



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

от 29 сентября 2020 года № 55

**О внесении изменений  
в правила землепользования и застройки части территории  
муниципального образования Разметелевское сельское поселение  
Всеволожского муниципального района Ленинградской области в границах  
населенного пункта деревня Разметелево применительно к части  
территории муниципального образования в границах населенного пункта  
деревня Мяглово применительно к части территории муниципального  
образования в границах населенного пункта деревня Манушкино  
применительно к части территории муниципального образования в  
границах населенного пункта деревня Хапо-Ое применительно к части  
территории муниципального образования в границах населенного пункта  
деревня Вирки применительно к части территории муниципального  
образования в границах населенного пункта деревня Тавры применительно  
к части территории муниципального образования в границах населенного  
пункта деревня Ёксолово применительно к части территории  
муниципального образования в границах населенного пункта местечко  
Карьер-Мяглово применительно к части территории муниципального  
образования в границах населенного пункта деревня Озерки  
применительно к части территории муниципального образования в  
границах населенного пункта деревня Новая Пустошь применительно к  
части территории муниципального образования в границах  
производственной зоны П1 применительно к части территории  
муниципального образования в границах общественно-деловой зоны Д1**

В соответствии со статьями 32 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.13 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 9 сентября 2019 года № 421, приказываю:

внести в правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Разметелевское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в границах населенного пункта деревня Разметелево применительно к части территории муниципального образования в границах населенного пункта деревня Мяглово применительно к части территории муниципального образования в границах населенного пункта деревня Манушкино применительно к части территории муниципального образования в границах населенного пункта деревня Хапо-Ое применительно к части территории муниципального образования в границах населенного пункта деревня Вирки применительно к части территории муниципального образования в границах населенного пункта деревня Тавры применительно к части территории муниципального образования в границах населенного пункта деревня Ёксолово применительно к части территории муниципального образования в границах населенного пункта местечко Карьер-Мяглово применительно к части территории муниципального образования в границах населенного пункта деревня Озерки применительно к части территории муниципального образования в границах населенного пункта деревня Новая Пустошь применительно к части территории муниципального образования в границах производственной зоны П1 применительно к части территории муниципального образования в границах общественно-деловой зоны Д1, изменения согласно приложению к настоящему приказу.

Председатель комитета



И.Я.Кулаков

Изменения в Правила землепользования и застройки  
части территории муниципального образования Разметелевское сельское  
поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в  
границах населенного пункта деревня Разметелево применительно к части  
территории муниципального образования в границах населенного пункта  
деревня Мяглово применительно к части территории муниципального  
образования в границах населенного пункта деревня Манушкино  
применительно к части территории муниципального образования в границах  
населенного пункта деревня Хапо-Ое применительно к части территории  
муниципального образования в границах населенного пункта деревня Вирки  
применительно к части территории муниципального образования в границах  
населенного пункта деревня Тавры применительно к части территории  
муниципального образования в границах населенного пункта деревня Ёксолово  
применительно к части территории муниципального образования в границах  
населенного пункта местечко Карьер-Мяглово применительно к части  
территории муниципального образования в границах населенного пункта  
деревня Озерки применительно к части территории муниципального  
образования в границах населенного пункта деревня Новая Пустошь  
применительно к части территории муниципального образования в границах  
производственной зоны П1 применительно к части территории  
муниципального образования в границах общественно-деловой зоны Д1

1. Статью 22 главы 9 части III изложить в следующей редакции:

«Статья 22. Территориальные зоны делового и общественного назначения (ТД1)

1. Зоны предназначены для размещения объектов административного, делового и общественного назначения, в зонах допускается размещение объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, связанных с обслуживанием объектов, расположенных в зоне и не оказывающих на них негативного воздействия.

2. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования	Код (числовое обозначение вида)
	Основные виды разрешённого использования	
1	Для размещения бизнес-центров, офисных центров	-
2	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1

3. Вспомогательные виды разрешенного использования определяются в соответствии с пунктом 1 статьи 20 настоящих Правил.

4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования - для размещения бизнес-центров, офисных центров:

№№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Величина
1	Минимальный размер земельного участка		см. п. 2 ст.21 Правил
2	Максимальный процент застройки земельного участка	%	100
3	Минимальный отступ зданий от красной линии	м	8
4	Минимальное расстояние между зданиями и сооружениями I, II III степени огнестойкости при обеспечении нормативной инсоляции	м	6*
5	Минимальное расстояние между зданиями и сооружениями I, II, III степени огнестойкости и зданиями II, III, IV степени огнестойкости при обеспечении нормативной инсоляции	м	8
6	Минимальное расстояние между зданиями и сооружениями II, III, IV степени огнестойкости при обеспечении нормативной инсоляции	м	10
7	Минимальное расстояние между зданиями и сооружениями II, III, IV степени огнестойкости и зданиями III, IV, V степени огнестойкости при обеспечении нормативной	м	12

№№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Величина
	инсоляции		
8	Минимальное расстояние между зданиями и сооружениями IY, IY степени огнестойкости при обеспечении нормативной инсоляции	м	15
9	Максимальное расстояние от внутреннего края подъезда до стены здания, сооружения и строения для зданий высотой не более 28 метров при обеспечении нормативной инсоляции	м	8
10	Максимальная высота здания	м	20

\* противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и строениями I и II степеней огнестойкости допускается уменьшать до 3,5 метра при условии, что стена более высокого здания, сооружения и строения, расположенная напротив другого здания, сооружения и строения, является противопожарной 1-го типа

5. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования - амбулаторно-поликлиническое обслуживание:

№	Параметры	Предельные значения
1.	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в т.ч. их площадь:	не подлежит установлению
2.	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений (м)	не подлежит установлению
3.	Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	15
4.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)	не подлежит установлению

».

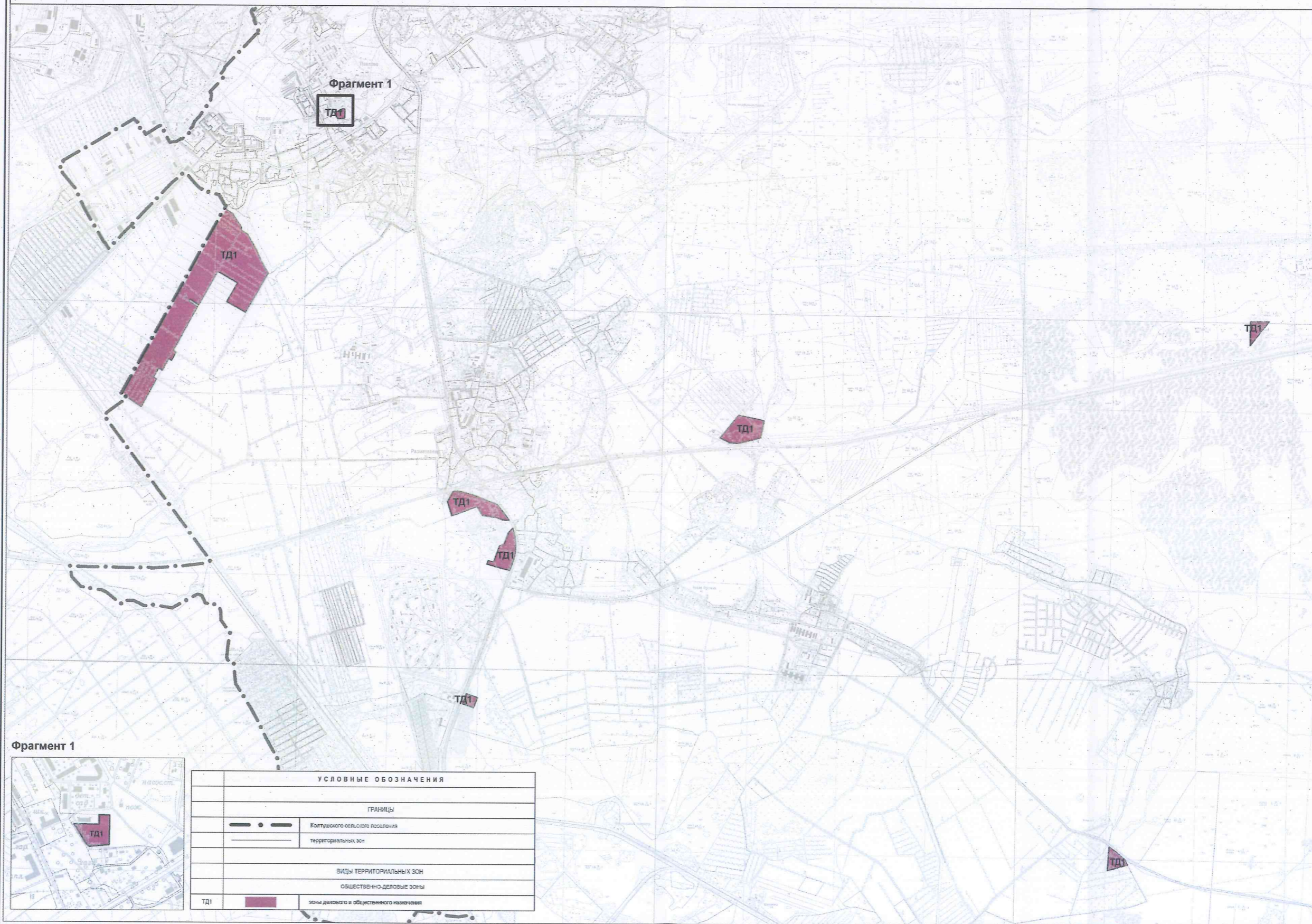
2. В статье 18 «Карта градостроительного зонирования части территории муниципального образования Разметелевское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в границах общественно-деловой зоны Д1» на карте градостроительного зонирования в границах общественно-деловой зоны Д1 изменить границу территориальной зоны ТД1 «Зоны делового и общественного назначения» согласно приложению.

3. Дополнить правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Разметелевское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в границах населенного пункта деревня Разметелево применительно к части территории муниципального образования в границах населенного пункта деревня Мяглово применительно к части территории муниципального образования в границах населенного пункта деревня Манушкино применительно к части территории

муниципального образования в границах населенного пункта деревня Хапо-Ое применительно к части территории муниципального образования в границах населенного пункта деревня Вирки применительно к части территории муниципального образования в границах населенного пункта деревня Тавры применительно к части территории муниципального образования в границах населенного пункта деревня Ёксолово применительно к части территории муниципального образования в границах населенного пункта местечко Карьер-Мяглово применительно к части территории муниципального образования в границах населенного пункта деревня Озерки применительно к части территории муниципального образования в границах населенного пункта деревня Новая Пустошь применительно к части территории муниципального образования в границах производственной зоны П1 применительно к части территории муниципального образования в границах общественно-деловой зоны Д1 обязательным приложением «Сведения о границах территориальных зон» содержащим описания границ территориальной зоны ТД1 «Зоны делового и общественного назначения».

Изменения в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Разметелевское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в границах населенного пункта деревня Разметелево применительно к части территории муниципального образования в границах населенного пункта деревня Мяглово применительно к части территории муниципального образования в границах населенного пункта деревня Манушкино применительно к части территории муниципального образования в границах населенного пункта деревня Хапо-Ое применительно к части территории муниципального образования в границах населенного пункта деревня Вирки применительно к части территории муниципального образования в границах населенного пункта деревня Тавры применительно к части территории муниципального образования в границах населенного пункта деревня Ексолово применительно к части территории муниципального образования в границах населенного пункта местечко Карьер-Мяглово применительно к части территории муниципального образования в границах населенного пункта деревня Новая Пустошь применительно к части территории муниципального образования в границах производственной зоны П1 применительно к части территории муниципального образования в границах общественно-деловой зоны Д1

Карта градостроительного зонирования в границах общественно-деловой зоны Д1



**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**  
**Зона делового и общественного назначения (ТД1)**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Ленинградская область, район Всеволожский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	1263969 +/- 393 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	-



## Раздел 2

### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

### Раздел 3

#### Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК 47 зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	-	-	435768.50	2233214.1 2	Картометрический метод	0.1	-
2	-	-	435767.26	2233299.9 1	Картометрический метод	0.1	-
3	-	-	435800.16	2233300.3 0	Картометрический метод	0.1	-
4	-	-	435798.94	2233336.4 8	Картометрический метод	0.1	-
5	-	-	435697.02	2233334.7 1	Картометрический метод	0.1	-
6	-	-	435690.78	2233265.5 8	Картометрический метод	0.1	-
7	-	-	435698.65	2233256.8 3	Картометрический метод	0.1	-
1	-	-	435768.50	2233214.1 2	Картометрический метод	0.1	-
8	-	-	434687.32	2232011.0 1	Картометрический метод	0.1	-
9	-	-	434683.23	2232017.6 9	Картометрический метод	0.1	-
10	-	-	434632.33	2232099.0 0	Картометрический метод	0.1	-
11	-	-	434481.02	2232199.2 4	Картометрический метод	0.1	-
12	-	-	434461.18	2232202.1 0	Картометрический метод	0.1	-
13	-	-	434444.46	2232202.9 0	Картометрический метод	0.1	-
14	-	-	434401.13	2232267.3 4	Картометрический метод	0.1	-
15	-	-	434218.14	2232372.2 8	Картометрический метод	0.1	-
16	-	-	434154.93	2232400.2 4	Картометрический метод	0.1	-
17	-	-	434091.72	2232428.2 0	Картометрический метод	0.1	-
18	-	-	433967.76	2232500.8 8	Картометрический метод	0.1	-
19	-	-	433939.32	2232482.0 9	Картометрический метод	0.1	-
20	-	-	433855.30	2232435.2 4	Картометрический метод	0.1	-
21	-	-	433766.88	2232384.7 9	Картометрический метод	0.1	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
22	-	-	433691.03	2232341.5 1	Картометрический метод	0.1	-
23	-	-	433615.22	2232298.2 4	Картометрический метод	0.1	-
24	-	-	433610.34	2232294.5 8	Картометрический метод	0.1	-
25	-	-	433533.62	2232251.6 9	Картометрический метод	0.1	-
26	-	-	433651.77	2232040.5 6	Картометрический метод	0.1	-
27	-	-	433703.11	2232070.6 8	Картометрический метод	0.1	-
28	-	-	433728.41	2232085.5 4	Картометрический метод	0.1	-
29	-	-	433742.39	2232093.7 5	Картометрический метод	0.1	-
30	-	-	433743.24	2232094.2 5	Картометрический метод	0.1	-
31	-	-	433781.99	2232116.9 8	Картометрический метод	0.1	-
32	-	-	433810.91	2232133.9 7	Картометрический метод	0.1	-
33	-	-	433818.89	2232138.5 7	Картометрический метод	0.1	-
34	-	-	433822.99	2232140.6 2	Картометрический метод	0.1	-
35	-	-	433830.24	2232144.6 2	Картометрический метод	0.1	-
36	-	-	433859.12	2232160.9 0	Картометрический метод	0.1	-
37	-	-	433865.40	2232150.0 4	Картометрический метод	0.1	-
38	-	-	433879.86	2232125.0 4	Картометрический метод	0.1	-
39	-	-	433893.89	2232100.7 8	Картометрический метод	0.1	-
40	-	-	433907.39	2232077.4 4	Картометрический метод	0.1	-
41	-	-	433922.08	2232052.0 5	Картометрический метод	0.1	-
42	-	-	433936.42	2232027.2 5	Картометрический метод	0.1	-
43	-	-	433950.34	2232003.2 1	Картометрический метод	0.1	-
44	-	-	433965.62	2231976.8 0	Картометрический метод	0.1	-
45	-	-	433981.27	2231949.7 6	Картометрический метод	0.1	-
46	-	-	433985.04	2231943.2 2	Картометрический метод	0.1	-
47	-	-	433905.00	2231897.3 1	Картометрический метод	0.1	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
48	-	-	433826.03	2231853.3 9	Картометрический метод	0.1	-
49	-	-	433823.84	2231852.1 7	Картометрический метод	0.1	-
50	-	-	433765.35	2231819.6 0	Картометрический метод	0.1	-
51	-	-	433733.16	2231801.6 7	Картометрический метод	0.1	-
52	-	-	433708.85	2231787.7 6	Картометрический метод	0.1	-
53	-	-	433676.70	2231769.3 4	Картометрический метод	0.1	-
54	-	-	433648.61	2231753.2 3	Картометрический метод	0.1	-
55	-	-	433648.45	2231753.5 1	Картометрический метод	0.1	-
56	-	-	433611.46	2231731.6 8	Картометрический метод	0.1	-
57	-	-	433674.46	2231634.2 7	Картометрический метод	0.1	-
58	-	-	433652.89	2231621.9 7	Картометрический метод	0.1	-
59	-	-	433591.39	2231719.8 3	Картометрический метод	0.1	-
60	-	-	433573.94	2231709.5 3	Картометрический метод	0.1	-
61	-	-	433498.33	2231665.9 6	Картометрический метод	0.1	-
62	-	-	433420.02	2231623.0 9	Картометрический метод	0.1	-
63	-	-	433376.21	2231599.0 4	Картометрический метод	0.1	-
64	-	-	433342.56	2231580.6 3	Картометрический метод	0.1	-
65	-	-	433286.36	2231549.8 3	Картометрический метод	0.1	-
66	-	-	433261.04	2231535.9 8	Картометрический метод	0.1	-
67	-	-	433183.85	2231493.7 2	Картометрический метод	0.1	-
68	-	-	433131.47	2231464.3 7	Картометрический метод	0.1	-
69	-	-	433105.68	2231449.9 1	Картометрический метод	0.1	-
70	-	-	433086.51	2231481.1 9	Картометрический метод	0.1	-
71	-	-	432995.52	2231431.2 0	Картометрический метод	0.1	-
72	-	-	433015.62	2231400.7 1	Картометрический метод	0.1	-
73	-	-	432883.99	2231328.8 0	Картометрический метод	0.1	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
74	-	-	432908.85	2231289.1 9	Картометричес кий метод	0.1	-
75	-	-	432806.23	2231233.5 5	Картометричес кий метод	0.1	-
76	-	-	432786.37	2231265.2 3	Картометричес кий метод	0.1	-
77	-	-	432480.16	2231099.5 9	Картометричес кий метод	0.1	-
78	-	-	432505.79	2231058.7 5	Картометричес кий метод	0.1	-
79	-	-	432562.66	2230970.6 7	Картометричес кий метод	0.1	-
80	-	-	432583.58	2230938.3 0	Картометричес кий метод	0.1	-
81	-	-	432619.90	2230882.0 6	Картометричес кий метод	0.1	-
82	-	-	432776.45	2230966.0 7	Картометричес кий метод	0.1	-
83	-	-	432894.77	2231029.5 6	Картометричес кий метод	0.1	-
84	-	-	432974.20	2231072.2 0	Картометричес кий метод	0.1	-
85	-	-	432976.47	2231068.7 8	Картометричес кий метод	0.1	-
86	-	-	433165.57	2231173.1 8	Картометричес кий метод	0.1	-
87	-	-	433223.97	2231205.2 5	Картометричес кий метод	0.1	-
88	-	-	433279.56	2231235.8 0	Картометричес кий метод	0.1	-
89	-	-	433423.63	2231315.2 1	Картометричес кий метод	0.1	-
90	-	-	433430.67	2231319.0 9	Картометричес кий метод	0.1	-
91	-	-	433518.87	2231367.7 0	Картометричес кий метод	0.1	-
92	-	-	433737.08	2231487.9 7	Картометричес кий метод	0.1	-
93	-	-	433760.38	2231500.8 1	Картометричес кий метод	0.1	-
94	-	-	433819.85	2231532.8 2	Картометричес кий метод	0.1	-
95	-	-	433827.81	2231537.1 0	Картометричес кий метод	0.1	-
96	-	-	433857.06	2231552.8 4	Картометричес кий метод	0.1	-
97	-	-	433859.80	2231554.3 5	Картометричес кий метод	0.1	-
98	-	-	433916.66	2231585.5 7	Картометричес кий метод	0.1	-
99	-	-	433975.40	2231617.8 3	Картометричес кий метод	0.1	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
100	-	-	433982.42	2231621.6 8	Картометричес кий метод	0.1	-
101	-	-	434124.37	2231698.5 3	Картометричес кий метод	0.1	-
102	-	-	434235.66	2231759.1 6	Картометричес кий метод	0.1	-
103	-	-	434403.40	2231853.0 2	Картометричес кий метод	0.1	-
104	-	-	434533.66	2231925.8 9	Картометричес кий метод	0.1	-
105	-	-	434571.88	2231947.0 8	Картометричес кий метод	0.1	-
106	-	-	434581.12	2231952.2 0	Картометричес кий метод	0.1	-
8	-	-	434687.32	2232011.0 1	Картометричес кий метод	0.1	-
107	-	-	431438.42	2234504.3 9	Картометричес кий метод	0.1	-
108	-	-	431495.89	2234536.9 9	Картометричес кий метод	0.1	-
109	-	-	431553.36	2234569.5 8	Картометричес кий метод	0.1	-
110	-	-	431556.65	2234583.3 6	Картометричес кий метод	0.1	-
111	-	-	431558.23	2234618.1 2	Картометричес кий метод	0.1	-
112	-	-	431556.25	2234648.3 6	Картометричес кий метод	0.1	-
113	-	-	431543.64	2234695.4 5	Картометричес кий метод	0.1	-
114	-	-	431530.01	2234737.1 4	Картометричес кий метод	0.1	-
115	-	-	431517.76	2234781.7 7	Картометричес кий метод	0.1	-
116	-	-	431499.55	2234829.9 0	Картометричес кий метод	0.1	-
117	-	-	431415.27	2235052.6 4	Картометричес кий метод	0.1	-
118	-	-	431401.09	2235068.6 6	Картометричес кий метод	0.1	-
119	-	-	431380.28	2235084.1 3	Картометричес кий метод	0.1	-
120	-	-	431239.14	2235189.0 8	Картометричес кий метод	0.1	-
121	-	-	431237.02	2235124.9 1	Картометричес кий метод	0.1	-
122	-	-	431264.10	2235058.8 4	Картометричес кий метод	0.1	-
123	-	-	431282.55	2234936.8 4	Картометричес кий метод	0.1	-
124	-	-	431288.71	2234896.0 2	Картометричес кий метод	0.1	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
125	-	-	431388.10	2234832.9 5	Картометрический метод	0.1	-
126	-	-	431332.29	2234685.8 7	Картометрический метод	0.1	-
127	-	-	431281.91	2234553.1 1	Картометрический метод	0.1	-
107	-	-	431438.42	2234504.3 9	Картометрический метод	0.1	-
128	-	-	432413.30	2237737.3 6	Картометрический метод	0.1	-
129	-	-	432353.35	2238024.5 7	Картометрический метод	0.1	-
130	-	-	432245.34	2238002.0 3	Картометрический метод	0.1	-
131	-	-	432162.29	2237982.5 3	Картометрический метод	0.1	-
132	-	-	432104.18	2237752.4 6	Картометрический метод	0.1	-
133	-	-	432100.87	2237680.6 4	Картометрический метод	0.1	-
134	-	-	432107.73	2237628.4 1	Картометрический метод	0.1	-
135	-	-	432114.57	2237623.1 1	Картометрический метод	0.1	-
136	-	-	432158.44	2237532.6 3	Картометрический метод	0.1	-
137	-	-	432338.76	2237677.4 7	Картометрический метод	0.1	-
128	-	-	432413.30	2237737.3 6	Картометрический метод	0.1	-
138	-	-	431151.82	2235231.4 1	Картометрический метод	0.1	-
139	-	-	431054.23	2235254.9 2	Картометрический метод	0.1	-
140	-	-	430959.73	2235263.6 2	Картометрический метод	0.1	-
141	-	-	430898.79	2235260.9 8	Картометрический метод	0.1	-
142	-	-	430862.51	2235255.6 1	Картометрический метод	0.1	-
143	-	-	430830.67	2235248.5 9	Картометрический метод	0.1	-
144	-	-	430796.31	2235241.0 1	Картометрический метод	0.1	-
145	-	-	430744.87	2235222.2 7	Картометрический метод	0.1	-
146	-	-	430686.94	2235201.1 8	Картометрический метод	0.1	-
147	-	-	430677.55	2235197.7 6	Картометрический метод	0.1	-
148	-	-	430748.01	2234945.0 3	Картометрический метод	0.1	-

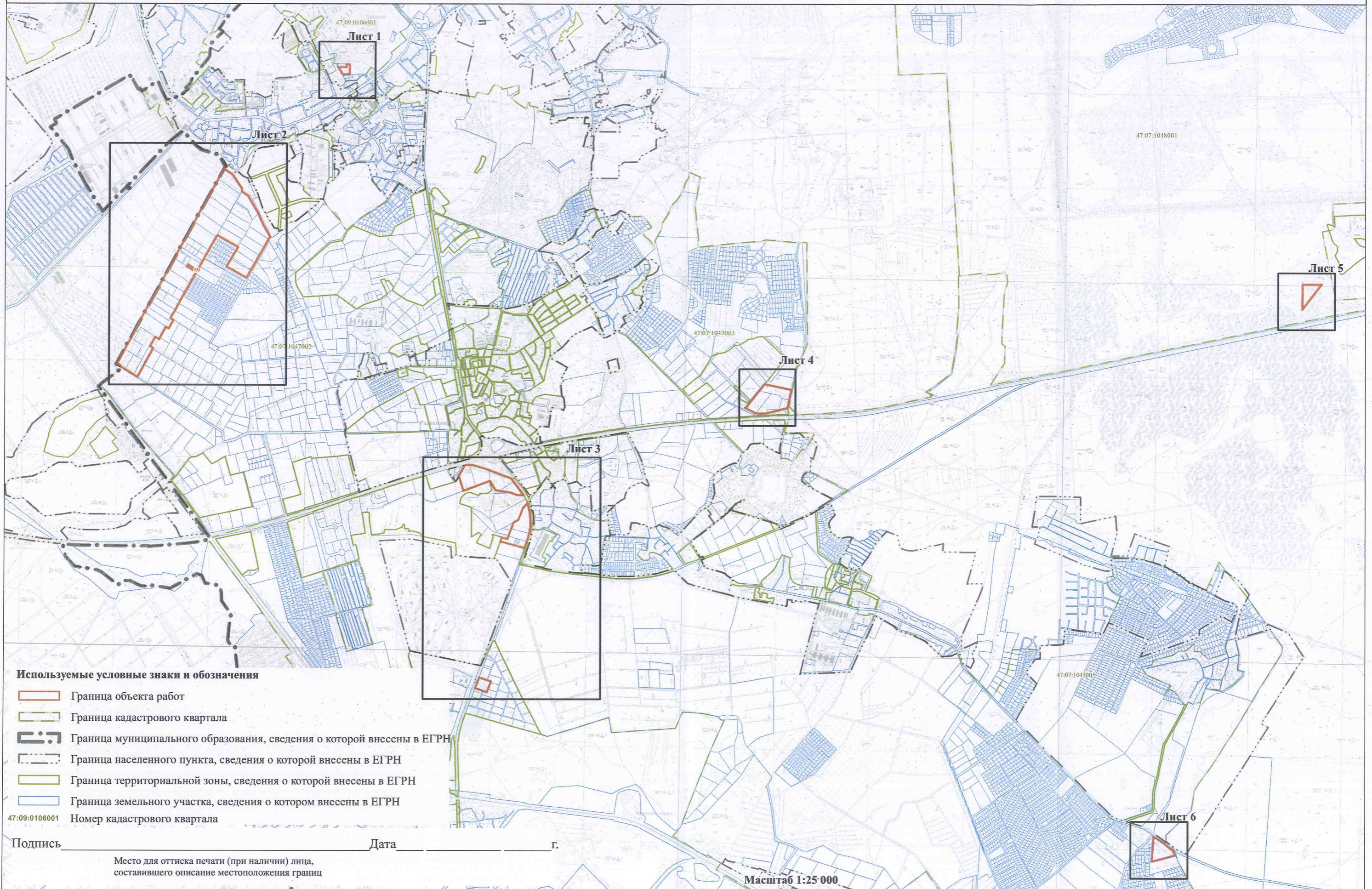
## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
149	-	-	430788.99	2234960.0 7	Картометричес кий метод	0.1	-
150	-	-	430778.67	2234997.0 8	Картометричес кий метод	0.1	-
151	-	-	430772.27	2235020.0 4	Картометричес кий метод	0.1	-
152	-	-	430802.56	2235031.1 9	Картометричес кий метод	0.1	-
153	-	-	430883.03	2235060.7 9	Картометричес кий метод	0.1	-
154	-	-	430948.19	2235084.7 4	Картометричес кий метод	0.1	-
155	-	-	430977.59	2235136.4 0	Картометричес кий метод	0.1	-
156	-	-	431098.44	2235182.0 8	Картометричес кий метод	0.1	-
138	-	-	431151.82	2235231.4 1	Картометричес кий метод	0.1	-
157	-	-	427629.20	2241865.8 1	Картометричес кий метод	0.1	-
158	-	-	427565.43	2241958.6 9	Картометричес кий метод	0.1	-
159	-	-	427478.80	2242065.4 1	Картометричес кий метод	0.1	-
160	-	-	427426.13	2242090.9 2	Картометричес кий метод	0.1	-
161	-	-	427362.56	2241846.5 2	Картометричес кий метод	0.1	-
157	-	-	427629.20	2241865.8 1	Картометричес кий метод	0.1	-
162	-	-	433471.03	2243426.1 5	Картометричес кий метод	0.1	-
163	-	-	433473.32	2243628.9 9	Картометричес кий метод	0.1	-
164	-	-	433207.79	2243421.6 5	Картометричес кий метод	0.1	-
162	-	-	433471.03	2243426.1 5	Картометричес кий метод	0.1	-
165	-	-	429308.12	2234724.9 5	Картометричес кий метод	0.1	-
166	-	-	429279.74	2234806.0 0	Картометричес кий метод	0.1	-
167	-	-	429277.10	2234813.5 5	Картометричес кий метод	0.1	-
168	-	-	429264.82	2234848.6 4	Картометричес кий метод	0.1	-
169	-	-	429251.90	2234843.7 8	Картометричес кий метод	0.1	-
170	-	-	429182.32	2234817.6 2	Картометричес кий метод	0.1	-
171	-	-	429150.45	2234805.6 3	Картометричес кий метод	0.1	-





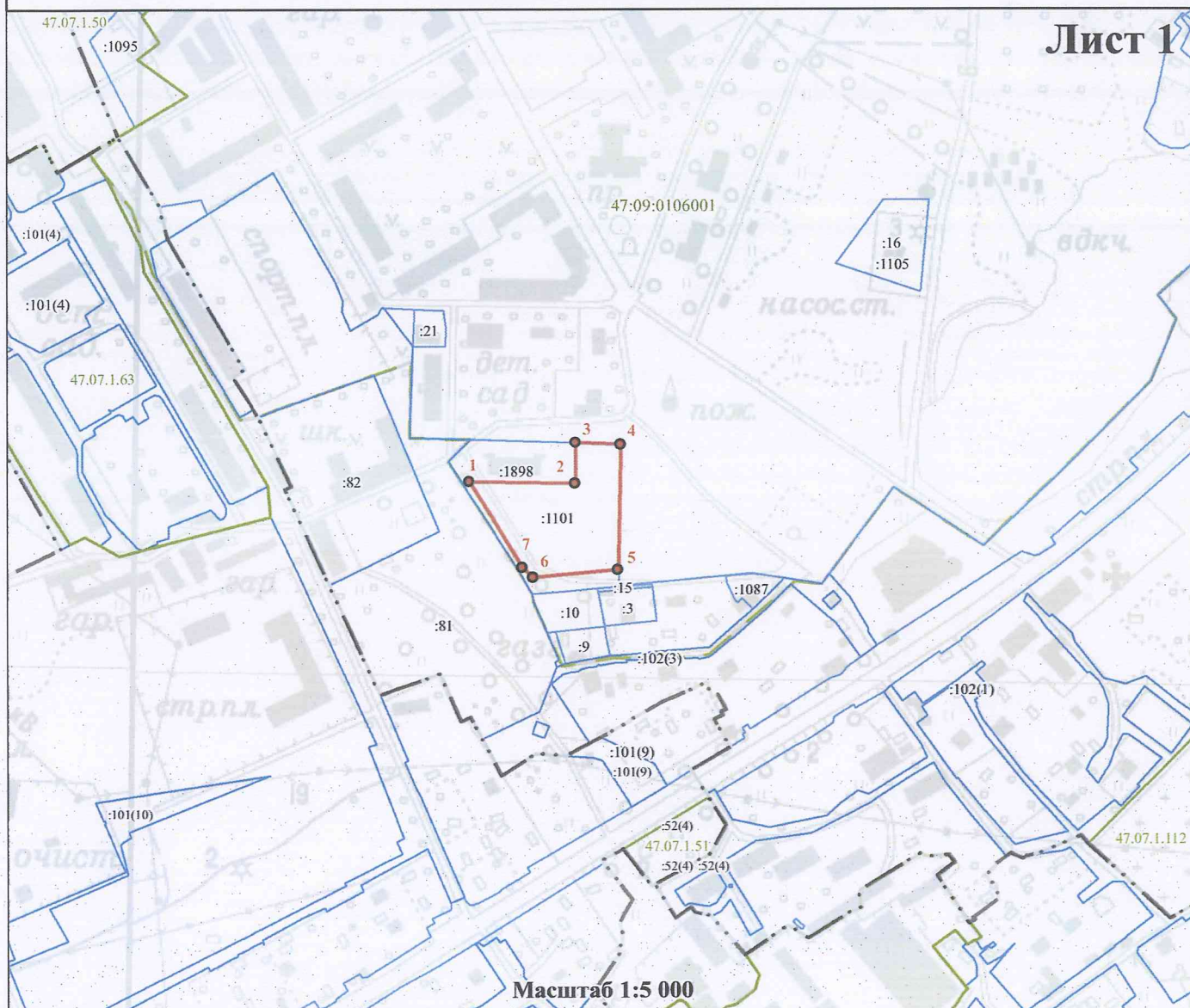
План границ объекта



## Раздел 4











### План границ объекта

Лист 1



Масштаб 1:5 000

#### Используемые условные знаки и обозначения

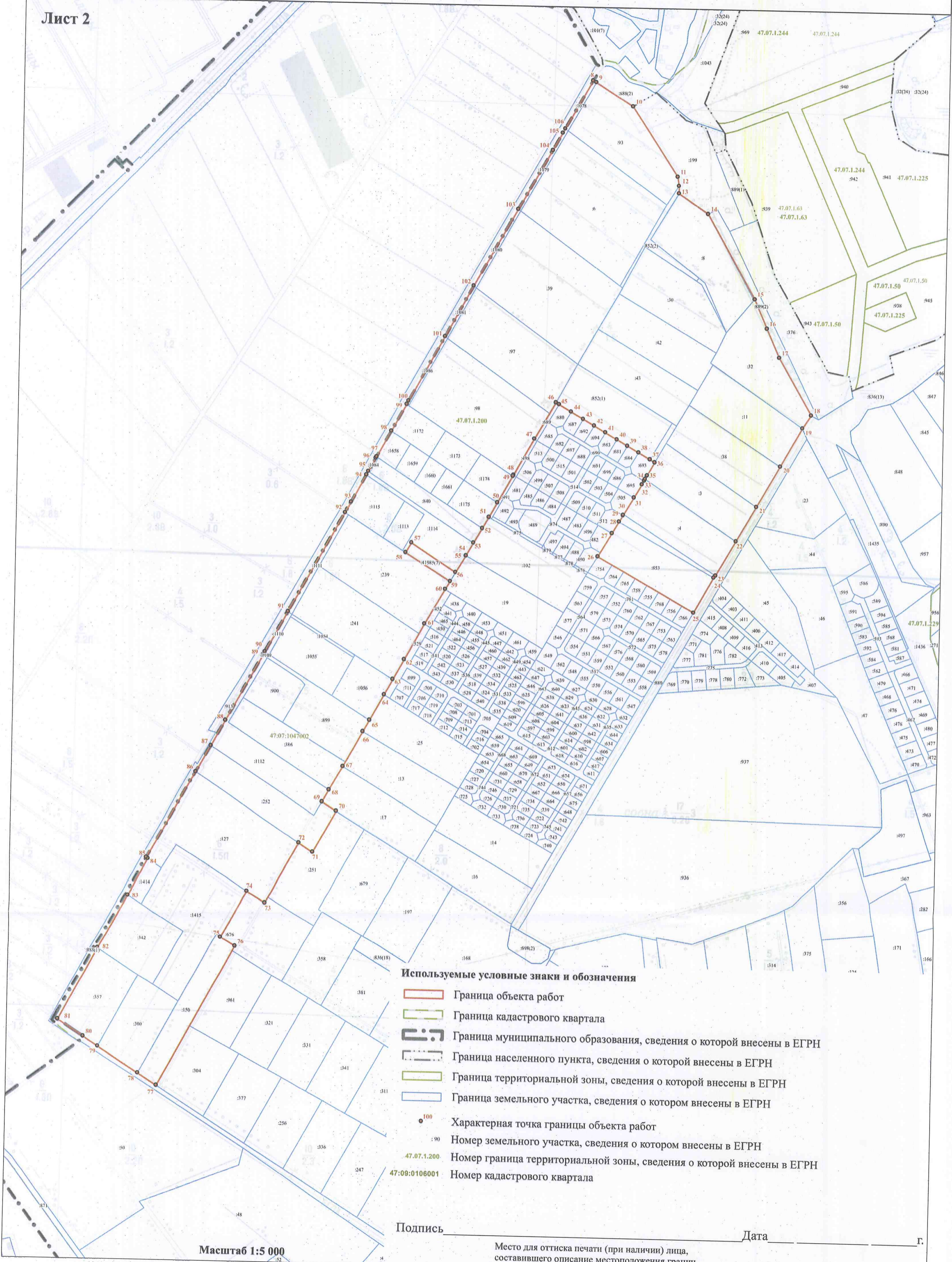
-  Граница объекта работ
-  Граница кадастрового квартала
-  Граница муниципального образования, сведения о которой внесены в ЕГРН
-  Граница населенного пункта, сведения о которой внесены в ЕГРН
-  Граница территориальной зоны, сведения о которой внесены в ЕГРН
-  Граница земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
-  Характерная точка границы объекта работ
-  Номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
-  Номер граница территориальной зоны, сведения о которой внесены в ЕГРН
-  Номер кадастрового квартала

Подпись \_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_\_

Г

Место для оттиска печати (при наличии) лица,  
составившего описание местоположения границ



Используемые условные знаки и обозначения

- Граница объекта работ
- Граница кадастрового квартала
- Граница муниципального образования, сведения о которой внесены в ЕГРН
- Граница населенного пункта, сведения о которой внесены в ЕГРН
- Граница территориальной зоны, сведения о которой внесены в ЕГРН
- Граница земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- 100 Характерная точка границы объекта работ
- 90 Номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- 47.07.1.200 Номер граница территориальной зоны, сведения о которой внесены в ЕГРН
- 47:09:0106001 Номер кадастрового квартала

Подпись \_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_\_

Г. \_\_\_\_\_

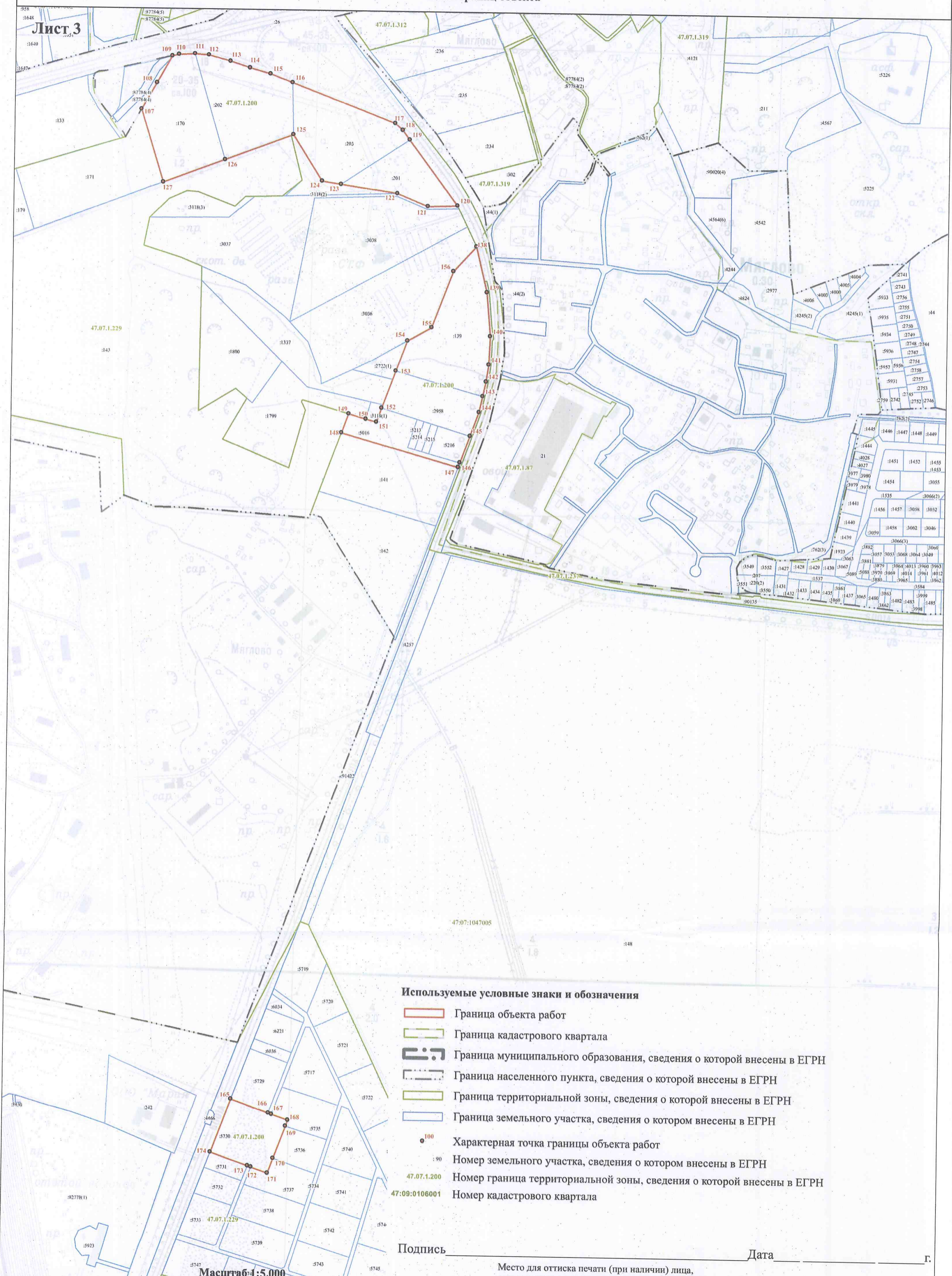
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ

Масштаб 1:5 000











Раздел 4

План границ объекта

Лист 3



Используемые условные знаки и обозначения

-  Граница объекта работ
-  Граница кадастрового квартала
-  Граница муниципального образования, сведения о которой внесены в ЕГРН
-  Граница населенного пункта, сведения о которой внесены в ЕГРН
-  Граница территориальной зоны, сведения о которой внесены в ЕГРН
-  Граница земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
-  Характерная точка границы объекта работ
-  Номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
-  47.07.1.200 Номер граница территориальной зоны, сведения о которой внесены в ЕГРН
-  47:09:0106001 Номер кадастрового квартала

Подпись \_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_\_

Г. \_\_\_\_\_

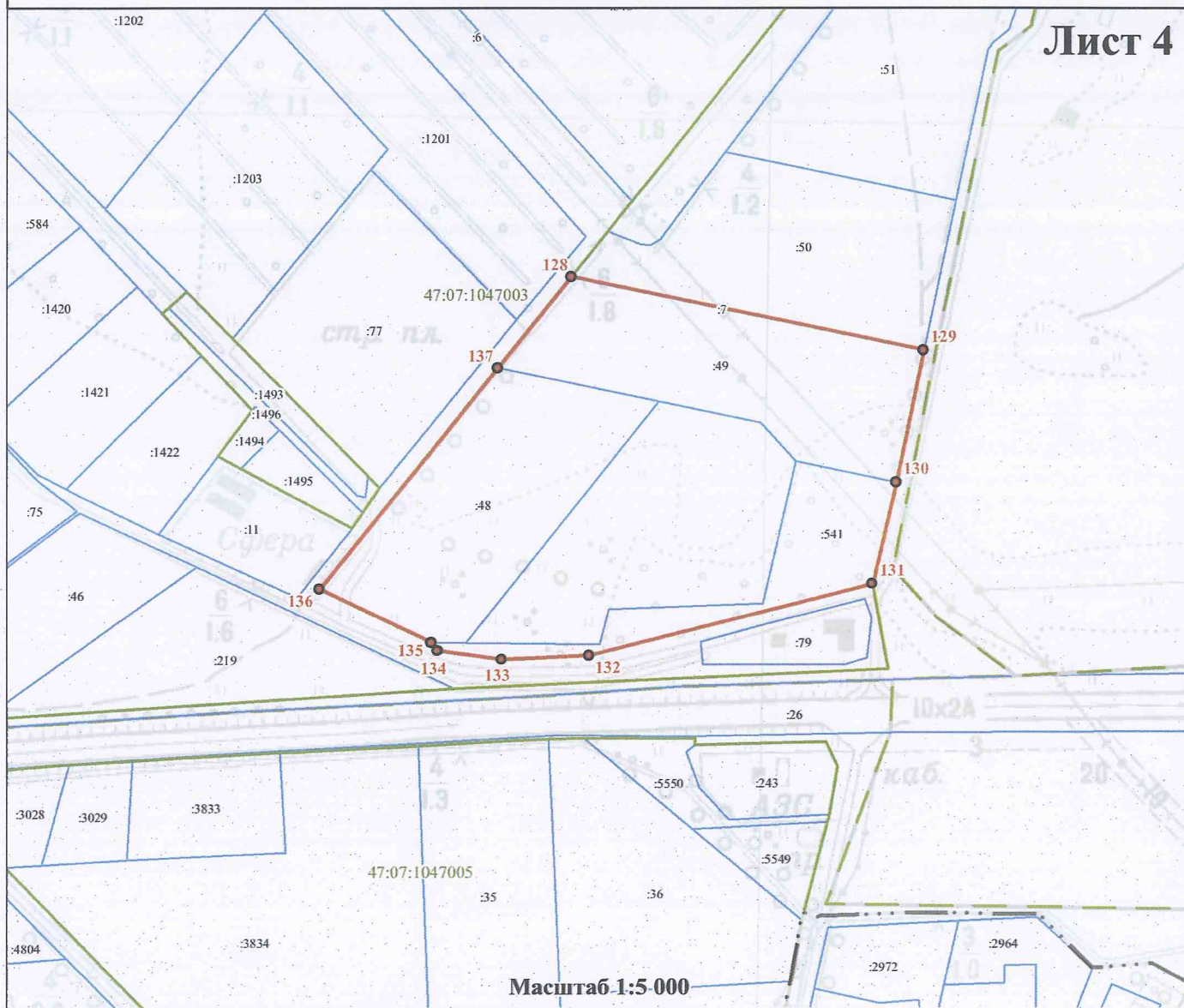
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ

Масштаб 1:5,000

# Раздел 4











## План границ объекта

Лист 4



Масштаб 1:5 000

### Используемые условные знаки и обозначения

-  Граница объекта работ
-  Граница кадастрового квартала
-  Граница муниципального образования, сведения о которой внесены в ЕГРН
-  Граница населенного пункта, сведения о которой внесены в ЕГРН
-  Граница территориальной зоны, сведения о которой внесены в ЕГРН
-  Граница земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
-  100 Характерная точка границы объекта работ
-  90 Номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
-  47.07.1.200 Номер граница территориальной зоны, сведения о которой внесены в ЕГРН
-  47:09:0106001 Номер кадастрового квартала

Подпись \_\_\_\_\_

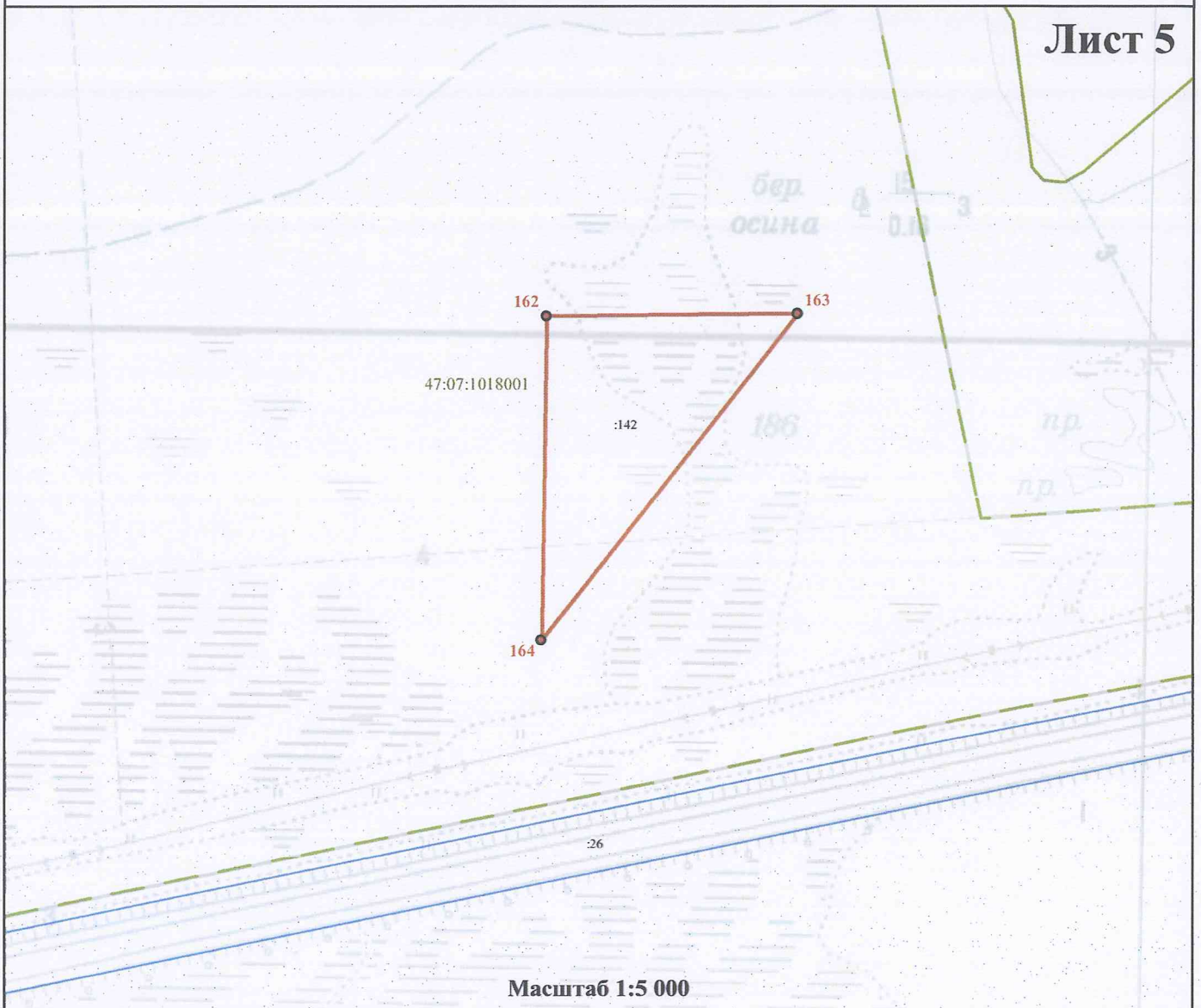
Дата \_\_\_\_\_

Место для оттиска печати (при наличии) лица,  
составившего описание местоположения границ

Раздел 4





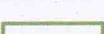





План границ объекта

Лист 5



Масштаб 1:5 000

Используемые условные знаки и обозначения

-  Граница объекта работ
-  Граница кадастрового квартала
-  Граница муниципального образования, сведения о которой внесены в ЕГРН
-  Граница населенного пункта, сведения о которой внесены в ЕГРН
-  Граница территориальной зоны, сведения о которой внесены в ЕГРН
-  Граница земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
-  100 Характерная точка границы объекта работ
-  :90 Номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
-  47.07.1.200 Номер граница территориальной зоны, сведения о которой внесены в ЕГРН
-  47:09:0106001 Номер кадастрового квартала

Подпись \_\_\_\_\_

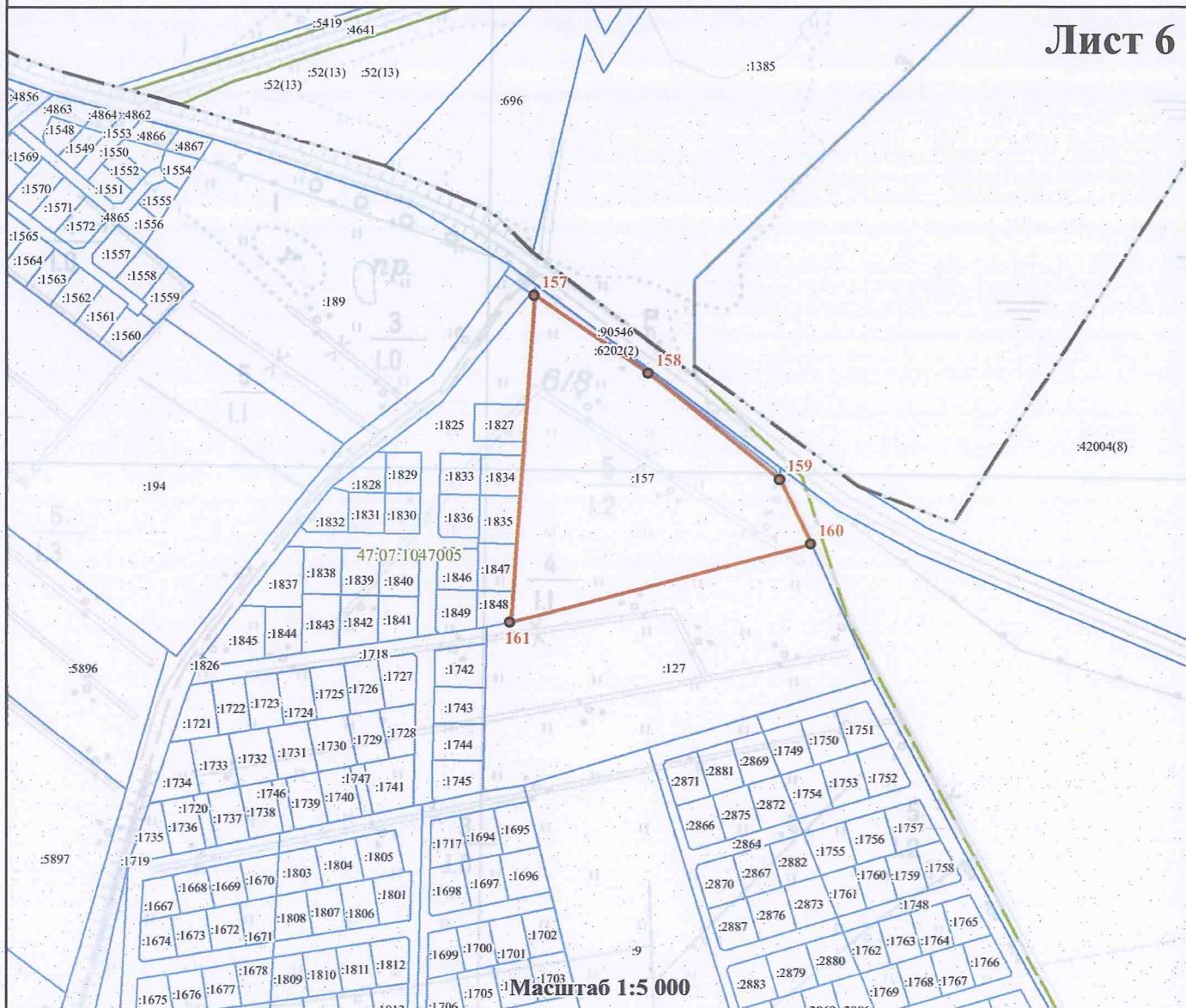
Дата \_\_\_\_\_

Место для оттиска печати (при наличии) лица,  
составившего описание местоположения границ





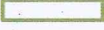





# Раздел 4

## План границ объекта

Лист 6



### Используемые условные знаки и обозначения

-  Граница объекта работ
-  Граница кадастрового квартала
-  Граница муниципального образования, сведения о которой внесены в ЕГРН
-  Граница населенного пункта, сведения о которой внесены в ЕГРН
-  Граница территориальной зоны, сведения о которой внесены в ЕГРН
-  Граница земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
-  100 Характерная точка границы объекта работ
-  :90 Номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
-  47.07.1.200 Номер граница территориальной зоны, сведения о которой внесены в ЕГРН
-  47:09:0106001 Номер кадастрового квартала

Подпись \_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_\_

Место для оттиска печати (при наличии) лица,  
составившего описание местоположения границ



**Текстовое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	По границе земельного участка с КН 47:09:0106001:1101
2	3	По границе земельного участка с КН 47:09:0106001:1101
3	4	По границе земельного участка с КН 47:09:0106001:1101
4	5	По границе земельного участка с КН 47:09:0106001:1101
5	6	По границе земельного участка с КН 47:09:0106001:1101
6	7	По границе земельного участка с КН 47:09:0106001:1101
7	1	По границе земельного участка с КН 47:09:0106001:1101
8	9	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:1078
9	10	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:93
10	11	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:93
11	12	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:93
12	13	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:199
13	14	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:199
14	15	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:889
15	16	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:889
16	17	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:889
17	18	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:889
18	19	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:836(3)
19	20	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:880
20	21	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:880
21	22	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:880
22	23	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:880
23	24	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:880
24	25	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:880
25	26	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:853
26	27	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:853
27	28	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:853
28	29	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:512
29	30	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:512
30	31	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:4
31	32	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:4
32	33	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:4
33	34	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:4
34	35	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:693
35	36	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:693
36	37	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:693

**Текстовое описание местоположения границ  
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных  
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
37	38	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:693
38	39	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:852(1)
39	40	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:852(1)
40	41	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:852(1)
41	42	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:852(1)
42	43	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:852(1)
43	44	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:852(1)
44	45	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:852(1)
45	46	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:852(1)
46	47	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:689
47	48	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:498
48	49	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:491
49	50	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:491
50	51	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:491
51	52	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:102
52	53	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:102
53	54	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:102
54	55	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:102
55	56	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:19
56	57	По границе земельного участка с КН 47:07:0000000:41985(1)
57	58	По границе земельного участка с КН 47:07:0000000:41985(1)
58	59	По границе земельного участка с КН 47:07:0000000:41985(1)
59	60	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:19
60	61	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:452
61	62	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:529
62	63	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:705
63	64	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:705
64	65	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:25
65	66	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:25
66	67	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:13
67	68	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:17
68	69	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:17
69	70	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:17
70	71	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:251
71	72	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:251
72	73	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:251

**Текстовое описание местоположения границ  
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных  
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
73	74	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:676
74	75	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:676
75	76	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:676
76	77	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:150
77	78	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:150
78	79	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:300
79	80	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:357
80	81	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:357
81	82	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:357
82	83	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:888
83	84	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:888
84	85	По границе земельного участка с КН 47:07:1047002:888
85	86	По границе Колтушского сельского поселения, КН 10228787
86	87	По границе Колтушского сельского поселения, КН 10228787
87	88	По границе Колтушского сельского поселения, КН 10228787
88	89	По границе Колтушского сельского поселения, КН 10228787
89	90	По границе Колтушского сельского поселения, КН 10228787
90	91	По границе Колтушского сельского поселения, КН 10228787
91	92	По границе Колтушского сельского поселения, КН 10228787
92	93	По границе Колтушского сельского поселения, КН 10228787
93	94	По границе Колтушского сельского поселения, КН 10228787
94	95	По границе Колтушского сельского поселения, КН 10228787
95	96	По границе Колтушского сельского поселения, КН 10228787
96	97	По границе Колтушского сельского поселения, КН 10228787
97	98	По границе Колтушского сельского поселения, КН 10228787
98	99	По границе Колтушского сельского поселения, КН 10228787
99	100	По границе Колтушского сельского поселения, КН 10228787
100	101	По границе Колтушского сельского поселения, КН 10228787
101	102	По границе Колтушского сельского поселения, КН 10228787
102	103	По границе Колтушского сельского поселения, КН 10228787
103	104	По границе Колтушского сельского поселения, КН 10228787
104	105	По границе Колтушского сельского поселения, КН 10228787
105	106	По границе Колтушского сельского поселения, КН 10228787
106	8	По границе Колтушского сельского поселения, КН 10228787
107	108	По границе населенного пункта д. Разметелево, КН 11325401
108	109	По границе населенного пункта д. Разметелево, КН 11325401

**Текстовое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
109	110	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:26
110	111	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:26
111	112	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:26
112	113	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:26
113	114	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:26
114	115	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:26
115	116	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:26
116	117	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:26
117	118	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:26
118	119	По границе земельного участка с КН 47:07:0000000:91422
119	120	По границе земельного участка с КН 47:07:0000000:91422
120	121	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:201
121	122	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:201
122	123	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:201
123	124	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:203
124	125	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:203
125	126	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:202
126	127	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:170
127	107	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:170
128	129	По границе земельного участка с КН 47:07:1047003:49
129	130	По границе земельного участка с КН 47:07:1047003:49
130	131	По границе земельного участка с КН 47:07:0000000:541
131	132	По границе земельного участка с КН 47:07:0000000:541
132	133	По границе земельного участка с КН 47:07:0000000:541
133	134	По границе земельного участка с КН 47:07:0000000:541
134	135	По границе земельного участка с КН 47:07:0000000:541
135	136	По границе земельного участка с КН 47:07:1047003:48
136	137	По границе земельного участка с КН 47:07:1047003:48
137	128	По границе земельного участка с КН 47:07:1047003:49
138	139	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:139
139	140	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:139
140	141	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:139
141	142	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:139
142	143	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:139
143	144	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:2958
144	145	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:2958

**Текстовое описание местоположения границ  
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных  
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
145	146	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:5216
146	147	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:5016
147	148	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:5016
148	149	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:5016
149	150	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:5016
150	151	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:5016
151	152	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:2958
152	153	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:139
153	154	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:139
154	155	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:139
155	156	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:139
156	138	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:139
157	158	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:157
158	159	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:157
159	160	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:157
160	161	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:157
161	157	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:157
162	163	По границе земельного участка с КН 47:07:1018001:142
163	164	По границе земельного участка с КН 47:07:1018001:142
164	162	По границе земельного участка с КН 47:07:1018001:142
165	166	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:5730
166	167	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:5730
167	168	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:5730
168	169	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:5730
169	170	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:5730
170	171	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:5730
171	172	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:5730
172	173	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:5730
173	174	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:5730
174	165	По границе земельного участка с КН 47:07:1047005:5730