



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ**

191023, Санкт-Петербург
пл. Ломоносова, 1, подъезд 5
Тел.: (812) 571-1323
Факс: (812) 314-5727
E-mail: 5711323@mail.ru

Главам администраций
муниципальных районов и
Сосновоборского городского округа
Ленинградской области

22.08.2016 № 01-07-1404/16-0-1

На № _____ от _____

Комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия органам местного самоуправления рекомендует включать в положение о территориальном планировании проектов генеральных планов поселений (проектов изменений в генеральные планы поселений) следующие положения:

«В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в соответствии со ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в Реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, подлежат государственной историко-культурной экспертизе.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого

соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию».

Третий абзац обусловлен положениями федерального закона от 05.04.2016 №95-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и статьей 15 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости». Указанные формулировки согласованы с комитетом по культуре Ленинградской области.

Комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области просит донести информацию до органов местного самоуправления поселений, входящих в состав района.

Председатель комитета



Е.В.Домрачев