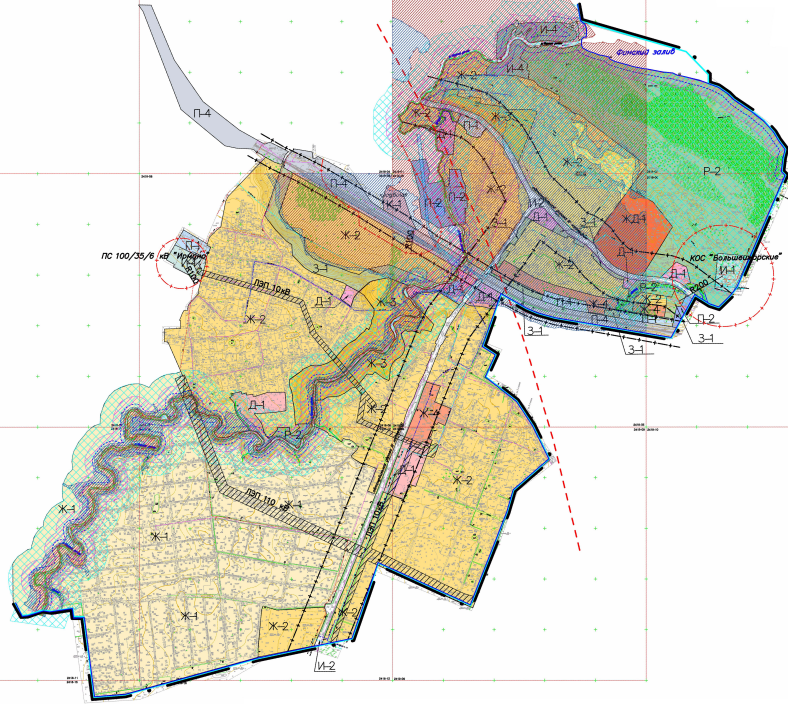


КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ЧАСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
 ОБРАЗОВАНИЯ БОЛЬШЕИЖОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
 МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛОМОНОСОВСКИЙ  
 МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ



- Условные обозначения**
- ГРАНИЦЫ**
- Большаяижорское городского поселения
  - поселка Большая Ижора
  - проектируемая
  - территориальных зон
- ВИДЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН**
- жилые зоны :**
- Ж-1 зона коллективных садоводств и дачных хозяйств
  - Ж-2 зона застройки индивидуальными жилыми домами (до 3-х этажей)
  - Ж-3 зона высотной застройки блокированными жилыми домами до 3-х этажей
  - Ж-4 зона малоэтажной многоквартирной застройки до 4-х этажей
  - Ж-5 зона среднеэтажной многоквартирной застройки до 8-и этажей
  - ЖД-1 multifunctional zone of multi-apartment housing, objects of public-use housing and recreation
  - Д-1 multifunctional zone of public-use housing and recreation
- общественно-деловые зоны:**
- П-1 зона предприятий V класса опасности
  - П-2 зона предприятий IV-V класса опасности
  - П-3 зона размещения объектов коммунального назначения V класса опасности
  - П-4 зона предприятий III-IV класса опасности
  - И-1 зоны инженерно-транспортной инфраструктуры
  - И-2 зона инженерной инфраструктуры
  - И-4 зона размещения объектов транспортной инфраструктуры
- зоны рекреационного назначения :**
- Р-2 зона отдыха, досуга и развлечения, туризма и санаторно-курортного лечения, гостиниц и пансионатов
  - З-1 зона озеленения специального назначения
  - К-1 зона зеленых насаждений СЗЗ и СР
  - К-2 зона специального назначения
  - К-3 зона кладбищ
- ПРОЧИЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- акватория водных объектов
  - существующая улично-дорожная сеть
  - территории проектируемых улиц и дорог населенного пункта в границах красных линий (возможна корректировка на стадии разработки проекта планировки территории)
  - территория режимных и военных объектов

**ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

- санитарно-защитных предприятий, сооружений и иных объектов
- - - санитарный разрыв от автомобильных и железных дорог
- - - зоны наблюдения от ЛАЭС (30 км)
- /// охраняемых зон линий электропередачи
- /// санитарно-защитная полоса водохранилища
- /// водозащитная зона
- /// прибрежная защитная полоса
- береговая полоса
- /// зона затопления
- /// зона подтопления

