

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ  
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ

191023, Санкт-Петербург  
пл. Ломоносова, 1, подъезд 5  
Тел.: (812) 571-1323  
Факс: (812) 314-5727  
E-mail: 5711323@mail.ru

Главам администраций  
муниципальных районов  
Ленинградской области  
и Сосновоборского городского округа

17.02.2015 № 4-1068/15-0-1

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Информационное письмо

Комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области доводит до сведения органов местного самоуправления Ленинградской области, что комитетом получены разъяснения по вопросам порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования муниципальных образований. Согласно письму Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации №2363-ЮР/09 от 3 февраля 2015 года уведомления об обеспечении доступа к проекту генплана и материалам по его обоснованию в федеральной государственной информационной системе территориального планирования направляются для подготовки сводного заключения в Минэкономразвития Российской Федерации.

Комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области просит довести настоящее письмо и письмо №2363-ЮР/09 от 3 февраля 2015 года до сведения глав администраций поселений, входящих в состав муниципального района для использования в работе.

Приложение: по тексту на 2 л.

Председатель комитета

Е.В. Домрачев



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

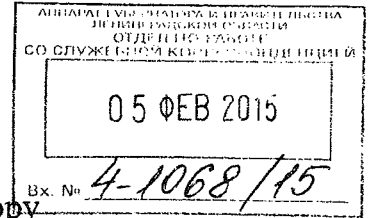
(МИНСТРОЙ РОССИИ)

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА**

Садовая-Самотечная ул., д. 10/23,  
строение 1, Москва, 127994  
тел. (495) 734-85-80, факс (495) 734-85-90

*03.02 2015 № 2363-10P/09*

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_



Губернатору  
Ленинградской области

А.Ю. Дрозденко

О порядке согласования генеральных планов  
городских округов и генеральных планов поселений  
На письмо от 30.12.2014 № 4-4644/14

Правительство Ленинградской обл  
№ 004-1068/15-0-0  
от 05.02.2015



Уважаемый Александр Юрьевич!

В соответствии с указанным письмом Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации сообщает следующее.

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 8 сентября 2014 г. № 612 «Об упразднении Министерства регионального развития Российской Федерации» принято постановление Правительства Российской Федерации от 23 сентября 2014 г. № 972 «О внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – Постановление). Постановлением предусмотрено наделение Минстроя России полномочиями по согласованию в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, проекта генерального плана поселения и проекта генерального плана городского округа (далее – генпланы), ранее закрепленными за Минрегионом России.

В целях осуществления указанных полномочий Минрегионом России был утвержден приказ от 27 февраля 2012 г. № 69 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального

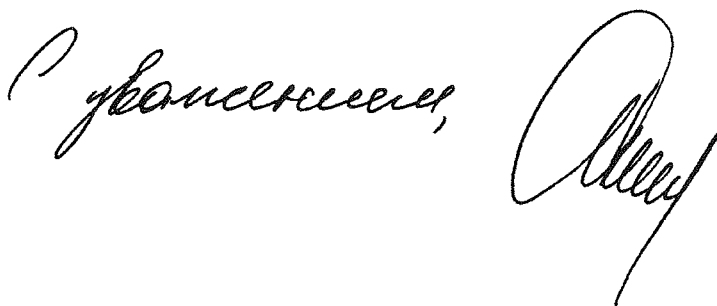
\* 010356

планирования муниципальных образований», которым предусмотрена подготовка сводного заключения на проект генплана в случаях, указанных в части 1 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе если предусматривается включение в соответствии с указанным проектом в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, городского округа, земельных участков из земель лесного фонда. Подготовка сводного заключения на проект генплана осуществляется на основании заключений федеральных органов, в том числе и Федерального агентства лесного хозяйства.

Минстроем России был подготовлен проект приказа «Об утверждении порядка согласования проектов генеральных планов городских округов и проектов генеральных планов городских поселений, состав и порядок работы согласительной комиссии при согласовании проектов генеральных планов городских округов и проектов генеральных планов поселений», в отношении которого были проведены процедуры публичного обсуждения в установленном порядке.

Однако, по итогам состоявшегося 14 января 2015 г. совещания у Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака, указанные полномочия будут переданы Министерству экономического развития Российской Федерации. Соответствующий проект постановления Правительства Российской Федерации должен быть внесен в Правительство Российской Федерации до 2 февраля 2015 г.

На основании изложенного, уведомления об обеспечении доступа к проекту генплана и материалам по его обоснованию в федеральной государственной информационной системе территориального планирования направляются для подготовки сводного заключения в Минэкономразвития Российской Федерации.



Ю.У. Рейльян