



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 21 декабря 2022 года № 211

**Об уточнении Правил землепользования и застройки  
муниципального образования Таицкое городское поселение  
Гатчинского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии со статьёй 32, частью 3.3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.13 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 9 сентября 2019 года № 421, в связи с установлением приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково) приказываю:

уточнить Правила землепользования и застройки муниципального образования Таицкое городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области, утвержденные решением совета депутатов муниципального образования Таицкое городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 30 января 2013 года № 9 (с изменениями), согласно приложению к настоящему приказу.

Председатель комитета

И.Я. Кулаков



Приложение  
к приказу Комитета  
градостроительной политики  
Ленинградской области  
от 21 декабря 2022 года № 211

Уточнение  
Правил землепользования и застройки  
муниципального образования Таицкое городское поселение  
Гатчинского муниципального района Ленинградской области



1. Содержание дополнить строкой следующего содержания:  
«Статья 51. Зоны с особыми условиями использования территории. Приаэродромная территория».

2. Раздел 5 главы 8 дополнить статьей 51 следующего содержания:

**«Статья 51. Зоны с особыми условиями использования территории. Приаэродромная территория.**

Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности в границах приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково) осуществляются в соответствии с Воздушным кодексом Российской Федерации, приказом Росавиации от 23.12.2021 №985-П и актом об установлении приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково).».

2. Отобразить на Карте зон с особыми условиями использования территории границы приаэродромной территории, в том числе: третья подзона (внешняя горизонтальная поверхность), четвертая подзона (зона ограничений застройки по высоте), пятая подзона, шестая подзона.



