



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 29 декабря 2022 года № 223

**Об уточнении правил землепользования и застройки
муниципального образования Пениковское сельское поселение
муниципального образования Ломоносовский муниципальный район
Ленинградской области**

В соответствии со статьями 32 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.13 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 9 сентября 2019 года № 421, в связи с установлением приаэродромной территории, приказываю:

уточнить правила землепользования и застройки муниципального образования Пениковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, утвержденные приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 14 мая 2020 года № 26, согласно приложению к настоящему приказу.

Председатель комитета

И.Я.Кулаков

Приложение
к приказу Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области
от 29 декабря 2022 года № 223

1. Оглавление дополнить статьей 41 следующего содержания:
«Статья 41. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково)».

2. Главу 8 дополнить статьей 41 следующего содержания:
«Статья 41. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково)»

Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности осуществляются в соответствии с Воздушным кодексом Российской Федерации, приказом Росавиации от 23.12.2021 №985-П и актом об установлении приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково).».

3. Отобразить на карте зон с особыми условиями использования территорий границы приаэродромной территории, в том числе третья подзона (полоса воздушных подходов), четвертая подзона, пятая подзона.

