

Карта градостроительного зонирования. Фрагмент 1 (Г.п. Толмачёво, дер. Жельцы)

Условные обозначения

- Границы**
- Населенного пункта
  - Земельных участков, сведения о которых имеются в ЕГРН
  - Территориальной зоны
- Территориальные зоны**
- Жилые зоны:**
- Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
  - Ж2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами
  - Ж3 Зона застройки среднетяжными жилыми домами
- Общественно-деловые зоны:**
- О1 Зона размещения объектов социального, коммунально-бытового, делового, общественного и коммерческого назначения
  - О2 Зона размещения объектов дошкольного и общего образования
- Зоны рекреационного назначения:**
- Р1 Зона озелененных территорий общего пользования
  - Р2 Зона отдыха, занятий физической культурой и спортом
  - Р3 Зона объектов отдыха и туризма

Зоны сельскохозяйственного использования:

- Сх1 Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения
- Сх2 Зона ведения садоводства
- Сх3 Зона ведения огородничества

Производственные зоны:

- П1 Производственная зона
- П2 Коммунально-складская зона
- С3 Зона санитарно-защитного озеленения

Зоны транспортной и инженерной инфраструктуры:

- Т1 Зона объектов автомобильного транспорта
- Т2 Зона объектов железнодорожного транспорта
- И Зона объектов инженерной инфраструктуры

Зоны специального назначения:

- Сп1 Зона специального назначения, связанная с захоронениями
- Сп2 Зона специального назначения, связанная с объектами в области гидрометеорологии
- Сп3 Зона специального назначения, связанная с государственными режимными объектами

Водные объекты

- Водоёмы
- Водотоки

Территории, применительно к которым градостроительные регламенты не устанавливаются

- Земли запаса
- Земли лесного фонда
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

