**СООБЩЕНИЕ**

**о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в**

**Правила землепользования и застройки муниципального образования**

**Мгинское городское поселение Кировского муниципального района**

**Ленинградской области**

В соответствии с распоряжением Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 02 июня 2023 года № 139 принято решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области (далее - Проект) в части:

- внесения изменений в градостроительные регламенты территориальных зон Д1 «Зона многофункциональной общественно-деловой застройки», Д2 «Зона административно-делового назначения, Д3 «Зона социально-бытового назначения», Д4 «Зона торгового назначения», Д5 «Зона учебно-образовательного назначения», Д6 «Зона культурно-досугового назначения», Д7 «Зона здравоохранения», П1 «Зона промышленности I-го класса опасности (для размещения предприятий I-го класса опасности производственного, транспортно-логистического, складского назначения)», П2 «Зона промышленности II-го класса опасности (для размещения предприятий II-го класса опасности производственного, транспортно-логистического, складского назначения)», П3 «Зона промышленности III-го класса опасности (для размещения предприятий III-го класса опасности производственного, транспортно-логистического, складского назначения)», П4 «Зона промышленности IV-го класса опасности (для размещения предприятий IV-го класса опасности производственного, транспортно-логистического, складского назначения)», П5 «Зона промышленности V-го класса опасности (для размещения предприятий V-го класса опасности производственного, транспортно-логистического, складского назначения)», КС «Коммунально-складская зона (для размещения объектов коммунально-складского назначения IV-V классов опасности)», И1 «Зона энергообеспечения (для размещения объектов электросетевого хозяйства)», И2 «Зона водоснабжения и водоотведения (для размещения объектов инфраструктуры водоснабжения и водоотведения)», И3 «Зона газоснабжения (для размещения объектов инфраструктуры газоснабжения)», МЗ «Зона ритуального назначения», ВЧ «Зона военных объектов», Р4 «Зона отдыха», Р5 «Зона туризма», Р6 «Зона физической культуры и спорта (для размещения объектов физической культуры и спорта)», С2 «зона крестьянских фермерских хозяйств», С6 «Зона сельскохозяйственных предприятий»;

- приведения установленных градостроительными регламентами видов разрешенного использования земельных участков в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков, предусмотренными классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 № П/0412.

Распоряжение Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 02 июня 2023 года № 139 опубликовано 02 июня 2023 года на официальном интернет-портале Администрации Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: https://arch.lenobl.ru/ru/dokumenty/dokument-gradostroitelnogo-zonirovaniya/rasporyazheniya/o-podgotovke-proekta-pravil-zemlepolzovaniya-i-zastrojki-municipalnogo/.

1. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области (далее - комиссия) утвержден постановлением администрации муниципального образования Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области от 24.02.2021 года № 112, которое размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования Мгинское городское поселение Кировского муниципального района по адресу: https://mga-lenobl.ru/.

2. Последовательность градостроительного зонирования установлена в один этап.

3. Порядок и сроки проведения работ по подготовке Проекта определены распоряжением Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 02 июня 2023 года № 139.

4. Предложения заинтересованных лиц по подготовке Проекта направляются в комиссию в срок до 30 июня 2023 года согласно порядку, утвержденному постановлением администрации муниципального образования Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области от 30.12.2020 № 890.