



КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от « 26 » июня 2019 года № 36

О порядке проведения согласительного совещания в целях урегулирования разногласий при подготовке документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений органов исполнительной власти Ленинградской области

На основании части 6 статьи 4 областного закона от 20 февраля 2018 года № 20-оз «Об отдельных вопросах подготовки и утверждения документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений органов исполнительной власти Ленинградской области» приказываю:

1. Утвердить Порядок проведения согласительного совещания в целях урегулирования разногласий при подготовке документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений органов исполнительной власти Ленинградской области, согласно приложению к настоящему приказу.
2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области.

Председатель комитета
по архитектуре и градостроительству
Ленинградской области

И. Кулаков

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу комитета по архитектуре
и градостроительству Ленинградской области

от « 26 » июня 2019 года № 36

**Порядок проведения согласительного совещания в целях
урегулирования разногласий при подготовке документации по
планировке территории, подготовка которой осуществляется на
основании решений органов исполнительной власти
Ленинградской области**

1. Согласительное совещание в целях урегулирования разногласий при подготовке документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений органов исполнительной власти Ленинградской области, принятых по инициативе органа исполнительной власти Ленинградской области, государственного учреждения Ленинградской области, органа местного самоуправления Ленинградской области, иных лиц, заинтересованных в строительстве, реконструкции объекта регионального значения или межмуниципального объекта, за исключением случаев, предусмотренных частями 1.1, 2, 3.2 и 4.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Согласительное совещание), проводится в случае получения разработчиком документации по планировке территории повторного отказа в согласовании документации по планировке территории одним или несколькими органами, указанными в частях 12.3 – 12.9 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Основанием для проведения Согласительного совещания является письменное обращение разработчика документации по планировке территории в комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области (далее – комитет) с указанием вида и наименования подготавливаемой документации по планировке территории, наименования органа, направившего повторный отказ в согласовании документации по планировке территории с приложением копии документа, которым сообщено о повторном отказе в согласовании документации по планировке территории.

3. Структурным подразделением комитета, ответственным за организацию, проведение, оформление итогов Согласительного совещания, является отдел реализации документов территориального планирования.

4. Согласительное совещание проводится в срок не более 10 рабочих дней со дня регистрации в комитете обращения разработчика документации по планировке территории о проведении Согласительного совещания.

5. Председателем Согласительного совещания является председатель комитета, либо – в случае временного отсутствия председателя комитета – лицо, исполняющее обязанности председателя комитета.

6. По итогам Согласительного совещания принимается одно из следующих решений:

1) решение об урегулировании разногласий и необходимости внесения в документацию по планировке территории изменений, учитывающих замечания, послужившие основанием для отказа в согласовании указанной документации;

2) решение об урегулировании разногласий без необходимости внесения в документацию по планировке территории изменений, учитывающих замечания, послужившие основанием для отказа в согласовании указанной документации.

7. В срок не позднее 5 рабочих дней со дня проведения Согласительного совещания одно из решений Согласительного совещания, указанных в пункте 6 настоящего порядка, утверждается распоряжением комитета.

8. Копия распоряжения комитета, принятого в соответствии с пунктом 7 настоящего порядка, в срок не позднее 3 рабочих дней со дня принятия распоряжения подлежит направлению разработчику документации по планировке территории – инициатору проведения Согласительного совещания.