



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 15 февраля 2023 года № 26

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории с целью размещения линейного объекта: «Газопровод межпоселковый г. п. Кузнечное - пос. Богатыри – пос. Севастьяново Приозерского района (этап 3) Ленинградской области»

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 1 областного закона от 07 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.9 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09 сентября 2019 года № 421, на основании обращения представителя по доверенности ООО «Газпром газораспределение Ленинградская область» К.Н. Шершакова, действующего по доверенности № 204-11 от 18.11.2021 (вх. № 01-08-140/2023 от 06.02.2023), приказываю:

1. Утвердить проект планировки территории с целью размещения линейного объекта: «Газопровод межпоселковый г. п. Кузнечное - пос. Богатыри – пос. Севастьяново Приозерского района (этап 3) Ленинградской области», в составе:

Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

Положение о размещении линейного объекта согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Утвердить проект межевания территории с целью размещения линейного объекта: «Газопровод межпоселковый г. п. Кузнечное - пос. Богатыри – пос. Севастьяново Приозерского района (этап 3) Ленинградской области», в составе:

Текстовая часть проекта межевания территории согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

Чертеж межевания территории согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

3. Копию настоящего приказа направить ООО «Газпром газораспределение Ленинградская область», главе муниципального образования Кузнечнинское городское поселение Приозерского муниципального района Ленинградской области, главе муниципального образования Севастьяновское

сельское поселение Приозерского муниципального района Ленинградской области, в администрацию муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, а также разместить в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области в сети «Интернет».

Председатель комитета

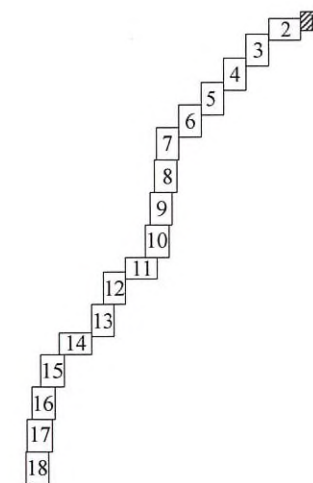
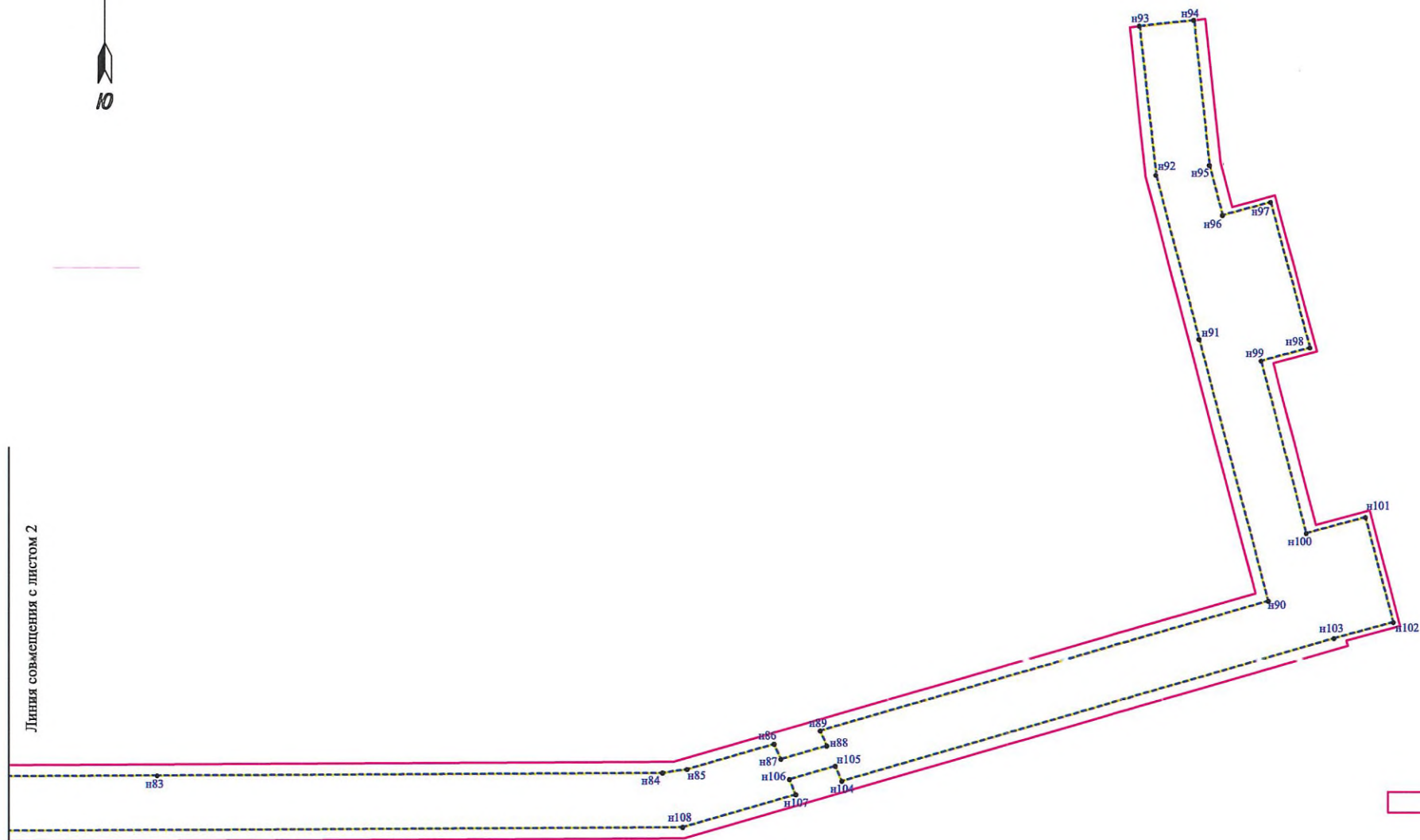
A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'И.Я. Кулаков', written in a cursive style.

И.Я. Кулаков





Чертеж красных линий; чертеж границ зон
планируемого размещения линейного объекта

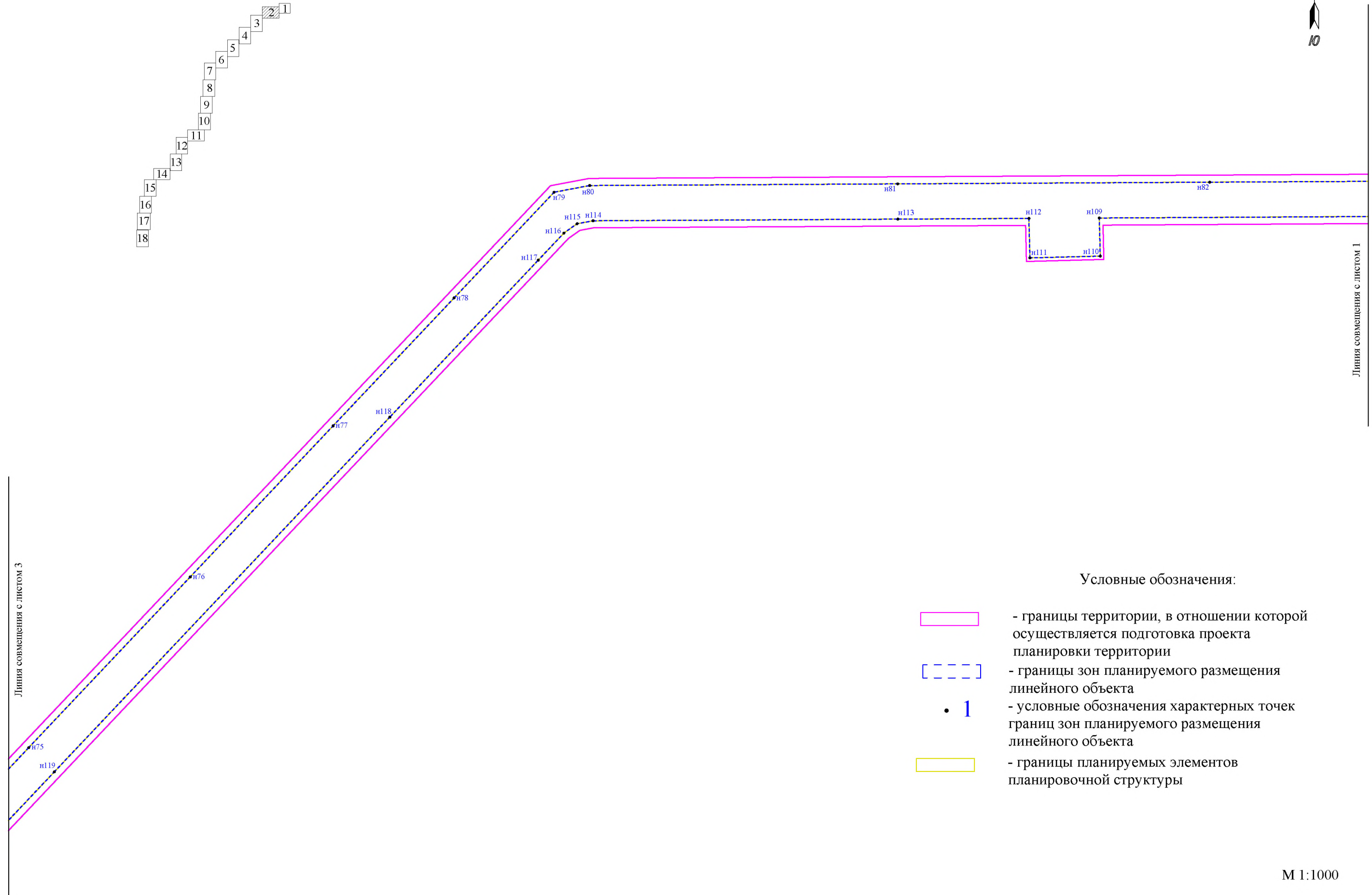
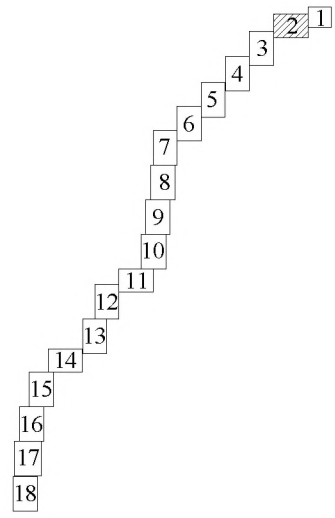


Линия совмещения с листом 2



Условные обозначения:





-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  - границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры

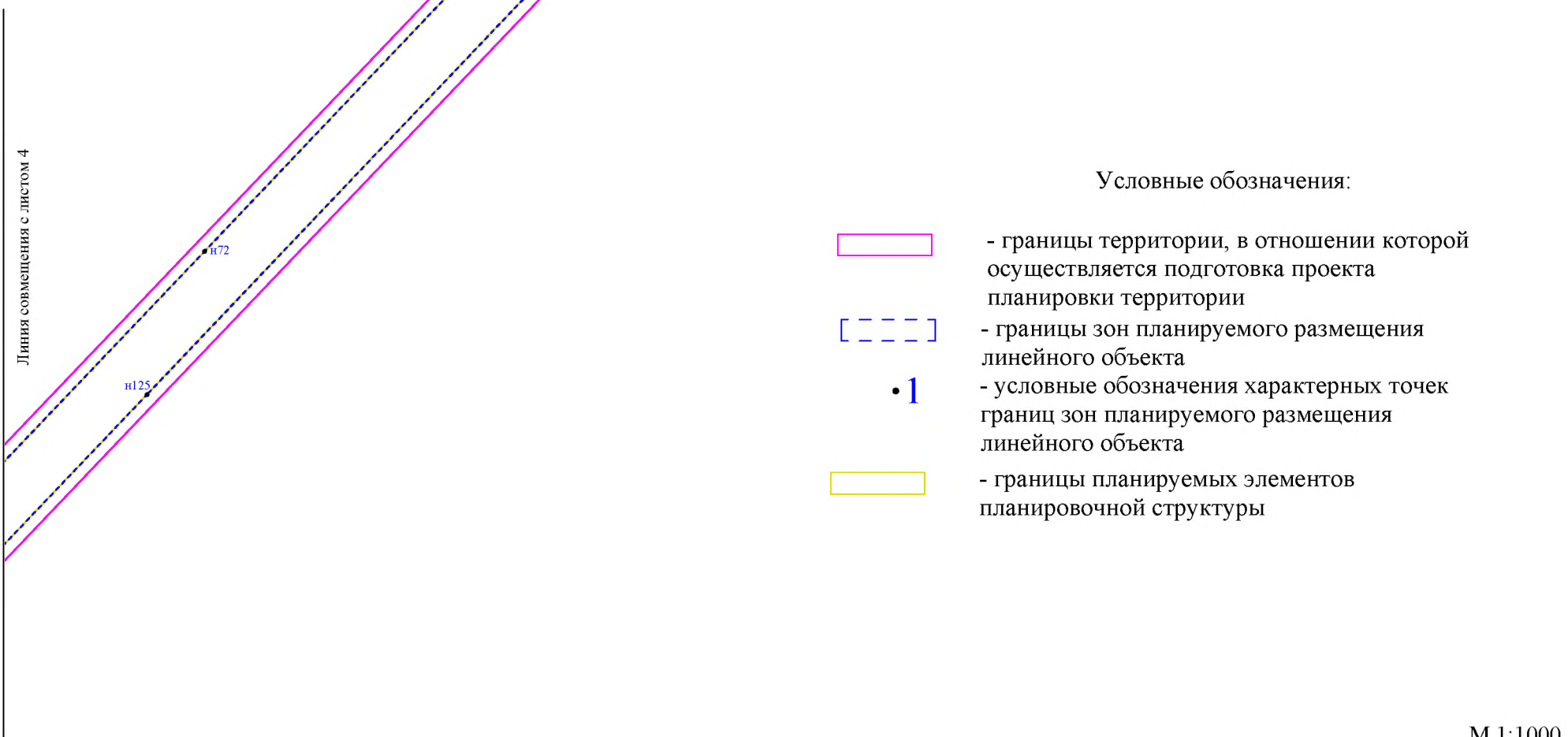
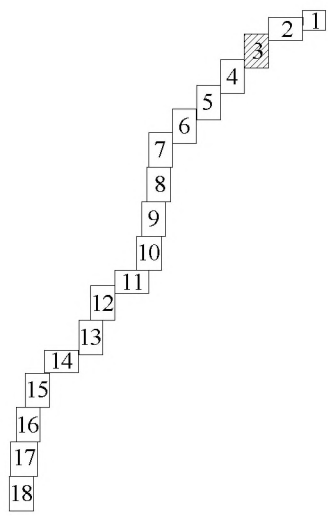


Линия совмещения с листом 3


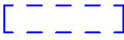


Линия совмещения с листом 1

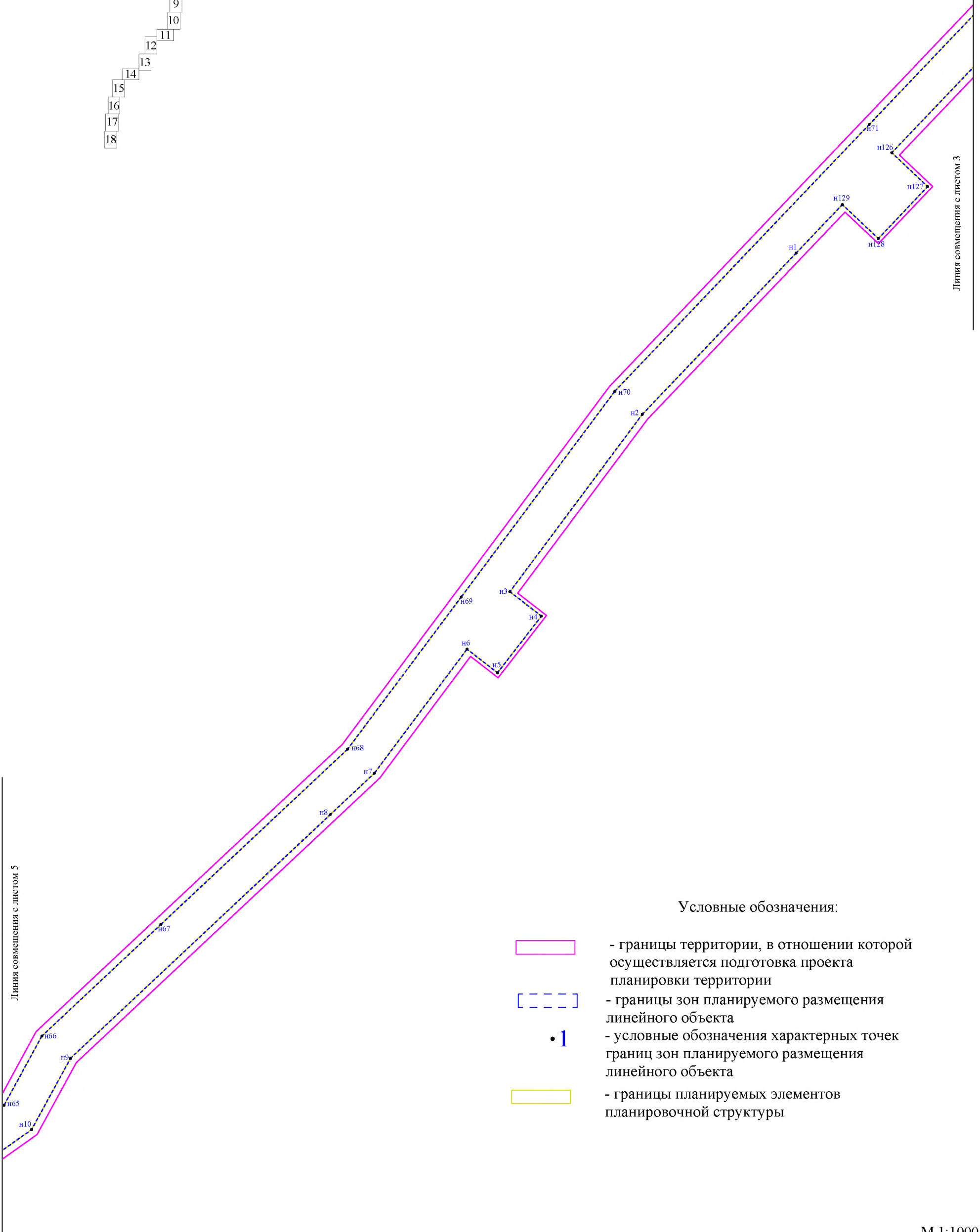
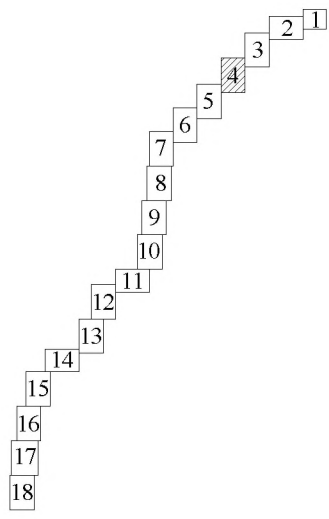
Условные обозначения:

-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  - границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры







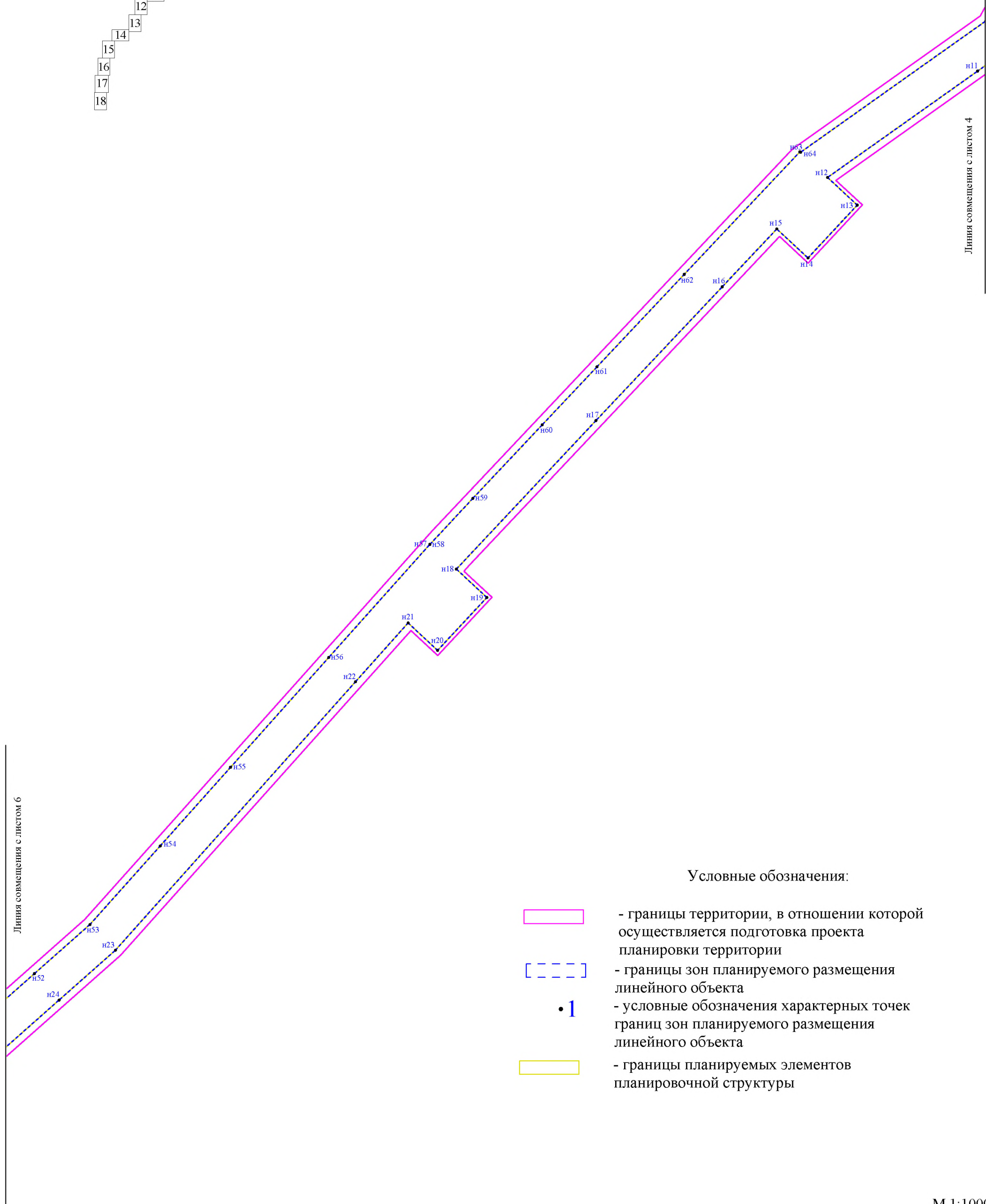
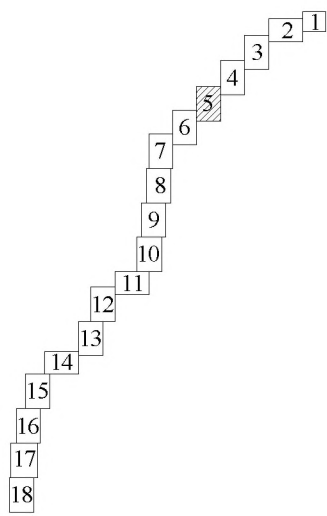
Условные обозначения:

-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  - границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры







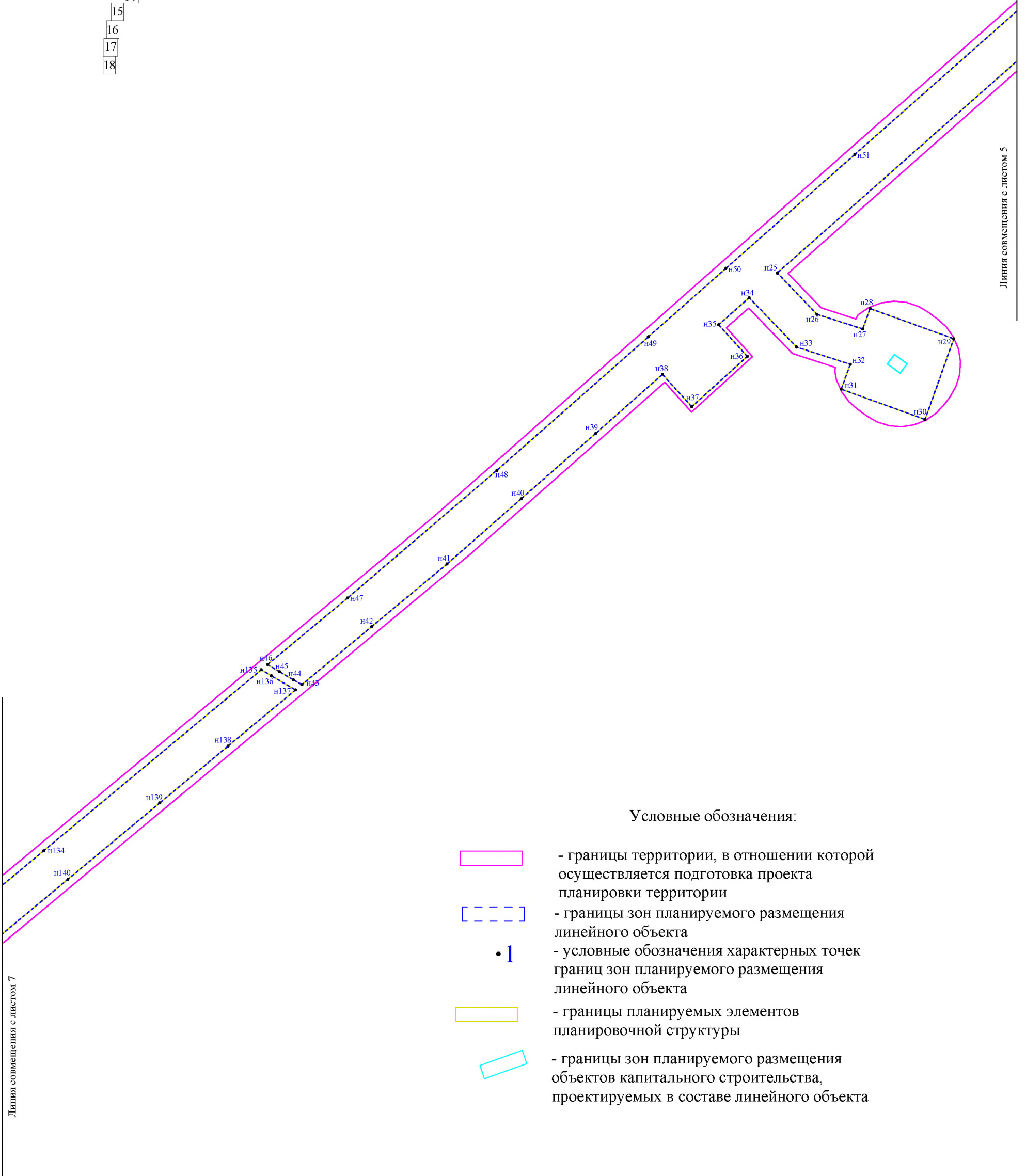
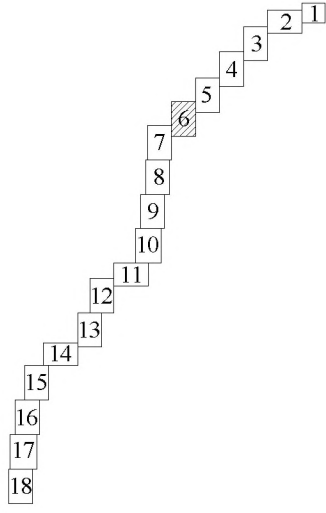
Условные обозначения:

-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  - границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры








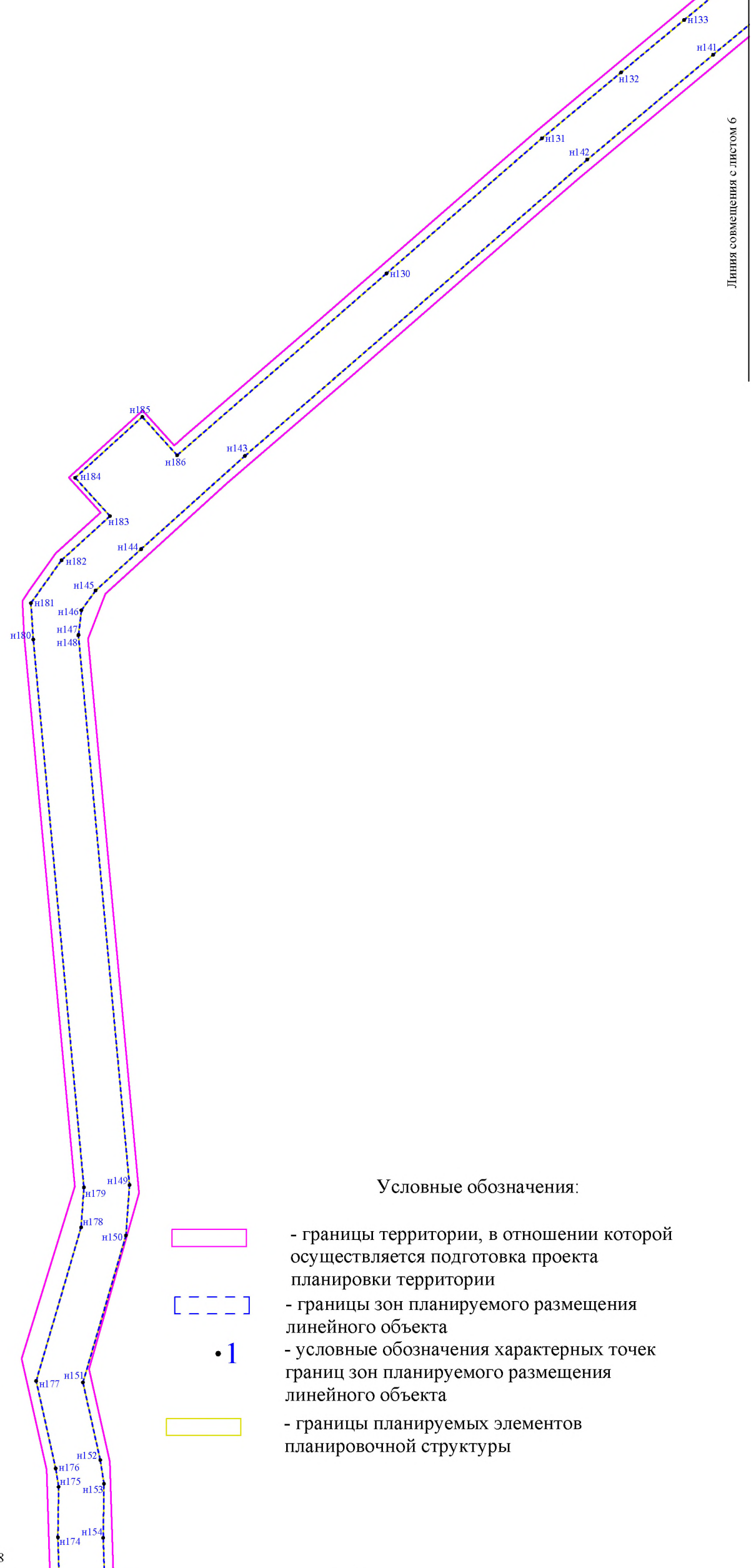
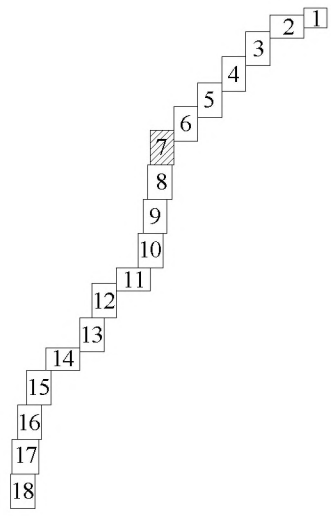
Условные обозначения:

-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  - границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры



Условные обозначения:





-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  - границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры
-  - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта



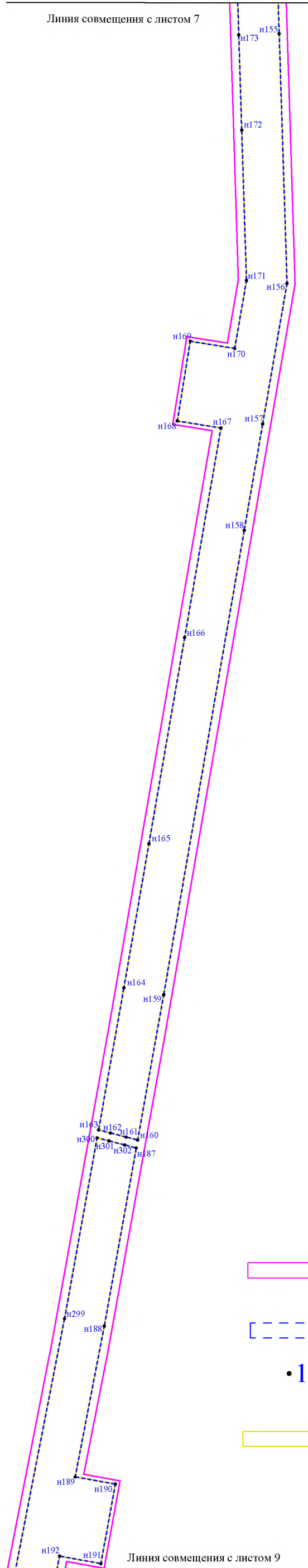
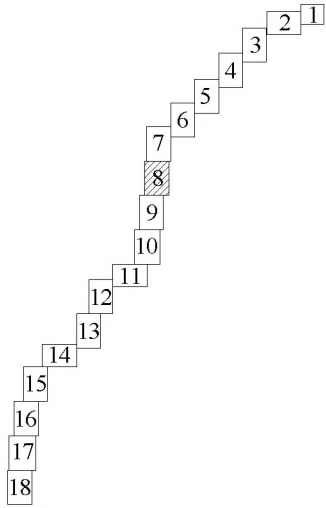
Линия совмещения с листом 6

Линия совмещения с листом 8

Условные обозначения:





-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  - границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  1 - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры

Линия совмещения с листом 7

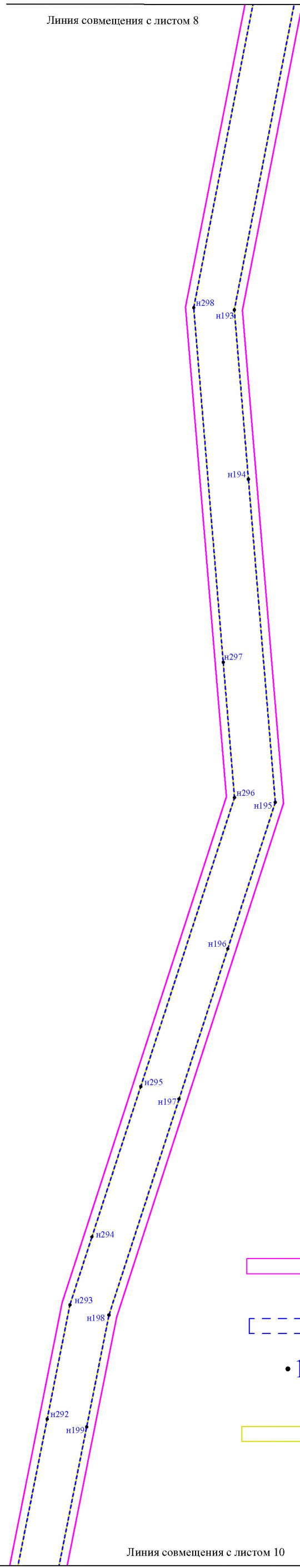
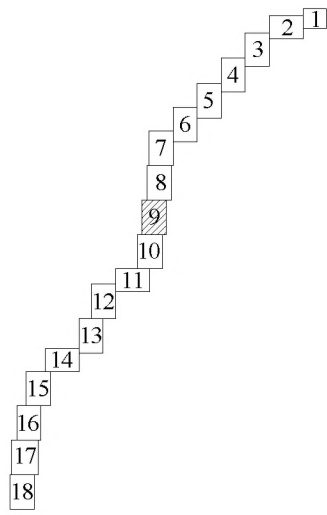


Линия совмещения с листом 9


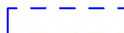


Условные обозначения:

-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  - границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  1 - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры

Линия совмещения с листом 8

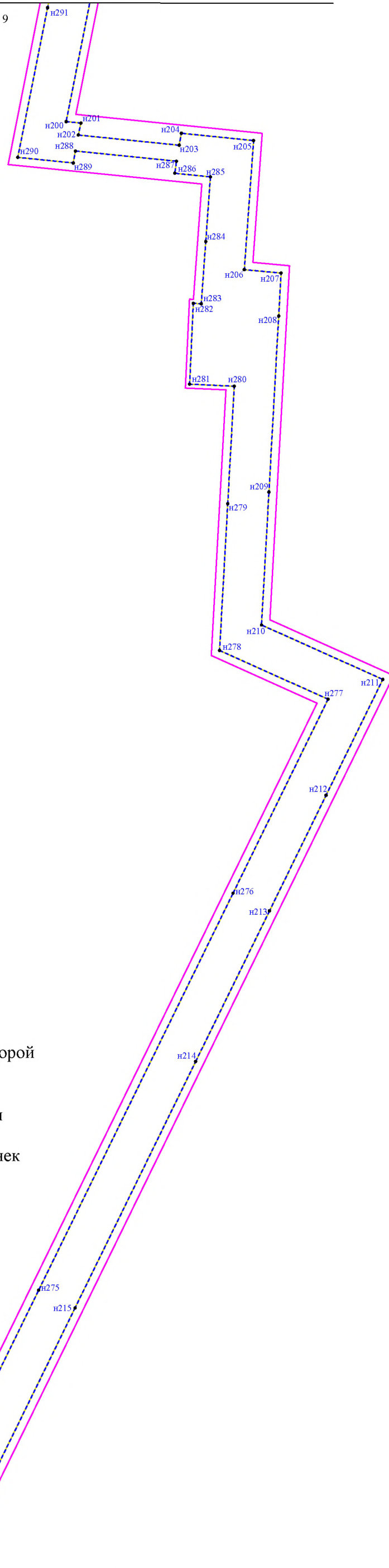
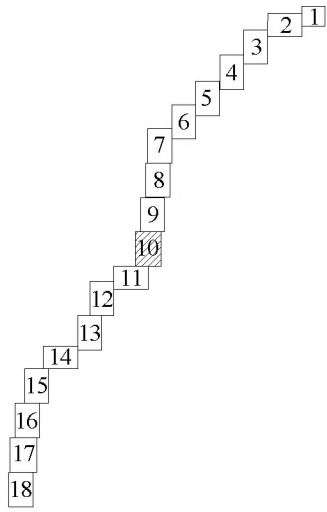


Условные обозначения:


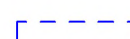


-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  - границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры

Линия совмещения с листом 10

Линия совмещения с листом 9

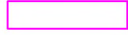





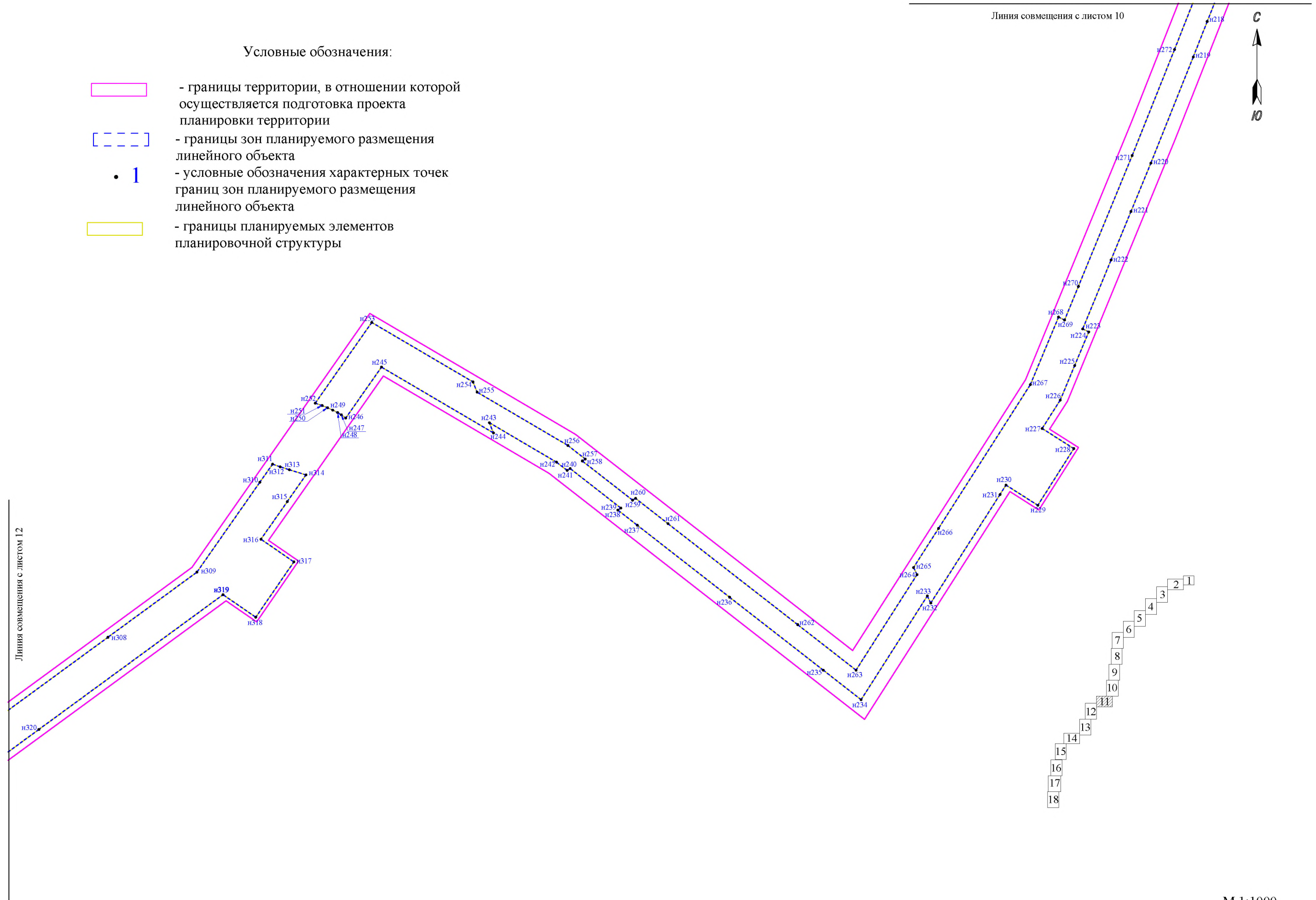
Условные обозначения:

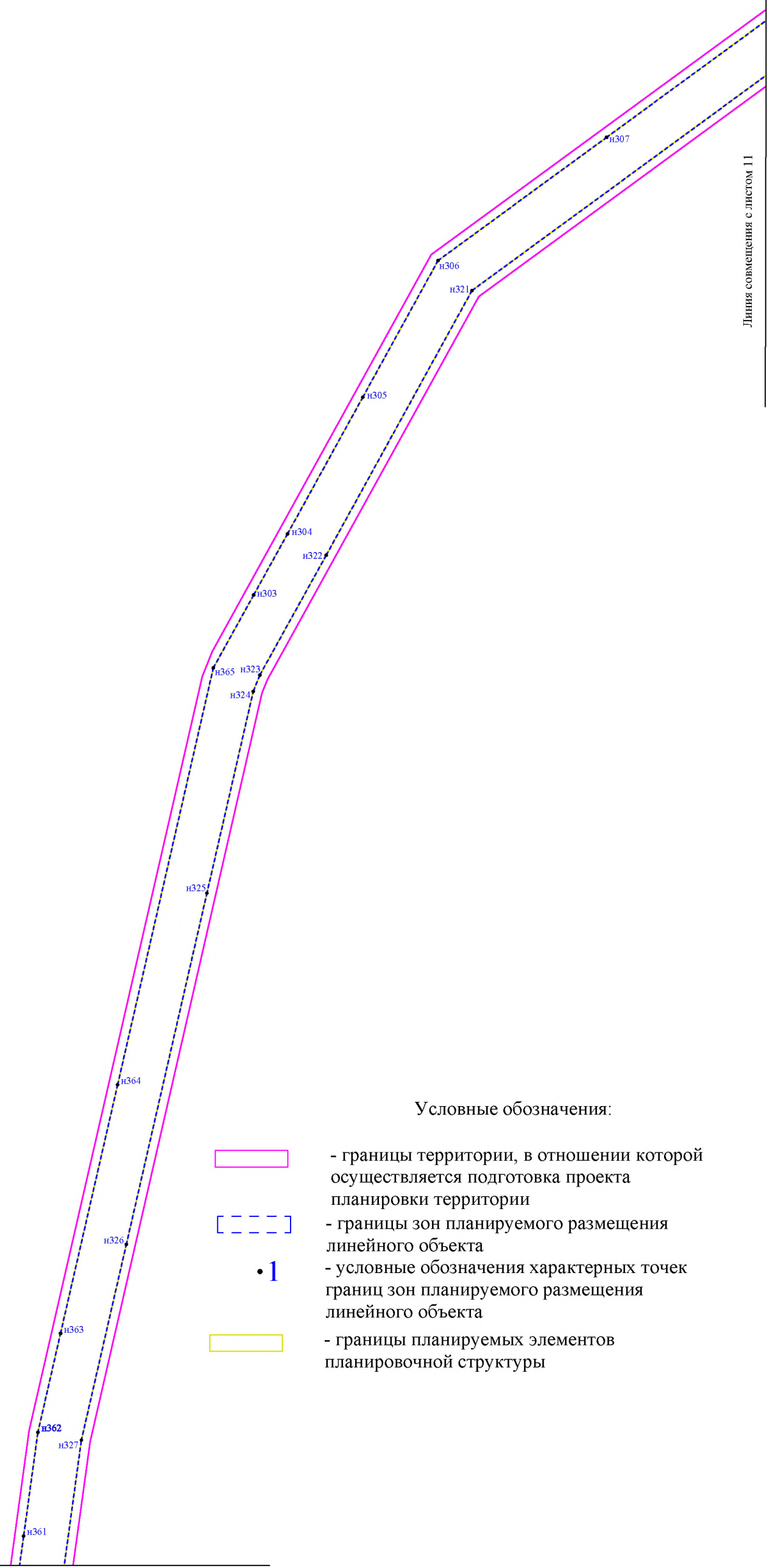
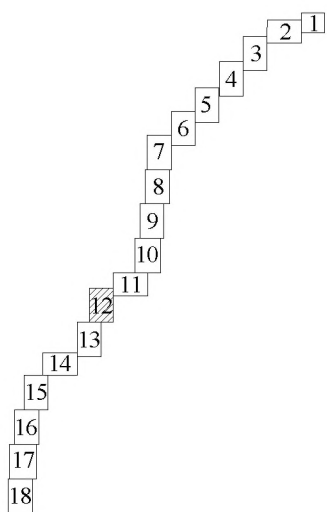
-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  - границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры

Линия совмещения с листом 11

Условные обозначения:

-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  - границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры







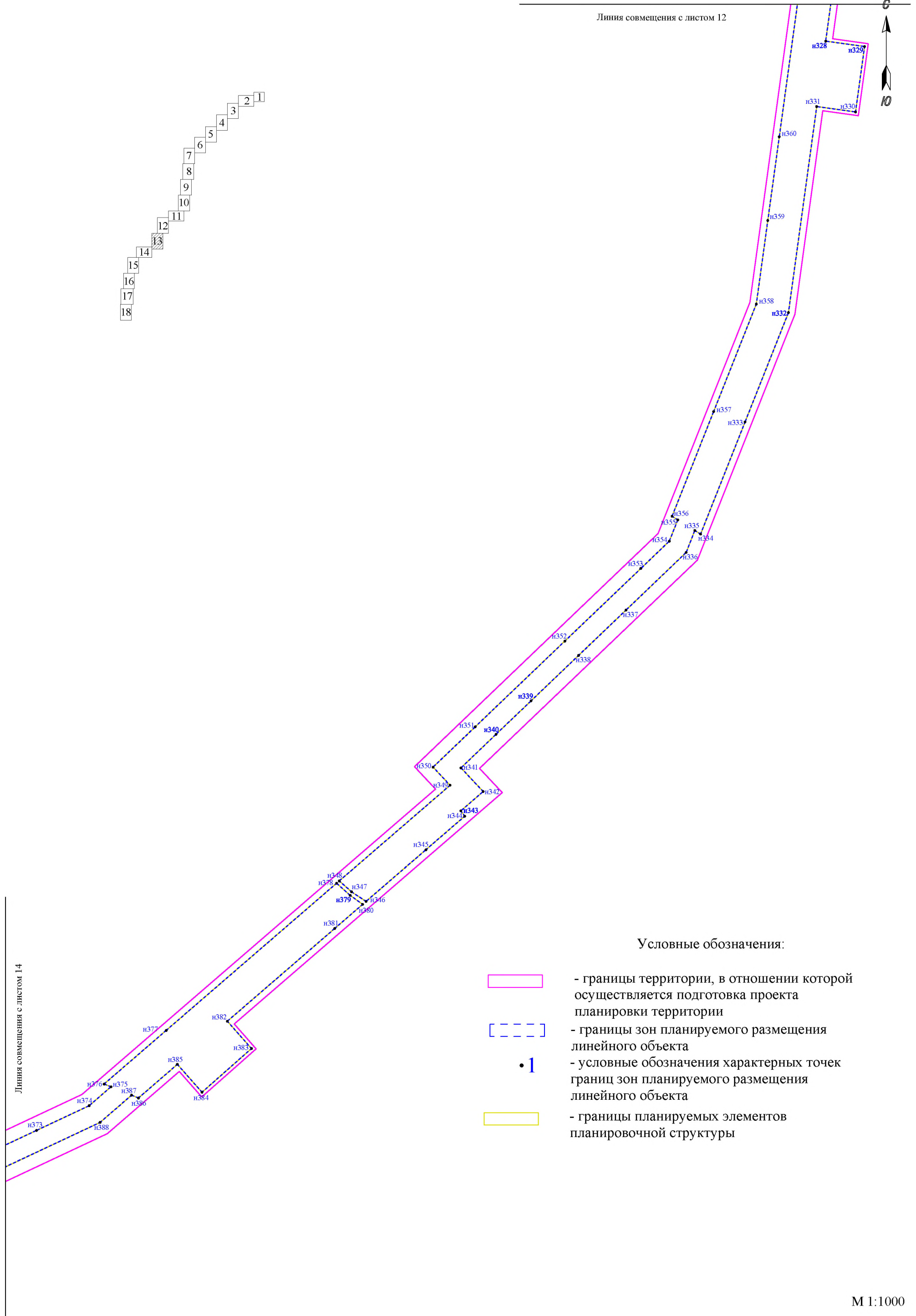


Линия совмещения с листом 11

Линия совмещения с листом 13

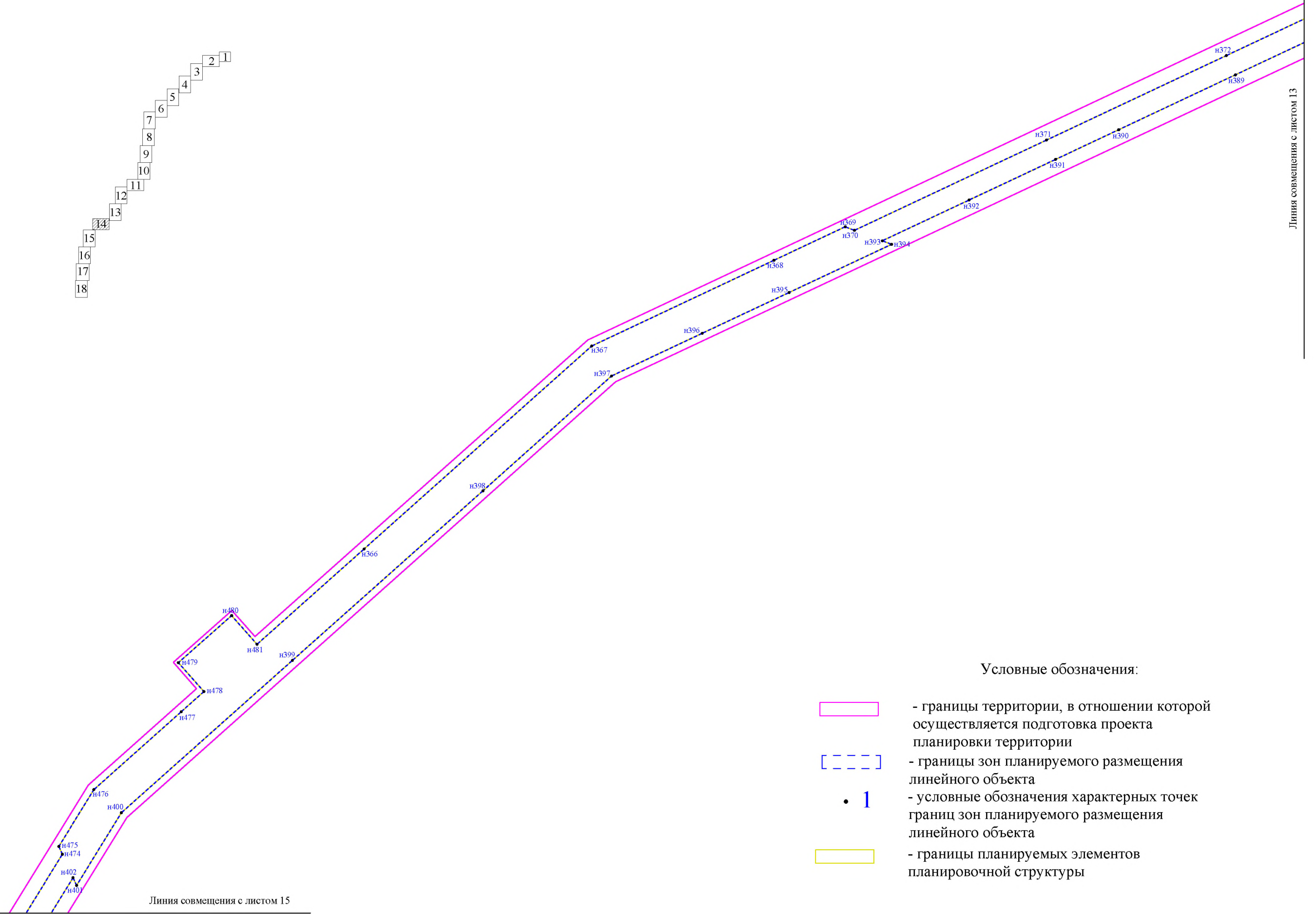
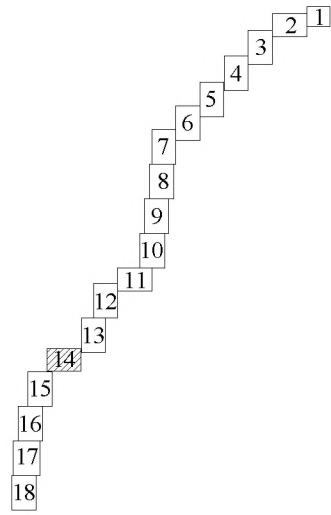
Условные обозначения:

-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  - границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  **1** - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры



Условные обозначения:





- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- 1 - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
- границы планируемых элементов планировочной структуры



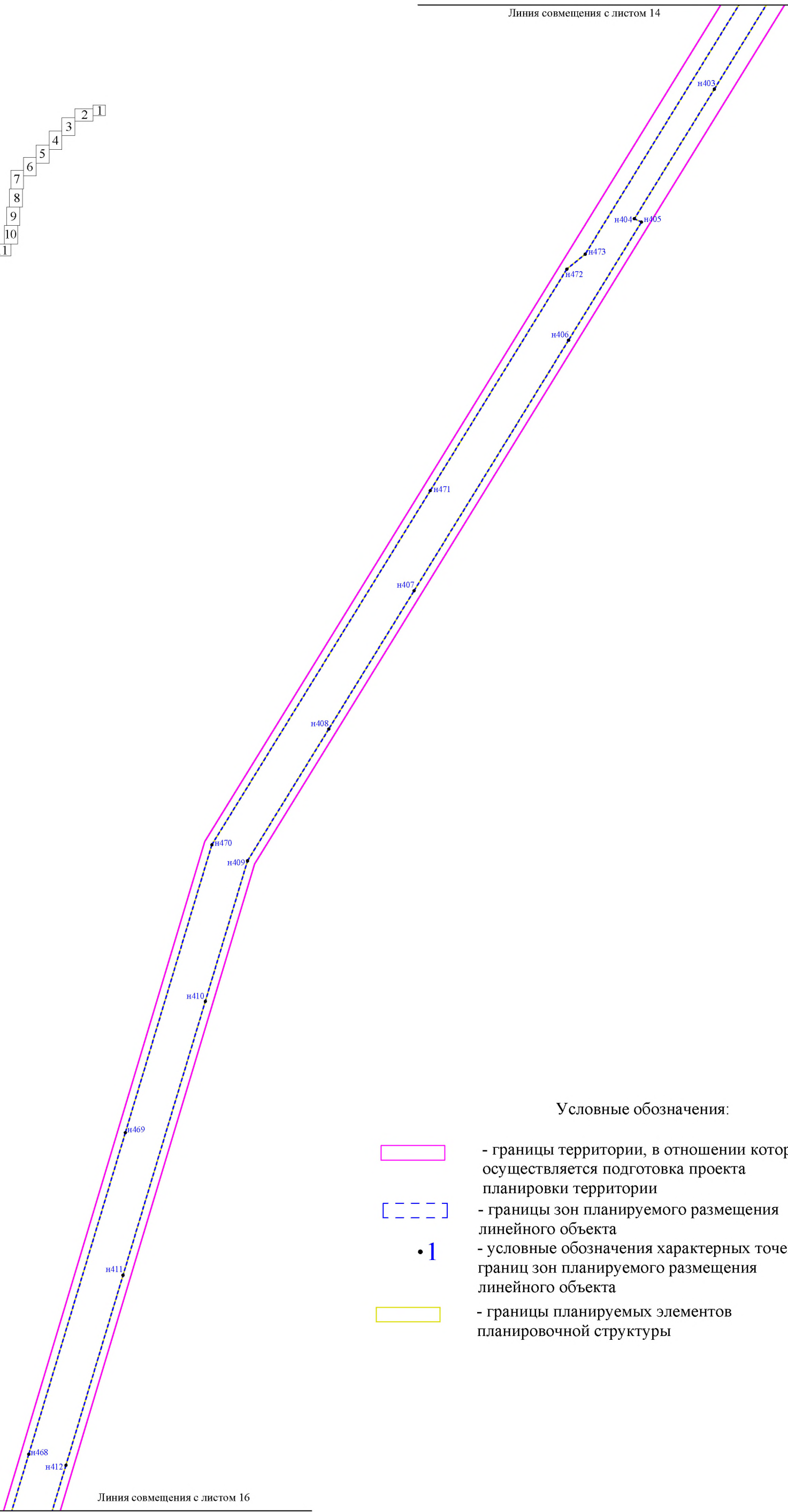
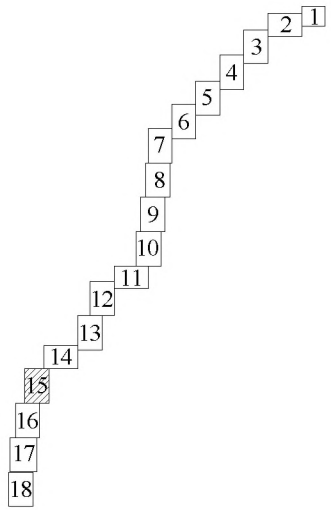
Линия совмещения с листом 15

Линия совмещения с листом 13


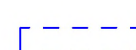


Условные обозначения:

-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  - границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры

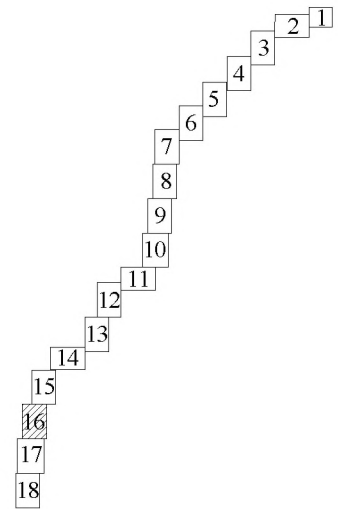
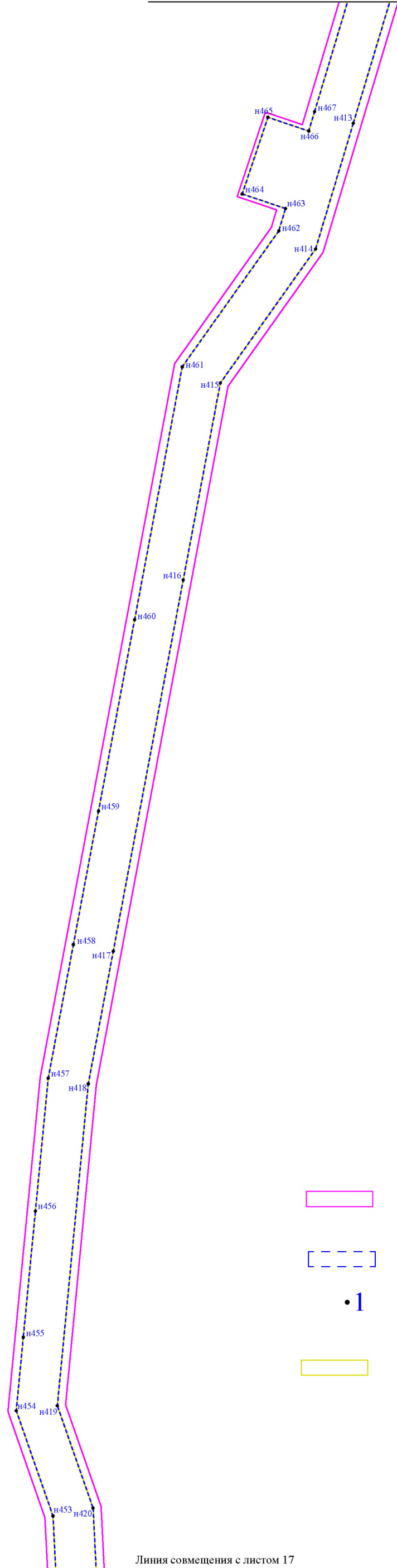
Линия совмещения с листом 14







Условные обозначения:

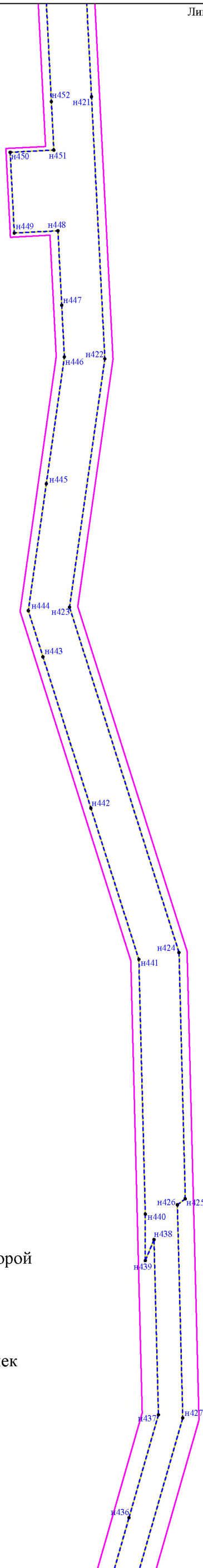
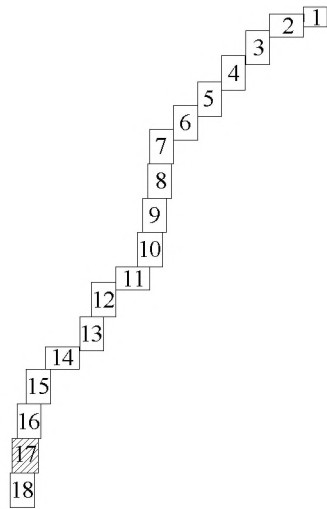
-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  - границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры

Линия совмещения с листом 16







Условные обозначения:

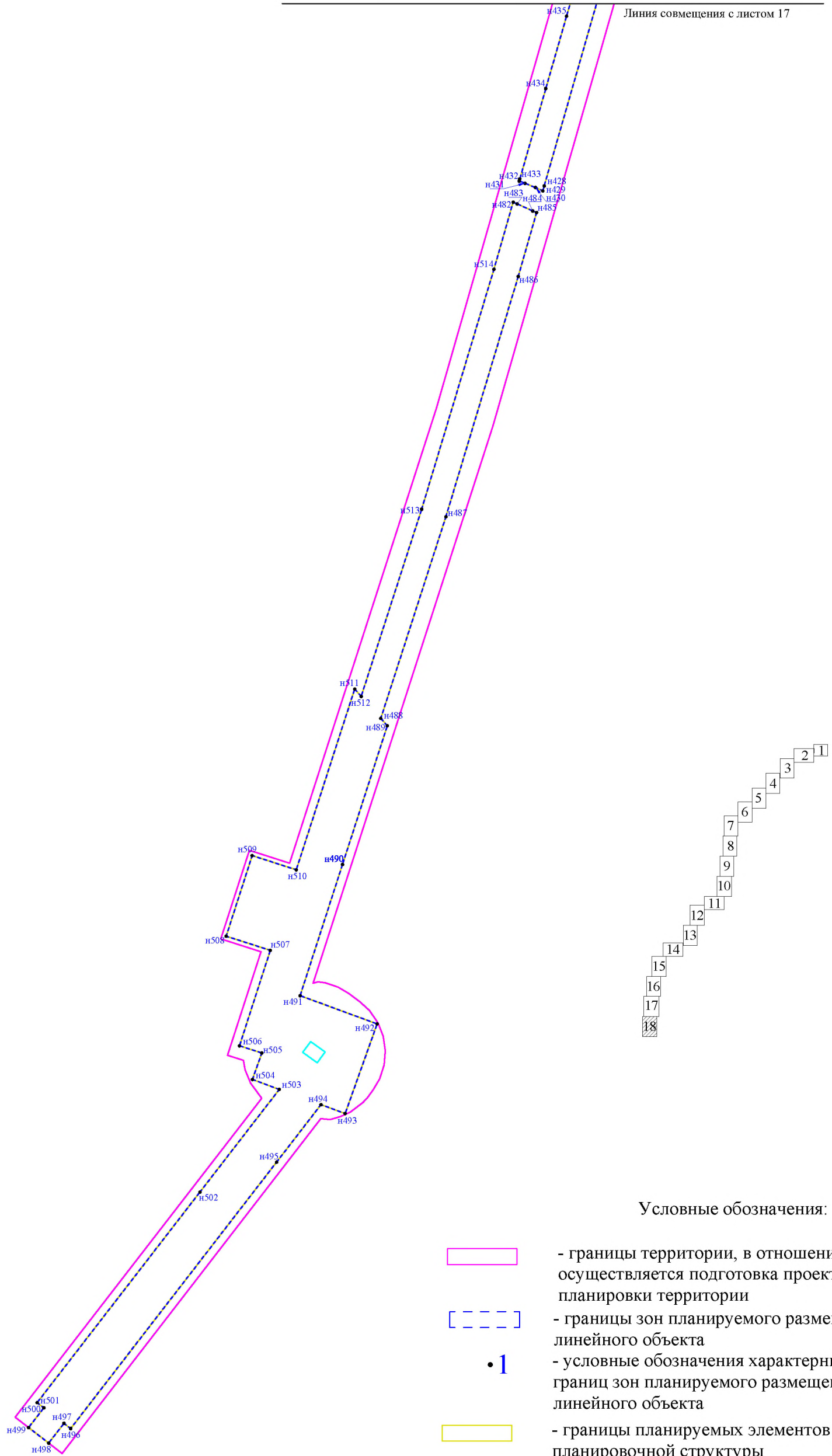
-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  - границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры




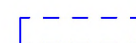



Условные обозначения:

-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  - границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры

Линия совмещения с листом 17



Условные обозначения:

-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  - границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  - условные обозначения характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры
-  - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта

от 15.02.2023 № 26

Положение о размещении линейного объекта

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование объекта: «Межпоселковый газопровод г.п. Кузнечное – пос. Богатыри – пос. Севостьяново Приозерского района (этап 3) Ленинградской области».

Назначение: Газопровод межпоселковый – это газопровод, который включает в себя все распределительные газопроводы, прокладка которых произведена за территорией каких-либо населенных пунктов и между ними.

В данном проекте предусматривается:

Прокладка межпоселкового газопровода высокого давления 2кат. диаметр 225, от г.п. Кузнечное до пос. Севостьяново, с отводом на пос. Богатыри диаметр 90; установка ПРГ, прокладка газопровода среднего давления диаметр 225мм

Источником газоснабжения является подземный полиэтиленовый газопровод высокого давления 2кат. Ø225, проложенный по пос.Кузнечное Приозерского района Ленинградской области. В указанную сеть природный газ транспортируется от ГРС «Приозерск»

В качестве топлива используется природный газ с теплотворной способностью $Q_{рН}=8000$ ккал/м³; $\rho=0,683$ кг/м³.

В качестве устанавливаемого газоиспользующего оборудования в жилых домах приняты:

- плита бытовая газовая ПГ-4 (для приготовления пищи)
- газовый котел, двухконтурный (для отопления и горячего водоснабжения)

Показатели системы газоснабжения

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Потребность в трубе, м			Номинальный диаметр крана, марка ГРПШ и ГРПБ	Кол-во, шт.	Примечание
		Надзем.	Подзем.	Всего			
1	Газопровод высокого 2 категории и среднего давления						
2	Рабочее давление P=0,005-0,6 МПа						
3	Газопровод высокого давления 2 категории, (P≤0,6 МПа)						
	ПЭ100 ГАЗ SDR11 225x20,5	-	2656,0	2656,0			
	ПЭ CR 100 ГАЗ SDR11 225x20,5	-	4741,5	4741,5			с ЗП
	ПЭ CR 100 ГАЗ SDR11 90x8,2	-	45,9	45,9			с ЗП
	Ø89x4,0 ГОСТ 10704-91	1,5	-	1,5			
	Ø219x6,0 ГОСТ 10704-91	1,6	-	1,6			
	Выход из земли Ду200	0,6	3,0	3,6			
	Итого Г3	3,7	7446,4	7450,1			
	Газопровод среднего давления (P≤0,3 МПа)						
	ПЭ100 ГАЗ SDR11 225x20,5	-	111,1	111,1			
	Ø 219x6,0 ГОСТ 10704-91	1,6	-	1,6			
	Выход из земли Ду250	0,6	3,0	3,6			
	Итого Г2	2,2	114,1	116,3			
	Итого на объект	5,9	7560,5	7566,4			
	Общая протяженность газопроводов до площадок ГРПШ (согласно разбивке по пикетажу)		7558,1	7558,1			
4	Общее количество кранов шаровых, из них в т.ч.:					9	
	- надземных фланцевых изолирующих				DN 200	2	обвязка ГРПШ
					DN 80	1	обвязка ГРПШ
	- надземных резьбовые				DN 20	3	
	- подземных на газопроводе, ответвлении				DN 200	2	
					DN 80	1	
5	Общее количество переходов методом ГНБ/ННБ, из них в т.ч.:					16	L=1716, 0 м

	- с автодорогой (ННБ) регионального значения					3	L=90,5 м
	- с водные преграды, болота (ННБ)					9	L=1258,5 м
	- рельеф (ННБ)					4	L=367,0 м
6	Защитные футляры закрытым способом:						
	ПЭ100 ГАЗ SDR11 400x36,3	-	29,5	29,5		1	
			34,0	34,0		1	
			30,0	30,0		1	
	Итого:		93,5	93,5		3	
7	Общий расчетный расход газа, в т.ч.						B=1122,35 м ³ /ч
	ГРПШ № (п.Богатыри)				ШРП-НОРД-Dival 600/25-2.01	1	B=100,0 м ³ /ч
	Перспективные потребители (п.Богатыри)						B=213,89 м ³ /ч
	ГРПШ № (п.Севастьяново)				ШРП-НОРД-Dival 600/40-2.01	1	B=569,0 м ³ /ч
	Перспективные потребители (п.Севастьяново)						B=87,46 м ³ /ч
	Перспективные потребители (д.Шушино)						B=152,0 м ³ /ч

Данные идентификации системы наружного газоснабжения по пунктам 1-7 (Федеральный закон №384-ФЗ часть 1. ст.4 от 30.12.2009г.):

п.1 назначение: ОКОФ: код 220.42.21.12.120-трубопровод местный для газа (газопровод)

п. 2 - принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность – нет;

п. 3 - возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения – пучинистость грунтов, подтопление;

п. 4 – принадлежность к опасным производственным объектам – проектируемый объект относится к опасным производственным объектам III класса опасности;

п. 5 – пожарная и взрывопожарная опасность – категория наружных

установок газопровода по пожарной опасности относится к категории Ан – повышенная взрывопожароопасность; подземно проложенный газопровод по взрывопожарной и пожарной опасности не категоризируется;

- п. 6 – наличие помещений с постоянным пребыванием людей – нет;
- п. 7 - уровень ответственности – нормальный.

Выбор трассы проектируемого газопровода производился преимущественно вдоль существующих автодорог, протек с минимальным пересечением существующих преград (водотоков, железных и автомобильных дорог и т.д.).

В данном проекте предполагается одна врезка в запроектированный ранее полиэтиленовый подземный газопровод высокого давления 2кат. Ø225 помощью муфты без упора UB Ø225 с обрезкой существующей заглушки Ø225, с установкой одностороннего перекрытия (без отключения газа)..

Проектируемый межпоселковый газопровода высокого давления 2кат. Ø225 от места врезки прокладывается в юго-западном направлении по территории Приозерского района Ленинградской области, с пересечением существующей ЛЭП, региональной автодороги 41К-153 "Саперное - Мельниково - Кузнечное", а также ручьев без названия (3 места) и р. Бегуновка до мест установки ПРГ на территории пос.Богатыри и пос.Севостьяново. В пос.Севостьяново от ПРГ прокладывается газопровод среднего давления Ø225 в юго-западном направлении ~ 113,0м .

Рассматриваемый участок, предлагаемый для строительства газовых сетей, представляет собой:

- вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде протек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода.
- вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

Максимальный расчетный часовой расход природного газа на индивидуально-бытовые нужды населения определен по сумме номинальных расходов газа газовыми приборами, принимаемых по техническим характеристикам приборов, с учетом коэффициента одновременности их действия в соответствии с п.3.20 СП 42-101-2003.

Таблица 2

Наименование	Единица измерения	Количество	Примечание
Часовой расход газа пос. Богатыри	м ³ /ч	100,0	-
Часовой расход газа пос. Севостьяново	м ³ /ч	569,0	-

Расчет годовой потребности в газе на индивидуально-бытовые нужды населения произведен, исходя из существующей численности населения, снабжаемого газом, по нормам расхода теплоты на 1 человека в год в соответствии с п.3.11 СП 42-101-2003.

Расчет часовой и годовой потребности в газе на нужды отопления и горячего водоснабжения произведен, исходя из общей площади жилых домов, численности населения, снабжаемого газом, и укрупненных показателей максимального теплового потока на отопление жилых зданий на 1 м² общей площади и высокого теплового потока на горячее водоснабжение на 1 человека, проживающего в здании, принимаемых по приложениям 2 и 3 СП 30.13330.2016.

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения

Объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Границы зон планируемого размещения линейного объекта устанавливаются на территории:

- пгт. Кузнечное Кузнечинское городского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области;
- пос. Богатыри Севастьяновского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области;
- пос. Севастьяново Севастьяновского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Таблица 3

МСК 47 зона 2		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
контур 1		
н1	566788,64	2190890,85
н2	566743,61	2190847,93
н3	566694,07	2190810,97
н4	566687,26	2190819,76
н5	566671,45	2190807,52
н6	566678,04	2190799,01
н7	566643,41	2190773,17
н8	566631,87	2190760,88

н9	566563,82	2190688,38
н10	566543,89	2190677,50
н11	566536,82	2190667,53
н12	566507,40	2190626,03
н13	566499,75	2190634,23
н14	566485,12	2190620,61
н15	566493,15	2190611,98
н16	566477,14	2190596,88
н17	566440,13	2190561,95
н18	566399,04	2190523,33
н19	566391,19	2190531,76
н20	566376,56	2190518,13
н21	566384,15	2190509,98
н22	566367,86	2190495,42
н23	566293,60	2190429,01
н24	566279,82	2190413,43
н25	566211,42	2190336,05
н26	566200,37	2190346,68
н27	566196,45	2190358,89
н28	566201,91	2190360,84
н29	566193,84	2190383,21
н30	566172,29	2190375,52
н31	566180,36	2190353,15
н32	566187,02	2190355,55
н33	566191,62	2190341,22
н34	566204,79	2190328,55
н35	566197,58	2190320,39
н36	566189,12	2190328,05
н37	566175,69	2190313,23
н38	566184,33	2190305,40
н39	566168,57	2190287,57
н40	566151,12	2190267,71
н41	566133,66	2190247,85
н42	566116,96	2190227,75
н43	566101,44	2190209,10
н44	566102,72	2190206,83
н45	566104,89	2190203,10
н46	566106,81	2190199,92
н47	566124,60	2190221,31
н48	566158,67	2190261,15
н49	566194,35	2190301,64
н50	566212,64	2190322,33
н51	566243,09	2190356,77
н52	566287,12	2190406,58
н53	566300,70	2190421,95
н54	566322,47	2190441,41

н55	566344,23	2190460,87
н56	566374,57	2190488,00
н57	566405,88	2190515,99
н58	566405,86	2190516,01
н59	566418,61	2190527,89
н60	566438,97	2190547,10
н61	566455,02	2190562,24
н62	566480,59	2190586,38
н63	566514,51	2190618,39
н64	566514,36	2190618,55
н65	566550,71	2190669,83
н66	566570,01	2190680,37
н67	566601,17	2190713,56
н68	566650,10	2190765,68
н69	566692,59	2190797,39
н70	566750,08	2190840,28
н71	566824,53	2190911,25
н72	566889,82	2190973,48
н73	567024,75	2191101,65
н74	567071,02	2191145,47
н75	567143,65	2191214,21
н76	567192,09	2191260,08
н77	567234,99	2191300,69
н78	567271,30	2191335,07
н79	567301,30	2191363,47
н80	567303,21	2191373,61
н81	567303,68	2191461,10
н82	567304,16	2191549,78
н83	567304,54	2191621,24
н84	567305,05	2191714,62
н85	567305,70	2191719,16
н86	567310,33	2191735,26
н87	567307,57	2191736,51
н88	567310,00	2191744,94
н89	567312,77	2191743,74
н90	567336,57	2191826,45
н91	567384,79	2191813,82
н92	567414,99	2191805,91
н93	567442,42	2191802,97
н94	567443,48	2191812,92
н95	567416,80	2191815,78
н96	567407,61	2191818,18
н97	567409,99	2191826,99
н98	567383,19	2191834,26
н99	567380,79	2191825,20
н100	567349,02	2191833,50

н101	567351,94	2191844,41
н102	567332,62	2191849,58
н103	567329,68	2191838,58
н104	567303,52	2191747,74
н105	567306,30	2191746,54
н106	567303,85	2191738,04
н107	567301,06	2191739,19
н108	567295,07	2191718,36
н109	567293,99	2191518,41
н110	567283,17	2191518,68
н111	567282,68	2191498,69
н112	567293,88	2191498,41
н113	567293,68	2191461,15
н114	567293,21	2191374,57
н115	567292,36	2191370,02
н116	567289,71	2191366,27
н117	567282,03	2191358,99
н118	567237,46	2191316,80
н119	567136,77	2191221,48
н120	566991,52	2191083,98
н121	566960,61	2191054,58
н122	566953,09	2191062,52
н123	566938,56	2191048,77
н124	566946,12	2191040,80
н125	566864,77	2190963,42
н126	566816,65	2190917,55
н127	566807,20	2190927,54
н128	566792,68	2190913,79
н129	566802,18	2190903,75
н1	566788,64	2190890,85
контур 2		
н130	565980,64	2190049,83
н131	566010,46	2190084,14
н132	566024,99	2190101,61
н133	566036,59	2190115,55
н134	566057,06	2190140,14
н135	566105,42	2190198,25
н136	566103,81	2190200,93
н137	566100,02	2190207,39
н138	566085,04	2190189,39
н139	566069,84	2190171,12
н140	566049,37	2190146,53
н141	566028,91	2190121,94
н142	566005,76	2190094,14
н143	565940,37	2190018,58
н144	565919,82	2189995,68

н145	565910,67	2189985,62
н146	565906,29	2189982,49
н147	565900,87	2189981,85
н148	565900,79	2189981,83
н149	565779,48	2189993,11
н150	565768,34	2189992,32
н151	565735,89	2189982,83
н152	565718,78	2189986,65
н153	565713,56	2189987,47
н154	565701,60	2189987,30
н155	565686,89	2189987,77
н156	565625,08	2189989,71
н157	565590,28	2189983,69
н158	565563,96	2189979,14
н159	565448,99	2189959,23
н160	565413,04	2189952,79
н161	565413,78	2189949,93
н162	565414,79	2189946,05
н163	565415,55	2189943,13
н164	565450,72	2189949,38
н165	565486,38	2189955,57
н166	565537,43	2189964,40
н167	565589,28	2189973,37
н168	565591,02	2189962,59
н169	565610,76	2189965,79
н170	565608,98	2189976,78
н171	565625,78	2189979,68
н172	565663,03	2189978,51
н173	565686,57	2189977,78
н174	565701,74	2189977,30
н175	565712,85	2189977,46
н176	565716,91	2189976,82
н177	565736,22	2189972,51
н178	565770,11	2189982,42
н179	565778,95	2189983,05
н180	565899,86	2189971,87
н181	565907,89	2189971,35
н182	565917,35	2189978,10
н183	565927,08	2189988,80
н184	565935,55	2189981,12
н185	565948,98	2189995,94
н186	565940,50	2190003,63
н130	565980,64	2190049,83
контур 3		
н187	565411,08	2189952,44
н188	565367,01	2189944,54

н189	565329,68	2189937,35
н190	565327,88	2189947,28
н191	565308,20	2189943,70
н192	565310,05	2189933,49
н193	565230,43	2189917,92
н194	565188,32	2189921,42
н195	565107,97	2189928,10
н196	565071,58	2189916,31
н197	565034,21	2189904,21
н198	564980,49	2189886,80
н199	564952,66	2189881,27
н200	564889,42	2189868,70
н201	564889,05	2189872,35
н202	564886,10	2189871,71
н203	564883,58	2189896,64
н204	564886,54	2189897,17
н205	564884,73	2189915,02
н206	564852,82	2189912,72
н207	564851,97	2189921,81
н208	564841,33	2189921,22
н209	564797,82	2189918,81
н210	564764,96	2189916,98
н211	564751,50	2189946,95
н212	564722,87	2189932,94
н213	564694,25	2189918,94
н214	564657,04	2189900,71
н215	564596,09	2189870,90
н216	564534,73	2189840,88
н217	564535,77	2189839,19
н218	564525,70	2189835,21
н219	564515,15	2189831,05
н220	564483,55	2189818,42
н221	564469,13	2189812,49
н222	564454,71	2189806,56
н223	564434,18	2189798,11
н224	564433,29	2189799,91
н225	564423,28	2189795,72
н226	564412,98	2189791,42
н227	564404,55	2189786,04
н228	564398,56	2189795,47
н229	564381,68	2189784,75
н230	564387,69	2189775,27
н231	564384,87	2189773,47
н232	564352,59	2189752,85
н233	564354,70	2189751,83
н234	564323,81	2189732,10

н235	564332,61	2189720,82
н236	564354,31	2189692,93
н237	564375,73	2189665,44
н238	564380,27	2189659,62
н239	564380,86	2189660,52
н240	564392,62	2189645,43
н241	564392,06	2189644,52
н242	564394,51	2189641,37
н243	564406,26	2189621,36
н244	564403,23	2189622,57
н245	564422,82	2189589,21
н246	564407,66	2189578,58
н247	564408,61	2189577,24
н248	564409,26	2189576,16
н249	564410,03	2189574,68
н250	564410,73	2189573,12
н251	564411,36	2189571,53
н252	564412,08	2189569,48
н253	564436,11	2189586,31
н254	564418,40	2189616,48
н255	564415,37	2189617,70
н256	564399,49	2189644,75
н257	564395,43	2189649,95
н258	564394,87	2189649,05
н259	564383,19	2189664,04
н260	564383,75	2189664,91
н261	564376,21	2189674,58
н262	564346,14	2189713,22
н263	564332,60	2189730,59
н264	564361,04	2189748,76
н265	564363,15	2189747,73
н266	564374,79	2189755,17
н267	564417,63	2189782,53
н268	564437,71	2189790,92
н269	564436,82	2189792,71
н270	564446,82	2189796,82
н271	564485,80	2189812,86
н272	564517,37	2189825,47
н273	564538,93	2189833,99
н274	564539,95	2189832,30
н275	564600,49	2189861,91
н276	564698,65	2189909,95
н277	564746,61	2189933,42
н278	564758,65	2189906,62
н279	564794,95	2189908,63
н280	564823,99	2189910,24

н281	564824,50	2189899,21
н282	564844,48	2189900,13
н283	564844,39	2189902,09
н284	564859,76	2189903,20
н285	564875,76	2189904,35
н286	564876,65	2189895,56
н287	564879,62	2189895,96
н288	564882,15	2189870,99
н289	564879,19	2189870,46
н290	564880,58	2189856,75
н291	564917,59	2189864,11
н292	564954,61	2189871,46
н293	564983,01	2189877,11
н294	564999,93	2189882,58
н295	565037,30	2189894,69
н296	565109,14	2189917,97
н297	565142,80	2189915,17
н298	565230,98	2189907,84
н299	565368,84	2189934,71
н300	565413,59	2189942,78
н301	565412,83	2189945,69
н302	565411,83	2189949,57
н187	565411,08	2189952,44
контур 4		
н303	564191,52	2189363,13
н304	564205,35	2189370,79
н305	564236,26	2189387,82
н306	564267,18	2189404,85
н307	564295,10	2189443,04
н308	564342,39	2189507,72
н309	564361,77	2189534,22
н310	564388,53	2189552,97
н311	564393,93	2189556,76
н312	564393,14	2189559,02
н313	564392,26	2189561,77
н314	564390,73	2189566,73
н315	564382,79	2189561,16
н316	564371,58	2189553,31
н317	564364,83	2189563,11
н318	564348,35	2189551,76
н319	564355,07	2189542,01
н320	564314,94	2189487,13
н321	564260,41	2189412,54
н322	564200,51	2189379,54
н323	564173,38	2189364,51
н324	564169,67	2189363,02

н325	564124,05	2189352,54
н326	564044,55	2189334,29
н327	564000,23	2189324,11
н328	563961,73	2189318,84
н329	563960,10	2189330,61
н330	563940,29	2189327,87
н331	563941,92	2189316,12
н332	563879,50	2189307,56
н333	563846,36	2189294,41
н334	563812,38	2189280,93
н335	563813,46	2189279,20
н336	563806,81	2189276,56
н337	563789,36	2189258,35
н338	563775,61	2189243,97
н339	563761,87	2189229,59
н340	563751,71	2189218,97
н341	563741,55	2189208,35
н342	563734,38	2189215,08
н343	563728,54	2189208,32
н344	563726,91	2189209,49
н345	563716,75	2189197,73
н346	563701,09	2189179,60
н347	563704,02	2189175,18
н348	563707,30	2189171,49
н349	563736,29	2189205,05
н350	563741,77	2189199,90
н351	563753,99	2189212,67
н352	563779,96	2189239,82
н353	563801,97	2189262,84
н354	563810,24	2189271,47
н355	563816,69	2189274,03
н356	563817,77	2189272,30
н357	563849,49	2189284,89
н358	563882,06	2189297,82
н359	563907,41	2189301,30
н360	563932,77	2189304,77
н361	563978,53	2189311,04
н362	564002,03	2189314,27
н363	564024,41	2189319,40
н364	564080,67	2189332,32
н365	564175,01	2189353,98
н303	564191,52	2189363,13
контур 5		
н366	563478,42	2188806,14
н367	563535,48	2188870,18
н368	563559,59	2188921,46

н369	563569,00	2188941,50
н370	563568,01	2188944,11
н371	563593,38	2188998,14
н372	563617,14	2189048,72
н373	563631,71	2189079,76
н374	563639,21	2189095,73
н375	563644,92	2189102,33
н376	563645,76	2189100,25
н377	563662,01	2189119,06
н378	563706,60	2189170,68
н379	563702,94	2189174,78
н380	563700,20	2189178,57
н381	563692,89	2189170,10
н382	563664,79	2189137,58
н383	563656,52	2189144,89
н384	563643,28	2189129,91
н385	563651,72	2189122,44
н386	563641,53	2189110,65
н387	563642,38	2189108,57
н388	563634,13	2189099,02
н389	563611,71	2189051,27
н390	563596,29	2189018,44
н391	563587,95	2189000,69
н392	563576,53	2188976,36
н393	563565,06	2188951,94
н394	563564,07	2188954,55
н395	563550,53	2188925,72
н396	563539,06	2188901,28
н397	563527,05	2188875,75
н398	563494,79	2188839,60
н399	563447,10	2188785,98
н400	563404,26	2188737,84
н401	563383,81	2188725,25
н402	563386,01	2188724,26
н403	563354,73	2188704,97
н404	563321,31	2188684,36
н405	563320,45	2188686,18
н406	563289,97	2188667,39
н407	563225,39	2188627,57
н408	563189,72	2188605,58
н409	563155,73	2188584,62
н410	563119,49	2188573,74
н411	563048,87	2188552,53
н412	562999,84	2188537,80
н413	562958,78	2188525,47
н414	562927,70	2188516,14

н415	562894,55	2188492,58
н416	562845,85	2188483,40
н417	562754,07	2188466,10
н418	562721,27	2188459,92
н419	562641,69	2188452,26
н420	562616,37	2188461,10
н421	562578,06	2188463,06
н422	562513,18	2188466,37
н423	562451,69	2188457,61
н424	562366,21	2188484,76
н425	562305,24	2188486,31
н426	562303,78	2188484,35
н427	562251,01	2188485,69
н428	562169,10	2188462,18
н429	562167,95	2188461,85
н430	562168,75	2188460,10
н431	562169,74	2188457,63
н432	562170,27	2188456,28
н433	562170,76	2188456,42
н434	562192,11	2188462,55
н435	562209,23	2188467,46
н436	562226,34	2188472,36
н437	562251,80	2188479,66
н438	562295,18	2188478,56
н439	562289,95	2188476,41
н440	562301,47	2188476,40
н441	562364,53	2188474,80
н442	562401,95	2188462,91
н443	562439,38	2188451,03
н444	562450,84	2188447,39
н445	562482,24	2188451,86
н446	562513,64	2188456,34
н447	562526,44	2188455,68
н448	562544,86	2188454,74
н449	562544,30	2188443,92
н450	562564,28	2188442,89
н451	562564,84	2188453,72
н452	562576,84	2188453,11
н453	562614,43	2188451,19
н454	562640,46	2188442,10
н455	562658,62	2188443,84
н456	562689,81	2188446,84
н457	562722,69	2188450,01
н458	562755,70	2188456,23
н459	562788,71	2188462,45
н460	562836,06	2188471,38

н461	562898,55	2188483,15
н462	562932,15	2188507,03
н463	562937,68	2188508,70
н464	562941,28	2188497,99
н465	562960,24	2188504,35
н466	562956,85	2188514,45
н467	562961,65	2188515,89
н468	563002,71	2188528,23
н469	563085,63	2188553,13
н470	563159,86	2188575,42
н471	563251,20	2188631,74
н472	563308,30	2188666,94
н473	563312,18	2188671,69
н474	563392,59	2188721,26
н475	563394,79	2188720,27
н476	563410,76	2188730,10
н477	563432,67	2188754,71
н478	563438,33	2188761,08
н479	563446,45	2188753,89
н480	563459,70	2188768,88
н481	563451,62	2188776,02
н366	563478,42	2188806,14
контур 6		
н482	562165,29	2188454,85
н483	562164,88	2188455,78
н484	562163,21	2188459,46
н485	562162,82	2188460,38
н486	562147,72	2188456,05
н487	562090,96	2188438,96
н488	562043,33	2188423,58
н489	562041,59	2188425,12
н490	562008,82	2188414,54
н491	561977,82	2188404,53
н492	561971,16	2188422,72
н493	561949,98	2188415,17
н494	561952,07	2188409,45
н495	561938,49	2188398,96
н496	561875,56	2188350,32
н497	561876,79	2188348,74
н498	561872,13	2188345,14
н499	561875,80	2188340,39
н500	561880,46	2188343,99
н501	561881,68	2188342,41
н502	561931,42	2188380,86
н503	561955,68	2188399,60
н504	561958,04	2188393,27

н505	561964,29	2188395,49
н506	561965,98	2188390,20
н507	561988,53	2188397,48
н508	561991,88	2188387,06
н509	562010,92	2188393,20
н510	562007,56	2188403,62
н511	562050,26	2188417,41
н512	562048,52	2188418,95
н513	562092,75	2188433,23
н514	562149,41	2188450,30
н482	562165,29	2188454,85

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Проектом планировки территории «Межпоселковый газопровод г.п. Кузнечное – пос. Богатыри – пос. Севостьяново Приозерского района (этап 3) Ленинградской области» предусматривается размещение объектов капитального строительства (Газораспределительный пункт шкафного типа (ГРПШ), молниеотвод) входящих в состав линейного объекта в границах зон планируемого размещения.

На основании п. 3 ч. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов, не распространяются действия градостроительного регламента.

Проектом планировки устанавливаются следующие предельные параметры застройки территории в границах зон планируемого размещения линейного объекта:

1 – Предельное количество этажей объектов капитального строительства – не устанавливается.

2 – Предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта – 3 м.

3 – Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, составляет 100%.

4 – Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейного объекта и за пределами которых запрещено

строительство таких объектов, устанавливаются по границе зоны планируемого размещения объектов капитального строительства входящих в состав линейного объекта.

Таблица 4

Наименование	Единица измерения	Количество	Примечание
Пункт редуцирования газа (ПРГ):			
ШРП-НОРД- Dival 600/25-2.01	шт.	1	
ШРП-НОРД- Dival 600/40-2.01	шт.	1	

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Границы зоны планируемого размещения проектируемого газопровода пересекают существующие сооружения: линии электропередач (ВЛ 0,4 кВ, ВЛ 10 кВ), линии связи, водопроводы и автомобильные дороги, которые сохраняются при строительстве газопровода.

Для прокладки трассы межпоселкового газопровода на участках пересечения с существующими инженерными сооружениями и автомобильными дорогами, а также в части параллельного следования вдоль них, необходимо получить письменные согласия от владельцев коммуникаций и автомобильных дорог, содержащие технические требования и технические условия, подлежащие обязательному исполнению при строительстве газопровода.

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (инженерных сооружений, автомобильных дорог) пересекаемых газопроводом, необходимо провести в соответствии с полученными техническими условиями и требованиями. Все работы по строительству газопровода на пересечении с инженерными коммуникациями производить вручную в границах охранных зон, только на основании письменных разрешений организаций, эксплуатирующих данные коммуникации, под непосредственным надзором представителей организаций.

Проектом предусматривается пересечение проектируемым линейным объектом полосы отвода автомобильной дороги общего пользования «Саперное – Мельниково - Кузнечное» в районе км 50+400, км 50+975, км 54+940 и параллельным следованием на участках от км 47+460 – км 50+400(слева), км 50+400 – км 50+975 (справа), км 50+975 – км 51+975 (слева).

Пересечение Автомобильной дороги проектируемым линейным объектом предусматривается в футляре методом наклонно-направленного бурения установкой типа «Навигатор».

Владельцу коммуникации необходимо провести рекультивацию земель с восстановлением обочин, откосов насыпи и водоотвода от дороги и восстановлением растительного слоя в местах проведения работ. Без проведения рекультивации автомобильной дороги общего пользования Ленинградской области коммуникация в эксплуатацию не вводится.

Приемный и рабочий котлованы располагаются за пределами полосы отвода автомобильной дороги, не ближе 3,0 м. до границы полосы отвода дороги.

Параллельное следование трассы газопровода вдоль автомобильной дороги регионального значения необходимо осуществлять за пределами полосы отвода автодороги. При этом охранная зона газопровода не должна накладываться на границу полосы отвода автодороги регионального значения.

При возникновении деформации асфальтобетонного покрытия проезжей части, укрепленных обочин, а также деформации земляного полотна автомобильных дорог (вспучивание или проседание покрытия над коммуникацией), владелец коммуникации обязан выполнить работы по устранению деформаций за свой счет, самостоятельно или с привлечением специализированной организации.

Минимальное приближение створа газопровода к существующим водопропускным трубам, автобусным остановкам и другим сооружениям на автомобильной дороге должно составлять не менее расстояния, равного ширине охранной зоны газопровода плюс 5 м.

На время производства работ площадки для стоянки техники, складирования труб и стройматериалов будут оборудованы за полосой автодороги.

При производстве строительно-монтажных работ необходимо использовать существующие съезды с автомобильной дороги.

В период эксплуатации инженерной коммуникации необходимо осуществлять эксплуатацию инженерной коммуникации в соответствии с техническими требованиями и условиями Владельца дороги, являющимися неотъемлемой частью настоящего договора, а также в соответствии с Федеральным Законом от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», действующими требованиями стандартов и технических норм безопасности дорожного движения, строительства и эксплуатации автомобильных дорог (Приказ Министерства транспорта РФ от 16.11.2012 №402 «Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог»). При возникновении аварийной ситуации на инженерной коммуникации в границах полосы отвода и придорожных полос Автомобильной дороги Владелец коммуникации должен незамедлительно сообщить об этом Владельцу автомобильной дороги.

По завершению строительства Владелец коммуникации обязан установить охранную зону инженерной коммуникации, расположенной в полосе отвода Автомобильной дороги, обозначить её на местности, а также обеспечить своими силами либо за свой счет содержание охранной зоны инженерной коммуникации в

границах полосы отвода Автомобильной дороги в нормативном состоянии, согласно действующим требованиям и нормативам, регулирующим отношения в данной сфере.

Дефекты дорожного полотна и других конструктивных элементов участка Автомобильной дороги, обнаруженные и причиненные вследствие прокладки, переноса, переустройства и демонтажа инженерной коммуникации, а также вследствие её эксплуатации устраняются Владельцем коммуникации за его счет и в сроки, согласованные с Владельцем дороги.

Обеспечить представителям Владельца дороги свободный доступ на месторасположения инженерной коммуникации для осуществления мониторинга за ходом работ и исполнением Владельцем коммуникации обязательств, предусмотренных договором, техническими условиями и требованиями.

В случае прекращения эксплуатации инженерной коммуникации в полосе отвода участка Автомобильной дороги, либо передачи инженерной коммуникации другому владельцу, Владелец коммуникации обязан известить Владельца дороги в письменной форме не позднее, чем за один месяц до момента прекращения эксплуатации или передачи инженерной коммуникации другому владельцу.

При передаче инженерной коммуникации другому владельцу, Владелец коммуникации обязан проинформировать нового владельца о необходимости заключения договора с Владельцем дороги о взаимодействии и взаимоотношениях по вопросам использования полосы отвода и придорожной полосы участка Автомобильной дороги при эксплуатации инженерной коммуникации, а также обеспечить внесение сведений в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним об изменении выгодоприобретателя по сервитуту. До момента заключения договора другим владельцем инженерной коммуникации договора с Владельцем дороги, Владелец коммуникации исполняет обязательства по настоящему договору.

Прокладка, перенос, переустройство, демонтаж и (или) эксплуатация инженерной коммуникации в границах полосы отвода Автомобильной дороги без оформления надлежащим образом настоящего договора не допускаются.

По окончании эксплуатации инженерной коммуникации Владелец коммуникации обязан освободить занимаемый ею земельный участок полосы отвода Автомобильной дороги от оборудования и другого имущества, восстановить конструктивные элементы участка автомобильной дороги за свой счет и сдать участок по акту представителю Владельца дороги. Момент прекращения эксплуатации инженерной коммуникации фиксируется актом, подписанным представителями Владельца дороги и Владельца коммуникации.

Владелец коммуникации при эксплуатации инженерной коммуникации должен обеспечивать безопасность дорожного движения. Владелец коммуникации несет имущественную, административную и иную ответственность перед третьими лицами в связи с неисполнением обязательств по обеспечению безопасности дорожного движения, в том числе за последствия дорожно-транспортных происшествий, произошедших по вине Владельца коммуникации.

При пересечении проектируемым газопроводом сетей водоснабжения необходимо предусмотреть расстояние в свету не менее 0.2 м согласно СП

62.13330.2011 «приложение В» "Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002" (с изменениями N 1, 2)).

При пересечении газопроводами воздушных линий электропередачи отключающие устройства следует предусматривать вне охранной зоны ЛЭП, которым является участок земли и пространства, заключенный между вертикальными плоскостями, проходящими через параллельные прямые, отстоящие от крайних проводов (п. 4.45 СП 42-101-2003).

В границах проектируемого объекта находятся электросетевые объекты филиала ПАО «Россети Ленэнерго» «Выборгские электрические сети» (далее – электросетевые объекты): ВЛ-0,4 кВ (АС-35/50), ВЛ-10 кВ (АС-70/50), ВЛ-35/10 кВ (АС-120/95).

По данным электросетевым объектам необходимо предусмотреть мероприятия по их сохранности (защите), а именно:

- при проектировании газопровода руководствоваться ПУЭ изд.7., 2003г.;
- прокладку газопровода предусмотреть за пределами границ охранной зоны ВЛ-0,4/10/35/110 кВ;
- для дальнейшей безопасной эксплуатации и производства работ на ВЛ-0,4/10/35/110 кВ в месте пересечения обязательно предусмотреть переезд через газопровод для проезда тяжелой гусеничной техники (установка бетонных плит по всей ширине охранной зоны ВЛ);
- обеспечить места пересечения сигнальными знаками;
- до начала выполнения работ на объекте проект строительства объекта, в части сближения и параллельного следования проектируемого газопровода с существующими электросетевыми объектами, согласовать с филиалом ПАО «Россети Ленэнерго» «Выборгские электрические сети»;
- разработать и предоставить на согласование в филиал ПАО «Россети Ленэнерго» «Выборгские электрические сети» проекты производства работ (ППР), предусматривающие минимальное время отключения действующих электросетевых объектов, для обеспечения безопасности производства работ. ППР должен отвечать требованиям по охране труда при эксплуатации электроустановок, СНиП 12-03-2001, отраслевым нормам и правилам;
- работы в охранной зоне существующих электросетевых объектов выполнять только под наблюдением персонала филиала ПАО «Россети Ленэнерго» «Выборгские электрические сети»;
- в случае повреждения ВЛ, затраты, понесенные филиалом ПАО «Россети Ленэнерго» «Выборгские электрические сети», на аварийно-восстановительные работы по восстановлению поврежденных ЛЭП компенсируется в полном объеме на основании выставленного счета и предоставлении подтверждающих документов;
- по окончанию работ произвести планировку грунта в охранной зоне электросетевых объектов, а также предоставить сведения о фактическом расположении объекта в охранных зонах электросетевых объектов;
- в случае возникновения при проектировании необходимости реконструкции электросетевых объектов (перенос/замена опор, уменьшение/увеличение габарита

ВЛ, вынос кабеля и др.) необходимо направить в ПАО «Россети Ленэнерго» заявку для заключения Соглашения о компенсации.

Согласно заключению ФГБУ «Управление «ЛЕНМЕЛИОВОДХОЗ» №1344 от 18.10.2022 г., трасса проектируемого газопровода пересекает внутрихозяйственные мелиоративные системы «Бегуновка» и «Коминтерн» на протяжении 450м. При этом пересекаются шесть каналов. Закрытые коллекторно-дренажные системы и каналы государственной межхозяйственной сети не пересекаются.

При проектировании строительных объектов необходимо выполнить следующие требования:

1. Сохранение работоспособности мелиоративных систем, исключение подпоров воды на прилегающих территориях во избежание их переувлажнения и подтопления.

2. Сохранение (восстановление) проектных профилей каналов и закрытых коллекторов.

3. Проектирование осуществлять в соответствии с СНиП 2.06.03-85 «Мелиоративные системы и сооружения».

4. При строительстве и проведении ремонтных работ исключить попадание ГСМ и других загрязнителей в мелиоративные каналы.

5. При прохождении трассы газопровода параллельно внутрихозяйственным каналам и при пересечении с ними необходимо согласование с землепользователями.

Защита газопровода от коррозии.

Проектируемый подземный газопровод высокого и среднего давления предусматривается из полиэтиленовых труб, стальные участки подземного газопровода – с усиленной изоляцией с заменой местного грунта на среднезернистый песок:

- на горизонтальном участке 0,1 м на подсыпку и 0,2 м на присыпку газопровода, засыпка траншеи в части, где проложена стальная вставка, по всей глубине заменяется на песчаную, на вертикальном участке в радиусе 0,5м

- Установка КШИ, на выходе из земли

- Защита газопровода от атмосферной коррозии производится покрытием газопровода грунтовкой за 2 раза и масляной краской за 2 раза.

При пересечении газопроводами воздушных линий электропередачи отключающие устройства следует предусматривать вне охранной зоны ЛЭП, которым является участок земли и пространства, заключенный между вертикальными плоскостями, проходящими через параллельные прямые, отстоящие от крайних проводов. (п. 4.45 СП 42-101-2003)

Герметизация вводов инженерных коммуникаций

Герметизация вводов инженерных коммуникаций в здания производить по типовой серии 5.905-26.08 ОАО СПКБ «ГАЗПРОЕКТ» - БТЦ.

Выполнить отверстия в крышках колодцев всех инженерных сетей, а также закрытых каналов в радиусе 50 м от газопровода.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии с письмом Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-09-41/2022 от 12.01.2022 на участке реализации проектных решений отсутствуют объекты культурного наследия, включенные Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия.

Объект располагается вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Согласно ст. 28 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25.06.2002 № 73-ФЗ в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если указанные земельные участки, земли лесного фонда, водные объекты, их части расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ, проводится государственная историко-культурная экспертиза.

В соответствии с п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 342-ФЗ) до утверждения в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ границ территорий, в отношении которых у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, имеются основания предполагать наличие на таких территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с абзацем девятым ст. 28, абзацем третьим ст. 30, п. 3 ст. 31 Федерального закона № 73-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня официального опубликования Федерального закона № 342-ФЗ).

Учитывая изложенное, в случае проведения земляных, строительных, хозяйственных и иных работ на указанном земельном участке необходимо

руководствоваться ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, п. 56 ст. 26 Федерального закона № 342-ФЗ, а именно:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- предоставить в Комитет по культуре документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом по культуре Ленинградской области решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на выявленный объект культурного наследия (далее - документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет по культуре Ленинградской области на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом по культуре Ленинградской области документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В соответствии с п.1 ст. 36 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», при проектировании зданий, строений, сооружений и иных объектов должны учитываться нормативы допустимой антропогенной нагрузки на окружающую среду, предусматриваться мероприятия по предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, применяться ресурсосберегающие, малоотходные, безотходные и иные технологии,

способствующие охране окружающей среды, восстановлению природной среды, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов.

Согласно действующим правовым нормам в области экологической безопасности система природоохранных мероприятий должна обеспечивать:

- соблюдение предельно-допустимых норм химических, физических, биологических и механических воздействий на окружающую среду и персонал при строительстве и эксплуатации объектов газовой промышленности;
- соблюдение требований к использованию компонентов природной среды;
- выполнение требований к проектным решениям по уменьшению (предотвращению) вредного воздействия на окружающую среду при ведении работ по строительству и эксплуатации объектов газовой промышленности, включая требования к управлению отходами производства и потребления, в т.ч. жидкими бытовыми отходами и отходами производства;
- соблюдение требований к составу и условиям применения экологически опасных материалов, их хранению и транспортировке;
- выполнение требований к мероприятиям по охране окружающей природной среды, очистному оборудованию и установкам;
- выполнение требований к социально-бытовым условиям проживания и работы персонала и обеспечению санитарно-гигиенических нормативов;
- выполнение санитарно-гигиенических требований к оборудованию, материалам, условиям труда;
- выполнение требований к производственному экологическому контролю и мониторингу окружающей среды.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», в составе проектной документации разрабатывается раздел «Мероприятия по охране окружающей среды», включающий в себя:

- мероприятия по охране атмосферного воздуха;
- мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова;
- мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов на пересекаемых линейным объектом реках и иных водных объектах;
- мероприятия по рациональному использованию общераспространенных полезных ископаемых, используемых при строительстве;
- мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов;
- мероприятия по охране недр и континентального шельфа Российской Федерации;
- мероприятия по охране растительного и животного мира, в том числе: мероприятия по сохранению среды обитания животных, путей их миграции, доступа в нерестилища рыб.

Объект пересекает реку Бегуновка и четыре ручья без названия. Переходы через водные объекты осуществляются методом наклонно – направленного бурения, технологические прямки которого располагаются за пределами береговой полосы.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Сведения об отнесении проектируемого объекта к категории объекта по гражданской обороне

Проектируемый объект в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19.09.1998 № 1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» и «Показателями для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения», по гражданской обороне не категоризируется.

Сведения о границах зон возможных опасностей, в которых может оказаться проектируемый объект при ведении военных действий или вследствие этих действий, в т.ч. зон возможных разрушений, возможного химического заражения, катастрофического затопления, радиоактивного загрязнения (заражения), зон возможного образования завалов, а также сведения о расположении проектируемого объекта относительно световой маскировки

В соответствии с СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» (Приложение А таблица А.1) и ГОСТ Р 55201-2012:

- территория проектируемого объекта в военное время попадает в зону световой маскировки (территория между государственной границей и рубежом, расположенным на удалении до 600 км от государственной границы);
- вне зон возможного катастрофического затопления;
- проектируемый газопровод располагается за пределами зон возможных разрушений;
- вне зоны возможного опасного радиоактивного заражения (загрязнения);
- вне зоны возможного опасного химического заражения; - вне зон возможного образования завалов.

Сведения о продолжении функционирования проектируемого объекта в военное время или прекращении, или переносе деятельности объекта в другое место, а также о перепрофилировании проектируемого производства на выпуск иной продукции

Работа газопровода в военное время может быть прекращена при принятии соответствующего решения органом местного самоуправления, специально уполномоченного решать задачи в области мобилизационной подготовки.

Оборудование и технологические системы объекта являются стационарным оборудованием. Перемещение объекта в военное время в другое место является технически сложным, экономически нецелесообразным и настоящим проектом не предусматривается.

Сведения о численности наибольшей работающей смены

проектируемого объекта в военное время, а также численности дежурного и линейного персонала проектируемого объекта, обеспечивающего жизнедеятельность городов, отнесенных к группам по гражданской обороне, и объектов особой важности в военное время

Постоянных работников на проектируемом объекте не предусмотрено. Профилактический осмотр будет осуществляться раз в три месяца специальными бригадами эксплуатирующей организации АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Выборге

В связи с тем, что проектируемый объект:

- не имеет категории по гражданской обороне;
- не является предприятием, обеспечивающим жизнедеятельность категоризованных по ГО городов и объектов особой важности в военное время;
- не имеет мобилизационного задания на военный период, определение численности наибольшей работающей смены в военное время и численности дежурного и линейного персонала не проводилось.

Сведения о соответствии степени огнестойкости проектируемых зданий (сооружений) требованиям, предъявляемым к зданиям (сооружениям) объектов, отнесенным к категории по гражданской обороне

В соответствии с СП 165.1325800.2014, актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90, степень огнестойкости не приводится, так как сведения об огнестойкости зданий и сооружений приводятся для зданий и сооружений организаций, отнесенных к категориям по ГО и расположенных на территориях категоризованных по ГО.

Решения по управлению гражданской обороной проектируемого объекта, системам оповещения персонала об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий

Газопровод постоянного обслуживающего персонала не имеет. Оповещение по сигналам ГО и ЧС ремонтных бригад подразделения АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Выборге, проводящих профилактические осмотры и ремонтные работы, осуществляется по мобильной связи, через старшего мастера смены.

Диспетчерская филиала АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Выборге работает круглосуточно, имеет все необходимые сети связи и оповещения, а также подключена к региональной автоматизированной системе централизованного оповещения ГО (РАСЦО) Ленинградской области.

Кроме того, оповещение ремонтных бригад производится по средствам радиосвязи. В диспетчерской эксплуатирующей организации установлены базовые радиостанции (приемопередатчик) фирмы Motorola. Автотранспортные средства каждой ремонтной бригады оснащены автомобильными радиостанциями фирмы Motorola, работающие в дуплексном режиме. Оповещение ремонтных бригад диспетчером производится через дежурного водителя. Кроме того автомобильные радиостанции позволяют поддерживать устойчивую радиосвязь между всеми ремонтными бригадами настроенными на данном канале».

Мероприятия по световой и другим видам маскировки проектируемого объекта

Трасса газопровода постоянного освещения не имеет. Ремонтные и профилактические работы проводятся в светлое время суток, в связи с чем стационарных светильников не предусматривается.

В местах проведения неотложных производственных, аварийно-спасательных и восстановительных работ в режиме полного затемнения предусматривается маскировочное стационарное освещение с помощью специальных светильников маскировочного освещения, согласно Приложения 3 СНиП 2.01.53-84, или автономное освещение с помощью переносных осветительных фонарей, создающих на расстоянии 1 м освещенность светового пятна площадью не более 1 м^2 , не превышающую 2 люкса.

Проектные решения по повышению устойчивости работы источников водоснабжения и по защите их от радиоактивных и отравляющих веществ, разработанные с учетом требований ГОСТ Р 22.6.01-95 и ВСН ВК4-90

Системы водоснабжения на проектируемом объекте отсутствуют.

Обоснование введения режимов радиационной защиты на территории проектируемого объекта, подвергшейся радиоактивному загрязнению (заражению)

Радиационная защита организуется с целью максимального снижения потерь среди персонала и сил подразделения гражданской обороны (далее – ГО) предприятия, обеспечения выполнения поставленных им задач в условиях радиационного заражения.

Основные задачи радиационной защиты:

- своевременное обнаружение радиоактивного заражения, оповещение об опасности органов управления и сил ГО;
- недопущение и максимально возможное ослабление воздействия радиоактивного излучения на персонал и личный состав сил ГО, находящихся в районе (загрязнения) заражения;
- обеспечение безопасности сил, проводящих аварийно-спасательные и другие неотложные работы в зонах радиоактивного заражения.

Защита персонала при возникновении чрезвычайных ситуаций в условиях военного времени осуществляется путем заблаговременного выполнения ряда мероприятий, к которым прежде всего относятся:

- укрытие персонала в коллективных средствах защиты – защитных сооружениях гражданской обороны;
- обеспечение персонала средствами индивидуальной защиты;
- организация оповещения персонала об угрозе нападения противника, о радиоактивном, химическом и бактериологическом (биологическом) заражении;
- организация радиационного контроля внешней среды, радиационной разведки;
- организация дозиметрического контроля облучения личного состава, загрязнения техники, материальных средств, продовольствия, воды;

- обучение всего персонала защите от оружия массового поражения и других средств противника, а также основам оказания первой медицинской помощи пораженным. Проведение учений ГО;

- эвакуация персонала за пределы зоны радиоактивного заражения (загрязнения).

Решение о введении режимов радиационной защиты определяется в соответствии с «Нормами радиационной безопасности» (НРБ-99/2009).

Для защиты персонала ремонтных бригад от радиоактивного заражения во всех подразделениях АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» имеются средства индивидуальной защиты (СИЗ).

Порядок действий и перечень организационно-технических мероприятий по предупреждению и ликвидации возможных чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера приведены в «Плане действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории АО «Газпром газораспределение Ленинградская область», утвержденном генеральным директором предприятия.

Проектные решения по обеспечению безаварийной остановки технологических процессов при угрозе воздействия или воздействии по проектируемому объекту поражающих факторов современных средств поражения

Безаварийная остановка технологического процесса транспортировки газа по сигналам гражданской обороны должна предусматривать остановку в кратчайшие сроки работающих технологических комплексов, оборудования, агрегатов и энергетических систем, обеспечивающих технологический процесс. Остановка должна выполняться без нарушения правил техники безопасности и без создания условий, способствующих возникновению аварийных ситуаций.

Безаварийная остановка работающего оборудования должна обеспечивать возобновление производственного процесса без проведения длительных подготовительных работ.

Для проведения безаварийной остановки оборудования разрабатывается необходимая документация, определяющая действия должностных лиц и обслуживающего персонала.

Безаварийная остановка технологического процесса транспортировки природного газа выполняется обслуживающим (в т.ч. диспетчерским) персоналом АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» филиал в г. Выборге в соответствии с инструкциями по безаварийной остановке, которые разрабатываются должностными лицами для всех видов оборудования.

В инструкции по безаварийной остановке оборудования отражаются:

- наиболее рациональная очередность проведения минимально необходимых мероприятий по безаварийной остановке и сохранности оборудования;
- время, необходимое для укрытия обслуживающего персонала после проведения остановки оборудования;
- способы и средства докладов о проведении безаварийной остановки.

Инструкции по безаварийной остановке для различных видов оборудования, участвующего в производственном процессе, разрабатываются с учетом принятой организации проводимых работ.

Проектом предусматривается автоматизированная система управления процессом транспортировки газа, предназначенная для централизованного контроля и управления технологическими процессами, позволяющая провести остановку технологического процесса без последствий, которые могли бы вызвать нарушение производственного процесса при дальнейшей эксплуатации.

При обнаружении утечек на линейной части газопровода или при необходимости проведения ремонтных работ на определенном участке газопровода производится сброс газа из участка, расположенного между ПРГ и краном, либо через продувочную свечу, которая устанавливается в штуцер, который в рабочих условиях закрыт заглушкой, либо через отверстие, образовавшееся в результате повреждения газопровода. Диаметр продувочной свечи определяется из условия опорожнения участка газопровода между запорной арматурой в течение 2,0-3,0 часов. Высота свечи 4 м от уровня земли.

Безаварийная остановка подачи газа по сигналу оповещения «воздушная тревога», предусматривает отключение потребителей от газа, путем отключения станций катодной и дренажной защиты (при наличии), перекрытия линейных кранов и выпуск газа.

Должностное лицо осуществляет свои действия по переключению потоков газа в газопроводах, изменению режима работы оборудования, отключению и подключению потребителей газа, увеличению и сокращению подачи газа, проведению ремонтных работ, испытанию оборудования и запорной арматуры по разрешению диспетчерской службы.

Мероприятия по повышению эффективности защиты производственных фондов проектируемого объекта при воздействии по ним современных средств поражения

Повышение устойчивости функционирования организаций в военное время и при возникновении чрезвычайных ситуаций - это комплекс мероприятий по предотвращению или снижению угрозы жизни и здоровью производственного персонала и населения, снижению материального ущерба, а также подготовке к проведению аварийно-спасательных и других неотложных работ для восстановления нарушенного производства.

Основные мероприятия по повышению устойчивости функционирования объекта в военное время:

- подземная прокладка газопроводов;
- работа газопроводов осуществляется в автоматизированном режиме, без присутствия обслуживающего персонала;
- на объекте предусматриваются способы безаварийной остановки по сигналу оповещения;
- создание систем оповещения персонала ремонтных бригад.

Мероприятия по приспособлению объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, обеззараживания одежды и

специальной обработки техники

Выполнение требований СНиП 2.01.57-85 «Приспособление объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта» на проектируемом объекте не требуется, так как он не является объектом коммунально-бытового назначения.

Мероприятия по мониторингу состояния радиационной и химической обстановки на территории проектируемого объекта

Системы контроля радиационной и химической обстановки проектом не предусматриваются, так как на проектируемом объекте не используются, не хранятся и не перерабатываются радиационно и химически опасные вещества.

Мероприятия по инженерной защите (укрытию) персонала объекта в защитных сооружениях гражданской обороне, разработанные с учетом положений СНиП II-11-77*, СНиП 2.01.54-84, СП 32-106-004

Проектируемый объект работает без присутствия обслуживающего персонала. Строительство защитных сооружений на проектируемом объекте не требуется и проектом не предусматривается.

Решения по созданию и содержанию запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств, обеспечению населения и персонала проектируемого объекта средствами индивидуальной защиты

Накопление, хранение и использование запасов и резервов материальных средств осуществляется заблаговременно эксплуатирующей организацией АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в соответствии с «Положением о накоплении, хранении и использовании в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств», утвержденным постановлением Правительства от 27.04.2000

№ 379. Материальное обеспечение персонала и сил ГО АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» организуется в целях бесперебойного снабжения их материальными средствами, необходимыми для жизнеобеспечения, ликвидации последствий аварий в случае поражения при ведении боевых действий.

Основными задачами материального обеспечения являются:

- организация бесперебойного снабжения органов управления и сил ГО имуществом РХЗ, средствами оповещения и связи, медицинским имуществом, горючими и смазочными материалами, продовольствием, ГСМ, строительными и другими материально-техническими средствами.

Имущество должно храниться на складах предприятия (складе ГО и ЧС) или специально выделенных помещениях АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» филиал в г. Выборге.

Транспортное обеспечение организуется с целью своевременной доставки сил ГО и их подразделений к местам работы и размещения, подвозу материальных резервов для ликвидации последствий поражения. Для выполнения задач транспортного обеспечения привлекается автомобильный транспорт, в количестве, определяемом планом ГО предприятия. Весь персонал объекта, осуществляющий

периодические профилактические осмотры и ремонтные работы, должен быть обеспечен средствами индивидуальной защиты (СИЗ).

Мероприятия по обеспечению эвакуации персонала и материальных ценностей в безопасные районы

Проектируемый объект работает без постоянного присутствия обслуживающего персонала.

Оборудование и технологические системы объекта являются стационарным оборудованием, трубы прокладываются в основном подземно. Решение о необходимости эвакуации персонала и оборудования объекта в безопасные районы принимает и осуществляет эксплуатирующая организация АО «Газпром газораспределение Ленинградская область».

Перечень и характеристики производств (технологического оборудования) проектируемого объекта, аварии на которых могут привести к возникновению ЧС техногенного характера как на территории проектируемого объекта, так и за его пределами

Проектируемый газопровод является опасным производственным объектом по классификации, принятой в Федеральном законе № 116-ФЗ от 25.07.97 (О промышленной безопасности опасных производственных объектов), так как по трубопроводам транспортируется опасное вещество - горючий газ. В силу этого же проектируемый объект относится к категории объектов повышенного риска по взрывопожароопасности.

Опасным веществом, обращающимся на проектируемом объекте, является природный газ, который относится к группе веществ, образующих с воздухом взрывоопасные смеси. В замкнутом объеме возможен взрыв природного газа в результате воспламенения смеси. В открытом пространстве накопление взрывоопасной смеси невозможно; в случае прорыва газопровода природный газ воспламеняется с образованием «факела горения».

Приложение № 3
к приказу Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области

от 15.02.2023 № 26

Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования представлены в таблице № 1.1.

Таблица № 1.1 - Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Перечень и сведения об образуемых земельных участках						
№п/п	Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, кв.м	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
1	47:04:0104001:3У1	н1-н3	-	10	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов/отсутствие необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
2	47:04:0104001:3У2	н4-н8	-	60	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов/отсутствие необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
3	47:03:0107001:3У3	н1-17	-	1751	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли сельскохозяйственного назначения/отсутствие необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
4	47:03:0107001:3У4	н18-н31	-	1806	Образование земельного участка из земель находящихся в	Земли сельскохозяйственного назначения/отсутствие необходимости перевода

					государственной или муниципальной собственности	земельного участка из состава земель одной категории в другую
5	47:03:0107001:3У5	н32-н36	-	531	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли сельскохозяйственного назначения/отсутствие необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
6	47:03:0107001:3У6	н37-н40	-	274	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли сельскохозяйственного назначения/отсутствие необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
7	47:03:0107001:3У7	н41-н47	-	50	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли сельскохозяйственного назначения/отсутствие необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
8	47:03:0111001:3У8	н48-н61	-	1192	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли сельскохозяйственного назначения/отсутствие необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
9	47:03:0111001:3У9	н62-н67	-	640	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли сельскохозяйственного назначения/отсутствие необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
10	47:03:0111001:3У10	н68-н75	-	411	Образование земельного участка из	Земли сельскохозяйственного назначения/отсутствие

					земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
11	47:03:0111001:3У11	н76-н83	-	457	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли сельскохозяйственного назначения/отсутствие необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
12	47:03:0000000:3У12	н84-н94	-	1356	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли сельскохозяйственного назначения/отсутствие необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
13	47:03:0107001:3У13	н1-н10	-	377	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов/отсутствие необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
14	47:03:0107001:3У14	н11-н16	-	449	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов/отсутствие необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
15	47:03:0107003:3У15	н17-н28	-	659	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов/отсутствие необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
16	47:03:0107003:3У16	н29-н39	-	721	Образование	Земли населенных пунктов/

					земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	отсутствие необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
17	47:03:0107001:ЗУ17	н40-н46	-	145	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов/ отсутствие необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
18	47:03:0111001:ЗУ18	н1-н18	-	719	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов/ отсутствие необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
19	47:03:0111001:ЗУ19	н19-н29	-	522	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов/ отсутствие необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
20	47:03:0111001:ЗУ20	н30-н42	-	1054	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов/ отсутствие необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
21	47:03:0111001:ЗУ21	н43-н48	-	504	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов/ отсутствие необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую

22	47:03:0000000:ЗУ22	н49-н62	-	809	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов/ отсутствие необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
23	47:03:0111003:ЗУ23	н63-н72	-	741	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов/ отсутствие необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
24	47:03:0111003:ЗУ24	н73-н76	-	35	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов/ отсутствие необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
Общая площадь образуемых земельных участков:				15273		

2. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейного объекта, в соответствии с проектом планировки территории.

Устанавливаемый вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с приказом Росреестра от 10.11.2020 №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» – 7.5 трубопроводный транспорт.

3. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)

Таблица 3.1. - Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)

№п/п	Кадастровый номер существующего земельного участка, на котором линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута	Адрес или описание местоположения земельного участка	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	47:04:0000000:273	Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Кузнечинское городское поселение, городской поселок Кузнечное, улица Заозерная, земельный участок 18	47:04:0000000:281 – Ленинградская область, Приозерский район, г.п. Кузнечное, ул. Заозерная
2	47:04:0104001:1585	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Кузнечинское городское поселение, автомобильная дорога общего пользования регионального значения «Саперное - Мельниково -	47:00:0000000:40009 - Ленинградская область, Приозерский район

		Кузнечное» учетный номер 41К-153	
3	47:03:0000000:21649	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Севастьяновское сельское поселение, автомобильная дорога общего пользования регионального значения «Саперное - Мельниково - Кузнечное» учетный номер 41К-153	47:00:0000000:40009 - Ленинградская область, Приозерский район; 47:03:0000000:21712 - Ленинградская область, Приозерский район
4	47:03:0000000:21637	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Севастьяновское сельское поселение, поселок Богатыри, автомобильная дорога общего пользования регионального значения «Саперное - Мельниково - Кузнечное» учетный номер 41К-153	47:00:0000000:40009 - Ленинградская область, Приозерский район

4. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

47:04:0104001:ЗУ1		
н1	567442,59	2191804,62
н2	567442,77	2191806,24
н3	567430,42	2191808,00
н1	567442,59	2191804,62
Площадь ЗУ:	10м2	
47:04:0104001:ЗУ2		
н4	567443,09	2191809,19
н5	567443,48	2191812,92
н6	567425,83	2191814,81
н7	567426,63	2191811,46
н8	567436,71	2191810,04
н4	567443,09	2191809,19
Площадь ЗУ:	60м2	
47:03:0107001:ЗУ3		
н1	566158,67	2190261,15
н2	566194,35	2190301,64
н3	566206,40	2190315,27
н4	566199,24	2190322,27
н5	566197,58	2190320,39
н6	566189,12	2190328,05
н7	566175,69	2190313,23
н8	566184,33	2190305,40
н9	566168,57	2190287,57
н10	566151,12	2190267,71
н11	566133,66	2190247,85

н12	566116,96	2190227,75
н13	566101,44	2190209,10
н14	566102,72	2190206,83
н15	566104,89	2190203,10
н16	566106,81	2190199,92
н17	566124,60	2190221,31
н1	566158,67	2190261,15
Площадь ЗУ:	1751м2	
47:03:0107001:3У4		
н18	565989,84	2190060,42
н19	566010,46	2190084,14
н20	566024,99	2190101,61
н21	566036,59	2190115,55
н22	566057,06	2190140,14
н23	566105,42	2190198,25
н24	566103,81	2190200,93
н25	566100,02	2190207,39
н26	566085,04	2190189,39
н27	566069,84	2190171,12
н28	566049,37	2190146,53
н29	566028,91	2190121,94
н30	566005,76	2190094,14
н31	565983,78	2190068,74
н18	565989,84	2190060,42
Площадь ЗУ:	1806м2	
47:03:0107001:3У5		
н32	565504,07	2189962,17
н33	565495,84	2189967,34
н34	565448,99	2189959,23
н35	565415,55	2189953,24
н36	565417,18	2189947,51
н32	565504,07	2189962,17
Площадь ЗУ:	531м2	
47:03:0107001:3У6		
н37	565363,17	2189933,65
н38	565364,52	2189944,06
н39	565336,01	2189938,57
н40	565337,92	2189928,68
н37	565363,17	2189933,65
Площадь ЗУ:	274м2	
47:03:0107001:3У7		
н41	564398,83	2189634,02
н42	564398,29	2189645,64
н43	564398,36	2189646,20
н44	564395,43	2189649,95
н45	564394,87	2189649,05
н46	564392,06	2189644,52
н47	564394,51	2189641,37
н41	564398,83	2189634,02
Площадь ЗУ:	50м2	
47:03:0111001:3У8		

н48	564328,76	2189489,08
н49	564342,39	2189507,72
н50	564361,77	2189534,22
н51	564388,53	2189552,97
н52	564393,93	2189556,76
н53	564393,14	2189559,02
н54	564392,26	2189561,77
н55	564390,73	2189566,73
н56	564382,79	2189561,16
н57	564371,58	2189553,31
н58	564364,83	2189563,11
н59	564348,35	2189551,76
н60	564355,07	2189542,01
н61	564324,42	2189500,09
н48	564328,76	2189489,08
Площадь ЗУ:	1192м2	
47:03:0111001:ЗУ9		
н62	564132,79	2189344,29
н63	564130,50	2189354,02
н64	564124,05	2189352,54
н65	564068,17	2189339,71
н66	564070,41	2189329,97
н67	564080,67	2189332,32
н62	564132,79	2189344,29
Площадь ЗУ:	640м2	
47:03:0111001:ЗУ10		
н68	563707,30	2189171,49
н69	563734,82	2189203,35
н69	563732,82	2189205,27
н70	563728,54	2189208,32
н71	563726,91	2189209,48
н72	563716,75	2189197,73
н73	563701,09	2189179,60
н74	563704,02	2189175,18
н75	563707,30	2189171,49
н68	563707,30	2189171,49
Площадь ЗУ:	411м2	
47:03:0111001:ЗУ11		
н76	563667,24	2189125,11
н77	563706,60	2189170,68
н78	563702,94	2189174,78
н79	563700,20	2189178,57
н80	563692,89	2189170,10
н81	563672,30	2189146,27
н82	563677,29	2189137,63
н83	563665,47	2189126,52
н79	563667,24	2189125,11
Площадь ЗУ:	457м2	
47:03:0000000:ЗУ12		
н84	562566,57	2188463,65
н85	562513,18	2188466,37

н86	562451,69	2188457,61
н87	562366,21	2188484,76
н88	562364,87	2188484,80
н89	562415,37	2188463,29
н90	562441,49	2188452,16
н91	562469,69	2188451,28
н92	562470,85	2188450,24
н93	562513,64	2188456,34
н94	562532,67	2188455,36
н84	562566,57	2188463,65
Площадь ЗУ:	1356м2	
47:03:0107001:3У13		
н1	565513,78	2189960,31
н2	565508,92	2189962,99
н3	565417,18	2189947,51
н4	565415,55	2189953,24
н5	565413,04	2189952,79
н6	565413,78	2189949,93
н7	565414,81	2189946,05
н8	565415,55	2189943,13
н9	565450,72	2189949,38
н10	565486,38	2189955,57
н1	565513,78	2189960,31
Площадь ЗУ:	377м2	
47:03:0107001:3У14		
н11	565413,59	2189942,78
н12	565412,83	2189945,69
н13	565411,82	2189949,57
н14	565411,08	2189952,44
н15	565366,37	2189944,40
н16	565369,49	2189934,83
н11	565413,59	2189942,78
Площадь ЗУ:	449м2	
47:03:0107003:3У15		
н17	564538,93	2189833,99
н18	564535,77	2189839,19
н19	564525,70	2189835,21
н20	564515,15	2189831,05
н21	564483,55	2189818,42
н22	564469,13	2189812,49
н23	564454,71	2189806,56
н24	564434,17	2189798,11
н25	564436,82	2189792,71
н26	564446,82	2189796,82
н27	564485,80	2189812,86
н28	564517,37	2189825,47
н17	564538,93	2189833,99
Площадь ЗУ:	659м2	
47:03:0107003:3У16		
н29	564378,64	2189661,72
н30	564382,00	2189667,15

н31	564376,21	2189674,58
н32	564346,14	2189713,22
н33	564332,60	2189730,59
н34	564361,04	2189748,76
н35	564354,70	2189751,83
н36	564323,81	2189732,10
н37	564332,61	2189720,82
н38	564354,31	2189692,93
н39	564375,73	2189665,44
н29	564378,64	2189661,72
Площадь ЗУ:	721м2	
47:03:0107001:3У17		
н40	564415,37	2189617,70
н41	564399,49	2189644,75
н42	564398,36	2189646,20
н43	564398,29	2189645,64
н44	564398,34	2189644,60
н45	564398,83	2189634,02
н46	564406,26	2189621,36
н40	564415,37	2189617,70
Площадь ЗУ:	145м2	
47:03:0111001:3У18		
н1	563813,46	2189279,20
н2	563806,81	2189276,56
н3	563789,36	2189258,35
н4	563775,61	2189243,97
н5	563761,87	2189229,59
н6	563751,71	2189218,97
н7	563741,55	2189208,35
н8	563734,38	2189215,08
н9	563728,54	2189208,32
н10	563732,82	2189205,27
н11	563734,82	2189203,35
н12	563736,29	2189205,05
н13	563741,77	2189199,90
н14	563753,99	2189212,67
н15	563779,96	2189239,82
н16	563801,97	2189262,84
н17	563810,24	2189271,47
н18	563816,69	2189274,03
н1	563813,46	2189279,20
Площадь ЗУ:	719м2	
47:03:0111001:3У19		
н19	563665,47	2189126,52
н20	563677,29	2189137,63
н21	563672,30	2189146,27
н22	563664,79	2189137,58
н23	563656,52	2189144,89
н24	563643,28	2189129,91
н25	563651,72	2189122,44
н26	563641,53	2189110,65

н27	563642,11	2189109,22
н28	563647,05	2189112,45
н29	563658,39	2189119,87
н19	563665,47	2189126,52
Площадь ЗУ:	522м2	
47:03:0111001:3У20		
н30	563568,01	2188944,11
н31	563593,38	2188998,14
н32	563617,14	2189048,72
н33	563631,71	2189079,76
н34	563639,21	2189095,73
н35	563644,92	2189102,33
н36	563642,38	2189108,57
н37	563634,13	2189099,02
н38	563611,71	2189051,27
н39	563596,29	2189018,44
н40	563587,95	2189000,69
н41	563576,53	2188976,36
н42	563565,06	2188951,94
н30	563568,01	2188944,11
Площадь ЗУ:	1054м2	
47:03:0111001:3У21		
н43	563392,59	2188721,26
н44	563386,01	2188724,26
н45	563354,73	2188704,97
н46	563321,31	2188684,36
н47	563321,77	2188683,39
н48	563312,19	2188671,70
н43	563392,59	2188721,26
Площадь ЗУ:	504м2	
47:03:0000000:3У22		
н49	562303,78	2188484,35
н50	562251,01	2188485,69
н51	562167,95	2188461,85
н52	562168,75	2188460,10
н53	562169,25	2188458,87
н54	562169,74	2188457,63
н55	562170,27	2188456,28
н56	562170,76	2188456,42
н57	562192,11	2188462,55
н58	562209,23	2188467,46
н59	562226,34	2188472,36
н60	562251,80	2188479,66
н61	562295,18	2188478,56
н62	562301,39	2188481,12
н49	562303,78	2188484,35
Площадь ЗУ:	809м2	
47:03:0111003:3У23		
н63	562165,29	2188454,85
н64	562164,88	2188455,78
н65	562163,21	2188459,46

н66	562162,82	2188460,38
н67	562147,72	2188456,05
н68	562090,96	2188438,96
н69	562043,33	2188423,58
н69	562048,52	2188418,95
н70	562092,75	2188433,23
н71	562149,41	2188450,30
н72	562165,29	2188454,85
н63	562165,29	2188454,85
Площадь ЗУ:	741м2	
47:03:0111003:ЗУ24		
н73	561880,45	2188343,98
н74	561876,80	2188348,75
н75	561872,13	2188345,14
н76	561875,80	2188340,39
н73	561880,45	2188343,98
Площадь ЗУ:	35м2	

5. Перечень и сведения о площади земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных нужд

Образование земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых планируется резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено.

6. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков).

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков в границах земель лесного фонда.

7. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Перечень координат характерных точек границ территорий, в отношении которых утвержден проект межевания территории

Обозначение характерных точек границы	X	Y
н1	566012,49	2190083,46
н2	566146,65	2190244,66
н3	566302,12	2190420,54
н4	566409,69	2190516,71
н5	566515,21	2190616,30
н6	566552,08	2190668,30
н7	566571,25	2190678,77
н8	566651,43	2190764,19
н9	566751,37	2190838,74
н10	566956,11	2191033,91
н11	567303,15	2191362,46
н12	567305,21	2191373,44
н13	567307,06	2191716,63
н14	567337,95	2191824,02
н15	567414,62	2191803,94
н16	567442,20	2191800,98
н17	567443,70	2191814,90
н18	567417,16	2191817,75
н19	567409,10	2191819,86
н20	567411,22	2191827,70
н21	567382,48	2191835,49
н22	567380,34	2191827,39
н23	567350,51	2191835,20
н24	567353,17	2191845,12
н25	567331,91	2191850,81
н26	567329,23	2191840,78
н27	567328,27	2191841,03
н28	567293,05	2191718,58
н29	567291,98	2191519,46
н30	567282,20	2191519,71
н31	567281,65	2191497,71
н32	567291,86	2191497,46
н33	567291,21	2191374,76
н34	567290,47	2191370,81
н35	567288,19	2191367,58
н36	566959,91	2191056,79

h37	566953,13	2191063,94
h38	566937,15	2191048,81
h39	566943,93	2191041,65
h40	566816,00	2190919,70
h41	566807,24	2190928,95
h42	566791,27	2190913,82
h43	566800,08	2190904,52
h44	566742,32	2190849,46
h45	566693,65	2190813,15
h46	566687,44	2190821,17
h47	566670,05	2190807,70
h48	566676,01	2190799,99
h49	566642,07	2190774,67
h50	566562,58	2190689,98
h51	566542,53	2190679,04
h52	566506,59	2190628,35
h53	566499,80	2190635,65
h54	566483,70	2190620,66
h55	566491,06	2190612,76
h56	566400,21	2190527,02
h57	566398,45	2190525,44
h58	566391,24	2190533,18
h59	566375,14	2190518,18
h60	566382,04	2190510,78
h61	566292,18	2190430,43
h62	566211,29	2190338,92
h63	566202,12	2190347,77
h64	566199,13	2190357,04
h65	566200,03	2190357,50
h66	566200,35	2190357,81
h67	566202,22	2190360,61
h68	566203,42	2190363,78
h69	566203,88	2190367,29
h70	566203,54	2190370,69
h71	566202,44	2190373,92
h72	566200,82	2190376,52
h73	566199,07	2190378,89
h74	566197,02	2190381,19
h75	566194,27	2190383,13
h76	566191,11	2190384,43
h77	566187,69	2190384,98
h78	566184,23	2190384,74
h79	566181,03	2190383,75
h80	566178,24	2190382,14
h81	566176,20	2190380,60
h82	566173,98	2190378,54
h83	566172,12	2190375,82

h84	566170,87	2190372,68
h85	566170,35	2190369,31
h86	566170,60	2190365,96
h87	566171,60	2190362,71
h88	566173,15	2190360,03
h89	566175,03	2190357,48
h90	566176,98	2190355,23
h91	566179,71	2190353,22
h92	566182,81	2190351,87
h93	566185,17	2190351,44
h94	566186,18	2190351,58
h95	566189,87	2190340,13
h96	566202,01	2190328,43
h97	566196,76	2190322,48
h98	566189,05	2190329,46
h99	566174,28	2190313,16
h100	566182,19	2190305,99
h101	566136,02	2190253,77
h102	566001,81	2190092,51
h103	565992,66	2190081,92
h104	565958,17	2190042,33
h105	565934,30	2190014,59
h106	565909,95	2189987,79
h107	565900,00	2189983,95
h108	565777,69	2189995,21
h109	565738,85	2189984,18
h110	565718,43	2189988,78
h111	565624,94	2189991,71
h112	565438,64	2189959,49
h113	565360,40	2189945,38
h114	565330,31	2189939,49
h115	565328,68	2189948,44
h116	565307,04	2189944,51
h117	565308,72	2189935,25
h118	565230,32	2189919,94
h119	565107,74	2189930,13
h120	564979,98	2189888,74
h121	564891,19	2189871,09
h122	564886,53	2189917,15
h123	564854,63	2189914,86
h124	564853,79	2189923,92
h125	564766,22	2189919,06
h126	564752,47	2189949,65
h127	564534,89	2189843,15
h128	564490,80	2189825,73
h129	564412,61	2189793,57
h130	564404,32	2189788,27

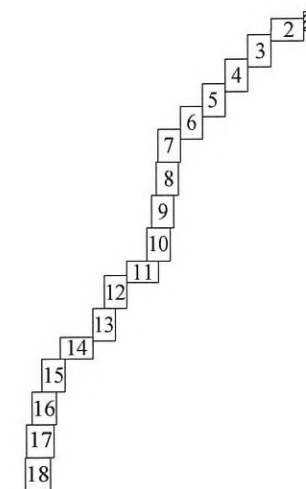
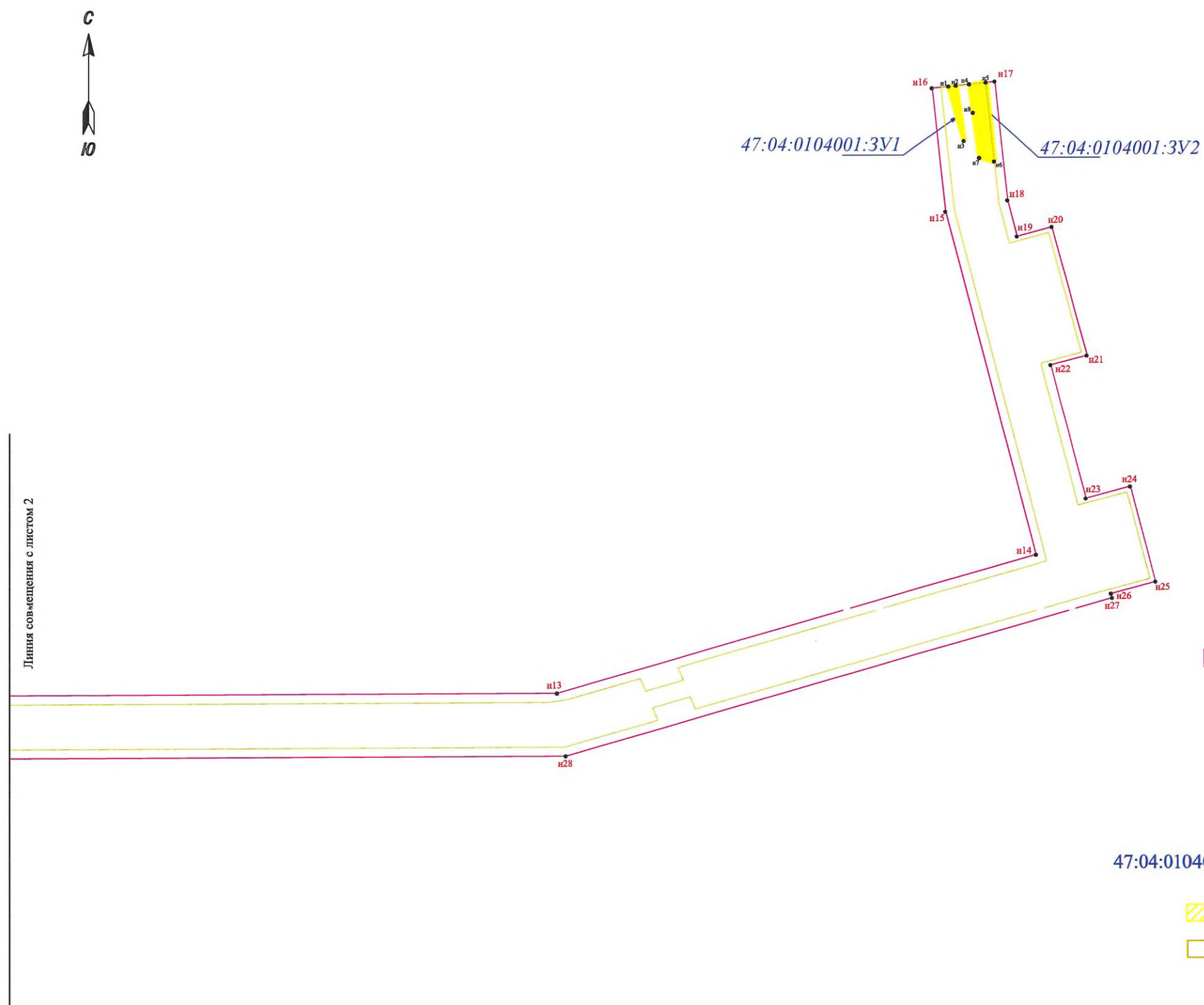
Н131	564398,87	2189796,85
Н132	564380,30	2189785,06
Н133	564385,78	2189776,43
Н134	564317,96	2189733,11
Н135	564391,20	2189639,12
Н136	564420,16	2189589,79
Н137	564371,26	2189555,53
Н138	564365,08	2189564,50
Н139	564346,96	2189552,02
Н140	564353,25	2189542,91
Н141	564259,06	2189414,08
Н142	564172,36	2189366,23
Н143	564169,30	2189364,98
Н144	563999,87	2189326,08
Н145	563962,45	2189320,95
Н146	563960,96	2189331,74
Н147	563939,17	2189328,72
Н148	563940,66	2189317,96
Н149	563878,98	2189309,51
Н150	563804,52	2189279,96
Н151	563741,40	2189213,98
Н152	563734,08	2189220,85
Н153	563663,95	2189139,66
Н154	563656,43	2189146,30
Н155	563641,86	2189129,82
Н156	563649,57	2189123,01
Н157	563630,74	2189101,22
Н158	563525,41	2188876,91
Н159	563402,95	2188739,40
Н160	563154,91	2188586,46
Н161	562926,80	2188517,96
Н162	562893,75	2188494,46
Н163	562720,99	2188461,90
Н164	562641,93	2188454,29
Н165	562616,76	2188463,08
Н166	562513,09	2188468,38
Н167	562451,86	2188459,65
Н168	562366,54	2188486,75
Н169	562250,52	2188489,70
Н170	562112,41	2188450,09
Н171	561980,79	2188407,59
Н172	561981,07	2188408,73
Н173	561980,87	2188410,49
Н174	561979,87	2188413,45
Н175	561978,38	2188415,96
Н176	561976,29	2188418,77
Н177	561974,31	2188420,93

Н178	561971,38	2188422,94
Н179	561968,24	2188424,17
Н180	561964,83	2188424,66
Н181	561961,50	2188424,39
Н182	561958,18	2188423,33
Н183	561955,56	2188421,76
Н184	561953,62	2188420,34
Н185	561952,56	2188419,36
Н186	561950,31	2188416,39
Н187	561949,24	2188414,06
Н188	561948,57	2188411,61
Н189	561948,77	2188409,43
Н190	561870,41	2188348,86
Н191	561869,68	2188348,31
Н192	561878,24	2188337,23
Н193	561878,94	2188337,76
Н194	561953,59	2188395,46
Н195	561954,43	2188394,85
Н196	561957,14	2188392,87
Н197	561960,28	2188391,53
Н198	561962,53	2188391,14
Н199	561963,73	2188387,37
Н200	561988,19	2188395,27
Н201	561991,24	2188385,80
Н202	562012,18	2188392,55
Н203	562009,12	2188402,03
Н204	562116,50	2188436,69
Н205	562252,31	2188475,65
Н206	562364,20	2188472,81
Н207	562450,67	2188445,34
Н208	562513,73	2188454,33
Н209	562543,76	2188452,79
Н210	562543,25	2188442,98
Н211	562565,22	2188441,84
Н212	562565,73	2188451,67
Н213	562614,04	2188449,20
Н214	562640,22	2188440,06
Н215	562722,97	2188448,03
Н216	562899,35	2188481,27
Н217	562933,04	2188505,21
Н218	562937,36	2188506,51
Н219	562940,65	2188496,72
Н220	562961,50	2188503,73
Н221	562958,44	2188512,84
Н222	563160,69	2188573,58
Н223	563412,04	2188728,56
Н224	563439,16	2188759,01




Н225	563446,54	2188752,48
Н226	563461,11	2188768,97
Н227	563453,79	2188775,44
Н228	563537,21	2188869,12
Н229	563642,60	2189093,53
Н230	563735,13	2189200,65
Н231	563741,92	2189194,27
Н232	563812,53	2189268,07
Н233	563882,57	2189295,87
Н234	564002,39	2189312,30
Н235	564173,04	2189351,48
Н236	564178,70	2189353,74
Н237	564268,53	2189403,32
Н238	564363,19	2189532,77
Н239	564438,77	2189585,73
Н240	564402,81	2189647,00
Н241	564338,45	2189729,59
Н242	564419,07	2189781,08
Н243	564496,04	2189812,74
Н244	564540,55	2189830,33
Н245	564745,63	2189930,72
Н246	564757,39	2189904,55
Н247	564823,08	2189908,19
Н248	564823,54	2189898,16
Н249	564845,52	2189899,18
Н250	564845,48	2189900,16
Н251	564873,97	2189902,21
Н252	564878,81	2189854,36
Н253	564983,52	2189875,17
Н254	565109,38	2189915,95
Н255	565231,10	2189905,82
Н256	565362,99	2189931,62
Н257	565441,07	2189945,70
Н258	565588,61	2189971,22
Н259	565590,19	2189961,44
Н260	565611,91	2189964,96
Н261	565610,29	2189974,97
Н262	565625,92	2189977,67
Н263	565716,66	2189974,83
Н264	565741,13	2189969,32
Н265	565779,16	2189981,02
Н266	565900,90	2189969,82
Н267	565908,38	2189969,49
Н268	565910,73	2189971,03
Н269	565918,90	2189976,83
Н270	565927,89	2189986,72
Н271	565935,62	2189979,71

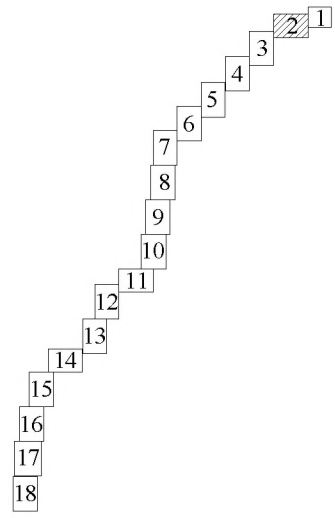
н272	565950,39	2189996,01
н273	565942,68	2190003,00
н274	565944,79	2190005,31
н275	565968,75	2190033,16
н276	566003,24	2190072,75
н1	566012,49	2190083,46

Чертеж межевания территории



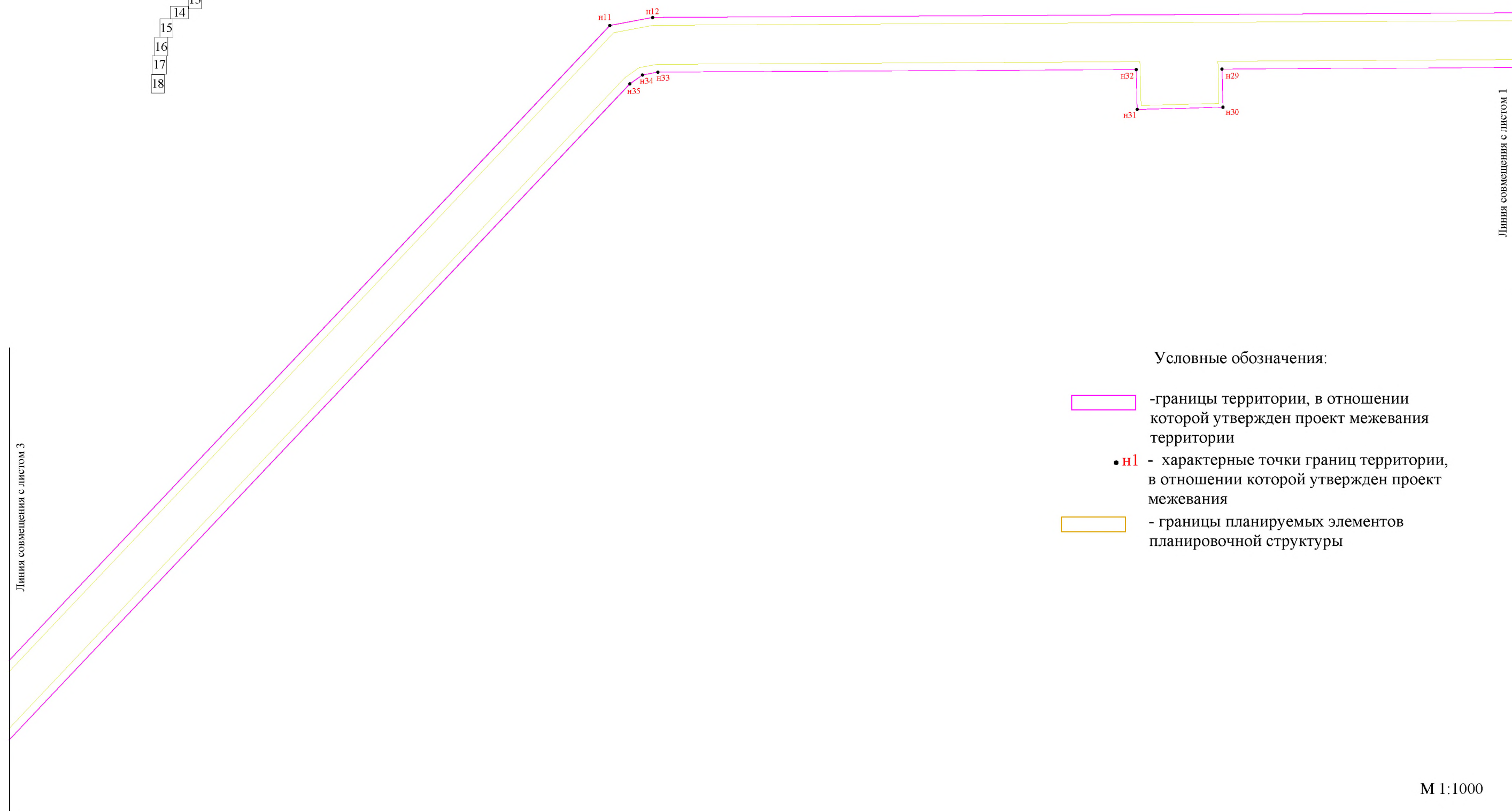
Условные обозначения:

-  - границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории
- **n1** - характерные точки границ образуемых земельных участков
- **n1** - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания
- 47:04:0104001:3У1** - условный номер образуемых земельных участков
-  - границы образуемых земельных участков
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры






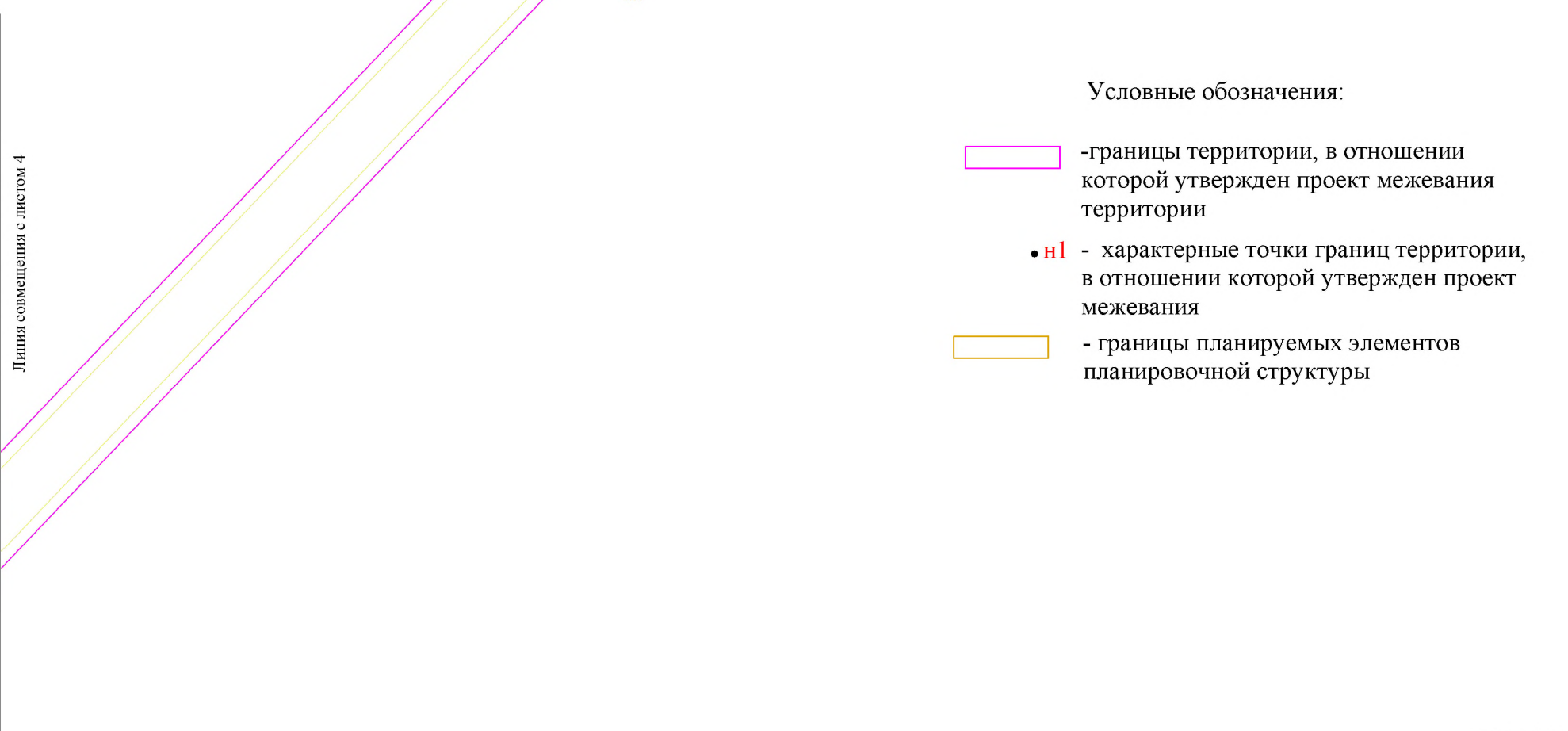
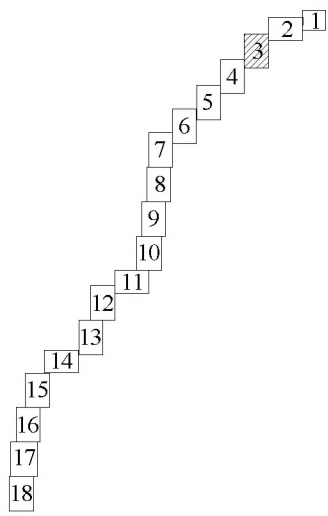
Линия совмещения с листом 3

Линия совмещения с листом 1



Условные обозначения:




-  - границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории
-  **n1** - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры

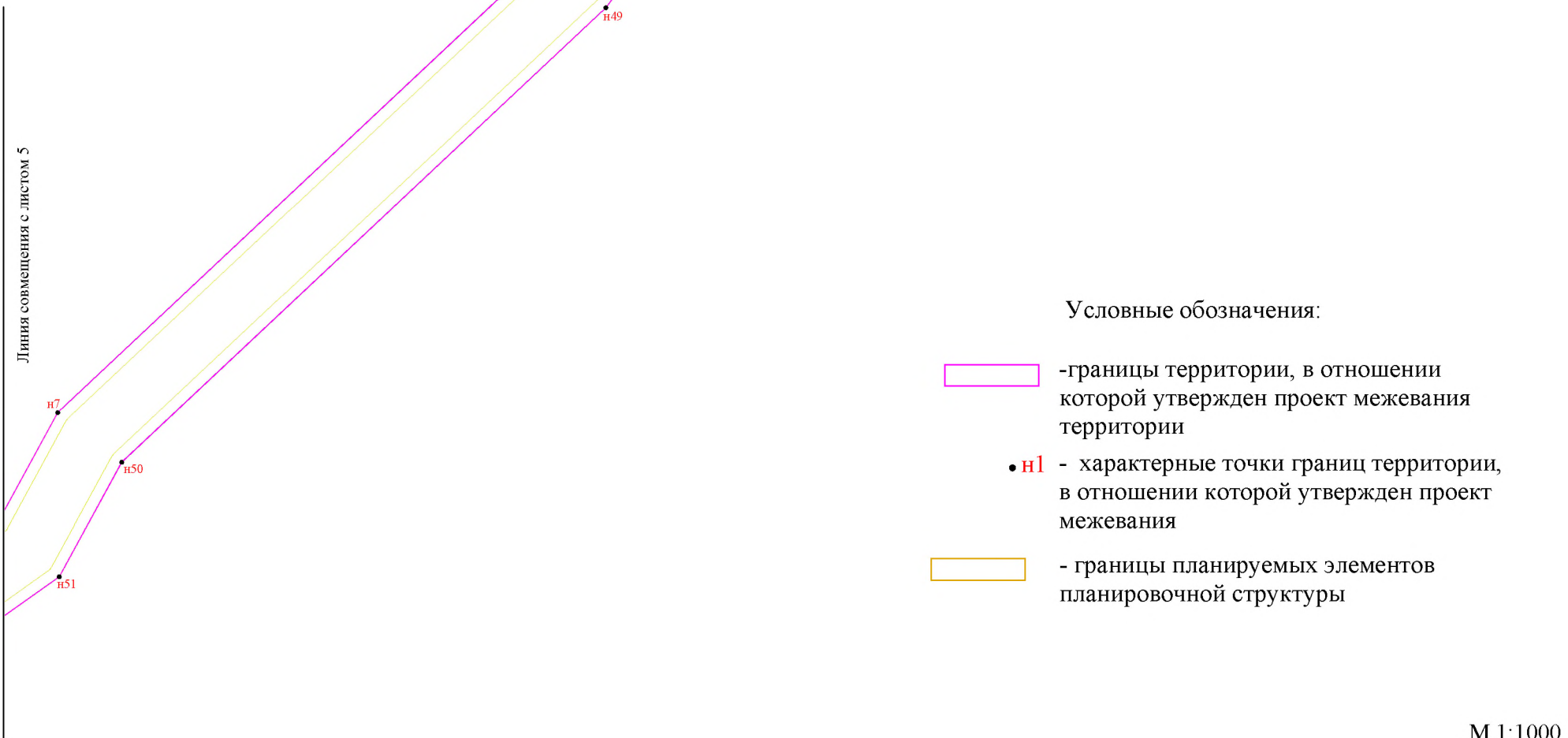
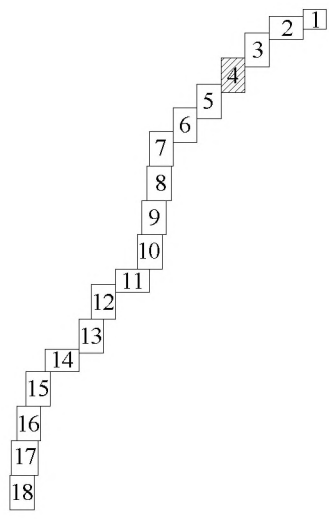


Линия совмещения с листом 4




Линия совмещения с листом 2

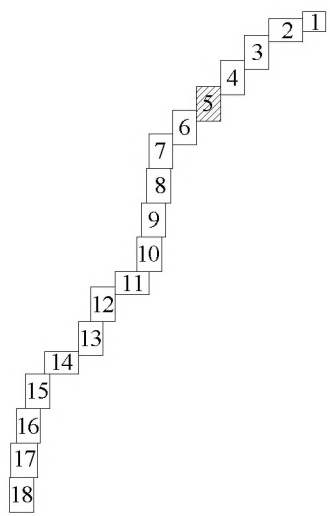
Условные обозначения:

-  - границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории
-  **n1** - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры






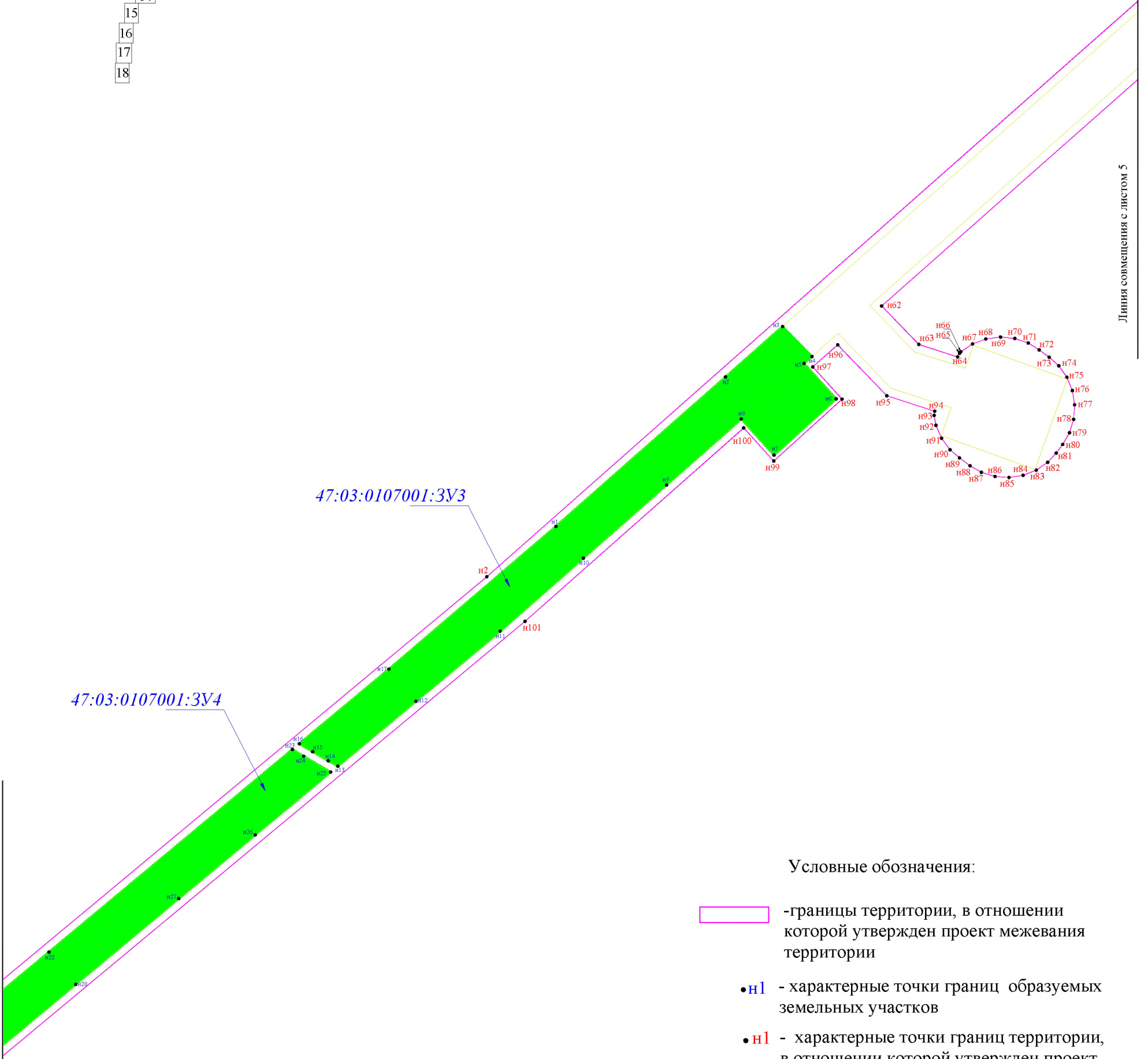
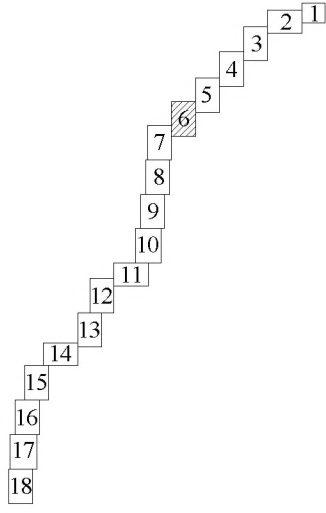
Условные обозначения:

-  - границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории
-  **n1** - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры



Условные обозначения:






-  - границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории
-  **n1** - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры

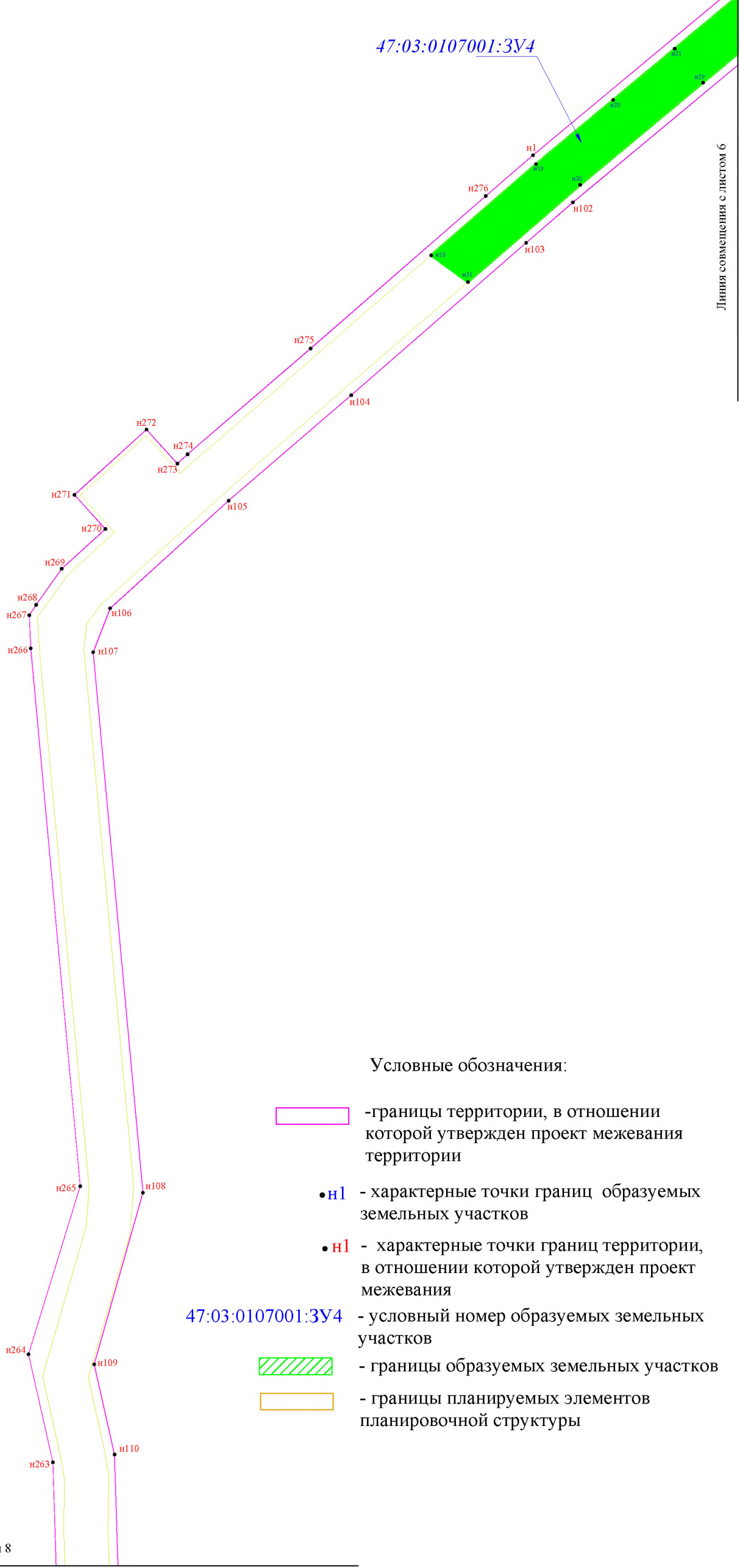
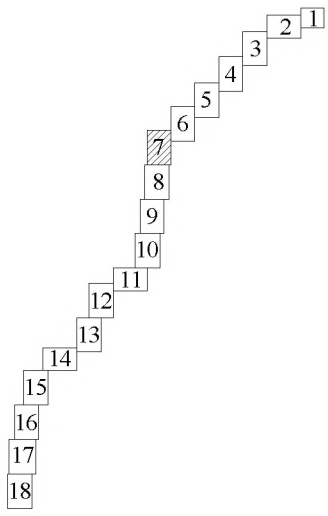


Линия совмещения с листом 7






Линия совмещения с листом 5

Условные обозначения:

-  - границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории
-  н1 - характерные точки границ образуемых земельных участков
-  н1 - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания
- 47:03:0107001:3У3 - условный номер образуемых земельных участков
-  - границы образуемых земельных участков
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры

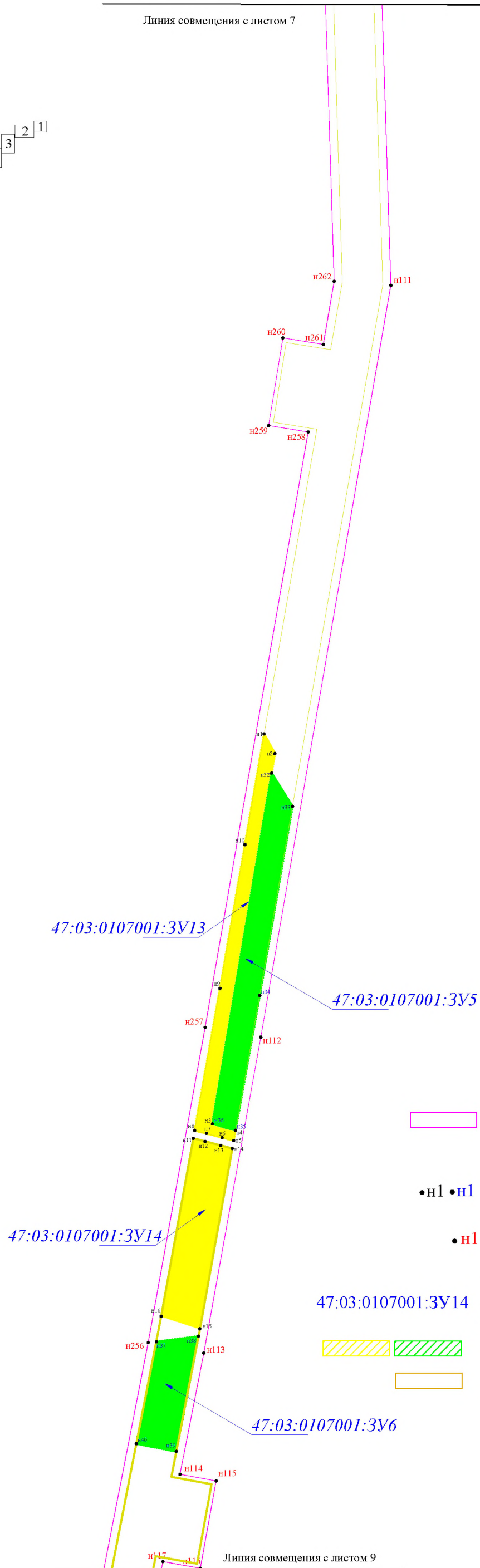
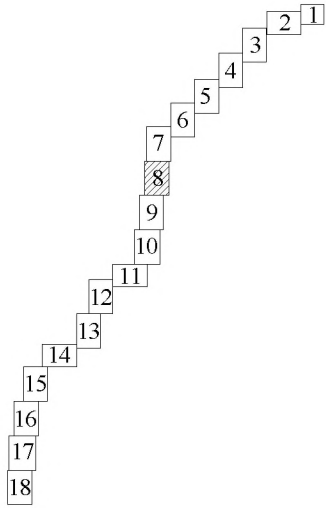


Условные обозначения:









-  - границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории
-  н1 - характерные точки границ образуемых земельных участков
-  н1 - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания
- 47:03:0107001:3У4 - условный номер образуемых земельных участков
-  - границы образуемых земельных участков
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры

Линия совмещения с листом 8

Линия совмещения с листом 7

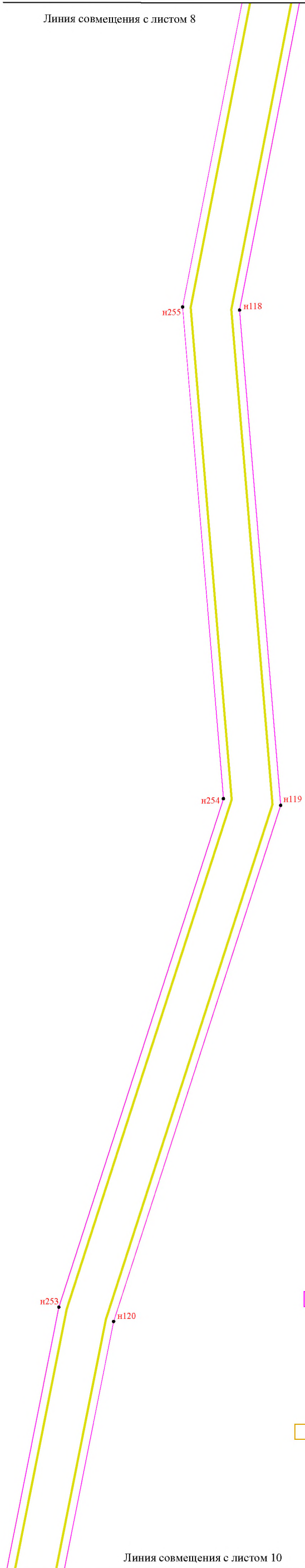
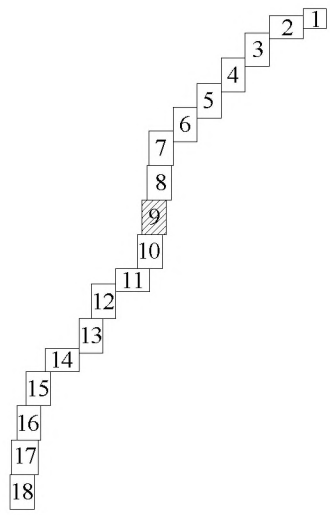


Условные обозначения:




-  - границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории
-  n1  n1 - характерные точки границ образуемых земельных участков
-  n1 - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания
-  47:03:0107001:3У14 - условный номер образуемых земельных участков
-   - границы образуемых земельных участков
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры

Линия совмещения с листом 9

Линия совмещения с листом 8

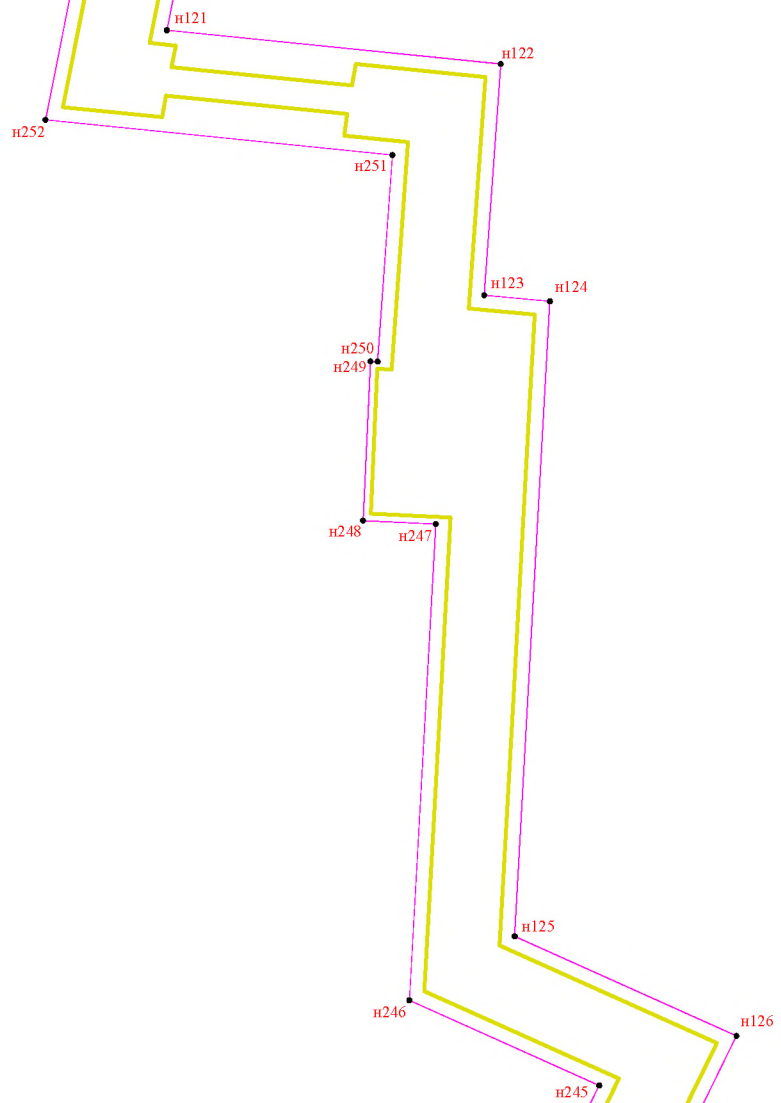
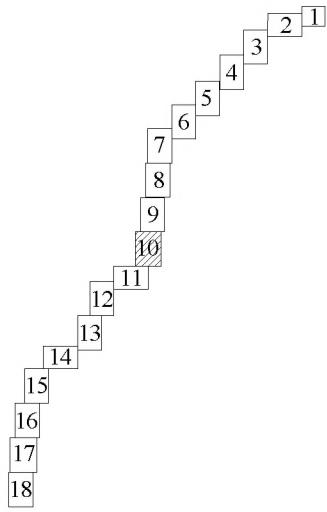


Условные обозначения:




-  - границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории
-  - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры

Линия совмещения с листом 10

Линия совмещения с листом 9



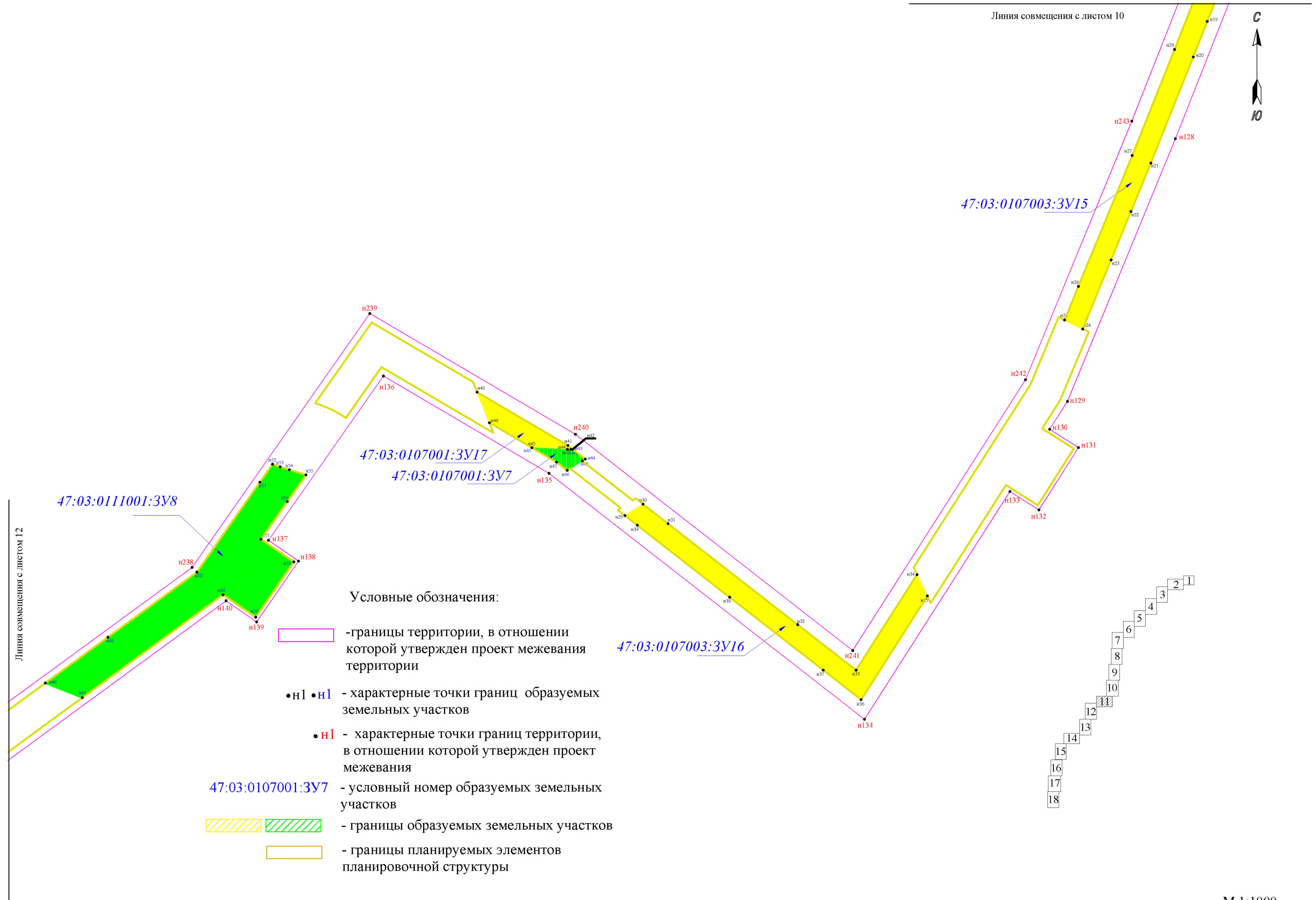
Условные обозначения:

-  - границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории
- n1 •n1 - характерные точки границ образуемых земельных участков
- n1 - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания
- 47:03:0107003:3У15 - условный номер образуемых земельных участков
-  - границы образуемых земельных участков
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры

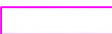



47:03:0107003:3У15

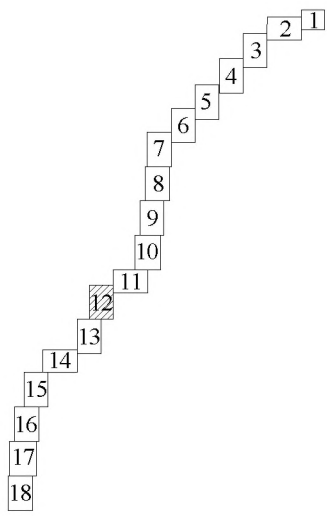


Линия совмещения с листом 11



Условные обозначения:

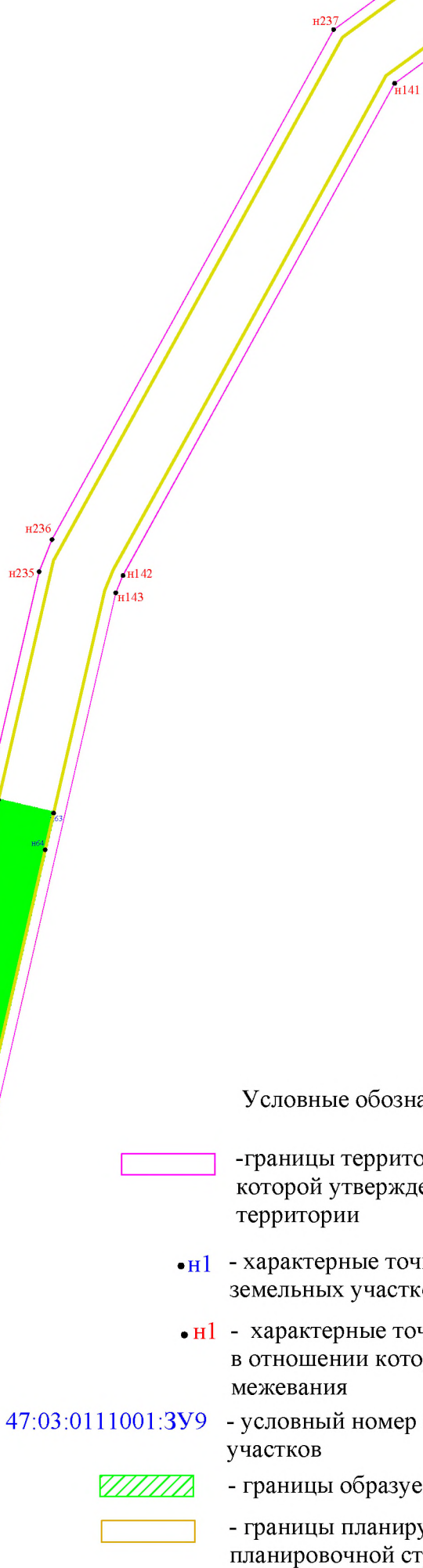
-  - границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории
- n1 • n1 - характерные точки границ образуемых земельных участков
- n1 - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания
- 47:03:0107001:3У7 - условный номер образуемых земельных участков
-   - границы образуемых земельных участков
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры






Линия совмещения с листом 11

47:03:0111001:3У9

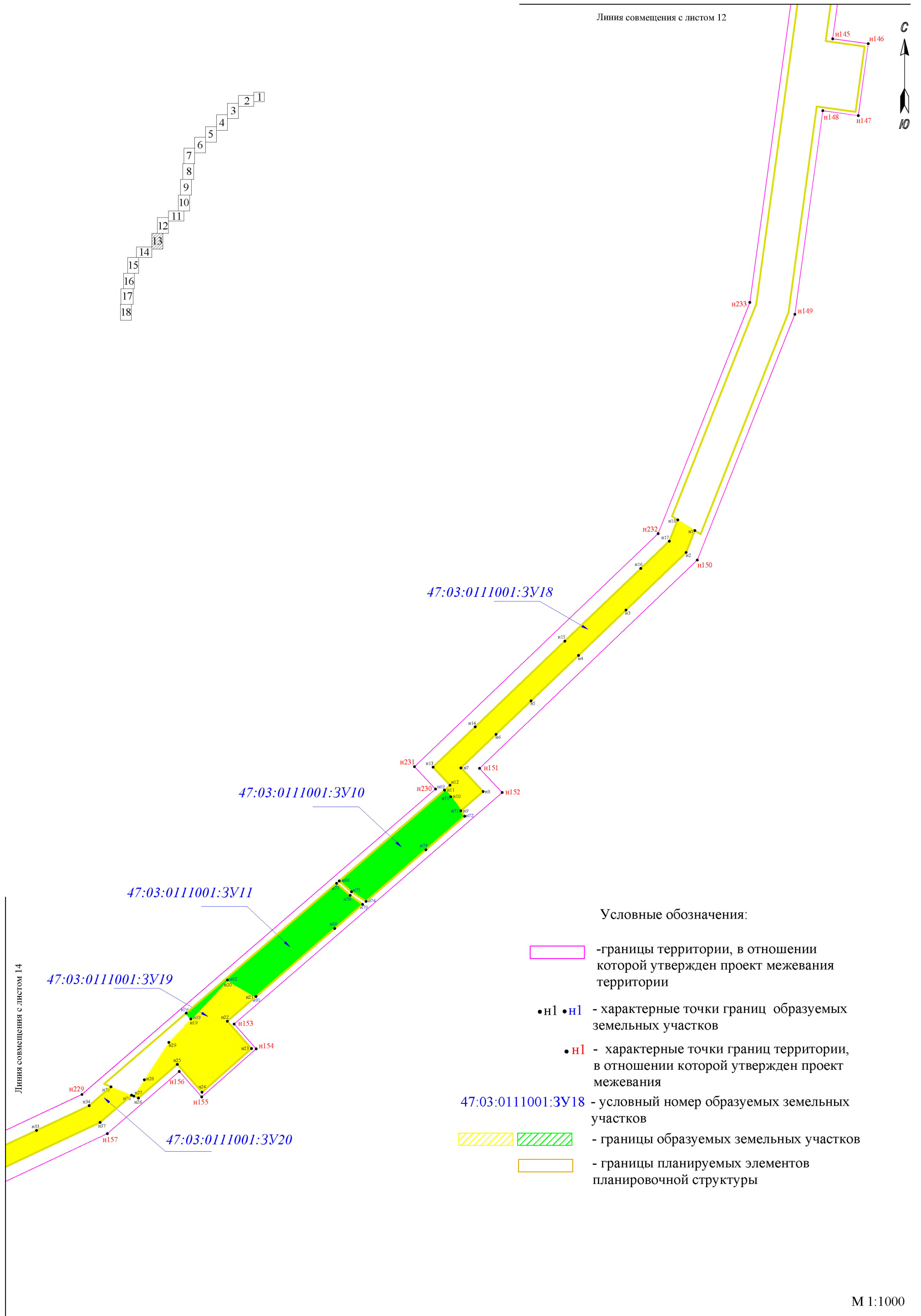
н234 н144



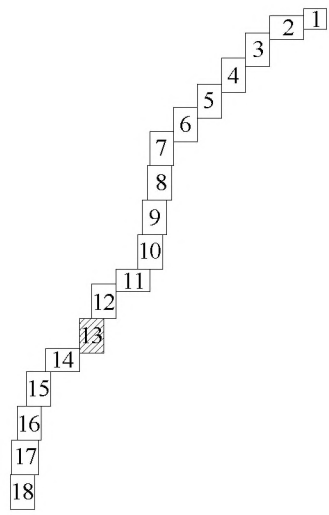
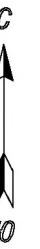
Условные обозначения:

-  - границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории
- н1 - характерные точки границ образуемых земельных участков
- н1 - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания
- 47:03:0111001:3У9 - условный номер образуемых земельных участков
-  - границы образуемых земельных участков
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры

Линия совмещения с листом 13



Линия совмещения с листом 12



47:03:0111001:3Y18


47:03:0111001:3Y10

47:03:0111001:3Y11

47:03:0111001:3Y19

47:03:0111001:3Y20



Условные обозначения:


 - границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

• н1 • н1 - характерные точки границ образуемых земельных участков

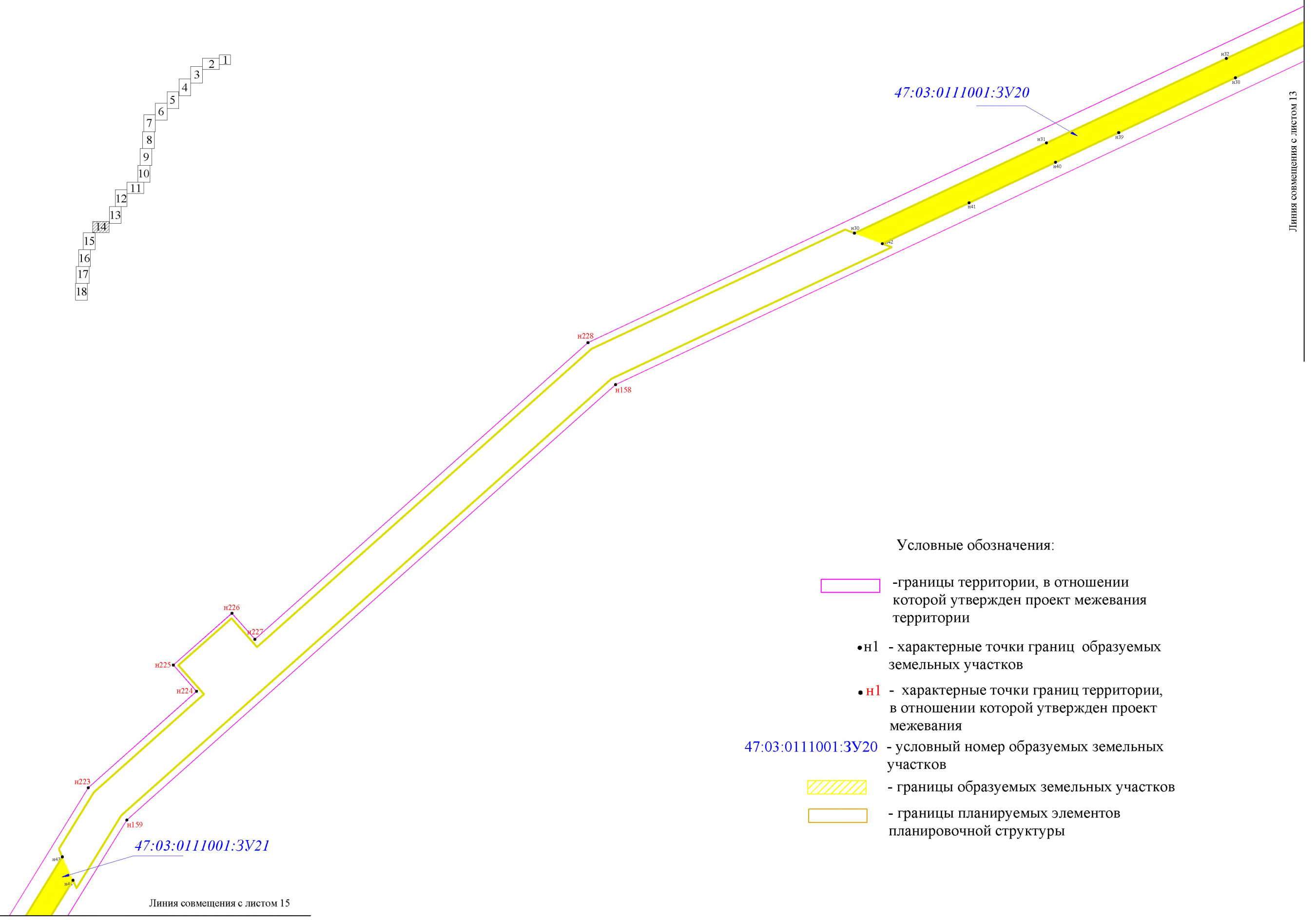
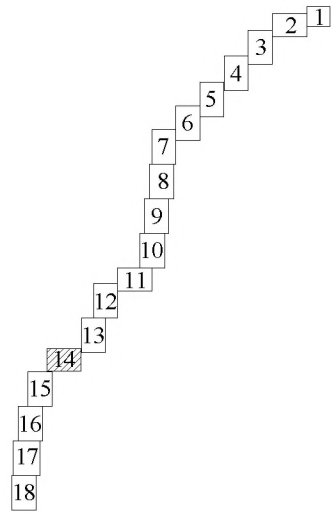
• н1 - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

47:03:0111001:3Y18 - условный номер образуемых земельных участков


  - границы образуемых земельных участков

 - границы планируемых элементов планировочной структуры

Линия совмещения с листом 14




Условные обозначения:


 - границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

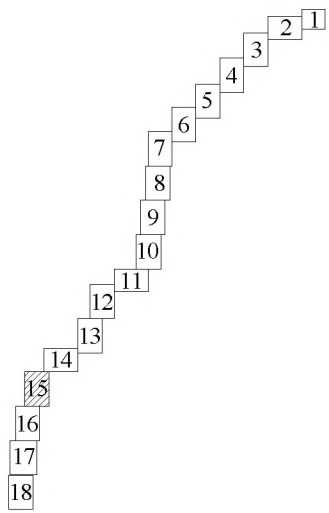
• н1 - характерные точки границ образуемых земельных участков

• н1 - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

47:03:0111001:3У20 - условный номер образуемых земельных участков

 - границы образуемых земельных участков

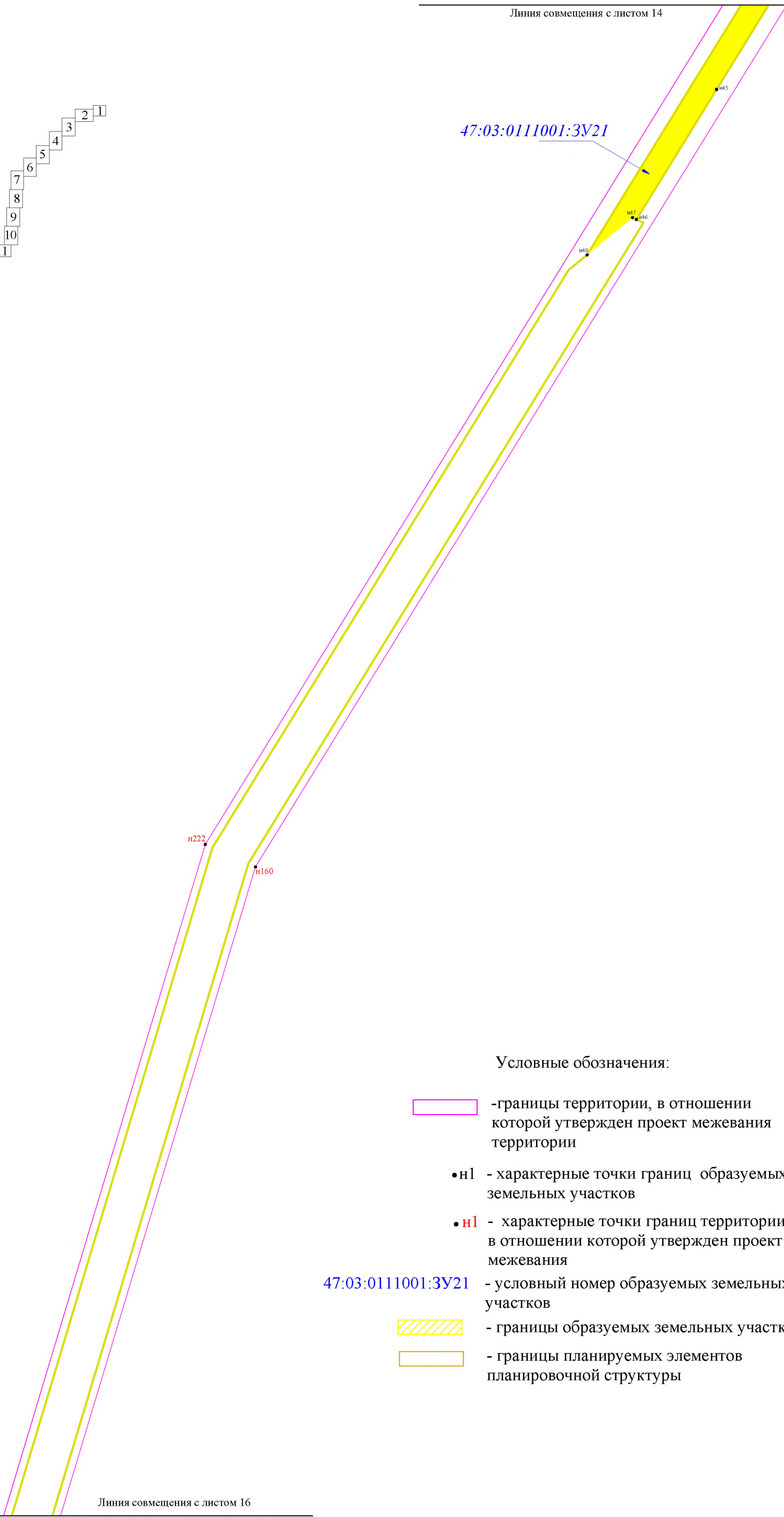
 - границы планируемых элементов планировочной структуры






Линия совмещения с листом 14



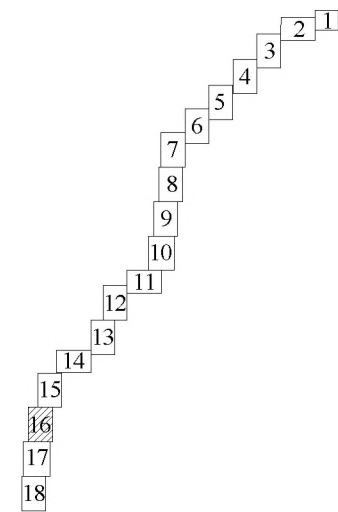
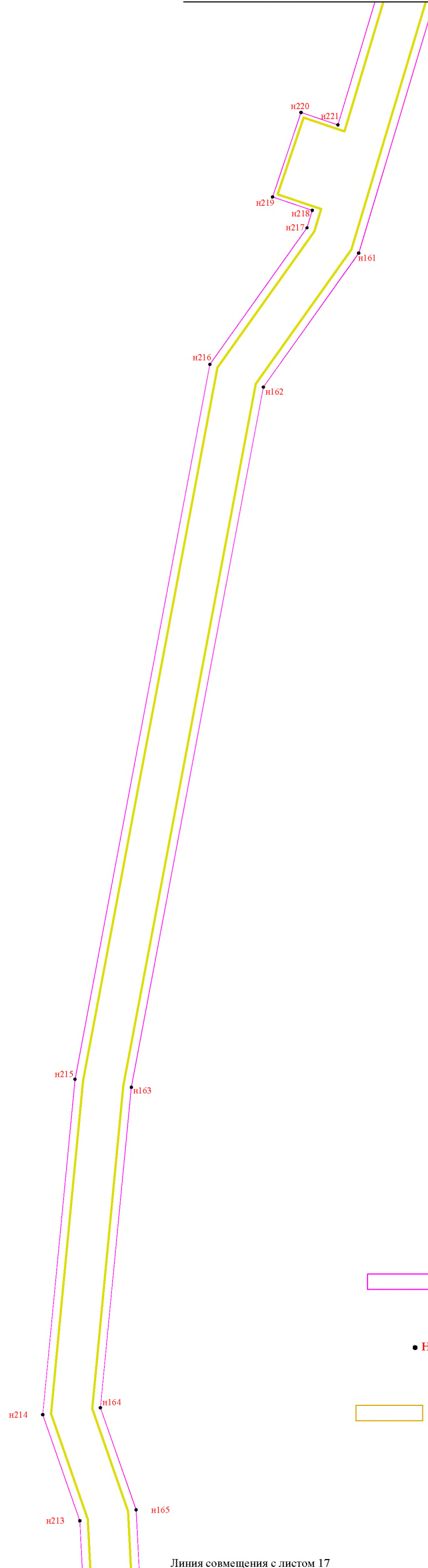
47:03:0111001:3У21






Условные обозначения:

-  - границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории
- n1 - характерные точки границ образуемых земельных участков
- n1 - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания
- 47:03:0111001:3У21 - условный номер образуемых земельных участков
-  - границы образуемых земельных участков
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры

Линия совмещения с листом 16



Условные обозначения:

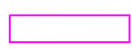
-  - границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории
-  - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры



47:03:0000000:3У12

47:03:0000000:3У22

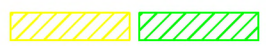
Условные обозначения:


 - границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

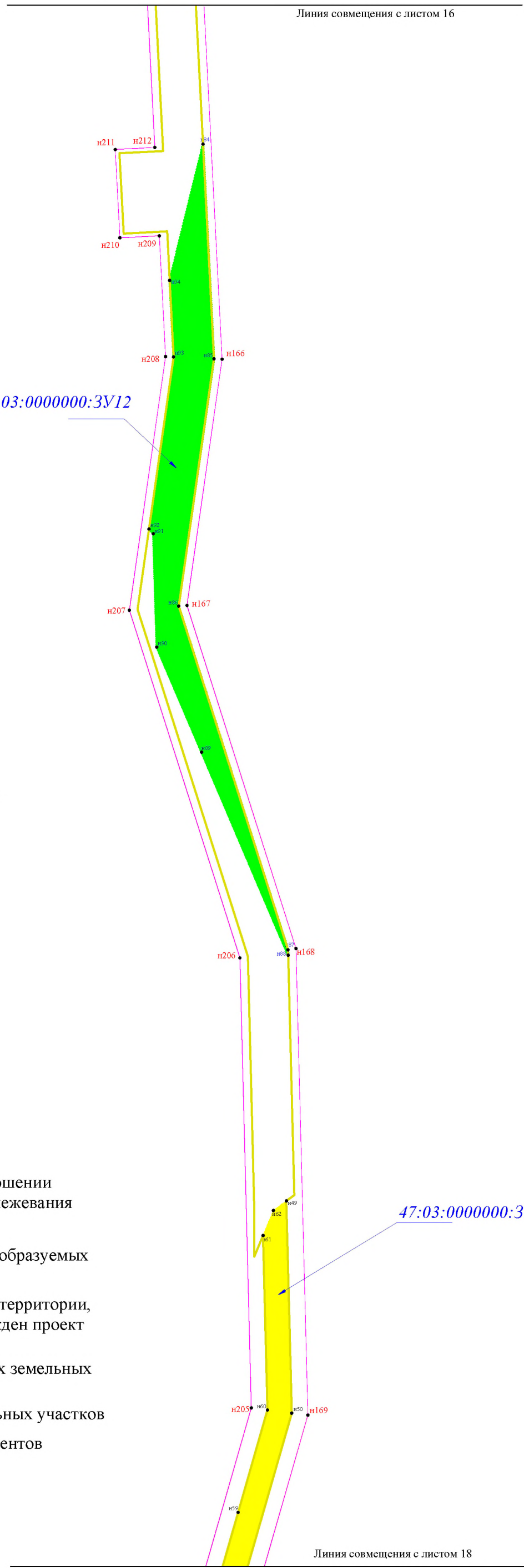
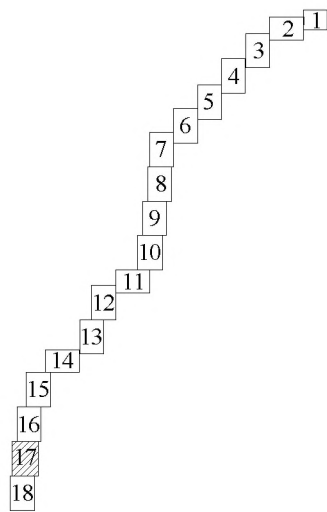
•н1 •н1 - характерные точки границ образуемых земельных участков

•н1 - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

47:03:0000000:3У12 - условный номер образуемых земельных участков

 - границы образуемых земельных участков

 - границы планируемых элементов планировочной структуры

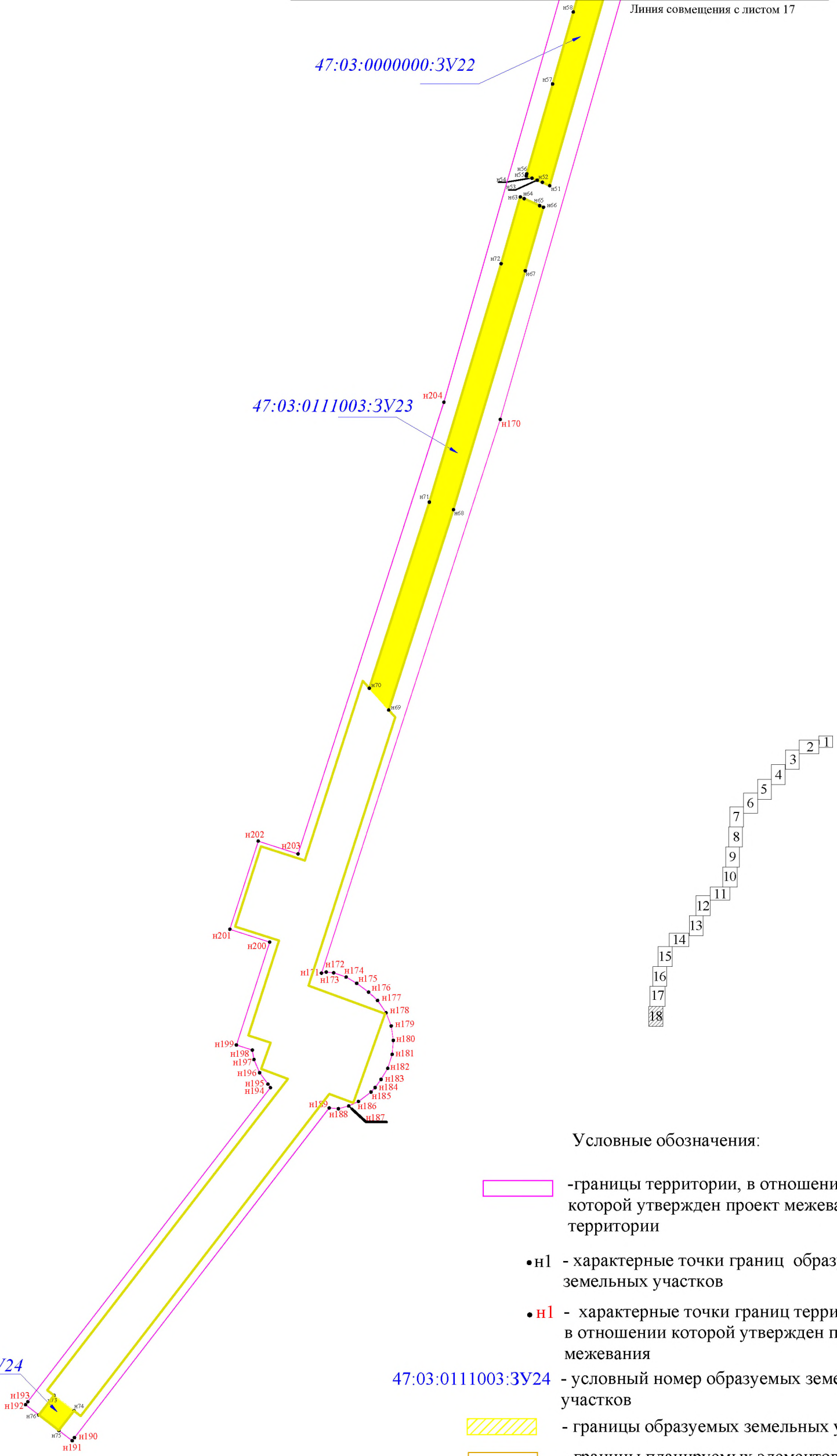







47:03:0000000:3Y22

47:03:0111003:3Y23

47:03:0111003:3Y24



Условные обозначения:

-  - границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории
- н1 - характерные точки границ образуемых земельных участков
- н1 - характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания
- 47:03:0111003:3Y24 - условный номер образуемых земельных участков
-  - границы образуемых земельных участков
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры