**СООБЩЕНИЕ**

**о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки (ПЗЗ) применительно к частям (деревням Оржицы и прилегающей территории, Вильповицы, Ильино, Малое Забородье и прилегающей территории, Большое Забородье и прилегающей территории, Петровское и прилегающей территории) МО Оржицкое сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области**

 В соответствии с распоряжением Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 21 декабря 2022 года № 376 принято решение о внесении изменений в правила землепользования и застройки (ПЗЗ) применительно к частям (деревням Оржицы и прилегающей территории, Вильповицы, Ильино, Малое Забородье и прилегающей территории, Большое Забородье и прилегающей территории, Петровское и прилегающей территории) МО Оржицкое сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в части изменения границ территориальных зон ТП3 «Зона за границами населенных пунктов сельскохозяйственных объектов производственного, складского назначения, инженерной инфраструктуры IV и V классов опасности», ТС3 «Зона за границами населенных пунктов земель сельскохозяйственного назначения с включением объектов инженерной инфраструктуры», ТС4 «Зона сельскохозяйственного назначения за границами населенных пунктов для ведения садоводства и дачного хозяйства с включением объектов коммунально-бытового назначения, связанных с сезонным проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры» в отношении территории согласно приложению к настоящему распоряжению Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 21 декабря 2022 года № 376 (далее – проект).

Распоряжение Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 21 декабря 2022 года № 376 опубликовано 21 декабря 2022 года на официальном интернет-портале Администрации Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: https://arch.lenobl.ru/ru/dokumenty/dokument-gradostroitelnogo-zonirovaniya/rasporyazheniya/o-podgotovke-proekta-pravil-zemlepolzovaniya-i-zastrojki-municipalnogo/.

1. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (далее - комиссия) утвержден постановлением администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 01.06.2016 № 901-р/16 (с изменениями), которое размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области по адресу: https://lomonosovlo.ru/.
2. Последовательность градостроительного зонирования применительно к территории муниципального образования Низинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградкой области установлена в один этапа.
3. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта определены распоряжением Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 21 декабря 2022 года № 376.
4. Предложения заинтересованных лиц по подготовке проекта направляются в комиссию в срок до 16.01.2023.