**СООБЩЕНИЕ**

**о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в**

**Правила землепользования и застройки муниципального образования**

**Сосновоборский городской округ Ленинградской области**

 В соответствии с распоряжением Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 06 октября 2023 года № 288 принято решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области в части изменения градостроительных регламентов территориальных зон Ж-1 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами», Ж-2 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами», Ж-4 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», Ж-5 «Зона садоводств», Т-2 «Зона транспортной инфраструктуры», О-1 «Многофункциональная общественно-деловая зона»; отображения на карте градостроительного зонирования территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, указания в градостроительных регламентах требований к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (далее - Проект).

Распоряжение Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 06 октября 2023 года № 288 опубликовано 06 октября 2023 года на официальном интернет-портале Администрации Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: https://arch.lenobl.ru/ru/dokumenty/dokument-gradostroitelnogo-zonirovaniya/rasporyazheniya/o-podgotovke-proekta-pravil-zemlepolzovaniya-i-zastrojki-municipalnogo/.

1. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области (далее - комиссия) утвержден постановлениями администрации муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области от 23.01.2023 № 130 и от 05.06.2023 № 1678, которые размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования Сосноборский городской округ Ленинградской области по адресу: https://sbor.ru/.

2. Последовательность градостроительного зонирования установлена в один этап.

3. Порядок и сроки проведения работ по подготовке Проекта определены распоряжением Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 06 октября 2023 года № 288.

4. Предложения заинтересованных лиц по подготовке Проекта направляются в комиссию в срок до 07 ноября 2023 года согласно порядку, утвержденному постановлениями администрации муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области от 05.06.2023 № 1678.