



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 25 мая 2022 года № 67

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
части территории Синявинского городского поселения
Кировского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии со статьями 32 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.13 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 9 сентября 2019 года № 421, приказываю:

внести в Правила землепользования и застройки части территории Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области, утвержденные решением совета депутатов Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области от 26 декабря 2014 года № 24 (с изменениями), изменения согласно приложению к настоящему приказу.

Первый заместитель председателя
комитета – главный архитектор
Ленинградской области

С.И. Лутченко

Приложение
к приказу Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области
от 25 мая 2022 года № 67

Изменения в Правила землепользования и застройки
части территории Синявинского городского поселения
Кировского муниципального района Ленинградской области

ОГЛАВЛЕНИЕ

РАЗДЕЛ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ И ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ	5
ГЛАВА 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	5
Статья 1. Общие положения.....	5
Статья 2. Использование земельных участков или объектов капитального строительства, не соответствующих требованиям градостроительных регламентов	6
ГЛАВА 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РЕГУЛИРОВАНИИ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ	6
Статья 3. Полномочия органов местного самоуправления и органов государственной власти Ленинградской области в сфере землепользования и застройки территории муниципального образования	6
Статья 4. Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки.....	7
ГЛАВА 3. ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИИ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ФИЗИЧЕСКИМИ И ЮРИДИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ	9
Статья 5. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	9
Статья 6. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	10
Статья 7. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства	12
ГЛАВА 4. ПОЛОЖЕНИЕ О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ	15
Статья 8. Общие положения о подготовке документации по планировке территории	15
ГЛАВА 5. ПОЛОЖЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ	19
Статья 9. Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки.....	19
ГЛАВА 6. ПОЛОЖЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ	24
Статья 10. Порядок внесения изменений в правила землепользования и застройки	24
ГЛАВА 7. ПОЛОЖЕНИЕ О РЕГУЛИРОВАНИИ ИНЫХ ВОПРОСОВ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ	25
Статья 11. Комплексное развитие территории.....	25
Статья 12. Принципы градостроительной подготовки территорий и образования земельных участков в части применения настоящих Правил	27
РАЗДЕЛ II. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ	28
ГЛАВА 8. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ	28
Статья 13. Состав и содержание карты градостроительного зонирования.....	28
Статья 14. Перечень территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования.....	28
ГЛАВА 9. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ (ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ)	29
Статья 15. Перечень зон с особыми условиями использования территорий.....	29
Статья 16. Осуществление землепользования и застройки в зонах с особыми условиями	

использования территорий	30
РАЗДЕЛ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ	30
ГЛАВА 10. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ И ТРЕБОВАНИЯ	30
Статья 17. Общие положения	30
Статья 18. Общие требования к предельным размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	31
ГЛАВА 11. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ПРЕДЕЛАХ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ	34
Статья 19. Жилые зоны	34
Ж1. Зона индивидуальной жилой застройки	35
Ж2. Зона жилой застройки смешанной этажности	38
Ж3. Зона жилой застройки средней этажности	44
Ж4. Зона застройки многоэтажными домами	49
Статья 20. Общественно-деловые зоны	53
О1. Зона административно-делового назначения	54
О2. Зона социального и культурно-бытового назначения	58
О2.1. Зона социального и культурно-бытового назначения за границами населенных пунктов	62
О3. Зона учебно-образовательного назначения	64
Статья 21. Рекреационные зоны	66
Р1. Зона отдыха и туризма за границами населенных пунктов	66
Р2. Зона городских природных территорий, озеленения	69
Р3. Зона размещения парков	70
Статья 22. Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	73
П1. Зона производственных объектов III класса санитарной классификации за границами населенных пунктов	73
П2. Зона производственных объектов IV класса санитарной классификации за границами населенных пунктов	75
П3. Зона производственных объектов V класса санитарной классификации	77
П3.1. Зона производственных объектов V класса санитарной классификации за границами населенных пунктов	81
П4. Зона коммунально-складского назначения	83
П4.1. Зона коммунально-складского назначения за границами населенных пунктов	88
И1. Зона электроснабжения	89
И1.1 Зона электроснабжения за границами населенных пунктов	91
И2. Зона водоснабжения и очистки стоков	92
И3. Зона объектов связи	94
И4. Зона объектов теплоснабжения и газоснабжения	95
И5. Зона размещения трубопроводного транспорта за границами населенных пунктов	97
Т. Зона внешнего транспорта за границами населенных пунктов	98
Т1. Зона индивидуального транспорта	101
Т2. Зона транспортной инфраструктуры	103
Статья 23. Зоны сельскохозяйственного использования	105
СХ1. Зона объектов сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов	

.....	105
СХ2. Зона ведения садоводства и огородничества за границами населенных пунктов	107
Статья 24. Зоны специального назначения	110
Сп1. Зона озеленения специального назначения	110
ГЛАВА 12. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ЗОНАХ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ	113
Статья 25. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в защитных зонах объектов культурного наследия	113
Статья 26. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в охранных зонах объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	115
Статья 27. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в придорожных полосах автомобильных дорог	118
Статья 28. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в охранный зоне трубопроводов (газопроводов).....	119
Статья 29. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории водоохраных зон и прибрежных защитных полос	120
Статья 30. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в санитарно-защитных зонах.....	121
Статья 31. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов).....	122
Приложение № 1	Ошибка! Закладка не определена.
Приложение № 2	Ошибка! Закладка не определена.

РАЗДЕЛ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ И ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

ГЛАВА 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Общие положения

1. Правила землепользования и застройки Сиявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, принятым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс РФ), Земельным кодексом Российской Федерации (далее – Земельный кодекс РФ), иными федеральными законами, техническими регламентами и иными правилами, нормативными правовыми документами Ленинградской области, Уставом Кировского муниципального района Ленинградской области, Уставом Сиявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области (далее – Устав), а также с учетом положений иных нормативных правовых актов, программ и планов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития Сиявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области (далее - Сиявинское городское поселение), охраны объектов культурного наследия, окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.

2. Настоящие Правила в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ вводят в Сиявинском городском поселении систему регулирования землепользования и застройки, которая основана на градостроительном зонировании – делении всей территории в границах муниципального образования на территориальные зоны с установлением для каждой из них единого градостроительного регламента по видам и предельным параметрам разрешенного использования земельных участков в границах этих территориальных зон, для:

1) защиты прав граждан и обеспечения равенства прав физических и юридических лиц в процессе реализации отношений, возникающих по поводу землепользования и застройки;

2) обеспечения открытости информации о правилах и условиях использования земельных участков, осуществления на них строительства и реконструкции объектов капитального строительства;

3) предоставления земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, физическим и юридическим лицам для осуществления строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

Статья 2. Использование земельных участков или объектов капитального строительства, не соответствующих требованиям градостроительных регламентов

1. Не допускается использование земельных участков или объектов капитального строительства, не соответствующих требованиям градостроительных регламентов, за исключением случаев, установленных частью 2 настоящей статьи.

2. В соответствии с частью 8 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ, земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

3. Реконструкция указанных в части 2 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

4. В отношении самовольно занятых земельных участков, самовольного строительства и самовольных построек применяются нормы гражданского и земельного законодательства.

ГЛАВА 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РЕГУЛИРОВАНИИ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

Статья 3. Полномочия органов местного самоуправления и органов государственной власти Ленинградской области в сфере землепользования и застройки территории муниципального образования

1. Полномочия в сфере землепользования и застройки территории Синявинского городского поселения осуществляются органами местного самоуправления Синявинского городского поселения в соответствии с действующим законодательством.

2. Полномочия органов местного самоуправления Ленинградской области в области градостроительной деятельности осуществляют уполномоченные Правительством Ленинградской области органы исполнительной власти Ленинградской области в соответствии с законом Ленинградской области от 07.07.2014 № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области».

Статья 4. Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки

1. Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Сиявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области (далее – Комиссия) создается в целях подготовки проектов правил землепользования и застройки Сиявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области (далее – Правила).

2. Комиссия осуществляет свою деятельность в отношении территории Сиявинского городского поселения.

3. Основными задачами деятельности Комиссии являются:

- формирование и реализация единой политики в сфере землепользования и застройки территории Сиявинского городского поселения;

- обеспечение законных интересов и прав физических и юридических лиц, в том числе правообладателей объектов недвижимости, на участие в решении вопросов местного значения в области градостроительной деятельности.

4. Основными функциями Комиссии являются:

- рассмотрение заявлений заинтересованных физических или юридических лиц о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- рассмотрение заявлений заинтересованных физических или юридических лиц о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

- организация и проведение публичных слушаний в случаях рассмотрения вопросов о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или рассмотрения проекта правил землепользования и застройки (проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки);

- подготовка рекомендаций главе администрации Сиявинского городского поселения по результатам публичных слушаний;

- подготовка рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, рекомендации по досудебному урегулированию споров в связи с обращениями физических и юридических лиц по поводу решений уполномоченного органа местного самоуправления, касающихся вопросов землепользования и застройки;

- рассмотрение поступивших предложений о внесении изменений в правила землепользования и застройки;

- подготовка заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения.

5. Руководство деятельностью Комиссии осуществляется председателем Комиссии или в случае его отсутствия - заместителем председателя Комиссии.

6. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний. По решению председателя Комиссии или в случае его отсутствия – заместителя председателя Комиссии могут проводиться выездные заседания Комиссии.

7. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с планом работы, принятым на заседании Комиссии. Внеплановое заседание Комиссии созывается председателем Комиссии или в случае его отсутствия – заместителем председателя Комиссии для рассмотрения обращений заинтересованных лиц в сроки, установленные федеральным законодательством.

8. Повестка дня заседания Комиссии формируется секретарем Комиссии на основании обращений заинтересованных лиц. Повестка дня заседания Комиссии должна содержать перечень рассматриваемых вопросов, сведения о времени и месте проведения заседания Комиссии. Повестка дня заседания Комиссии утверждается председателем Комиссии или в случае его отсутствия – заместителем председателя Комиссии и направляется членам Комиссии не позднее, чем за три рабочих дня до дня заседания Комиссии. Дополнительные вопросы включаются в повестку дня заседания Комиссии по предложению членов Комиссии путем проведения голосования на заседании Комиссии.

9. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют не менее двух третей от установленного числа ее членов. Член Комиссии вправе направить для участия в заседании Комиссии своего представителя на основании письменной доверенности или изложить свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме.

10. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих членов Комиссии. При равенстве количества голосов, поданных «за» и «против», голос председательствующего на заседании Комиссии является определяющим.

11. Итоги каждого заседания Комиссии оформляются протоколом, в котором фиксируются вопросы, вынесенные на рассмотрение Комиссии, а также принятые по ним решения. Протокол подписывается председателем Комиссии или в случае его отсутствия - заместителем председателя Комиссии и секретарем Комиссии.

12. Члены Комиссии, не согласные с протоколом в целом или с его отдельными положениями, вправе приложить к протоколу особое мнение, о чем в протоколе делается соответствующая запись.

13. Обеспечение членов Комиссии документами и материалами, направление повестки дня заседания Комиссии, оформление протокола осуществляет секретарь Комиссии.

14. В целях проведения публичных слушаний Комиссия:

- рассматривает информацию о предмете и сроках проведения публичных слушаний;
- обсуждает необходимость получения дополнительной информации, требуемой для проведения публичных слушаний;
- назначает члена (членов) Комиссии, ответственного (ответственных) за проведение публичных слушаний;

15. В срок не позднее трех рабочих дней со дня завершения публичных слушаний Комиссия:

- обеспечивает подготовку рекомендаций:
 - о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования

или об отказе в предоставлении разрешения с указанием причин принятого решения;

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения;

- направляет главе Администрации проект Правил, протоколы публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

ГЛАВА 3. ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИИ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ФИЗИЧЕСКИМИ И ЮРИДИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ

Статья 5. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Применительно к каждой территориальной зоне градостроительным регламентом установлены следующие виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- основные виды разрешенного использования;
- условно разрешенные виды использования.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с видами разрешенного использования, установленными градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Виды разрешенного использования земельных участков определяются в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Росреестра от 10.11.2020 № п/0412.

4. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласований.

5. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

6. В случае если правообладатель земельного участка и (или) объекта капитального строительства запрашивает изменение вида разрешенного использования разрешение на условно разрешенный вид использования, применяется порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, установленный статьей 39 Градостроительного кодекса РФ и статьей 6 настоящих Правил.

7. Внесение соответствующих изменений в единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) обеспечивает правообладатель земельного участка или объекта капитального строительства.

8. Со дня принятия решения о комплексном развитии территории и до дня утверждения документации по планировке территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии, изменение вида разрешенного использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства, расположенных в границах такой территории, не допускается.

Статья 6. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства требуется в случаях, когда правообладатели земельного участка или объекта капитального строительства планируют использовать принадлежащие им земельные участки или объекты капитального строительства в соответствии с видом (видами) использования, которые определены настоящими Правилами как условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства применительно к соответствующей территориальной зоне, обозначенной на Карте градостроительного зонирования.

2. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – разрешение на условно разрешенный вид использования) в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ № «Об электронной подписи».

Заявление заинтересованного лица должно содержать:

1) фамилию, имя, отчество заявителя, место проживания заявителя – физического лица, наименование, ИНН, ОГРН, место нахождения заявителя – юридического лица, наименование объекта капитального строительства;

2) адрес и кадастровый номер земельного участка или объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования.

Заявление должно быть подписано заявителем – физическим лицом или руководителем заявителя – юридического лица (лицом, имеющим право в соответствии с учредительными документами юридического лица представлять интересы юридического лица без доверенности) либо представителем заявителя – физического или юридического лица, действующим на основании надлежащим образом оформленной доверенности.

3. К заявлению прилагаются документы и материалы, предусмотренные нормативным правовым актом органа исполнительной власти Ленинградской области, уполномоченного Правительством Ленинградской области на

осуществление полномочий органов местного самоуправления Ленинградской области в области градостроительной деятельности.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, за исключением случая, предусмотренного частью 11 статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, подлежит обсуждению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ.

5. Комиссия направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

6. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства не может быть более одного месяца.

7. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения (за исключением решений, принимаемых на виды разрешенного использования земельных участков «для индивидуального жилищного строительства», «ведение садоводства» и в отношении объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов), которые направляются установленным порядком в орган исполнительной власти Ленинградской области, уполномоченный на принятие решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

8. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, принимаемого на виды разрешенного использования земельных участков «для индивидуального жилищного строительства», «ведение садоводства» и в отношении объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации главе администрации Синявинского городского поселения.

9. На основании рекомендаций глава администрации Синявинского городского поселения в течение трех дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения, принимаемого на виды разрешенного использования земельных участков «для индивидуального жилищного строительства», «ведение садоводства» и в отношении объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов. Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет».

10. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе (за исключением решений, принимаемых на виды разрешенного использования земельных участков «для индивидуального жилищного строительства», «ведение садоводства» и в отношении объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов) в предоставлении такого разрешения осуществляется в порядке, предусмотренном нормативным правовым актом органа исполнительной власти Ленинградской области в соответствии с областным законом Ленинградской области от 07.07.2014 № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области».

11. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Статья 7. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, имеющих размеры меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики, которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства разрешается для отдельного земельного участка при соблюдении требований технических регламентов. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части предельного количества этажей, предельной высоты зданий, строений, сооружений и требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства в границах территорий исторических поселений федерального или регионального значения не допускается.

3. Заинтересованное в получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства лицо направляет заявление о предоставлении разрешения на

отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – разрешение на отклонение) в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Заявление заинтересованного лица должно содержать:

1) фамилию, имя, отчество заявителя, место проживания заявителя – физического лица, наименование, ИНН, ОГРН, место нахождения заявителя – юридического лица, наименование объекта капитального строительства;

2) адрес и кадастровый номер земельного участка, применительно к которому запрашивается разрешение на отклонение;

3) описание неблагоприятных для застройки параметров, конфигурации, инженерно-геологических или иных характеристик земельного участка, для которого запрашивается отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, с обоснованием необходимости данного отклонения, вида, назначения, параметров объекта (объектов) капитального строительства, строительство или реконструкция которого (которых) планируется на данном земельном участке.

Заявление должно быть подписано заявителем – физическим лицом или руководителем заявителя – юридического лица (лицом, имеющим право в соответствии с учредительными документами юридического лица представлять интересы юридического лица без доверенности) либо представителем заявителя – физического или юридического лица, действующим на основании надлежащим образом оформленной доверенности.

4. К заявлению прилагаются документы и материалы, предусмотренные нормативным правовым актом органа исполнительной власти Ленинградской области, уполномоченного Правительством Ленинградской области на осуществление полномочий органов местного самоуправления Ленинградской области в области градостроительной деятельности, устанавливающим порядок принятия решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

5. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежит обсуждению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, с учетом положений статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, за исключением случая, предусмотренного частью 1.1 статьи 40 Градостроительного кодекса РФ.

Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

6. Комиссия направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства правообладателям земельных участков, размер которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, применительно к которым запрашивается данное разрешение, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

7. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не может быть более одного месяца.

8. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения (за исключением решений, принимаемых применительно к земельным участкам, для которых установлены виды разрешенного использования земельных участков «для индивидуального жилищного строительства», «ведение садоводства», или земельным участкам, в отношении которых приняты решения об установлении соответствия между разрешенным использованием земельного участка и одним из вышеуказанных видов разрешенного использования земельных участков либо решения об изменении вида разрешенного использования земельного участка на один из вышеуказанных видов разрешенного использования земельных участков) с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации установленным порядком в орган исполнительной власти Ленинградской области, уполномоченный на принятие решения о предоставлении разрешения на отклонение или об отказе в предоставлении такого разрешения.

9. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения, принимаемого применительно к земельным участкам, для которых установлены виды разрешенного использования земельных участков «для индивидуального жилищного строительства», «ведение

садоводства», или земельным участкам, в отношении которых приняты решения об установлении соответствия между разрешенным использованием земельного участка и одним из вышеуказанных видов разрешенного использования земельных участков либо решения об изменении вида разрешенного использования земельного участка на один из вышеуказанных видов разрешенного использования земельных участков, и направляет указанные рекомендации главе администрации Синявинского городского поселения.

10. На основании рекомендаций глава администрации Синявинского городского поселения в течение трех дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения, принимаемого на виды разрешенного использования земельных участков «для индивидуального жилищного строительства», «ведение садоводства» и в отношении объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов. Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет».

11. Принятие решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения (за исключением решений, принимаемых применительно к земельным участкам, для которых установлены виды разрешенного использования земельных участков «для индивидуального жилищного строительства», «ведение садоводства», или земельным участкам, в отношении которых приняты решения об установлении соответствия между разрешенным использованием земельного участка и одним из вышеуказанных видов разрешенного использования земельных участков либо решения об изменении вида разрешенного использования земельного участка на один из вышеуказанных видов разрешенного использования земельных участков) осуществляется в порядке, предусмотренном нормативным правовым органом исполнительной власти Ленинградской области, в соответствии с законом Ленинградской области от 07.07.2014 № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области».

12. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

ГЛАВА 4. ПОЛОЖЕНИЕ О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Статья 8. Общие положения о подготовке документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения

элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в отношении выделяемых проектом планировки территории одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, определенных правилами землепользования и застройки территориальных зон и (или) установленных схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения функциональных зон, территории, в отношении которой предусматривается осуществление комплексного развития территории.

3. Подготовка документации по планировке территории в целях размещения объекта капитального строительства является обязательной в следующих случаях:

1) необходимо изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в связи с размещением объекта капитального строительства федерального, регионального или местного значения;

2) необходимо установление, изменение или отмена красных линий;

3) необходимо образование земельных участков в случае, если в соответствии с земельным законодательством образование земельных участков осуществляется только в соответствии с проектом межевания территории;

4) размещение объекта капитального строительства планируется на территориях двух и более муниципальных образований, имеющих общую границу (за исключением случая, если размещение такого объекта капитального строительства планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого объекта капитального строительства не требуются предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов);

5) планируются строительство, реконструкция линейного объекта (за исключением случая, если размещение линейного объекта планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого линейного объекта не требуются предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов). Правительством Российской Федерации могут быть установлены иные случаи, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории;

6) планируется размещение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом, и необходимых для обеспечения его функционирования объектов капитального строительства в границах особо охраняемой природной территории или в границах земель лесного фонда;

7) планируется осуществление комплексного развития территории;

8) планируется строительство объектов индивидуального жилищного строительства с привлечением денежных средств участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов

недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Подготовка документации по планировке территории осуществляется на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов), лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, если иное не предусмотрено частью 10.2 ст. 45 ГрК РФ.

4. Не допускается осуществлять подготовку документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов местного значения поселения в областях, указанных в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса РФ, если размещение таких объектов не предусмотрено генеральным планом поселения, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ.

5. Подготовка графической части документации по планировке территории осуществляется:

1) в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости;

2) с использованием цифровых топографических карт, цифровых топографических планов, требования к которым устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

6. Видами документации по планировке территории являются:

1) проект планировки территории;

2) проект межевания территории.

7. Состав и содержание проекта планировки территории определяются статьей 42 Градостроительного кодекса РФ.

8. Проект планировки территории является основой для подготовки проекта межевания территории, за исключением случаев, предусмотренных частью 10 настоящей статьи. Подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории или в виде отдельного документа.

9. Применительно к территории, в границах которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, а также не планируется размещение линейных объектов, допускается подготовка проекта межевания территории без подготовки проекта планировки

территории в целях, предусмотренных частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса РФ.

10. Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, территории, в отношении которой предусматривается осуществление комплексного и устойчивого развития территории.

Состав и содержание проекта межевания территории определяются статьей 43 Градостроительного кодекса РФ.

11. Общие требования к документации по планировке территории предусмотрены статьей 41.1 Градостроительного кодекса РФ.

12. В соответствии с законом Ленинградской области от 07.07.2014 № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области» подготовка документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется для размещения объектов, указанных в частях 5 - 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, на основании решений органов местного самоуправления Ленинградской области, осуществляется в порядке, устанавливаемом Правительством Ленинградской области.

13. Подготовка документации по планировке территории органами местного самоуправления поселения включает в себя:

1) принятие решения о подготовке документации по планировке территории;

2) проверка представленного заявителем документации по планировке территории и направление ее главе Синявинского городского поселения для назначения общественных обсуждений или публичных слушаний, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ;

3) согласование документации по планировке территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ;

4) принятие решения об утверждении документации по планировке территории.

14. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории, проекту межевания территории определяется Уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

15. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории, расположенной в границах Синявинского городского поселения, проводятся с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального

строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

16. Порядок подготовки и утверждения документации по планировке территории, порядок внесения в нее изменений и её отмены осуществляется в соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса РФ и законом Ленинградской области от 07.07.2014 № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области».

ГЛАВА 5. ПОЛОЖЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Статья 9. Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

1. Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки осуществляется в соответствии со статьями 5.1 и 31 Градостроительного кодекса РФ, законодательством Российской Федерации и Ленинградской области, Уставом Синявинского городского поселения и(или) нормативным правовым актом представительного и исполнительного органа Кировского муниципального района Ленинградской области.

2. Целями проведения общественных обсуждений или публичных слушаний являются:

- выявление общественного мнения по теме и вопросам, выносимым на публичные слушания;
- подготовка предложений по обсуждаемой проблеме;
- оказание влияния общественности на принятие решений уполномоченным органом местного самоуправления Синявинского городского поселения по вопросам, выносимым на общественные обсуждения или публичные слушания.

3. На общественные обсуждения или публичные слушания выносятся:

- 1) проект правил землепользования и застройки;
- 2) проект, предусматривающий внесение изменений в правила землепользования и застройки;
- 3) проект планировки территории, проект межевания территории;
- 4) проект, предусматривающий внесение изменений в проект планировки территории, проект межевания территории;
- 5) проекты решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;
- 6) проекты решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

4. В оповещении о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний указываются:

- информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов

к такому проекту;

- информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

- информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

- информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Оповещение о начале общественных обсуждений также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, или информационных системах, в которых будут размещены такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения.

Оповещение о начале публичных слушаний также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информацию о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

5. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний:

- не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте или в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, а также в случае, если это предусмотрено муниципальными правовыми актами, в иных средствах массовой информации;

- распространяется на информационных стендах, оборудованных около здания, уполномоченного на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний органа местного самоуправления, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и(или) в границах территориальных зон и(или) земельных участков, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений или публичных слушаний к указанной информации.

6. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется Уставом муниципального образования и(или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования на основании положений Градостроительного кодекса РФ.

Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки составляет не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования такого проекта.

В случае подготовки изменений в Правила в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в Правила проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

7. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний в течение всего периода размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему проводит экспозицию или экспозиции такого проекта. В ходе работы экспозиции должны быть организованы консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями уполномоченного на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний органа местного самоуправления или созданного им коллегиального совещательного органа и(или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники общественных обсуждений или публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- посредством официального сайта или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений);
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);
- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Предложения и замечания подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случая выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

8. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и(или) расположенных на них объектов капитального строительства и(или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких

земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представления документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения сведений может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, всех участников общественных обсуждений или публичных слушаний (в том числе путем предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к официальному сайту, информационным системам в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и(или) помещениях органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, подведомственных им организаций).

9. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений или публичных слушаний, в котором указываются:

- дата оформления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;
- информация об организаторе общественных обсуждений или публичных слушаний;
- информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, дата и источник его опубликования;
- информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания;
- все предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания

иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

10. К протоколу общественных обсуждений или публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

11. На основании протокола общественных обсуждений или публичных слушаний организатор общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

В заключении о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний должны быть указаны:

- дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

- наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, которые приняли участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

- реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

- содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

- аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний.

12. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте Синявинского городского поселения и(или) в информационных системах.

ГЛАВА 6. ПОЛОЖЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Статья 10. Порядок внесения изменений в правила землепользования и застройки

1. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 Градостроительного кодекса РФ, с учетом особенностей, установленных статьей 33 Градостроительного кодекса РФ и законом Ленинградской области от 07.07.2014 № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области».

2. Основаниями для внесения изменений в Правила являются:

1) несоответствие Правил генеральному плану Синявинского городского поселения, схеме территориального планирования Кировского муниципального района Ленинградской области, возникшее в результате внесения изменений в Генеральный план Синявинского городского поселения или схему территориального планирования Кировского муниципального района Ленинградской области;

2) поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов;

3) несоответствие сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, отображенных на карте градостроительного зонирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных зон, территорий;

4) несоответствие установленных градостроительным регламентом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных полностью или частично в границах зон с особыми условиями использования территорий, территорий достопримечательных мест федерального, регионального и местного значения, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости ограничениям использования объектов недвижимости в пределах таких зон, территорий;

5) установление, изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории, установление, изменение границ территории объекта культурного наследия;

6) поступление от уполномоченного федерального органа исполнительной власти, уполномоченного органа исполнительной власти Ленинградской области и уполномоченного органа местного самоуправления Кировского муниципального района Ленинградской области требований о внесении изменений в Правила с целью обеспечения возможности размещения на территории Синявинского городского поселения предусмотренных документами территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения и объектов местного значения муниципального района (за исключением линейных объектов);

7) принятие решения о комплексном развитии территории.

8) обнаружение мест захоронений погибших при защите Отечества,

расположенных в границах муниципальных образований.

3. Комиссия в течение двадцати пяти дней со дня поступления предложения о внесении изменений в Правила проверяет их соответствие законодательству Российской Федерации и осуществляет подготовку рекомендаций, которые направляются установленным порядком в орган исполнительной власти Ленинградской области, уполномоченный на принятие решения о подготовке внесения изменений в Правила

4. В целях внесения изменений в Правила в случаях, предусмотренных пунктами 4-7 части 2 настоящей статьи, а также в случае однократного изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и (или) в случае однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов проведение общественных обсуждений или публичных слушаний, опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила и подготовка предусмотренных частью 3 настоящей статьи рекомендаций Комиссии не требуются.

5. Подготовка проекта внесения изменений в Правила осуществляется в соответствии с порядком предусмотренным Градостроительным кодексом РФ и законом Ленинградской области от 07.07.2014 № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области».

ГЛАВА 7. ПОЛОЖЕНИЕ О РЕГУЛИРОВАНИИ ИНЫХ ВОПРОСОВ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Статья 11. Комплексное развитие территории

1. Комплексное развитие территории осуществляется в соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также с гражданским законодательством, жилищным законодательством, земельным законодательством, законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, законодательством в области охраны окружающей среды.

2. Виды комплексного развития территории:

- 1) комплексное развитие территории жилой застройки;
- 2) комплексное развитие территории нежилой застройки;
- 3) комплексное развитие незастроенной территории;
- 4) комплексное развитие территории по инициативе правообладателей.

3. Требования к территории, в отношении которой может осуществляться комплексное развитие территории конкретного вида, установлены статьей 65 Градостроительного кодекса РФ.

4. Решение о комплексном развитии территории принимается главой

администрации Синявинского городского поселения, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 1 и 2 части 2 статьи 66 Градостроительного кодекса РФ.

5. Территории, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территории, в обязательном порядке устанавливаются на карте градостроительного зонирования. Границы таких территорий устанавливаются по границам одной или нескольких территориальных зон и могут отображаться на отдельной карте. В отношении таких территорий заключается один или несколько договоров о комплексном развитии территории.

6. Порядок реализации решения о комплексном развитии территории; порядок определения границ территории, подлежащей комплексному развитию; иные требования к комплексному развитию территории устанавливаются нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации с учетом требований Градостроительного кодекса РФ, жилищного законодательства, земельного законодательства.

7. Этапы принятия и реализации решения о комплексном развитии территории, требования к процедурам по отдельным этапам определены статьями 66 – 69 Градостроительного кодекса РФ.

8. Реализация комплексного развития территории по инициативе правообладателей осуществляется в соответствии со статьей 70 Градостроительного кодекса РФ.

9. Земельные участки, находящиеся в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории жилой застройки или решение о комплексном развитии территории нежилой застройки, и (или) расположенные на них объекты недвижимого имущества могут быть изъяты для государственных или муниципальных нужд в целях комплексного развития территории в порядке, установленном земельным законодательством, если иное не предусмотрено Градостроительного кодекса РФ.

10. В целях комплексного развития территории жилой застройки не могут быть изъяты для государственных или муниципальных нужд в целях комплексного развития территории:

1) расположенные в границах такой территории земельные участки, предназначенные для размещения объектов федерального значения, а также земельные участки, на которых расположены эти объекты, за исключением случаев согласования включения указанных земельных участков в границы территории, подлежащей комплексному развитию, с федеральными органами исполнительной власти, иными организациями, которым в соответствии с федеральными законами и решениями Правительства Российской Федерации предоставлены полномочия по распоряжению указанными земельными участками. Порядок данного согласования устанавливается Правительством Российской Федерации;

2) земельные участки с расположенными на них многоквартирными домами, не предусмотренными пунктом 2 части 2 статьи 65 Градостроительного кодекса РФ, а также жилые помещения в таких многоквартирных домах;

3) земельные участки с расположенными на них жилыми домами блокированной застройки, объектами индивидуального жилищного строительства, садовыми домами, за исключением земельных участков с расположенными на них объектами, которые признаны аварийными или которые соответствуют критериям, установленным субъектом Российской Федерации и характеризующим их высокий

уровень износа, ненадлежащее техническое состояние или отсутствие систем инженерно-технического обеспечения;

4) иные объекты недвижимого имущества, определенные Правительством Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

Статья 12. Принципы градостроительной подготовки территорий и образования земельных участков в части применения настоящих Правил

1. Градостроительная подготовка земельных участков – действия по подготовке градостроительного плана земельного участка, осуществляемые в соответствии с градостроительным законодательством в целях обеспечения субъектов градостроительной деятельности информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка.

2. В случае, если земельный участок для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения образуется из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной или муниципальной собственности и которые не обременены правами третьих лиц, за исключением сервитута, публичного сервитута, выдача градостроительного плана земельного участка допускается до образования такого земельного участка в соответствии с земельным законодательством на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

3. В целях получения градостроительного плана земельного участка правообладатель земельного участка, иное лицо в случае, предусмотренном частью 2 настоящей статьи, обращаются с заявлением в администрацию Синявинского городского поселения. Заявление о выдаче градостроительного плана земельного участка может быть направлено в орган местного самоуправления в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», или подано заявителем через многофункциональный центр.

4. Администрация Синявинского городского поселения в течение четырнадцати рабочих дней после получения заявления, указанного в части 3 настоящей статьи, осуществляет подготовку, регистрацию градостроительного плана земельного участка и выдает его заявителю. Градостроительный план земельного участка выдается заявителю без взимания платы. Градостроительный план земельного участка выдается в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, если это указано в заявлении о выдаче градостроительного плана земельного участка.

РАЗДЕЛ II. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ

ГЛАВА 8. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

Статья 13. Состав и содержание карты градостроительного зонирования

Правила включают в себя карту градостроительного зонирования, на которой установлены границы территориальных зон. На карте градостроительного зонирования отображены границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования Синявинское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области, границы территорий объектов культурного наследия, границы зон с особыми условиями использования территорий.

Статья 14. Перечень территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования

Перечень территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования, приведен в таблице 1 настоящей статьи.

Таблица 1

	ЖИЛЫЕ ЗОНЫ
Ж1	Зона индивидуальной жилой застройки
Ж2	Зона жилой застройки смешанной этажности
Ж3	Зона жилой застройки средней этажности
Ж4	Зона застройки многоэтажными домами
	ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ
О1	Зона административно-делового назначения
О2	Зона социального и культурно-бытового назначения
О2.1	Зона социального и культурно-бытового назначения за границами населенных пунктов
О3	Зона учебно-образовательного назначения
	РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ
Р1	Зона отдыха и туризма за границами населенных пунктов
Р2	Зона городских природных территорий, озеленения
Р3	Зона размещения парков
	ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР
П1	Зона производственных объектов III класса санитарной классификации за границами населенных пунктов
П2	Зона производственных объектов IV класса санитарной классификации за границами населенных пунктов

ПЗ	Зона производственных объектов V класса санитарной классификации
ПЗ.1	Зона производственных объектов V класса санитарной классификации за границами населенных пунктов
П4	Зона коммунально-складского назначения
П4.1	Зона коммунально-складского назначения за границами населенных пунктов
И1	Зона электроснабжения
И1.1	Зона электроснабжения за границами населенных пунктов
И2	Зона водоснабжения и очистки стоков
И3	Зона объектов связи
И4	Зона объектов теплоснабжения и газоснабжения
И5	Зона размещения трубопроводного транспорта за границами населенных пунктов
Т	Зона внешнего транспорта за границами населенных пунктов
Т1	Зона индивидуального транспорта
Т2	Зона транспортной инфраструктуры
ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	
СХ1	Зона объектов сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов
СХ2	Зона ведения садоводства и огородничества за границами населенных пунктов
ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
Сп1	Зона озеленения специального назначения

ГЛАВА 9. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ (ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ)

Статья 15. Перечень зон с особыми условиями использования территорий

Перечень зон с особыми условиями использования территорий, отображенных на карте градостроительного зонирования, приведен в таблице 2 настоящей статьи.

Таблица 2

№ п/п	Наименование зоны с особыми условиями использования территорий
1	Защитная зона объекта культурного наследия
2	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства)
3	Придорожные полосы автомобильных дорог
4	Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов)

№ п/п	Наименование зоны с особыми условиями использования территорий
5	Водоохранная зона
6	Прибрежная защитная полоса
7	Санитарно-защитная зона
8	Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов)

Статья 16. Осуществление землепользования и застройки в зонах с особыми условиями использования территорий

1. В случае если земельный участок и (или) объект капитального строительства расположены в границах зон с особыми условиями использования территорий, правовой режим использования и застройки указанного земельного участка и (или) объекта капитального строительства определяется градостроительными регламентами, указанными в настоящих Правилах, и совокупностью ограничений, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Границы зон с особыми условиями использования территорий могут быть изменены в результате хозяйственной или иной деятельности на территории муниципального образования Синявинское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области по основаниям, предусмотренным санитарными правилами и нормами, либо по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

РАЗДЕЛ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

ГЛАВА 10. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ И ТРЕБОВАНИЯ

Статья 17. Общие положения

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

3. Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:

1) в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации,

консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;

2) в границах территорий общего пользования;

3) предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;

4) предоставленные для добычи полезных ископаемых.

4. Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами, сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения.

5. Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти Ленинградской области или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами. Использование земель или земельных участков из состава земель лесного фонда определяется лесохозяйственным регламентом в соответствии с лесным законодательством.

6. В градостроительных регламентах виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства определены с учетом:

- законодательства о градостроительной деятельности;
- технических регламентов;
- сводов правил;
- санитарных норм и правил.

Статья 18. Общие требования к предельным размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства включают в себя:

1) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;

2) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;

3) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;

4) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка;

2. Наряду с указанными в пунктах 2-4 части 1 настоящей статьи предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов

капитального строительства в градостроительном регламенте могут быть установлены иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

3. В соответствии с приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» на земельных участках с видами разрешенного использования, перечисленными в таблице 3 настоящей статьи, возведение объектов капитального строительства не предусмотрено.

Таблица 3

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3
Природно-познавательный туризм	Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий	5.2
Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	6.9.1
Стоянки транспорта общего пользования	Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту	7.2.3
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2
Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	13.1

4. Для земельных участков с видами разрешенного использования, перечисленными в таблице 3 настоящих Правил, устанавливаются следующие предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: 0 м;

2) предельное количество этажей зданий, строений, сооружений: 0 этажей;

3) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка: 0 %.

5. Для земельных участков с видами разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» (код 12.0.1), «Размещение автомобильных дорог» (код 7.2.1) не подлежат установлению:

1) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков (площадь земельных участков);

2) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;

3) предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений;

4) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

6. Наряду с указанными в пунктах 2-4 части 1 настоящей статьи предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в градостроительном регламенте могут быть установлены иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

7. Минимально допустимый уровень обеспеченности территорией для размещения многоквартирной жилой застройки принимается в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Ленинградской области (утверждены постановлением Правительства Ленинградской области от 22.03.2012 № 83) и Местными нормативами градостроительного проектирования (утверждены постановлением Правительства Ленинградской области от 04.12.2017 № 525), таблица 3.

Таблица 3

Зона размещения в системе расселения Ленинградской области	Минимально допустимый уровень обеспеченности территорией для размещения многоквартирной жилой застройки, кв. м территории на 1 кв. м жилого фонда (общей площади квартир)
	при численности населения городского населенного пункта до 20 тыс. человек на расчетный срок
Зона Б - умеренной урбанизации территории	2,5

8. Размещение объектов социальной инфраструктуры в жилых зонах допускается только на земельных участках, непосредственно примыкающих к красным линиям улиц, дорог, площадей, проездов, бульваров, являющихся территориями общего пользования, за исключением внутриквартальных проездов, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение.

9. Минимальная площадь озеленения участков принимается в соответствии с п. 2.6.11 Местных нормативов градостроительного проектирования (утверждены постановлением Правительства Ленинградской области от 04.12.2017 № 525), таблица 4.

Таблица 4

Территории участков жилой, общественной, производственной застройки	Территории озеленения, %
Участки дошкольных организаций	не менее 50
Участки общеобразовательных школ	не менее 50
Участки лечебных учреждений	не менее 60
Участки культурно-просветительных учреждений	не менее 20
Участки территории высших учебных заведений	не менее 30
Участки организаций начального профессионального образования	не менее 50
Участки организаций среднего профессионального образования	не менее 30
Участки производственной застройки	не менее 10

10. Расстояния между зданиями, крайними строениями и группами строений на участках следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности, с учетом требований главы 15 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

11. Требуемое расчетное количество машино-мест для постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей принимается в соответствии с Местными нормативами градостроительного проектирования (утверждены постановлением Правительства Ленинградской области от 04.12.2017 № 525).

12. Требуемое расчетное количество машино-мест для парковки легковых автомобилей на приобъектных стоянках у общественных зданий, учреждений, предприятий, вокзалов, на рекреационных территориях принимается в соответствии с Местными нормативами градостроительного проектирования (утверждены постановлением Правительства Ленинградской области от 04.12.2017 № 525).

ГЛАВА 11. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ПРЕДЕЛАХ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ

Статья 19. Жилые зоны

В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего

общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. В состав жилых зон могут включаться также территории, предназначенные для ведения садоводства.

Ж1. Зона индивидуальной жилой застройки

Таблица 19.1. Виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Основные виды разрешенного использования		
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов РФ (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также	9.3

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
	хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2
Условно разрешенные виды использования		
Передвижное жилье	Размещение сооружений, пригодных к использованию в качестве жилья (палаточные городки, кемпинги, жилые вагончики, жилые прицепы) с возможностью подключения названных сооружений к инженерным сетям, находящимся на земельном участке или на земельных участках, имеющих инженерные сооружения, предназначенных для общего пользования	2.4
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические	3.4.1

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
	лаборатории)	
Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации	3.4.2
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3

Таблица 19.2. Предельные (минимальные и(или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (с учетом положений пунктов 4 и 5 статьи 18 настоящих Правил):

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
<i>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:</i>		

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
минимальная площадь земельного участка, кв. м	для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	600
	для иных видов разрешенного использования	не подлежит установлению
максимальная площадь земельного участка, кв. м	для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	2000
	для иных видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</i>		
минимальный отступ от границ земельного участка до жилого дома, м	для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	3
минимальный отступ от границы земельного участка до гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек, м	для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	1
минимальный отступ от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений нежилого назначения м	для иных видов разрешенного использования	3
<i>предельное количество этажей зданий, строений, сооружений:</i>		
предельное количество этажей жилого дома, эт.	для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	3
предельное количество этажей гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек, эт.	для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	1
предельное количество этажей зданий, строений, сооружений, эт.	для иных видов разрешенного использования	2
<i>максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:</i>		
максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	30
максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	для иных видов разрешенного использования	40

Ж2. Зона жилой застройки смешанной этажности

Таблица 19.3. Виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Основные виды разрешенного использования		
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1
Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.2.4
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию,	3.5.1

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
	образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	
Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха	3.6.2
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов РФ (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного	12.0.1

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
	использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2
Условно разрешенные виды использования		
Передвижное жилье	Размещение сооружений, пригодных к использованию в качестве жилья (палаточные городки, кемпинги, жилые вагончики, жилые прицепы) с возможностью подключения названных сооружений к инженерным сетям, находящимся на земельном участке или на земельных участках, имеющих инженерные сооружения, предназначенных для общего пользования	2.4
Дома социального обслуживания	Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами	3.2.1
Оказание социальной помощи населению	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам	3.2.2
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации	3.4.2
Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1
Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2	3.7
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Развлечения	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1 - 4.8.3	4.8

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3

Таблица 19.4. Предельные (минимальные и(или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (с учетом положений пунктов 4 и 5 статьи 18 настоящих Правил):

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
<i>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:</i>		
минимальная площадь земельного участка, кв. м	для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	600
	дошкольное, начальное и среднее общее образование, код 3.5.1	4400
	для иных видов разрешенного использования	не подлежит установлению
максимальная площадь земельного участка, кв. м	для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	2000
	для иных видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений</i>		
минимальный отступ от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений жилого назначения, м	для индивидуального жилищного строительства, код 2.1; малоэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1	3
минимальный отступ от границы земельного участка до гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек, м	для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	1

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
минимальный отступ от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений нежилого назначения, м	для иных видов разрешенного использования	3
<i>предельное количество этажей зданий, строений, сооружений:</i>		
предельное количество этажей многоквартирного дома, эт.	малоэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1	4
предельное количество этажей жилого дома, эт.	для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	3
предельное количество этажей гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек, эт.	для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	1
предельное количество этажей зданий, строений, сооружений нежилого назначения, эт.	для иных видов разрешенного использования	3
<i>максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:</i>		
максимальный процент застройки в границах земельного участка жилого дома, %	для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	30
максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	для иных видов разрешенного использования	40

ЖЗ. Зона жилой застройки средней этажности

Таблица 19.5. Виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Основные виды разрешенного использования		
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного	2.5

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
	дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1
Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха	3.6.2
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов РФ (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств исторических поселений, недействующих военных и гражданских	9.3

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
	захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2
Условно разрешенные виды использования		
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание	2.1

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
	сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	
Передвижное жилье	Размещение сооружений, пригодных к использованию в качестве жилья (палаточные городки, кемпинги, жилые вагончики, жилые прицепы) с возможностью подключения названных сооружений к инженерным сетям, находящимся на земельном участке или на земельных участках, имеющих инженерные сооружения, предназначенных для общего пользования	2.4
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации	3.4.2
Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5
Общественное	Размещение объектов капитального строительства	4.6

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
питание	в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	4.7
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3

Таблица 19.6. Предельные (минимальные и(или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (с учетом положений пунктов 4 и 5 статьи 18 настоящих Правил):

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
<i>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:</i>		
минимальная площадь земельного участка, кв. м	для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	600
	дошкольное, начальное и среднее общее образование, код 3.5.1	4400
	для иных видов разрешенного использования	не подлежит установлению
максимальная площадь земельного участка, кв.м	для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	2000
	для иных видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</i>		
минимальный отступ от границ земельного участка до зданий, строений,	для индивидуального жилищного строительства,	3

сооружений жилого назначения, м	код 2.1	
	среднеэтажная жилая застройка, код 2.5	не подлежит установлению
минимальный отступ от границы земельного участка до гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек, м	для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	1
минимальный отступ от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений нежилого назначения, м	для иных видов разрешенного использования	3
<i>предельное количество этажей зданий, строений, сооружений:</i>		
предельное количество этажей многоквартирного дома, эт.	среднеэтажная жилая застройка, код 2.5	8
предельное количество этажей жилого дома, эт.	для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	3
предельное количество этажей гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек, эт.	для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	1
предельное количество этажей зданий, строений, сооружений нежилого назначения, эт.	для иных видов разрешенного использования	3
<i>максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:</i>		
максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	30
максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	для иных видов разрешенного использования	40

Ж4. Зона застройки многоэтажными домами

Таблица 19.7. Виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Основные виды разрешенного использования		
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного	2.6

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
	дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8-4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4.2
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Спорт	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7	5.1
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов РФ (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств исторических поселений, недействующих военных и гражданских	9.3

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
	захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2
Условно разрешенные виды использования		
Передвижное жильё	Размещение сооружений, пригодных к использованию в качестве жилья (палаточные городки, кемпинги, жилые вагончики, жилые прицепы) с возможностью подключения названных сооружений к инженерным сетям, находящимся на земельном участке или на земельных участках, имеющих инженерные сооружения, предназначенных для общего пользования	2.4
Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи.	3.2

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
	Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 - 3.2.4	
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации	3.4.2
Образование и просвещение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2	3.5
Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3

Таблица 19.8. Предельные (минимальные и(или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (с учетом положений пунктов 4 и 5 статьи 18 настоящих Правил).

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
<i>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:</i>		
минимальная площадь земельного участка, кв.м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
максимальная площадь земельного участка, кв.м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</i>		
минимальный отступ от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений нежилого назначения, м	для всех видов разрешенного использования	3
минимальный отступ от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений жилого назначения, м	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), код 2.6	не подлежит установлению
<i>предельное количество этажей зданий, строений, сооружений:</i>		
предельное количество этажей многоквартирного дома, эт.	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), код 2.6	9
предельное количество этажей зданий, строений, сооружений, эт.	для иных видов разрешенного использования	5
<i>максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:</i>		
максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), код 2.6	40 60*
максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	для иных видов разрешенного использования	40

* применяется в случае реконструкции

Статья 20. Общественно-деловые зоны

Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного

транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.

01. Зона административно-делового назначения

Таблица 20.1. Виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Основные виды разрешенного использования		
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1
Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2	3.7
Государственное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги	3.8.1
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным	4.1

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
	управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8-4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4.2
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений,	12.0.2

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
	информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	
Условно разрешенные виды использования		
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1
Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2	3.4
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Выставочно-ярмарочная деятельность	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий)	4.10
Обеспечение занятий спортом	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных	5.1.2

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
в помещениях	комплексов в зданиях и сооружениях	
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов РФ (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3

Таблица 20.2. Предельные (минимальные и(или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (с учетом положений пунктов 4 и 5 статьи 18 настоящих Правил):

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
<i>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:</i>		
минимальная площадь земельного участка, кв. м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
максимальная площадь земельного участка, кв. м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
<i>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</i>		
минимальный отступ от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений, м	для всех видов разрешенного использования	3
<i>предельное количество этажей зданий, строений, сооружений:</i>		
предельное количество этажей зданий, строений, сооружений, эт.	для всех видов разрешенного использования	3
<i>максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:</i>		
максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	для всех видов разрешенного использования	80

02. Зона социального и культурно-бытового назначения

Таблица 20.3. Виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Основные виды разрешенного использования		
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1
Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 - 3.2.4	3.2
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам	3.4

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
	медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2	
Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1
Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2	3.7
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8-4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4.2
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.3

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4
Выставочно-ярмарочная деятельность	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий)	4.10
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов РФ (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок)	12.0.1

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
	транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2
Условно разрешенные виды использования		
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1
Образование и просвещение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2	3.5
Обеспечение научной деятельности	Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 - 3.9.3	3.9
Общественное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 - 3.8.2	3.8
Ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1 - 3.10.2	3.10

Таблица 20.4. Предельные (минимальные и(или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (с учетом положений пунктов 4 и 5 статьи 18 настоящих Правил):

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
<i>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:</i>		
минимальная площадь земельного участка, кв.м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
максимальная площадь земельного участка, кв.м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</i>		
минимальный отступ от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений, м	для всех видов разрешенного использования	3
<i>предельное количество этажей зданий, строений, сооружений:</i>		
предельное количество этажей зданий, строений, сооружений, эт.	для всех видов разрешенного использования	3
<i>максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:</i>		
максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	для всех видов разрешенного использования	80

02.1. Зона социального и культурно-бытового назначения за границами населенных пунктов

Таблица 20.3.1 Виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Основные виды разрешенного использования		
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих	4.1

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
	передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Условно разрешенные виды использования		
Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9

Таблица 20.4.1 Предельные (минимальные и(или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (с учетом положений пунктов 4 и 5 статьи 18 настоящих Правил):

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
<i>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:</i>		
минимальная площадь земельного участка, кв.м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению

максимальная площадь земельного участка, кв.м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:		
минимальный отступ от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений, м	для всех видов разрешенного использования	3
предельное количество этажей зданий, строений, сооружений:		
предельное количество этажей зданий, строений, сооружений, эт.	для всех видов разрешенного использования	3
максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:		
максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению

03. Зона учебно-образовательного назначения

Таблица 20.5. Виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Основные виды разрешенного использования		
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1
Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0
Улично-дорожная	Размещение объектов улично-дорожной сети:	12.0.1

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
сеть	автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2
Условно разрешенные виды использования		
Обеспечение научной деятельности	Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 - 3.9.3	3.9
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов РФ (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3

Таблица 20.6. Предельные (минимальные и(или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (с учетом положений пунктов

4 и 5 статьи 18 настоящих Правил):

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
<i>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:</i>		
минимальная площадь земельного участка, кв.м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
максимальная площадь земельного участка, кв.м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</i>		
минимальный отступ от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений, м	для всех видов разрешенного использования	6
<i>предельное количество этажей зданий, строений, сооружений:</i>		
предельное количество этажей зданий, строений, сооружений, эт.	для всех видов разрешенного использования	3
<i>максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:</i>		
максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	для всех видов разрешенного использования	60

Статья 21. Рекреационные зоны

В состав зон рекреационного назначения могут включаться зоны в границах территорий, занятых городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

Р1. Зона отдыха и туризма за границами населенных пунктов

Таблица 21.1. Виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Основные виды разрешенного использования		
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе	5.1.3

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
	(физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	
Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	5.1.4
Водный спорт	Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)	5.1.5
Спортивные базы	Размещение спортивных баз и лагерей, в которых осуществляется спортивная подготовка длительно проживающих в них лиц	5.1.7
Природно-познавательный туризм	Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий	5.2
Туристическое обслуживание	Размещение пансионатов, гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению; размещение детских лагерей	5.2.1
Охота и рыбалка	Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыбака, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы	5.3
Причалы для маломерных судов	Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов	5.4
Охрана природных территорий	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными	9.1
Условно разрешенные виды использования		

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1
Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1
Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха	3.6.2
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	4.7
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8

Таблица 21.2. Предельные (минимальные и(или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (с учетом положений пунктов 4 и 5 статьи 18 настоящих Правил):

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
<i>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:</i>		
минимальная площадь земельного участка, кв. м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
максимальная площадь земельного участка, кв. м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</i>		
минимальный отступ от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений, м	для всех видов разрешенного использования	3
<i>предельное количество этажей зданий, строений, сооружений:</i>		
предельное количество этажей зданий, строений, сооружений, эт.	для всех видов разрешенного использования	4
<i>максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:</i>		
максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	магазины, код 4.4, общественное питание, код 4.6, гостиничное обслуживание, код 4.7	50
	для иных видов разрешенного использования	не подлежит установлению

Р2. Зона городских природных территорий, озеленения

Таблица 21.3. Виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Основные виды разрешенного использования		
Охрана природных территорий	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность,	9.1

	разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными	
Условно разрешенные виды использования		
Не установлены		

Таблица 21.4. Предельные (минимальные и(или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (с учетом положений пунктов 4 и 5 статьи 18 настоящих Правил):

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
<i>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:</i>		
минимальная площадь земельного участка, кв.м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
максимальная площадь земельного участка, кв.м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</i>		
минимальный отступ от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений, м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>предельное количество этажей зданий, строений, сооружений:</i>		
предельное количество этажей зданий, строений, сооружений, эт.	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:</i>		
максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	для всех видов разрешенного использования	0

РЗ. Зона размещения парков

Таблица 21.5. Виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Основные виды разрешенного использования		
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1
Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха	3.6.2
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей,	12.0.2

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
	применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	
Условно разрешенные виды использования		
Не установлены		

Таблица 21.6. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства (с учетом положений пунктов 4 и 5 статьи 18 настоящих Правил):

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
<i>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:</i>		
минимальная площадь земельного участка, кв.м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
максимальная площадь земельного участка, кв.м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</i>		
минимальный отступ от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений, м	магазины, код 4.4, общественное питание, код 4.6	3
	для иных видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>предельное количество этажей, строений, сооружений:</i>		
предельное количество этажей зданий, строений, сооружений, эт.	магазины, код 4.4, общественное питание, код 4.6	1
	для иных видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:</i>		
максимальный процент застройки в границах земельного участка	Для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению

Статья 22. Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, морского, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

П1. Зона производственных объектов III класса санитарной классификации за границами населенных пунктов

Таблица 22.1. Виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Основные виды разрешенного использования		
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9
Производственная	Размещение объектов капитального	6.0

деятельность	строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом.	
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4
Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9
Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	6.9.1
Условно разрешенные виды использования		
Не установлены		

Таблица 22.2. Предельные (минимальные и(или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (с учетом положений пунктов 4 и 5 статьи 18 настоящих Правил):

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
<i>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:</i>		
минимальная площадь земельного участка, кв.м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
максимальная площадь земельного участка, кв.м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест</i>		

<i>допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</i>		
минимальный отступ от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений, м	для всех видов разрешенного использования	3
<i>предельное количество этажей зданий, строений, сооружений:</i>		
предельное количество этажей зданий, строений, сооружений, эт.	для всех видов разрешенного использования	3
<i>максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:</i>		
максимальный процент застройки в границах земельного участка	для всех видов разрешенного использования	80 %
<i>иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</i>		
максимальный класс опасности объекта капитального строительства в соответствии с СанПин 2.2.1/2.1.1.1200 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»	для всех видов разрешенного использования	III
размер санитарно-защитной зоны, м	для всех видов разрешенного использования	300

П2. Зона производственных объектов IV класса санитарной классификации за границами населенных пунктов

Таблица 22.3. Виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Основные виды разрешенного использования		
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники,	3.1.1

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
	сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9
Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.1
Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.3
Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4
Производственная деятельность	Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом.	6.0
Условно разрешенные виды использования		
Не установлены		

Таблица 22.4. Предельные (минимальные и(или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
<i>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:</i>		
минимальная площадь земельного участка, кв. м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
максимальная площадь	для всех видов разрешенного	не подлежит

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
земельного участка, кв. м	использования	установлению
<i>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</i>		
минимальный отступ от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений, м	для всех видов разрешенного использования	3
<i>предельное количество этажей зданий, строений, сооружений:</i>		
предельное количество этажей зданий, строений, сооружений, эт.	для всех видов разрешенного использования	2
<i>максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:</i>		
максимальный процент застройки в границах земельного участка	для всех видов разрешенного использования	80 %
<i>иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</i>		
максимальный класс опасности объекта капитального строительства	для всех видов разрешенного использования	IV
размер санитарно-защитной зоны, м	для всех видов разрешенного использования	100

ПЗ. Зона производственных объектов V класса санитарной классификации

Таблица 22.5. Виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Основные виды разрешенного использования		
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций,	3.1.1

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
	стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	
Производственная деятельность	Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом.	6.0
Фармацевтическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон	6.3.1
Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	6.6
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8
Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9
Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических	6.9.1

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
	запасов) на открытом воздухе	
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2
Условно разрешенные виды использования		
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между	4.1

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
	организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9
Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.1
Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.3
Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4
Обслуживание перевозок пассажиров	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6	7.2.2
Стоянки транспорта общего пользования	Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту	7.2.3
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5

Таблица 22.6. Предельные (минимальные и(или) максимальные) размеры

земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (с учетом положений пунктов 4 и 5 статьи 18 настоящих Правил):

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
<i>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:</i>		
минимальная площадь земельного участка, кв.м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
максимальная площадь земельного участка, кв.м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</i>		
минимальный отступ от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений, м	для всех видов разрешенного использования	3
<i>предельное количество этажей зданий, строений, сооружений:</i>		
предельное количество этажей зданий, строений, сооружений, эт.	для всех видов разрешенного использования	5
<i>максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:</i>		
максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	для всех видов разрешенного использования	80
<i>иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</i>		
максимальный класс опасности объекта капитального строительства	для всех видов разрешенного использования	V
размер санитарно-защитной зоны, м	для всех видов разрешенного использования	50

ПЗ.1. Зона производственных объектов V класса санитарной классификации за границами населенных пунктов

Таблица 22.5.1. Виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Основные виды разрешенного использования		

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1
Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	6.6
Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9
Условно разрешенные виды использования		
	Не установлены	

Таблица 22.6.1. Предельные (минимальные и(или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
<i>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:</i>		
минимальная площадь земельного участка, кв.м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
максимальная площадь земельного участка, кв.м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</i>		
минимальный отступ от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений, м	для всех видов разрешенного использования	3
<i>предельное количество этажей зданий, строений, сооружений:</i>		
предельное количество этажей зданий, строений, сооружений, эт.	для всех видов разрешенного использования	5
<i>максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:</i>		
максимальный процент застройки в границах земельного участка	для всех видов разрешенного использования	80 %
<i>иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</i>		
максимальный класс опасности объекта капитального строительства в соответствии с СанПин 2.2.1/2.1.1.1200 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»	для всех видов разрешенного использования	V
размер санитарно-защитной зоны, м	для всех видов разрешенного использования	50

П4. Зона коммунально-складского назначения

Таблица 22.7. Виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Основные виды разрешенного использования		

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9
Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.1
Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также	4.9.1.3

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
	размещение магазинов сопутствующей торговли	
Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4
Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	6.6
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8
Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9
Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	6.9.1
Обслуживание перевозок пассажиров	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания	7.2.2

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
	пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6	
Стоянки транспорта общего пользования	Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту	7.2.3
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2
Условно разрешенные виды использования		
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места,	2.7.1

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
	за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	
Производственная деятельность	Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом.	6.0

Таблица 22.8. Предельные (минимальные и(или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (с учетом положений пунктов 4 и 5 статьи 18 настоящих Правил):

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
<i>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:</i>		
минимальная площадь земельного участка, кв. м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
максимальная площадь земельного участка, кв. м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</i>		
минимальный отступ от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений, м	для всех видов разрешенного использования	3
<i>предельное количество этажей зданий, строений, сооружений:</i>		
предельное количество этажей зданий, строений, сооружений, эт.	для всех видов разрешенного использования	3
<i>максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:</i>		
максимальный процент застройки в границах земельного участка	для всех видов разрешенного использования	60 %

П4.1. Зона коммунально-складского назначения за границами населенных пунктов

Таблица 22.7.1. Виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Основные виды разрешенного использования		
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1
Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.1
Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.3
Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4
Условно разрешенные виды использования		
	Не установлены	

Таблица 22.8.1. Предельные (минимальные и(или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя

Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
<i>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:</i>		
минимальная площадь земельного участка, кв. м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</i>		
минимальный отступ от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений, м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>предельное количество этажей зданий, строений, сооружений:</i>		
предельное количество этажей зданий, строений, сооружений, эт.	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:</i>		
максимальный процент застройки в границах земельного участка	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению

И1. Зона электроснабжения

Таблица 22.9. Виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Основные виды разрешенного использования		
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1
Земельные участки	Земельные участки общего пользования.	12.0

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
(территории) общего пользования	Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2
Условно разрешенные виды использования		
Не установлены		

Таблица 22.10. Предельные (минимальные и(или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (с учетом положений пунктов 4 и 5 статьи 18 настоящих Правил):

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
<i>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:</i>		

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
минимальная площадь земельного участка, кв. м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
максимальная площадь земельного участка, кв. м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</i>		
минимальный отступ от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений, м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>предельное количество этажей зданий, строений, сооружений:</i>		
предельное количество этажей зданий, строений, сооружений, эт.	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:</i>		
максимальный процент застройки в границах земельного участка	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению

И1.1 Зона электроснабжения за границами населенных пунктов

Таблица 22.9.1. Виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Основные виды разрешенного использования		
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1

Условно разрешенные виды использования
Не установлены

Таблица 22.10.1. Предельные (минимальные и(или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
<i>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:</i>		
минимальная площадь земельного участка, кв. м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
максимальная площадь земельного участка, кв. м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</i>		
минимальный отступ от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений, м	для иных видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>предельное количество этажей зданий, строений, сооружений:</i>		
предельное количество этажей зданий, строений, сооружений, эт.	для иных видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:</i>		
максимальный процент застройки в границах земельного участка	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению

И2. Зона водоснабжения и очистки стоков

Таблица 22.11. Виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Основные виды разрешенного использования		
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов	3.1.1

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
	недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2
Условно разрешенные виды использования		
Не установлены		

Таблица 22.12. Предельные (минимальные и(или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (с учетом положений пунктов 4 и 5 статьи 18 настоящих Правил):

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
<i>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:</i>		
минимальная площадь земельного участка, кв. м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
максимальная площадь земельного участка, кв. м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</i>		
минимальный отступ от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений, м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>предельное количество этажей зданий, строений, сооружений:</i>		
предельное количество этажей зданий, строений, сооружений, эт.	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:</i>		
максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению

ИЗ. Зона объектов связи

Таблица 22.13. Виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Основные виды разрешенного использования		
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8

Условно разрешенные виды использования
Не установлены

Таблица 22.14. Предельные (минимальные и(или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
<i>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:</i>		
минимальная площадь земельного участка, кв.м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
максимальная площадь земельного участка, кв.м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</i>		
минимальный отступ от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений, м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>предельная высота зданий, строений, сооружений:</i>		
Предельная высота антенно-мачтовых сооружений, строений, устройств, м	для всех видов разрешенного использования	40
<i>максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:</i>		
максимальный процент застройки в границах земельного участка	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению

И4. Зона объектов теплоснабжения и газоснабжения

Таблица 22.15. Виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Основные виды разрешенного использования		
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных	3.1.1

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
	стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2
Условно разрешенные виды использования		
Не установлены		

Таблица 22.16. Предельные (минимальные и(или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (с учетом положений пунктов

4 и 5 статьи 18 настоящих Правил):

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
<i>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:</i>		
минимальная площадь земельного участка, кв.м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
максимальная площадь земельного участка, кв.м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</i>		
минимальный отступ от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений, м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>предельное количество этажей зданий, строений, сооружений:</i>		
предельное количество этажей зданий, строений, сооружений, эт.	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:</i>		
максимальный процент застройки в границах земельного участка	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению

И5. Зона размещения трубопроводного транспорта за границами населенных пунктов

Таблица 22.17. Виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Основные виды разрешенного использования		
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5
Условно разрешенные виды использования		
Не установлены		

Таблица 22.18. Предельные (минимальные и(или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
<i>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:</i>		
минимальная площадь земельного участка, кв. м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
максимальная площадь земельного участка, кв. м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</i>		
минимальный отступ от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений, м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>предельное количество этажей зданий, строений, сооружений:</i>		
предельное количество этажей зданий, строений, сооружений, эт.	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:</i>		
максимальный процент застройки в границах земельного участка	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению

Т. Зона внешнего транспорта за границами населенных пунктов

Таблица 22.19. Виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Основные виды разрешенного использования		
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов,	3.1.1

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
	линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	
Объекты дорожного сервиса	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4	4.9.1
Автомобильный транспорт	Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 - 7.2.3	7.2
Размещение автомобильных дорог	Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	7.2.1
Обслуживание перевозок пассажиров	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6	7.2.2
Стоянки транспорта общего пользования	Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту	7.2.3
Водный транспорт	Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том	7.3

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
	числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта	
Условно разрешенные виды использования		
Не установлены		

Таблица 22.20. Предельные (минимальные и(или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (с учетом положений пунктов 4 и 5 статьи 18 настоящих Правил):

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
<i>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:</i>		
минимальная площадь земельного участка, кв. м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
максимальная площадь земельного участка, кв. м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</i>		
Минимальный отступ от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений, м	для всех видов разрешенного использования	3
<i>предельное количество этажей зданий, строений, сооружений:</i>		
предельное количество этажей зданий, строений, сооружений, эт.	для всех видов разрешенного использования	3
<i>максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:</i>		
максимальный процент застройки в границах земельного участка	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению

Т1. Зона индивидуального транспорта

Таблица 22.21. Виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Основные виды разрешенного использования		
Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1
Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.1
Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.3
Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4
Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	5.1.4
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9,	12.0.1

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
	7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	
Условно разрешенные виды использования		
Не установлены		

Таблица 22.22. Предельные (минимальные и(или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (с учетом положений пунктов 4 и 5 статьи 18 настоящих Правил):

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
<i>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:</i>		
минимальная площадь земельного участка под размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей на одно машино-место, кв. м	хранение автотранспорта, код. 2.7.2	25
минимальная площадь земельного участка, кв. м	для иных видов разрешенного использования	не подлежит установлению
максимальная площадь земельного участка под размещение отдельно стоящих гаражей и пристроенных на одно машино-место, кв. м	хранение автотранспорта, код. 2.7.2	30
максимальная площадь земельного участка, кв. м	для иных видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</i>		
Минимальный отступ от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений, м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений:</i>		
предельная высота отдельно стоящих и пристроенных гаражей на одно машино-место, м	хранение автотранспорта, код. 2.7.2	3

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
предельное количество этажей зданий, строений, сооружений, эт.	для иных видов разрешенного использования	2
<i>максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:</i>		
максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению

Т2. Зона транспортной инфраструктуры

Таблица 22.23. Виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Основные виды разрешенного использования		
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9
Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.1
Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.3
Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1
Условно разрешенные виды использования		
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1

Таблица 22.24. Предельные (минимальные и(или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (с учетом положений пунктов 4 и 5 статьи 18 настоящих Правил):

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
<i>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:</i>		
минимальная площадь земельного участка, кв. м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
максимальная площадь земельного участка, кв. м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:		
Минимальный отступ от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений, м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
предельное количество этажей или, строений, сооружений:		
предельное количество этажей зданий, строений, сооружений, эт.	для всех видов разрешенного использования	2
максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:		
максимальный процент застройки в границах земельного участка	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению

Статья 23. Зоны сельскохозяйственного использования

СХ1. Зона объектов сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов

Таблица 23.1. Виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Основные виды разрешенного использования		
Звероводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением в неволе ценных пушных зверей; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	1.9
Птицеводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства,	1.10

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
	хранения и первичной переработки продукции птицеводства; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4
Условно разрешенные виды использования		
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6

Таблица 23.2. Предельные (минимальные и(или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
<i>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:</i>		
минимальная площадь земельного участка, кв. м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
максимальная площадь земельного участка, кв. м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</i>		
Минимальный отступ от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений, м	для всех видов разрешенного использования	3
<i>предельное количество этажей зданий, строений, сооружений:</i>		
предельное количество этажей зданий, строений, сооружений, эт.	для всех видов разрешенного использования	5
<i>максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:</i>		
максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению

СХ2. Зона ведения садоводства и огородничества за границами населенных пунктов

Таблица 23.3. Виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Основные виды разрешенного использования		
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники,	3.1.1

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
	сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3
Земельные участки общего назначения	Земельные участки, являющиеся имуществом общего пользования и предназначенные для общего использования правообладателями земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, и(или) для размещения объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования	13.0
Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	13.1
Ведение садоводства	Осуществление отдыха и(или) выращивание гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей	13.2
Условно разрешенные виды использования		
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4

Таблица 23.4. Предельные (минимальные и(или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (с учетом положений пунктов 4 и 5 статьи 18 настоящих Правил):

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
<i>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:</i>		
минимальная площадь земельного участка, кв. м	ведение садоводства, код 13.2	500
минимальная площадь земельного участка, кв. м	для иных видов разрешенного использования	не подлежит установлению
максимальная площадь земельного участка, кв. м	ведение садоводства, код 13.2	1500
максимальная площадь земельного участка, кв. м	для иных видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</i>		
минимальный отступ от границ земельного участка до садового дома и жилого дома, м	ведение садоводства, код 13.2	3
минимальный отступ от границ земельного участка до зданий и сооружений общего пользования, м	для всех видов разрешенного использования	4
минимальный отступ от границы земельного участка до хозяйственных построек и гаражей, м	ведение садоводства, код 13.2	1
минимальный отступ от границы земельного участка до компостной площадки, ямы или ящика, а при отсутствии канализации - надворной уборной или септика, м	ведение садоводства, код 13.2	2
<i>предельное количество этажей зданий, строений, сооружений:</i>		
предельное количество этажей зданий, строений, сооружений, эт.	для всех видов разрешенного использования	3

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
<i>максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:</i>		
максимальный процент застройки в границах земельного участка	ведение садоводства, код 13.2	30%
максимальный процент застройки в границах земельного участка	для иных видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</i>		
высота ограждения по периметру земельных участков, м	ведение садоводства, код 13.2	1,2 - 1,8
тип ограждения	ведение садоводства, код 13.2	сетчатое (по обоюдному письменному согласию владельцев соседних участков, согласованному с правлением товарищества, возможно устройство ограждений других типов)

Статья 24. Зоны специального назначения

Зона предназначена для обеспечения правовых условий использования территории с режимом зон с особыми условиями использования территории (санитарно-защитных зон, санитарных разрывов и придорожных полос автомобильных дорог общего пользования). В зоне допускается размещение объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, связанных с обслуживанием объектов, расположенных в зоне.

Сп1. Зона озеленения специального назначения

Таблица 24.1. Виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Основные виды разрешенного использования		
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2
Условно разрешенные виды использования		
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых	6.8

	предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов РФ (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3

Таблица 24.2. Предельные (минимальные и(или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (с учетом положений пунктов 4 и 5 статьи 18 настоящих Правил):

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
<i>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:</i>		
минимальная площадь земельного участка, кв.м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
максимальная площадь земельного участка, кв.м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</i>		
Минимальный отступ от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений, м	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>предельное количество этажей зданий, строений, сооружений:</i>		
предельное количество этажей зданий, строений, сооружений, эт.	для всех видов разрешенного использования	не подлежит установлению
<i>максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:</i>		
максимальный процент застройки	для всех видов разрешенного	не подлежит

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
в границах земельного участка, %	использования	установлению

ГЛАВА 12. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ЗОНАХ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

Статья 25. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в защитных зонах объектов культурного наследия

1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В соответствии с изменениями от 05.04.2016 в Федеральный закон от 02.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в случае отсутствия утвержденного проекта зон охраны объектов культурного наследия устанавливаются защитные зоны объектов культурного наследия.

Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям и в границах, которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

- для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;

- для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны

такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

Региональный орган охраны объектов культурного наследия вправе принять решение, предусматривающее установление размера границ защитной зоны объекта культурного наследия на основании заключения историко-культурной экспертизы с учетом историко-градостроительного и ландшафтного окружения такого объекта культурного наследия в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня утверждения в порядке, установленном статьей 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", проекта зон охраны такого объекта культурного наследия.

2. В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде в защитной зоне объектов культурного наследия режим хозяйственной деятельности и градостроительного регламента определен как особый режим землепользования и застройки и установлен с учетом следующих требований:

а) запрещение нового строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

б) ограничение капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей (элементов), в том числе касающееся их размеров, пропорций и параметров, использования отдельных строительных материалов, применения цветовых решений, особенностей деталей и малых архитектурных форм;

в) ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объектов культурного наследия, в том числе запрет или ограничение на размещение рекламы, вывесок, любых конструкций и сооружений, нарушающих оригинальный облик здания и способных причинить физические утраты объекту культурного наследия или утрату им своего значения, а также регулирование проведения работ по озеленению;

г) обеспечение пожарной безопасности объектов культурного наследия и их защиты от динамических воздействий;

д) сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности объектов культурного наследия;

е) благоустройство территории защитной зоны объекта культурного наследия, направленное на сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия, а также на сохранение и восстановление градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик его историко-градостроительной и природной среды, в том числе всех исторически ценных

градоформирующих объектов;

ж) обеспечение визуального восприятия объектов культурного наследия в их историко-градостроительной и природной среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств;

з) сохранение исторически сложившихся границ земельных участков, в том числе ограничение их изменения при проведении кадастровых работ, а также раздел (разделение) земельных участков и их объединение.

В защитных зонах объектов культурного наследия все архитектурно-строительные и планировочные мероприятия, а также работы по благоустройству на территории охранных зон могут проводиться только с разрешения органов охраны объектов культурного наследия по специально разработанным проектам.

3. После утверждения в установленном порядке проекта зон охраны объектов культурного наследия Правила землепользования и застройки подлежат корректировке с обязательным внесением изменений и дополнений.

Статья 26. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в охранных зонах объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

1. Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранных зон, обеспечивающих безопасное функционирование и эксплуатацию указанных объектов, определяют «Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особые условия использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

2. Охранные зоны устанавливаются:

вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии:

Проектный номинальный класс напряжения до 1 кВ – 2 м (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранный зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий);

Проектный номинальный класс напряжения 1 – 20 кВ - 10 м (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов);

Проектный номинальный класс напряжения 35 кВ – 15 м;

Проектный номинальный класс напряжения 110 кВ – 20 м;

Проектный номинальный класс напряжения 150, 220 кВ – 25 м;

Проектный номинальный класс напряжения 300, 500, +/-400 кВ – 30 м;

Проектный номинальный класс напряжения 750, +/-750 кВ – 40 м;

Проектный номинальный класс напряжения 1150 кВ – 55 м

вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;

вдоль переходов воздушных линий электропередачи через водоемы (реки, каналы, озера и др.) - в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоемов (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении для судоходных водоемов на расстоянии 100 метров, для несудоходных водоемов - на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль воздушных линий электропередачи;

вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, указанном в подпункте «а» настоящего документа, применительно к высшему классу напряжения подстанции.

3. Регламенты использования территории охранной зоны электросетевого хозяйства:

В охранных зонах электрических сетей в целях обеспечения безопасных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства устанавливаются особые условия использования территорий.

В охранных зонах электрических сетей запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

- набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

- размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах, созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

- находиться в пределах огороженной территории и помещениях

распределительных устройств и подстанций; открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций; производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ); разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

- размещать свалки;

- производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, за исключением гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физическим лицам, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

- осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам также запрещаются:

- строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

- горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

- посадка и вырубка деревьев и кустарников;

- дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

- проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

- проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 м (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- земляные работы на глубине более 0,3 м (на вспахиваемых землях на

глубине более 0,45 м), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

– полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 м (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

– полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 м (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи);

– устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).

Статья 27. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в придорожных полосах автомобильных дорог

Придорожные полосы автомобильных дорог – территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которой устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учётом перспектив развития автомобильной дороги.

В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257 «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» придорожные полосы устанавливаются для автомобильных дорог (за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов)

в зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учётом перспектив их развития в размере:

–150 м для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек;

–100 м для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;

–75 м для автомобильных дорог первой и второй категорий;

–50 м для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;

–25 м для автомобильных дорог пятой категорий.

В пределах придорожных полос автомобильных дорог устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания таких автомобильных дорог, их сохранности и с учетом перспектив их развития,

который предусматривает, что в придорожных полосах автомобильных дорог запрещается строительство объектов капитального строительства, за исключением:

- объектов, предназначенных для обслуживания таких автомобильных дорог, их строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания;
- объектов Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации;
- объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, информационных щитов и указателей;
- инженерных коммуникаций;
- объектов, находящихся в эксплуатации, а также начатые строительством на момент внесения сведений в ЕГРН о придорожной полосе.

Статья 28. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в охранной зоне трубопроводов (газопроводов)

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения магистральных трубопроводов и их объектов вокруг них устанавливаются охранные зоны, размеры которых и порядок производства в них сельскохозяйственных и других работ регламентируются Правилами охраны магистральных трубопроводов, утвержденными Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 № 9.

Земельные участки, входящие в охранные зоны трубопроводов, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных и иных работ с обязательным соблюдением требований Правил охраны магистральных трубопроводов.

В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности:

- а) перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно-измерительные пункты;
- б) открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов;
- в) устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;
- г) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции;
- д) бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпальные работы;
- е) разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.

В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается:

- а) возводить любые постройки и сооружения;

б) высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда;

в) сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;

г) производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;

д) производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта.

Любые работы и действия, производимые в охранных зонах трубопроводов, кроме ремонтно-восстановительных и сельскохозяйственных работ, могут выполняться только при условии получения "Разрешения на производство работ в охранной зоне магистрального трубопровода" от предприятия трубопроводного транспорта.

В целях обеспечения безопасности населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений от последствий аварий на магистральных и промышленных трубопроводах устанавливаются зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов и нефтепродуктопроводов), ближе которых не допускается размещать объекты капитального строительства различного назначения.

Расстояния от оси подземных и наземных (в насыпи) трубопроводов до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений устанавливаются в соответствии с требованиями СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85* Магистральные трубопроводы».

Статья 29. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории водоохранных зон и прибрежных защитных полос

1. В целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира в соответствии с Водным кодексом РФ на территории водоохранных зон и прибрежных защитных полос устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности.

2. На территории муниципального образования для объектов водного фонда устанавливаются следующие размеры водоохранных зон и прибрежных защитных полос:

Наименование водного объекта	Размер водоохранной зоны, м	Размер прибрежной защитной полосы, м
Ладожское озеро	200	200
Староладожский канал	совпадает по ширине с полосой отвода	совпадает по ширине с полосой отвода
Новоладожский	совпадает по ширине	совпадает по ширине

Наименование водного объекта	Размер водоохранной зоны, м	Размер прибрежной защитной полосы, м
канал	с полосой отвода	с полосой отвода

3. В границах водоохранной зоны устанавливаются следующий режим и ограничения использования:

- 1) запрещается использование сточных вод для удобрения почв;
- 2) запрещается размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- 3) запрещается осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- 4) запрещается движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) допускается проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

4. В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными для водоохранной зоны ограничениями дополнительно устанавливаются следующие ограничения использования:

- 1) запрещается распашка земель;
- 2) запрещается размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) запрещается выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Статья 30. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в санитарно-защитных зонах

1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов установлены в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» для всех предприятий, сооружений и иных объектов, являющихся источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека.

2. Устанавливается следующий режим использования территории в санитарно-защитных зонах:

- 1) в санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические

и оздоровительные учреждения общего пользования;

2) в санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и(или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции;

3) в санитарно-защитной зоне допускается размещать: нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

3. На территории Сиявинского городского поселения установлены следующие СЗЗ:

- для автозаправочной станции (АЗС) № 115 ООО «Газпром-Нефть», расположенной по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г.п. Сиявино, ул. (46 км+100 м) шоссе Кола, земельный участок кадастровый номер 47:16:0434001:150, установлена СЗЗ с границей - 50 м от границы земельного участка (контура объекта) во всех направлениях;

- адресу: Ленинградская область, Кировский район, дорога подъезд к Сиявинским высотам от автодороги «Кола», здание 2, корпус 1, кадастровый номер 47:16:0434004:22, установлена СЗЗ с границей – от границы земельного участка (контура объекта): 150 м в западном направлении; 100 м в северо-западном, северном, северо-восточном, восточном, юго-восточном и юго-западном направлении;

- для отделения «Мгинское» АО «Птицефабрика «Северная», расположенного по адресу: Ленинградская область, Кировский район, 142 км автомобильной дороги А-120, установлена СЗЗ с границей - от границ промплощадки 1000 м в северном направлении, северо-восточном, восточном, юго-восточном, юго-западном, северо-западном; 460-1000 м в южном направлении; 480-800 м в западном направлении.

Статья 31. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов)

1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах зон минимальных расстояний до газопроводов (газораспределительной сети) устанавливаются в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением

Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

2. Минимально допустимые расстояния от газораспределительной сети до зданий и сооружений, не относящихся к этой сети, устанавливаются при проектировании и строительстве этой сети, зданий и сооружений в целях обеспечения их безопасности, а также находящихся в них людей в случае возникновения аварийной ситуации на газораспределительной сети.

На земельных участках в границах зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов может быть введен особый режим использования, ограничивающий или запрещающий те виды деятельности, которые несовместимы с целями установления данной зоны.

Приложение № 1
к правилам землепользования и застройки
Синявинского городского поселения
Кировского муниципального района
Ленинградской области

1. Карта зон с особыми условиями использования территорий (за границами населенного пункта г.п. Синявино) М 1:15000.

Приложение № 2
к правилам землепользования и застройки
Синявинского городского поселения
Кировского муниципального района
Ленинградской области

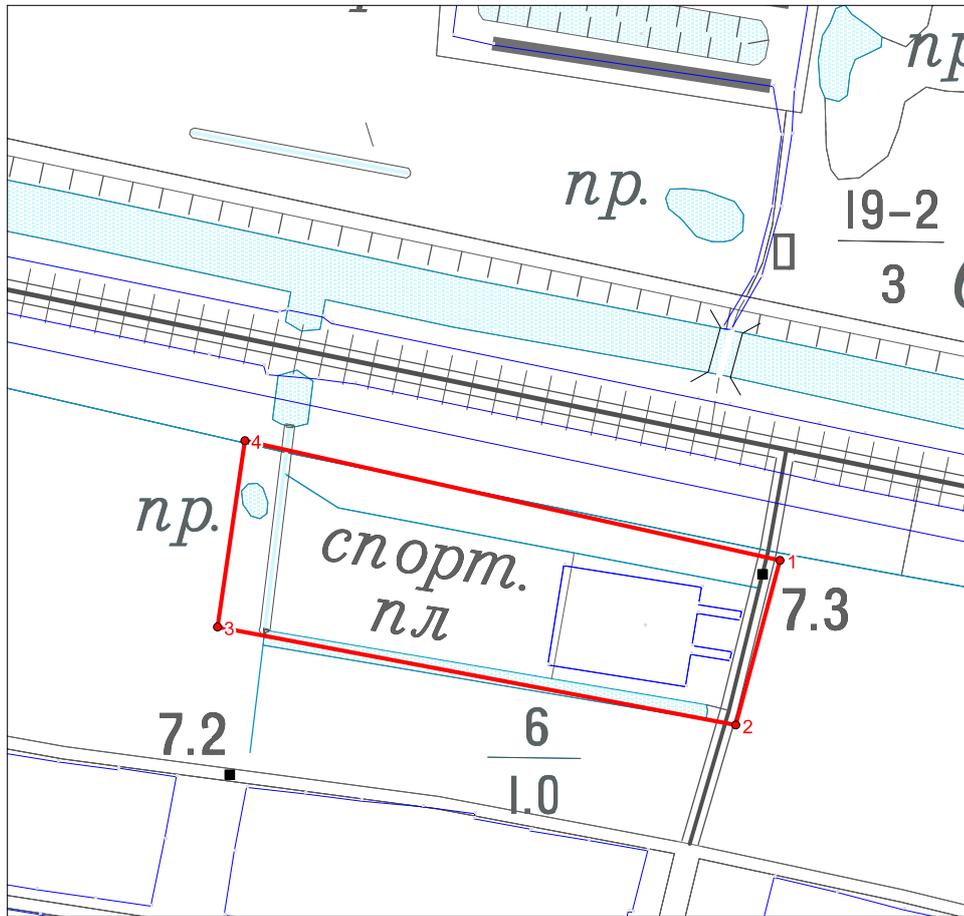
Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Территориальная зона – «Зона социального и культурно-бытового назначения за границами населенных пунктов за границами населенных пунктов (О2.1)»		
<small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект)</small>		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Синявинское городское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	(15 121 +/- 43) м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
1	432913,92	2263083,86	Картометрический	0,1	-
2	432848,42	2263066,38	Картометрический	0,1	-
3	432887,42	2262861,88	Картометрический	0,1	-
4	432961,53	2262872,64	Картометрический	0,1	-
1	432913,92	2263083,86	Картометрический	0,1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
-	-	-	-	-	-

План границ объекта

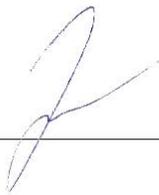


Масштаб 1:3 000

Используемые условные знаки и обозначения

-  граница объекта
-  границы земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
-  1 характерные точки границы объекта

Подпись _____



Дата " 13 " 09.2021

г.



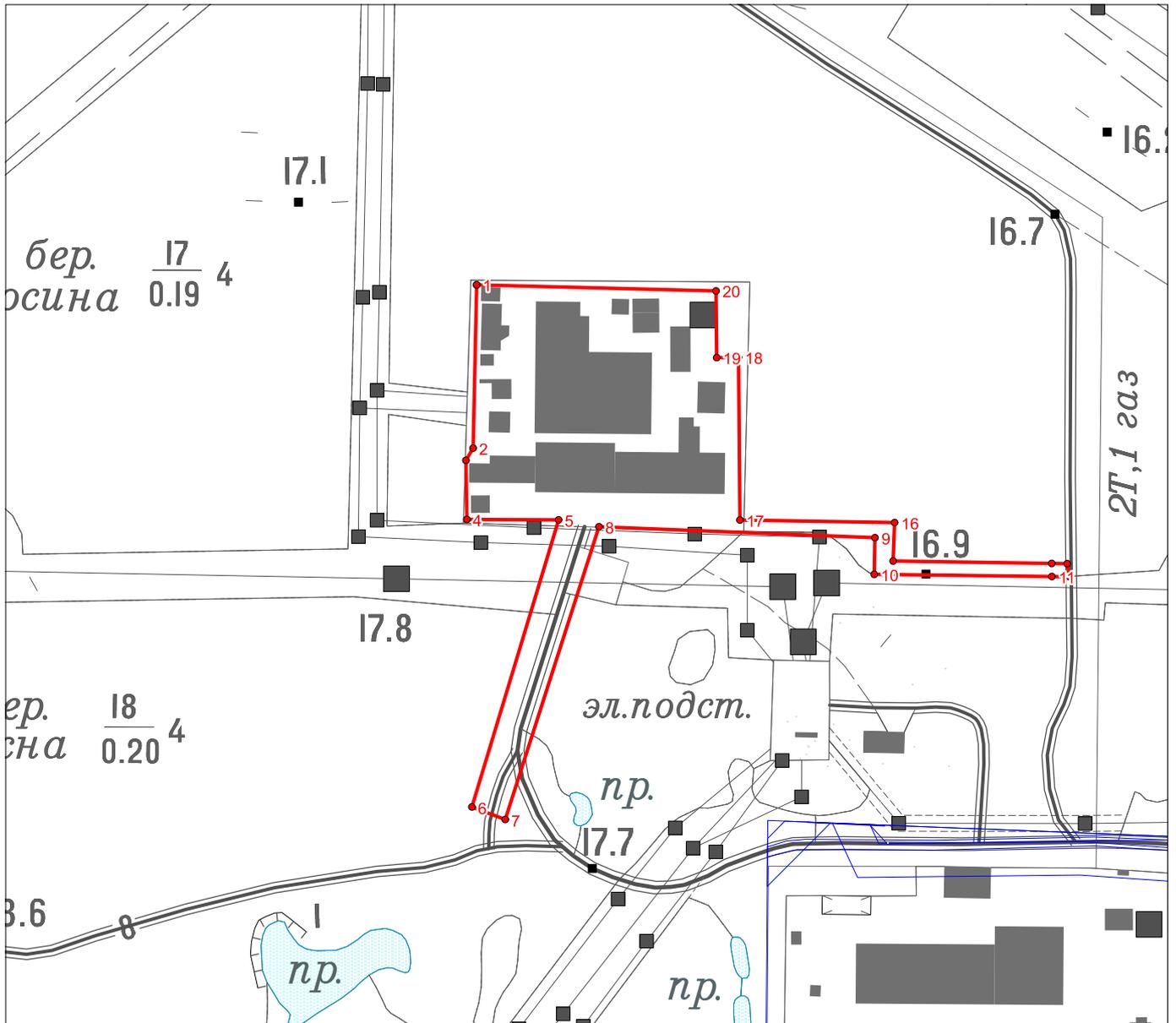
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Территориальная зона – «Зона производственных объектов III класса санитарной классификации за границами населенных пунктов (П1)»		
<small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект)</small>		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Синявинское городское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	(30 728 +/- 61) м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
1	430736,85	2257471,56	Картометрический	0,1	-
2	430634,28	2257469,29	Картометрический	0,1	-
3	430626,64	2257464,87	Картометрический	0,1	-
4	430589,56	2257465,43	Картометрический	0,1	-
5	430589,24	2257522,54	Картометрический	0,1	-
6	430409,01	2257468,53	Картометрический	0,1	-
7	430401,15	2257489,34	Картометрический	0,1	-
8	430584,93	2257547,71	Картометрический	0,1	-
9	430578,08	2257719,59	Картометрический	0,1	-
10	430555,10	2257719,15	Картометрический	0,1	-
11	430553,76	2257829,81	Картометрический	0,1	-
12	430553,64	2257840,76	Картометрический	0,1	-
13	430561,74	2257839,40	Картометрический	0,1	-
14	430561,89	2257829,71	Картометрический	0,1	-
15	430563,42	2257730,97	Картометрический	0,1	-
16	430587,56	2257731,85	Картометрический	0,1	-
17	430589,20	2257635,55	Картометрический	0,1	-
18	430691,27	2257634,71	Картометрический	0,1	-
19	430691,14	2257621,06	Картометрический	0,1	-
20	430733,07	2257620,65	Картометрический	0,1	-
21	430736,85	2257471,56	Картометрический	0,1	-
1	430736,85	2257471,56	Картометрический	0,1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:4 000

Используемые условные знаки и обозначения

- граница объекта
- границы земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- 1 характерные точки границы объекта

Подпись _____

Дата " 13 " 09.2021

г. _____



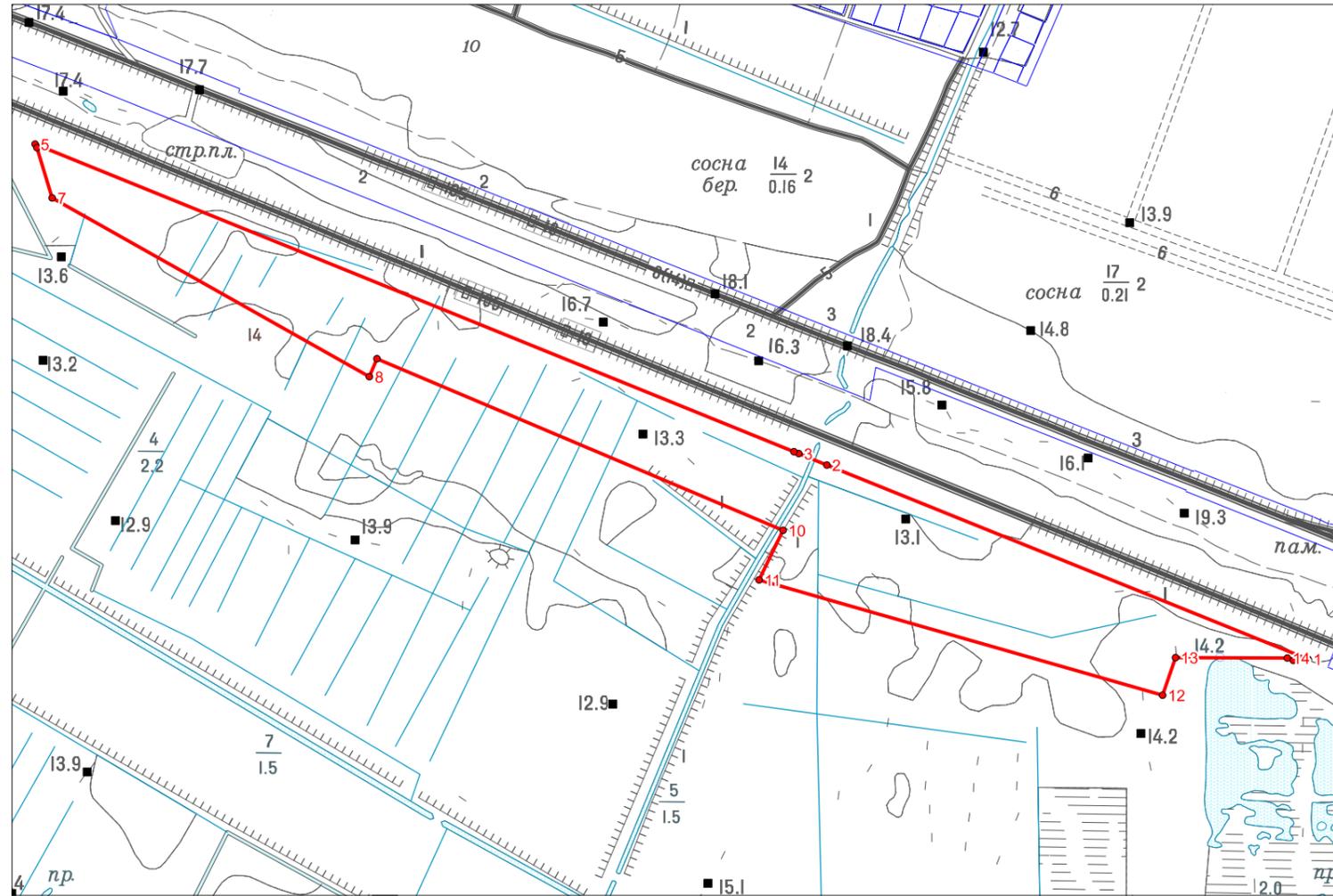
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Территориальная зона – «Зона производственных объектов IV класса санитарной классификации за границами населенных пунктов (П2)»		
<small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект)</small>		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Синявинское городское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	(149 928 +/- 136) м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
1	431635,69	2259326,43	Картометрический	0,1	-
2	431867,04	2258752,96	Картометрический	0,1	-
3	431880,55	2258719,48	Картометрический	0,1	-
4	431882,86	2258713,76	Картометрический	0,1	-
5	432249,19	2257809,57	Картометрический	0,1	-
6	432244,95	2257811,75	Картометрический	0,1	-
7	432185,18	2257829,92	Картометрический	0,1	-
8	431972,20	2258207,88	Картометрический	0,1	-
9	431993,58	2258216,96	Картометрический	0,1	-
10	431789,12	2258700,75	Картометрический	0,1	-
11	431730,06	2258672,24	Картометрический	0,1	-
12	431592,87	2259153,10	Картометрический	0,1	-
13	431637,66	2259168,52	Картометрический	0,1	-
14	431637,07	2259301,67	Картометрический	0,1	-
15	431634,28	2259308,84	Картометрический	0,1	-
1	431635,69	2259326,43	Картометрический	0,1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
-	-	-	-	-	-

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:7 500

Используемые условные знаки и обозначения

-  граница объекта
-  границы земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
-  характерные точки границы объекта

Подпись _____ Дата " 13 " 09.2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица,
составившего описание местоположения границ объекта

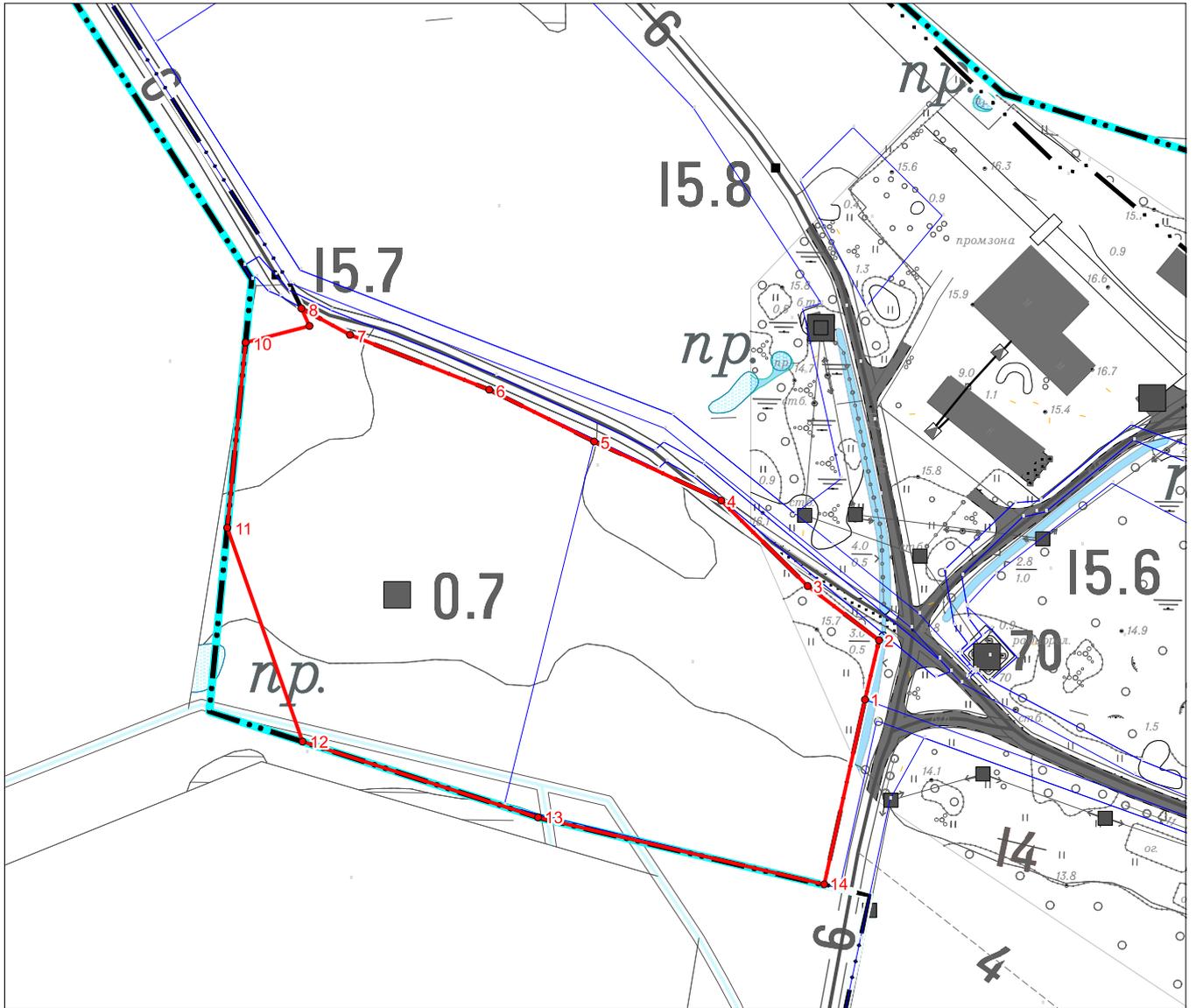


ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Территориальная зона – «Зона производственных объектов V класса санитарной классификации за границами населенных пунктов (ПЗ.1)»		
<small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект)</small>		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Синявинское городское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	(32 642 +/- 63) м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
1	433493,11	2255570,63	Картометрический	0,1	-
2	433515,59	2255575,91	Картометрический	0,1	-
3	433536,11	2255549,08	Картометрический	0,1	-
4	433568,52	2255516,58	Картометрический	0,1	-
5	433590,84	2255468,85	Картометрический	0,1	-
6	433610,42	2255429,46	Картометрический	0,1	-
7	433631,22	2255377,14	Картометрический	0,1	-
8	433641,21	2255358,88	Картометрический	0,1	-
9	433634,56	2255361,91	Картометрический	0,1	-
10	433628,33	2255337,93	Картометрический	0,1	-
11	433558,20	2255331,06	Картометрический	0,1	-
12	433477,21	2255359,30	Картометрический	0,1	-
13	433448,55	2255447,76	Картометрический	0,1	-
14	433423,21	2255555,30	Картометрический	0,1	-
1	433493,11	2255570,63	Картометрический	0,1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:2 500

Используемые условные знаки и обозначения

- граница объекта
- границы земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- · · · — граница населенного пункта
- · - · - граница муниципального образования
- 1 характерные точки границы объекта

Подпись _____

Дата " 13 " 09.2021

г. _____

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



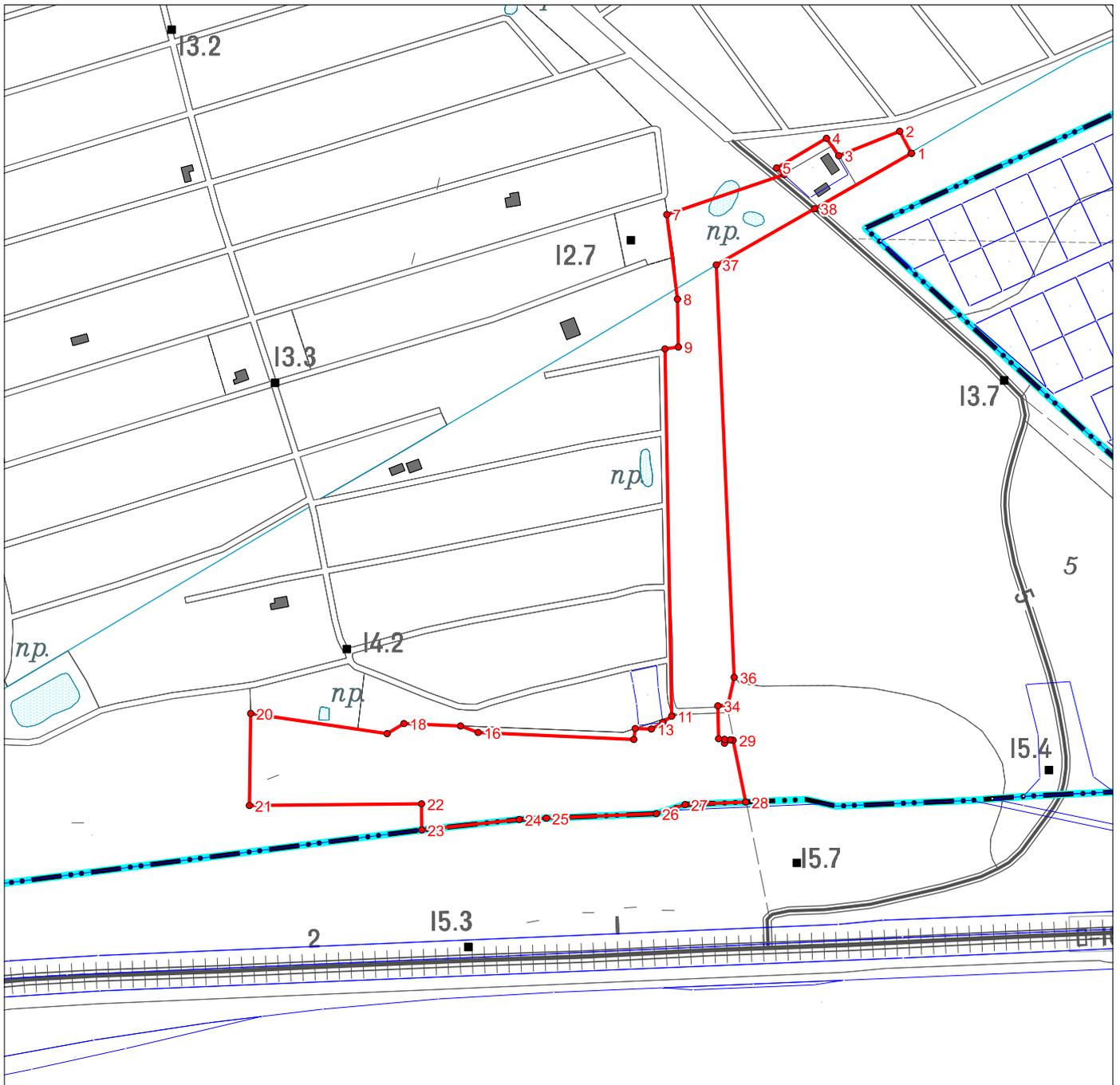
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Территориальная зона – «Зона коммунально-складского назначения за границами населенных пунктов (П4.1)»		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Синявинское городское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	(67 773 +/- 91) м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	431633,97	2267667,07	Картометрический	0,1	-
2	431652,26	2267657,40	Картометрический	0,1	-
3	431631,88	2267607,18	Картометрический	0,1	-
4	431646,45	2267596,98	Картометрический	0,1	-
5	431621,78	2267555,85	Картометрический	0,1	-
6	431616,23	2267562,02	Картометрический	0,1	-
7	431583,04	2267465,37	Картометрический	0,1	-
8	431512,75	2267474,17	Картометрический	0,1	-
9	431472,96	2267474,85	Картометрический	0,1	-
10	431471,31	2267463,84	Картометрический	0,1	-
11	431166,15	2267469,36	Картометрический	0,1	-
12	431160,92	2267462,02	Картометрический	0,1	-
13	431155,44	2267452,62	Картометрический	0,1	-
14	431155,88	2267439,29	Картометрический	0,1	-
15	431146,73	2267438,17	Картометрический	0,1	-
16	431152,52	2267309,80	Картометрический	0,1	-
17	431157,94	2267295,23	Картометрический	0,1	-
18	431160,02	2267248,57	Картометрический	0,1	-
19	431151,66	2267234,75	Картометрический	0,1	-
20	431168,39	2267122,17	Картометрический	0,1	-
21	431091,93	2267121,13	Картометрический	0,1	-
22	431093,32	2267263,12	Картометрический	0,1	-
23	431071,62	2267263,30	Картометрический	0,1	-
24	431080,33	2267343,59	Картометрический	0,1	-
25	431081,35	2267365,92	Картометрический	0,1	-
26	431085,17	2267456,62	Картометрический	0,1	-
27	431092,68	2267480,47	Картометрический	0,1	-
28	431094,78	2267530,41	Картометрический	0,1	-
29	431146,13	2267520,10	Картометрический	0,1	-
30	431146,38	2267517,76	Картометрический	0,1	-
31	431143,73	2267513,00	Картометрический	0,1	-
32	431146,89	2267513,01	Картометрический	0,1	-
33	431147,42	2267508,09	Картометрический	0,1	-
34	431174,72	2267507,50	Картометрический	0,1	-
35	431175,54	2267515,84	Картометрический	0,1	-
36	431198,44	2267520,85	Картометрический	0,1	-
37	431541,20	2267506,21	Картометрический	0,1	-
38	431587,89	2267587,16	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	431633,97	2267667,07	Картометрический	0,1	-
39	430934,43	2264876,55	Картометрический	0,1	-
40	430927,48	2264843,67	Картометрический	0,1	-
41	430940,69	2264840,88	Картометрический	0,1	-
42	430934,33	2264804,26	Картометрический	0,1	-
43	430924,51	2264747,78	Картометрический	0,1	-
44	430916,76	2264747,73	Картометрический	0,1	-
45	430850,58	2264747,28	Картометрический	0,1	-
46	430849,33	2264824,91	Картометрический	0,1	-
47	430849,12	2264837,80	Картометрический	0,1	-
48	430863,81	2264844,63	Картометрический	0,1	-
49	430895,60	2264858,91	Картометрический	0,1	-
50	430929,36	2264874,25	Картометрический	0,1	-
39	430934,43	2264876,55	Картометрический	0,1	-
51	432010,70	2268452,81	Картометрический	0,1	-
52	431984,33	2268406,20	Картометрический	0,1	-
53	431957,14	2268339,00	Картометрический	0,1	-
54	431908,05	2268355,45	Картометрический	0,1	-
55	431929,29	2268401,34	Картометрический	0,1	-
56	431944,60	2268401,30	Картометрический	0,1	-
57	431959,92	2268401,26	Картометрический	0,1	-
58	431959,93	2268401,26	Картометрический	0,1	-
59	431955,59	2268415,85	Картометрический	0,1	-
60	431955,58	2268415,85	Картометрический	0,1	-
61	431945,04	2268451,18	Картометрический	0,1	-
62	431952,94	2268450,39	Картометрический	0,1	-
63	431965,11	2268449,17	Картометрический	0,1	-
64	431984,59	2268447,23	Картометрический	0,1	-
51	432010,70	2268452,81	Картометрический	0,1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения

Масштаб 1:5 000

- граница объекта
- границы земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- · - · - граница муниципального образования
- 1 характерные точки границы объекта

Подпись _____

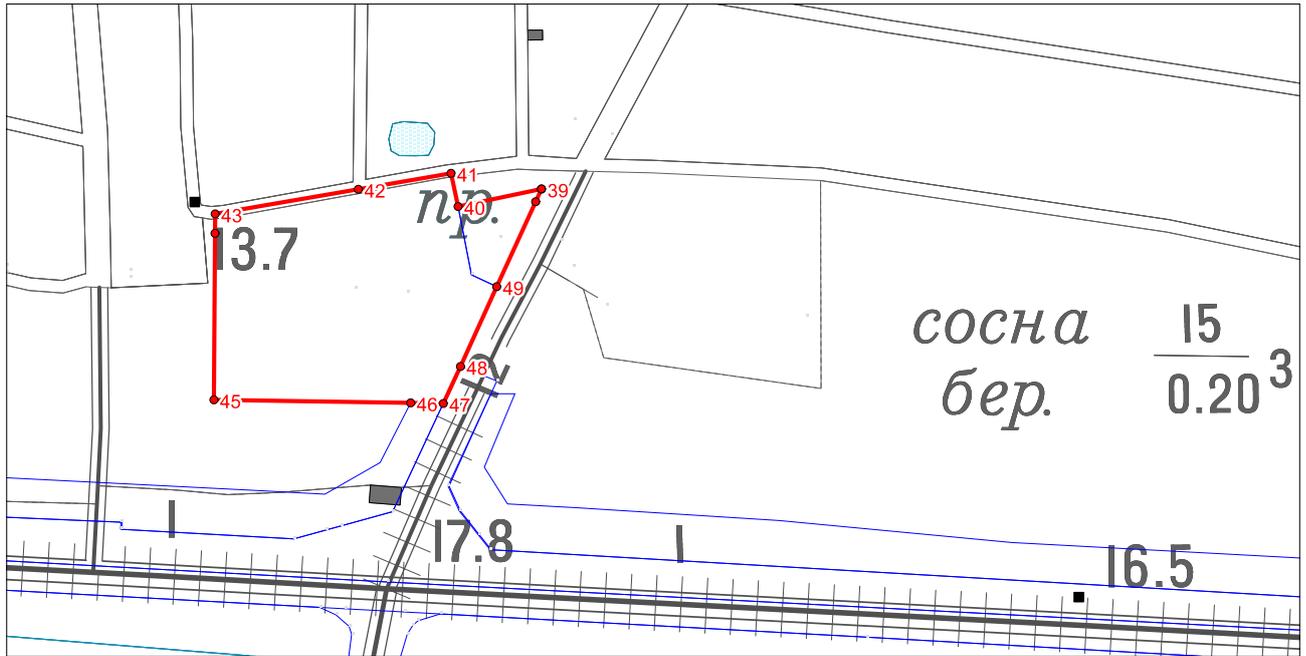
Дата " 13 " 09.2021

г. _____

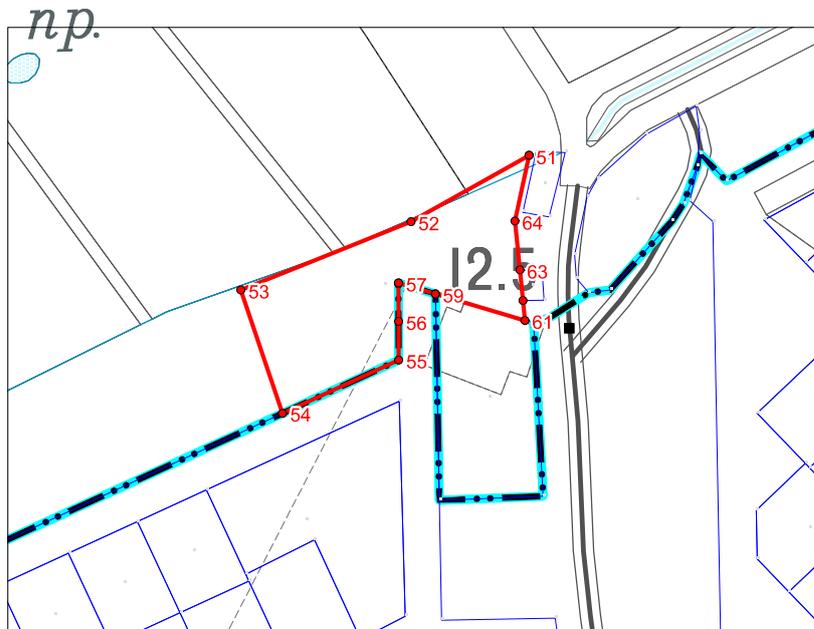
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



План границ объекта



Масштаб 1:3 000



Масштаб 1:3 000

Используемые условные знаки и обозначения

- граница объекта
- границы земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- граница муниципального образования
- 1 характерные точки границы объекта

Подпись _____

Дата " 13 " 09.2021



г. _____

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Территориальная зона – «Зона электроснабжения за границами населенных пунктов (И1.1)»		
<small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))</small>		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Синявинское городское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	(668 +/- 9) м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	429580,42	2263327,37	Картометрический	0,1	-
2	429587,86	2263322,72	Картометрический	0,1	-
3	429583,33	2263315,45	Картометрический	0,1	-
4	429575,88	2263320,10	Картометрический	0,1	-
1	429580,42	2263327,37	Картометрический	0,1	-
5	430037,97	2256824,17	Картометрический	0,1	-
6	430039,96	2256823,94	Картометрический	0,1	-
7	430038,47	2256811,26	Картометрический	0,1	-
8	430039,15	2256810,88	Картометрический	0,1	-
9	430038,90	2256810,40	Картометрический	0,1	-
10	430044,73	2256805,63	Картометрический	0,1	-
11	430043,46	2256804,08	Картометрический	0,1	-
12	430037,94	2256808,60	Картометрический	0,1	-
13	430036,91	2256809,11	Картометрический	0,1	-
14	430024,05	2256803,88	Картометрический	0,1	-
15	430023,30	2256805,73	Картометрический	0,1	-
16	430036,22	2256810,99	Картометрический	0,1	-
17	430036,48	2256811,48	Картометрический	0,1	-
5	430037,97	2256824,17	Картометрический	0,1	-
18	430568,59	2257142,96	Картометрический	0,1	-
19	430569,59	2257141,24	Картометрический	0,1	-
20	430558,29	2257134,77	Картометрический	0,1	-
21	430558,02	2257134,28	Картометрический	0,1	-
22	430558,61	2257120,47	Картометрический	0,1	-
23	430556,61	2257120,39	Картометрический	0,1	-
24	430556,02	2257134,19	Картометрический	0,1	-
25	430555,22	2257134,66	Картометрический	0,1	-
26	430555,32	2257134,84	Картометрический	0,1	-
27	430550,05	2257137,30	Картометрический	0,1	-
28	430550,98	2257139,07	Картометрический	0,1	-
29	430556,29	2257136,60	Картометрический	0,1	-
30	430556,49	2257136,97	Картометрический	0,1	-
31	430557,30	2257136,50	Картометрический	0,1	-
18	430568,59	2257142,96	Картометрический	0,1	-
32	430519,41	2259589,02	Картометрический	0,1	-
33	430521,28	2259588,31	Картометрический	0,1	-
34	430517,62	2259578,61	Картометрический	0,1	-
35	430517,76	2259577,74	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
36	430523,29	2259569,50	Картометрический	0,1	-
37	430521,63	2259568,39	Картометрический	0,1	-
38	430516,06	2259576,69	Картометрический	0,1	-
39	430515,28	2259576,58	Картометрический	0,1	-
40	430515,22	2259576,93	Картометрический	0,1	-
41	430508,47	2259576,17	Картометрический	0,1	-
42	430508,24	2259578,16	Картометрический	0,1	-
43	430514,89	2259578,91	Картометрический	0,1	-
44	430514,85	2259579,13	Картометрический	0,1	-
45	430515,73	2259579,28	Картометрический	0,1	-
32	430519,41	2259589,02	Картометрический	0,1	-
46	430605,49	2263593,15	Картометрический	0,1	-
47	430611,44	2263589,01	Картометрический	0,1	-
48	430607,30	2263583,05	Картометрический	0,1	-
49	430601,35	2263587,18	Картометрический	0,1	-
46	430605,49	2263593,15	Картометрический	0,1	-
50	430547,41	2257697,00	Картометрический	0,1	-
51	430552,61	2257691,94	Картометрический	0,1	-
52	430547,59	2257686,77	Картометрический	0,1	-
53	430542,38	2257691,83	Картометрический	0,1	-
50	430547,41	2257697,00	Картометрический	0,1	-
54	430513,08	2257680,17	Картометрический	0,1	-
55	430513,41	2257672,99	Картометрический	0,1	-
56	430506,20	2257672,66	Картометрический	0,1	-
57	430505,87	2257679,84	Картометрический	0,1	-
54	430513,08	2257680,17	Картометрический	0,1	-
58	430547,57	2257666,45	Картометрический	0,1	-
59	430552,52	2257661,79	Картометрический	0,1	-
60	430548,12	2257657,12	Картометрический	0,1	-
61	430543,18	2257661,77	Картометрический	0,1	-
58	430547,57	2257666,45	Картометрический	0,1	-
62	430577,77	2263893,18	Картометрический	0,1	-
63	430578,07	2263890,53	Картометрический	0,1	-
64	430575,42	2263890,30	Картометрический	0,1	-
65	430575,12	2263892,89	Картометрический	0,1	-
62	430577,77	2263893,18	Картометрический	0,1	-
66	429741,57	2263364,60	Картометрический	0,1	-
67	429742,27	2263362,03	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
68	429739,70	2263361,32	Картометрический	0,1	-
69	429739,06	2263363,90	Картометрический	0,1	-
66	429741,57	2263364,60	Картометрический	0,1	-
70	430535,02	2258011,90	Картометрический	0,1	-
71	430535,06	2258009,24	Картометрический	0,1	-
72	430532,40	2258009,26	Картометрический	0,1	-
73	430532,36	2258011,87	Картометрический	0,1	-
70	430535,02	2258011,90	Картометрический	0,1	-
74	430271,91	2265699,04	Картометрический	0,1	-
75	430272,58	2265696,47	Картометрический	0,1	-
76	430269,98	2265695,86	Картометрический	0,1	-
77	430269,33	2265698,39	Картометрический	0,1	-
74	430271,91	2265699,04	Картометрический	0,1	-
78	430116,27	2266344,47	Картометрический	0,1	-
79	430116,94	2266341,89	Картометрический	0,1	-
80	430114,35	2266341,29	Картометрический	0,1	-
81	430113,69	2266343,82	Картометрический	0,1	-
78	430116,27	2266344,47	Картометрический	0,1	-
82	430292,16	2260479,80	Картометрический	0,1	-
83	430292,84	2260477,23	Картометрический	0,1	-
84	430290,26	2260476,60	Картометрический	0,1	-
85	430289,58	2260479,12	Картометрический	0,1	-
82	430292,16	2260479,80	Картометрический	0,1	-
86	430522,91	2259239,09	Картометрический	0,1	-
87	430522,97	2259236,43	Картометрический	0,1	-
88	430520,31	2259236,36	Картометрический	0,1	-
89	430520,30	2259239,02	Картометрический	0,1	-
86	430522,91	2259239,09	Картометрический	0,1	-
90	430538,52	2258306,17	Картометрический	0,1	-
91	430538,56	2258303,51	Картометрический	0,1	-
92	430535,90	2258303,53	Картометрический	0,1	-
93	430535,86	2258306,14	Картометрический	0,1	-
90	430538,52	2258306,17	Картометрический	0,1	-
94	430510,30	2264582,84	Картометрический	0,1	-
95	430510,60	2264580,19	Картометрический	0,1	-
96	430507,95	2264579,96	Картометрический	0,1	-
97	430507,66	2264582,55	Картометрический	0,1	-
94	430510,30	2264582,84	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
98	430488,45	2264805,45	Картометрический	0,1	-
99	430489,11	2264802,88	Картометрический	0,1	-
100	430486,52	2264802,27	Картометрический	0,1	-
101	430485,87	2264804,80	Картометрический	0,1	-
98	430488,45	2264805,45	Картометрический	0,1	-
102	429734,33	2262712,06	Картометрический	0,1	-
103	429735,01	2262709,49	Картометрический	0,1	-
104	429732,42	2262708,87	Картометрический	0,1	-
105	429731,76	2262711,39	Картометрический	0,1	-
102	429734,33	2262712,06	Картометрический	0,1	-
106	430527,77	2258954,64	Картометрический	0,1	-
107	430527,82	2258951,98	Картометрический	0,1	-
108	430525,16	2258951,91	Картометрический	0,1	-
109	430525,16	2258954,57	Картометрический	0,1	-
106	430527,77	2258954,64	Картометрический	0,1	-
110	430053,44	2263445,81	Картометрический	0,1	-
111	430054,13	2263443,25	Картометрический	0,1	-
112	430051,57	2263442,54	Картометрический	0,1	-
113	430050,92	2263445,12	Картометрический	0,1	-
110	430053,44	2263445,81	Картометрический	0,1	-
114	430357,24	2263524,82	Картометрический	0,1	-
115	430357,93	2263522,25	Картометрический	0,1	-
116	430355,37	2263521,55	Картометрический	0,1	-
117	430354,72	2263524,13	Картометрический	0,1	-
114	430357,24	2263524,82	Картометрический	0,1	-
118	430122,01	2261159,24	Картометрический	0,1	-
119	430122,70	2261156,67	Картометрический	0,1	-
120	430120,11	2261156,05	Картометрический	0,1	-
121	430119,44	2261158,57	Картометрический	0,1	-
118	430122,01	2261159,24	Картометрический	0,1	-
122	430543,92	2264239,55	Картометрический	0,1	-
123	430544,22	2264236,91	Картометрический	0,1	-
124	430541,57	2264236,67	Картометрический	0,1	-
125	430541,28	2264239,26	Картометрический	0,1	-
122	430543,92	2264239,55	Картометрический	0,1	-
126	430036,33	2261501,99	Картометрический	0,1	-
127	430037,02	2261499,42	Картометрический	0,1	-
128	430034,43	2261498,80	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
129	430033,76	2261501,32	Картометрический	0,1	-
126	430036,33	2261501,99	Картометрический	0,1	-
130	429985,98	2261703,36	Картометрический	0,1	-
131	429986,67	2261700,79	Картометрический	0,1	-
132	429984,08	2261700,17	Картометрический	0,1	-
133	429983,41	2261702,69	Картометрический	0,1	-
130	429985,98	2261703,36	Картометрический	0,1	-
134	430197,68	2266007,80	Картометрический	0,1	-
135	430198,35	2266005,23	Картометрический	0,1	-
136	430195,75	2266004,63	Картометрический	0,1	-
137	430195,10	2266007,15	Картометрический	0,1	-
134	430197,68	2266007,80	Картометрический	0,1	-
138	429819,82	2262369,26	Картометрический	0,1	-
139	429820,50	2262366,70	Картометрический	0,1	-
140	429817,91	2262366,07	Картометрический	0,1	-
141	429817,24	2262368,59	Картометрический	0,1	-
138	429819,82	2262369,26	Картометрический	0,1	-
142	429905,64	2262025,66	Картометрический	0,1	-
143	429906,32	2262023,09	Картометрический	0,1	-
144	429903,74	2262022,47	Картометрический	0,1	-
145	429903,06	2262024,99	Картометрический	0,1	-
142	429905,64	2262025,66	Картометрический	0,1	-
146	430421,39	2265082,50	Картометрический	0,1	-
147	430422,05	2265079,92	Картометрический	0,1	-
148	430419,46	2265079,32	Картометрический	0,1	-
149	430418,81	2265081,84	Картометрический	0,1	-
146	430421,39	2265082,50	Картометрический	0,1	-
150	429660,58	2263009,16	Картометрический	0,1	-
151	429661,26	2263006,59	Картометрический	0,1	-
152	429658,68	2263005,97	Картометрический	0,1	-
153	429658,01	2263008,49	Картометрический	0,1	-
150	429660,58	2263009,16	Картометрический	0,1	-
154	430206,75	2260819,80	Картометрический	0,1	-
155	430207,43	2260817,24	Картометрический	0,1	-
156	430204,85	2260816,61	Картометрический	0,1	-
157	430204,18	2260819,13	Картометрический	0,1	-
154	430206,75	2260819,80	Картометрический	0,1	-
158	430291,40	2256970,41	Картометрический	0,1	-

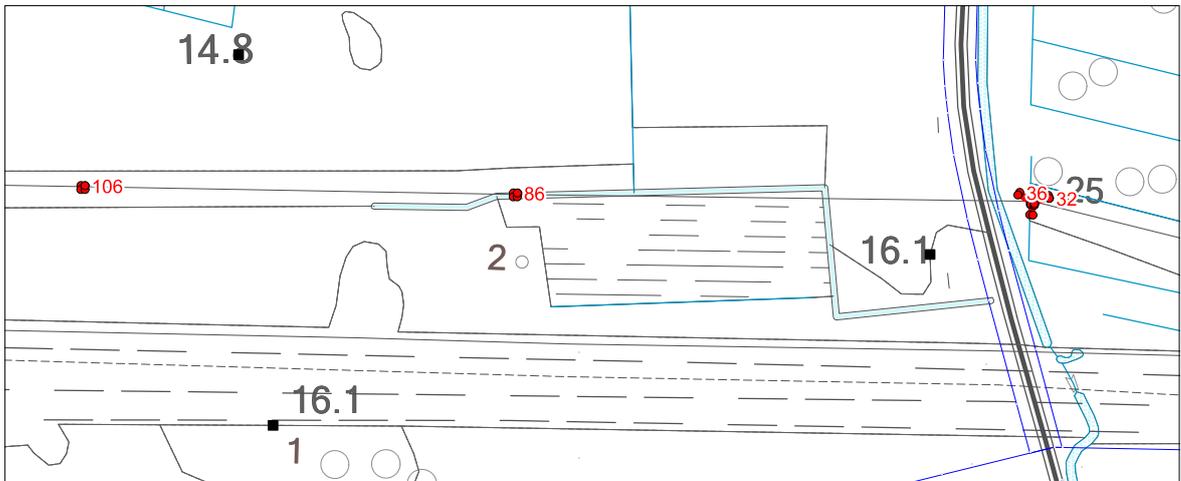
Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
159	430292,87	2256968,21	Картометрический	0,1	-
160	430290,70	2256966,71	Картометрический	0,1	-
161	430289,23	2256968,90	Картометрический	0,1	-
158	430291,40	2256970,41	Картометрический	0,1	-
162	430445,57	2259866,27	Картометрический	0,1	-
163	430446,26	2259863,71	Картометрический	0,1	-
164	430443,68	2259863,08	Картометрический	0,1	-
165	430443,00	2259865,60	Картометрический	0,1	-
162	430445,57	2259866,27	Картометрический	0,1	-
166	430553,42	2257422,30	Картометрический	0,1	-
167	430553,46	2257419,66	Картометрический	0,1	-
168	430550,83	2257419,66	Картометрический	0,1	-
169	430550,78	2257422,30	Картометрический	0,1	-
166	430553,42	2257422,30	Картометрический	0,1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:3000

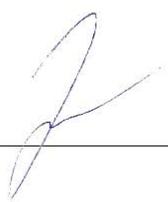


Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения

- граница объекта
- границы земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- 1 характерные точки границы объекта

Подпись _____



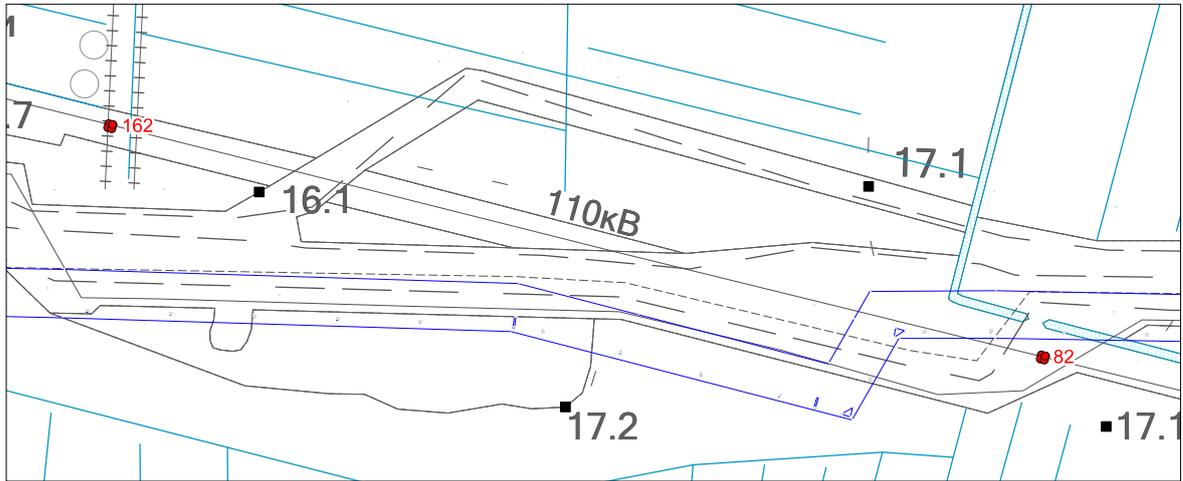
Дата " 13 " 09.2021

г.

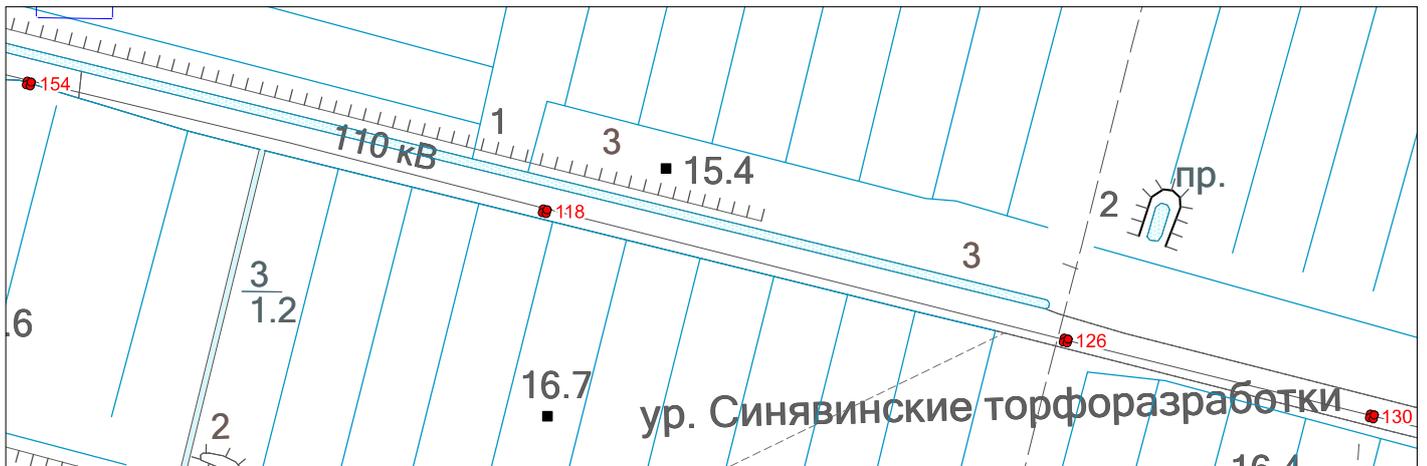
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



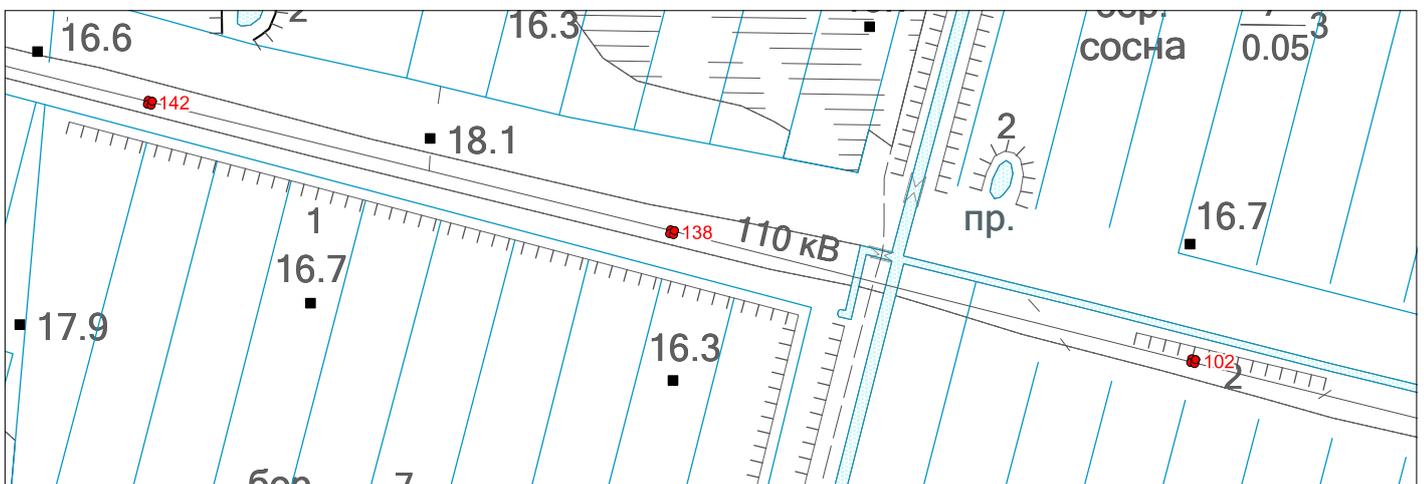
Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:5000



Масштаб 1:5000

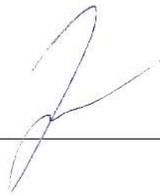


Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения

-  граница объекта
-  границы земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
-  1 характерные точки границы объекта

Подпись _____



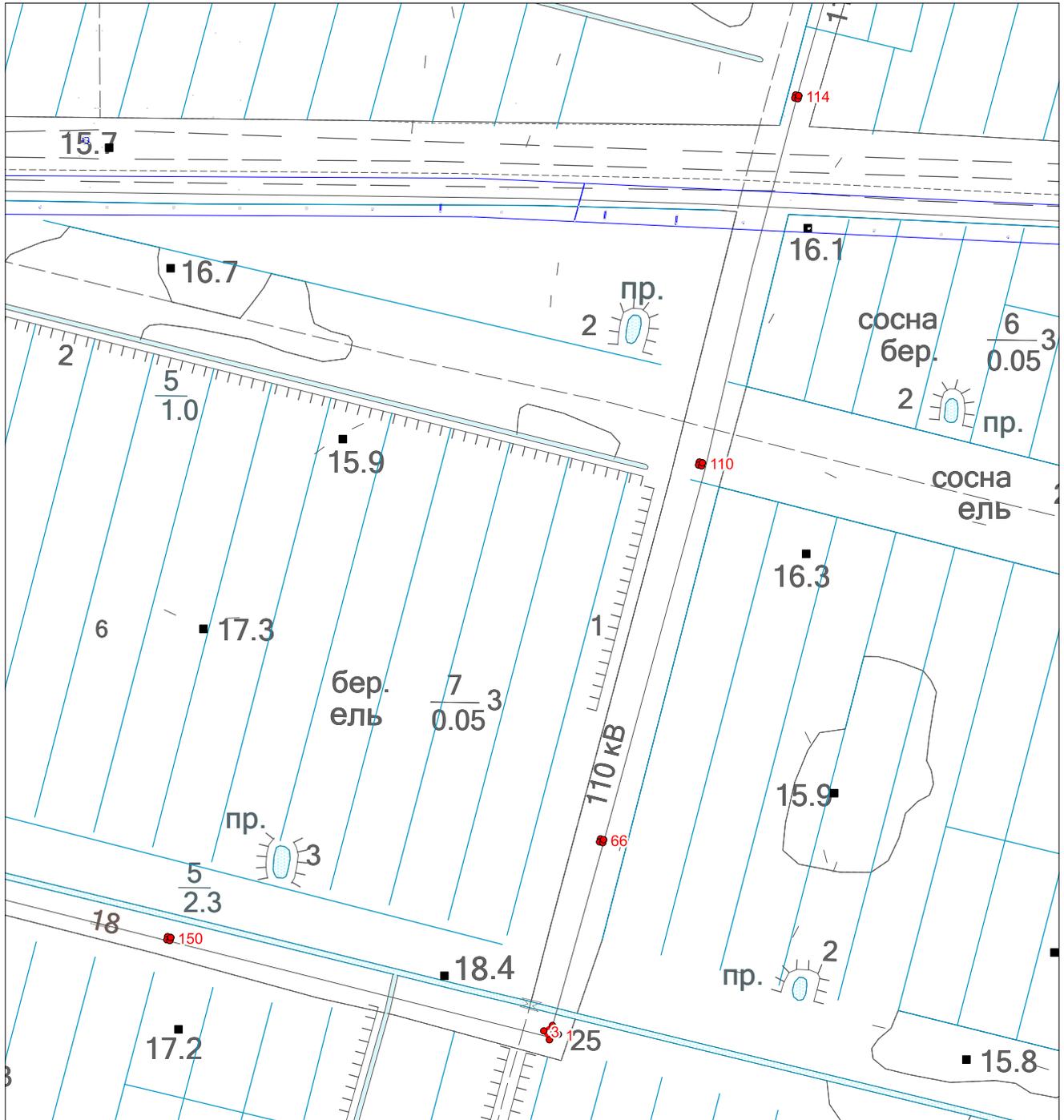
Дата " 13 " 09.2021

г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица,
составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения

- граница объекта
- границы земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- 1 характерные точки границы объекта

Подпись _____

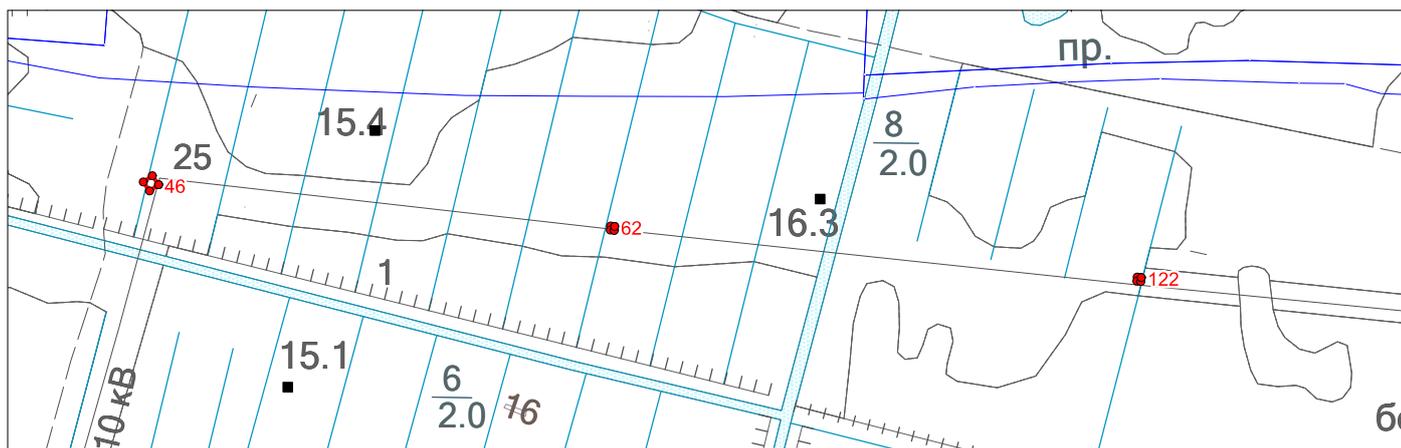
Дата " 13 " 09.2021

г. _____

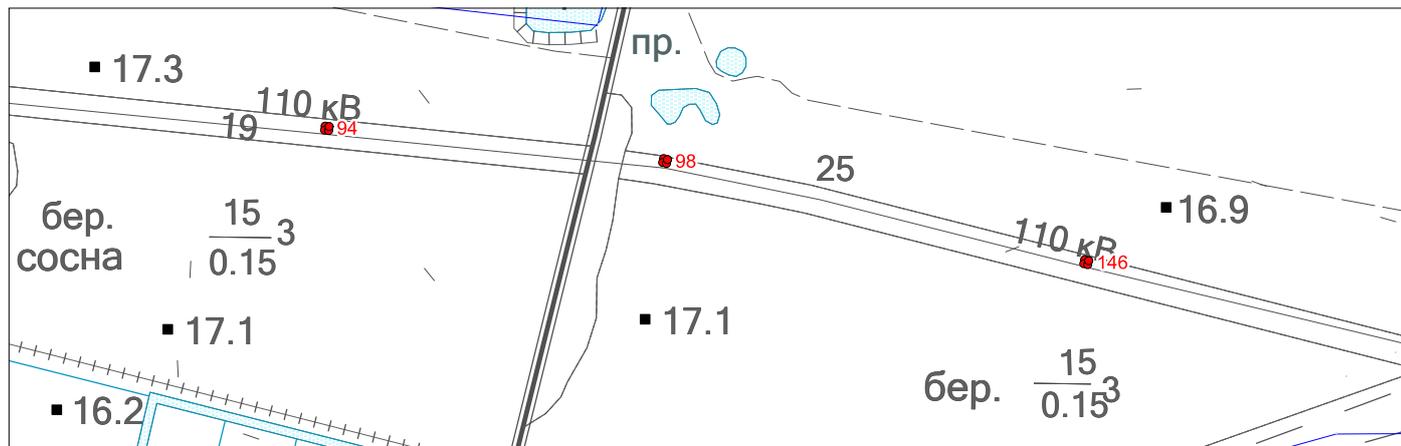
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



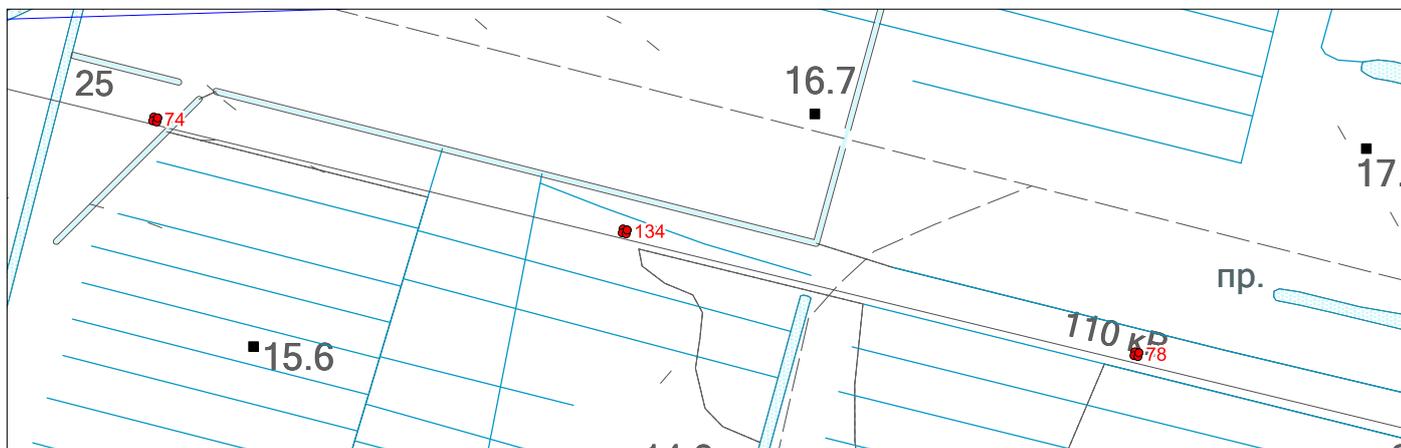
План границ объекта



Масштаб 1:5000



Масштаб 1:5000



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения

- граница объекта
- границы земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- 1 характерные точки границы объекта

Подпись _____

Дата " 13 " 09.2021

г. _____

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Территориальная зона – «Зона размещения трубопроводного транспорта за границами населенных пунктов (И5)»		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Синявинское городское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	(384 764 +/- 217) м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	430192,87	2264551,38	Картометрический	0,1	-
2	430196,15	2264536,36	Картометрический	0,1	-
3	430225,96	2264403,49	Картометрический	0,1	-
4	430237,07	2264299,73	Картометрический	0,1	-
5	430251,11	2264082,08	Картометрический	0,1	-
6	430259,32	2263903,09	Картометрический	0,1	-
7	430259,36	2263902,09	Картометрический	0,1	-
8	430284,74	2263349,03	Картометрический	0,1	-
9	430289,03	2263258,26	Картометрический	0,1	-
10	430291,13	2262868,97	Картометрический	0,1	-
11	430302,01	2262372,59	Картометрический	0,1	-
12	430303,51	2262196,13	Картометрический	0,1	-
13	430306,98	2262031,24	Картометрический	0,1	-
14	430322,48	2261289,31	Картометрический	0,1	-
15	430325,95	2260904,09	Картометрический	0,1	-
16	430330,23	2260701,91	Картометрический	0,1	-
17	430335,54	2260446,74	Картометрический	0,1	-
18	430335,06	2260364,33	Картометрический	0,1	-
19	430316,36	2260353,72	Картометрический	0,1	-
20	430286,99	2260337,00	Картометрический	0,1	-
21	430319,62	2260212,06	Картометрический	0,1	-
22	430340,29	2260132,77	Картометрический	0,1	-
23	430349,61	2259833,85	Картометрический	0,1	-
24	430354,20	2259597,53	Картометрический	0,1	-
25	430322,34	2259608,26	Картометрический	0,1	-
26	430317,58	2259833,03	Картометрический	0,1	-
27	430308,41	2260128,18	Картометрический	0,1	-
28	430249,79	2260352,66	Картометрический	0,1	-
29	430303,92	2260383,47	Картометрический	0,1	-
30	430303,99	2260446,48	Картометрический	0,1	-
31	430299,57	2260702,92	Картометрический	0,1	-
32	430295,21	2260844,38	Картометрический	0,1	-
33	430274,14	2260844,10	Картометрический	0,1	-
34	430274,41	2260823,53	Картометрический	0,1	-
35	430249,45	2260823,20	Картометрический	0,1	-
36	430248,77	2260873,21	Картометрический	0,1	-
37	430273,80	2260873,53	Картометрический	0,1	-
38	430274,00	2260854,11	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
39	430295,01	2260854,36	Картометрический	0,1	-
40	430294,53	2260874,98	Картометрический	0,1	-
41	430301,40	2260875,37	Картометрический	0,1	-
42	430301,40	2260876,36	Картометрический	0,1	-
43	430294,53	2260875,99	Картометрический	0,1	-
44	430293,99	2260903,62	Картометрический	0,1	-
45	430290,45	2261288,83	Картометрический	0,1	-
46	430275,16	2262030,93	Картометрический	0,1	-
47	430271,48	2262195,66	Картометрический	0,1	-
48	430269,99	2262372,10	Картометрический	0,1	-
49	430259,11	2262868,54	Картометрический	0,1	-
50	430257,07	2263257,42	Картометрический	0,1	-
51	430253,13	2263340,35	Картометрический	0,1	-
52	430253,10	2263340,35	Картометрический	0,1	-
53	430218,15	2264082,12	Картометрический	0,1	-
54	430204,40	2264297,39	Картометрический	0,1	-
55	430192,69	2264396,07	Картометрический	0,1	-
56	430164,93	2264529,36	Картометрический	0,1	-
57	430161,36	2264545,31	Картометрический	0,1	-
58	430181,69	2264549,22	Картометрический	0,1	-
1	430192,87	2264551,38	Картометрический	0,1	-
59	430330,32	2259294,15	Картометрический	0,1	-
60	430343,01	2259250,44	Картометрический	0,1	-
61	430364,16	2259177,66	Картометрический	0,1	-
62	430362,67	2258916,78	Картометрический	0,1	-
63	430366,00	2258852,93	Картометрический	0,1	-
64	430367,59	2258852,95	Картометрический	0,1	-
65	430367,88	2258847,51	Картометрический	0,1	-
66	430366,29	2258847,49	Картометрический	0,1	-
67	430366,68	2258839,82	Картометрический	0,1	-
68	430398,42	2258823,64	Картометрический	0,1	-
69	430398,39	2258831,36	Картометрический	0,1	-
70	430405,42	2258831,04	Картометрический	0,1	-
71	430405,42	2258822,23	Картометрический	0,1	-
72	430400,86	2258822,40	Картометрический	0,1	-
73	430414,07	2258815,65	Картометрический	0,1	-
74	430431,07	2258806,96	Картометрический	0,1	-
75	430439,16	2258653,12	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
76	430491,99	2258565,79	Картометрический	0,1	-
77	430629,48	2258495,23	Картометрический	0,1	-
78	430688,70	2258326,47	Картометрический	0,1	-
79	430751,94	2258168,32	Картометрический	0,1	-
80	430921,72	2257911,63	Картометрический	0,1	-
81	430984,14	2257823,56	Картометрический	0,1	-
82	431092,38	2257663,66	Картометрический	0,1	-
83	431340,23	2257268,76	Картометрический	0,1	-
84	431442,97	2257113,31	Картометрический	0,1	-
85	431579,30	2256921,41	Картометрический	0,1	-
86	431688,70	2256773,33	Картометрический	0,1	-
87	431735,34	2256736,44	Картометрический	0,1	-
88	431760,79	2256689,90	Картометрический	0,1	-
89	431731,60	2256675,88	Картометрический	0,1	-
90	431710,59	2256715,26	Картометрический	0,1	-
91	431665,58	2256750,69	Картометрический	0,1	-
92	431553,39	2256902,63	Картометрический	0,1	-
93	431416,58	2257095,22	Картометрический	0,1	-
94	431313,37	2257251,45	Картометрический	0,1	-
95	431065,59	2257646,20	Картометрический	0,1	-
96	430958,84	2257803,91	Картометрический	0,1	-
97	430895,34	2257893,53	Картометрический	0,1	-
98	430723,45	2258153,40	Картометрический	0,1	-
99	430658,71	2258315,22	Картометрический	0,1	-
100	430603,50	2258472,59	Картометрический	0,1	-
101	430469,35	2258541,46	Картометрический	0,1	-
102	430407,68	2258643,42	Картометрический	0,1	-
103	430400,13	2258786,84	Картометрический	0,1	-
104	430348,05	2258813,41	Картометрический	0,1	-
105	430335,74	2258819,70	Картометрический	0,1	-
106	430332,87	2258873,86	Картометрический	0,1	-
107	430330,64	2258916,05	Картометрический	0,1	-
108	430332,14	2259169,94	Картометрический	0,1	-
109	430335,88	2259174,56	Картометрический	0,1	-
110	430330,78	2259177,97	Картометрический	0,1	-
59	430330,32	2259294,15	Картометрический	0,1	-
111	430593,44	2266757,32	Картометрический	0,1	-
112	430590,18	2266691,54	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
113	430588,95	2266666,55	Картометрический	0,1	-
114	430439,98	2266074,14	Картометрический	0,1	-
115	430375,58	2265817,81	Картометрический	0,1	-
116	430368,31	2265558,55	Картометрический	0,1	-
117	430365,56	2265462,18	Картометрический	0,1	-
118	430344,06	2265383,43	Картометрический	0,1	-
119	430317,79	2265368,43	Картометрический	0,1	-
120	430307,13	2265362,35	Картометрический	0,1	-
121	430306,54	2265245,30	Картометрический	0,1	-
122	430253,22	2265055,74	Картометрический	0,1	-
123	430171,66	2264794,10	Картометрический	0,1	-
124	430171,97	2264684,66	Картометрический	0,1	-
125	430140,46	2264677,44	Картометрический	0,1	-
126	430140,48	2264677,45	Картометрический	0,1	-
127	430139,46	2264796,03	Картометрический	0,1	-
128	430222,54	2265064,83	Картометрический	0,1	-
129	430274,56	2265249,79	Картометрический	0,1	-
130	430275,23	2265380,98	Картометрический	0,1	-
131	430316,69	2265404,65	Картометрический	0,1	-
132	430333,68	2265466,91	Картометрический	0,1	-
133	430336,03	2265549,84	Картометрический	0,1	-
134	430336,01	2265549,92	Картометрический	0,1	-
135	430344,17	2265822,30	Картометрический	0,1	-
136	430556,25	2266671,61	Картометрический	0,1	-
137	430560,16	2266748,52	Картометрический	0,1	-
111	430593,44	2266757,32	Картометрический	0,1	-
138	430341,23	2265490,58	Картометрический	0,1	-
139	430341,23	2265490,48	Картометрический	0,1	-
140	430341,13	2265490,48	Картометрический	0,1	-
141	430341,13	2265490,58	Картометрический	0,1	-
138	430341,23	2265490,58	Картометрический	0,1	-
142	431771,47	2256670,37	Картометрический	0,1	-
143	431797,90	2256622,02	Картометрический	0,1	-
144	431828,50	2256562,07	Картометрический	0,1	-
145	431852,29	2256519,48	Картометрический	0,1	-
146	431904,99	2256433,90	Картометрический	0,1	-
147	431930,42	2256392,97	Картометрический	0,1	-
148	432007,19	2256274,60	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
149	432055,53	2256202,79	Картометрический	0,1	-
150	432285,56	2255881,62	Картометрический	0,1	-
151	432436,71	2255662,12	Картометрический	0,1	-
152	432486,89	2255583,20	Картометрический	0,1	-
153	432689,66	2255293,65	Картометрический	0,1	-
154	432664,73	2255274,99	Картометрический	0,1	-
155	432460,30	2255565,39	Картометрический	0,1	-
156	432409,99	2255644,46	Картометрический	0,1	-
157	432259,38	2255863,23	Картометрический	0,1	-
158	432029,22	2256184,53	Картометрический	0,1	-
159	431980,60	2256256,96	Картометрический	0,1	-
160	431903,36	2256375,85	Картометрический	0,1	-
161	431867,73	2256433,72	Картометрический	0,1	-
162	431824,82	2256503,31	Картометрический	0,1	-
163	431800,89	2256545,96	Картометрический	0,1	-
164	431769,75	2256604,38	Картометрический	0,1	-
165	431741,92	2256656,53	Картометрический	0,1	-
142	431771,47	2256670,37	Картометрический	0,1	-
166	430172,01	2264663,63	Картометрический	0,1	-
167	430172,06	2264644,42	Картометрический	0,1	-
168	430189,09	2264570,21	Картометрический	0,1	-
169	430178,10	2264568,24	Картометрический	0,1	-
170	430157,77	2264564,55	Картометрический	0,1	-
171	430140,80	2264640,80	Картометрический	0,1	-
172	430140,65	2264656,19	Картометрический	0,1	-
166	430172,01	2264663,63	Картометрический	0,1	-
173	430320,90	2259590,83	Картометрический	0,1	-
174	430350,36	2259576,26	Картометрический	0,1	-
175	430335,94	2259517,99	Картометрический	0,1	-
176	430327,04	2259482,15	Картометрический	0,1	-
173	430320,90	2259590,83	Картометрический	0,1	-
177	430317,60	2262942,03	Картометрический	0,1	-
178	430322,73	2262941,71	Картометрический	0,1	-
179	430322,40	2262937,04	Картометрический	0,1	-
180	430317,32	2262937,36	Картометрический	0,1	-
177	430317,60	2262942,03	Картометрический	0,1	-
181	430132,44	2259717,51	Картометрический	0,1	-
182	430135,36	2259716,81	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
183	430134,69	2259713,77	Картометрический	0,1	-
184	430131,82	2259714,49	Картометрический	0,1	-
181	430132,44	2259717,51	Картометрический	0,1	-
185	430532,96	2258652,76	Картометрический	0,1	-
186	430533,01	2258650,10	Картометрический	0,1	-
187	430530,36	2258650,03	Картометрический	0,1	-
188	430530,35	2258652,69	Картометрический	0,1	-
185	430532,96	2258652,76	Картометрический	0,1	-
189	430361,52	2260199,70	Картометрический	0,1	-
190	430362,19	2260197,13	Картометрический	0,1	-
191	430359,61	2260196,52	Картометрический	0,1	-
192	430358,94	2260199,04	Картометрический	0,1	-
189	430361,52	2260199,70	Картометрический	0,1	-
193	430350,50	2265375,22	Картометрический	0,1	-
194	430351,17	2265372,65	Картометрический	0,1	-
195	430348,58	2265372,04	Картометрический	0,1	-
196	430347,93	2265374,57	Картометрический	0,1	-
193	430350,50	2265375,22	Картометрический	0,1	-
197	429297,26	2262747,44	Картометрический	0,1	-
198	429297,50	2262746,47	Картометрический	0,1	-
199	429296,53	2262746,23	Картометрический	0,1	-
200	429296,29	2262747,20	Картометрический	0,1	-
197	429297,26	2262747,44	Картометрический	0,1	-
201	426165,28	2267190,05	Картометрический	0,1	-
202	426166,25	2267189,79	Картометрический	0,1	-
203	426165,99	2267188,82	Картометрический	0,1	-
204	426165,03	2267189,08	Картометрический	0,1	-
201	426165,28	2267190,05	Картометрический	0,1	-
205	432359,20	2255679,96	Картометрический	0,1	-
206	432359,77	2255679,14	Картометрический	0,1	-
207	432358,95	2255678,56	Картометрический	0,1	-
208	432358,38	2255679,38	Картометрический	0,1	-
205	432359,20	2255679,96	Картометрический	0,1	-
209	430147,03	2259485,43	Картометрический	0,1	-
210	430147,95	2259485,03	Картометрический	0,1	-
211	430147,55	2259484,11	Картометрический	0,1	-
212	430146,63	2259484,51	Картометрический	0,1	-
209	430147,03	2259485,43	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
213	430106,67	2259691,87	Картометрический	0,1	-
214	430107,63	2259691,60	Картометрический	0,1	-
215	430107,37	2259690,64	Картометрический	0,1	-
216	430106,40	2259690,90	Картометрический	0,1	-
213	430106,67	2259691,87	Картометрический	0,1	-
217	431541,94	2256895,32	Картометрический	0,1	-
218	431542,52	2256894,51	Картометрический	0,1	-
219	431541,71	2256893,92	Картометрический	0,1	-
220	431541,13	2256894,73	Картометрический	0,1	-
217	431541,94	2256895,32	Картометрический	0,1	-
221	427060,77	2264230,45	Картометрический	0,1	-
222	427061,75	2264230,22	Картометрический	0,1	-
223	427061,52	2264229,25	Картометрический	0,1	-
224	427060,54	2264229,48	Картометрический	0,1	-
221	427060,77	2264230,45	Картометрический	0,1	-
225	426229,40	2266286,52	Картометрический	0,1	-
226	426229,64	2266285,55	Картометрический	0,1	-
227	426228,67	2266285,30	Картометрический	0,1	-
228	426228,43	2266286,27	Картометрический	0,1	-
225	426229,40	2266286,52	Картометрический	0,1	-
229	426098,33	2266803,95	Картометрический	0,1	-
230	426098,57	2266802,98	Картометрический	0,1	-
231	426097,60	2266802,73	Картометрический	0,1	-
232	426097,36	2266803,70	Картометрический	0,1	-
229	426098,33	2266803,95	Картометрический	0,1	-
233	431111,25	2257523,78	Картометрический	0,1	-
234	431111,79	2257522,94	Картометрический	0,1	-
235	431110,94	2257522,40	Картометрический	0,1	-
236	431110,41	2257523,25	Картометрический	0,1	-
233	431111,25	2257523,78	Картометрический	0,1	-
237	429660,98	2261295,73	Картометрический	0,1	-
238	429661,22	2261294,76	Картометрический	0,1	-
239	429660,25	2261294,52	Картометрический	0,1	-
240	429660,01	2261295,49	Картометрический	0,1	-
237	429660,98	2261295,73	Картометрический	0,1	-
241	429537,21	2261781,98	Картометрический	0,1	-
242	429537,45	2261781,01	Картометрический	0,1	-
243	429536,48	2261780,77	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
244	429536,24	2261781,74	Картометрический	0,1	-
241	429537,21	2261781,98	Картометрический	0,1	-
245	429415,20	2262269,80	Картометрический	0,1	-
246	429415,44	2262268,83	Картометрический	0,1	-
247	429414,47	2262268,59	Картометрический	0,1	-
248	429414,23	2262269,56	Картометрический	0,1	-
245	429415,20	2262269,80	Картометрический	0,1	-
249	431295,43	2257241,34	Картометрический	0,1	-
250	431296,02	2257240,53	Картометрический	0,1	-
251	431295,21	2257239,95	Картометрический	0,1	-
252	431294,62	2257240,76	Картометрический	0,1	-
249	431295,43	2257241,34	Картометрический	0,1	-
253	432084,11	2256078,45	Картометрический	0,1	-
254	432084,68	2256077,63	Картометрический	0,1	-
255	432083,86	2256077,06	Картометрический	0,1	-
256	432083,29	2256077,88	Картометрический	0,1	-
253	432084,11	2256078,45	Картометрический	0,1	-
257	429192,32	2263177,57	Картометрический	0,1	-
258	429192,56	2263176,60	Картометрический	0,1	-
259	429191,59	2263176,36	Картометрический	0,1	-
260	429191,35	2263177,33	Картометрический	0,1	-
257	429192,32	2263177,57	Картометрический	0,1	-
261	429035,01	2263766,60	Картометрический	0,1	-
262	429035,99	2263766,37	Картометрический	0,1	-
263	429035,76	2263765,40	Картометрический	0,1	-
264	429034,78	2263765,63	Картометрический	0,1	-
261	429035,01	2263766,60	Картометрический	0,1	-
265	428154,88	2263973,66	Картометрический	0,1	-
266	428155,85	2263973,44	Картометрический	0,1	-
267	428155,62	2263972,46	Картометрический	0,1	-
268	428154,65	2263972,69	Картометрический	0,1	-
265	428154,88	2263973,66	Картометрический	0,1	-
269	426714,08	2264367,09	Картометрический	0,1	-
270	426714,32	2264366,12	Картометрический	0,1	-
271	426713,35	2264365,87	Картометрический	0,1	-
272	426713,11	2264366,84	Картометрический	0,1	-
269	426714,08	2264367,09	Картометрический	0,1	-
273	426576,72	2264911,48	Картометрический	0,1	-

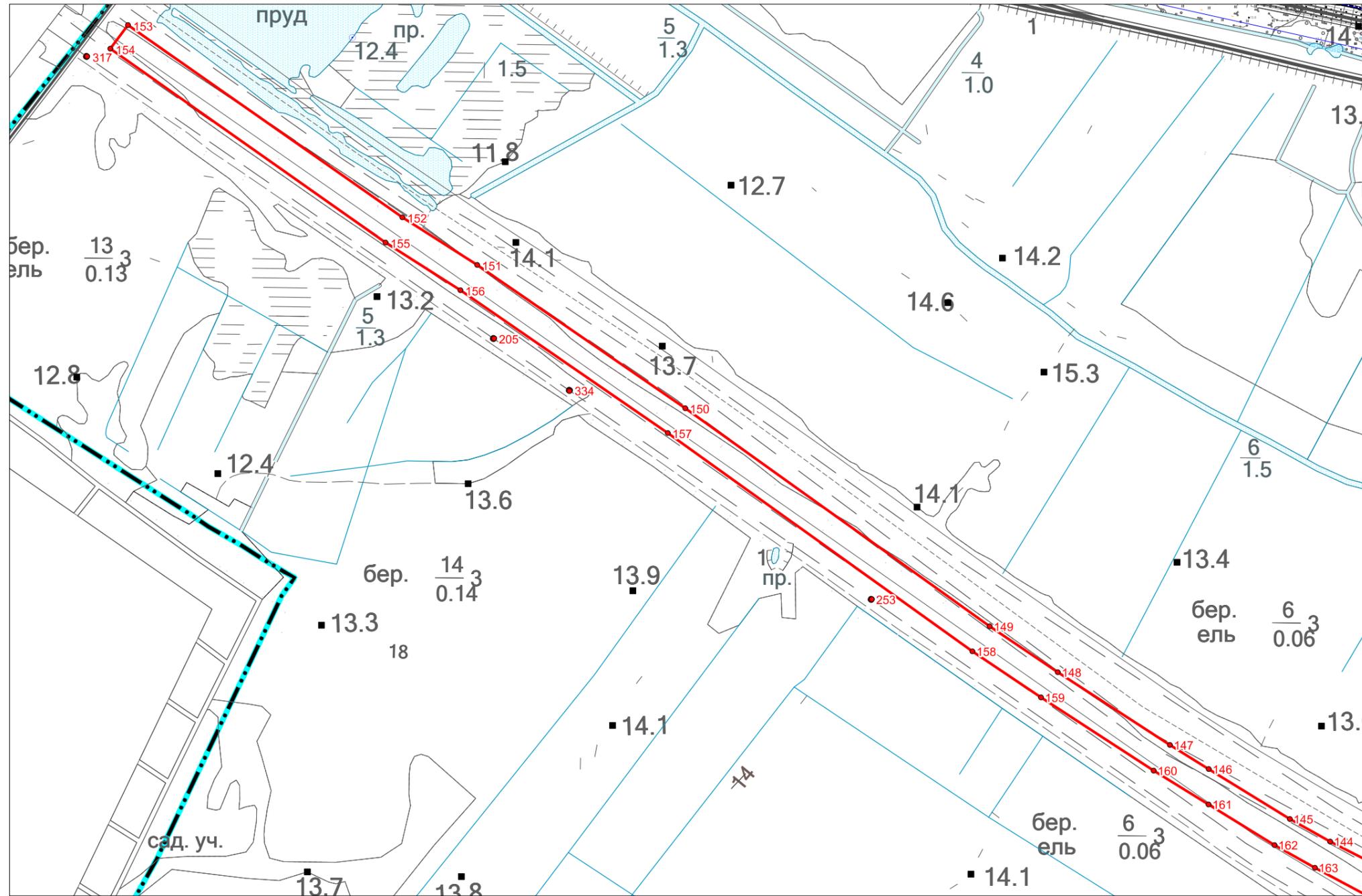
Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
274	426576,97	2264910,51	Картометрический	0,1	-
275	426576,00	2264910,27	Картометрический	0,1	-
276	426575,75	2264911,24	Картометрический	0,1	-
273	426576,72	2264911,48	Картометрический	0,1	-
277	430407,13	2258402,52	Картометрический	0,1	-
278	430407,82	2258401,80	Картометрический	0,1	-
279	430407,09	2258401,11	Картометрический	0,1	-
280	430406,40	2258401,83	Картометрический	0,1	-
277	430407,13	2258402,52	Картометрический	0,1	-
281	431700,12	2256662,41	Картометрический	0,1	-
282	431700,68	2256661,58	Картометрический	0,1	-
283	431699,85	2256661,02	Картометрический	0,1	-
284	431699,29	2256661,85	Картометрический	0,1	-
281	431700,12	2256662,41	Картометрический	0,1	-
285	430267,16	2258865,63	Картометрический	0,1	-
286	430267,41	2258864,66	Картометрический	0,1	-
287	430266,44	2258864,42	Картометрический	0,1	-
288	430266,19	2258865,39	Картометрический	0,1	-
285	430267,16	2258865,63	Картометрический	0,1	-
289	426092,85	2267268,25	Картометрический	0,1	-
290	426093,62	2267267,61	Картометрический	0,1	-
291	426092,99	2267266,84	Картометрический	0,1	-
292	426092,22	2267267,48	Картометрический	0,1	-
289	426092,85	2267268,25	Картометрический	0,1	-
293	426043,30	2267327,40	Картометрический	0,1	-
294	426044,08	2267326,77	Картометрический	0,1	-
295	426043,44	2267325,99	Картометрический	0,1	-
296	426042,67	2267326,63	Картометрический	0,1	-
293	426043,30	2267327,40	Картометрический	0,1	-
297	426481,20	2265347,64	Картометрический	0,1	-
298	426481,45	2265346,67	Картометрический	0,1	-
299	426480,48	2265346,42	Картометрический	0,1	-
300	426480,24	2265347,39	Картометрический	0,1	-
297	426481,20	2265347,64	Картометрический	0,1	-
301	430072,96	2259644,70	Картометрический	0,1	-
302	430073,92	2259644,43	Картометрический	0,1	-
303	430073,66	2259643,47	Картометрический	0,1	-
304	430072,69	2259643,73	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
301	430072,96	2259644,70	Картометрический	0,1	-
305	426342,65	2265839,42	Картометрический	0,1	-
306	426342,90	2265838,45	Картометрический	0,1	-
307	426341,93	2265838,21	Картометрический	0,1	-
308	426341,68	2265839,18	Картометрический	0,1	-
305	426342,65	2265839,42	Картометрический	0,1	-
309	430139,67	2259475,88	Картометрический	0,1	-
310	430140,59	2259475,48	Картометрический	0,1	-
311	430140,18	2259474,57	Картометрический	0,1	-
312	430139,27	2259474,97	Картометрический	0,1	-
309	430139,67	2259475,88	Картометрический	0,1	-
313	427624,54	2264114,72	Картометрический	0,1	-
314	427625,51	2264114,49	Картометрический	0,1	-
315	427625,28	2264113,52	Картометрический	0,1	-
316	427624,31	2264113,74	Картометрический	0,1	-
313	427624,54	2264114,72	Картометрический	0,1	-
317	432656,65	2255250,61	Картометрический	0,1	-
318	432657,22	2255249,79	Картометрический	0,1	-
319	432656,40	2255249,22	Картометрический	0,1	-
320	432655,83	2255250,04	Картометрический	0,1	-
317	432656,65	2255250,61	Картометрический	0,1	-
321	431713,11	2256639,35	Картометрический	0,1	-
322	431713,67	2256638,52	Картометрический	0,1	-
323	431712,84	2256637,96	Картометрический	0,1	-
324	431712,28	2256638,79	Картометрический	0,1	-
321	431713,11	2256639,35	Картометрический	0,1	-
325	426073,63	2267284,05	Картометрический	0,1	-
326	426074,40	2267283,42	Картометрический	0,1	-
327	426073,76	2267282,65	Картометрический	0,1	-
328	426072,99	2267283,28	Картометрический	0,1	-
325	426073,63	2267284,05	Картометрический	0,1	-
329	427337,49	2264164,73	Картометрический	0,1	-
330	427338,46	2264164,50	Картометрический	0,1	-
331	427338,23	2264163,53	Картометрический	0,1	-
332	427337,26	2264163,76	Картометрический	0,1	-
333	427337,40	2264164,39	Картометрический	0,1	-
329	427337,49	2264164,73	Картометрический	0,1	-
334	432304,51	2255760,01	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
335	432305,08	2255759,19	Картометрический	0,1	-
336	432304,26	2255758,62	Картометрический	0,1	-
337	432303,69	2255759,43	Картометрический	0,1	-
334	432304,51	2255760,01	Картометрический	0,1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:5 000

Используемые условные знаки и обозначения

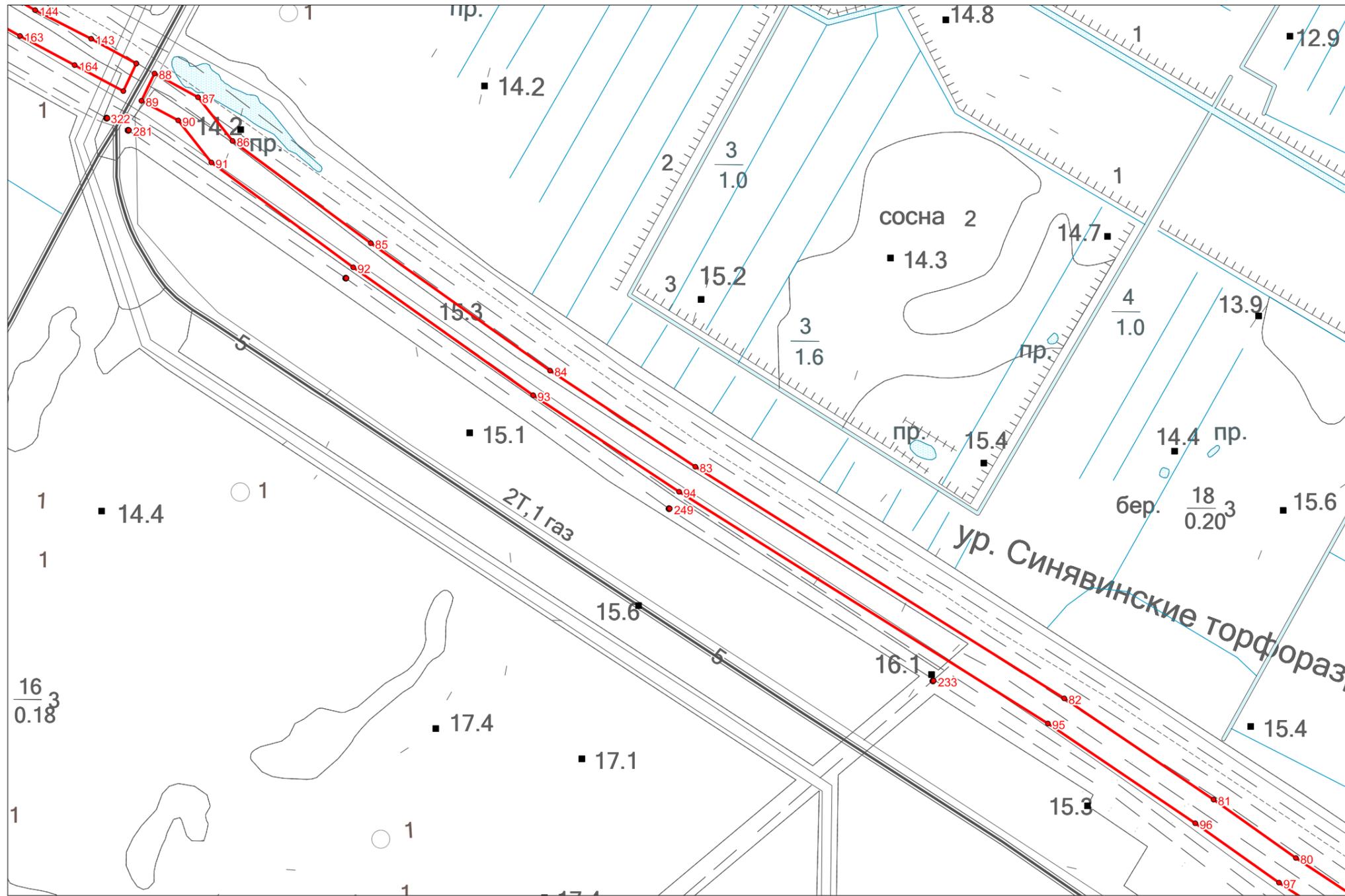
-  граница объекта
-  границы земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
-  граница муниципального образования
-  характерные точки границы объекта

Подпись _____ Дата " 13 " 09.2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



План границ объекта



Масштаб 1:5 000

Используемые условные знаки и обозначения

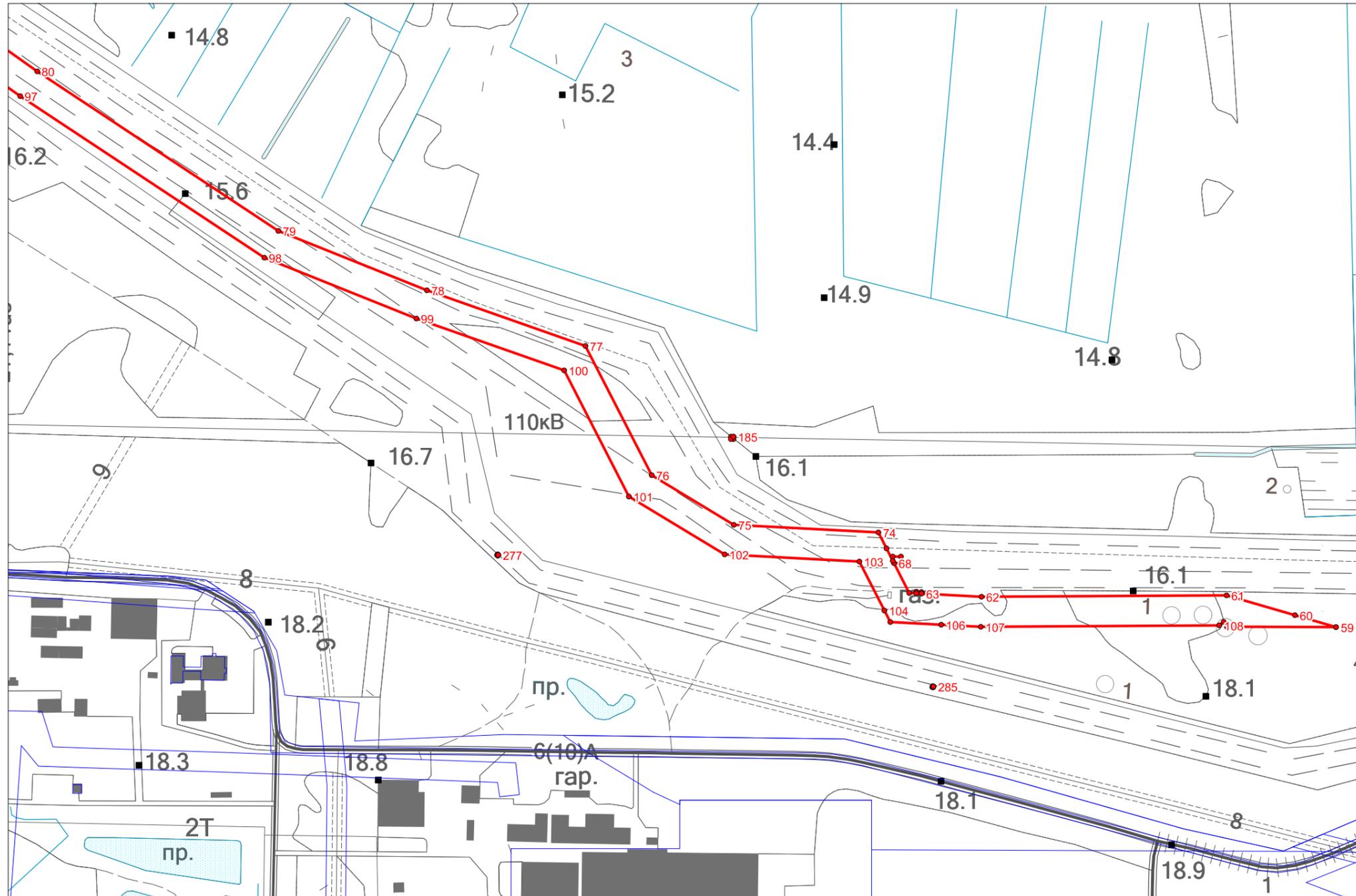
- граница объекта
- границы земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- 1 характерные точки границы объекта

Подпись _____ Дата " 13 " 09.2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



План границ объекта



Масштаб 1:5 000

Используемые условные знаки и обозначения

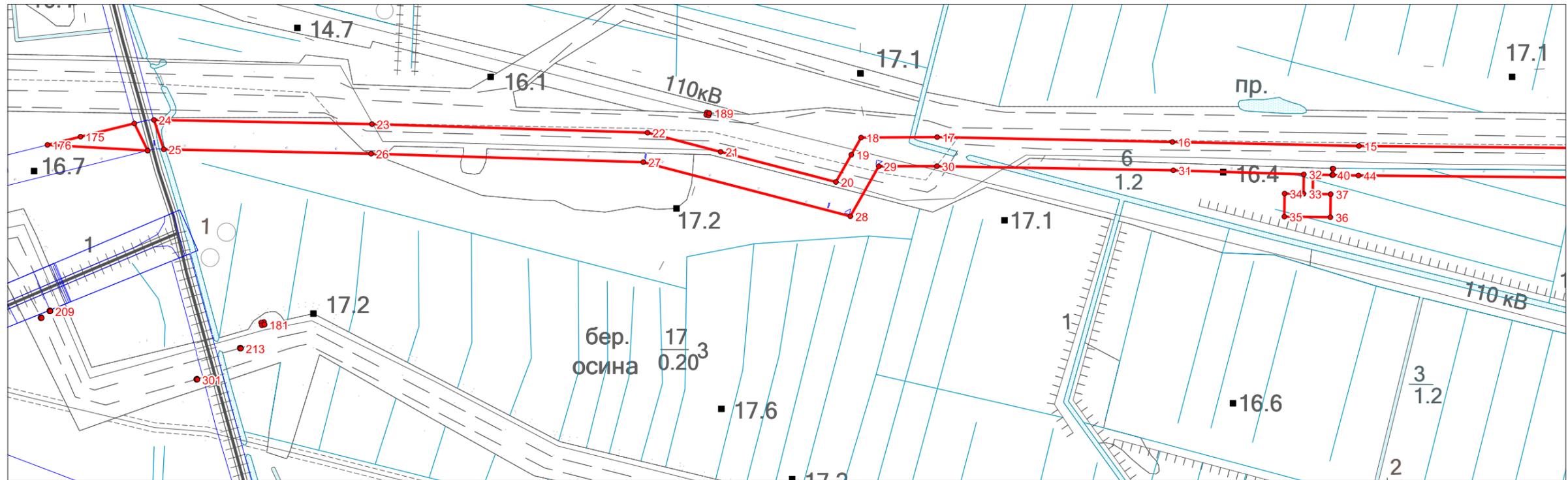
- граница объекта
- границы земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- 1 характерные точки границы объекта

Подпись _____ Дата " 13 " 09.2021 г.

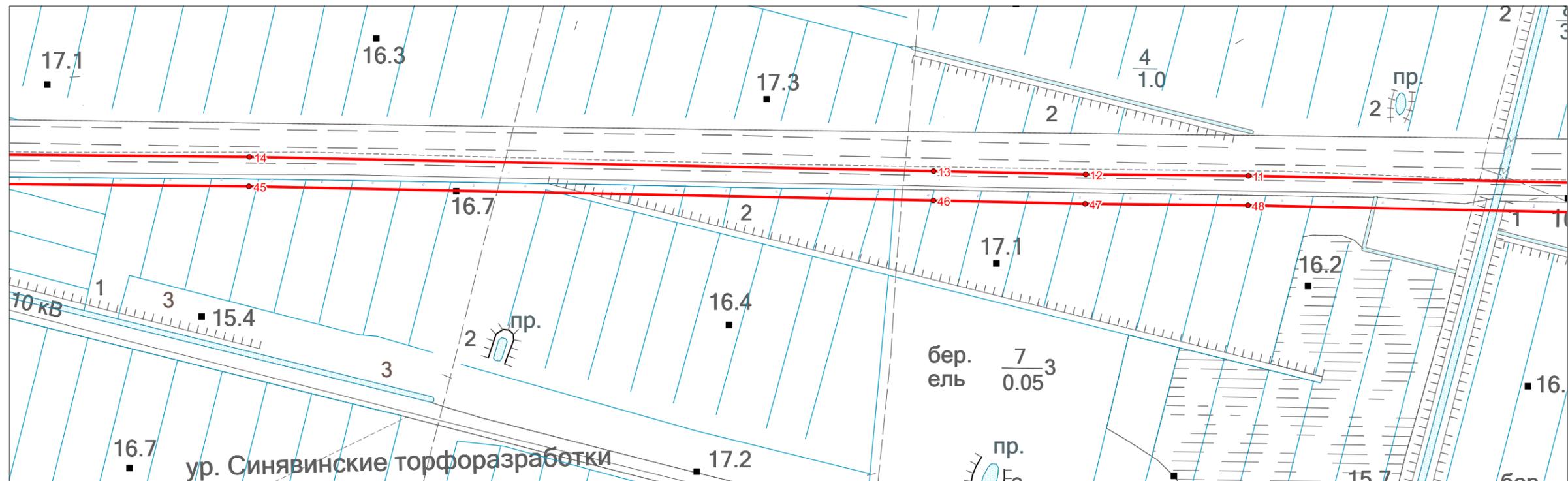
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



План границ объекта



Масштаб 1:5 000



Масштаб 1:5 000

Используемые условные знаки и обозначения

- граница объекта
- границы земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- 1 характерные точки границы объекта

Подпись 

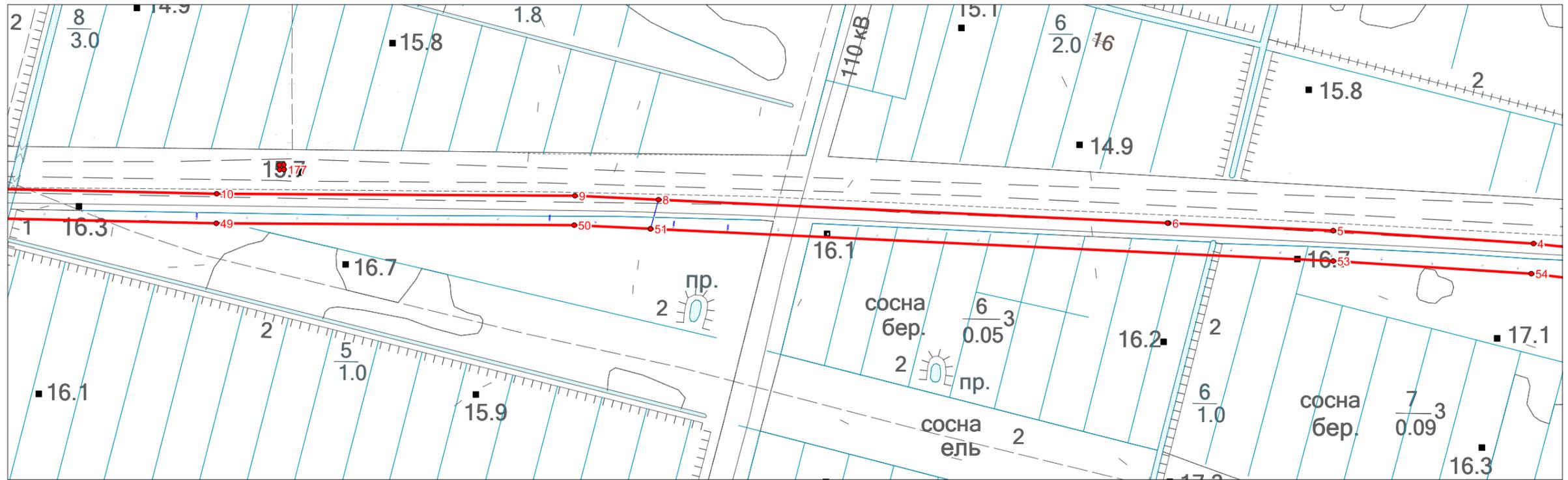
Дата " 13 " 09.2021

г.

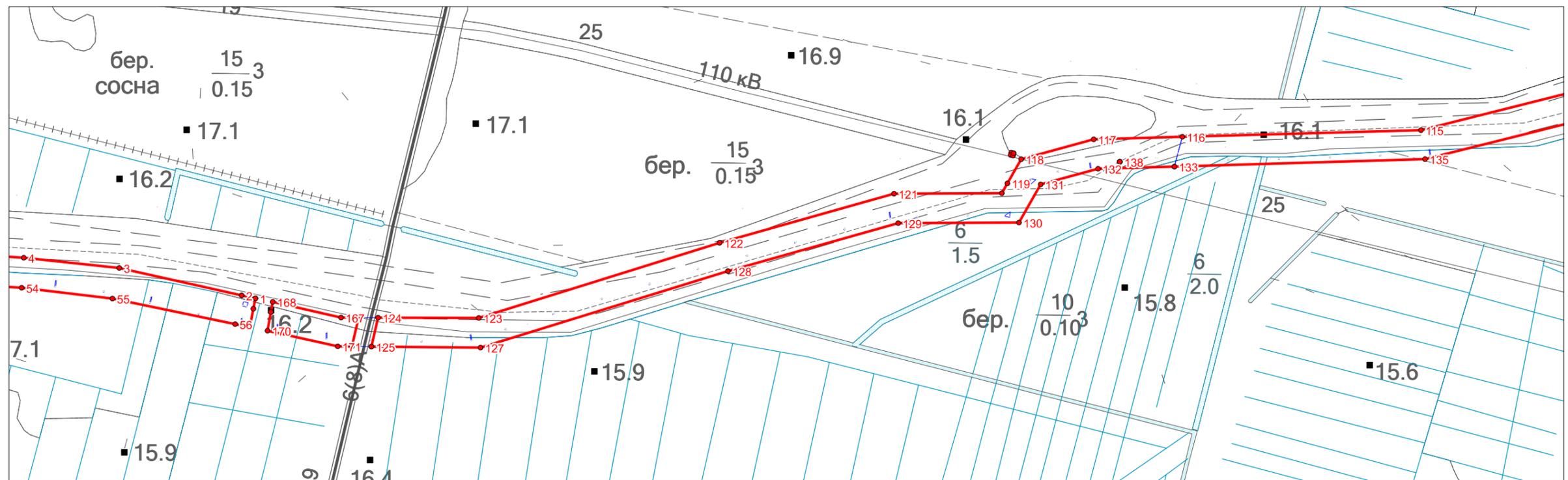


Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта



Масштаб 1:5 000



Масштаб 1:5 000

Используемые условные знаки и обозначения

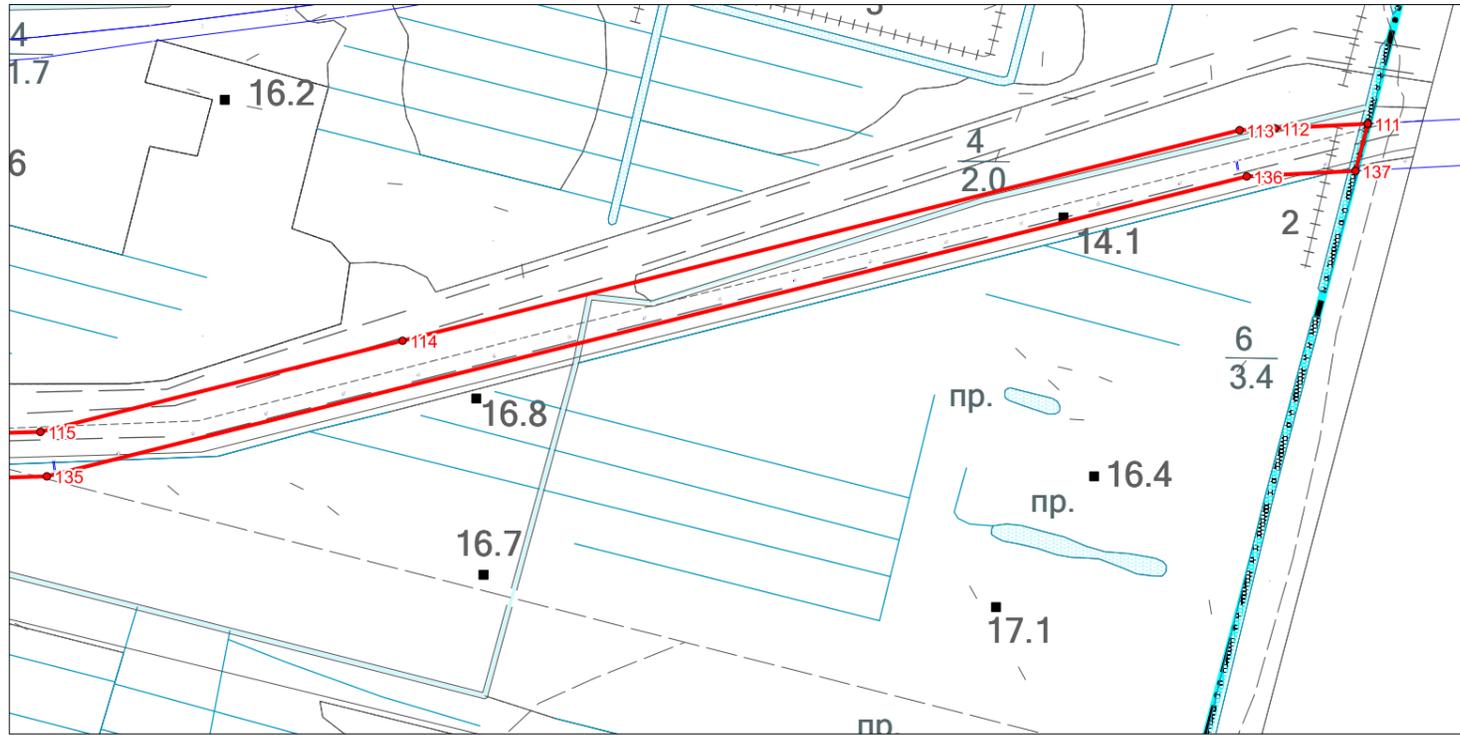
- граница объекта
- границы земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- 1 характерные точки границы объекта

Подпись _____ Дата " 13 " 09.2021 г.

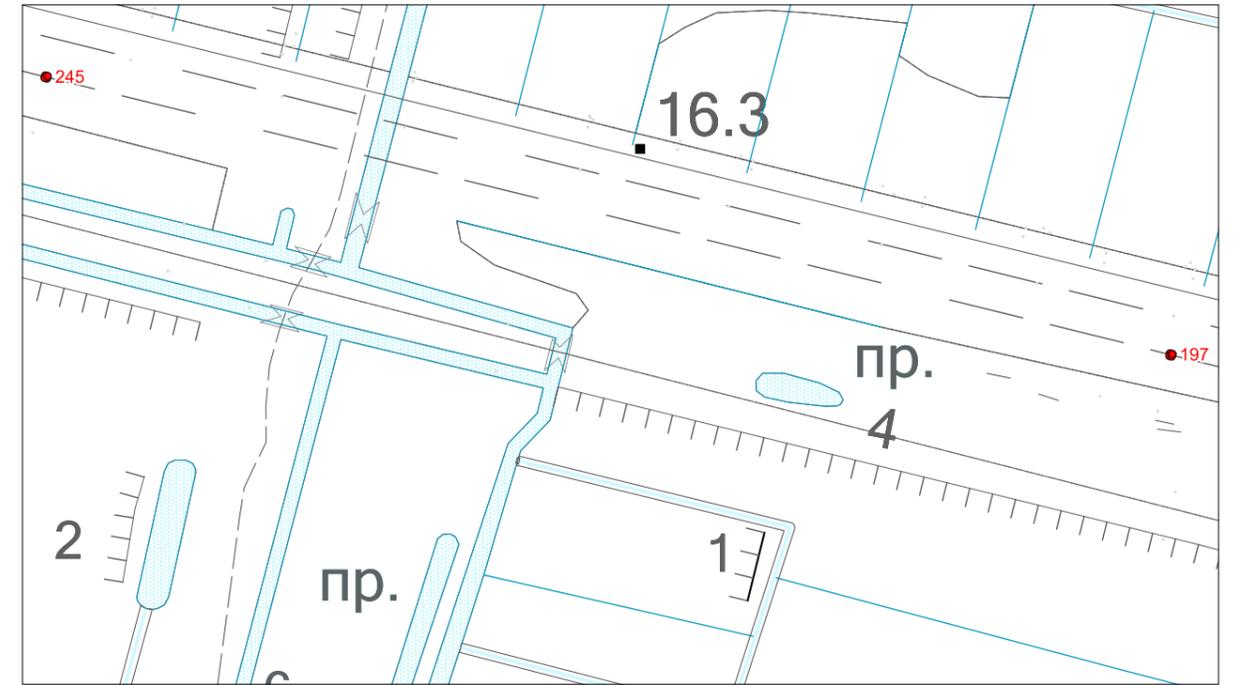
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



План границ объекта



Масштаб 1:5 000



Масштаб 1:3 000



Масштаб 1:3 000

Используемые условные знаки и обозначения

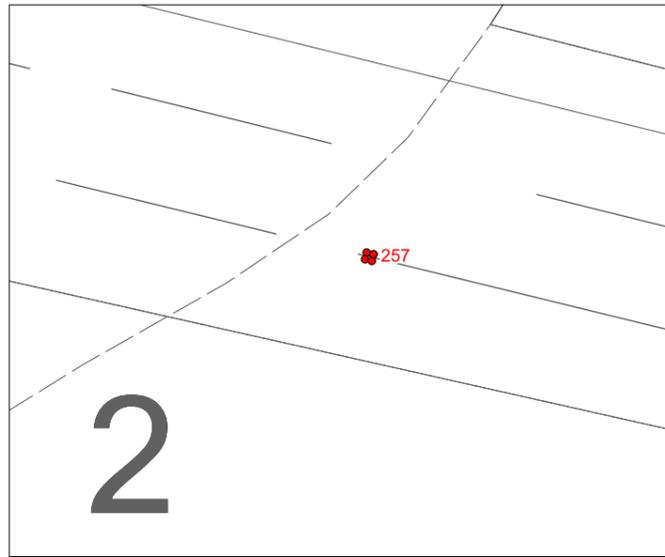
- граница объекта
- границы земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- · - · - граница муниципального образования
- 1 характерные точки границы объекта

Подпись _____ Дата " 13 " 09.2021 г.

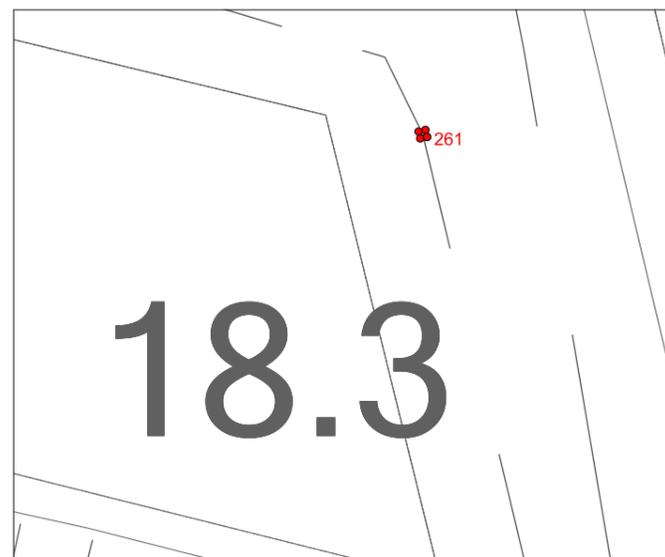


Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

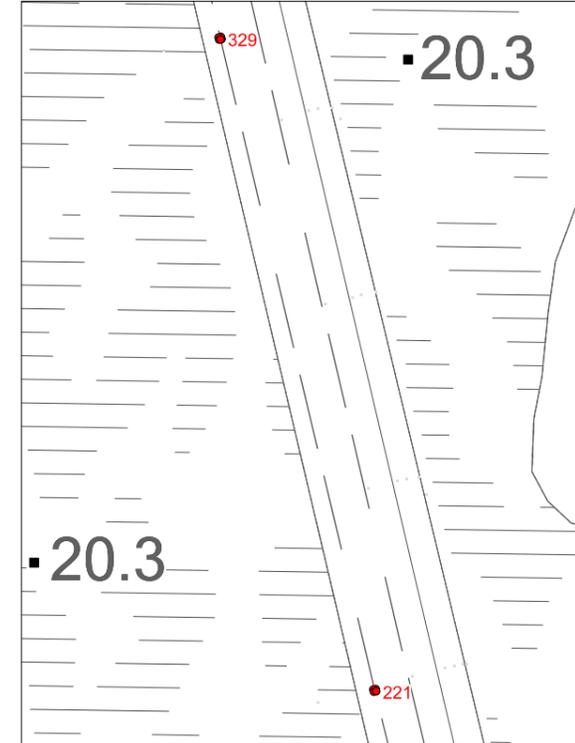
План границ объекта



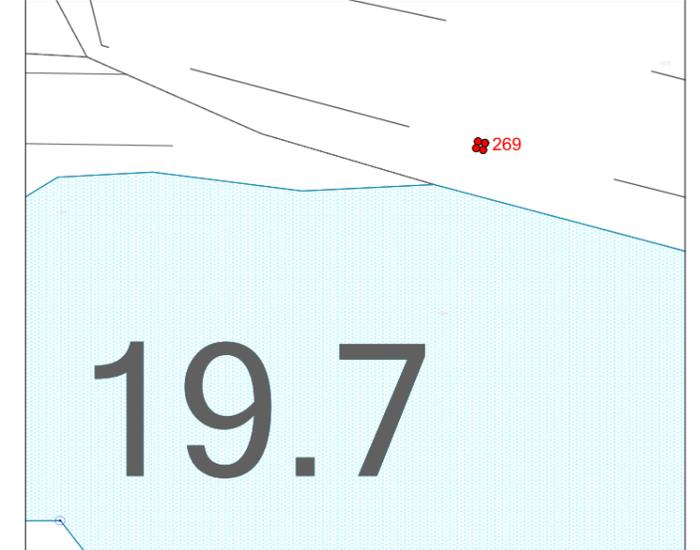
Масштаб 1:1 000



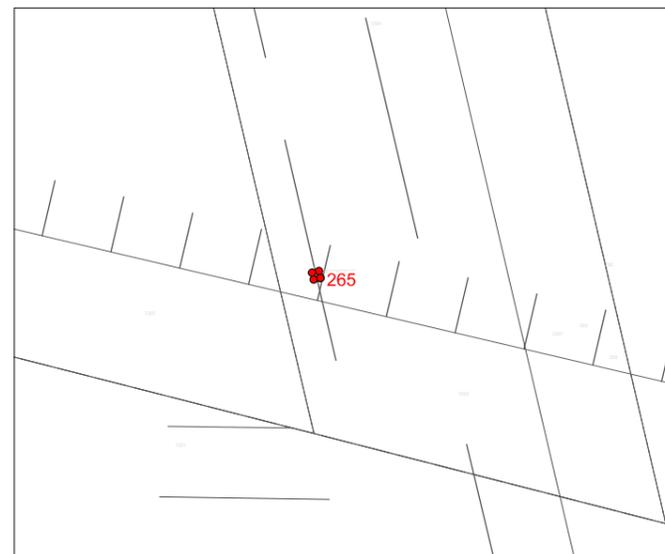
Масштаб 1:1 000



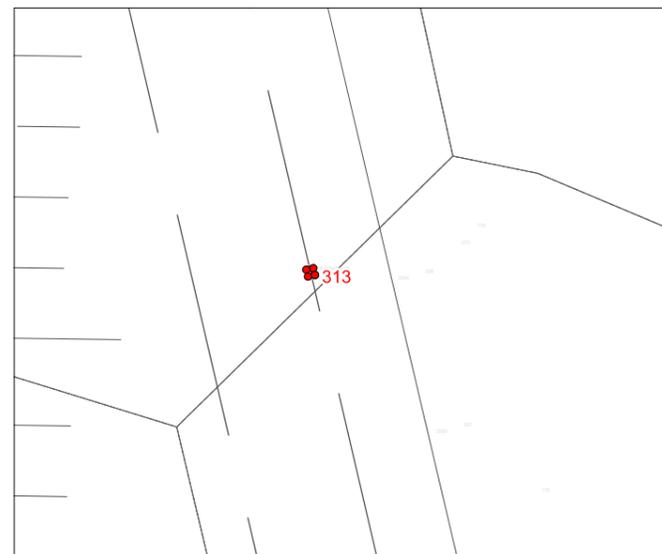
Масштаб 1:3 000



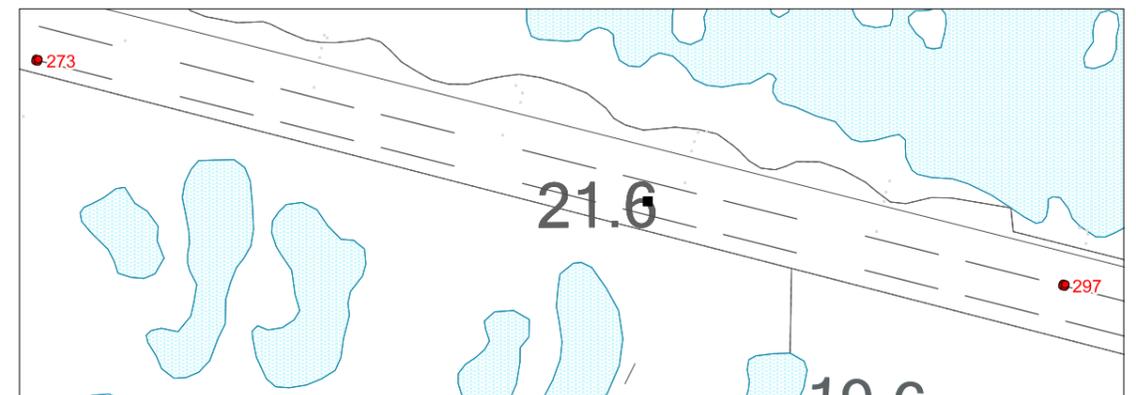
Масштаб 1:1 000



Масштаб 1:1 000



Масштаб 1:1 000



Масштаб 1:3 000

Используемые условные знаки и обозначения

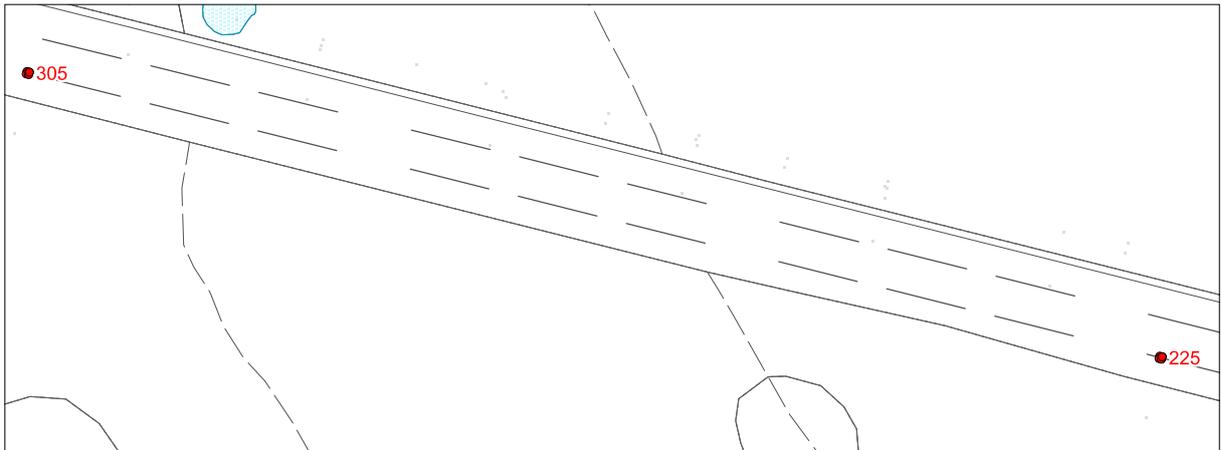
-  граница объекта
-  границы земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
-  характерные точки границы объекта

Подпись _____ Дата " 13 " 09.2021 г.

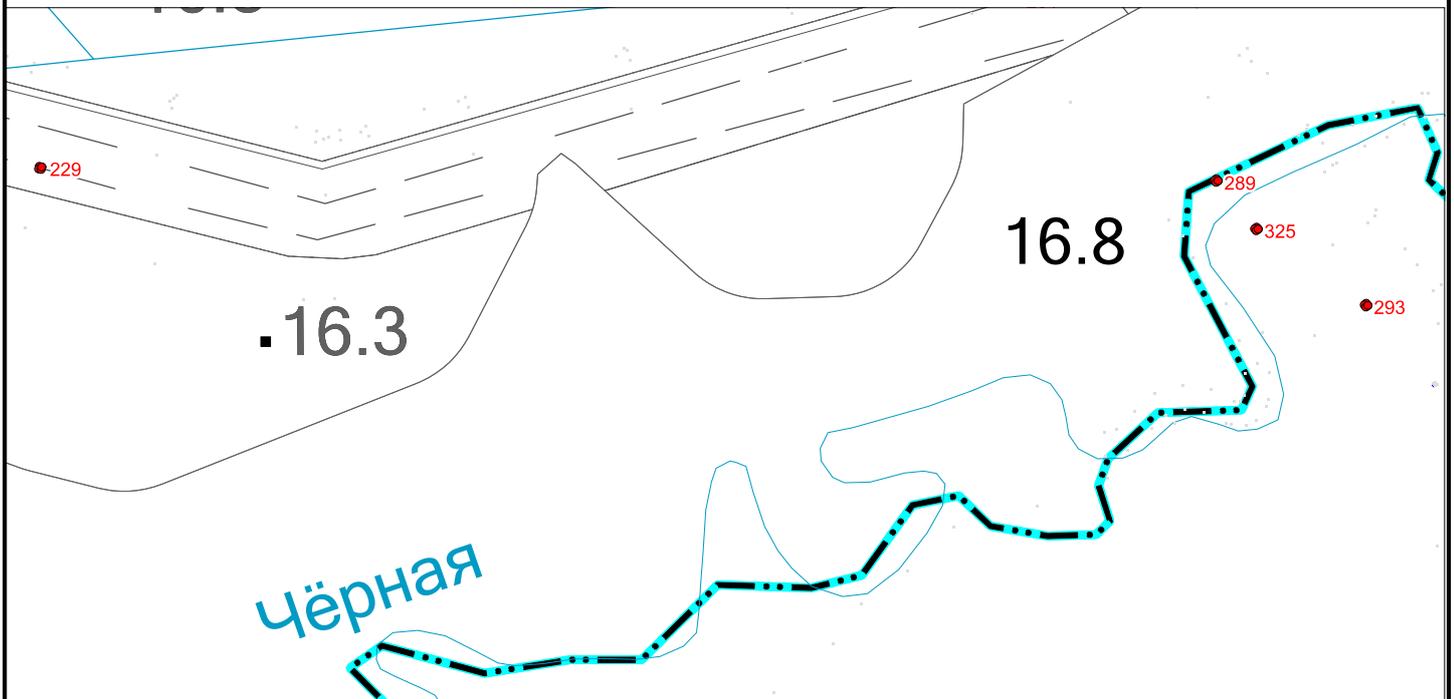


Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта



Масштаб 1:3 000

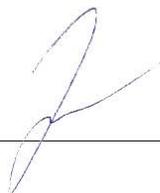


Масштаб 1:3 000

Используемые условные знаки и обозначения

-  граница объекта
-  границы земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
-  граница муниципального образования
-  1 характерные точки границы объекта

Подпись _____



Дата " 13 " 09.2021



г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Территориальная зона – «Зона внешнего транспорта за границами населенных пунктов (Т)»		
<small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))</small>		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Синявинское городское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	(1 638 230 +/- 448) м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	434732,57	2269850,73	Картометрический	0,1	-
2	434878,34	2269714,13	Картометрический	0,1	-
3	434892,44	2269701,40	Картометрический	0,1	-
4	434914,93	2269679,99	Картометрический	0,1	-
5	434941,59	2269653,84	Картометрический	0,1	-
6	434960,72	2269635,01	Картометрический	0,1	-
7	434970,75	2269627,04	Картометрический	0,1	-
8	434976,46	2269622,06	Картометрический	0,1	-
9	434986,99	2269611,84	Картометрический	0,1	-
10	435021,46	2269579,45	Картометрический	0,1	-
11	435040,95	2269561,14	Картометрический	0,1	-
12	435052,59	2269549,21	Картометрический	0,1	-
13	435074,42	2269528,33	Картометрический	0,1	-
14	435117,02	2269487,75	Картометрический	0,1	-
15	435137,76	2269467,95	Картометрический	0,1	-
16	435251,57	2269361,40	Картометрический	0,1	-
17	435302,57	2269313,21	Картометрический	0,1	-
18	435306,99	2269309,17	Картометрический	0,1	-
19	435342,63	2269275,32	Картометрический	0,1	-
20	435412,64	2269210,66	Картометрический	0,1	-
21	435451,83	2269175,36	Картометрический	0,1	-
22	435472,32	2269155,28	Картометрический	0,1	-
23	435482,01	2269147,31	Картометрический	0,1	-
24	435488,03	2269142,28	Картометрический	0,1	-
25	435505,21	2269120,05	Картометрический	0,1	-
26	435516,23	2269101,59	Картометрический	0,1	-
27	435526,19	2269088,38	Картометрический	0,1	-
28	435529,50	2269083,36	Картометрический	0,1	-
29	435532,54	2269077,37	Картометрический	0,1	-
30	435540,87	2269058,57	Картометрический	0,1	-
31	435544,03	2269051,36	Картометрический	0,1	-
32	435554,20	2269033,04	Картометрический	0,1	-
33	435585,23	2268975,68	Картометрический	0,1	-
34	435618,10	2268916,11	Картометрический	0,1	-
35	435633,21	2268885,18	Картометрический	0,1	-
36	435648,56	2268859,83	Картометрический	0,1	-
37	435655,06	2268844,59	Картометрический	0,1	-
38	435681,51	2268797,66	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
39	435719,97	2268730,03	Картометрический	0,1	-
40	435734,53	2268704,04	Картометрический	0,1	-
41	435751,12	2268669,91	Картометрический	0,1	-
42	435759,90	2268649,53	Картометрический	0,1	-
43	435764,83	2268634,93	Картометрический	0,1	-
44	435769,63	2268613,00	Картометрический	0,1	-
45	435772,89	2268592,27	Картометрический	0,1	-
46	435774,48	2268568,76	Картометрический	0,1	-
47	435780,10	2268542,42	Картометрический	0,1	-
48	435784,29	2268509,89	Картометрический	0,1	-
49	435794,93	2268444,99	Картометрический	0,1	-
50	435801,56	2268393,09	Картометрический	0,1	-
51	435813,12	2268315,66	Картометрический	0,1	-
52	435817,75	2268282,53	Картометрический	0,1	-
53	435822,11	2268254,43	Картометрический	0,1	-
54	435826,47	2268233,05	Картометрический	0,1	-
55	435829,27	2268211,09	Картометрический	0,1	-
56	435834,20	2268173,95	Картометрический	0,1	-
57	435843,02	2268112,14	Картометрический	0,1	-
58	435849,40	2268068,41	Картометрический	0,1	-
59	435860,19	2267987,84	Картометрический	0,1	-
60	435868,70	2267932,47	Картометрический	0,1	-
61	435872,95	2267904,36	Картометрический	0,1	-
62	435877,29	2267865,00	Картометрический	0,1	-
63	435879,39	2267838,43	Картометрический	0,1	-
64	435879,54	2267818,00	Картометрический	0,1	-
65	435879,39	2267751,77	Картометрический	0,1	-
66	435877,63	2267679,71	Картометрический	0,1	-
67	435872,33	2267537,56	Картометрический	0,1	-
68	435866,12	2267353,82	Картометрический	0,1	-
69	435862,51	2267252,16	Картометрический	0,1	-
70	435859,38	2267160,22	Картометрический	0,1	-
71	435855,76	2267107,30	Картометрический	0,1	-
72	435850,49	2267072,56	Картометрический	0,1	-
73	435831,07	2266978,98	Картометрический	0,1	-
74	435804,82	2266850,54	Картометрический	0,1	-
75	435778,58	2266720,92	Картометрический	0,1	-
76	435760,59	2266631,14	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
77	435751,14	2266583,80	Картометрический	0,1	-
78	435746,84	2266562,89	Картометрический	0,1	-
79	435742,81	2266550,77	Картометрический	0,1	-
80	435739,30	2266541,35	Картометрический	0,1	-
81	435729,08	2266517,45	Картометрический	0,1	-
82	435706,94	2266468,09	Картометрический	0,1	-
83	435700,05	2266453,46	Картометрический	0,1	-
84	435695,02	2266445,61	Картометрический	0,1	-
85	435688,57	2266437,93	Картометрический	0,1	-
86	435682,59	2266432,57	Картометрический	0,1	-
87	435663,20	2266416,72	Картометрический	0,1	-
88	435608,80	2266372,47	Картометрический	0,1	-
89	435536,55	2266314,43	Картометрический	0,1	-
90	435452,04	2266246,16	Картометрический	0,1	-
91	435285,99	2266112,32	Картометрический	0,1	-
92	435256,51	2266088,37	Картометрический	0,1	-
93	435228,58	2266065,03	Картометрический	0,1	-
94	435218,17	2266055,89	Картометрический	0,1	-
95	435202,91	2266045,31	Картометрический	0,1	-
96	435186,52	2266034,32	Картометрический	0,1	-
97	435176,81	2266026,12	Картометрический	0,1	-
98	435162,18	2266019,20	Картометрический	0,1	-
99	435153,43	2266013,92	Картометрический	0,1	-
100	435146,47	2266010,10	Картометрический	0,1	-
101	435122,57	2266000,27	Картометрический	0,1	-
102	435079,32	2265982,74	Картометрический	0,1	-
103	435025,15	2265960,48	Картометрический	0,1	-
104	434975,76	2265939,84	Картометрический	0,1	-
105	434877,43	2265898,46	Картометрический	0,1	-
106	434872,18	2265896,82	Картометрический	0,1	-
107	434867,46	2265894,66	Картометрический	0,1	-
108	434804,53	2265868,23	Картометрический	0,1	-
109	434756,35	2265848,58	Картометрический	0,1	-
110	434715,44	2265831,75	Картометрический	0,1	-
111	434679,38	2265818,78	Картометрический	0,1	-
112	434646,27	2265808,22	Картометрический	0,1	-
113	434604,96	2265795,74	Картометрический	0,1	-
114	434555,41	2265781,24	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
115	434544,71	2265778,05	Картометрический	0,1	-
116	434507,98	2265771,79	Картометрический	0,1	-
117	434503,47	2265770,44	Картометрический	0,1	-
118	434476,07	2265758,54	Картометрический	0,1	-
119	434465,56	2265755,19	Картометрический	0,1	-
120	434428,24	2265747,74	Картометрический	0,1	-
121	434416,22	2265744,06	Картометрический	0,1	-
122	434359,63	2265726,43	Картометрический	0,1	-
123	434285,91	2265703,87	Картометрический	0,1	-
124	434208,71	2265680,60	Картометрический	0,1	-
125	434124,62	2265654,98	Картометрический	0,1	-
126	434068,03	2265637,29	Картометрический	0,1	-
127	434017,93	2265622,32	Картометрический	0,1	-
128	433975,15	2265608,65	Картометрический	0,1	-
129	433928,13	2265593,68	Картометрический	0,1	-
130	433870,88	2265575,29	Картометрический	0,1	-
131	433831,19	2265563,42	Картометрический	0,1	-
132	433779,02	2265548,52	Картометрический	0,1	-
133	433740,16	2265537,41	Картометрический	0,1	-
134	433695,69	2265524,31	Картометрический	0,1	-
135	433650,30	2265511,40	Картометрический	0,1	-
136	433587,43	2265493,54	Картометрический	0,1	-
137	433533,42	2265478,29	Картометрический	0,1	-
138	433483,18	2265463,63	Картометрический	0,1	-
139	433428,76	2265447,53	Картометрический	0,1	-
140	433352,38	2265425,52	Картометрический	0,1	-
141	433291,09	2265406,63	Картометрический	0,1	-
142	433225,33	2265386,91	Картометрический	0,1	-
143	433164,95	2265369,39	Картометрический	0,1	-
144	433126,62	2265358,57	Картометрический	0,1	-
145	433108,33	2265352,51	Картометрический	0,1	-
146	433102,22	2265349,99	Картометрический	0,1	-
147	433096,67	2265347,08	Картометрический	0,1	-
148	433092,28	2265344,21	Картометрический	0,1	-
149	433087,28	2265339,39	Картометрический	0,1	-
150	433083,20	2265334,95	Картометрический	0,1	-
151	433077,54	2265326,79	Картометрический	0,1	-
152	433056,27	2265293,23	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
153	433023,73	2265241,48	Картометрический	0,1	-
154	432980,55	2265174,23	Картометрический	0,1	-
155	432939,44	2265110,82	Картометрический	0,1	-
156	432893,45	2265040,26	Картометрический	0,1	-
157	432852,40	2264977,48	Картометрический	0,1	-
158	432802,78	2264898,17	Картометрический	0,1	-
159	432765,76	2264839,76	Картометрический	0,1	-
160	432757,80	2264824,32	Картометрический	0,1	-
161	432754,63	2264815,51	Картометрический	0,1	-
162	432751,64	2264805,84	Картометрический	0,1	-
163	432744,55	2264768,45	Картометрический	0,1	-
164	432724,47	2264660,64	Картометрический	0,1	-
165	432711,03	2264592,76	Картометрический	0,1	-
166	432701,86	2264540,97	Картометрический	0,1	-
167	432696,63	2264507,76	Картометрический	0,1	-
168	432693,14	2264480,90	Картометрический	0,1	-
169	432691,34	2264480,85	Картометрический	0,1	-
170	432690,64	2264469,96	Картометрический	0,1	-
171	432691,61	2264469,80	Картометрический	0,1	-
172	432687,52	2264446,17	Картометрический	0,1	-
173	432686,93	2264431,78	Картометрический	0,1	-
174	432687,63	2264427,32	Картометрический	0,1	-
175	432689,14	2264419,30	Картометрический	0,1	-
176	432693,85	2264396,38	Картометрический	0,1	-
177	432705,88	2264341,49	Картометрический	0,1	-
178	432726,11	2264248,25	Картометрический	0,1	-
179	432740,60	2264177,48	Картометрический	0,1	-
180	432755,13	2264106,65	Картометрический	0,1	-
181	432769,73	2264040,27	Картометрический	0,1	-
182	432779,77	2263997,78	Картометрический	0,1	-
183	432798,25	2263911,78	Картометрический	0,1	-
184	432808,22	2263865,57	Картометрический	0,1	-
185	432811,10	2263866,19	Картометрический	0,1	-
186	432812,07	2263861,73	Картометрический	0,1	-
187	432809,18	2263861,10	Картометрический	0,1	-
188	432813,29	2263842,06	Картометрический	0,1	-
189	432829,12	2263767,20	Картометрический	0,1	-
190	432843,69	2263697,84	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
191	432861,12	2263616,19	Картометрический	0,1	-
192	432871,57	2263564,22	Картометрический	0,1	-
193	432881,49	2263516,97	Картометрический	0,1	-
194	432889,27	2263505,67	Картометрический	0,1	-
195	432892,65	2263489,95	Картометрический	0,1	-
196	432890,96	2263470,94	Картометрический	0,1	-
197	432895,44	2263449,37	Картометрический	0,1	-
198	432936,17	2263252,66	Картометрический	0,1	-
199	432964,27	2263117,09	Картометрический	0,1	-
200	432968,13	2263098,96	Картометрический	0,1	-
201	432972,07	2263080,21	Картометрический	0,1	-
202	432975,67	2263063,71	Картометрический	0,1	-
203	432978,22	2263051,42	Картометрический	0,1	-
204	433008,16	2262906,82	Картометрический	0,1	-
205	433010,65	2262903,45	Картометрический	0,1	-
206	433013,59	2262889,21	Картометрический	0,1	-
207	433012,63	2262885,80	Картометрический	0,1	-
208	433051,30	2262698,52	Картометрический	0,1	-
209	433095,61	2262485,89	Картометрический	0,1	-
210	433120,31	2262367,83	Картометрический	0,1	-
211	433128,60	2262328,67	Картометрический	0,1	-
212	433130,88	2262317,71	Картометрический	0,1	-
213	433137,26	2262287,05	Картометрический	0,1	-
214	433159,99	2262177,39	Картометрический	0,1	-
215	433206,91	2261949,40	Картометрический	0,1	-
216	433229,72	2261839,94	Картометрический	0,1	-
217	433275,11	2261619,04	Картометрический	0,1	-
218	433309,79	2261450,08	Картометрический	0,1	-
219	433313,49	2261432,41	Картометрический	0,1	-
220	433319,52	2261404,04	Картометрический	0,1	-
221	433323,03	2261388,05	Картометрический	0,1	-
222	433327,44	2261367,79	Картометрический	0,1	-
223	433343,93	2261294,73	Картометрический	0,1	-
224	433354,13	2261249,46	Картометрический	0,1	-
225	433368,11	2261188,94	Картометрический	0,1	-
226	433384,54	2261120,44	Картометрический	0,1	-
227	433446,76	2260871,02	Картометрический	0,1	-
228	433459,67	2260816,07	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
229	433484,01	2260712,92	Картометрический	0,1	-
230	433513,36	2260572,27	Картометрический	0,1	-
231	433531,08	2260489,01	Картометрический	0,1	-
232	433551,89	2260384,39	Картометрический	0,1	-
233	433560,15	2260341,45	Картометрический	0,1	-
234	433567,15	2260307,13	Картометрический	0,1	-
235	433590,25	2260193,80	Картометрический	0,1	-
236	433635,35	2259975,07	Картометрический	0,1	-
237	433675,52	2259780,00	Картометрический	0,1	-
238	433702,73	2259645,44	Картометрический	0,1	-
239	433710,36	2259608,00	Картометрический	0,1	-
240	433738,11	2259473,05	Картометрический	0,1	-
241	433796,75	2259190,55	Картометрический	0,1	-
242	433842,90	2258963,76	Картометрический	0,1	-
243	433867,15	2258842,36	Картометрический	0,1	-
244	433895,83	2258698,73	Картометрический	0,1	-
245	433897,17	2258692,03	Картометрический	0,1	-
246	433899,46	2258681,26	Картометрический	0,1	-
247	433903,06	2258667,43	Картометрический	0,1	-
248	433904,13	2258662,90	Картометрический	0,1	-
249	433960,44	2258377,74	Картометрический	0,1	-
250	433992,86	2258215,09	Картометрический	0,1	-
251	434028,86	2258038,59	Картометрический	0,1	-
252	434048,93	2257941,12	Картометрический	0,1	-
253	434055,87	2257905,65	Картометрический	0,1	-
254	434061,80	2257906,81	Картометрический	0,1	-
255	434062,61	2257902,69	Картометрический	0,1	-
256	434056,68	2257901,53	Картометрический	0,1	-
257	434058,15	2257893,94	Картометрический	0,1	-
258	434047,23	2257887,52	Картометрический	0,1	-
259	434040,70	2257883,67	Картометрический	0,1	-
260	434040,22	2257885,93	Картометрический	0,1	-
261	434027,90	2257878,98	Картометрический	0,1	-
262	433734,20	2257702,95	Картометрический	0,1	-
263	433341,33	2257467,11	Картометрический	0,1	-
264	433341,08	2257466,96	Картометрический	0,1	-
265	433339,23	2257470,51	Картометрический	0,1	-
266	433491,14	2257561,71	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
267	433732,13	2257706,37	Картометрический	0,1	-
268	433824,47	2257761,90	Картометрический	0,1	-
269	433963,09	2257845,13	Картометрический	0,1	-
270	434039,18	2257890,84	Картометрический	0,1	-
271	434038,15	2257895,74	Картометрический	0,1	-
272	434028,64	2257895,11	Картометрический	0,1	-
273	434027,88	2257903,70	Картометрический	0,1	-
274	434036,19	2257904,98	Картометрический	0,1	-
275	434029,52	2257935,87	Картометрический	0,1	-
276	434021,18	2257976,40	Картометрический	0,1	-
277	434007,69	2258033,94	Картометрический	0,1	-
278	433928,36	2258435,74	Картометрический	0,1	-
279	433888,38	2258633,78	Картометрический	0,1	-
280	433883,11	2258657,62	Картометрический	0,1	-
281	433881,98	2258662,10	Картометрический	0,1	-
282	433871,01	2258726,05	Картометрический	0,1	-
283	433867,26	2258744,78	Картометрический	0,1	-
284	433848,62	2258838,10	Картометрический	0,1	-
285	433824,09	2258960,95	Картометрический	0,1	-
286	433778,14	2259186,73	Картометрический	0,1	-
287	433719,50	2259469,21	Картометрический	0,1	-
288	433688,07	2259622,24	Картометрический	0,1	-
289	433543,38	2260325,99	Картометрический	0,1	-
290	433531,42	2260378,18	Картометрический	0,1	-
291	433528,16	2260382,10	Картометрический	0,1	-
292	433525,60	2260384,72	Картометрический	0,1	-
293	433522,19	2260385,53	Картометрический	0,1	-
294	433516,31	2260385,29	Картометрический	0,1	-
295	433509,84	2260384,36	Картометрический	0,1	-
296	433501,32	2260381,03	Картометрический	0,1	-
297	433300,58	2260311,16	Картометрический	0,1	-
298	433187,01	2260274,21	Картометрический	0,1	-
299	433083,18	2260239,86	Картометрический	0,1	-
300	432990,85	2260208,96	Картометрический	0,1	-
301	432753,49	2260130,63	Картометрический	0,1	-
302	432092,61	2259881,76	Картометрический	0,1	-
303	432045,13	2259856,80	Картометрический	0,1	-
304	432007,81	2259828,27	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
305	431975,74	2259788,61	Картометрический	0,1	-
306	431941,98	2259735,79	Картометрический	0,1	-
307	431832,93	2259544,33	Картометрический	0,1	-
308	431802,85	2259468,01	Картометрический	0,1	-
309	431791,59	2259405,23	Картометрический	0,1	-
310	431791,59	2259405,22	Картометрический	0,1	-
311	431793,44	2259386,48	Картометрический	0,1	-
312	431794,13	2259379,42	Картометрический	0,1	-
313	431796,88	2259351,36	Картометрический	0,1	-
314	431796,90	2259351,32	Картометрический	0,1	-
315	431796,90	2259351,29	Картометрический	0,1	-
316	431805,48	2259332,38	Картометрический	0,1	-
317	431860,78	2259190,56	Картометрический	0,1	-
318	431859,38	2259190,00	Картометрический	0,1	-
319	432005,78	2258819,71	Картометрический	0,1	-
320	432013,94	2258799,05	Картометрический	0,1	-
321	432027,16	2258765,59	Картометрический	0,1	-
322	432100,44	2258580,01	Картометрический	0,1	-
323	432102,43	2258575,02	Картометрический	0,1	-
324	432303,63	2258069,17	Картометрический	0,1	-
325	432310,38	2258052,21	Картометрический	0,1	-
326	432315,15	2258053,62	Картометрический	0,1	-
327	432374,31	2257908,29	Картометрический	0,1	-
328	432410,58	2257893,37	Картометрический	0,1	-
329	432433,91	2257900,72	Картометрический	0,1	-
330	432438,64	2257902,21	Картометрический	0,1	-
331	432467,04	2257828,33	Картометрический	0,1	-
332	432466,11	2257827,97	Картометрический	0,1	-
333	432429,82	2257814,00	Картометрический	0,1	-
334	432417,59	2257790,25	Картометрический	0,1	-
335	432419,33	2257784,83	Картометрический	0,1	-
336	432424,23	2257769,55	Картометрический	0,1	-
337	432435,02	2257736,21	Картометрический	0,1	-
338	432467,99	2257634,39	Картометрический	0,1	-
339	432475,72	2257610,52	Картометрический	0,1	-
340	432545,27	2257351,68	Картометрический	0,1	-
341	432554,40	2257317,67	Картометрический	0,1	-
342	432555,91	2257310,62	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
343	432566,94	2257259,28	Картометрический	0,1	-
344	432585,25	2257173,99	Картометрический	0,1	-
345	432587,03	2257165,69	Картометрический	0,1	-
346	432591,41	2257145,31	Картометрический	0,1	-
347	432594,47	2257131,02	Картометрический	0,1	-
348	432595,12	2257128,02	Картометрический	0,1	-
349	432595,76	2257125,04	Картометрический	0,1	-
350	432596,00	2257123,95	Картометрический	0,1	-
351	432597,47	2257117,08	Картометрический	0,1	-
352	432600,48	2257103,11	Картометрический	0,1	-
353	432601,79	2257097,09	Картометрический	0,1	-
354	432602,79	2257092,95	Картометрический	0,1	-
355	432618,05	2257022,67	Картометрический	0,1	-
356	432618,79	2257019,91	Картометрический	0,1	-
357	432636,43	2256939,49	Картометрический	0,1	-
358	432642,28	2256912,20	Картометрический	0,1	-
359	432664,85	2256809,05	Картометрический	0,1	-
360	432673,26	2256770,69	Картометрический	0,1	-
361	432678,80	2256745,34	Картометрический	0,1	-
362	432681,23	2256745,93	Картометрический	0,1	-
363	432698,19	2256667,73	Картометрический	0,1	-
364	432697,59	2256667,59	Картометрический	0,1	-
365	432691,84	2256666,20	Картометрический	0,1	-
366	432755,89	2256368,16	Картометрический	0,1	-
367	432757,09	2256362,44	Картометрический	0,1	-
368	432763,07	2256334,62	Картометрический	0,1	-
369	432763,61	2256332,13	Картометрический	0,1	-
370	432812,36	2256108,25	Картометрический	0,1	-
371	432835,71	2256004,03	Картометрический	0,1	-
372	432891,27	2255756,11	Картометрический	0,1	-
373	432906,49	2255688,15	Картометрический	0,1	-
374	432925,49	2255594,28	Картометрический	0,1	-
375	432941,24	2255516,41	Картометрический	0,1	-
376	432943,76	2255500,62	Картометрический	0,1	-
377	432948,04	2255473,72	Картометрический	0,1	-
378	432949,54	2255464,32	Картометрический	0,1	-
379	432872,09	2255430,21	Картометрический	0,1	-
380	432847,82	2255581,22	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
381	432834,83	2255656,11	Картометрический	0,1	-
382	432762,23	2255946,54	Картометрический	0,1	-
383	432751,15	2255993,36	Картометрический	0,1	-
384	432684,32	2256297,82	Картометрический	0,1	-
385	432651,11	2256450,05	Картометрический	0,1	-
386	432652,84	2256450,70	Картометрический	0,1	-
387	432632,01	2256543,74	Картометрический	0,1	-
388	432626,53	2256542,42	Картометрический	0,1	-
389	432598,75	2256671,02	Картометрический	0,1	-
390	432593,80	2256693,94	Картометрический	0,1	-
391	432585,72	2256731,37	Картометрический	0,1	-
392	432568,59	2256728,48	Картометрический	0,1	-
393	432573,03	2256705,56	Картометрический	0,1	-
394	432576,89	2256685,58	Картометрический	0,1	-
395	432587,24	2256632,00	Картометрический	0,1	-
396	432563,60	2256627,00	Картометрический	0,1	-
397	432567,10	2256609,50	Картометрический	0,1	-
398	432560,00	2256590,97	Картометрический	0,1	-
399	432536,99	2256585,46	Картометрический	0,1	-
400	432521,32	2256594,38	Картометрический	0,1	-
401	432489,41	2256733,70	Картометрический	0,1	-
402	432516,55	2256761,45	Картометрический	0,1	-
403	432549,16	2256773,10	Картометрический	0,1	-
404	432556,71	2256788,01	Картометрический	0,1	-
405	432505,74	2257062,54	Картометрический	0,1	-
406	432401,59	2257003,01	Картометрический	0,1	-
407	432317,94	2256955,61	Картометрический	0,1	-
408	432294,42	2256942,21	Картометрический	0,1	-
409	431986,59	2256777,02	Картометрический	0,1	-
410	431809,68	2256689,26	Картометрический	0,1	-
411	431806,45	2256687,66	Картометрический	0,1	-
412	431806,07	2256688,42	Картометрический	0,1	-
413	431805,80	2256688,29	Картометрический	0,1	-
414	431806,18	2256687,53	Картометрический	0,1	-
415	431773,95	2256671,54	Картометрический	0,1	-
416	431771,47	2256670,37	Картометрический	0,1	-
417	431741,92	2256656,53	Картометрический	0,1	-
418	431721,46	2256646,89	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
419	431689,74	2256632,07	Картометрический	0,1	-
420	431656,65	2256633,51	Картометрический	0,1	-
421	431634,84	2256634,51	Картометрический	0,1	-
422	431548,63	2256678,03	Картометрический	0,1	-
423	431505,89	2256727,59	Картометрический	0,1	-
424	431378,03	2256928,51	Картометрический	0,1	-
425	431161,04	2257255,10	Картометрический	0,1	-
426	431035,56	2257441,96	Картометрический	0,1	-
427	430924,21	2257618,45	Картометрический	0,1	-
428	430852,67	2257722,09	Картометрический	0,1	-
429	430763,74	2257851,30	Картометрический	0,1	-
430	430776,54	2257848,36	Картометрический	0,1	-
431	430786,19	2257842,87	Картометрический	0,1	-
432	430790,67	2257839,35	Картометрический	0,1	-
433	430937,41	2257641,89	Картометрический	0,1	-
434	431048,84	2257470,83	Картометрический	0,1	-
435	431136,45	2257332,64	Картометрический	0,1	-
436	431459,99	2256833,24	Картометрический	0,1	-
437	431501,87	2256768,05	Картометрический	0,1	-
438	431546,25	2256709,80	Картометрический	0,1	-
439	431585,64	2256684,00	Картометрический	0,1	-
440	431654,43	2256660,70	Картометрический	0,1	-
441	431681,57	2256659,22	Картометрический	0,1	-
442	431681,91	2256658,46	Картометрический	0,1	-
443	431688,45	2256658,43	Картометрический	0,1	-
444	431688,32	2256658,82	Картометрический	0,1	-
445	431695,30	2256658,44	Картометрический	0,1	-
446	431731,60	2256675,88	Картометрический	0,1	-
447	431760,79	2256689,90	Картометрический	0,1	-
448	431768,97	2256693,83	Картометрический	0,1	-
449	431797,44	2256708,06	Картометрический	0,1	-
450	431833,03	2256725,85	Картометрический	0,1	-
451	432160,11	2256897,52	Картометрический	0,1	-
452	432289,83	2256969,28	Картометрический	0,1	-
453	432449,58	2257057,64	Картометрический	0,1	-
454	432501,13	2257086,49	Картометрический	0,1	-
455	432497,69	2257104,28	Картометрический	0,1	-
456	432487,11	2257104,04	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
457	432476,78	2257150,51	Картометрический	0,1	-
458	432479,06	2257182,29	Картометрический	0,1	-
459	432445,40	2257297,69	Картометрический	0,1	-
460	432429,08	2257301,00	Картометрический	0,1	-
461	432434,86	2257334,10	Картометрический	0,1	-
462	432425,80	2257355,89	Картометрический	0,1	-
463	432423,84	2257370,18	Картометрический	0,1	-
464	432422,59	2257386,47	Картометрический	0,1	-
465	432422,34	2257395,86	Картометрический	0,1	-
466	432398,15	2257474,86	Картометрический	0,1	-
467	432363,18	2257570,98	Картометрический	0,1	-
468	432348,34	2257564,91	Картометрический	0,1	-
469	432331,02	2257607,27	Картометрический	0,1	-
470	432249,19	2257809,57	Картометрический	0,1	-
471	431882,86	2258713,76	Картометрический	0,1	-
472	431880,55	2258719,48	Картометрический	0,1	-
473	431867,04	2258752,96	Картометрический	0,1	-
474	431635,69	2259326,43	Картометрический	0,1	-
475	431626,16	2259350,08	Картометрический	0,1	-
476	431609,58	2259390,75	Картометрический	0,1	-
477	431594,62	2259427,44	Картометрический	0,1	-
478	431570,62	2259447,69	Картометрический	0,1	-
479	431540,71	2259462,14	Картометрический	0,1	-
480	431350,98	2259532,48	Картометрический	0,1	-
481	431306,95	2259547,36	Картометрический	0,1	-
482	431267,86	2259555,85	Картометрический	0,1	-
483	431234,64	2259559,64	Картометрический	0,1	-
484	431212,78	2259559,04	Картометрический	0,1	-
485	431119,64	2259548,58	Картометрический	0,1	-
486	431054,58	2259541,95	Картометрический	0,1	-
487	430872,66	2259531,20	Картометрический	0,1	-
488	430772,81	2259526,20	Картометрический	0,1	-
489	430665,96	2259520,72	Картометрический	0,1	-
490	430610,50	2259519,23	Картометрический	0,1	-
491	430593,23	2259520,27	Картометрический	0,1	-
492	430584,33	2259521,22	Картометрический	0,1	-
493	430575,42	2259522,16	Картометрический	0,1	-
494	430547,50	2259526,10	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
495	430505,54	2259535,09	Картометрический	0,1	-
496	430478,63	2259541,86	Картометрический	0,1	-
497	430451,24	2259549,07	Картометрический	0,1	-
498	430382,09	2259567,76	Картометрический	0,1	-
499	430350,36	2259576,26	Картометрический	0,1	-
500	430320,90	2259590,83	Картометрический	0,1	-
501	430250,45	2259611,05	Картометрический	0,1	-
502	430201,36	2259616,88	Картометрический	0,1	-
503	430118,17	2259639,42	Картометрический	0,1	-
504	430123,76	2259659,85	Картометрический	0,1	-
505	430118,37	2259661,14	Картометрический	0,1	-
506	430112,68	2259640,91	Картометрический	0,1	-
507	430105,83	2259642,76	Картометрический	0,1	-
508	430097,33	2259644,64	Картометрический	0,1	-
509	430071,72	2259651,83	Картометрический	0,1	-
510	430066,19	2259653,20	Картометрический	0,1	-
511	430021,50	2259664,76	Картометрический	0,1	-
512	429951,50	2259685,62	Картометрический	0,1	-
513	429902,45	2259697,32	Картометрический	0,1	-
514	429858,05	2259710,41	Картометрический	0,1	-
515	429774,45	2259733,22	Картометрический	0,1	-
516	429731,58	2259744,73	Картометрический	0,1	-
517	429696,48	2259753,61	Картометрический	0,1	-
518	429615,04	2259776,14	Картометрический	0,1	-
519	429584,12	2259785,01	Картометрический	0,1	-
520	429547,62	2259794,23	Картометрический	0,1	-
521	429513,74	2259803,18	Картометрический	0,1	-
522	429482,26	2259811,19	Картометрический	0,1	-
523	429456,07	2259816,52	Картометрический	0,1	-
524	429428,93	2259821,89	Картометрический	0,1	-
525	429404,73	2259826,65	Картометрический	0,1	-
526	429378,59	2259831,38	Картометрический	0,1	-
527	429354,90	2259834,90	Картометрический	0,1	-
528	429322,84	2259839,48	Картометрический	0,1	-
529	429292,51	2259841,79	Картометрический	0,1	-
530	429260,91	2259843,93	Картометрический	0,1	-
531	429243,33	2259844,60	Картометрический	0,1	-
532	429199,25	2259845,12	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
533	429156,22	2259844,28	Картометрический	0,1	-
534	429120,58	2259843,07	Картометрический	0,1	-
535	429078,28	2259842,18	Картометрический	0,1	-
536	429053,08	2259841,19	Картометрический	0,1	-
537	428997,43	2259838,52	Картометрический	0,1	-
538	428955,38	2259836,44	Картометрический	0,1	-
539	428911,83	2259834,44	Картометрический	0,1	-
540	428871,97	2259832,42	Картометрический	0,1	-
541	428844,73	2259830,81	Картометрический	0,1	-
542	428707,62	2259825,70	Картометрический	0,1	-
543	428679,88	2259824,40	Картометрический	0,1	-
544	428640,96	2259823,11	Картометрический	0,1	-
545	428598,33	2259821,90	Картометрический	0,1	-
546	428563,36	2259820,94	Картометрический	0,1	-
547	428525,18	2259819,39	Картометрический	0,1	-
548	428488,29	2259817,69	Картометрический	0,1	-
549	428445,76	2259816,30	Картометрический	0,1	-
550	428420,18	2259814,61	Картометрический	0,1	-
551	428389,63	2259813,92	Картометрический	0,1	-
552	428331,88	2259811,88	Картометрический	0,1	-
553	428222,86	2259808,10	Картометрический	0,1	-
554	428139,43	2259806,73	Картометрический	0,1	-
555	428039,49	2259802,15	Картометрический	0,1	-
556	427969,94	2259799,47	Картометрический	0,1	-
557	427897,45	2259798,29	Картометрический	0,1	-
558	427880,99	2259798,01	Картометрический	0,1	-
559	427819,85	2259795,70	Картометрический	0,1	-
560	427807,07	2259795,37	Картометрический	0,1	-
561	427774,04	2259794,66	Картометрический	0,1	-
562	427735,40	2259793,46	Картометрический	0,1	-
563	427674,68	2259791,76	Картометрический	0,1	-
564	427647,01	2259791,55	Картометрический	0,1	-
565	427610,45	2259790,36	Картометрический	0,1	-
566	427575,42	2259789,46	Картометрический	0,1	-
567	427496,43	2259786,36	Картометрический	0,1	-
568	427467,31	2259785,61	Картометрический	0,1	-
569	427433,22	2259784,44	Картометрический	0,1	-
570	427406,00	2259783,35	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
571	427365,21	2259781,49	Картометрический	0,1	-
572	427315,15	2259779,64	Картометрический	0,1	-
573	427279,31	2259778,59	Картометрический	0,1	-
574	427236,98	2259777,34	Картометрический	0,1	-
575	427212,43	2259776,25	Картометрический	0,1	-
576	427165,87	2259774,75	Картометрический	0,1	-
577	427126,57	2259774,35	Картометрический	0,1	-
578	427083,87	2259772,91	Картометрический	0,1	-
579	427043,92	2259772,13	Картометрический	0,1	-
580	427003,87	2259770,07	Картометрический	0,1	-
581	426956,88	2259768,80	Картометрический	0,1	-
582	426869,94	2259766,04	Картометрический	0,1	-
583	426824,26	2259764,44	Картометрический	0,1	-
584	426767,52	2259761,66	Картометрический	0,1	-
585	426739,23	2259761,10	Картометрический	0,1	-
586	426710,95	2259760,02	Картометрический	0,1	-
587	426625,34	2259757,50	Картометрический	0,1	-
588	426617,87	2259757,25	Картометрический	0,1	-
589	426552,74	2259755,14	Картометрический	0,1	-
590	426519,56	2259753,91	Картометрический	0,1	-
591	426480,51	2259753,00	Картометрический	0,1	-
592	426480,51	2259777,09	Картометрический	0,1	-
593	426499,36	2259779,43	Картометрический	0,1	-
594	427308,22	2259806,04	Картометрический	0,1	-
595	427945,76	2259827,02	Картометрический	0,1	-
596	428535,30	2259846,35	Картометрический	0,1	-
597	429172,02	2259871,90	Картометрический	0,1	-
598	429338,62	2259868,30	Картометрический	0,1	-
599	429478,51	2259850,14	Картометрический	0,1	-
600	429481,33	2259849,59	Картометрический	0,1	-
601	429589,03	2259820,33	Картометрический	0,1	-
602	430085,88	2259682,14	Картометрический	0,1	-
603	430086,84	2259681,87	Картометрический	0,1	-
604	430212,75	2259645,16	Картометрический	0,1	-
605	430322,34	2259608,26	Картометрический	0,1	-
606	430354,20	2259597,53	Картометрический	0,1	-
607	430418,42	2259580,22	Картометрический	0,1	-
608	430483,99	2259562,51	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
609	430510,39	2259555,88	Картометрический	0,1	-
610	430551,22	2259547,12	Картометрический	0,1	-
611	430578,03	2259543,34	Картометрический	0,1	-
612	430595,01	2259541,55	Картометрический	0,1	-
613	430610,86	2259540,59	Картометрический	0,1	-
614	430665,12	2259542,04	Картометрический	0,1	-
615	430771,73	2259547,51	Картометрический	0,1	-
616	430871,49	2259552,51	Картометрический	0,1	-
617	431052,87	2259563,81	Картометрический	0,1	-
618	431091,83	2259567,58	Картометрический	0,1	-
619	431117,00	2259570,04	Картометрический	0,1	-
620	431141,24	2259574,26	Картометрический	0,1	-
621	431209,70	2259592,25	Картометрический	0,1	-
622	431271,79	2259609,34	Картометрический	0,1	-
623	431492,91	2259688,32	Картометрический	0,1	-
624	431466,98	2259762,49	Картометрический	0,1	-
625	431292,11	2260420,42	Картометрический	0,1	-
626	431283,70	2260452,04	Картометрический	0,1	-
627	431219,65	2260693,03	Картометрический	0,1	-
628	430993,88	2261564,20	Картометрический	0,1	-
629	430872,13	2262142,53	Картометрический	0,1	-
630	430844,33	2262291,03	Картометрический	0,1	-
631	430778,94	2262704,72	Картометрический	0,1	-
632	430773,37	2262749,69	Картометрический	0,1	-
633	430769,67	2262779,57	Картометрический	0,1	-
634	430752,76	2262915,98	Картометрический	0,1	-
635	430729,90	2263134,56	Картометрический	0,1	-
636	430724,97	2263199,52	Картометрический	0,1	-
637	430723,31	2263221,47	Картометрический	0,1	-
638	430712,86	2263359,20	Картометрический	0,1	-
639	430697,82	2263557,45	Картометрический	0,1	-
640	430755,66	2263561,76	Картометрический	0,1	-
641	430756,50	2263549,85	Картометрический	0,1	-
642	430768,88	2263552,46	Картометрический	0,1	-
643	430810,04	2263556,64	Картометрический	0,1	-
644	430811,63	2263556,83	Картометрический	0,1	-
645	430813,20	2263557,11	Картометрический	0,1	-
646	430814,76	2263557,49	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
647	430816,29	2263557,97	Картометрический	0,1	-
648	430817,78	2263558,54	Картометрический	0,1	-
649	430819,24	2263559,19	Картометрический	0,1	-
650	430820,66	2263559,94	Картометрический	0,1	-
651	430822,02	2263560,77	Картометрический	0,1	-
652	430823,34	2263561,69	Картометрический	0,1	-
653	430824,59	2263562,68	Картометрический	0,1	-
654	430825,79	2263563,75	Картометрический	0,1	-
655	430826,91	2263564,89	Картометрический	0,1	-
656	430827,96	2263566,09	Картометрический	0,1	-
657	430828,94	2263567,36	Картометрический	0,1	-
658	430829,84	2263568,69	Картометрический	0,1	-
659	430830,65	2263570,06	Картометрический	0,1	-
660	430831,38	2263571,49	Картометрический	0,1	-
661	430832,02	2263572,96	Картометрический	0,1	-
662	430832,57	2263574,46	Картометрический	0,1	-
663	430833,02	2263575,99	Картометрический	0,1	-
664	430822,91	2263741,07	Картометрический	0,1	-
665	430813,08	2263921,65	Картометрический	0,1	-
666	430807,50	2263921,23	Картометрический	0,1	-
667	430807,18	2263921,21	Картометрический	0,1	-
668	430805,71	2263946,94	Картометрический	0,1	-
669	430803,20	2263991,10	Картометрический	0,1	-
670	430811,16	2263992,00	Картометрический	0,1	-
671	430806,56	2264075,46	Картометрический	0,1	-
672	430804,55	2264112,05	Картометрический	0,1	-
673	430797,75	2264235,65	Картометрический	0,1	-
674	430786,90	2264445,50	Картометрический	0,1	-
675	430768,02	2264788,98	Картометрический	0,1	-
676	430765,03	2264795,39	Картометрический	0,1	-
677	430760,45	2264800,58	Картометрический	0,1	-
678	430757,36	2264801,65	Картометрический	0,1	-
679	430739,26	2264799,34	Картометрический	0,1	-
680	430724,80	2264796,67	Картометрический	0,1	-
681	430698,37	2264790,47	Картометрический	0,1	-
682	430689,31	2264788,16	Картометрический	0,1	-
683	430666,38	2264782,15	Картометрический	0,1	-
684	430631,95	2264773,14	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
685	430609,32	2264767,46	Картометрический	0,1	-
686	430577,45	2264759,48	Картометрический	0,1	-
687	430540,61	2264750,25	Картометрический	0,1	-
688	430534,25	2264748,03	Картометрический	0,1	-
689	430265,57	2264686,70	Картометрический	0,1	-
690	430245,14	2264680,83	Картометрический	0,1	-
691	430172,01	2264663,63	Картометрический	0,1	-
692	430140,65	2264656,19	Картометрический	0,1	-
693	430042,37	2264631,38	Картометрический	0,1	-
694	429975,04	2264615,24	Картометрический	0,1	-
695	429818,39	2264577,45	Картометрический	0,1	-
696	429779,46	2264568,01	Картометрический	0,1	-
697	429645,21	2264536,80	Картометрический	0,1	-
698	429637,56	2264534,88	Картометрический	0,1	-
699	429552,77	2264513,57	Картометрический	0,1	-
700	429531,49	2264509,45	Картометрический	0,1	-
701	429519,54	2264507,27	Картометрический	0,1	-
702	429502,03	2264505,15	Картометрический	0,1	-
703	429491,78	2264504,28	Картометрический	0,1	-
704	429483,20	2264503,97	Картометрический	0,1	-
705	429479,27	2264503,81	Картометрический	0,1	-
706	429469,09	2264503,46	Картометрический	0,1	-
707	429460,82	2264503,98	Картометрический	0,1	-
708	429435,23	2264512,04	Картометрический	0,1	-
709	429424,69	2264515,40	Картометрический	0,1	-
710	429414,71	2264519,45	Картометрический	0,1	-
711	429404,13	2264523,75	Картометрический	0,1	-
712	429394,51	2264523,82	Картометрический	0,1	-
713	429389,29	2264522,23	Картометрический	0,1	-
714	429383,66	2264518,50	Картометрический	0,1	-
715	429360,50	2264528,80	Картометрический	0,1	-
716	429356,95	2264532,87	Картометрический	0,1	-
717	429355,84	2264538,46	Картометрический	0,1	-
718	429357,42	2264543,17	Картометрический	0,1	-
719	429355,33	2264548,36	Картометрический	0,1	-
720	429349,60	2264552,49	Картометрический	0,1	-
721	429341,75	2264554,79	Картометрический	0,1	-
722	429319,65	2264565,30	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
723	429326,77	2264580,94	Картометрический	0,1	-
724	429352,36	2264570,22	Картометрический	0,1	-
725	429351,49	2264567,90	Картометрический	0,1	-
726	429389,21	2264550,57	Картометрический	0,1	-
727	429409,04	2264543,32	Картометрический	0,1	-
728	429428,96	2264534,81	Картометрический	0,1	-
729	429454,55	2264528,37	Картометрический	0,1	-
730	429469,26	2264526,01	Картометрический	0,1	-
731	429488,76	2264525,91	Картометрический	0,1	-
732	429492,12	2264525,90	Картометрический	0,1	-
733	429512,30	2264528,08	Картометрический	0,1	-
734	429526,98	2264529,65	Картометрический	0,1	-
735	429548,64	2264533,24	Картометрический	0,1	-
736	429650,46	2264558,68	Картометрический	0,1	-
737	429799,68	2264593,84	Картометрический	0,1	-
738	429813,56	2264597,09	Картометрический	0,1	-
739	429970,53	2264634,07	Картометрический	0,1	-
740	430037,39	2264651,16	Картометрический	0,1	-
741	430140,46	2264677,44	Картометрический	0,1	-
742	430171,97	2264684,66	Картометрический	0,1	-
743	430240,51	2264700,29	Картометрический	0,1	-
744	430267,92	2264706,92	Картометрический	0,1	-
745	430550,32	2264775,02	Картометрический	0,1	-
746	430604,22	2264788,14	Картометрический	0,1	-
747	430666,45	2264803,29	Картометрический	0,1	-
748	430693,75	2264809,93	Картометрический	0,1	-
749	430717,95	2264813,84	Картометрический	0,1	-
750	430744,94	2264819,90	Картометрический	0,1	-
751	430757,34	2264823,59	Картометрический	0,1	-
752	430760,71	2264825,71	Картометрический	0,1	-
753	430762,65	2264827,73	Картометрический	0,1	-
754	430765,41	2264836,68	Картометрический	0,1	-
755	430756,16	2265005,08	Картометрический	0,1	-
756	430741,53	2265259,87	Картометрический	0,1	-
757	430732,88	2265418,30	Картометрический	0,1	-
758	430732,16	2265515,04	Картометрический	0,1	-
759	430737,29	2265624,57	Картометрический	0,1	-
760	430747,22	2265738,68	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
761	430749,94	2265769,95	Картометрический	0,1	-
762	430750,20	2265772,89	Картометрический	0,1	-
763	430748,58	2265773,02	Картометрический	0,1	-
764	430762,27	2265922,62	Картометрический	0,1	-
765	430760,28	2265922,80	Картометрический	0,1	-
766	430765,58	2265982,56	Картометрический	0,1	-
767	430769,02	2265982,25	Картометрический	0,1	-
768	430786,76	2266176,76	Картометрический	0,1	-
769	430794,61	2266253,09	Картометрический	0,1	-
770	430811,01	2266367,28	Картометрический	0,1	-
771	430820,34	2266416,81	Картометрический	0,1	-
772	430852,16	2266552,33	Картометрический	0,1	-
773	430867,13	2266616,21	Картометрический	0,1	-
774	430864,21	2266616,79	Картометрический	0,1	-
775	430879,21	2266677,38	Картометрический	0,1	-
776	430882,17	2266676,79	Картометрический	0,1	-
777	430909,36	2266787,73	Картометрический	0,1	-
778	430916,34	2266819,26	Картометрический	0,1	-
779	431005,66	2266795,12	Картометрический	0,1	-
780	431003,17	2266770,25	Картометрический	0,1	-
781	430978,93	2266673,24	Картометрический	0,1	-
782	430969,43	2266650,11	Картометрический	0,1	-
783	430949,33	2266580,07	Картометрический	0,1	-
784	430937,91	2266541,21	Картометрический	0,1	-
785	430913,04	2266465,56	Картометрический	0,1	-
786	430842,34	2266148,93	Картометрический	0,1	-
787	430830,76	2266057,80	Картометрический	0,1	-
788	430819,98	2265979,18	Картометрический	0,1	-
789	430816,21	2265950,81	Картометрический	0,1	-
790	430828,97	2265939,13	Картометрический	0,1	-
791	430860,66	2265946,03	Картометрический	0,1	-
792	430895,10	2265950,47	Картометрический	0,1	-
793	430896,64	2265943,41	Картометрический	0,1	-
794	430901,49	2265921,16	Картометрический	0,1	-
795	430894,49	2265918,99	Картометрический	0,1	-
796	430868,32	2265910,86	Картометрический	0,1	-
797	430824,41	2265901,29	Картометрический	0,1	-
798	430808,06	2265883,19	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
799	430805,04	2265855,25	Картометрический	0,1	-
800	430790,83	2265695,41	Картометрический	0,1	-
801	430796,91	2265671,16	Картометрический	0,1	-
802	430792,40	2265571,27	Картометрический	0,1	-
803	430784,16	2265547,67	Картометрический	0,1	-
804	430782,77	2265435,66	Картометрический	0,1	-
805	430779,96	2265356,08	Картометрический	0,1	-
806	430784,39	2265235,95	Картометрический	0,1	-
807	430793,82	2265062,25	Картометрический	0,1	-
808	430802,58	2264970,29	Картометрический	0,1	-
809	430807,66	2264890,61	Картометрический	0,1	-
810	430809,15	2264863,16	Картометрический	0,1	-
811	430823,80	2264853,99	Картометрический	0,1	-
812	430852,98	2264866,09	Картометрический	0,1	-
813	430853,00	2264856,60	Картометрический	0,1	-
814	430858,08	2264859,01	Картометрический	0,1	-
815	430861,99	2264849,21	Картометрический	0,1	-
816	430863,81	2264844,63	Картометрический	0,1	-
817	430849,12	2264837,80	Картометрический	0,1	-
818	430849,33	2264824,92	Картометрический	0,1	-
819	430825,62	2264812,85	Картометрический	0,1	-
820	430813,07	2264791,06	Картометрический	0,1	-
821	430814,52	2264764,32	Картометрический	0,1	-
822	430826,45	2264531,15	Картометрический	0,1	-
823	430835,57	2264507,87	Картометрический	0,1	-
824	430841,00	2264408,02	Картометрический	0,1	-
825	430834,45	2264383,90	Картометрический	0,1	-
826	430840,60	2264270,72	Картометрический	0,1	-
827	430841,20	2264190,64	Картометрический	0,1	-
828	430843,46	2264149,09	Картометрический	0,1	-
829	430852,21	2264057,12	Картометрический	0,1	-
830	430855,68	2263993,39	Картометрический	0,1	-
831	430858,79	2263949,86	Картометрический	0,1	-
832	430874,38	2263937,50	Картометрический	0,1	-
833	430892,65	2263940,73	Картометрический	0,1	-
834	430904,81	2263942,88	Картометрический	0,1	-
835	430906,60	2263927,78	Картометрический	0,1	-
836	430909,42	2263907,31	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
837	430895,58	2263904,15	Картометрический	0,1	-
838	430876,32	2263899,76	Картометрический	0,1	-
839	430862,51	2263881,45	Картометрический	0,1	-
840	430864,04	2263839,53	Картометрический	0,1	-
841	430871,97	2263693,66	Картометрический	0,1	-
842	430881,09	2263670,38	Картометрический	0,1	-
843	430886,52	2263570,54	Картометрический	0,1	-
844	430880,36	2263546,31	Картометрический	0,1	-
845	430901,63	2263322,02	Картометрический	0,1	-
846	430903,81	2263299,09	Картометрический	0,1	-
847	430906,64	2263269,28	Картометрический	0,1	-
848	430907,11	2263264,30	Картометрический	0,1	-
849	430910,26	2263231,06	Картометрический	0,1	-
850	430893,45	2263229,01	Картометрический	0,1	-
851	430917,94	2263014,63	Картометрический	0,1	-
852	430923,87	2263015,41	Картометрический	0,1	-
853	430932,29	2262945,92	Картометрический	0,1	-
854	430926,37	2262945,14	Картометрический	0,1	-
855	430930,37	2262911,18	Картометрический	0,1	-
856	430940,80	2262823,08	Картометрический	0,1	-
857	430944,45	2262792,18	Картометрический	0,1	-
858	430951,03	2262736,57	Картометрический	0,1	-
859	430994,33	2262370,31	Картометрический	0,1	-
860	431023,96	2262160,12	Картометрический	0,1	-
861	431044,46	2262051,91	Картометрический	0,1	-
862	431048,55	2262030,30	Картометрический	0,1	-
863	431067,00	2261932,95	Картометрический	0,1	-
864	431068,98	2261933,41	Картометрический	0,1	-
865	431084,05	2261859,91	Картометрический	0,1	-
866	431081,12	2261859,23	Картометрический	0,1	-
867	431206,74	2261240,09	Картометрический	0,1	-
868	431245,05	2261062,41	Картометрический	0,1	-
869	431409,91	2260465,42	Картометрический	0,1	-
870	431421,07	2260428,59	Картометрический	0,1	-
871	431508,38	2260140,58	Картометрический	0,1	-
872	431618,35	2259815,69	Картометрический	0,1	-
873	431644,42	2259745,76	Картометрический	0,1	-
874	431653,14	2259749,07	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
875	431655,01	2259749,77	Картометрический	0,1	-
876	431884,55	2259836,69	Картометрический	0,1	-
877	431949,70	2259860,00	Картометрический	0,1	-
878	432033,23	2259888,52	Картометрический	0,1	-
879	432083,53	2259905,96	Картометрический	0,1	-
880	432291,61	2259983,23	Картометрический	0,1	-
881	432573,20	2260088,05	Картометрический	0,1	-
882	432649,23	2260115,71	Картометрический	0,1	-
883	432722,57	2260140,82	Картометрический	0,1	-
884	432744,39	2260148,23	Картометрический	0,1	-
885	432983,75	2260229,78	Картометрический	0,1	-
886	433291,86	2260334,78	Картометрический	0,1	-
887	433490,98	2260405,67	Картометрический	0,1	-
888	433504,48	2260410,49	Картометрический	0,1	-
889	433509,19	2260412,47	Картометрический	0,1	-
890	433513,06	2260415,52	Картометрический	0,1	-
891	433514,74	2260417,37	Картометрический	0,1	-
892	433516,72	2260420,90	Картометрический	0,1	-
893	433518,48	2260426,36	Картометрический	0,1	-
894	433519,51	2260431,25	Картометрический	0,1	-
895	433519,49	2260435,27	Картометрический	0,1	-
896	433469,34	2260679,29	Картометрический	0,1	-
897	433461,07	2260716,76	Картометрический	0,1	-
898	433431,31	2260839,91	Картометрический	0,1	-
899	433374,56	2261069,15	Картометрический	0,1	-
900	433342,80	2261200,76	Картометрический	0,1	-
901	433299,32	2261393,45	Картометрический	0,1	-
902	433280,83	2261481,77	Картометрический	0,1	-
903	433254,02	2261612,42	Картометрический	0,1	-
904	433204,19	2261854,61	Картометрический	0,1	-
905	433151,76	2262108,29	Картометрический	0,1	-
906	433109,14	2262313,22	Картометрический	0,1	-
907	433108,13	2262316,95	Картометрический	0,1	-
908	433104,55	2262335,96	Картометрический	0,1	-
909	433094,39	2262383,89	Картометрический	0,1	-
910	432995,79	2262858,18	Картометрический	0,1	-
911	432991,26	2262880,07	Картометрический	0,1	-
912	432987,83	2262881,12	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
913	432986,06	2262901,31	Картометрический	0,1	-
914	432984,08	2262916,23	Картометрический	0,1	-
915	432955,58	2263053,88	Картометрический	0,1	-
916	432951,09	2263073,61	Картометрический	0,1	-
917	432945,58	2263097,87	Картометрический	0,1	-
918	432944,11	2263104,36	Картометрический	0,1	-
919	432915,32	2263248,27	Картометрический	0,1	-
920	432869,73	2263468,27	Картометрический	0,1	-
921	432860,61	2263501,93	Картометрический	0,1	-
922	432850,22	2263530,22	Картометрический	0,1	-
923	432853,87	2263537,90	Картометрический	0,1	-
924	432848,76	2263557,14	Картометрический	0,1	-
925	432830,00	2263554,91	Картометрический	0,1	-
926	432823,19	2263593,11	Картометрический	0,1	-
927	432841,72	2263600,30	Картометрический	0,1	-
928	432824,33	2263683,03	Картометрический	0,1	-
929	432815,13	2263721,72	Картометрический	0,1	-
930	432773,04	2263924,36	Картометрический	0,1	-
931	432761,95	2263976,35	Картометрический	0,1	-
932	432758,47	2263990,63	Картометрический	0,1	-
933	432761,55	2263992,55	Картометрический	0,1	-
934	432737,97	2264103,69	Картометрический	0,1	-
935	432732,83	2264129,56	Картометрический	0,1	-
936	432725,09	2264161,27	Картометрический	0,1	-
937	432674,88	2264394,16	Картометрический	0,1	-
938	432667,31	2264434,70	Картометрический	0,1	-
939	432670,22	2264439,10	Картометрический	0,1	-
940	432670,55	2264450,55	Картометрический	0,1	-
941	432672,72	2264473,74	Картометрический	0,1	-
942	432670,85	2264474,11	Картометрический	0,1	-
943	432673,40	2264484,72	Картометрический	0,1	-
944	432675,48	2264484,47	Картометрический	0,1	-
945	432681,23	2264532,38	Картометрический	0,1	-
946	432694,06	2264606,03	Картометрический	0,1	-
947	432702,21	2264645,98	Картометрический	0,1	-
948	432727,05	2264780,02	Картометрический	0,1	-
949	432728,47	2264787,49	Картометрический	0,1	-
950	432733,17	2264810,43	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
951	432740,34	2264831,92	Картометрический	0,1	-
952	432749,26	2264849,22	Картометрический	0,1	-
953	432932,45	2265136,18	Картометрический	0,1	-
954	432964,57	2265184,50	Картометрический	0,1	-
955	432993,25	2265229,18	Картометрический	0,1	-
956	433047,56	2265315,01	Картометрический	0,1	-
957	433068,33	2265346,86	Картометрический	0,1	-
958	433072,06	2265354,55	Картометрический	0,1	-
959	433080,74	2265362,38	Картометрический	0,1	-
960	433088,52	2265367,90	Картометрический	0,1	-
961	433095,60	2265370,71	Картометрический	0,1	-
962	433100,42	2265369,89	Картометрический	0,1	-
963	433124,49	2265377,64	Картометрический	0,1	-
964	433223,99	2265406,34	Картометрический	0,1	-
965	433328,70	2265438,11	Картометрический	0,1	-
966	433591,25	2265514,37	Картометрический	0,1	-
967	433660,76	2265534,13	Картометрический	0,1	-
968	433762,54	2265563,57	Картометрический	0,1	-
969	433847,40	2265588,10	Картометрический	0,1	-
970	433955,14	2265622,24	Картометрический	0,1	-
971	434001,60	2265641,28	Картометрический	0,1	-
972	434138,53	2265681,18	Картометрический	0,1	-
973	434206,35	2265700,94	Картометрический	0,1	-
974	434271,02	2265720,79	Картометрический	0,1	-
975	434333,67	2265740,01	Картометрический	0,1	-
976	434399,84	2265759,46	Картометрический	0,1	-
977	434462,36	2265777,49	Картометрический	0,1	-
978	434466,75	2265778,74	Картометрический	0,1	-
979	434496,52	2265787,17	Картометрический	0,1	-
980	434501,80	2265788,67	Картометрический	0,1	-
981	434539,84	2265799,45	Картометрический	0,1	-
982	434544,58	2265800,85	Картометрический	0,1	-
983	434597,36	2265816,43	Картометрический	0,1	-
984	434608,99	2265818,33	Картометрический	0,1	-
985	434619,43	2265820,00	Картометрический	0,1	-
986	434670,53	2265839,45	Картометрический	0,1	-
987	434719,27	2265857,87	Картометрический	0,1	-
988	434732,08	2265864,07	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
989	434793,53	2265889,37	Картометрический	0,1	-
990	434856,05	2265914,00	Картометрический	0,1	-
991	434923,61	2265942,91	Картометрический	0,1	-
992	434981,93	2265967,87	Картометрический	0,1	-
993	435041,31	2265992,03	Картометрический	0,1	-
994	435104,20	2266017,93	Картометрический	0,1	-
995	435140,74	2266032,98	Картометрический	0,1	-
996	435163,26	2266044,80	Картометрический	0,1	-
997	435201,43	2266064,85	Картометрический	0,1	-
998	435222,81	2266089,61	Картометрический	0,1	-
999	435271,24	2266128,59	Картометрический	0,1	-
1000	435327,55	2266173,83	Картометрический	0,1	-
1001	435373,95	2266211,29	Картометрический	0,1	-
1002	435441,00	2266265,41	Картометрический	0,1	-
1003	435534,22	2266340,09	Картометрический	0,1	-
1004	435585,09	2266380,61	Картометрический	0,1	-
1005	435585,65	2266379,78	Картометрический	0,1	-
1006	435674,97	2266451,27	Картометрический	0,1	-
1007	435680,57	2266457,05	Картометрический	0,1	-
1008	435691,82	2266480,81	Картометрический	0,1	-
1009	435724,78	2266556,73	Картометрический	0,1	-
1010	435771,32	2266780,82	Картометрический	0,1	-
1011	435782,73	2266837,17	Картометрический	0,1	-
1012	435806,02	2266951,32	Картометрический	0,1	-
1013	435822,70	2267038,39	Картометрический	0,1	-
1014	435830,80	2267077,65	Картометрический	0,1	-
1015	435836,86	2267109,37	Картометрический	0,1	-
1016	435840,37	2267158,11	Картометрический	0,1	-
1017	435840,34	2267195,97	Картометрический	0,1	-
1018	435839,76	2267212,26	Картометрический	0,1	-
1019	435840,80	2267223,10	Картометрический	0,1	-
1020	435842,65	2267227,41	Картометрический	0,1	-
1021	435845,42	2267306,44	Картометрический	0,1	-
1022	435846,24	2267326,75	Картометрический	0,1	-
1023	435849,67	2267429,57	Картометрический	0,1	-
1024	435858,19	2267668,62	Картометрический	0,1	-
1025	435860,44	2267753,44	Картометрический	0,1	-
1026	435859,54	2267762,16	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1027	435860,52	2267792,08	Картометрический	0,1	-
1028	435860,42	2267834,26	Картометрический	0,1	-
1029	435859,96	2267844,51	Картометрический	0,1	-
1030	435855,16	2267850,04	Картометрический	0,1	-
1031	435850,68	2267855,97	Картометрический	0,1	-
1032	435848,76	2267860,79	Картометрический	0,1	-
1033	435848,22	2267877,86	Картометрический	0,1	-
1034	435852,46	2267882,39	Картометрический	0,1	-
1035	435856,43	2267884,47	Картометрический	0,1	-
1036	435848,92	2267935,49	Картометрический	0,1	-
1037	435840,27	2268001,34	Картометрический	0,1	-
1038	435819,73	2268134,64	Картометрический	0,1	-
1039	435812,03	2268197,34	Картометрический	0,1	-
1040	435806,28	2268249,25	Картометрический	0,1	-
1041	435803,69	2268249,03	Картометрический	0,1	-
1042	435783,22	2268393,88	Картометрический	0,1	-
1043	435782,23	2268409,70	Картометрический	0,1	-
1044	435775,06	2268448,59	Картометрический	0,1	-
1045	435757,90	2268564,82	Картометрический	0,1	-
1046	435756,33	2268589,84	Картометрический	0,1	-
1047	435753,89	2268608,86	Картометрический	0,1	-
1048	435751,21	2268622,58	Картометрический	0,1	-
1049	435740,50	2268653,57	Картометрический	0,1	-
1050	435719,01	2268696,47	Картометрический	0,1	-
1051	435639,08	2268836,13	Картометрический	0,1	-
1052	435632,61	2268851,54	Картометрический	0,1	-
1053	435617,67	2268876,43	Картометрический	0,1	-
1054	435602,30	2268908,32	Картометрический	0,1	-
1055	435569,97	2268966,84	Картометрический	0,1	-
1056	435538,47	2269024,86	Картометрический	0,1	-
1057	435529,65	2269040,00	Картометрический	0,1	-
1058	435524,38	2269052,03	Картометрический	0,1	-
1059	435516,88	2269066,79	Картометрический	0,1	-
1060	435514,10	2269072,59	Картометрический	0,1	-
1061	435510,98	2269077,41	Картометрический	0,1	-
1062	435475,87	2269130,07	Картометрический	0,1	-
1063	435461,21	2269140,64	Картометрический	0,1	-
1064	435330,46	2269264,32	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1065	435322,79	2269271,17	Картометрический	0,1	-
1066	435318,77	2269271,35	Картометрический	0,1	-
1067	435294,04	2269295,27	Картометрический	0,1	-
1068	435238,46	2269347,65	Картометрический	0,1	-
1069	435124,71	2269454,14	Картометрический	0,1	-
1070	435103,91	2269474,00	Картометрический	0,1	-
1071	435061,30	2269514,58	Картометрический	0,1	-
1072	435039,21	2269535,71	Картометрический	0,1	-
1073	435026,77	2269548,47	Картометрический	0,1	-
1074	435008,46	2269565,59	Картометрический	0,1	-
1075	434973,87	2269598,10	Картометрический	0,1	-
1076	434963,59	2269608,07	Картометрический	0,1	-
1077	434958,59	2269612,43	Картометрический	0,1	-
1078	434948,11	2269620,76	Картометрический	0,1	-
1079	434928,27	2269640,29	Картометрический	0,1	-
1080	434901,72	2269666,33	Картометрический	0,1	-
1081	434879,52	2269687,47	Картометрический	0,1	-
1082	434865,48	2269700,15	Картометрический	0,1	-
1083	434718,76	2269837,62	Картометрический	0,1	-
1	434732,57	2269850,73	Картометрический	0,1	-
1084	430812,38	2263534,71	Картометрический	0,1	-
1085	430819,78	2263534,06	Картометрический	0,1	-
1086	430826,98	2263531,18	Картометрический	0,1	-
1087	430833,03	2263526,29	Картометрический	0,1	-
1088	430835,23	2263523,52	Картометрический	0,1	-
1089	430837,20	2263520,16	Картометрический	0,1	-
1090	430839,48	2263489,53	Картометрический	0,1	-
1091	430858,68	2263297,23	Картометрический	0,1	-
1092	430860,28	2263281,22	Картометрический	0,1	-
1093	430866,68	2263225,17	Картометрический	0,1	-
1094	430874,47	2263157,12	Картометрический	0,1	-
1095	430887,19	2263045,87	Картометрический	0,1	-
1096	430891,17	2263011,10	Картометрический	0,1	-
1097	430890,02	2263010,95	Картометрический	0,1	-
1098	430885,20	2263010,31	Картометрический	0,1	-
1099	430893,63	2262940,82	Картометрический	0,1	-
1100	430898,10	2262941,41	Картометрический	0,1	-
1101	430899,60	2262941,61	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1102	430914,34	2262816,91	Картометрический	0,1	-
1103	430917,95	2262786,43	Картометрический	0,1	-
1104	430927,73	2262703,70	Картометрический	0,1	-
1105	430967,56	2262366,78	Картометрический	0,1	-
1106	430997,48	2262154,85	Картометрический	0,1	-
1107	431040,68	2261926,83	Картометрический	0,1	-
1108	431039,78	2261926,62	Картометрический	0,1	-
1109	431054,63	2261853,08	Картометрический	0,1	-
1110	431057,73	2261853,80	Картометрический	0,1	-
1111	431210,47	2261102,87	Картометрический	0,1	-
1112	431218,36	2261070,57	Картометрический	0,1	-
1113	431368,50	2260523,26	Картометрический	0,1	-
1114	431386,54	2260460,46	Картометрический	0,1	-
1115	431395,02	2260430,93	Картометрический	0,1	-
1116	431440,48	2260272,71	Картометрический	0,1	-
1117	431510,10	2260051,57	Картометрический	0,1	-
1118	431549,18	2259935,98	Картометрический	0,1	-
1119	431595,78	2259804,48	Картометрический	0,1	-
1120	431663,16	2259623,13	Картометрический	0,1	-
1121	431760,39	2259368,72	Картометрический	0,1	-
1122	431791,57	2259290,83	Картометрический	0,1	-
1123	431799,47	2259293,98	Картометрический	0,1	-
1124	431819,07	2259245,18	Картометрический	0,1	-
1125	431811,20	2259241,77	Картометрический	0,1	-
1126	431835,70	2259180,56	Картометрический	0,1	-
1127	431837,09	2259181,11	Картометрический	0,1	-
1128	431983,32	2258811,25	Картометрический	0,1	-
1129	431911,99	2258798,64	Картометрический	0,1	-
1130	431679,57	2259370,68	Картометрический	0,1	-
1131	431556,28	2259682,82	Картометрический	0,1	-
1132	431552,47	2259693,64	Картометрический	0,1	-
1133	431522,34	2259779,89	Картометрический	0,1	-
1134	431450,36	2260035,33	Картометрический	0,1	-
1135	431374,42	2260327,68	Картометрический	0,1	-
1136	431349,07	2260425,32	Картометрический	0,1	-
1137	431341,58	2260454,16	Картометрический	0,1	-
1138	431278,29	2260697,97	Картометрический	0,1	-
1139	431050,36	2261577,46	Картометрический	0,1	-

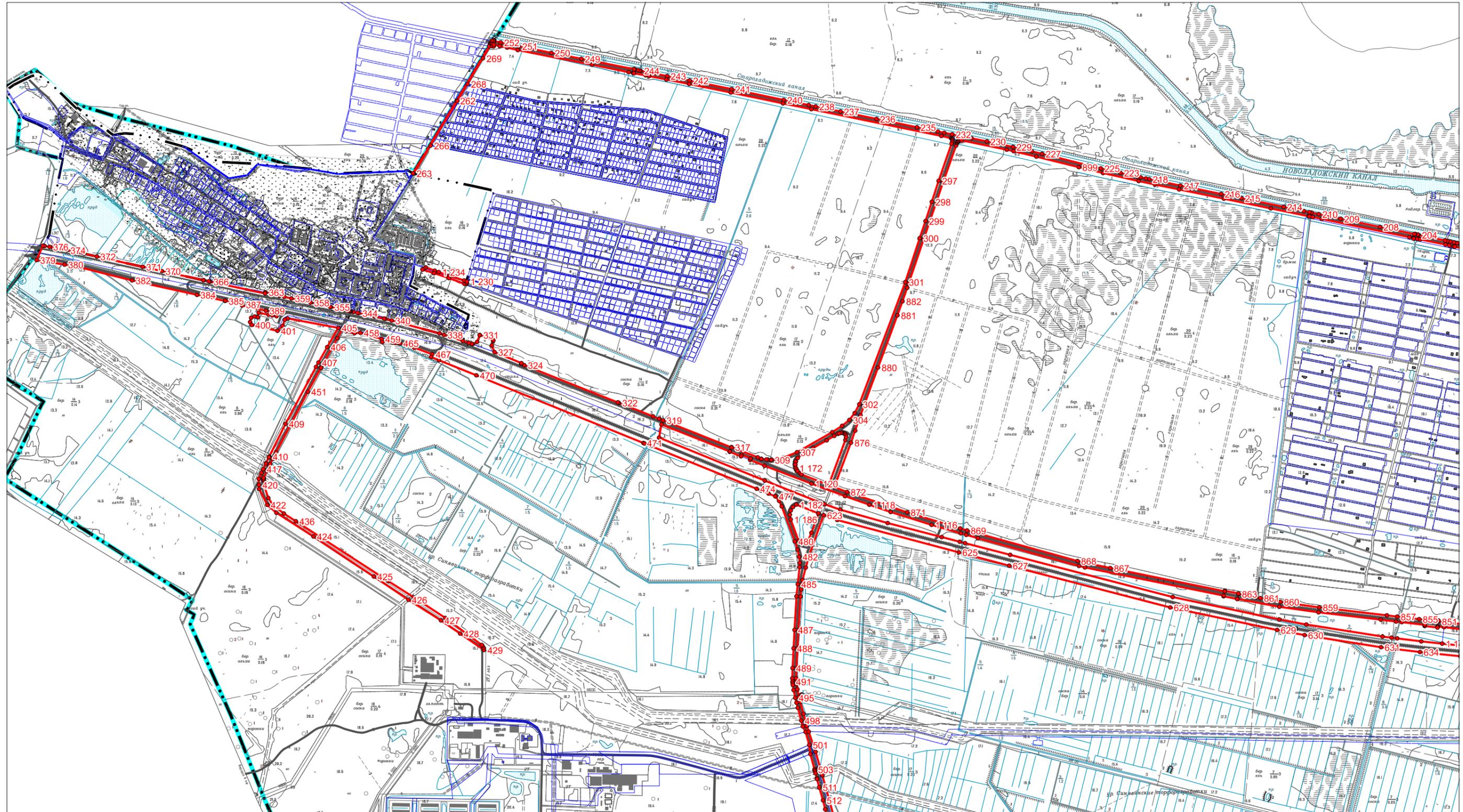
Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1140	430928,88	2262154,48	Картометрический	0,1	-
1141	430901,49	2262300,90	Картометрический	0,1	-
1142	430836,38	2262712,82	Картометрический	0,1	-
1143	430830,36	2262761,41	Картометрический	0,1	-
1144	430826,56	2262792,12	Картометрический	0,1	-
1145	430810,39	2262922,56	Картометрический	0,1	-
1146	430798,57	2263035,57	Картометрический	0,1	-
1147	430787,66	2263139,92	Картометрический	0,1	-
1148	430786,99	2263148,58	Картометрический	0,1	-
1149	430775,57	2263298,20	Картометрический	0,1	-
1150	430758,10	2263527,11	Картометрический	0,1	-
1151	430771,68	2263531,44	Картометрический	0,1	-
1152	430792,99	2263533,15	Картометрический	0,1	-
1084	430812,38	2263534,71	Картометрический	0,1	-
1153	431915,72	2259810,18	Картометрический	0,1	-
1154	431927,30	2259809,25	Картометрический	0,1	-
1155	431933,36	2259802,26	Картометрический	0,1	-
1156	431934,05	2259800,66	Картометрический	0,1	-
1157	431937,57	2259792,66	Картометрический	0,1	-
1158	431937,92	2259786,78	Картометрический	0,1	-
1159	431938,17	2259782,86	Картометрический	0,1	-
1160	431935,18	2259773,52	Картометрический	0,1	-
1161	431932,68	2259765,67	Картометрический	0,1	-
1162	431921,40	2259746,36	Картометрический	0,1	-
1163	431897,53	2259705,45	Картометрический	0,1	-
1164	431855,89	2259631,69	Картометрический	0,1	-
1165	431820,32	2259568,64	Картометрический	0,1	-
1166	431801,84	2259548,25	Картометрический	0,1	-
1167	431782,62	2259537,94	Картометрический	0,1	-
1168	431782,60	2259537,94	Картометрический	0,1	-
1169	431782,59	2259537,93	Картометрический	0,1	-
1170	431766,21	2259535,59	Картометрический	0,1	-
1171	431766,20	2259535,59	Картометрический	0,1	-
1172	431747,91	2259538,64	Картометрический	0,1	-
1173	431739,47	2259542,97	Картометрический	0,1	-
1174	431731,00	2259547,31	Картометрический	0,1	-
1175	431719,96	2259560,89	Картометрический	0,1	-
1176	431713,28	2259569,07	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1177	431655,83	2259716,48	Картометрический	0,1	-
1178	431664,07	2259719,54	Картометрический	0,1	-
1179	431655,86	2259716,48	Картометрический	0,1	-
1180	431899,13	2259806,67	Картометрический	0,1	-
1153	431915,72	2259810,18	Картометрический	0,1	-
1181	431502,61	2259660,85	Картометрический	0,1	-
1182	431550,04	2259540,54	Картометрический	0,1	-
1183	431537,23	2259523,21	Картометрический	0,1	-
1184	431518,01	2259511,09	Картометрический	0,1	-
1185	431495,38	2259505,89	Картометрический	0,1	-
1186	431469,68	2259510,55	Картометрический	0,1	-
1187	431353,73	2259553,20	Картометрический	0,1	-
1188	431345,48	2259557,91	Картометрический	0,1	-
1189	431336,41	2259575,22	Картометрический	0,1	-
1190	431336,43	2259587,42	Картометрический	0,1	-
1191	431344,42	2259597,27	Картометрический	0,1	-
1192	431357,68	2259605,71	Картометрический	0,1	-
1193	431397,82	2259622,87	Картометрический	0,1	-
1194	431502,58	2259660,85	Картометрический	0,1	-
1195	431502,58	2259660,84	Картометрический	0,1	-
1181	431502,61	2259660,85	Картометрический	0,1	-
1196	432010,85	2268490,02	Картометрический	0,1	-
1197	432008,66	2268485,75	Картометрический	0,1	-
1198	432001,18	2268472,23	Картометрический	0,1	-
1199	432011,81	2268467,02	Картометрический	0,1	-
1200	432012,18	2268455,60	Картометрический	0,1	-
1201	432010,70	2268452,81	Картометрический	0,1	-
1202	431984,59	2268447,23	Картометрический	0,1	-
1203	431965,11	2268449,17	Картометрический	0,1	-
1204	431952,94	2268450,39	Картометрический	0,1	-
1205	431945,04	2268451,18	Картометрический	0,1	-
1206	431955,58	2268415,85	Картометрический	0,1	-
1207	431955,14	2268415,86	Картометрический	0,1	-
1208	431873,46	2268417,37	Картометрический	0,1	-
1209	431875,07	2268458,36	Картометрический	0,1	-
1210	431944,06	2268454,61	Картометрический	0,1	-
1211	431946,09	2268460,83	Картометрический	0,1	-
1212	431956,08	2268476,37	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1213	431961,78	2268471,50	Картометрический	0,1	-
1214	431971,17	2268470,78	Картометрический	0,1	-
1215	431994,08	2268475,70	Картометрический	0,1	-
1216	432001,41	2268479,68	Картометрический	0,1	-
1196	432010,85	2268490,02	Картометрический	0,1	-
1217	431103,09	2267834,20	Картометрический	0,1	-
1218	431115,88	2267817,16	Картометрический	0,1	-
1219	431194,79	2267797,82	Картометрический	0,1	-
1220	431192,44	2267761,33	Картометрический	0,1	-
1221	431150,96	2267771,49	Картометрический	0,1	-
1222	431120,41	2267772,78	Картометрический	0,1	-
1223	431114,32	2267773,04	Картометрический	0,1	-
1224	431099,30	2267759,23	Картометрический	0,1	-
1225	431097,50	2267733,40	Картометрический	0,1	-
1226	431096,11	2267716,42	Картометрический	0,1	-
1227	431097,50	2267733,41	Картометрический	0,1	-
1228	431099,30	2267759,23	Картометрический	0,1	-
1229	431100,20	2267771,30	Картометрический	0,1	-
1217	431103,09	2267834,20	Картометрический	0,1	-
1230	432756,86	2257758,64	Картометрический	0,1	-
1231	432757,22	2257757,11	Картометрический	0,1	-
1232	432761,62	2257743,64	Картометрический	0,1	-
1233	432787,37	2257664,30	Картометрический	0,1	-
1234	432807,51	2257606,55	Картометрический	0,1	-
1235	432815,15	2257584,51	Картометрический	0,1	-
1236	432832,30	2257536,56	Картометрический	0,1	-
1237	432825,61	2257526,53	Картометрический	0,1	-
1238	432820,39	2257518,73	Картометрический	0,1	-
1239	432801,56	2257581,19	Картометрический	0,1	-
1240	432774,81	2257660,56	Картометрический	0,1	-
1241	432743,32	2257746,85	Картометрический	0,1	-
1242	432745,03	2257757,55	Картометрический	0,1	-
1243	432749,21	2257758,32	Картометрический	0,1	-
1230	432756,86	2257758,64	Картометрический	0,1	-
1244	428045,12	2264357,53	Картометрический	0,1	-
1245	428054,94	2264322,90	Картометрический	0,1	-
1246	427962,97	2264297,07	Картометрический	0,1	-
1247	427955,65	2264323,73	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
1244	428045,12	2264357,53	Картометрический	0,1	-
1248	431091,49	2267604,48	Картометрический	0,1	-
1249	431093,72	2267595,83	Картометрический	0,1	-
1250	431096,89	2267580,38	Картометрический	0,1	-
1248	431091,49	2267604,48	Картометрический	0,1	-
1251	430520,47	2259570,12	Картометрический	0,1	-
1252	430523,15	2259569,41	Картометрический	0,1	-
1253	430521,63	2259568,39	Картометрический	0,1	-
1251	430520,47	2259570,12	Картометрический	0,1	-
1254	428255,77	2264443,03	Картометрический	0,1	-
1255	428293,91	2264432,83	Картометрический	0,1	-
1256	428293,89	2264432,80	Картометрический	0,1	-
1257	428255,74	2264442,99	Картометрический	0,1	-
1254	428255,77	2264443,03	Картометрический	0,1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
-	-	-	-	-	-

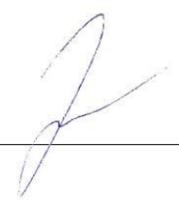


Масштаб 1:20 000

Используемые условные знаки и обозначения

-  граница объекта
-  границы земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
-  граница населенного пункта
-  граница муниципального образования
-  1 характерные точки границы объекта

Подпись

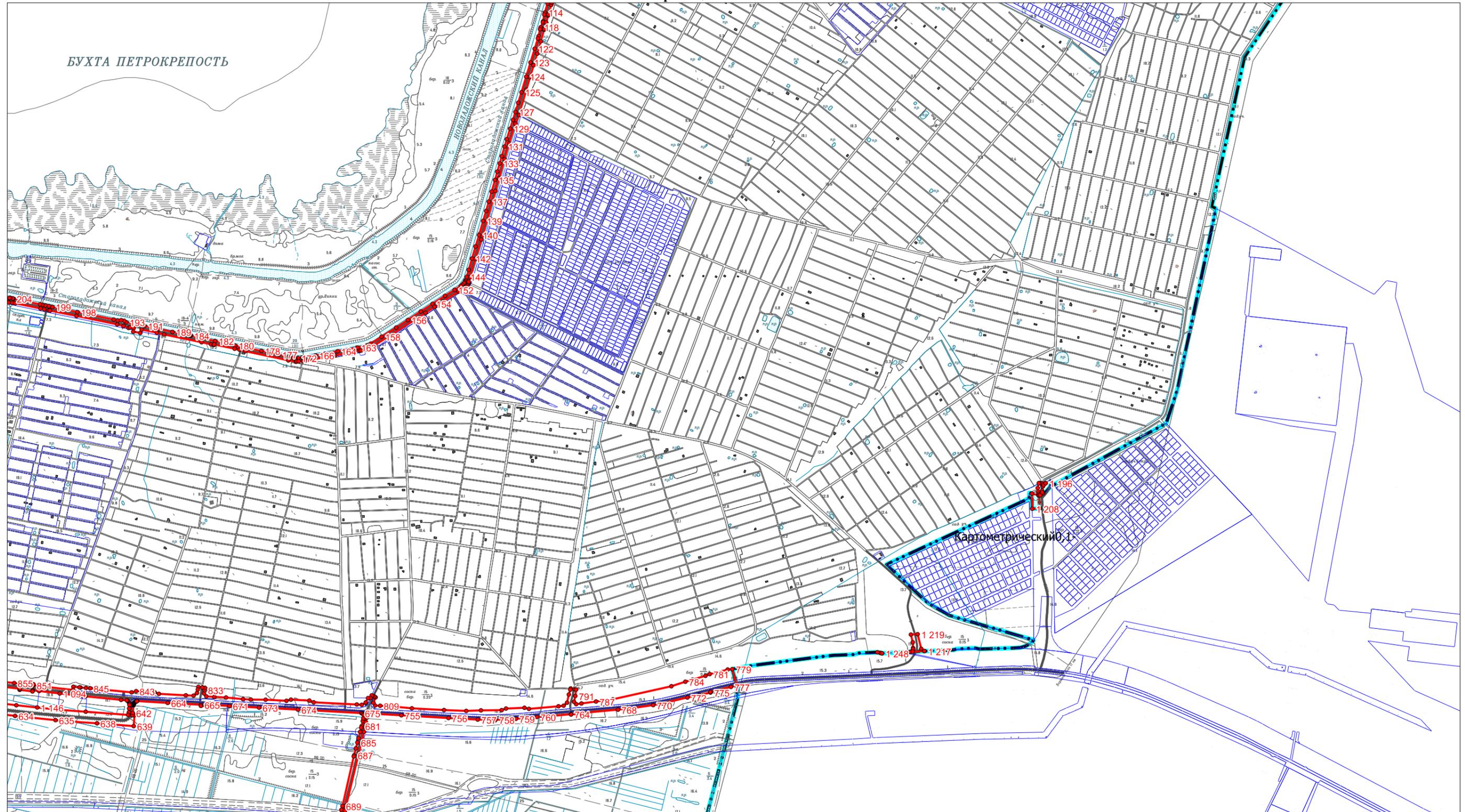


Дата " 13 " 09.2021

г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица,
составившего описание местоположения границ объекта



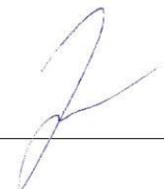


Используемые условные знаки и обозначения

-  граница объекта
-  границы земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
-  граница муниципального образования
-  1 характерные точки границы объекта

Масштаб 1:20 000

Подпись

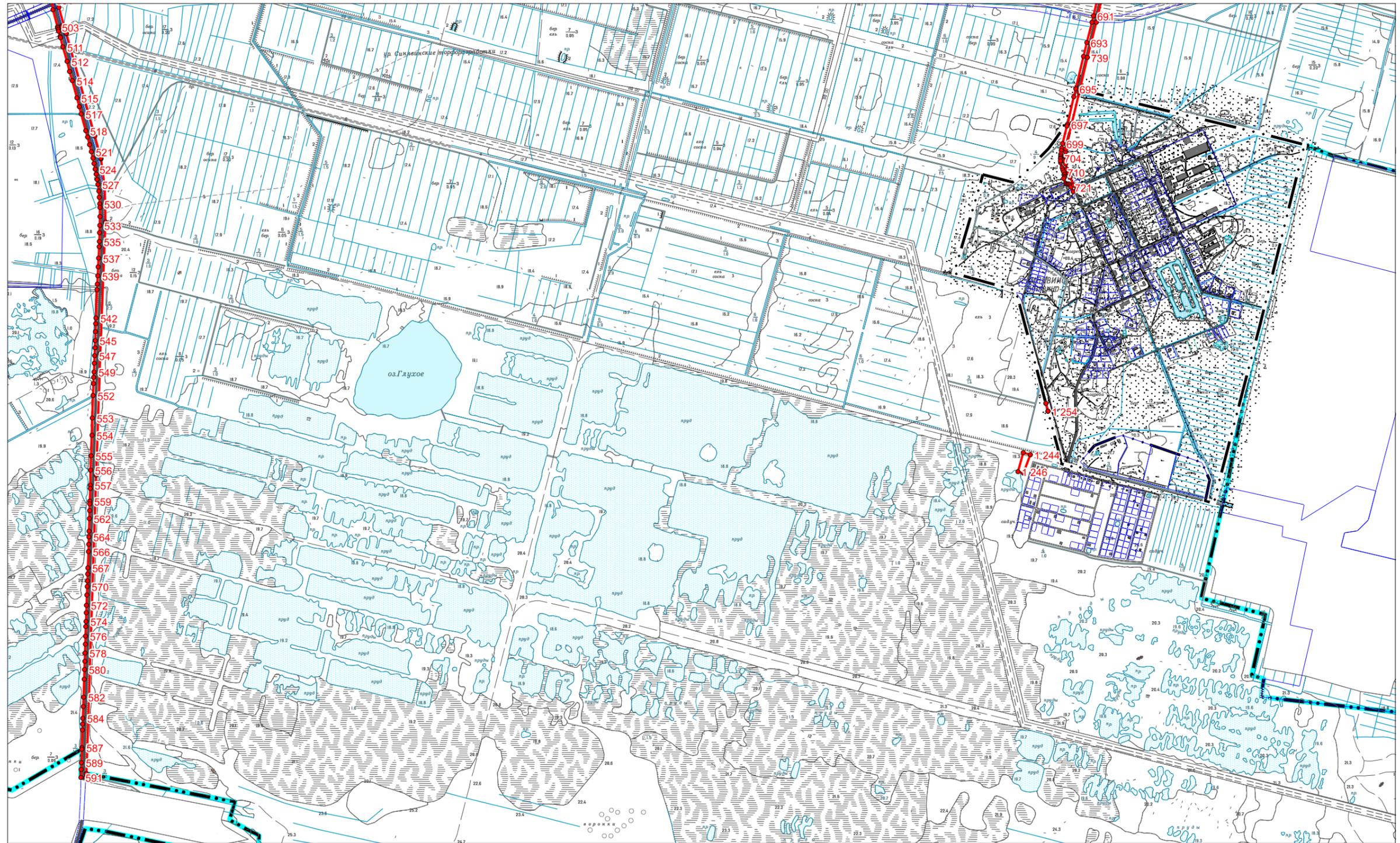


Дата " 13 " 09.2021

г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица,
составившего описание местоположения границ объекта





Масштаб 1:20 000

Используемые условные знаки и обозначения

- граница объекта
- границы земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- граница населенного пункта
- граница муниципального образования
- 1 характерные точки границы объекта

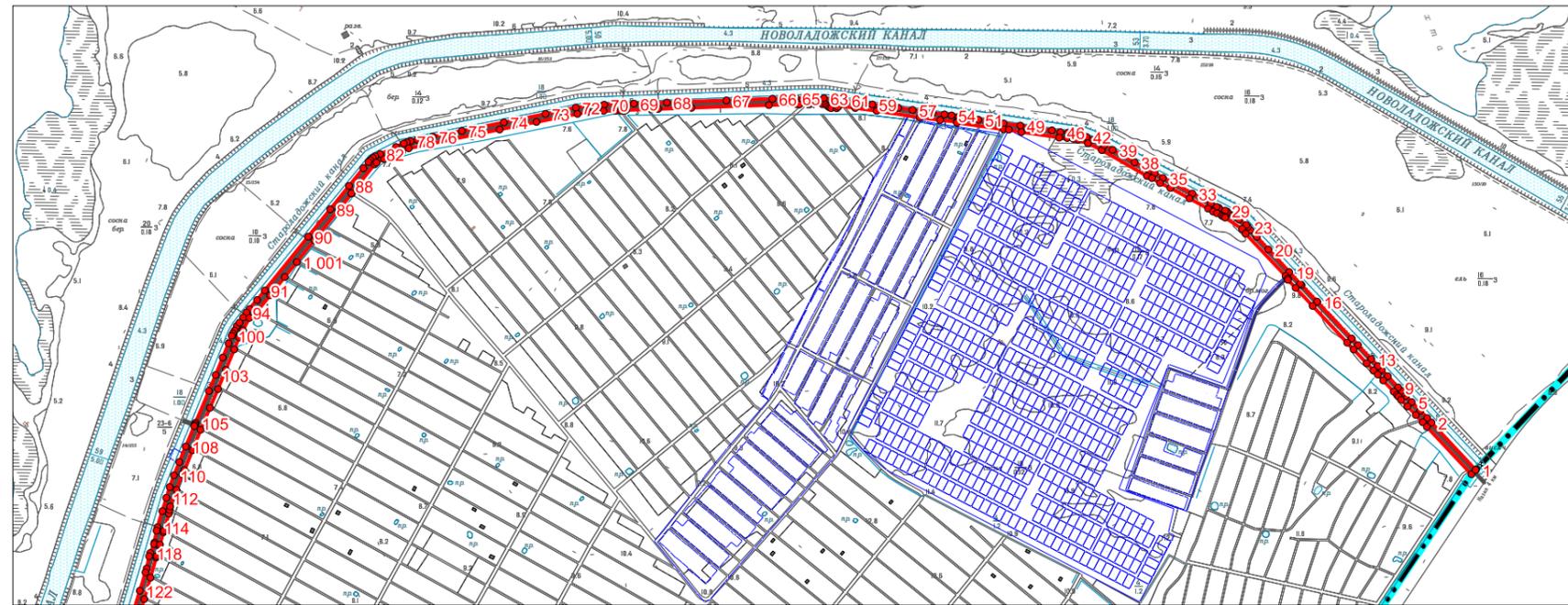
Подпись _____

Дата " 13 " 09.2021

г. _____

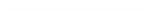
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





Масштаб 1:20 000

Используемые условные знаки и обозначения

-  граница объекта
-  границы земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
-  граница муниципального образования
-  1 характерные точки границы объекта

Подпись _____

Дата " 13 " 09.2021

г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица,
составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Территориальная зона – «Зона отдыха и туризма за границами населенных пунктов (Р1)»		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Синявинское городское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	(1 346 591 +/- 406) м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	434797,64	2258425,04	Картометрический	0,1	-
2	434800,60	2258445,61	Картометрический	0,1	-
3	434807,63	2258476,61	Картометрический	0,1	-
4	434820,24	2258511,18	Картометрический	0,1	-
5	434838,01	2258543,93	Картометрический	0,1	-
6	434848,21	2258565,46	Картометрический	0,1	-
7	434849,80	2258578,10	Картометрический	0,1	-
8	434845,76	2258591,21	Картометрический	0,1	-
9	434835,53	2258610,03	Картометрический	0,1	-
10	434820,01	2258638,51	Картометрический	0,1	-
11	434797,27	2258677,78	Картометрический	0,1	-
12	434775,01	2258717,20	Картометрический	0,1	-
13	434759,95	2258747,12	Картометрический	0,1	-
14	434754,78	2258771,44	Картометрический	0,1	-
15	434754,81	2258791,67	Картометрический	0,1	-
16	434759,82	2258806,22	Картометрический	0,1	-
17	434769,74	2258820,82	Картометрический	0,1	-
18	434784,98	2258834,22	Картометрический	0,1	-
19	434804,71	2258847,92	Картометрический	0,1	-
20	434818,98	2258861,86	Картометрический	0,1	-
21	434827,39	2258875,24	Картометрический	0,1	-
22	434832,99	2258888,11	Картометрический	0,1	-
23	434840,56	2258898,01	Картометрический	0,1	-
24	434851,22	2258905,24	Картометрический	0,1	-
25	434858,42	2258912,57	Картометрический	0,1	-
26	434860,27	2258924,25	Картометрический	0,1	-
27	434856,18	2258934,32	Картометрический	0,1	-
28	434850,54	2258941,71	Картометрический	0,1	-
29	434848,08	2258949,94	Картометрический	0,1	-
30	434845,84	2258960,84	Картометрический	0,1	-
31	434840,16	2258970,81	Картометрический	0,1	-
32	434830,16	2258979,22	Картометрический	0,1	-
33	434817,61	2258984,19	Картометрический	0,1	-
34	434799,83	2258992,24	Картометрический	0,1	-
35	434779,11	2259003,03	Картометрический	0,1	-
36	434765,70	2259012,88	Картометрический	0,1	-
37	434760,66	2259022,45	Картометрический	0,1	-
38	434761,39	2259032,75	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
39	434766,22	2259046,27	Картометрический	0,1	-
40	434771,64	2259063,75	Картометрический	0,1	-
41	434774,67	2259082,28	Картометрический	0,1	-
42	434775,22	2259100,93	Картометрический	0,1	-
43	434770,41	2259121,35	Картометрический	0,1	-
44	434764,85	2259139,82	Картометрический	0,1	-
45	434761,88	2259156,02	Картометрический	0,1	-
46	434762,79	2259170,74	Картометрический	0,1	-
47	434768,56	2259188,30	Картометрический	0,1	-
48	434779,84	2259209,19	Картометрический	0,1	-
49	434794,19	2259234,43	Картометрический	0,1	-
50	434807,72	2259259,93	Картометрический	0,1	-
51	434817,01	2259289,80	Картометрический	0,1	-
52	434820,60	2259325,69	Картометрический	0,1	-
53	434822,38	2259358,66	Картометрический	0,1	-
54	434828,28	2259390,24	Картометрический	0,1	-
55	434838,63	2259418,71	Картометрический	0,1	-
56	434847,51	2259437,81	Картометрический	0,1	-
57	434850,25	2259448,57	Картометрический	0,1	-
58	434847,88	2259457,05	Картометрический	0,1	-
59	434840,87	2259469,81	Картометрический	0,1	-
60	434829,59	2259488,84	Картометрический	0,1	-
61	434823,00	2259511,65	Картометрический	0,1	-
62	434821,62	2259535,43	Картометрический	0,1	-
63	434824,75	2259563,03	Картометрический	0,1	-
64	434832,22	2259596,96	Картометрический	0,1	-
65	434842,96	2259631,23	Картометрический	0,1	-
66	434861,14	2259669,58	Картометрический	0,1	-
67	434880,37	2259701,39	Картометрический	0,1	-
68	434891,77	2259723,97	Картометрический	0,1	-
69	434896,67	2259746,55	Картометрический	0,1	-
70	434899,84	2259778,16	Картометрический	0,1	-
71	434905,70	2259806,94	Картометрический	0,1	-
72	434917,81	2259830,81	Картометрический	0,1	-
73	434940,44	2259860,10	Картометрический	0,1	-
74	434971,30	2259894,21	Картометрический	0,1	-
75	434993,15	2259916,19	Картометрический	0,1	-
76	435006,19	2259932,37	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
77	435010,02	2259940,29	Картометрический	0,1	-
78	435008,10	2259944,76	Картометрический	0,1	-
79	435001,84	2259949,18	Картометрический	0,1	-
80	434992,97	2259957,40	Картометрический	0,1	-
81	434986,01	2259966,21	Картометрический	0,1	-
82	434977,75	2259970,36	Картометрический	0,1	-
83	434965,86	2259970,58	Картометрический	0,1	-
84	434953,41	2259969,61	Картометрический	0,1	-
85	434944,64	2259970,94	Картометрический	0,1	-
86	434939,41	2259976,95	Картометрический	0,1	-
87	434940,48	2259986,29	Картометрический	0,1	-
88	434943,42	2259994,47	Картометрический	0,1	-
89	434944,26	2260003,47	Картометрический	0,1	-
90	434944,67	2260013,84	Картометрический	0,1	-
91	434948,10	2260027,07	Картометрический	0,1	-
92	434958,52	2260045,30	Картометрический	0,1	-
93	434975,52	2260065,06	Картометрический	0,1	-
94	434986,78	2260081,06	Картометрический	0,1	-
95	434991,80	2260094,55	Картометрический	0,1	-
96	434989,26	2260109,21	Картометрический	0,1	-
97	434977,72	2260124,36	Картометрический	0,1	-
98	434955,12	2260136,49	Картометрический	0,1	-
99	434932,77	2260143,52	Картометрический	0,1	-
100	434919,31	2260151,61	Картометрический	0,1	-
101	434910,85	2260164,10	Картометрический	0,1	-
102	434902,22	2260177,87	Картометрический	0,1	-
103	434887,17	2260184,98	Картометрический	0,1	-
104	434867,41	2260185,89	Картометрический	0,1	-
105	434843,57	2260182,66	Картометрический	0,1	-
106	434822,01	2260179,06	Картометрический	0,1	-
107	434803,02	2260181,44	Картометрический	0,1	-
108	434779,92	2260189,37	Картометрический	0,1	-
109	434753,82	2260199,21	Картометрический	0,1	-
110	434737,99	2260210,80	Картометрический	0,1	-
111	434727,75	2260224,87	Картометрический	0,1	-
112	434721,34	2260240,05	Картометрический	0,1	-
113	434719,20	2260254,48	Картометрический	0,1	-
114	434721,47	2260270,50	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
115	434728,18	2260284,73	Картометрический	0,1	-
116	434738,54	2260295,25	Картометрический	0,1	-
117	434753,05	2260309,60	Картометрический	0,1	-
118	434768,61	2260328,11	Картометрический	0,1	-
119	434783,93	2260351,95	Картометрический	0,1	-
120	434802,75	2260390,67	Картометрический	0,1	-
121	434817,07	2260428,32	Картометрический	0,1	-
122	434822,86	2260455,81	Картометрический	0,1	-
123	434821,90	2260478,61	Картометрический	0,1	-
124	434817,09	2260499,03	Картометрический	0,1	-
125	434805,81	2260524,19	Картометрический	0,1	-
126	434784,12	2260557,41	Картометрический	0,1	-
127	434758,20	2260589,18	Картометрический	0,1	-
128	434751,44	2260601,02	Картометрический	0,1	-
129	434753,90	2260608,36	Картометрический	0,1	-
130	434760,83	2260618,19	Картометрический	0,1	-
131	434767,03	2260628,65	Картометрический	0,1	-
132	434767,21	2260637,89	Картометрический	0,1	-
133	434757,80	2260649,88	Картометрический	0,1	-
134	434739,41	2260660,70	Картометрический	0,1	-
135	434717,52	2260668,84	Картометрический	0,1	-
136	434692,79	2260673,13	Картометрический	0,1	-
137	434668,91	2260673,52	Картометрический	0,1	-
138	434643,84	2260673,96	Картометрический	0,1	-
139	434622,70	2260679,68	Картометрический	0,1	-
140	434609,31	2260689,13	Картометрический	0,1	-
141	434602,95	2260701,01	Картометрический	0,1	-
142	434601,74	2260713,14	Картометрический	0,1	-
143	434603,42	2260724,41	Картометрический	0,1	-
144	434600,97	2260732,65	Картометрический	0,1	-
145	434590,59	2260739,97	Картометрический	0,1	-
146	434577,60	2260742,92	Картометрический	0,1	-
147	434567,10	2260741,24	Картометрический	0,1	-
148	434558,81	2260736,54	Картометрический	0,1	-
149	434552,56	2260735,49	Картометрический	0,1	-
150	434545,27	2260739,32	Картометрический	0,1	-
151	434538,83	2260746,06	Картометрический	0,1	-
152	434536,79	2260753,43	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
153	434538,47	2260759,22	Картометрический	0,1	-
154	434543,90	2260761,96	Картометрический	0,1	-
155	434549,72	2260765,11	Картометрический	0,1	-
156	434554,51	2260772,48	Картометрический	0,1	-
157	434561,74	2260779,01	Картометрический	0,1	-
158	434571,53	2260779,72	Картометрический	0,1	-
159	434585,52	2260773,73	Картометрический	0,1	-
160	434601,67	2260767,93	Картометрический	0,1	-
161	434618,06	2260768,26	Картометрический	0,1	-
162	434633,25	2260774,49	Картометрический	0,1	-
163	434643,10	2260787,01	Картометрический	0,1	-
164	434647,44	2260803,62	Картометрический	0,1	-
165	434643,13	2260818,19	Картометрический	0,1	-
166	434627,43	2260831,69	Картометрический	0,1	-
167	434605,45	2260840,31	Картометрический	0,1	-
168	434585,97	2260849,66	Картометрический	0,1	-
169	434568,89	2260863,08	Картометрический	0,1	-
170	434559,98	2260879,74	Картометрический	0,1	-
171	434557,04	2260898,91	Картометрический	0,1	-
172	434558,66	2260920,38	Картометрический	0,1	-
173	434564,49	2260935,67	Картометрический	0,1	-
174	434570,02	2260946,50	Картометрический	0,1	-
175	434576,10	2260953,76	Картометрический	0,1	-
176	434579,74	2260960,84	Картометрический	0,1	-
177	434581,14	2260981,24	Картометрический	0,1	-
178	434571,61	2260998,68	Картометрический	0,1	-
179	434567,51	2261012,79	Картометрический	0,1	-
180	434555,58	2261027,28	Картометрический	0,1	-
181	434553,75	2261033,74	Картометрический	0,1	-
182	434554,41	2261040,46	Картометрический	0,1	-
183	434558,62	2261048,21	Картометрический	0,1	-
184	434580,00	2261060,83	Картометрический	0,1	-
185	434592,57	2261070,30	Картометрический	0,1	-
186	434607,73	2261103,74	Картометрический	0,1	-
187	434615,90	2261112,65	Картометрический	0,1	-
188	434623,98	2261127,90	Картометрический	0,1	-
189	434636,04	2261139,32	Картометрический	0,1	-
190	434647,19	2261144,36	Картометрический	0,1	-

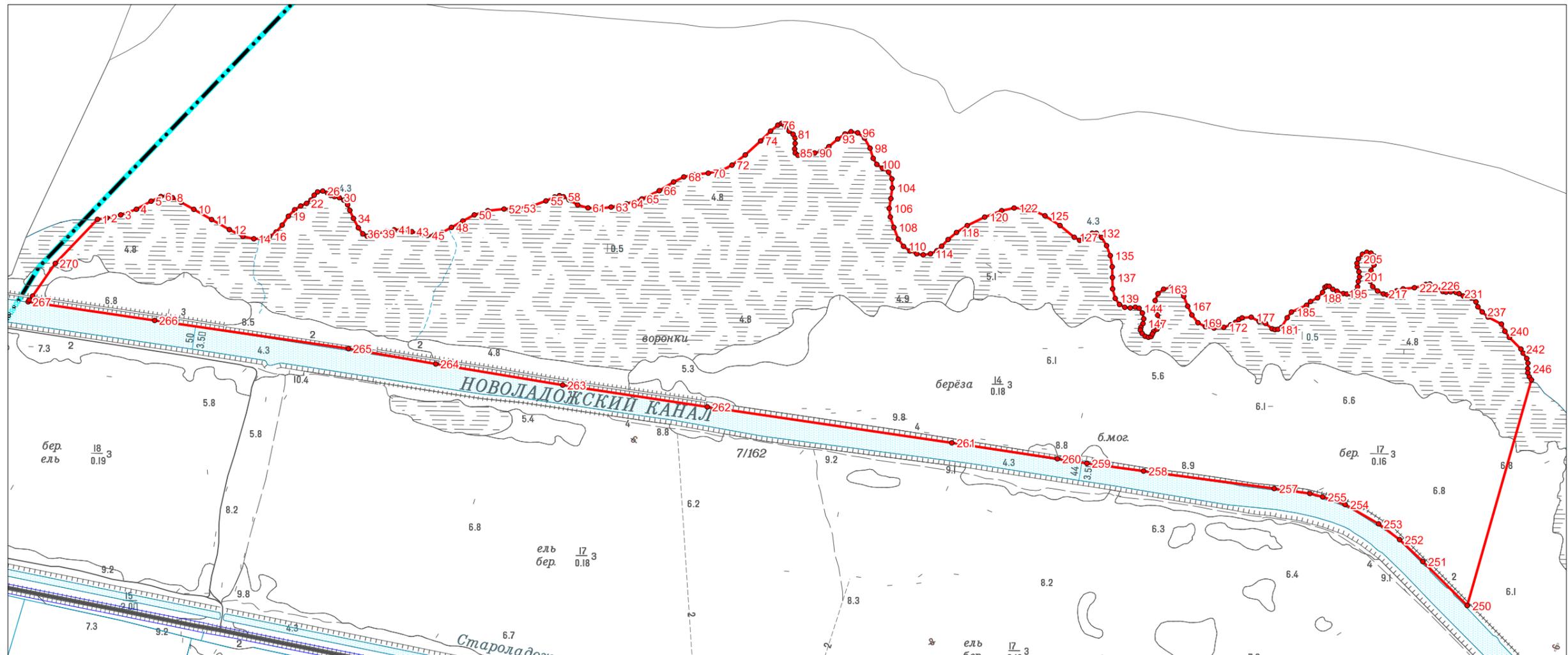
Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
191	434649,86	2261148,49	Картометрический	0,1	-
192	434649,50	2261153,67	Картометрический	0,1	-
193	434643,03	2261161,90	Картометрический	0,1	-
194	434638,51	2261171,11	Картометрический	0,1	-
195	434633,42	2261185,19	Картометрический	0,1	-
196	434632,34	2261193,00	Картометрический	0,1	-
197	434632,50	2261201,64	Картометрический	0,1	-
198	434637,92	2261212,13	Картометрический	0,1	-
199	434648,60	2261216,68	Картометрический	0,1	-
200	434660,30	2261218,31	Картометрический	0,1	-
201	434670,52	2261220,90	Картометрический	0,1	-
202	434681,78	2261219,61	Картометрический	0,1	-
203	434692,44	2261215,99	Картометрический	0,1	-
204	434700,46	2261215,54	Картометрический	0,1	-
205	434710,12	2261218,54	Картометрический	0,1	-
206	434720,75	2261227,48	Картометрический	0,1	-
207	434724,91	2261237,31	Картометрический	0,1	-
208	434722,90	2261246,56	Картометрический	0,1	-
209	434716,45	2261253,80	Картометрический	0,1	-
210	434706,66	2261255,61	Картометрический	0,1	-
211	434696,44	2261253,02	Картометрический	0,1	-
212	434684,32	2261246,50	Картометрический	0,1	-
213	434672,17	2261242,42	Картометрический	0,1	-
214	434660,42	2261244,70	Картометрический	0,1	-
215	434648,60	2261250,39	Картометрический	0,1	-
216	434639,17	2261261,00	Картометрический	0,1	-
217	434632,63	2261274,09	Картометрический	0,1	-
218	434630,61	2261282,53	Картометрический	0,1	-
219	434632,74	2261292,91	Картометрический	0,1	-
220	434639,54	2261303,50	Картометрический	0,1	-
221	434643,73	2261317,73	Картометрический	0,1	-
222	434646,31	2261342,68	Картометрический	0,1	-
223	434650,45	2261359,83	Картометрический	0,1	-
224	434653,83	2261367,80	Картометрический	0,1	-
225	434654,54	2261377,00	Картометрический	0,1	-
226	434651,06	2261390,13	Картометрический	0,1	-
227	434637,97	2261405,79	Картометрический	0,1	-
228	434636,68	2261412,92	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
229	434637,33	2261423,15	Картометрический	0,1	-
230	434636,19	2261434,37	Картометрический	0,1	-
231	434633,21	2261441,72	Картометрический	0,1	-
232	434628,20	2261450,96	Картометрический	0,1	-
233	434626,57	2261460,84	Картометрический	0,1	-
234	434623,47	2261469,36	Картометрический	0,1	-
235	434615,04	2261479,01	Картометрический	0,1	-
236	434604,23	2261483,24	Картометрический	0,1	-
237	434592,86	2261492,85	Картометрический	0,1	-
238	434581,42	2261505,88	Картометрический	0,1	-
239	434565,87	2261535,46	Картометрический	0,1	-
240	434550,13	2261543,05	Картометрический	0,1	-
241	434536,29	2261553,10	Картометрический	0,1	-
242	434510,59	2261578,56	Картометрический	0,1	-
243	434501,54	2261583,47	Картометрический	0,1	-
244	434489,83	2261591,52	Картометрический	0,1	-
245	434479,61	2261594,04	Картометрический	0,1	-
246	434467,34	2261593,63	Картометрический	0,1	-
247	434458,03	2261593,95	Картометрический	0,1	-
248	434449,21	2261597,28	Картометрический	0,1	-
249	434442,50	2261601,92	Картометрический	0,1	-
250	433942,79	2261459,67	Картометрический	0,1	-
251	434040,29	2261361,31	Картометрический	0,1	-
252	434088,76	2261309,94	Картометрический	0,1	-
253	434123,80	2261263,20	Картометрический	0,1	-
254	434166,64	2261189,08	Картометрический	0,1	-
255	434183,46	2261139,47	Картометрический	0,1	-
256	434190,97	2261111,11	Картометрический	0,1	-
257	434201,93	2261032,02	Картометрический	0,1	-
258	434240,67	2260742,55	Картометрический	0,1	-
259	434257,79	2260616,98	Картометрический	0,1	-
260	434267,77	2260551,57	Картометрический	0,1	-
261	434303,02	2260317,87	Картометрический	0,1	-
262	434382,57	2259776,14	Картометрический	0,1	-
263	434430,88	2259455,61	Картометрический	0,1	-
264	434477,76	2259174,51	Картометрический	0,1	-
265	434511,63	2258981,02	Картометрический	0,1	-
266	434574,06	2258551,68	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
267	434615,17	2258271,36	Картометрический	0,1	-
268	434619,05	2258273,71	Картометрический	0,1	-
269	434627,99	2258281,35	Картометрический	0,1	-
270	434700,07	2258331,47	Картометрический	0,1	-
1	434797,64	2258425,04	Картометрический	0,1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:10 000

Используемые условные знаки и обозначения

- граница объекта
- границы земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- - - граница муниципального образования
- 1 характерные точки границы объекта

Подпись _____ Дата " 13 " 09.2021 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Территориальная зона – «Зона объектов сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов (СХ1)»		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Синявинское городское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	(3 848 568 +/- 687) м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	429328,06	2259665,44	Картометрический	0,1	-
2	428863,79	2259658,79	Картометрический	0,1	-
3	428856,72	2259658,67	Картометрический	0,1	-
4	428856,34	2259390,17	Картометрический	0,1	-
5	428855,92	2259097,26	Картометрический	0,1	-
6	428810,27	2259097,79	Картометрический	0,1	-
7	428201,03	2259062,83	Картометрический	0,1	-
8	428359,72	2258159,77	Картометрический	0,1	-
9	428652,61	2258160,86	Картометрический	0,1	-
10	428658,51	2257916,76	Картометрический	0,1	-
11	428660,02	2257815,58	Картометрический	0,1	-
12	428660,53	2257794,83	Картометрический	0,1	-
13	428661,48	2257786,03	Картометрический	0,1	-
14	428663,88	2257773,69	Картометрический	0,1	-
15	428672,85	2257755,79	Картометрический	0,1	-
16	428685,22	2257739,24	Картометрический	0,1	-
17	429085,56	2257238,13	Картометрический	0,1	-
18	429114,95	2257200,15	Картометрический	0,1	-
19	429129,61	2257186,82	Картометрический	0,1	-
20	429140,56	2257181,52	Картометрический	0,1	-
21	429161,09	2257175,60	Картометрический	0,1	-
22	429182,13	2257175,45	Картометрический	0,1	-
23	429308,97	2257177,48	Картометрический	0,1	-
24	429324,53	2257177,72	Картометрический	0,1	-
25	429342,42	2257178,01	Картометрический	0,1	-
26	429349,88	2257178,13	Картометрический	0,1	-
27	429365,10	2257178,18	Картометрический	0,1	-
28	429540,63	2257178,79	Картометрический	0,1	-
29	429602,86	2257180,56	Картометрический	0,1	-
30	429632,37	2257184,75	Картометрический	0,1	-
31	429649,33	2257192,62	Картометрический	0,1	-
32	429666,16	2257215,18	Картометрический	0,1	-
33	429675,32	2257231,42	Картометрический	0,1	-
34	429686,05	2257255,19	Картометрический	0,1	-
35	429687,30	2257258,60	Картометрический	0,1	-
36	429693,86	2257276,52	Картометрический	0,1	-
37	429694,57	2257279,63	Картометрический	0,1	-
38	429695,73	2257284,74	Картометрический	0,1	-

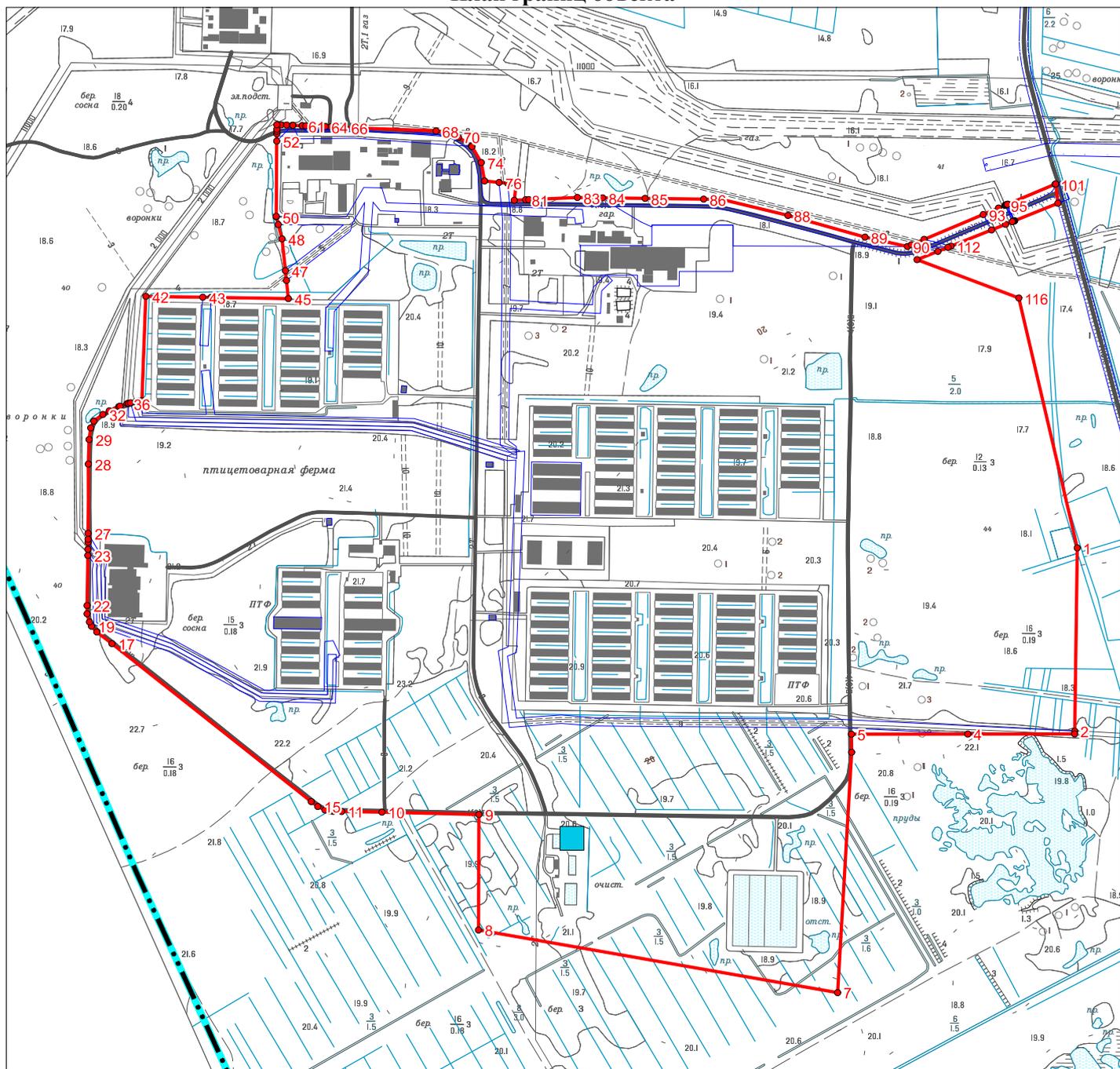
Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
39	429698,80	2257298,25	Картометрический	0,1	-
40	429699,79	2257305,44	Картометрический	0,1	-
41	429700,86	2257313,27	Картометрический	0,1	-
42	429965,48	2257323,11	Картометрический	0,1	-
43	429963,28	2257466,27	Картометрический	0,1	-
44	429962,96	2257487,26	Картометрический	0,1	-
45	429959,97	2257681,72	Картометрический	0,1	-
46	430006,01	2257676,92	Картометрический	0,1	-
47	430030,69	2257674,34	Картометрический	0,1	-
48	430111,44	2257665,92	Картометрический	0,1	-
49	430147,48	2257656,31	Картометрический	0,1	-
50	430167,10	2257651,08	Картометрический	0,1	-
51	430168,58	2257651,09	Картометрический	0,1	-
52	430359,15	2257652,53	Картометрический	0,1	-
53	430377,70	2257652,67	Картометрический	0,1	-
54	430383,99	2257652,72	Картометрический	0,1	-
55	430389,25	2257652,76	Картометрический	0,1	-
56	430400,52	2257652,84	Картометрический	0,1	-
57	430400,10	2257663,44	Картометрический	0,1	-
58	430399,54	2257677,53	Картометрический	0,1	-
59	430398,96	2257691,93	Картометрический	0,1	-
60	430398,92	2257692,97	Картометрический	0,1	-
61	430397,99	2257716,19	Картометрический	0,1	-
62	430397,98	2257716,49	Картометрический	0,1	-
63	430397,62	2257725,61	Картометрический	0,1	-
64	430395,68	2257774,22	Картометрический	0,1	-
65	430395,10	2257788,79	Картометрический	0,1	-
66	430393,70	2257824,13	Картометрический	0,1	-
67	430392,45	2257855,33	Картометрический	0,1	-
68	430384,56	2258052,96	Картометрический	0,1	-
69	430380,46	2258091,23	Картометрический	0,1	-
70	430370,66	2258106,24	Картометрический	0,1	-
71	430368,73	2258109,20	Картометрический	0,1	-
72	430347,11	2258142,24	Картометрический	0,1	-
73	430345,47	2258143,22	Картометрический	0,1	-
74	430304,83	2258166,75	Картометрический	0,1	-
75	430258,05	2258175,17	Картометрический	0,1	-
76	430254,14	2258211,68	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
77	430251,85	2258232,97	Картометрический	0,1	-
78	430251,29	2258238,21	Картометрический	0,1	-
79	430249,54	2258254,38	Картометрический	0,1	-
80	430209,15	2258249,59	Картометрический	0,1	-
81	430210,40	2258278,18	Картометрический	0,1	-
82	430210,75	2258286,18	Картометрический	0,1	-
83	430216,01	2258408,48	Картометрический	0,1	-
84	430215,20	2258471,73	Картометрический	0,1	-
85	430213,81	2258578,45	Картометрический	0,1	-
86	430211,90	2258725,88	Картометрический	0,1	-
87	430211,30	2258771,21	Картометрический	0,1	-
88	430170,74	2258937,91	Картометрический	0,1	-
89	430115,71	2259131,70	Картометрический	0,1	-
90	430092,10	2259238,22	Картометрический	0,1	-
91	430096,39	2259248,29	Картометрический	0,1	-
92	430109,98	2259280,30	Картометрический	0,1	-
93	430173,01	2259428,70	Картометрический	0,1	-
94	430189,36	2259467,20	Картометрический	0,1	-
95	430196,42	2259483,83	Картометрический	0,1	-
96	430197,09	2259485,41	Картометрический	0,1	-
97	430197,96	2259487,45	Картометрический	0,1	-
98	430198,66	2259489,10	Картометрический	0,1	-
99	430198,78	2259489,38	Картометрический	0,1	-
100	430199,20	2259490,38	Картометрический	0,1	-
101	430249,73	2259609,37	Картометрический	0,1	-
102	430250,45	2259611,05	Картометрический	0,1	-
103	430201,36	2259616,88	Картометрический	0,1	-
104	430157,38	2259507,73	Картометрический	0,1	-
105	430157,19	2259507,25	Картометрический	0,1	-
106	430157,05	2259506,90	Картометрический	0,1	-
107	430156,38	2259505,23	Картометрический	0,1	-
108	430155,55	2259503,18	Картометрический	0,1	-
109	430154,97	2259501,75	Картометрический	0,1	-
110	430148,16	2259484,83	Картометрический	0,1	-
111	430133,98	2259449,64	Картометрический	0,1	-
112	430092,96	2259347,84	Картометрический	0,1	-
113	430089,91	2259340,27	Картометрический	0,1	-
114	430079,64	2259314,78	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
115	430058,50	2259262,30	Картометрический	0,1	-
116	429961,43	2259518,43	Картометрический	0,1	-
1	429328,06	2259665,44	Картометрический	0,1	-
117	427921,96	2265227,09	Картометрический	0,1	-
118	427833,77	2265208,54	Картометрический	0,1	-
119	427820,96	2265205,16	Картометрический	0,1	-
120	427868,83	2265020,47	Картометрический	0,1	-
121	427977,96	2264599,37	Картометрический	0,1	-
122	428009,15	2264599,26	Картометрический	0,1	-
123	428089,34	2264668,61	Картометрический	0,1	-
124	428129,26	2264769,74	Картометрический	0,1	-
125	428139,07	2264804,60	Картометрический	0,1	-
126	428136,96	2264810,77	Картометрический	0,1	-
127	428090,62	2264945,84	Картометрический	0,1	-
128	428049,49	2265065,74	Картометрический	0,1	-
129	428006,95	2265189,77	Картометрический	0,1	-
117	427921,96	2265227,09	Картометрический	0,1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:15 000

Используемые условные знаки и обозначения

-  граница объекта
-  границы земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
-  граница муниципального образования
-  1 характерные точки границы объекта

Подпись _____

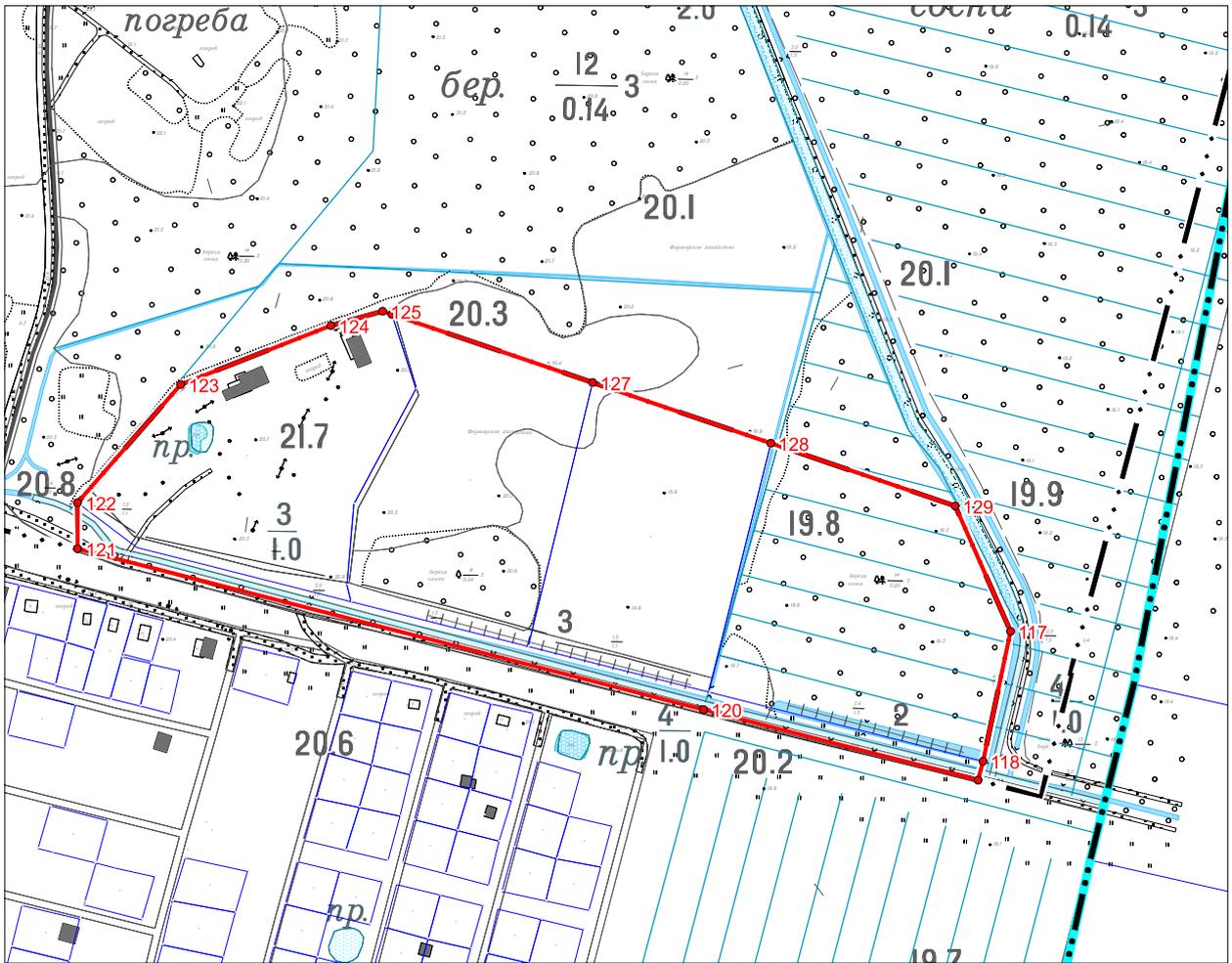
Дата " 13 " 09.2021

Г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



План границ объекта



Масштаб 1:5 000

Используемые условные знаки и обозначения

-  граница объекта
-  границы земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
-  граница населенного пункта
-  граница муниципального образования
-  характерные точки границы объекта

Подпись _____ Дата " 13 " 09.2021



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Территориальная зона – «Зона ведения садоводства и огородничества за границами населенных пунктов (СХ2)»		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Синявинское городское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	(23 862 415 +/- 1710) м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	434718,76	2269837,62	Картометрический	0,1	-
2	434519,86	2269703,47	Картометрический	0,1	-
3	434315,05	2269565,62	Картометрический	0,1	-
4	434105,54	2269519,66	Картометрический	0,1	-
5	433507,32	2269388,85	Картометрический	0,1	-
6	433496,29	2269411,52	Картометрический	0,1	-
7	432515,78	2269202,40	Картометрический	0,1	-
8	432334,45	2269142,24	Картометрический	0,1	-
9	432331,08	2269136,06	Картометрический	0,1	-
10	432346,58	2269123,58	Картометрический	0,1	-
11	432304,56	2269046,49	Картометрический	0,1	-
12	432268,51	2268981,32	Картометрический	0,1	-
13	432232,57	2268924,00	Картометрический	0,1	-
14	432177,69	2268816,12	Картометрический	0,1	-
15	432025,85	2268519,34	Картометрический	0,1	-
16	432030,20	2268518,72	Картометрический	0,1	-
17	432018,99	2268498,95	Картометрический	0,1	-
18	432010,85	2268490,02	Картометрический	0,1	-
19	432008,66	2268485,75	Картометрический	0,1	-
20	432001,18	2268472,23	Картометрический	0,1	-
21	432011,81	2268467,02	Картометрический	0,1	-
22	432012,18	2268455,60	Картометрический	0,1	-
23	432010,70	2268452,81	Картометрический	0,1	-
24	431984,33	2268406,20	Картометрический	0,1	-
25	431957,14	2268339,00	Картометрический	0,1	-
26	431942,98	2268343,74	Картометрический	0,1	-
27	431851,43	2268136,34	Картометрический	0,1	-
28	431789,78	2267994,73	Картометрический	0,1	-
29	431729,37	2267847,43	Картометрический	0,1	-
30	431631,88	2267607,18	Картометрический	0,1	-
31	431646,45	2267596,98	Картометрический	0,1	-
32	431621,78	2267555,85	Картометрический	0,1	-
33	431616,23	2267562,02	Картометрический	0,1	-
34	431583,04	2267465,37	Картометрический	0,1	-
35	431512,75	2267474,17	Картометрический	0,1	-
36	431472,96	2267474,85	Картометрический	0,1	-
37	431471,31	2267463,84	Картометрический	0,1	-
38	431166,15	2267469,36	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
39	431160,92	2267462,02	Картометрический	0,1	-
40	431155,44	2267452,62	Картометрический	0,1	-
41	431155,88	2267439,29	Картометрический	0,1	-
42	431146,73	2267438,17	Картометрический	0,1	-
43	431152,52	2267309,80	Картометрический	0,1	-
44	431157,94	2267295,23	Картометрический	0,1	-
45	431210,60	2267161,86	Картометрический	0,1	-
46	431190,88	2267144,87	Картометрический	0,1	-
47	431112,56	2266761,27	Картометрический	0,1	-
48	431085,50	2266649,71	Картометрический	0,1	-
49	430940,71	2266146,15	Картометрический	0,1	-
50	430907,71	2265894,13	Картометрический	0,1	-
51	430906,61	2265824,50	Картометрический	0,1	-
52	430891,15	2265684,67	Картометрический	0,1	-
53	430871,95	2265684,87	Картометрический	0,1	-
54	430861,27	2265683,11	Картометрический	0,1	-
55	430839,37	2265662,16	Картометрический	0,1	-
56	430869,22	2265349,30	Картометрический	0,1	-
57	430926,05	2265001,29	Картометрический	0,1	-
58	430926,33	2264991,23	Картометрический	0,1	-
59	430852,81	2264989,88	Картометрический	0,1	-
60	430852,98	2264866,09	Картометрический	0,1	-
61	430853,00	2264856,60	Картометрический	0,1	-
62	430858,08	2264859,01	Картометрический	0,1	-
63	430861,99	2264849,21	Картометрический	0,1	-
64	430929,27	2264884,62	Картометрический	0,1	-
65	430929,36	2264874,25	Картометрический	0,1	-
66	430934,43	2264876,55	Картометрический	0,1	-
67	430927,48	2264843,67	Картометрический	0,1	-
68	430940,69	2264840,88	Картометрический	0,1	-
69	430934,33	2264804,26	Картометрический	0,1	-
70	430924,51	2264747,78	Картометрический	0,1	-
71	430916,76	2264747,73	Картометрический	0,1	-
72	430901,11	2264664,95	Картометрический	0,1	-
73	430865,47	2264664,85	Картометрический	0,1	-
74	430876,82	2264479,55	Картометрический	0,1	-
75	430902,91	2264165,90	Картометрический	0,1	-
76	430884,20	2264163,17	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
77	430898,43	2264026,24	Картометрический	0,1	-
78	430886,03	2264024,96	Картометрический	0,1	-
79	430892,65	2263940,73	Картометрический	0,1	-
80	430904,81	2263942,88	Картометрический	0,1	-
81	430906,60	2263927,78	Картометрический	0,1	-
82	430909,42	2263907,31	Картометрический	0,1	-
83	430895,58	2263904,15	Картометрический	0,1	-
84	430925,23	2263589,69	Картометрический	0,1	-
85	431004,70	2263084,65	Картометрический	0,1	-
86	431139,62	2262063,53	Картометрический	0,1	-
87	431156,92	2262065,65	Картометрический	0,1	-
88	431159,08	2262049,10	Картометрический	0,1	-
89	431249,41	2262061,64	Картометрический	0,1	-
90	431309,08	2262070,41	Картометрический	0,1	-
91	431407,20	2262079,51	Картометрический	0,1	-
92	431418,13	2262081,40	Картометрический	0,1	-
93	431431,34	2262091,57	Картометрический	0,1	-
94	431429,13	2262098,91	Картометрический	0,1	-
95	431447,62	2262101,16	Картометрический	0,1	-
96	432107,60	2262181,82	Картометрический	0,1	-
97	433098,68	2262315,68	Картометрический	0,1	-
98	433108,13	2262316,95	Картометрический	0,1	-
99	433104,55	2262335,96	Картометрический	0,1	-
100	433094,39	2262383,89	Картометрический	0,1	-
101	432995,79	2262858,18	Картометрический	0,1	-
102	432991,26	2262880,07	Картометрический	0,1	-
103	432987,83	2262881,12	Картометрический	0,1	-
104	432986,06	2262901,31	Картометрический	0,1	-
105	432984,08	2262916,23	Картометрический	0,1	-
106	432955,58	2263053,88	Картометрический	0,1	-
107	432951,09	2263073,61	Картометрический	0,1	-
108	432945,58	2263097,87	Картометрический	0,1	-
109	432944,11	2263104,36	Картометрический	0,1	-
110	432915,32	2263248,27	Картометрический	0,1	-
111	432869,73	2263468,27	Картометрический	0,1	-
112	432860,61	2263501,93	Картометрический	0,1	-
113	432850,22	2263530,22	Картометрический	0,1	-
114	432853,87	2263537,90	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
115	432848,76	2263557,14	Картометрический	0,1	-
116	432838,95	2263555,97	Картометрический	0,1	-
117	432830,00	2263554,91	Картометрический	0,1	-
118	432823,19	2263593,11	Картометрический	0,1	-
119	432830,68	2263596,02	Картометрический	0,1	-
120	432841,72	2263600,30	Картометрический	0,1	-
121	432824,33	2263683,03	Картометрический	0,1	-
122	432815,13	2263721,72	Картометрический	0,1	-
123	432773,04	2263924,36	Картометрический	0,1	-
124	432761,95	2263976,35	Картометрический	0,1	-
125	432758,47	2263990,63	Картометрический	0,1	-
126	432761,55	2263992,55	Картометрический	0,1	-
127	432737,97	2264103,69	Картометрический	0,1	-
128	432732,83	2264129,56	Картометрический	0,1	-
129	432725,09	2264161,27	Картометрический	0,1	-
130	432674,88	2264394,16	Картометрический	0,1	-
131	432667,31	2264434,70	Картометрический	0,1	-
132	432670,22	2264439,10	Картометрический	0,1	-
133	432670,55	2264450,55	Картометрический	0,1	-
134	432672,72	2264473,74	Картометрический	0,1	-
135	432670,85	2264474,11	Картометрический	0,1	-
136	432673,40	2264484,72	Картометрический	0,1	-
137	432675,48	2264484,47	Картометрический	0,1	-
138	432681,23	2264532,38	Картометрический	0,1	-
139	432694,06	2264606,03	Картометрический	0,1	-
140	432702,21	2264645,98	Картометрический	0,1	-
141	432727,05	2264780,02	Картометрический	0,1	-
142	432728,47	2264787,49	Картометрический	0,1	-
143	432733,17	2264810,43	Картометрический	0,1	-
144	432740,34	2264831,92	Картометрический	0,1	-
145	432749,26	2264849,22	Картометрический	0,1	-
146	432932,45	2265136,18	Картометрический	0,1	-
147	432964,57	2265184,50	Картометрический	0,1	-
148	432993,25	2265229,18	Картометрический	0,1	-
149	433047,56	2265315,01	Картометрический	0,1	-
150	433068,33	2265346,86	Картометрический	0,1	-
151	433072,06	2265354,55	Картометрический	0,1	-
152	433080,74	2265362,38	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
153	433088,52	2265367,90	Картометрический	0,1	-
154	433095,60	2265370,71	Картометрический	0,1	-
155	433100,42	2265369,89	Картометрический	0,1	-
156	433124,49	2265377,64	Картометрический	0,1	-
157	433223,99	2265406,34	Картометрический	0,1	-
158	433328,70	2265438,11	Картометрический	0,1	-
159	433591,25	2265514,37	Картометрический	0,1	-
160	433660,76	2265534,13	Картометрический	0,1	-
161	433762,54	2265563,57	Картометрический	0,1	-
162	433847,40	2265588,10	Картометрический	0,1	-
163	433955,14	2265622,24	Картометрический	0,1	-
164	434001,60	2265641,28	Картометрический	0,1	-
165	434138,53	2265681,18	Картометрический	0,1	-
166	434206,35	2265700,94	Картометрический	0,1	-
167	434271,02	2265720,79	Картометрический	0,1	-
168	434333,67	2265740,01	Картометрический	0,1	-
169	434399,84	2265759,46	Картометрический	0,1	-
170	434462,36	2265777,49	Картометрический	0,1	-
171	434466,75	2265778,74	Картометрический	0,1	-
172	434496,52	2265787,17	Картометрический	0,1	-
173	434501,80	2265788,67	Картометрический	0,1	-
174	434539,84	2265799,45	Картометрический	0,1	-
175	434544,58	2265800,85	Картометрический	0,1	-
176	434597,36	2265816,43	Картометрический	0,1	-
177	434608,99	2265818,33	Картометрический	0,1	-
178	434619,43	2265820,00	Картометрический	0,1	-
179	434670,53	2265839,45	Картометрический	0,1	-
180	434719,27	2265857,87	Картометрический	0,1	-
181	434732,08	2265864,07	Картометрический	0,1	-
182	434793,53	2265889,37	Картометрический	0,1	-
183	434856,05	2265914,00	Картометрический	0,1	-
184	434923,61	2265942,91	Картометрический	0,1	-
185	434981,93	2265967,87	Картометрический	0,1	-
186	435041,31	2265992,03	Картометрический	0,1	-
187	435104,20	2266017,93	Картометрический	0,1	-
188	435140,74	2266032,98	Картометрический	0,1	-
189	435163,26	2266044,80	Картометрический	0,1	-
190	435201,43	2266064,85	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
191	435222,81	2266089,61	Картометрический	0,1	-
192	435271,24	2266128,59	Картометрический	0,1	-
193	435327,55	2266173,83	Картометрический	0,1	-
194	435373,95	2266211,29	Картометрический	0,1	-
195	435441,00	2266265,41	Картометрический	0,1	-
196	435534,22	2266340,09	Картометрический	0,1	-
197	435585,09	2266380,61	Картометрический	0,1	-
198	435585,65	2266379,78	Картометрический	0,1	-
199	435674,97	2266451,27	Картометрический	0,1	-
200	435680,57	2266457,05	Картометрический	0,1	-
201	435691,82	2266480,81	Картометрический	0,1	-
202	435724,78	2266556,73	Картометрический	0,1	-
203	435771,32	2266780,82	Картометрический	0,1	-
204	435782,73	2266837,17	Картометрический	0,1	-
205	435806,02	2266951,32	Картометрический	0,1	-
206	435822,70	2267038,39	Картометрический	0,1	-
207	435830,80	2267077,65	Картометрический	0,1	-
208	435836,86	2267109,37	Картометрический	0,1	-
209	435840,37	2267158,11	Картометрический	0,1	-
210	435840,34	2267195,97	Картометрический	0,1	-
211	435839,76	2267212,26	Картометрический	0,1	-
212	435840,80	2267223,10	Картометрический	0,1	-
213	435842,65	2267227,41	Картометрический	0,1	-
214	435845,42	2267306,44	Картометрический	0,1	-
215	435846,24	2267326,75	Картометрический	0,1	-
216	435849,67	2267429,57	Картометрический	0,1	-
217	435858,19	2267668,62	Картометрический	0,1	-
218	435860,44	2267753,44	Картометрический	0,1	-
219	435859,54	2267762,16	Картометрический	0,1	-
220	435860,52	2267792,08	Картометрический	0,1	-
221	435860,42	2267834,26	Картометрический	0,1	-
222	435859,96	2267844,51	Картометрический	0,1	-
223	435855,16	2267850,04	Картометрический	0,1	-
224	435850,68	2267855,97	Картометрический	0,1	-
225	435848,76	2267860,79	Картометрический	0,1	-
226	435848,22	2267877,86	Картометрический	0,1	-
227	435852,46	2267882,39	Картометрический	0,1	-
228	435856,43	2267884,47	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
229	435848,92	2267935,49	Картометрический	0,1	-
230	435840,27	2268001,34	Картометрический	0,1	-
231	435819,73	2268134,64	Картометрический	0,1	-
232	435812,03	2268197,34	Картометрический	0,1	-
233	435806,28	2268249,25	Картометрический	0,1	-
234	435803,69	2268249,03	Картометрический	0,1	-
235	435783,22	2268393,88	Картометрический	0,1	-
236	435782,23	2268409,70	Картометрический	0,1	-
237	435775,06	2268448,59	Картометрический	0,1	-
238	435757,90	2268564,82	Картометрический	0,1	-
239	435756,33	2268589,84	Картометрический	0,1	-
240	435753,89	2268608,86	Картометрический	0,1	-
241	435751,21	2268622,58	Картометрический	0,1	-
242	435740,50	2268653,57	Картометрический	0,1	-
243	435719,01	2268696,47	Картометрический	0,1	-
244	435639,08	2268836,13	Картометрический	0,1	-
245	435632,61	2268851,54	Картометрический	0,1	-
246	435617,67	2268876,43	Картометрический	0,1	-
247	435602,30	2268908,32	Картометрический	0,1	-
248	435569,97	2268966,84	Картометрический	0,1	-
249	435538,47	2269024,86	Картометрический	0,1	-
250	435529,65	2269040,00	Картометрический	0,1	-
251	435524,38	2269052,03	Картометрический	0,1	-
252	435516,88	2269066,79	Картометрический	0,1	-
253	435514,10	2269072,59	Картометрический	0,1	-
254	435510,98	2269077,41	Картометрический	0,1	-
255	435475,87	2269130,07	Картометрический	0,1	-
256	435461,21	2269140,64	Картометрический	0,1	-
257	435330,46	2269264,32	Картометрический	0,1	-
258	435322,79	2269271,17	Картометрический	0,1	-
259	435318,77	2269271,35	Картометрический	0,1	-
260	435294,04	2269295,27	Картометрический	0,1	-
261	435238,46	2269347,65	Картометрический	0,1	-
262	435124,71	2269454,14	Картометрический	0,1	-
263	435103,91	2269474,00	Картометрический	0,1	-
264	435061,30	2269514,58	Картометрический	0,1	-
265	435039,21	2269535,71	Картометрический	0,1	-
266	435026,77	2269548,47	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
267	435008,46	2269565,59	Картометрический	0,1	-
268	434973,87	2269598,10	Картометрический	0,1	-
269	434963,59	2269608,07	Картометрический	0,1	-
270	434958,59	2269612,43	Картометрический	0,1	-
271	434948,11	2269620,76	Картометрический	0,1	-
272	434928,27	2269640,29	Картометрический	0,1	-
273	434901,72	2269666,33	Картометрический	0,1	-
274	434879,52	2269687,47	Картометрический	0,1	-
275	434865,48	2269700,15	Картометрический	0,1	-
1	434718,76	2269837,62	Картометрический	0,1	-
276	432913,92	2263083,86	Картометрический	0,1	-
277	432848,42	2263066,38	Картометрический	0,1	-
278	432887,42	2262861,88	Картометрический	0,1	-
279	432961,53	2262872,64	Картометрический	0,1	-
276	432913,92	2263083,86	Картометрический	0,1	-
280	432911,88	2259242,10	Картометрический	0,1	-
281	432882,91	2259234,66	Картометрический	0,1	-
282	432855,13	2259223,34	Картометрический	0,1	-
283	432827,35	2259212,01	Картометрический	0,1	-
284	432785,24	2259194,85	Картометрический	0,1	-
285	432527,31	2259082,40	Картометрический	0,1	-
286	432347,42	2259003,99	Картометрический	0,1	-
287	432318,16	2258991,22	Картометрический	0,1	-
288	432322,68	2258979,50	Картометрический	0,1	-
289	432341,09	2258987,51	Картометрический	0,1	-
290	432351,83	2258958,87	Картометрический	0,1	-
291	432333,83	2258951,50	Картометрический	0,1	-
292	432340,53	2258931,83	Картометрический	0,1	-
293	432739,11	2257756,21	Картометрический	0,1	-
294	432740,86	2257756,61	Картометрический	0,1	-
295	432745,03	2257757,55	Картометрический	0,1	-
296	432749,21	2257758,32	Картометрический	0,1	-
297	432756,86	2257758,64	Картометрический	0,1	-
298	432757,22	2257757,11	Картометрический	0,1	-
299	432766,98	2257759,06	Картометрический	0,1	-
300	432828,64	2257777,19	Картометрический	0,1	-
301	432848,45	2257782,97	Картометрический	0,1	-
302	432900,28	2257798,26	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
303	432925,61	2257805,98	Картометрический	0,1	-
304	432945,69	2257812,11	Картометрический	0,1	-
305	433022,64	2257835,60	Картометрический	0,1	-
306	433026,12	2257836,66	Картометрический	0,1	-
307	433041,70	2257841,44	Картометрический	0,1	-
308	433119,92	2257865,53	Картометрический	0,1	-
309	433139,61	2257871,59	Картометрический	0,1	-
310	433155,08	2257876,35	Картометрический	0,1	-
311	433211,08	2257893,73	Картометрический	0,1	-
312	433228,81	2257899,28	Картометрический	0,1	-
313	433233,51	2257900,74	Картометрический	0,1	-
314	433232,11	2257907,29	Картометрический	0,1	-
315	433246,55	2257909,66	Картометрический	0,1	-
316	433153,93	2258344,63	Картометрический	0,1	-
317	433098,70	2258599,48	Картометрический	0,1	-
318	433016,72	2259002,87	Картометрический	0,1	-
319	432958,56	2259259,45	Картометрический	0,1	-
320	432940,38	2259251,99	Картометрический	0,1	-
321	432941,01	2259249,59	Картометрический	0,1	-
280	432911,88	2259242,10	Картометрический	0,1	-
322	432494,98	2258504,40	Картометрический	0,1	-
323	432503,10	2258506,88	Картометрический	0,1	-
324	432486,29	2258562,45	Картометрический	0,1	-
325	432474,99	2258558,94	Картометрический	0,1	-
326	432486,07	2258530,83	Картометрический	0,1	-
322	432494,98	2258504,40	Картометрический	0,1	-
327	432416,12	2258787,27	Картометрический	0,1	-
328	432407,41	2258814,78	Картометрический	0,1	-
329	432391,01	2258808,66	Картометрический	0,1	-
330	432391,30	2258807,69	Картометрический	0,1	-
331	432399,38	2258781,40	Картометрический	0,1	-
327	432416,12	2258787,27	Картометрический	0,1	-
332	432430,46	2258717,57	Картометрический	0,1	-
333	432437,50	2258719,77	Картометрический	0,1	-
334	432428,27	2258748,91	Картометрический	0,1	-
335	432413,33	2258744,45	Картометрический	0,1	-
336	432422,32	2258714,89	Картометрический	0,1	-
332	432430,46	2258717,57	Картометрический	0,1	-

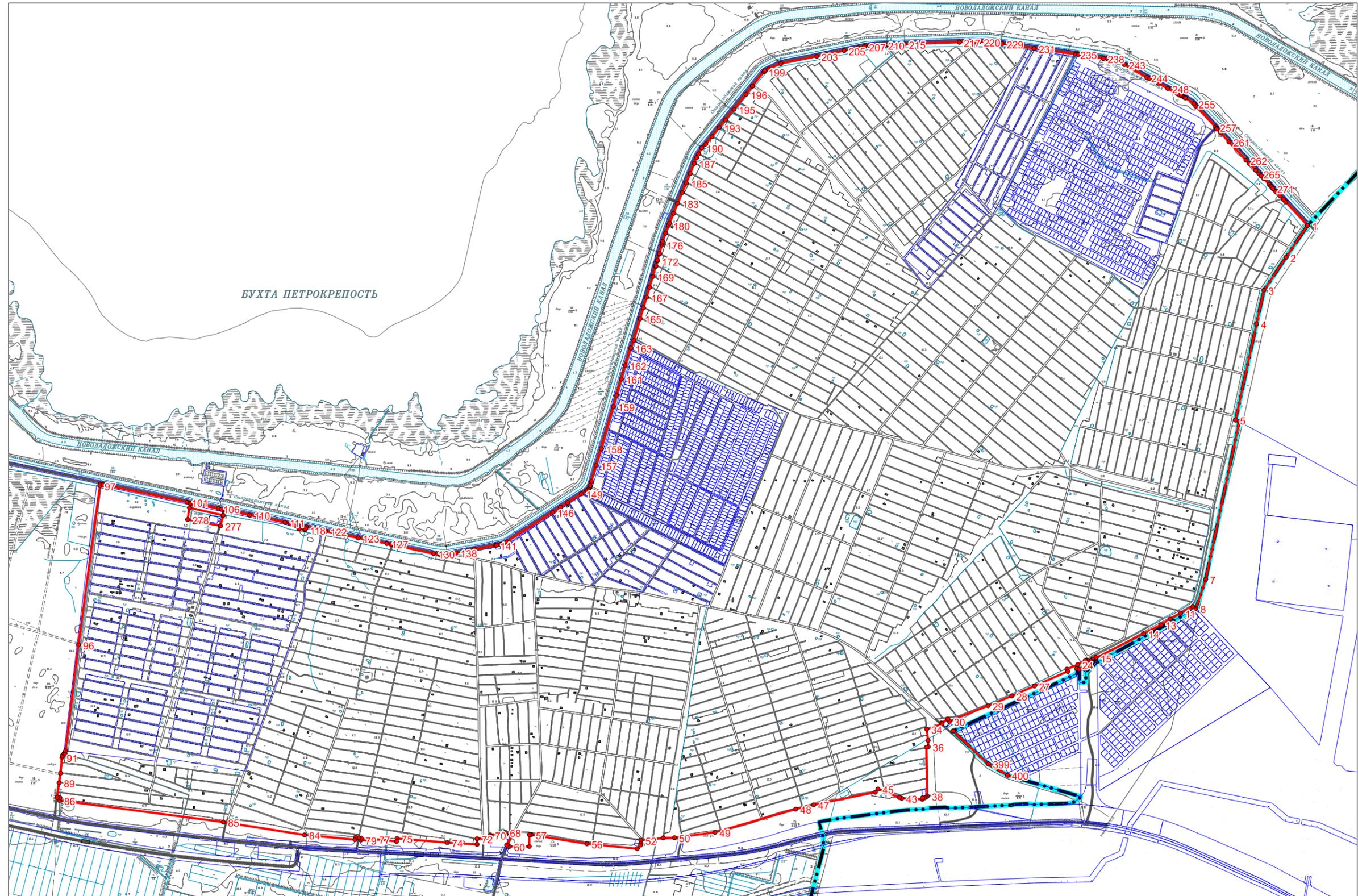
Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
337	432465,46	2258599,80	Картометрический	0,1	-
338	432473,94	2258602,72	Картометрический	0,1	-
339	432462,97	2258638,89	Картометрический	0,1	-
340	432451,26	2258634,28	Картометрический	0,1	-
341	432462,71	2258601,21	Картометрический	0,1	-
337	432465,46	2258599,80	Картометрический	0,1	-
342	432523,01	2258425,40	Картометрический	0,1	-
343	432527,29	2258426,90	Картометрический	0,1	-
344	432518,74	2258455,16	Картометрический	0,1	-
345	432513,34	2258453,01	Картометрический	0,1	-
342	432523,01	2258425,40	Картометрический	0,1	-
346	433536,91	2259171,21	Картометрический	0,1	-
347	433183,56	2259100,49	Картометрический	0,1	-
348	433489,40	2257570,09	Картометрический	0,1	-
349	433491,14	2257561,71	Картометрический	0,1	-
350	433732,13	2257706,37	Картометрический	0,1	-
351	433824,47	2257761,90	Картометрический	0,1	-
352	433821,99	2257772,96	Картометрический	0,1	-
353	433733,55	2258141,21	Картометрический	0,1	-
354	433687,37	2258727,44	Картометрический	0,1	-
346	433536,91	2259171,21	Картометрический	0,1	-
355	433714,73	2258249,90	Картометрический	0,1	-
356	433713,11	2258272,46	Картометрический	0,1	-
357	433711,38	2258293,43	Картометрический	0,1	-
358	433685,51	2258287,82	Картометрический	0,1	-
359	433684,83	2258245,81	Картометрический	0,1	-
355	433714,73	2258249,90	Картометрический	0,1	-
360	433738,89	2257964,94	Картометрический	0,1	-
361	433763,79	2257974,60	Картометрический	0,1	-
362	433757,72	2257999,98	Картометрический	0,1	-
363	433732,30	2257993,91	Картометрический	0,1	-
360	433738,89	2257964,94	Картометрический	0,1	-
364	433740,80	2258071,31	Картометрический	0,1	-
365	433734,55	2258098,04	Картометрический	0,1	-
366	433711,88	2258093,12	Картометрический	0,1	-
367	433717,17	2258062,74	Картометрический	0,1	-
364	433740,80	2258071,31	Картометрический	0,1	-
368	433697,94	2258159,02	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
369	433723,10	2258163,17	Картометрический	0,1	-
370	433719,86	2258189,29	Картометрический	0,1	-
371	433693,20	2258182,72	Картометрический	0,1	-
368	433697,94	2258159,02	Картометрический	0,1	-
372	433778,05	2257916,02	Картометрический	0,1	-
373	433772,49	2257939,58	Картометрический	0,1	-
374	433747,30	2257932,37	Картометрический	0,1	-
375	433751,26	2257908,84	Картометрический	0,1	-
372	433778,05	2257916,02	Картометрический	0,1	-
376	427868,83	2265020,47	Картометрический	0,1	-
377	427536,70	2264932,77	Картометрический	0,1	-
378	427544,63	2264893,95	Картометрический	0,1	-
379	427535,81	2264859,68	Картометрический	0,1	-
380	427537,66	2264829,67	Картометрический	0,1	-
381	427539,97	2264817,32	Картометрический	0,1	-
382	427542,81	2264793,88	Картометрический	0,1	-
383	427546,74	2264761,33	Картометрический	0,1	-
384	427548,59	2264748,98	Картометрический	0,1	-
385	427553,63	2264720,36	Картометрический	0,1	-
386	427558,62	2264692,00	Картометрический	0,1	-
387	427670,13	2264256,88	Картометрический	0,1	-
388	427955,65	2264323,73	Картометрический	0,1	-
389	428045,12	2264357,53	Картометрический	0,1	-
390	428002,56	2264507,58	Картометрический	0,1	-
391	428001,15	2264507,10	Картометрический	0,1	-
392	427999,71	2264513,05	Картометрический	0,1	-
393	427999,43	2264513,98	Картометрический	0,1	-
394	427994,90	2264532,02	Картометрический	0,1	-
395	427992,92	2264539,86	Картометрический	0,1	-
396	427990,82	2264548,42	Картометрический	0,1	-
397	427977,96	2264599,37	Картометрический	0,1	-
376	427868,83	2265020,47	Картометрический	0,1	-
398	431571,81	2267628,91	Картометрический	0,1	-
399	431367,04	2267849,36	Картометрический	0,1	-
400	431296,63	2267967,83	Картометрический	0,1	-
401	431271,93	2268052,33	Картометрический	0,1	-
402	431296,62	2267967,83	Картометрический	0,1	-
403	431367,03	2267849,36	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
398	431571,81	2267628,91	Картометрический	0,1	-
404	431955,59	2268415,85	Картометрический	0,1	-
405	431959,92	2268401,26	Картометрический	0,1	-
406	431959,93	2268401,26	Картометрический	0,1	-
404	431955,59	2268415,85	Картометрический	0,1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
-	-	-	-	-	-

Раздел 4
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения

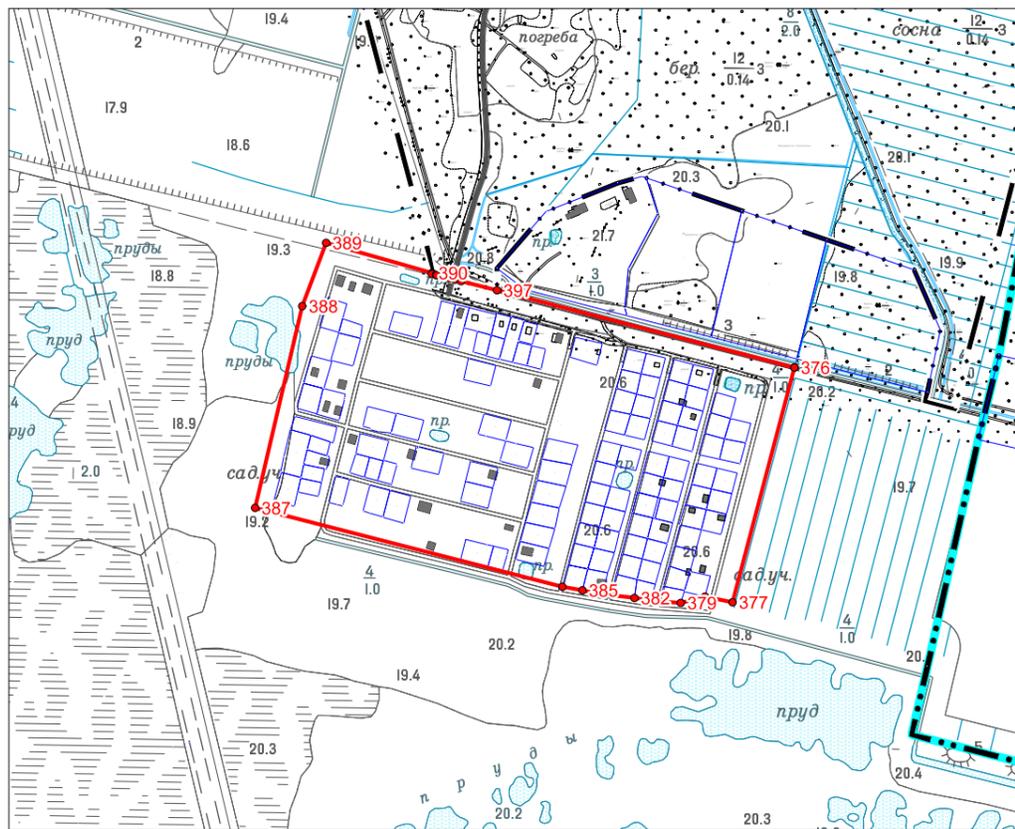
Масштаб 1:25 000

-  граница объекта
-  границы земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
-  граница муниципального образования
-  1 характерные точки границы объекта

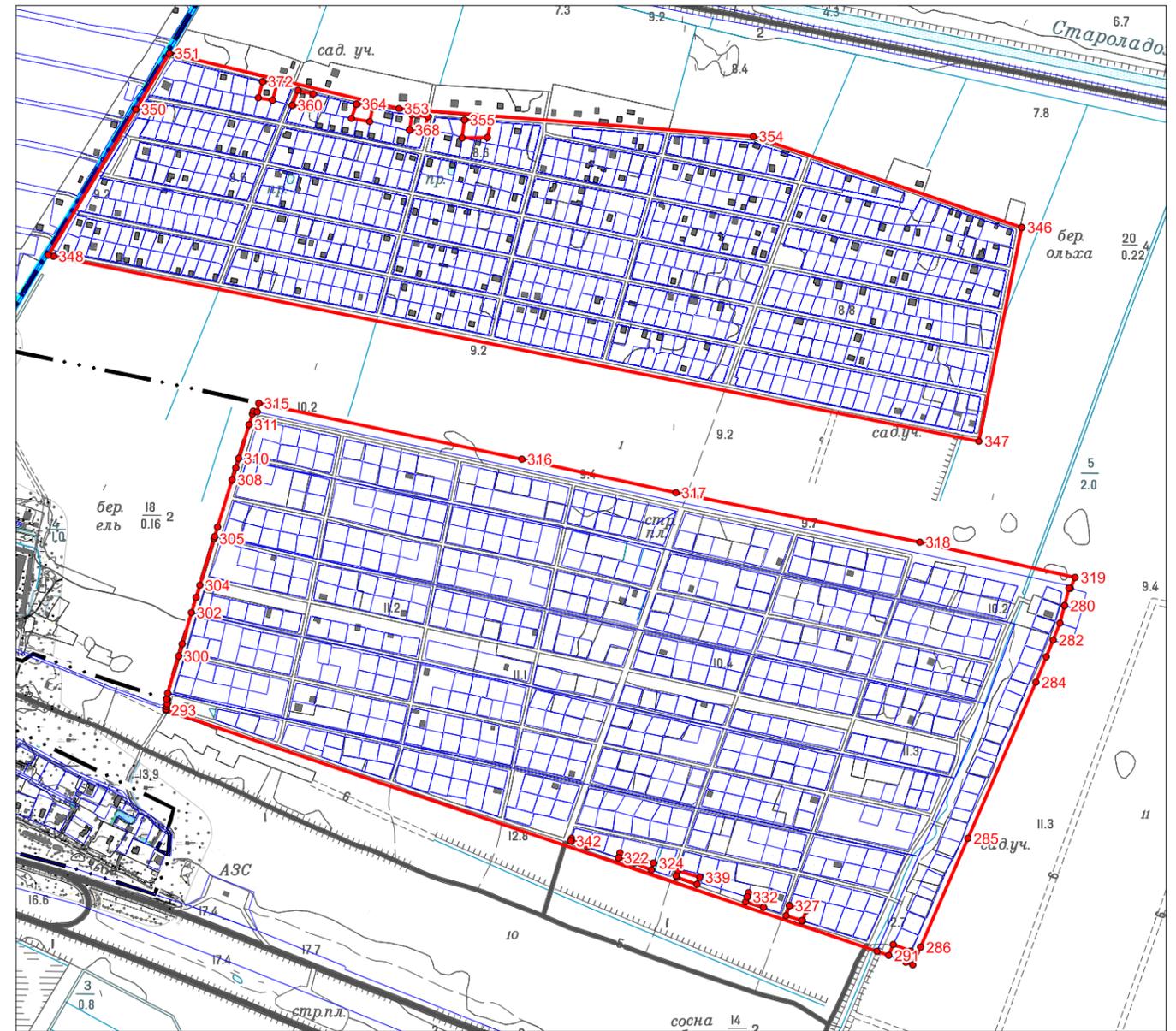
Подпись _____ Дата " 13 " 09.2021 г.

Место для отиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





Масштаб 1:10 000



Масштаб 1:10 000

Используемые условные знаки и обозначения

- граница объекта
- границы земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- · · — граница населенного пункта
- · · — граница муниципального образования
- 1 характерные точки границы объекта

Подпись _____ Дата " 13 " 09.2021 _____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

