Приложение

к приказу Комитета

градостроительной политики

Ленинградской области

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_

1. Дополнить абзац 11 ч. 1 ст. 2 после слов «водоохранные зоны» словами «зоны затопления, зоны подтопления,».
2. Внести в Таблицу «Перечень зон с особыми условиями использования земельных участков и объектов капитального строительства по экологическим условиям и нормативному режиму хозяйственной деятельности» статьи 32.1 части III «Градостроительные регламенты» следующие изменения:
   1. Изложить строки Н-5, Н-6 в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Н-5 | Водоохранные зоны |
| Н-6 | Прибрежные защитные полосы |

* 1. Дополнить строками следующего содержания:

«

|  |  |
| --- | --- |
| Н-11 | Зона затопления |
| Н-12 | Зона подтопления |
|  | Зоны охраны объекта культурного наследия, в том числе: |
| ЗОЛ | Зона охраняемого природного ландшафта |
| ЗРЗ-1 | Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности |
| ЗРЗ-2 | Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности |

».

1. Дополнить статью 32.2 части III «Градостроительные регламенты» текстом следующего содержания:

«**Н-11 Зона затопления**

Ограничения использования земельных участков в границах зон с особыми условиями использования территорий устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**Н-12 Зона подтопления**

Ограничения использования земельных участков в границах зон с особыми условиями использования территорий устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.».

1. Отобразить на Карте зон с особыми условиями использования территорий по экологическим условиям и нормативному режиму хозяйственной деятельности зонами с особыми условиями использования территорий:

 Н-11 Зона затопления

 Н-12 Зона подтопления

Зоны охраны объектов культурного наследия:

 ЗОЛ Зона охраняемого природного ландшафта

 ЗРЗ-1 Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности

 ЗРЗ-2 Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности