

№ 205206-2024-441  
от 24.01.2024

## ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24 января 2024 года № 25-р

**Об утверждении проекта планировки территории  
и проекта межевания территории в целях размещения объекта  
регионального значения "ВЛ 110 кВ Мыслинская-5"  
(по титулу "Реконструкция ВЛ 110 кВ Волхов – Мыслинская  
(ВЛ 110 кВ Мыслинская-5) в пролетах опор 50-55 в части выноса  
электросетевых объектов по соглашению о компенсации  
от 31.03.2021 № К-31831-20/15751-Э-20")**

В соответствии с пунктом 1 части 10 статьи 4 областного закона от 20 февраля 2018 года № 20-оз "Об отдельных вопросах подготовки и утверждения документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений органов исполнительной власти Ленинградской области":

1. Утвердить проект планировки территории в целях размещения объекта регионального значения "ВЛ 110 кВ Мыслинская-5" (по титулу "Реконструкция ВЛ 110 кВ Волхов – Мыслинская (ВЛ 110 кВ Мыслинская-5) в пролетах опор 50-55 в части выноса электросетевых объектов по соглашению о компенсации от 31.03.2021 № К-31831-20/15751-Э-20") в составе:

чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта согласно приложению 1;

положение о размещении линейного объекта согласно приложению 2.

2. Утвердить проект межевания территории в целях размещения объекта регионального значения "ВЛ 110 кВ Мыслинская-5" (по титулу "Реконструкция ВЛ 110 кВ Волхов – Мыслинская (ВЛ 110 кВ Мыслинская-5) в пролетах опор 50-55 в части выноса электросетевых объектов по соглашению о компенсации от 31.03.2021 № К-31831-20/15751-Э-20") в составе:

чертеж межевания территории согласно приложению 3;

текстовая часть проекта межевания территории согласно приложению 4.

3. Комитету градостроительной политики Ленинградской области направить в течение семи календарных дней с даты принятия настоящего распоряжения:

проект планировки территории и проект межевания территории в целях размещения объекта регионального значения "ВЛ 110 кВ Мыслинская-5" (по титулу "Реконструкция ВЛ 110 кВ Волхов – Мыслинская (ВЛ 110 кв Мыслинская-5) в пролетах опор 50-55 в части выноса электросетевых объектов по соглашению о компенсации от 31.03.2021 № К-31831-20/15751-Э-20") главе муниципального образования Волховское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области для опубликования на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

проект межевания территории в целях размещения объекта регионального значения "ВЛ 110 кВ Мыслинская-5" (по титулу "Реконструкция ВЛ 110 кВ Волхов – Мыслинская (ВЛ 110 кв Мыслинская-5) в пролетах опор 50-55 в части выноса электросетевых объектов по соглашению о компенсации от 31.03.2021 № К-31831-20/15751-Э-20") в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на председателя комитета градостроительной политики Ленинградской области.

Губернатор  
Ленинградской области

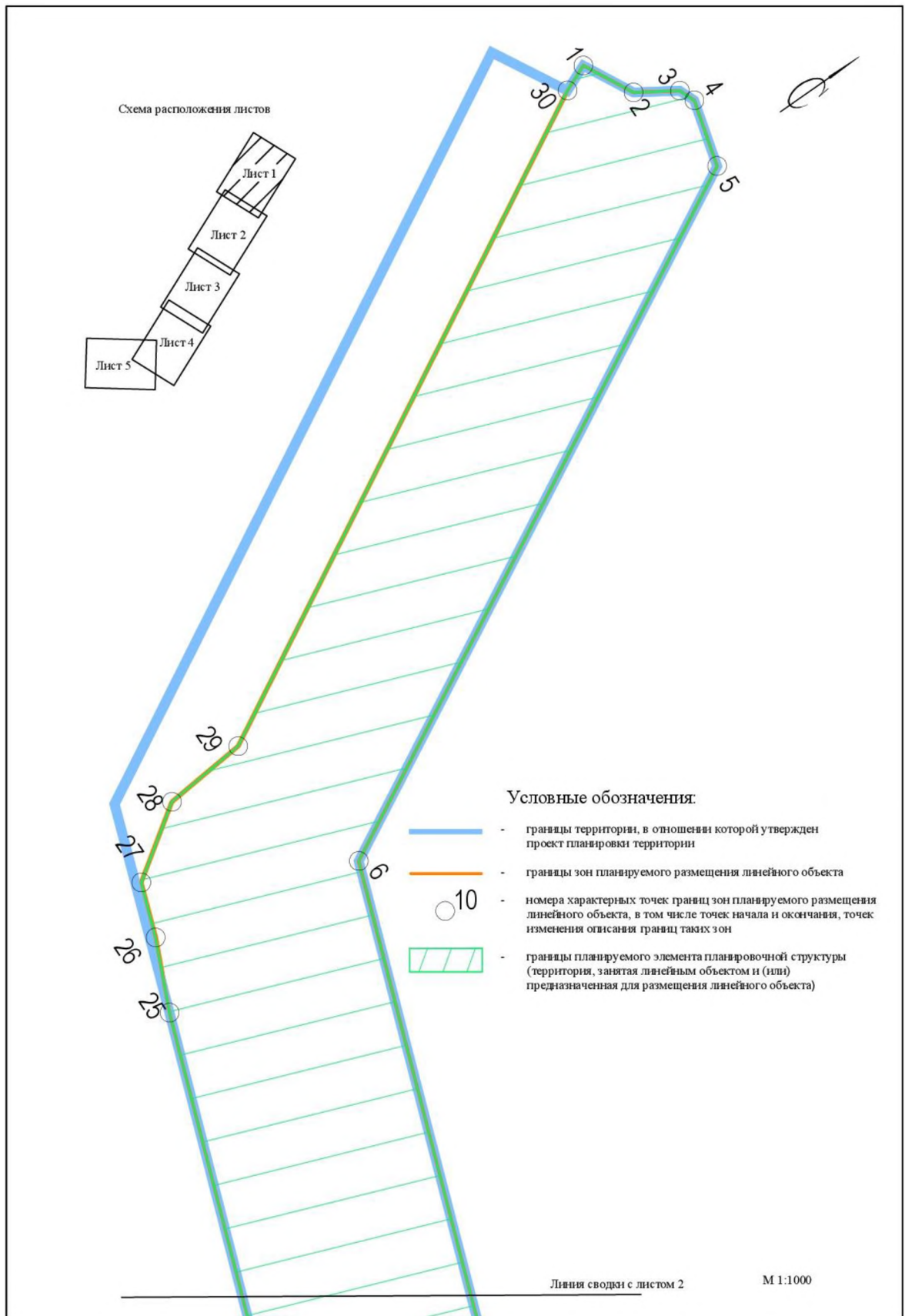


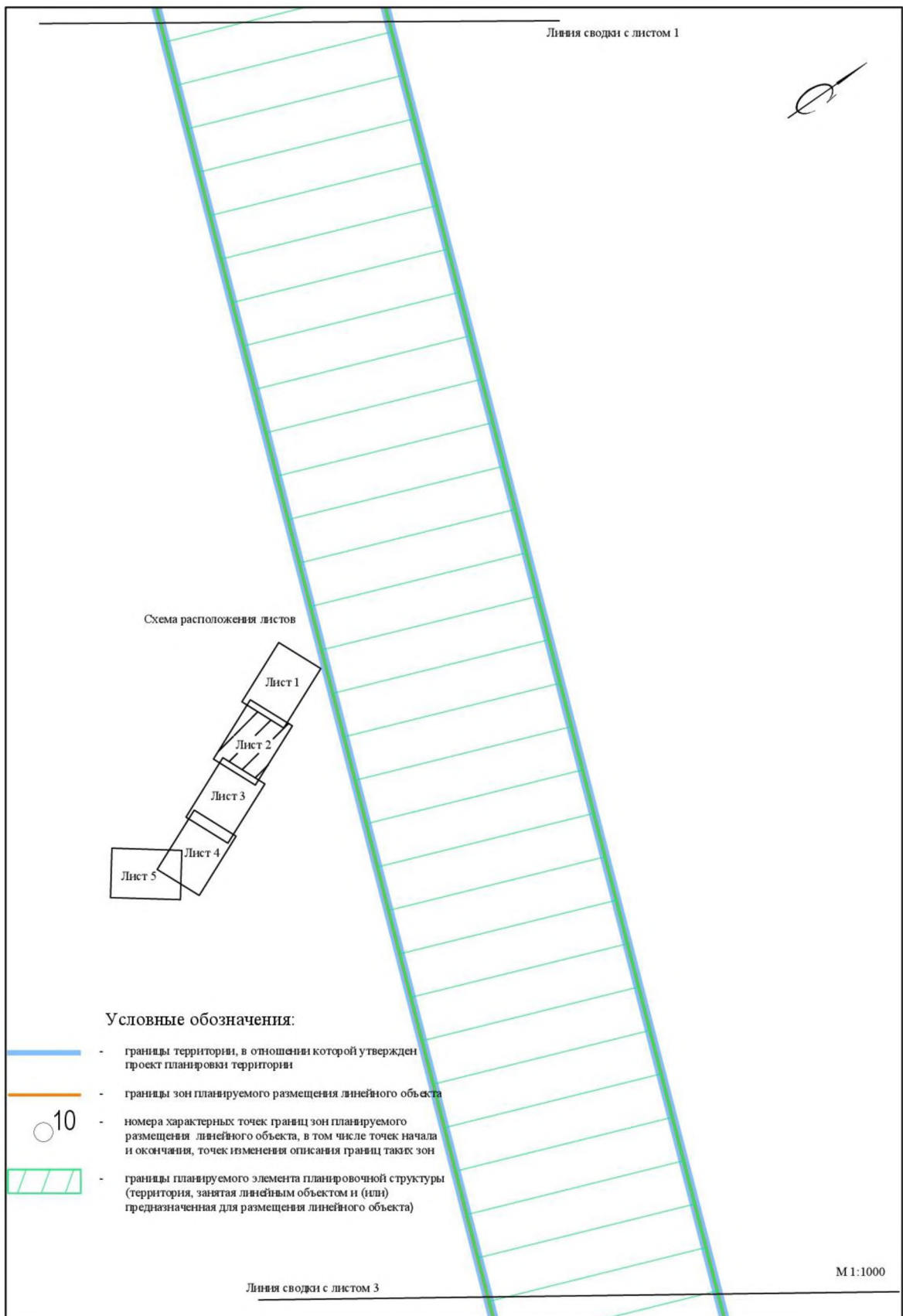
А.Дрозденко

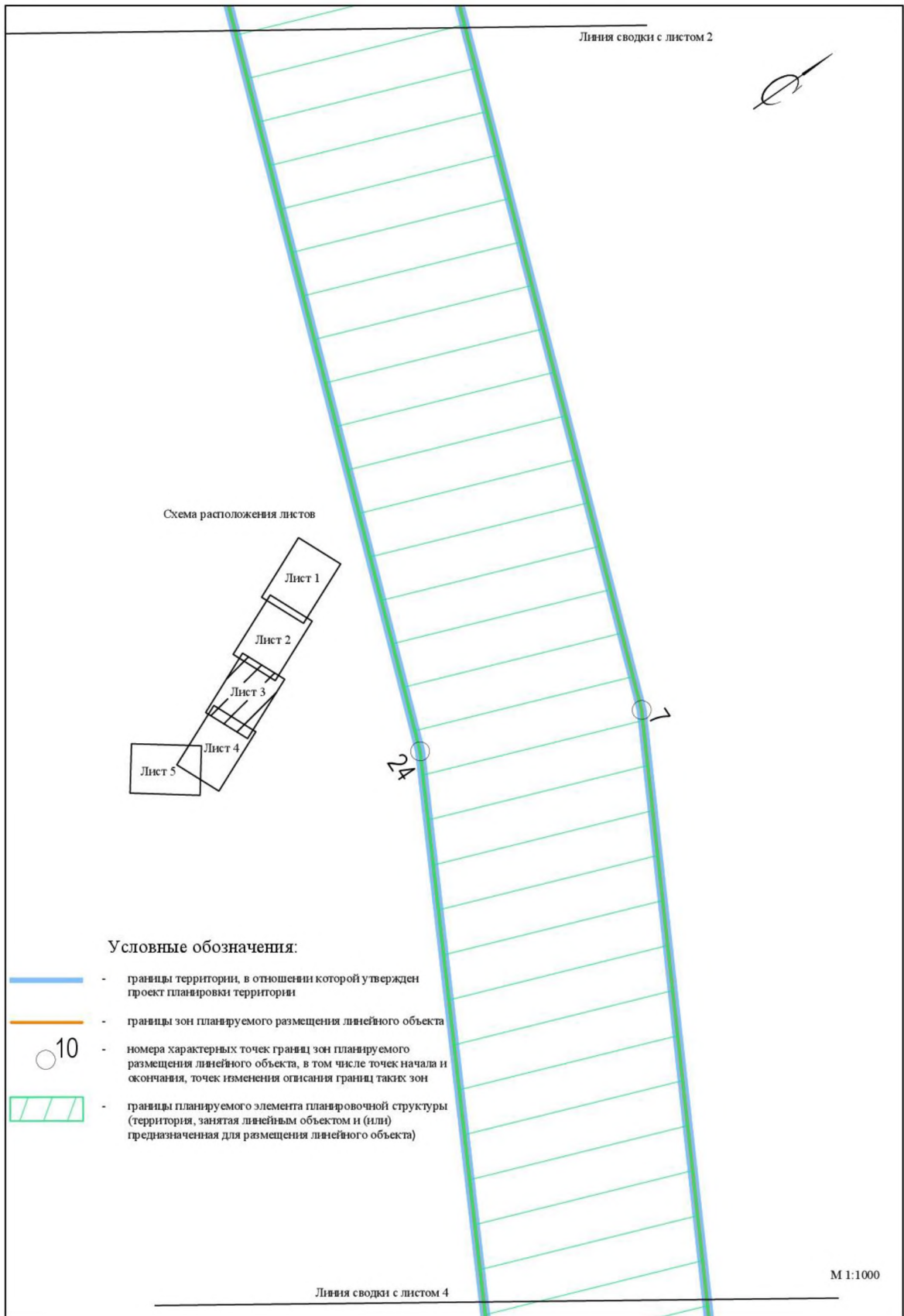
УТВЕРЖДЕН  
распоряжением Правительства  
Ленинградской области  
от 24 января 2024 года № 25-р  
(приложение 1)

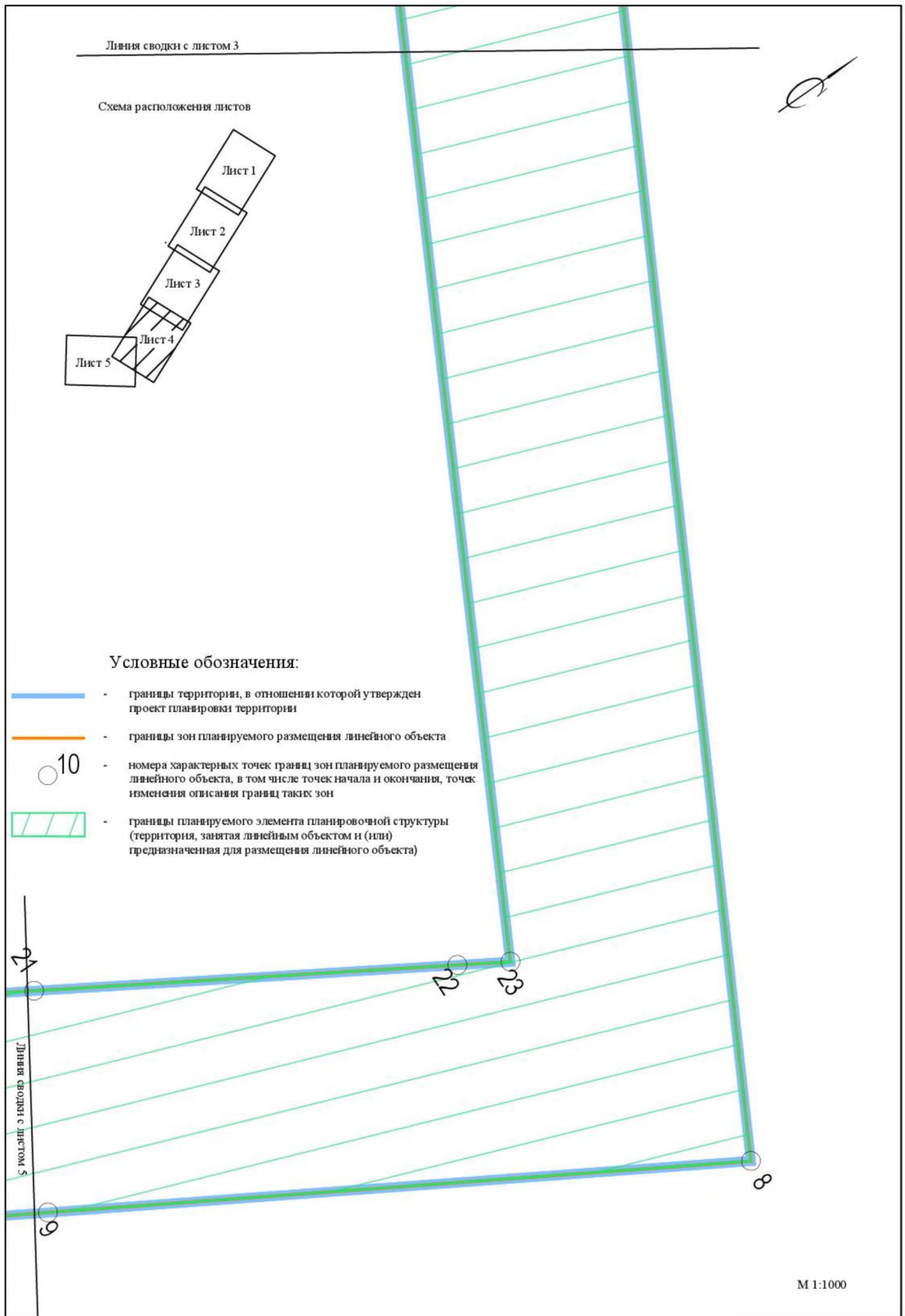
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
в целях размещения линейного объекта регионального значения  
"ВЛ 110 кВ Мыслинская-5"  
(по титулу "Реконструкция ВЛ 110 кВ Волхов – Мыслинская  
(ВЛ 110 кВ Мыслинская-5) в пролетах опор 50-55 в части выноса  
электросетевых объектов по соглашению о компенсации  
от 31.03.2021 № К-31831-20/15751-Э-20")

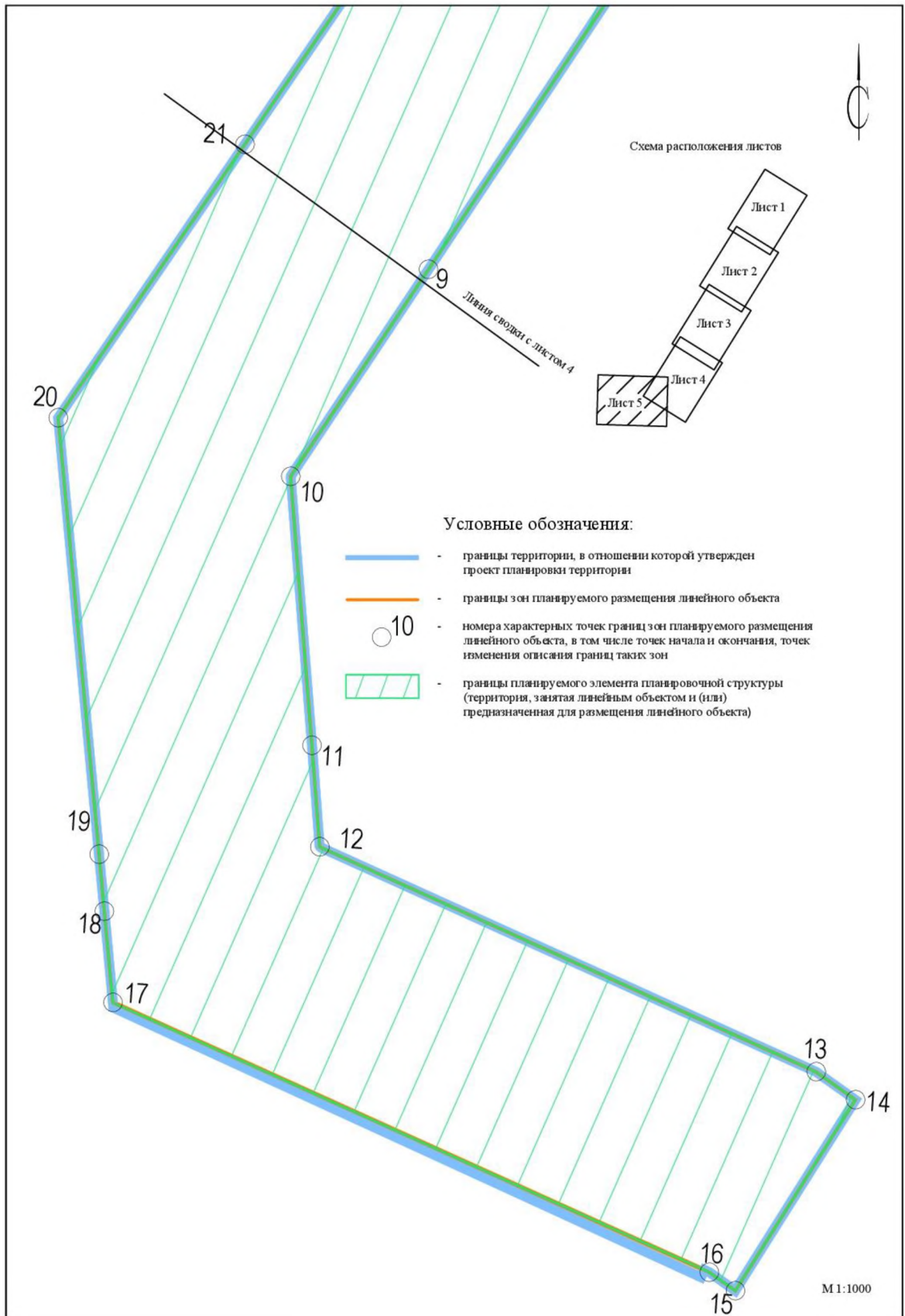
Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения  
линейного объекта













УТВЕРЖДЕН  
распоряжением Правительства  
Ленинградской области  
от 24 января 2024 года № 25-р  
(приложение 2)

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
в целях размещения линейного объекта регионального значения  
"ВЛ 110 кВ Мыслинская-5"  
(по титулу "Реконструкция ВЛ 110 кВ Волхов — Мыслинская  
(ВЛ 110 кВ Мыслинская-5) в пролетах опор 50-55 в части выноса  
электросетевых объектов по соглашению о компенсации  
от 31.03.2021 № К-31831-20/15751-Э-20")

Положение о размещении линейного объекта

1. Наименование, основные характеристики (категории, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, интенсивность движения) и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

1.1.1. Наименование планируемого для размещения линейного объекта

Линейный объект регионального значения ВЛ 110 кВ Мыслинская-5 (по титулу "Реконструкция ВЛ 110кВ Волхов – Мыслинская (ВЛ 110 кВ Мыслинская-5) в пролетах опор 50-55 в части выноса электросетевых объектов по соглашению о компенсации от 31.03.2021. № К-31831-20/15751-Э-20"), назначение объекта – "Повышение надежности электроснабжения" (далее – Объект).

1.1.2. Основные характеристики планируемого для размещения линейного объекта

Основные характеристики планируемого для размещения линейного объекта приведены в таблице № 1.1.2.1.

Таблица № 1.1.2.1. Основные характеристики линейного объекта регионального значения

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Параметры
1	Класс напряжения	кВ	110
2	Протяженность	км	1,462
3	Количество пересечений (в одном уровне)	шт.	1
4	Срок реализации	гг.	2024 – 2025

1.1.3. Назначение планируемого для размещения линейного объекта

Реконструкция объектов энергетики регионального значения – "Повышение надежности электроснабжения".

1.2.1. Наименование линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена на территории следующих административно-территориальных образований Российской Федерации:

муниципальное образование "Волховское городское поселение" Волховского муниципального района Ленинградской области.

Объект внесен в схему территориального планирования Ленинградской области в области электроэнергетики, утвержденную Постановлением Правительства Ленинградской области от 17 июня 2021 года № 381 – п. 03.81.3.001.

Реконструируемый объект расположен в следующих кадастровых кварталах:

47:12:0204043, 47:12:0201009.

3. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта представлен в таблице № 3.1.

Таблица № 3.1. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта

Ленинградская область, Всеволожский район		
Система координат: МСК-47, Зона 2		
№ точки	X	Y
1	434511.46	2330060.35
2	434517.11	2330071.04
3	434525.46	2330076.21
4	434526.89	2330079.63
5	434523.10	2330093.95
6	434377.49	2330173.91
7	434202.84	2330667.94
8	434034.22	2330989.92
9	433904.20	2330915.57
10	433858.34	2330889.31
11	433801.65	2330897.67
12	433780.23	2330900.77

Ленинградская область, Всеволожский район		
Система координат: МСК-47, Зона 2		
№ точки	X	Y
13	433739.67	2331009.17
14	433734.30	2331017.89
15	433692.11	2330995.17
16	433695.66	2330989.41
17	433744.29	2330859.17
18	433763.51	2330856.05
19	433775.51	2330854.11
20	433867.45	2330839.22
21	433928.06	2330874.86
22	434005.75	2330920.55
23	434015.46	2330926.26
24	434158.97	2330648.96

Ленинградская область, Всеволожский район		
Система координат: МСК-47, Зона 2		
№ точки	X	Y
25	434326.15	2330178.17
26	434332.64	2330163.28
27	434336.63	2330151.89

Ленинградская область, Всеволожский район		
Система координат: МСК-47, Зона 2		
№ точки	X	Y
28	434351.60	2330141.30
29	434369.88	2330139.35
30	434505.69	2330062.89

Площадь зоны планируемого размещения Объекта составляет 67372 кв. м.

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствует.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта в границах зон их планируемого размещения

Документацией по планировке территории не предусмотрено размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линии электропередачи. Параметры не устанавливаются.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

В границах зоны планируемого размещения Объекта расположены следующие сохраняемые объекты капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено), существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории (информация о необходимости осуществления мероприятий по защите указанных объектов от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов определена техническими условиями):

Перечень инженерных сооружений, пересекаемых трассой проектируемой ВЛ 110 кВ, приведен ниже:

Таблица № 6.1. Перечень инженерных сооружений, пересекаемых трассой проектируемой ВЛ 110 кВ

№ п/п	Пикетаж	Пролет ВЛ 110 кВ	Наименование пересекаемого объекта	Примечание
1	1,1 ПК	оп. 52а – оп. 53а	ж.д. дорога (перегон Волховстрой 2 – Куколь)	Пересечение выполняется с соответствии с ТУ Октябрьская железная дорога филиал ОАО "РЖД" от 07.10.2022 № ИСХ-38155/ОКТ

Пересечение железнодорожных путей ВЛ-110кВ выполнить в середине пролета опор контактной сети под углом близким к 90°.

Перед началом работ произвести инструментальную проверку наличия кабельных коммуникаций в зоне производства работ (произвести шурфовку).

Обеспечить сохранность объектов железнодорожной инфраструктуры и электросетевого хозяйства ОАО "РЖД" на период проведения работ. В случае повреждения объектов железнодорожной инфраструктуры и электросетевого хозяйства ОАО "РЖД" при производстве работ, нанесенные убытки возмещаются за счет средств заказчика.

Предусмотреть соблюдение ограничений и требований охранной зоны объектов электросетевого хозяйства ОАО "РЖД", предусмотренных правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 в действующей редакции.

Заземление электроустановок выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ и Инструкции по заземлению устройств электроснабжения на электрифицированных железных дорогах (ЦЭ-191) от 10 июня 1993 года.

Пролет пересечения ВЛ-110кВ должен быть ограничен анкерными металлическими опорами. Тип опор определить проектом.

Работы по подвесу проводов ВЛ-110 кВ в месте пересечения с контактной сетью необходимо проводить со снятием напряжения с контактной сети и воздушных линий.

Крепления проводов на опорах ВЛ-110 кВ, ограничивающих пересечения с железной дорогой, выполнить двойным с отдельным креплением к опоре. Провода ВЛ-110 кВ не должны иметь соединений в пролете пересечения с контактной сетью. Расстояние от основания опор ВЛ-110 кВ до оси опор контактной сети должно быть не менее высоты опоры ВЛ-110 кВ с увеличением на 3 м.

Пересечение с железнодорожным полотном, линиями электропередачи и другими инженерными коммуникациями ОАО "РЖД" выполнить в соответствии с ПУЭ, СП 227.1326000.2014 и Инструкции о пересечении железнодорожных линий ОАО "РЖД" инженерными коммуникациями, утвержденной распоряжением ОАО "РЖД" от 16 мая 2014 года № 1198р (в действующих редакциях).

Исключить образование негабаритных мест согласно ПТЭ, ПУЭ, СП 224.1326000.2014, СП 227.1326000.2014 и ГОСТ 9238-2013.

Защиту от атмосферных и коммутационных перенапряжений выполнить согласно требованиям ГОСТ Р 58232-2018.

Расположение опор ВЛ-110кВ за пределами полосы отвода ОАО "РЖД".

Проектом предусмотреть потребность в технологических "окнах" на ограничение движения поездов на участках железной дороги на время производства работ.

При проектировании учесть требования Положения "Об обеспечении безопасной эксплуатации технических сооружений и устройств, железных дорог при строительстве, реконструкции и (или) ремонте объектов инфраструктуры ОАО "РЖД", утвержденным распоряжением от 7 ноября

2018 года № 2364/р и других действующих нормативных документов, в том числе Федеральных органов исполнительной власти и ОАО "РЖД".

После выполнения работ передать в Волховстроевскую дистанцию электроснабжения исполнительную схему пересечений в масштабе 1:500.

Предусмотреть затраты на технический надзор за производством работ в течение всего периода. Договор технического надзора заключить с Московским отделом Октябрьской дирекции инфраструктуры, Волховстроевским региональным центром связи, Октябрьской дирекцией по энергообеспечению, АО "Ленгипротранс" (на перспективу развития железной дороги на данном земельном участке).

Проектную документацию согласовать установленным порядком Волховстроевской дистанцией пути, Тихвинской дистанцией сигнализации, централизации и блокировки, Волховстроевской дистанцией электроснабжения, Волховстроевским региональным центром связи.

Заключить договор субаренды на соответствующую часть земельного участка полосы отвода на периоды изысканий и проектирования с даты выдачи технических условий, а затем на период строительства и в случае размещения в границах полосы отвода на период эксплуатации объекта при отсутствии установленной охранной зоны. При наличии установленной охранной зоны представить подтверждающие документы.

При необходимости производства работ в "окно" предусмотреть затраты на оказание услуг по предоставлению "окон" (технологического времени для производства работ с обеспечением частичного и полного прекращения движения поездов). Обращение на предоставление стоимости "окон" в графике движения поездов для реализации объекта должно обязательно содержать: конкретное указание местоположения участка предоставления "окна" (километр, пикет перегона или станции железной дороги), номер железнодорожных путей, предлагаемых к закрытию на время производства работ по объекту, продолжительность и количество "окон", требуемых для выполнения технологии производства работ по объекту.

Проектом сохраняется существующей кабель ВОЛС, попадающий в зону планируемого размещения объекта, в соответствии с выданными техническими условиями на сохранность ВОЛС от ПАО "Россети Ленэнерго" от 2 февраля 2022 года № ЛЭ/02-020/70.

На ВЛ 110кВ Волхов – Мыслинская (ВЛ 110кВ Мыслинская-5) выполнен подвес ОКСН марки ОПН-ДПТ-Р-06-048А08-30,0 емкостью 48 (сорок восемь) оптических волокон.

Для минимизации времени перерыва связи на время проведения работ в пролетах опор 50 – 55, предусмотреть организацию временной оптической кабельной вставки (ВОКВ) от опоры № 48 до опоры № 56 в обход переустраиваемого участка, с учетом существующей оптической муфты ОМЗ на опоре № 48.

После проведения работ по переустройству участка, выполнить работы по организации постоянной оптической кабельной вставки (ПОКЕ) путем подвеса ОКСН одной строительной длиной от существующей оптической муфты ОМЗ на опоре № 48 до проектируемой оптической муфты ОМ2.1, устанавливаемую по данному титулу на опоре № 56. Применить ОКСН в трекингостойкой оболочке.

Для установки на опоре № 56 применить оптическую муфту марки МТОК-К6/Ю8-2КТ3645-К. Для подвески оптической муфты и технологического запаса оптического кабеля применить УПМК(2), в состав которого входит металлический кожух для защиты муфты от актов вандализма.

Разработать документацию по переустройству ВОЛС и согласовать документацию со службой связи департамента автоматизированных систем технологического управления (АСТУ) и связи ПАО "Россети Ленэнерго" и филиалом ПАО "Россети Ленэнерго" "Новоладожские электрические сети".

Даты переключений на ВОКВ и обратно на ПОКВ должны быть согласованы со службой связи департамента автоматизированных систем технологического управления (АСТУ) ПАО "Россети Ленэнерго" не менее чем за 10 дней до начала производства работ. Допустимое время перерыва связи согласовывается по заявке.

По факту переключения на ПОКВ организовать рабочую комиссию по приемке законченной строительством ПОКВ с участием службы связи департамента автоматизированных систем технологического управления (АСТУ) и связи ПАО "Россети Ленэнерго" и филиала ПАО "Россети Ленэнерго" "Новоладожские электрические сети", результатом действия которой должно стать подписание соответствующего акта приемки.

Предоставить в службу связи департамента автоматизированных систем технологического управления (АСТУ) и связи ПАО "Россети Ленэнерго" исполнительную документацию в электронном и бумажном виде в срок не позднее 1 месяца после выполнения работ в двух экземплярах с отметками филиала ПАО "Россети Ленэнерго" "Новоладожские электрические сети" о ее согласовании.

В границах зоны планируемого размещения Объекта отсутствуют объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

В границах зоны планируемого размещения Объекта отсутствуют объекты капитального строительства, строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, строительство которых не завершено. Необходимость осуществления мероприятий по сохранению указанных объектов отсутствует.



## 7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Согласно сведениям, предоставленным комитетом по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) письмом от 26 октября 2022 года № 01-09-6961/2022-0-1, в границах участка проектирования и размещения линейного объекта регионального значения отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия. Участок проектирования расположен вне границ зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

Необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов отсутствует.

Сведениями об отсутствии на участке проектирования объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), Комитет не располагает.

При этом, в соответствии со статьями 28, 30, 31, 32, 36, 45.1, Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ), пунктом 56 статьи 26 Федерального закона от 3 августа 2018 года № 342-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" до начала проведения земляных, строительных и иных работ на участке заказчик таких работ обязан:

обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном статьей 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

предоставить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия

Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на выявленный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);

получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: [mkrf.ru](http://mkrf.ru).

## 8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Рекомендации по охране атмосферного воздуха. В целях уменьшения загрязнения воздушного бассейна при строительстве проектируемых объектов рекомендуется:

комплектация парка техники строительными машинами с силовыми установками, обеспечивающими минимальные удельные выбросы загрязняющих веществ в атмосферу (оксид углерода, углеводороды, оксиды азота и т.д.);

осуществление запуска и прогрева двигателей транспортных средств строительных машин по утвержденному графику с обязательной диагностикой выхлопа загрязняющих веществ;

заправка строительных машин топливом и смазочными материалами только закрытым способом;

запрет на оставление техники, не задействованной в технологии строительства, с работающими двигателями;

для уменьшения выбросов пыли при перегрузке сыпучих материалов необходима установка пылеосадительных камер.

Рекомендации по охране водных объектов. Для предупреждения негативного воздействия на водные объекты необходимы:

- минимизация расчисток территории с сохранением целостности верхних почвенных горизонтов;

- проведение технического обслуживания и заправки транспортных средств только на определенных технически подготовленных участках с непроницаемым для нефтепродуктов покрытием за пределами водоохраных зон;

- недопущение сброса сточных вод на рельеф;

- экологический контроль на всех стадиях строительства и эксплуатации проектируемых объектов.

Рекомендации по охране почв. Охрану земель и водных объектов от негативного воздействия планируемой деятельности следует рассматривать как единый комплекс. В целях охраны почв необходимо:

- строго соблюдать природоохранное законодательство;

- минимизировать площади земельных отводов для размещения строительных площадок;

- все работы, связанные с намечаемой деятельностью, вести строго в границах земельного отвода;

- провести техническую и биологическую рекультивацию нарушенных в ходе строительства земель;

- минимизировать разрыв во времени между земляными работами и рекультивацией;

- складирование строительных материалов, размещение отходов, заправку техники производить в специально оборудованных местах с соблюдением мер, предотвращающих загрязнение площадки проведения строительных работ и прилегающих территорий;

- при снятии, хранении во временном отвале и обратном нанесении почвы не допускать ее загрязнение, размыв, выдувание, смешивание с подстилающими грунтами.

Рекомендации по охране растительности.

В целях снижения негативного воздействия проектируемой деятельности на состояние растительности необходимо:

- строго соблюдать природоохранное законодательство на всех этапах реализации проекта;

- в проектных решениях предусмотреть технологии, обеспечивающие наименьшую нагрузку на окружающую среду в период строительства и эксплуатации проектируемых объектов;

- все работы производить строго в пределах земельного отвода;

- соблюдать правила пожарной безопасности.

Следует отметить, что наименьший ущерб растительному миру будет обеспечен в случае комплексного решения проблем охраны всех компонентов окружающей среды и соблюдения рекомендаций по ООС. Площадки и трассы коммуникаций должны быть полностью очищены от всех порубочных остатков. Предприятия и организации, осуществляющие строительство, должны обеспечивать своевременное тушение возникающих лесных пожаров.

Рекомендации по охране животного мира. На основании Главы III Закона Российской Федерации "О животном мире" постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 1996 года № 997 утверждены "Требования по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи". Данные требования регламентируют производственную деятельность в целях предотвращения гибели объектов животного мира, обитающих в условиях естественной свободы, в результате изменения среды обитания и нарушения путей миграции при осуществлении различных видов хозяйственной деятельности. В целях предотвращения гибели объектов животного мира запрещается:

выжигание растительности, хранение и применение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других, опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания.

#### 9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Согласно сведениям, предоставленным ГУ МЧС России по Ленинградской области от 23 августа 2017 года № 7440-3-1-16 проектируемый Объект находится на территории, отнесенной к группе по гражданской обороне.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 августа 2016 года № 804 "Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по ГО в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения" и на основании приказа МЧС России от 28 ноября 2016 года № 632ДСП "Об утверждении показателей для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне" с учетом изменений, введенных приказом МЧС России от 7 июня 2018 года № 244ДСП проектируемый Объект по гражданской обороне не категоризируется. В том числе на основании согласно материалов генерального плана Муниципального образования

"Муринское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденного решением сельского Совета депутатов муниципального образования "Муринское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 26 сентября 2013 года № 32, и Генерального плана муниципального образования "Новодевяткинское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденного решением сельского Совета депутатов муниципального образования "Новодевяткинское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 21 ноября 2012 года № 70, границы зоны планируемого размещения линейного объекта расположены вне границ территорий с особыми условиями ГО и ЧС.

Необходимость осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне представлена в объеме графической части. По составу определяется требованиями ГОСТ Р 22.2.01-2015 и СП 11-112-2001 "Порядок разработки и состав раздела "Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций" градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований".

Все работы должны осуществляться с соблюдением требований Федерального закона от 27 июля 1997 года № 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", Трудового кодекса Российской Федерации, СП 49.13330.2010 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования", СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство" и других нормативных документов.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного характера

Наблюдаемые в районе строительства опасные природные явления – сильные снегопады, морозы, налипания мокрого снега, наледи, ливневые дожди, грозы, ураганные и шквалистые ветры.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне

Для предупреждения чрезвычайных ситуаций техногенного характера и в качестве мероприятий по гражданской обороне предусматривается:

беспрепятственный подъезд на проектируемую территорию пожарных машин, сил и средств ликвидации последствий ЧС;

обеспечение системы противопожарной защиты линейного объекта

и соблюдения требований безопасности: защиты проектируемого Объекта от пожара путем организации системы предотвращения пожаров, системы противопожарной защиты, комплекса организационно-технических мероприятий;

соблюдением условий технического контроля зоны пересечений, мониторинга состояния инженерных коммуникаций и условий безопасности;

соблюдение условий содержания железобетонных и бетонных пролетных строений и опор, особое внимание должно быть обращено на предупреждение застоя воды в балластных корытах и в других местах;

обеспечение исправного состояния изоляции;

предупреждение образования и развития трещин и других повреждений, в том числе условий содержания гидроизоляции пролетных строений с односкатным отводом воды для обеспечения защиты бетона плит, боковых поверхностей балок и диафрагм от воздействия влаги, а также беспрепятственный сток воды в зазоры в конструкциях мостовых переходов и водопропускных систем.

#### Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Основные мероприятия, обеспечивающие пожаробезопасную эксплуатацию инженерного оборудования проектируемого Объекта:

мероприятия, препятствующие образованию участков скопления ЛВЖ, ГЖ и горючих газов – конструкция проектируемой автомобильной дороги с мостовыми сооружениями, обеспечивает проветривание территории, а также, слив ЛВЖ, ГЖ и горючих газов, по естественному уклону за пределы дорожного полотна при возможном разливе в результате аварии;

наличие наружного освещения – в рамках обустройства проектируемой автодороги проектом предусматривается внешнее электроосвещение проектируемой автодороги, мостовых сооружений и путепроводов;

наличие автоматических систем противопожарной защиты – проектируемые сооружения не подлежат оборудованию автоматической пожарной сигнализацией, автоматическим пожаротушением и системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;

наличие на участке проектирования нефтепроводов, высоковольтных линий электропередач регламентируют при проведении работ на всем протяжении проектируемого участка автодороги необходимость переустройства инженерных коммуникаций, попадающих в зону влияния рассматриваемой автодороги.

Виды и объемы работ по переустройству коммуникаций определены в соответствии с техническими условиями их владельцев и в присутствии их представителей, специализированными организациями или службами владельцев коммуникаций.

Тушение возможного пожара и проведение работ по спасанию людей обеспечиваются конструктивными, объемно-планировочными, инженерно-техническими и организационными мероприятиями. К ним относятся:

устройство пожарных проездов и подъездных путей для пожарной техники;

размещение в пределах нормативного радиуса выезда подразделения пожарной охраны с необходимой численностью личного состава и оснащенного пожарной техникой, соответствующей условиям тушения пожаров на Объекте.

Каждый пожар характеризуется разнообразной обстановкой и для его тушения требуются различные огнетушащие средства. Основными источниками опасных веществ на проектируемом участке являются аварии с участием транспортируемых ЛВЖ, ГЖ или СУГ.

УТВЕРЖДЕН  
распоряжением Правительства  
Ленинградской области  
от 24 января 2024 года № 25-р  
(приложение 3)

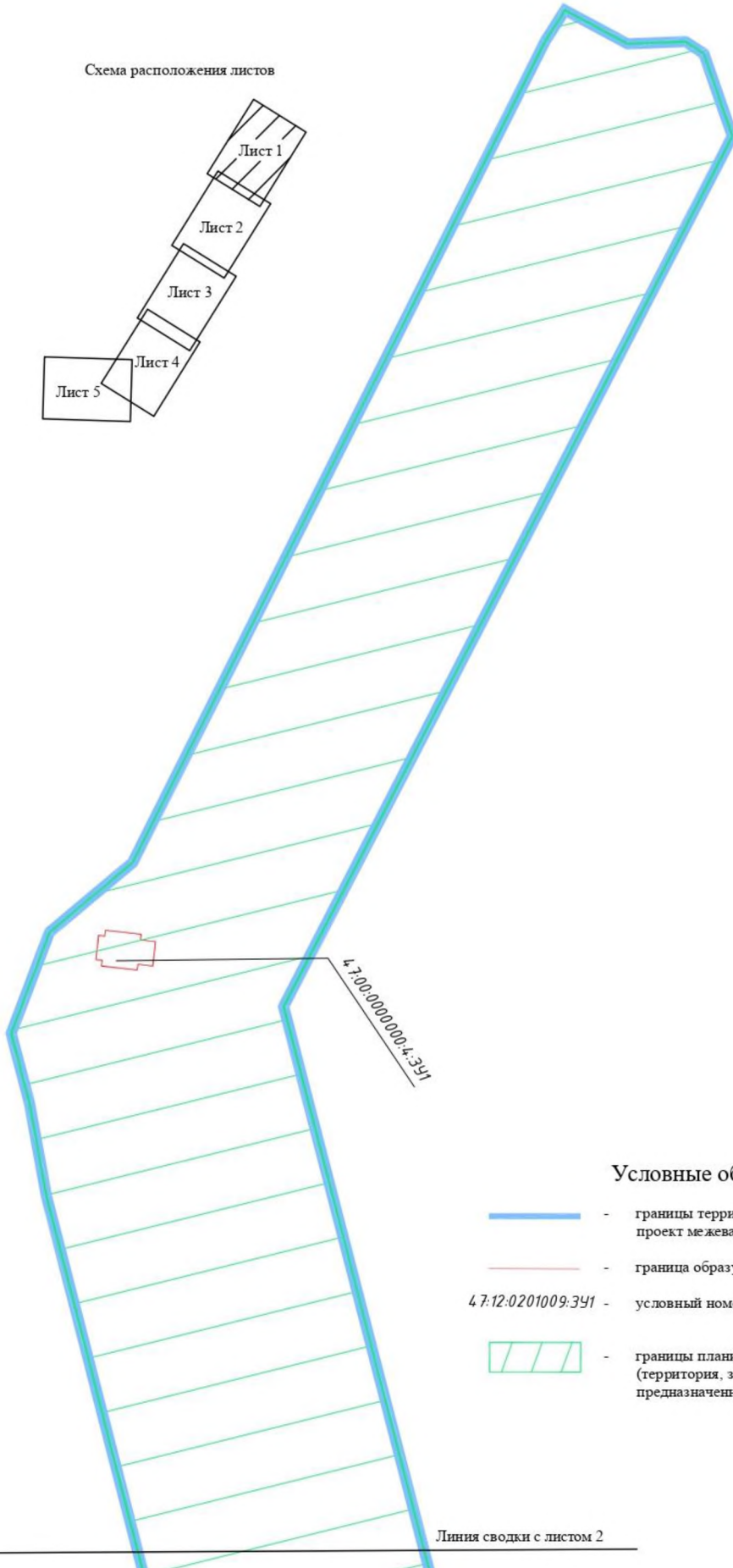
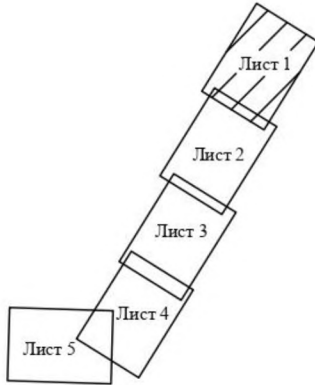
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
в целях размещения линейного объекта регионального значения  
"ВЛ 110 кВ Мыслинская-5"  
(по титулу "Реконструкция ВЛ 110 кВ Волхов — Мыслинская  
(ВЛ 110 кВ Мыслинская-5) в пролетах опор 50-55 в части выноса  
электросетевых объектов по соглашению о компенсации  
от 31.03.2021 № К-31831-20/15751-Э-20")

Чертеж межевания территории








Схема расположения листов

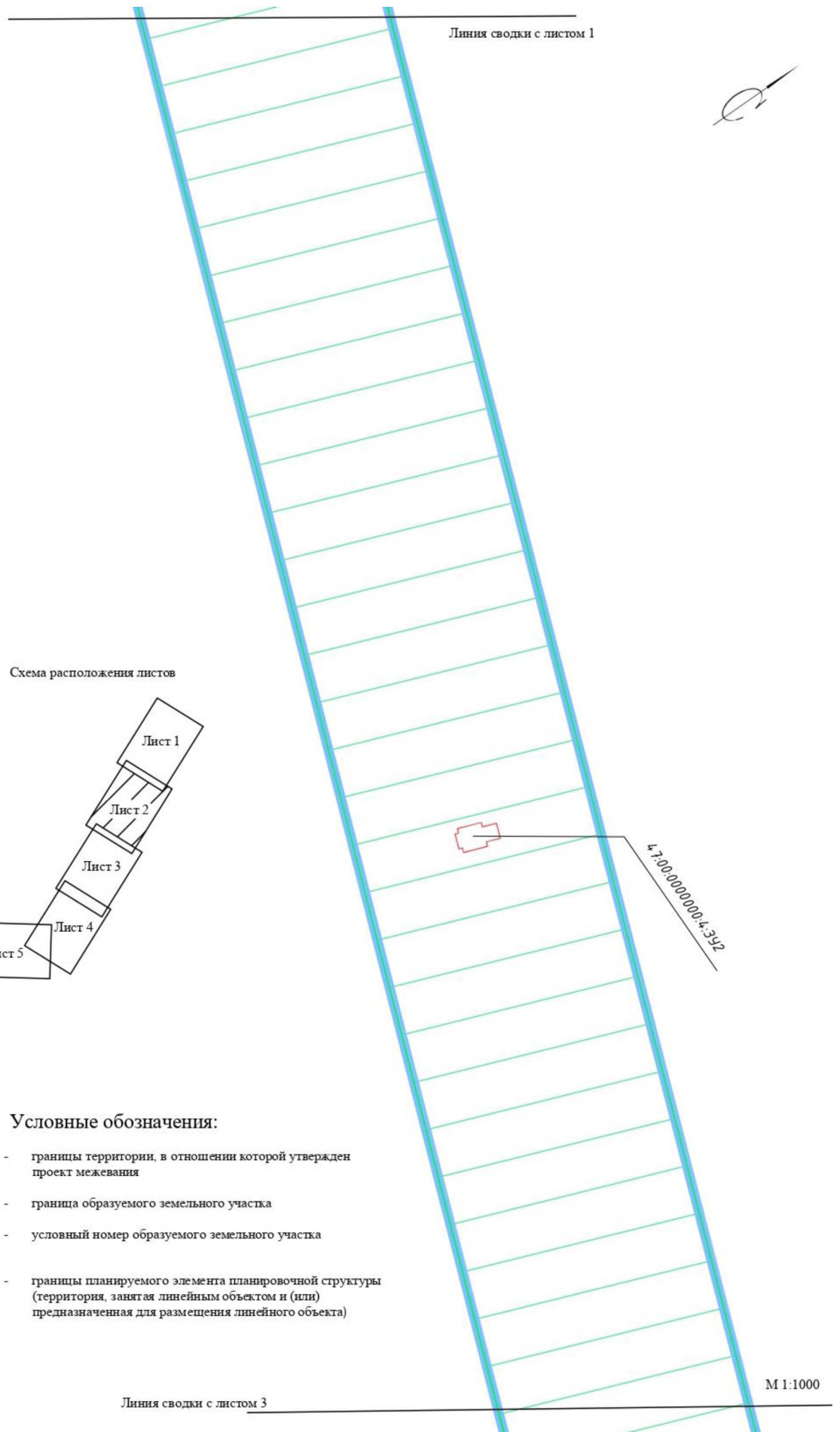


**Условные обозначения:**

-  - границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания
-  - граница образуемого земельного участка
- 4 7:12:0201009:391 - условный номер образуемого земельного участка
-  - границы планируемого элемента планировочной структуры (территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта)

Линия сводки с листом 2

М 1:1000



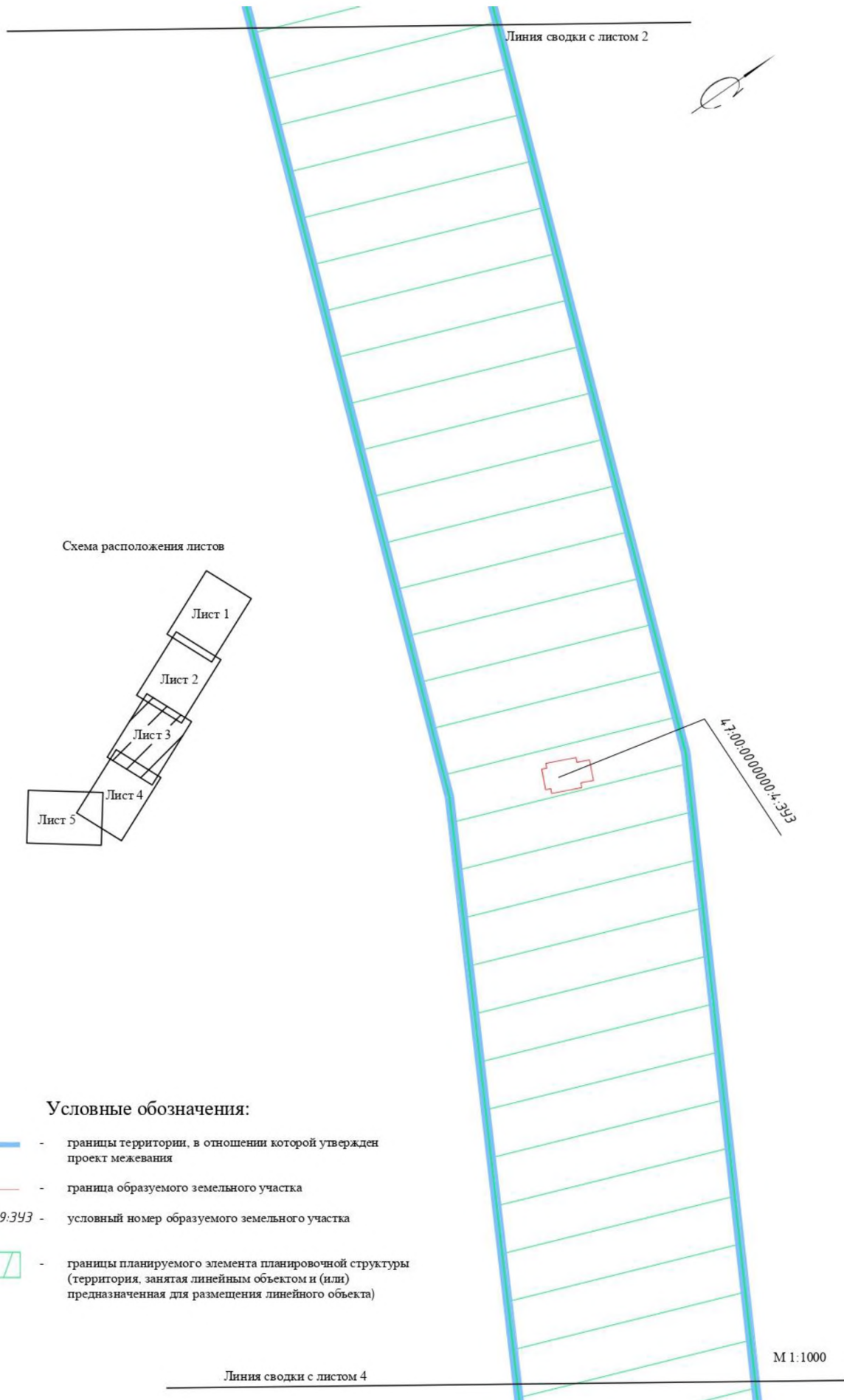
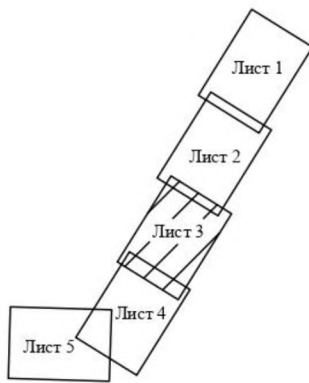





Схема расположения листов

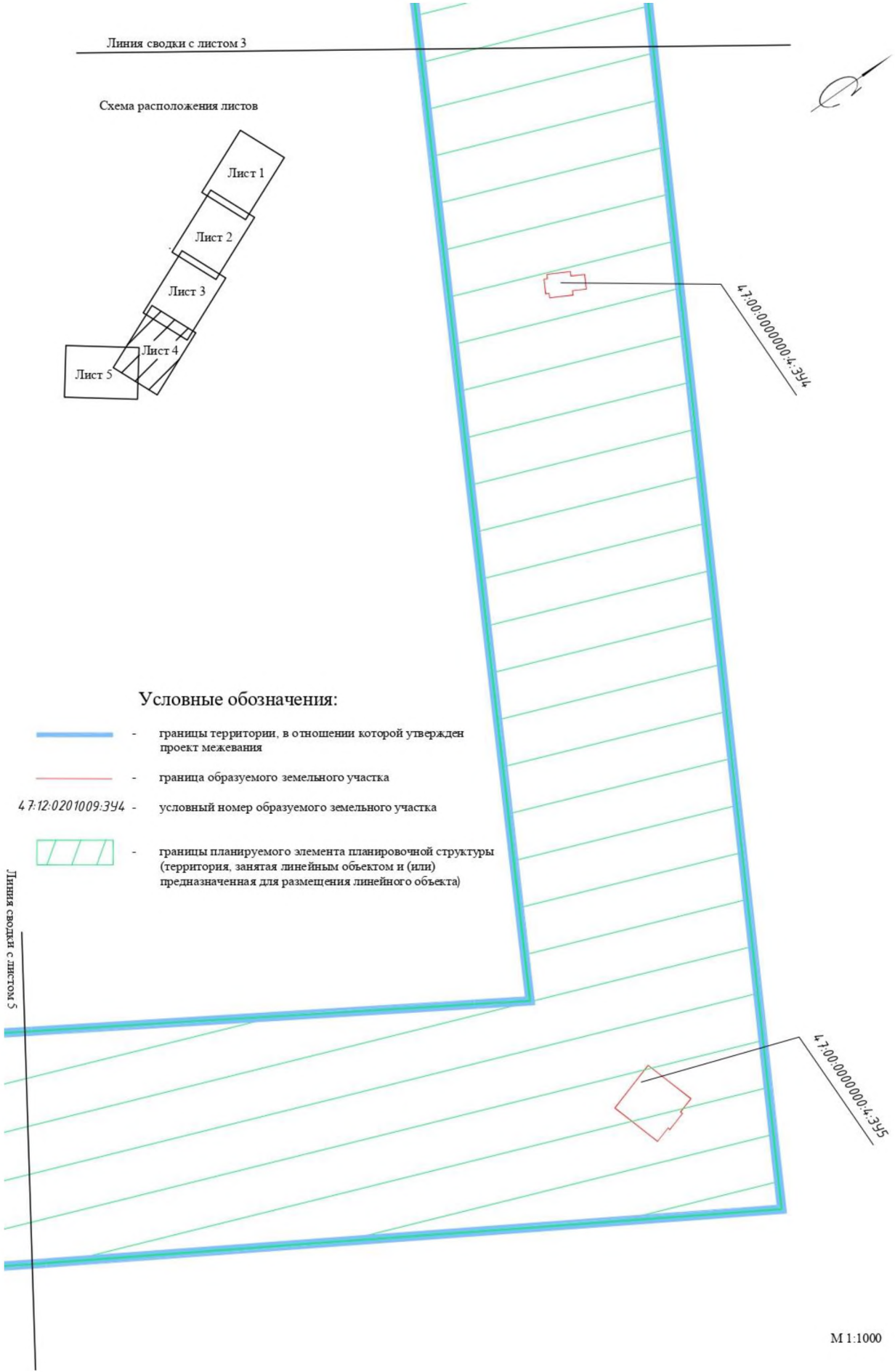
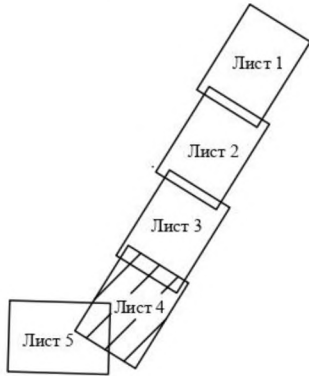


**Условные обозначения:**




-  - границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания
-  - граница образуемого земельного участка
- 4.7:12:0201009:343 - условный номер образуемого земельного участка
-  - границы планируемого элемента планировочной структуры (территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта)

Линия сводки с листом 3

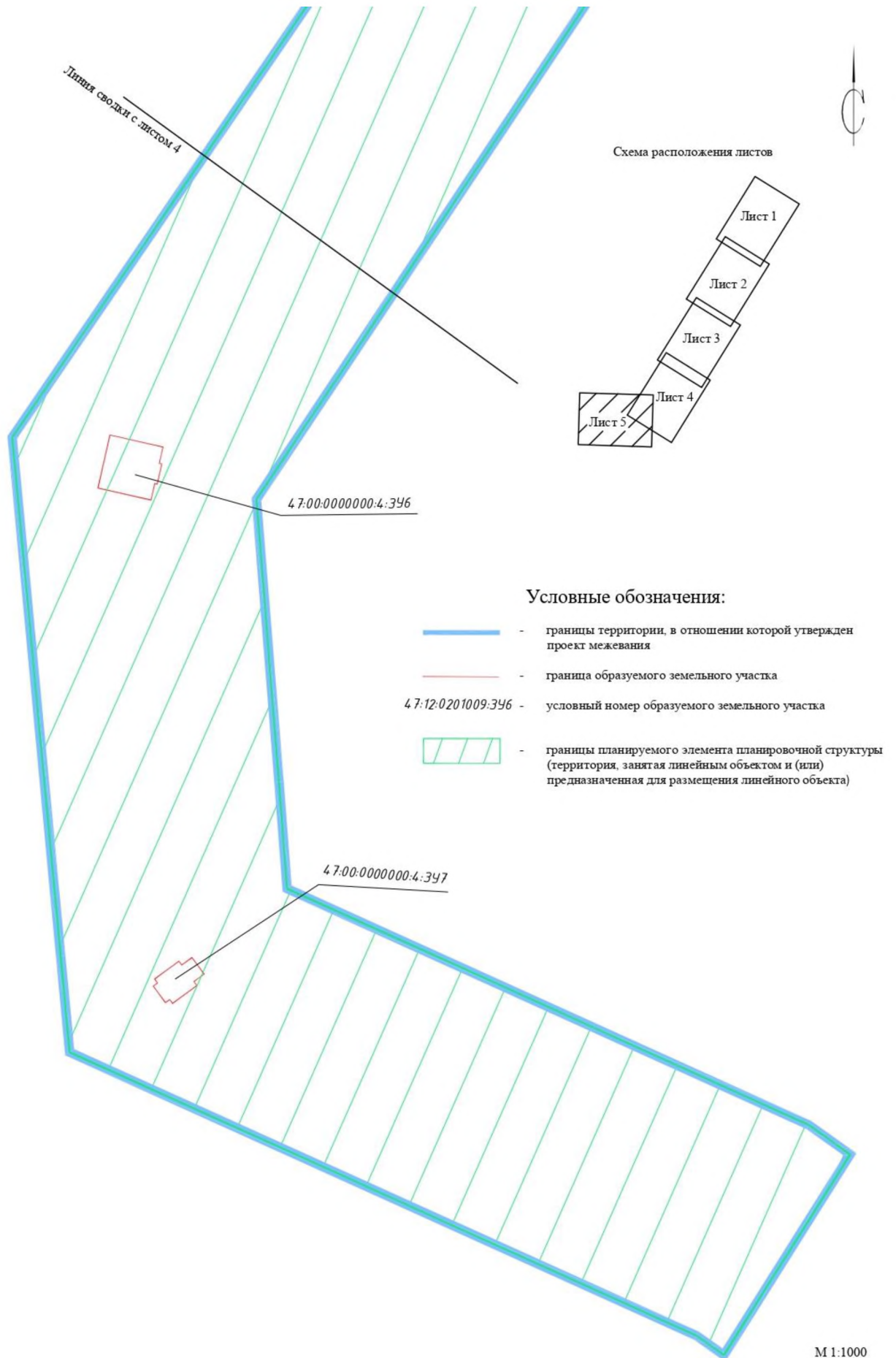
Схема расположения листов



**Условные обозначения:**

-  - границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания
-  - граница образуемого земельного участка
- 4.7.12.0201009.394 - условный номер образуемого земельного участка
-  - границы планируемого элемента планировочной структуры (территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта)

Линия сводки с листом 5



УТВЕРЖДЕН  
распоряжением Правительства  
Ленинградской области  
от 24 января 2024 года № 25-р  
(приложение 4)

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**  
в целях размещения линейного объекта регионального значения  
"ВЛ 110 кВ Мыслинская-5"  
(по титулу "Реконструкция ВЛ 110 кВ Волхов – Мыслинская  
(ВЛ 110 кВ Мыслинская-5) в пролетах опор 50-55 в части выноса  
электросетевых объектов по соглашению о компенсации  
от 31.03.2021 № К-31831-20/15751-Э-20")

Текстовая часть проекта межевания территории

Таблица 1. Перечень образуемых земельных участков

№ п/п	Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Категория земель образуемого земельного участка	Планируемый вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемых земельных участков (кв. м)	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	47:00:0000000:4:3У1	1-12	47:00:0000000:4	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Энергетика	52	Образование путем раздела земельного (лесного) участка с сохранением исходного в измененных границах	Не отнесен
2	47:00:0000000:4:3У2	13-25	47:00:0000000:4		Энергетика	34	Образование путем раздела земельного (лесного) участка с сохранением исходного в измененных границах	Не отнесен
3	47:00:0000000:4:3У3	26-37	47:00:0000000:4		Энергетика	52	Образование путем раздела земельного	Не отнесен

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							(лесного) участка с сохранением исходного в измененных границах	
4	47:00:0000000: 4:3У4	38-50	47:00:0000000:4		Энергетика	34	Образование путем раздела земельного (лесного) участка с сохранением исходного в измененных границах	Не отнесен
5	47:00:0000000: 4:3У5	51-58	47:00:0000000:4	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли	Энергетика	123	Образование путем раздела земельного (лесного) участка с сохранением исходного в измененных границах	Не отнесен
6	47:00:0000000: 4:3У6	59-66	47:00:0000000:4	для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Энергетика	123	Образование путем раздела земельного (лесного) участка с сохранением исходного в измененных границах	Не отнесен



1	2	3	4	5	6	7	8	9
7	47:00:0000000: 4:3У7	67-78	47:00:0000000:4		Энергетика	52	Образование путем раздела земельного (лесного) участка с сохранением исходного в измененных границах	Не отнесен
ИТОГО						470		

Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд отсутствуют.

2. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Проектная документация лесного участка № 49 от 01.03.2023

Таксационное описание участка по целевому назначению и категориям защитных лесов:

Наименование участкового лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста	Возраст, лет	Класс бонитета	Полнота	Запас на га	Общий запас древесины на участке, куб.м.	Доп. сведения (ОЗУ)
Защитные леса. Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в защитных полосах лесов)											
Волхов-строевское	147	2	0,375	5Олс2БЗС	3	30	3	0,5	77	5	
	147	3	0,523	5Ол3Б2Ос	3	30	4	0,5	63	6	
	147	6	0,064	10С	3	50	3	0,6	137	1	
	147	7	0,190	6Б2Ос2Олс	4	40	3	0,6	92	2	
	147	10	0,041	6Б3Олс1С	3	30	4	0,4	32	1	
	147	11	0,387	Трасса ЛЭП,. ширина 30м							
Итого по Волхов-строевскому участковому лесничеству			1.580							15*	
Всего			1.580							15*	

\*по данным натурного обследования

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо охраняемых природных территорий, о зонах с особыми условиями использования: особо охраняемые природные территории, зоны с особыми условиями использования отсутствуют.

## Характеристики лесного участка

### Распределение земель

Общая площадь всего, га	В том числе, га									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями	лесные культуры в том числе	лесные питомники, плантации	не покрытые лесными насаждениями,	Итого	дороги	просеки	болото	другие	итого
1,580	1,193				1,193				0,387	0,387

### Характеристики насаждений

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь (га)/запас древесины (тыс. куб. м.) всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/тыс куб. м)			
						Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
Защитные леса	Волховское	Волхов- строевское	147	Мл, Олс	1.193		1.193		
					0.015		0,015		

### Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждения	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоя	Средний запас древесины (кбм/га)		
						Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
Защитные леса	Мл, Олс	4Олс3Б2С1Ос	33	3	0,5	13		

### Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь	Единица измерения	Объем использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов				
Цель предоставления лесного участка – реконструкция линейного объекта – линии электропередачи воздушной напряжением 110 кВ "Мыслинская-5" по титулу "Реконструкция ВЛ-110 кВ Мыслинская в пролетах опор № 50-55 в части выноса электросетевых объектов по соглашению о компенсации от 31.03.2021 № К-31831-20/15751-Э-20"				
Защитные леса	хвойное	0,064	м. куб	1
Защитные леса	мягколиственное	1,129	м. куб	14
Защитные леса	нелесные	0,387	м. куб	0
Итого		1,580	м. куб	15

### Проектная документация лесного участка № 50 от 01.03.2023

#### Таксационное описание участка по целевому назначению и категориям защитных лесов:

Наименование участкового лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста	Возраст, лет	Класс бонитета	Полнота	Запас на га	Общий запас древесины на участке, куб. м	Доп сведения (ОЗУ)
Защитные леса. Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в защитных полосах лесов)											
Волхов-строевское	137	73	0,288	6С2БОлс+Ос	3	45	2	0,8	197	51	
	137	74	0,891	4Б4Олс2С	4	40	2	0,6	112	90	
	137	75	1,378	4Б2Ос2Олс2С+Е	5	45	2	0,6	136	168	
	137	76	1,153	7С3Б	3	45	2	0,8	182	189	
Итого по Волхов-строевскому участковому лесничеству			3,710							498*	
Всего			3,710							498*	

\* по данным натурного обследования

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо охраняемых природных территорий, о зонах с особыми условиями использования: особо охраняемые природные территории, зоны с особыми условиями использования отсутствуют.

### Характеристики лесного участка

#### Распределение земель

Общая площадь всего, га	В том числе, га									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями	лесные культуры, в том числе	лесные питомники, плантации	не покрытые лесными насаждениями	Итого	дороги	просеки	болото	другие	Итого
3,710	3,710				3,710					

#### Характеристики насаждений

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь (га)/запас древесины (тыс. куб.м.) всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/тыс куб. м)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
Защитные леса	Волховское	Волхов- строевское	137	хв, С	3,710		3,710		
					0,498		0,498		

## Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждения	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоя	Средний запас древесины (кбм/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
Защитные леса	хв, С	4СЗБ2Олс1Ос	44	2	0,7	134		

## Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь	Единица измерения	Объем использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
Вид использования лесов- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов				
Цель предоставления лесного участка – реконструкция линейного объекта – линии электропередачи воздушной напряжением 110 кВ "Мыслинская-5" по титулу "Реконструкция ВЛ-110 кВ Мыслинская в пролетах опор № 50-55 в части выноса электросетевых объектов по соглашению о компенсации от 31.03.2021 № К-31831-20/15751-Э-20"				
Защитные леса	хвойное	1,441	м. куб	240
Защитные леса	мягколиственное	2,269	м. куб	258
Защитные леса	нелесные		м. куб	0
Итого		3,710	м. куб	498

Таблица 3. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута

№ п/п	Кадастровый номер существующего земельного участка	Кадастровый номер единого землепользования земельного участка	Адрес существующего земельного участка	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, расположенного на существующем земельном участке
1	2	3	4	9
1	47:12:0201009:9	47:12:0000000:7	Ленинградская область, г.Волхов, л Мсл-5, опора № 56. Адрес ЕЗП: Ленинградская область, Волховский район, Волховское городское поселение, г. Волхов. На земельном участке расположено сооружение ВЛ 110кВ Волховская-6	
2	47:12:0201009:10	47:12:0000000:7	Ленинградская область, г.Волхов, л Мсл-5, опора № 55. Адрес ЕЗП: Ленинградская область, Волховский район, Волховское городское поселение, г. Волхов. На земельном участке расположено сооружение ВЛ 110кВ Волховская-6	
3	47:12:0204043:13	47:12:0000000:7	Ленинградская область, г.Волхов, л МСЛ-5. Адрес ЕЗП: Ленинградская область, Волховский район, Волховское городское поселение, г. Волхов. На земельном участке расположено сооружение ВЛ 110кВ Волховская-6	
4	47:12:0201009:1	47:12:0000000:1	Ленинградская область, г.Волхов, микрорайон Мурманские Ворота. Адрес ЕЗП: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Волховское городское поселение, г. Волхов, пл. Привокзальная	
5	47:12:0204043:4	47:12:0000000:1	Ленинградская область, г. Волхов. Адрес ЕЗП: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Волховское городское поселение, г. Волхов, пл. Привокзальная	

1	2	3	4	9
6	47:00:0000000:4		Ленинградская область, Волховский район, Волховское лесничество, участковые лесничества: Новоладожское, кв.1-153, Сясьстроевское кв.1-182, Масельгское кв.1-142, Хваловское кв.1-155, Волховстроевское кв. 1-151, 153-178, Порожское кв.1-126, Зареченское кв.1-34,36-104, Мыслинское кв. 1-135, Загубское кв. 1-106, Пашское кв.2-137, Николаевщинское кв.154-271, Кондежское кв.1-160, Рыбежское кв. 1-153, Часовенское кв.161-339, Колчановское кв.1-58, 101-103, 105-120, 122-125, 127-154, 156-158, 161-176, 201-209, Рыбежское сельское кв.1-14, 17, 19-24, 27-68, 70-82, 84, 86-109, 112, 113, 116-118, Волховское кв.1-8, 101-115, 117-143, 201-225, 301-306, 308, 309, 311-346, 401-417, 420-428	



Таблица 4. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Система координат МСК 47 (зона 2)

Условный номер земельного участка	47:00:0000000:4:3У1	
Площадь земельного участка	52	м <sup>2</sup>
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434364,30	2330150,26
2	434363,67	2330151,00
3	434365,62	2330152,65
4	434362,93	2330155,82
5	434360,99	2330154,17
6	434360,36	2330154,91
7	434355,71	2330150,96
8	434356,34	2330150,22
9	434355,54	2330149,54
10	434358,22	2330146,37
11	434359,02	2330147,05
12	434359,66	2330146,31
1	434364,30	2330150,26
Условный номер земельного участка	47:00:0000000:4:3У2	
Площадь земельного участка	34	м <sup>2</sup>
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
13	434272,90	2330403,64
14	434272,61	2330404,49
15	434275,25	2330405,42
16	434274,26	2330408,25
17	434271,62	2330407,32
18	434271,32	2330408,17
19	434266,79	2330406,59
20	434267,09	2330405,74
21	434266,43	2330405,50
22	434267,42	2330402,67
23	434268,08	2330402,90
24	434268,38	2330402,06
25	434271,96	2330403,31
13	434272,90	2330403,64

Условный номер земельного участка	47:00:0000000:4:3У3	
Площадь земельного участка	52	м <sup>2</sup>
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
1	X	Y
26	2	3
26	434184,21	2330656,53
27	434183,83	2330657,43
28	434186,18	2330658,42
29	434184,56	2330662,24
30	434182,21	2330661,25
31	434181,83	2330662,15
32	434176,21	2330659,78
33	434176,59	2330658,88
34	434175,63	2330658,47
35	434177,24	2330654,65
36	434178,21	2330655,06
37	434178,58	2330654,16
26	434184,21	2330656,53
Условный номер земельного участка	47:00:0000000:4:3У4	
Площадь земельного участка	34	м <sup>2</sup>
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
1	X	Y
38	2	3
38	434104,99	2330807,95
39	434104,58	2330808,75
40	434107,07	2330810,04
41	434105,68	2330812,70
42	434103,20	2330811,41
43	434102,78	2330812,21
44	434098,52	2330810,00
45	434098,94	2330809,20
46	434098,32	2330808,88
47	434099,70	2330806,22
48	434100,32	2330806,54
49	434100,73	2330805,74
50	434104,11	2330807,49
38	434104,99	2330807,95
Условный номер земельного участка	47:00:0000000:4:3У5	
Площадь земельного участка	123	м <sup>2</sup>

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
51	434028,03	2330950,53
52	434031,46	2330960,99
53	434028,20	2330962,05
54	434028,36	2330962,53
55	434024,41	2330963,82
56	434024,26	2330963,34
57	434021,00	2330964,41
58	434017,58	2330953,95
51	434028,03	2330950,53
Условный номер земельного участка	47:00:0000000:4:3У6	
Площадь земельного участка	123	м <sup>2</sup>
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
59	433869,31	2330858,89
60	433867,61	2330869,76
61	433864,23	2330869,23
62	433864,15	2330869,73
63	433860,05	2330869,09
64	433860,13	2330868,59
65	433856,74	2330868,07
66	433858,44	2330857,20
59	433869,31	2330858,89
Условный номер земельного участка	47:00:0000000:4:3У7	
Площадь земельного участка	52	м <sup>2</sup>
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
67	433764,13	2330879,95
68	433763,39	2330880,58
69	433765,04	2330882,53
70	433761,87	2330885,21
71	433760,22	2330883,27
72	433759,48	2330883,90
73	433755,53	2330879,25
74	433756,28	2330878,62

75	433755,60	2330877,81
76	433758,76	2330875,13
77	433759,44	2330875,93
78	433760,19	2330875,30
67	433764,13	2330879,95

Таблица 5. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Система координат: МСК 47 зона 2

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434511,46	2330060,35
2	434517,11	2330071,04
3	434525,46	2330076,21
4	434526,89	2330079,63
5	434523,10	2330093,95
6	434377,49	2330173,91
7	434202,84	2330667,94
8	434034,22	2330989,92
9	433904,20	2330915,57
10	433858,34	2330889,31
11	433801,65	2330897,67
12	433780,23	2330900,77
13	433739,67	2331009,17
14	433734,30	2331017,89
15	433692,11	2330995,17
16	433695,66	2330989,41
17	433744,29	2330859,17
18	433763,51	2330856,05
19	433775,51	2330854,11
20	433867,45	2330839,22
21	433928,06	2330874,86
22	434005,75	2330920,55
23	434015,46	2330926,26
24	434158,97	2330648,96
25	434326,15	2330178,17
26	434332,64	2330163,28
27	434336,63	2330151,89
28	434351,60	2330141,30
29	434369,88	2330139,35
30	434505,69	2330062,89
1	434511,46	2330060,35

6. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, определены в соответствии с проектом планировки территории и приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 и представлены в Таблице 1.