

## **Положение о размещении линейного объекта**

### **1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта**

#### **Наименование**

Наименование объекта: «Распределительный газопровод по д. Кипень муниципального образования Кипенское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район (2-ая очередь)».

#### **Основные характеристики**

Проект планировки территории и проект межевания территории (далее - Проект) разработан на основании:

- п.5 ч.3 ст.41 Градостроительного кодекса РФ;
- генерального плана МО «Кипеньское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области;
- правил землепользования и застройки МО «Кипеньское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

Назначение газопровода: для газоснабжения потребителей деревни Кипень Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

#### **Характеристики газопровода:**

- относится к опасным производственным объектам III класса опасности (объекты, на которых транспортируется природный газ под давлением до 1,2МПа, который при нормальном давлении и в смеси с воздухом становится воспламеняющимся);

- класс пожарной опасности А;
- уровень ответственности - нормальный.

Проектом предусмотрено два места присоединения. Первое: в существующий стальной газопровод  $d=219$ , в районе Нарвского шоссе. Второе: закольцовка с существующим ПЭ газопроводом среднего давления  $d=110$ мм, в районе улицы Новостроек-2. Оба газопровода, к которым выполняется присоединение, проложены по территории д. Кипень и получают природный газ от ГРС «Кипень».

Давление в точке присоединения, согласно справки о давлении, выданной АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» Филиал в г. Кингисеппе составляет 0,28 МПа. согласно справки №03-/512 от 08.05.2019 г., выданной АО «Газпром Газораспределение Ленинградская область» филиал в г.Кингисеппе.

Согласно письму №АА-20/2/3958 от 13.05.2019 г. о корректировке ранее выданных ТУ №АА-20/2/3743 от 17.05.2018г, выданному АО «Газпром газораспределение ЛО», а также в соответствии со схемой газоснабжения деревни Кипень 15448-СХ и расчету потребности газового топлива 18433-ГСВ, разработанными ПКЦ АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» данным проектом предусматривается газифицировать следующих потребителей:

- Новый массив 68,5 га (542 домов)

- Новый массив 13,5 га (98 домов)
- ООО «Стимул»
- ООО «ЛенРусСтрой»
- Котельная дома культуры
- Промышленная зона
- Жилая застройка (100 домов)
- ДНП "Ропшинские ключи" (41 дом)
- ДНП "Высота" (37 домов)
- ДНП "Флагман" (60 домов)
- ДНП "Ропшинские высоты" (128 домов)
- ДНП "Кипенская усадьба" (40 домов)
- ДНП "Вертикаль" (37 домов)
- Контора ЗАО «Кипень»
- Мастерские ЗАО «Кипень»

Общий расход газа, согласно ТУ №АА-20/2/3773, выданным АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» составляет: 3351,2 м<sup>3</sup>/ч.

### **Назначение**

Проектируемый линейный объект предназначен для транспортировки природного газа.

Цель Проекта – установление границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта с целью обеспечения устойчивого развития территории дер. Кипень Кипенского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

Диапазон давления газопровода среднего давления составляет от  $P \leq 0,005$  МПа до  $P \leq 0,3$  МПа. Максимальное рабочее давление составляет 0,3 МПа. Согласно прилагаемого письма от АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» №03-/512 от 08.05.2019г., фактическое давление в газопровode среднего давления на месте присоединения составляет 0,28 МПа.

Использование газа предусматривается на индивидуально-бытовые нужды населения – отопление жилых зданий, приготовление пищи и горячее водоснабжение.

## **2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутри городских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта**

Субъект Российской Федерации: Ленинградская область;  
муниципальный район: Ломоносовский муниципальный район;  
поселение: Кипенское сельское поселение;  
населенный пункт: деревня Кипень.

### 3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Таблица № 2

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта - проектируемого газопровода МСК - 47 (2)

№ п/п	X	Y
1	64993.97	87576.44
2	64978.96	87578.12
3	64974.54	87575.08
4	64975.64	87573.67
5	64985.61	87572.54
6	64985.39	87571.22
7	64995.78	87569.78
8	65008.06	87573.28
9	65026.68	87570.87
10	65043.58	87569.00
11	65049.00	87568.28
12	65045.91	87550.22
13	65041.14	87520.51
14	65038.12	87494.45
15	65034.47	87473.06
16	65031.44	87449.19
17	65043.46	87447.44
18	65040.09	87430.02
19	65036.00	87403.93
20	65031.56	87375.26
21	65030.97	87366.16
22	65026.20	87335.18
23	65027.19	87335.05
24	65084.58	87323.31
25	65095.81	87320.86
26	65098.49	87320.21
27	65111.69	87316.90
28	65140.43	87309.61
29	65172.86	87301.40
30	65201.54	87294.13
31	65206.05	87292.25
32	65205.80	87291.51
33	65295.68	87255.95
34	65303.73	87257.46
35	65313.01	87259.28
36	65319.89	87260.69
37	65355.89	87267.30
38	65384.21	87261.95
39	65409.81	87257.13

40	65463.14	87247.11
41	65497.52	87240.57
42	65540.84	87231.80
43	65577.05	87249.06
44	65608.03	87284.23
45	65632.29	87395.16
46	65656.74	87505.86
47	65661.19	87505.09
48	65721.40	87500.34
49	65792.59	87494.97
50	65852.48	87490.06
51	65952.47	87481.64
52	65941.03	87364.10
53	65930.90	87257.16
54	65998.48	87249.51
55	66056.11	87243.08
56	66137.94	87234.59
57	66202.45	87227.37
58	66284.65	87218.69
59	66330.36	87213.80
60	66374.24	87209.07
61	66457.80	87199.88
62	66529.35	87192.25
63	66593.81	87185.21
64	66656.57	87178.59
65	66703.86	87173.22
66	66763.95	87169.11
67	66839.39	87163.82
68	66911.93	87158.67
69	66989.25	87154.36
70	66998.89	87153.58
71	67005.48	87152.47
72	67043.52	87149.76
73	67067.31	87148.31
74	67172.32	87141.12
75	67171.99	87036.75
76	67177.99	87036.74
77	67178.13	87138.16
78	67178.78	87146.68
79	67116.75	87151.10
80	67056.66	87155.23
81	67012.58	87158.05
82	66959.71	87161.83
83	66880.67	87167.41
84	66800.25	87172.95
85	66703.31	87179.56

86	66625.07	87188.19
87	66574.24	87193.69
88	66474.67	87204.45
89	66424.60	87209.81
90	66328.96	87220.16
91	66275.93	87225.97
92	66193.54	87234.87
93	66105.14	87244.57
94	66074.71	87247.81
95	66074.24	87245.52
96	66070.87	87246.04
97	66071.13	87248.16
98	66045.43	87250.92
99	65937.46	87262.48
100	65951.12	87398.01
101	65958.95	87487.09
102	65822.07	87498.97
103	65689.98	87509.14
104	65651.98	87513.23
105	65627.78	87403.15
106	65611.11	87325.97
107	65602.50	87287.02
108	65573.42	87254.00
109	65539.95	87237.67
110	65485.39	87247.57
111	65435.34	87257.52
112	65383.14	87268.18
113	65355.73	87273.43
114	65316.68	87265.85
115	65313.11	87265.26
116	65309.08	87264.60
117	65301.76	87263.14
118	65295.69	87262.24
119	65260.03	87276.63
120	65207.66	87297.12
121	65207.42	87296.35
122	65202.40	87298.23
123	65170.41	87306.25
124	65122.63	87318.34
125	65101.78	87323.61
126	65089.97	87326.39
127	65068.95	87330.90
128	65053.62	87334.21
129	65032.90	87338.27
130	65039.98	87384.91
131	65050.31	87452.50

132	65038.25	87454.26
133	65039.76	87465.92
134	65037.82	87466.61
135	65042.66	87488.38
136	65042.89	87490.10
137	65045.52	87510.19
138	65051.10	87541.19
139	65056.25	87572.79
140	65006.88	87578.83

**4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

**5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

В соответствии с п. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов, в связи с этим, предельные параметры застройки территории в границах зоны планируемого размещения проектируемого объекта капитального строительства не предусмотрены.

**6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль трассы подземного газопровода среднего (Св. 0,005 МПа до 0,3 МПа) давления в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метра с каждой стороны.

Газопровод среднего давления (свыше 0,3 до 0.6 МПа включительно):

Минимальное расстояние по горизонтали от проектируемого газопровода среднего давления до фундамента зданий и сооружений не менее 4.0м.

Минимальное расстояние по горизонтали от проектируемого газопровода среднего давления до кабеля связи и кабеля низкого напряжения не менее 1.0, по вертикали 0.5м.

Минимальное расстояние по горизонтали от проектируемого газопровода среднего давления до водопровода не менее 1,0, по вертикали 0,2м.

С учетом стесненных условий от фундамента опор воздушных линий электропередач напряжением до 1 кВ выдержано расстояние до газопровода не менее 0,5 м в свету по горизонтали, до 10кВ – 2,5м.

При пересечении и параллельном следовании проектируемого газопровода среднего давления с водопроводом выдержано расстояние в свету по вертикали от газопровода не менее 0,2м и 1,0м по горизонтали соответственно.

При пересечении и параллельном следовании проектируемого газопровода среднего давления с кабелем связи выдержано расстояние в свету по вертикали от газопровода не менее 0,5м и 1,0м по горизонтали соответственно.

При прокладке в стесненных условиях (наличие множества коммуникаций, наличие земельных участков в частной собственности плотная городская застройка) проектируемый газопровод проходит от зданий и сооружений с фундаментом. Расстояние до них составляет 3,8 м.

Для определения местонахождения газопровода на углах поворота трассы, местах изменения диаметра, установки арматуры и сооружений, принадлежащих газопроводу, а также на прямолинейных участках трассы (через 200 — 500 м) устанавливаются опознавательные знаки. На опознавательный знак наносятся данные о диаметре, давлении, глубине заложения газопровода, материале труб, расстоянии до газопровода, сооружения или характерной точки и другие сведения. Опознавательные знаки устанавливаются на железобетонные столбики или металлические реперы высотой не менее 1,5 м или другие постоянные ориентиры.

Вдоль трассы газопровода предусмотрена укладка сигнальной ленты желтого цвета шириной не менее 0,2 м с несмываемой надписью «Огнеопасно! Газ!» (ТУ 2245-028-00203536-96) на расстоянии 0,2 м от верхней образующей газопровода. На участках пересечения газопровода с подземными инженерными коммуникациями лента укладывается вдоль газопровода дважды на расстояние не менее 0,2 м между собой и на 2 м в обе стороны от пересекаемой коммуникации.

## **7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Согласно сведениям, представленным Комитетом по культуре Ленинградской области письмом № 01-10-3692/2019-0-1 от 5 июля 2019 г., на территории испрашиваемых участков под распределительный газопровод объекты культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, а также учитывая освоенный характер рассматриваемой территории (существующая застройка, проложенные инженерные сети) объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т. ч. археологического), отсутствуют.

Участок, предполагаемый для реализации проектных решений, расположен вне зон охраны или защитных зон объектов культурного наследия.

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-

ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками культурного наследия, исполнитель работ обязан незамедлительно приостановить работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в комитет по культуре Ленинградской области письменное заявление об обнаруженном объекте.

## **8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Проблемы охраны окружающей среды и рационального природопользования не могут быть решены без постоянно действующего механизма предупреждения, локализации и ликвидации отрицательных антропогенных воздействий от планируемой и осуществляемой деятельности, а также их последствий.

Одним из элементов такого механизма является комплексная оценка состояния окружающей среды, разработка природоохранных и ресурсов воспроизводящих мероприятий в градостроительной документации.

Мероприятия по охране окружающей среды направлены на сбалансированное решение социально-экономических задач, сохранение благоприятной окружающей среды, биологического разнообразия и природных ресурсов в целях удовлетворения потребностей нынешнего и будущих поколений, укрепления правопорядка в области охраны окружающей среды и обеспечения экологической безопасности.

Основной задачей мероприятий по охране окружающей среды является предотвращение и снижение возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду, и рациональное использование природных ресурсов.

Бытовой и строительный мусор должен вывозиться своевременно в сроки и в порядке, установленном органом местного самоуправления. Отходы будут вывозиться на ближайший полигон ТБО ЗАО «Завод КПО», расположенный в 40 км от д.Кипень.

Строительная колонна должна быть оснащена передвижным оборудованием – мусоросборниками для сбора строительных отходов и мусора на трассе и емкостями для сбора отработанных горюче-смазочных материалов.

Не допускается сжигание на строительной площадке строительных отходов.

Для сохранения экологической обстановки в районе размещения объекта и сохранения животного и растительного мира предусмотрены следующие мероприятия:

- применение материалов, не оказывающих вредное воздействие на флору и фауну;
- утилизация строительных, хозяйственно-бытовых и производственных отходов;
- передвижение спецтехники и строительного транспорта строго грунтовыми дорогам, что снизит уничтожение редких видов растений;
- строительная техника будет производить работу строго в отведенной полосе



отвода земель под строительство.

Мероприятия по охране водных объектов в период проведения строительных работ в водоохраной зоне:

- емкости для складирования отходов, устраивать только на огражденной строительной площадке;
- складировать изъятый грунт только на огражденной строительной площадке, местоположение согласовывается на стадии разработки проекта и уточняется в деталях перед началом строительства перехода;
- использовать только исправный транспорт и спец.технику;
- исключить переливание, хранение и производство горюче-смазочных материалов;
- исключить мойку автотранспорта и спец.техники;
- не допускать образования стоянок транспорта и спец.техники;
- собирать твердо-бытовые отходы в специальные мусорные контейнеры и вывозить на полигон ТБО.

## **9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

9.1 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Неблагоприятные природные воздействия могут нанести ущерб сооружениям объекта, затруднить или приостановить его эксплуатацию, поэтому проектом предусмотрены технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий неблагоприятных природных явлений.

Согласно СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны» в военное время попадает зону возможного опасного радиоактивного заражения (загрязнения) и зону световой маскировки. Вблизи территории проектируемого объекта не расположены потенциально опасные объекты.

Проектируемый газопровод является стационарным, следовательно, перемещению не подлежит. При угрозе нападения вероятного противника персонал, обслуживающий трассу газопровода, производит необходимые работы по консервации объекта и эвакуируется в установленном порядке.

Проектируемый объект является объектом, не отнесенным к категории по ГО, поэтому на него не распространяются специальные требования по огнестойкости сооружения в соответствии СНиП 2.01.51-90.

При радиационной аварии администрация Кипенского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области вводит режим радиационной защиты, который регламентирует порядок действия людей, применение средств и способов защиты населения в зонах радиоактивного загрязнения (заражения), обеспечивающие максимальное уменьшение возможных доз облучения.

Режим радиационной защиты:

- определяет последовательность и продолжительность использования защитных сооружений (убежищ, противорадиационных укрытий); время пребывания людей в жилых и производственных помещениях;
- ограничивает пребывание людей на открытой местности;
- регламентирует использование средств индивидуальной защиты, применение противорадиационных препаратов и контроль облучения.

В зависимости от складывающейся радиационной обстановки администрация Кипенского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области определяет следующие меры по защите населения:

- ограничение пребывания людей на открытой местности путем временного укрытия их в убежищах и домах с герметизацией жилых и служебных помещений;
- проведение йодной профилактики;
- эвакуацию населения при высоких уровнях радиации и невозможности выполнить соответствующий режим радиационной защиты;
- исключение или ограничение потребления тех или иных пищевых продуктов;
- проведение санитарной обработки с последующим дозиметрическим контролем;
- защиту органов дыхания и кожи индивидуальными средствами защиты; перевод сельскохозяйственных животных на незараженные пастбища или фуражные корма;
- дезактивацию загрязненной местности;
- соблюдение населением правил личной гигиены.

В случае угрозы ЧС на проектируемом газопроводе население близлежащих домов отводится на безопасное расстояние (не менее 500 м). Так как масштабы аварий на газопроводе небольшие, то дополнительных мероприятий по эвакуации не предусматривается.

Для предотвращения чрезвычайных ситуаций, связанных с разгерметизацией газового оборудования и аварийными выбросами газа, ликвидации и снижения тяжести их последствий в проекте предусмотрены технические решения и организационные мероприятия. К ним относятся:

- наличие в газовом тресте средств пожаротушения;
- для компенсации температурных и др. деформаций прокладка газопроводов предусмотрена змейкой, в горизонтальной плоскости;
- соблюдение строительных норм по разрывам между проектируемыми газопроводами и смежными коммуникациями;
- все виды земляных работ, в зоне газопровода проводить только после согласования с газовой службой;
- для обнаружения трассы полиэтиленового газопровода в целях предотвращения механического повреждения предусмотрена прокладка полиэтиленовой ленты желтого цвета на расстоянии 20 см выше трубы;
- на участках пересечения газопровода с подземными коммуникациями сигнальная лента прокладывается дважды на расстоянии 0,2 м между собой и по 2 м в каждую сторону от пересекаемого сооружения;

- для исключения аварии, газопровод подвергается испытаниям в соответствии с СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы» Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 изм. № 1, № 2;

- для предотвращения разрушения в местах сварки предусматривается контроль сварных соединений;

- в местах пересечения трассы газопровода с подземными коммуникациями, а также в местах параллельной прокладки газопровода в стесненных условиях между существующими коммуникациями и сооружениями, земляные работы вести вручную;

- также предусматривается своевременное выполнение технического обслуживания и ремонта оборудования, комплексная диагностика сооружений и оборудования;

- перед вводом газопровода в эксплуатацию произвести коррозионное обследование с измерением разности потенциалов и определения коррозионной активности грунтов в соответствии с требованиями ГОСТ 9.602-2016.

Также предусматривается своевременное выполнение технического обслуживания и ремонта оборудования, комплексная диагностика сооружений и оборудования.

## 9.2 Мероприятия по обеспечению гражданской обороны

Гражданская оборона - система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий (ФЗ «О гражданской обороне» за № 123 от 09 октября 2002 г.).

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны должны разрабатываться и проводиться заблаговременно.

Мероприятия, которые по своему характеру не могут быть осуществлены заблаговременно, должны проводиться в возможно короткие сроки в особый период.

Схема газоснабжения рассчитана для газопровода среднего давления. Диаметры газопровода определены в соответствии с результатами гидравлического расчета.

Диаметры газопровода определены из условий создания, при максимально допустимых потерях давления газа, наиболее экономичной и надёжной в эксплуатации системы, обеспечивающей устойчивость работы.

В соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации № 1115 от 19 сентября 1998 г. «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» и «Показателями для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» (приказ МЧС РФ № 013 от 29 марта 1999 г.), проектируемый объект является объектом, не категорированным по гражданской обороне.

### 9.3 Мероприятия по обеспечению противопожарной безопасности

Объект – предусматривает строительство газопровода среднего и низкого давлений в дер. Кипень Кипенского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

Согласно ВППБ 01-04-98 в случае обнаружения пожара:

- немедленно сообщить о нем в пожарную охрану;
- немедленно отключить подачу газа в трубопровод;
- организовать эвакуацию из опасной зоны всех людей, не занятых ликвидацией пожара;
- в случае угрозы для жизни людей немедленно организовать их спасение, используя для этого все имеющиеся силы и средства; прекратить все работы, не связанные с мероприятиями по ликвидации пожара; при необходимости вызвать медицинскую службу;
- обеспечить защиту людей, принимающих участие в тушении пожара, от возможных обрушений конструкций, поражений электрическим током, отравлений, ожогов;
- диспетчер РДС оповещает управление Кипенского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области;
- организуется проведение спасательных работ и аварийно-восстановительных работ.

Проектируемый газопровод является распределительным, поэтому и прокладывается в населенном пункте. Согласно СП 62.13330.2011\* (приложение В\*) безопасное расстояние для строительства и эксплуатации от газопровода до фундаментов зданий и сооружений для газопроводов среднего давления – 4.0 м. В соответствии с действующим постановлением № 878 от 20 ноября 2000 г. Правительства РФ в настоящем проекте определена граница охранных зон газораспределительных сетей, условия использования земельных участков, расположенных в их пределах, ограничение хозяйственной деятельности.

Вдоль трассы проектируемого газопровода устанавливается следующая охранный зона:

- в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

Объект является линейным, расположенный на территории Кипенского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области. Пожарная техника к месту возникновения пожара подъезжает по существующим дорогам.