



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

191023, Санкт – Петербург,
пл. Ломоносова, 1, подъезд 5
Телефон: (812) 539-46-00
E-mail: 5711323@mail.ru

04.04.2024 № 01-51-53/2024

На вх. № б/н от 27.03.2024

Генеральному директору
ООО «Специализированный застройщик
«Янино-Орово 5»
Королеву С.А.

Копия:

Председателю комитета государственного
строительного надзора и государственной
экспертизы Ленинградской области
Семчанкову А.В.

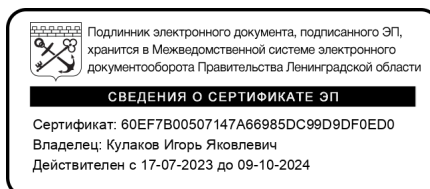
Руководителю ГБУ «ЦИОГД ЛО»
Бушмановой О.В.

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства РФ от 29 мая 2023 года № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства» архитектурно-градостроительный облик

многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями, состоящих из двух корпусов (корпуса 5.1 и 5.2) строительство которых планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 47:07:1039001:21521, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, территория северо-восточнее деревни Янино-1, квартал 2, участок 5; функциональное назначение – среднеэтажная жилая застройка, код 2.5; общая площадь здания корпуса 5.1 – 28 244 кв.м, этажность корпуса 5.1 – 8 этажей, общая площадь здания корпуса 5.2 – 37 440 кв.м, этажность корпуса 5.2 – 6-8 этажей соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте.

Председатель Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области



И.Я. Кулаков

М.П.