



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 21 июля 2022 года № 101

О внесении изменений в проект планировки территории и проект межевания территории с целью размещения линейного объекта: «Газопровод межпоселковый д. Керро – д. Лемболово Всеволожского района», утверждённые приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 22 сентября 2021 года № 123

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 1 областного закона от 07 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.9 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09 сентября 2019 года № 421, пп «е» п. 1 постановления Правительства Ленинградской области от 05 апреля 2022 года № 203, на основании обращения А.А. Комиссарова, действующего по доверенности № 220-2021/1 от 17.10.2021, выданной ООО «Газпром инвестгазификация» (вх. № 01-08-888/2022 от 08.06.2022), приказываю:

1. Внести в проект планировки территории с целью размещения линейного объекта: «Газопровод межпоселковый д. Керро – д. Лемболово Всеволожского района», утверждённый приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 22 сентября 2021 года № 123, изменения, утвердив основную часть проекта планировки территории в составе:

Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

Положение о размещении линейного объекта согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Внести в проект межевания территории с целью размещения линейного объекта: «Газопровод межпоселковый д. Керро – д. Лемболово Всеволожского района», утверждённый приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 22 сентября 2021 года № 123, изменения, утвердив основную часть проекта межевания территории в составе:

Текстовая часть проекта межевания территории согласно приложению № 3 к настоящему приказу;

Чертеж межевания территории согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

3. Копию настоящего приказа направить ООО «Газпром инвестгазификация», главе муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в администрацию муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, а также разместить в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области в сети «Интернет».

Председатель комитета



И.Я. Кулаков

Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

Приложение № 1
к приказу Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области
от 21.07.2022 № 101

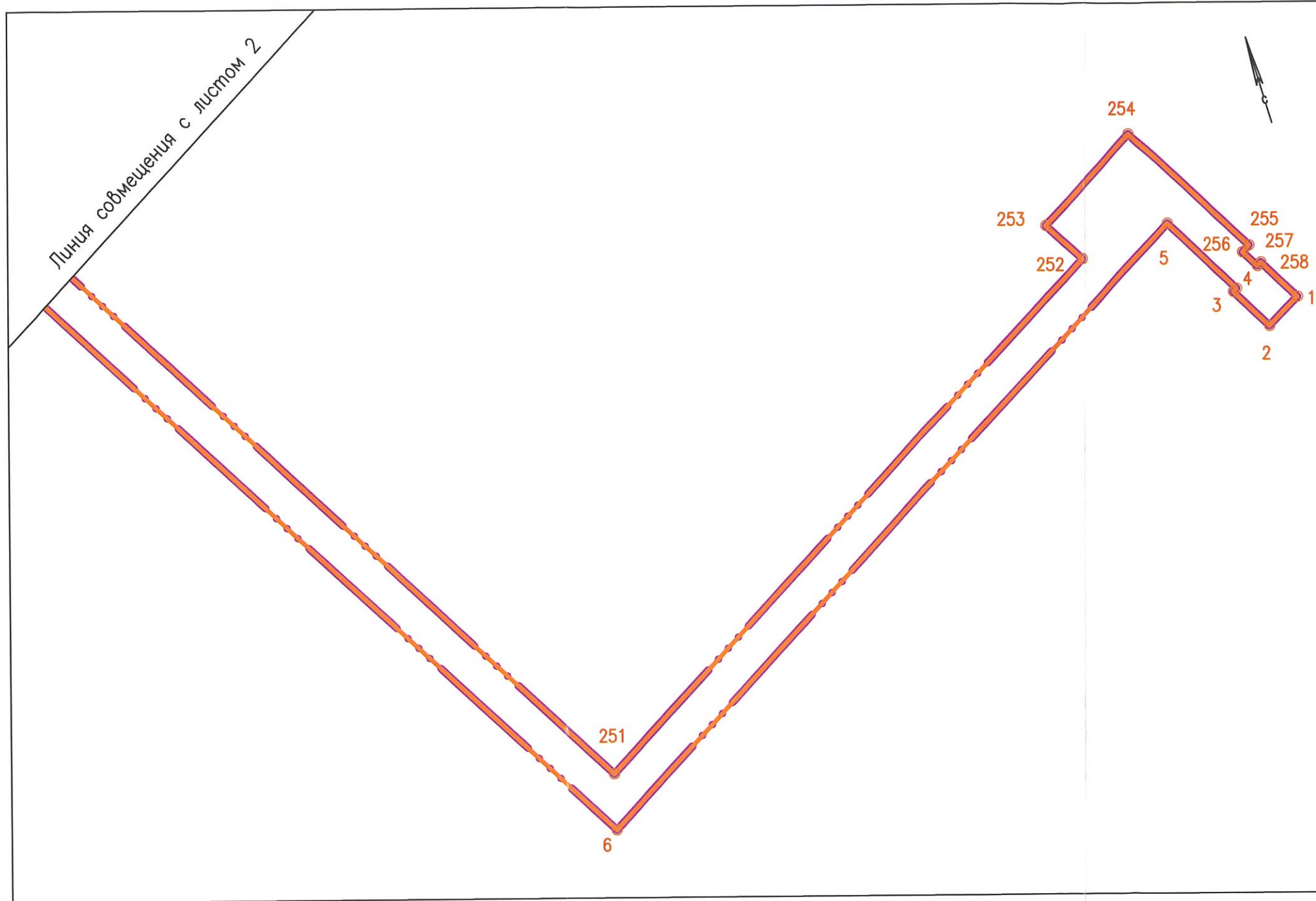
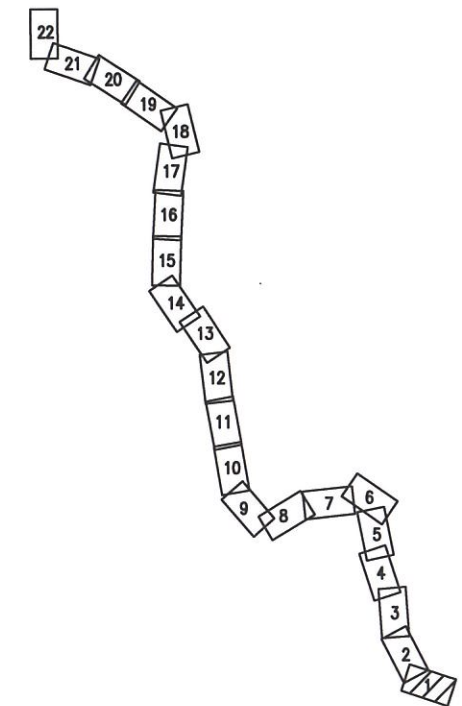







Схема расположения листов



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы планируемого элемента планировочной структуры
-  Характерные точки границ зон планируемого размещения линейного объекта, их номера
-  Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта

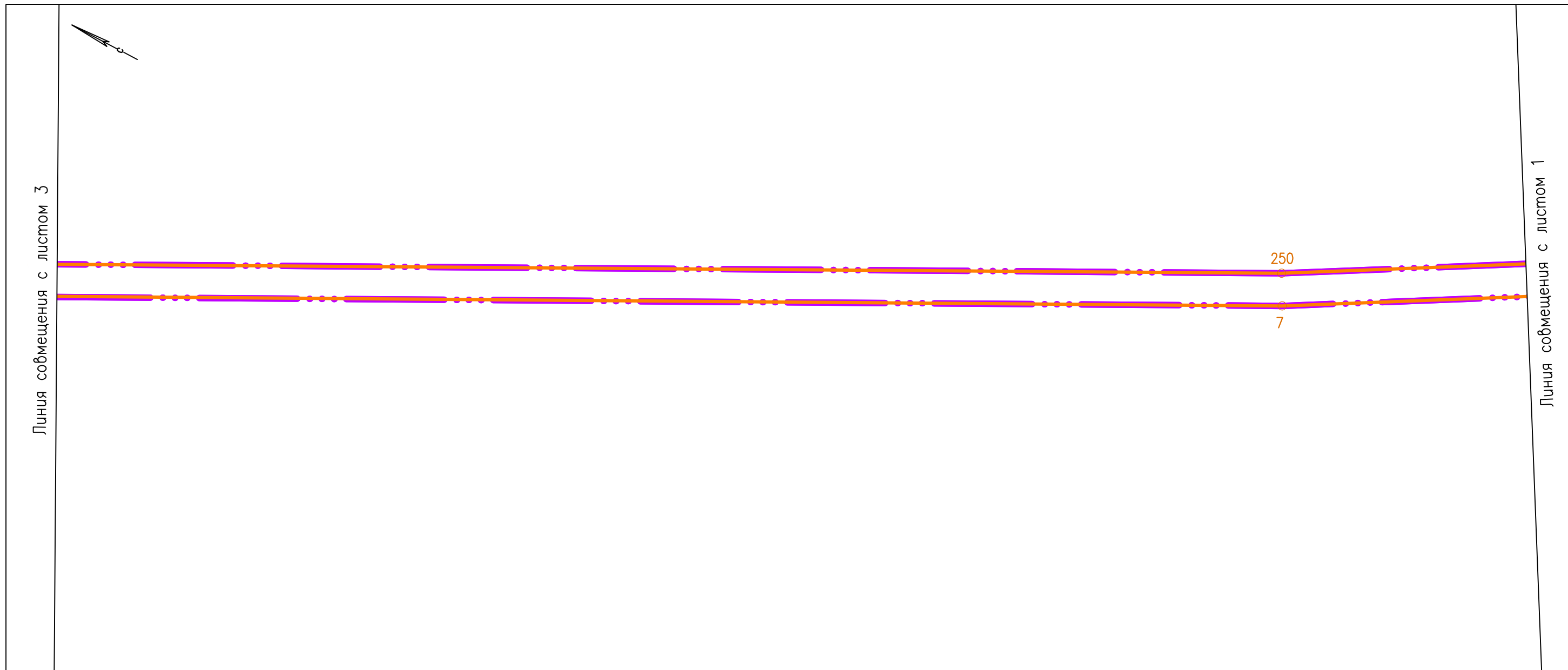
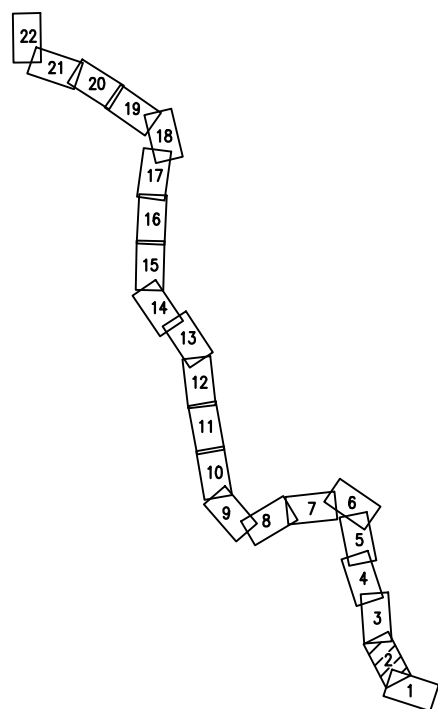







Схема расположения листов



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы планируемого элемента планировочной структуры
-  Характерные точки границ зон планируемого размещения линейного объекта, их номера
-  Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта

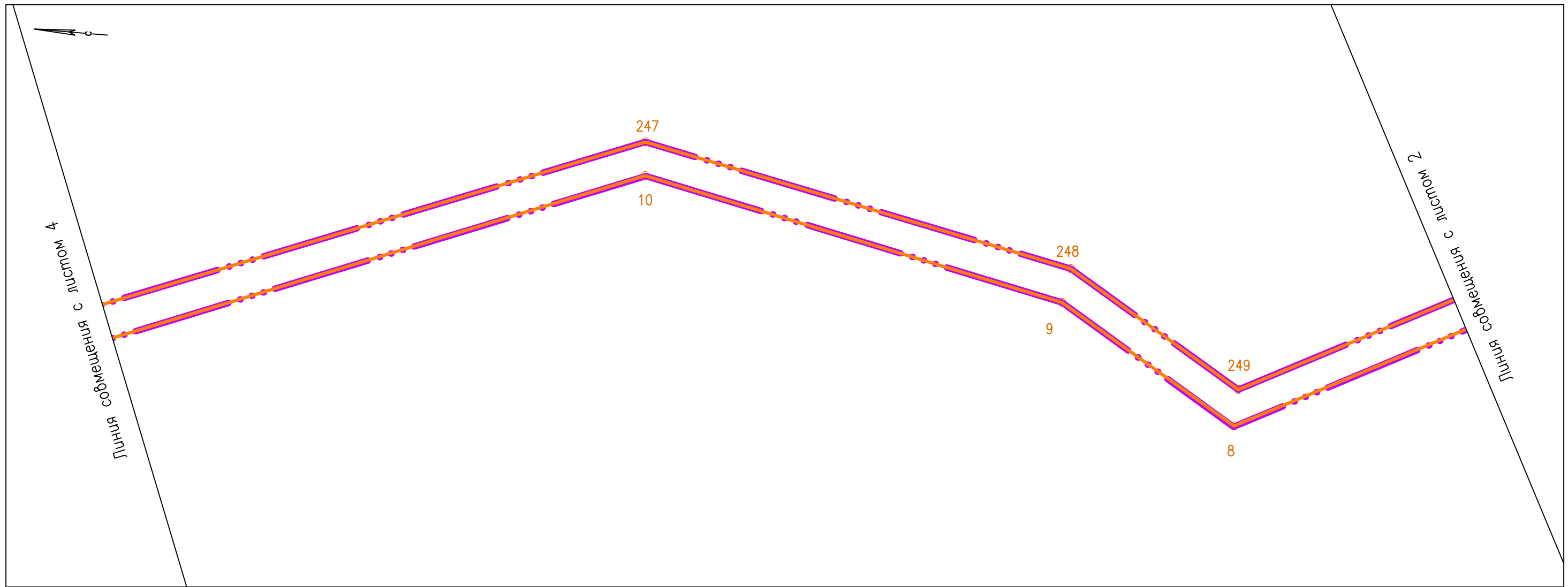
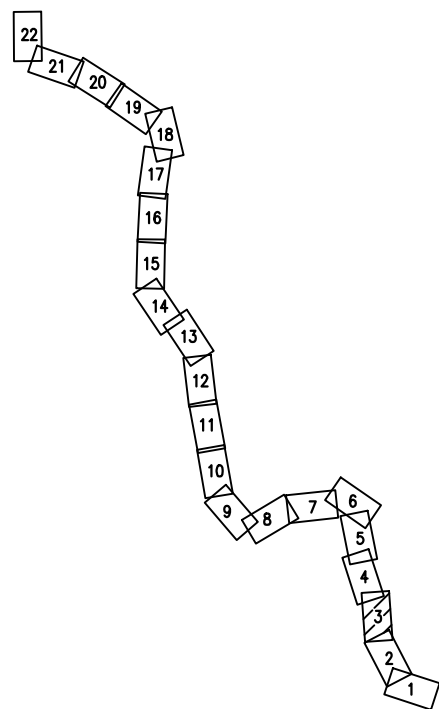







Схема расположения листов



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы планируемого элемента планировочной структуры
-  Характерные точки границ зон планируемого размещения линейного объекта, их номера
-  Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта

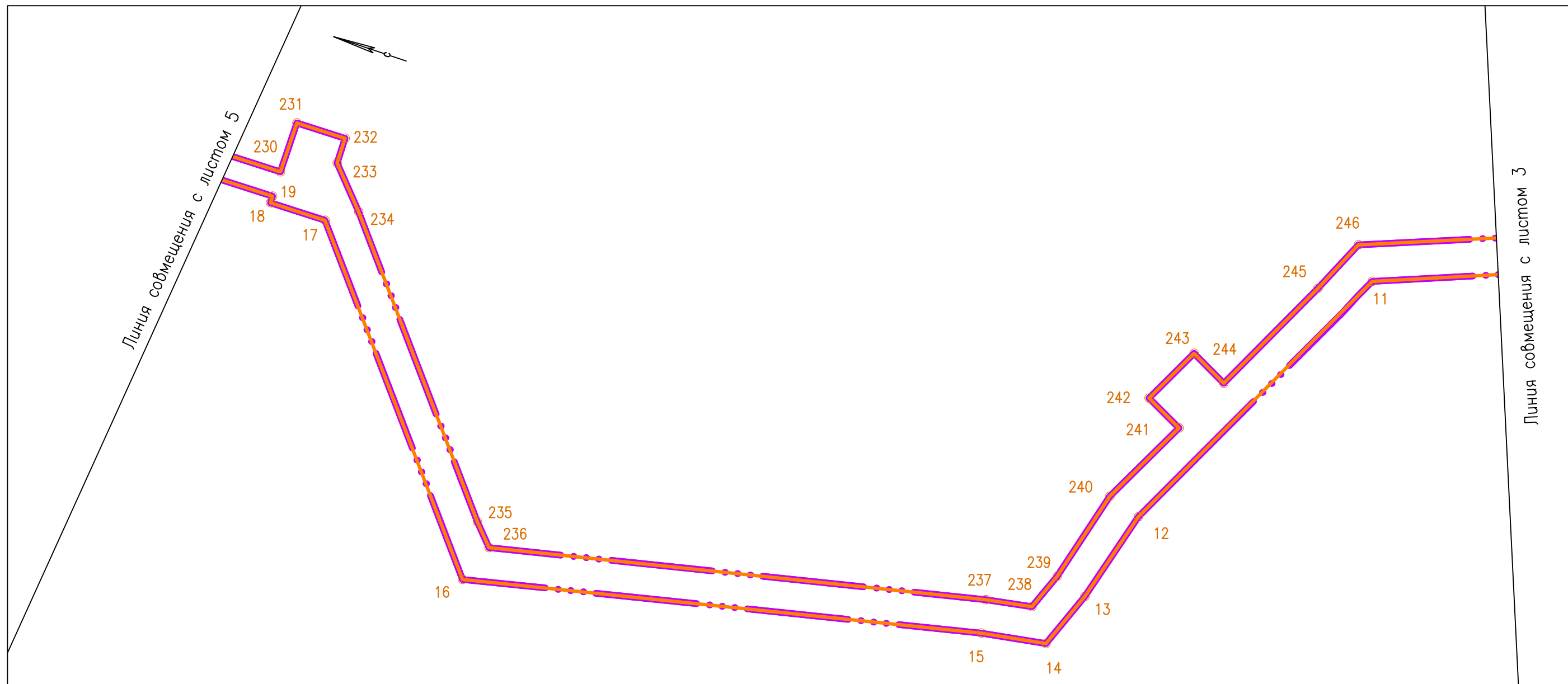
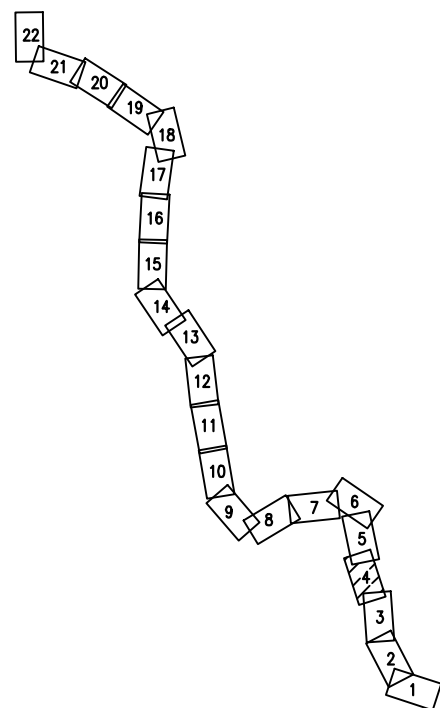







Схема расположения листов



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы планируемого элемента планировочной структуры
-  Характерные точки границ зон планируемого размещения линейного объекта, их номера
-  Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта

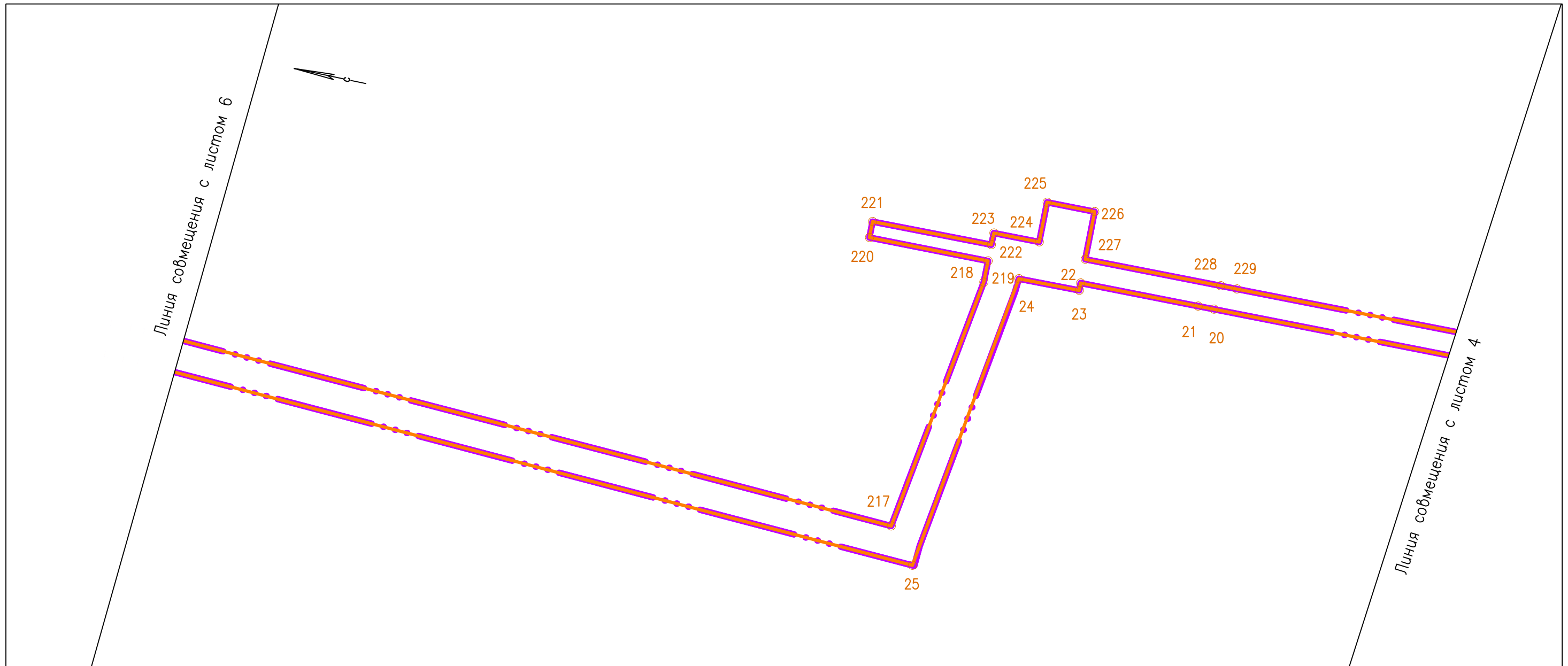
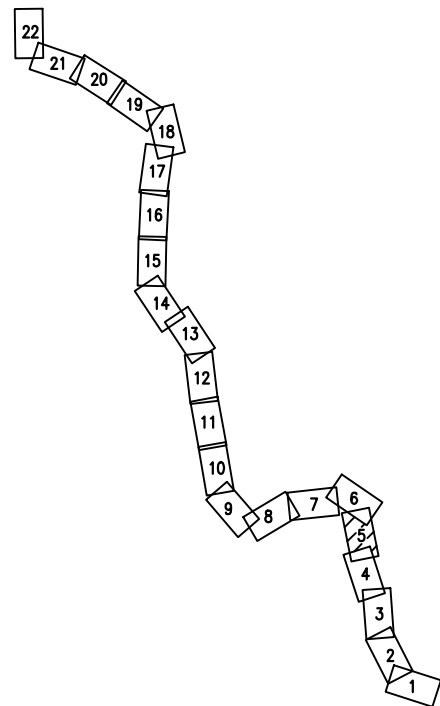







Схема расположения листов



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы планируемого элемента планировочной структуры
-  Характерные точки границ зон планируемого размещения линейного объекта, их номера
-  Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта

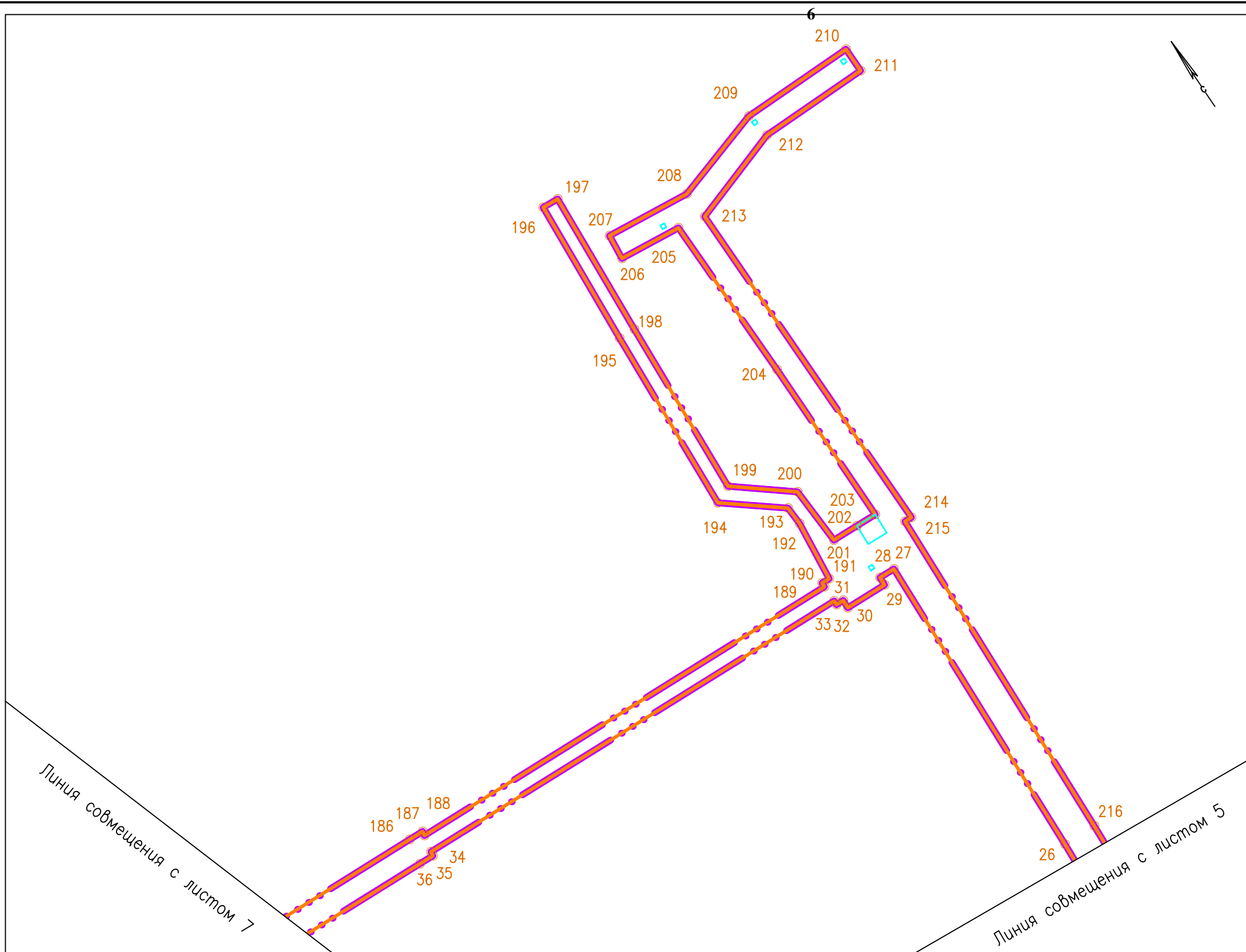
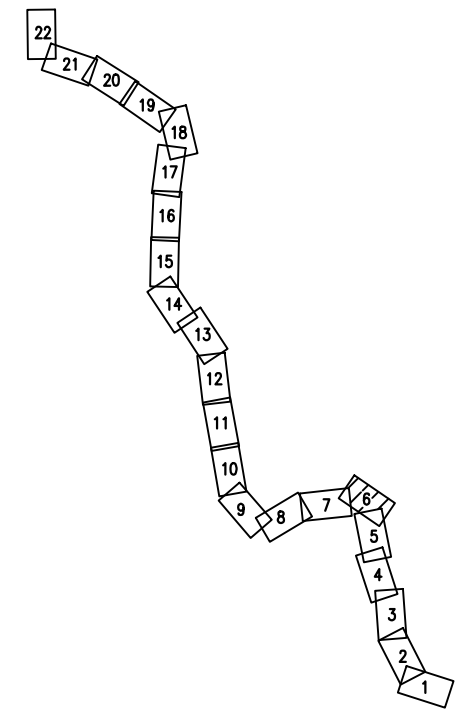







Схема расположения листов



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы планируемого элемента планировочной структуры
-  Характерные точки границ зон планируемого размещения линейного объекта, их номера
-  Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта

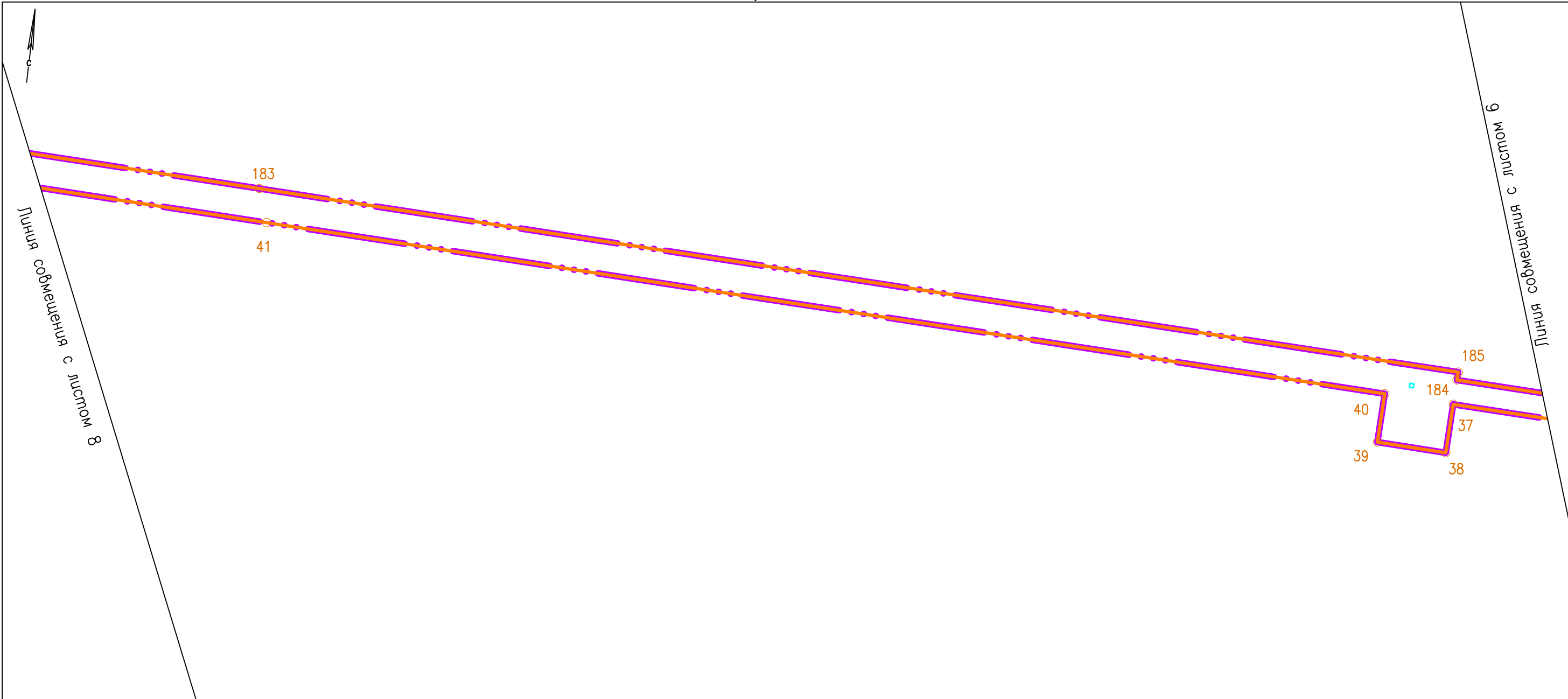
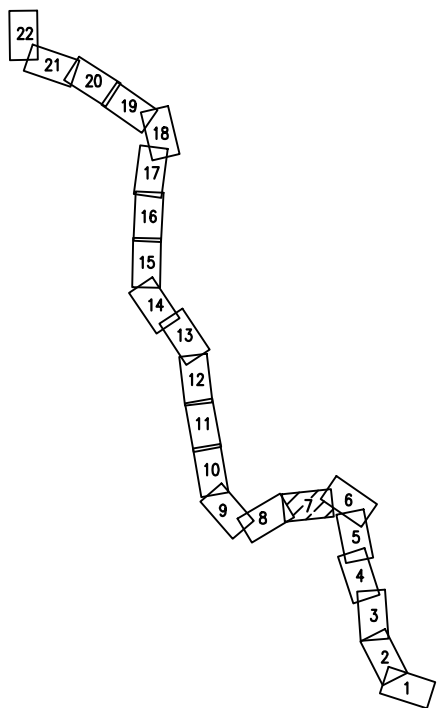







Схема расположения листов



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы планируемого элемента планировочной структуры
-  Характерные точки границ зон планируемого размещения линейного объекта, их номера
-  Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта

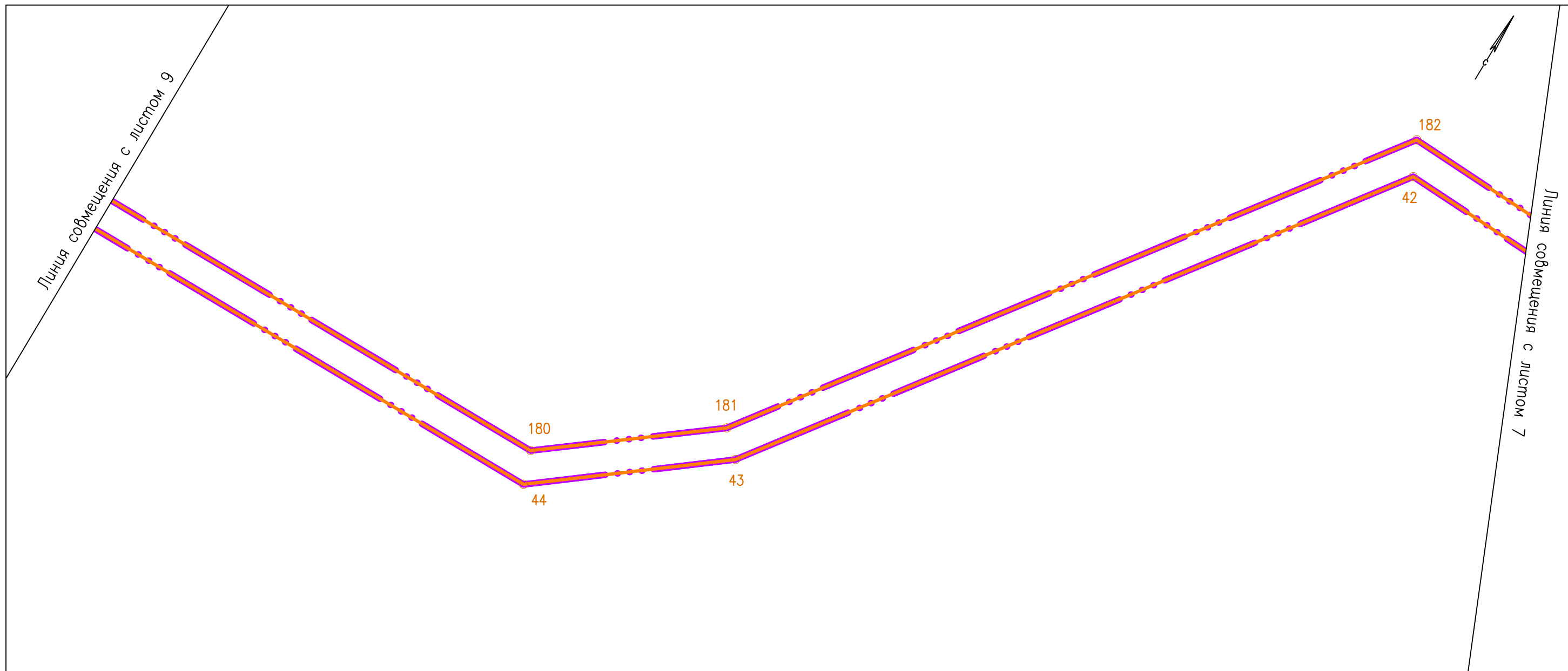
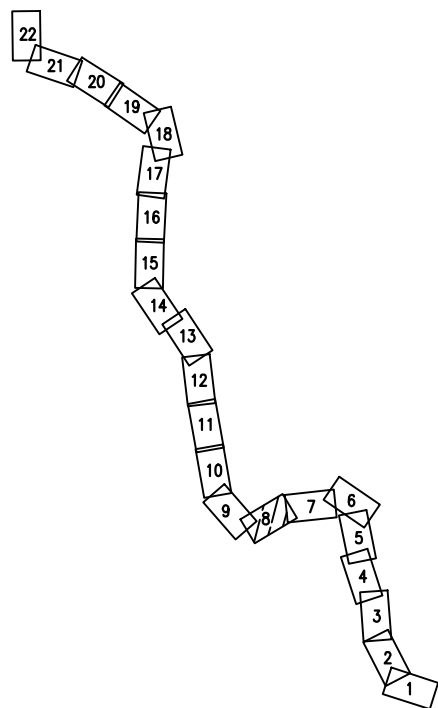


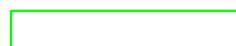




Схема расположения листов



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы планируемого элемента планировочной структуры
-  Характерные точки границ зон планируемого размещения линейного объекта, их номера
-  Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта

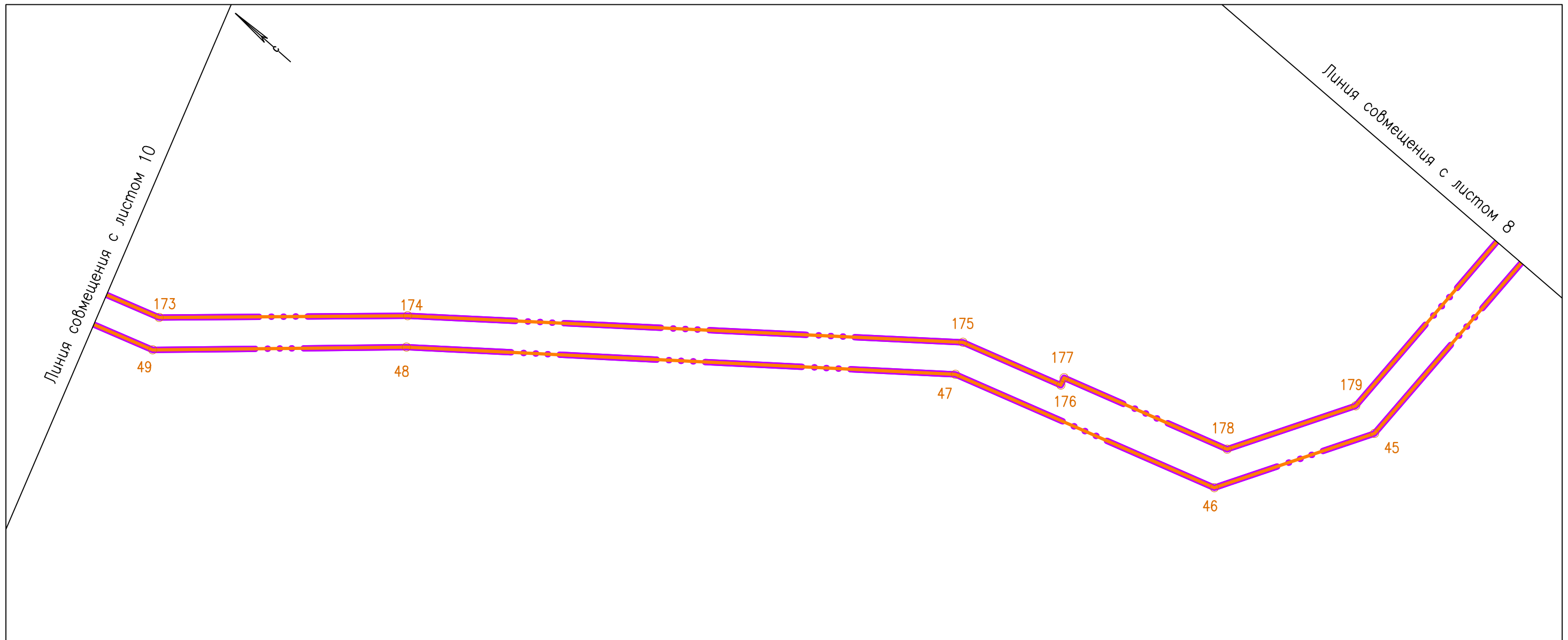
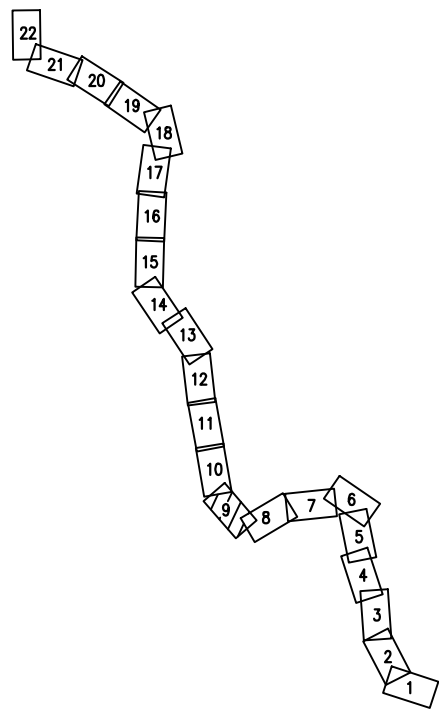







Схема расположения листов



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы планируемого элемента планировочной структуры
-  Характерные точки границ зон планируемого размещения линейного объекта, их номера
-  Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта

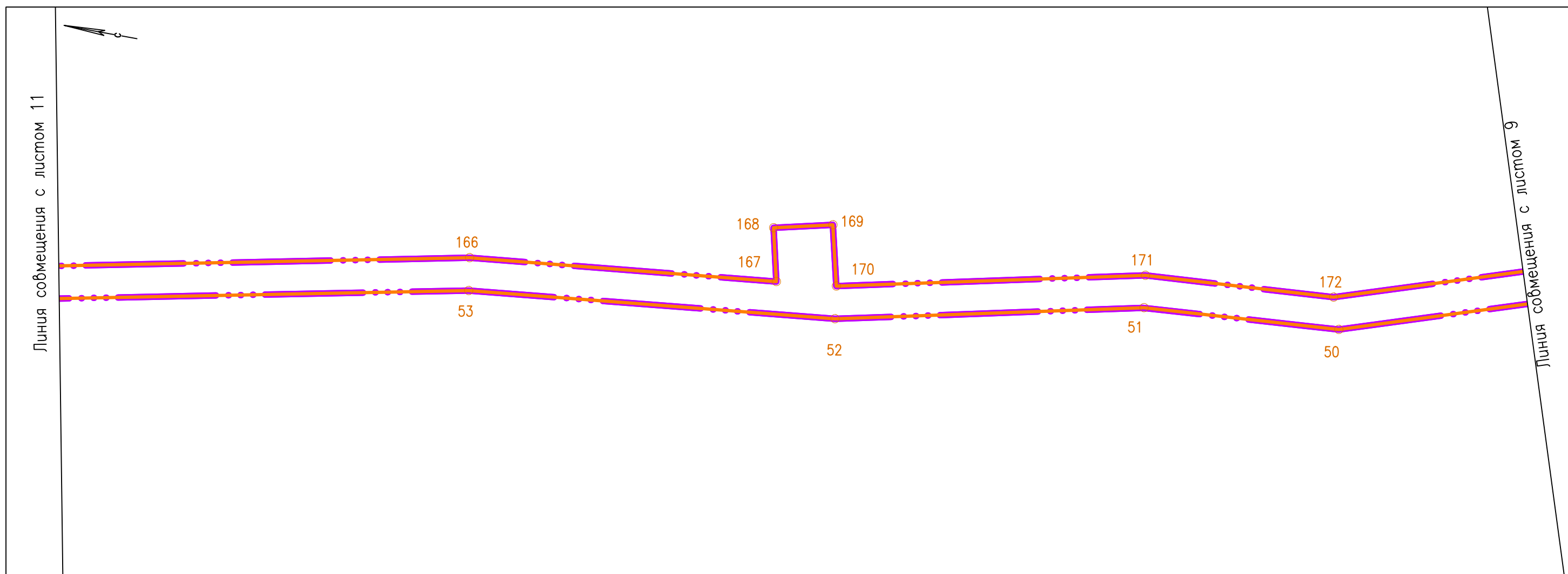
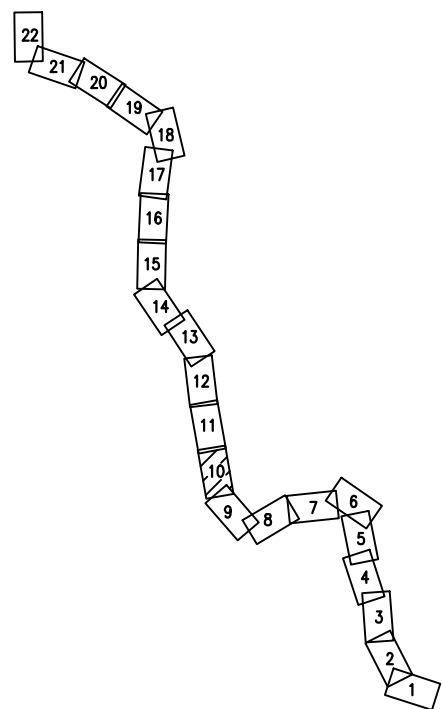







Схема расположения листов



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы планируемого элемента планировочной структуры
-  Характерные точки границ зон планируемого размещения линейного объекта, их номера
-  Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта

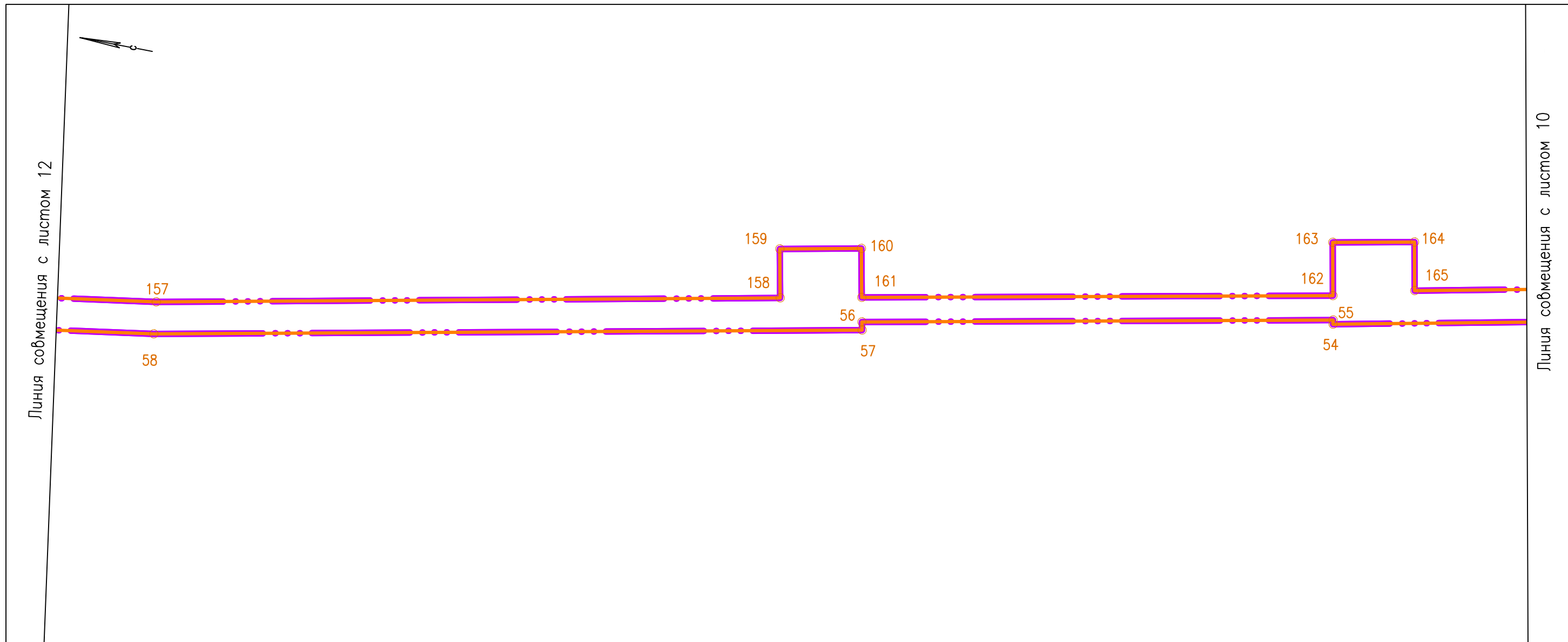
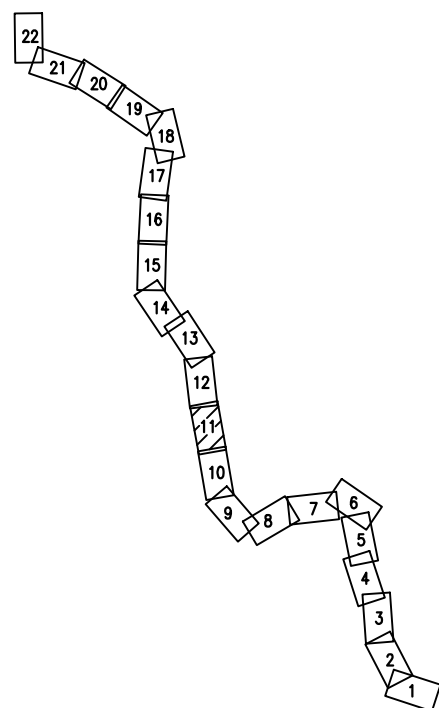







Схема расположения листов



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы планируемого элемента планировочной структуры
-  Характерные точки границ зон планируемого размещения линейного объекта, их номера
-  Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта

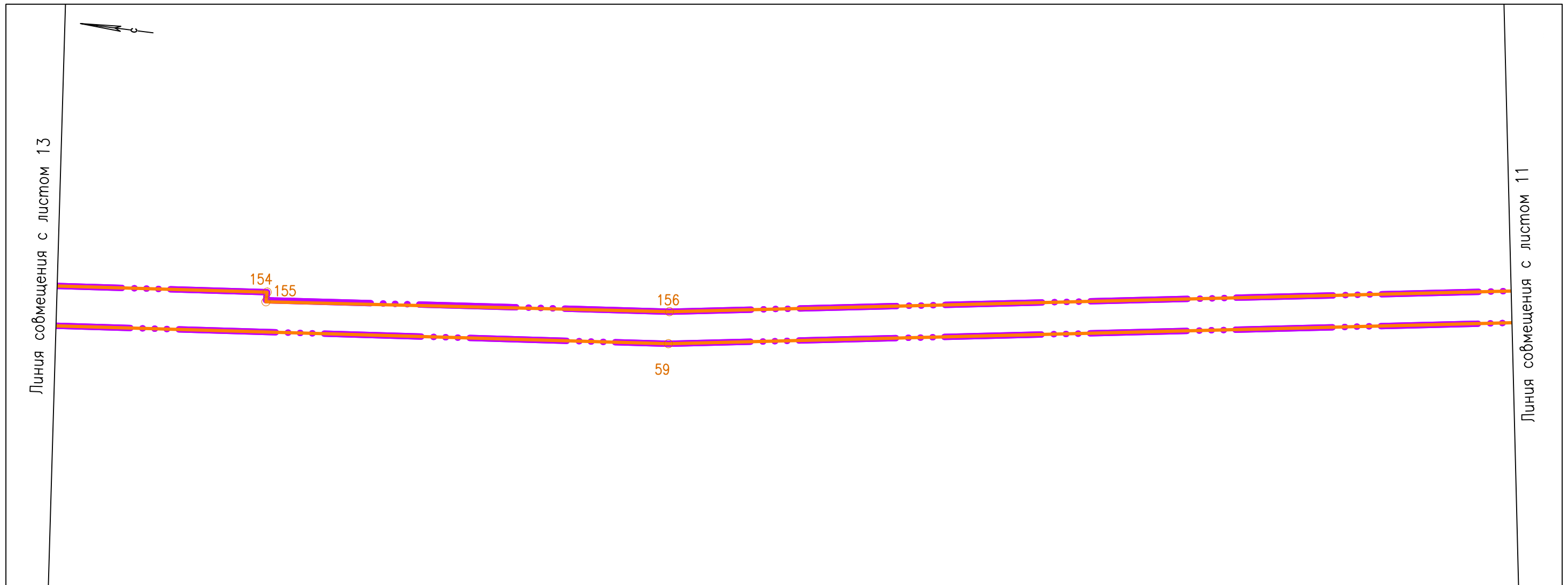
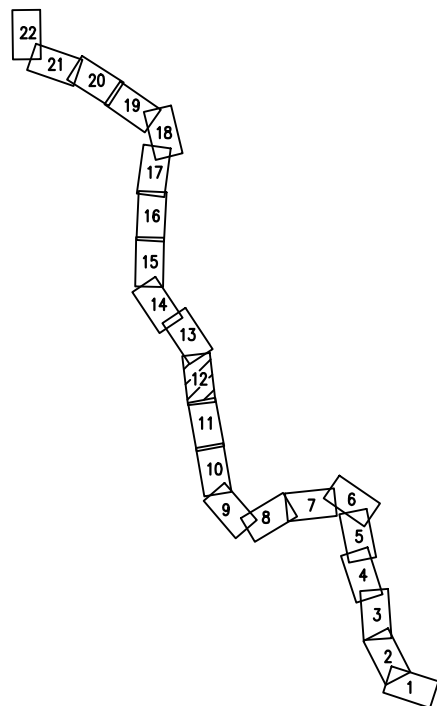







Схема расположения листов



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы планируемого элемента планировочной структуры
-  Характерные точки границ зон планируемого размещения линейного объекта, их номера
-  Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта

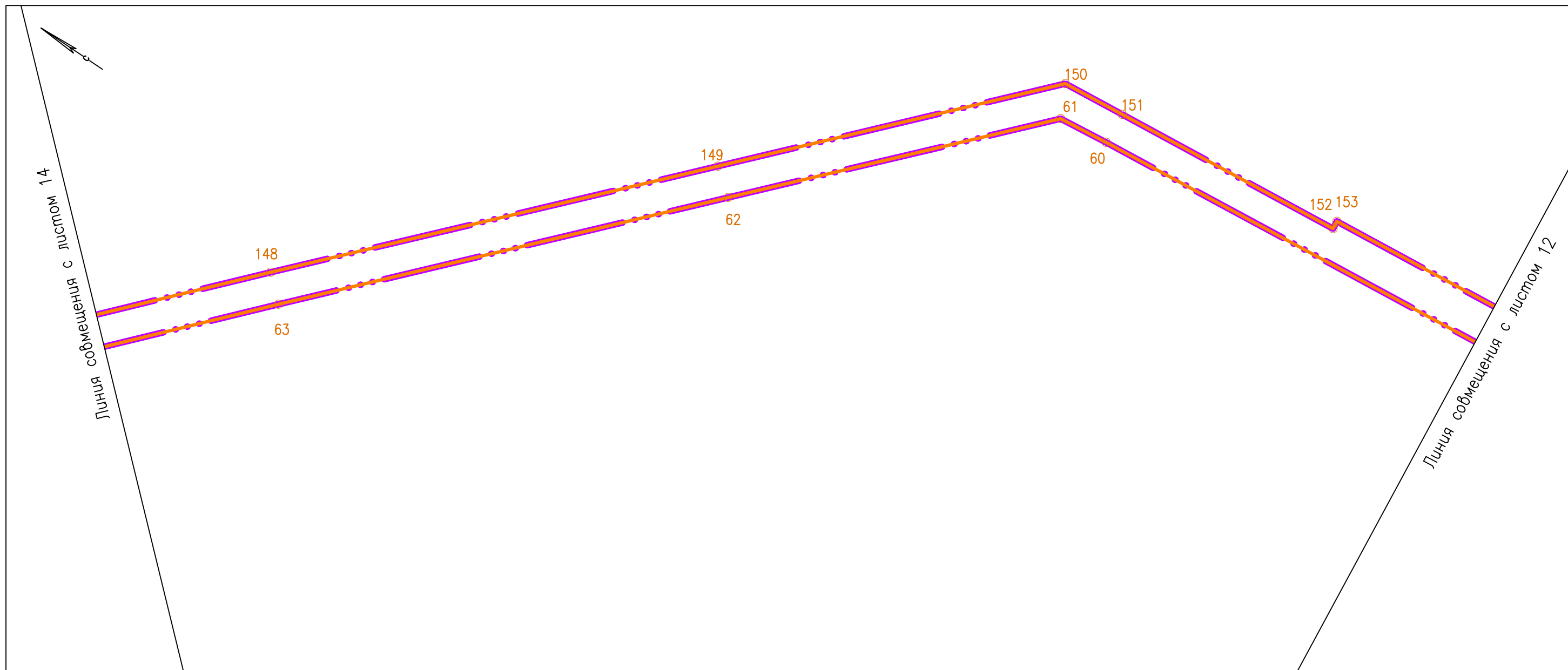
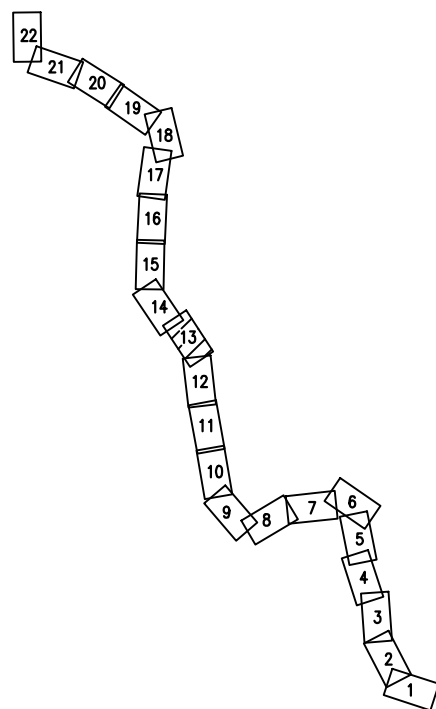







Схема расположения листов



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы планируемого элемента планировочной структуры
-  Характерные точки границ зон планируемого размещения линейного объекта, их номера
-  Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта

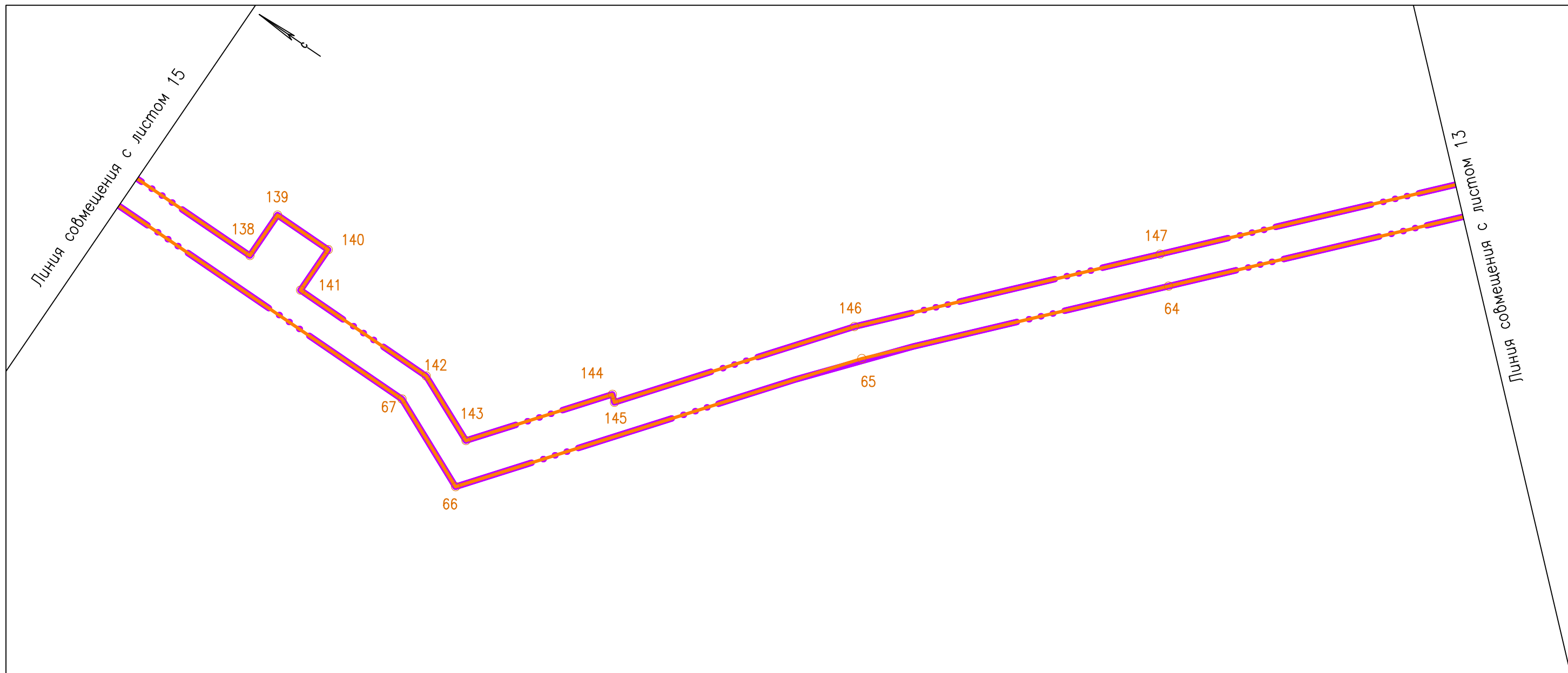
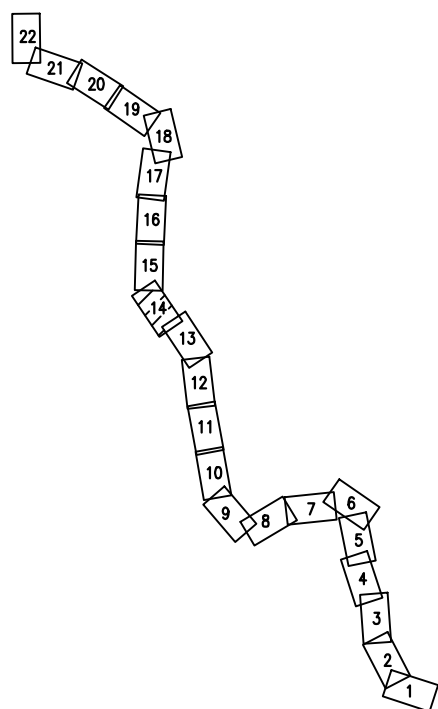







Схема расположения листов



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы планируемого элемента планировочной структуры
-  Характерные точки границ зон планируемого размещения линейного объекта, их номера
-  Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта

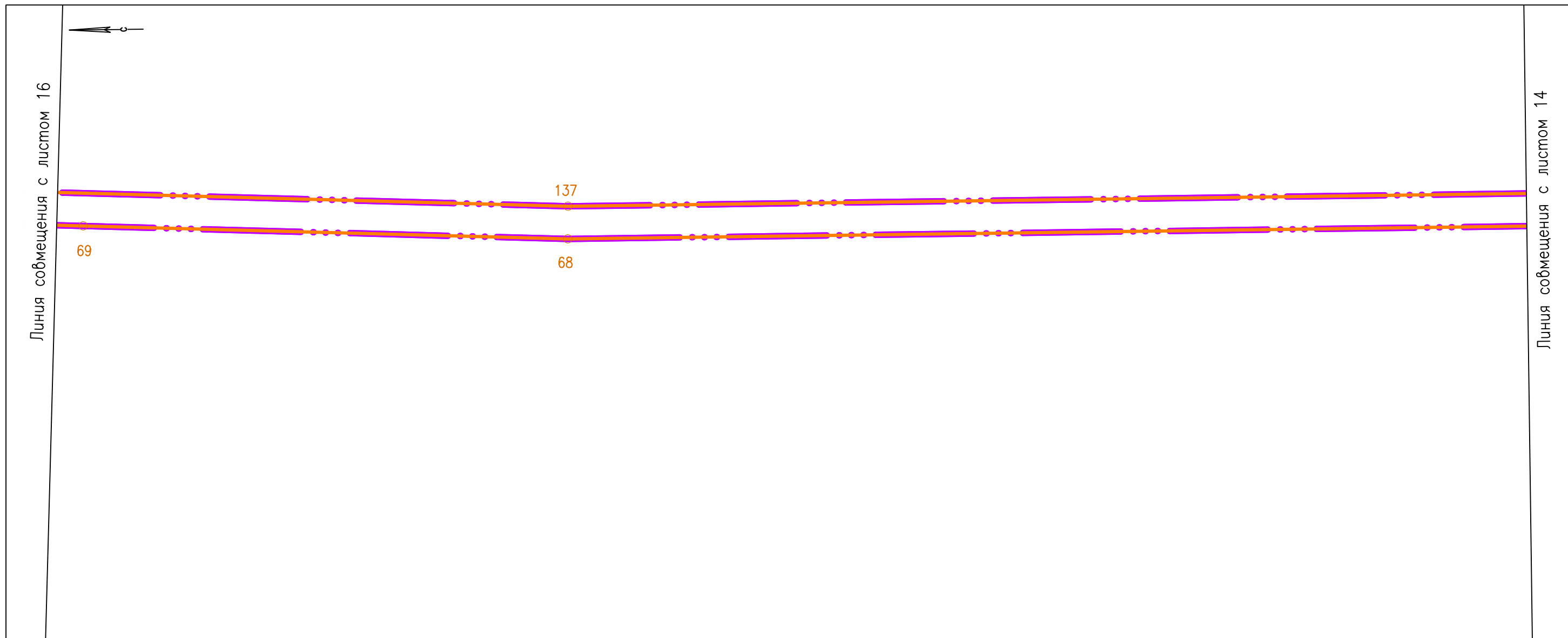
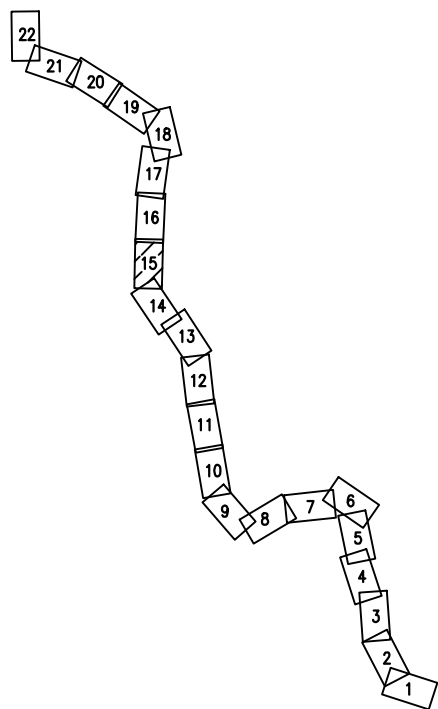







Схема расположения листов



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы планируемого элемента планировочной структуры
-  Характерные точки границ зон планируемого размещения линейного объекта, их номера
-  Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта

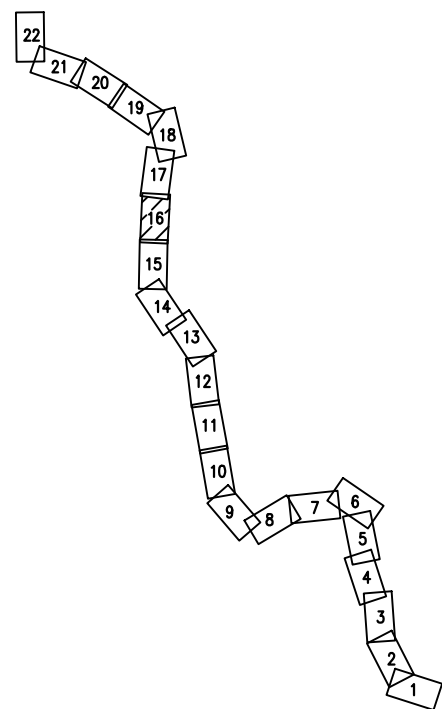
Линия совмещения с листом 17








Линия совмещения с листом 15

136

Схема расположения листов



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы планируемого элемента планировочной структуры
-  Характерные точки границ зон планируемого размещения линейного объекта, их номера
-  Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта

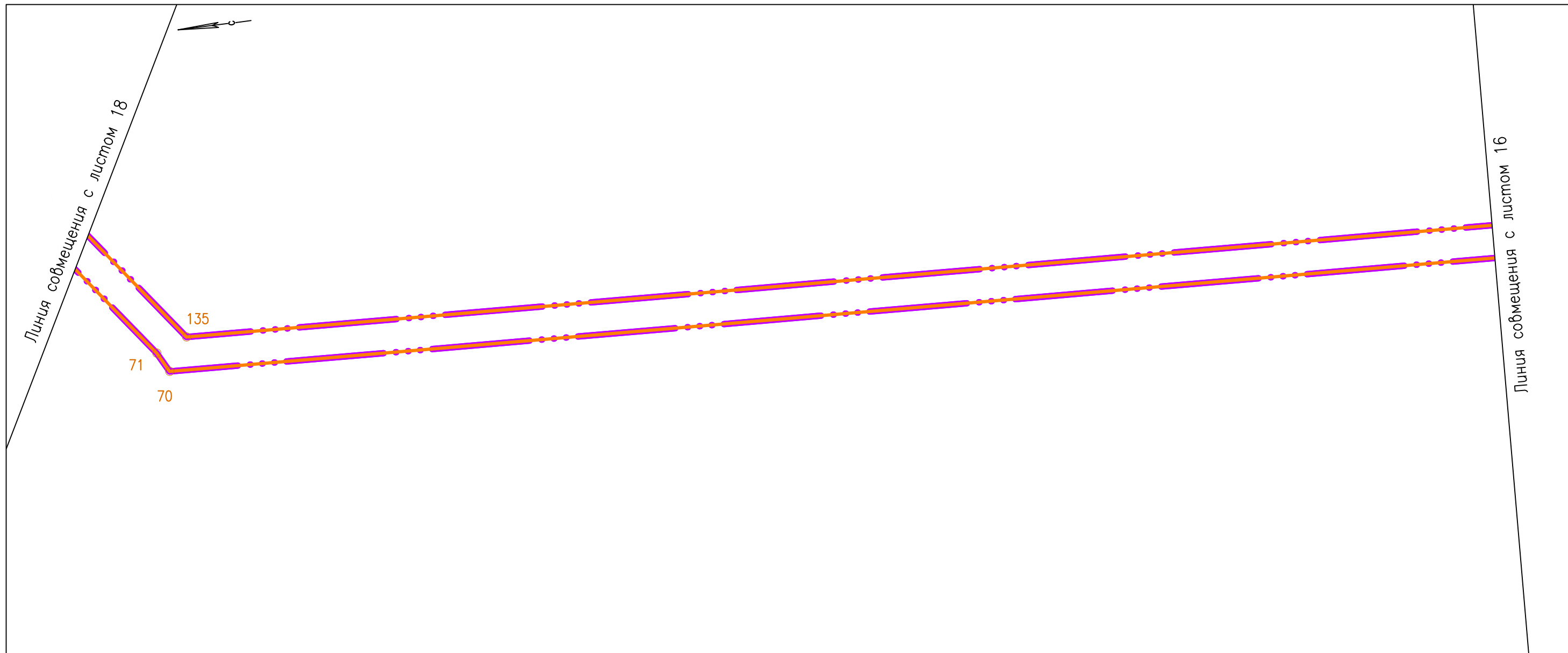
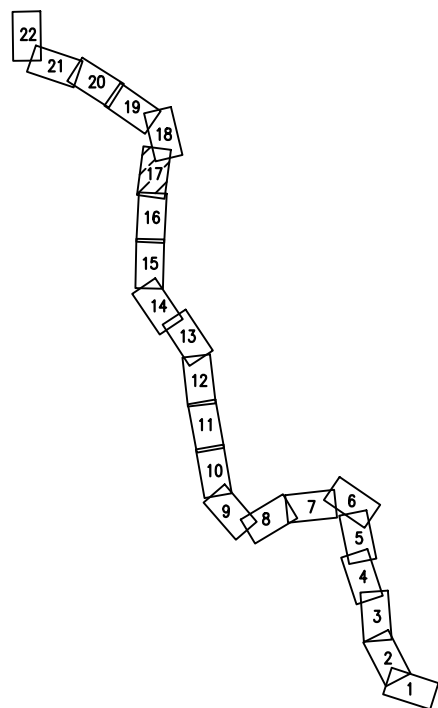


Схема расположения листов



Условные обозначения






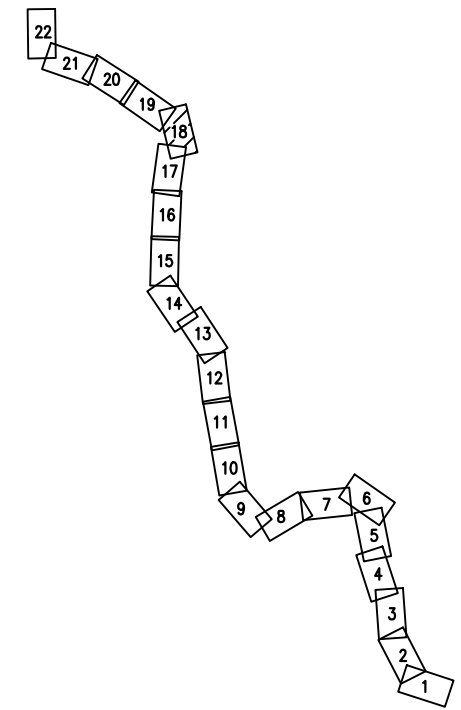


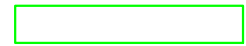


-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы планируемого элемента планировочной структуры
-  Характерные точки границ зон планируемого размещения линейного объекта, их номера
-  Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта



Схема расположения листов



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы планируемого элемента планировочной структуры
-  Характерные точки границ зон планируемого размещения линейного объекта, их номера
-  Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта

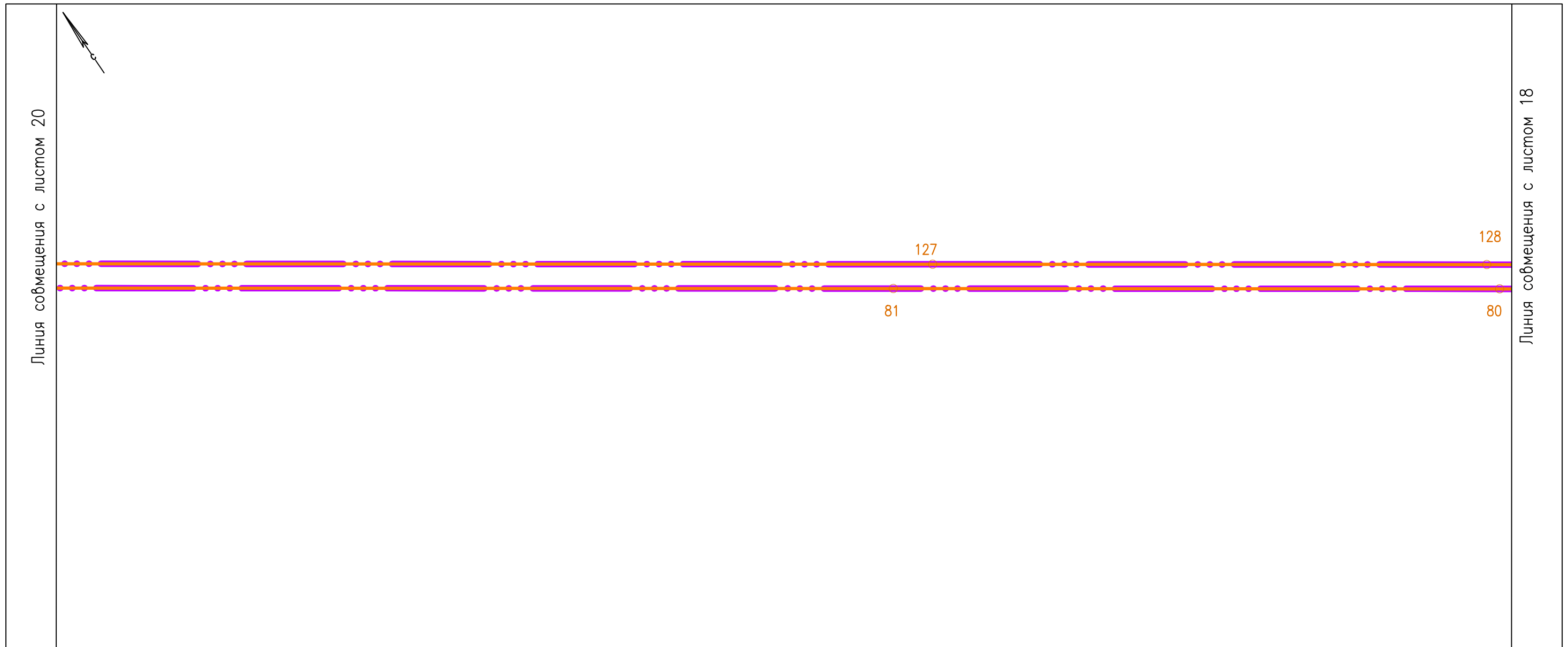
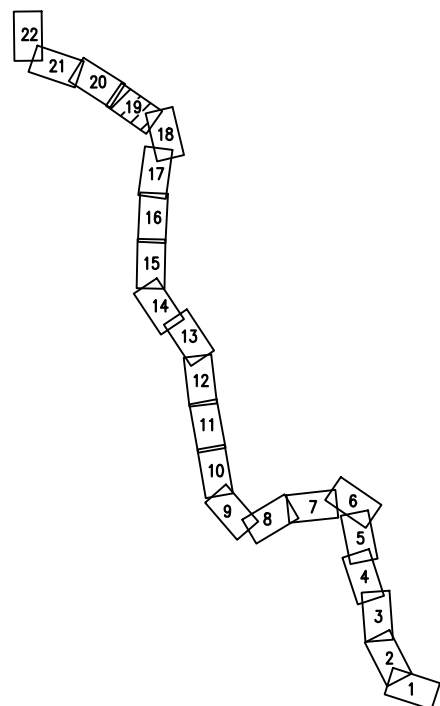


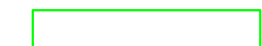




Схема расположения листов



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы планируемого элемента планировочной структуры
-  Характерные точки границ зон планируемого размещения линейного объекта, их номера
-  Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта

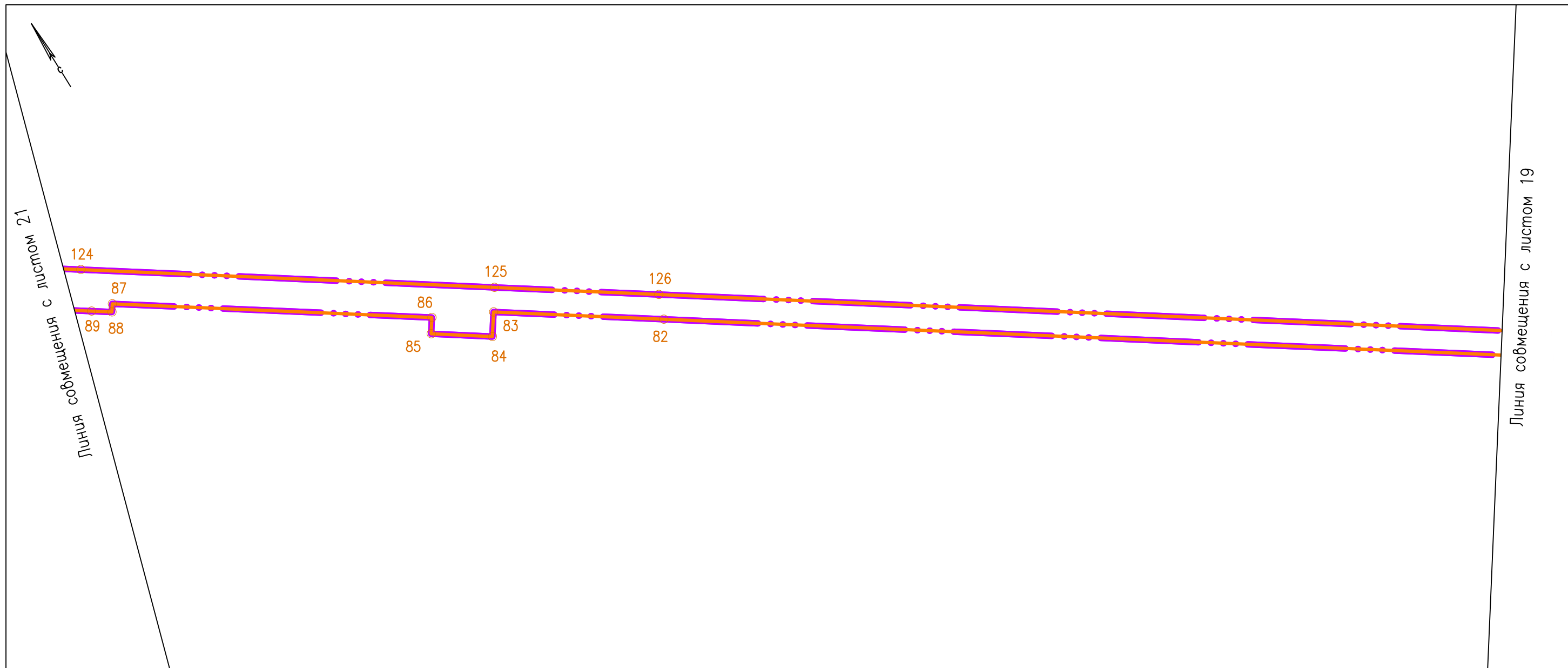
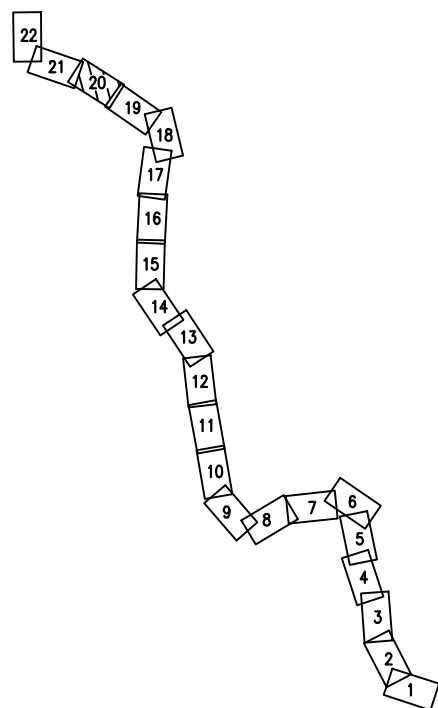







Схема расположения листов



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы планируемого элемента планировочной структуры
-  Характерные точки границ зон планируемого размещения линейного объекта, их номера
-  Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта

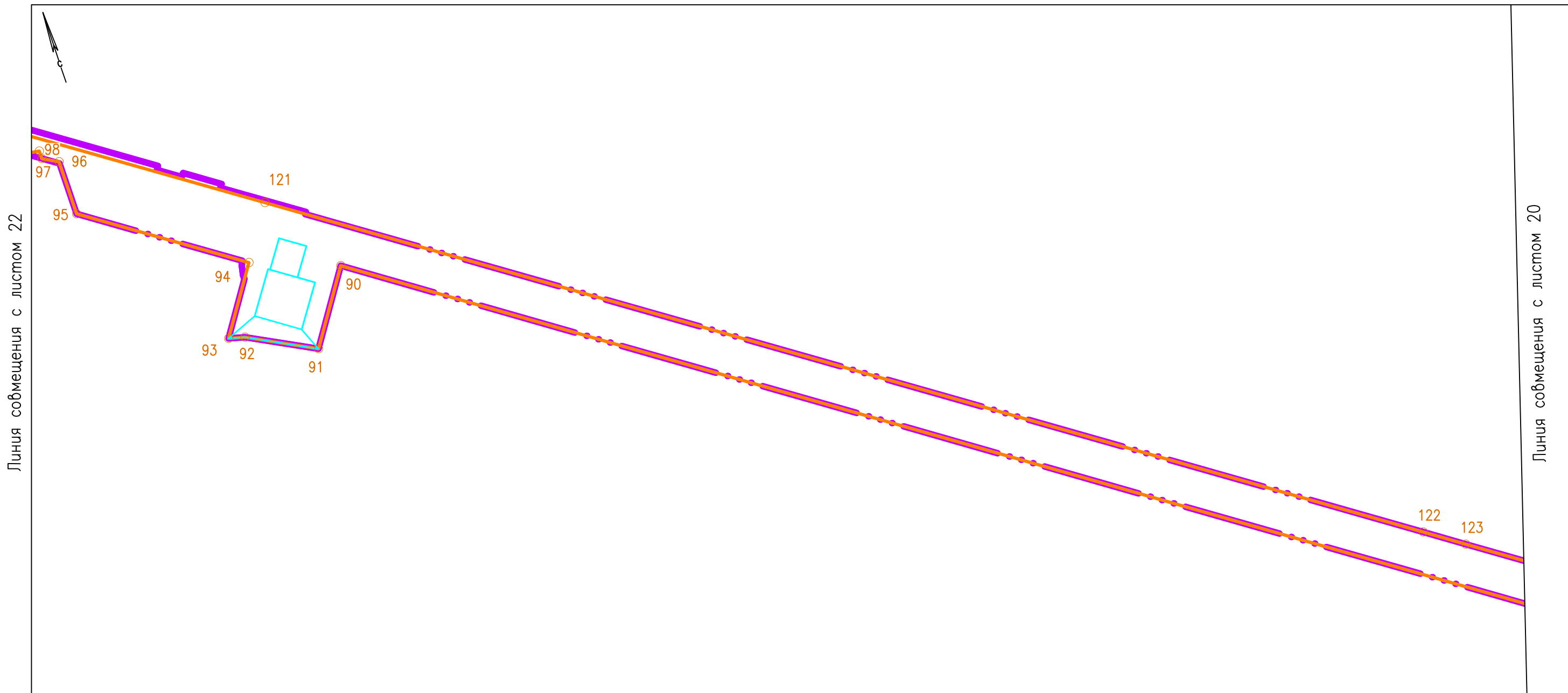
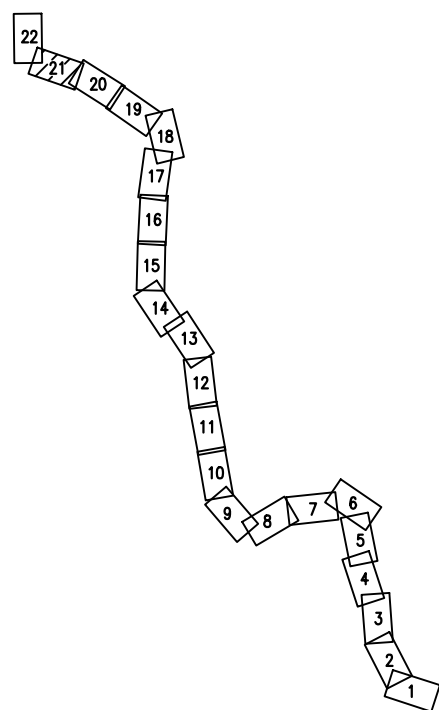





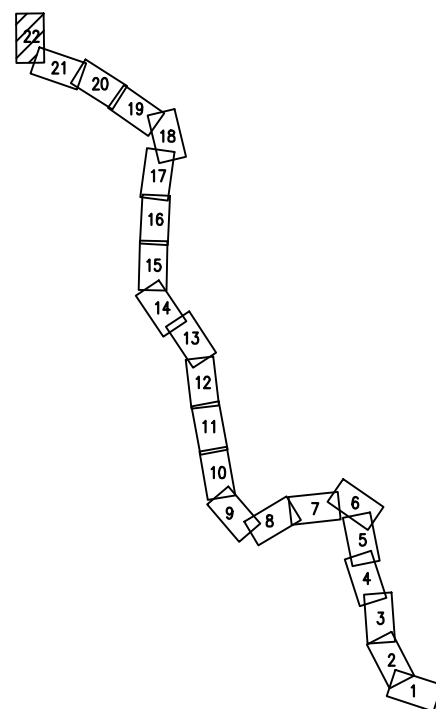
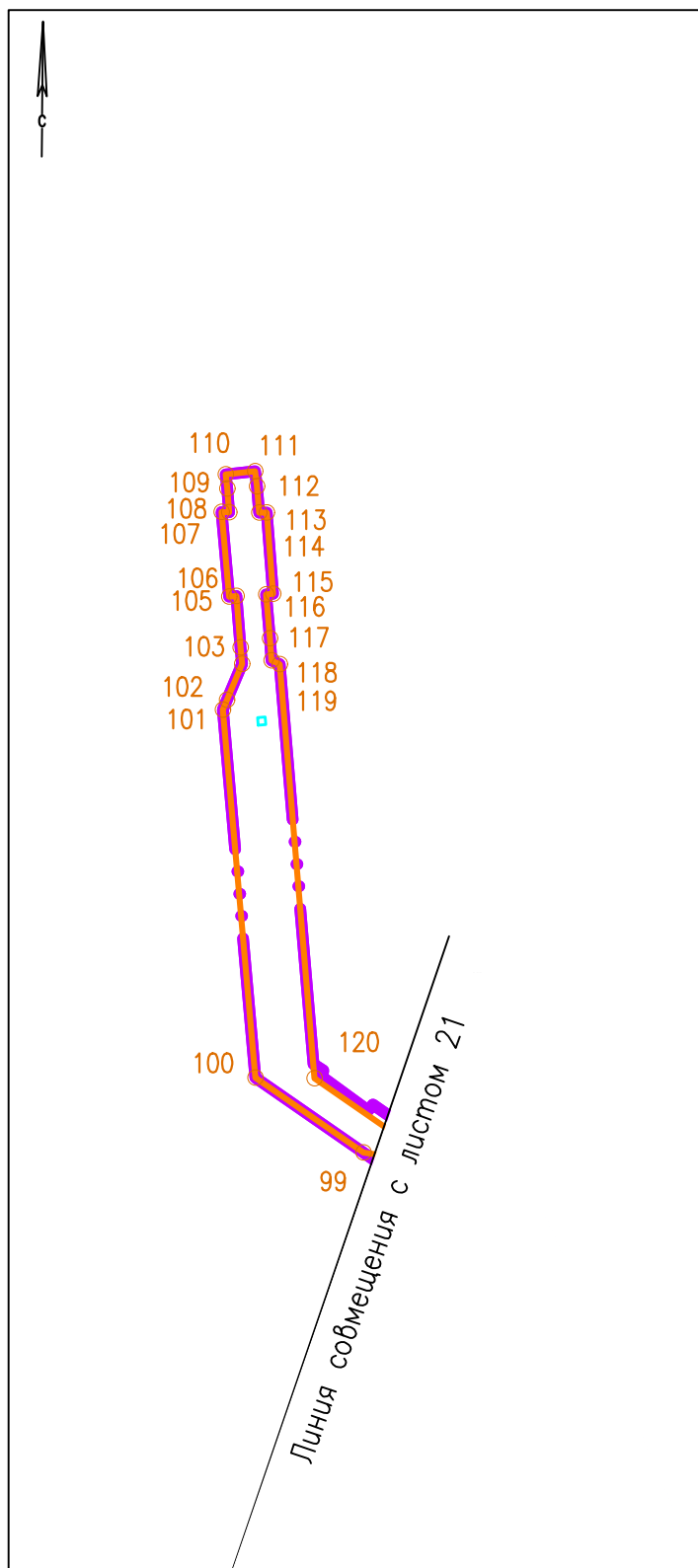


Схема расположения листов








Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы планируемого элемента планировочной структуры
-  Характерные точки границ зон планируемого размещения линейного объекта, их номера
-  Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы планируемого элемента планировочной структуры
-  Характерные точки границ зон планируемого размещения линейного объекта, их номера
-  Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта

Положение о размещении линейного объекта

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование объекта: «Газопровод межпоселковый д. Керро - д. Лемболово Всеволожского района».

Проектируемый межпоселковый газопровод – линейный объект, целью которого является обеспечение природным газом д. Лемболово и перспектива объединения газораспределительной сети ГРС «Невская» и газораспределительной сети ГРС «Сосново». Общая протяженность проектируемого газопровода составляет 7,668 км.

В соответствии с техническими условиями от 22.07.2021 ВС-20/2/7643 на проектирование и строительство Объекта от сети газораспределения Ленинградской области, выданными АО «Газпром газораспределение Ленинградская область», подключение проектируемого газопровода в точке врезки № 1 предусмотрено осуществить к газопроводу межпоселковому д. Агалатово до д. Елизаветинка, д. Керро Всеволожского района $\varnothing 426$ мм, предусмотренному к строительству Генеральной схемой газоснабжения Всеволожского района, разработанной в 2018 году ОАО «Газпром промгаз» в составе Генеральной схемы газоснабжения и газификации Ленинградской области. Природный газ в указанную сеть транспортируется от ГРС «Невская» (№2 - д. Вартемяги).

Точка врезки № 1 проектируемого газопровода $\varnothing 426$ мм высокого давления 1 категории (1,2 МПа) размещена на расстоянии около 300 метров к востоку от автодороги «Сортавала» Санкт-Петербург-Сортавала-автомобильная дорога Р-21 «Кола» и в 900 м к северо-востоку от ансамбля «Зеленый пояс Славы Ленинграда».

Далее трасса газопровода последовательно проходит вдоль и пересекает существующие автомобильные дороги, воздушные линии электропередач, существующие водотоки.

Последовательное описание участков трассы проектируемого газопровода начиная от точки подключения №1:

– участок трассы проектируемого газопровода $\varnothing 426$ мм высокого давления 1 категории (1,2 МПа), начиная от точки врезки №1 - ПК0+00 до ПК19+00 проходит в северном направлении вдоль существующей автомобильной дороги федерального значения А-121 «Сортавала» Санкт-Петербург - Сортавала - автомобильная дорога Р-21 «Кола» на расстоянии не менее 3 метров от полосы отвода существующей автодороги;

– участок трассы газопровода $\varnothing 426$ мм высокого давления 1 категории (1,2 МПа) от ПК19+00 до ПК21+00 проходит в западном направлении, пересекает существующую автомобильную дорогу федерального значения А-121 «Сортавала»

существующую автомобильную дорогу федерального значения А-121 «Сортавала» Санкт-Петербург - Сортавала - автомобильная дорога Р-21 «Кола»;

– далее участок трассы газопровода $\varnothing 426$ мм высокого давления 1 категории (1,2 МПа) от ПК21+00 поворачивает, меняет направление на север и проходит в указанном направлении до ПК62+64. На ПК62+64 газопровода $\varnothing 426$ мм высокого давления 1 категории (1,2 МПа) предусмотрена установка отключающего устройства и заглушки на перспективу для объединения газораспределительной сети ГРС «Невская» и газораспределительной сети ГРС «Сосново» Всеволожского района Ленинградской области. Протяженность участка трассы проектируемого газопровода диаметром 426 мм от точки врезки № 1 – ПК0+00 до ПК62+64 составляет 6264 м;

– для обеспечения потребителей д. Лемболово от ПК62+62 трассы газопровода $\varnothing 426$ мм высокого давления 1 категории (1,2 МПа) предусмотрен отвод трассы газопровода диаметром 219 мм высокого давления 1 категории (1,2 МПа). Указанный участок газопровода от ПК0₁+00 до ПК12₁+34 проходит в северо-западном направлении вдоль линии электропередачи ВЛ 35 кВ до границы д. Лемболово и заканчивается входом в ГРПШ. Расчетное давление на входе в ГРПШ составляет 1,2 МПа. Протяженность участка трассы проектируемого газопровода диаметром 219 от ПК0₁+00 до ПК12₁+34 (вход в ГРПШ) составляет 1234 м;

– на выходе из ГРПШ сформирован проектируемый участок трассы газопровода $\varnothing 315$ мм высокого давления 2 категории (0,6 МПа) ПК0₁'+00 - ПК1₁'+70 проходит в северо-западном направлении вдоль ЛЭП ВЛ 35кВ, пересекает ВЛ 35кВ и врезается в существующий межпоселковый подземный полиэтиленовый газопровод диаметром 315 мм высокого давления 2 категории (0,6 МПа). Точка врезки № 2 проектируемого газопровода $\varnothing 315$ мм высокого давления 2 категории размещена на расстоянии около 15 метров к югу от автодороги «Участок автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг- граница с Финляндской Республикой, «Магистральная» и 15 метров к востоку от улицы Ключевая в п.Стекланный.

Проектное положение трассы газопровода соответствует выданным техническим условиям на подключение Объекта. Параметры и протяженность трассы проектируемого газопровода представлены в таблице 1.

Таблица 1 - Параметры проектируемого газопровода

№ п/п	Диаметр газопровода	Давление, МПа	ПК-ПК	Протяженность, м	Класс опасности	Категория
1	2	3	4	5	6	7
1	Газопровод $\varnothing 426$ мм	1,2	ПК0+00 -ПК62+64	6264	III	1 категория
2	Газопровод $\varnothing 219$ мм	1,2	ПК0 ₁ +00 - ПК12 ₁ +34	1234	III	1 категория
3	Газопровод $\varnothing 315$ мм	0,6	ПК0'+00 - ПК1'+70	170	III	2 категория
Итого				7668		

По трассе газопровода предусмотрены следующие сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта и обеспечивающие его функционирование:

– газораспределительный пункт шкафного типа (ГРПШ, 1 шт.) с разворотной площадкой, подъездом и обвязкой. ГРПШ предназначен для снижения и регулирования газа в газораспределительной сети;

– шаровые краны (5 шт.) в точках подключения и переподключения газопровода;

– анодные заземлители глубинного типа (2 шт.);

– станция катодной защиты (1 шт.).

Вдоль всей трассы проектируемого газопровода предусмотрена установка обозначений, указывающих расположение газопровода на местности.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта

Перечень субъектов Российской Федерации: Ленинградская область;

Перечень муниципальных районов: Всеволожский муниципальный район;

Перечень поселений: «Куйвозовское сельское поселение»

Перечень населенных пунктов: п. Стекланный

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Таблица 2 - Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
1	480620,33	2213870,55
2	480616,43	2213863,45
3	480625,25	2213858,58
4	480625,72	2213859,41
5	480642,59	2213849,92
6	480561,22	2213705,81
7	480750,17	2213599,13
8	481073,52	2213435,76
9	481118,10	2213463,08
10	481223,16	2213486,75
11	481379,32	2213426,30
12	481414,66	2213356,28

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
13	481420,88	2213334,45
14	481426,17	2213321,02
15	481441,45	2213318,65
16	481562,02	2213292,81
17	481619,20	2213363,50
18	481632,73	2213363,42
19	481632,80	2213365,08
20	481704,57	2213364,78
21	481708,57	2213364,76
22	481738,15	2213364,63
23	481738,14	2213362,77
24	481753,34	2213362,68

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
25	481765,20	2213287,96
26	481957,98	2213299,19
27	482032,92	2213302,62
28	482033,09	2213298,82
29	482031,09	2213298,72
30	482031,55	2213288,74
31	482033,55	2213288,83
32	482033,63	2213286,99
33	482034,63	2213287,00
34	482039,65	2213177,17
35	482038,66	2213176,96
36	482038,82	2213173,45
37	482041,29	2213119,35
38	482029,26	2213118,80
39	482030,06	2213101,82
40	482042,05	2213102,36
41	482054,75	2212824,77
42	482058,82	2212735,57
43	481914,28	2212628,52
44	481882,48	2212587,02
45	481882,48	2212409,22
46	481903,73	2212373,21
47	481970,55	2212352,61
48	482077,78	2212269,06
49	482124,91	2212227,55
50	482184,52	2212208,78
51	482232,42	2212205,90
52	482306,54	2212190,37
53	482396,12	2212181,93
54	482541,22	2212153,94
55	482541,40	2212154,92
56	482654,83	2212133,82
57	482654,46	2212131,86
58	482824,95	2212099,89
59	483055,28	2212067,19
60	483308,65	2212045,16
61	483321,14	2212043,91
62	483378,56	2211983,00

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
63	483456,17	2211900,61
64	483536,56	2211814,22
65	483589,10	2211757,66
66	483654,29	2211676,22
67	483677,12	2211686,74
68	483996,04	2211689,37
69	484114,62	2211695,10
70	484807,46	2211728,91
71	484810,00	2211733,79
72	484835,78	2211768,58
73	484858,96	2211798,84
74	484895,76	2211837,69
75	484935,12	2211865,14
76	484976,17	2211806,29
77	484966,33	2211799,42
78	484973,19	2211789,58
79	484984,70	2211797,58
80	485050,93	2211702,60
81	485136,73	2211579,60
82	485372,58	2211241,45
83	485396,44	2211207,22
84	485391,54	2211203,78
85	485400,13	2211191,48
86	485403,41	2211193,77
87	485448,24	2211129,49
88	485446,60	2211128,34
89	485449,46	2211124,25
90	485624,52	2210872,46
91	485606,97	2210860,68
92	485615,53	2210844,50
93	485616,53	2210840,61
94	485632,54	2210851,35
95	485657,58	2210815,17
96	485671,09	2210815,23
97	485673,15	2210811,50
98	485675,14	2210811,50
99	485675,64	2210808,04
100	485685,66	2210793,56

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
101	485734,99	2210789,20
102	485736,32	2210789,75
103	485741,14	2210791,77
104	485743,34	2210791,56
105	485750,23	2210790,99
106	485750,14	2210790,01
107	485761,49	2210789,01
108	485761,44	2210790,05
109	485764,61	2210789,78
110	485766,55	2210789,55
111	485766,94	2210793,48
112	485764,94	2210793,76
113	485761,40	2210794,06
114	485761,42	2210795,06
115	485750,53	2210795,92
116	485750,45	2210794,98
117	485744,55	2210795,47
118	485741,59	2210795,72
119	485741,09	2210796,79
120	485685,61	2210801,48
121	485645,20	2210859,84
122	485476,54	2211102,90
123	485470,31	2211111,83
124	485459,44	2211127,51
125	485401,39	2211210,65
126	485378,35	2211243,68
127	485136,08	2211591,02
128	485057,67	2211703,43
129	484989,52	2211800,88
130	484934,64	2211879,20
131	484901,91	2211854,59
132	484890,11	2211843,73
133	484852,86	2211804,03
134	484829,39	2211773,39
135	484802,21	2211736,75
136	484183,27	2211706,51
137	483995,81	2211697,37
138	483727,62	2211695,16

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
139	483727,52	2211707,15
140	483712,52	2211707,03
141	483712,62	2211695,03
142	483675,35	2211694,72
143	483658,46	2211687,02
144	483634,96	2211716,37
145	483633,46	2211715,04
146	483594,99	2211763,14
147	483542,65	2211819,57
148	483462,11	2211906,08
149	483384,88	2211988,01
150	483324,90	2212051,70
151	483309,14	2212053,06
152	483250,60	2212058,08
153	483250,81	2212060,07
154	483155,37	2212068,37
155	483155,37	2212065,98
156	483055,95	2212075,11
157	482825,77	2212107,70
158	482675,60	2212136,01
159	482677,82	2212147,81
160	482658,17	2212151,51
161	482655,94	2212139,72
162	482542,50	2212160,81
163	482544,87	2212173,60
164	482525,21	2212177,26
165	482523,04	2212165,59
166	482397,26	2212189,86
167	482322,26	2212196,92
168	482325,13	2212209,77
169	482310,96	2212212,93
170	482307,57	2212198,33
171	482233,42	2212213,79
172	482187,11	2212216,34
173	482128,91	2212234,68
174	482082,64	2212275,13
175	481974,32	2212359,82
176	481949,06	2212367,61

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
177	481949,65	2212369,52
178	481907,53	2212382,50
179	481890,48	2212411,36
180	481890,48	2212584,31
181	481919,87	2212622,71
182	482067,01	2212731,68
183	482062,87	2212822,05
184	482049,25	2213119,71
185	482047,28	2213119,62
186	482044,77	2213174,68
187	482044,61	2213178,22
188	482043,61	2213178,01
189	482038,63	2213287,05
190	482039,64	2213287,06
191	482039,54	2213289,01
192	482053,96	2213290,58
193	482058,40	2213290,39
194	482068,63	2213277,67
195	482112,95	2213280,49
196	482147,90	2213283,06
197	482147,63	2213286,92
198	482112,70	2213284,49
199	482070,45	2213281,79
200	482060,26	2213294,32
201	482046,28	2213294,96
202	482045,99	2213301,22
203	482045,76	2213306,21
204	482086,31	2213306,41
205	482126,27	2213306,21
206	482127,85	2213291,40
207	482133,81	2213292,03
208	482131,66	2213312,26
209	482138,36	2213334,27
210	482138,36	2213361,59
211	482132,36	2213361,59
212	482132,36	2213335,23
213	482124,99	2213312,71
214	482040,46	2213312,71

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
215	482040,54	2213310,97
216	481957,57	2213307,18
217	481772,27	2213296,49
218	481761,71	2213360,13
219	481761,69	2213365,47
220	481791,61	2213365,40
221	481791,63	2213369,40
222	481761,69	2213369,60
223	481761,61	2213372,53
224	481750,18	2213372,58
225	481750,23	2213382,58
226	481738,23	2213382,63
227	481738,18	2213370,63
228	481704,08	2213370,78
229	481699,99	2213370,80
230	481632,80	2213371,11
231	481632,68	2213383,33
232	481620,68	2213383,38
233	481620,66	2213377,26
234	481612,27	2213367,88
235	481562,90	2213306,82
236	481558,39	2213301,91
237	481442,90	2213326,52
238	481432,02	2213328,31
239	481428,57	2213337,00
240	481422,58	2213358,83
241	481412,04	2213379,21
242	481420,95	2213383,76
243	481414,12	2213397,12
244	481405,22	2213392,57
245	481391,01	2213420,78
246	481385,09	2213433,54
247	481223,72	2213495,05
248	481116,57	2213471,55
249	481073,06	2213444,77
250	480753,94	2213606,19
251	480572,12	2213708,85
252	480641,23	2213831,25

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
253	480649,94	2213826,33
254	480662,23	2213848,10
255	480633,21	2213864,49
256	480632,28	2213862,80

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
257	480628,70	2213864,83
258	480629,17	2213865,71
1	480620,33	2213870,55

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не разрабатывались ввиду отсутствия линейных объектов, подлежащих реконструкции.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Проектом предусматривается размещение объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта и обеспечивающего его функционирование газорегуляторного пункта полной заводской готовности шкафного типа для снижения и регулирования газа в газораспределительной сети.

Согласно «Правилам охраны газораспределительных сетей», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 устанавливается охранная зона вокруг газорегуляторного пункта - в виде территории на расстоянии 10 м от границ ограждения газораспределительного пункта.

Предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта приведены в таблице 3.

Таблица 3 - Предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта

Наименование	Ед.изм.	Количество
1	2	3
1. Площадь территории в границе проектирования	м ²	8
2. Максимальный процент застройки	%	100
3. Предельное количество этажей ГРПШ		1

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Пересечения границ зоны размещения газопровода с объектами капитального строительства, документация по планировке территории которых была утверждена ранее, отсутствуют.

6.1. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства включают прокладку газопровода в футляре на переходах через автомобильные дороги.

Глубина укладки газопровода от подошвы насыпи автомобильных дорог до верха футляра соответствует требованиям безопасности и принята не менее:

- 1,5 м - при прокладке методом наклонно-направленного бурения;
- 1,5 м - при прокладке методом продавливания;
- 3,0 м - под автодорогой «Сортавала».

В верхней точке футляра устанавливается контрольная трубка.

Параметры укладки футляров на переходе через автомобильные дороги представлены в таблице 4.

Таблица 4 – *Параметры укладки футляров*

Наименование автодороги	Эксплуатирующая организация	Начало защитного футляра	Начало защитного футляра	Протяженность	Диаметр газопровода, мм (футляра) способ прокладки футляра
а/д А-121 «Сортавала» Санкт-Петербург-Сортавала-автомобильная дорога Р-21 «Кола», км 31+180	ФКУ Упрдор «Северо-Запад»	ПК19+35	ПК21+12	177	Ø426x8,0 (Ø630x12,0) ННБ
Подъезд к базе отдыха	-	ПК0+02	ПК0+13	11,0	Ø426x8,0 (Ø630x12,0) продавливание
а.д на п. Перелесье	СНТ «Перелесье»	ПК50+76	ПК50+98	22	Ø426x8,0 (Ø630x12,0) продавливание

6.2. Мероприятия по защите и сохранности ВЛ 35 кВ, ВЛ 10 кВ, находящихся на балансе филиала ПАО «Ленэнерго» «Выборгские электрические сети» включают:

- соблюдение требований ПУЭ изд.7 при пересечении газопровода с ВЛ;
- обустройство проездов через газопровод по всей ширине охранной зоны ВЛ;
- обеспечить вызов представителя филиала ПАО «Россети Ленэнерго» «Выборгские электрические сети» при производстве работ в охранной зоне ВЛ.

6.3. Мероприятия по защите и сохранности ВЛ 10 кВ и КЛ 10 кВ, находящихся на балансе филиала ПАО «Россети Ленэнерго» «Северные электрические сети» включают:

- соблюдение требований ПУЭ изд.7 при пересечении газопровода с ВЛ 10 кВ и КЛ 10 кВ;
- соблюдение требований Постановления Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- проведение работ под наблюдением представителя ПАО «Россети Ленэнерго» «Северные электрические сети».

6.4. Мероприятия по защите и сохранности высоковольтных кабелей, находящихся на балансе ЗАО «Свет» включают:

- выполнение пересечений высоковольтных кабелей с проектируемым газопроводом согласно ПУЭ;
- прокладку проектируемого газопровода ниже высоковольтных кабелей и защиту кожухом;
- установку информационных знаков на месте пересечений;
- заблаговременное информирование представителей ЗАО «Свет» о проведении работ по прокладке газопровода.

6.5. Мероприятия по защите и сохранности ЛЭП-10 кВ и кабельной линии связи, находящихся на балансе СНТ «Перелесье» включают:

- выполнение пересечений линии электропередачи согласно требованиям Правила устройства электроустановок (ПУЭ 7 издание, Приказ Минэнерго России от 08.07.2002 г. № 204);
- выполнение организационно-технических мероприятий по обеспечению сохранности линии связи при производстве работ в соответствии с «Правилами охраны линий и сооружений связи РФ»;
- проведение всех земляных работ в охранной зоне кабельной линии связи только вручную без применения ударных инструментов и только в присутствии представителей СНТ «Перелесье».

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи размещением линейного объекта

Согласно письму комитета по культуре Ленинградской области от 31.05.2017 № 01-10-3147/17-0-1 испрашиваемый земельный участок под строительство объекта «Газопровод межпоселковый д. Керро - д. Лемболово Всеволожского района» предположительно расположен в зоне охраны объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Лемболовская твердыня», 1965 г., 1967 г., входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг. по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, 32 км Приозерского шоссе, 6 км юго-западнее станции д. Васкелово, поставлен на государственную охрану постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 года № 624, является компонентом объекта всемирного наследия ЮНЕСКО «Исторический центр Санкт-Петербурга и связанные с ним группы памятников», серийный номер 540-036а и в защитной зоне объекта культурного наследия регионального значения «Памятное место, где захоронены: 1) советские воины, погибшие в 1939-40 гг., 2) воины пограничники, а также местные партийные и советские работники, погибшие в 1919-22 гг.» по адресу: Ленинградская область Всеволожский муниципальный район, ж.д. ст. Васкелово, в 30 км к северу от п. Токсово, в 7 км к юго-западу от ж.д. станции, на 31 км Приозерского шоссе, на западной стороне дороги, поставлен на государственную охрану решением Леноблисполкома от 16.05.1988 г. № 189.

В соответствии со статьями 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» проведена историко-культурная экспертиза земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном статьей 45.1 Федерального закона.

Согласно акту государственной историко-культурной экспертизы земельного участка от 09.02.2018 года, утвержденного экспертной организацией ФГБУ науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук (ИИМК РАН):

1. Сведения о наличии на территории земельного участка объектов историко-культурного наследия, включенных в реестр, отсутствуют.

2. Составленная историческая справка не содержит сведений о наличии на территории земельного участка объектов историко-культурного наследия.

3. В результате археологических полевых работ в форме археологической разведки, проведенных в соответствии со статьей 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории объекта экспертизы: земельного участка по титулу «Газопровод межпоселковый д. Керро - д.

Лемболово Всеволожского района» во Всеволожском муниципальном районе Ленинградской области на территории Куйвозовского сельского поселения археологического культурного слоя, иных объектов археологического наследия не выявлено.

4. На территории земельного участка по титулу «Газопровод межпоселковый д. Керро - д. Лемболово Всеволожского района» во Всеволожском муниципальном районе Ленинградской области на территории Куйвозовского сельского поселения не выявлены сохранившиеся конструктивные элементы исторических архитектурных сооружений.

5. На территории земельного участка по титулу «Газопровод межпоселковый д. Керро - д. Лемболово Всеволожского района» во Всеволожском муниципальном районе Ленинградской области на территории Куйвозовского сельского поселения объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке по титулу «Газопровод межпоселковый д. Керро - д. Лемболово Всеволожского района» во Всеволожском муниципальном районе Ленинградской области на территории Куйвозовского сельского поселения, ввиду отсутствия на указанных земельных участках объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного, в том числе и археологического, наследия и объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия.

Согласно акту государственной историко-культурной экспертизы раздела «Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия», обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия: «Памятник «Лемболовская твердыня» и «Памятное место, где захоронены: 1) советские воины, погибшие в 1939-40 гг., 2) воины пограничники, а также местные партийные и советские работники, погибшие в 1919-22 гг.» при производстве земляных, строительных и иных работ в рамках реализации проектного решения по объекту «Газопровод межпоселковый д. Керро - д. Лемболово Всеволожского района» от 10.09.2019 года, утвержденного экспертной организацией ФГБУ науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук (ИИМК РАН):

1. В целях недопущения случайного или умышленного повреждения объектов культурного наследия «Памятник «Лемболовская твердыня» и «Памятное место, где захоронены: 1) советские воины, погибшие в 1939-40 гг., 2) воины пограничники, а также местные партийные и советские работники, погибшие в 1919-22 гг.» Разделом предписано при проведении земляных, строительных и иных работ в рамках реализации проектного решения придерживаться технологии и границ производства работ, предусмотренных

проектной документацией, а также провести инструктаж для сотрудников с разъяснением культурно-исторической значимости памятников с указанием запрета их повреждения и необходимости соблюдения всех мер по обеспечению их сохранности. При соблюдении данных условий дополнительные меры по охране вышеуказанных ОКН не требуются ввиду значительной (более 670 м) удаленности последних от полосы, отведенной под строительство.

На основании положений действующего законодательства РФ (Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ» от 25.06.2002 г.) (ст.36, п.4), в случае обнаружения не указанного в настоящем разделе объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, исполнитель работ обязан проинформировать орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный в области охраны объектов культурного наследия, об обнаруженном объекте и приостановить изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, указанные в статье 30 Федерального закона №73-ФЗ работы по использованию лесов и иные работы.

2. Представленный заказчиком на экспертизу Раздел выполнен в полном соответствии с требованиями пункта 2 статьи 36 Федерального закона РФ № 73-ФЗ от 25 июня 2002 года «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Предложенный комплекс мер является максимально полным и качественным по обеспечению сохранности указанного объекта культурного наследия при проведении земляных, строительных и иных работ в рамках реализации проектного решения по объекту «Газопровод межпоселковый д. Керро - д. Лемболово Всеволожского района» и соответствует требованиям Федерального закона РФ № 73-ФЗ от 25 июня 2002 года «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Лемболовская твердыня» и объекта культурного наследия регионального значения «Памятное место, где захоронены: а) советские воины, погибшие в 1939-40 гг., б) воины пограничники, а также местные партийные и советские работники, погибшие в 1919-22 гг.» при проведении земляных, строительных и иных работ в рамках реализации проектного решения по объекту «Газопровод межпоселковый д. Керро - д. Лемболово Всеволожского района» в соответствии с представленным Разделом (шифр 18004-02-ОСОКН).

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В соответствии с пунктом 1 статьи 36 Федерального закона от 10.01.2002

№ 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», при проектировании зданий, строений, сооружений и иных объектов должны учитываться нормативы допустимой антропогенной нагрузки на окружающую среду, предусматриваться мероприятия по предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, применяться ресурсосберегающие, малоотходные, безотходные и иные технологии, способствующие охране окружающей среды, восстановлению природной среды, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов.

Согласно действующим правовым нормам в области экологической безопасности система природоохранных мероприятий должна обеспечивать:

- соблюдение предельно-допустимых норм химических, физических, биологических и механических воздействий на окружающую среду и персонал при строительстве и эксплуатации объектов газовой промышленности;
- соблюдение требований к использованию компонентов природной среды;
- выполнение требований к проектным решениям по уменьшению (предотвращению) вредного воздействия на окружающую среду при ведении работ по строительству и эксплуатации объектов газовой промышленности, включая требования к управлению отходами производства и потребления, в т.ч. жидкими бытовыми отходами и отходами производства;
- соблюдение требований к составу и условиям применения экологически опасных материалов, их хранению и транспортировке;
- выполнение требований к мероприятиям по охране окружающей природной среды, очистному оборудованию и установкам;
- выполнение требований к социально-бытовым условиям проживания и работы персонала и обеспечению санитарно-гигиенических нормативов;
- выполнение санитарно-гигиенических требований к оборудованию, материалам, условиям труда;
- выполнение требований к производственному экологическому контролю и мониторингу окружающей среды.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», в составе проектной документации разрабатывается раздел «Мероприятия по охране окружающей среды», включающий в себя:

- мероприятия по охране атмосферного воздуха;
- мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова;
- мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов на пересекаемых линейным объектом реках и иных водных объектах;
- мероприятия по рациональному использованию общераспространенных полезных ископаемых, используемых при строительстве;
- мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию,

транспортировке и размещению опасных отходов;

– мероприятия по охране недр и континентального шельфа Российской Федерации;

– мероприятия по охране растительного и животного мира, в том числе: мероприятия по сохранению среды обитания животных, путей их миграции, доступа в нерестилища рыб.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В соответствии с исходными данными, предоставленными главным управлением МЧС России по Ленинградской области в письме от 12.07.2021 № ИВ-180-2840:

1. Категория проектируемого по ГО - в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.08.2016 № 804 «Об утверждении правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» и «Показателями для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» проектируемый объект по гражданской обороне не категоризируется.

2. Наименование зон, в пределах которых находится проектируемый объект - проектируемый объект в зоны возможного радиоактивного загрязнения, возможных разрушений, химического заражения не попадает.

3. Наблюдаемые в районе строительства опасные природные явления - сильные снегопады, морозы, налипания мокрого снега, наледи, ливневые дожди, грозы, ураганные и шквалистые ветры.

В соответствии с требованиями главного управления МЧС России по Ленинградской области, изложенными в письме от 12.07.2021 № ИВ-180-2840 перед проведением работ проектом предусмотрено выполнение обследования местности на наличие взрывоопасных предметов. Обследование местности выполнено силами АО «Северо-западный центр разминирования и специальных работ» (Отчет об итогах выполнения комплекса работ по обследованию и очистке местности от взрывоопасных предметов).

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» необходимо создать резервы финансовых и материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций.

В проекте приняты мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций, связанных с рисками техногенного характера местного значения, которые заключаются в:

– минимизации вероятного воздействия на население и жилую

инфраструктуру, в случае повреждения газопровода, путем его укладки на безопасном расстоянии от зон смежных с жилой застройкой;

- выборе площадок под размещения газовой инфраструктуры (ГРПШ) на удалении от жилой застройки;

- определении границ возможных проявлений чрезвычайных ситуаций с расчетом взрыво- и пожароопасных зон (уточняется на стадии проектирования генеральных планов поселений и населенных пунктов);

- для предотвращения механического повреждения и разгерметизации со сторон третьих лиц трубопроводы проложены на глубине, не менее указанной в СП 62.13330.2011 (с изм. № 1, 2).

Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций, связанных с рисками природного характера местного значения:

- газопровод предусматривается укладывать подземно, на глубине, не менее указанной в СП 62.13330.2011 (с изм. № 1, 2);

- для защиты от прямых ударов молнии на площадках ГРПШ предусмотрена установка молниеотводов. Молниеотводы присоединяется к заземлителю защиты от вторичных проявлений молний с помощью стальной полосы;

- применяемое оборудование предусмотрено серийного выпуска, по стандартам или техническим условиям, утвержденным в установленном порядке, и имеют сертификаты завода-изготовителя;

- материал и конструкция газопровода (толщина труб, узлы установки запорной арматуры) обеспечивают прочность и надежную эксплуатацию трубопроводов в рабочем диапазоне давлений транспортируемого газа, температур окружающей среды и основных природных, действующих на подземный трубопровод, внешних нагрузок;

- в местах пересечения газопровода при переходе через автодороги газопровод заключен в футляр (полиэтиленовая труба или стальная).

Мероприятия по предупреждению возникновения аварийных ситуаций на проектируемом объекте:

- установка кранов для перекрытия газопроводов;

- антикоррозийная защита газопроводов;

- своевременное проведение регламентных работ эксплуатирующей организацией согласно разработанных планов работ;

- проведение плановых испытаний с систематической проверкой исправности емкостей, предназначенных для хранения горючих жидкостей (ГЖ);

- установление разрыва от оси трубопровода до зданий и сооружений, в соответствии с СП 42.13330.2011.

На случай аварийных ситуаций эксплуатационные производственные подразделения разрабатывают план оповещения, сбора и выезда на трассу

газопровода аварийных бригад и техники.

Задачей персонала является:

- локализация аварии отключением аварийного участка газопровода;
- применение для локализации и ликвидации последствий аварии специальной техники;
- оповещение и направление бригад к отключающей запорной арматуре предполагаемого аварийного участка;
- принятие необходимых мер по безопасности населения, близлежащих транспортных коммуникаций и мест их пересечений с газопроводами;
- предупреждение потребителей о прекращении поставок газа или о сокращении их объемов;
- организация работы по привлечению и использованию технических, материальных и людских ресурсов близлежащих местных организаций.

Для локализации и ликвидации аварийных ситуаций на всей территории присутствия группы «Газпром межрегионгаз» созданы аварийно-диспетчерские службы газораспределительных организаций, которые работают в штатном круглосуточном режиме, принимая аварийные заявки по телефону 04 (с мобильного телефона 104).

Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень образуемых земельных участков

Перечень образуемых земельных участков представлен в разделе 1.1 (таблица № 1.1).

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества представлен в разделе 1.2 (таблица № 1.2).

Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования представлены в разделе 1.3.

Сведения о земельных участках, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд представлены в разделе 1.4.

Сведения о целевом назначении лесов, виде (видах) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов представлены в разделе 1.5 (таблица 1.5).

1.1 Перечень образуемых земельных участков

Таблица № 1.1

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок/ кадастровый квартал	Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении земельного участка к определенной категории земель	Сведения о необходимости перевода из состава земель одной категории в другую
1	2	3	4	5	6	7	8
1	47:00:0000000:1	47:00:0000000:1:ЗУ1	1-4	1	Образование путем раздела исходного земельного участка с сохранением его в измененных границах	Земли лесного фонда	Не требуется
2	47:07:0000000	47:07:0000000:ЗУ1	5-17,1-4	542	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Не требуется
3	47:07:0101002	47:07:0101002:ЗУ1	1-4	1	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Не требуется

1.2 Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса, расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества

Таблица № 1.2

№ п/п	Кадастровый номер существующего земельного участка, на котором линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута	Адрес или описание местоположения земельного участка	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	2	3	4
1	47:00:0000000:1	Ленинградская область, Приозерский район, Всеволожский район, Выборгский район, Приозерское лесничество, участковые лесничества: Антикайненское кв. 1-187, Приозерское кв. 1-185, Вуоксинское кв. 1-243, Куйбышевское кв. 1-163, Коммунарское кв. 1-107, Некрасовское кв. 1-92, Громовское кв. 1-206, Джатиевское кв. 1-182, Ладожское кв. 1-104, Мичуринское северное кв. 1-89, Яблоневское кв. 1-97, Приозерское южное кв. 1-49, Ладожское южное кв. 1-62, Денисовское кв. 1-57, Сосновское кв. 1-31, 32(ч), 33(ч), 35-39, 40(ч), 42(ч), 43-49, 51-56, 57(ч), 58-85, 86(ч), 87-124, 125(ч), 126-153, Кривковское кв. 1-98, 99(ч), 100(ч), 101-103, Борисовское кв. 1-121, Мичуринское кв. 1-88, 89(ч), 90-165, Кучеровское кв. 1-166, Ройкинское кв. 1-123, Агалатовское кв. 1-60, 62-68, 70-99, Кавголовское кв. 1-94, 95-96(ч), 97-105, 106(ч), 107-142, Ореховское кв. 1-12, 14-21, 24-32, 34-74, 81-85, Верхолинское кв. 13, 22, 23, 33, 142-182, 184-187, Лемболовское кв. 75-80, 86-141, Гарболовское кв. 188-208, 209(ч), 210-224, 225(ч), 226-238, 239(ч), 240-246, 249-254, Меднозаводское кв. 1-82, 83(ч), 84-86, 87-89(ч), 90-94, 95(ч), 96-98, Осинорощинское кв. 1-133, 134(ч), 135-136, 137(ч), Ларионовское кв. 1-120	-
2	47:07:0000000:39229	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, автомобильная дорога А-121 «Сортавала»	47:07:0000000:88291 – Автомобильная дорога общего пользования федерального значения А-121 «Сортавала» «Санкт-Петербург -

1	2	3	4
			<p>Сортавала - автомобильная дорога Р-21 «Кола», участок н.п. Керро -км 36 в Ленинградской области, адрес: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район;</p> <p>47:07:0000000:93682 – Газопровод межпоселковый д. Ненимяки – Жилая застройка в районе Лемболовского, адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение;</p> <p>47:07:0000000:89782 – Автомобильная дорога общего пользования «Осиновая Роща- Магистральная», адрес: Ленинградская область, Всеволожский район;</p> <p>47:00:0000000:1669 – А-121 «Сортавала» Санкт-Петербург – Сортавала – автомобильная дорога Р-21 «Кола», км 42+000 – км 77+394, км 40+080 – км 41+987, адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, Приозерский район;</p> <p>47:07:0000000:92676 – А-121 «Сортавала» Санкт-Петербург – Сортавала – автомобильная дорога Р-21 «Кола», км 32+600 – км 33+033, адрес: Ленинградская область, р-н Всеволожский;</p> <p>47:07:0000000:92677 – А-121 «Сортавала» Санкт-Петербург –</p>

1	2	3	4
			Сортавала – автомобильная дорога Р-21 «Кола», км 37+766 – км 39+538, адрес: Ленинградская область, р-н Всеволожский; 47:00:0000000:39980 – А-121 «Сортавала» Санкт-Петербург – Сортавала – автомобильная дорога Р-21 «Кола», адрес: Ленинградская область, Всеволожский, Приозерский район
3	47:00:0000000:1260	Ленинградская область, Всеволожский район, Приозерское лесничество, Лемболовское участковое лесничество, кварталы № 105, 114, 115, 126, 127, 136-141, Ройкинское участковое лесничество, квартал № 19.	47:07:0000000:88291 – Автомобильная дорога общего пользования федерального значения А-121 «Сортавала «Санкт-Петербург - Сортавала - автомобильная дорога Р-21 «Кола», участок н.п. Керро -км 36 в Ленинградской области, адрес: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район
4	47:07:0157001:181	Ленинградская область, Всеволожский район, в районе пос. Стекланный	-
5	47:07:0157001:4795	Ленинградская область, Всеволожский район, в районе пос. Стекланный	-
6	47:07:0157001:4796	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение	-
7	47:07:0155001:929	Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское лесничество, Лемболовское участковое лесничество, квартал № 114 часть выдела 36	-

1	2	3	4
8	47:07:0155001:930	Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское лесничество, Лемболовское участковое лесничество, квартал № 136 часть выдела 56	-
9	47:07:0155004:680	Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское лесничество, Лемболовское участковое лесничество, квартал № 137 часть выдела 19	-
10	47:07:0155004:683	Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское лесничество, Лемболовское участковое лесничество, квартал № 137 часть выдела 24	-
11	47:07:0155004:684	Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское лесничество, Лемболовское участковое лесничество, квартал № 137 часть выдела 24	-
12	47:07:0155004:685	Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское лесничество, Лемболовское участковое лесничество, квартал № 137 часть выдела 19	-
13	47:07:0155004:685	Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское лесничество, Лемболовское участковое лесничество, квартал № 137 часть выдела 19	-

1.3. Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования

Образуемые земельные участки не относятся к территории общего пользования.

1.4. Сведения о земельных участках, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Образование земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование или изъятие для государственных и муниципальных нужд не планируется.

1.5. Сведения о целевом назначении лесов, виде (видах) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Общие сведения о лесном участке

Наименование субъекта Российской Федерации – Ленинградская область.

Наименование муниципального района – Всеволожский.

Категория земель – земли лесного фонда.

Целевое назначение лесов – защитные леса.

Категория защитных лесов – ценные леса: запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов.

Наименование лесничеств (лесопарков) – Всеволожское.

Общая площадь образуемых лесных участков – 0,0001 га.

Сведения о наличии на проектируемых лесных участках особо охраняемых природных территорий (ООПТ), о зонах с особыми условиями использования: нет.

Наименование участковых лесничеств, номера кварталов, лесотаксационных выделов и их частей, количественные и качественные характеристики лесного участка – приведены в таблице 1.5.

Таблица 1.5.

Наименование участкового лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста	Возраст, лет	Класс бонитета	Полнота	Запас на га	Общий запас древесины на участке, куб.м	Доп. сведения (ОЗУ)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Всеволожское лесничество											
Условный номер образуемого лесного участка: 47:00:0000000:1:ЗУ1											
Ценные леса (запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов)											
Лемболовское	114	36	0,0001	10С+С+Б+Ос	3	50	2	0,8	220	0	-
Итого:			0,0001							0	

2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Таблица № 2 - Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков

Номер точки	МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
Образуемый земельный участок с условным номером 47:00:0000000:1:3У1, площадью 1 кв.м		
1	484937,08	2211871,98
2	484937,88	2211872,58
3	484937,28	2211873,38
4	484936,48	2211872,78
1	484937,08	2211871,98
Образуемый земельный участок с условным номером 47:07:0000000:3У1, площадью 542 кв.м		
5	485685,61	2210801,48
6	485672,52	2210820,38
7	485673,17	2210815,24
8	485671,10	2210815,22
9	485673,15	2210811,50
10	485675,14	2210811,50
11	485675,64	2210808,04
12	485685,66	2210793,56
13	485734,99	2210789,20

Номер точки	МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
14	485743,74	2210792,87
15	485744,29	2210794,64
16	485742,05	2210794,74
17	485741,09	2210796,79
5	485685,61	2210801,48
внутренний контур		
1	485733,02	2210794,94
2	485732,94	2210793,94
3	485733,94	2210793,86
4	485734,02	2210794,85
1	485733,02	2210794,94
Образуемый земельный участок с условным номером 47:07:0101002:3У1, площадью 1 кв.м		
1	485733,02	2210794,94
2	485732,94	2210793,94
3	485733,94	2210793,86
4	485734,02	2210794,85
1	485733,02	2210794,94

3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Таблица 3 - Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
1	485741,59	2210795,72
2	485744,55	2210795,47
3	485750,45	2210794,98
4	485750,53	2210795,92
5	485761,42	2210795,06
6	485761,40	2210794,06
7	485764,94	2210793,76
8	485766,94	2210793,48

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
9	485766,55	2210789,55
10	485764,61	2210789,78
11	485761,44	2210790,05
12	485761,49	2210789,01
13	485750,14	2210790,01
14	485750,23	2210790,99
15	485743,34	2210791,56
16	485741,14	2210791,77

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
17	485736,32	2210789,75
18	485734,99	2210789,20
19	485685,66	2210793,56
20	485675,64	2210808,04
21	485673,15	2210811,50
22	485670,66	2210815,23
23	485657,58	2210815,17
24	485633,52	2210849,94
25	485632,59	2210849,48
26	485630,03	2210848,98
27	485629,10	2210849,04
28	485616,53	2210840,61
29	485615,53	2210844,50
30	485606,97	2210860,68
31	485624,52	2210872,46
32	485449,46	2211124,25
33	485446,60	2211128,34
34	485448,24	2211129,49
35	485403,41	2211193,77
36	485400,13	2211191,48
37	485391,54	2211203,78
38	485396,44	2211207,22
39	485372,58	2211241,45
40	485266,02	2211394,23
41	484984,69	2211797,57
42	484973,19	2211789,58
43	484966,33	2211799,42
44	484976,17	2211806,29
45	484935,12	2211865,14
46	484895,76	2211837,69
47	484858,96	2211798,84
48	484835,78	2211768,58
49	484810,00	2211733,79
50	484807,46	2211728,91
51	484114,62	2211695,10
52	483996,04	2211689,37
53	483677,12	2211686,74
54	483654,29	2211676,22
55	483599,85	2211744,23
56	483588,92	2211757,26
57	483580,38	2211767,05

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
58	483536,56	2211814,22
59	483456,17	2211900,61
60	483378,56	2211983,00
61	483321,14	2212043,91
62	483308,65	2212045,16
63	483055,28	2212067,19
64	482824,95	2212099,89
65	482654,46	2212131,86
66	482654,83	2212133,82
67	482608,30	2212142,48
68	482541,40	2212154,92
69	482541,22	2212153,94
70	482396,11	2212181,93
71	482312,67	2212189,79
72	482306,54	2212190,37
73	482232,65	2212205,85
74	482192,72	2212208,28
75	482184,52	2212208,78
76	482124,91	2212227,55
77	482077,78	2212269,06
78	481970,55	2212352,61
79	481903,73	2212373,21
80	481901,13	2212377,62
81	481882,48	2212409,20
82	481882,48	2212587,06
83	481883,21	2212587,98
84	481914,28	2212628,52
85	482058,82	2212735,57
86	482051,31	2212899,94
87	482042,05	2213102,36
88	482030,06	2213101,82
89	482029,26	2213118,80
90	482041,29	2213119,35
91	482038,80	2213173,94
92	482038,66	2213176,96
93	482039,65	2213177,17
94	482034,63	2213287,00
95	482033,63	2213286,99
96	482033,55	2213288,83
97	482031,55	2213288,74
98	482031,09	2213298,72

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
99	482033,09	2213298,82
100	482032,92	2213302,62
101	481957,98	2213299,19
102	481764,70	2213287,93
103	481764,36	2213293,28
104	481759,20	2213325,77
105	481753,63	2213359,46
106	481753,63	2213360,87
107	481753,34	2213362,68
108	481738,14	2213362,77
109	481738,15	2213364,63
110	481632,80	2213365,08
111	481632,73	2213363,42
112	481619,27	2213363,50
113	481618,89	2213363,12
114	481562,02	2213292,81
115	481441,45	2213318,65
116	481426,17	2213321,02
117	481420,88	2213334,45
118	481414,66	2213356,28
119	481405,42	2213374,59
120	481383,63	2213417,25
121	481381,58	2213421,83
122	481379,32	2213426,30
123	481246,54	2213477,70
124	481222,91	2213486,69
125	481118,10	2213463,08
126	481079,48	2213439,41
127	481073,57	2213435,55
128	480750,17	2213599,13
129	480561,22	2213705,81
130	480642,59	2213849,92
131	480625,72	2213859,41
132	480625,25	2213858,58
133	480616,43	2213863,45
134	480620,33	2213870,55
135	480629,17	2213865,71
136	480628,70	2213864,83
137	480632,28	2213862,80
138	480633,21	2213864,49
139	480662,23	2213848,10

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
140	480649,94	2213826,33
141	480641,23	2213831,25
142	480572,12	2213708,85
143	480753,94	2213606,19
144	481073,06	2213444,77
145	481116,57	2213471,55
146	481223,72	2213495,05
147	481385,09	2213433,54
148	481391,01	2213420,78
149	481405,22	2213392,57
150	481414,12	2213397,12
151	481420,95	2213383,76
152	481412,04	2213379,21
153	481422,58	2213358,83
154	481428,57	2213337,00
155	481432,02	2213328,31
156	481442,90	2213326,52
157	481558,39	2213301,91
158	481562,90	2213306,82
159	481612,27	2213367,88
160	481620,66	2213377,26
161	481620,68	2213383,38
162	481632,68	2213383,33
163	481632,80	2213371,11
164	481738,18	2213370,63
165	481738,23	2213382,63
166	481750,23	2213382,58
167	481750,18	2213372,58
168	481761,61	2213372,53
169	481761,69	2213369,60
170	481791,63	2213369,40
171	481791,61	2213365,40
172	481761,69	2213365,47
173	481761,71	2213360,13
174	481772,27	2213296,49
175	481957,57	2213307,18
176	482040,54	2213310,97
177	482040,46	2213312,71
178	482124,99	2213312,71
179	482132,36	2213335,23
180	482132,36	2213361,59

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
181	482138,36	2213361,59
182	482138,36	2213334,27
183	482131,66	2213312,26
184	482133,81	2213292,03
185	482127,85	2213291,40
186	482126,27	2213306,21
187	482086,31	2213306,41
188	482045,76	2213306,21
189	482045,99	2213301,22
190	482046,28	2213294,96
191	482060,26	2213294,32
192	482070,45	2213281,79
193	482112,70	2213284,49
194	482147,63	2213286,92
195	482147,90	2213283,06
196	482112,95	2213280,49
197	482068,63	2213277,67
198	482058,40	2213290,39
199	482053,96	2213290,58
200	482039,54	2213289,01
201	482039,64	2213287,06
202	482038,63	2213287,05
203	482043,61	2213178,01
204	482044,61	2213178,22
205	482044,77	2213174,68
206	482046,33	2213140,55
207	482047,28	2213119,62
208	482049,25	2213119,71
209	482062,87	2212822,05
210	482067,01	2212731,68
211	481919,87	2212622,71
212	481890,48	2212584,31
213	481890,48	2212411,36
214	481907,53	2212382,50
215	481949,65	2212369,52
216	481949,06	2212367,61
217	481974,32	2212359,82
218	482082,64	2212275,13
219	482128,91	2212234,68
220	482187,11	2212216,34
221	482233,42	2212213,79

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
222	482307,57	2212198,33
223	482310,96	2212212,93
224	482325,13	2212209,77
225	482322,26	2212196,92
226	482397,26	2212189,86
227	482523,04	2212165,59
228	482525,21	2212177,26
229	482544,87	2212173,60
230	482542,50	2212160,82
231	482655,94	2212139,72
232	482658,17	2212151,51
233	482677,82	2212147,81
234	482675,60	2212136,03
235	482825,80	2212107,70
236	483055,95	2212075,11
237	483077,03	2212073,17
238	483155,37	2212066,36
239	483155,37	2212068,37
240	483250,81	2212060,07
241	483250,60	2212058,08
242	483309,14	2212053,06
243	483324,90	2212051,70
244	483384,88	2211988,01
245	483462,11	2211906,08
246	483542,65	2211819,57
247	483594,99	2211763,14
248	483633,46	2211715,04
249	483634,96	2211716,37
250	483658,46	2211687,02
251	483675,35	2211694,72
252	483712,62	2211695,03
253	483712,52	2211707,03
254	483727,52	2211707,15
255	483727,62	2211695,16
256	483995,81	2211697,37
257	484183,27	2211706,51
258	484802,21	2211736,75
259	484829,39	2211773,39
260	484852,86	2211804,03
261	484890,11	2211843,73
262	484901,91	2211854,59

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
263	484934,64	2211879,20
264	484936,82	2211876,09
265	484937,10	2211876,28
266	485055,67	2211706,28
267	485057,67	2211703,43
268	485136,08	2211591,02
269	485378,35	2211243,68
270	485401,39	2211210,65
271	485459,44	2211127,51
272	485470,31	2211111,83
273	485476,54	2211102,90
274	485552,40	2210993,61
275	485568,16	2210970,93
276	485639,31	2210868,32

Номер точки	Система координат: МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
277	485639,77	2210868,64
278	485652,20	2210850,68
279	485652,98	2210851,30
280	485658,60	2210843,19
281	485657,81	2210842,57
282	485661,42	2210837,36
283	485662,24	2210837,92
284	485682,07	2210809,28
285	485681,28	2210808,67
286	485685,78	2210802,52
287	485686,66	2210802,66
288	485687,52	2210801,32
289	485741,09	2210796,79
1	485741,59	2210795,72

4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Устанавливаемый вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» — 7.5 трубопроводный транспорт.

Чертеж межевания территории

Приложение № 4
к приказу Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области
от 21.07.2022 № 101

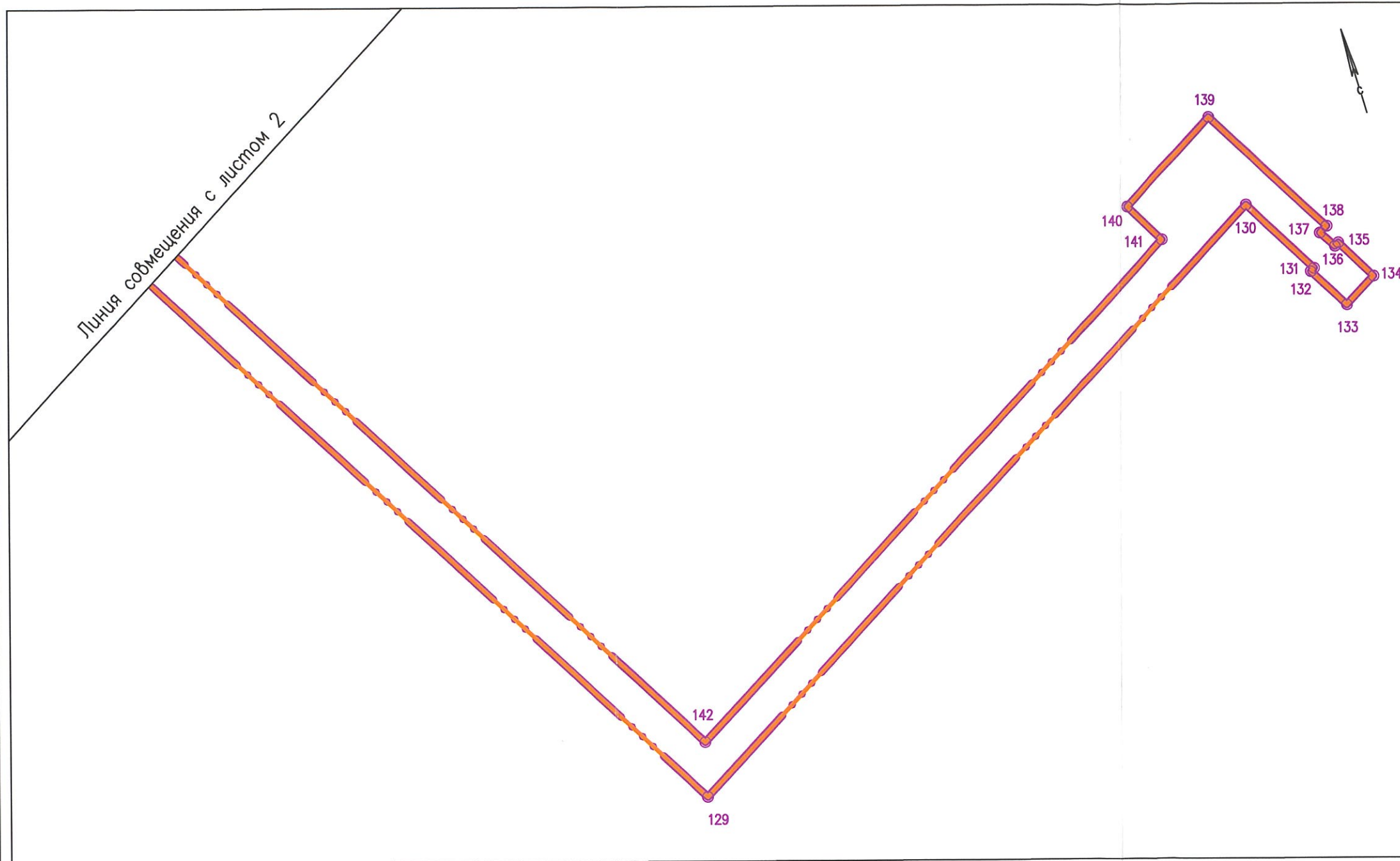
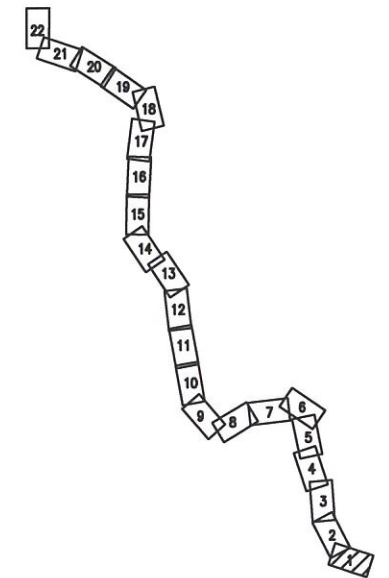







Схема расположения листов



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы образуемых земельных участков
- 47:07:0101002:ЗУ** Условные номера образуемых земельных участков
-  Характерные точки образуемых земельных участков, их номера
-  Характерные точки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

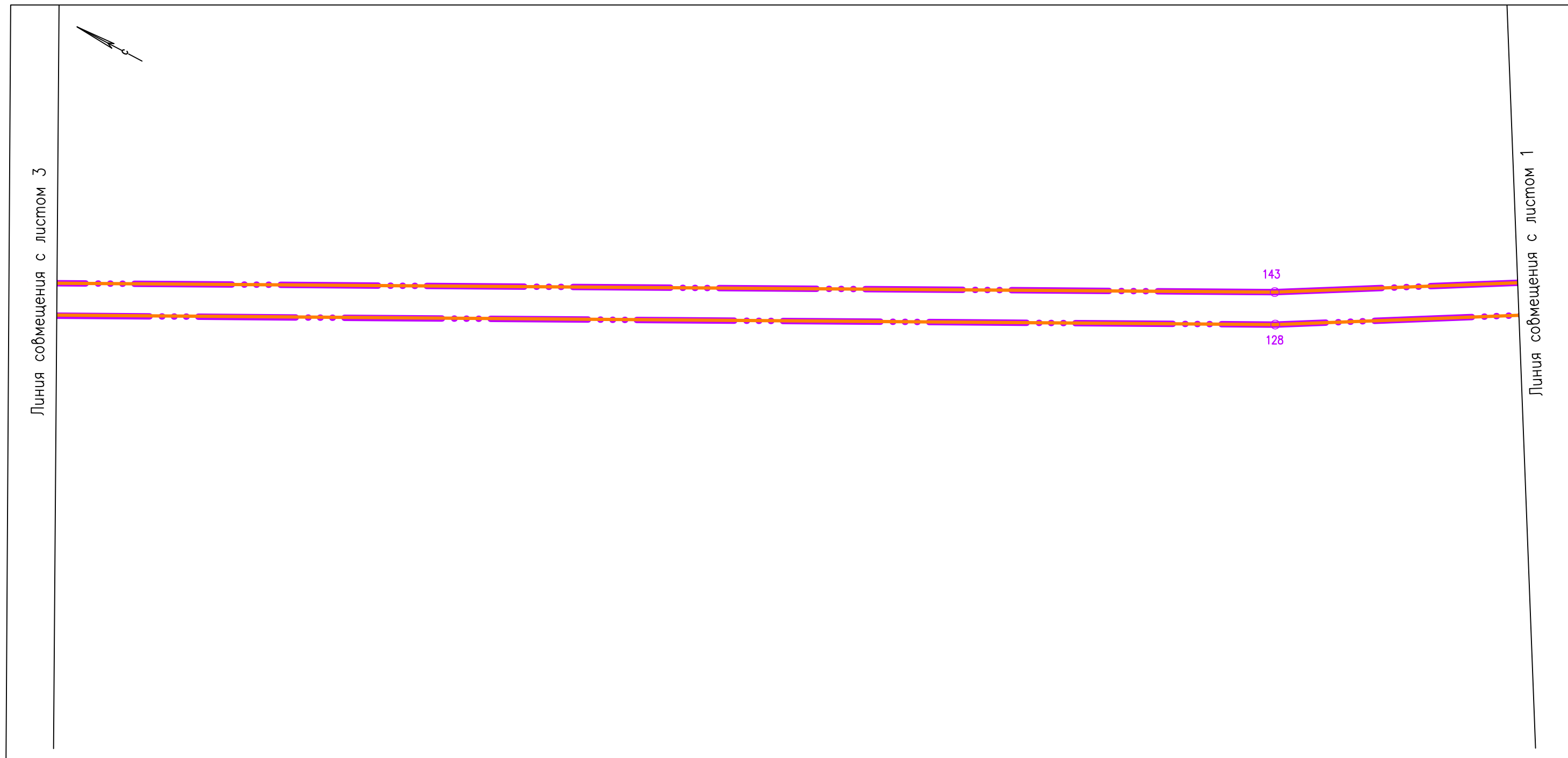
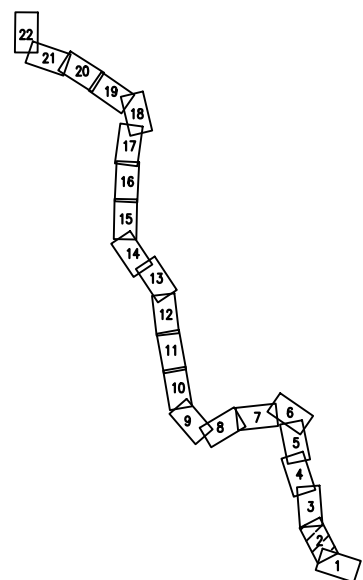







Схема расположения листов



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы образуемых земельных участков
- 47:07:0101002:ЗУ1 Условные номера образуемых земельных участков
-  Характерные точки образуемых земельных участков, их номера
-  Характерные точки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

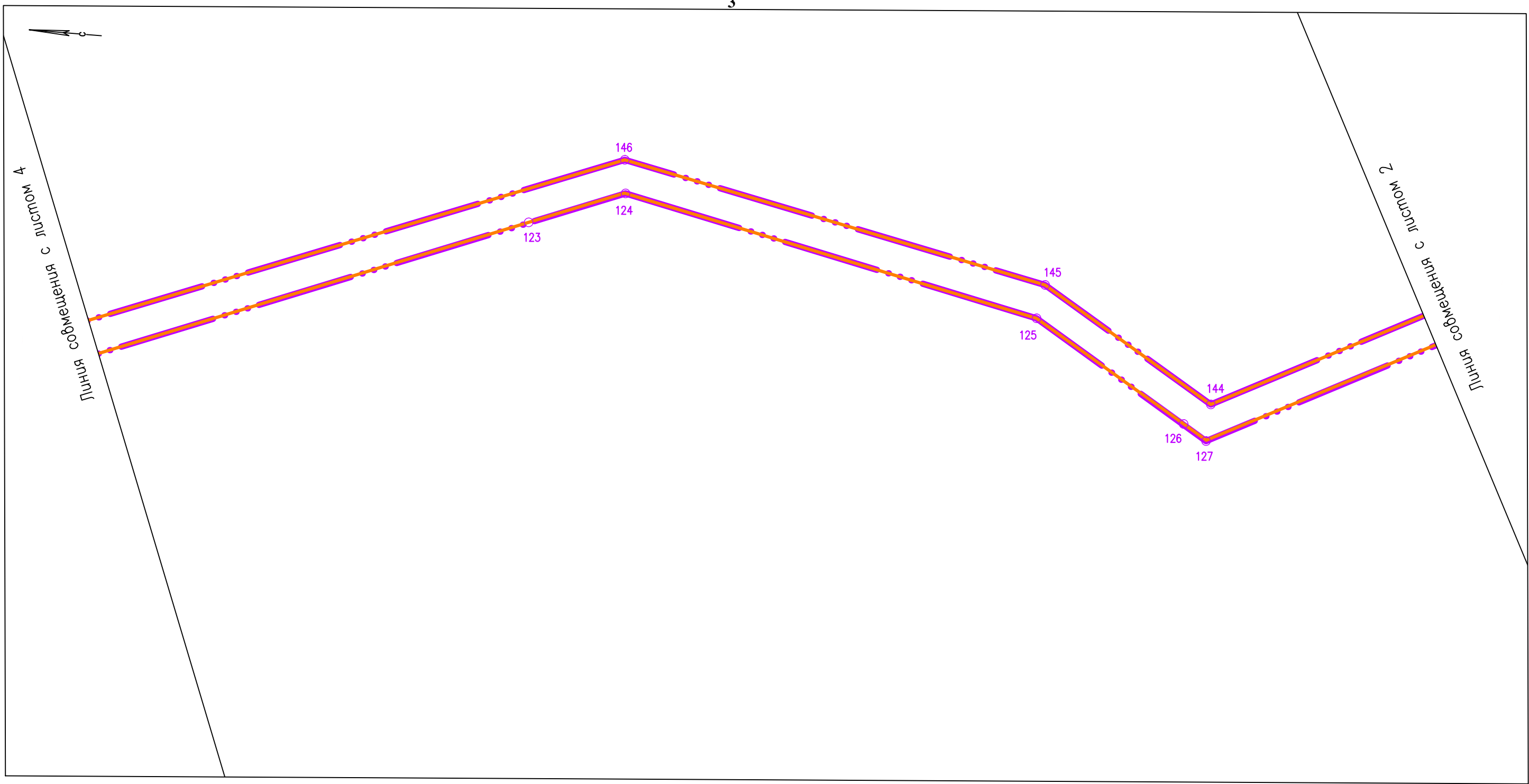
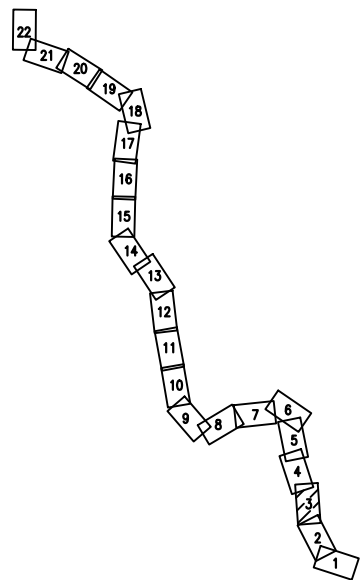







Схема расположения листов



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы образуемых земельных участков
- 47:07:0101002:ЗУ1 Условные номера образуемых земельных участков
-  Характерные точки образуемых земельных участков, их номера
-  Характерные точки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

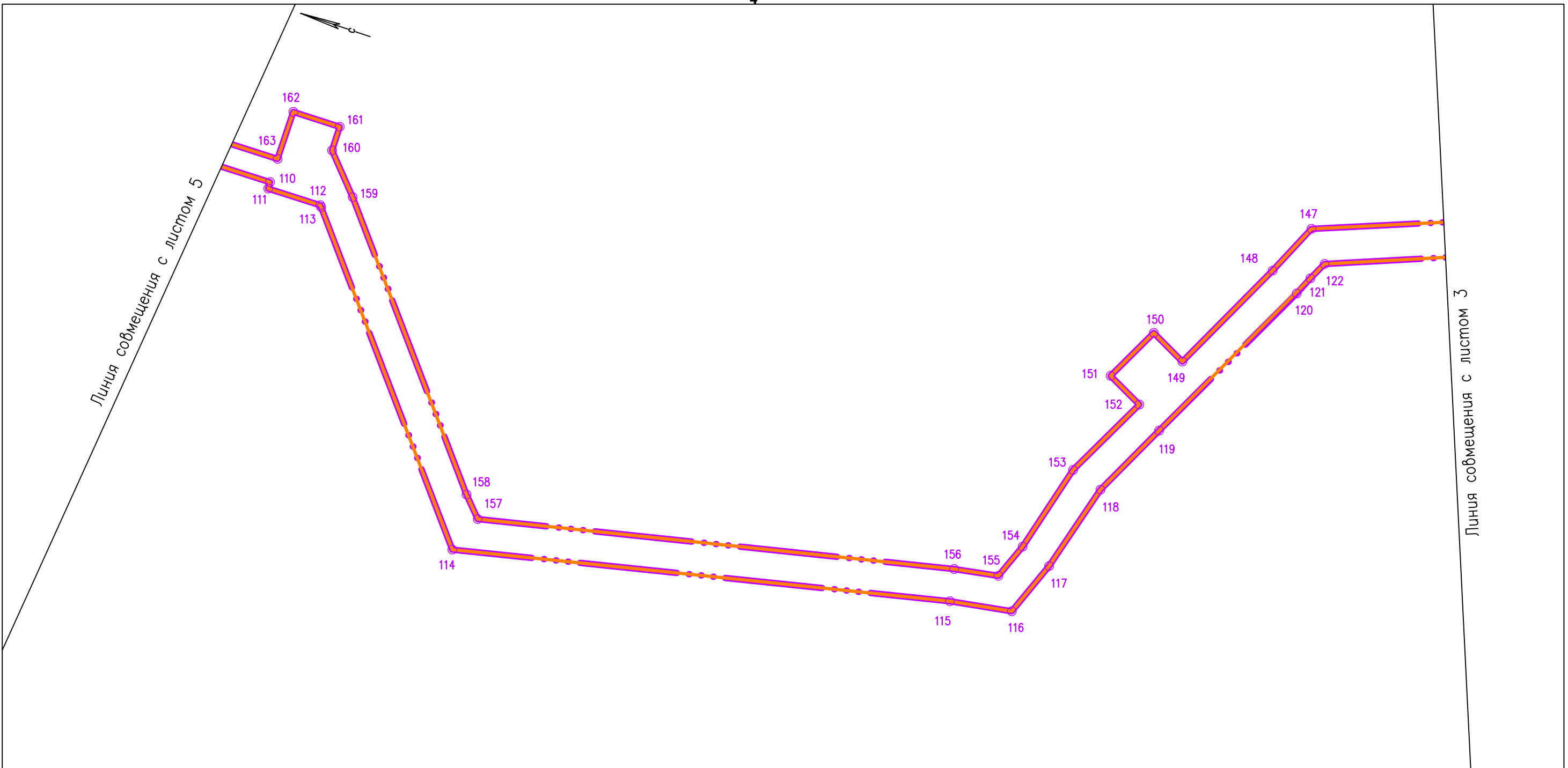
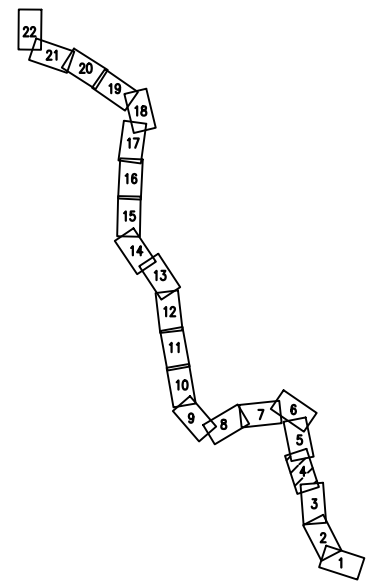







Схема расположения листов



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы образуемых земельных участков
- 47:07:0101002:3У Условные номера образуемых земельных участков
-  Характерные точки образуемых земельных участков, их номера
-  Характерные точки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

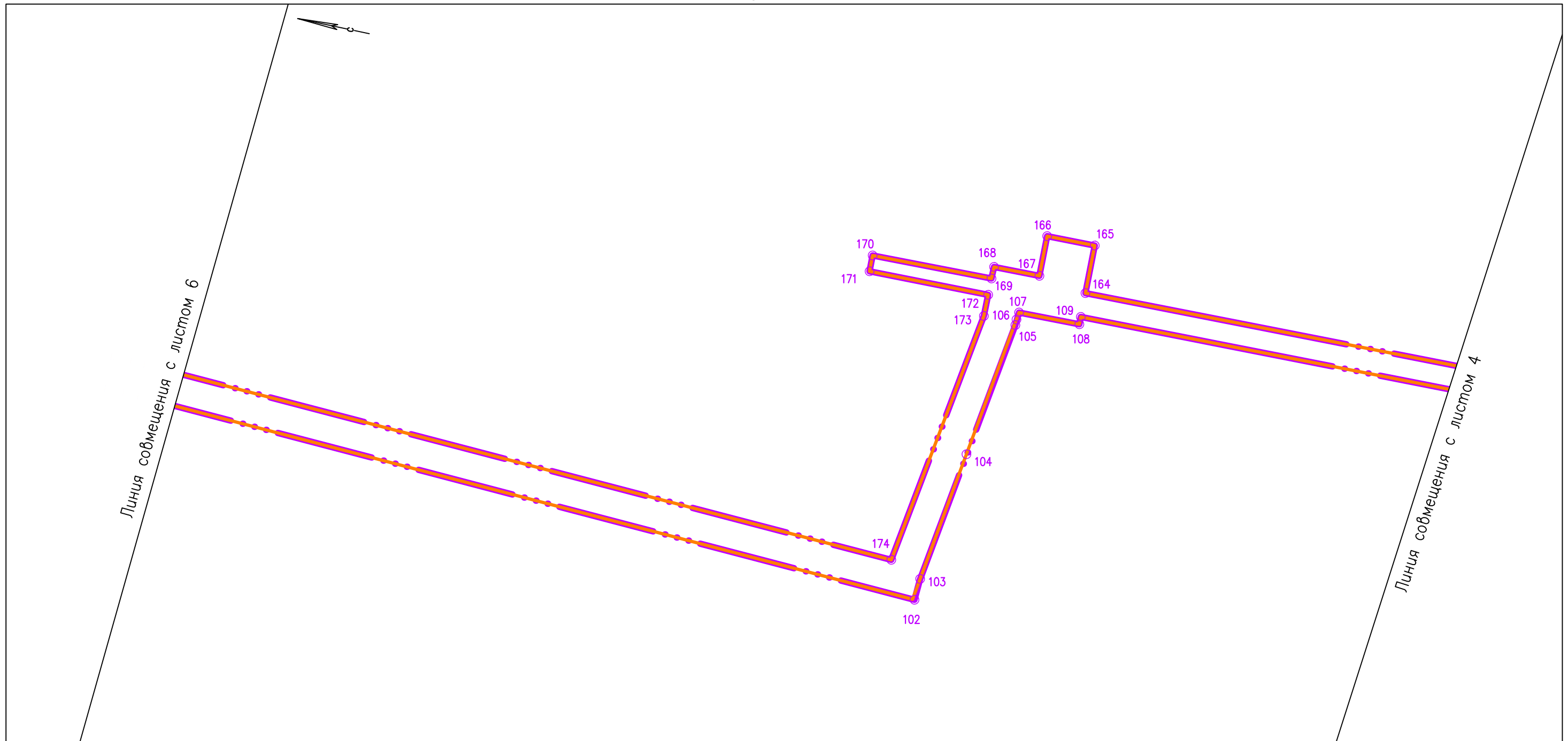
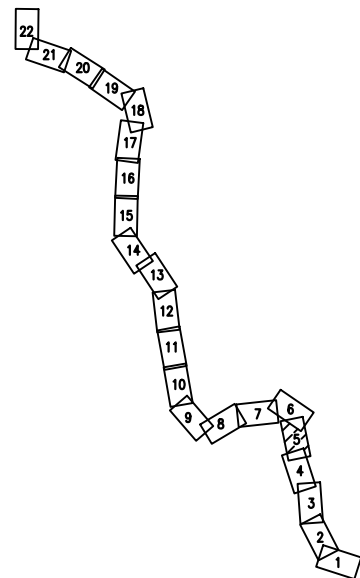







Схема расположения листов



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы образуемых земельных участков
- 47:07:0101002:ЗУ Условные номера образуемых земельных участков
-  Характерные точки образуемых земельных участков, их номера
-  Характерные точки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

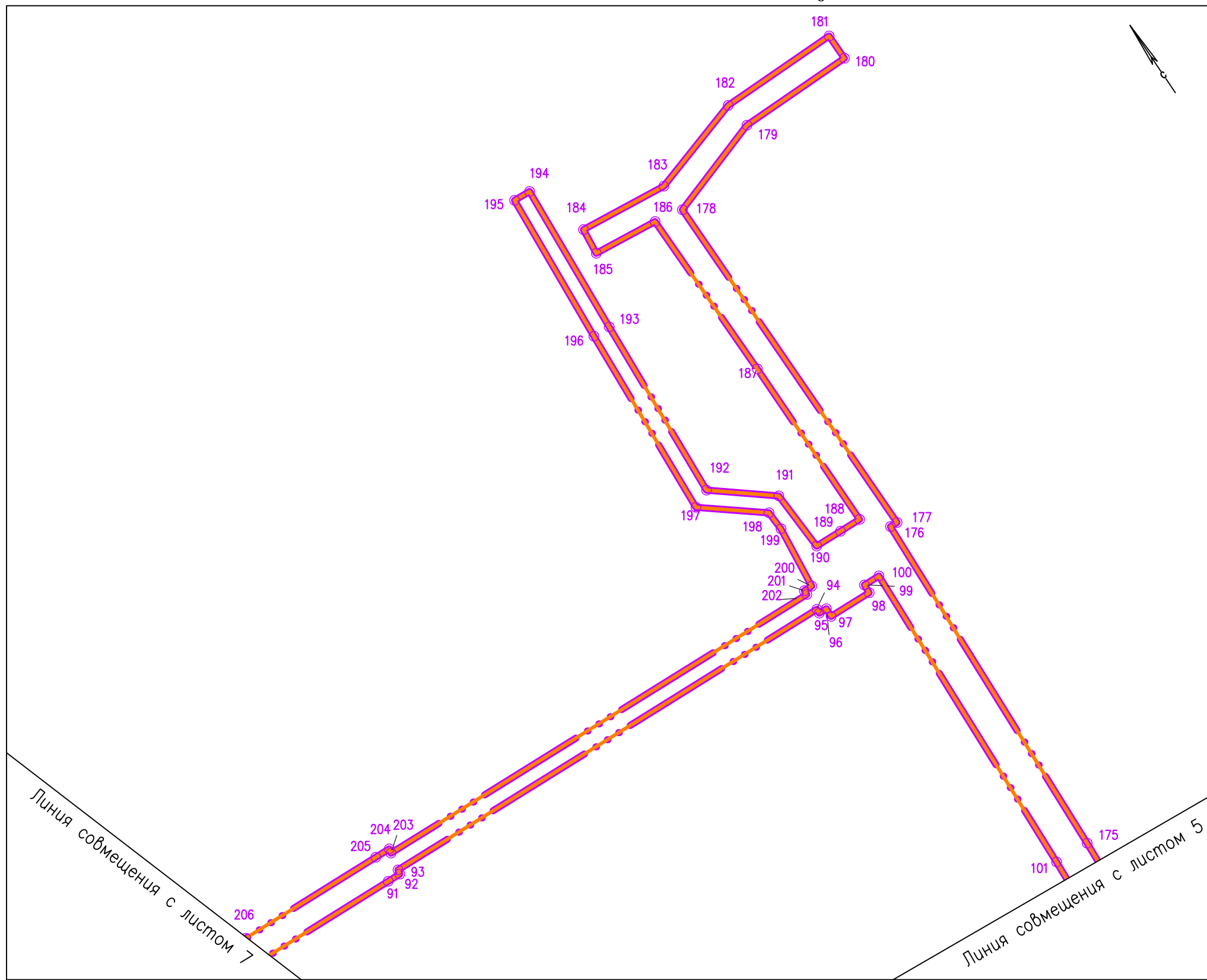
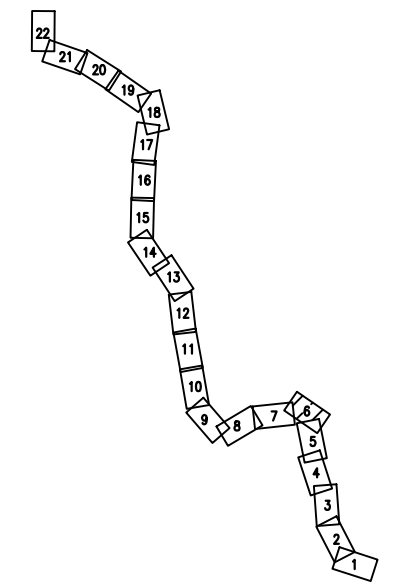







Схема расположения листов



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы образуемых земельных участков
- 47:07:0101002:3У Условные номера образуемых земельных участков
-  Характерные точки образуемых земельных участков, их номера
-  Характерные точки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

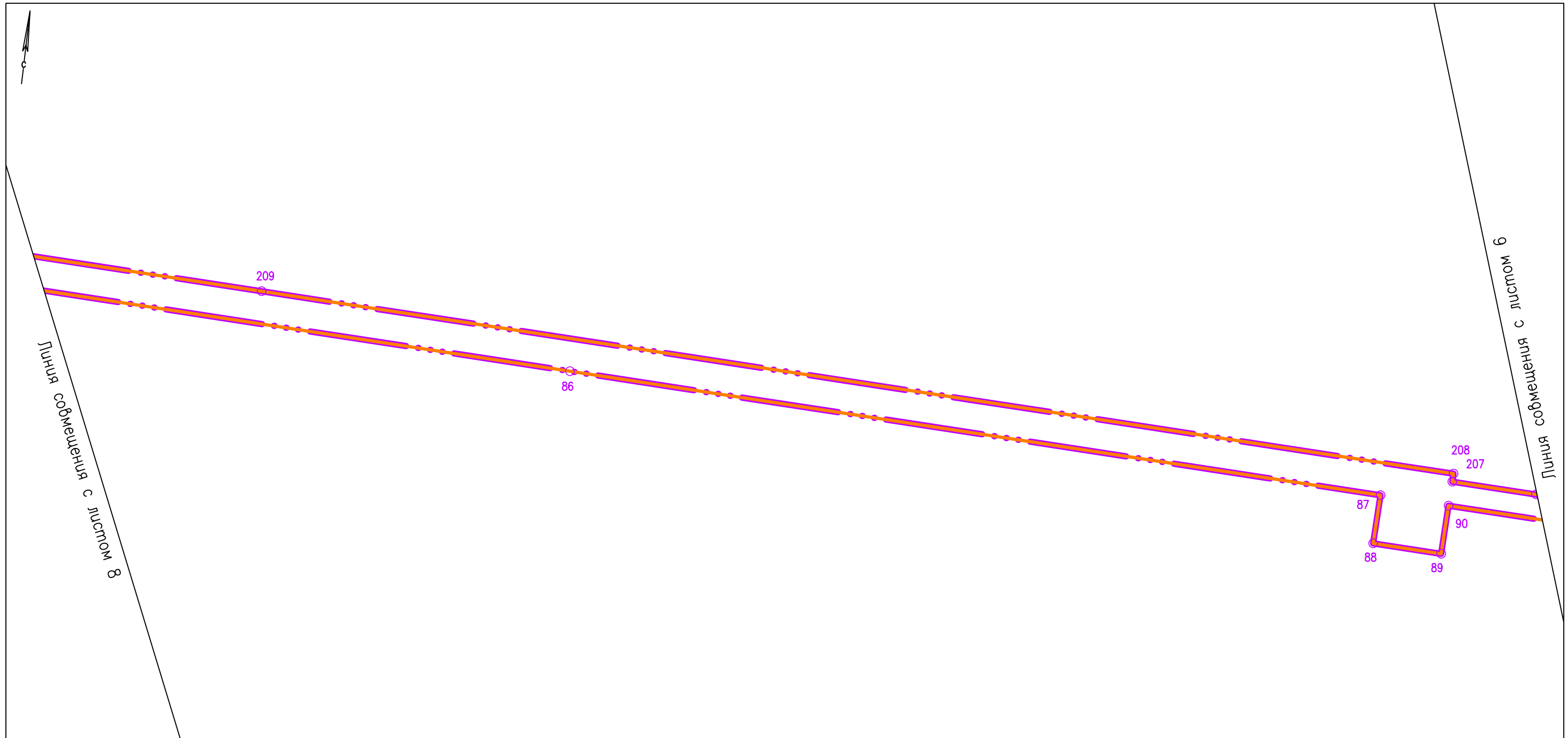
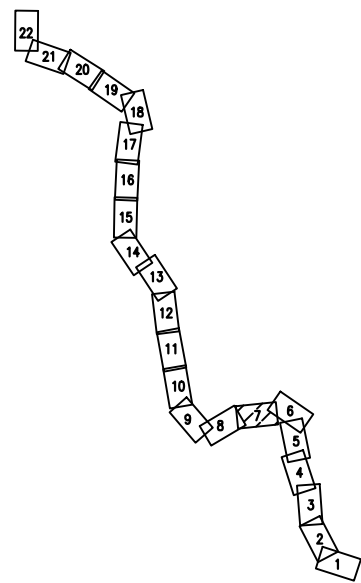







Схема расположения листов



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы образуемых земельных участков
- 47:07:0101002:3У1 Условные номера образуемых земельных участков
-  Характерные точки образуемых земельных участков, их номера
-  Характерные точки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

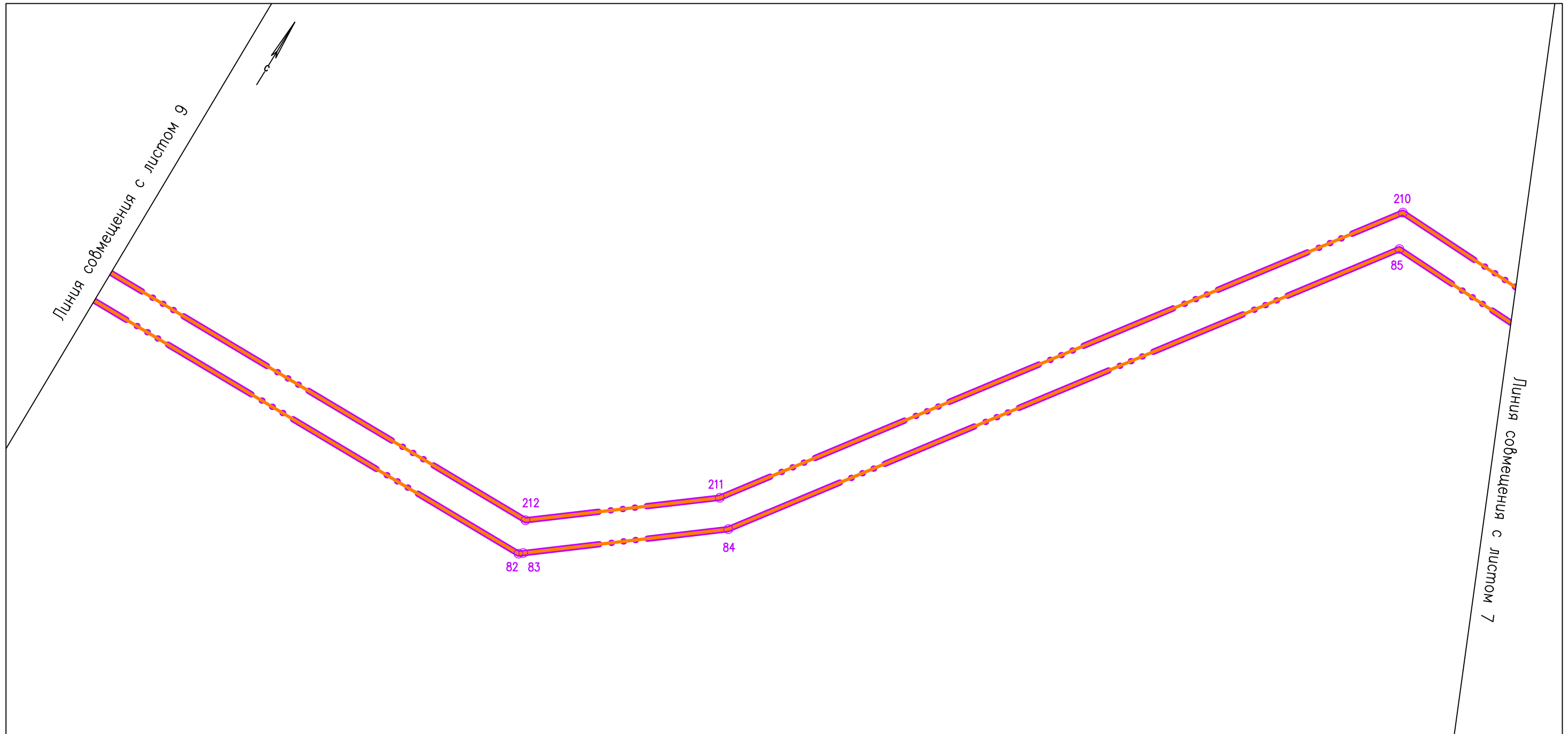
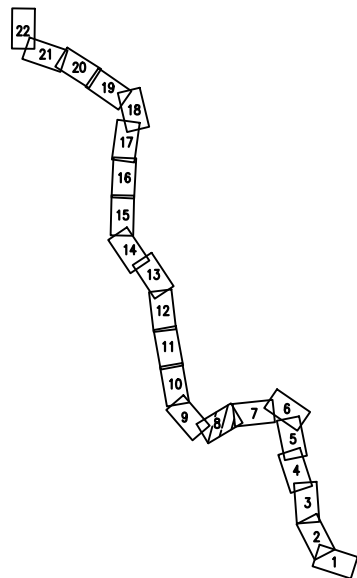







Схема расположения листов



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы образуемых земельных участков
- 47:07:0101002:3У Условные номера образуемых земельных участков
-  Характерные точки образуемых земельных участков, их номера
-  Характерные точки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

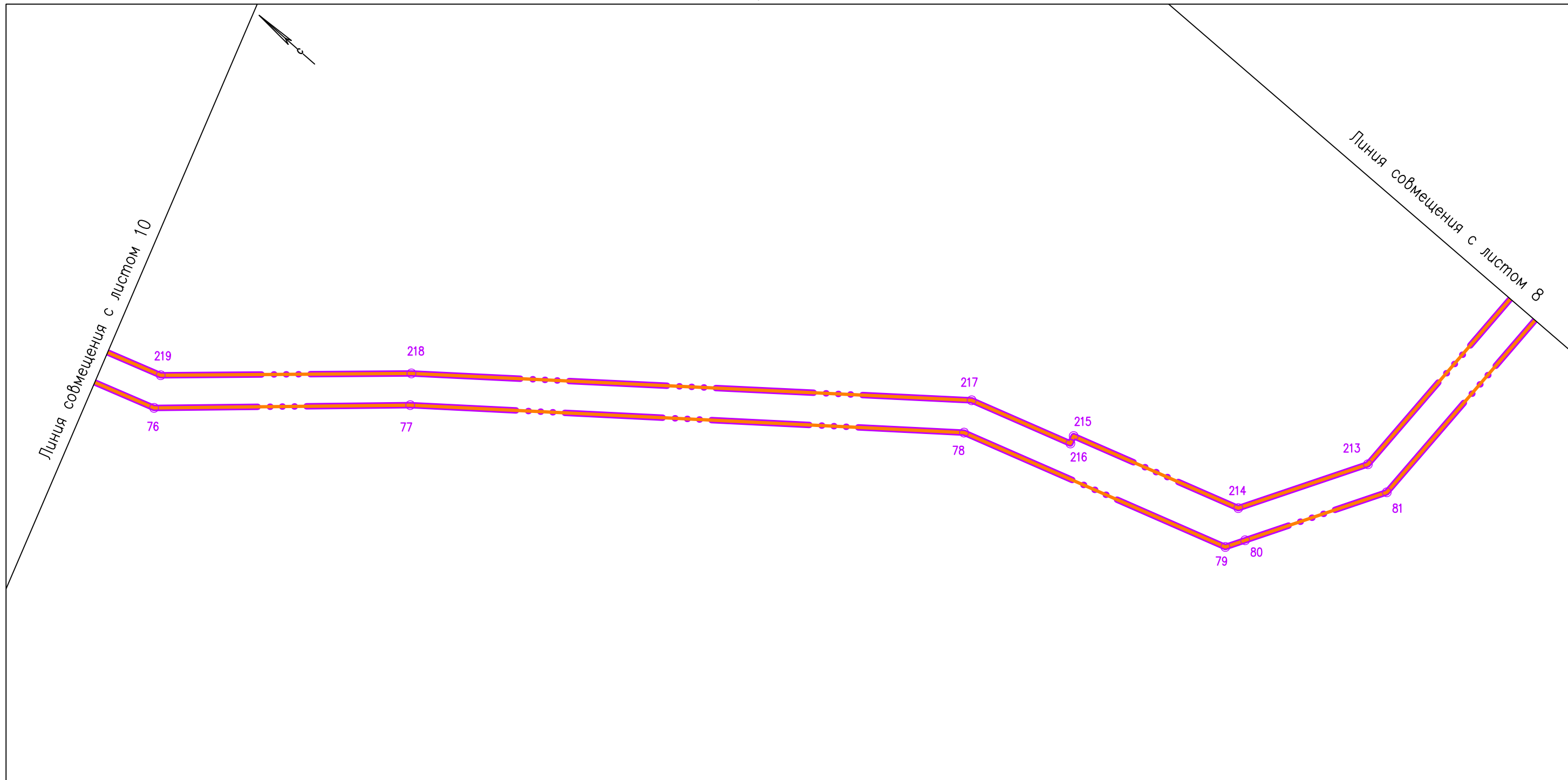
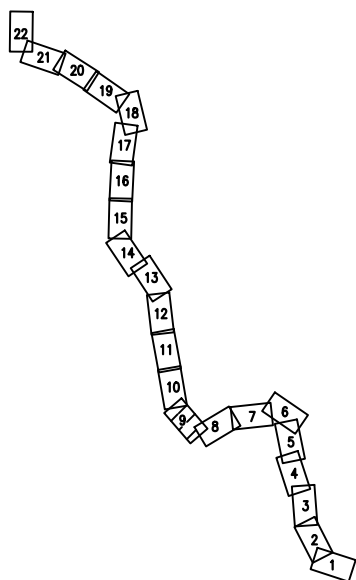







Схема расположения листов



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы образуемых земельных участков
- 47:07:0101002:ЗУ1 Условные номера образуемых земельных участков
-  Характерные точки образуемых земельных участков, их номера
-  Характерные точки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

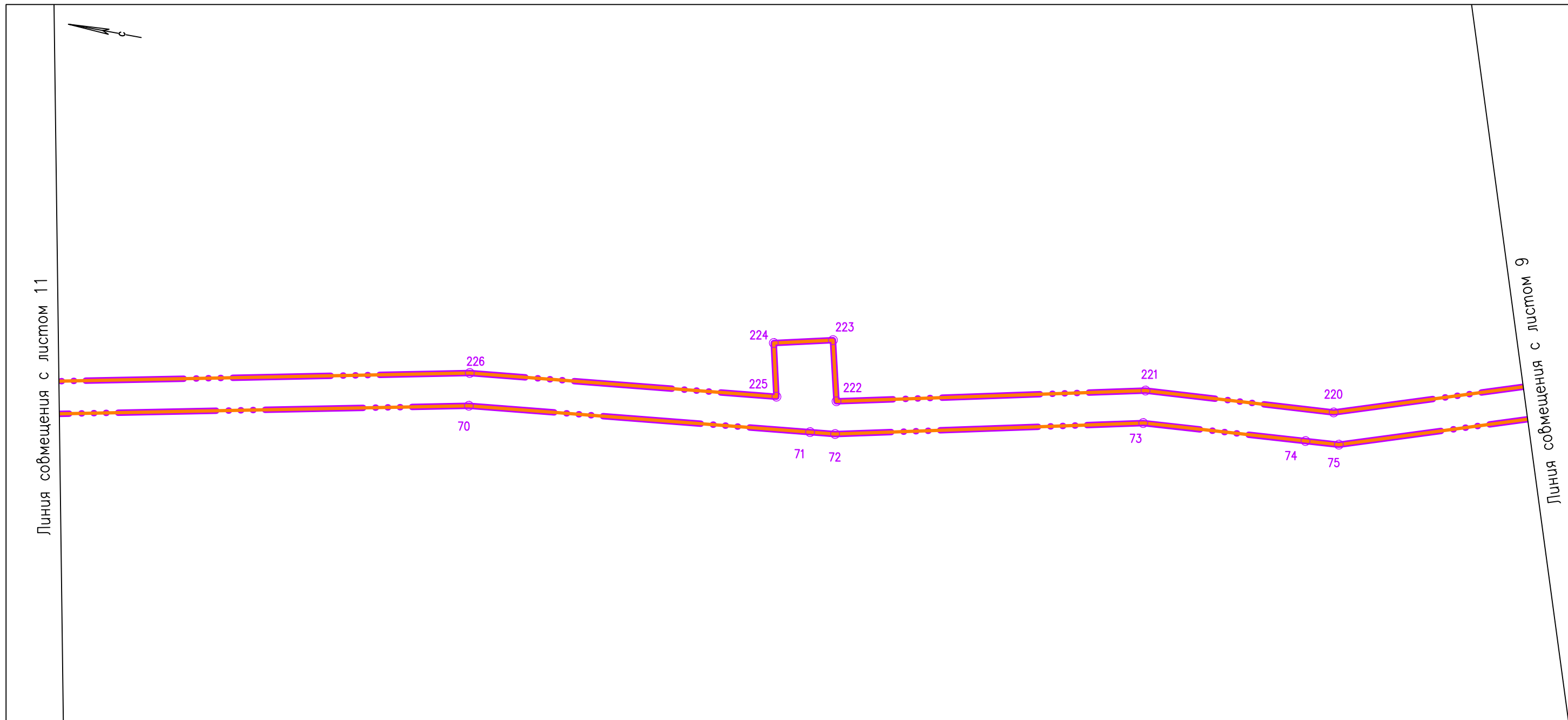
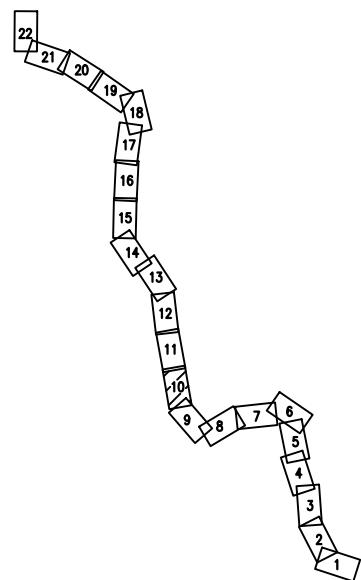







Схема расположения листов



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы образуемых земельных участков
- 47:07:0101002:301 Условные номера образуемых земельных участков
-  Характерные точки образуемых земельных участков, их номера
-  Характерные точки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

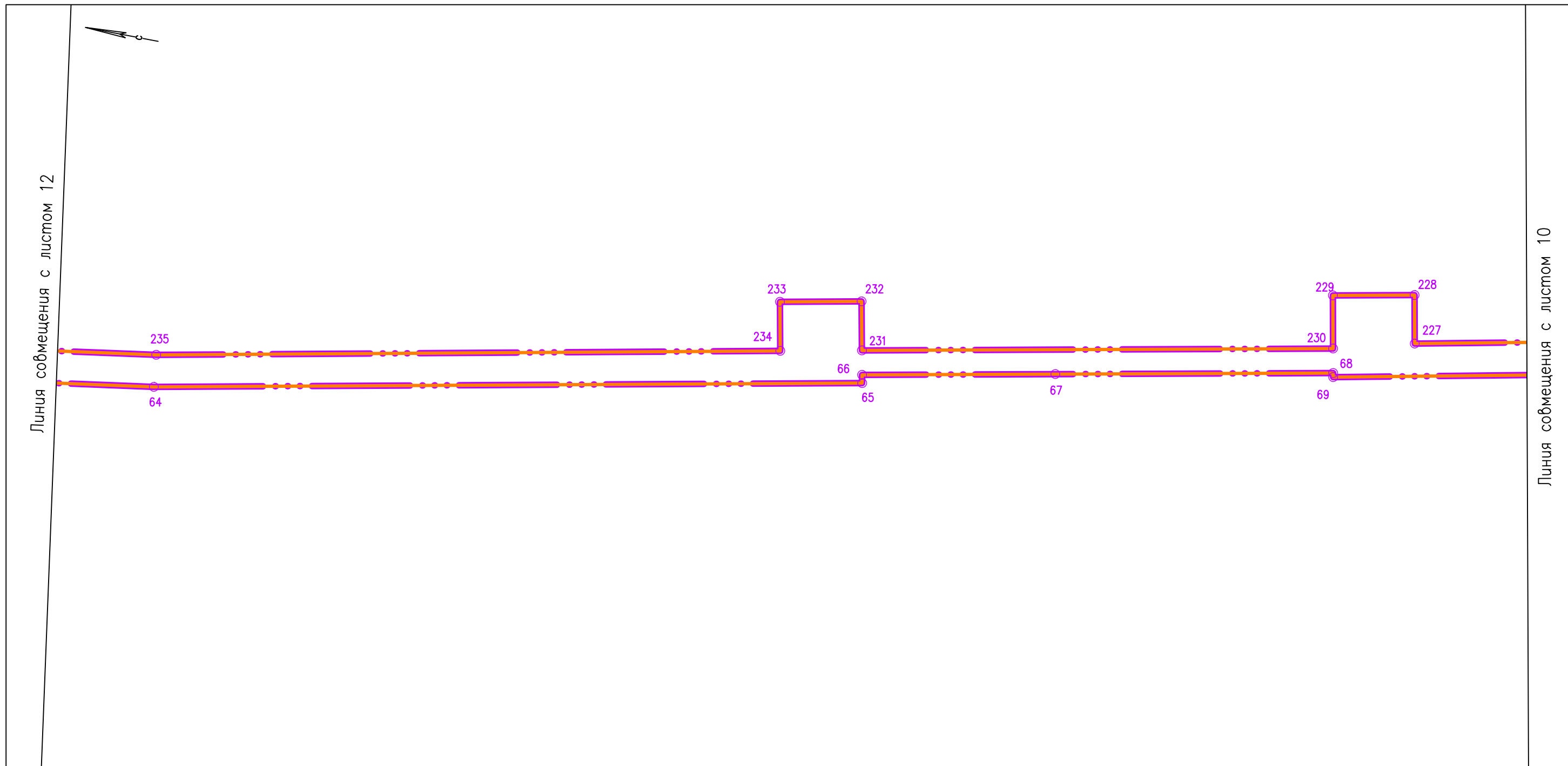
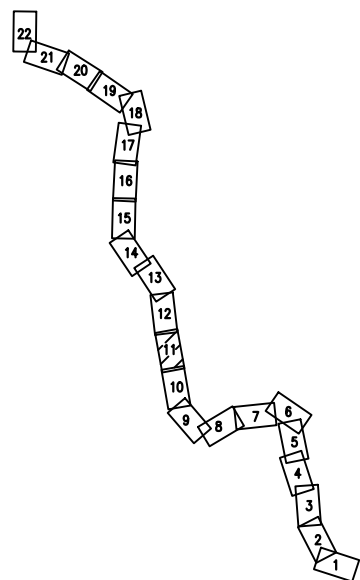







Схема расположения листов



Условные обозначения

- 
Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- 
Границы зон планируемого размещения линейного объекта
- 
Границы образуемых земельных участков
- 47:07:0101002:3У
Условные номера образуемых земельных участков
- 
Характерные точки образуемых земельных участков, их номера
- 
Характерные точки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

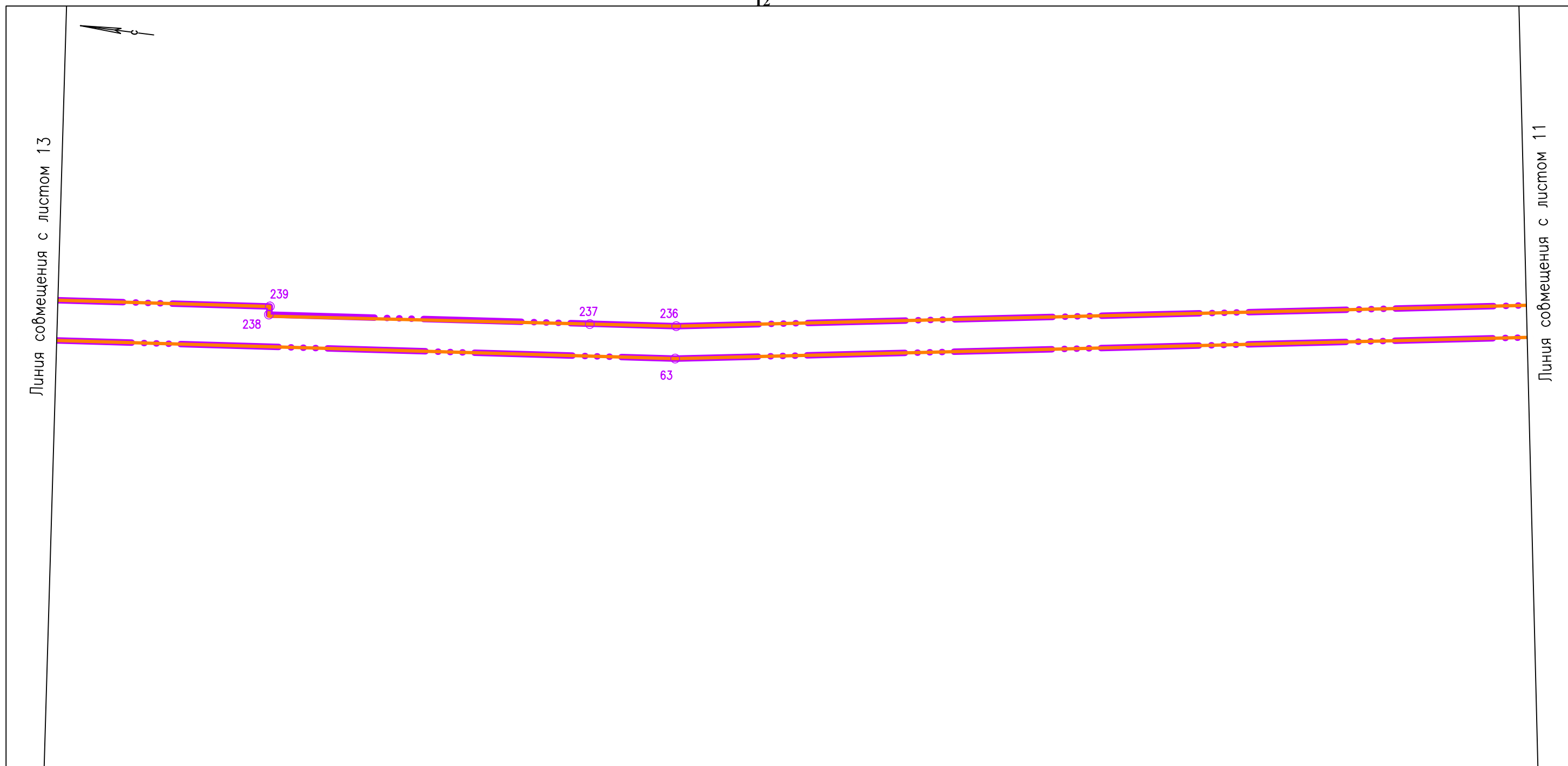
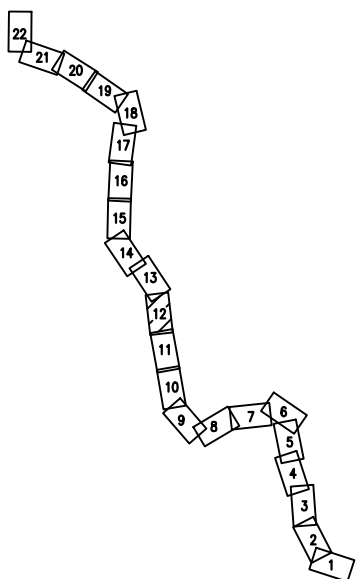







Схема расположения листов



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы образуемых земельных участков
- 47:07:0101002:ЗУ Условные номера образуемых земельных участков
-  Характерные точки образуемых земельных участков, их номера
-  Характерные точки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

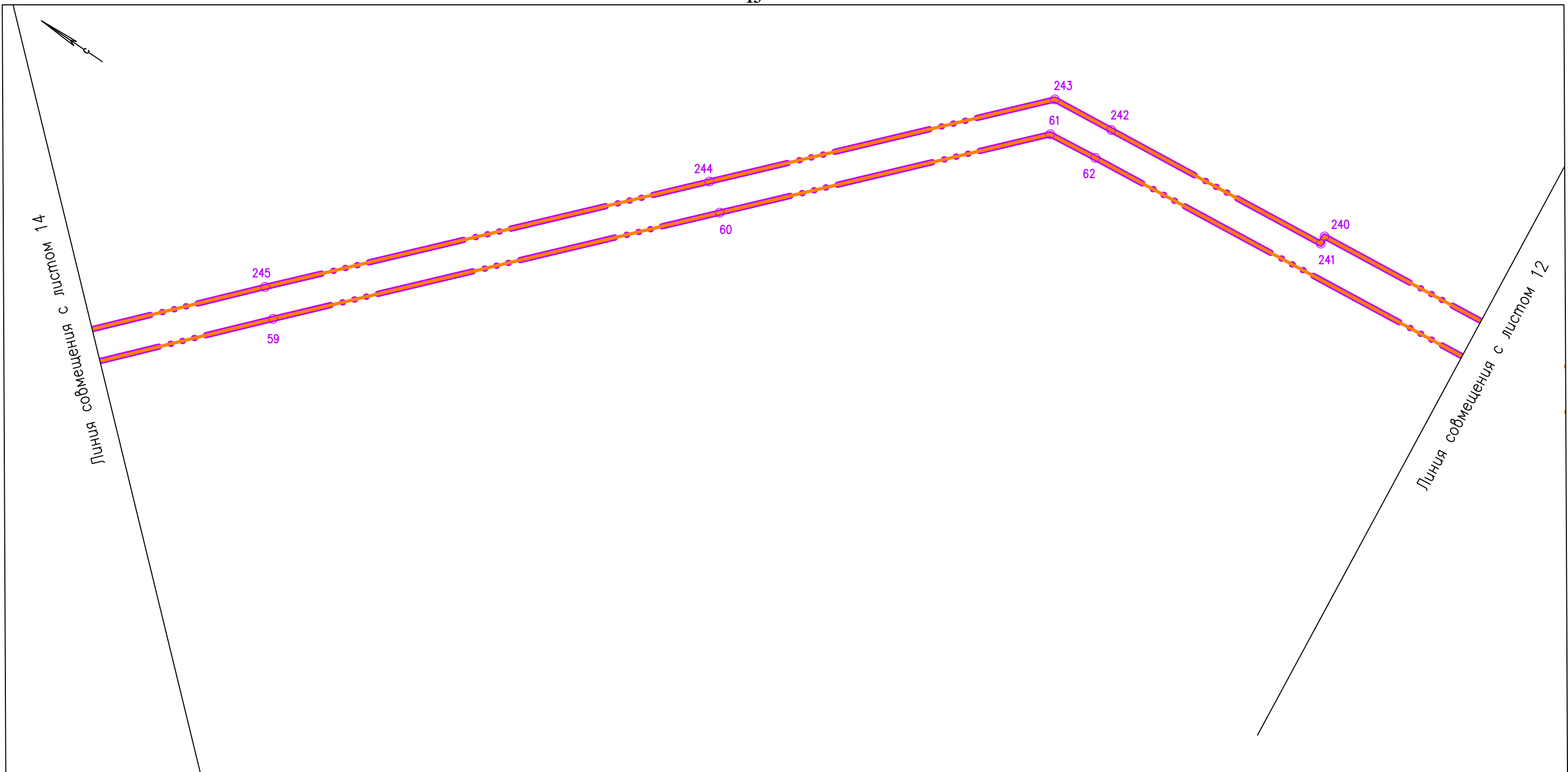
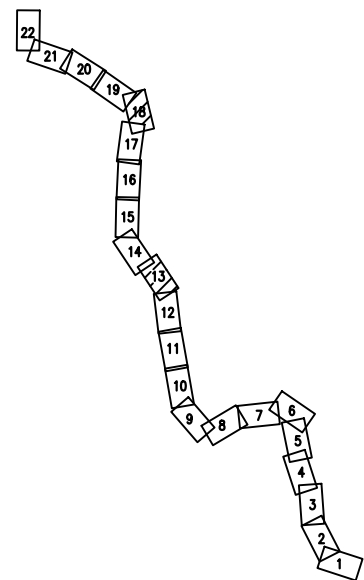







Схема расположения листов



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы образуемых земельных участков
- 47:07:0101002:ЗУ Условные номера образуемых земельных участков
-  Характерные точки образуемых земельных участков, их номера
-  Характерные точки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

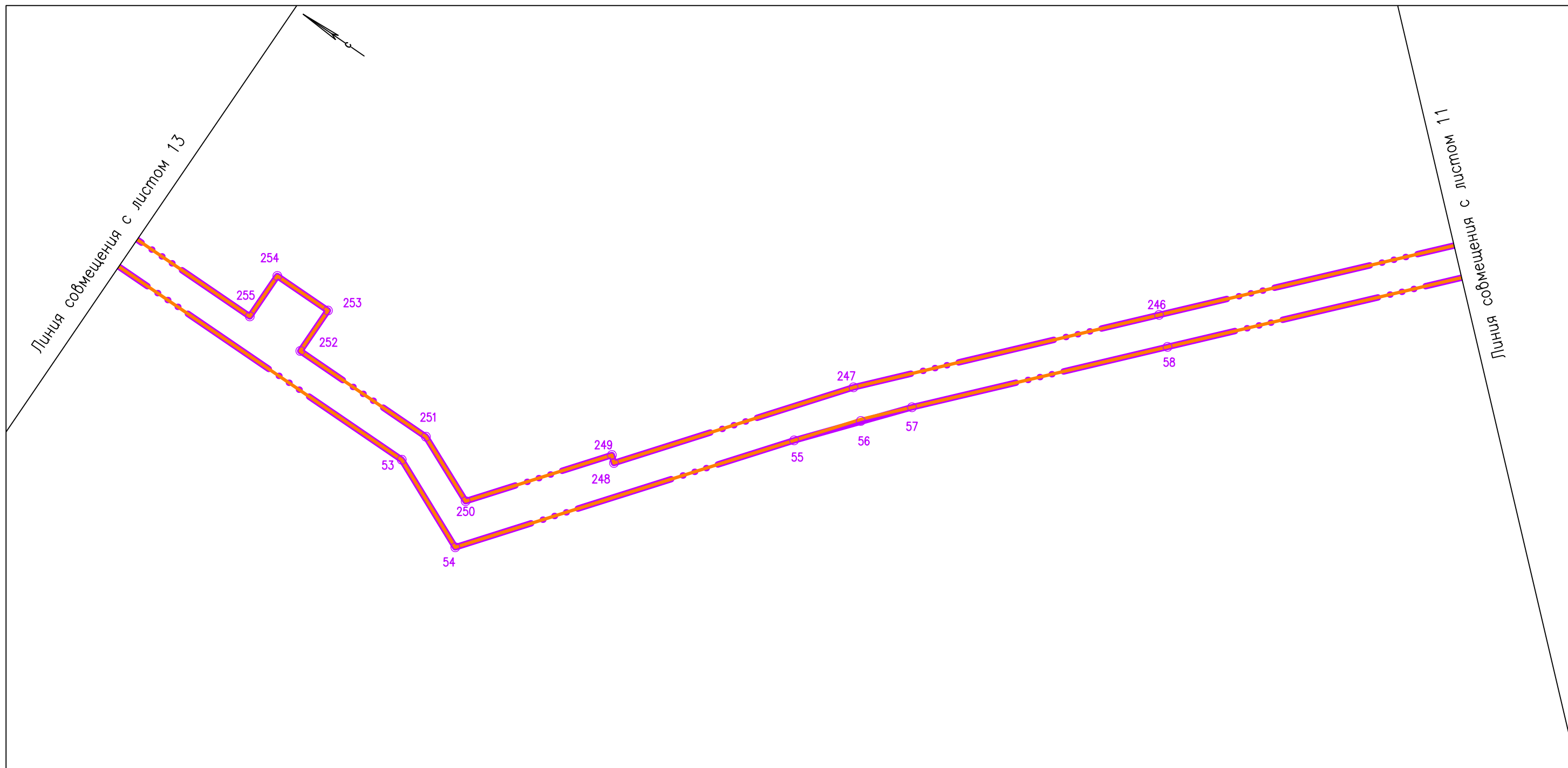
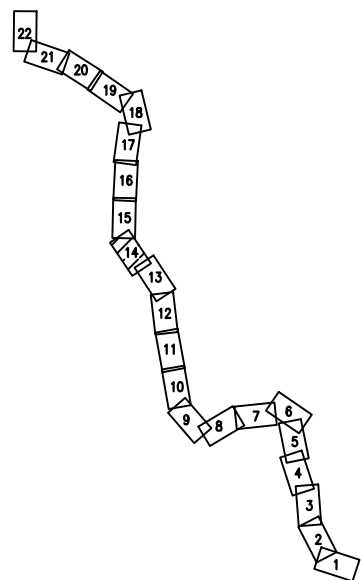




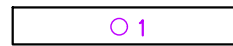


Схема расположения листов



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы образуемых земельных участков
- 47:07:0101002:3У1 Условные номера образуемых земельных участков
-  Характерные точки образуемых земельных участков, их номера
-  Характерные точки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

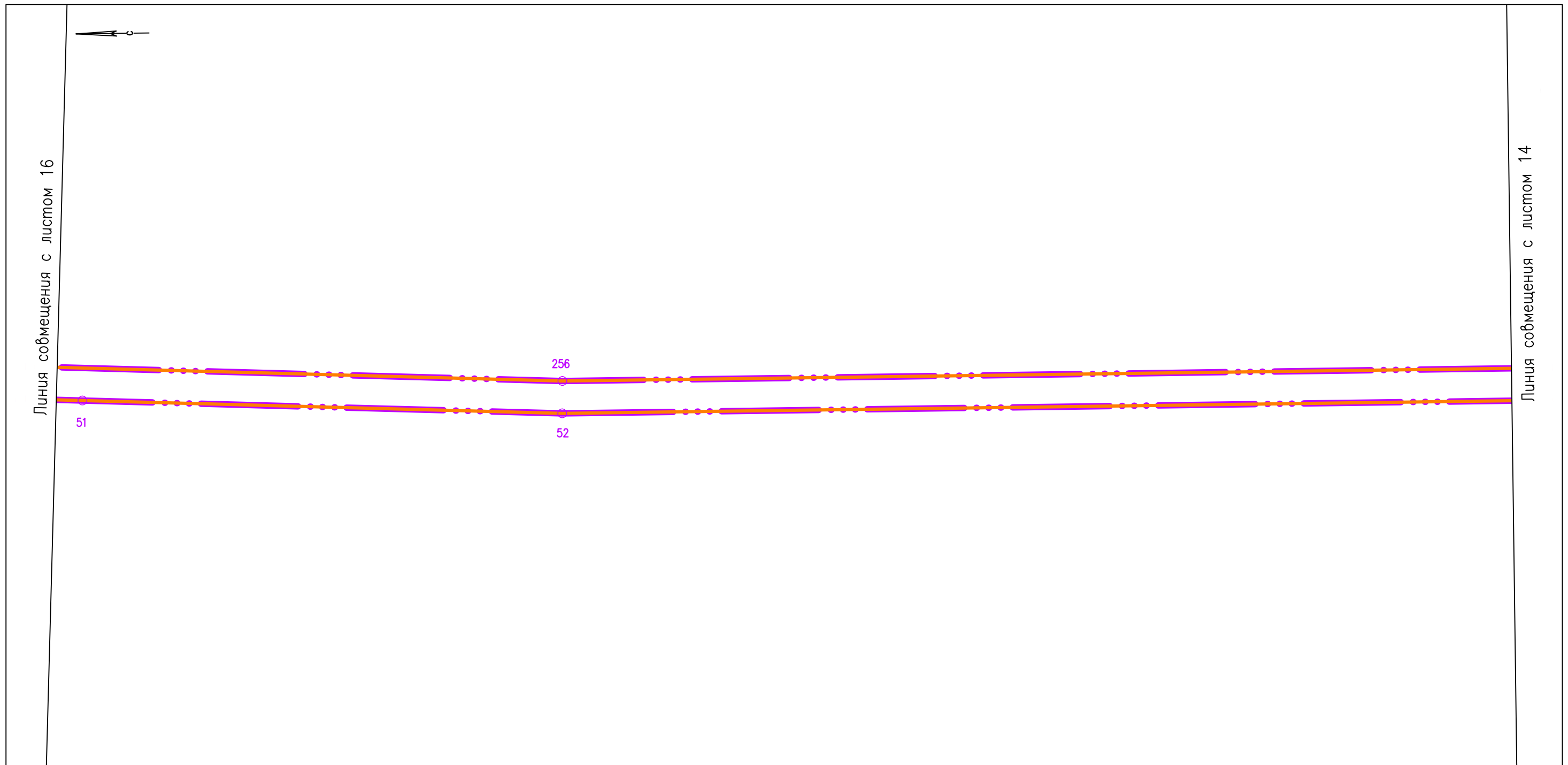
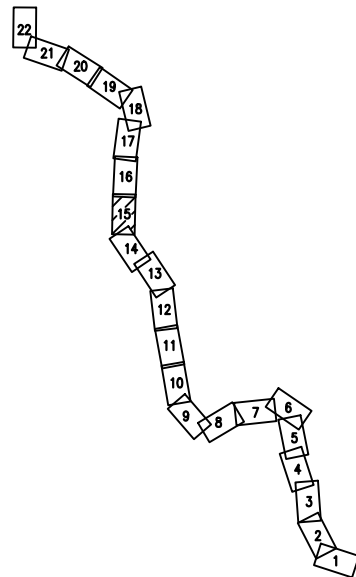


Схема расположения листов



Условные обозначения



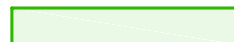

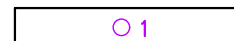
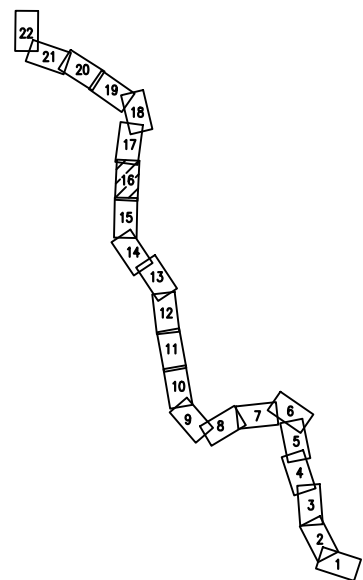





-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы образуемых земельных участков
- 47:07:0101002:ЗУ Условные номера образуемых земельных участков
-  Характерные точки образуемых земельных участков, их номера
-  Характерные точки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания



Схема расположения листов



Условные обозначения

- 
Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- 
Границы зон планируемого размещения линейного объекта
- 
Границы образуемых земельных участков
- 47:07:0101002:ЗУ
Условные номера образуемых земельных участков
- 
Характерные точки образуемых земельных участков, их номера
- 
Характерные точки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

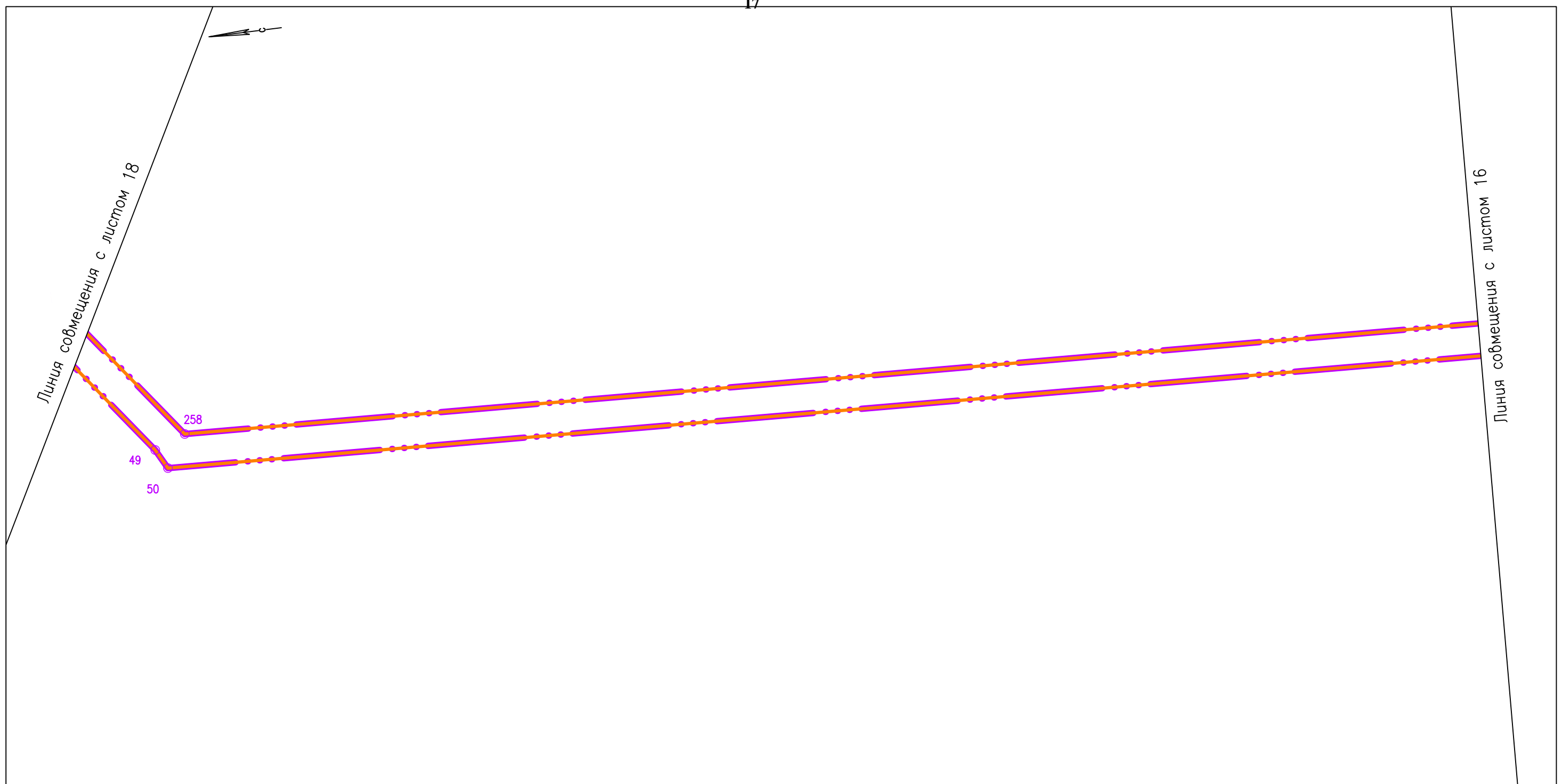
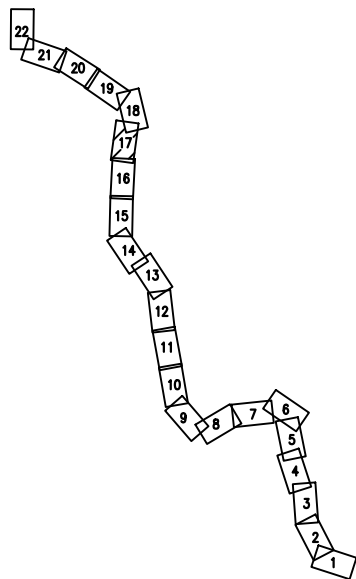





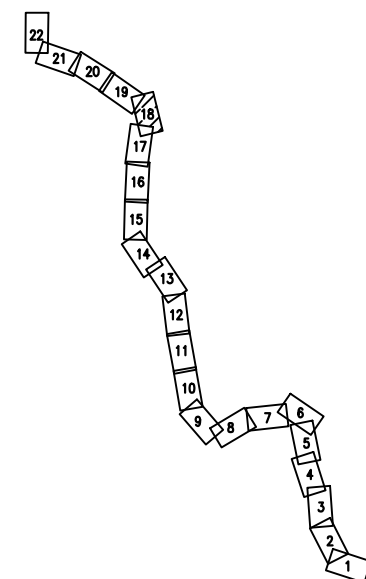
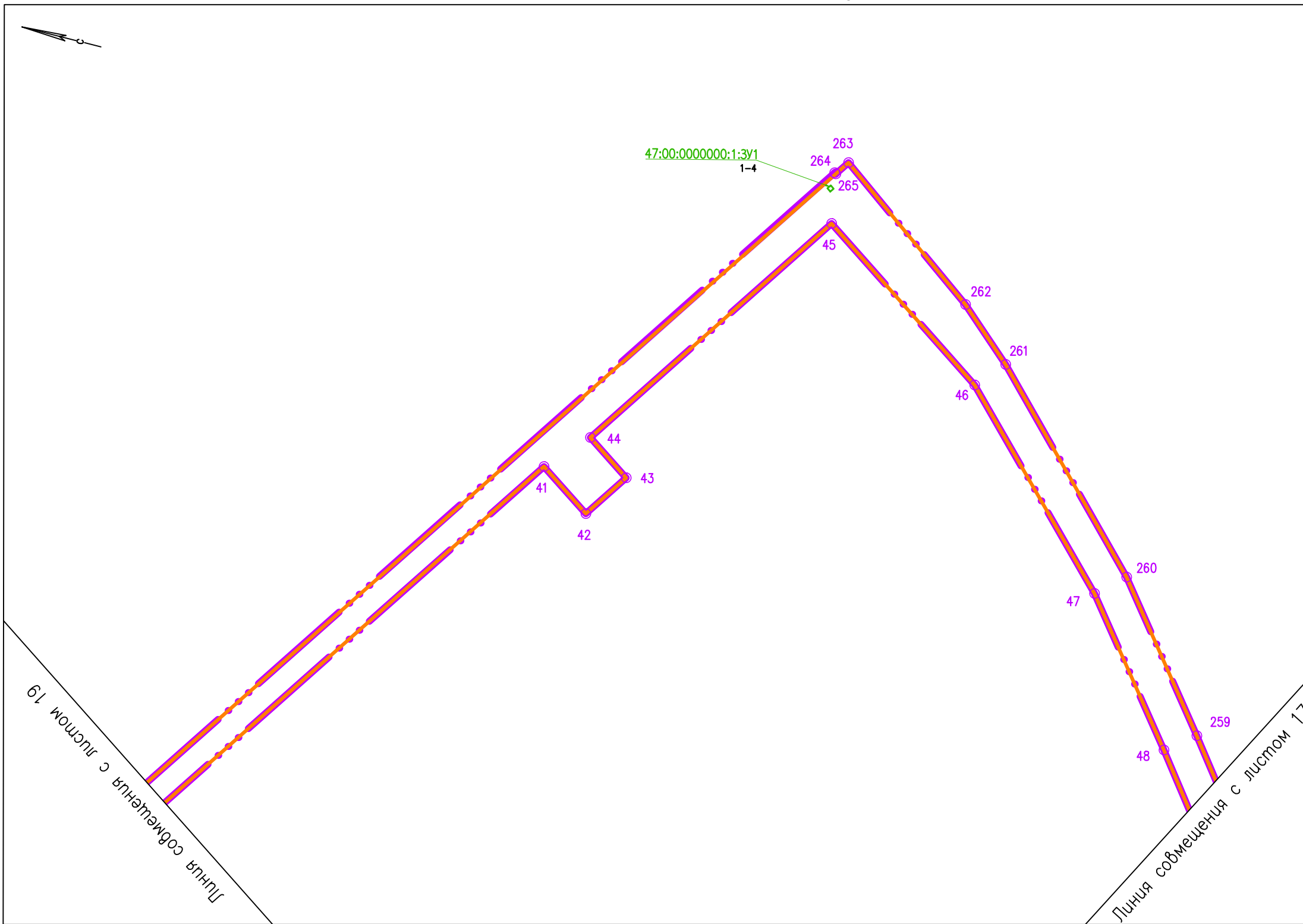


Схема расположения листов






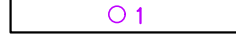


Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы образуемых земельных участков
- 47:07:0101002:ЗУ1 Условные номера образуемых земельных участков
-  Характерные точки образуемых земельных участков, их номера
-  Характерные точки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы образуемых земельных участков
-  Условные номера образуемых земельных участков
-  Характерные точки образуемых земельных участков, их номера
-  Характерные точки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

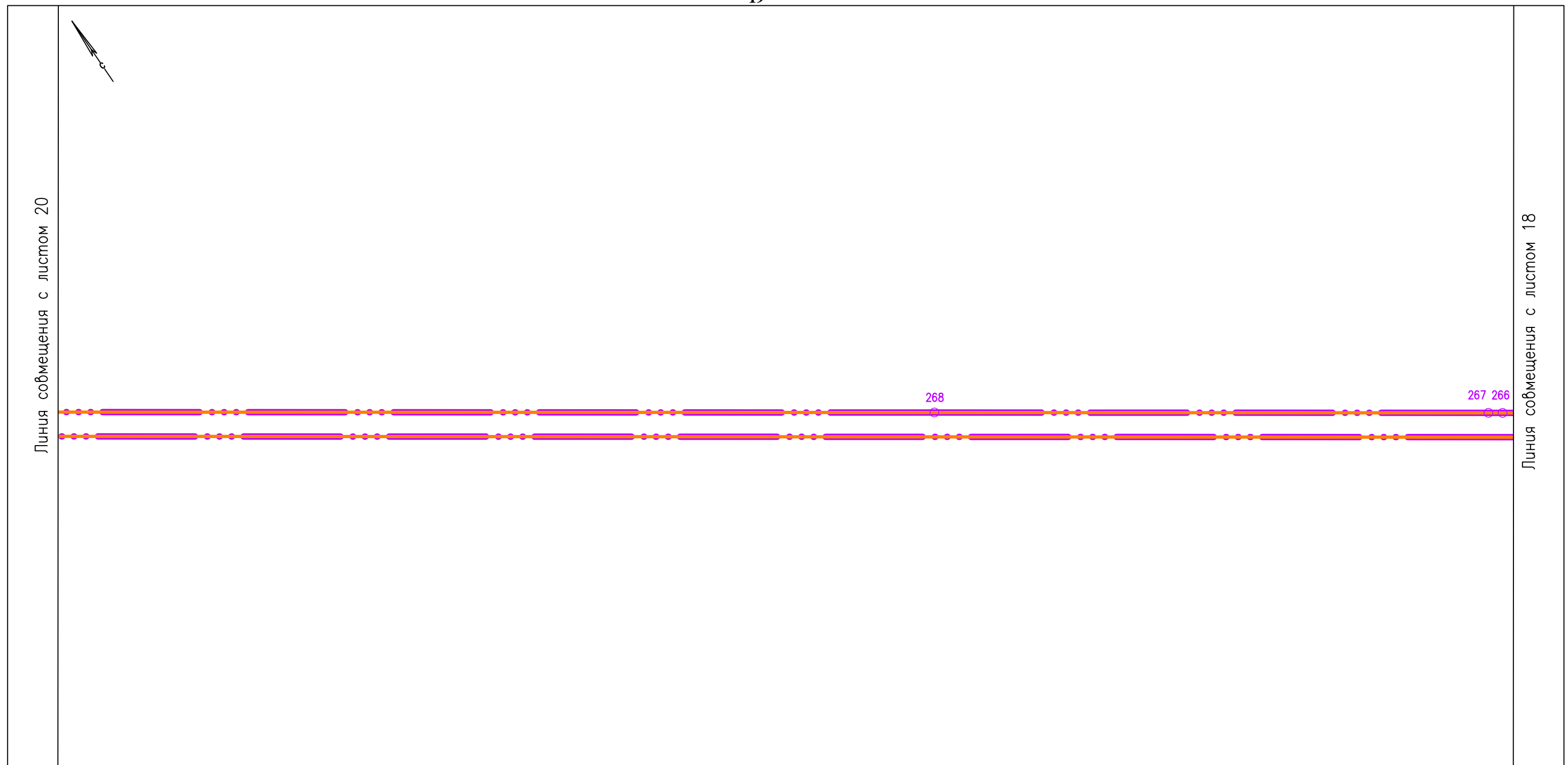
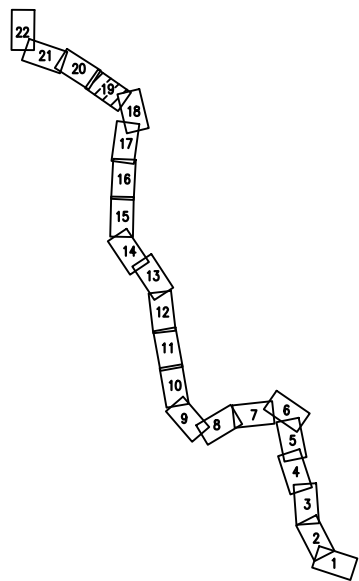







Схема расположения листов



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы образуемых земельных участков
- 47:07:0101002:ЗУ1 Условные номера образуемых земельных участков
-  Характерные точки образуемых земельных участков, их номера
-  Характерные точки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

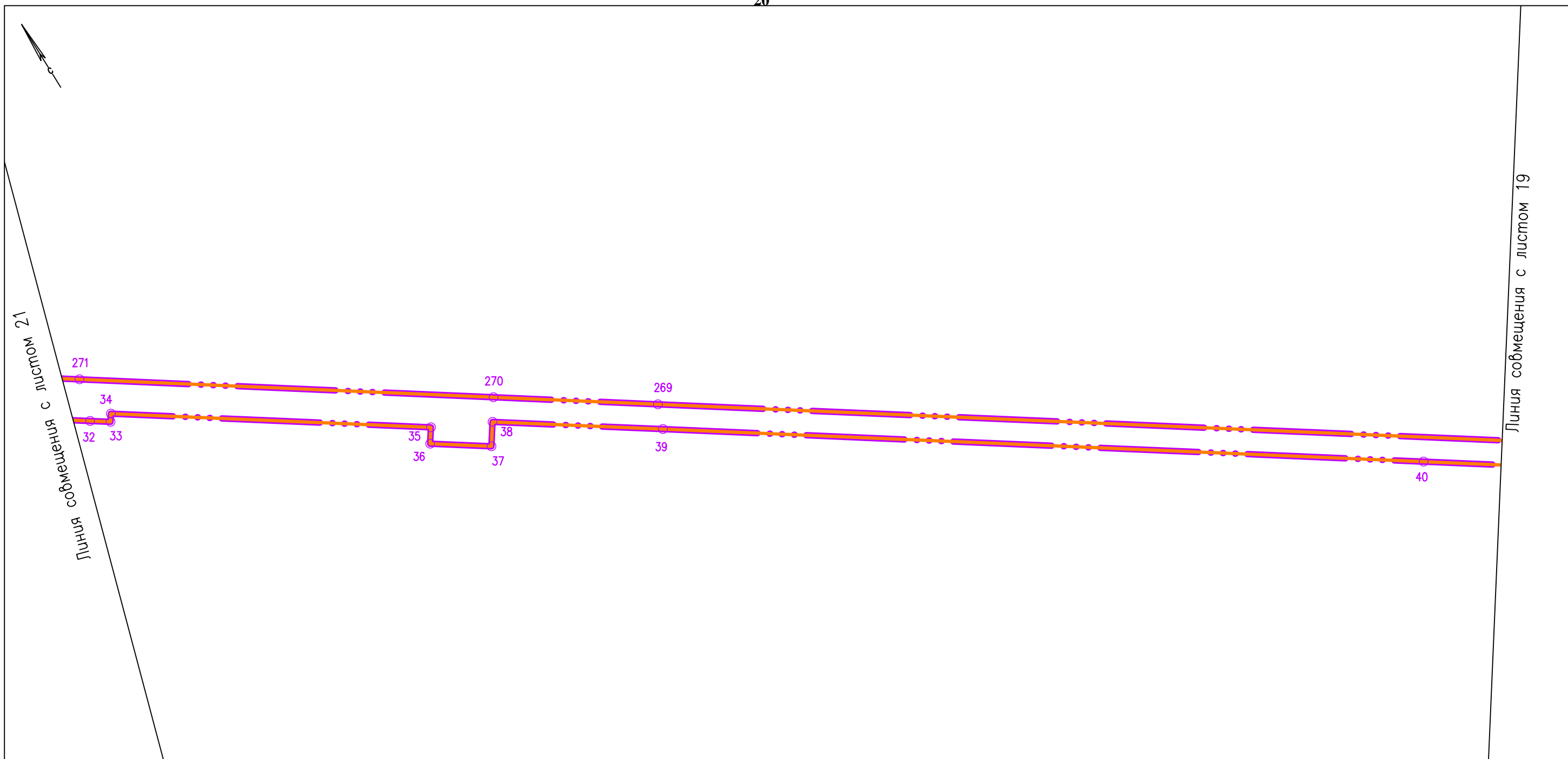
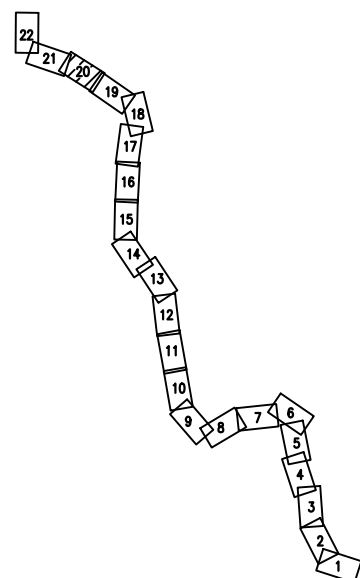
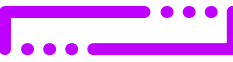






Схема расположения листов



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы образуемых земельных участков
- 47:07:0101002:3У Условные номера образуемых земельных участков
-  Характерные точки образуемых земельных участков, их номера
-  Характерные точки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

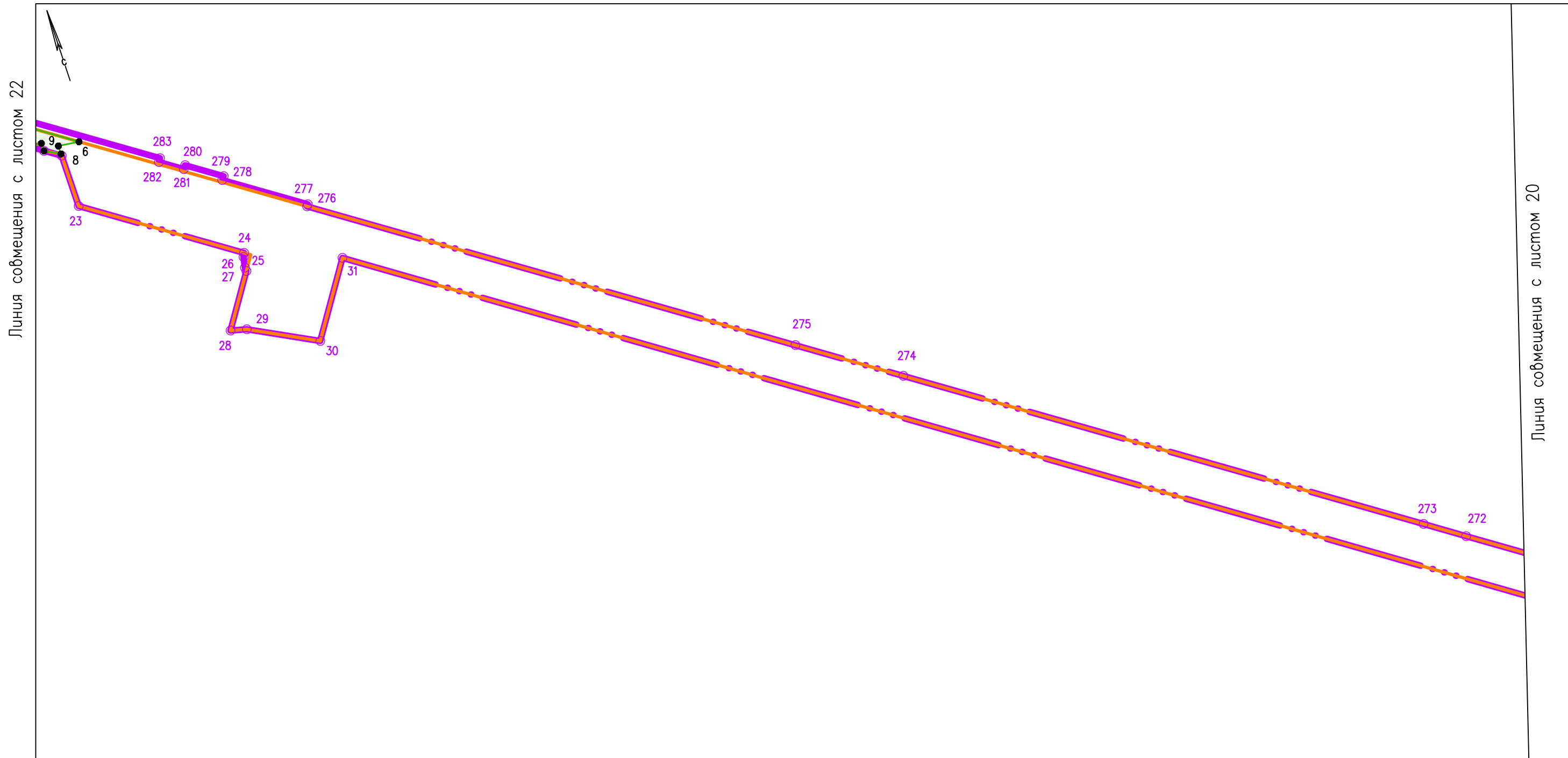
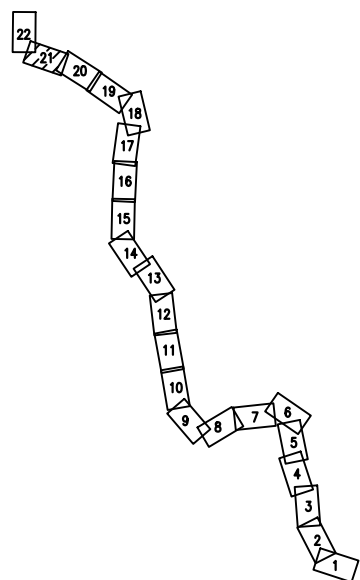


Схема расположения листов



Условные обозначения





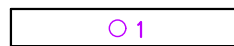
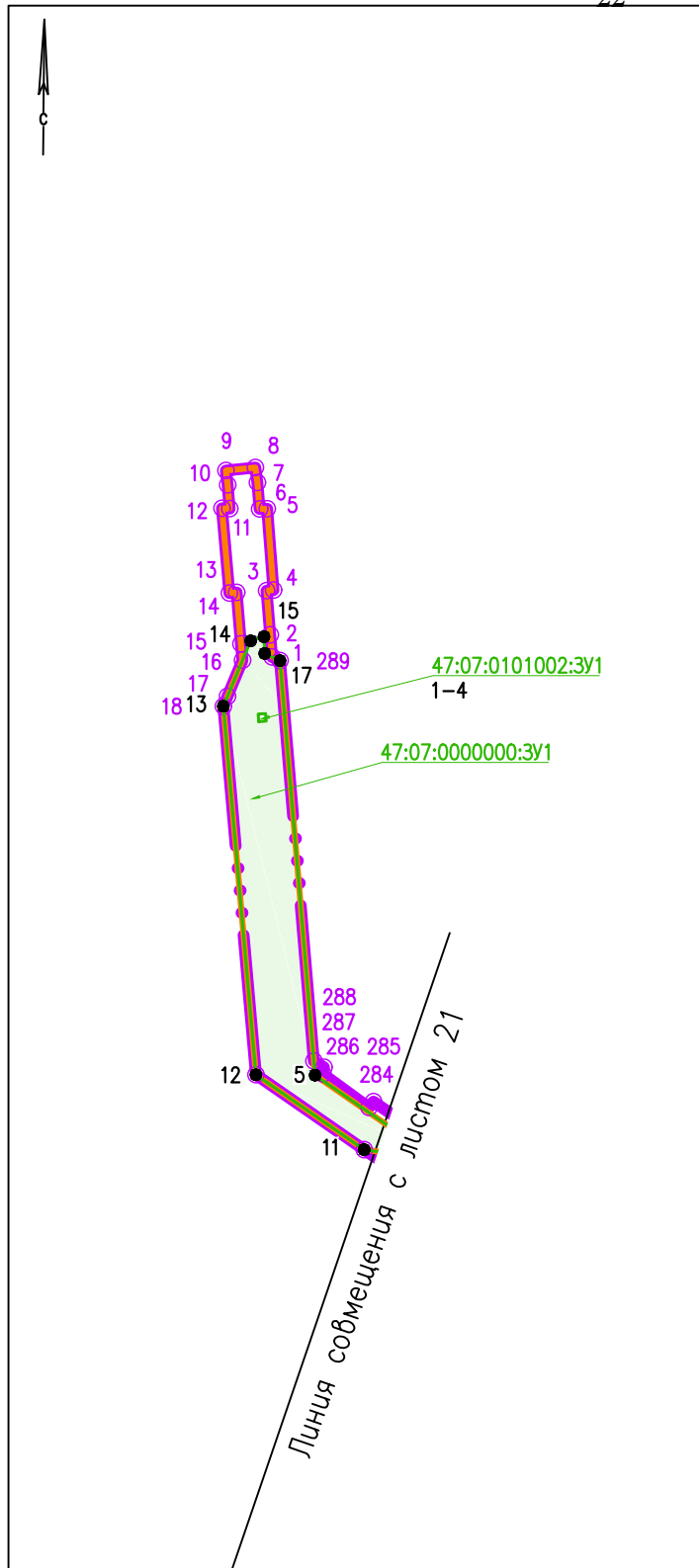
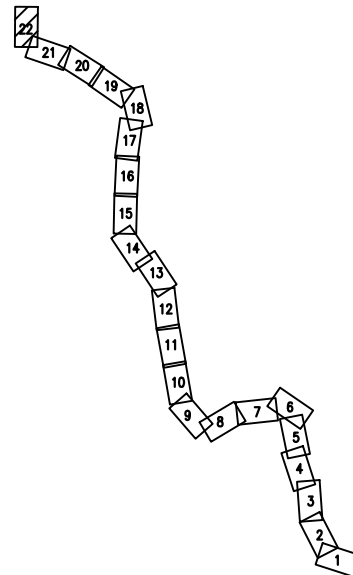




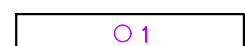
-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы образуемых земельных участков
- 47:07:0101002:ЗУ Условные номера образуемых земельных участков
-  Характерные точки образуемых земельных участков, их номера
-  Характерные точки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

Схема расположения листов



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы образуемых земельных участков
- 47:07:0101002:ЗУ1 Условные номера образуемых земельных участков
-  Характерные точки образуемых земельных участков, их номера
-  Характерные точки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания