Приложение № 4

к приказу Комитета градостроительной

политики Ленинградской области

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Положение об очередности планируемого развития территории, содержащее этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур**

В таблице 1 представлена очередность планируемого развития территории.

Таблица 1. Очередность планируемого развития территории

| № п.п. | Условный номер образуемого земельного участка | Функциональное назначение объекта капитального строительства | Наименование зоны планируемого размещения объектов капитального строительства |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 очередь (год планируемой реализации – 2022) |
| 1 | :ЗУ5 | Переустройство сетей водоснабжения, газоснабжения, кабельных линийСтроительство кабельных линий, хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, сети теплоснабженияСтроительство улицы в жилой застройке и тротуаров | Зона планируемого размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры |
| 2 | :ЗУ3 | Трансформаторная подстанция | Зона планируемого размещения объектов коммунального обслуживания |
| 3 | :ЗУ1 | Малоэтажный многоквартирный жилой дом и подключение инженерных сетей  | Зона планируемого размещения малоэтажной многоквартирной жилой застройки |
| 2 очередь (год планируемой реализации – 2024) |
| 4 | :ЗУ4:ЗУ5 | Переустройство сетей водоснабжения | Зона планируемого размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры; Зона планируемого размещения объектов коммунального  обслуживания |
| 5 | :ЗУ2 | Малоэтажный многоквартирный жилой дом и подключение инженерных сетей | Зона планируемого размещения малоэтажной многоквартирной жилой застройки |