

Приложение 2 к пояснительной записке  
к проекту постановления Правительства Ленинградской области  
«Об утверждении схемы территориального планирования  
Ленинградской области в области транспорта  
(железнодорожного, водного, воздушного), автомобильных дорог  
регионального или межмуниципального значения»

Сводное заключение  
Министерства экономического развития Российской Федерации  
о согласии с проектом схемы территориального планирования  
Ленинградской области в области транспорта  
(железнодорожного, водного, воздушного), автомобильных дорог  
регионального или межмуниципального значения  
от 01.03.2021 № 5811-ОТ/Д27и



**МИНИСТЕРСТВО  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ)**

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА**

Пресненская наб., д. 10, стр. 2, Москва, 125039

Тел. (495) 870-70-12, Факс (495) 870-70-06

E-mail: [mineconom@economy.gov.ru](mailto:mineconom@economy.gov.ru)

<http://www.economy.gov.ru>

ОКПО 00083204, ОГРН 1027700575385,

ИНН/КПП 7710349494/771001001

01.03.2021 № 5811-ОТ/Д27и

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Комитет градостроительной  
политики Ленинградской области

ул. Ломоносова, д. 1 , подъезд 5,  
г. Санкт-Петербург, 191023

## **С В О Д Н О Е   З А К Л Ю Ч Е Н И Е**

**о согласии с проектом схемы территориального планирования Ленинградской области в области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного), автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения назначения (далее – проект)**

Уведомление об обеспечении доступа к проекту в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) от 18 декабря 2020 г. № 01-01-2112/2020 (вх. от 23 декабря 2020 г. № 175458).

При проверке проекта на соответствие требованиям, предусмотренным Положением о согласовании проекта схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации или проекта схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 24 марта 2007 г. № 178 (далее – Положение), и в соответствии с пунктом 8 Положения установлено следующее:

проект соответствует утвержденным документам территориального планирования Российской Федерации, в том числе в части учета планируемого размещения объектов федерального значения (на основании заключений федеральных органов исполнительной власти);

проект частично соответствует положениям Стратегии пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2019 г. № 207-р (далее – СПР), в отношении планирования развития агломерации и экономической специализации;

в проекте не содержатся сведения из положений СПР в части сельского хозяйства, туризма, транспортировки и хранения, добычи полезных ископаемых, лесоводства и лесозаготовки (лесозаготовки), обработки древесины и производства изделий из дерева (кроме мебели), производства автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов, бумаги и бумажных изделий, готовых металлических изделий (кроме машин и оборудования), кокса и нефтепродуктов, компьютеров, электронных и оптических изделий, лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях, машин и оборудования (не включенных в другие группировки), мебели, напитков, пищевых продуктов, прочих готовых изделий, прочих транспортных средств и оборудования, резиновых и пластмассовых изделий, табачных изделий, химических веществ и химических продуктов, электрического оборудования, рыболовства и рыбоводства, деятельности в области информации и связи, а также профессиональной, научной и технической деятельности;

проект не соответствует положениям статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) в части его содержания;

пространственные данные, отображаемые на картах в форме векторной модели, подготовлены в формате dwg в нарушение пункта 3 Требований к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 19 сентября 2018 г. № 498 (далее – приказ № 498), что не позволяет проверить проект на соответствие требованиям приказа Минэкономразвития России от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793» в автоматизированном режиме. Проект необходимо привести в соответствие с приказом № 498 до его утверждения.

Позиции о согласии с проектом поступили от МВД России (от 29 января 2021 г. № 22/27/3-1740), Минобрнауки России (от 17 февраля 2021 г. № МН-21/496), Минкультуры России (от 27 января 2021 г. № 854-01.1-49)-ВО), Минтранса России (от 11 февраля 2021 г. № Д15/2947-ИС с учетом замечаний), Минобороны России (от 8 февраля 2021 г. № 153/9/1732 с учетом замечаний), Росгвардии (от 4 февраля 2021 г. № 22/1059), МЧС России (от 29 января 2021 г. № ИВ-5-13), Рослесхоза (от 12 января 2021 г. № АВ-03-31/146), Минэнерго России (от 16 февраля 2021 г. № ЕГ-1606/5), ФСО России

(от 10 февраля 2021 г. № 9/5/УЖО-53), Госкорпорации «Росатом» (от 28 января 2021 г. № 1-12/2954).

Минздрав России (от 21 января 2021 г. № 13-4/60) сообщил об отсутствии предложений к проекту.

Позиция о несогласии с проектом поступила от Минприроды России (письмо от 18 февраля 2021 г. № 09-19-31/4201).

Рекомендации, содержащиеся в заключении Минприроды России, в части необходимости отображения границ Нижне-Свирского государственного природного заповедника, государственного природного заказника «Мшинское болото», государственного природного заповедника «Восток Финского залива» (замечания соответствуют предмету согласования, предусмотренному частью 1 статьи 16 Кодекса), а также земельных участков федерального значения (с отображением на картах и в текстовых материалах), на которых расположены стационарные пункты государственной наблюдательной сети и их охранные зоны, и береговых полос водных объектов общего пользования.

В силу пункта 2.8 Порядка проект считается согласованным с Минпромторгом России, СВР России, ФСБ России, и Госкорпорацией «Роскосмос».

В целях оказания методической помощи дополнительно получены позиции от Минспорта России (от 19 января 2021 г. № ИСХ-07-3-09/412), Минтруда России (от 14 января 2021 г. № 28-2/10/В-164) и Росмолодежи (от 14 января 2021 г. № АБ/75-05) об отсутствии предложений и замечаний по проекту.

Минсельхоз России (от 12 февраля 2021 г. № 15/158) представил позицию о наличии концептуальных недостатков проекта, поскольку земельные ресурсы рассматриваются как пространственный базис для развития территории Ленинградской области в рамках реализации градостроительной деятельности без учета специфики земель сельскохозяйственного назначения, как основного средства производства в сфере ведения сельского хозяйства и необходимости обеспечения охраны таких земель. В соответствии с частью 1 статьи 16 Кодекса указанные замечания не относятся к предмету согласования проекта.

На согласительном совещании по урегулированию разногласий по замечаниям федеральных органов исполнительной власти на проекты документов территориального планирования в Минэкономразвития России (протокол от 25 февраля 2021 г. № 5-Д27) (далее – протокол согласительного совещания) принято решение выдать сводное заключение

о согласии с проектом при условии учета рекомендаций Минприроды России в проекте до его утверждения.

На основании пункта 8 Положения, пункта 3 раздела II протокола согласительного совещания, заключений федеральных органов исполнительной власти и Госкорпорации «Росатом» проект схемы территориального планирования Ленинградской области в области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного), автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения назначения считается согласованным с Минэкономразвития России в составе материалов, размещенных в ФГИС ТП (карточка согласования проекта УИН 41000000020103010202012163), при условии учета рекомендаций Минприроды России, замечаний Минтранса России и Минобороны России, а также замечаний Минэкономразвития России по содержанию проекта и приведения его в соответствие с приказом № 498 до его утверждения.

Приложение:

1. Копии писем федеральных органов исполнительной власти и Госкорпорации «Росатом» на проект на 36 л. в 1 экз.
2. Протокол согласительного совещания по урегулированию разногласий по замечаниям федеральных органов исполнительной власти к проектам документов территориального планирования от 25 февраля 2021 г. № 5-Д27 на 6 л. в 1 экз.

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в системе электронного документооборота  
Министерства экономического развития Российской Федерации.

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 00E1036E1B07E00181EB1186675EF1C7A0  
Владелец: Тарасенко Оксана Валерьевна  
Действителен: с 05.02.2021 до 05.02.2022

О.В. Тарасенко



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минприроды России)**

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА**  
ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993  
Тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10  
сайт: [www.mnr.gov.ru](http://www.mnr.gov.ru)  
e-mail: [minprirody@mnr.gov.ru](mailto:minprirody@mnr.gov.ru)  
телетайп 112242 СФЕН

Минэкономразвития России

18.02.2021 № 09-19-31/4201

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Проекты схем территориального  
планирования Ленинградской области в  
отдельных областях деятельности

Минприроды России в соответствии с письмом Минэкономразвития России от 12.01.2021 № Д27и-44435 рассмотрело в сфере своей компетенции на основании пункта 10.1 Типового регламента взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 19.01.2005 № 30, проекты схем территориального планирования Ленинградской области в отдельных областях деятельности, в том числе в области промышленной политики и планирования использования земель сельскохозяйственного назначения; в области образования, здравоохранения, социального обслуживания, культуры, физической культуры, спорта, туризма, молодежной политики, межнациональных и межконфессиональных отношений; в области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного), автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения; в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий; в области энергетики (за исключением электроэнергетики); в области электроэнергетики; в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий; в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами и сообщает.

На картах (схемах) указанных проектов и в материалах по обоснованию проектов рекомендуем отобразить границы Нижне-Свирского государственного природного заповедника, государственного природного заказника «Мшинское болото», государственного природного заповедника «Восток Финского залива».

Кроме того, в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 19.07.1998 № 113-ФЗ «О гидрометеорологической службе» и Положением о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей

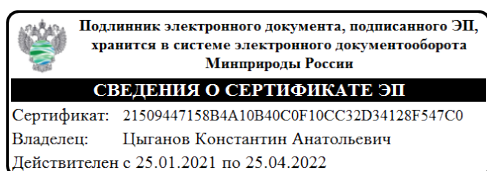
природной среды, ее загрязнением, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.1999 № 972, предлагаем включить в указанные проекты земельные участки федерального значения (с их отображением в картографическом и текстовом материале проекта), на которых расположены стационарные пункты государственной наблюдательной сети и их охранные зоны («Зоны с особыми условиями использования территорий»).

Также, на картах (схемах) упомянутых проектов рекомендуем отобразить береговые полосы водных объектов общего пользования.

Дополнительно отмечаем, что в соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешаются только после получения в установленном порядке заключения Федерального агентства по недропользованию или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

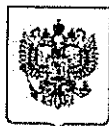
Застройка земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений допускается на основании разрешения Федерального агентства по недропользованию или его территориального органа.

Порядок получения таких заключений и разрешений в отношении конкретных объектов заинтересованными лицами установлен административным регламентом предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешения на осуществление застройки площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений, утвержденным приказом Минприроды России от 13.02.2013 № 53.



Заместитель Министра природных  
ресурсов и экологии Российской  
Федерации

К.А. Цыганов



**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНТРАНС РОССИИ)**

Рождественка ул., д.1, стр.1, Москва, 109012  
Тел.: (499) 495-00-00, факс: (499) 495-00-10  
E-mail: info@mintrans.ru, http://www.mintrans.ru  
11.02.2021 № Д15/2947-ИС

**Министерство экономического развития  
Российской Федерации**

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Министерство транспорта Российской Федерации рассмотрело проекты схем территориального планирования Ленинградской области в отдельных областях, в том числе: в области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного), автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения; в области промышленной политики и планирования использования земель сельскохозяйственного назначения; в области образования, здравоохранения, социального обслуживания, культуры, физической культуры, спорта, туризма, молодежной политики, межнациональных и межконфессиональных отношений; в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий; в области энергетики (за исключением электроэнергетики); в области электроэнергетики; в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий; в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами представленные письмом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31 декабря 2020 г. № Д27и-44435, и полагает возможным согласовать указанный проект с учетом следующих замечаний.

Из проекта необходимо исключить следующие мероприятия в связи с их реализацией:

– строительство автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург;

– строительство участка Кисельня – Хвалово на участке км 0 + км 10+455 автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-114 Вологда – Тихвин – автомобильная дорога Р-21 «Кола»;

– строительство терминала по производству и перегрузке сжиженного природного газа производительностью 660 тыс. тонн в год в морском порту Высоцк;

– реконструкция объектов навигационно-гидрографического обеспечения морских путей в целях надежного и безопасного функционирования морского транспорта, реконструкция системы управления движением судов морского порта Высоцк;

– строительство вторых путей и электрификация железнодорожной линии Выборг-товарный – Каменногорск;

– строительство железнодорожной линии Лосево – Каменногорск (Петяярви – Каменногорск) со строительством железнодорожных остановочных пунктов.



Исключить информацию о строительстве Санкт-Петербургского укрупненного центра Единой системы организации воздушного движения в связи с тем, что указанный объект планируется к реализации на территории г. Санкт-Петербург.

В соответствии с государственной программой Российской Федерации «Развитие транспортной системы», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596, федеральной адресной инвестиционной программой, документацией по планировке территории необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

- распоряжение Росавтодора от 25 декабря 2019 г. № 4495-р – реконструкция автомобильной дороги А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург – Выборг – граница с Финляндской Республикой на участке км 65+000 – км 100+000;

- распоряжение Росавтодора от 26 ноября 2020 г. № 3603-р – реконструкция автомобильной дороги А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург – Выборг – граница с Финляндской Республикой на участке км 100+000 – км 134+000.

Текстовую и картографическую части материалов по обоснованию проекта необходимо дополнить информацией об объектах недвижимости единой системы организации воздушного движения, расположенных вне аэропортов (аэродромов) – здание «Старт-2» и радиолокатор «Скала-МПА», радиолокатор «Иртыш» БЭРТОС, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 47:14:0602001:52.

В книгу 1 материалов по обоснованию проекта необходимо внести следующие изменения:

- таблицу 2.3-1 «Сведения об автомобильных дорогах федерального значения на территории Ленинградской области» дополнить информацией о категории автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-120 «Санкт-Петербургское южное полукольцо» Кировск – Мга – Гатчина – Большая Ижора – ИВ (на участке км 63+536 – км 65+734);

- на рисунке 2 «Схема плотности автомобильных дорог с твердым покрытием в разрезе муниципальных образований Ленинградской области» отразить автомобильную дорогу общего пользования федерального значения А-215 Лодейное поле – Вытегра – Прокшино – Плесецк – Брин-Наволоок;

- на странице 24-25 мероприятия в части железнодорожного транспорта изложить в редакции:

«Концепция по развитию железнодорожной инфраструктуры в целях организации пригородных и внутригородских пассажирских перевозок в Санкт-Петербургском железнодорожном узле, утвержденная Правительством Санкт-Петербурга, Правительством Ленинградской области и ОАО «РЖД» от 29 апреля 2020 г. № 597.

Целью документа является определение перспективной организации грузовых и пассажирских перевозок, формирование перечня комплексных мероприятий и этапов развития железнодорожного узла транспортной системы Санкт-Петербурга и Ленинградской области до 2025 – 2030 гг.

В части организации пригородного и внутригородского движения на территории Ленинградской области предусматриваются следующие мероприятия:

1. Московское направление:

- строительство дополнительного главного пути на участке Колпино – Тосно;
- реконструкция станций: Саблино, Тосно;

2. Выборгское направление:

– Строительство однопутной электрифицированной линии Сертолово – Левашово, строительство остановочных пунктов, строительство путепровода.

В части организации грузового движения на территории Ленинградской области предусматриваются следующие мероприятия:

1. Северо-Восточный обход<sup>1</sup>:

– строительство двухпутной электрифицированной линии Павлово-на-Неве – Сосново<sup>2</sup> (протяженностью 112 км) и двух обгонных пунктов;

– реконструкция мостового перехода через р. Нева (строительство дополнительного разводного моста);

– реконструкция станций примыкания Павлово-на-Неве и Сосново<sup>2</sup>.

2. Юго-Западный обход<sup>3</sup>:

– строительство однопутной электрифицированной линии Владимирская – Бронка с реконструкциями станций примыкания и обгонного пункта.

3. Реконструкция станций:

– Большая Ижора, Лебяжье, Калище – удлинение станционных путей с оснащением станций электрической централизацией стрелок и сигналов;

– сортировочной системы ст. Волховстрой – реконструкция сортировочной горки, удлинение 8 путей сортировочно-отправочного парка до 1050 м.

4. Балтийское направление:

– реконструкция устройств СЦБ на перегонах Бронка – Большая Ижора, Большая Ижора – Лебяжье, Лебяжье – Калище.

Для повышения качества и привлекательности железнодорожных пассажирских перевозок к 2030 году ожидается реализация следующих проектов:

1. Увеличение размеров движения и организация тактового движения пригородных поездов в сообщении Санкт-Петербурга с городами Выборг, Павловск, Тосно, Всеволожск, Красное Село;

2. Организация движения электропоездов в сообщении Санкт-Петербург-Финляндский – Левашово – Сертолово;

3. Реализация нового транспортного продукта – создание 2-х маршрутов пригородно-городского сообщения:

Д-1 – Ораниенбаум – Аэропорт Пулково – Белоостров;

Д-2 – Гатчина-Варшавская – Волковская – Токсово. Организация данного маршрута позволит создать новые корреспонденции с Всеволожским и Гатчинским муниципальными районами, которые являются наиболее густонаселенными районами в пределах Ленинградской области.»;

– в пункт «Пригородно-городское железнодорожное пассажирское сообщение» раздела 2.4 «Анализ использования территории, возможных направлений ее развития и прогнозируемых ограничений ее использования» внести изменения:

в абзаце 2 слова «Зеленогорск» заменить словами «Красное село»;

<sup>1</sup> Трасса может быть уточнена на дальнейших стадиях проектирования.

<sup>2</sup> В соответствии с изменением №1 (№ 286 от 3 марта 2020 г.) к заданию на проектирование по объекту «Строительство Северо-Восточного железнодорожного обхода Санкт-Петербурга» (№ 1881 от 25 ноября 2019 г.), согласованиями Администрации Приозерского муниципального района (№ 01-08-3623/2020 от 8 сентября 2020 г.), Администрацией Павловского городского поселения Кировского муниципального района (№ 1594 от 19 октября 2020 г.), Администрации Всеволожского муниципального района (№ 530211016 от 6 ноября 2020 г.) и Главного Командования Военно-морского флота Российской Федерации (№ 747/1125 от 7 декабря 2020 г.).

<sup>3</sup> Трасса может быть уточнена на дальнейших стадиях проектирования.

в абзацах 3, 4 слова «в составе ТПУ» заменить словами «для функционирования ТПУ»;

абзац 5 исключить;

абзац 8 изложить в редакции: «Д-2 – Гатчина-Варшавская – Волковская – Токсово».

Дополнить информацией о ширине придорожных полос автомобильных дорог общего пользования федерального значения, установленных распоряжениями Росавтодора:

– от 12 декабря 2019 г. № 3821-р – М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург – 100 м;

– от 10 сентября 2013 г. № 1357-р, от 12 сентября 2016 г. № 1867-р – А-180 «Нарва» Санкт-Петербург – граница с Эстонской Республикой – 100 м;

– от 10 сентября 2013 г. № 1356-р – Р-23 Санкт-Петербург – Псков – Пустошка – Невель – граница с Республикой Белоруссия – 100 м;

– от 10 сентября 2013 г. № 1358-р, от 12 декабря 2017 г. № 3811-р – М-10 «Россия» Москва – Тверь – Великий Новгород – Санкт-Петербург – 100 м;

– от 9 июня 2014 г. № 1123-р – Р-21 «Кола» Санкт-Петербург – Петрозаводск – Мурманск – Печенга – граница с Королевством Норвегия – 100 м;

– от 15 октября 2013 г. № 1616-р, от 12 сентября 2016 г. № 1866-р, № 1868-р, от 6 июня 2019 г. № 1378-р – А-121 «Сортавала» Санкт-Петербург – Сортавала – автомобильная дорога Р-21 «Кола» – 100 м;

– от 15 октября 2013 г. № 1615-р – А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург – Выборг – граница с Финляндской Республикой – 100 м;

– от 10 сентября 2013 г. № 1352-р – А-120 «Санкт-Петербургское южное полукольцо» Кировск – Мга – Гатчина – Большая Ижора – 50 м;

– от 13 января 2014 г. № 5-р – А-118 Кольцевая автомобильная дорога вокруг г. Санкт-Петербурга – 150 м;

– от 27 октября 2014 г. № 1995-р – А-114 Вологда – Тихвин – автомобильная дорога Р-21 «Кола» – 50 м.

В пункте 6 таблицы 1.1-1 книги 3 материалов по обоснованию проекта слова «Железнодорожные подходы (от станции Волховстрой)» необходимо заменить словами «Выходной – Лавна, строительство железнодорожных путей протяженностью 46 км, 10 железнодорожных станций и парков, реконструкция 4 станций и железнодорожных подходов (от станции Волховстрой)».

В картографическую часть проекта необходимо внести следующие изменения:

– исключить планируемые к размещению участки федерального значения: обход г. Кингисепп на автомобильной дороге общего пользования федерального значения А-180 «Нарва» Санкт-Петербург – граница с Эстонской Республикой, обходы г. Сясьстрой и д. Кисельня на автомобильной дороге общего пользования федерального значения Р-21 «Кола» Санкт-Петербург – Петрозаводск – Мурманск – Печенга – граница с Королевством Норвегия, обход г. Приозерска на автомобильной дороге общего пользования федерального значения А-121 «Сортавала» Санкт-Петербург – Сортавала – автомобильная дорога Р-21 «Кола», участок автомобильной дороги от мостового перехода через реку Волхов до деревни Хвалово, а также планируемую к размещению транспортную развязку федерального значения в районе г. Подпорожье на автомобильной дороге общего пользования федерального значения А-215 Лодейное Поле – Вытегра – Прокшино – Плесецк – Брин-Наволоок,

планируемые к размещению транспортные развязки, мостовые сооружения на автомобильной дороге общего пользования федерального значения А-120 «Санкт-Петербургское южное полукольцо» Кировск – Мга – Гатчина – Большая Ижора в связи с тем, что стратегическими документами Российской Федерации, национальными проектами, межгосударственными программами, решениями органов государственной власти, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов федерального значения, указанные мероприятия не предусмотрены;

– мероприятие по реконструкции железнодорожных путей общего пользования на участке Выборг – Приветненское исключить в связи с тем, что стратегическими документами Российской Федерации, национальными проектами, межгосударственными программами, а также документами ОАО «РЖД», как субъекта естественных монополий, решениями органов государственной власти, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов федерального значения, указанное мероприятие не предусмотрено;

– автомобильную дорогу общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург – Выборг – граница с Финляндской Республикой на участке подъезда к МАПП Брусничное отобразить условным обозначением «автомобильная дорога федерального значения»;

– отобразить реконструкцию автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-23 Санкт-Петербург – Псков – Пустошка – Невель – граница с Республикой Белоруссия на участке км 54+000 – км 80+000 в соответствии с приложением к письму;

– отобразить мероприятие по реконструкции автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-180 «Нарва» Санкт-Петербург – граница с Эстонской Республикой на участке км 31+440 – км 54+365;

– уточнить принадлежность участка автомобильной дороги КАД от д. Пеники до п. Лисий Нос в связи с тем, что указанный участок не является автомобильной дорогой общего пользования федерального значения;

– Нижне-Свирский гидроузел отобразить как планируемый к реконструкции;

– отобразить мероприятия по реконструкции железнодорожных путей общего пользования на участках Выборг-пассажирский – Бусловская, Мга – Сонково – Ярославль;

– железнодорожный участок Левашово – Сертолово отобразить условным обозначением «железнодорожные пути необщего пользования»;

– мероприятие по реконструкции железнодорожной станции Орехово заменить мероприятием по реконструкции железнодорожной станции Сосново в связи с изменениями по проекту строительства двухпутной электрифицированной железнодорожной линии Павлово-на-Неве – Сосново;

– исключить мероприятие по строительству остановочного пункта Фрезерный и железнодорожной станции Войтоловка в связи с тем, что указанные отдельные пункты являются существующими.

Дополнительно отмечаем, что:

– в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 7 апреля 2008 г. № 253 «Об утверждении Правил определения пределов пункта пропуска через Государственную границу Российской Федерации» для каждого

пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации устанавливаются пределы пунктов пропуска. Учитывая изложенное, при размещении автомобильных дорог общего пользования регионального значения вблизи МАПП Брусничное, МАПП Ивангород, МАПП Светогорск необходимо учитывать пределы указанных пунктов пропусков;

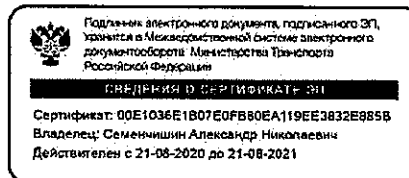
– мероприятия по реконструкции объектов инфраструктуры порта, увеличение грузооборота порта до 3 млн. тонн в год в морском порту Выборг, строительство терминала в устьевой части р. Луги со строительством новых причалов и углублением подходного канала в составе инвестиционного проекта «ПОЛИКОМПЛЕКС» мощностью до 11 млн. тонн в год в морском порту Усть-Луга не планируются к реализации в связи с отсутствием заинтересованных инвесторов;

– мероприятие по строительству 2-ого дальнего обхода г. Санкт-Петербурга, предусмотренное схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 г. № 384-р, к реализации не планируется.

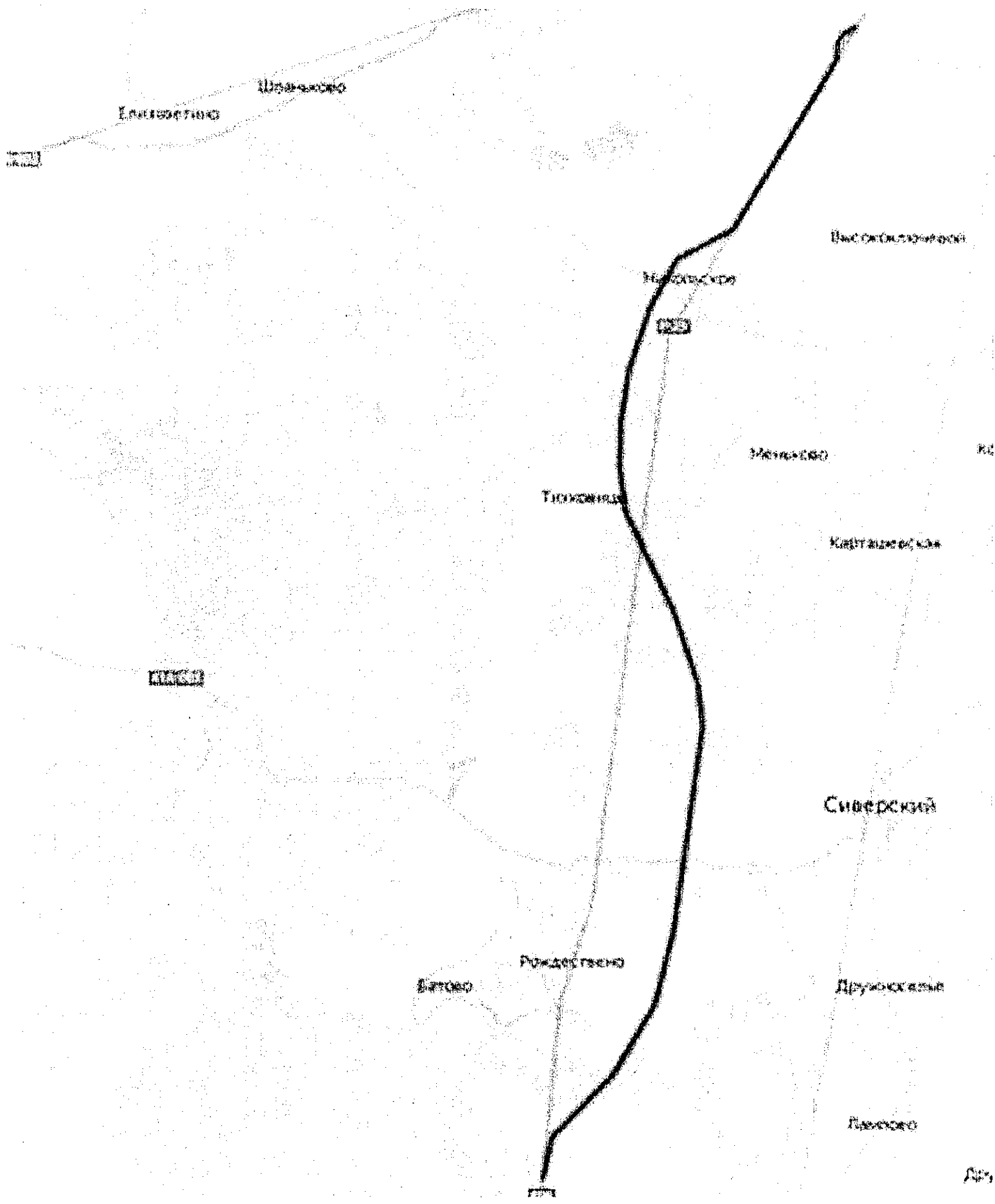
– строительство и эксплуатация сооружений на внутренних водных путях в соответствии с пунктом 1 статьи 9 Кодекса внутреннего водного транспорта Российской Федерации осуществляется по согласованию с администрациями бассейнов внутренних водных путей.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Директор Департамента  
экономики и проектов



А.Н.Семенчишин



Ишимский

Тюменский

Ханты-Мансийский

Тюркменский

Сургутский

Тюменский

Златоустовский

Свердловский

Бажовский

Рождественский

Первоуральский

Бассовский

Давлекановский

1000

1000



МИНИСТЕРСТВО ОБОРОНЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНОБОРОНЫ РОССИИ)

Департамент планирования  
территориального развития  
Министерства экономического развития  
Российской Федерации

г. Москва, 119160

«ОР» 02 2021 г. № 158/01/1732  
На № Д27и-44435 от 31 декабря 2020 г.

Департаментом строительства Министерства обороны Российской Федерации рассмотрены проекты схем территориального планирования Ленинградской области в отдельных областях деятельности, в том числе в области промышленной политики и планирования использования земель сельскохозяйственного назначения (карточка согласования проекта УИН № 41000000020103010202012172); в области образования, здравоохранения, социального обслуживания, культуры, физической культуры, спорта, туризма, молодежной политики, межнациональных и межконфессиональных отношений (карточка согласования проекта УИН № 41000000020103010202012172), в области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного), автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения (карточка согласования проекта УИН № 41000000020103010202012163), в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий (карточка согласования проекта УИН № 41000000020103010202012162), в области энергетики (за исключением электроэнергетики) (карточка согласования проекта УИН № 41000000020103010202012164), в области электроэнергетики (карточка согласования проекта УИН № 41000000020103010202012165), в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий (карточка согласования проекта УИН № 41000000020103010202012166), в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами (карточка согласования проекта УИН № 41000000020103010202012212) и сообщается.

При планировании размещения объектов, указанных в схемах территориального планирования Ленинградской области необходимо учитывать информацию, полученную от ФГКУ «Управление лесного хозяйства и природопользования» Министерства обороны Российской Федерации.

Кроме того, при размещении объектов федерального, регионального и местного значения, объектов, предназначенных для реализации инвестиционных проектов, транспортной, инженерной, социальной инфраструктуры, особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, иных объектов на территории Ленинградской области, необходимо учитывать местоположение объектов военной инфраструктуры и согласовывать

Минэкономразвития России  
Вх. № Д27-4272  
от 15.02.2021 2+2л

строительство данных объектов с объединенным стратегическим командованием войсками Западного военного округа и Северного флота, Управлением начальника инженерных войск Вооруженных Сил Российской Федерации, главным командованием Сухопутных войск, Воздушно-космических сил и Военно-Морского Флота, Главным управлением Генерального штаба Вооруженных Сил Российской Федерации, Главным управлением связи Вооруженных Сил Российской Федерации, 12 Главным управлением Министерства обороны Российской Федерации, Штабом материально-технического обеспечения Вооруженных Сил Российской Федерации и Главным военно-медицинским управлением Министерства обороны Российской Федерации.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Заместитель руководителя  
Департамента строительства



О.Оцѣпаев





Министерство обороны  
Российской Федерации  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ  
КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«УПРАВЛЕНИЕ ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА  
И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ»  
МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(ФГКУ «СУЛХИП» Минобороны России)  
(ИНН 7704761773; КПП 770401001; ОГРН 1107746633521)

119435, г. Москва, ул. Б. Пироговская, д. 21, стр. 2  
Адрес для корреспонденции: 119160, г. Москва, ул. Знаменка, д. 19  
«01» 02 2021 г. № 21603  
На исх. от 11 января 2021 г. № Н-541

Начальнику  
отдела (лесного хозяйства  
и природопользования)  
Департамента военного имущества  
Министерства обороны  
Российской Федерации  
С.Б. ГОНЧАРОВУ

Уважаемый Сергей Борисович!

Федеральное государственное казенное учреждение «Управление лесного хозяйства и природопользования» Министерства обороны Российской Федерации (далее – Учреждение), рассмотрев обращение врио директора Департамента планирования территориального развития Министерства экономического развития Российской Федерации А.А. Никифорова от 31 декабря 2020 г. № Д27и-44435 по вопросу рассмотрения материалов территориального планирования, размещенных в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (далее – ФГИС ТП), сообщает:

При планировании размещения объектов, указанных в схемах территориального планирования Ленинградской области необходимо учитывать следующую информацию.

В границы Ленинградской области (номера карточек ФГИС ТП – 41000000020103010202012172, 41000000020103010202012173, 41000000020103010202012163, 41000000020103010202012164, 41000000020103010202012165, 41000000020103010202012166, 41000000020103010202012212) входят кварталы:

- 1-32, 39-80 Борковского участкового лесничества Морозовского лесничества Министерства обороны Российской Федерации (далее – Морозовское лесничество);

- 1-209 Борковского участкового лесничества Морозовского лесничества;

- 1-201, 203-264 Веденеевского участкового лесничества Морозовского лесничества;

- 1-113 Иликовского участкового лесничества Морозовского лесничества;

- 1-91 Морского участкового лесничества Морозовского лесничества;

- 1-160, 162-166, 168-174 Озерского участкового лесничества Морозовского лесничества;

- 1-242 Северного участкового лесничества Морозовского лесничества;

- 1-71, 74-90 Холмского участкового лесничества Морозовского лесничества;

- 1-198 Южного участкового лесничества Морозовского лесничества;
- 1-66 Петровского участкового лесничества Лужского лесничества Министерства обороны Российской Федерации (далее – Лужское лесничество);
- 1-264 Мохового участкового лесничества Лужского лесничества;
- 1-240 Лишневского участкового лесничества Лужского лесничества;
- 1-220 Песчаного участкового лесничества Лужского лесничества;
- 1-49, 53, 54, 56, 57, 62-68, 70, 81, 82, 93-97, 99 Межевого участкового лесничества Лужского лесничества.

Кроме того, согласно материалам территориального планирования, на территории Морозовского и Лужского лесничеств планируются к размещению и реконструкции ряд объектов.

Стоит отметить, в целях согласования размещения указанных объектов на землях Министерства обороны Российской Федерации обращения в адрес Учреждения не поступали.

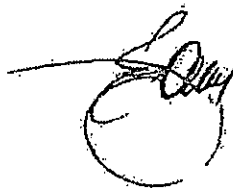
Вместе с тем, в утвержденную границу населенных пунктов входят территории Морозовского лесничества (кварталы 42, 45, 100, 101, 105, 118, 129-131, 140-144, 148-150, 152-154, 157, 162, 242), расположенные на земельных участках 47:7:940001:55, 47:8:102002:8305, 47:07:1482001:31, 47:07:0000000:64, 47:20:0211002:7.

На территории Лужского лесничества установлена зона с особыми условиями использования территорий в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05 мая 2014 г. № 405 «Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны» (далее – Запретная зона), сведения о местоположении границ которой внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Согласно материалам территориального планирования выявлено отсутствие в условных обозначениях карт и в картографических материалах информации о Запретной зоне Лужского лесничества.

Дополнительно сообщаем, в соответствии с частью 3 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.2.7 приказа Министерства экономического развития Российской Федерации (далее – Минэкономразвития России) от 21 июля 2016г. № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования» заключение о согласии или о несогласии с проектом документа территориального планирования направляется в Минэкономразвития России отраслевым федеральным органом.

Начальник Учреждения



Д. Жохряков



**МИНИСТЕРСТВО  
ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ  
ЗАЩИТЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНТРУД РОССИИ)**

Министерство экономического  
развития Российской Федерации

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА**

улица Ильинка, 21, Москва, ГСП-4, 127994  
тел.: 8 (495) 870-67-00, факс: 8 (495) 870-68-71  
E-mail: [mintrud@mintrud.gov.ru](mailto:mintруд@mintrud.gov.ru)

14.01.2021 № 28-2/10/В-164

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

В соответствии с письмом Минэкономразвития России от 31 декабря 2012 г. № Д24и-44435 Министерство труда и социальной защиты Российской Федерации в рамках компетенции рассмотрело проект схемы территориального планирования Ленинградской области в области образования, здравоохранения, социального обслуживания, культуры, физической культуры, спорта, туризма, молодежной политики, международных и межконфессиональных отношений (далее – проект схемы) и сообщает.

В соответствии с частью 1 статьи 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации подлежит согласованию с уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в части его соответствия положениям утвержденных документов территориального планирования Российской Федерации, в том числе в части учета планируемого размещения объектов федерального значения, а также в части возможного негативного воздействия планируемых для размещения объектов регионального значения на особо охраняемые природные территории федерального значения в случае, если на территории этого субъекта Российской Федерации находятся особо охраняемые природные территории федерального значения, а также в случае, если планируемые для размещения объекты регионального значения могут оказать негативное воздействие на водные объекты, находящиеся в федеральной собственности.

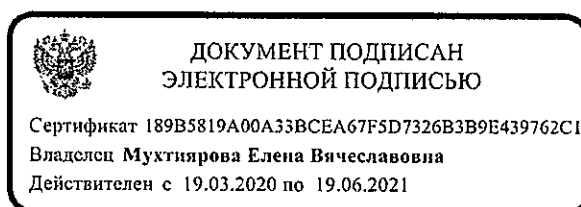
Учитывая, что в настоящее время строительство (реконструкция) объектов федерального значения в Ленинградской области Министерством не осуществляется и не запланировано, а также принимая во внимание, что Градостроительным кодексом Российской Федерации (статья 10) разработка схемы территориального планирования Российской Федерации в области социального обслуживания не предусмотрена, замечаний и предложений к проекту схемы не имеется.

Одновременно следует отметить, что проектом схемы запланировано строительство дома-интерната общего типа для пожилых людей и инвалидов с психоневрологическим отделением (г.п. имени Свердлова, Свердловское городское поселение, Всевожский муниципальный район) и геронтологического центра (г. Любань, Любанское городское поселение, Тосненский муниципальный район).

В этой связи сообщаем, что заявка на предоставление субсидии на очередной финансовый год и плановый период от органа исполнительной власти Ленинградской области, уполномоченного высшим исполнительным органом государственной власти Ленинградской области, в отношении указанных объектов капитального строительства в адрес Минтруда России не поступала.

Учитывая изложенное, реализация указанных мероприятий должна осуществляться за счет средств субъекта Российской Федерации.

Е.В. Мухтиярова





**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)

---

Тверская ул., д.11, стр. 1, 4, Москва, 125009, телефон: (495) 547-13-16,  
e-mail: info@minobrnauki.gov.ru, http://www.minobrnauki.gov.ru

---

17.02.2021 № МН-21/496

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Министерство  
экономического развития  
Российской Федерации

О рассмотрении проектов схем территориального  
планирования Ленинградской области в отдельных  
областях деятельности

---

На № Д27и-44435 от 31 декабря 2020 г.

Минобрнауки России в целях оказания методической помощи Правительству Ленинградской области рассмотрело в пределах своей компетенции направленные письмом Минэкономразвития России от 31.12.2020 № Д27и-44435 проекты схем территориального планирования (далее – проекты схем):

в области промышленной политики и планирования использования земель сельскохозяйственного назначения (УИН 41000000020103010202012172);

в области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного), автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения (УИН 41000000020103010202012163);

в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий (УИН 41000000020103010202012162);

в области энергетики (за исключением электроэнергетики) (УИН 41000000020103010202012164);

в области электроэнергетики (УИН 41000000020103010202012165);

в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий (УИН 41000000020103010202012166);

в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами (УИН 41000000020103010202012212);

в области образования, здравоохранения, социального обслуживания, культуры, физической культуры, спорта, туризма, молодежной политики, межнациональных и межконфессиональных отношений (УИН 41000000020103010202012173) и сообщает следующее.

В материалы по обоснованию проекта схемы территориального планирования Ленинградской области в области образования, здравоохранения, социального обслуживания, культуры, физической культуры, спорта, туризма, молодежной политики, межнациональных и межконфессиональных отношений (УИН 41000000020103010202012173) (далее – проект схемы) необходимо внести следующие изменения.

В соответствии с пунктом 3 части 5 статьи 108 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» образовательные организации высшего профессионального образования должны именоваться образовательными организациями высшего образования. Термин «высшее образование» используется в документах стратегического планирования Российской Федерации, национальных проектах и иных документах, с учетом которых в соответствии с положениями статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации осуществляется подготовка документов территориального планирования Российской Федерации, двух и более субъектов Российской Федерации, субъекта Российской Федерации и муниципальных образований.

В связи с этим в материалах проекта схемы повсеместно необходимо заменить слова «высшее профессиональное образование» на «высшее образование».

В материалах по обоснованию проекта (книга I) требуется привести в соответствие со сведениями ЕГРЮЛ количество филиалов государственного автономного образовательного учреждения высшего образования Ленинградской области «Ленинградский государственный университет имени А.С. Пушкина», расположенных в г. Кингисепп, ул. Театральная, д. 1; г. Выборг, ул. Выборгская, 2; г. Луга, пр-т Володарского, д. 52, лит. А; Ломоносовский район, дер. Горбунки; г. Бокситогорск, ул. Вишнякова, д. 22.

Также в материалах по обоснованию проекта (книга I) требуется актуализировать общее количество филиалов образовательных организаций высшего образования федерального значения, функционирующих на территории Ленинградской области, указав следующие:

подведомственные Минпросвещения России:

Выборгский филиал федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Российский государственный педагогический университет им. А. И. Герцена»;

Волховский филиал федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Российский государственный педагогический университет им. А. И. Герцена»;

подведомственные Минобрнауки России:

Ивангородский гуманитарно-технический институт (филиал) федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский государственный университет аэрокосмического приборостроения»;

Институт ядерной энергетики (филиал) федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого» в г. Сосновый Бор;

Выборгский филиал федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации», полномочия учредителя в отношении которого осуществляет Правительство Российской Федерации.

Учитывая изложенное, Минобрнауки России считает, что проект схемы территориального планирования Ленинградской области в области образования, здравоохранения, социального обслуживания, культуры, физической культуры, спорта, туризма, молодежной политики, межнациональных и межконфессиональных отношений (УИН 41000000020103010202012173) требует доработки.

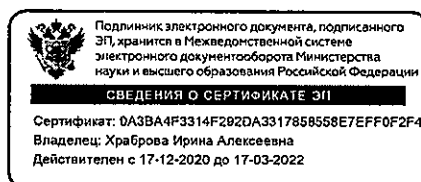
Кроме того, Минобрнауки России обращает внимание, что в информации о размещении объекта регионального значения «дендрологический парк» земельные участки с кадастровыми номерами 47:03:0605002:86, 47:03:0605002:87, 47:03:0605002:88, 47:03:0605003:29, предоставленные на праве постоянного (бессрочного) пользования ФГБУН Ботаническому институту им. В.Л. Комарова РАН (далее – институт), включены в границы размещаемого объекта.

Вместе с тем, в настоящее время институтом прорабатывается вопрос о создании особо охраняемой природной территории – дендрологического парка федерального значения – с ее расположением в границах указанных участков.

Учитывая изложенное, рассмотрение вопроса о размещении объекта регионального значения «дендрологический парк» является преждевременным.

К другим представленным проектам схем территориального планирования Ленинградской области Минобрнауки России в рамках своей компетенции замечаний не имеет.

Директор Департамента  
управления имуществом



И.А. Храброва

Вершинин С.Ю.  
8 (495) 547-13-28 (доб. 3705)



**МИНИСТЕРСТВО  
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
(Минсельхоз России)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНОЙ  
ПОЛИТИКИ, ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
ОТНОШЕНИЙ И ГОССОБСТВЕННОСТИ**  
(Депземполитика)

Орликов пер., 1/11, Москва, 107996  
Для телеграмм: Москва 84 Минроссельхоз  
тел: (499) 975-11-84, факс: (499) 975-11-40

E-mail: [pr.depzem@mrcx.ru](mailto:pr.depzem@mrcx.ru)  
12.02.2021 № 15/158

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Минэкономразвития России

Департамент планирования  
территориального развития

Пресненская наб., д. 10, стр. 2,  
г. Москва, 125039

Департамент земельной политики, имущественных отношений и госсобственности Минсельхоза России (далее – Департамент) в соответствии с письмом Минэкономразвития России от 31 декабря 2020 г. № Д27и-44435 рассмотрел проект схемы территориального планирования Ленинградской области в отдельных областях деятельности (далее – проект схемы) и в рамках установленной компетенции сообщает следующее.

Согласно Положению о Минсельхозе России, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 12 июня 2008 г. № 450, Минсельхоз России не наделен полномочиями по согласованию документов территориального планирования, в том числе схем территориального планирования.

При этом согласно положению о Минэкономразвитии России, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 5 июня 2008 г. № 437, Минэкономразвития России осуществляет согласование и подготовку заключения на проекты схем территориального планирования.

Вместе с тем, учитывая значение и ценность земель сельскохозяйственного назначения, а также приоритет охраны земли как важнейшего компонента окружающей среды и средства производства в сельском хозяйстве, важность целевого использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения, а также недопущения их выбытия из оборота, Департаментом проанализирован проект схемы, по содержанию которого необходимо отметить следующее.

Минэкономразвития России  
Вх. № Д27-4408  
от 16.02.2021 4л





Текстовая часть проекта схемы не содержит оценки состояния земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области, сведений о землях сельскохозяйственного назначения региона, таких как:

- площадь земель сельскохозяйственного назначения, в том числе сельскохозяйственных угодий;
- площадь неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения;
- площадь земель сельскохозяйственного назначения, требующих вовлечения в сельскохозяйственный оборот;
- площадь особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается;
- площадь мелиорированных земель сельскохозяйственного назначения;
- площадь земель сельскохозяйственного назначения, подверженных негативным процессам.

Также в текстовой части проекта схемы отсутствует информация о планируемых мероприятиях по организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения, улучшению таких земель, обеспечению их охраны, введению в эксплуатацию мелиорируемых земель.

По сведениям ежегодного издания Минсельхоза России «Государственный (национальный) доклад о состоянии и использовании земель в Российской Федерации» на территории Ленинградской области наблюдается выбытие земель сельскохозяйственного назначения, в том числе путем перевода в земли других категорий.

Не поддерживается принцип, определенный проектом схемы, согласно которому при выборе территории в области планирования использования земель сельскохозяйственного назначения учитываются предложения генеральных планов муниципальных образований о переводе земель из одной категории в другую, поскольку он не предусматривает приоритет защиты земель сельскохозяйственного назначения.

Уточнение границ преимущественного сельскохозяйственного использования на территории Ленинградской области планируется осуществлять путем исключения из них территорий, на которых расположены участки недр с месторождениями общераспространенных полезных ископаемых, описание которых подробно приведено в проекте схемы.

Указанный подход противоречит поручению Президента Российской Федерации от 29 июня 2016 г. № Пр-1240 (части 1 и 2 подпункта «б» пункта

1 перечня) в части ограничения добычи общераспространенных полезных ископаемых на землях сельскохозяйственного назначения.

При этом проектом схемы предусмотрено включение земель сельскохозяйственного назначения в функциональные зоны, предусматривающие размещение промышленных объектов.

Согласно пункту 5 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка документов территориального планирования осуществляется с учетом положений государственных программ.

Государственная программа развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июля 2012 г. № 717, направлена, в том числе на вовлечение в оборот выбывших сельскохозяйственных угодий, предотвращение выбытия земель сельскохозяйственного назначения из использования.

Указанные положения не нашли отражения в проекте схемы.

Раздел текстовой части, содержащий требования по учету требований действующего законодательства при размещении планируемых объектов регионального значения не содержит положений, касающихся соблюдения требований по охране особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, недопущению использования таких земель для целей, не связанных с сельскохозяйственным производством.

Согласно статье 79 Земельного кодекса Российской Федерации особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья, в том числе сельскохозяйственные угодья, кадастровая стоимость которых существенно превышает средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному району (городскому округу), могут быть в соответствии с законодательством субъектов Российской Федерации включены в перечень земель, использование которых для других целей не допускается.

Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Ленинградской области, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается, утвержденный Правительством Ленинградской области от 17 августа 2011 г. № 257 (далее – Перечень), содержит информацию о земельных участках, расположенных на территориях 3 муниципальных районов из 17 муниципальных районов Ленинградской области.

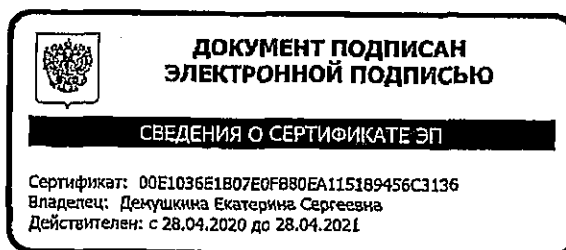
Перечень планируемых объектов и территорий регионального значения в области планирования использования земель сельскохозяйственного назначения (таблица № 8) в колонке характеристика имеет единственный показатель, определяющий общую площадь зоны.

Исходя из положений земельного законодательства планирование использования земель сельскохозяйственного назначения не может осуществляться без учета качественных показателей почв таких земель, уровня плодородия, наличия негативных процессов, требующих проведения мелиоративных мероприятий и иных обязательных мероприятий по их охране.

Учитывая изложенное, представленный на рассмотрение проект схемы содержит концептуальные недостатки, поскольку земельные ресурсы рассматриваются как пространственный базис для развития территории Ленинградской области в рамках реализации градостроительной деятельности без учета специфики земель сельскохозяйственного назначения как основного средства производства в сфере ведения сельского хозяйства и необходимости обеспечения охраны таких земель.

Директор Департамента  
земельной политики,  
имущественных отношений  
и госсобственности

Е.С. Демушкина



**МИНИСТЕРСТВО  
ВНУТРЕННИХ ДЕЛ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МВД России)**

**Департамент  
по материально-техническому  
и медицинскому обеспечению**

Петроверигский пер., д. 6-8-10, стр. 1,  
Москва, 101000

29.01.2021 № 22/27/3-1740

на № Д27и-44435 от 31.12.2020

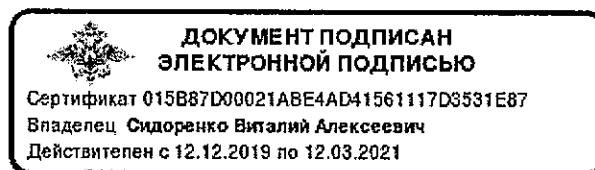
О согласовании проектов схем  
территориального планирования

Департамент планирования  
территориального развития  
Министерства экономического развития  
Российской Федерации

По поручению руководства Министерства внутренних дел Российской Федерации Департаментом по материально-техническому и медицинскому обеспечению МВД России проекты схем территориального планирования Ленинградской области в отдельных областях деятельности (карточки согласования проектов: УИН 41000000020103010202012172; УИН 41000000020103010202012173; УИН 41000000020103010202012163; УИН 41000000020103010202012162; УИН 41000000020103010202012164; УИН 41000000020103010202012165; УИН 41000000020103010202012166; УИН 41000000020103010202012212) рассмотрены и согласовываются в представленной редакции.

Начальник

В.А. Сидоренко





**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минкультуры России)**

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
МИНИСТРА**

125993, ГСП-3, Москва,  
Малый Гнездинковский пер., д. 7/6, стр. 1, 2  
Телефон: +7 495 629 10 10  
E-mail: mail@mkrf.ru

Министерство  
экономического развития  
Российской Федерации

27.01.2021 № 854-01.1-49@-ВО

на № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_

В соответствии с уведомлением Минэкономразвития России от 31.12.2020 № Д27и-44435 об обеспечении доступа в ФГИС ТП Минкультуры России рассмотрело проекты схем территориального планирования Ленинградской области в отдельных областях деятельности, в том числе:

в области промышленной политики и планирования использования земель хозяйственного назначения (карточка согласования УИН 41000000020103010202012172);

в области образования, здравоохранения, социального обслуживания, культуры, физической культуры, спорта, туризма, молодежной политики, межнациональных и межконфессиональных отношений (карточка согласования УИН 41000000020103010202012173);

в области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного), автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения (карточка согласования УИН 41000000020103010202012163);

в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий (карточка согласования УИН 41000000020103010202012162);

в области энергетики (за исключением электроэнергетики) (карточка согласования УИН 41000000020103010202012164);

в области электроэнергетики (карточка согласования УИН 41000000020103010202012165);

в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий (карточка согласования УИН 41000000020103010202012166);

в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами (карточка согласования УИН 41000000020103010202012212).

Минкультуры России считает возможным согласовать проекты с условием обязательного учета при дальнейшем проектировании требований и ограничений, установленных в отношении объектов культурного наследия в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В.Г. Осинцев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00E1036E1B07E0FB80EA116A84953487DA  
Владелец Осинцев Владимир Гсипадьевич  
Действителен с 22.04.2020 по 22.04.2021



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ВОЙСК НАЦИОНАЛЬНОЙ ГВАРДИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Росгвардия)**

**Департамент строительства**

ул. Маросейка 12, Москва, 101000

04-02-2021 № 22/1059

на № Д27и-44435 от 31.12.2020

Департамент планирования  
территориального развития  
Министерства экономического  
развития Российской Федерации

Пресненская наб., д. 10, стр. 2  
г. Москва, 125039

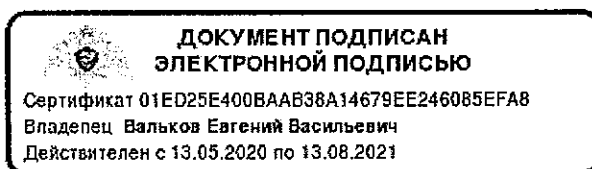
О вопросах согласования проектов  
схем территориального планирования  
Ленинградской области в отдельных  
областях деятельности

Федеральной службой войск национальной гвардии Российской Федерации проект изменений в схему территориального планирования Российской Федерации в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий, карточка УИН 41000000020103010202012166, (далее – проект) рассмотрен.

По результатам рассмотрения проекта, предложений не имеется при условии, что развитие территории не приведет к нарушению функционирования военных и специальных объектов, изменению их местоположения, а также площадей и границ земельных участков, находящихся в пользовании Росгвардии.

Кроме того, документами территориального планирования должны быть учтены ограничения, накладываемые деятельностью военных и специальных объектов на проведение застройки и использование прилегающих к ним территорий.

Руководитель



Е.В. Вальков



МИНИСТЕРСТВО  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,  
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ  
И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ  
СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ  
(МЧС РОССИИ)

Театральный проезд, 3, Москва 109012  
Тел. 8(495)983-79-01; факс 8(495)624-19-46

29.01.2021 № ИВ-5-13  
На № \_\_\_\_\_

Министерство экономического  
развития Российской Федерации

Департамент планирования  
территориального развития

О согласовании проектов документов  
территориального планирования

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и Порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования, утвержденного приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 г. № 460, направляем заключения на проекты документов территориального планирования.

Приложение: 1. Перечень заключений о согласии (несогласии) с проектами документов территориального планирования на 2 л. в 1 экз.  
2. Заключения о согласии (несогласии) с проектами документов территориального планирования в электронном виде 9,47 Mb.

Врио директора Департамента  
оперативного управления

А.В. Молчанов



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 1541DC0026ABADBC49D0A1282FF978CE  
Владелец: Молчанов Александр Владимирович  
Действителен с 17.12.2019 по 17.03.2021

Нестеренко Константин Иванович  
8(499) 995-56-70



**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**о согласии с проектом документа территориального планирования**  
**субъекта Российской Федерации**

**Наименование проекта:** проекты схем территориального планирования Ленинградской области в отдельных областях деятельности, в том числе: в области промышленной политики и планирования использования земель сельскохозяйственного назначения; в области образования, здравоохранения, социального обслуживания, культуры, физической культуры, спорта, туризма, молодежной политики, межнациональных и межконфессиональных отношений; в области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного), автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения; в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий; в области энергетики (за исключением электроэнергетики); в области электроэнергетики; в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий; в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами (далее – проекты).

**Основание для подготовки заключения:** письмо Минэкономразвития России от 31.12.2020 № Д27и-44435 (УИН №№ 41000000020103010202012166, 41000000020103010202012172, 41000000020103010202012173, 41000000020103010202012163, 41000000020103010202012164, 41000000020103010202012165, 41000000020103010202012212).

**Перечень представленных материалов:**

**1. Утверждаемые части проектов:**

текстовая часть – представлены «Положения о территориальном планировании»;  
графическая часть – представлены комплекты карт.

**2. Материалы по обоснованию проектов:**

текстовая часть – представлены Материалы по обоснованию схем территориального планирования Ленинградской области в отдельных областях деятельности, в том числе в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий», в которой представлен раздел 2.2 «Сведения о территориях, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

графическая часть – представлены комплекты карт, в том числе представлена «Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

**Характеристика представленных материалов проекта документа территориального планирования**

Указанные проекты в целом отвечают требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, других нормативных документов, регламентирующих вопросы предупреждения чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности, входящие в компетенцию МЧС России.

**Вывод:** МЧС России согласовывает проекты схем территориального планирования Ленинградской области в отдельных областях деятельности, в том числе в области промышленной политики и планирования использования земель сельскохозяйственного

назначения; в области образования, здравоохранения, социального обслуживания, культуры, физической культуры, спорта, туризма, молодежной политики, межнациональных и межконфессиональных отношений; в области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного), автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения; в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий; в области энергетики (за исключением электроэнергетики); в области электроэнергетики; в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий; в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами.

ВрИО начальника ФГБУ ВНИИ ГОЧС (ФЦ)

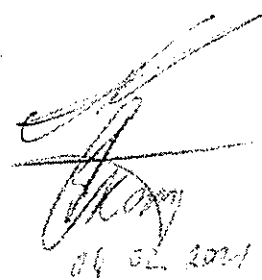
В.Б. Мошков

Начальник 1 научно-исследовательского центра  
ФГБУ ВНИИ ГОЧС (ФЦ)

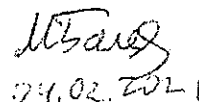
А.С. Котосонов

Научный сотрудник  
12 научно-исследовательского отдела  
1 научно-исследовательского центра  
ФГБУ ВНИИ ГОЧС (ФЦ)

М.А. Балер



04.02.2021



24.02.2021



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ  
И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА  
(РОСЛЕСХОЗ)

Адрес: ул. Пятницкая, д. 59/19, Москва, 115184  
Тел.: (495) 953-37-85, факс: (499) 230-85-30

12.01.2021 № АВ-03-31/146

на № Д27И-44435 от 31.12.2020  
000304/31 от 11.01.2021

О проектах схем  
территориального  
планирования

Министерство экономического  
развития Российской Федерации

Министерство  
природных ресурсов и экологии  
Российской Федерации

Федеральное агентство лесного хозяйства рассмотрело проекты схем территориального планирования Ленинградской области в отдельных областях деятельности, в том числе в области промышленной политики и планирования использования земель сельскохозяйственного назначения; в области образования, здравоохранения, социального обслуживания, культуры, физической культуры, спорта, туризма, молодежной политики, межнациональных и межконфессиональных отношений; в области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного), автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения; в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий; в области энергетики (за исключением электроэнергетики); в области электроэнергетики; в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий; в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами и сообщает, что предложений и замечаний по указанным проектам не имеет.

Заместитель руководителя

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в системе электронного документооборота  
Федерального агентства лесного хозяйства.

А.О. Винокурова

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 0B53C5D531D93960FFB55494C5C2DDF9138715E4  
Кому выдан: Винокурова Анастасия Олеговна  
Действителен: с 02.07.2020 до 02.10.2021



РОСАТОМ

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ  
ПО АТОМНОЙ ЭНЕРГИИ  
«РОСАТОМ»  
(Госкорпорация «Росатом»)**

**Директор по капитальным вложениям,  
государственному строительному  
надзору и государственной экспертизе**

ул. Б. Ордынка, д. 24, Москва, 119017  
Телефон (499) 949-45-35, факс (499) 949-46-79  
E-mail: info@rosatom.ru  
ОКПО 84695609, ОГРН 1077799032926  
ИНН 7706413348, КПП 997650001

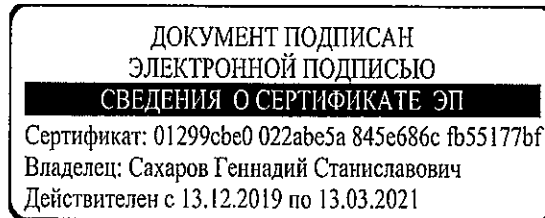
28.01.2021 № 1-12/2954

На № Д27и-44435 от 31.12.2020

О рассмотрении проектов схем  
территориального планирования  
Ленинградской области в отдельных  
областях деятельности

Уважаемый Андрей Афанасьевич!

Рассмотрев проекты схем территориального планирования Ленинградской области в отдельных областях деятельности, размещенные в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, Госкорпорация «Росатом» согласовывает их без замечаний.



Г.С. Сахаров

Седяшева Мария Валерьевна  
(499) 949-43-95 (58-31)

**Министерство энергетики  
Российской Федерации  
(МИНЭНЕРГО РОССИИ)**

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА**

ул. Щенкина, д. 42, стр. 1, стр. 2,  
г. Москва, ГСП-6, 107996  
Телефон (495) 631-98-58, факс (495) 631-83-64  
E-mail: [minenergo@minenergo.gov.ru](mailto:minenergo@minenergo.gov.ru)  
<http://www.minenergo.gov.ru>

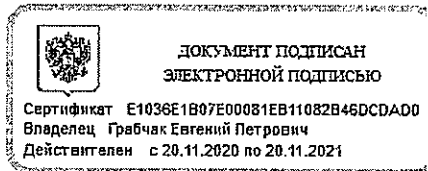
Минэкономразвития России

16.02.2021 № ЕГ-1606/05  
На № Д27и-44435 от 31.12.2020

О согласовании проектов схем  
территориального планирования

Минэнерго России рассмотрело проекты схем территориального планирования Ленинградской области направленных письмом Минэкономразвития России от 31.12.2020 г. № Д27и-44435 и сообщает, что согласовывает указанные проекты схем в представленной редакции.

Заместитель Министра



Е.П. Грабчак



Экз. № 1

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(ФСО России)

Министерство  
экономического развития  
Российской Федерации

СЛУЖБА ИНЖЕНЕРНО-  
ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ

г. Москва, 109012

10.02.2021 № 9/5/УЖО-53

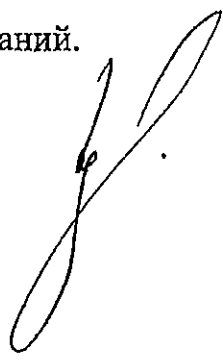
На № Д27и-44435 от 31.12.2020

В Федеральной службе охраны Российской Федерации рассмотрены проекты схемы территориального планирования Ленинградской области:

- в области промышленной политики и планирования использования земель сельскохозяйственного назначения;
- в области образования, здравоохранения, социального обслуживания, культуры, физической культуры, спорта, туризма, молодежной политики, межнациональных и межконфессиональных отношений;
- в области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного), автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения;
- в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий;
- в области энергетики (за исключением электроэнергетики);
- в области электроэнергетики;
- в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий;
- в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами.

Указанные проекты согласуются без замечаний.

Руководитель Службы

  
О.С. Кузнецов

Шеховцов Алексей Александрович  
8-495-910-20-70

Минэкономразвития России  
Вх.№ 17169  
от 15.02.2021 1



**МИНИСТЕРСТВО  
ЗДРАВООХРАНЕНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНЗДРАВ РОССИИ)**

Рахмановский пер., д. 3/25, стр. 1, 2, 3, 4,  
Москва, ГСП-4, 127994,  
тел.: (495) 628-44-53, факс: (495) 628-50-58

21.01.2021 № 13-4/60

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Министерство  
экономического развития  
Российской Федерации**

Департамент мониторинга, анализа и стратегического развития здравоохранения рассмотрел письмо Минэкономразвития России от 31 декабря 2020 г. № Д27и-44435 об обеспечении доступа к проектам документов территориального планирования и в рамках компетенции сообщает об отсутствии предложений к проектам схем территориального планирования Ленинградской области в отдельных областях деятельности, в том числе:

в области образования, здравоохранения, социального обслуживания, культуры, физической культуры, спорта, туризма, молодежной политики, межнациональных и межконфессиональных отношений, карточка согласования УИН 41000000020103010202012173;

в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий, карточка согласования УИН 41000000020103010202012162.

Директор Департамента  
мониторинга, анализа и  
стратегического развития  
здравоохранения

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в системе электронного документооборота  
Министерства Здравоохранения  
Российской Федерации.

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 01D604065C7E3C2000000005122E00D1  
Кому выдан: Котова Евгения Григорьевна  
Действителен: с 27.03.2020 до 27.03.2021

Е. Г. Котова



**МИНИСТЕРСТВО СПОРТА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минспорт России)**

Казакова ул., д. 18, Москва, 105064  
Тел.: (495) 720 53 80, (495) 925 72 51  
Факс: (495) 995 05 51  
ОКПО 00083888, ОГРН 1127746520824  
ИНН / КПП 7703771271/770901001

от 19.01.2021 № ИСХ-07-3-09/412

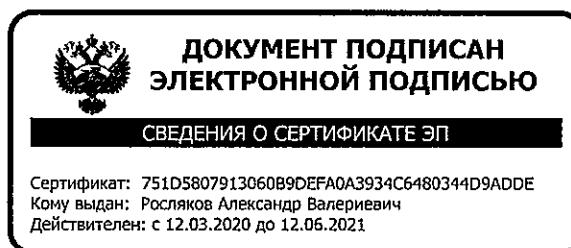
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Министерство экономического  
развития  
Российской Федерации**

В соответствии с письмом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31.12.2020 № Д27и-44435 Министерство спорта Российской Федерации в рамках своей компетенции сообщает, что замечаний и предложений к проектам схем территориального планирования Ленинградской области не имеет.

Директор Департамента  
инвестиционного развития и  
управления государственным имуществом

А.В. Росляков







**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ДЕЛАМ МОЛОДЕЖИ  
(РОСМОЛОДЕЖЬ)**

**РУКОВОДИТЕЛЬ**

Б. Трёхсвятительский переулок, д. 2/1, стр. 2,  
Москва, 109028  
Телефон: (495) 668-80-08, Факс: (499) 270-20-79  
E-mail: op@fadm.gov.ru

14.01.2021 № АБ/75-05

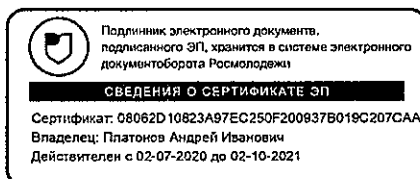
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О рассмотрении проектов схем  
территориального планирования  
Ленинградской области в отдельных  
областях деятельности

**Министерство  
экономического развития  
Российской Федерации**

В соответствии с обращением Минэкономразвития России от 31.12.2020 № Д27и-44435 Федеральное агентство по делам молодежи сообщает, что имущества, закрепленного на праве оперативного управления или на праве постоянного (бессрочного) пользования на территории Ленинградской области, Федеральное агентство по делам молодежи и его подведомственные учреждения не имеют.

И.о. руководителя



А.Платонов



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
(МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ)

**ПРОТОКОЛ**

согласительного совещания по проектам документов территориального планирования в режиме видеоконференции

---

« 25.02.2021 \_\_\_\_\_ **Москва** № 5-Д27 \_\_\_\_\_

Присутствовали: 9 человек (список прилагается, приложение № 1)

**I. О разногласиях по замечаниям на проект внесения изменений в схему территориального планирования Саратовской области**

---

(Д.С. Яковлев, А.В. Волков, С.В. Колин, Н.И. Смагина, Ю.В. Звягинцева)

1. Рассмотрели замечания Минздрава России (письмо от 9 февраля 2021 г. № 13-4/143), Минобрнауки России (письмо от 4 февраля 2021 г. № МН-21/305) и Минприроды России (письмо от 18 февраля 2021 г. № 09-19-31/4203 на проект внесения изменений в схему территориального планирования Саратовской области (далее –проект внесения изменения в СТП субъекта РФ).

2. Отметили:

2.1. заключения Минобрнауки России и Минздрава России на проект внесения изменения в СТП субъекта РФ не содержат замечания в части планируемого размещения объектов федерального значения, предусмотренных схемой территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2013 г. № 247-р и схемой территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2012 г № 2607-р;

2.2. заявления представителей Минобрнауки России и Минздрава России о необходимости учета представленных замечаний в проекте внесения изменения в СТП субъекта РФ;

2.3. замечания, содержащиеся в заключении Минприроды России, соответствуют предмету согласованию, который предусмотрен частью 1 статьи 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2.4. представители Минприроды России участие в согласительном совещании не приняли (приглашение для участия было направлено в Минприроды России письмом от 20 февраля 2021 г. № Д27и-4672)

3. Решили:

3.1. считать замечания Минобрнауки России и Минздрава России на проект внесения изменения в СТП субъекта РФ урегулированными, при условии их учета в проекте до его утверждения;

3.2. Минэкономразвития России выдать сводное заключение об отказе в согласовании проекта внесения изменения в СТП субъекта РФ на основании заключения Минприроды России.

II. О разногласиях по замечаниям на проекты схем территориального планирования Ленинградской области в отдельных областях деятельности (в области промышленной политики и планирования использования земель сельскохозяйственного назначения, в области образования, здравоохранения, социального обслуживания, культуры, физической культуры, спорта, туризма, молодежной политики, межнациональных и межконфессиональных отношений, в области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного), автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий, в области энергетики (за исключением электроэнергетики), в области электроэнергетики, в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их, в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами (далее – проекты СТП ЛО)

(Д.С. Яковлев, А.В. Волков, А.Н. Абрамова, Н.И. Смагина)

1. Рассмотрели замечания Минобрнауки России (письмо от 17 февраля 2021 г. № МН-21/496) и Минприроды России (письмо от 18 февраля 2021 г. № 09-19-31/4201) на проекты СТП ЛО.

2. Отметили:

2.1. заключение Минобрнауки России на проекты СТП ЛО (в части проекта схемы территориального планирования Ленинградской области в области образования, здравоохранения, социального обслуживания, культуры, физической культуры, спорта, туризма, молодежной политики, межнациональных и межконфессиональных отношений (УИН 41000000020103010202012173) не содержит замечания в части планируемого размещения объектов федерального значения, предусмотренных схемой территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2013 г. № 247-р;

2.2. рекомендации Минприроды России в части необходимости отображения границ Нижне-Свирского государственного природного заповедника, государственного природного заказника «Мшинское болото», государственного природного заповедника «Восток Финского залива» соответствуют предмету согласования, предусмотренному частью 1 статьи 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Решили:

3.1 считать замечания Минобрнауки России и рекомендации Минприроды России на проекты СТП ЛО урегулированными, при условии их обязательного учета в проектах до их утверждения;

3.2 подготовить соответствующие сводные заключения на проекты СТП ЛО.

III. О проекте генерального плана Прочноокопского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края, проекте внесения изменений в генеральный план Новотитаровского сельского поселения Динского района Краснодарского края, проекте генерального плана муниципального образования городского поселения «Рабочий поселок Исса» Иссинского района Пензенской области (далее – проекты ДТП)

---

(Д.С. Яковлев, А.В. Волков, Н.И. Никитина)

1. Отметили:

1.1. на проекты ДТП в установленный срок представлены заключения федеральных органов исполнительной власти и Госкорпорации «Росатом» о согласии с проектами (заключения о несогласии с указанными проектами в Минэкономразвития России не представлены).

2. Решили:

2.1. Минэкономразвития выдать сводные заключение о согласии с проектами ДТП.

IV. О разногласиях по замечаниям на проекты документов территориального планирования, указанных в приложении № 2 к настоящему протоколу  
(Д.С. Яковлев, А.Н. Абрамова, С.В. Колин, Е.В. Комарова, Н.И. Никитина, А.В. Казакова, К.Г. Лещев, Н.И. Смагина, Ю.В. Звягинцева)

1. Рассмотрели замечания Минобороны России, Минобрнауки России, МЧС России, Минздрава России, МВД России, Минприроды России, Рослесхоза (далее – отраслевые федеральные органы) на проекты документов территориального планирования (далее – проекты ДТП).

2. Решили:

2.1. Минэкономразвития России выдать сводные заключения о несогласии с проектами ДТП, указанными в приложении № 2 (прилагаемом к настоящему протоколу), в связи с наличием неурегулированных разногласий по замечаниям отраслевых федеральных органов.

Директор Департамента  
планирования территориального развития

В.В. Смирнов

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в системе электронного документооборота  
Министерства экономического развития Российской Федерации.

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 00E1036E1B07E0FB80EA11CCC5AC06F64A  
Владелец: Смирнов Виктор Васильевич  
Действителен: с 14.07.2020 до 14.07.2021

## СПИСОК

участников согласительного совещания по урегулированию разногласий  
по проектам документов территориального планирования

<b>Министерство экономического развития Российской Федерации</b>		
1.	<b>Яковлев</b> Дмитрий Сергеевич	Заместитель директора Департамента планирования территориального развития
2.	<b>Абрамова</b> Александра Николаевна	Заместитель начальника отдела рассмотрения документов территориального планирования
3.	<b>Колин</b> Сергей Владимирович	Советник отдела регулирования деятельности по планированию территориального развития
4.	<b>Никитина</b> Нина Ивановна	Специалист 1 разряда отдела стратегического планирования территориального развития
<b>Представители федеральных органов исполнительной власти Российской Федерации</b>		
<b>Минобрнауки России</b>		
5.	<b>Смагина</b> Наталья Ивановна	Главный инженер центра отраслевых мониторинговых систем и информационной безопасности «ЦОМСИБ МИИГАиК»
<b>Рослесхоз</b>		
6.	<b>Казакова</b> Анастасия Вадимовна	Начальника отдела земельных отношений Управления земельных отношений и лесоустройства
<b>МЧС России</b>		
7.	<b>Лещев</b> Константин Георгиевич	Старший научный сотрудник ФГБУ ВНИИ ГОЧС
8.	<b>Нестеренко</b> Константин Иванович	Главный специалист-эксперт отдела Департамента оперативного управления
<b>Минздрав России</b>		
9.	<b>Звягинцева</b> Юлия Викторовна	Начальник отдела стратегического развития и территориального планирования Департамента мониторинга, анализа и стратегического развития здравоохранения

## СПИСОК

### проектов документов территориального планирования, по которым принято решение выдать сводные заключения о несогласии

1. Проект внесения изменений в генеральный план Бескорбненского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края;
2. Проект генерального плана городского округа «Город Калининград» Калининградской области;
3. Проект генерального плана Роцинского сельского поселения Сердобского района Пензенской области;
4. Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Красноярск Красноярского края;
5. Проект внесения изменений в генеральный план сельского поселения Якшур-Бодьинское Якшур-Бодьинского района Удмуртской Республики;
6. Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Оренбург Оренбургской области;
7. Проект генерального плана Дзуарикауского сельского поселения Алагирского района Республики Северная Осетия – Алания;
8. Проект генерального плана муниципального образования «город Болгар» (городское поселение) Спасского муниципального района Республики Татарстан;
9. Проект генерального плана сельского поселения «Смоленское» муниципального района «Читинский район» Забайкальского края;
10. Проект внесения изменений в генеральный план Шумского городского поселения Нижнеудинского района Иркутской области.