



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 30 июня 2021 года № 83

**О внесении изменений
в Правила землепользования и застройки
территории города Новая Ладога
муниципального образования Новолadoжское городское поселение
Волховского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии со статьями 32 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.13 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 9 сентября 2019 года № 421, приказываю:

внести в Правила землепользования и застройки территории города Новая Ладога муниципального образования Новолadoжское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, утвержденные решением совета депутатов муниципального образования Новолadoжское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области от 25 ноября 2011 года № 80 (с изменениями), изменения согласно приложению к настоящему приказу.

Заместитель председателя комитета –
начальник отдела реализации документов
территориального планирования

Е.А.Борисова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области
от 30 июня 2021 года № 83

**Изменения
в Правила землепользования и застройки
территории города Новая Ладога
муниципального образования Новолadoжское городское поселение
Волховского муниципального района Ленинградской области**

1. Дополнить основные виды разрешенного использования Статьи 30.2.13 Главы III следующей строкой:

«

Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
--------------------------------------	--	-----

».

2. Дополнить Статью 30.2.13 Главы III информацией следующего содержания:

«

10. Предельные параметры разрешенного строительства или реконструкции объектов капитального строительства в составе градостроительного регламента, установленного применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения город Новая Ладога Ленинградской области:

В случае нахождения земельного участка и(или) объекта капитального строительства в границах территории исторического поселения город Новая Ладога Ленинградской области, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства (требования к цветовому решению внешнего облика объекта капитального строительства, к строительным материалам, определяющим внешний облик объекта капитального строительства, требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам объекта капитального строительства, влияющим на его внешний облик и (или) на композицию и силуэт застройки исторического поселения.) устанавливаются в соответствии со статьей 31.3.3 настоящих Правил землепользования и застройки.

Зоны ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории исторического поселения город Новая Ладога Ленинградской области отображены на Карте зон с особыми условиями использования территорий (защитные зоны объектов культурного наследия, границы территорий объектов культурного наследия) настоящих Правил землепользования и застройки.

».

3. Часть III дополнить статьей 31.3.2 следующего содержания:

«Статья 31.3.2 Зоны ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории исторического поселения город Новая Ладога Ленинградской области:

Кодовое обозначение зоны с особыми условиями использования территории	Наименование зоны с особыми условиями использования территории
---	--

ОЗ-1	Охранная зона объектов культурного наследия
ОЗ-2	
ОЗ-3	
ЗРЗ-1.1	Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности на территориях наибольшей плотности исторической застройки
ЗРЗ-1.2	
ЗРЗ-1.3	
ЗРЗ-1.4	
ЗРЗ-1.5	
ЗРЗ-1.6	
ЗРЗ-2.1	Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности на территориях смешанной застройки
ЗРЗ-2.2	
ЗРЗ-2.3	
ЗРЗ-2.4	
ЗРЗ-2.5	
ЗРЗ-2.6	
ЗРЗ-2.7	
ЗРЗ-2.8	
ЗРЗ-3.1	Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности на территории преобладания современной застройки
ЗРЗ-3.2	
ЗРЗ-3.3	
ЗРЗ-3.4	
ЗРЗ-4.1	Зона регенерации застройки
ЗРЗ-4.2	
ЗРЗ-4.3	
ЗРЗ-5.1	Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности на территориях современной застройки многоквартирными домами
ЗРЗ-5.2	
ЗРЗ-6.1	Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности на территории современной застройки смешанного функционального назначения
ЗРЗ-6.2	
ЗОЛ-1	Зона охраняемого ландшафта
ЗОЛ-2	
ЗОЛ-3	
ЗОЛ-4	
ЗОЛ-5	
ЗОЛ-6	

».

4. Часть III дополнить статьей 31.3.3 следующего содержания:

«

Статья 31.3.3 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории исторического поселения город Новая Ладога Ленинградской области.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границе территории исторического поселения город Новая Ладога Ленинградской области зонах ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории исторического поселения город Новая Ладога Ленинградской области, указанных в статье 31.3.2 настоящих Правил, устанавливаются в соответствии со статьями 34, 59 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов

Российской Федерации», областным законом от 25.12.2015 № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области».

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах зоны ОЗ-1

1. Запрещено при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте и реконструкции объектов капитального строительства и их частей:

1.1 На пр. Карла Маркса запрещено любое строительство зданий и сооружений, кроме воссоздания утраченных объектов исторической возведённой до 1950-х годов застройки и замещения диссонирующих зданий, возведённых в 1950-х-2010-х гг. Допускается строительство в глубине участка вспомогательных зданий и сооружений, составляющих по площади не более 30%) лицевого здания и не превышающих его по высотной отметке, при условии сохранения разреженного характера застройки. 1.2 На территории всей зоны запрещён демонтаж объектов исторической (возведённой до 1950-х годов включительно) застройки, а также их отдельных частей и элементов без предварительных обмеров и фотофиксации, выполненных с целью воссоздания внешнего облика. 1.3 На территории всей зоны запрещено строительство на месте демонтированных зданий - объектов исторической застройки без точного воссоздания облика: 1.3.1 габаритов и объёмно-пространственного решения (допускается возведение дополнительных мелких пристроек – крылец и тамбуров со стороны внутривортовых фасадов с отделкой традиционными материалами: штукатурка, дерево и высотой конька, не превышающей высоту карниза здания). 1.3.2 габаритов и конфигурации кровли (включая мезонины, аттики, щипцы и слуховые окна). 1.3.3 архитектурно-художественного решения фасадов, включая материал отделки фасадов и характер отделки фасадов (в том числе, рисунок обшивки доской), местоположение и габариты проёмов, рисунок расстекловки – исторический или по историческим аналогам, резной и накладной декор (в том числе, наличники, сандрики на кронштейнах, подзоры, декор угловых лопаток). 1.3.4 допускается переоборудование оконных проёмов дворовых фасадов в уровне 1 этажа в дверные и обратное при условии сохранения исторического декора и установке стилистически соответствующих заполнений. 1.4 На территории всей зоны запрещены реконструкция и ремонт зданий – объектов исторической (возведённой до 1950-х годов включительно) застройки, их частей и отдельных элементов без точного воссоздания внешнего облика: 1.4.1 габаритов и объёмно-пространственного решения (допускается возведение дополнительных мелких пристроек – крылец и тамбуров со стороны внутривортовых фасадов с отделкой традиционными материалами: штукатурка, дерево и высотой конька, не превышающей высоту карниза здания). 1.4.2 габаритов и конфигурации кровли (включая мезонины, аттики, щипцы и слуховые окна). 1.4.3 архитектурно-художественного решения фасадов, включая материал отделки фасадов и характер отделки фасадов (в том числе, рисунок обшивки доской), местоположение и габариты проёмов, рисунок расстекловки – исторический или по историческим аналогам, резной и накладной декор (в том числе, наличники, сандрики на кронштейнах, подзоры, декор угловых лопаток). 1.4.4 допускается переоборудование оконных проёмов дворовых фасадов в уровне 1 этажа в дверные и обратное при условии сохранения исторического декора и установке стилистически соответствующих заполнений. 1.5 Использование нехарактерных для Новой Ладоги архитектурных решений фасадов (материалов отделки, форм проёмов и типов заполнений), в том числе: 1.5.1 бетона, сайдинга, пластиковых панелей, искусственного и естественного камня (исключая цоколь высотой до 0,35 м),

керамической плитки. 1.5.2 сплошного остекления. 1.5.3 окон «лежачих», квадратных, неправильной геометрической формы и, окон без наличников в жилых и мезонинных этажах (за исключением чердачных и слуховых окон и окон полуподвальных помещений), цветных и зеркальных стекол (кроме цветного остекления веранд с расстекловкой традиционного рисунка), откидных окон в кровле. 1.6. Применение бревен диаметром больше 40 см (за исключением использования под обшивку или в хозяйственных постройках, находящихся в глубине участка). 1.7 Использование нехарактерных для Новой Ладogi конфигураций кровли, в том числе: плоских кровель, кровель с уклоном менее 20 градусов и односкатных кровель (допускаются односкатные кровли для пристроек к боковым фасадам и хозпостроек высотой до 2,3 м по максимальной отметке), крыш с переломом, ассиметричных скатных крыш. 1.8 Использование при окраске фасадов, кровель, архитектурных деталей цветов и цветовых сочетаний, не имеющих аналогов среди красителей на основе натуральных пигментов и не использовавшихся в архитектурном облике зданий до 1950-х гг.. 1.9 Надстройка зданий до высоты, превышающей 10 м (отметка конька), расширение фасада по улице до габарита, превышающего 12 м), бокового фасада – до габарита, превышающего 18 м (за исключением объектов исторической и воссозданной исторической застройки, надстройка и расширение которых не предусмотрены). Допускается превышение указанных габаритов плана при воссоздании характера утраченной застройки на участке между Гостиным двором и рекой Волхов. 1.10 Замена дощатой обшивки каменно-деревянных и деревянных зданий сайдингом или сходными с ним материалами. 1.11 Изменение фасада без согласования с уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления. 1.12 Перепланировка объектов капитального строительства без согласования с уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления. 1.13. Установка оград из нетрадиционных для исторического города материалов: металлопрофиль, металлические прутья, лист, сетка-рабица, пластик и поликарбонат и т.д; высотой более 1.8 метров; установка ворот с проходной калиткой; установка любых оград перед лицевыми фасадами. 1.14 Возведение на земельных участках и территориях общего пользования любых объектов без согласования с органами местного самоуправления. 1.15 Устройство вводов инженерных сетей в здания, строения без согласования с органами местного самоуправления. 1.16 Реконструкция объектов капитального строительства без получения в установленном порядке разрешения.

2. Обязательные требования при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

2.1 Сохранение дискретного характера застройки (за исключением участков исторически сблокированной каменной застройки). 2.2 Сохранение исторической красной линии застройки. 2.3 Сохранение и воссоздание ритма застройки по красной линии, фиксирующего историческое межевание. 2.4 Максимальная высотная отметка – 10 м (за исключением воссоздания объектов исторической застройки, первоначально имеющих большие габариты). 2.5 Традиционные формы кровли: скатные (наклон от 30 до 40 градусов), вальмовые и полувальмовые (наклон 20-25 градусов). 2.6 Использование традиционного материала отделки: дерево, штукатурка, использование исторических пропорций оконных проемов, не менее 1:1,3 и не более 1:1,8, расстекловка – по аналогии с историческими примерами, сохранившимися или зафиксированными документально (допускается использование окон нетрадиционных габаритов, пропорций и форм на дворовых фасадах неисторических зданий и сооружений, обращённых в сторону ЗРЗ-2 и ЗРЗ-3). 2.7 Использование систем декора фасадов и стилистических особенностей декоративных элементов, традиционных для исторической застройки г. Новая Ладога. 2.8

Насыщенность декора, не превышающая характерную для исторических построек. 2.9 Выполнение кровельного покрытия нейтральной, неакцентированной фактуры и цвета (в том числе из современных материалов), если иное не подтверждается достоверными историческими данными. 2.10 В случае использования в несущих конструкциях зданий и сооружений современных материалов или применения кирпича в несущих конструкциях исторически деревянных зданий - обеспечение невыевленности на фасадах (обшивка деревянной доской, бревном). 2.11 Адаптация к характерной историко-архитектурной среде конкретного квартала при реконструкции зданий диссонансных или нейтральных по общим параметрам традиционной среды. 2.12 При установке ограждений, ворот и калиток – стилизация под традиционные ограждения, ворота и калитки Новой Ладogi XIX – нач. XX в. по иконографическим материалам. 2.13 Согласование проведения строительных работ с уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления, получение разрешения на строительство в установленном законом порядке. 2.14 Разработка архитектурных решений объектов капитального строительства, капитального ремонта и реконструкции и представление их на рассмотрение и согласование в уполномоченные органы государственной власти или органы местного самоуправления в целях контроля за соблюдением требований государственных и муниципальных правовых актов (в т.ч. настоящего регламента), регулирующих (в т.ч. ограничивающих) строительство или реконструкцию в зонах охраны объектов культурного наследия; 2.15 Устройство вводов инженерных сетей в здания, строения при согласовании с органами местного самоуправления. 2.16 Замена диссонирующих хозяйственных построек на постройки, соответствующие данному регламенту

3. Запрещено при ведении хозяйственной деятельности, размещении объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:

3.1 Устройство рекламных конструкций на крышах зданий и над открытыми городскими пространствами. 3.2 Размещение инженерного оборудования зданий, а также антенн и банкоматов на лицевых фасадах. 3.3 Повышение современных отметок уличного покрытия при проведении работ по его ремонту и замене (кроме работ в рамках специальных противопаводковых мероприятий, согласованных в порядке, установленном законодательством). 3.4 Изменение максимальной высотной отметки участка. 3.5 Изменение трассировки исторических улиц (проложенных до начала XX в. включительно). 3.6 Прокладка наружных сетей теплоснабжения (за исключением временных теплотрасс на период ремонтных работ).

4. Обязательные требования к размещению объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, рекламных и информационных конструкций:

4.1 Размещение объектов инженерной инфраструктуры осуществляется после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия и при условии обеспечения сохранности примыкающих объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и исторических зданий. 4.2 Параметры формата рекламного (информационного) поля отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций не должны превышать следующих значений: ширина – 1,2 м; высота – 1,8 м. 4.3 Требования к рекламным и информационным конструкциям, размещаемым на фасадах зданий: 4.3.1 суммарная площадь всех рекламных и информационных конструкций на фасаде должна составлять не более 3 кв. м. 4.3.2 информационное поле настенных и отнесенных вывесок, настенных указателей информационных конструкций должно выполняться из отдельных элементов (букв, обозначений, декоративных элементов и т.д.) без использования непрозрачной основы (фоновой подложки) для крепления отдельных элементов вывески и не должно нарушать

архитектурного решения соответствующего здания, строения, сооружения. 4.3.3 выступ внешнего края консольной вывески и блочного консольного указателя от стены не должен превышать 1 м; габаритный размер блочного консольного указателя по высоте - не более 1,5 м; размещение блочных консольных указателей над другими блочными консольными указателями, над консольными вывесками, а также на расстоянии менее 5 м от них не допускается. 4.3.4 вывески в витринах не должны нарушать прозрачность остекления соответствующих витрин; не допускаются окраска и покрытие декоративными пленками всей поверхности остекления витрины, замена остекления световыми коробами, установка световых коробов и планшетов, содержащих сведения информационного характера, перед остеклением витрины со стороны улицы.

5. Обязательные требования к малым архитектурным формам и озеленению:

5.1 Малые архитектурные формы (в том числе павильоны, киоски, навесы) проектируются с учётом стилистических характеристик окружающей исторической застройки. 5.2 Элементы озеленения и благоустройства не должны препятствовать обзору фасадов объектов культурного наследия.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах зоны ОЗ-2

1. Запрещено при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте и реконструкции объектов капитального строительства и их частей:

1.1 Демонтаж объектов исторической (возведённой до 1950-х годов включительно) деревянной двухэтажной застройки, а также их отдельных частей и элементов без предварительных обмеров и фотофиксации, выполненных с целью воссоздания внешнего облика. 1.2 Строительство на месте указанных демонтированных зданий без точного воссоздания облика: 1.2.1 габаритов и объёмно-пространственного решения, (допускается возведение дополнительных мелких пристроек – крылец и тамбуров со стороны внутридворовых фасадов с отделкой традиционными материалами: штукатурка, дерево и высотой конька, не превышающей высоту карниза здания). 1.2.2 габаритов и конфигурации кровли (включая мезонины, шипцы, слуховые окна). 1.2.3 архитектурно-художественного решения фасадов, включая материал отделки (деревянная доска, с сохранением рисунка обшивки), местоположение, форму и габариты проёмов, рисунок расстекловки – исторический или по историческим аналогам, резной и накладной декор (в том числе, наличники, сандрики, лопатки с фигурными накладками). 1.2.4 допускается переоборудование оконных проёмов боковых и дворовых фасадов в уровне 1 этажа в дверные и обратное при условии сохранения исторического декора и установке стилистически соответствующих заполнений. 1.3 Реконструкция и ремонт зданий – объектов исторической (возведённой до 1950-х годов включительно) деревянной двухэтажной и каменной застройки, их частей и отдельных элементов без точного воссоздания внешнего облика: 1.3.1 габаритов и объёмно-пространственного решения, (допускается возведение дополнительных мелких пристроек – крылец и тамбуров со стороны внутридворовых фасадов с отделкой традиционными материалами: штукатурка, дерево и высотой конька, не превышающей высоту карниза здания). 1.3.2 габаритов и конфигурации кровли (включая мезонины, шипцы, слуховые окна). 1.3.3 архитектурно-художественного решения фасадов, включая материал обшивки (деревянная доска) и рисунок обшивки, местоположение, форму и габариты проёмов, рисунок расстекловки – исторический или по историческим аналогам, резной и накладной декор (в том числе, наличники, сандрики, лопатки с фигурными накладками). 1.3.4 допускается

переоборудование оконных проёмов боковых и дворовых фасадов в уровне 1 этажа в дверные и обратное при условии сохранения исторического декора и установке стилистически соответствующих заполнений. 1.4 Использование нехарактерных для Новой Ладogi(периода XVIII – первой половины XX вв.) архитектурных решений фасадов (материалов отделки, форм проёмов и типов заполнений), в том числе: 1.4.1 бетона, сайдинга, пластиковых панелей, искусственного и естественного камня (исключая цоколь высотой до 0,35 м), керамической плитки. 1.4.2 сплошного остекления. 1.4.3 окон «лежачих», квадратных, неправильной геометрической формы и люкарн, окон без наличников в жилых и мезонинных этажах (за исключением чердачных и слуховых окон и окон полуподвальных помещений), цветных и зеркальных стекол, откидных окон в кровле (допускается использование окон нетрадиционных габаритов, пропорций и форм на дворовых фасадах неисторических зданий и сооружений, обращённых в сторону ЗРЗ-2 и ЗРЗ-3). 1.4.4 Для хозяйственных построек, расположенных в глубине участка, допускается применение древесно-полимерного композита в отделке. 1.5 Применение бревен диаметром больше 40 см (за исключением использования под обшивку или в хозяйственных постройках, находящихся в глубине участка). 1.6 Использование нехарактерных для традиционной застройки Новой Ладogi конфигураций кровли, в том числе: плоских кровель, кровель с уклоном менее 20 градусов и односкатных кровель (допускаются односкатные кровли для пристроек и хозяйственных построек высотой до 2,3 м по максимальной отметке), крыш с переломом, ассиметричных скатных крыш. 1.7 Использование при окраске фасадов, кровель, архитектурных деталей цветов и цветовых сочетаний, не имеющих аналогов среди красителей на основе натуральных пигментов и не использовавшихся в архитектурном облике зданий Новой Ладogi до 1950-х гг.. 1.8 Строительство полуторазэтажных зданий. 1.9 Надстройка зданий до высоты, превышающей указанную в п. 2.6 настоящих регламентов, реконструкция с увеличением габаритов до значений, превышающих указанные в п 2.5 (за исключением объектов исторической деревянной двухэтажной застройки, надстройка и расширение которых не предусмотрены). 1.10 Замена дощатой обшивки деревянных зданий сайдингом или сходными с ним материалами. 1.11 Изменение фасада без согласования с уполномоченными органами государственной власти (органами охраны культурного наследия). 1.12 Перепланировка объектов капитального строительства без согласования с уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления. 1.13 Установка оград с воротами и калитками, из нетрадиционных для исторического города материалов: металлопрофиль, металлические прутья, лист, сетка-рабица, бетон, кирпич (за исключением воссоздания исторически существовавших оград из этого материала), пластик и поликарбонат и т.д; оград высотой более 1.8 метров; перед лицевым фасадом также запрещается установка сплошных оград и оград высотой более 1,2 м. 1.14 Реконструкция объектов капитального строительства без получения в установленном порядке разрешения.

2. Обязательные требования при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

2.1 Сохранение дискретного характера застройки. 2.2 Сохранение исторической красной линии застройки. 2.3 Сохранение и воссоздание ритма застройки по красной линии, фиксирующего историческое межевание кварталов на 2-4 участка по красной линии 2.4 Ориентация фронтонов на улицу. 2.5 Протяженность фасадов по красной линии

от 6 м до 15 м, протяженность боковых фасадов - не более до 18 м. (за исключением воссоздания объектов исторической застройки, первоначально имеющих большие габариты). 2.6 Максимальная высотная отметка конька и карниза – не выше соответствующих отметок исторической застройки или объектов культурного наследия на, расположенных на прилегающих участках. (за исключением воссоздания утраченной высотной доминанты – колокольни церкви св. Александра Невского). 2.7 Традиционные формы кровли: скатные (наклон от 30 до 40 градусов), вальмовые и полувальмовые (наклон 20-25 градусов). 2.8 Использование традиционного материала отделки: дерево (в виде открытого сруба из бревна или обшивки доской) использование исторических пропорций оконных проемов, расстекловка – по аналогии с историческими примерами, сохранившимися или зафиксированными документально (допускается использование окон нетрадиционных габаритов, пропорций и форм на дворовых фасадах неисторических зданий и сооружений, обращённых в сторону ЗРЗ-2). 2.9 Использование систем декора фасадов и стилистических особенностей декоративных элементов, традиционных для исторической застройки Новой Ладogi (в том числе лопатки, резные наличники, сандрики на кронштейнах), с сохранением фонового, недоминантного характера новой застройки по отношению к исторической. 2.10 Насыщенность декора, не превышающая характерную для исторических построек. 2.11 Выполнение кровельного покрытия нейтральной, неакцентированной фактуры и цвета (в том числе из современных материалов), если иное не подтверждается достоверными историческими данными. 2.12 В случае использования в несущих конструкциях зданий и сооружений современных материалов или применения кирпича в несущих конструкциях исторически деревянных зданий - обеспечение невыевленности на фасадах (обшивка деревянной доской, бревном). 2.13 Согласование проведения строительных работ с уполномоченными органами охраны объектов культурного наследия. 2.14 Разработка архитектурных решений объектов капитального строительства, капитального ремонта и реконструкции и представление их на рассмотрение и согласование с уполномоченными органами охраны объектов культурного наследия. 2.15 Устройство вводов инженерных сетей в здания, строения при согласовании с органами местного самоуправления. 2.16 Нейтрализация диссонансных зданий и сооружений путем изменения

3. Запрещено при ведении хозяйственной деятельности, размещении объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:

3.1 Устройство рекламных конструкций на крышах зданий и над открытыми городскими пространствами. 3.2 Размещение инженерного оборудования зданий, а также антенн и банкоматов на лицевых фасадах. 3.3 Повышение современных отметок уличного покрытия при проведении работ по его ремонту и замене (кроме работ в рамках специальных противопаводковых мероприятий, согласованных в порядке, установленном законодательством). 3.4 Изменение максимальной высотной отметки участка. 3.5 Изменение трассировки исторических улиц (проложенных до начала XX в. включительно). 3.6 Прокладка наружных сетей теплоснабжения (за исключением временных теплотрасс на период ремонтных работ).

4. Обязательные требования к размещению объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, рекламных и информационных конструкций:

4.1 Размещение объектов инженерной инфраструктуры осуществляется после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия и при условии обеспечения сохранности примыкающих объектов

культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и исторических зданий. 4.2 Размещение автостоянок в соответствии с областными нормативами градостроительного проектирования. 4.3 Параметры формата рекламного (информационного) поля отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций, за исключением рекламных и информационных тумб, не должны превышать следующих значений: ширина – 1,2 м; высота – 1,8 м. 4.4 Параметры формата рекламного (информационного) поля рекламных и информационных тумб не должны превышать следующих значений: ширина – 1,4 м; высота – 3 м. 4.5 Суммарная площадь всех рекламных и информационных конструкций на фасаде должна составлять не более 3 кв.м. 4.6 Требования к рекламным и информационным конструкциям, размещаемым на фасадах зданий – объектов исторической застройки: 4.6.1 суммарная площадь всех рекламных и информационных конструкций на фасаде должна составлять не более 3 кв.м. 4.6.2 информационное поле настенных и отнесенных вывесок, настенных указателей информационных конструкций должно выполняться из отдельных элементов (букв, обозначений, декоративных элементов и т.д.) без использования непрозрачной основы (фоновой подложки) для крепления отдельных элементов вывески и не должно нарушать архитектурного решения соответствующего здания, строения, сооружения. 4.6.3 выступ внешнего края консольной вывески и блочного консольного указателя от стены не должен превышать 1 м; габаритный размер блочного консольного указателя по высоте - не более 1,5 м; размещение блочных консольных указателей над другими блочными консольными указателями, над консольными вывесками, а также на расстоянии менее 5 м от них не допускается. 4.6.4 вывески в витринах не должны нарушать прозрачность остекления соответствующих витрин; не допускаются окраска и покрытие декоративными пленками всей поверхности остекления витрины, замена остекления световыми коробами, установка световых коробов и планшетов, содержащих сведения информационного характера, перед остеклением витрины со стороны улицы.

5. Обязательные требования к малым архитектурным формам и озеленению:

5.1. Малые архитектурные формы (в том числе павильоны, киоски, навесы) проектируются с учётом стилистических характеристик окружающей исторической застройки. 5.2 Элементы озеленения и благоустройства не должны препятствовать обзору фасадов исторических зданий.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах зоны ОЗ-3

1. Ограничения при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте зданий, сооружений и их частей:

1.1. Запрещено строительство зданий и сооружений, за исключением воссоздания исторического ограждения территории кладбища.

2. Запрещено при ведении хозяйственной деятельности, размещении объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:

2.1 Открытое складирование, возведение любых хозяйственных построек на открытом пространстве между ул. Креницы и зданием церкви. 2.2 Устройство рекламных конструкций на крышах зданий и над открытыми городскими пространствами. 2.3 Размещение инженерного оборудования зданий, а также антенн и банкоматов на лицевых фасадах. 2.4 Повышение современных отметок уличного покрытия при проведении работ по его ремонту и замене (кроме работ в рамках специальных противопоаводковых мероприятий, согласованных в порядке, установленном законодательством) 2.5 Изменение максимальной высотной отметки участка. 2.6 Изменение трассировки исторических улиц (проложенных до начала XX в. включительно). 2.7 Прокладка

наружных сетей теплоснабжения (за исключением временных теплотрасс на период ремонтных работ).

3. Обязательные требования при капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

3.1 Сохранение исторического облика и реставрационный ремонт каменных ворот церкви Петра и Павла.

4. Обязательные требования при ведении хозяйственной деятельности, размещении объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, рекламных и информационных конструкций:

4.1. Сохранение и регенерация реликтовой можжевельной рощи, расположенной по всей длине ОЗ-6 между территорией кладбища и ул. Можжевельная. 4.2 Сохранение исторического парного надгробия, расположенного на территории кладбища к югу от здания церкви, а также креста перед западным фасадом церкви, на могиле священника Покровского. 4.3. Благоустройство территории кладбища, расчистка от аварийной самосевной растительности и кустарников. 4.4 Благоустройство территории зоны, с сохранением открытой озеленённой площадки между ул. Креницы и территорией кладбища. 4.5. Сохранение видового раскрытия на здание церкви Петра и Павла и ворота кладбища с ул. Креницы. 4.6 Размещение объектов инженерной инфраструктуры осуществляется после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия и при условии обеспечения сохранности примыкающих объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и исторических зданий. 4.7 Параметры формата рекламного (информационного) поля отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций не должны превышать следующих значений: ширина – 1,2 м; высота – 1,8 м. Указанные конструкции выполняются с учётом стилистических характеристик исторической застройки зоны.

5. Обязательные требования к малым архитектурным формам и озеленению:

5.1. Малые архитектурные формы (в том числе павильоны, киоски, навесы) проектируются с учётом стилистических характеристик окружающей исторической застройки. Максимальные габариты МАФ для павильонов, киосков и аналогичных сооружений – 3х3 м, максимальная высотная отметка - 3м. 5.2 Элементы озеленения и благоустройства не должны препятствовать обзору фасадов объектов культурного наследия.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах зоны ЗРЗ-1.1

Режим использования земель и градостроительный регламент в границах участков зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-1.1 предусматривает:

1. Специальные меры, направленные на сохранение и регенерацию историко-культурной среды:

1.1 Сохранение или воссоздание (по результатам детальных обмеров и фотофиксации) облика зданий-ценных градоформирующих объектов, представляющих выразительные примеры исторической застройки Новой Ладogi. 1.2 Перечень адресов ценных градоформирующих объектов, подлежащих сохранению в границах территории зоны ЗРЗ-1.1:

1) Жилой дом Колчиных (кон. XIX - нач. XX в., до 1912), ул. Максима Горького, 9
2) Жилой дом Назаровых (кон. XIX - нач. XX в., до 1912), ул. Ворошилова, 12
3) Жилой дом А. А. Воробьёвой (кон. XIX - нач. XX в., до 1912), ул. Ворошилова, 19
4) Жилой дом Ескиных (кон. XIX - нач. XX в., до 1912), ул. Ворошилова, 25
5) Жилой дом А. Е. Силиной (кон. XIX - нач. XX в., до 1912), ул. Володарского, 8
6) Жилой дом М. И. Богданова (кон.

XIX - нач. XX в., до 1912), ул. Володарского, 18 7) Жилой дом Травиных (кон. XIX - нач. XX в., до 1912), ул. Урицкого, 5 8) Жилой дом Зубовых (кон. XIX - нач. XX в., до 1912), ул. Урицкого, 10 9) Жилой дом О. М. Горшковой (кон. XIX - нач. XX в., до 1912), ул. Урицкого, 14.

2. Запрещено при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

2.1 Демонтаж зданий-ценных градоформирующих объектов, а также их отдельных частей и элементов без предварительных обмеров и фотофиксации, выполненных с целью воссоздания внешнего облика. 2.2 Строительство на месте демонтированных зданий - зданий-ценных градоформирующих объектов без точного воссоздания облика: 2.2.1 габаритов и объёмно-пространственного решения, включая крыльца и их опоры, эркеры, галереи по боковому фасаду (допускается возведение дополнительных мелких пристроек – крылец и тамбуров со стороны внутривортовых фасадов с отделкой традиционными материалами: штукатурка, дерево и высотой конька, не превышающей высоту карниза здания). 2.2.2 габаритов и конфигурации кровли (включая мезонины). 2.2.3 архитектурно-художественного решения фасадов, включая материал обшивки (дерево) и рисунок обшивки, местоположение и габариты проёмов, рисунок расстекловки – исторический или по историческим аналогам, резной и накладной декор резной и накладной декор (в том числе, наличники, сандрики на кронштейнах, лопатки, подзоры). 2.2.4 допускается переоборудование оконных проёмов боковых и дворовых фасадов в уровне 1 этажа в дверные и обратное при условии сохранения исторического декора и установке стилистически соответствующих заполнений. 2.3 Реконструкция и ремонт зданий-ценных градоформирующих объектов, их частей и отдельных элементов без точного воссоздания внешнего облика: 2.3.1 габаритов и объёмно-пространственного решения, включая крыльца и их опоры, эркеры, галереи по боковому фасаду (допускается возведение дополнительных мелких пристроек – крылец и тамбуров со стороны внутривортовых фасадов с отделкой традиционными материалами: штукатурка, дерево и высотой конька, не превышающей высоту карниза здания). 2.3.2 габаритов и конфигурации кровли (включая мезонины), 2.3.3 архитектурно-художественного решения фасадов, включая материал и характер отделки (рисунок обшивки), местоположение и габариты проёмов, рисунок расстекловки – исторический или по историческим аналогам, резной и накладной декор резной и накладной декор (в том числе, наличники, сандрики на кронштейнах, лопатки, подзоры). 2.3.4 допускается переоборудование оконных проёмов боковых и дворовых фасадов в уровне 1 этажа в дверные и обратное при условии сохранения исторического декора и установке стилистически соответствующих заполнений 2.4 Использование нехарактерных для исторической застройки Новой Ладоги архитектурных решений фасадов (материалов отделки, форм проёмов и типов заполнений), в том числе: 2.4.1 бетона, сайдинга, пластиковых панелей, искусственного и естественного камня (исключая цоколь высотой до 0,35 м), керамической плитки; 2.4.2 сплошного остекления, 2.4.3 окон «лежачих», квадратных, неправильной геометрической формы и люкарн, окон без наличников в жилых и мезонинных этажах (за исключением чердачных и слуховых окон и окон полуподвальных помещений), цветных и зеркальных стекол (кроме цветного остекления веранд с расстекловкой традиционного рисунка), откидных окон в кровле (допускается использование окон нетрадиционных габаритов, пропорций и форм на дворовых фасадах неисторических зданий и сооружений, обращённых в сторону ЗРЗ-2 и ЗРЗ-3); 2.5 Использование нехарактерных для конкретной зоны материалов отделки: штукатурка, открытая кирпичная кладка (за исключением зданий периода XVIII – первой половины XX вв., имевших указанную отделку исторически, а также инженерных

сооружений: трансформаторных и газораспределительных подстанций; допускается штукатурная отделка для нейтрализации диссонирующих фасадов, в том числе кирпичной кладки нетрадиционного рисунка и цвета). 2.6 Применение бревен диаметром больше 40 см (за исключением использования под обшивку или в хозяйственных постройках, находящихся в глубине участка); 2.7 Использование нехарактерных для исторической застройки Новой Ладogi конфигураций кровли, в том числе: плоских кровель, кровель с уклоном менее 20 градусов и односкатных кровель (допускаются односкатные кровли для пристроек к боковым фасадам и хозпостроек высотой до 2,3 м по максимальной отметке), крыш с переломом, ассиметричных скатных крыш. 2.8 Использование при окраске фасадов, кровель, архитектурных деталей цветов и цветовых сочетаний, не имеющих аналогов среди красителей на основе натуральных пигментов и не использовавшихся в архитектурном облике города до 1950-х гг.; 2.9 Строительство полутораэтажных зданий. 2.10 Надстройка зданий до высоты, превышающей 10 м (отметка конька), расширение фасада по улице до габарита, превышающего 11 м, бокового фасада – до габарита, превышающего 18 м (за исключением объектов исторической застройки, надстройка и расширение которых не предусмотрены). 2.11 Замена дощатой обшивки каменно-деревянных и деревянных зданий сайдингом или сходными с ним материалами. 2.12 Изменение фасада без согласования с уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления; 2.13 Перепланировка объектов капитального строительства без согласования с уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления; 2.14 Установка оград с воротами и калитками из нетрадиционных для исторического города материалов: металлопрофиль, металлические прутья, лист, сетка-рабица, бетон, кирпич, пластик и поликарбонат и т.д; установка оград высотой более 1.8 метров; перед лицевым фасадом также запрещается установка глухих оград и оград высотой более 1,2 м. 2.15 Возведение на земельных участках и территориях общего пользования любых объектов без согласования с органами местного самоуправления; 2.16 Устройство вводов инженерных сетей в здания, строения без согласования с органами местного самоуправления;

2.17 Реконструкция объектов капитального строительства без получения в установленном порядке разрешения. 2.18 Строительство зданий и сооружений выше 10 м., протяженностью фасада по улице более 11 м, протяженностью в глубину участка более 18 м (за исключением воссоздания элементов исторической застройки, имевших первоначально большие габариты). 2.3 Устройство кровель с уклоном менее 20 градусов и односкатных кровель (допускаются односкатные кровли для пристроек к боковым фасадам и хозпостроек высотой до 2,3 м по максимальной отметке). 2.4 Использование пропорций архитектурных решений, материалов и фактур отделки, а также цветовых сочетаний, диссонирующих со сложившейся застройкой, в том числе: масштабное зеркальное и цветное остекление, сплошное остекление, полированный (глянцевый) и естественный крупный ассиметричный камень и материалы его имитирующие. 2.5 Изменение фасада и объёмно-пространственного решения объектов капитального строительства без согласования с уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления. 2.6 Возведение на земельных участках и территориях общего пользования любых объектов без согласования с органами охраны объектов культурного наследия;

3. Обязательные требования при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

3.1 Сохранение дискретного характера застройки. 3.2 Сохранение ритма застройки по красной линии. 3.3 Ориентация фронтонов на улицу. 3.4 Сохранение исторической

красной линии застройки. 3.5 Сохранение принципа застройки кварталов с размещением основных сооружений по красной линии и хозяйственных построек – в глубине квартала, с сохранением низкой плотности застройки центра квартала. 3.6 Новое строительство (кроме точного воссоздания ценных градоформирующих объектов) осуществляется в соответствии со сложившейся типологией деревянной застройки для данной зоны: 1-2-этажные дома, под двускатной, реже – вальмовой кровлей, с ориентацией фронтонов или мезонинов на улицу, с лицевыми фасадами в 3-5 осей и боковыми фасадами более протяженными, чем лицевые, с угловыми лопатками, профилированными наличниками, с прямыми сандриками на кронштейнах и межэтажными поясками. Допустимо применение древесно-полимерного композита. 3.6.1 Для застройки вдоль ул. 1 мая и Кузнечного пер. допускается возведение объектов малоэтажного многоквартирного строительства с размещением наиболее протяжённого фасада (до 30 м) вдоль улицы, использованием вальмовых кровель (угол наклона не менее 20 градусов, максимальная высотная отметка конька 10м) и применением штукатурной отделки. 3.7 Выполнение кровельного покрытия из материалов (включая современные) нейтральной, неакцентированной фактуры и цвета (если иное не зафиксировано достоверными историческими источниками). 3.8 В случае использования современных материалов при воссоздании, капитальном ремонте и реконструкции ценных градоформирующих объектов – обеспечение их невыевленности на фасадах (обшивка деревом). 3.9 Согласование проведения строительных работ, работ по реконструкции и капитальному ремонту с уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления. 3.10 Согласование проведения работ по реконструкции и капитальному ремонту с уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления. 3.11 Согласование архитектурных решений объектов капитального строительства в уполномоченных органах государственной власти или органах местного самоуправления в целях контроля за соблюдением требований государственных и муниципальных правовых актов (в т.ч. настоящего регламента), регулирующих (в т.ч. ограничивающих) строительство или реконструкцию в зонах охраны объектов культурного наследия. 3.12 Устройство вводов инженерных сетей в здания, строения при согласовании с органами местного самоуправления.

4. Запрещено при ведении хозяйственной деятельности, размещении объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:

4.1 Устройство рекламных конструкций на крышах зданий и над открытыми городскими пространствами. 4.2 Размещение инженерного оборудования зданий, а также антенн и банкоматов на лицевых фасадах. 4.3 Повышение современных отметок уличного покрытия при проведении работ по его ремонту и замене (кроме работ в рамках специальных противопаводковых мероприятий, согласованных в порядке, установленном законодательством). 4.4 Изменение максимальной высотной отметки участка более чем на 1 м. 4.5 Изменение трассировки исторических улиц (проложенных до начала XX в. включительно). 4.6 Прокладка наружных сетей теплоснабжения (за исключением временных теплотрасс на период ремонтных работ)

5. Обязательные требования к размещению объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, рекламных и информационных конструкций:

5.1. Размещение объектов инженерной инфраструктуры осуществляется после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия и при условии обеспечения сохранности примыкающих объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и исторических зданий. 5.2. Размещение автостоянок в соответствии с действующими нормативами

градостроительного проектирования. 5.3 Параметры формата рекламного (информационного) поля отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций, за исключением рекламных и информационных тумб, не должны превышать следующих значений: ширина – 1,2 м; высота – 1,8 м. 5.4 Параметры формата рекламного (информационного) поля рекламных и информационных тумб не должны превышать следующих значений: ширина – 1,4 м; высота – 3 м. 5.5 Суммарная площадь всех рекламных и информационных конструкций на фасаде должна составлять не более 3 кв. м. 5.6 Требования к рекламным и информационным конструкциям, размещаемым на фасадах зданий - ценных градоформирующих объектов: 5.6.1. суммарная площадь всех рекламных и информационных конструкций на фасаде должна составлять не более 3 кв. м; 5.6.2. информационное поле настенных и отнесенных вывесок, настенных указателей информационных конструкций должно выполняться из отдельных элементов (букв, обозначений, декоративных элементов и т.д.) без использования непрозрачной основы (фоновой подложки) для крепления отдельных элементов вывески и не должно нарушать архитектурного решения соответствующего здания, строения, сооружения; 5.6.3. выступ внешнего края консольной вывески и блочного консольного указателя от стены не должен превышать 1 м; габаритный размер блочного консольного указателя по высоте - не более 1,5 м; размещение блочных консольных указателей над другими блочными консольными указателями, над консольными вывесками, а также на расстоянии менее 5 м от них не допускается; 5.6.4. вывески в витринах не должны нарушать прозрачность остекления соответствующих витрин; не допускаются окраска и покрытие декоративными пленками всей поверхности остекления витрины, замена остекления световыми коробами, установка световых коробов и планшетов, содержащих сведения информационного характера, перед остеклением витрины со стороны улицы.

6. Обязательные требования к малым архитектурным формам:

6.1. Малые архитектурные формы (в том числе павильоны, киоски, навесы) проектируются с учётом стилистических характеристик окружающей исторической застройки.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах зоны ЗРЗ-1.2

1. Запрещено при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

1.1 Строительство с отступом от сложившейся красной линии застройки (допускается возведение вспомогательных сооружений в глубине участка при наличии основного лицевого строения). 1.2 Строительство зданий и сооружений выше 10 м., протяженностью фасада по улице более 10 м, протяженностью в глубину участка более 15м. 1.3 Надстройка зданий и сооружений до отметки, превышающей 10 м, реконструкция с увеличением протяженности фасада по улице свыше 10 м, в глубину участка свыше 18 м. 1.4 Устройство кровель с уклоном менее 20 градусов и односкатных кровель (допускаются односкатные кровли для пристроек к боковым фасадам и хозяйственных построек высотой до 2,3 м по максимальной отметке). 1.5 Использование пропорций архитектурных решений, материалов и фактур отделки, а также цветовых сочетаний, диссонирующих со сложившейся застройкой, в том числе: масштабное зеркальное и цветное остекление, сплошное остекление, полированный (глянцевый) и естественный крупный асимметричный камень и материалы его имитирующие. 1.6 Установка оград высотой более 2 метров; установка перед лицевым фасадом сплошных оград высотой более 1,2 м (допускаются светопрозрачные ограждения из штакетника, металлического прута, сетки, не препятствующие обзору фасадов). 1.7 Установка оград из современных

материалов акцентных цветов (в том числе, синий и красный металлический профлист). 1.8. Изменение фасада и объёмно-пространственного решения объектов капитального строительства без согласования с уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления. 1.9. Возведение на земельных участках и территориях общего пользования любых объектов без согласования с органами охраны объектов культурного наследия.

2. Обязательные требования при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

2.1 Максимальные габариты плана 12 (по лицевому фасаду)х15 м (для существующих зданий, превышающих эти габариты, не допускается расширение). 2.2 Максимальная высотная отметка (отметка конька) – 10 м. 2.3 Сохранение дискретного характера застройки. 2.4 Сохранение ритма застройки по красной линии, закрепляющего историческое межевание на участки шириной в среднем 18-25 м. 2.5 Ориентация фронтонов на улицу. 2.6 Сохранение сложившейся красной линии застройки. 2.7 Согласование проведения строительных работ, работ по реконструкции и капитальному ремонту с уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления. 2.8 Выполнение кровельного покрытия из материалов нейтральной, неакцентированной фактуры и цвета. 2.9 Согласование проведения работ по реконструкции и капитальному ремонту с уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления. 2.10 Согласование архитектурных решений объектов капитального строительства в уполномоченных органах государственной власти, в том числе, органах охраны объектов культурного наследия. 2.11 Устройство вводов инженерных сетей в здания, строения при согласовании с органами местного самоуправления.

3. Запрещено при ведении хозяйственной деятельности, размещении объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:

3.1 Устройство рекламных конструкций на крышах зданий и над открытыми городскими пространствами. 3.2 Размещение инженерного оборудования зданий, а также банкоматов на лицевых фасадах. 3.3 Повышение современных отметок уличного покрытия при проведении работ по его ремонту и замене (кроме работ в рамках специальных противопаводковых мероприятий, согласованных в порядке, установленном законодательством) 3.4 Изменение максимальной высотной отметки участка более чем на 1 м. 3.5 Изменение трассировки исторических улиц (проложенных до начала XX в. включительно) 3.6 Прокладка наружных сетей теплоснабжения (за исключением временных теплотрасс на период ремонтных работ)

4. Обязательные требования при ведении хозяйственной деятельности, к размещению объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, рекламных и информационных конструкций:

4.1 Расчистка и сохранение участка булыжного мощения на ул. Новый канал между домами 2 и 6. 4.2 Размещение объектов инженерной инфраструктуры осуществляется после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия и при условии обеспечения сохранности примыкающих объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и исторических зданий. 4.3 Размещение автостоянок в соответствии с областными нормативами градостроительного проектирования. 4.4 Параметры формата рекламного (информационного) поля отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций, за исключением рекламных и информационных тумб, не должны превышать следующих значений: ширина – 1,2 м; высота – 1,8 м. 4.5 Параметры формата рекламного

(информационного) поля рекламных и информационных тумб не должны превышать следующих значений: ширина – 1,4 м; высота – 3 м. 4.6 Суммарная площадь всех рекламных и информационных конструкций на фасаде должна составлять не более 3 кв. м.

5. Обязательные требования к малым архитектурным формам:

5.1. Малые архитектурные формы (в том числе павильоны, киоски, навесы) проектируются с учётом стилистических характеристик окружающей исторической застройки.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах зоны ЗРЗ-1.3

Режим использования земель и градостроительный регламент в границах участков зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности предусматривает: 1. Специальные меры, направленные на сохранение и регенерацию историко-культурной среды:

1.1. Сохранение или воссоздание (по результатам детальных обмеров и фотофиксации) облика зданий-ценных градоформирующих объектов, представляющих выразительные примеры исторической застройки Новой Ладogi. 1.2. Перечень адресов ценных градоформирующих объектов, подлежащих сохранению в границах территории зоны ЗРЗ-1.3:

Корпус Земской больницы (ул. Суворова, 12).

2. Запрещено при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

2.1. Строительство на территории зелёной зоны, расположенной между ул. Суворова, домами 13 и 15 и Братским кладбищем. 2.2 Вырубка хвойных аллей, высаженных по обеим сторонам вдоль ул. Суворова (допускается локальное удаление больных и аварийных деревьев с последующей заменой аналогичной породой). 2.3 Устройство кровель с уклоном менее 20 градусов и односкатных кровель (допускаются односкатные кровли для пристроек к боковым фасадам и хозяйственных построек высотой до 2,3 м по максимальной отметке). 2.4 Использование габаритов плана и высотных отметок, нивелирующих роль корпуса Земской больницы как локального акцента, а также габаритов плана и высотных отметок, несомасштабных расположенным на территории зоны зданиям-объектам культурного наследия. 2.5 Использование пропорций архитектурных решений, материалов и фактур отделки, а также цветовых сочетаний, диссонирующих со сложившейся застройкой, в том числе: масштабное зеркальное и цветное остекление, сплошное остекление, полированный (глянцевый) и естественный крупный асимметричный камень и материалы его имитирующие. 2.6. Установка оград высотой более 2 метров; оград из нетрадиционных материалов (металлопрофиль, поликарбонат, бетон), установка сплошных оград и оград, препятствующих обзору фасадов исторических зданий. 2.7 Демонтаж зданий – ценных градоформирующих объектов без предварительных детальных обмеров и фотофиксации, выполненных с целью воссоздания внешнего облика. 2.8 Строительство на месте демонтированных зданий - ценных градоформирующих объектов без точного воссоздания облика: 2.8.1 габаритов и объёмно-пространственного решения. 2.8.2 габаритов и конфигурации кровли. 2.8.3 архитектурно-художественного решения фасадов, включая материал и рисунок обшивки, местоположение и габариты проёмов, рисунок расстекловки – исторический или по историческим аналогам, накладной декор. 2.9 Реконструкция и ремонт зданий - ценных градоформирующих объектов и их частей без точного воссоздания внешнего облика: 2.9.1. габаритов и объёмно-пространственного решения.

2.9.2 габаритов и конфигурации кровли. 2.9.3 архитектурно-художественного решения фасадов, включая материал и характер отделки (рисунок обшивки), местоположение и габариты проёмов, рисунок расстекловки – исторический или по историческим аналогам, накладной декор. 2.10 Изменение фасада и объёмно-пространственного решения объектов капитального строительства без согласования с уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления. 2.11 Возведение на земельных участках и территориях общего пользования любых объектов без согласования с органом охраны. 2.12 Возведение на земельных участках и территориях общего пользования любых объектов без согласования с органами местного самоуправления.

3. Обязательные требования при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

3.1 Сохранение разреженного характера застройки. 3.2 Выполнение кровельного покрытия (в том числе, при воссоздании, капитальном ремонте и реконструкции ценных градоформирующих объектов) из материалов (включая современные) нейтральной, неакцентированной фактуры и цвета (если иное не зафиксировано достоверными историческими источниками). 3.3 В случае использования современных материалов при воссоздании, капитальном ремонте и реконструкции ценных градоформирующих объектов – 3.4 Использование в новом строительстве традиционных материалов отделки фасадов: открытая кирпичная кладка традиционных рисунков, штукатурка традиционных оттенков, обшивка доской или древесно-полимерным композитом. 3.5 Согласование проведения строительных работ, работ по реконструкции и капитальному ремонту с уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления. 3.6 Выполнение кровельного покрытия из современных материалов нейтральной, неакцентированной фактуры и цвета. 3.7 Согласование проведения работ по реконструкции и капитальному ремонту с уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления. 3.8 Согласование архитектурных решений объектов капитального строительства в уполномоченных органах государственной власти или органах местного самоуправления в целях контроля за соблюдением требований государственных и муниципальных правовых актов (в т.ч. настоящего регламента), регулирующих (в т.ч. ограничивающих) строительство или реконструкцию в зонах охраны объектов культурного наследия. 3.9 Устройство вводов инженерных сетей в здания, строения при согласовании с органами местного самоуправления.

4. Запрещено при ведении хозяйственной деятельности, размещении объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:

4.1 Устройство рекламных конструкций на крышах зданий и над открытыми городскими пространствами. 4.2 Размещение инженерного оборудования зданий, а также антенн и банкоматов на лицевых фасадах. 4.3 Повышение современных отметок уличного покрытия при проведении работ по его ремонту и замене (кроме работ в рамках специальных противопаводковых мероприятий, согласованных в порядке, установленном законодательством). 4.4 Изменение максимальной высотной отметки участка. 4.5 Изменение трассировки исторических улиц (проложенных до начала XX в. включительно). 4.6 Прокладка наружных сетей теплоснабжения (за исключением временных теплотрасс на период ремонтных работ)

5. Обязательные требования к размещению объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, рекламных и информационных конструкций:

5.1 Размещение объектов инженерной инфраструктуры осуществляется после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия и при условии обеспечения сохранности примыкающих объектов

культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и исторических зданий. 5.2 Размещение автостоянок в соответствии действующими нормами градостроительного проектирования. 5.3 Параметры формата рекламного (информационного) поля отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций, за исключением рекламных и информационных тумб, не должны превышать следующих значений: ширина – 1,2 м; высота – 1,8 м. 5.4 Параметры формата рекламного (информационного) поля рекламных и информационных тумб не должны превышать следующих значений: ширина – 1,4 м; высота – 3 м. 5.5 Суммарная площадь всех рекламных и информационных конструкций на фасаде должна составлять не более 3 кв. м. 5.6 Требования к рекламным и информационным конструкциям, размещаемым на фасадах зданий - ценных градоформирующих объектов: 5.6.1 суммарная площадь всех рекламных и информационных конструкций на фасаде должна составлять не более 3 кв. м. 5.6.2 информационное поле настенных и отнесенных вывесок, настенных указателей информационных конструкций должно выполняться из отдельных элементов (букв, обозначений, декоративных элементов и т.д.) без использования непрозрачной основы (фоновой подложки) для крепления отдельных элементов вывески и не должно нарушать архитектурного решения соответствующего здания, строения, сооружения. 5.6.3 выступ внешнего края консольной вывески и блочного консольного указателя от стены не должен превышать 1 м; габаритный размер блочного консольного указателя по высоте - не более 1,5 м; размещение блочных консольных указателей над другими блочными консольными указателями, над консольными вывесками, а также на расстоянии менее 5 м от них не допускается. 5.6.4 вывески в витринах не должны нарушать прозрачность остекления соответствующих витрин; не допускаются окраска и покрытие декоративными пленками всей поверхности остекления витрины, замена остекления световыми коробами, установка световых коробов и планшетов, содержащих сведения информационного характера, перед остеклением витрины со стороны улицы.

6. Обязательные требования к малым архитектурным формам:

6.1. Малые архитектурные формы (в том числе павильоны, киоски, навесы) проектируются с учётом стилистических характеристик окружающей исторической застройки.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах зоны ЗРЗ-1.4

1. Запрещено при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

1.1 Надстройка зданий и сооружений до отметки, превышающей 10 м, реконструкция с увеличением габаритов плана до значений, превышающих указанные в п. 3.8 настоящего раздела. 1.2 Устройство кровель с уклоном менее 20 градусов и односкатных кровель (допускаются односкатные кровли для пристроек к боковым фасадам и хозяйственных построек высотой до 2,3 м по максимальной отметке). 1.3 Использование пропорций архитектурных решений, материалов и фактур отделки, а также цветовых сочетаний, диссонирующих со сложившейся застройкой, в том числе: масштабное зеркальное и цветное остекление, сплошное остекление, полированный (глянцевый) и естественный крупный асимметричный камень и материалы его имитирующие. 1.4 Установка оград высотой более 2 метров; установка ограждений ярких, акцентных цветов (в том числе, металлический красный и синий металлический профлист). 1.5 Установка перед лицевым фасадом сплошных оград и оград высотой более 1,2 м (допускаются ограждения из крупноячеистой сетки нейтральных оттенков или тонкого прута с большим шагом установки, не нарушающие восприятие фасада, высотой до 1,8 м). 1.6 Изменение

фасада и объёмно-пространственного решения объектов капитального строительства без согласования с уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления;

2. Обязательные требования при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

2.1 Сохранение дискретного характера застройки. 2.2 Сохранение ритма и плотности застройки по красной линии. 2.3 Ориентация фронтонов на улицу. 2.4 Сохранение исторической красной линии застройки. 2.5 Максимальная высотная отметка конька для застройки по чётной стороне пр. Карла Маркса – не выше отметки конька объекта культурного наследия Дом жилой с лавками, с 1900г. – детский приют, пр. Карла Маркса, д 6, лит. А (в составе ансамбля Комплекс зданий детского приюта Новоладожского благотворительного общества). 2.6 Максимальная высотная отметка карниза для застройки по чётной стороне пр. Карла Маркса – не выше отметки карниза объекта культурного наследия Дом жилой с лавками, с 1900г. – детский приют, пр. Карла Маркса, д 6, лит. А (в составе ансамбля Комплекс зданий детского приюта Новоладожского благотворительного общества). 2.7 Максимальная высотная отметка (отметка конька) для остальной застройки – 10 м (за исключением воссоздания утраченных культовых сооружений, исторически имевших большую высотную отметку). 2.8 Максимальные габариты плана: 2.8.1 10 м (по лицевому фасаду) x17 м (вглубь участка) для нечётной стороны ул. Суворова. 2.8.2 15 (по лицевому фасаду) x17 м (вглубь участка) для ул. Карла Маркса и чётной стороны ул. Суворова 2.9 Выполнение кровельного покрытия из материалов (включая современные) нейтральной, неакцентированной фактуры и цвета (если иное не зафиксировано достоверными историческими источниками). 2.10 Применение традиционных для данной зоны материалов и фактур отделки фасадов: штукатурка, дерево (допустим древесно-полимерный композит). 2.11 Применение архитектурных решений, в том числе, габартов и конфигурации, пропорций оконных проёмов, элементов декора фасада, характерных для традиционной Новой Ладogi и обеспечивающих фоновую роль здания оп отношению к расположенным в зоне объектам культурного наследия. 2.12 Нейтрализация диссонирующего здания (ул. Карла Маркса, 1) путём изменения конфигурации кровли, габаритов и конфигурации оконных и дверных проёмов, применения нейтральных, фоновых колористических решений; с помощью зелёных насаждений, перекрывающих обзор фасада от объектов культурного наследия. 2.13 Согласование проведения строительных работ, работ по реконструкции и капитальному ремонту с органами охраны культурного наследия. 2.14 Согласование архитектурных решений объектов капитального строительства с органами охраны культурного наследия. 2.15 Устройство вводов инженерных сетей в здания, строения при согласовании с органами местного самоуправления.

3. Запрещено при ведении хозяйственной деятельности, размещении объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:

3.1 Устройство рекламных конструкций на крышах зданий и над открытыми городскими пространствами 3.2 Размещение инженерного оборудования зданий, а также антенн и банкоматов на лицевых фасадах. 3.3 Повышение современных отметок уличного покрытия при проведении работ по его ремонту и замене (кроме работ в рамках специальных противопаводковых мероприятий, согласованных в порядке, установленном законодательством). 3.4 Изменение максимальной высотной отметки участка. 3.5 Изменение трассировки исторических улиц (проложенных до начала XX в.

включительно). 3.6 Прокладка наружных сетей теплоснабжения (за исключением временных теплотрасс на период ремонтных работ).

4. Обязательные требования к размещению объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, рекламных и информационных конструкций:

4.1 Размещение объектов инженерной инфраструктуры осуществляется после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия и при условии обеспечения сохранности примыкающих объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и исторических зданий. 4.2 Размещение автостоянок в соответствии с областными нормативами градостроительного проектирования. 4.3 Параметры формата рекламного (информационного) поля отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций, за исключением рекламных и информационных тумб, не должны превышать следующих значений: ширина – 1,2 м; высота – 1,8 м. 4.4 Параметры формата рекламного (информационного) поля рекламных и информационных тумб не должны превышать следующих значений: ширина – 1,4 м; высота – 3 м. 4.5 Суммарная площадь всех рекламных и информационных конструкций на фасаде должна составлять не более 3 кв.м.

5. Обязательные требования к малым архитектурным формам:

5.1. Малые архитектурные формы (в том числе павильоны, киоски, навесы) проектируются с учётом стилистических характеристик окружающей исторической застройки.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах зоны ЗРЗ-1.5

Режим использования земель и градостроительный регламент в границах ЗРЗ-1.5 предусматривает:

1. Ограничения при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте зданий, сооружений и их частей:

1.1 Запрещено строительство зданий и сооружений, за исключением воссоздания утраченных культовых сооружений. 1.2 Запрещено увеличение габаритов и высотных отметок существующих зданий и сооружений.

2. Запрещено при ведении хозяйственной деятельности, размещении объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:

2.1 Открытое складирование, возведение любых хозяйственных построек (включая теплицы, навесы и др.) на открытом пространстве между зданиями и обелиском, а также на путях обзора обелиска со стороны основных подходов к нему и со стороны р. Волхов.

2.2 Устройство рекламных конструкций на крышах зданий и над открытыми городскими пространствами. 2.3 Размещение инженерного оборудования зданий, а также антенн и банкоматов на лицевых фасадах. 2.4. Повышение современных отметок уличного покрытия при проведении работ по его ремонту и замене (кроме работ в рамках специальных противопаводковых мероприятий, согласованных в порядке, установленном законодательством). 2.5. Изменение максимальной высотной отметки участка. 2.6

Изменение трассировки исторических улиц (проложенных до начала XX в. включительно). 2.7 Прокладка наружных сетей теплоснабжения (за исключением временных теплотрасс на период ремонтных работ). 2.8 Применение колористических решений (включая цвет кровель и фасадов), акцентирующих постройки в панораме мыса, применение колористических решений, нехарактерных для традиционной застройки Новой Ладоги.

3. Обязательные требования при капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

3.1. Нейтрализация диссонирующих зданий и сооружений путём изменения материалов и характера отделки на традиционные для исторической застройки (штукатурка, неоштукатуренная краснокирпичная кладка традиционного рисунка, дерево).

4. Обязательные требования при ведении хозяйственной деятельности, размещении объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, рекламных и информационных конструкций:

4.1. Благоустройство территории между зданиями и обелиском, а также на путях обзора обелиска со стороны ул. Новый канал и с берега р. Волхов, создание стилистически единообразного нейтрального фона для восприятия обелиска, обустройство прилегающей к нему открытой, свободной площадки. 4.2. Расчистка и сохранение участка булыжного мощения на ул. Новый канал между домами 2 и 6. – попадает в ОЗ-5 и ЗРЗ-1.5. 4.3. Размещение объектов инженерной инфраструктуры осуществляется после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия и при условии обеспечения сохранности примыкающих объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и исторических зданий. 4.4. Параметры формата рекламного (информационного) поля отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций не должны превышать следующих значений: ширина – 1,2 м; высота – 1,8 м. 4.5. Требования к рекламным и информационным конструкциям, размещаемым на фасадах зданий: 4.5.1. суммарная площадь всех рекламных и информационных конструкций на фасаде должна составлять не более 3 кв.м. 4.5.2. информационное поле настенных и отнесенных вывесок, настенных указателей информационных конструкций должно выполняться из отдельных элементов (букв, обозначений, декоративных элементов и т.д.) без использования непрозрачной основы (фоновой подложки) для крепления отдельных элементов вывески и не должно нарушать архитектурного решения соответствующего здания, строения, сооружения. 4.5.3. выступ внешнего края консольной вывески и блочного консольного указателя от стены не должен превышать 1 м; габаритный размер блочного консольного указателя по высоте - не более 1,5 м; размещение блочных консольных указателей над другими блочными консольными указателями, над консольными вывесками, а также на расстоянии менее 5 м от них не допускается. 4.5.4. вывески в витринах не должны нарушать прозрачность остекления соответствующих витрин; не допускаются окраска и покрытие декоративными пленками всей поверхности остекления витрины, замена остекления световыми коробами, установка световых коробов и планшетов, содержащих сведения информационного характера, перед остеклением витрины со стороны улицы.

5. Обязательные требования к малым архитектурным формам и озеленению:

5.1. Малые архитектурные формы (в том числе павильоны, навесы) проектируются с учётом стилистических характеристик традиционной исторической застройки Новой Ладogi, в традиционном материале (дерево). 5.2. Элементы озеленения и благоустройства не должны препятствовать обзору фасадов объектов культурного наследия.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах зоны ЗРЗ-1.6

1. Запрещено при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

1.1 Строительство зданий и сооружений выше 11 м., протяженностью фасада по улице более 11 м, протяженностью в глубину участка более 18 м. 1.2 Надстройка зданий и сооружений до отметки, превышающей 11 м, реконструкция с увеличением протяженности фасада по улице свыше 11 м, в глубину участка свыше 18 м. 1.3

Устройство кровель с уклоном менее 20 градусов и односкатных кровель (допускаются односкатные кровли для пристроек к боковым фасадам и хозпостроек высотой до 2,3 м по максимальной отметке). 1.4 Использование пропорций архитектурных решений, материалов и фактур отделки, а также цветовых сочетаний, диссонирующих со сложившейся застройкой, в том числе: масштабное зеркальное и цветное остекление, сплошное остекление, полированный (глянцевый) и естественный крупный ассиметричный камень и материалы его имитирующие. 1.5 Демонтаж объектов ценной исторической застройки (ул. Креницы, 2), а также их отдельных частей и элементов без предварительных обмеров и фотофиксации, выполненных с целью воссоздания внешнего облика. 1.6 Строительство на месте демонтированных зданий - объектов ценной исторической застройки (ул. Креницы, 2) без точного воссоздания облика: 1.6.1 габаритов и объёмно-пространственного решения (допускается возведение дополнительных мелких пристроек – крылец и тамбуров со стороны внутривортовых фасадов с отделкой традиционными материалами: штукатурка, дерево и высотой конька, не превышающей высоту карниза здания). 1.6.2 габаритов и конфигурации кровли (включая мезонины, аттики, щипцы и слуховые окна). 1.6.3 архитектурно-художественного решения фасадов, включая материал отделки фасадов и характер отделки фасадов (в том числе, рисунок обшивки доской), местоположение и габариты проёмов, рисунок расстекловки – исторический или по историческим аналогам, резной и накладной декор (в том числе, наличники, сандрики на кронштейнах, подзоры, декор угловых лопаток). 1.6.4 допускается переоборудование оконных проёмов дворовых фасадов в уровне 1 этажа в дверные и обратное при условии сохранения исторического декора и установке стилистически соответствующих заполнений. 1.7 Реконструкция и ремонт зданий – объектов ценной исторической застройки (ул. Креницы, 2), их частей и отдельных элементов без точного воссоздания внешнего облика: 1.7.1 габаритов и объёмно-пространственного решения (допускается возведение дополнительных мелких пристроек – крылец и тамбуров со стороны внутривортовых фасадов с отделкой традиционными материалами: штукатурка, дерево и высотой конька, не превышающей высоту карниза здания). 1.7.2 габаритов и конфигурации кровли (включая мезонины, аттики, щипцы и слуховые окна). 1.7.3 архитектурно-художественного решения фасадов, включая материал отделки фасадов и характер отделки фасадов (в том числе, рисунок обшивки доской), местоположение и габариты проёмов, рисунок расстекловки – исторический или по историческим аналогам, резной и накладной декор (в том числе, наличники, сандрики на кронштейнах, подзоры, декор угловых лопаток). 1.7.4 допускается переоборудование оконных проёмов дворовых фасадов в уровне 1 этажа в дверные и обратное при условии сохранения исторического декора и установке стилистически соответствующих заполнений. 1.8 Установка на всей территории зоны оград высотой более 2 метров. 1.9 Установка перед лицевым фасадом сплошных оград и оград высотой более 1,2 м (допускаются ограждения из крупноячейстой сетки нейтральных оттенков или тонкого прута с большим шагом установки, не нарушающие восприятие фасада, высотой до 1,8 м). 1.10 Изменение фасада и объёмно-пространственного решения объектов капитального строительства без согласования с уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления. 1.11 Возведение на земельных участках и территориях общего пользования любых объектов без согласования с уполномоченными органами.

2. Обязательные требования при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

2.1 Сохранение дискретного характера застройки. 2.2 Сохранение ритма застройки по красной линии (в соответствии с историческим межеванием). 2.3 Ориентация фронтонов на улицу. 2.4 Сохранение исторической красной линии застройки. 2.5 Выполнение кровельного покрытия из современных материалов нейтральной, неакцентированной фактуры и цвета. 2.6 Согласование проведения работ по реконструкции и капитальному ремонту с уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления. 2.7 Согласование архитектурных решений объектов капитального строительства в уполномоченных органах государственной власти или органах местного самоуправления в целях контроля за соблюдением требований государственных и муниципальных правовых актов (в т.ч. настоящего регламента), регулирующих (в т.ч. ограничивающих) строительство или реконструкцию в зонах охраны объектов культурного наследия. 2.8 Устройство вводов инженерных сетей в здания, строения при согласовании с органами местного самоуправления.

3. Запрещено при ведении хозяйственной деятельности, размещении объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:

3.1 Устройство рекламных конструкций на крышах зданий и над открытыми городскими пространствами. 3.2 Размещение инженерного оборудования зданий, а также антенн и банкоматов на лицевых фасадах. 3.3 Повышение современных отметок уличного покрытия при проведении работ по его ремонту и замене (кроме работ в рамках специальных противопоаводковых мероприятий, согласованных в порядке, установленном законодательством). 3.4 Изменение максимальной высотной отметки участка более чем на 1 м. 3.5 Изменение трассировки исторических улиц (проложенных до начала XX в. включительно). 3.6 Прокладка наружных сетей теплоснабжения (за исключением временных теплотрасс на период ремонтных работ).

4. Обязательные требования к размещению объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, рекламных и информационных конструкций:

4.1 Размещение объектов инженерной инфраструктуры осуществляется после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия и при условии обеспечения сохранности примыкающих объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и исторических зданий. 4.2 Размещение автостоянок в соответствии с областными нормативами градостроительного проектирования. 4.3 Параметры формата рекламного (информационного) поля отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций, за исключением рекламных и информационных тумб, не должны превышать следующих значений: ширина – 1,2 м; высота – 1,8 м. 4.4 Параметры формата рекламного (информационного) поля рекламных и информационных тумб не должны превышать следующих значений: ширина – 1,4 м; высота – 3 м. 4.5 Суммарная площадь всех рекламных и информационных конструкций на фасаде должна составлять не более 3 кв. м. 4.6 Требования к рекламным и информационным конструкциям, размещаемым на фасадах зданий - ценных градоформирующих объектов: 4.6.1 суммарная площадь всех рекламных и информационных конструкций на фасаде должна составлять не более 3 кв. м. 4.6.2 информационное поле настенных и отнесенных вывесок, настенных указателей информационных конструкций должно выполняться из отдельных элементов (букв, обозначений, декоративных элементов и т.д.) без использования непрозрачной основы (фоновой подложки) для крепления отдельных элементов вывески и не должно нарушать архитектурного решения соответствующего здания, строения, сооружения. 4.6.3 выступ внешнего края консольной вывески и блочного консольного указателя от стены не должен превышать 1 м; габаритный размер блочного консольного указателя по высоте - не более

1,5 м; размещение блочных консольных указателей над другими блочными консольными указателями, над консольными вывесками, а также на расстоянии менее 5 м от них не допускается. 4.6.4 вывески в витринах не должны нарушать прозрачность остекления соответствующих витрин; не допускаются окраска и покрытие декоративными пленками всей поверхности остекления витрины, замена остекления световыми коробами, установка световых коробов и планшетов, содержащих сведения информационного характера, перед остеклением витрины со стороны улицы.

5. Обязательные требования к малым архитектурным формам:

5.1. Малые архитектурные формы (в том числе павильоны, киоски, навесы) проектируются с учётом стилистических характеристик окружающей исторической застройки.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах зоны ЗРЗ-2.1

Режим использования земель и градостроительный регламент в границах участков зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-2.1 предусматривает:

1. Специальные меры, направленные на сохранение и регенерацию историко-культурной среды:

1.1 Сохранение или воссоздание (по результатам детальных обмеров и фотофиксации) облика зданий-ценных градоформирующих объектов, представляющих выразительные примеры исторической застройки Новой Ладogi. 1.2 Перечень адресов ценных градоформирующих объектов, подлежащих сохранению в границах территории зоны ЗРЗ-2-1: Жилой дом О. М. Горшковой (кон. XIX - нач. XX в., до 1912), ул. Урицкого, 14.

2. Запрещено при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

2.1 Строительство зданий и сооружений выше 11 м., протяженностью фасада по улице более 11 м, протяженностью в глубину участка более 18 м. 2.2 Надстройка зданий и сооружений до отметки, превышающей 11 м, реконструкция с увеличением протяженности фасада по улице свыше 11 м, в глубину участка свыше 18 м. 2.3 Устройство кровель с уклоном менее 20 градусов и односкатных кровель (допускаются односкатные кровли для пристроек к боковым фасадам и хозяйстроек высотой до 2,3 м по максимальной отметке); 2.4 Использование пропорций архитектурных решений, материалов и фактур отделки, а также цветовых сочетаний, диссонирующих со сложившейся застройкой, в том числе: масштабное зеркальное и цветное остекление, сплошное остекление, полированный (глянцевый) и естественный крупный ассиметричный камень и материалы его имитирующие. 2.5 Установка оград высотой более 2 метров; Установка перед лицевым фасадом сплошных оград и оград высотой более 1,2 м (допускаются ограждения из крупноячеистой сетки нейтральных оттенков или тонкого прута с большим шагом установки, не нарушающие восприятие фасада, высотой до 1,8 м). 2.6 Демонтаж зданий – ценных градоформирующих объектов без предварительных детальных обмеров и фотофиксации, выполненных с целью воссоздания внешнего облика. 2.7 Строительство на месте демонтированных зданий - ценных градоформирующих объектов без точного воссоздания облика: 2.7.1 габаритов и объёмно-пространственного решения (включая крыльца и их опоры, эркеры, галереи по боковому фасаду). 2.7.2 габаритов и конфигурации кровли (включая мезонины). 2.7.3 архитектурно-художественного решения фасадов, включая материал - доска и рисунок обшивки,

местоположение и габариты проёмов, рисунок расстекловки – исторический или по историческим аналогам, резной и накладной декор. 2.8 Реконструкция и ремонт зданий - ценных градоформирующих объектов и их частей без точного воссоздания внешнего облика: 2.8.1 габаритов и объёмно-пространственного решения (включая крыльца и их опоры, эркеры, галереи по боковому фасаду). 2.8.2 габаритов и конфигурации кровли (включая мезонины). 2.8.3 архитектурно-художественного решения фасадов, включая материал и характер отделки (рисунок обшивки), местоположение и габариты проёмов, рисунок расстекловки – исторический или по историческим аналогам, резной и накладной декор. 2.9 Изменение фасада и объёмно-пространственного решения объектов капитального строительства без согласования с уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления. 2.10 Возведение на земельных участках и территориях общего пользования любых объектов без согласования с органами местного самоуправления. 2.11 Возведение на земельных участках и территориях общего пользования любых объектов без согласования с органами местного самоуправления.

3. Обязательные требования при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

3.1 Сохранение дискретного характера застройки. 3.2 Ориентация фронтонов на улицу для ул. Ворошилова и ул. Володарского, наб. Пролетарского канала. 3.3 Сохранение исторической красной линии застройки. 3.4 При воссоздании, капитальном ремонте и реконструкции ценных градоформирующих объектов выполнение кровельного покрытия из материалов (включая современные) нейтральной, неакцентированной фактуры и цвета (если иное не зафиксировано достоверными историческими источниками). 3.5 В случае использования современных материалов при воссоздании, капитальном ремонте и реконструкции ценных градоформирующих объектов – обеспечение их невыевленности на фасадах (обшивка деревом). 3.6 Согласование проведения строительных работ, работ по реконструкции и капитальному ремонту с уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления. 3.7 Выполнение кровельного покрытия из современных материалов нейтральной, неакцентированной фактуры и цвета. 3.8 Согласование проведения работ по реконструкции и капитальному ремонту с уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления. 3.9 Согласование архитектурных решений объектов капитального строительства в уполномоченных органах государственной власти или органах местного самоуправления в целях контроля за соблюдением требований государственных и муниципальных правовых актов (в т.ч. настоящего регламента), регулирующих (в т.ч. ограничивающих) строительство или реконструкцию в зонах охраны объектов культурного наследия. 3.10 Устройство вводов инженерных сетей в здания, строения при согласовании с органами местного самоуправления.

4. Запрещено при ведении хозяйственной деятельности, размещении объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:

4.1 Устройство рекламных конструкций на крышах зданий и над открытыми городскими пространствами. 4.2 Размещение инженерного оборудования зданий, а также антенн и банкоматов на лицевых фасадах. 4.3 Повышение современных отметок уличного покрытия при проведении работ по его ремонту и замене (кроме работ в рамках специальных противопаводковых мероприятий, согласованных в порядке, установленном законодательством). 4.4 Изменение максимальной высотной отметки участка более чем на 1 м. 4.5 Изменение трассировки исторических улиц (проложенных до начала XX в.

включительно). 4.6 Прокладка наружных сетей теплоснабжения (за исключением временных теплотрасс на период ремонтных работ).

5. Обязательные требования к размещению объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, рекламных и информационных конструкций:

5.1 Размещение объектов инженерной инфраструктуры осуществляется после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия и при условии обеспечения сохранности примыкающих объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и исторических зданий. 5.2 Размещение автостоянок в соответствии с областными нормативами градостроительного проектирования. 5.3 Параметры формата рекламного (информационного) поля отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций, за исключением рекламных и информационных тумб, не должны превышать следующих значений: ширина – 1,2 м; высота – 1,8 м. 5.4 Параметры формата рекламного (информационного) поля рекламных и информационных тумб не должны превышать следующих значений: ширина – 1,4 м; высота – 3 м. 5.5 Суммарная площадь всех рекламных и информационных конструкций на фасаде должна составлять не более 3 кв. м. 5.6 Требования к рекламным и информационным конструкциям, размещаемым на фасадах зданий - ценных градоформирующих объектов: 5.6.1 суммарная площадь всех рекламных и информационных конструкций на фасаде должна составлять не более 3 кв. м. 5.6.2 информационное поле настенных и отнесенных вывесок, настенных указателей информационных конструкций должно выполняться из отдельных элементов (букв, обозначений, декоративных элементов и т.д.) без использования непрозрачной основы (фоновой подложки) для крепления отдельных элементов вывески и не должно нарушать архитектурного решения соответствующего здания, строения, сооружения. 5.6.3 выступ внешнего края консольной вывески и блочного консольного указателя от стены не должен превышать 1 м; габаритный размер блочного консольного указателя по высоте - не более 1,5 м; размещение блочных консольных указателей над другими блочными консольными указателями, над консольными вывесками, а также на расстоянии менее 5 м от них не допускается. 5.6.4 вывески в витринах не должны нарушать прозрачность остекления соответствующих витрин; не допускаются окраска и покрытие декоративными пленками всей поверхности остекления витрины, замена остекления световыми коробами, установка световых коробов и планшетов, содержащих сведения информационного характера, перед остеклением витрины со стороны улицы.

6. Обязательные требования к малым архитектурным формам:

6.1. Малые архитектурные формы (в том числе павильоны, киоски, навесы) проектируются с учётом стилистических характеристик окружающей исторической застройки.

7. Обязательные требования по условиям обеспечения сохранности объектов археологического наследия:

7.1 Обеспечение сохранности объектов археологического наследия: проведение археологических исследований, предшествующих стадии строительства или устройства, или установки любых объектов, требующих заглубления в грунт более чем на 0,3 метра, относительно современных отметок, в границах территорий охраняемого культурного слоя объектов археологического наследия, в том числе в границах объектов капитального строительства, имеющих ленточный фундамент, некапитальных и временных построек и сооружений, а также дорог (территорий общего пользования) и инженерных коммуникаций. 7.2 Согласование в порядке, установленном законодательством, осуществления проектирования и проведения землеустроительных, земляных,

строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в охранной зоне объектов культурного наследия; в границах территории охраняемого культурного слоя и территорий объектов археологического наследия.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах зоны ЗРЗ-2.2

1. Запрещено при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

1.1 Использование нехарактерных для исторической застройки Новой Ладogi архитектурных решений фасадов (материалов отделки, форм проёмов и типов заполнений), в том числе: 1.1.1 Металлического листа, бетона, сайдинга, пластиковых панелей, искусственного и естественного камня (исключая цоколь высотой до 0,35 м), керамической плитки. 1.1.2 сплошного остекления. 1.1.3 окон «лежачих», квадратных, неправильной геометрической формы, цветных и зеркальных стекол, откидных окон в кровле. 1.2 Применение бревен диаметром больше 40 см (за исключением использования под обшивку). 1.3 Использование нехарактерных для исторической застройки Новой Ладogi конфигураций кровли, в том числе: плоских кровель, кровель с уклоном менее 20 градусов и односкатных кровель (допускаются односкатные кровли для пристроек к боковым фасадам и хозпостроек высотой до 2,3 м по максимальной отметке), крыш с переломом, ассиметричных скатных крыш. 1.4 Использование при окраске фасадов, кровель, архитектурных деталей цветов и цветовых сочетаний, не имеющих аналогов среди красителей на основе натуральных пигментов и не использовавшихся в архитектурном облике города до 1950-х гг. 1.5 Строительство полутораэтажных зданий 1.6 Изменение фасада без согласования с уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления. 1.7 Перепланировка объектов капитального строительства без согласования с уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления. 1.8 Установка оград высотой более 1,8 м; для участков, просматриваемых от Староладожского канала, от исторического Летнего сада и с Волхова также запрещается установка оград из нетрадиционных для исторического города материалов, в том числе, металлопрофиль, сетка- рабица, бетон, кирпич, пластик и поликарбонат и т.д. 1.9 Установка ограждения перед лицевым фасадом объекта культурного наследия (за исключением временного ограждения при проведении реставрационных работ). 1.10 Возведение на земельных участках и территориях общего пользования любых объектов без согласования с органами местного самоуправления. 1.11 Устройство вводов инженерных сетей в здания, строения без согласования с органами местного самоуправления. 1.12 Реконструкция объектов капитального строительства без получения в установленном порядке разрешения. 1.13 Возведение на земельных участках и территориях общего пользования любых объектов без согласования с уполномоченными органами государственной власти, органами охраны объектов культурного наследия

2. Обязательные требования при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

2.1 Максимальные габариты здания - 25 x 15м. 2.2 Максимальные отметки конька 15м 2.2 Максимальная площадь застройки зоны - 40%. 2.3 Выполнение кровельного покрытия из материалов (включая современные) нейтральной, неакцентированной фактуры и цвета (если иное не зафиксировано достоверными историческими источниками). 2.4 Использование традиционных материалов отделки фасадов: кирпич (кладка традиционного рисунка, характерного для XIX- начала XX в.), штукатурка, дерево (допускается древесно- полимерный композит). 2.5 Насыщенность архитектурного декора не выше, чем у объектов культурного наследия в окружающих зонах. 2.6 Согласование

проведения строительных работ, работ по реконструкции и капитальному ремонту с уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления. 2.7 Согласование проведения работ по реконструкции и капитальному ремонту с уполномоченными органами государственной власти, органами охраны объектов культурного наследия. 2.8 Согласование архитектурных решений объектов капитального строительства в уполномоченных органах государственной власти или органах местного самоуправления в целях контроля за соблюдением требований государственных и муниципальных правовых актов (в т.ч. настоящего регламента), регулирующих (в т.ч. ограничивающих) строительство или реконструкцию в зонах охраны объектов культурного наследия. 2.9 Устройство вводов инженерных сетей в здания, строения при согласовании с органами местного самоуправления.

3. Запрещено при ведении хозяйственной деятельности, размещении объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:

3.1 Устройство рекламных конструкций на крышах зданий и над открытыми городскими пространствами. 3.2 Размещение инженерного оборудования зданий, а также антенн и банкоматов на лицевых фасадах. 3.3 Повышение современных отметок уличного покрытия при проведении работ по его ремонту и замене (кроме работ в рамках специальных противопаводковых мероприятий, согласованных в порядке, установленном законодательством). 3.4 Изменение максимальной высотной отметки участка более чем на 0,5 м. 3.5 Изменение трассировки исторических улиц (проложенных до начала XX в. включительно). 3.6 Прокладка наружных сетей теплоснабжения (за исключением временных теплотрасс на период ремонтных работ).

4. Обязательные требования к размещению объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, рекламных и информационных конструкций:

4.1 Сохранение элементов озеленения на незастроенной территории. 4.2 Приведение вспомогательных и хозяйственных сооружений к стилистическому единообразию. 4.3 Размещение объектов инженерной инфраструктуры осуществляется после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия и при условии обеспечения сохранности примыкающих объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и исторических зданий. 4.4 Размещение автостоянок в соответствии с действующими нормами градостроительного проектирования; 4.5 Параметры формата рекламного (информационного) поля отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций, за исключением рекламных и информационных тумб, не должны превышать следующих значений: ширина – 1,2 м; высота – 1,8 м. 4.6 Параметры формата рекламного (информационного) поля рекламных и информационных тумб не должны превышать следующих значений: ширина – 1,4 м; высота – 3 м. 4.7 Суммарная площадь всех рекламных и информационных конструкций на фасаде должна составлять не более 3 кв.м.

5. Обязательные требования к малым архитектурным формам:

5.1. Малые архитектурные формы (в том числе павильоны, киоски, навесы) проектируются с учётом стилистических характеристик окружающей исторической застройки.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах зоны ЗРЗ-2.3

1. Запрещено при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

1.1 Строительство зданий и сооружений выше 12 м 1.2 Надстройка зданий и сооружений до отметки, превышающей 12 м. 1.3 Устройство кровель с уклоном менее 20

градусов и односкатных кровель вдоль ул. Суворова, пер. Александра Невского, ул. Пролетарский канал и Староладожской ул. 1.4 Использование цветowych решений, акцентирующих постройки при обзоре с территорий в границах объектов культурного наследия, ОЗ, ЗОЛ, ЗРЗ-1, ЗРЗ-2.2, с берегов Староладожского канала и со стороны реки Волхов (ярких цветов, нехарактерных для традиционной застройки оттенков и контрастных сочетаний). 1.5 Использование пропорций, объёмно-пространственных и архитектурных решений, материалов и фактур отделки, акцентирующих постройки при обзоре с территорий в границах объектов культурного наследия, ОЗ, ЗОЛ, ЗРЗ-1, ЗРЗ-2.2, с берегов Староладожского канала и со стороны реки Волхов, в том числе: масштабное зеркальное и цветное остекление, сплошное остекление, полированный и крупный ассиметричный естественный камень или материалы его имитирующие. 1.6 Установка оград высотой более 2 метров. 1.7 Установка перед лицевыми фасадами зданий вдоль ул. Суворова, пер. Александра Невского, ул. Пролетарский канал и Староладожской ул. глухих ограждений 1.8 Установка ограждений акцентных цветов (в том числе, из красного и синего поликарбоната). 1.9 Увеличение габаритов плана существующих зданий до размеров, превышающих 60x20 м.

2. Обязательные требования при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

2.1. Максимальные габариты плана здания, сооружения: 2.1.1. Для застройки вдоль ул. Суворова и пер. Александра Невского - 30x20м. 2.1.2. Вдоль ул. Пролетарский канал и Староладожской ул., а также вдоль берега р. Волхов – 11 (по улице, берегу) x15 м 2.1.3. Для остальной территории - 60x40 м. 2.1.4. Для плоскостных сооружений (стадионов, ипподромов и т.д.) – в соответствии с нормативами по их возведению 2.2. Максимальная высотная отметка –12 м. 2.3. Максимальный процент застройки зоны – 40%. 2.4. Сохранение дискретного характера застройки (застройки с разрывами) вдоль ул. Суворова, пер. Александра Невского, ул. Пролетарский канал и Староладожской ул. 2.5. Соблюдение восприятия зданий и сооружений как фоновых, нейтральных, неакцентированных, при обзоре с территорий в границах объектов культурного наследия и ОЗ, ЗОЛ, ЗРЗ-1, ЗРЗ-2.2, с берегов Староладожского канала и со стороны реки Волхов, в том числе, с помощью сплошных посадок вечнозелёных растений необходимой высоты.

3. Запрещено при ведении хозяйственной деятельности, размещении объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:

3.1 Устройство рекламных конструкций на крышах зданий и над открытыми городскими пространствами 3.2 Повышение современных отметок уличного покрытия при проведении работ по его ремонту и замене (кроме работ в рамках специальных противопаводковых мероприятий, согласованных в порядке, установленном законодательством) 3.3 Изменение высотных отметок зоны на участках вдоль Староладожской ул. и ул. Пролетарский канал более чем на 0,5 м; изменение высотной отметки зоны в центральной (пониженной части) более чем на 3 м; любое изменение максимальной высотной отметки зоны. 3.4 Изменение трассировки исторических улиц (проложенных до начала XX в. включительно). 3.5 Прокладка наружных сетей теплоснабжения (за исключением временных теплотрасс на период ремонтных работ).

4. Обязательные требования к размещению объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:

4.1 Размещение автостоянок в соответствии с действующими нормами градостроительного проектирования. 4.2 Сохранение и восстановление исторически сложившихся пространств улиц, переулков и проулков. 4.3 Размещение объектов инженерной инфраструктуры осуществляется после получения положительного

заклучения государственного органа охраны объектов культурного наследия и при условии обеспечения сохранности примыкающих объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и исторических зданий.

5. Обязательные требования к размещению рекламных и информационных конструкций:

5.1. Параметры формата рекламного (информационного) поля отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций, за исключением рекламных и информационных тумб, не должны превышать следующих значений: ширина – 1,2 м; высота – 1,8 м 5.2. Параметры формата рекламного (информационного) поля рекламных и информационных тумб не должны превышать следующих значений: ширина – 1,4 м; высота – 3 м 5.3. Суммарная площадь всех рекламных и информационных конструкций на фасаде должна составлять не более 10 кв.м.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах зоны ЗРЗ-2.4

1. Запрещено при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

1.1 Строительство зданий и сооружений выше 15 м. 1.2 Надстройка зданий и сооружений до отметки, превышающей 15 м. 1.3 Использование цветовых решений, акцентирующих постройки при обзоре с территорий в границах объектов культурного наследия, ЗРЗ-1.3. 1.4 Использование пропорций, объёмно-пространственных и архитектурных решений, материалов и фактур отделки, акцентирующих постройки при обзоре с территорий в границах объектов культурного наследия, ЗРЗ-1.3, в том числе: масштабное зеркальное и цветное остекление, сплошное остекление, полированный и крупный ассиметричный естественный камень или материалы его имитирующие, силикатный кирпич 1.5 Установка оград высотой более 2 метров; установка вдоль границы с ЗРЗ-1 глухих ограждений и ограждений ярких, акцентных цветов (в том числе, из синего и красного металлического профлиста). 1.6 Увеличение габаритов плана существующих зданий до размеров, превышающих 40x20 м.

2. Обязательные требования при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

2.1 Максимальные габариты плана здания – 40x15 м, максимальная высотная отметка 15 м. 2.2 Максимальный процент застройки зоны – 30%. 2.3 Соблюдение восприятия зданий и сооружений как фоновых, нейтральных, неакцентированных, при обзоре с территорий в границах объектов культурного наследия, от ЗРЗ-1.3.

3. Запрещено при ведении хозяйственной деятельности, размещении объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:

3.1 Устройство рекламных конструкций на крышах зданий и над открытыми городскими пространствами 3.2 Повышение современных отметок уличного покрытия при проведении работ по его ремонту и замене (кроме работ в рамках специальных противопаводковых мероприятий, согласованных в порядке, установленном законодательством) 3.3 Изменение максимальной высотной отметки участка более чем на 0,5 м. 3.4 Изменение трассировки исторических улиц (проложенных до начала XX в. включительно) 3.5 Прокладка наружных сетей теплоснабжения (за исключением временных теплотрасс на период ремонтных работ).

4. Обязательные требования к размещению объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:

4.1 Благоустройство территории по границе с ЗРЗ-1.3, с демонтажем ветхих и приведением используемых приведением хозпостроек (гаражей) к стилистически

однородному облику. 4.2 Размещение автостоянок в соответствии с действующими нормами градостроительного проектирования. 4.3 Сохранение и восстановление исторически сложившихся пространств улиц, переулков и проулков. 4.4 Размещение объектов инженерной инфраструктуры осуществляется после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия и при условии обеспечения сохранности примыкающих объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и исторических зданий.

5. Обязательные требования к размещению рекламных и информационных конструкций:

5.1 Параметры формата рекламного (информационного) поля отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций, за исключением рекламных и информационных тумб, не должны превышать следующих значений: ширина – 1,2 м; высота – 1,8 м. 5.2 Параметры формата рекламного (информационного) поля рекламных и информационных тумб не должны превышать следующих значений: ширина – 1,4 м; высота – 3 м. 5.3 Суммарная площадь всех рекламных и информационных конструкций на фасаде должна составлять не более 10 кв.м.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах зон ЗРЗ–2.5, 2.6, 2.7, 2.8

1. Запрещено при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

1.1 Строительство с отступом от сложившейся красной линии застройки (допускается возведение вспомогательных сооружений в глубине участка при наличии основного лицевого строения). 1.2 Строительство зданий и сооружений выше 10 м., протяженностью фасада по улице более 14 м и более 60 % от ширины участка по красной линии, протяженностью в глубину участка более 18 м. 1.3 Надстройка зданий и сооружений до отметки, превышающей 10 м, реконструкция с увеличением протяженности фасада по улице свыше 11 м, в глубину участка свыше 18 м. 1.4 Устройство кровель с уклоном менее 20 градусов и односкатных кровель (допускаются односкатные кровли для пристроек к боковым фасадам и хозяйственных построек высотой до 2,3 м по максимальной отметке). 1.5 Использование пропорций архитектурных решений, материалов и фактур отделки, а также цветовых сочетаний, диссонирующих со сложившейся застройкой, в том числе: масштабное зеркальное и цветное остекление, сплошное остекление, полированный (глянцевый) и естественный крупный ассиметричный камень и материалы его имитирующие. 1.6 Установка оград высотой более 2 метров; установка перед фасадами глухих ограждений. 1.7 Изменение фасада и объёмно-пространственного решения объектов капитального строительства без согласования с уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления. 1.8 Возведение на земельных участках и территориях общего пользования любых объектов без согласования с органами местного самоуправления. 1.9 Возведение на земельных участках и территориях общего пользования любых объектов без согласования с органами местного самоуправления;

2. Обязательные требования при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

2.1 Сохранение дискретного характера застройки. 2.2 Сохранение ритма застройки по красной линии, закрепляющего сложившееся межевание на участки шириной в среднем 18-30 м. 2.3 Ориентация фронтонов на улицу. 2.4 Сохранение сложившейся

красной линии застройки. 2.5 Сохранение хвойной рощи, расположенной на участке между домами 22 и 24 по ул. Новый канал. 2.6 Согласование проведения строительных работ, работ по реконструкции и капитальному ремонту с уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления. 2.7 Выполнение кровельного покрытия из современных материалов нейтральной, неакцентированной фактуры и цвета. 2.8 Сохранение видового раскрытия с берега канала в створе Октябрьской ул. на озеленённую территорию (городское кладбище), купол Никольского собора и колокольню Иоанновского собора, а также на русло реки Волхов. Сохранение открытого доступа к видовой площадке. 2.9 Согласование проведения работ по реконструкции и капитальному ремонту с уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления. 2.10 Согласование архитектурных решений объектов капитального строительства в уполномоченных органах государственной власти или органах местного самоуправления в целях контроля за соблюдением требований государственных и муниципальных правовых актов (в т.ч. настоящего регламента), регулирующих (в т.ч. ограничивающих) строительство или реконструкцию в зонах охраны объектов культурного наследия. 2.11 Устройство вводов инженерных сетей в здания, строения при согласовании с органами местного самоуправления.

3. Запрещено при ведении хозяйственной деятельности, размещении объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:

3.1 Устройство рекламных конструкций на крышах зданий и над открытыми городскими пространствами. 3.2 Размещение инженерного оборудования зданий, а также банкоматов на лицевых фасадах. 3.3 Повышение современных отметок уличного покрытия при проведении работ по его ремонту и замене (кроме работ в рамках специальных противопаводковых мероприятий, согласованных в порядке, установленном законодательством). 3.4 Изменение максимальной высотной отметки участка более чем на 1 м. 3.5 Изменение трассировки исторических улиц (проложенных до начала XX в. включительно). 3.6 Прокладка наружных сетей теплоснабжения (за исключением временных теплотрасс на период ремонтных работ).

4. Обязательные требования при ведении хозяйственной деятельности, к размещению объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, рекламных и информационных конструкций:

4.1 Сохранение видового раскрытия с берега канала в створе Октябрьской ул. на озеленённую территорию (городское кладбище), купол Никольского собора и колокольню Иоанновского собора, а также на русло реки Волхов. Сохранение открытого доступа к видовой площадке. 4.2 размещение объектов инженерной и транспортной инфраструктуры осуществляется после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия и при условии обеспечения сохранности примыкающих объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и исторических зданий. 4.3 Размещение автостоянок в соответствии с действующими нормами градостроительного проектирования. 4.4 Параметры формата рекламного (информационного) поля отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций, за исключением рекламных и информационных тумб, не должны превышать следующих значений: ширина – 1,2 м; высота – 1,8 м. 4.5 Параметры формата рекламного (информационного) поля рекламных и информационных тумб не должны превышать следующих значений: ширина – 1,4 м; высота – 3 м. 4.6 Суммарная

площадь всех рекламных и информационных конструкций на фасаде должна составлять не более 3 кв. м.

5. Обязательные требования к малым архитектурным формам:

5.1. Малые архитектурные формы (в том числе павильоны, киоски, навесы) проектируются с учётом стилистических характеристик окружающей исторической застройки.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах зон ЗРЗ-3.1-3.3

1. Запрещено при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

1.1 Строительство зданий и сооружений с габаритами и высотными отметками, превышающими указанные в п.2 настоящего раздела. 1.2 Увеличение габаритов и высотных отметок зданий и сооружений при реконструкции и капитальном ремонте до значений, превышающих указанные в п. 2 настоящего раздела. 1.3 Для зданий, чьи габариты и высотные отметки изначально превышают указанные в п. 2 настоящего раздела – любое их увеличение. 1.4 Устройство кровель с уклоном менее 20 градусов и односкатных кровель (допускаются односкатные кровли для пристроек к боковым фасадам и хозпостроек высотой до 3 м по максимальной отметке). 1.5 Использование на фасадах и скатах кровли, просматриваемых от ОЗ-6, ЗРЗ-1 и ЗРЗ-2, от реки Волхов или с ул. Пескова, пропорций и архитектурных решений, материалов и фактур отделки, цветовых сочетаний (включая цвет кровли), акцентирующих постройки, включая: масштабное зеркальное и цветное остекление, сплошное остекление, полированный (глянцевый) и естественный крупный асимметричный камень и материалы его имитирующие. 1.6 Установка оград высотой более 2 метров. 1.7 Изменение фасада и объёмно-пространственного решения объектов капитального строительства без согласования с уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления. 1.8 Возведение на земельных участках и территориях общего пользования любых объектов без согласования с органами местного самоуправления. 1.9 Возведение на земельных участках и территориях общего пользования любых объектов без согласования с органами местного самоуправления. 1.10 Строительство зданий и сооружений выше 12 м., с максимальными габаритами плана: 1.10.1 ЗРЗ 3.1 - более 20 м для фасадов, просматриваемых со стороны ЗРЗ-1 и ЗРЗ-2, более 40 м для остальных фасадов. 1.10.2 ЗРЗ-3.2 – более 20 м для фасадов, расположенных по оси каналов или выходящих на ул. Пескова, более 40 м для остальных фасадов. 1.10.3 ЗРЗ-3.3 - более 20 м для фасадов, расположенных по оси каналов и ул. Креницы, а также просматриваемых с реки Волхов, более 40 м для остальных фасадов.

2. Обязательные требования при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

2.1 Сохранение дискретного характера застройки. 2.2 Согласование проведения строительных работ, работ по реконструкции и капитальному ремонту с уполномоченными органами государственной власти. 2.3 Выполнение кровельного покрытия из современных материалов нейтральной, неакцентированной фактуры и цвета. 2.4 Согласование проведения работ по реконструкции и капитальному ремонту с уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления. 2.5 Согласование архитектурных решений объектов капитального строительства в уполномоченных органах государственной власти или органах местного самоуправления в целях контроля за соблюдением требований государственных и муниципальных

правовых актов (в т.ч. настоящего регламента), регулирующих (в т.ч. ограничивающих) строительство или реконструкцию в зонах охраны объектов культурного наследия. 2.6 Устройство вводов инженерных сетей в здания, строения при согласовании с органами местного самоуправления.

3. Запрещено при ведении хозяйственной деятельности, размещении объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:

3.1 Устройство рекламных конструкций на крышах зданий и над открытыми городскими пространствами. 3.2 Размещение инженерного оборудования зданий, а также банкоматов на лицевых фасадах. 3.3 Повышение современных отметок уличного покрытия при проведении работ по его ремонту и замене (кроме работ в рамках специальных противопаводковых мероприятий, согласованных в порядке, установленном законодательством). 3.4 Изменение максимальной высотной отметки участка более чем на 0,5 м. 3.5 Изменение трассировки исторических улиц (проложенных до начала XX в. включительно). 3.6 Прокладка наружных сетей теплоснабжения (за исключением временных теплотрасс на период ремонтных работ).

4. Обязательные требования при ведении хозяйственной деятельности, к размещению объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, рекламных и информационных конструкций:

4.1 Размещение объектов инженерной инфраструктуры осуществляется после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия и при условии обеспечения сохранности примыкающих объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и исторических зданий. 4.2 Размещение автостоянок в соответствии с действующими нормами градостроительного проектирования. 4.3 Параметры формата рекламного (информационного) поля отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций, за исключением рекламных и информационных тумб, не должны превышать следующих значений: ширина – 1,2 м; высота – 1,8 м. 4.4 Параметры формата рекламного (информационного) поля рекламных и информационных тумб не должны превышать следующих значений: ширина – 1,4 м; высота – 3 м. 4.5 Суммарная площадь всех рекламных и информационных конструкций на фасаде должна составлять не более 3 кв. м;

5. Обязательные требования к малым архитектурным формам:

5.1. Малые архитектурные формы (в том числе павильоны, киоски, навесы) проектируются с учётом стилистических характеристик окружающей застройки.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах зоны ЗРЗ-4.1.

1. Запрещено при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

1.1 Строительство зданий и сооружений выше 15м. 1.2 Надстройка зданий и сооружений до отметки, превышающей 15 м. 1.3 Устройство кровель с уклоном менее 20 градусов и односкатных кровель (допускаются односкатные кровли для пристроек к боковым фасадам и хозпостроек высотой до 2,3 м по максимальной отметке). 1.4 Использование цветовых решений, акцентирующих постройки при обзоре с территорий в границах объектов культурного наследия, ОЗ, ЗОЛ, ЗРЗ-1, ЗРЗ-2, ЗРЗ-3 и со стороны реки Волхов (ярких цветов, нехарактерных для традиционной застройки оттенков и контрастных сочетаний). 1.5 Использование пропорций, объёмно-пространственных и архитектурных решений, материалов и фактур отделки, акцентирующих постройки при обзоре с территорий в границах объектов культурного наследия, ОЗ, ЗОЛ, ЗРЗ-1, ЗРЗ-2,

ЗРЗ-3 и со стороны реки Волхов, в том числе: масштабное зеркальное и цветное остекление, сплошное остекление, полированный и крупный ассиметричный естественный камень или материалы его имитирующие, силикатный кирпич. 1.6 Установка оград высотой более 2 метров; установка ограждений из нетрадиционных материалов (металлопрофиль, поликарбонат, бетон); установка ограждений со стороны канала. 1.7 Увеличение габаритов плана существующих зданий до размеров, превышающих 60х20 м.

2. Обязательные требования при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

2.1 Сохранение разреженного характера застройки зоны. 2.2 Максимальная высотная отметка (отметка конька) – 15м. 2.3 Максимальные габариты плана для нового строительства на участках, просматриваемых: - от пр. Карла Маркса, - от дороги вдоль западной границы городского кладбища - от участка берега канала вдоль северной границы городского кладбища по обеим сторонам канала, а также на участке вдоль ул. Пролетарский канал – 15х30м. Запрещается возведение сблокированных (примыкающих друг к другу) зданий, если их суммарные габариты фасадов превышают указанные. 2.4 Максимальные габариты плана для остальной части зоны – 60х20м. Запрещается возведение сблокированных (примыкающих друг к другу) зданий, если их суммарные габариты фасадов превышают указанные. 2.5 Максимальная плотность застройки зоны – не более 60%. 2.6 Максимальные габариты плана здания для нового строительства – не больше максимальных из существующих м; для фасадов по берегу Новолодожского канала, берегу р. Волхов и границе с ЗРЗ-1.5 – не более 20 м. 2.7 Соблюдение восприятия строящихся, ремонтируемых и реконструируемых зданий и сооружений как фоновых, нейтральных, неакцентированных, при обзоре с территорий в границах объектов культурного наследия, ОЗ-1, ЗРЗ-1, ЗРЗ-2, с канала. 2.8 Нейтрализация диссонансных зданий и сооружений, выходящих фасадами в сторону территорий объектов культурного наследия, ОЗ-1, ЗРЗ-1, ЗРЗ-2, канала путем изменения архитектурных решений (включая замену кровли на скатную), а также путём изменения материала, фактуры и цвета отделки фасадов и с помощью посадок зелёных насаждений, перекрывающих вид на диссонансные здания и сооружения. 2.9 Реконструкция существующего глухого ограждения по периметру территории, с применением традиционных материалов отделки (нештукатуренный красный кирпич, штукатурка, дерево) и стилизацией под ограждения, характерные для территории Новой Ладogi исторически.

3 Запрещено при ведении хозяйственной деятельности, размещении объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:

3.1 Установка заборов высотой более 2 м. 3.2 Устройство рекламных конструкций на крышах зданий и над открытыми городскими пространствами. 3.3 Повышение современных отметок уличного покрытия при проведении работ по его ремонту и замене (кроме работ в рамках специальных противопаводковых мероприятий, согласованных в порядке, установленном законодательством). 3.4 Изменение максимальной высотной отметки участка. 3.5 Изменение трассировки исторических улиц (проложенных до начала XX в. включительно). 3.6 Прокладка наружных сетей теплоснабжения (за исключением временных теплотрасс на период ремонтных работ)

4. Обязательные требования к ведению хозяйственной деятельности, к размещению объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:

4.1 Реконструкция существующего глухого ограждения по периметру территории, с применением традиционных материалов отделки (нештукатуренный красный кирпич, штукатурка, дерево) и стилизацией под ограждения, характерные для территории Новой

Ладоги исторически. 4.2 Размещение автостоянок в соответствии с действующими нормами градостроительного проектирования. 4.3 Сохранение и восстановление исторически сложившихся пространств улиц, переулков и проулков. 4.4 Размещение объектов инженерной инфраструктуры осуществляется после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия и при условии обеспечения сохранности примыкающих объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и исторических зданий.

5. Обязательные требования к размещению рекламных и информационных конструкций:

5.1 Параметры формата рекламного (информационного) поля отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций, за исключением рекламных и информационных тумб, не должны превышать следующих значений: ширина – 1,2 м; высота – 1,8 м. 5.2 Параметры формата рекламного (информационного) поля рекламных и информационных тумб не должны превышать следующих значений: ширина – 1,4 м; высота – 3 м. 5.3 Суммарная площадь всех рекламных и информационных конструкций на фасаде должна составлять не более 10 кв.м.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах зоны ЗРЗ-4.2.

1. Запрещено при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

1.1 Строительство зданий и сооружений выше 10 м. 1.2 Надстройка зданий и сооружений до отметки, превышающей 10 м. 1.3 Устройство кровель с уклоном менее 20 градусов и односкатных кровель (допускаются односкатные кровли для пристроек к боковым фасадам и хозпостроек высотой до 2,3 м по максимальной отметке). 1.4 Использование цветowych решений, акцентирующих постройки при обзоре с территорий в границах объектов культурного наследия, ОЗ, ЗОЛ, ЗРЗ-1, ЗРЗ-2, ЗРЗ-3 и со стороны реки Волхов (ярких цветов, нехарактерных для традиционной застройки оттенков и контрастных сочетаний). 1.5 Использование пропорций, объёмно-пространственных и архитектурных решений, материалов и фактур отделки, акцентирующих постройки при обзоре с территорий в границах объектов культурного наследия, ОЗ, ЗОЛ, ЗРЗ-1, ЗРЗ-2, ЗРЗ-3 и со стороны реки Волхов, в том числе: масштабное зеркальное и цветное остекление, сплошное остекление, полированный и крупный ассиметричный естественный камень или материалы его имитирующие, силикатный кирпич. 1.6 Установка оград высотой более 2 метров; установка ограждений из нетрадиционных материалов (металлопрофиль, поликарбонат, бетон); установка ограждений со стороны реки Волхов. 1.7 Увеличение габаритов плана существующих зданий до размеров, превышающих 60х20 м.

2. Обязательные требования при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

2.1 Максимальные габариты плана здания – 60х20 м. 2.2. Соблюдение восприятия строящихся, зданий и сооружений как фоновых, нейтральных, неакцентированных, при обзоре с территорий в границах объектов культурного наследия: ОЗ, ЗОЛ, ЗРЗ-1, ЗРЗ-2, ЗРЗ-3, от реки Волхов. 2.3. Соблюдение восприятия ремонтируемых и реконструируемых зданий и сооружений как фоновых, нейтральных, неакцентированных, при обзоре с территорий в границах объектов культурного наследия: ОЗ, ЗОЛ, ЗРЗ-1, ЗРЗ-2, ЗРЗ-4. 2.4. Реконструкция существующего глухого ограждения с применением традиционных материалов отделки (нештукатуренный красный кирпич, штукатурка, дерево) и стилизацией под ограждения, характерные для территории Новой Ладоги исторически;

предпочтительно раскрытие видовой оси от пр. Карла Маркса на реку Волхов путём замены глухих металлических ворот на светопрозрачные (из прута).

3. Запрещено при ведении хозяйственной деятельности, размещении объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:

3.1 Устройство рекламных конструкций на крышах зданий и над открытыми городскими пространствами. 3.2 Повышение современных отметок уличного покрытия при проведении работ по его ремонту и замене (кроме работ в рамках специальных противопаводковых мероприятий, согласованных в порядке, установленном законодательством). 3.3 Изменение максимальной высотной отметки участка. 3.4 Изменение трассировки исторических улиц (проложенных до начала XX в. включительно) 3.5 Прокладка наружных сетей теплоснабжения (за исключением временных теплотрасс на период ремонтных работ).

4. Обязательные требования к размещению объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:

4.1 Размещение автостоянок в соответствии с действующими нормами градостроительного проектирования. 4.2 Сохранение и восстановление исторически сложившихся пространств улиц, переулков и проулков. 4.3 Размещение объектов инженерной инфраструктуры осуществляется после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия и при условии обеспечения сохранности примыкающих объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и исторических зданий.

5. Обязательные требования к размещению рекламных и информационных конструкций:

5.1 Параметры формата рекламного (информационного) поля отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций, за исключением рекламных и информационных тумб, не должны превышать следующих значений: ширина – 1,2 м; высота – 1,8 м. 5.2 Параметры формата рекламного (информационного) поля рекламных и информационных тумб не должны превышать следующих значений: ширина – 1,4 м; высота – 3 м. 5.3 Суммарная площадь всех рекламных и информационных конструкций на фасаде должна составлять не более 10 кв.м.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах зоны ЗРЗ-4.3

1. Специальные меры, направленные на сохранение и регенерацию историко-культурной среды:

1.1. Сохранение или воссоздание (по результатам детальных обмеров и фотофиксации) облика зданий-ценных градоформирующих объектов, представляющих выразительные примеры исторической застройки Новой Ладogi

1.2. Перечень адресов ценных градоформирующих объектов, подлежащих сохранению в границах территории зоны ЗРЗ-4.3: Деревянное здание по адресу г. Новая Ладога, ул. Луначарского, 2 (кадастровый участок 47:11:0101015:53).

2. Запрещено при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

2.1 Строительство зданий и сооружений выше 15 м. 2.2 Надстройка зданий и сооружений до отметки, превышающей 15 м. 2.3 Устройство кровель с уклоном менее 20 градусов и односкатных кровель (допускаются односкатные кровли для пристроек к боковым фасадам и хозпостроек высотой до 2,3 м по максимальной отметке). 2.4 Использование цветowych решений, акцентирующих постройки при обзоре с территорий в границах объектов культурного наследия, ОЗ, ЗОЛ, ЗРЗ-1, ЗРЗ-2, ЗРЗ-3 и со стороны реки

Волхов (ярких цветов, нехарактерных для традиционной застройки оттенков и контрастных сочетаний). 2.5 Использование пропорций, объёмно-пространственных и архитектурных решений, материалов и фактур отделки, акцентирующих постройки при обзоре с территорий в границах объектов культурного наследия, ОЗ, ЗОЛ, ЗРЗ-1, ЗРЗ-2, ЗРЗ-3 и со стороны реки Волхов, в том числе: масштабное зеркальное и цветное остекление, сплошное остекление, полированный и крупный ассиметричный естественный камень или материалы его имитирующие, силикатный кирпич. 2.6 Установка оград высотой более 2 метров; установка ограждений из нетрадиционных материалов (металлопрофиль, поликарбонат, бетон); установка ограждений со стороны реки Волхов. 2.7 Увеличение габаритов плана существующих зданий до размеров, превышающих 60х20 м. 2.8 Демонтаж зданий – ценных градоформирующих объектов без предварительных детальных обмеров и фотофиксации, выполненных с целью воссоздания внешнего облика. 2.9 Строительство на месте демонтированных зданий - ценных градоформирующих объектов без точного воссоздания облика: 2.9.1 габаритов и объёмно-пространственного решения. 2.9.2 габаритов и конфигурации кровли (включая мезонины, щипцы, слуховые окна). 2.9.3 архитектурно-художественного решения фасадов, включая материал - доска (допустима обшивка древесно-полимерным композитом) и рисунок обшивки, местоположение и габариты проёмов, рисунок расстекловки – исторический или по историческим аналогам, резной и накладной декор. 2.10 Реконструкция и ремонт зданий - ценных градоформирующих объектов и их частей без точного воссоздания внешнего облика: 2.10.1 габаритов и объёмно-пространственного решения. 2.10.2 габаритов и конфигурации кровли (включая мезонины, щипцы, слуховые окна). 2.10.3 архитектурно-художественного решения фасадов, включая материал и характер отделки (рисунок обшивки), местоположение и габариты проёмов, рисунок расстекловки – исторический или по историческим аналогам, резной и накладной декор.

3. Обязательные требования при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

3.1 Сохранение разреженного характера застройки зоны. 3.2 Максимальная плотность застройки зоны – не более 50%. 3.3 Максимальные габариты плана здания для нового строительства – 60х20 м; для фасадов по берегу Новоладожского канала, берегу р. Волхов и границе с ЗРЗ-1.5 – не более 20 м. Запрещается возведение сблокированных (примыкающих друг к другу) зданий, если их суммарные габариты фасадов превышают указанные. 3.4 Соблюдение восприятия строящихся, зданий и сооружений как фоновых, нейтральных, неакцентированных, при обзоре с территорий в границах объектов культурного наследия, ОЗ, ЗОЛ, ЗРЗ-1, ЗРЗ-2, ЗРЗ-3, от реки Волхов. 3.5 Соблюдение восприятия ремонтируемых и реконструируемых зданий и сооружений как фоновых, нейтральных, неакцентированных, при обзоре с территорий в границах объектов культурного наследия, ОЗ, ЗОЛ, ЗРЗ-1, ЗРЗ-2, ЗРЗ-3. 3.6 Нейтрализация диссонансных зданий и сооружений, выходящих фасадами в сторону территорий объектов культурного наследия, ОЗ, ЗОЛ, ЗРЗ-1, ЗРЗ-2, реки Волхов путем изменения архитектурных решений (включая замену кровли на скатную), а также путём изменения материала, фактуры и цвета отделки фасадов и с помощью посадок зелёных насаждений, перекрывающих вид на диссонансные здания и сооружения. 3.7 При воссоздании, капитальном ремонте и реконструкции ценных градоформирующих объектов выполнение кровельного покрытия из материалов (включая современные) нейтральной, неакцентированной фактуры и цвета (если иное не зафиксировано достоверными историческими источниками). 3.8 В случае использования современных материалов при воссоздании, капитальном ремонте и реконструкции ценных градоформирующих объектов – обеспечение их невыевленности

на фасадах (обшивка деревом). 3.9 Реконструкция существующего глухого ограждения, выходящего на Новолодожский канал, с применением традиционных материалов отделки (неоштукатуренный красный кирпич, штукатурка, дерево) и стилизацией под ограждения, характерные для территории Новой Ладоги исторически.

4. Запрещено при ведении хозяйственной деятельности, размещении объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:

4.1 Установка вдоль границ с зонами ЗРЗ-1.5, ЗРЗ-2.6, ОЗ-4, а также со стороны р. Волхов заборов из нетрадиционных для исторической среды материалов: бетон, металлопрофиль, поликарбонат, силикатный кирпич и др., а также глухих кирпичных заборов. Установка заборов высотой более 2 м. 4.2 Устройство рекламных конструкций на крышах зданий и над открытыми городскими пространствами. 4.3 Повышение современных отметок уличного покрытия при проведении работ по его ремонту и замене (кроме работ в рамках специальных противопаводковых мероприятий, согласованных в порядке, установленном законодательством). 4.4 Изменение максимальной высотной отметки участка. 4.5 Изменение трассировки исторических улиц (проложенных до начала XX в. включительно). 4.6 Прокладка наружных сетей теплоснабжения (за исключением временных теплотрасс на период ремонтных работ).

5. Обязательные требования к ведению хозяйственной деятельности, к размещению объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:

5.1 Реконструкция существующего глухого ограждения, выходящего на Новолодожский канал, с применением традиционных материалов отделки (неоштукатуренный красный кирпич, штукатурка, дерево) и стилизацией под ограждения, характерные для территории Новой Ладоги исторически. 5.2 Размещение автостоянок в соответствии с областными нормативами градостроительного проектирования. 5.3 Сохранение и восстановление исторически сложившихся пространств улиц, переулков и проулков. 5.4 Размещение объектов инженерной инфраструктуры осуществляется после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия и при условии обеспечения сохранности примыкающих объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и исторических зданий.

6. Обязательные требования к размещению рекламных и информационных конструкций:

6.1 Параметры формата рекламного (информационного) поля отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций, за исключением рекламных и информационных тумб, не должны превышать следующих значений: ширина – 1,2 м; высота – 1,8 м. 6.2 Параметры формата рекламного (информационного) поля рекламных и информационных тумб не должны превышать следующих значений: ширина – 1,4 м; высота – 3 м. 6.3 Суммарная площадь всех рекламных и информационных конструкций на фасаде должна составлять не более 10 кв. м. 6.4 Требования к рекламным и информационным конструкциям, размещаемым на фасадах зданий - ценных градоформирующих объектов: 6.4.1 суммарная площадь всех рекламных и информационных конструкций на фасаде должна составлять не более 3 кв. м. 6.4.2 информационное поле настенных и отнесенных вывесок, настенных указателей информационных конструкций должно выполняться из отдельных элементов (букв, обозначений, декоративных элементов и т.д.) без использования непрозрачной основы (фоновой подложки) для крепления отдельных элементов вывески и не должно нарушать архитектурного решения соответствующего здания, строения, сооружения. 6.4.3 выступ внешнего края консольной вывески и блочного консольного указателя от стены не должен

превышать 1 м; габаритный размер блочного консольного указателя по высоте - не более 1,5 м; размещение блочных консольных указателей над другими блочными консольными указателями, над консольными вывесками, а также на расстоянии менее 5 м от них не допускается. 6.4.4 вывески в витринах не должны нарушать прозрачность остекления соответствующих витрин; не допускаются окраска и покрытие декоративными пленками всей поверхности остекления витрины, замена остекления световыми коробами, установка световых коробов и планшетов, содержащих сведения информационного характера, перед остеклением витрины со стороны улицы.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах зон ЗРЗ-5.1, 5.2

1. Запрещено при строительстве зданий и сооружений, при капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

1.1 Строительство зданий и сооружений выше 20 м. 1.2 Надстройка зданий и сооружений до отметки, превышающей 20 м. 1.3. Использование цветовых решений, акцентирующих постройки при обзоре с территорий в границах объектов культурного наследия, ОЗ, ЗОЛ, ЗРЗ-1, ЗРЗ-2, (ярких цветов, контрастных сочетаний, нехарактерных для традиционной застройки оттенков). 1.4 Использование пропорций, архитектурных решений, материалов и фактур отделки, акцентирующих постройки при обзоре с территорий в границах объектов культурного наследия, ОЗ, ЗОЛ, ЗРЗ-1, ЗРЗ-2, в том числе: масштабное зеркальное и цветное остекление, сплошное остекление, полированный камень и материалы его имитирующие.

2. Обязательные требования при строительстве зданий и сооружений, при капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

2.1 Соблюдение восприятия строящихся зданий и сооружений как фоновых, нейтральных, неакцентированных, при обзоре с территорий в границах объектов культурного наследия, ОЗ, ЗРЗ-1, ЗРЗ-2. 2.2 Соблюдение восприятия ремонтируемых и реконструируемых зданий и сооружений как фоновых, нейтральных, неакцентированных, при обзоре с территорий в границах объектов культурного наследия, ОЗ, ЗРЗ-1, ЗРЗ-2.

3. Запрещено при ведении хозяйственной деятельности, размещении объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:

3.1 Устройство рекламных конструкций на крышах зданий и над открытыми городскими пространствами. 3.2 Повышение современных отметок уличного покрытия при проведении работ по его ремонту и замене (кроме работ в рамках специальных противопаводковых мероприятий, согласованных в порядке, установленном законодательством). 3.3 Изменение максимальной высотной отметки участка более чем на 0,5 м. 3.4 Изменение трассировки исторических улиц (проложенных до начала XX в. включительно). 3.5 Прокладка наружных сетей теплоснабжения (за исключением временных теплотрасс на период ремонтных работ).

4. Обязательные требования к размещению объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:

4.1 Размещение автостоянок в соответствии с действующими нормами градостроительного проектирования. 4.2 Сохранение и восстановление исторически сложившихся пространств улиц, переулков и проулков. 4.3 Размещение объектов инженерной инфраструктуры осуществляется после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия и при условии обеспечения сохранности примыкающих объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и исторических зданий.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах зоны ЗРЗ-6.1

1. Запрещено при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

1.1 Строительство зданий и сооружений выше 15 м. 1.2 Надстройка зданий и сооружений до отметки, превышающей 15 м. 1.3 Использование цветовых решений, акцентирующих постройки при обзоре с территорий в границах объектов культурного наследия, ОЗ, ЗОЛ, ЗРЗ-2.8 и со стороны реки Волхов (ярких цветов, нехарактерных для традиционной застройки оттенков и контрастных сочетаний). 1.4 Использование пропорций, габаритов, объёмно-пространственных и архитектурных решений, материалов и фактур отделки, акцентирующих постройки при обзоре с территорий в границах объектов культурного наследия, ОЗ, ЗОЛ, ЗРЗ-2.8 и со стороны реки Волхов, в том числе: масштабное зеркальное и цветное остекление, сплошное остекление, полированный и крупный ассиметричный естественный камень или материалы его имитирующие, силикатный кирпич. 1.5 Установка оград высотой более 2 метров; установка ограждений по берегу реки Волхов.

2. Обязательные требования при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

2.1 Сохранение разреженного характера застройки зоны. 2.2 Максимальная плотность застройки зоны – не более 40%. 2.3 Соблюдение восприятия строящихся, зданий и сооружений как фоновых, нейтральных, неакцентированных, при обзоре с территорий в границах объектов культурного наследия, ОЗ, ЗОЛ, ЗРЗ-2.8, от реки Волхов. 2.4 Устройство рекламных конструкций на крышах зданий и над открытыми городскими пространствами. 2.5 Повышение современных отметок уличного покрытия при проведении работ по его ремонту и замене (кроме работ в рамках специальных противопаводковых мероприятий, согласованных в порядке, установленном законодательством). 2.6 Изменение максимальной высотной отметки участка. 2.7 Прокладка наружных сетей теплоснабжения (за исключением временных теплотрасс на период ремонтных работ).

3. Обязательные требования к ведению хозяйственной деятельности, к размещению объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:

3.1 Размещение автостоянок в соответствии с действующими нормативами градостроительного проектирования.

4. Обязательные требования к размещению рекламных и информационных конструкций:

4.1 Параметры формата рекламного (информационного) поля отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций, за исключением рекламных и информационных тумб, не должны превышать следующих значений: ширина – 1,2 м; высота – 1,8 м. 4.2 Параметры формата рекламного (информационного) поля рекламных и информационных тумб не должны превышать следующих значений: ширина – 1,4 м; высота – 3 м. 4.3 Суммарная площадь всех рекламных и информационных конструкций на фасаде должна составлять не более 10 кв.м.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах зоны ЗРЗ-6.2

1. Запрещено при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

1.1 Строительство зданий и сооружений выше 15 м. 1.2 Надстройка зданий и сооружений до отметки, превышающей 15 м. 1.3 Использование цветовых решений,

акцентирующих постройки при обзоре с территорий в границах объектов культурного наследия, ОЗ, ЗОЛ, ЗРЗ-2.5, с русла и берегов каналов (ярких цветов, нехарактерных для традиционной застройки оттенков и контрастных сочетаний). 1.4 Использование пропорций, габаритов, объёмно-пространственных и архитектурных решений, материалов и фактур отделки, акцентирующих постройки при обзоре с территорий в границах объектов культурного наследия, ОЗ, ЗОЛ, ЗРЗ-2.5 с русла и берегов каналов, в том числе: масштабное зеркальное и цветное остекление, сплошное остекление, полированный и крупный ассиметричный естественный камень или материалы его имитирующие, силикатный кирпич. 1.5 Установка оград высотой более 2 метров; установка ограждений по берегу реки Волхов.

2. Обязательные требования при строительстве зданий и сооружений, капитальном ремонте и реконструкции зданий, сооружений и их частей:

2.1 Сохранение разреженного характера застройки зоны по границе берегом канала. 2.2 Максимальная протяжённость фасадов по берегу канала – не более 30м. 2.3 Соблюдение восприятия строящихся, зданий и сооружений как фоновых, нейтральных, неакцентированных, при обзоре с территорий в границах объектов культурного наследия, ОЗ, ЗОЛ, ЗРЗ-2.5, с русла и берегов каналов. 2.4 Устройство рекламных конструкций на крышах зданий и над открытыми городскими пространствами. 2.5 Повышение современных отметок уличного покрытия при проведении работ по его ремонту и замене (кроме работ в рамках специальных противопаводковых мероприятий, согласованных в порядке, установленном законодательством). 2.6 Изменение максимальной высотной отметки участка более чем на 1 м. 2.7 Прокладка наружных сетей теплоснабжения (за исключением временных теплотрасс на период ремонтных работ)

3. Обязательные требования к ведению хозяйственной деятельности, к размещению объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:

3.1 Размещение автостоянок в соответствии с действующими нормативами градостроительного проектирования.

4. Обязательные требования к размещению рекламных и информационных конструкций:

4.1 Параметры формата рекламного (информационного) поля отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций, за исключением рекламных и информационных тумб, не должны превышать следующих значений: ширина – 1,2 м; высота – 1,8 м. 4.2 Параметры формата рекламного (информационного) поля рекламных и информационных тумб не должны превышать следующих значений: ширина – 1,4 м; высота – 3м. 4.3 Суммарная площадь всех рекламных и информационных конструкций на фасаде должна составлять не более 10 кв.м.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах зоны ЗОЛ

1. Запрещено в границах ЗОЛ:

1.1. Строительство объектов капитального строительства. 1.2. Увеличение габаритов существующих зданий, строений, сооружений. 1.3 Изменение основных характеристик ландшафта, в том числе рельефа, геологической структуры (замена грунта), гидрологического режима территории, за исключением случаев сохранения и восстановления (регенерации) природной среды объекта (объектов) культурного наследия. 1.4 Повреждение и уничтожение зеленых насаждений, за исключением рубок, направленных на сохранение соотношения открытых и закрытых пространств, в целях обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия в их историко-градостроительной и природной среде, сохранения видового состава растительности, при

условии соблюдения требований в области охраны окружающей среды, а также рубок, производимых в рамках мер по защите зеленых насаждений. 1.5 Уничтожение, повреждение исторических надгробных плит и фрагментов надмогильных сооружений, расположенных в ЗОЛ-6 с восточной стороны ул. Суворова. 1.6 Использование в ходе ремонта и реконструкции существующих зданий, строений и сооружений пропорций, архитектурных решений, материалов и фактур отделки, а также цветовых сочетаний, нехарактерных для традиционной исторической застройки Новой Ладogi в том числе: масштабное зеркальное и цветное остекление, сплошное остекление, полированный (глянцевый) и естественный крупный асимметричный камень и материалы его имитирующие. 1.7 Устройство рекламных конструкций на крышах зданий и над открытыми городскими пространствами. 1.8 Устройство новых лодочных гаражей, сараев, навесов для хранения и т.п., увеличение габаритов существующих. 1.9 По берегам каналов (кроме территории Новолadoжского судостроительного завода) запрещено антропогенное изменение контура береговой линии, возведение на откосах каналов террас, эстакад, навесов, пешеходных навесных и свайных троп, облицовка откосов, устройство любых сооружений за исключением мостов и переправ.

2. Обязательные требования к хозяйственной деятельности, к размещению объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:

2.1 Реконструкция зданий, строений, сооружений, а также работы по сохранению и восстановлению (регенерации) природной среды могут осуществляться после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия. 2.2 Малые архитектурные формы (в том числе павильоны, киоски, навесы) проектируются с учётом стилистических характеристик окружающей исторической застройки. 2.3 Общая площадь, занимаемая малыми архитектурными формами, обзорными смотровыми площадками, террасами не должна составлять более 20% от общей площади ЗОЛ. 2.4 Локализация существующих зон хранения лодочного транспорта и снастей (лодочных гаражей, сараев, навесов, и т.д.), благоустройство занимаемых ими территорий, приведение их к стилистически единообразному облику. Обеспечение их минимального вмешательства в пути обзора объектов культурного наследия. 2.5 При возведении переправ: Старолadoжский канал – между пр. Карла Маркса и шлюзами, бывшее Екатерининское русла (канал Новолadoжского судостроительного завода) – выбор расположения, конструкции и архитектурного решения с учётом того, чтобы переправа не перекрывала виды от существующих мостов на шлюзы, на бассейн реки Волхов и в обратном направлении (для Екатерининского русла – вид от берегов канала напротив городского кладбища на шлюзы и русло Волхова). Архитектурные решения - с учётом стилистических характеристик окружающей исторической застройки. 2.6 При возведении любых переправ – через каналы – соблюдение их фонового, неакцентного характера по отношению к сложившимся перспективным видам каналов. 2.7 Благоустройство исторической территории Летнего сада на восточном мысу в устье Старолadoжского канала с воссозданием исторического ландшафтно-композиционного решения, включавшего посадки деревьев и дорожки. 2.8 Пирсы, причалы, плавучие конструкции, возводимые и монтируемые вдоль берега реки Волхов должны иметь габариты, сомасштабные окружающей исторической застройке, архитектурное и цветовое решение, не препятствующее обзору исторической застройки, не нарушающее сложившиеся композиционно-видовые связи и не доминирующее над ними. 2.9 Любые объекты, монтируемые на территории Лadoжского судостроительного завода в границах ЗОЛ, должны возводиться с учётом минимального нарушения видовых связей между устьем видовыми площадками в устье канала и историческими шлюзами, минимального

искажения перспективы канала и его исторического контура. 2.10 Сохранение существующих видовых точек, коридоров видимости и панорам, формирующих визуальную систему взаимосвязей историко-градостроительной среды города; в том числе: напротив шлюзов в устье Староладожского канала, на мысу на его восточном берегу; на изгибе Староладожского канала в районе ул. Новая слобода; на берегу Екатерининского рукава (канал Новоладожского судостроительного завода вдоль территории городского кладбища, на южном мысу и на северном берегу в створе Октябрьской ул.; от переправы через Новоладожский канал в створе ул. Пескова; на северном и южном мысу в устье Новоладожского канала, вдоль берега реки Волхов по набережной Ладожской флотилии. 2.11 Создание пешеходных прогулочных зон, пешеходных дорожек и видовых площадок. 2.12 Восстановление сквозного прохода по ЗОЛ-1 к территории исторического Летнего сада на восточном мысу Староладожского канала. 2.13 Проведение археологических исследований, консервация или музеефикация, обеспечение иных мер по сохранению исторических надгробий и надмогильных сооружений в ЗОЛ-6 с восточной стороны ул. Суворова. 2.14 Проведение необходимых мелиоративных работ, выполнение мер по восстановлению и поддержанию водного режима водных объектов. 2.15 Проведение рубок самосева древесных пород и кустарников, посадки деревьев и кустарников, восстановление поврежденных древостоев с целью восстановления и сохранения исторического ландшафтного окружения объектов культурного наследия (в том числе соотношения открытых и закрытых пространств) и обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде (сохранение видовых раскрытий). Для набережных каналов за историческое ландшафтное окружение принимается сложившееся в конце XIX – начале XX в., то есть с присутствующим древостоем. 2.16 Мероприятия настоящего раздела проводятся после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия. 2.17 Размещение объектов инженерной и транспортной инфраструктуры осуществляется после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия и при условии, природно-экологического каркаса, пространственно, визуально и функционально связанного с исторической застройкой и объектами культурного наследия, при условии сохранения сложившихся характеристик визуального восприятия объектов культурного наследия в их историко-градостроительной и природной среде. 2.18 Согласование в порядке, установленном законодательством, осуществления проектирования и проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в охранной зоне объектов культурного наследия; в границах территории охраняемого культурного слоя и территорий объектов археологического наследия.

3. Обязательные требования к размещению рекламных и информационных конструкций:

3.1 Параметры формата рекламного (информационного) поля отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций, за исключением рекламных и информационных тумб, не должны превышать следующих значений: ширина – 1,2 м; высота – 1,8 м. 3.2 Параметры формата рекламного (информационного) поля рекламных и информационных тумб не должны превышать следующих значений: ширина – 1,4 м; высота – 3 м. 3.3. Суммарная площадь всех рекламных и информационных конструкций на фасаде должна составлять не более 3 кв. м.

».

5. На Карте зон с особыми условиями использования территорий (защитные зоны объектов культурного наследия, границы территорий объектов культурного наследия) отобразить границы территории исторического поселения город Новая Ладога Ленинградской области, зоны ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенные на территории исторического поселения город Новая Ладога Ленинградской области: охранные зоны объектов культурного наследия ОЗ-1, ОЗ-2, ОЗ-3, зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности (на территориях наибольшей плотности исторической застройки в границах исторических населенных пунктов) ЗРЗ-1.1, ЗРЗ-1.2, ЗРЗ-1.3, ЗРЗ-1.4, ЗРЗ-1.5, ЗРЗ-1.6, зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности (на территориях смешанной застройки в границах исторических населенных пунктов) ЗРЗ-2.1, ЗРЗ-2.2, ЗРЗ-2.3, ЗРЗ-2.4, ЗРЗ-2.5, ЗРЗ-2.6, ЗРЗ-2.7, ЗРЗ-2.8, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (на территории преобладания современной застройки) ЗРЗ-3.1, ЗРЗ-3.2, ЗРЗ-3.3, ЗРЗ-3.4 зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности (зона регенерации застройки) ЗРЗ-4.1, ЗРЗ-4.2, ЗРЗ-4.3, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (на территориях современной застройки многоквартирными домами) ЗРЗ-5.1, ЗРЗ-5.2, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (на территории современной застройки смешанного функционального назначения) ЗРЗ-6.1, ЗРЗ-6.2, зона охраняемого ландшафта ЗОЛ-1, ЗОЛ-2, ЗОЛ-3, ЗОЛ-4, ЗОЛ-5, ЗОЛ-6.

».

6. Дополнить обязательное приложение к правилам землепользования и застройки территории города Новая Ладога муниципального образования Новолadoжское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области «Сведения о границах территориальных зон» описаниями местоположения границ территориальных зон П-1.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальная зона "Зона П1 - производственно-коммунальная зона IV-V классов опасности"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Ленинградская область, район Волховский, город Новая Ладога
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	646439 +/- 14070 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК 47 зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	-	-	453590.67	2324953.59	Картометрический метод	5.0	-
2	-	-	453568.91	2324800.97	Картометрический метод	5.0	-
3	-	-	453676.76	2324839.36	Картометрический метод	5.0	-
4	-	-	453684.27	2324892.01	Картометрический метод	5.0	-
1	-	-	453590.67	2324953.59	Картометрический метод	5.0	-
5	-	-	453890.47	2324662.14	Картометрический метод	5.0	-
6	-	-	453777.81	2324702.89	Картометрический метод	5.0	-
7	-	-	453807.72	2324799.71	Картометрический метод	5.0	-
8	-	-	453779.16	2324825.39	Картометрический метод	5.0	-
9	-	-	453576.88	2324752.58	Картометрический метод	5.0	-
10	-	-	453567.79	2324686.88	Картометрический метод	5.0	-
11	-	-	453863.55	2324581.57	Картометрический метод	5.0	-
5	-	-	453890.47	2324662.14	Картометрический метод	5.0	-
12	-	-	453930.59	2325073.78	Картометрический метод	5.0	-
13	-	-	453920.49	2325136.44	Картометрический метод	5.0	-
14	-	-	453921.28	2325139.20	Картометрический метод	5.0	-
15	-	-	453922.78	2325149.00	Картометрический метод	5.0	-
16	-	-	453921.26	2325171.38	Картометрический метод	5.0	-
17	-	-	453886.60	2325183.06	Картометрический метод	5.0	-
18	-	-	453832.11	2325201.42	Картометрический метод	5.0	-
19	-	-	453802.81	2325211.30	Картометрический метод	5.0	-
20	-	-	453750.60	2325228.88	Картометрический метод	5.0	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
21	-	-	453718.40	2325239.73	Картометрический метод	5.0	-
22	-	-	453714.45	2325227.32	Картометрический метод	5.0	-
23	-	-	453708.55	2325229.38	Картометрический метод	5.0	-
24	-	-	453700.34	2325232.19	Картометрический метод	5.0	-
25	-	-	453618.67	2325260.08	Картометрический метод	5.0	-
26	-	-	453617.85	2325257.37	Картометрический метод	5.0	-
27	-	-	453582.63	2325269.44	Картометрический метод	5.0	-
28	-	-	453575.44	2325271.55	Картометрический метод	5.0	-
29	-	-	453556.28	2325279.21	Картометрический метод	5.0	-
30	-	-	453551.36	2325280.96	Картометрический метод	5.0	-
31	-	-	453549.79	2325276.96	Картометрический метод	5.0	-
32	-	-	453548.22	2325270.08	Картометрический метод	5.0	-
33	-	-	453514.50	2325183.60	Картометрический метод	5.0	-
34	-	-	453511.56	2325179.16	Картометрический метод	5.0	-
35	-	-	453511.08	2325129.11	Картометрический метод	5.0	-
36	-	-	453520.28	2325090.06	Картометрический метод	5.0	-
37	-	-	453528.19	2325089.55	Картометрический метод	5.0	-
38	-	-	453529.06	2325089.56	Картометрический метод	5.0	-
39	-	-	453529.27	2325085.35	Картометрический метод	5.0	-
40	-	-	453530.39	2325061.93	Картометрический метод	5.0	-
41	-	-	453534.23	2325041.87	Картометрический метод	5.0	-
42	-	-	453536.68	2325037.35	Картометрический метод	5.0	-
43	-	-	453690.80	2324937.83	Картометрический метод	5.0	-
44	-	-	453731.38	2324911.64	Картометрический метод	5.0	-
45	-	-	453758.80	2324893.93	Картометрический метод	5.0	-
46	-	-	453777.12	2324897.13	Картометрический метод	5.0	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
47	-	-	453883.88	2324915.80	Картометрический метод	5.0	-
48	-	-	453916.96	2324921.58	Картометрический метод	5.0	-
49	-	-	453915.32	2324932.84	Картометрический метод	5.0	-
50	-	-	453911.65	2324948.86	Картометрический метод	5.0	-
51	-	-	453908.68	2324957.77	Картометрический метод	5.0	-
52	-	-	453899.46	2325004.81	Картометрический метод	5.0	-
53	-	-	453900.15	2325013.46	Картометрический метод	5.0	-
54	-	-	453938.68	2325019.18	Картометрический метод	5.0	-
12	-	-	453930.59	2325073.78	Картометрический метод	5.0	-
55	-	-	454022.84	2325061.80	Картометрический метод	5.0	-
56	-	-	454012.53	2325061.02	Картометрический метод	5.0	-
57	-	-	454010.53	2325082.55	Картометрический метод	5.0	-
58	-	-	453993.38	2325080.83	Картометрический метод	5.0	-
59	-	-	453989.88	2325080.06	Картометрический метод	5.0	-
60	-	-	453952.79	2325076.55	Картометрический метод	5.0	-
61	-	-	453953.19	2325073.23	Картометрический метод	5.0	-
62	-	-	453956.88	2325040.80	Картометрический метод	5.0	-
63	-	-	453956.18	2325040.66	Картометрический метод	5.0	-
64	-	-	453956.76	2325037.43	Картометрический метод	5.0	-
65	-	-	453958.60	2325037.80	Картометрический метод	5.0	-
66	-	-	453958.64	2325037.05	Картометрический метод	5.0	-
67	-	-	453958.94	2325031.52	Картометрический метод	5.0	-
68	-	-	453960.46	2325015.35	Картометрический метод	5.0	-
69	-	-	453960.83	2325012.69	Картометрический метод	5.0	-
70	-	-	453962.44	2325010.34	Картометрический метод	5.0	-
71	-	-	453967.20	2325008.11	Картометрический метод	5.0	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
72	-	-	453967.59	2325007.93	Картометрический метод	5.0	-
73	-	-	454013.56	2325012.12	Картометрический метод	5.0	-
74	-	-	454018.64	2325012.62	Картометрический метод	5.0	-
75	-	-	454022.85	2325013.05	Картометрический метод	5.0	-
76	-	-	454022.31	2325016.44	Картометрический метод	5.0	-
77	-	-	454021.57	2325025.49	Картометрический метод	5.0	-
78	-	-	454025.84	2325025.95	Картометрический метод	5.0	-
79	-	-	454024.43	2325041.46	Картометрический метод	5.0	-
55	-	-	454022.84	2325061.80	Картометрический метод	5.0	-
80	-	-	453977.11	2324532.75	Картометрический метод	5.0	-
81	-	-	453939.06	2324422.94	Картометрический метод	5.0	-
82	-	-	454045.46	2324413.40	Картометрический метод	5.0	-
83	-	-	454074.73	2324507.94	Картометрический метод	5.0	-
80	-	-	453977.11	2324532.75	Картометрический метод	5.0	-
84	-	-	453981.39	2324592.27	Картометрический метод	5.0	-
85	-	-	453981.25	2324564.47	Картометрический метод	5.0	-
86	-	-	454112.68	2324564.56	Картометрический метод	5.0	-
87	-	-	454112.93	2324592.36	Картометрический метод	5.0	-
84	-	-	453981.39	2324592.27	Картометрический метод	5.0	-
88	-	-	454071.92	2324975.59	Картометрический метод	5.0	-
89	-	-	454060.02	2324974.58	Картометрический метод	5.0	-
90	-	-	454060.46	2324970.23	Картометрический метод	5.0	-
91	-	-	454051.85	2324969.01	Картометрический метод	5.0	-
92	-	-	454052.36	2324965.25	Картометрический метод	5.0	-
93	-	-	454052.60	2324960.52	Картометрический метод	5.0	-
94	-	-	454048.32	2324960.10	Картометрический метод	5.0	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
95	-	-	454050.27	2324944.03	Картометрический метод	5.0	-
96	-	-	454046.75	2324943.84	Картометрический метод	5.0	-
97	-	-	454046.65	2324945.76	Картометрический метод	5.0	-
98	-	-	454046.00	2324948.59	Картометрический метод	5.0	-
99	-	-	454031.23	2324945.77	Картометрический метод	5.0	-
100	-	-	454025.99	2324977.55	Картометрический метод	5.0	-
101	-	-	453995.67	2324972.93	Картометрический метод	5.0	-
102	-	-	453996.86	2324964.58	Картометрический метод	5.0	-
103	-	-	454001.33	2324933.30	Картометрический метод	5.0	-
104	-	-	453971.74	2324928.79	Картометрический метод	5.0	-
105	-	-	453979.08	2324873.30	Картометрический метод	5.0	-
106	-	-	453973.32	2324872.84	Картометрический метод	5.0	-
107	-	-	453973.76	2324865.24	Картометрический метод	5.0	-
108	-	-	453980.35	2324865.87	Картометрический метод	5.0	-
109	-	-	453981.30	2324858.10	Картометрический метод	5.0	-
110	-	-	453983.30	2324847.83	Картометрический метод	5.0	-
111	-	-	453991.71	2324849.05	Картометрический метод	5.0	-
112	-	-	453992.04	2324846.96	Картометрический метод	5.0	-
113	-	-	453993.21	2324838.59	Картометрический метод	5.0	-
114	-	-	453994.00	2324830.15	Картометрический метод	5.0	-
115	-	-	454001.01	2324826.47	Картометрический метод	5.0	-
116	-	-	454130.18	2324823.59	Картометрический метод	5.0	-
117	-	-	454126.10	2324861.26	Картометрический метод	5.0	-
118	-	-	454125.79	2324864.10	Картометрический метод	5.0	-
119	-	-	454124.21	2324878.61	Картометрический метод	5.0	-
120	-	-	454123.86	2324881.84	Картометрический метод	5.0	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
121	-	-	454121.83	2324900.57	Картометрический метод	5.0	-
122	-	-	454121.45	2324906.66	Картометрический метод	5.0	-
123	-	-	454120.92	2324908.93	Картометрический метод	5.0	-
124	-	-	454120.68	2324911.10	Картометрический метод	5.0	-
125	-	-	454120.34	2324914.24	Картометрический метод	5.0	-
126	-	-	454118.73	2324930.38	Картометрический метод	5.0	-
127	-	-	454115.10	2324963.51	Картометрический метод	5.0	-
128	-	-	454114.75	2324967.29	Картометрический метод	5.0	-
129	-	-	454113.48	2324981.32	Картометрический метод	5.0	-
130	-	-	454111.01	2324980.99	Картометрический метод	5.0	-
131	-	-	454103.61	2324979.96	Картометрический метод	5.0	-
132	-	-	454091.73	2324978.15	Картометрический метод	5.0	-
133	-	-	454087.13	2324977.58	Картометрический метод	5.0	-
134	-	-	454077.39	2324976.22	Картометрический метод	5.0	-
88	-	-	454071.92	2324975.59	Картометрический метод	5.0	-
135	-	-	454022.86	2324813.45	Картометрический метод	5.0	-
136	-	-	454021.48	2324753.13	Картометрический метод	5.0	-
137	-	-	454141.10	2324752.15	Картометрический метод	5.0	-
138	-	-	454139.89	2324810.84	Картометрический метод	5.0	-
135	-	-	454022.86	2324813.45	Картометрический метод	5.0	-
139	-	-	454123.29	2324492.07	Картометрический метод	5.0	-
140	-	-	454121.40	2324451.70	Картометрический метод	5.0	-
141	-	-	454153.58	2324451.19	Картометрический метод	5.0	-
142	-	-	454154.47	2324491.53	Картометрический метод	5.0	-
139	-	-	454123.29	2324492.07	Картометрический метод	5.0	-
143	-	-	454177.39	2325322.30	Картометрический метод	5.0	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
144	-	-	454152.90	2325320.17	Картометрический метод	5.0	-
145	-	-	454152.97	2325315.92	Картометрический метод	5.0	-
146	-	-	454160.62	2325281.26	Картометрический метод	5.0	-
147	-	-	454165.00	2325251.22	Картометрический метод	5.0	-
148	-	-	454217.68	2325252.96	Картометрический метод	5.0	-
149	-	-	454231.23	2325255.72	Картометрический метод	5.0	-
150	-	-	454230.99	2325270.68	Картометрический метод	5.0	-
151	-	-	454225.91	2325278.89	Картометрический метод	5.0	-
152	-	-	454225.56	2325291.83	Картометрический метод	5.0	-
153	-	-	454224.82	2325319.50	Картометрический метод	5.0	-
154	-	-	454209.88	2325319.97	Картометрический метод	5.0	-
143	-	-	454177.39	2325322.30	Картометрический метод	5.0	-
155	-	-	454273.93	2325139.32	Картометрический метод	5.0	-
156	-	-	454235.23	2325137.32	Картометрический метод	5.0	-
157	-	-	454236.68	2325109.10	Картометрический метод	5.0	-
158	-	-	454275.37	2325111.07	Картометрический метод	5.0	-
155	-	-	454273.93	2325139.32	Картометрический метод	5.0	-
159	-	-	454418.07	2324967.52	Картометрический метод	5.0	-
160	-	-	454415.18	2325014.68	Картометрический метод	5.0	-
161	-	-	454416.11	2325014.76	Картометрический метод	5.0	-
162	-	-	454410.48	2325058.61	Картометрический метод	5.0	-
163	-	-	454409.66	2325064.98	Картометрический метод	5.0	-
164	-	-	454395.76	2325063.93	Картометрический метод	5.0	-
165	-	-	454393.13	2325063.72	Картометрический метод	5.0	-
166	-	-	454359.63	2325061.17	Картометрический метод	5.0	-
167	-	-	454294.42	2325056.19	Картометрический метод	5.0	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
168	-	-	454278.25	2325054.96	Картометрический метод	5.0	-
169	-	-	454280.25	2325016.00	Картометрический метод	5.0	-
170	-	-	454281.99	2324982.27	Картометрический метод	5.0	-
171	-	-	454283.43	2324954.26	Картометрический метод	5.0	-
172	-	-	454302.85	2324936.64	Картометрический метод	5.0	-
173	-	-	454315.49	2324936.05	Картометрический метод	5.0	-
174	-	-	454328.57	2324925.47	Картометрический метод	5.0	-
175	-	-	454338.61	2324917.36	Картометрический метод	5.0	-
176	-	-	454360.05	2324918.59	Картометрический метод	5.0	-
177	-	-	454363.90	2324918.81	Картометрический метод	5.0	-
178	-	-	454360.86	2324963.80	Картометрический метод	5.0	-
179	-	-	454405.00	2324966.68	Картометрический метод	5.0	-
159	-	-	454418.07	2324967.52	Картометрический метод	5.0	-
180	-	-	454441.07	2324746.38	Картометрический метод	5.0	-
181	-	-	454311.52	2324750.41	Картометрический метод	5.0	-
182	-	-	454312.33	2324776.40	Картометрический метод	5.0	-
183	-	-	454209.60	2324779.60	Картометрический метод	5.0	-
184	-	-	454208.64	2324748.82	Картометрический метод	5.0	-
185	-	-	454208.01	2324728.82	Картометрический метод	5.0	-
186	-	-	454204.83	2324627.08	Картометрический метод	5.0	-
187	-	-	454233.25	2324573.75	Картометрический метод	5.0	-
188	-	-	454435.02	2324552.45	Картометрический метод	5.0	-
189	-	-	454440.03	2324712.97	Картометрический метод	5.0	-
190	-	-	454440.65	2324732.97	Картометрический метод	5.0	-
180	-	-	454441.07	2324746.38	Картометрический метод	5.0	-
191	-	-	454242.09	2324520.06	Картометрический метод	5.0	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
192	-	-	454237.90	2324453.52	Картометрический метод	5.0	-
193	-	-	454240.97	2324453.31	Картометрический метод	5.0	-
194	-	-	454238.83	2324410.92	Картометрический метод	5.0	-
195	-	-	454316.64	2324410.06	Картометрический метод	5.0	-
196	-	-	454418.30	2324402.60	Картометрический метод	5.0	-
197	-	-	454494.84	2324412.95	Картометрический метод	5.0	-
198	-	-	454503.11	2324479.61	Картометрический метод	5.0	-
199	-	-	454434.38	2324496.97	Картометрический метод	5.0	-
200	-	-	454369.85	2324500.63	Картометрический метод	5.0	-
201	-	-	454281.74	2324509.67	Картометрический метод	5.0	-
202	-	-	454248.34	2324519.97	Картометрический метод	5.0	-
203	-	-	454242.15	2324521.09	Картометрический метод	5.0	-
191	-	-	454242.09	2324520.06	Картометрический метод	5.0	-
204	-	-	454786.38	2324611.77	Картометрический метод	5.0	-
205	-	-	454778.51	2324589.67	Картометрический метод	5.0	-
206	-	-	454790.20	2324585.51	Картометрический метод	5.0	-
207	-	-	454814.24	2324576.95	Картометрический метод	5.0	-
208	-	-	454822.12	2324599.04	Картометрический метод	5.0	-
204	-	-	454786.38	2324611.77	Картометрический метод	5.0	-
209	-	-	454765.94	2325521.71	Картометрический метод	5.0	-
210	-	-	454764.01	2325522.60	Картометрический метод	5.0	-
211	-	-	454786.66	2325611.35	Картометрический метод	5.0	-
212	-	-	454783.41	2325613.45	Картометрический метод	5.0	-
213	-	-	454752.30	2325633.49	Картометрический метод	5.0	-
214	-	-	454744.51	2325623.29	Картометрический метод	5.0	-
215	-	-	454735.84	2325609.28	Картометрический метод	5.0	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
216	-	-	454733.95	2325603.94	Картометрический метод	5.0	-
217	-	-	454736.26	2325598.71	Картометрический метод	5.0	-
218	-	-	454729.97	2325586.85	Картометрический метод	5.0	-
219	-	-	454718.16	2325580.66	Картометрический метод	5.0	-
220	-	-	454710.24	2325571.15	Картометрический метод	5.0	-
221	-	-	454710.13	2325561.86	Картометрический метод	5.0	-
222	-	-	454717.64	2325556.15	Картометрический метод	5.0	-
223	-	-	454724.92	2325552.72	Картометрический метод	5.0	-
224	-	-	454732.01	2325542.24	Картометрический метод	5.0	-
225	-	-	454734.23	2325536.24	Картометрический метод	5.0	-
226	-	-	454729.21	2325528.07	Картометрический метод	5.0	-
227	-	-	454713.66	2325535.36	Картометрический метод	5.0	-
228	-	-	454702.79	2325521.13	Картометрический метод	5.0	-
229	-	-	454711.77	2325510.59	Картометрический метод	5.0	-
230	-	-	454716.29	2325503.66	Картометрический метод	5.0	-
231	-	-	454725.66	2325489.30	Картометрический метод	5.0	-
232	-	-	454741.98	2325462.43	Картометрический метод	5.0	-
233	-	-	454766.28	2325422.60	Картометрический метод	5.0	-
234	-	-	454774.88	2325408.48	Картометрический метод	5.0	-
235	-	-	454847.25	2325451.94	Картометрический метод	5.0	-
236	-	-	454810.55	2325494.00	Картометрический метод	5.0	-
237	-	-	454801.69	2325488.93	Картометрический метод	5.0	-
238	-	-	454789.21	2325499.88	Картометрический метод	5.0	-
209	-	-	454765.94	2325521.71	Картометрический метод	5.0	-
239	-	-	454817.99	2325196.37	Картометрический метод	5.0	-
240	-	-	454812.94	2325194.02	Картометрический метод	5.0	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
241	-	-	454830.04	2325155.60	Картометрический метод	5.0	-
242	-	-	454836.10	2325158.45	Картометрический метод	5.0	-
243	-	-	454866.10	2325172.50	Картометрический метод	5.0	-
244	-	-	454848.07	2325210.46	Картометрический метод	5.0	-
239	-	-	454817.99	2325196.37	Картометрический метод	5.0	-
245	-	-	454892.06	2325696.38	Картометрический метод	5.0	-
246	-	-	454890.62	2325684.92	Картометрический метод	5.0	-
247	-	-	454908.18	2325682.70	Картометрический метод	5.0	-
248	-	-	454908.92	2325688.49	Картометрический метод	5.0	-
249	-	-	454912.34	2325700.58	Картометрический метод	5.0	-
250	-	-	454914.64	2325708.72	Картометрический метод	5.0	-
251	-	-	454900.39	2325712.77	Картометрический метод	5.0	-
252	-	-	454898.07	2325704.63	Картометрический метод	5.0	-
253	-	-	454895.60	2325695.94	Картометрический метод	5.0	-
245	-	-	454892.06	2325696.38	Картометрический метод	5.0	-
254	-	-	454804.31	2325749.14	Картометрический метод	5.0	-
255	-	-	454795.72	2325728.87	Картометрический метод	5.0	-
256	-	-	454797.87	2325723.59	Картометрический метод	5.0	-
257	-	-	454790.91	2325707.59	Картометрический метод	5.0	-
258	-	-	454786.08	2325694.00	Картометрический метод	5.0	-
259	-	-	454770.02	2325661.41	Картометрический метод	5.0	-
260	-	-	454767.42	2325655.04	Картометрический метод	5.0	-
261	-	-	454766.01	2325651.95	Картометрический метод	5.0	-
262	-	-	454788.86	2325639.08	Картометрический метод	5.0	-
263	-	-	454793.13	2325636.68	Картометрический метод	5.0	-
264	-	-	454815.69	2325724.93	Картометрический метод	5.0	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
265	-	-	454819.16	2325738.52	Картометрический метод	5.0	-
266	-	-	454822.54	2325750.55	Картометрический метод	5.0	-
267	-	-	454828.14	2325762.92	Картометрический метод	5.0	-
268	-	-	454835.80	2325774.14	Картометрический метод	5.0	-
269	-	-	454846.27	2325784.66	Картометрический метод	5.0	-
270	-	-	454858.20	2325792.82	Картометрический метод	5.0	-
271	-	-	454871.07	2325798.51	Картометрический метод	5.0	-
272	-	-	454884.76	2325801.79	Картометрический метод	5.0	-
273	-	-	454898.82	2325802.55	Картометрический метод	5.0	-
274	-	-	454905.84	2325801.98	Картометрический метод	5.0	-
275	-	-	454937.73	2325797.68	Картометрический метод	5.0	-
276	-	-	454970.11	2325793.33	Картометрический метод	5.0	-
277	-	-	454970.29	2325794.44	Картометрический метод	5.0	-
278	-	-	454973.25	2325813.31	Картометрический метод	5.0	-
279	-	-	454889.47	2325825.32	Картометрический метод	5.0	-
280	-	-	454873.74	2325824.17	Картометрический метод	5.0	-
281	-	-	454870.33	2325823.89	Картометрический метод	5.0	-
282	-	-	454843.85	2325812.26	Картометрический метод	5.0	-
283	-	-	454829.56	2325804.82	Картометрический метод	5.0	-
284	-	-	454827.91	2325803.23	Картометрический метод	5.0	-
285	-	-	454818.93	2325791.07	Картометрический метод	5.0	-
286	-	-	454814.51	2325770.07	Картометрический метод	5.0	-
254	-	-	454804.31	2325749.14	Картометрический метод	5.0	-
287	-	-	454987.04	2325683.14	Картометрический метод	5.0	-
288	-	-	454979.28	2325681.02	Картометрический метод	5.0	-
289	-	-	454981.86	2325670.91	Картометрический метод	5.0	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
290	-	-	454989.63	2325672.87	Картометрический метод	5.0	-
287	-	-	454987.04	2325683.14	Картометрический метод	5.0	-
291	-	-	454992.96	2324767.67	Картометрический метод	5.0	-
292	-	-	454938.56	2324801.64	Картометрический метод	5.0	-
293	-	-	454872.18	2324685.70	Картометрический метод	5.0	-
294	-	-	454864.55	2324672.37	Картометрический метод	5.0	-
295	-	-	454855.14	2324655.94	Картометрический метод	5.0	-
296	-	-	454851.69	2324649.47	Картометрический метод	5.0	-
297	-	-	454848.47	2324642.46	Картометрический метод	5.0	-
298	-	-	454857.05	2324637.74	Картометрический метод	5.0	-
299	-	-	454911.16	2324608.03	Картометрический метод	5.0	-
300	-	-	454925.13	2324639.12	Картометрический метод	5.0	-
301	-	-	454927.15	2324638.33	Картометрический метод	5.0	-
302	-	-	454944.01	2324631.84	Картометрический метод	5.0	-
303	-	-	454950.93	2324643.93	Картометрический метод	5.0	-
304	-	-	454975.24	2324686.39	Картометрический метод	5.0	-
305	-	-	454962.06	2324693.94	Картометрический метод	5.0	-
306	-	-	454973.52	2324713.96	Картометрический метод	5.0	-
307	-	-	454998.54	2324757.66	Картометрический метод	5.0	-
308	-	-	455002.35	2324762.82	Картометрический метод	5.0	-
291	-	-	454992.96	2324767.67	Картометрический метод	5.0	-
309	-	-	455019.51	2324967.00	Картометрический метод	5.0	-
310	-	-	455016.04	2324955.58	Картометрический метод	5.0	-
311	-	-	455033.38	2324951.73	Картометрический метод	5.0	-
312	-	-	455052.84	2324945.64	Картометрический метод	5.0	-
313	-	-	455060.19	2324956.50	Картометрический метод	5.0	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
314	-	-	455068.41	2324960.71	Картометрический метод	5.0	-
315	-	-	455065.37	2324966.62	Картометрический метод	5.0	-
316	-	-	455055.92	2324961.79	Картометрический метод	5.0	-
317	-	-	455032.48	2324968.58	Картометрический метод	5.0	-
318	-	-	455027.64	2324965.66	Картометрический метод	5.0	-
309	-	-	455019.51	2324967.00	Картометрический метод	5.0	-
319	-	-	455204.33	2325744.53	Картометрический метод	5.0	-
320	-	-	455202.74	2325745.08	Картометрический метод	5.0	-
321	-	-	455203.04	2325748.07	Картометрический метод	5.0	-
322	-	-	455202.34	2325748.09	Картометрический метод	5.0	-
323	-	-	455204.26	2325761.54	Картометрический метод	5.0	-
324	-	-	455184.31	2325763.66	Картометрический метод	5.0	-
325	-	-	455184.42	2325767.16	Картометрический метод	5.0	-
326	-	-	455140.75	2325772.02	Картометрический метод	5.0	-
327	-	-	455140.61	2325770.73	Картометрический метод	5.0	-
328	-	-	455135.52	2325771.09	Картометрический метод	5.0	-
329	-	-	455130.92	2325736.01	Картометрический метод	5.0	-
330	-	-	455139.56	2325734.04	Картометрический метод	5.0	-
331	-	-	455140.67	2325737.51	Картометрический метод	5.0	-
332	-	-	455146.47	2325737.33	Картометрический метод	5.0	-
333	-	-	455145.86	2325733.84	Картометрический метод	5.0	-
334	-	-	455146.44	2325733.32	Картометрический метод	5.0	-
335	-	-	455145.05	2325723.86	Картометрический метод	5.0	-
336	-	-	455193.42	2325718.85	Картометрический метод	5.0	-
337	-	-	455200.14	2325725.85	Картометрический метод	5.0	-
338	-	-	455202.12	2325725.09	Картометрический метод	5.0	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
319	-	-	455204.33	2325744.53	Картометрический метод	5.0	-
339	-	-	455459.06	2325902.58	Картометрический метод	5.0	-
340	-	-	455442.63	2325926.24	Картометрический метод	5.0	-
341	-	-	455444.03	2325927.21	Картометрический метод	5.0	-
342	-	-	455441.37	2325930.98	Картометрический метод	5.0	-
343	-	-	455444.09	2325932.90	Картометрический метод	5.0	-
344	-	-	455411.47	2325975.89	Картометрический метод	5.0	-
345	-	-	455394.18	2325963.62	Картометрический метод	5.0	-
346	-	-	455385.60	2325956.12	Картометрический метод	5.0	-
347	-	-	455383.55	2325958.47	Картометрический метод	5.0	-
348	-	-	455374.24	2325969.10	Картометрический метод	5.0	-
349	-	-	455364.74	2325960.17	Картометрический метод	5.0	-
350	-	-	455359.30	2325959.97	Картометрический метод	5.0	-
351	-	-	455343.36	2325978.24	Картометрический метод	5.0	-
352	-	-	455337.46	2325973.67	Картометрический метод	5.0	-
353	-	-	455311.72	2325953.71	Картометрический метод	5.0	-
354	-	-	455322.65	2325939.62	Картометрический метод	5.0	-
355	-	-	455335.15	2325925.78	Картометрический метод	5.0	-
356	-	-	455331.96	2325920.16	Картометрический метод	5.0	-
357	-	-	455318.04	2325906.78	Картометрический метод	5.0	-
358	-	-	455308.96	2325906.12	Картометрический метод	5.0	-
359	-	-	455285.36	2325887.20	Картометрический метод	5.0	-
360	-	-	455270.83	2325877.57	Картометрический метод	5.0	-
361	-	-	455279.92	2325864.32	Картометрический метод	5.0	-
362	-	-	455286.65	2325862.07	Картометрический метод	5.0	-
363	-	-	455284.40	2325855.33	Картометрический метод	5.0	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
364	-	-	455286.88	2325853.51	Картометрический метод	5.0	-
365	-	-	455285.48	2325846.81	Картометрический метод	5.0	-
366	-	-	455289.50	2325845.97	Картометрический метод	5.0	-
367	-	-	455285.03	2325830.80	Картометрический метод	5.0	-
368	-	-	455339.31	2325819.89	Картометрический метод	5.0	-
369	-	-	455346.39	2325820.66	Картометрический метод	5.0	-
370	-	-	455350.29	2325837.80	Картометрический метод	5.0	-
371	-	-	455349.73	2325839.82	Картометрический метод	5.0	-
372	-	-	455365.60	2325857.45	Картометрический метод	5.0	-
373	-	-	455378.71	2325872.02	Картометрический метод	5.0	-
374	-	-	455401.13	2325840.83	Картометрический метод	5.0	-
375	-	-	455430.99	2325862.09	Картометрический метод	5.0	-
376	-	-	455438.08	2325867.14	Картометрический метод	5.0	-
377	-	-	455443.08	2325870.70	Картометрический метод	5.0	-
378	-	-	455453.58	2325878.18	Картометрический метод	5.0	-
379	-	-	455458.47	2325881.66	Картометрический метод	5.0	-
380	-	-	455448.44	2325894.90	Картометрический метод	5.0	-
339	-	-	455459.06	2325902.58	Картометрический метод	5.0	-
381	-	-	455520.45	2324662.28	Картометрический метод	5.0	-
382	-	-	455498.47	2324589.49	Картометрический метод	5.0	-
383	-	-	455549.47	2324574.09	Картометрический метод	5.0	-
384	-	-	455574.49	2324656.97	Картометрический метод	5.0	-
385	-	-	455545.43	2324666.46	Картометрический метод	5.0	-
386	-	-	455541.94	2324655.79	Картометрический метод	5.0	-
381	-	-	455520.45	2324662.28	Картометрический метод	5.0	-
387	-	-	455561.36	2326077.05	Картометрический метод	5.0	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
388	-	-	455557.52	2326074.96	Картометрический метод	5.0	-
389	-	-	455559.47	2326071.53	Картометрический метод	5.0	-
390	-	-	455552.28	2326066.88	Картометрический метод	5.0	-
391	-	-	455551.85	2326067.59	Картометрический метод	5.0	-
392	-	-	455548.90	2326066.17	Картометрический метод	5.0	-
393	-	-	455537.97	2326059.15	Картометрический метод	5.0	-
394	-	-	455539.70	2326056.70	Картометрический метод	5.0	-
395	-	-	455532.67	2326051.66	Картометрический метод	5.0	-
396	-	-	455532.43	2326049.39	Картометрический метод	5.0	-
397	-	-	455537.44	2326042.64	Картометрический метод	5.0	-
398	-	-	455530.31	2326037.40	Картометрический метод	5.0	-
399	-	-	455536.77	2326027.97	Картометрический метод	5.0	-
400	-	-	455540.26	2326030.56	Картометрический метод	5.0	-
401	-	-	455542.58	2326032.04	Картометрический метод	5.0	-
402	-	-	455543.88	2326032.50	Картометрический метод	5.0	-
403	-	-	455546.80	2326028.93	Картометрический метод	5.0	-
404	-	-	455547.46	2326028.17	Картометрический метод	5.0	-
405	-	-	455560.52	2326037.00	Картометрический метод	5.0	-
406	-	-	455564.62	2326039.95	Картометрический метод	5.0	-
407	-	-	455565.22	2326039.06	Картометрический метод	5.0	-
408	-	-	455567.24	2326040.19	Картометрический метод	5.0	-
409	-	-	455580.89	2326047.85	Картометрический метод	5.0	-
410	-	-	455585.16	2326050.63	Картометрический метод	5.0	-
411	-	-	455589.66	2326053.55	Картометрический метод	5.0	-
412	-	-	455600.00	2326060.28	Картометрический метод	5.0	-
413	-	-	455600.49	2326062.04	Картометрический метод	5.0	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
414	-	-	455596.69	2326070.39	Картометрический метод	5.0	-
415	-	-	455591.05	2326083.54	Картометрический метод	5.0	-
416	-	-	455590.40	2326083.17	Картометрический метод	5.0	-
417	-	-	455575.48	2326075.45	Картометрический метод	5.0	-
418	-	-	455567.28	2326070.26	Картометрический метод	5.0	-
419	-	-	455566.44	2326071.28	Картометрический метод	5.0	-
420	-	-	455564.44	2326074.21	Картометрический метод	5.0	-
387	-	-	455561.36	2326077.05	Картометрический метод	5.0	-
421	-	-	455557.92	2324322.11	Картометрический метод	5.0	-
422	-	-	455554.48	2324307.86	Картометрический метод	5.0	-
423	-	-	455564.67	2324305.38	Картометрический метод	5.0	-
424	-	-	455589.58	2324298.45	Картометрический метод	5.0	-
425	-	-	455604.41	2324357.13	Картометрический метод	5.0	-
426	-	-	455603.16	2324357.49	Картометрический метод	5.0	-
427	-	-	455587.59	2324361.86	Картометрический метод	5.0	-
428	-	-	455583.61	2324363.00	Картометрический метод	5.0	-
429	-	-	455570.51	2324366.80	Картометрический метод	5.0	-
421	-	-	455557.92	2324322.11	Картометрический метод	5.0	-
430	-	-	455590.71	2324566.15	Картометрический метод	5.0	-
431	-	-	455578.62	2324537.06	Картометрический метод	5.0	-
432	-	-	455629.02	2324516.11	Картометрический метод	5.0	-
433	-	-	455641.11	2324545.19	Картометрический метод	5.0	-
434	-	-	455653.20	2324574.28	Картометрический метод	5.0	-
435	-	-	455656.64	2324582.53	Картометрический метод	5.0	-
436	-	-	455658.98	2324581.77	Картометрический метод	5.0	-
437	-	-	455663.40	2324594.46	Картометрический метод	5.0	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
438	-	-	455668.65	2324592.42	Картометрический метод	5.0	-
439	-	-	455677.38	2324614.77	Картометрический метод	5.0	-
440	-	-	455652.19	2324623.54	Картометрический метод	5.0	-
441	-	-	455640.77	2324647.21	Картометрический метод	5.0	-
442	-	-	455623.25	2324653.10	Картометрический метод	5.0	-
443	-	-	455604.10	2324599.66	Картометрический метод	5.0	-
444	-	-	455602.80	2324595.23	Картометрический метод	5.0	-
430	-	-	455590.71	2324566.15	Картометрический метод	5.0	-
445	-	-	455686.76	2325032.96	Картометрический метод	5.0	-
446	-	-	455680.51	2325036.75	Картометрический метод	5.0	-
447	-	-	455684.18	2325042.83	Картометрический метод	5.0	-
448	-	-	455640.00	2325071.84	Картометрический метод	5.0	-
449	-	-	455646.76	2325082.08	Картометрический метод	5.0	-
450	-	-	455643.09	2325084.63	Картометрический метод	5.0	-
451	-	-	455641.27	2325085.90	Картометрический метод	5.0	-
452	-	-	455615.77	2325103.70	Картометрический метод	5.0	-
453	-	-	455601.58	2325114.80	Картометрический метод	5.0	-
454	-	-	455590.24	2325125.69	Картометрический метод	5.0	-
455	-	-	455580.25	2325137.27	Картометрический метод	5.0	-
456	-	-	455571.37	2325149.71	Картометрический метод	5.0	-
457	-	-	455563.67	2325162.92	Картометрический метод	5.0	-
458	-	-	455495.56	2325135.04	Картометрический метод	5.0	-
459	-	-	455591.83	2324998.80	Картометрический метод	5.0	-
460	-	-	455562.07	2324953.68	Картометрический метод	5.0	-
461	-	-	455618.17	2324912.27	Картометрический метод	5.0	-
462	-	-	455623.86	2324908.07	Картометрический метод	5.0	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
463	-	-	455632.71	2324943.65	Картометрический метод	5.0	-
445	-	-	455686.76	2325032.96	Картометрический метод	5.0	-
464	-	-	455799.46	2325228.51	Картометрический метод	5.0	-
465	-	-	455779.49	2325182.15	Картометрический метод	5.0	-
466	-	-	455797.29	2325172.60	Картометрический метод	5.0	-
467	-	-	455819.27	2325201.33	Картометрический метод	5.0	-
468	-	-	455827.21	2325217.08	Картометрический метод	5.0	-
469	-	-	455830.77	2325225.53	Картометрический метод	5.0	-
470	-	-	455837.48	2325242.72	Картометрический метод	5.0	-
471	-	-	455855.70	2325289.40	Картометрический метод	5.0	-
472	-	-	455836.14	2325296.38	Картометрический метод	5.0	-
473	-	-	455822.58	2325264.39	Картометрический метод	5.0	-
474	-	-	455816.72	2325251.87	Картометрический метод	5.0	-
475	-	-	455810.66	2325254.54	Картометрический метод	5.0	-
464	-	-	455799.46	2325228.51	Картометрический метод	5.0	-
476	-	-	455917.93	2325037.09	Картометрический метод	5.0	-
477	-	-	455876.85	2324963.07	Картометрический метод	5.0	-
478	-	-	455929.31	2324933.96	Картометрический метод	5.0	-
479	-	-	455970.43	2325008.05	Картометрический метод	5.0	-
480	-	-	455933.73	2325028.42	Картометрический метод	5.0	-
476	-	-	455917.93	2325037.09	Картометрический метод	5.0	-
481	-	-	455967.16	2324646.15	Картометрический метод	5.0	-
482	-	-	455951.40	2324593.35	Картометрический метод	5.0	-
483	-	-	456017.33	2324571.81	Картометрический метод	5.0	-
484	-	-	456038.87	2324685.40	Картометрический метод	5.0	-
485	-	-	455989.13	2324702.19	Картометрический метод	5.0	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
486	-	-	455976.47	2324659.29	Картометрический метод	5.0	-
481	-	-	455967.16	2324646.15	Картометрический метод	5.0	-
487	-	-	456040.33	2326357.74	Картометрический метод	5.0	-
488	-	-	456025.19	2326349.52	Картометрический метод	5.0	-
489	-	-	456020.28	2326358.13	Картометрический метод	5.0	-
490	-	-	456018.46	2326361.51	Картометрический метод	5.0	-
491	-	-	456014.87	2326366.87	Картометрический метод	5.0	-
492	-	-	456010.52	2326366.11	Картометрический метод	5.0	-
493	-	-	455994.67	2326368.44	Картометрический метод	5.0	-
494	-	-	455992.63	2326371.48	Картометрический метод	5.0	-
495	-	-	455985.12	2326380.00	Картометрический метод	5.0	-
496	-	-	455922.72	2326343.51	Картометрический метод	5.0	-
497	-	-	455927.03	2326335.53	Картометрический метод	5.0	-
498	-	-	455928.20	2326336.03	Картометрический метод	5.0	-
499	-	-	455932.27	2326328.64	Картометрический метод	5.0	-
500	-	-	455934.44	2326323.92	Картометрический метод	5.0	-
501	-	-	455912.03	2326311.68	Картометрический метод	5.0	-
502	-	-	455870.15	2326289.92	Картометрический метод	5.0	-
503	-	-	455846.01	2326277.14	Картометрический метод	5.0	-
504	-	-	455847.30	2326274.52	Картометрический метод	5.0	-
505	-	-	455862.60	2326243.58	Картометрический метод	5.0	-
506	-	-	455871.08	2326248.17	Картометрический метод	5.0	-
507	-	-	455887.23	2326256.91	Картометрический метод	5.0	-
508	-	-	455903.47	2326265.71	Картометрический метод	5.0	-
509	-	-	455916.48	2326272.79	Картометрический метод	5.0	-
510	-	-	455923.82	2326276.79	Картометрический метод	5.0	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
511	-	-	455983.43	2326308.89	Картометрический метод	5.0	-
512	-	-	455984.86	2326306.35	Картометрический метод	5.0	-
513	-	-	455989.03	2326299.55	Картометрический метод	5.0	-
514	-	-	455990.14	2326300.18	Картометрический метод	5.0	-
515	-	-	455993.14	2326294.89	Картометрический метод	5.0	-
516	-	-	456002.04	2326300.31	Картометрический метод	5.0	-
517	-	-	456014.28	2326307.77	Картометрический метод	5.0	-
518	-	-	456012.54	2326311.10	Картометрический метод	5.0	-
519	-	-	456012.06	2326311.98	Картометрический метод	5.0	-
520	-	-	456010.51	2326314.78	Картометрический метод	5.0	-
521	-	-	456022.69	2326322.52	Картометрический метод	5.0	-
522	-	-	456023.55	2326323.03	Картометрический метод	5.0	-
523	-	-	456028.26	2326326.00	Картометрический метод	5.0	-
524	-	-	456032.32	2326328.59	Картометрический метод	5.0	-
525	-	-	456032.72	2326328.84	Картометрический метод	5.0	-
526	-	-	456030.67	2326332.25	Картометрический метод	5.0	-
527	-	-	456047.66	2326344.24	Картометрический метод	5.0	-
487	-	-	456040.33	2326357.74	Картометрический метод	5.0	-
528	-	-	456131.32	2326390.59	Картометрический метод	5.0	-
529	-	-	456125.68	2326403.44	Картометрический метод	5.0	-
530	-	-	456129.58	2326405.59	Картометрический метод	5.0	-
531	-	-	456130.47	2326410.11	Картометрический метод	5.0	-
532	-	-	456118.42	2326420.74	Картометрический метод	5.0	-
533	-	-	456109.44	2326416.98	Картометрический метод	5.0	-
534	-	-	456097.82	2326416.77	Картометрический метод	5.0	-
535	-	-	456091.27	2326412.73	Картометрический метод	5.0	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
536	-	-	456089.14	2326406.53	Картометрический метод	5.0	-
537	-	-	456084.99	2326397.80	Картометрический метод	5.0	-
538	-	-	456076.78	2326392.31	Картометрический метод	5.0	-
539	-	-	456078.98	2326389.09	Картометрический метод	5.0	-
540	-	-	456081.47	2326385.12	Картометрический метод	5.0	-
541	-	-	456086.68	2326376.81	Картометрический метод	5.0	-
542	-	-	456096.84	2326382.71	Картометрический метод	5.0	-
543	-	-	456098.53	2326379.89	Картометрический метод	5.0	-
544	-	-	456100.49	2326381.07	Картометрический метод	5.0	-
545	-	-	456105.94	2326378.68	Картометрический метод	5.0	-
546	-	-	456113.48	2326378.61	Картометрический метод	5.0	-
547	-	-	456121.67	2326381.01	Картометрический метод	5.0	-
548	-	-	456126.14	2326380.62	Картометрический метод	5.0	-
549	-	-	456129.26	2326377.69	Картометрический метод	5.0	-
550	-	-	456132.38	2326379.59	Картометрический метод	5.0	-
551	-	-	456136.50	2326382.12	Картометрический метод	5.0	-
528	-	-	456131.32	2326390.59	Картометрический метод	5.0	-
552	-	-	456231.68	2325897.27	Картометрический метод	5.0	-
553	-	-	456208.39	2325880.02	Картометрический метод	5.0	-
554	-	-	456201.65	2325888.87	Картометрический метод	5.0	-
555	-	-	456191.11	2325904.35	Картометрический метод	5.0	-
556	-	-	456183.62	2325899.54	Картометрический метод	5.0	-
557	-	-	456172.19	2325892.08	Картометрический метод	5.0	-
558	-	-	456165.25	2325886.40	Картометрический метод	5.0	-
559	-	-	456155.66	2325878.38	Картометрический метод	5.0	-
560	-	-	456146.86	2325871.65	Картометрический метод	5.0	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
561	-	-	456142.91	2325868.28	Картометрический метод	5.0	-
562	-	-	456138.01	2325864.93	Картометрический метод	5.0	-
563	-	-	456134.66	2325862.49	Картометрический метод	5.0	-
564	-	-	456120.57	2325851.00	Картометрический метод	5.0	-
565	-	-	456168.08	2325780.78	Картометрический метод	5.0	-
566	-	-	456171.11	2325774.75	Картометрический метод	5.0	-
567	-	-	456187.14	2325732.32	Картометрический метод	5.0	-
568	-	-	456187.41	2325731.59	Картометрический метод	5.0	-
569	-	-	456209.51	2325761.24	Картометрический метод	5.0	-
570	-	-	456217.98	2325776.84	Картометрический метод	5.0	-
571	-	-	456216.14	2325778.54	Картометрический метод	5.0	-
572	-	-	456220.29	2325784.41	Картометрический метод	5.0	-
573	-	-	456223.34	2325788.39	Картометрический метод	5.0	-
574	-	-	456225.97	2325792.54	Картометрический метод	5.0	-
575	-	-	456236.03	2325793.24	Картометрический метод	5.0	-
576	-	-	456240.91	2325792.69	Картометрический метод	5.0	-
577	-	-	456242.03	2325799.09	Картометрический метод	5.0	-
578	-	-	456249.85	2325840.26	Картометрический метод	5.0	-
579	-	-	456250.13	2325859.87	Картометрический метод	5.0	-
580	-	-	456248.78	2325864.69	Картометрический метод	5.0	-
581	-	-	456247.94	2325868.13	Картометрический метод	5.0	-
582	-	-	456245.51	2325867.54	Картометрический метод	5.0	-
583	-	-	456243.81	2325874.59	Картометрический метод	5.0	-
552	-	-	456231.68	2325897.27	Картометрический метод	5.0	-
584	-	-	456339.05	2324969.66	Картометрический метод	5.0	-
585	-	-	456335.48	2324941.46	Картометрический метод	5.0	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
586	-	-	456372.39	2324935.88	Картометрический метод	5.0	-
587	-	-	456375.54	2324964.99	Картометрический метод	5.0	-
584	-	-	456339.05	2324969.66	Картометрический метод	5.0	-
588	-	-	456098.62	2324500.57	Картометрический метод	5.0	-
589	-	-	456082.76	2324440.32	Картометрический метод	5.0	-
590	-	-	456085.61	2324431.57	Картометрический метод	5.0	-
591	-	-	456085.02	2324425.04	Картометрический метод	5.0	-
592	-	-	456081.99	2324418.74	Картометрический метод	5.0	-
593	-	-	456073.89	2324411.14	Картометрический метод	5.0	-
594	-	-	456042.68	2324284.66	Картометрический метод	5.0	-
595	-	-	456400.82	2324195.52	Картометрический метод	5.0	-
596	-	-	456437.89	2324413.76	Картометрический метод	5.0	-
588	-	-	456098.62	2324500.57	Картометрический метод	5.0	-
597	-	-	456379.45	2325897.30	Картометрический метод	5.0	-
598	-	-	456351.35	2325813.96	Картометрический метод	5.0	-
599	-	-	456361.45	2325811.90	Картометрический метод	5.0	-
600	-	-	456351.39	2325783.47	Картометрический метод	5.0	-
601	-	-	456349.22	2325775.92	Картометрический метод	5.0	-
602	-	-	456379.23	2325753.75	Картометрический метод	5.0	-
603	-	-	456398.16	2325779.36	Картометрический метод	5.0	-
604	-	-	456402.39	2325785.45	Картометрический метод	5.0	-
605	-	-	456406.26	2325791.77	Картометрический метод	5.0	-
606	-	-	456409.74	2325798.31	Картометрический метод	5.0	-
607	-	-	456445.40	2325870.23	Картометрический метод	5.0	-
608	-	-	456456.66	2325892.93	Картометрический метод	5.0	-
609	-	-	456460.25	2325900.95	Картометрический метод	5.0	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
610	-	-	456463.19	2325909.22	Картометрический метод	5.0	-
611	-	-	456465.47	2325917.70	Картометрический метод	5.0	-
612	-	-	456467.06	2325926.33	Картометрический метод	5.0	-
613	-	-	456467.97	2325935.06	Картометрический метод	5.0	-
614	-	-	456469.29	2325955.55	Картометрический метод	5.0	-
615	-	-	456425.33	2325958.37	Картометрический метод	5.0	-
616	-	-	456418.25	2325958.68	Картометрический метод	5.0	-
617	-	-	456418.13	2325956.03	Картометрический метод	5.0	-
618	-	-	456410.81	2325956.22	Картометрический метод	5.0	-
619	-	-	456395.80	2325960.72	Картометрический метод	5.0	-
620	-	-	456394.51	2325955.02	Картометрический метод	5.0	-
621	-	-	456392.63	2325955.44	Картометрический метод	5.0	-
597	-	-	456379.45	2325897.30	Картометрический метод	5.0	-
622	-	-	456523.65	2325770.54	Картометрический метод	5.0	-
623	-	-	456513.51	2325774.48	Картометрический метод	5.0	-
624	-	-	456519.13	2325788.25	Картометрический метод	5.0	-
625	-	-	456505.72	2325793.76	Картометрический метод	5.0	-
626	-	-	456500.15	2325796.04	Картометрический метод	5.0	-
627	-	-	456488.54	2325767.46	Картометрический метод	5.0	-
628	-	-	456480.57	2325747.91	Картометрический метод	5.0	-
629	-	-	456483.33	2325746.37	Картометрический метод	5.0	-
630	-	-	456501.27	2325736.84	Картометрический метод	5.0	-
631	-	-	456508.29	2325748.97	Картометрический метод	5.0	-
632	-	-	456512.09	2325747.10	Картометрический метод	5.0	-
633	-	-	456516.42	2325755.89	Картометрический метод	5.0	-
622	-	-	456523.65	2325770.54	Картометрический метод	5.0	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
634	-	-	456686.82	2326620.34	Картометрический метод	5.0	-
635	-	-	456646.55	2326618.73	Картометрический метод	5.0	-
636	-	-	456646.44	2326617.10	Картометрический метод	5.0	-
637	-	-	456642.75	2326617.22	Картометрический метод	5.0	-
638	-	-	456642.79	2326612.86	Картометрический метод	5.0	-
639	-	-	456632.99	2326613.18	Картометрический метод	5.0	-
640	-	-	456633.17	2326619.56	Картометрический метод	5.0	-
641	-	-	456554.36	2326618.40	Картометрический метод	5.0	-
642	-	-	456556.59	2326625.62	Картометрический метод	5.0	-
643	-	-	456550.16	2326627.64	Картометрический метод	5.0	-
644	-	-	456549.31	2326624.76	Картометрический метод	5.0	-
645	-	-	456545.63	2326612.89	Картометрический метод	5.0	-
646	-	-	456542.05	2326613.04	Картометрический метод	5.0	-
647	-	-	456529.54	2326613.60	Картометрический метод	5.0	-
648	-	-	456521.92	2326613.94	Картометрический метод	5.0	-
649	-	-	456488.60	2326614.48	Картометрический метод	5.0	-
650	-	-	456486.79	2326577.58	Картометрический метод	5.0	-
651	-	-	456484.80	2326562.88	Картометрический метод	5.0	-
652	-	-	456484.40	2326561.36	Картометрический метод	5.0	-
653	-	-	456480.21	2326545.56	Картометрический метод	5.0	-
654	-	-	456475.22	2326495.60	Картометрический метод	5.0	-
655	-	-	456473.56	2326486.11	Картометрический метод	5.0	-
656	-	-	456469.56	2326463.32	Картометрический метод	5.0	-
657	-	-	456467.21	2326449.95	Картометрический метод	5.0	-
658	-	-	456465.45	2326441.29	Картометрический метод	5.0	-
659	-	-	456471.73	2326432.26	Картометрический метод	5.0	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
660	-	-	456481.30	2326429.83	Картометрический метод	5.0	-
661	-	-	456491.48	2326428.32	Картометрический метод	5.0	-
662	-	-	456505.47	2326428.37	Картометрический метод	5.0	-
663	-	-	456507.60	2326428.26	Картометрический метод	5.0	-
664	-	-	456509.73	2326428.15	Картометрический метод	5.0	-
665	-	-	456516.33	2326428.30	Картометрический метод	5.0	-
666	-	-	456516.54	2326430.05	Картометрический метод	5.0	-
667	-	-	456527.16	2326428.58	Картометрический метод	5.0	-
668	-	-	456536.98	2326427.12	Картометрический метод	5.0	-
669	-	-	456559.84	2326423.70	Картометрический метод	5.0	-
670	-	-	456581.97	2326420.39	Картометрический метод	5.0	-
671	-	-	456626.36	2326413.76	Картометрический метод	5.0	-
672	-	-	456629.89	2326413.23	Картометрический метод	5.0	-
673	-	-	456657.40	2326409.29	Картометрический метод	5.0	-
674	-	-	456657.83	2326412.22	Картометрический метод	5.0	-
675	-	-	456667.11	2326410.23	Картометрический метод	5.0	-
676	-	-	456668.40	2326416.23	Картометрический метод	5.0	-
677	-	-	456670.20	2326424.86	Картометрический метод	5.0	-
678	-	-	456668.74	2326425.16	Картометрический метод	5.0	-
679	-	-	456669.91	2326430.91	Картометрический метод	5.0	-
680	-	-	456673.39	2326430.16	Картометрический метод	5.0	-
681	-	-	456678.06	2326452.06	Картометрический метод	5.0	-
682	-	-	456683.54	2326477.72	Картометрический метод	5.0	-
683	-	-	456701.11	2326474.06	Картометрический метод	5.0	-
684	-	-	456706.12	2326521.61	Картометрический метод	5.0	-
685	-	-	456706.39	2326524.10	Картометрический метод	5.0	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
686	-	-	456707.31	2326531.27	Картометрический метод	5.0	-
687	-	-	456748.65	2326524.35	Картометрический метод	5.0	-
688	-	-	456749.64	2326524.17	Картометрический метод	5.0	-
689	-	-	456757.39	2326522.68	Картометрический метод	5.0	-
690	-	-	456761.61	2326522.15	Картометрический метод	5.0	-
691	-	-	456763.87	2326541.84	Картометрический метод	5.0	-
692	-	-	456765.22	2326556.59	Картометрический метод	5.0	-
693	-	-	456767.09	2326585.13	Картометрический метод	5.0	-
694	-	-	456767.25	2326586.49	Картометрический метод	5.0	-
695	-	-	456769.03	2326601.78	Картометрический метод	5.0	-
696	-	-	456769.05	2326603.21	Картометрический метод	5.0	-
697	-	-	456769.68	2326604.06	Картометрический метод	5.0	-
698	-	-	456771.32	2326606.66	Картометрический метод	5.0	-
699	-	-	456768.52	2326615.35	Картометрический метод	5.0	-
700	-	-	456740.73	2326635.19	Картометрический метод	5.0	-
701	-	-	456737.05	2326637.81	Картометрический метод	5.0	-
702	-	-	456733.21	2326640.54	Картометрический метод	5.0	-
703	-	-	456729.49	2326643.20	Картометрический метод	5.0	-
704	-	-	456723.18	2326648.95	Картометрический метод	5.0	-
705	-	-	456721.49	2326650.47	Картометрический метод	5.0	-
706	-	-	456700.97	2326632.63	Картометрический метод	5.0	-
634	-	-	456686.82	2326620.34	Картометрический метод	5.0	-
707	-	-	457124.80	2326484.10	Картометрический метод	5.0	-
708	-	-	457123.21	2326490.93	Картометрический метод	5.0	-
709	-	-	457124.75	2326497.80	Картометрический метод	5.0	-
710	-	-	457112.13	2326513.09	Картометрический метод	5.0	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
711	-	-	457107.94	2326516.90	Картометрический метод	5.0	-
712	-	-	457104.21	2326518.75	Картометрический метод	5.0	-
713	-	-	457097.40	2326519.76	Картометрический метод	5.0	-
714	-	-	457093.14	2326520.48	Картометрический метод	5.0	-
715	-	-	457088.76	2326522.77	Картометрический метод	5.0	-
716	-	-	457085.22	2326526.53	Картометрический метод	5.0	-
717	-	-	457082.88	2326532.69	Картометрический метод	5.0	-
718	-	-	457082.96	2326537.44	Картометрический метод	5.0	-
719	-	-	457084.47	2326541.87	Картометрический метод	5.0	-
720	-	-	457083.73	2326545.24	Картометрический метод	5.0	-
721	-	-	457077.84	2326546.72	Картометрический метод	5.0	-
722	-	-	457071.32	2326548.02	Картометрический метод	5.0	-
723	-	-	457066.08	2326551.22	Картометрический метод	5.0	-
724	-	-	457033.30	2326578.91	Картометрический метод	5.0	-
725	-	-	457018.65	2326597.06	Картометрический метод	5.0	-
726	-	-	457017.67	2326588.13	Картометрический метод	5.0	-
727	-	-	457014.70	2326561.28	Картометрический метод	5.0	-
728	-	-	457022.62	2326541.98	Картометрический метод	5.0	-
729	-	-	457051.28	2326503.85	Картометрический метод	5.0	-
730	-	-	457053.22	2326494.36	Картометрический метод	5.0	-
731	-	-	457064.34	2326485.82	Картометрический метод	5.0	-
732	-	-	457069.10	2326469.93	Картометрический метод	5.0	-
733	-	-	457087.49	2326437.83	Картометрический метод	5.0	-
734	-	-	457101.85	2326444.07	Картометрический метод	5.0	-
735	-	-	457104.19	2326446.23	Картометрический метод	5.0	-
736	-	-	457116.14	2326457.21	Картометрический метод	5.0	-

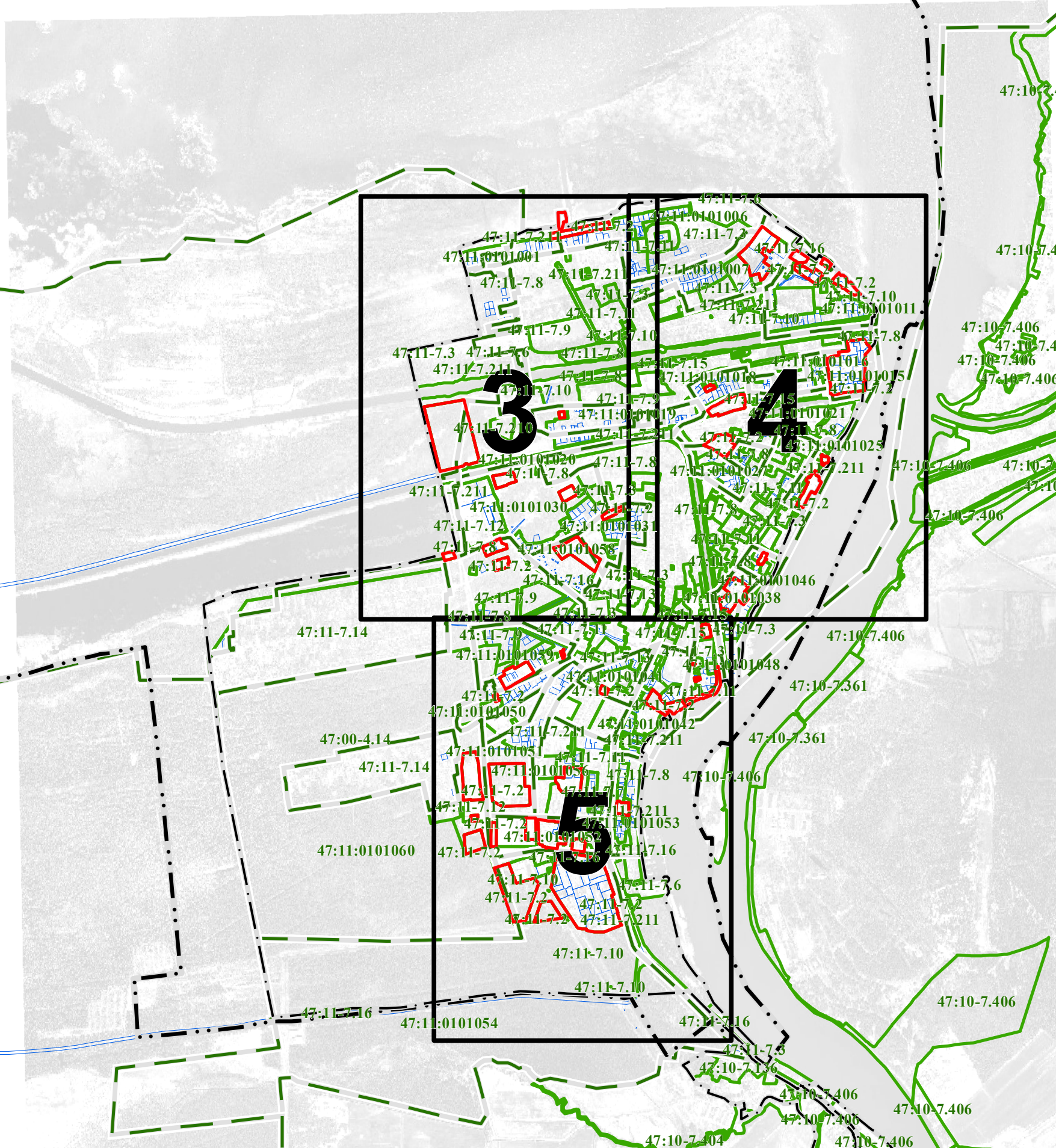
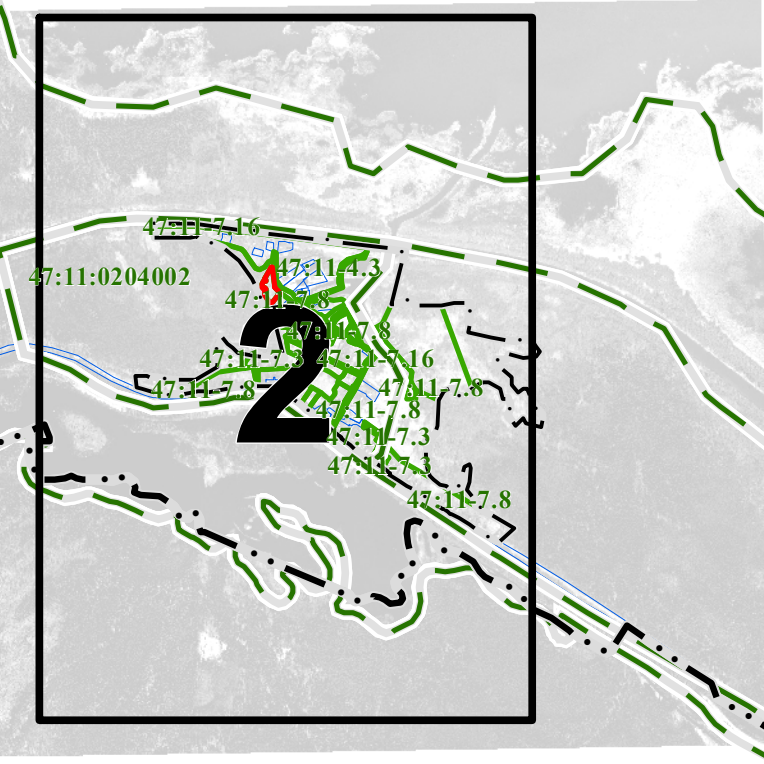
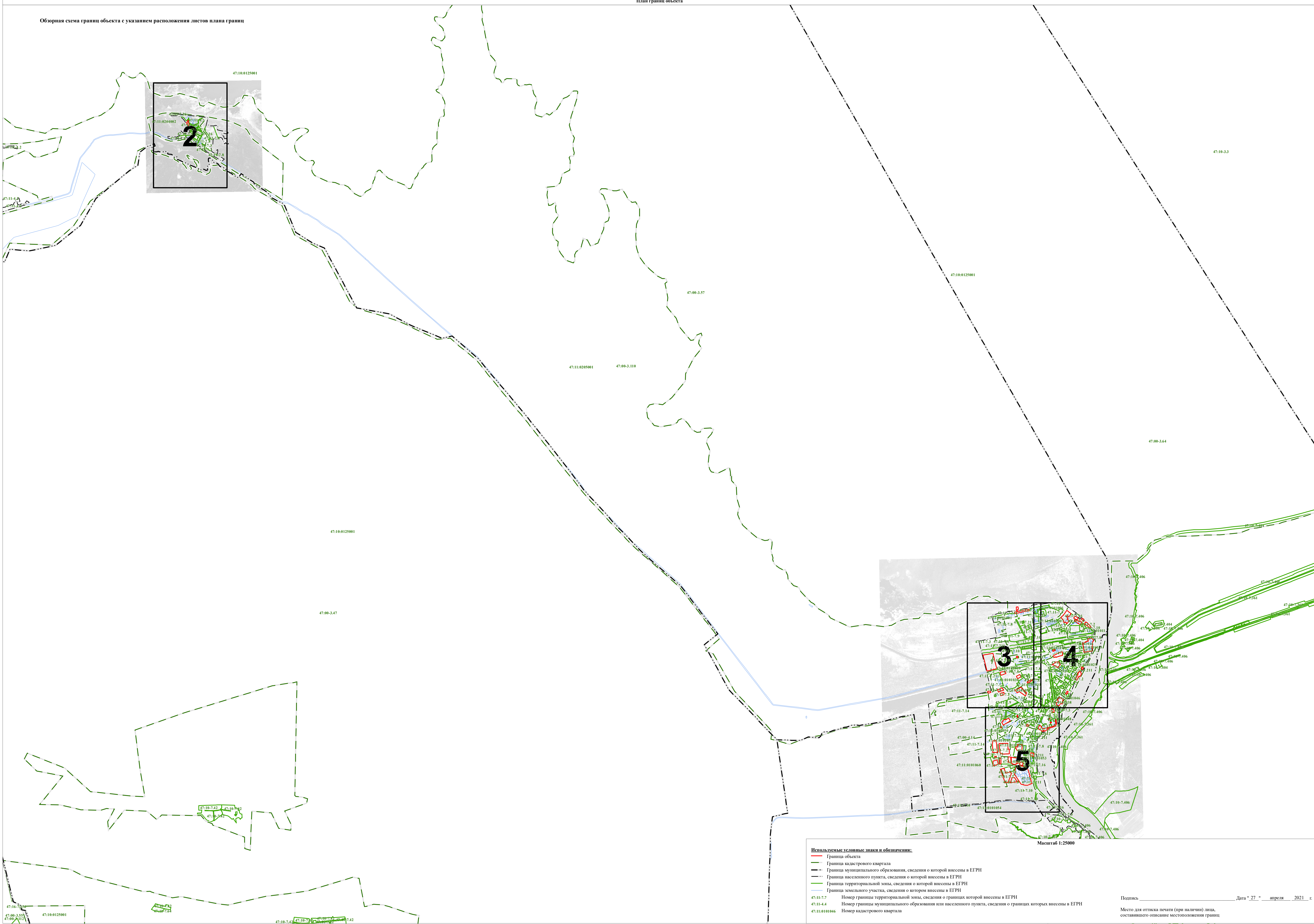
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
737	-	-	457119.88	2326460.67	Картометрический метод	5.0	-
738	-	-	457137.06	2326476.48	Картометрический метод	5.0	-
739	-	-	457129.55	2326477.84	Картометрический метод	5.0	-
707	-	-	457124.80	2326484.10	Картометрический метод	5.0	-
740	-	-	457181.93	2326240.86	Картометрический метод	5.0	-
741	-	-	457172.34	2326255.25	Картометрический метод	5.0	-
742	-	-	457177.53	2326258.71	Картометрический метод	5.0	-
743	-	-	457169.33	2326271.05	Картометрический метод	5.0	-
744	-	-	457176.67	2326275.75	Картометрический метод	5.0	-
745	-	-	457143.75	2326324.76	Картометрический метод	5.0	-
746	-	-	457139.43	2326331.24	Картометрический метод	5.0	-
747	-	-	457137.93	2326333.48	Картометрический метод	5.0	-
748	-	-	457157.64	2326344.96	Картометрический метод	5.0	-
749	-	-	457126.44	2326387.61	Картометрический метод	5.0	-
750	-	-	457073.71	2326354.00	Картометрический метод	5.0	-
751	-	-	457075.74	2326350.63	Картометрический метод	5.0	-
752	-	-	457073.59	2326349.34	Картометрический метод	5.0	-
753	-	-	457100.89	2326308.39	Картометрический метод	5.0	-
754	-	-	457105.73	2326311.26	Картометрический метод	5.0	-
755	-	-	457104.46	2326303.01	Картометрический метод	5.0	-
756	-	-	457104.85	2326302.42	Картометрический метод	5.0	-
757	-	-	457156.39	2326225.08	Картометрический метод	5.0	-
740	-	-	457181.93	2326240.86	Картометрический метод	5.0	-
758	-	-	457182.44	2326432.80	Картометрический метод	5.0	-
759	-	-	457159.39	2326417.69	Картометрический метод	5.0	-
760	-	-	457177.15	2326391.01	Картометрический метод	5.0	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
761	-	-	457185.96	2326374.10	Картометрический метод	5.0	-
762	-	-	457216.29	2326390.51	Картометрический метод	5.0	-
763	-	-	457203.57	2326413.56	Картометрический метод	5.0	-
758	-	-	457182.44	2326432.80	Картометрический метод	5.0	-
764	-	-	457190.64	2326277.99	Картометрический метод	5.0	-
765	-	-	457189.71	2326254.23	Картометрический метод	5.0	-
766	-	-	457222.09	2326205.81	Картометрический метод	5.0	-
767	-	-	457252.58	2326227.16	Картометрический метод	5.0	-
768	-	-	457258.04	2326243.20	Картометрический метод	5.0	-
769	-	-	457215.25	2326307.20	Картометрический метод	5.0	-
770	-	-	457196.45	2326293.96	Картометрический метод	5.0	-
764	-	-	457190.64	2326277.99	Картометрический метод	5.0	-
771	-	-	457323.40	2326146.90	Картометрический метод	5.0	-
772	-	-	457261.43	2326103.51	Картометрический метод	5.0	-
773	-	-	457251.96	2326096.88	Картометрический метод	5.0	-
774	-	-	457274.06	2326065.41	Картометрический метод	5.0	-
775	-	-	457251.22	2326050.09	Картометрический метод	5.0	-
776	-	-	457221.34	2326076.79	Картометрический метод	5.0	-
777	-	-	457198.14	2326060.61	Картометрический метод	5.0	-
778	-	-	457166.73	2326105.28	Картометрический метод	5.0	-
779	-	-	457104.29	2326061.37	Картометрический метод	5.0	-
780	-	-	457092.39	2326043.91	Картометрический метод	5.0	-
781	-	-	457132.89	2326036.61	Картометрический метод	5.0	-
782	-	-	457121.60	2325990.92	Картометрический метод	5.0	-
783	-	-	457176.02	2325978.75	Картометрический метод	5.0	-
784	-	-	457232.59	2325923.23	Картометрический метод	5.0	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
785	-	-	457240.74	2325931.95	Картометрический метод	5.0	-
786	-	-	457273.26	2325965.04	Картометрический метод	5.0	-
787	-	-	457278.17	2325969.78	Картометрический метод	5.0	-
788	-	-	457283.20	2325974.38	Картометрический метод	5.0	-
789	-	-	457289.01	2325979.38	Картометрический метод	5.0	-
790	-	-	457293.63	2325983.15	Картометрический метод	5.0	-
791	-	-	457297.66	2325986.29	Картометрический метод	5.0	-
792	-	-	457303.13	2325990.36	Картометрический метод	5.0	-
793	-	-	457361.45	2326032.38	Картометрический метод	5.0	-
794	-	-	457392.24	2326054.57	Картометрический метод	5.0	-
795	-	-	457387.75	2326060.33	Картометрический метод	5.0	-
796	-	-	457349.39	2326109.88	Картометрический метод	5.0	-
771	-	-	457323.40	2326146.90	Картометрический метод	5.0	-
797	-	-	457321.80	2324895.12	Картометрический метод	5.0	-
798	-	-	457321.63	2324893.97	Картометрический метод	5.0	-
799	-	-	457326.22	2324893.11	Картометрический метод	5.0	-
800	-	-	457350.81	2324888.58	Картометрический метод	5.0	-
801	-	-	457359.88	2324935.71	Картометрический метод	5.0	-
802	-	-	457363.90	2324956.85	Картометрический метод	5.0	-
803	-	-	457374.04	2325005.12	Картометрический метод	5.0	-
804	-	-	457384.59	2325058.75	Картометрический метод	5.0	-
805	-	-	457397.54	2325117.34	Картометрический метод	5.0	-
806	-	-	457404.02	2325146.63	Картометрический метод	5.0	-
807	-	-	457410.85	2325186.10	Картометрический метод	5.0	-
808	-	-	457415.09	2325210.56	Картометрический метод	5.0	-
809	-	-	457380.97	2325216.46	Картометрический метод	5.0	-

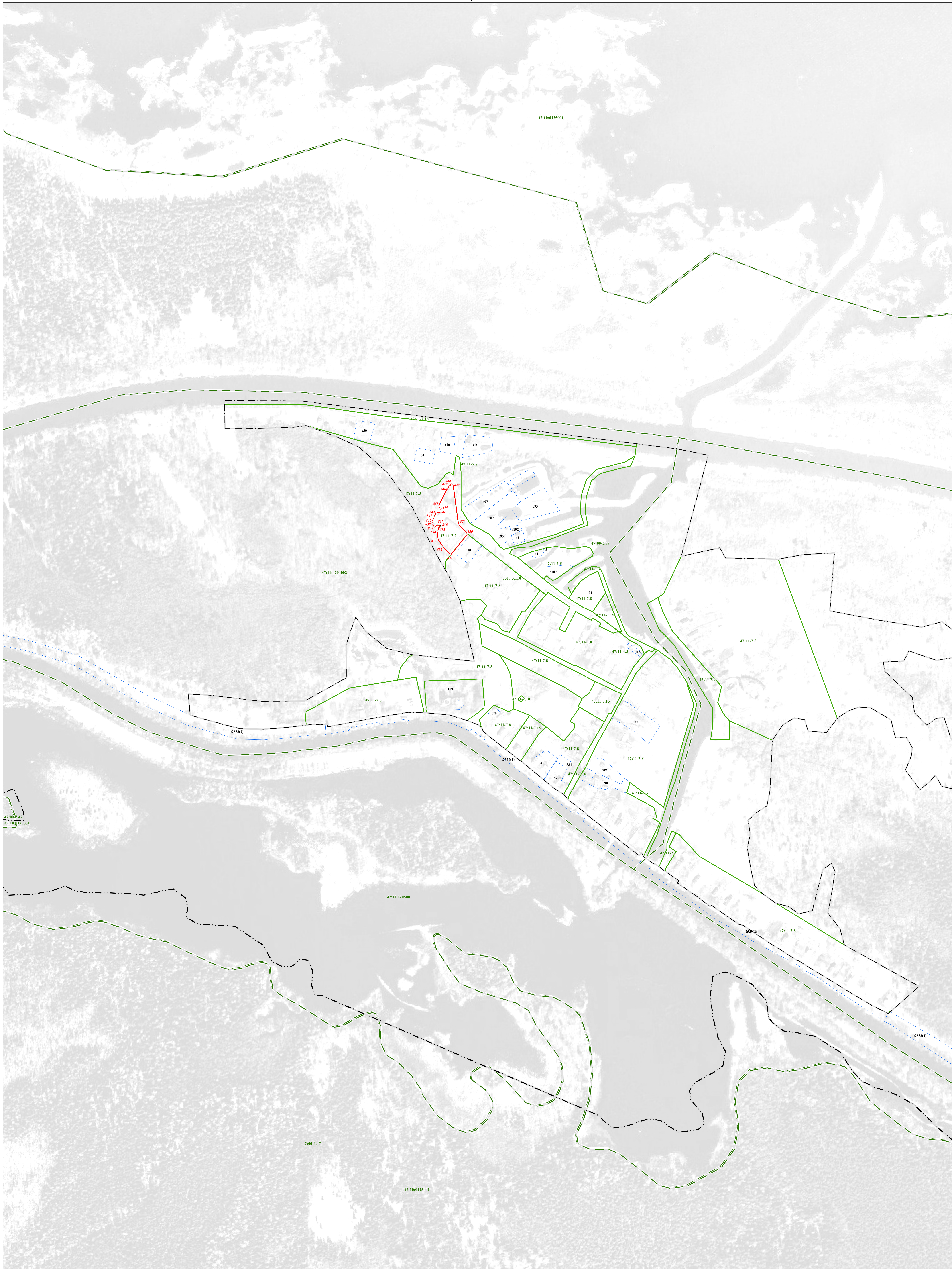
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
810	-	-	457359.18	2325090.77	Картометрический метод	5.0	-
811	-	-	457336.92	2324979.89	Картометрический метод	5.0	-
812	-	-	457328.17	2324936.30	Картометрический метод	5.0	-
797	-	-	457321.80	2324895.12	Картометрический метод	5.0	-
813	-	-	457392.75	2324958.57	Картометрический метод	5.0	-
814	-	-	457384.68	2324954.95	Картометрический метод	5.0	-
815	-	-	457377.69	2324951.06	Картометрический метод	5.0	-
816	-	-	457370.25	2324944.50	Картометрический метод	5.0	-
817	-	-	457365.97	2324938.34	Картометрический метод	5.0	-
818	-	-	457392.41	2324936.80	Картометрический метод	5.0	-
819	-	-	457392.37	2324936.62	Картометрический метод	5.0	-
820	-	-	457466.82	2324932.55	Картометрический метод	5.0	-
821	-	-	457468.55	2324957.26	Картометрический метод	5.0	-
822	-	-	457468.89	2324963.25	Картометрический метод	5.0	-
823	-	-	457469.19	2324970.00	Картометрический метод	5.0	-
824	-	-	457439.06	2324976.33	Картометрический метод	5.0	-
825	-	-	457417.14	2324978.71	Картометрический метод	5.0	-
826	-	-	457416.62	2324965.35	Картометрический метод	5.0	-
827	-	-	457416.39	2324959.46	Картометрический метод	5.0	-
828	-	-	457403.11	2324960.02	Картометрический метод	5.0	-
813	-	-	457392.75	2324958.57	Картометрический метод	5.0	-
829	-	-	468197.80	2306581.81	Картометрический метод	5.0	-
830	-	-	468181.57	2306597.23	Картометрический метод	5.0	-
831	-	-	468145.57	2306568.55	Картометрический метод	5.0	-
832	-	-	468160.03	2306554.63	Картометрический метод	5.0	-
833	-	-	468174.07	2306545.52	Картометрический метод	5.0	-

Обзорная схема границ объекта с указанием расположения листов плана границ



- Используемые условные знаки и обозначения:**
- Граница объекта
 - Граница кадастрового квартала
 - - - Граница муниципального образования, сведения о которой внесены в ЕГРН
 - · - · - Граница населенного пункта, сведения о которой внесены в ЕГРН
 - Граница территориальной зоны, сведения о которой внесены в ЕГРН
 - Граница земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- 47:10-7.7 Номер границы территориальной зоны, сведения о границах которой внесены в ЕГРН
 47:11-4.4 Номер границы муниципального образования или населенного пункта, сведения о границах которых внесены в ЕГРН
 47:11:0101046 Номер кадастрового квартала

Подпись _____ Дата " 27 " апреля 2021 г.
 Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ



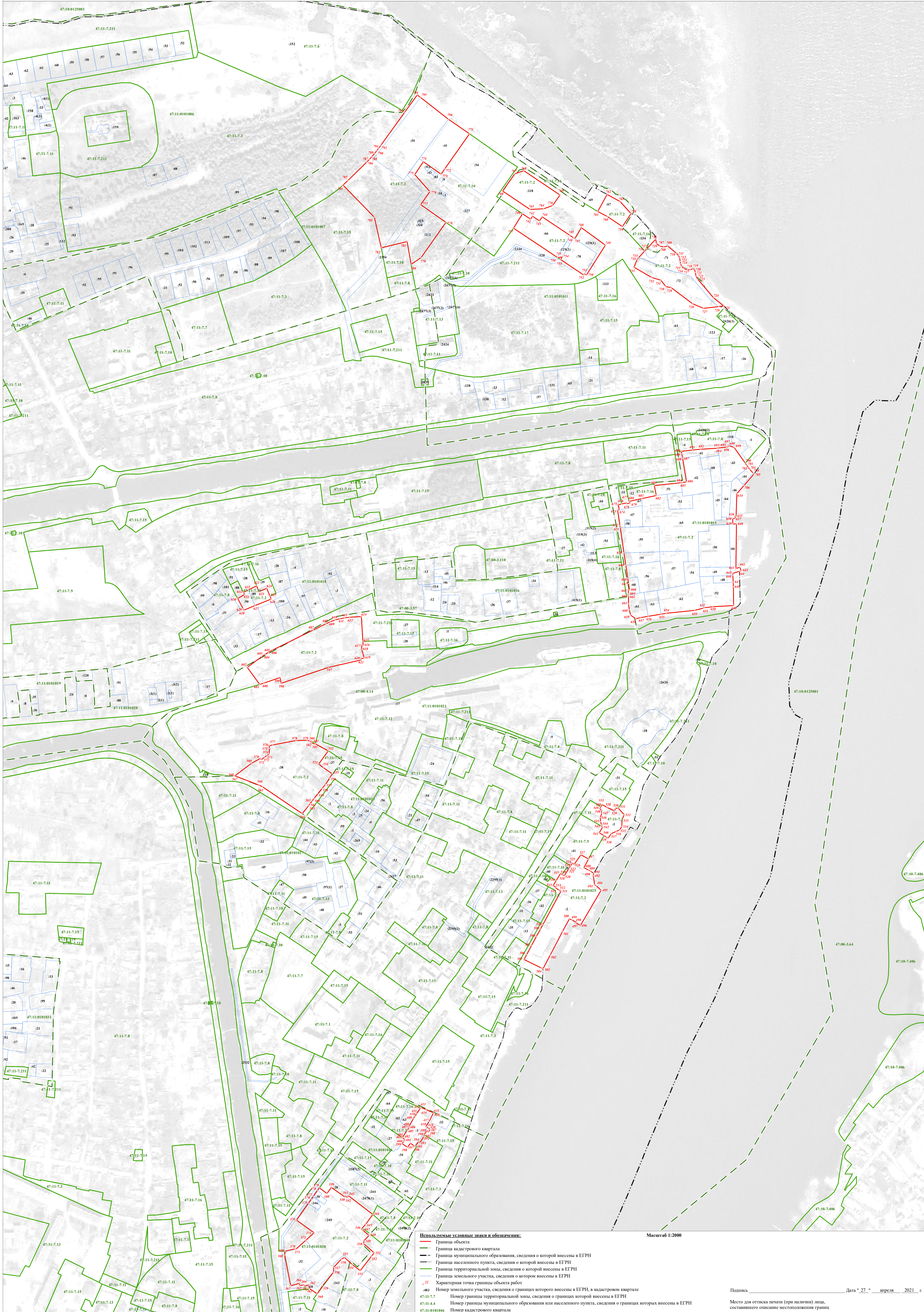
Используемые условные знаки и обозначения:

- Граница объекта
- Граница кадастрового квартала
- Граница муниципального образования, сведения о которой внесены в ЕГРН
- Граница населенного пункта, сведения о которой внесены в ЕГРН
- Граница территориальной зоны, сведения о которой внесены в ЕГРН
- Граница земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- Характерная точка границы объекта работ
- 22 Номер земельного участка, сведения о границах которого внесены в ЕГРН, в кадастровом квартале
- 47:11-7.7 Номер границы территориальной зоны, сведения о границах которой внесены в ЕГРН
- 47:11-4.4 Номер границы муниципального образования или населенного пункта, сведения о границах которых внесены в ЕГРН
- 47:11-0101046 Номер кадастрового квартала

Масштаб 1:2000

Подпись _____ Дата " 27 " апреля 2021 г.

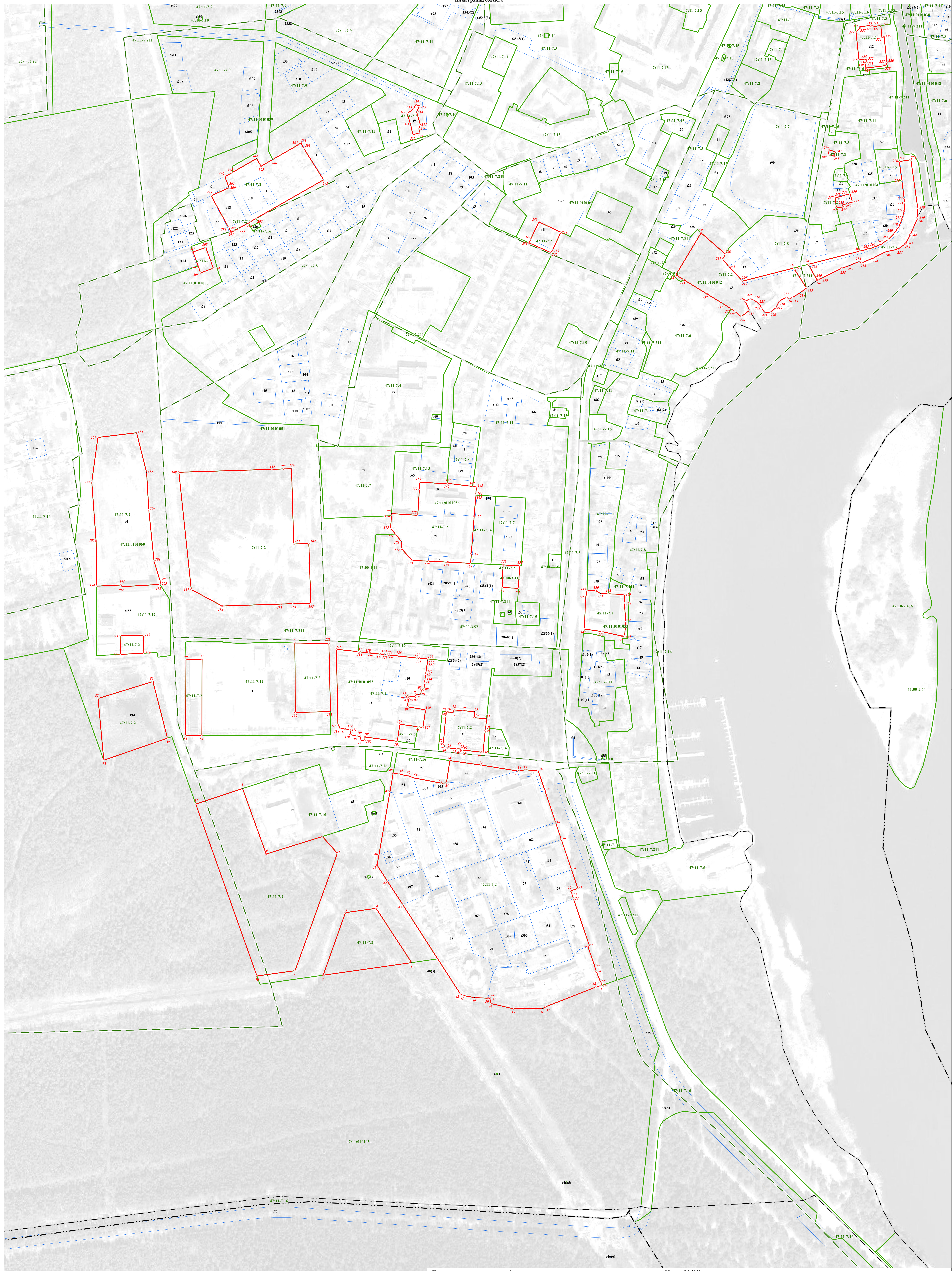
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ



Используемые условные знаки и обозначения:

- Граница объекта
- Граница квартала
- Граница муниципального образования, сведения о которой внесены в ЕГРН
- Граница населенного пункта, сведения о которой внесены в ЕГРН
- Граница территориальной зоны, сведения о которой внесены в ЕГРН
- Граница земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- Характерная точка границы объекта работ
- Номер земельного участка, сведения о границах которого внесены в ЕГРН, в кадастровом квартале
- 47:11-7.7 Номер границы территориальной зоны, сведения о границах которой внесены в ЕГРН
- 47:11-4.4 Номер границы муниципального образования или населенного пункта, сведения о границах которых внесены в ЕГРН
- 47:11-0101046 Номер кадастрового квартала

Масштаб 1:2000



Используются условные знаки и обозначения:

- Граница объекта
- Граница кадастрового квартала
- Граница муниципального образования, сведения о которой внесены в ЕГРН
- Граница населенного пункта, сведения о которой внесены в ЕГРН
- Граница территориальной зоны, сведения о которой внесены в ЕГРН
- Граница земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- Характерная точка границы объекта работ
- №3 Номер земельного участка, сведения о границах которого внесены в ЕГРН, в кадастровом квартале
- 47:11-7.7 Номер границы территориальной зоны, сведения о границах которой внесены в ЕГРН
- 47:11-4.4 Номер границы муниципального образования или населенного пункта, сведения о границах которых внесены в ЕГРН
- 47:11:01046 Номер кадастрового квартала

Масштаб 1:2000

**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	1	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	10	-
10	11	-
11	5	-
12	13	-
13	14	-
14	15	-
15	16	-
16	17	-
17	18	-
18	19	-
19	20	-
20	21	-
21	22	-
22	23	-
23	24	-
24	25	-
25	26	-
26	27	-
27	28	-
28	29	-
29	30	-
30	31	-
31	32	-
32	33	-
33	34	-
34	35	-
35	36	-
36	37	-

**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
37	38	-
38	39	-
39	40	-
40	41	-
41	42	-
42	43	-
43	44	-
44	45	-
45	46	-
46	47	-
47	48	-
48	49	-
49	50	-
50	51	-
51	52	-
52	53	-
53	54	-
54	12	-
55	56	-
56	57	-
57	58	-
58	59	-
59	60	-
60	61	-
61	62	-
62	63	-
63	64	-
64	65	-
65	66	-
66	67	-
67	68	-
68	69	-
69	70	-
70	71	-
71	72	-
72	73	-

**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
73	74	-
74	75	-
75	76	-
76	77	-
77	78	-
78	79	-
79	55	-
80	81	-
81	82	-
82	83	-
83	80	-
84	85	-
85	86	-
86	87	-
87	84	-
88	89	-
89	90	-
90	91	-
91	92	-
92	93	-
93	94	-
94	95	-
95	96	-
96	97	-
97	98	-
98	99	-
99	100	-
100	101	-
101	102	-
102	103	-
103	104	-
104	105	-
105	106	-
106	107	-
107	108	-
108	109	-

**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
109	110	-
110	111	-
111	112	-
112	113	-
113	114	-
114	115	-
115	116	-
116	117	-
117	118	-
118	119	-
119	120	-
120	121	-
121	122	-
122	123	-
123	124	-
124	125	-
125	126	-
126	127	-
127	128	-
128	129	-
129	130	-
130	131	-
131	132	-
132	133	-
133	134	-
134	88	-
135	136	-
136	137	-
137	138	-
138	135	-
139	140	-
140	141	-
141	142	-
142	139	-
143	144	-
144	145	-

**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
145	146	-
146	147	-
147	148	-
148	149	-
149	150	-
150	151	-
151	152	-
152	153	-
153	154	-
154	143	-
155	156	-
156	157	-
157	158	-
158	155	-
159	160	-
160	161	-
161	162	-
162	163	-
163	164	-
164	165	-
165	166	-
166	167	-
167	168	-
168	169	-
169	170	-
170	171	-
171	172	-
172	173	-
173	174	-
174	175	-
175	176	-
176	177	-
177	178	-
178	179	-
179	159	-
180	181	-

**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
181	182	-
182	183	-
183	184	-
184	185	-
185	186	-
186	187	-
187	188	-
188	189	-
189	190	-
190	180	-
191	192	-
192	193	-
193	194	-
194	195	-
195	196	-
196	197	-
197	198	-
198	199	-
199	200	-
200	201	-
201	202	-
202	203	-
203	191	-
204	205	-
205	206	-
206	207	-
207	208	-
208	204	-
209	210	-
210	211	-
211	212	-
212	213	-
213	214	-
214	215	-
215	216	-
216	217	-

**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
217	218	-
218	219	-
219	220	-
220	221	-
221	222	-
222	223	-
223	224	-
224	225	-
225	226	-
226	227	-
227	228	-
228	229	-
229	230	-
230	231	-
231	232	-
232	233	-
233	234	-
234	235	-
235	236	-
236	237	-
237	238	-
238	209	-
239	240	-
240	241	-
241	242	-
242	243	-
243	244	-
244	239	-
245	246	-
246	247	-
247	248	-
248	249	-
249	250	-
250	251	-
251	252	-
252	253	-

**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
253	245	-
254	255	-
255	256	-
256	257	-
257	258	-
258	259	-
259	260	-
260	261	-
261	262	-
262	263	-
263	264	-
264	265	-
265	266	-
266	267	-
267	268	-
268	269	-
269	270	-
270	271	-
271	272	-
272	273	-
273	274	-
274	275	-
275	276	-
276	277	-
277	278	-
278	279	-
279	280	-
280	281	-
281	282	-
282	283	-
283	284	-
284	285	-
285	286	-
286	254	-
287	288	-
288	289	-

**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
289	290	-
290	287	-
291	292	-
292	293	-
293	294	-
294	295	-
295	296	-
296	297	-
297	298	-
298	299	-
299	300	-
300	301	-
301	302	-
302	303	-
303	304	-
304	305	-
305	306	-
306	307	-
307	308	-
308	291	-
309	310	-
310	311	-
311	312	-
312	313	-
313	314	-
314	315	-
315	316	-
316	317	-
317	318	-
318	309	-
319	320	-
320	321	-
321	322	-
322	323	-
323	324	-
324	325	-

**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
325	326	-
326	327	-
327	328	-
328	329	-
329	330	-
330	331	-
331	332	-
332	333	-
333	334	-
334	335	-
335	336	-
336	337	-
337	338	-
338	319	-
339	340	-
340	341	-
341	342	-
342	343	-
343	344	-
344	345	-
345	346	-
346	347	-
347	348	-
348	349	-
349	350	-
350	351	-
351	352	-
352	353	-
353	354	-
354	355	-
355	356	-
356	357	-
357	358	-
358	359	-
359	360	-
360	361	-

**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
361	362	-
362	363	-
363	364	-
364	365	-
365	366	-
366	367	-
367	368	-
368	369	-
369	370	-
370	371	-
371	372	-
372	373	-
373	374	-
374	375	-
375	376	-
376	377	-
377	378	-
378	379	-
379	380	-
380	339	-
381	382	-
382	383	-
383	384	-
384	385	-
385	386	-
386	381	-
387	388	-
388	389	-
389	390	-
390	391	-
391	392	-
392	393	-
393	394	-
394	395	-
395	396	-
396	397	-

**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
397	398	-
398	399	-
399	400	-
400	401	-
401	402	-
402	403	-
403	404	-
404	405	-
405	406	-
406	407	-
407	408	-
408	409	-
409	410	-
410	411	-
411	412	-
412	413	-
413	414	-
414	415	-
415	416	-
416	417	-
417	418	-
418	419	-
419	420	-
420	387	-
421	422	-
422	423	-
423	424	-
424	425	-
425	426	-
426	427	-
427	428	-
428	429	-
429	421	-
430	431	-
431	432	-
432	433	-

**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
433	434	-
434	435	-
435	436	-
436	437	-
437	438	-
438	439	-
439	440	-
440	441	-
441	442	-
442	443	-
443	444	-
444	430	-
445	446	-
446	447	-
447	448	-
448	449	-
449	450	-
450	451	-
451	452	-
452	453	-
453	454	-
454	455	-
455	456	-
456	457	-
457	458	-
458	459	-
459	460	-
460	461	-
461	462	-
462	463	-
463	445	-
464	465	-
465	466	-
466	467	-
467	468	-
468	469	-

**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
469	470	-
470	471	-
471	472	-
472	473	-
473	474	-
474	475	-
475	464	-
476	477	-
477	478	-
478	479	-
479	480	-
480	476	-
481	482	-
482	483	-
483	484	-
484	485	-
485	486	-
486	481	-
487	488	-
488	489	-
489	490	-
490	491	-
491	492	-
492	493	-
493	494	-
494	495	-
495	496	-
496	497	-
497	498	-
498	499	-
499	500	-
500	501	-
501	502	-
502	503	-
503	504	-
504	505	-

**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
505	506	-
506	507	-
507	508	-
508	509	-
509	510	-
510	511	-
511	512	-
512	513	-
513	514	-
514	515	-
515	516	-
516	517	-
517	518	-
518	519	-
519	520	-
520	521	-
521	522	-
522	523	-
523	524	-
524	525	-
525	526	-
526	527	-
527	487	-
528	529	-
529	530	-
530	531	-
531	532	-
532	533	-
533	534	-
534	535	-
535	536	-
536	537	-
537	538	-
538	539	-
539	540	-
540	541	-

**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
541	542	-
542	543	-
543	544	-
544	545	-
545	546	-
546	547	-
547	548	-
548	549	-
549	550	-
550	551	-
551	528	-
552	553	-
553	554	-
554	555	-
555	556	-
556	557	-
557	558	-
558	559	-
559	560	-
560	561	-
561	562	-
562	563	-
563	564	-
564	565	-
565	566	-
566	567	-
567	568	-
568	569	-
569	570	-
570	571	-
571	572	-
572	573	-
573	574	-
574	575	-
575	576	-
576	577	-

**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
577	578	-
578	579	-
579	580	-
580	581	-
581	582	-
582	583	-
583	552	-
584	585	-
585	586	-
586	587	-
587	584	-
588	589	-
589	590	-
590	591	-
591	592	-
592	593	-
593	594	-
594	595	-
595	596	-
596	588	-
597	598	-
598	599	-
599	600	-
600	601	-
601	602	-
602	603	-
603	604	-
604	605	-
605	606	-
606	607	-
607	608	-
608	609	-
609	610	-
610	611	-
611	612	-
612	613	-

**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
613	614	-
614	615	-
615	616	-
616	617	-
617	618	-
618	619	-
619	620	-
620	621	-
621	597	-
622	623	-
623	624	-
624	625	-
625	626	-
626	627	-
627	628	-
628	629	-
629	630	-
630	631	-
631	632	-
632	633	-
633	622	-
634	635	-
635	636	-
636	637	-
637	638	-
638	639	-
639	640	-
640	641	-
641	642	-
642	643	-
643	644	-
644	645	-
645	646	-
646	647	-
647	648	-
648	649	-

**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
649	650	-
650	651	-
651	652	-
652	653	-
653	654	-
654	655	-
655	656	-
656	657	-
657	658	-
658	659	-
659	660	-
660	661	-
661	662	-
662	663	-
663	664	-
664	665	-
665	666	-
666	667	-
667	668	-
668	669	-
669	670	-
670	671	-
671	672	-
672	673	-
673	674	-
674	675	-
675	676	-
676	677	-
677	678	-
678	679	-
679	680	-
680	681	-
681	682	-
682	683	-
683	684	-
684	685	-

**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
685	686	-
686	687	-
687	688	-
688	689	-
689	690	-
690	691	-
691	692	-
692	693	-
693	694	-
694	695	-
695	696	-
696	697	-
697	698	-
698	699	-
699	700	-
700	701	-
701	702	-
702	703	-
703	704	-
704	705	-
705	706	-
706	634	-
707	708	-
708	709	-
709	710	-
710	711	-
711	712	-
712	713	-
713	714	-
714	715	-
715	716	-
716	717	-
717	718	-
718	719	-
719	720	-
720	721	-

**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
721	722	-
722	723	-
723	724	-
724	725	-
725	726	-
726	727	-
727	728	-
728	729	-
729	730	-
730	731	-
731	732	-
732	733	-
733	734	-
734	735	-
735	736	-
736	737	-
737	738	-
738	739	-
739	707	-
740	741	-
741	742	-
742	743	-
743	744	-
744	745	-
745	746	-
746	747	-
747	748	-
748	749	-
749	750	-
750	751	-
751	752	-
752	753	-
753	754	-
754	755	-
755	756	-
756	757	-

**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
757	740	-
758	759	-
759	760	-
760	761	-
761	762	-
762	763	-
763	758	-
764	765	-
765	766	-
766	767	-
767	768	-
768	769	-
769	770	-
770	764	-
771	772	-
772	773	-
773	774	-
774	775	-
775	776	-
776	777	-
777	778	-
778	779	-
779	780	-
780	781	-
781	782	-
782	783	-
783	784	-
784	785	-
785	786	-
786	787	-
787	788	-
788	789	-
789	790	-
790	791	-
791	792	-
792	793	-

**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
793	794	-
794	795	-
795	796	-
796	771	-
797	798	-
798	799	-
799	800	-
800	801	-
801	802	-
802	803	-
803	804	-
804	805	-
805	806	-
806	807	-
807	808	-
808	809	-
809	810	-
810	811	-
811	812	-
812	797	-
813	814	-
814	815	-
815	816	-
816	817	-
817	818	-
818	819	-
819	820	-
820	821	-
821	822	-
822	823	-
823	824	-
824	825	-
825	826	-
826	827	-
827	828	-
828	813	-

**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
829	830	-
830	831	-
831	832	-
832	833	-
833	834	-
834	835	-
835	836	-
836	837	-
837	838	-
838	839	-
839	840	-
840	841	-
841	842	-
842	843	-
843	844	-
844	845	-
845	846	-
846	847	-
847	848	-
848	849	-
849	829	-