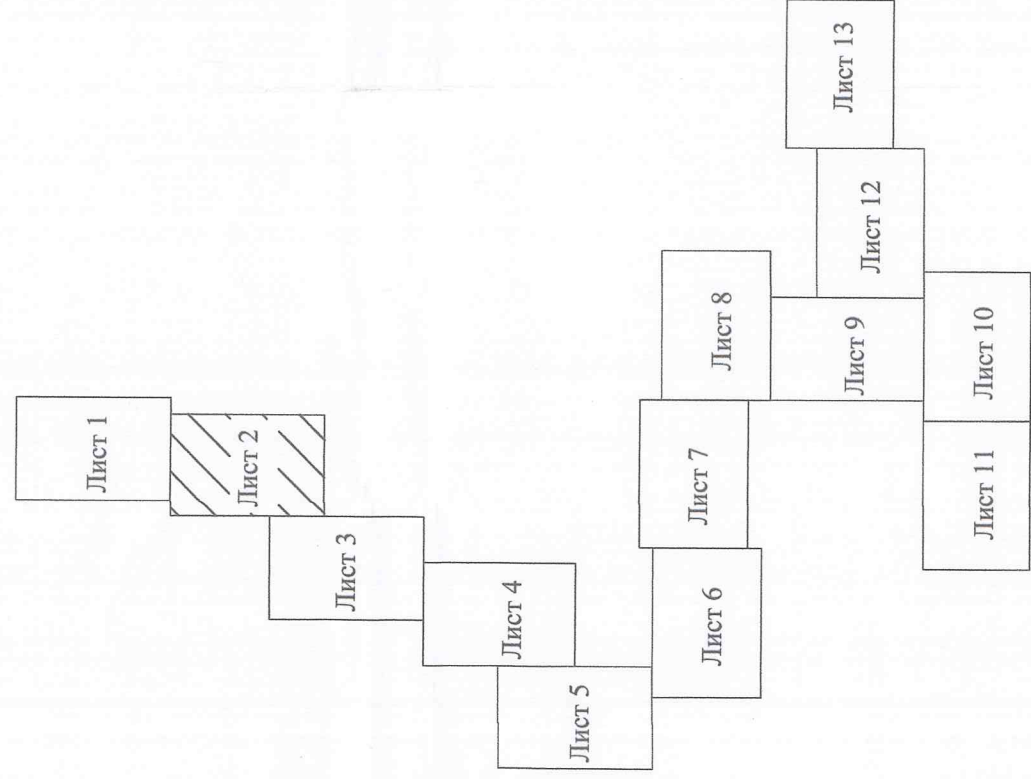


Схема расположения листов:



Линия совмещения листов-Лист 3  
Линия совмещения листов-Лист 2



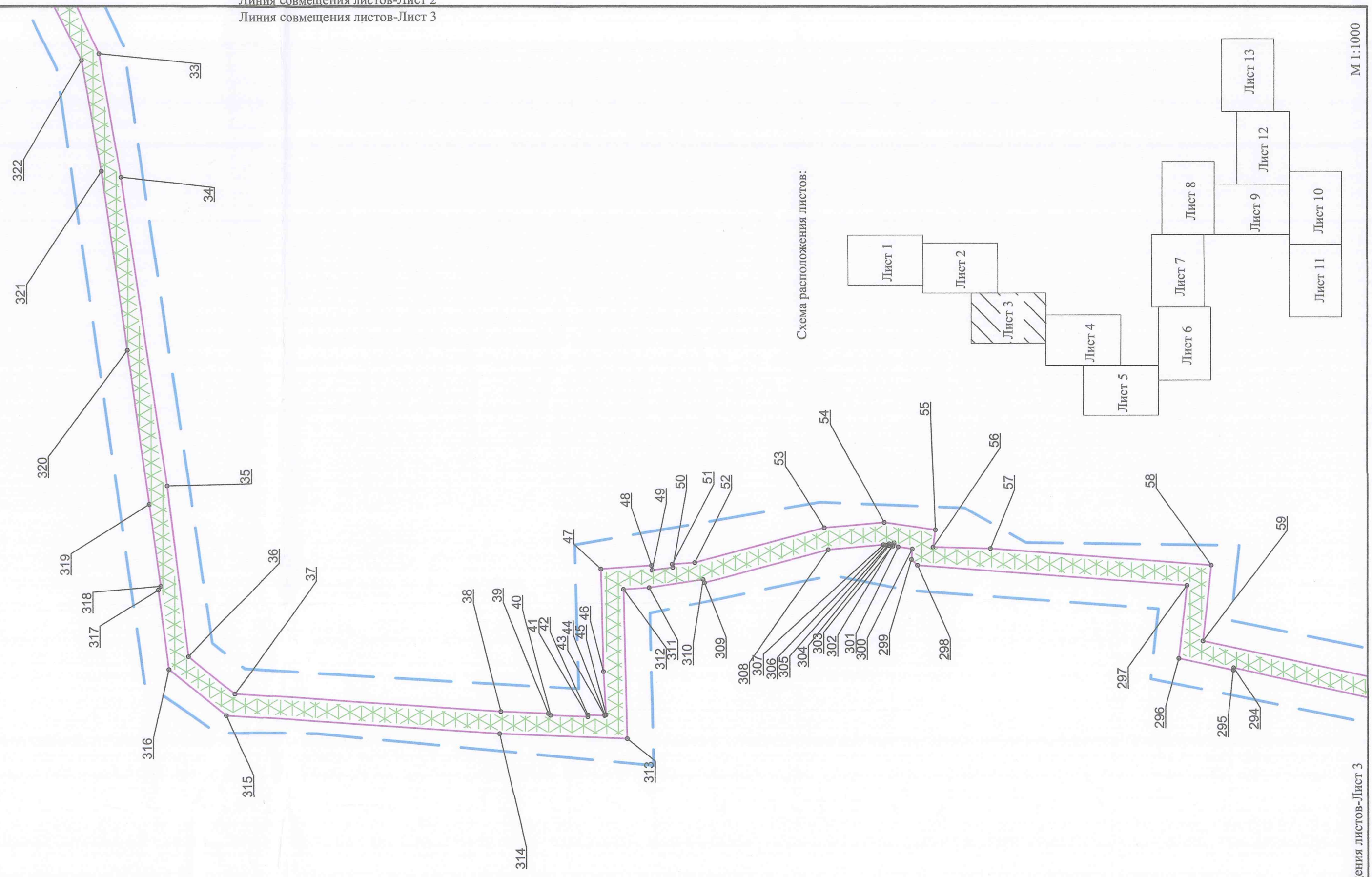
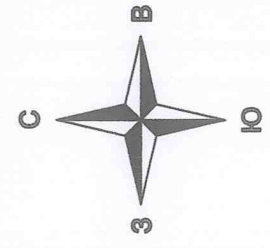
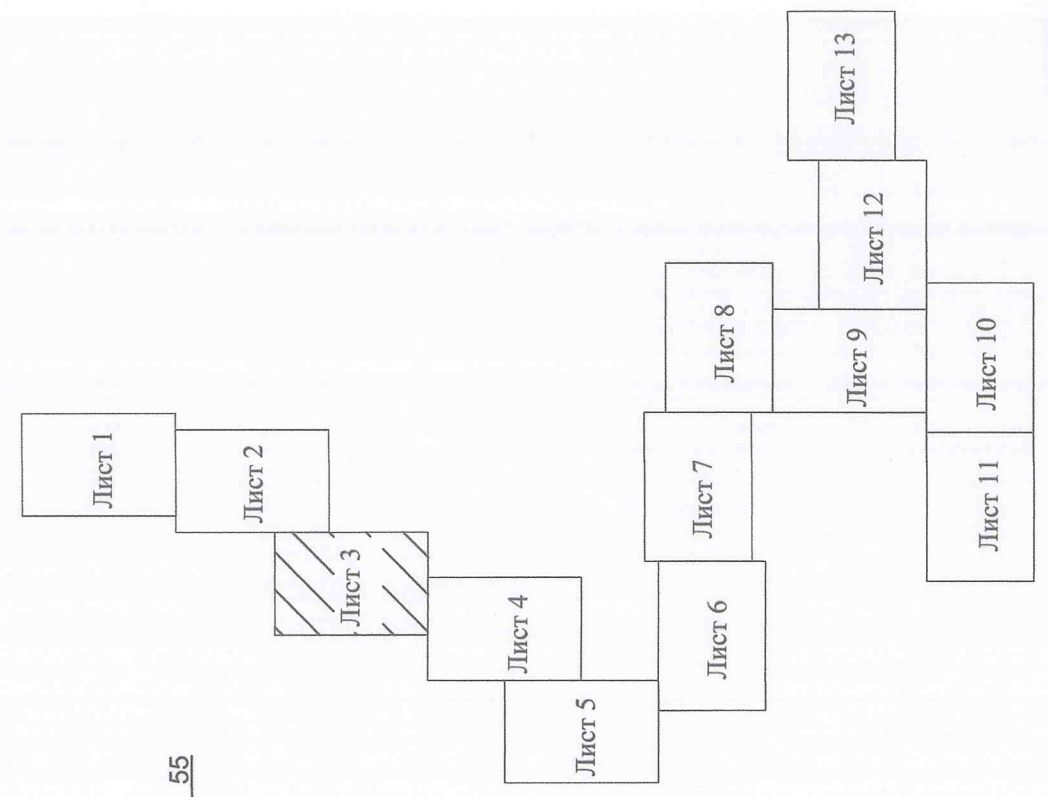
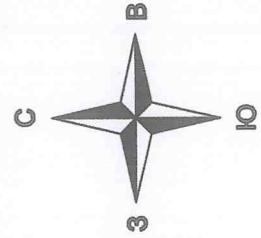


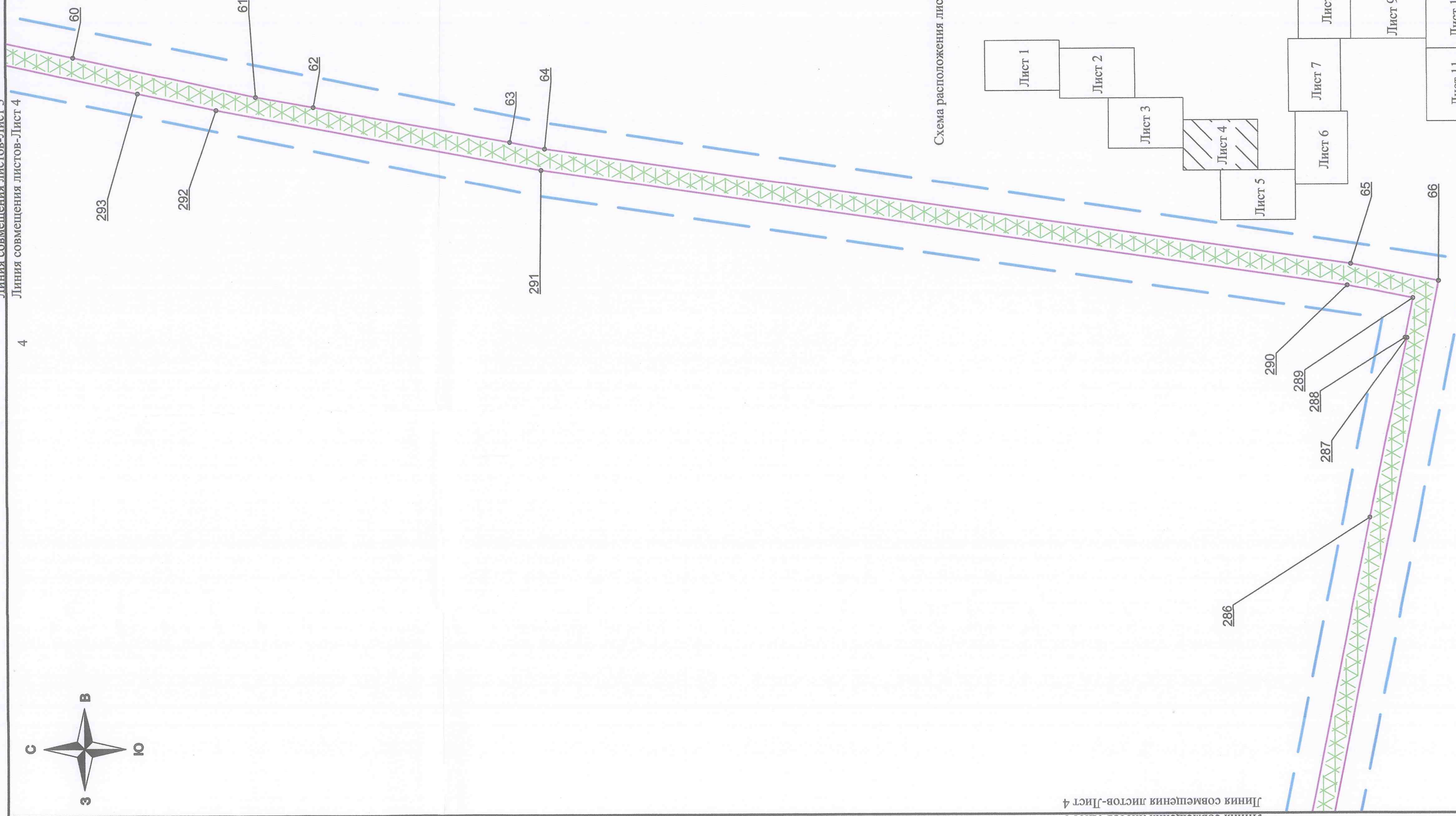
Схема расположения листов:





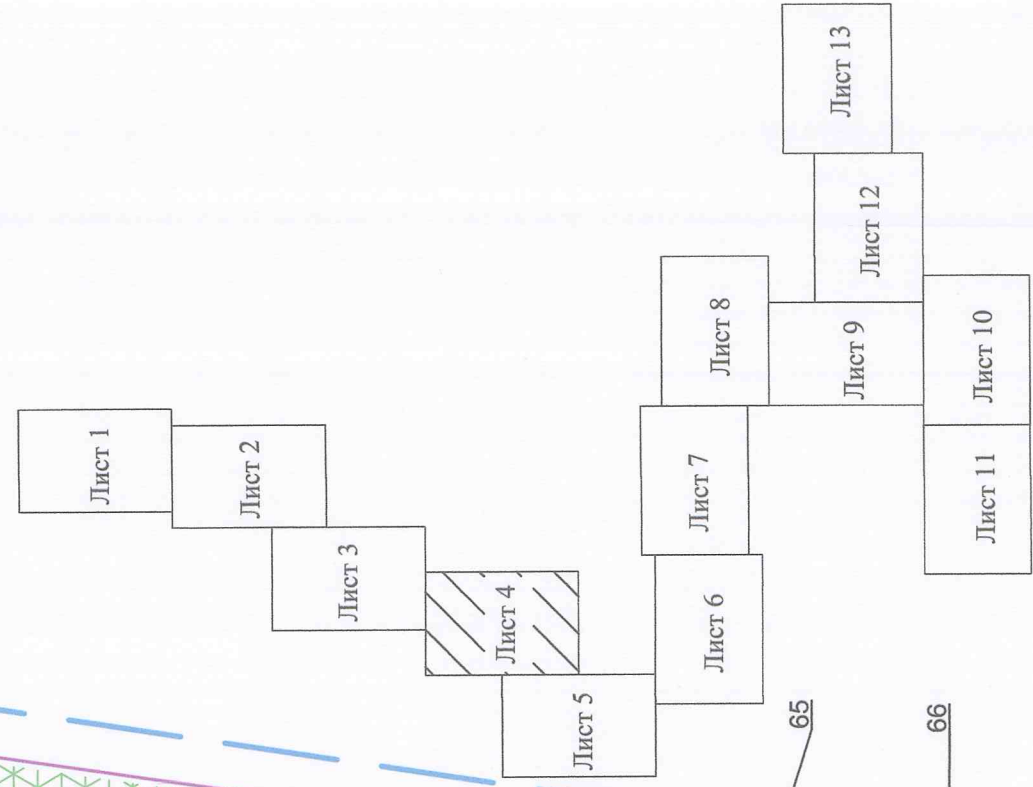
4

Линия совмещения листов-Лист 3  
Линия совмещения листов-Лист 4



Линия совмещения листов-Лист 5  
Линия совмещения листов-Лист 4

Схема расположения листов:



М 1:1000



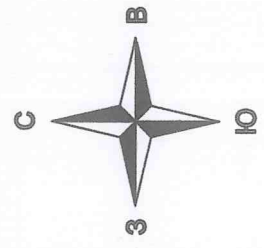
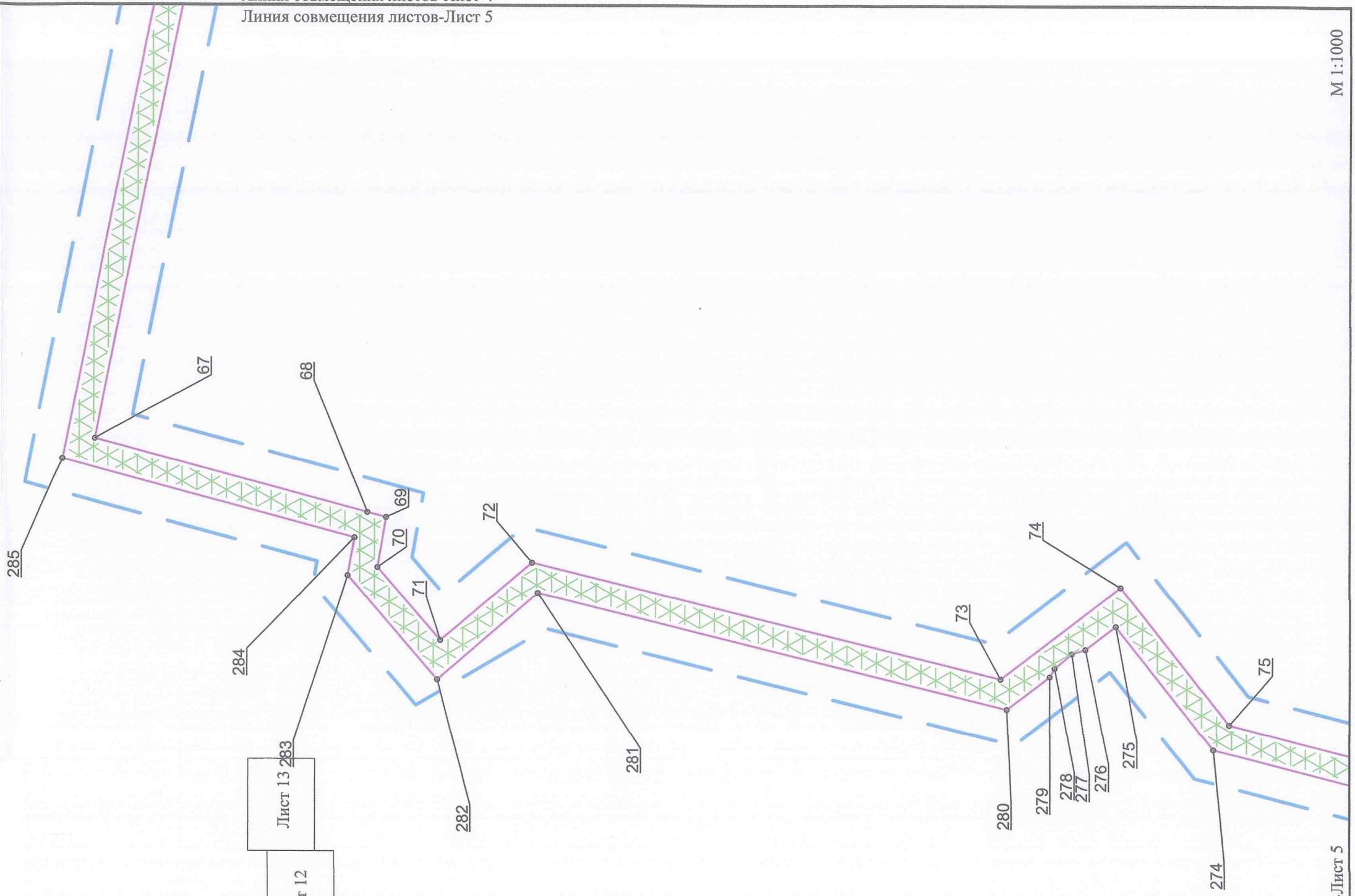
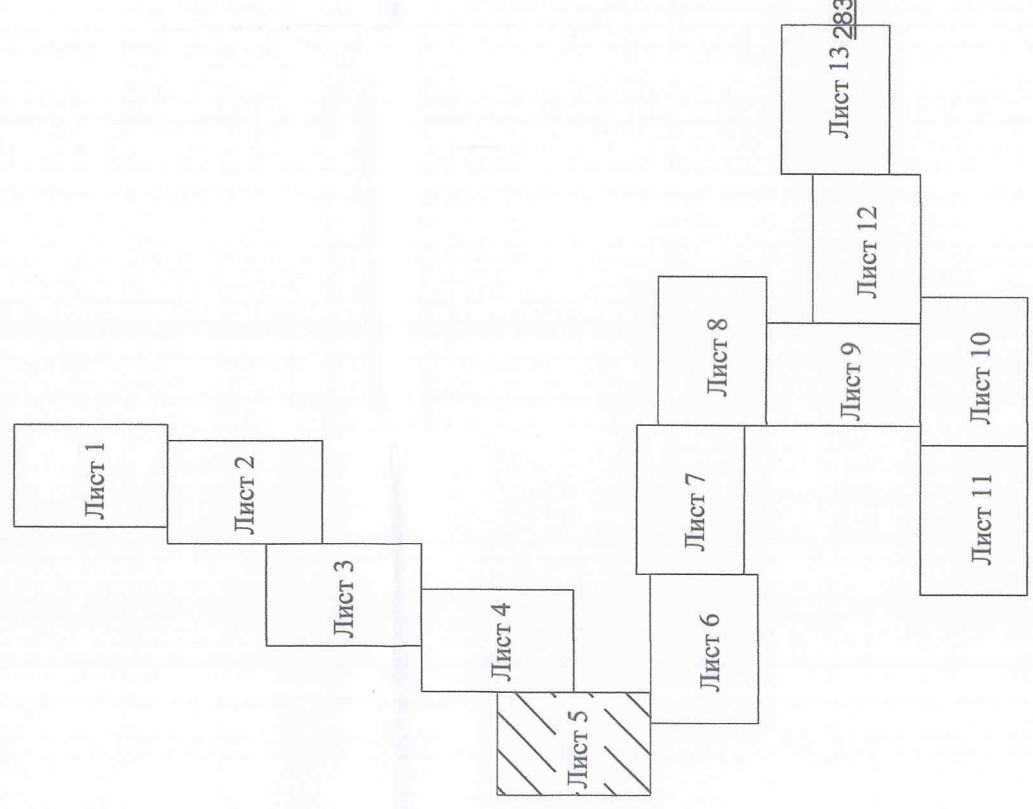


Схема расположения листов:



Линия совмещения листов-Лист 4  
Линия совмещения листов-Лист 5

Линия совмещения листов-Лист 5

М 1:1000

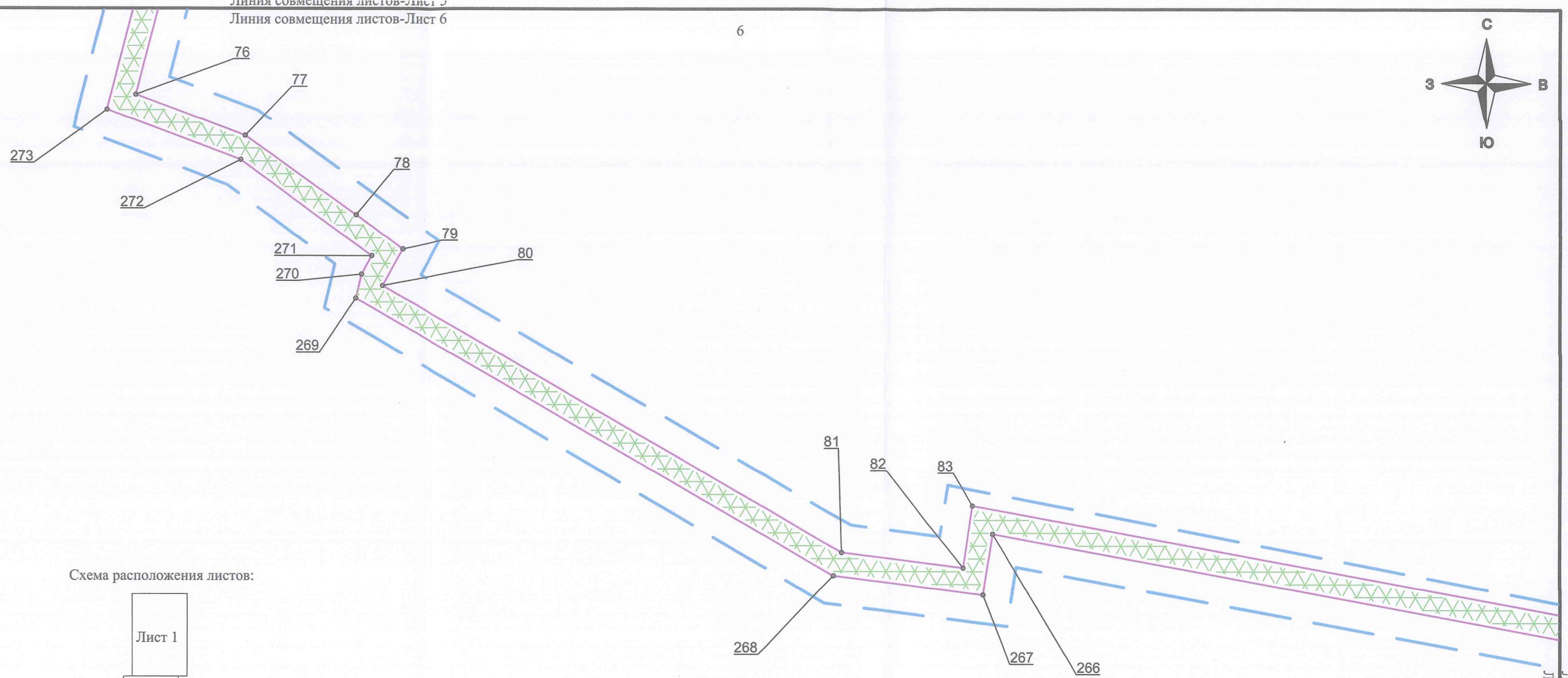
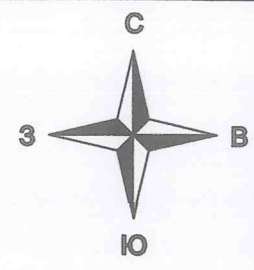
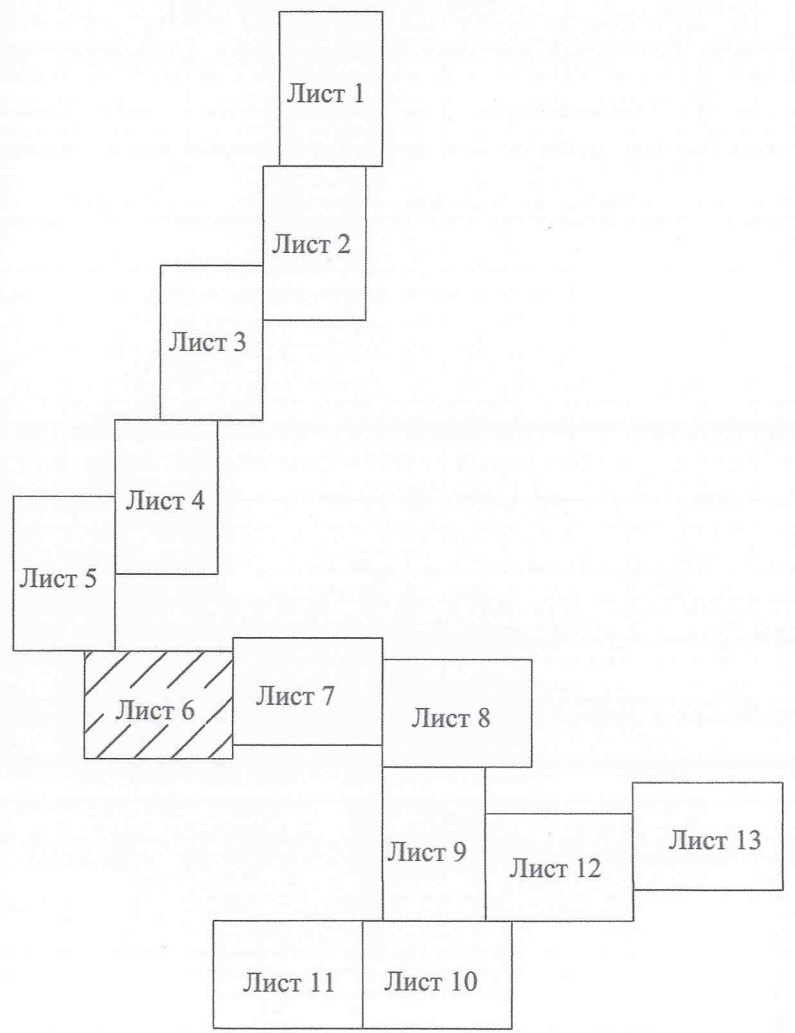


Схема расположения листов:



Линия совмещения листов-Лист 7  
Линия совмещения листов-Лист 6



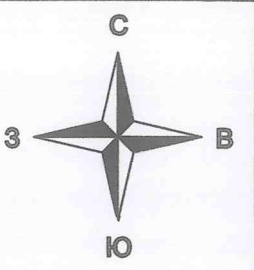
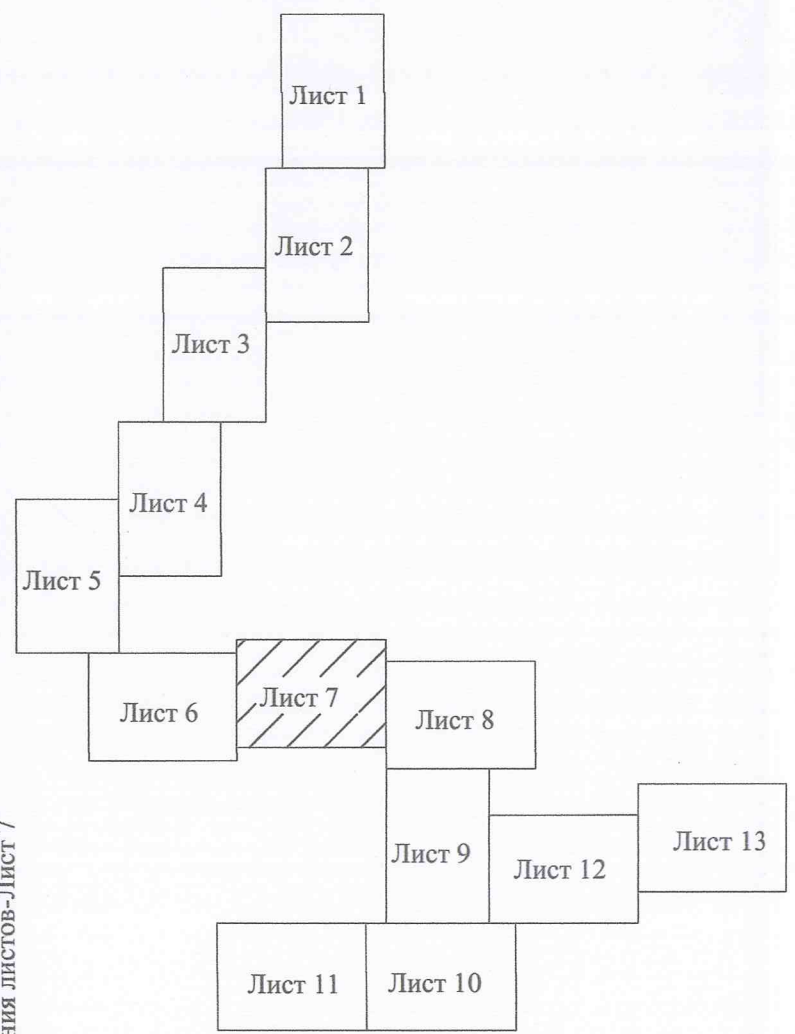
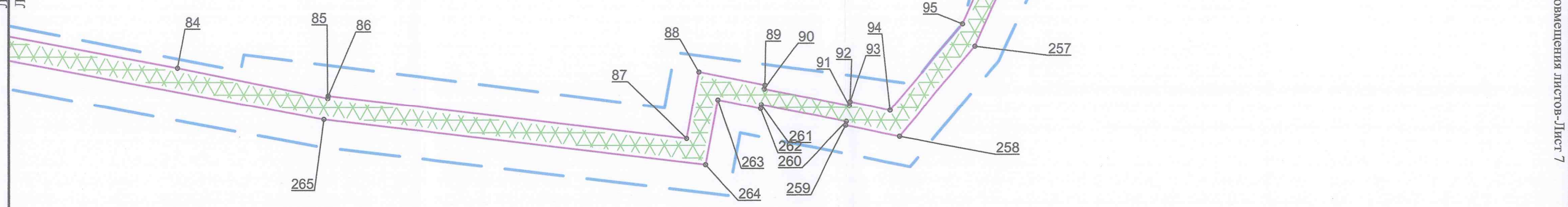
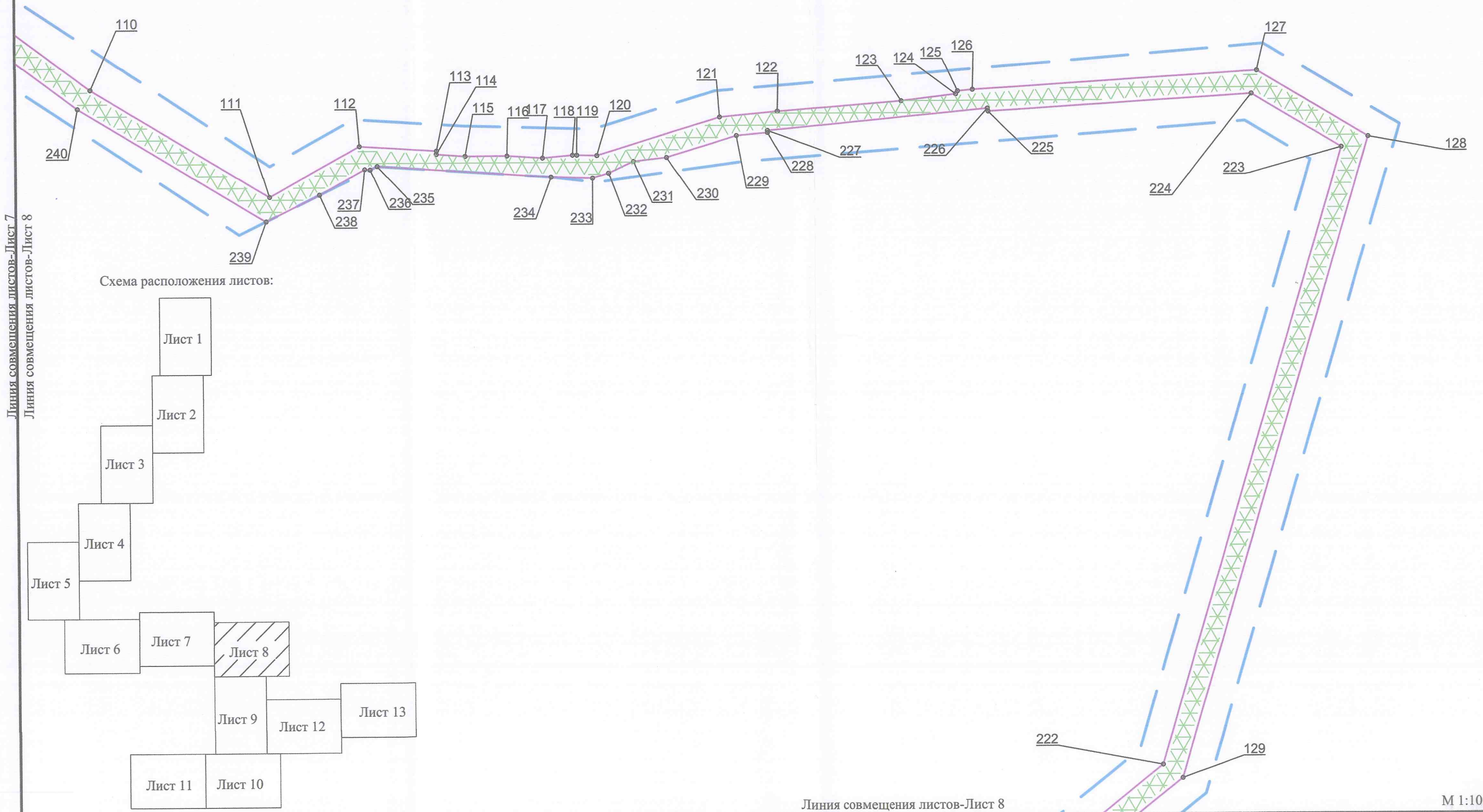
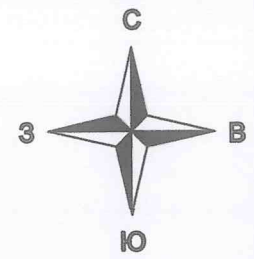


Схема расположения листов:



Линия совмещения листов-Лист 6  
Линия совмещения листов-Лист 7







Линия совмещения листов-Лист 8  
Линия совмещения листов-Лист 9

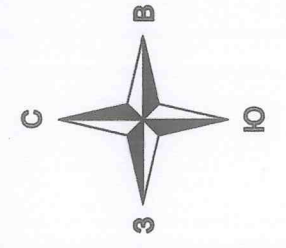
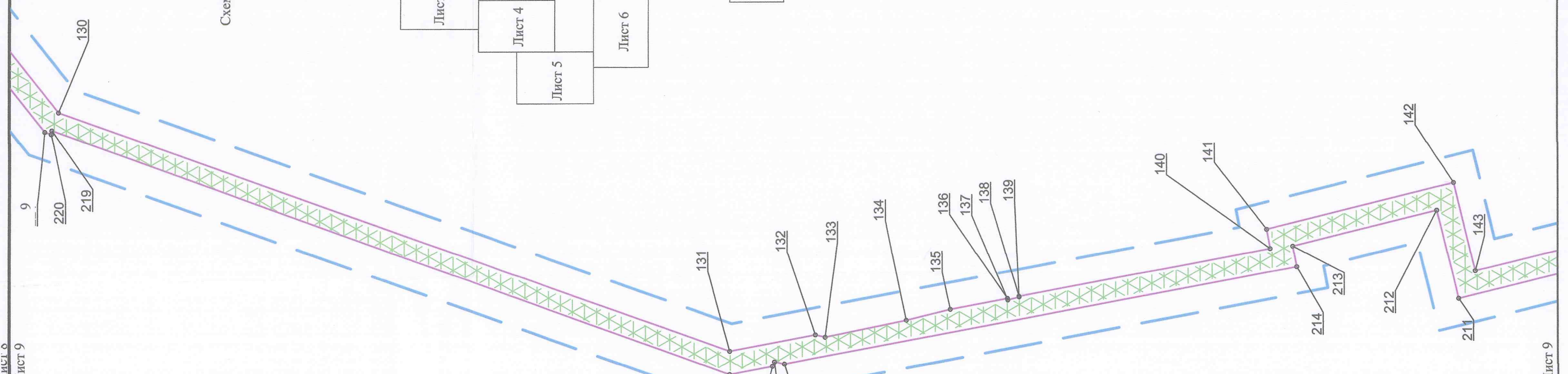
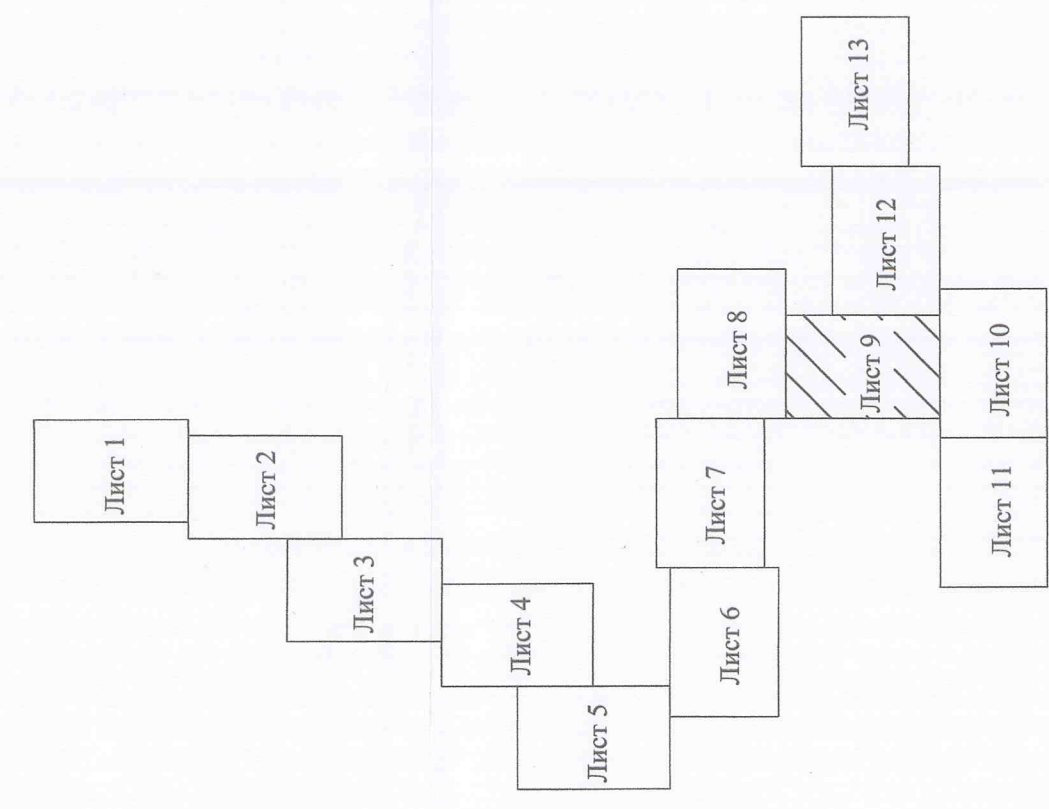


Схема расположения листов:



Линия совмещения листов-Лист 9

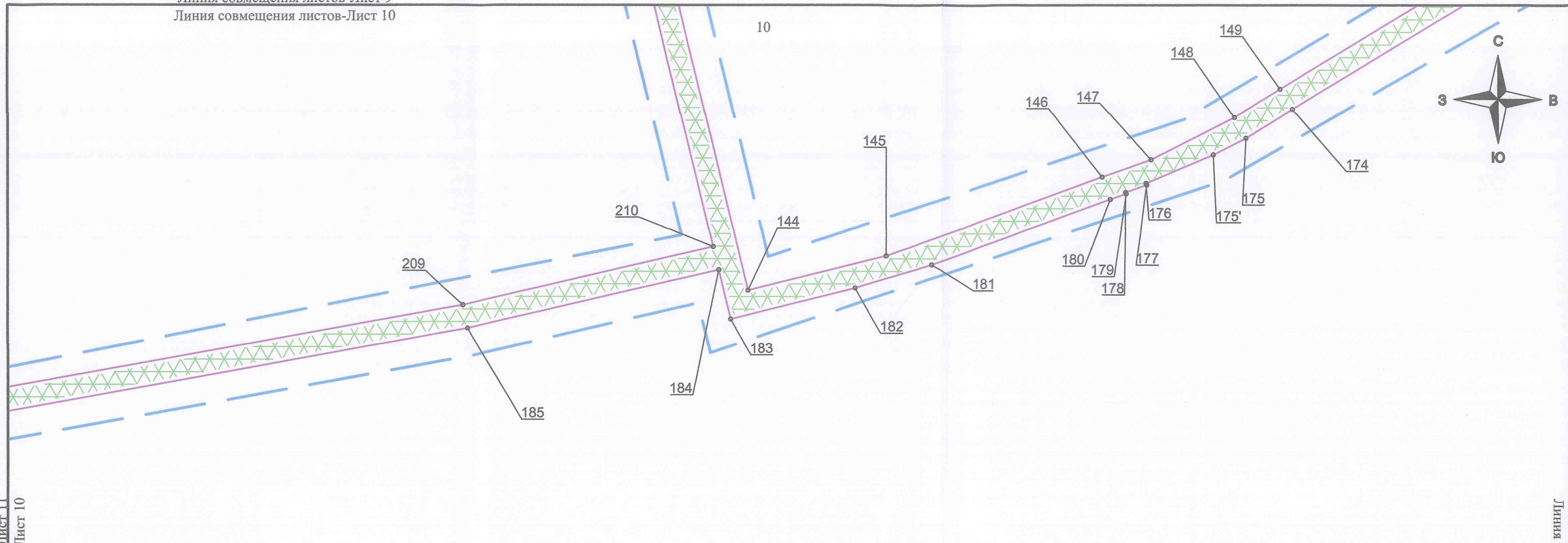
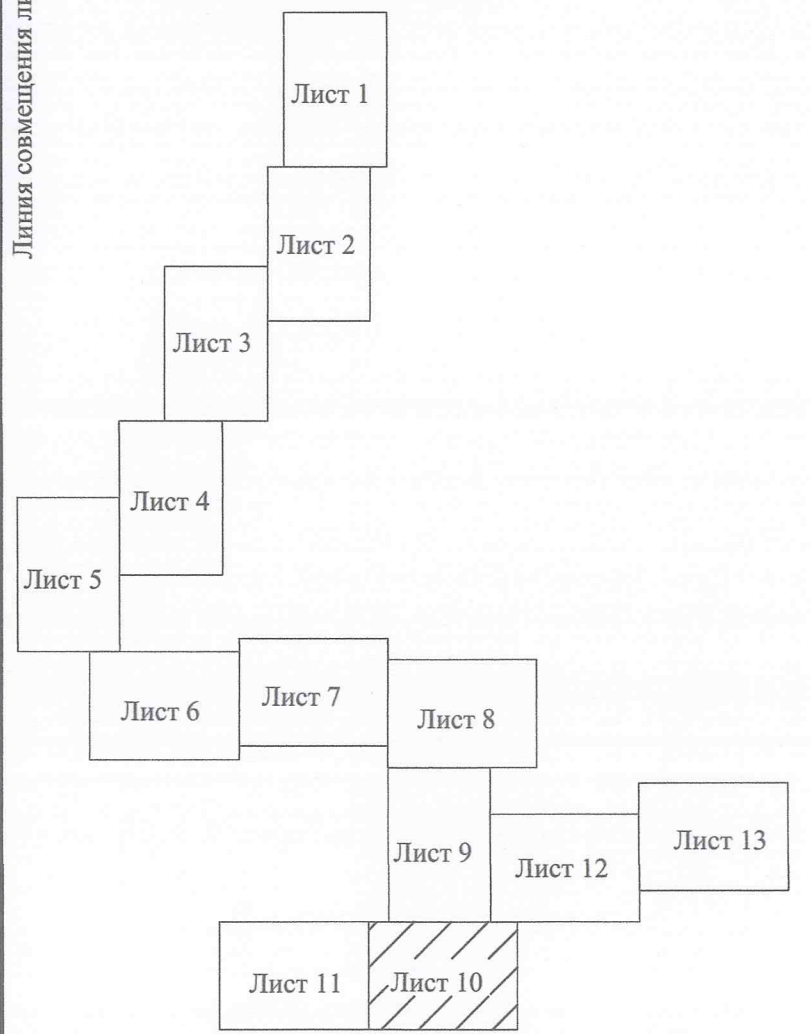


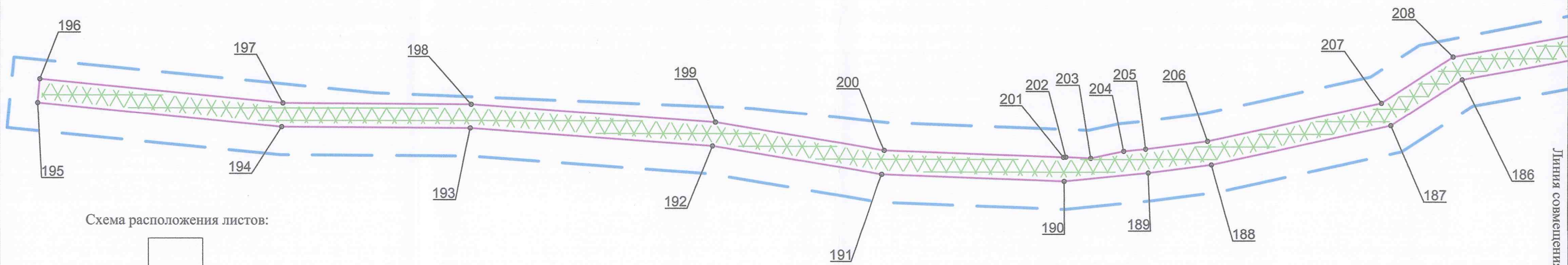
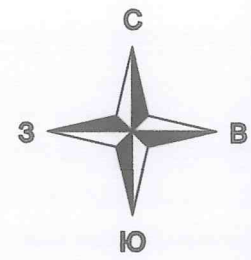
Схема расположения листов:



Линия совмещения листов-Лист 11  
Линия совмещения листов-Лист 10

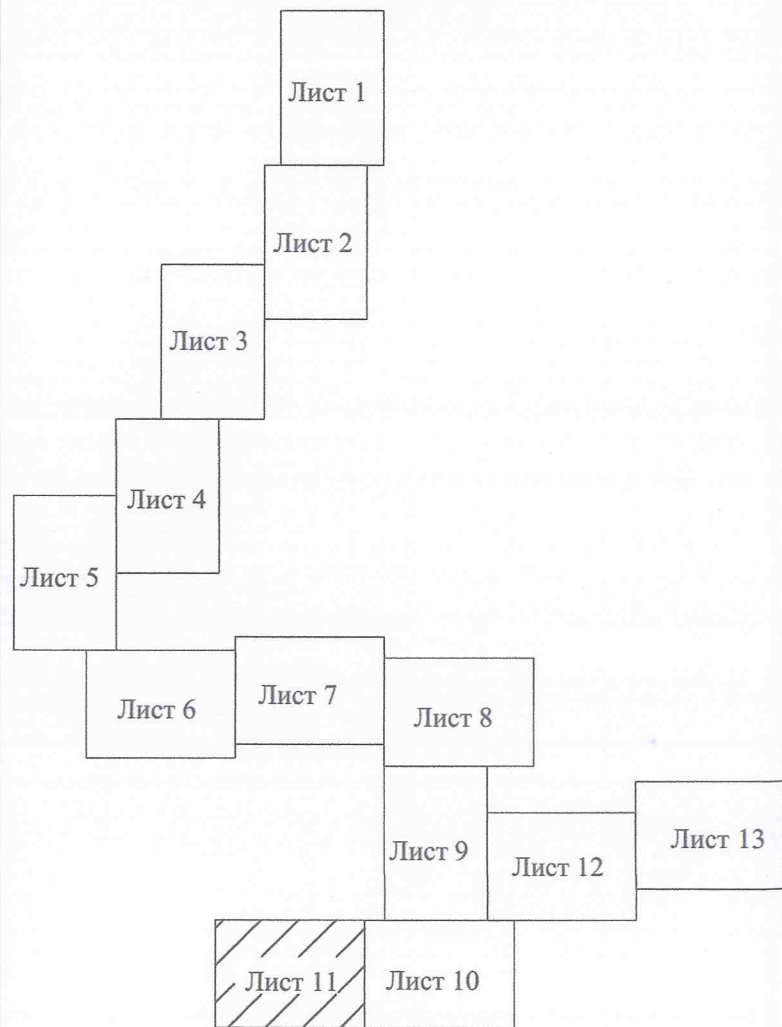
Линия совмещения листов-Лист 12  
Линия совмещения листов-Лист 10





Линия совмещения листов-Лист 10  
Линия совмещения листов-Лист 11

Схема расположения листов:



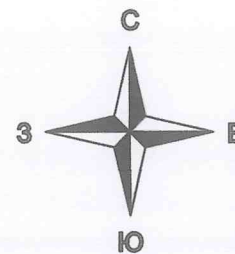
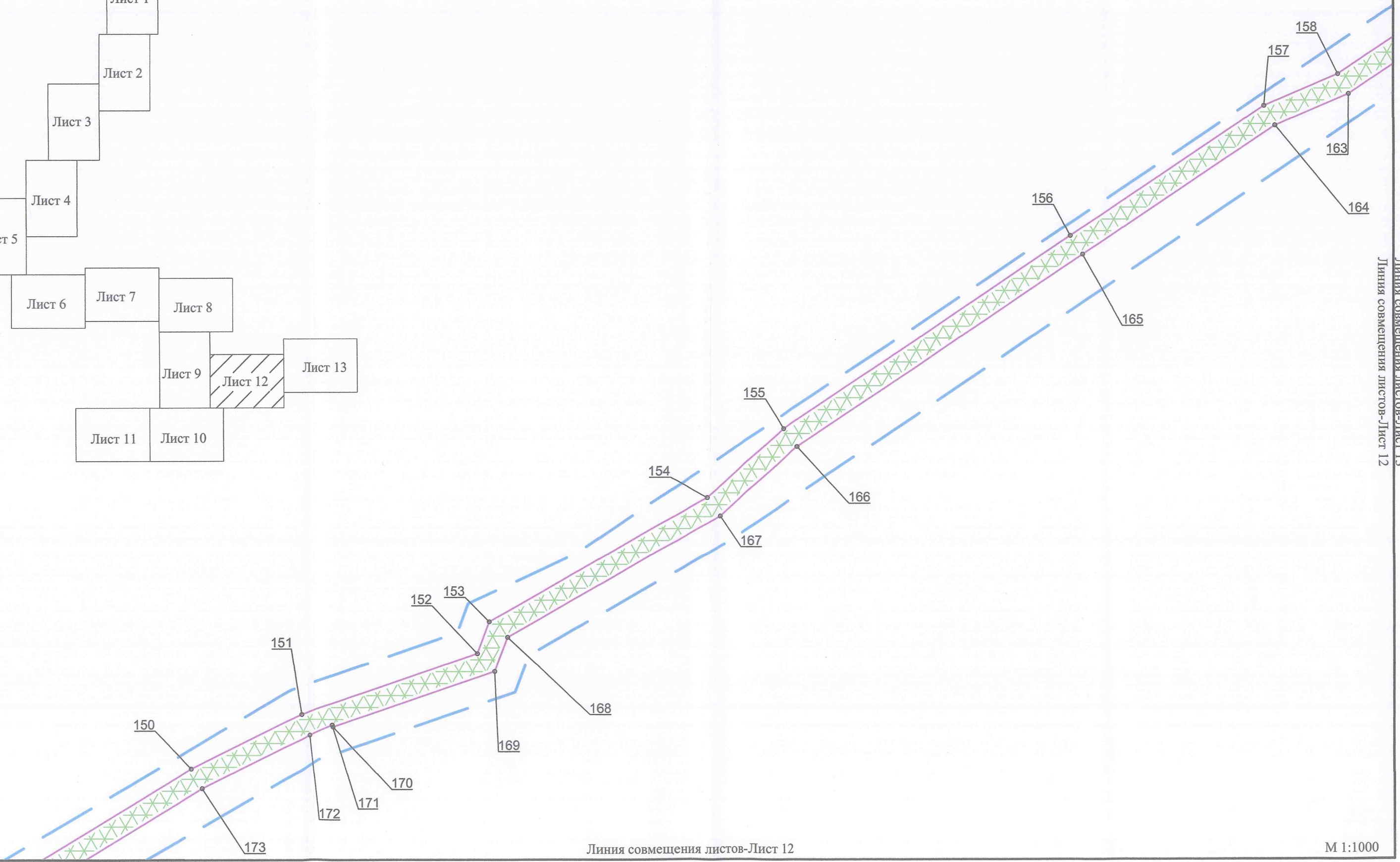
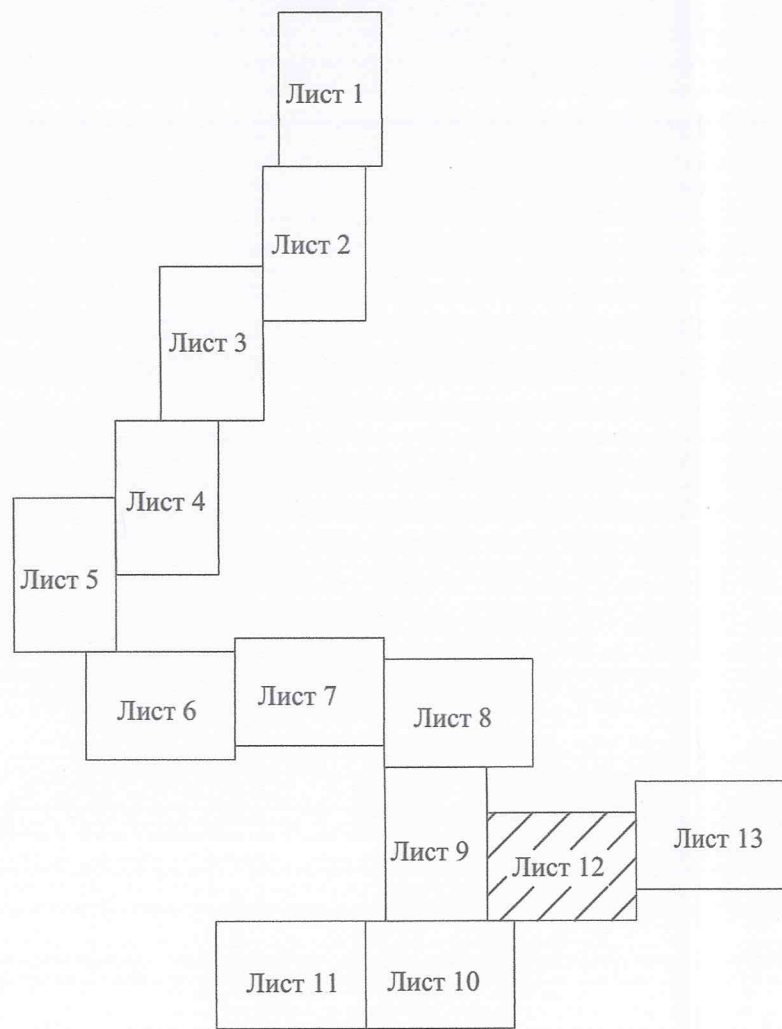


Схема расположения листов:

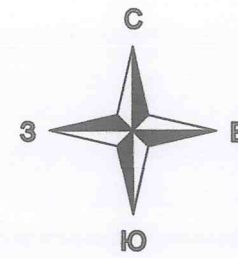


Линия совмещения листов-Лист 12

Линия совмещения листов-Лист 12

М 1:1000





Линия совмещения листов-Лист 12  
Линия совмещения листов-Лист 13

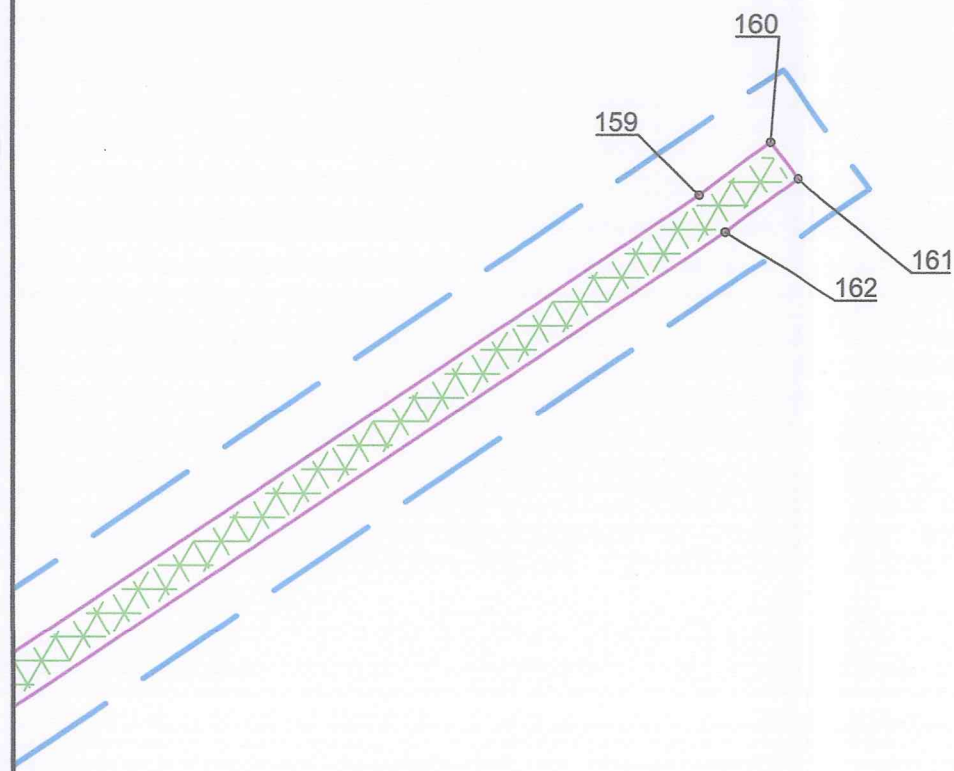
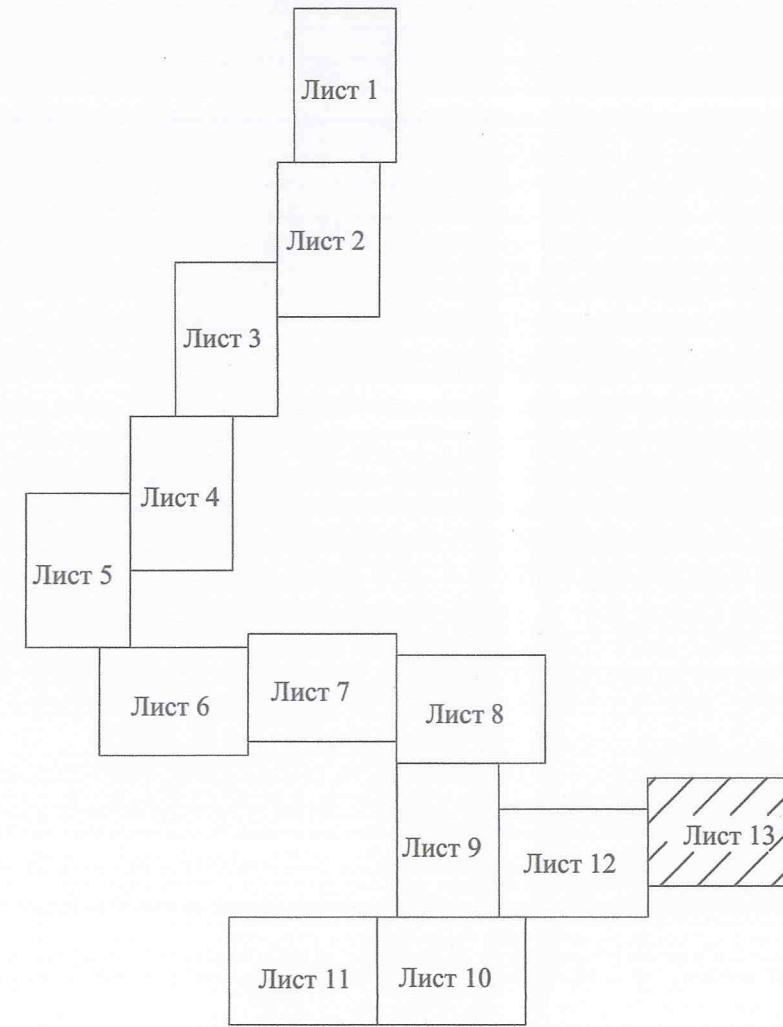


Схема расположения листов:



## Положение о размещении линейного объекта

### 1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта

#### Наименование

Линейный объект «Распределительный газопровод дер. Келози-дер. Волковицы-поселок Дом отдыха «Волковицы» МО Кипенское сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (в том числе проектно-изыскательские работы) (6,0 км)».

#### Основные характеристики

Проект планировки территории и проект межевания территории (далее - Проект) разработан на основании:

- п.5 ч.3 ст.41 Градостроительного кодекса РФ;
- генерального плана МО «Кипенское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области;
- правил землепользования и застройки МО «Кипенское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

Проектом предусмотрено место присоединения в распределительный стальной газопровод среднего давления  $\varnothing 273$  мм, расположенный по адресу: д.Келози. Природный газ в указанную сеть транспортируется от ГРС «Кипень».

Давление в месте присоединения – 0,28 МПа (в соответствии с данными справки о давлении, выданной АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»).

Линейный объект: «Распределительный газопровод дер. Келози-дер. Волковицы-поселок Дом отдыха «Волковицы» МО Кипенское сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (в том числе проектно-изыскательские работы) (6,0 км)» включает строительство газопровода среднего давления (св.0,005МПа до 0,3 МПа включительно) из полиэтиленовых труб. Диаметры газопровода среднего давления –  $\varnothing 315$  мм,  $\varnothing 225$  мм,  $\varnothing 110$  мм.

Согласно расчету потребности газового топлива (шифр:18444-ГСВ) для газоснабжения дер.Келози-дер. Волковицы-поселок Дом отдыха «Волковицы» МО Кипенское сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области проектной документацией предусмотрена газификация 160 квартир и 517 индивидуальных жилых домов. Общий часовой расход природного газа составляет 1796,1 м<sup>3</sup>/ч, а годовой расход природного газа – 4,112 млн. м<sup>3</sup>/год.

Часовой расход природного газа на один жилой дом или квартиру – 4,1 м<sup>3</sup>/ч.

Общая протяженность проектируемого газопровода – около 6,0 км.

Прокладка газопровода подземная, с глубиной заложения не менее 1 м.

#### Назначение



Проектируемый линейный объект предназначен для транспортировки природного газа потребителям деревни Кипень Ломоносовского муниципального района Ленинградской области. Использование газа предусматривается на индивидуально-бытовые нужды населения – отопление жилых зданий, приготовление пищи и горячее водоснабжение.

**2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутри городских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта**

Субъект Российской Федерации: Ленинградская область;

муниципальный район: Ломоносовский муниципальный район;

поселение: Кипенское сельское поселение;

населенный пункт: деревня Келози, деревня Волковицы, пос. Дом отдыха «Волковицы».

**3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта**

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта - проектируемого газопровода МСК - 47 (2)

№ п/п	X	Y
1	406353.44	2186842.82
2	406347.33	2186845.61
3	406319.93	2186785.80
4	406107.01	2186749.95
5	406074.74	2186793.70
6	406055.61	2186782.93
7	406055.10	2186782.14
8	406054.38	2186782.24
9	406048.89	2186779.14
10	406047.80	2186778.19
11	406046.49	2186777.79
12	406030.93	2186769.03
13	406009.62	2186758.68
14	406001.88	2186752.37
15	405989.54	2186751.80
16	405978.82	2186748.89
17	405936.55	2186758.93
18	405931.44	2186765.01
19	405890.59	2186764.90
20	405877.24	2186763.52
21	405856.39	2186756.37
22	405827.54	2186734.45



23	405807.90	2186709.81
24	405793.97	2186704.37
25	405763.13	2186687.94
26	405751.28	2186676.33
27	405746.78	2186671.91
28	405728.81	2186634.22
29	405728.99	2186634.17
30	405710.62	2186593.95
31	405709.74	2186594.19
32	405688.27	2186549.13
33	405680.87	2186533.40
34	405674.82	2186499.90
35	405662.25	2186416.16
36	405656.50	2186369.78
37	405643.86	2186359.65
38	405571.68	2186354.87
39	405558.72	2186354.38
40	405558.07	2186353.88
41	405547.94	2186353.48
42	405547.92	2186353.97
43	405543.35	2186353.80
44	405543.35	2186354.01
45	405542.95	2186354.02
46	405543.63	2186365.77
47	405544.27	2186393.68
48	405530.55	2186394.62
49	405530.38	2186393.36
50	405524.78	2186394.11
51	405524.90	2186395.01
52	405518.82	2186395.43
53	405483.53	2186404.86
54	405467.26	2186406.33
55	405453.30	2186404.30
56	405453.95	2186399.64
57	405438.27	2186399.24
58	405378.16	2186394.71
59	405380.46	2186374.08
60	405316.99	2186360.55
61	405267.38	2186349.66
62	405251.66	2186346.84
63	405198.27	2186337.23
64	405188.68	2186335.36
65	404969.31	2186303.53
66	404945.53	2186298.83
67	404993.18	2186061.44
68	404934.67	2186045.76
69	404930.63	2186044.71



70	404932.49	2186034.00
71	404918.96	2186018.40
72	404899.25	2186035.04
73	404798.56	2186010.34
74	404772.69	2186029.97
75	404749.45	2186000.65
76	404701.99	2185988.53
77	404691.86	2186015.50
78	404672.22	2186043.19
79	404663.72	2186054.79
80	404654.64	2186049.81
81	404588.60	2186164.11
82	404584.78	2186194.51
83	404600.19	2186196.92
84	404565.29	2186385.60
85	404557.64	2186423.56
86	404558.26	2186423.66
87	404547.53	2186514.39
88	404564.27	2186517.61
89	404560.95	2186534.30
90	404559.97	2186534.11
91	404555.76	2186555.27
92	404556.74	2186555.45
93	404556.74	2186555.45
94	404554.65	2186565.95
95	404576.40	2186584.38
96	404608.82	2186598.71
97	404642.84	2186610.58
98	404692.50	2186622.36
99	404699.72	2186650.71
100	404699.59	2186666.50
101	404699.43	2186666.45
102	404698.26	2186666.69
103	404694.64	2186674.79
104	404690.52	2186681.68
105	404689.71	2186681.13
106	404684.73	2186694.92
107	404679.09	2186706.82
108	404649.39	2186713.38
109	404633.60	2186725.95
110	404609.94	2186757.53
111	404581.48	2186804.67
112	404594.72	2186828.46
113	404593.44	2186848.95
114	404592.54	2186848.89
115	404591.98	2186856.53
116	404592.05	2186867.64



117	404591.44	2186877.08
118	404592.16	2186885.04
119	404592.17	2186886.18
120	404592.02	2186891.43
121	404601.99	2186923.93
122	404603.44	2186939.15
123	404606.09	2186972.18
124	404607.87	2186986.56
125	404608.65	2186987.07
126	404609.01	2186990.93
127	404613.70	2187066.10
128	404596.20	2187095.45
129	404427.28	2187045.55
130	404404.94	2187017.49
131	404228.43	2186954.81
132	404205.77	2186959.06
133	404203.21	2186958.46
134	404181.94	2186962.83
135	404170.34	2186965.71
136	404155.20	2186968.55
137	404155.10	2186968.14
138	404152.12	2186968.92
139	404152.18	2186969.12
140	404085.89	2186981.56
141	404086.85	2186986.63
142	404037.67	2186998.86
143	404031.93	2186975.65
144	403937.79	2186998.61
145	403946.46	2187033.63
146	403966.38	2187088.31
147	403970.74	2187100.59
148	403981.39	2187121.59
149	403988.54	2187133.20
150	404034.21	2187208.40
151	404048.72	2187237.81
152	404064.87	2187285.41
153	404073.35	2187288.60
154	404106.39	2187346.94
155	404124.80	2187367.83
156	404176.26	2187444.70
157	404210.98	2187496.81
158	404219.43	2187516.54
159	404290.00	2187622.44
160	404297.05	2187631.82
161	404292.25	2187635.43
162	404285.10	2187625.91
163	404214.13	2187519.41



164	404205.69	2187499.68
165	404171.27	2187448.03
166	404120.03	2187371.49
167	404101.47	2187350.44
168	404069.20	2187293.45
169	404060.10	2187290.03
170	404045.36	2187246.59
171	404045.85	2187246.37
172	404043.16	2187240.11
173	404028.95	2187211.29
174	403983.42	2187136.33
175	403976.16	2187124.53
175'	403971.96	2187116.27
176	403964.81	2187099.36
177	403964.40	2187099.50
178	403962.52	2187094.21
179	403962.15	2187094.34
180	403960.73	2187090.34
181	403944.21	2187044.97
182	403938.34	2187025.82
183	403930.51	2186994.21
184	403942.95	2186991.18
185	403928.21	2186927.54
186	403902.33	2186784.77
187	403890.77	2186766.91
188	403880.88	2186721.76
189	403878.85	2186705.88
190	403876.75	2186684.73
191	403878.43	2186638.95
192	403885.46	2186596.27
193	403889.87	2186535.20
194	403890.18	2186487.71
195	403896.15	2186426.53
196	403902.12	2186427.11
197	403896.17	2186488.02
198	403895.87	2186535.43
199	403891.42	2186596.97
200	403884.41	2186639.55
201	403882.77	2186684.55
202	403882.82	2186685.14
203	403882.51	2186691.37
204	403884.26	2186699.68
205	403884.81	2186705.21
206	403886.79	2186720.74
207	403896.39	2186764.56
208	403908.01	2186782.46
209	403934.09	2186926.33



210	403948.78	2186989.75
211	404036.31	2186968.41
212	404042.05	2186991.58
213	404079.90	2186982.17
214	404078.89	2186976.77
215	404213.98	2186951.42
216	404216.60	2186951.97
217	404217.15	2186950.83
218	404228.50	2186948.70
219	404406.70	2187012.78
220	404406.89	2187011.81
221	404408.57	2187012.41
222	404430.79	2187040.33
223	404593.44	2187088.38
224	404607.60	2187064.62
225	404603.25	2186994.98
226	404604.03	2186994.79
227	404598.40	2186936.58
228	404597.86	2186936.58
229	404597.09	2186928.41
230	404591.40	2186909.87
231	404590.43	2186901.05
232	404587.36	2186894.45
233	404586.05	2186890.24
234	404586.39	2186879.30
235	404589.45	2186833.15
236	404588.55	2186831.30
237	404588.64	2186829.86
238	404582.00	2186817.93
239	404575.04	2186803.73
240	404604.96	2186754.17
241	404629.26	2186721.74
242	404646.74	2186707.82
243	404675.00	2186701.58
244	404680.85	2186689.18
245	404683.93	2186686.19
246	404691.63	2186668.30
247	404695.63	2186659.04
248	404694.51	2186658.59
249	404694.68	2186658.17
250	404693.67	2186657.76
251	404693.72	2186651.44
252	404687.58	2186627.36
253	404641.16	2186616.34
254	404607.55	2186604.25
255	404606.35	2186603.74
256	404606.42	2186603.46



257	404570.81	2186587.51
258	404548.08	2186568.24
259	404550.85	2186554.32
260	404551.83	2186554.51
261	404556.04	2186533.36
262	404555.06	2186533.17
263	404557.21	2186522.36
264	404540.92	2186519.23
265	404552.35	2186422.55
266	404593.17	2186201.89
267	404578.10	2186199.54
268	404582.80	2186162.16
269	404651.55	2186043.15
270	404657.47	2186044.52
271	404662.04	2186047.02
272	404685.86	2186014.41
273	404698.27	2185981.38
274	404752.89	2185995.34
275	404773.75	2186021.64
276	404780.28	2186016.68
277	404783.21	2186015.78
278	404786.89	2186012.66
279	404787.97	2186010.85
280	404797.21	2186003.83
281	404898.02	2186028.56
282	404919.60	2186009.97
283	404938.90	2186032.24
284	404937.45	2186040.35
285	405000.17	2186057.10
286	404964.55	2186234.58
287	404954.25	2186283.35
288	404954.75	2186283.42
289	404952.60	2186294.12
290	404970.33	2186297.68
291	405189.62	2186329.58
292	405278.20	2186346.14
293	405299.54	2186350.69
294	405372.06	2186366.82
295	405372.15	2186366.17
296	405387.03	2186369.35
297	405384.81	2186389.19
298	405458.13	2186394.72
299	405459.78	2186396.28
300	405459.56	2186399.15
301	405463.39	2186399.70
302	405464.54	2186400.79
303	405464.86	2186399.92



304	405465.96	2186400.08
305	405465.81	2186400.56
306	405466.86	2186400.21
307	405467.43	2186400.29
308	405482.48	2186398.94
309	405516.17	2186389.92
310	405516.54	2186390.82
311	405531.18	2186388.56
312	405538.14	2186388.09
313	405537.20	2186347.56
314	405571.99	2186348.88
315	405646.14	2186353.79
316	405661.74	2186366.29
317	405664.58	2186387.89
318	405663.91	2186388.92
319	405667.07	2186411.18
320	405673.03	2186452.98
321	405680.19	2186501.53
322	405685.64	2186531.62
323	405701.52	2186563.00
324	405742.24	2186648.44
325	405743.12	2186650.70
326	405751.01	2186668.60
327	405759.70	2186677.42
328	405762.45	2186678.88
329	405766.50	2186682.85
330	405796.46	2186698.89
331	405810.99	2186704.57
332	405811.27	2186704.72
333	405828.62	2186727.95
334	405857.83	2186751.34
335	405876.22	2186757.65
336	405879.32	2186757.69
337	405891.66	2186758.90
338	405928.65	2186759.00
339	405932.20	2186754.78
340	405932.23	2186754.77
341	405980.73	2186743.19
342	405990.48	2186745.84
343	406004.13	2186746.47
344	406012.87	2186753.59
345	406025.99	2186759.96
346	406025.75	2186760.45
347	406053.42	2186774.81
348	406073.06	2186785.87
349	406104.37	2186743.42
350	406324.06	2186780.41



351	406350.29	2186837.66
352	406350.94	2186837.36

**4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

**5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее ОКС), входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Объекты капитального строительства (ОКС), входящие в состав линейного объекта в границах зон планируемого размещения, отсутствуют.

**6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль трассы подземного газопровода среднего (св.0,005МПа до 0,3 МПа включительно) давления в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метра.

Газопровод среднего давления (св.0,005МПа до 0,3 МПа включительно):

Минимальное расстояние по горизонтали от проектируемого газопровода среднего давления до фундамента зданий и сооружений не менее 4.0 м.

Минимальное расстояние по горизонтали от проектируемого газопровода среднего давления до кабеля связи, кабеля высокого и низкого напряжения не менее 1.0, по вертикали 0.5м.

Минимальное расстояние по горизонтали от проектируемого газопровода среднего давления до водопровода не менее 1.0, по вертикали 0.2м.

От фундамента опор воздушных линий электропередач напряжением до 1кВ выдержано расстояние до газопровода не менее 1.0 м по горизонтали, а до 10 кВ не менее 5.0 м.

При прокладке в стесненных условиях (наличие региональной дороги, множество существующих коммуникаций, наличие земельных участков в частной собственности) газопровод параллельно следует и пересекает воздушные линии электропередачи напряжением до 10кВ. Минимальное расстояние до опоры составляет 2.7 м. С учетом приведенных стесненных условий и того, что проектом предусмотрены длинномерные трубы, допускается сокращать нормативное расстояние не более чем на 50 % допускаемого сокращения (п.п. 5.1.1 СП 62.13330.2011\*).



Для определения местонахождения газопровода на углах поворота трассы, местах изменения диаметра, установки арматуры и сооружений, принадлежащих газопроводу, а также на прямолинейных участках трассы (через 200 — 500 м) устанавливаются опознавательные знаки. На опознавательный знак наносятся данные о диаметре, давлении, глубине заложения газопровода, материале труб, расстоянии до газопровода, сооружения или характерной точки и другие сведения. Опознавательные знаки устанавливаются на железобетонные столбики или металлические реперы высотой не менее 1,5 м или другие постоянные ориентиры.

Вдоль трассы газопровода предусмотрена укладка сигнальной ленты желтого цвета шириной не менее 0,2 м с несмываемой надписью «Огнеопасно! Газ!» (ТУ 2245-028-00203536-96) на расстоянии 0,2 м от верхней образующей газопровода. На участках пересечения газопровода с подземными инженерными коммуникациями лента укладывается вдоль газопровода дважды на расстояние не менее 0,2 м между собой и на 2 м в обе стороны от пересекаемой коммуникации.

Расстояния по вертикали (в свету) при пересечении газопровода среднего давления с инженерными коммуникациями приняты с учетом требований соответствующих нормативных документов, но не менее 0,2 м; расстояние по вертикали с кабелем – не менее 0,5 м.

До начала работ по прокладке газопровода необходимо получить письменное разрешение на производство работ с заблаговременным вызовом представителей заинтересованных организаций. Производство земляных работ под строительство газопровода обязательно осуществлять совместно с представителями заинтересованных организаций.

При обнаружении в процессе строительства действующих подземных коммуникаций и других инженерных сооружений, не обозначенных в проектной документации, земляные работы приостанавливают, на место работы вызывают представителей организаций, эксплуатирующих эти сооружения, одновременно указанные места ограждаются и принимаются меры к предохранению обнаруженных подземных сооружений.

## **7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Согласно сведениям, представленным Комитетом по культуре Ленинградской области письмом №01-10-2892/2019-0-1 от 06 июня 2019 года и письмом № 01-10-5589/2019-0-1 от 19 августа 2019 года, на рассматриваемой территории объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, отсутствуют.

В границах участка расположен выявленный объект культурного наследия «Усадебный комплекс «Волковицы», «Надеждино» по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Волковицы (Акт постановления на учет №11-11 от 15.06.93 г.).

В составе проектной документации предусмотрены работы по разработке



раздела об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, включающего оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты, а также обосновывающие меры по обеспечению сохранности выявленных объектов с получением заключения государственной историко-культурной экспертизы и последующим согласованием раздела в комитете по культуре Ленинградской области.

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками культурного наследия, исполнитель работ обязан незамедлительно приостановить работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в комитет по культуре Ленинградской области письменное заявление об обнаруженном объекте.

## **8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Проблемы охраны окружающей среды и рационального природопользования не могут быть решены без постоянно действующего механизма предупреждения, локализации и ликвидации отрицательных антропогенных воздействий от планируемой и осуществляемой деятельности, а также их последствий.

Одним из элементов такого механизма является комплексная оценка состояния окружающей среды, разработка природоохранных и ресурсов воспроизводящих мероприятий в градостроительной документации.

Мероприятия по охране окружающей среды направлены на сбалансированное решение социально-экономических задач, сохранение благоприятной окружающей среды, биологического разнообразия и природных ресурсов в целях удовлетворения потребностей нынешнего и будущих поколений, укрепления правопорядка в области охраны окружающей среды и обеспечения экологической безопасности.

Основной задачей мероприятий по охране окружающей среды является предотвращение и снижение возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду, и рациональное использование природных ресурсов.

Бытовой и строительный мусор должен вывозиться своевременно в сроки и в порядке, установленном органом местного самоуправления. Согласно письму администрации МО Кипенское сельское поселение от 21 июня 2019 г. № 1251, отходы будут вывозиться на ближайший полигон ТБО ООО «НОВЫЙ СВЕТ – ЭКО», расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, пос. Новый Свет, участок 2.

Строительная колонна должна быть оснащена передвижным оборудованием – мусоросборниками для сбора строительных отходов и мусора на трассе и емкостями для сбора отработанных горюче-смазочных материалов.

Не допускается сжигание на строительной площадке строительных отходов.

Для сохранения экологической обстановки в районе размещения объекта и сохранения животного и растительного мира предусмотрены следующие мероприятия:



- применение материалов, не оказывающих вредное воздействие на флору и фауну;
- утилизация строительных, хозяйственно-бытовых и производственных отходов;
- передвижение спецтехники и строительного транспорта строго грунтовыми дорогам, что снизит уничтожение редких видов растений;
- строительная техника будет производить работу строго в отведенной полосе отвода земель под строительство.

Мероприятия по охране водных объектов в период проведения строительных работ в водоохраной зоне:

- емкости для складирования отходов, устраивать только на огражденной строительной площадке;
- складировать изъятый грунт только на огражденной строительной площадке, местоположение согласовывается на стадии разработки проекта и уточняется в деталях перед началом строительства перехода;
- использовать только исправный транспорт и спец.технику;
- исключить переливание, хранение и производство горюче-смазочных материалов;
- исключить мойку автотранспорта и спец.техники;
- не допускать образования стоянок транспорта и спец.техники;
- собирать твердо-бытовые отходы в специальные мусорные контейнеры и вывозить на полигон ТБО.

## **9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

### **9.1 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Неблагоприятные природные воздействия могут нанести ущерб сооружениям объекта, затруднить или приостановить его эксплуатацию, поэтому проектом предусмотрены технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий неблагоприятных природных явлений.

Согласно СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны» в военное время попадает зону возможного опасного радиоактивного заражения (загрязнения) и зону световой маскировки. Вблизи территории проектируемого объекта не расположены потенциально опасные объекты.

Проектируемый газопровод является стационарным, следовательно, перемещению не подлежит. При угрозе нападения вероятного противника персонал, обслуживающий трассу газопровода, производит необходимые работы по консервации объекта и эвакуируется в установленном порядке.

Проектируемый объект является объектом, не отнесенным к категории по ГО, поэтому на него не распространяются специальные требования по огнестойкости сооружения в соответствии СНиП 2.01.51-90.

При радиационной аварии администрация Кипенского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области вводит режим



радиационной защиты, который регламентирует порядок действия людей, применение средств и способов защиты населения в зонах радиоактивного загрязнения (заражения), обеспечивающие максимальное уменьшение возможных доз облучения.

Режим радиационной защиты:

- определяет последовательность и продолжительность использования защитных сооружений (убежищ, противорадиационных укрытий); время пребывания людей в жилых и производственных помещениях;
- ограничивает пребывание людей на открытой местности;
- регламентирует использование средств индивидуальной защиты, применение противорадиационных препаратов и контроль облучения.

В зависимости от складывающейся радиационной обстановки администрация Кипенского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области определяет следующие меры по защите населения:

- ограничение пребывания людей на открытой местности путем временного укрытия их в убежищах и домах с герметизацией жилых и служебных помещений;
- проведение йодной профилактики;
- эвакуацию населения при высоких уровнях радиации и невозможности выполнить соответствующий режим радиационной защиты;
- исключение или ограничение потребления тех или иных пищевых продуктов;
- проведение санитарной обработки с последующим дозиметрическим контролем;
- защиту органов дыхания и кожи индивидуальными средствами защиты; перевод сельскохозяйственных животных на незараженные пастбища или фуражные корма;
- дезактивацию загрязненной местности;
- соблюдение населением правил личной гигиены.

В случае угрозы ЧС на проектируемом газопроводе население близлежащих домов отводится на безопасное расстояние (не менее 500 м). Так как масштабы аварий на газопроводе небольшие, то дополнительных мероприятий по эвакуации не предусматривается.

Для предотвращения чрезвычайных ситуаций, связанных с разгерметизацией газового оборудования и аварийными выбросами газа, ликвидации и снижения тяжести их последствий в проекте предусмотрены технические решения и организационные мероприятия. К ним относятся:

- наличие в газовом тресте средств пожаротушения;
- для компенсации температурных и др. деформаций прокладка газопроводов предусмотрена змейкой, в горизонтальной плоскости;
- соблюдение строительных норм по разрывам между проектируемыми газопроводами и смежными коммуникациями;
- все виды земляных работ, в зоне газопровода проводить только после согласования с газовой службой;
- для обнаружения трассы полиэтиленового газопровода в целях предотвращения механического повреждения предусмотрена прокладка полиэтиленовой ленты желтого цвета на расстоянии 20 см выше трубы;



- на участках пересечения газопровода с подземными коммуникациями сигнальная лента прокладывается дважды на расстоянии 0,2 м между собой и по 2 м в каждую сторону от пересекаемого сооружения;

- для исключения аварии, газопровод подвергается испытаниям в соответствии с СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы» Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 изм. № 1, № 2;

- для предотвращения разрушения в местах сварки предусматривается контроль сварных соединений;

- в местах пересечения трассы газопровода с подземными коммуникациями, а также в местах параллельной прокладки газопровода в стесненных условиях между существующими коммуникациями и сооружениями, земляные работы вести вручную;

- также предусматривается своевременное выполнение технического обслуживания и ремонта оборудования, комплексная диагностика сооружений и оборудования;

- перед вводом газопровода в эксплуатацию произвести коррозионное обследование с измерением разности потенциалов и определения коррозионной активности грунтов в соответствии с требованиями ГОСТ 9.602-2016.

Также предусматривается своевременное выполнение технического обслуживания и ремонта оборудования, комплексная диагностика сооружений и оборудования.

## 9.2 Мероприятия по обеспечению гражданской обороны

Гражданская оборона - система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий (ФЗ «О гражданской обороне» за № 123 от 09 октября 2002 г.).

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны должны разрабатываться и проводиться заблаговременно.

Мероприятия, которые по своему характеру не могут быть осуществлены заблаговременно, должны проводиться в возможно короткие сроки в особый период.

Схема газоснабжения рассчитана для газопровода среднего давления. Диаметры газопровода определены в соответствии с результатами гидравлического расчета.

Диаметры газопровода определены из условий создания, при максимально допустимых потерях давления газа, наиболее экономичной и надёжной в эксплуатации системы, обеспечивающей устойчивость работы.

В соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации № 1115 от 19 сентября 1998 г. «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» и «Показателями для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» (приказ МЧС РФ № 013 от 29 марта 1999 г.), проектируемый объект является объектом, не категоризованным по гражданской обороне.

## 9.3 Мероприятия по обеспечению противопожарной безопасности



Объект – предусматривает строительство газопровода среднего давления в дер. Келози, дер. Волковицы, пос. Дом отдыха «Волковицы» Кипенского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

Согласно ВППБ 01-04-98 в случае обнаружения пожара:

- немедленно сообщить о нем в пожарную охрану;
- немедленно отключить подачу газа в трубопровод;
- организовать эвакуацию из опасной зоны всех людей, не занятых ликвидацией пожара;
- в случае угрозы для жизни людей немедленно организовать их спасение, используя для этого все имеющиеся силы и средства; прекратить все работы, не связанные с мероприятиями по ликвидации пожара; при необходимости вызвать медицинскую службу;
- обеспечить защиту людей, принимающих участие в тушении пожара, от возможных обрушений конструкций, поражений электрическим током, отравлений, ожогов;
- диспетчер РДС оповещает управление Кипенского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области;
- организуется проведение спасательных работ и аварийно-восстановительных работ.

Проектируемый газопровод является распределительным, поэтому и прокладывается в населенном пункте. Согласно СП 62.13330.2011\* (приложение В\*) безопасное расстояние для строительства и эксплуатации от газопровода до фундаментов зданий и сооружений для газопроводов среднего давления – 2.0 м. В соответствии с действующим постановлением № 878 от 20 ноября 2000 г. Правительства РФ в настоящем проекте определена граница охранных зон газораспределительных сетей, условия использования земельных участков, расположенных в их пределах, ограничение хозяйственной деятельности.

Вдоль трассы проектируемого газопровода устанавливается следующая охранный зона:

- в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

Объект является линейным, расположенный на территории Кипенского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области. Пожарная техника к месту возникновения пожара подъезжает по существующим дорогам.



**Текстовая часть проекта межевания территории  
Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в  
том числе возможные способы их образования**

Линейный объект: «Распределительный газопровод дер. Келози-дер. Волковицы-поселок Дом отдыха «Волковицы» МО Кипенское сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (в том числе проектно-изыскательские работы) (6,0 км)». Планируемая территория расположена в границах кадастровых кварталов: 47:14:1103002, 47:14:1105001, 47:14:1105002, 47:14:1106010, 47:14:1106011, 47:14:1106008, 47:14:1107001, 47:14:1107003, 47:14:1106001, 47:14:1107002, 47:14:1106007, 47:14:1106006, 47:14:1106004, 47:14:1106007, 47:14:1105010, 47:14:1105009, 47:14:1106009.

**Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков**

№	Условный номер образуемого земельного участка/части земельного участка	Площадь, кв.м.	Способ образования
1	:ЗУ1(1)	2067	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности
2	:ЗУ1(2)	3271	
3	:ЗУ1(3)	361	
4	:ЗУ1(4)	3637	
5	:ЗУ1(5)	3749	
6	:ЗУ1(6)	15963	
7	47:14:1103002:1279/ЧЗУ1	308	Образование части земельного участка
8	47:14:1105004:10/ЧЗУ2	32	Образование части земельного участка
9	47:14:1105010:9/ЧЗУ3	98	Образование части земельного участка
10	47:14:1105010:22/ЧЗУ4	126	Образование части земельного участка
11	47:14:1103002:1543/ЧЗУ5(1)	78	Образование части земельного участка
12	47:14:1103002:1543/ЧЗУ5(2)	423	Образование части земельного участка
13	47:14:1103002:1093/ЧЗУ6	3746	Образование части земельного участка
14	47:14:0000000:39203/ЧЗУ7	86	Образование части земельного участка

Устанавливаемый вид разрешенного использования: Коммунальное обслуживание (код 3.1).



**Координаты образуемого земельного участка :ЗУ1**

№ п/п	X	Y
1	406353.44	2186842.82
2	406347.33	2186845.61
3	406319.93	2186785.80
4	406107.01	2186749.95
5	406074.74	2186793.70
6	406069.10	2186790.52
7	406072.54	2186785.57
8	406073.06	2186785.87
9	406104.37	2186743.42
10	406324.06	2186780.41
11	406350.29	2186837.66
12	406350.94	2186837.36

**Координаты образуемого земельного участка :ЗУ1(2)**

№ п/п	X	Y
27	406025.07	2186759.51
28	406022.12	2186764.75
29	406009.62	2186758.68
30	406001.88	2186752.37
31	405989.54	2186751.80
32	405978.82	2186748.89
33	405936.55	2186758.93
34	405931.44	2186765.01
35	405890.59	2186764.90
36	405877.24	2186763.52
37	405856.39	2186756.37
38	405827.54	2186734.45
39	405807.90	2186709.81
40	405793.97	2186704.37
41	405763.13	2186687.94

42	405751.28	2186676.33
43	405746.78	2186671.91
44	405728.81	2186634.22
45	405728.99	2186634.17
46	405710.62	2186593.95
47	405709.74	2186594.19
48	405688.27	2186549.13
49	405680.87	2186533.40
50	405674.82	2186499.90
51	405662.25	2186416.16
52	405661.76	2186412.18
53	405667.07	2186411.18
54	405673.03	2186452.98
55	405680.19	2186501.53
56	405685.64	2186531.62
57	405701.52	2186563.00
58	405742.24	2186648.44
59	405743.12	2186650.70
60	405751.01	2186668.60
61	405759.70	2186677.42
62	405762.45	2186678.88
63	405766.50	2186682.85
64	405796.46	2186698.89
65	405810.99	2186704.57
66	405811.27	2186704.72
67	405828.62	2186727.95
68	405857.83	2186751.34
69	405876.22	2186757.65
70	405879.32	2186757.69
71	405891.66	2186758.90
72	405928.65	2186759.00



73	405932.20	2186754.78
74	405932.23	2186754.77
75	405980.73	2186743.19
76	405990.48	2186745.84
77	406004.13	2186746.47
78	406012.87	2186753.59

**Координаты образуемого земельного участка :ЗУ1(3)**

№ п/п	X	Y
90	405663.91	2186388.92
91	405658.53	2186386.15
92	405656.50	2186369.78
93	405643.86	2186359.65
94	405571.68	2186354.87
95	405558.72	2186354.38
96	405558.07	2186353.88
97	405558.07	2186353.88
98	405609.22	2186355.20
99	405638.83	2186353.31
100	405640.62	2186353.43
101	405642.89	2186354.59
102	405662.48	2186371.96
103	405664.58	2186387.89

**Координаты образуемого земельного участка :ЗУ1(4)**

№ п/п	X	Y
117	405547.94	2186353.48
118	405547.92	2186353.97
119	405543.35	2186353.80
120	405543.35	2186354.01
121	405542.95	2186354.02
122	405543.63	2186365.77
123	405544.27	2186393.68

124	405530.55	2186394.62
125	405530.38	2186393.36
126	405524.78	2186394.11
127	405524.90	2186395.01
128	405518.82	2186395.43
129	405483.53	2186404.86
130	405467.26	2186406.33
131	405453.30	2186404.30
132	405453.95	2186399.64
133	405438.27	2186399.24
134	405378.16	2186394.71
135	405380.46	2186374.08
136	405316.99	2186360.55
137	405267.38	2186349.66
138	405251.66	2186346.84
139	405198.27	2186337.23
140	405188.68	2186335.36
141	404989.76	2186306.50
142	404990.77	2186300.66
143	405189.62	2186329.58
144	405278.20	2186346.14
145	405299.54	2186350.69
146	405372.06	2186366.82
147	405372.15	2186366.17
148	405387.03	2186369.35
149	405384.81	2186389.19
150	405458.13	2186394.72
151	405459.78	2186396.28
152	405459.56	2186399.15
153	405463.39	2186399.70
154	405464.54	2186400.79



155	405465.81	2186400.56
156	405466.86	2186400.21
157	405467.43	2186400.29
158	405482.48	2186398.94
159	405516.17	2186389.92
160	405516.54	2186390.82
161	405531.18	2186388.56
162	405538.14	2186388.09
163	405537.33	2186353.09

**Координаты образуемого земельного участка: ЗУ1(5)**

№ п/п	X	Y
196	404555.06	2186533.17
197	404557.21	2186522.36
198	404540.92	2186519.23
199	404552.35	2186422.55
200	404593.17	2186201.89
201	404578.10	2186199.54
202	404582.80	2186162.16
203	404651.55	2186043.15
204	404657.47	2186044.52
205	404662.04	2186047.02
206	404685.86	2186014.41
207	404698.27	2185981.38
208	404705.41	2185983.21
209	404703.13	2185988.82
210	404701.99	2185988.53
211	404691.86	2186015.50
212	404672.22	2186043.19
213	404663.72	2186054.79
214	404654.64	2186049.81
215	404588.60	2186164.11

216	404584.78	2186194.51
217	404600.19	2186196.92
218	404565.29	2186385.60
219	404557.64	2186423.56
220	404558.26	2186423.66
221	404547.53	2186514.39
222	404564.27	2186517.61
223	404560.95	2186534.30

**Координаты образуемого земельного участка :ЗУ1(6)**

№ п/п	X	Y
230	404556.74	2186555.45
231	404554.65	2186565.95
232	404576.40	2186584.38
233	404608.82	2186598.71
234	404642.84	2186610.58
235	404692.50	2186622.36
236	404699.72	2186650.71
237	404699.59	2186666.50
238	404699.43	2186666.45
239	404698.26	2186666.69
240	404694.64	2186674.79
241	404690.52	2186681.68
242	404689.71	2186681.13
243	404684.73	2186694.92
244	404679.09	2186706.82
245	404649.39	2186713.38
246	404633.60	2186725.95
247	404609.94	2186757.53
248	404581.48	2186804.67
249	404594.72	2186828.46
250	404593.44	2186848.95



251	404592.54	2186848.89
252	404591.98	2186856.53
253	404592.05	2186867.64
254	404591.44	2186877.08
255	404592.16	2186885.04
256	404592.17	2186886.18
257	404592.02	2186891.43
258	404601.99	2186923.93
259	404603.44	2186939.15
260	404606.09	2186972.18
261	404607.87	2186986.56
262	404608.65	2186987.07
263	404609.01	2186990.93
264	404613.70	2187066.10
265	404596.20	2187095.45
266	404427.28	2187045.55
267	404404.94	2187017.49
268	404228.43	2186954.81
269	404205.77	2186959.06
270	404203.21	2186958.46
271	404181.94	2186962.83
272	404170.34	2186965.71
273	404155.20	2186968.55
274	404155.10	2186968.14
275	404152.12	2186968.92
276	404152.18	2186969.12
277	404085.89	2186981.56
278	404086.85	2186986.63
279	404037.67	2186998.86
280	404031.93	2186975.65
281	403937.79	2186998.61

282	403946.46	2187033.63
283	403966.38	2187088.31
284	403970.74	2187100.59
285	403981.39	2187121.59
286	403988.54	2187133.20
287	404034.21	2187208.40
288	404048.72	2187237.81
289	404064.87	2187285.41
290	404073.35	2187288.60
291	404106.39	2187346.94
292	404124.80	2187367.83
293	404176.26	2187444.70
294	404210.98	2187496.81
295	404219.43	2187516.54
296	404290.00	2187622.44
297	404297.05	2187631.82
298	404292.25	2187635.43
299	404285.10	2187625.91
300	404214.13	2187519.41
301	404205.69	2187499.68
302	404171.27	2187448.03
303	404120.03	2187371.49
304	404101.47	2187350.44
305	404069.20	2187293.45
306	404060.10	2187290.03
307	404045.36	2187246.59
308	404045.85	2187246.37
309	404043.16	2187240.11
310	404028.95	2187211.29
311	403983.42	2187136.33
312	403976.16	2187124.53



313	403971.97	2187116.28
314	403964.81	2187099.36
315	403964.40	2187099.50
316	403962.52	2187094.21
317	403962.15	2187094.34
318	403960.73	2187090.34
319	403944.21	2187044.97
320	403938.34	2187025.82
321	403930.51	2186994.21
322	403942.95	2186991.18
323	403928.21	2186927.54
324	403902.33	2186784.77
325	403890.77	2186766.91
326	403880.88	2186721.76
327	403878.85	2186705.88
328	403876.75	2186684.73
329	403878.43	2186638.95
330	403885.46	2186596.27
331	403889.87	2186535.20
332	403890.18	2186487.71
333	403896.15	2186426.53
334	403902.12	2186427.11
335	403896.17	2186488.02
336	403895.87	2186535.43
337	403891.42	2186596.97
338	403884.41	2186639.55
339	403882.77	2186684.55
340	403882.82	2186685.14
341	403882.51	2186691.37
342	403884.26	2186699.68
343	403884.81	2186705.21

344	403886.79	2186720.74
345	403896.39	2186764.56
346	403908.01	2186782.46
347	403934.09	2186926.33
348	403948.78	2186989.75
349	404036.31	2186968.41
350	404042.05	2186991.58
351	404079.90	2186982.17
352	404078.89	2186976.77
353	404213.98	2186951.42
354	404216.60	2186951.97
355	404217.15	2186950.83
356	404228.50	2186948.70
357	404406.70	2187012.78
358	404406.89	2187011.81
359	404408.57	2187012.41
360	404430.79	2187040.33
361	404593.44	2187088.38
362	404607.60	2187064.62
363	404603.25	2186994.98
364	404604.03	2186994.79
365	404598.40	2186936.58
366	404597.86	2186936.58
367	404597.09	2186928.41
368	404591.40	2186909.87
369	404590.43	2186901.05
370	404587.36	2186894.45
371	404586.05	2186890.24
372	404586.39	2186879.30
373	404589.45	2186833.15
374	404588.55	2186831.30



375	404588.64	2186829.86
376	404582.00	2186817.93
377	404575.04	2186803.73
378	404604.96	2186754.17
379	404629.26	2186721.74
380	404646.74	2186707.82
381	404675.00	2186701.58
382	404680.85	2186689.18
383	404683.93	2186686.19
384	404695.63	2186659.04
385	404694.51	2186658.59
386	404694.68	2186658.17
387	404693.67	2186657.76
388	404693.72	2186651.44
389	404687.58	2186627.36
390	404641.16	2186616.34
391	404607.55	2186604.25
392	404606.35	2186603.74
393	404606.42	2186603.46
394	404570.81	2186587.51
395	404548.08	2186568.24
396	404550.85	2186554.32

**Координаты образуемой части земельного участка  
47:14:1103002:1279/ЧЗУ1**

№ п/п	X	Y
13	406022.12	2186764.75
14	406025.07	2186759.51
15	406025.99	2186759.96
16	406025.75	2186760.45
17	406053.42	2186774.81
18	406072.54	2186785.57
19	406069.10	2186790.52

20	406055.61	2186782.93
21	406055.10	2186782.14
22	406054.38	2186782.24
23	406048.89	2186779.14
24	406047.80	2186778.19
25	406046.49	2186777.79
26	406030.93	2186769.03

**Координаты образуемой части земельного участка  
47:14:1105004:10/ЧЗУ2**

№ п/п	X	Y
79	405822.19	2186720.08
80	405820.43	2186725.53
81	405812.07	2186715.05

**Координаты образуемой части земельного участка  
47:14:1105010:9/ЧЗУ3**

№ п/п	X	Y
82	405669.24	2186462.77
83	405671.67	2186462.37
84	405677.53	2186498.16
85	405674.63	2186498.63

**Координаты образуемой части земельного участка  
47:14:1105010:22/ЧЗУ4**

№ п/п	X	Y
86	405663.91	2186388.92
87	405667.07	2186411.18
88	405661.76	2186412.18
89	405658.53	2186386.15

**Координаты образуемой части земельного участка  
47:14:1103002:1543/ЧЗУ5(1)**

№ п/п	X	Y
104	405640.62	2186353.43
105	405646.14	2186353.79



106	405661.74	2186366.29
107	405662.48	2186371.96
108	405642.89	2186354.59

**Координаты образуемой части земельного участка  
47:14:1103002:1543/ЧЗУ5(2)**

№ п/п	X	Y
109	405547.94	2186353.49
110	405537.33	2186353.09
111	405537.20	2186347.56
112	405571.99	2186348.88
113	405638.83	2186353.31
114	405609.22	2186355.20
115	405573.85	2186354.45
116	405558.07	2186353.88

**Координаты образуемой части земельного участка  
47:14:1103002:1093/ЧЗУ6**

№ п/п	X	Y
164	404989.76	2186306.50
165	404969.31	2186303.53
166	404945.53	2186298.83
167	404993.18	2186061.44
168	404934.67	2186045.76
169	404930.63	2186044.71
170	404932.49	2186034.00
171	404918.96	2186018.40
172	404899.25	2186035.04
173	404798.56	2186010.34
174	404772.69	2186029.97
175	404749.45	2186000.65
176	404703.13	2185988.82
177	404705.41	2185983.21
178	404752.89	2185995.34

179	404773.75	2186021.64
180	404780.28	2186016.68
181	404783.21	2186015.78
182	404786.89	2186012.66
183	404787.97	2186010.85
184	404797.21	2186003.83
185	404898.02	2186028.56
186	404919.60	2186009.97
187	404938.90	2186032.24
188	404937.45	2186040.35
189	405000.17	2186057.10
190	404964.55	2186234.58
191	404954.25	2186283.35
192	404954.75	2186283.42
193	404952.60	2186294.12
194	404970.33	2186297.68
195	404990.77	2186300.66

**Координаты образуемой части земельного участка  
47:14:0000000:39203/ЧЗУ7**

№ п/п	X	Y
224	404551.83	2186554.51
225	404556.04	2186533.36
226	404559.97	2186534.11
227	404555.76	2186555.27

**Целевое назначение лесов, вид разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.**

Пересечение и прокладка по территории земель лесного фонда отсутствует.

**Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек**



**этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

№	X	Y
1	406362.71	2186846.27
2	406343.88	2186854.89
3	406315.11	2186792.09
4	406110.09	2186757.57
5	406076.70	2186802.84
6	406005.83	2186764.62
7	405978.71	2186756.12
8	405940.42	2186765.20
9	405901.90	2186774.54
10	405875.72	2186770.40
11	405853.05	2186762.62
12	405822.61	2186739.50
13	405803.59	2186715.64
14	405758.95	2186693.64
15	405740.99	2186676.04
16	405674.14	2186535.55
17	405649.90	2186373.46
18	405641.20	2186366.49
19	405621.78	2186365.21
20	405550.37	2186361.07
21	405551.43	2186400.21
22	405484.76	2186411.78
23	405445.39	2186410.22
24	405428.58	2186400.84
25	405370.52	2186400.04
26	405372.80	2186379.61
27	405187.51	2186342.26
28	404937.29	2186304.33

29	404985.02	2186066.50
30	404922.62	2186049.87
31	404925.02	2186036.08
32	404918.20	2186028.21
33	404901.04	2186042.69
34	404800.13	2186017.93
35	404771.47	2186039.68
36	404745.43	2186006.85
37	404706.34	2185996.86
38	404698.09	2186018.81
39	404665.74	2186063.88
40	404657.27	2186059.24
41	404595.37	2186166.39
42	404592.57	2186188.64
43	404605.33	2186190.64
44	404564.50	2186401.54
45	404568.66	2186402.41
46	404555.25	2186508.74
47	404569.21	2186511.43
48	404561.26	2186571.55
49	404576.40	2186584.38
50	404644.81	2186603.85
51	404698.24	2186616.53
52	404706.73	2186649.86
53	404683.95	2186712.92
54	404652.48	2186719.86
55	404638.66	2186730.87
56	404589.57	2186804.81
57	404601.84	2186826.85
58	404599.99	2186856.38
59	404599.05	2186890.47



60	404608.89	2186922.56
61	404620.82	2187067.82
62	404599.43	2187103.71
63	404423.18	2187051.64
64	404400.71	2187023.42
65	404227.87	2186962.04
66	404094.07	2186987.14
67	404094.95	2186991.82
68	404032.56	2187007.34
69	404026.81	2186984.11
70	403946.27	2187003.75
71	403980.94	2187108.97
72	404055.20	2187235.13
73	404070.43	2187280.03
74	404078.19	2187282.95
75	404091.67	2187312.22
76	404204.69	2187482.43
77	404306.57	2187633.43
78	404290.85	2187645.23
79	404189.07	2187493.71
80	404095.74	2187354.52
81	404064.36	2187299.11
82	404054.53	2187295.42
83	404036.68	2187242.80
84	403965.62	2187119.23
85	403922.03	2186989.07
86	403934.57	2186986.01
87	403921.35	2186928.96
88	403895.69	2186787.40
89	403884.19	2186769.65
89'	403873.97	2186722.95

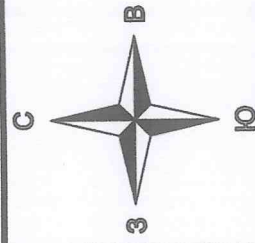
90	403871.89	2186706.67
90'	403869.74	2186684.95
91	403871.45	2186638.25
91'	403878.49	2186595.44
92	403882.88	2186534.92
93	403883.18	2186487.35
94	403889.86	2186418.89
95	403907.53	2186420.62
96	403898.72	2186511.16
97	403894.88	2186606.36
97'	403891.39	2186640.24
98	403889.54	2186690.81
99	403891.19	2186698.61
100	403891.76	2186704.42
101	403893.69	2186719.54
102	403902.95	2186761.82
103	403910.91	2186774.08
104	403940.62	2186924.95
105	403951.70	2186981.81
106	404041.43	2186959.95
107	404047.16	2186983.10
108	404071.80	2186976.97
109	404070.71	2186971.18
110	404229.08	2186941.46
111	404412.80	2187006.48
112	404434.90	2187034.25
113	404590.21	2187080.13
114	404600.47	2187062.90
115	404590.19	2186929.78
116	404585.01	2186891.35
117	404586.39	2186879.30



118	404589.43	2186833.12
119	404571.58	2186796.66
120	404624.19	2186716.82
121	404643.64	2186701.33
122	404670.13	2186695.48
123	404686.71	2186652.30
124	404681.84	2186633.19
125	404639.16	2186623.06
126	404604.99	2186610.77
127	404567.04	2186593.49
128	404540.41	2186570.92
129	404548.97	2186527.90
130	404533.20	2186524.87
131	404545.42	2186421.50
132	404584.97	2186207.70
133	404570.31	2186205.40
134	404576.03	2186159.88
135	404649.13	2186035.41
136	404660.01	2186037.93
137	404679.64	2186011.06
138	404693.92	2185973.05
139	404756.91	2185989.14
140	404774.97	2186011.92
141	404795.64	2185996.24
142	404896.19	2186020.90
143	404924.13	2186004.52
144	404946.38	2186030.18
145	404945.47	2186035.24
146	405008.32	2186052.03
147	404960.8	2186289
148	405190.77	2186322.67

149	405394.69	2186363.82
150	405392.58	2186382.76
151	405461.14	2186387.93
152	405481.25	2186392.02
153	405530.99	2186381.56
154	405530.03	2186340.28
155	405621.71	2186348.83
156	405648.75	2186349.10
157	405668.31	2186362.58
158	405692.35	2186529.37
159	405763.93	2186671.74
160	405770.69	2186677.15
161	405815.94	2186699.27
162	405833.69	2186723.04
163	405861.25	2186745.11
164	405877.43	2186750.67
165	405892.01	2186751.90
166	405928.32	2186748.51
167	405980.84	2186735.97
168	406016.66	2186747.65
169	406070.53	2186777.81
170	406101.29	2186735.81
171	406328.88	2186774.13



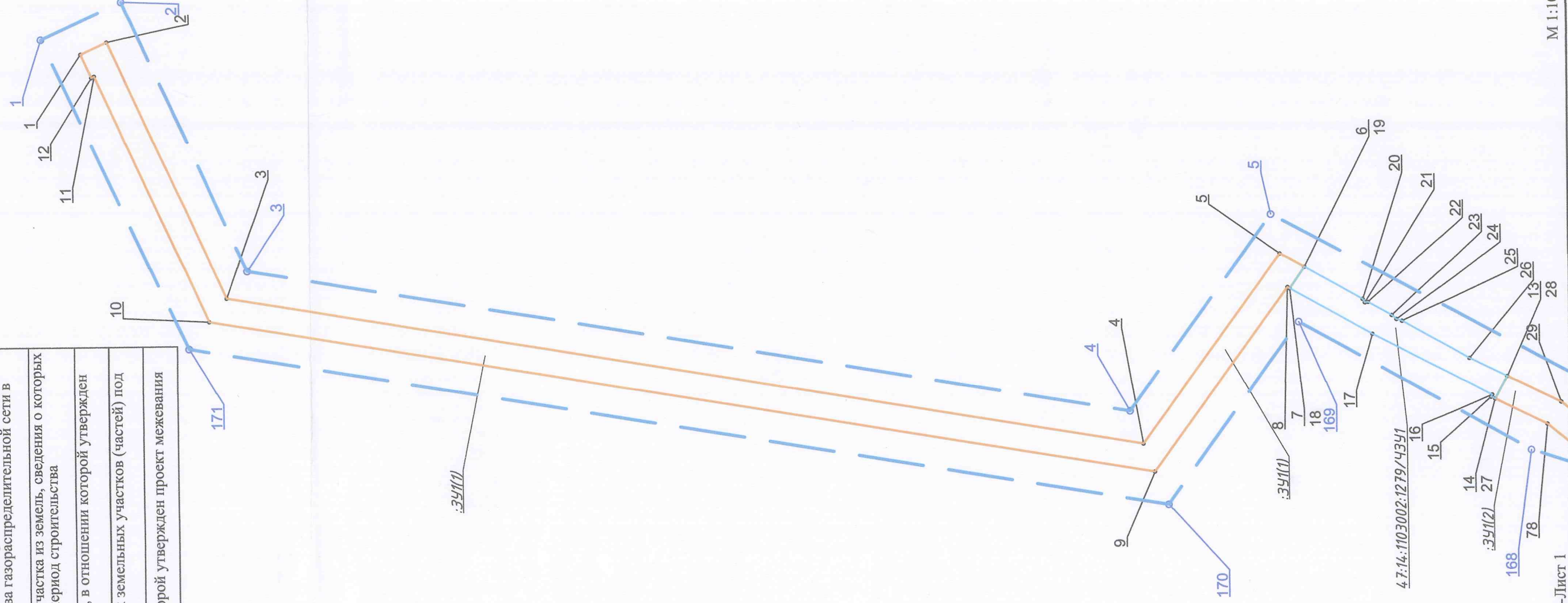
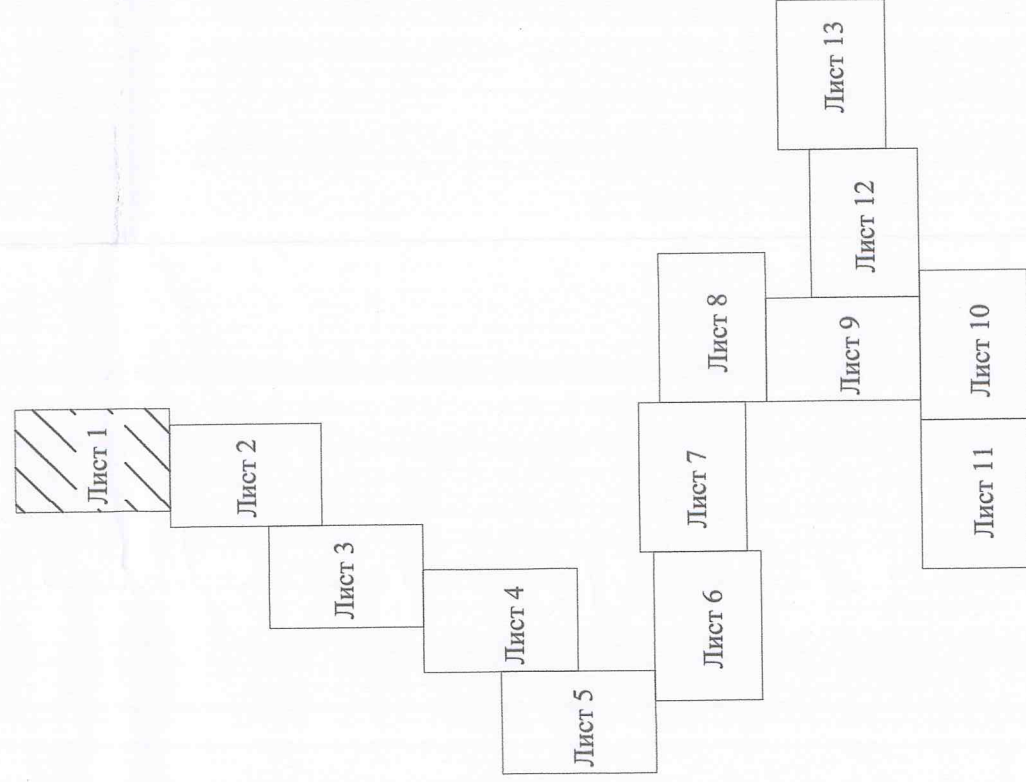


Чертеж межевания территории

Приложение № 4  
к приказу Комитета  
градостроительной политики  
Ленинградской области  
от 07.07.2001 № 91

Обозначение	Наименование
	- граница образуемого земельного участка из неразграниченных земель, испрашиваемого на период строительства газораспределительной сети в пределах квартала
	- граница образуемой части земельного участка из земель, сведения о которых содержатся в ЕГРН, испрашиваемой на период строительства газораспределительной сети
	- характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания
	- номера характерных точек образуемых земельных участков (частей) под строительство линейного объекта
	- граница территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Схема расположения листов:



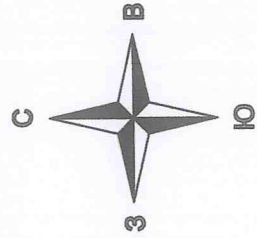
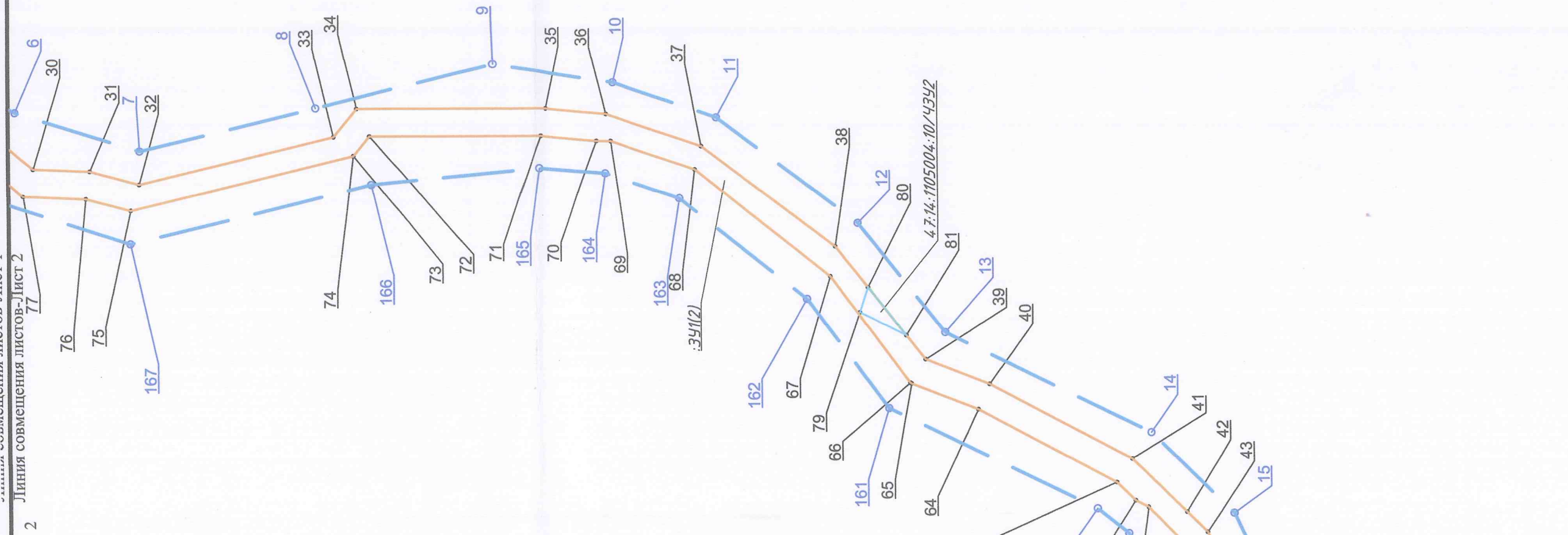
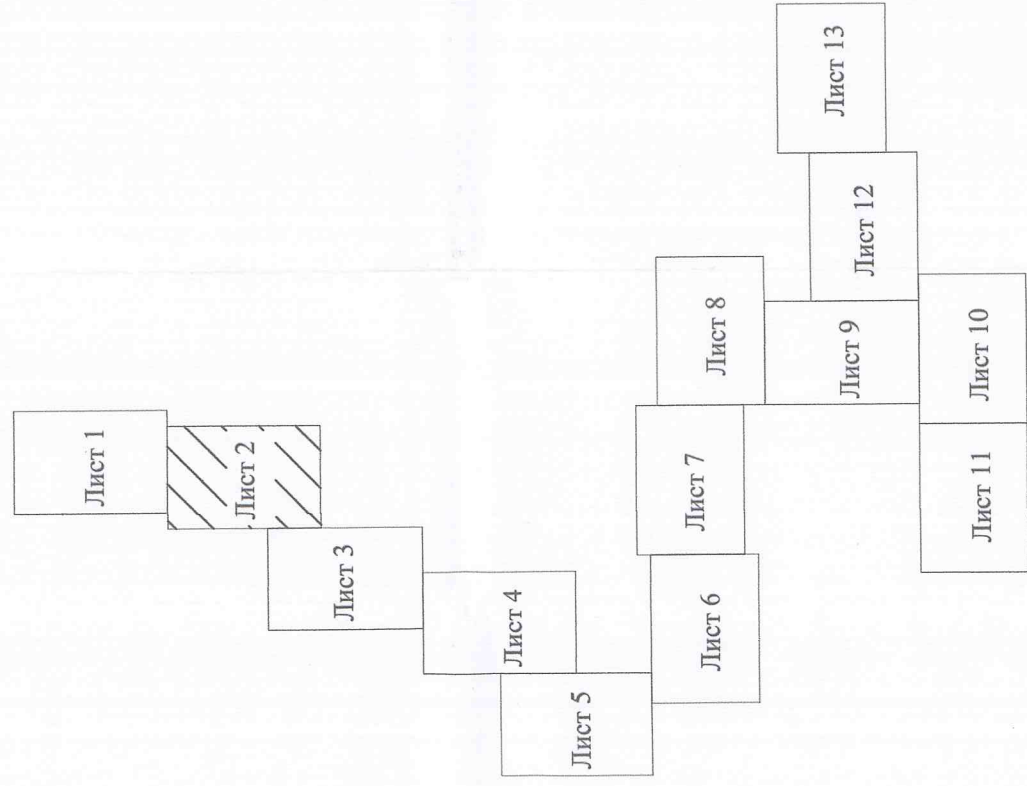


Схема расположения листов:



2  
Линия совмещения листов-Лист 2  
77

Линия совмещения листов-Лист 3  
Линия совмещения листов-Лист 2



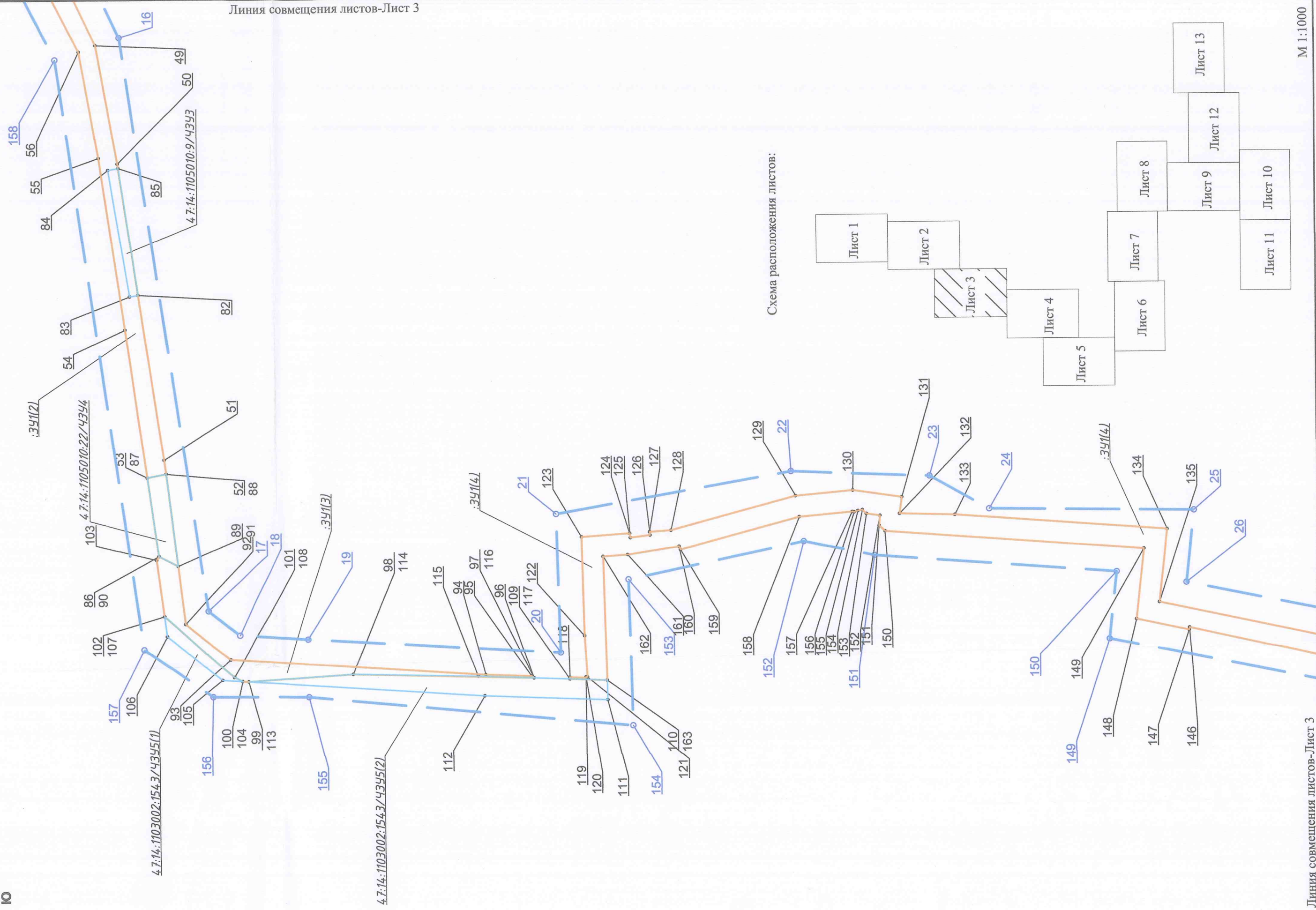
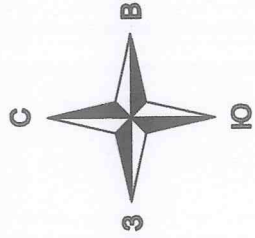
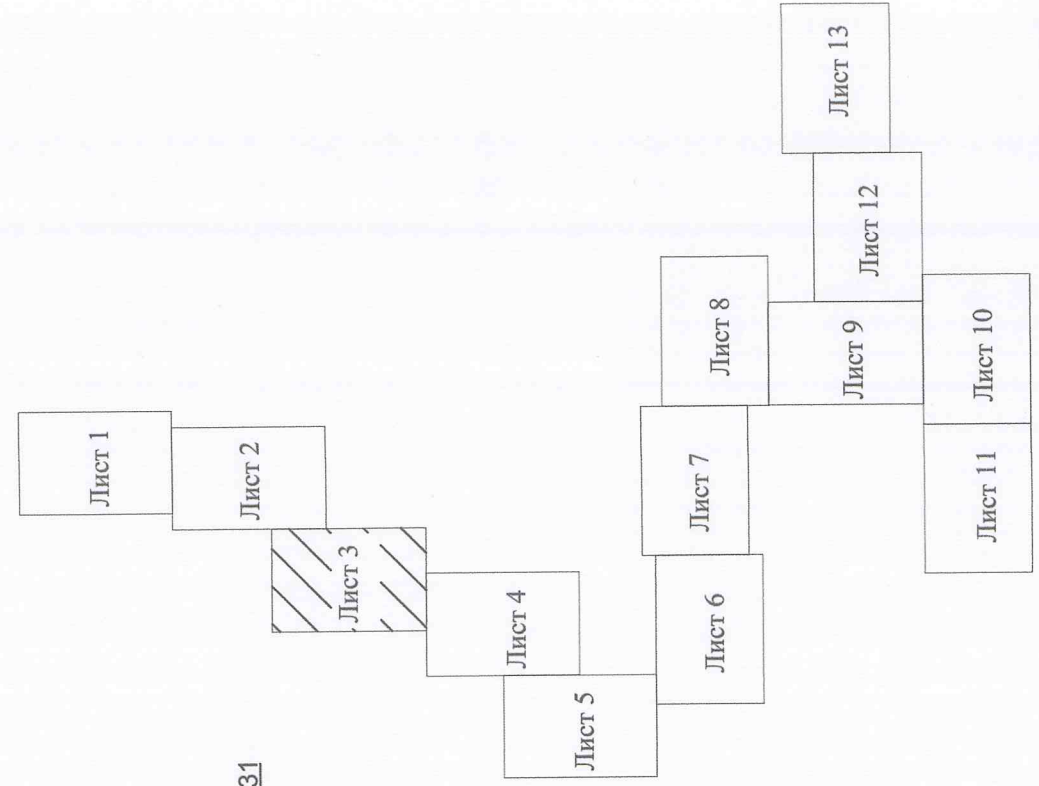
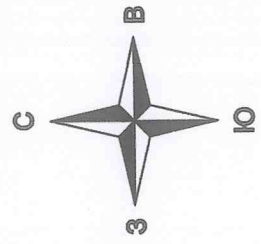


Схема расположения листов:

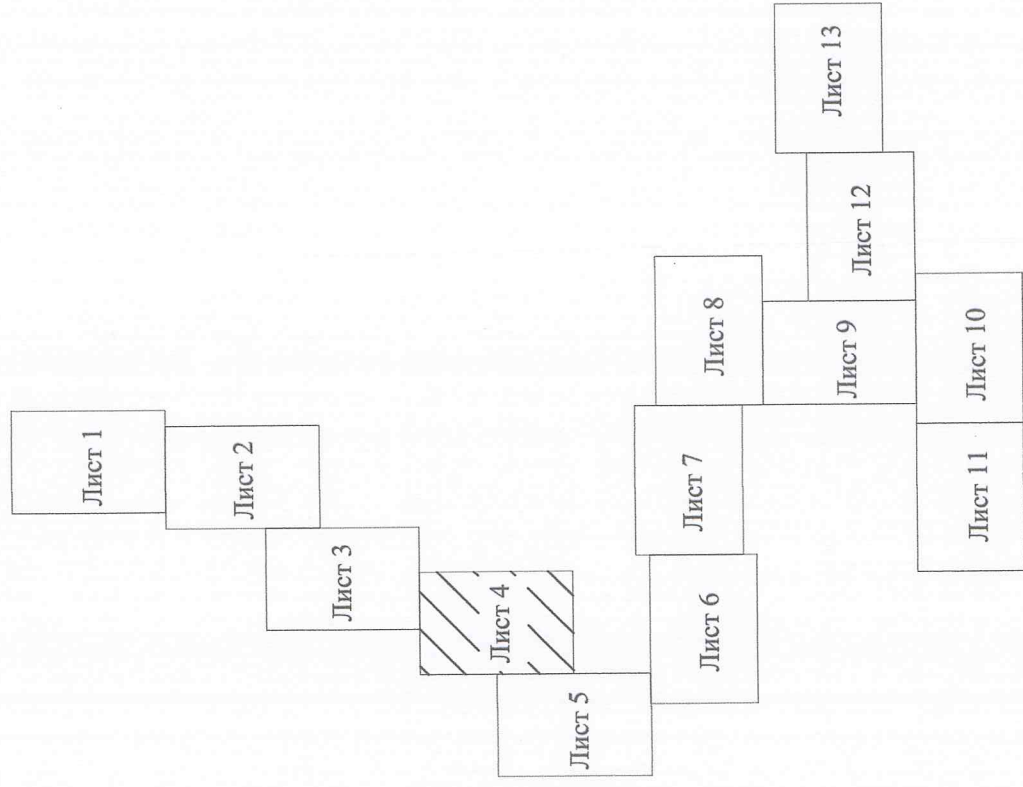




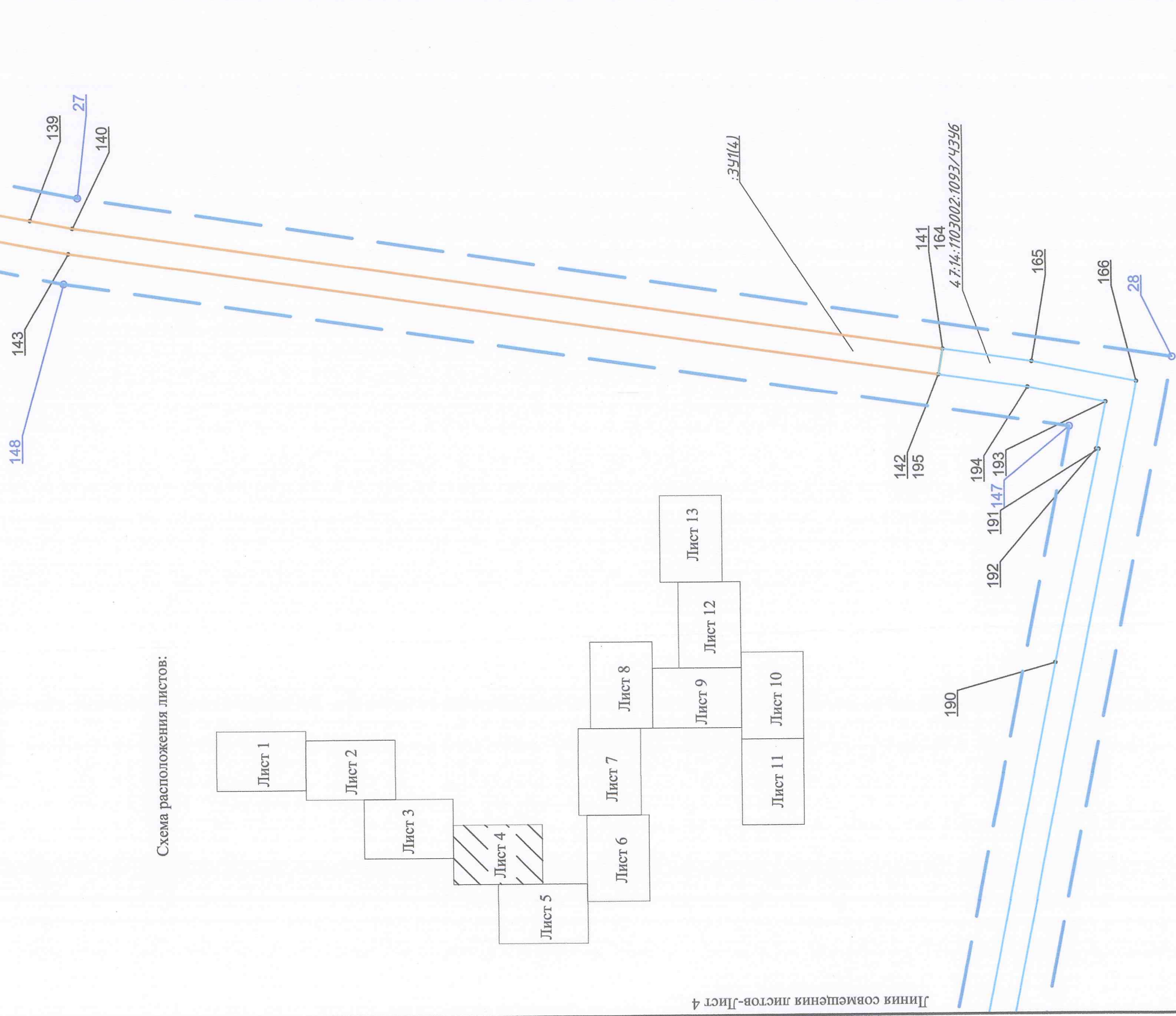
4  
Линия совмещения листов-Лист 4

Линия совмещения листов-Лист 3

Схема расположения листов:



Линия совмещения листов-Лист 5  
Линия совмещения листов-Лист 4





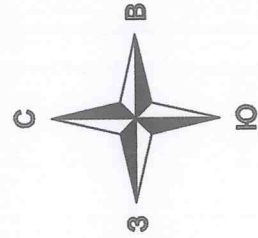
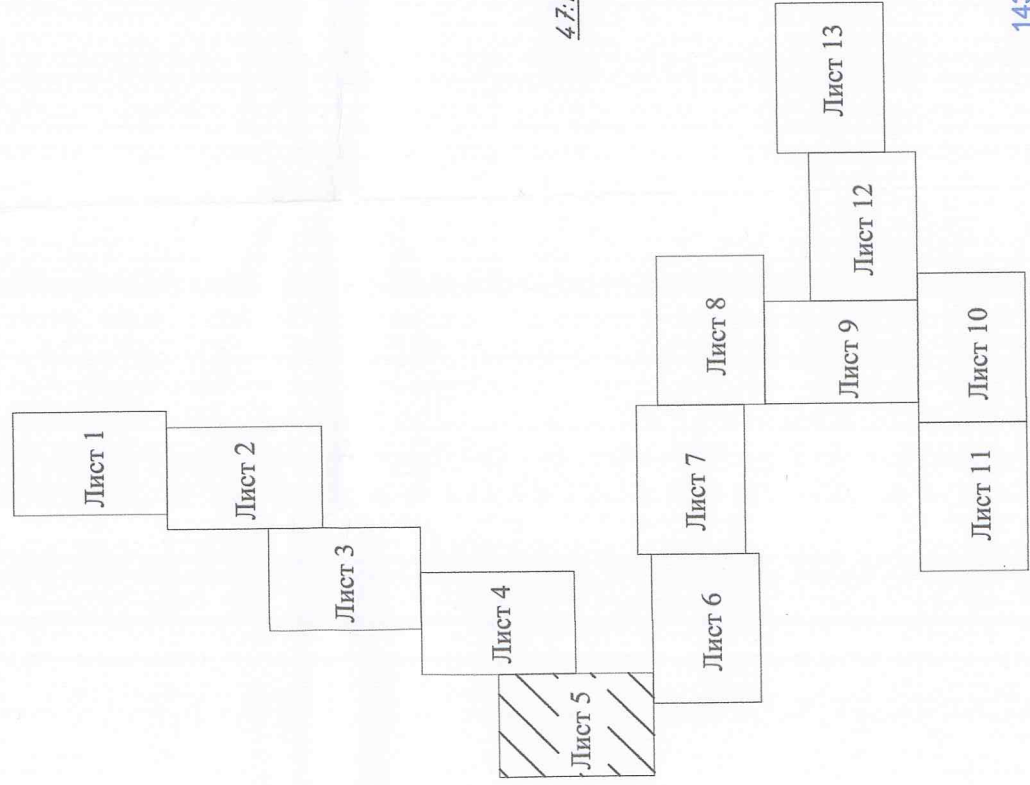
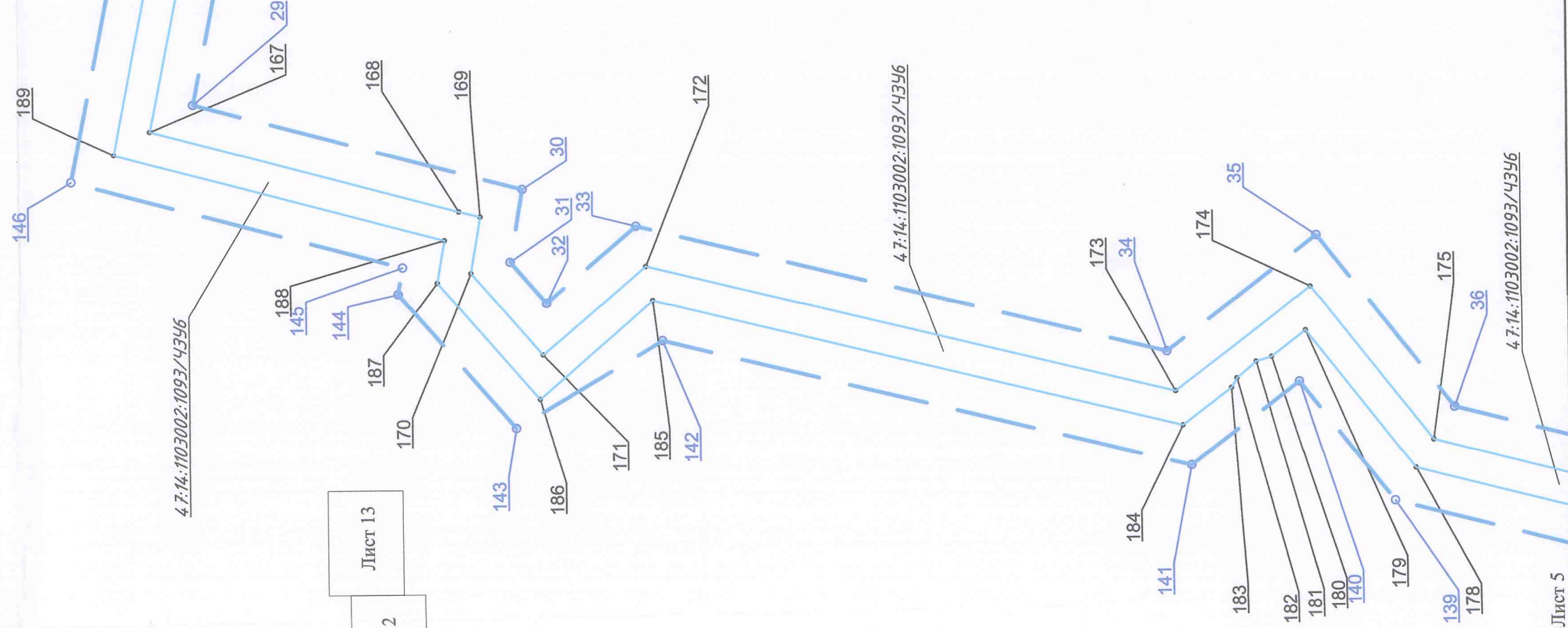


Схема расположения листов:



5



Линия совмещения листов-Лист 4  
Линия совмещения листов-Лист 5

Линия совмещения листов-Лист 5

М 1:1000

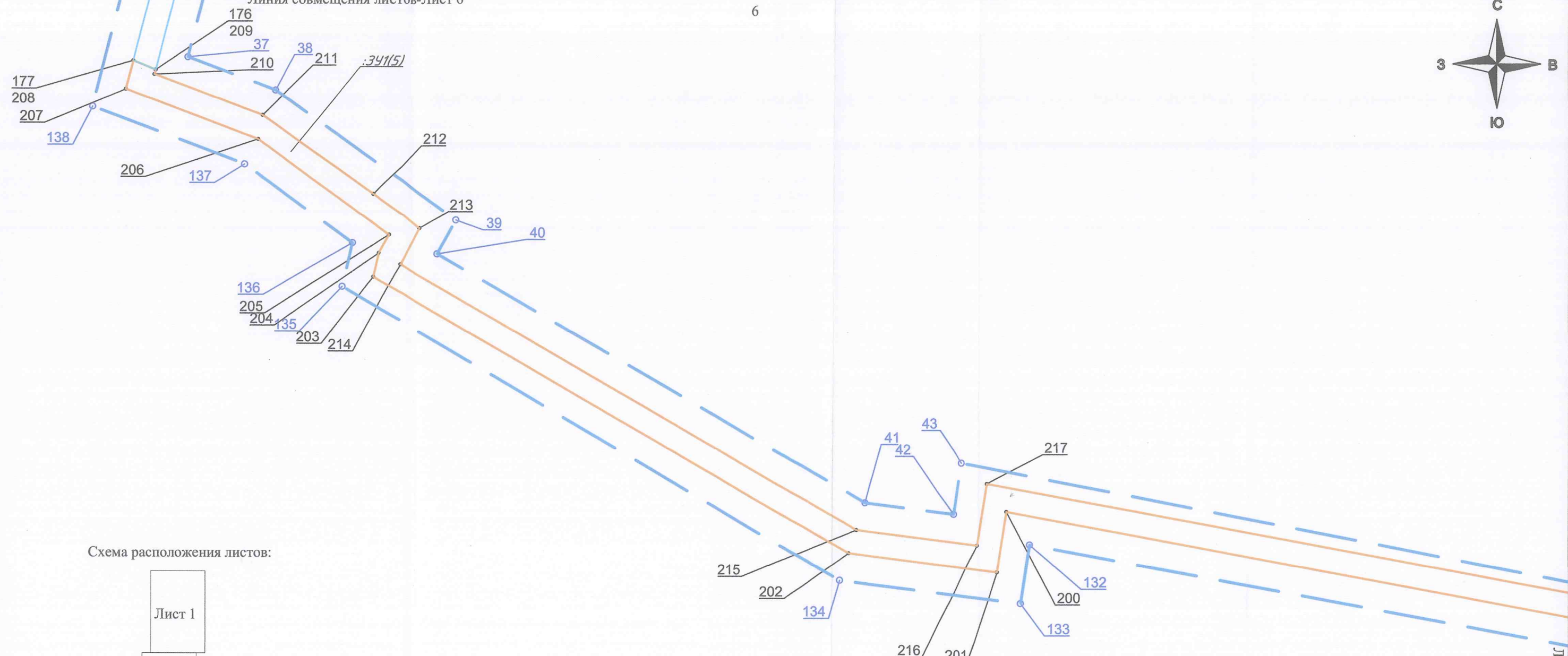
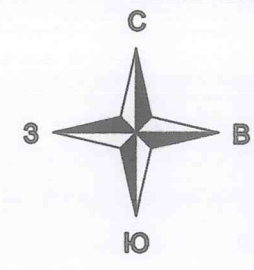
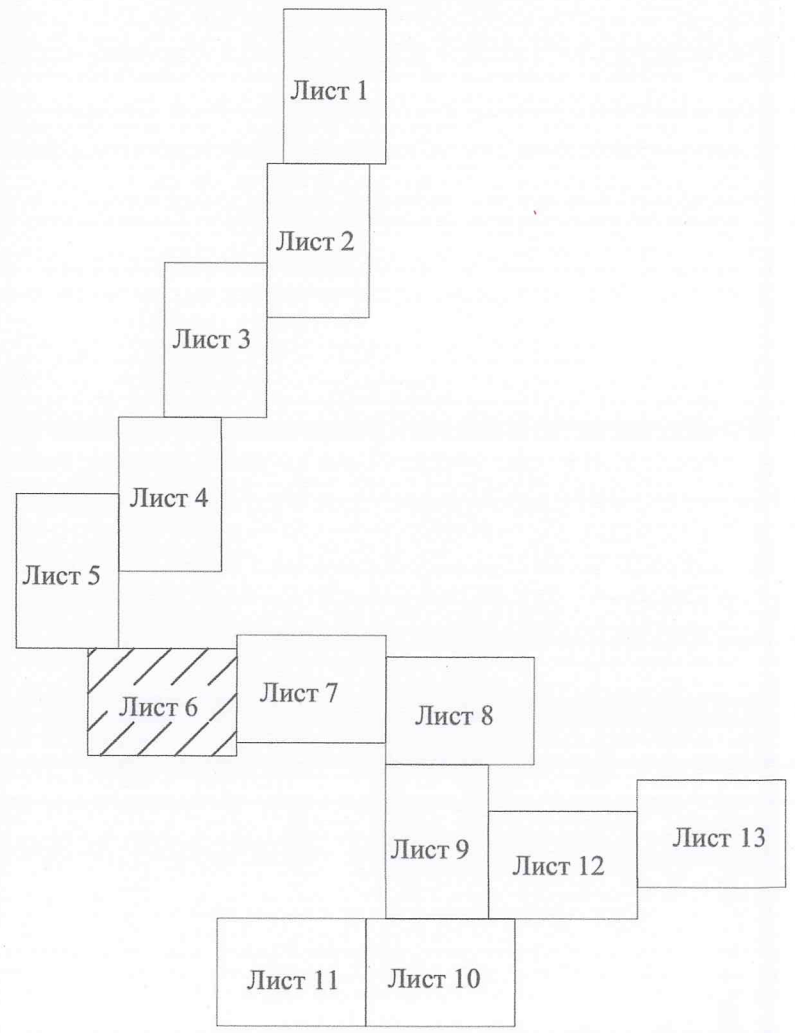


Схема расположения листов:



Линия совмещения листов-Лист 7  
Линия совмещения листов-Лист 6



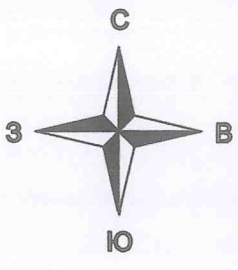
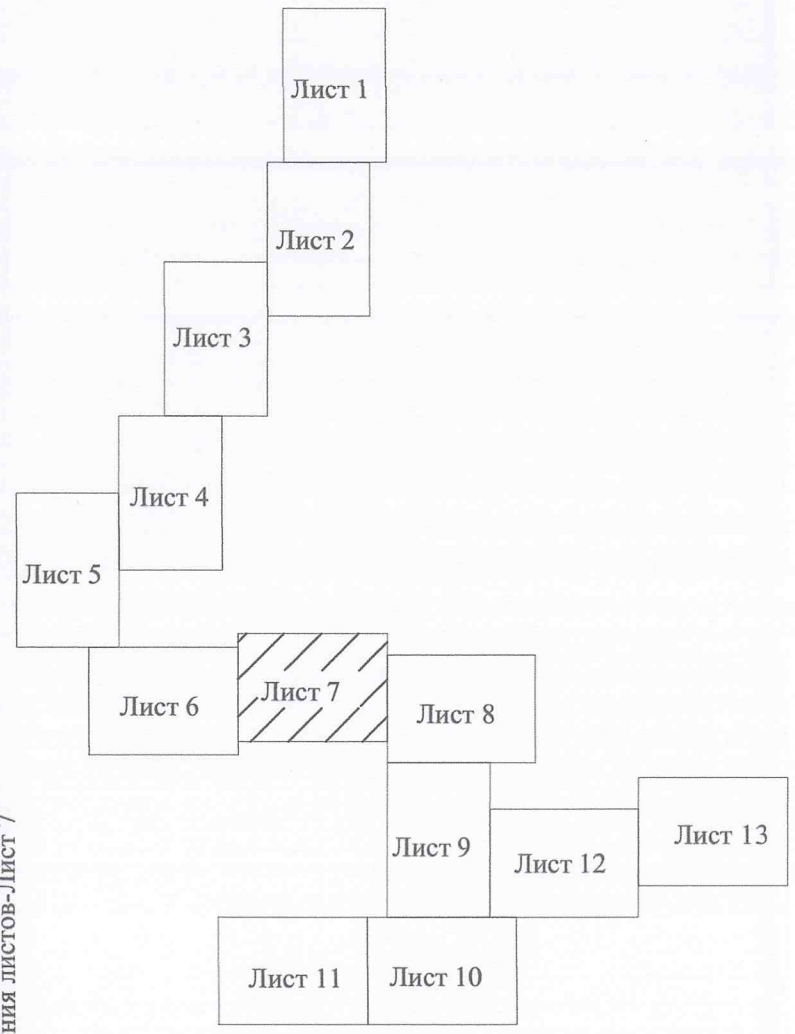
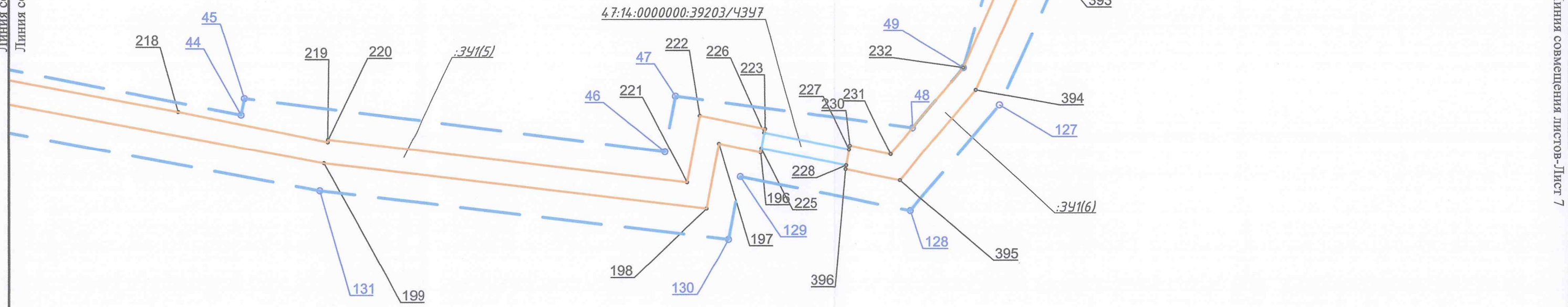


Схема расположения листов:



Линия совмещения листов-Лист 6  
Линия совмещения листов-Лист 7

Линия совмещения листов-Лист 7  
Линия совмещения листов-Лист 8



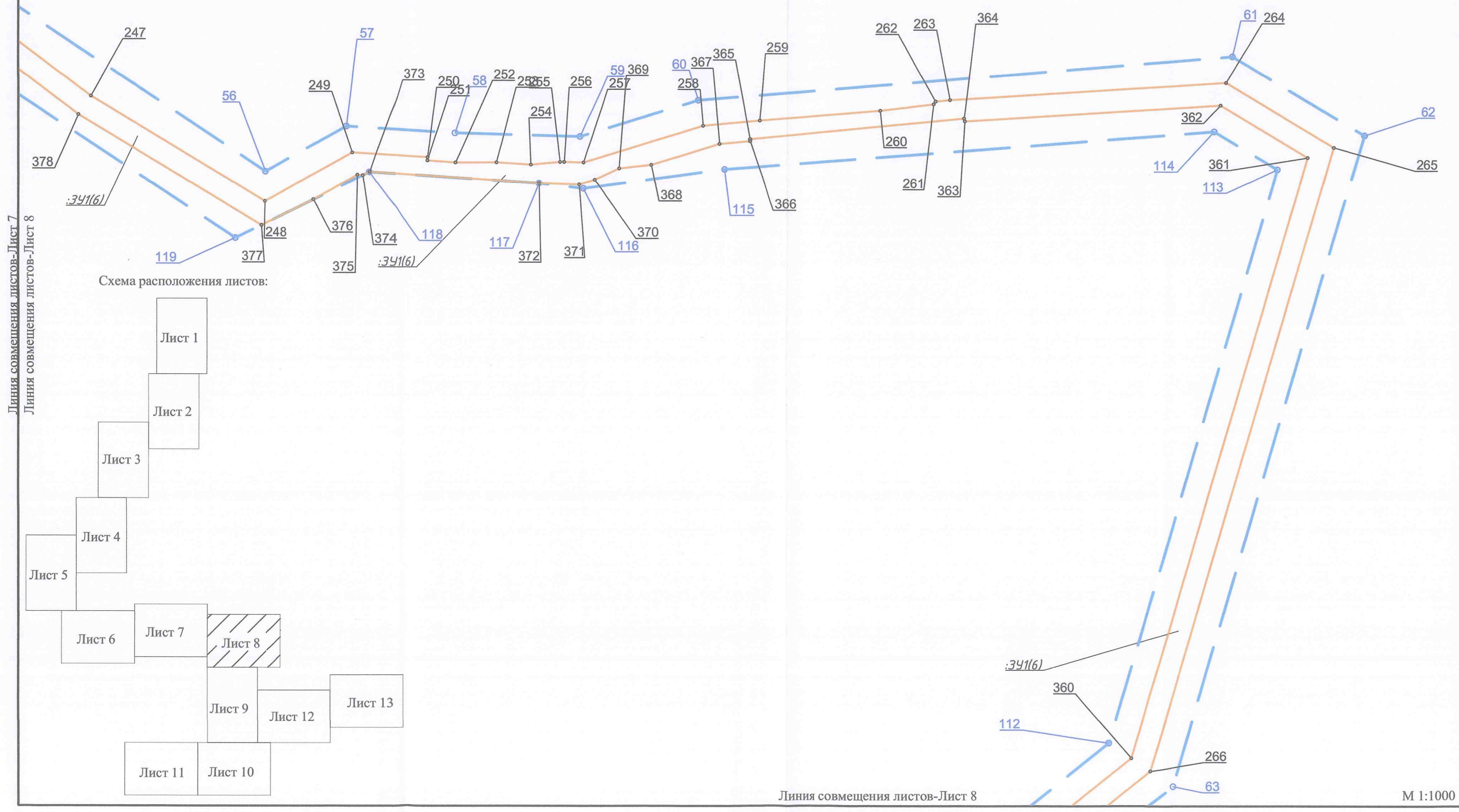
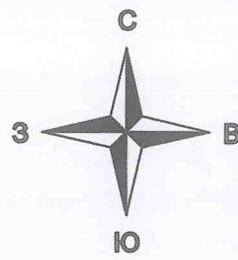
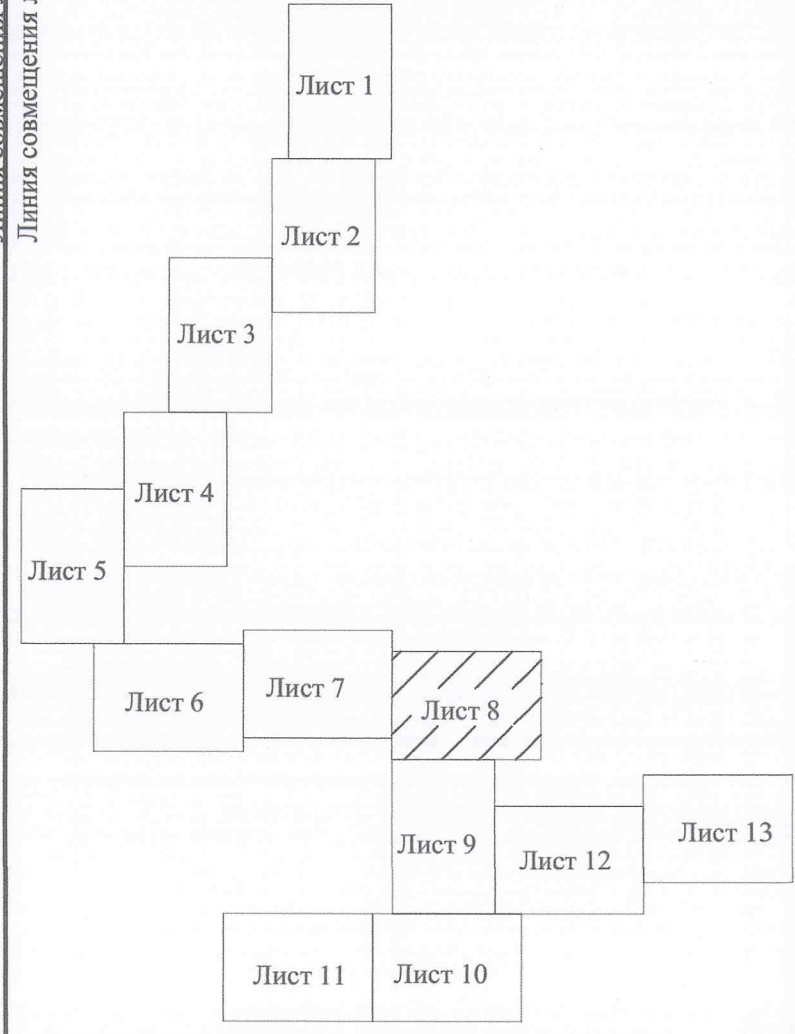


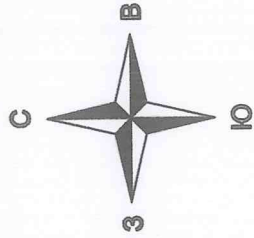
Схема расположения листов:



Линия совмещения листов-Лист 8

М 1:1000





Линия совмещения листов-Лист 8  
Линия совмещения листов-Лист 9

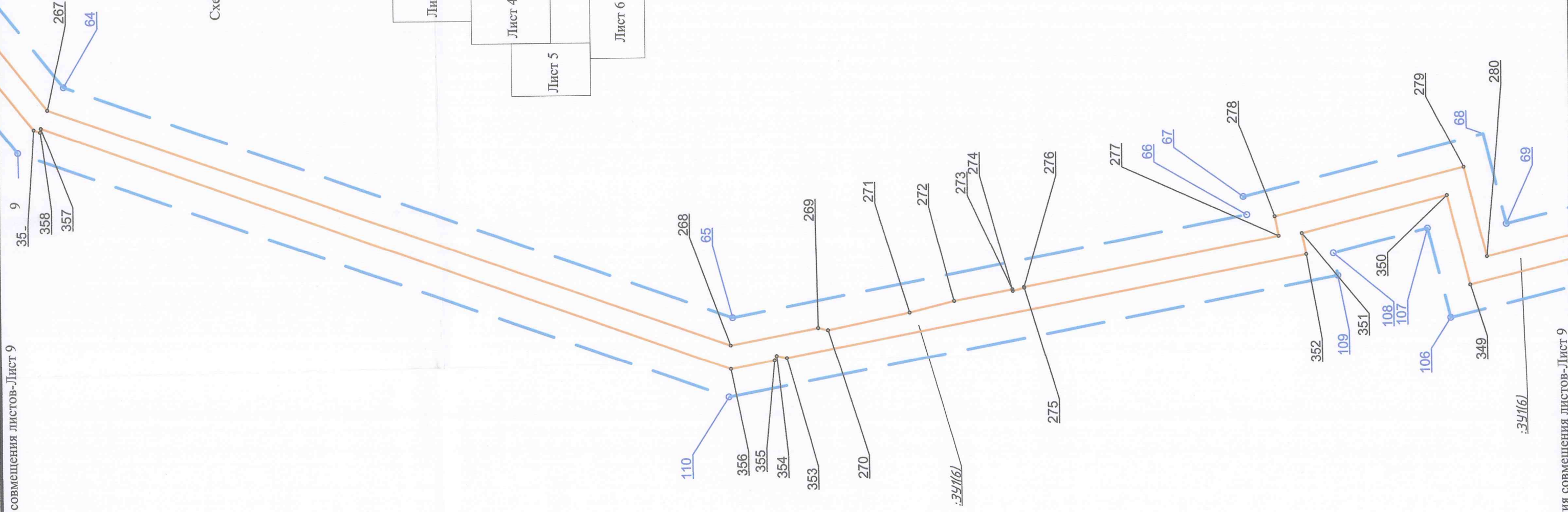
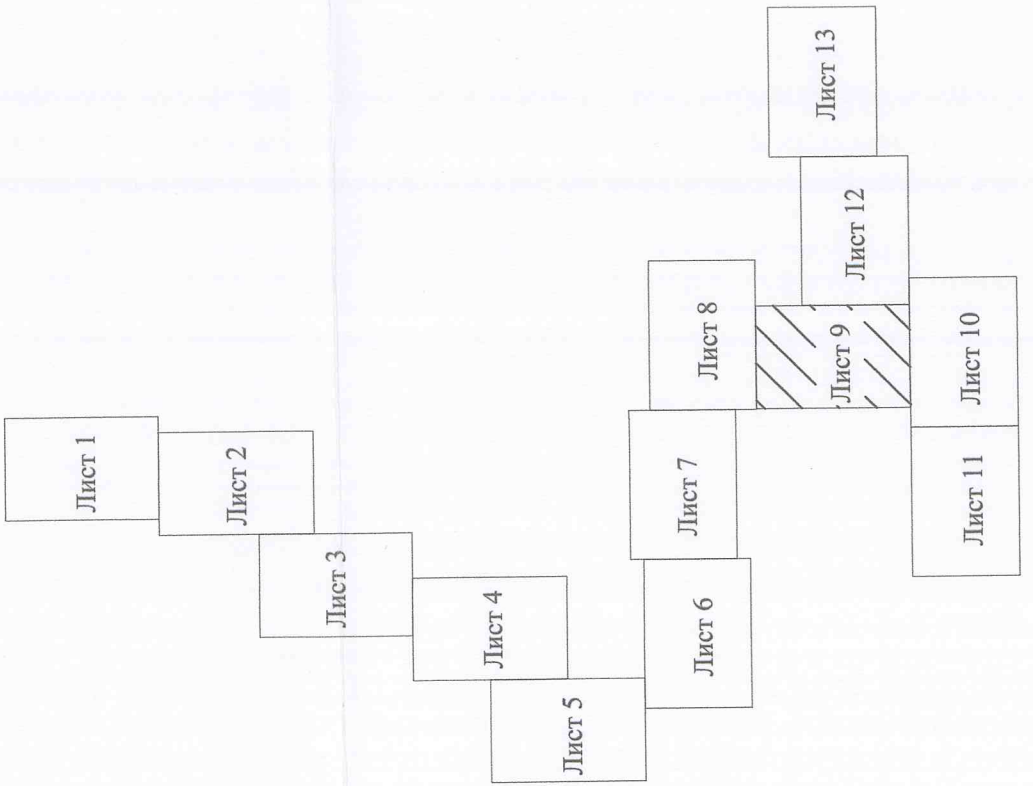
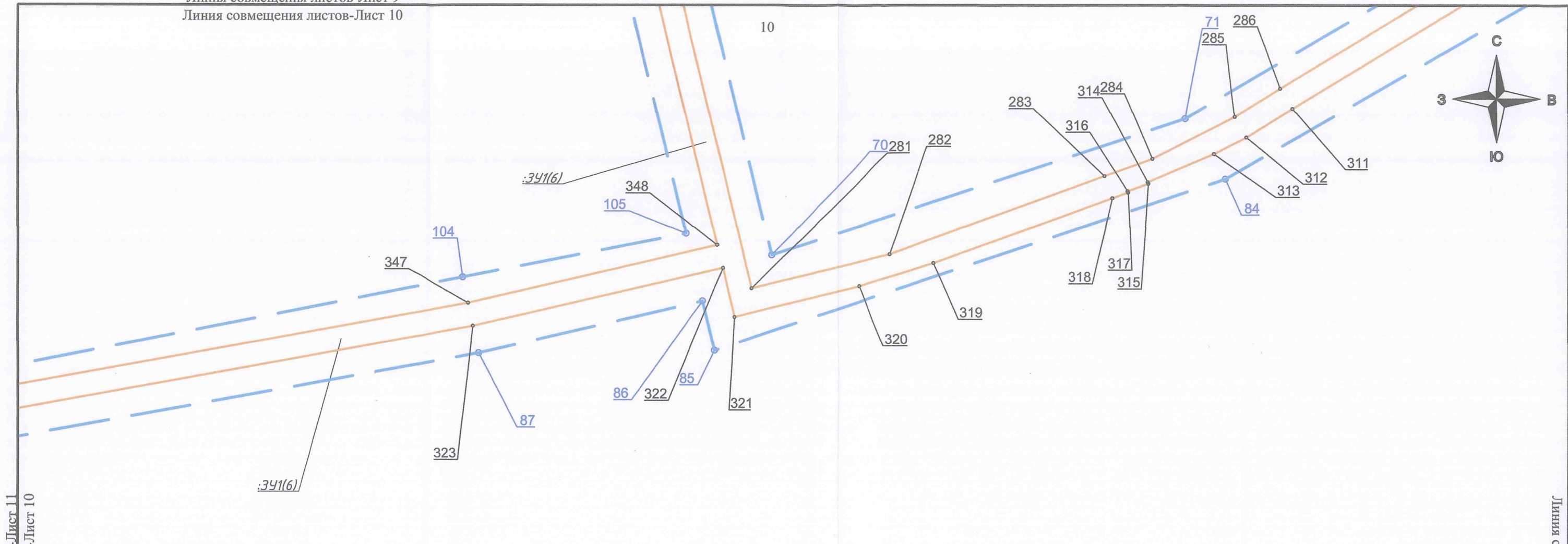
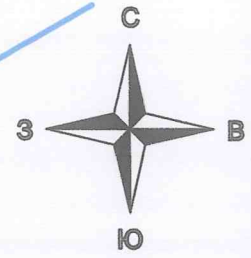


Схема расположения листов:

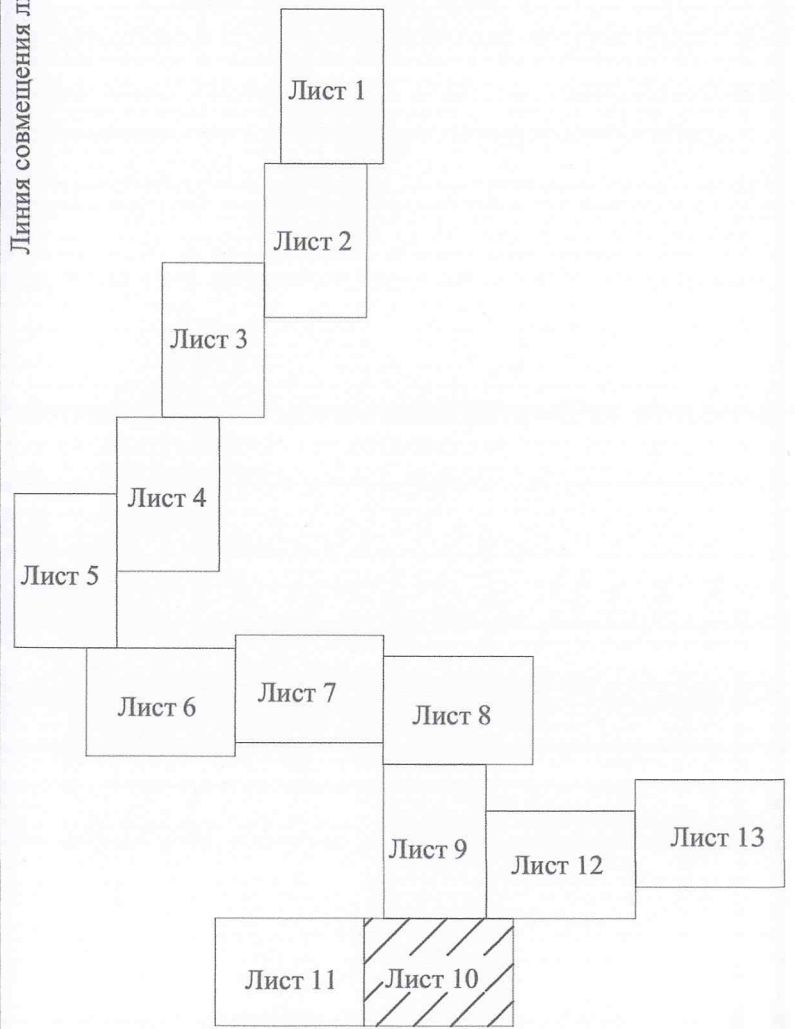


Линия совмещения листов-Лист 9  
:34/16)



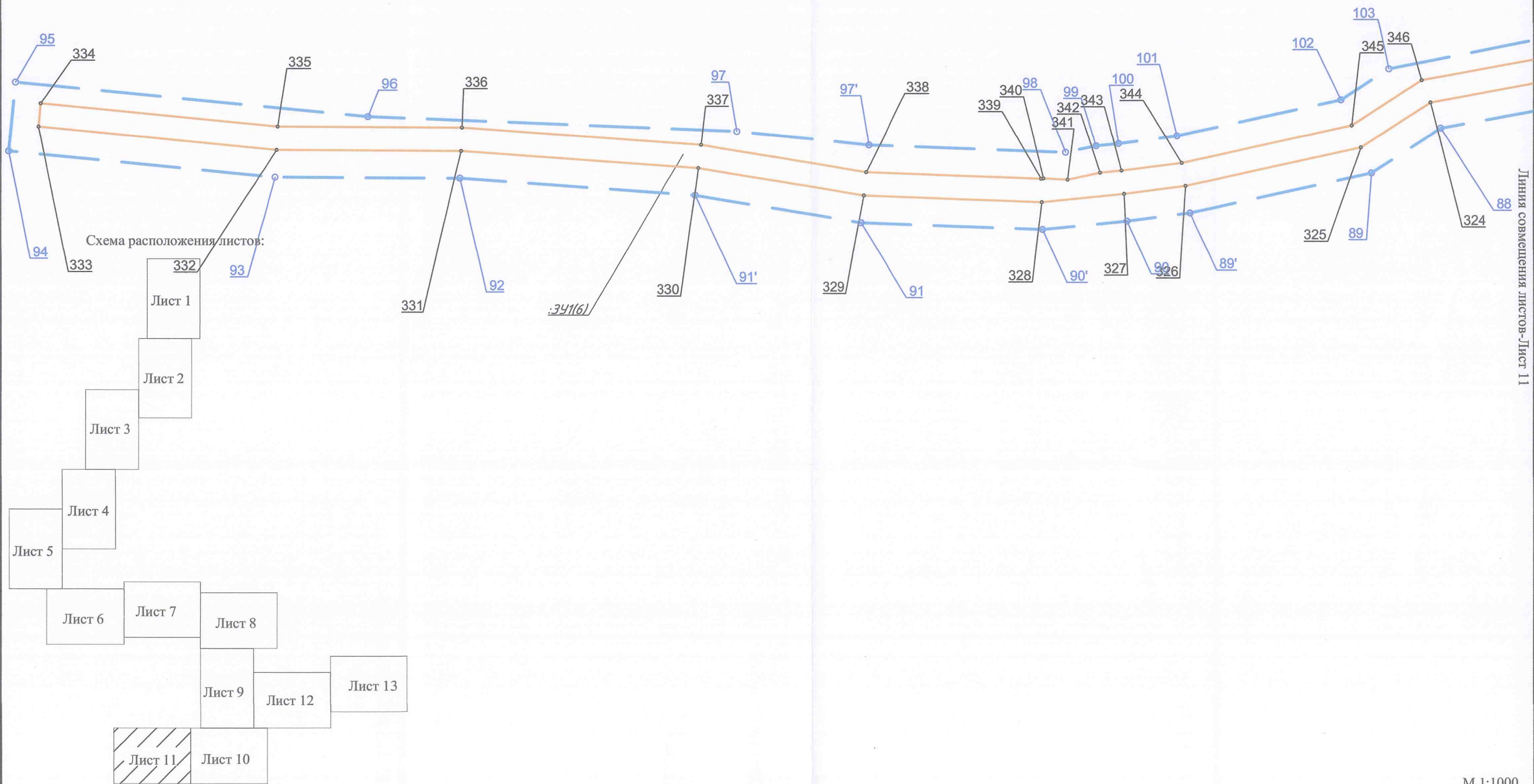
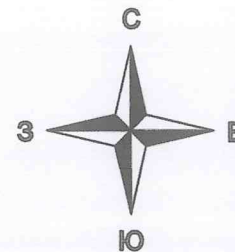
Линия совмещения листов-Лист 11  
Линия совмещения листов-Лист 10

Схема расположения листов:



Линия совмещения листов-Лист 12  
Линия совмещения листов-Лист 10





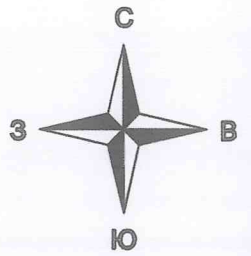
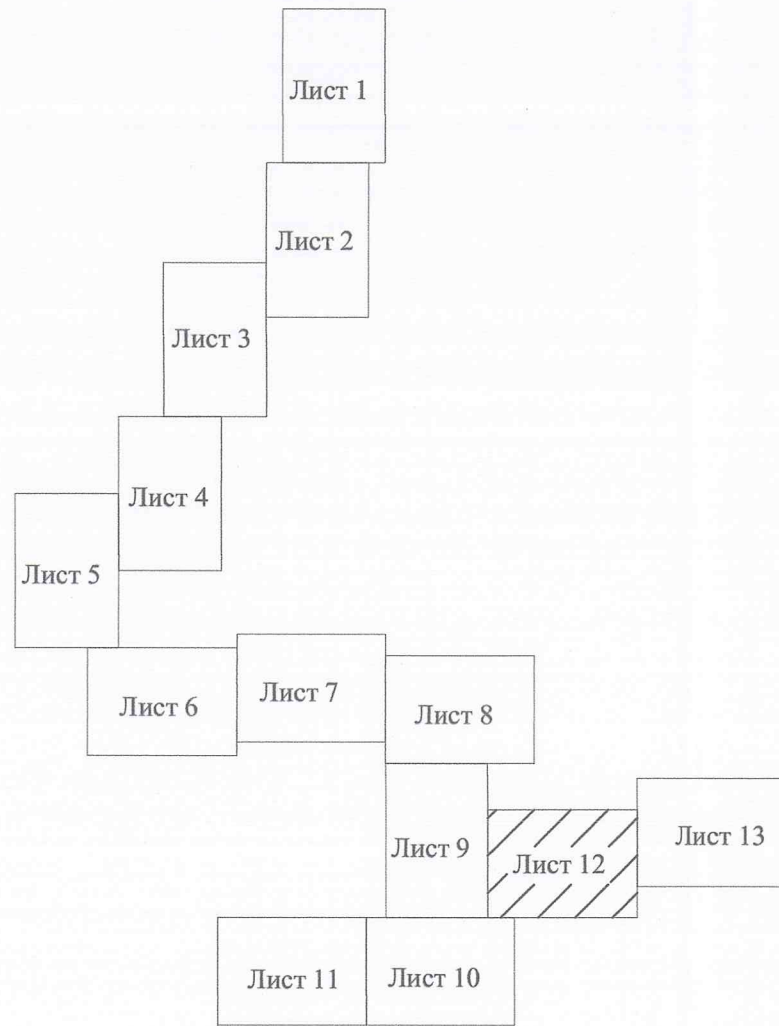
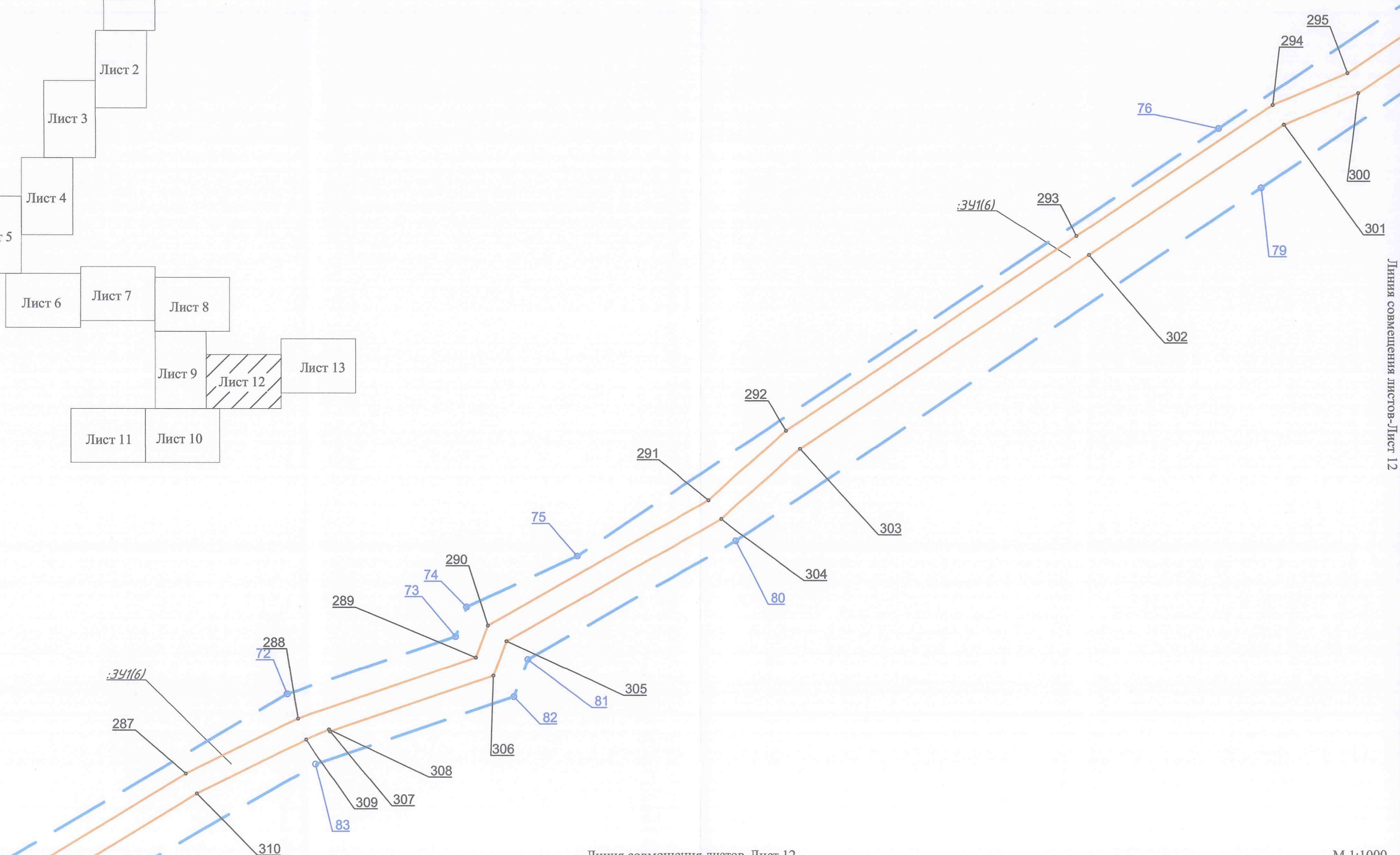


Схема расположения листов:



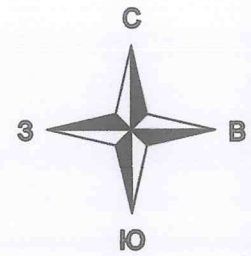
Линия совмещения листов-Лист 12



Линия совмещения листов-Лист 12

М 1:1000





Линия совмещения листов-Лист 12  
Линия совмещения листов-Лист 13

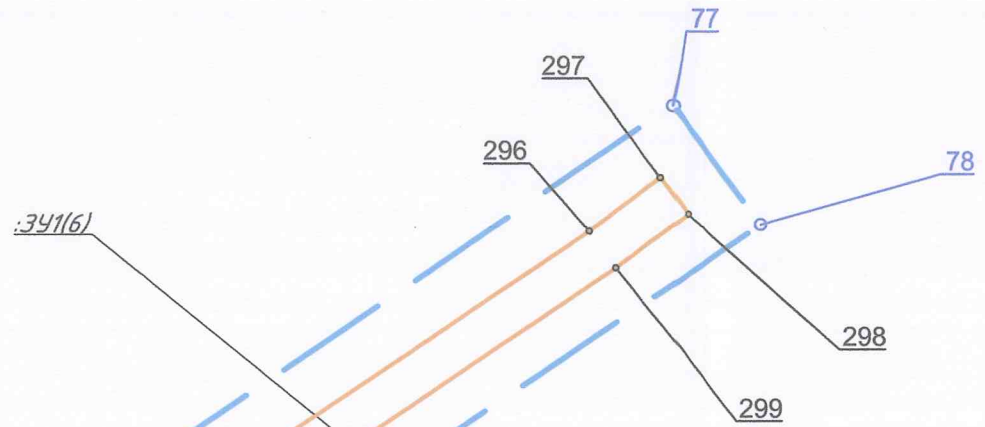


Схема расположения листов:

