



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

191023, Санкт – Петербург,  
пл. Ломоносова, 1, подъезд 5  
Телефон: (812) 539-46-00  
E-mail: [5711323@mail.ru](mailto:5711323@mail.ru)

12.04.2024 № 01-51-70/2024

На вх. № б/н от 04.04.2024

Генеральному директору  
ООО «Специализированный застройщик  
«Янино-Орово 13»  
Королеву С.А.

Копия:

Председателю комитета государственного  
строительного надзора и государственной  
экспертизы Ленинградской области  
Семчанкову А.В.

Руководителю ГБУ «ЦИОГД ЛО»  
Бушмановой О.В.

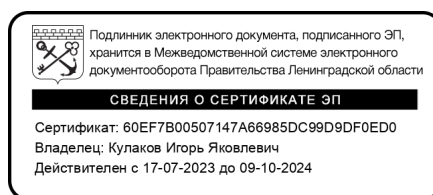
### Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства РФ от 29 мая 2023 года № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства» архитектурно-градостроительный облик

многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями, строительство которых планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 47:07:1039001:21512, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, территория северо-восточнее деревни Янино-1, квартал 3, участок 13 (далее – объект); функциональное назначение объекта – среднеэтажная жилая застройка, код 2.5; общая площадь объекта – 28780,76 кв.м, этажность объекта – 8 этажей

соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте.

Председатель Комитета  
градостроительной политики  
Ленинградской области



И.Я. Кулаков

М.П.